

Inventarisatie beekdalen gemeente Leudal

rapportage inventarisatie beekdalen gemeente Leudal
rapportnummer CA150187.R01v1.0

29 februari 2015



Asbroek (Roggelse Beek), Heibloem d.d. 03-02-2016

Inventarisatie beekdalen gemeente Leudal

rapportage inventarisatie beekdalen gemeente Leudal
rapportnummer CA150187.R01v1.0

29 februari 2015

GEONIUS 

auteur:

projectleider/landschapontwerper - E. (Erwin) Elschott
e.elschott@geonius.nl
+31 (0)6 30 732 874

projectteamleden:

ruimtelijk adviseur/sociaal geograaf - W. (Wout) van der Gun
w.vandergun@geonius.nl
+31 (0)6 42 451 693

externe reviewer/landschapsdeskundige - J. (Jesse) van Keeken

interne reviewer - J. (Jos) Vaessens

Geonius Groep BV.
Breinderveldweg 15
6365 CM Schinnen
info@geonius.nl
+31 (0)88 1300 600
Geonius.nl

Inhoud

SAMENVATTING	5
1. INLEIDING	6
1.1 Aanleiding	7
1.1.1 Ligging plangebied	7
1.2 Doelstelling	7
1.2.1 Leeswijzer	8
2. BELEIDSKADER	10
2.1 Provinciaal	11
2.2 Regionaal	11
2.3 Gemeentelijk	12
3. AGRARISCH MET WAARDEN - 4	14
3.1 Herziening definitie 'Agrarisch met waarden - 4'	15
3.2 Teeltondersteunende voorzieningen	16
4. VISIE BEEKDALBEGRENZING	18
4.1 Provinciaal: Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL), 2014	19
4.1.1 Waterbeheerplan 2016-2021 (waterschap Peel en Maasvallei, waterschap Roer en Overmaas)	19
4.2 Regionaal: Legger oppervlaktewaterlichamen waterschap Peel en Maasvallei	20
4.3 Gemeentelijk: Bestemmingsplan 'Buitengebied Leudal'	20
4.4 Gemeentelijk: Landschapsontwikkelingsplan 'Tuin van Limburg'	20
4.5 Het POL 2014 vormt de basis voor de begrenzing van beekdalen	21
5. MAATWERK	26
5.1 Beroepslocatie Loorderstraat	27
5.1.1 Landschapsanalyse	28
5.1.2 Beroepsschrift uitspraak Raad van State	31
5.1.3 Beekdalbegrenzing	32
5.2 Beroepslocatie Asbroek	33
5.2.1 Landschapsanalyse	34
5.2.2 Beroepsschrift uitspraak Raad van State	37
5.2.3 Beekdalbegrenzing	38
5.3 Beroepslocatie Swillerweg	39

5.3.1	Landschapsanalyse	40
5.3.2	Beroepsschrift uitspraak Raad van State	42
5.3.3	Beekdalbegrenzing	43
5.4	Beroepslocatie Strubben	44
5.4.1	Landschapsanalyse	44
5.4.2	Beroepsschrift uitspraak Raad van State	47
5.4.3	Beekdalbegrenzing	47

Bijlage 1	Verklarende woordenlijst	50
Bijlage 2	Literatuurlijst	53
Bijlage 3	Onderbouwing definitie beekdal	55
Bijlage 4	Tekeningen beroepslocaties	57

Samenvatting

Naar aanleiding van de uitspraak van de Raad van State d.d. 18 november 2015, inzake het Bestemmingsplan 'Buitengebied Leudal', is gebleken dat ten aanzien van gronden met de bestemming 'Agrarisch met waarden – 4' onduidelijkheid bestond. In de toelichting van het bestemmingsplan wordt namelijk gesteld dat gronden met deze bestemming zijn opgenomen ter plaatse van beekdalen. Ter plaatse van beekdalen geldt een meer beperkende regeling dan voor andere (agrarische) bestemmingen. In werkelijkheid liggen de gronden met deze bestemming niet altijd in beekdalen. Daartoe is de definitie van de 'Agrarisch met waarden – 4' herzien en is daarnaast een beekdalprofiel opgesteld, bestaande uit drie zones, te weten: zone A – de beekloop, zone B – het fysieke en zichtbaar beekdal en zone C – de invloedssfeer van de beek. Het feitelijke beekdal bestaat uit zone A en B. Uitgangspunt voor de begrenzing van het beekdal zijn de beekdalzones uit de Legger oppervlaktewaterlichamen waterschap Peel en Maasvallei 2013, aangevuld met de in het Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL) 2014 opgenomen beekdalgrenzen. Deze laatste grenzen zijn bepaald aan de hand van het integraal hydrologisch model IBRAHYM. In deze zone geldt een meer beperkende regeling. Daarnaast is een belangrijk hydrologisch en/of landschappelijk aandachtsgebied (zone C) toegekend aan de aangrenzende zone. Enerzijds wordt deze zone aangewezen als hydrologisch invloedsgebied van de beek. Anderzijds draagt deze zone bij aan het behoud van de landschappelijke structuur, en de (cultuurhistorische) beleving en zichtbaarheid van het beekdal. Middels een afwijkingsvoorstel, ter beoordeling door het bevoegd gezag, zijn ruimtelijke ontwikkelingen in deze zone toegestaan, mits deze geen afbreuk doen aan de natuurlijke waterhuishouding of de landschappelijke structuur van het beekdal.

Bovenstaande visie, ondersteund door een landschapsanalyse (bureaustudie) en een inventarisatie in het veld, heeft geleid tot een nieuwe beekdalbegrenzing binnen de grenzen van de gemeente Leudal.

1. Inleiding



Asbroek (Roggelse Beek), Heibloem d.d. 03-02-2016

1.1 Aanleiding

Naar aanleiding van de uitspraak van de Raad van State d.d. 18 november 2015 (hierna RvS), inzake het Bestemmingsplan 'Buitengebied Leudal' (hierna BP), is gebleken dat ten aanzien van gronden met de bestemming 'Agrarisch met waarden – 4' (hierna AW4) onduidelijkheid bestond. In de plantoelichting van het BP (p123) staat in de omschrijving van AW4: "Deze agrarische bestemming is ter plaatse van beekdalen opgenomen. Ter bescherming van beekdalen geldt hier een meer beperkende regeling dan in de bestemming 'Agrarisch'. Teeltondersteunende voorzieningen zijn bijvoorbeeld niet toegestaan". Op deze stellingen zijn meerdere beroepschriften ingediend door grondeigenaren aan of in de nabijheid van beekdalen. Vanwege het feit dat de bestemming AW4 meer gronden omvat dan alleen beekdalen, moet worden geoordeeld dat het besluit in zoverre niet met de vereiste zorgvuldigheid is voorbereid ((Geanonimiseerde versie) Uitspraak Raad van State 18nov15 beroepen BP Buitengebied + Landgoed Leudal, 2015).

1.1.1 Ligging plangebied

Het plangebied omvat het gehele grondgebied van de gemeente Leudal met uitzondering van de dorpskernen, recreatiegebied Buitenhof de Leistert en bedrijventerreinen.

1.2 Doelstelling

De gemeente Leudal heeft Geonius opdracht gegeven voor het bepalen, en plaatselijk herzien, van de beekdalbegrenzing in relatie tot het BP. Uitgangspunten bij het bepalen van de begrenzing van de beekdalen zijn de hydrologische en landschappelijke ruimtelijke karakteristieken alsook de invloedssfeer van de beekloop. De ambitie welke is vastgelegd in onderhavig rapport kan het beste omschreven worden als: "Beekdalen bepalen in hoge mate de landschappelijke structuur. [...] Helaas onderscheiden de beekdalen zich moeizaam van de omliggende hogere gronden" (Hoofdrapportage Landschapsontwikkelingsplan 'Tuin van Limburg', 2005, p91). Daartoe is een visie opgesteld ten aanzien van de beekdalbegrenzing, waarin de huidige beek toekomstbestendig wordt ingepast in het omliggende landschap. Hierbij is niet enkel rekening gehouden met het fysieke en zichtbare beekdal, maar juist ook met de ruimtelijke en hydrologische invloedssfeer van de beek. Doel hiervan is om toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen in de nabijheid van het feitelijke beekdal te reguleren.

Dit resulteert in een inventarisatiekaart, met daarin opgenomen de nieuwe beekdalgrenzen, alsook een begeleidende rapportage met een visie en onderbouwing ten aanzien van de beekdalgrenzen.

1.2.1 Leeswijzer

Onderhavig rapport is opgebouwd uit onderstaande hoofdstukken:

- 1 Inleiding: aanleiding en opgave
- 2 Beleidskader: provinciaal, regionaal en gemeentelijk beleid
- 3 Agrarisch met waarden – 4: definitie en motivatie AW4
- 4 Visie beekdalbegrenzing: onderbouwing beekdalgrenzen
- 5 Maatwerk: toelichting beekdalbegrenzing beroepslocaties

2. Beleidskader



Asbroek (Roggelse Beek), Heibloem d.d. 03-02-2016

2.1 Provinciaal

Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL), 2014

"Het grondgebied van de gemeente Leudal is gelegen in het beleidsgebied Maasvallei-West. Met toepassing van instrumenten als het Limburgs Kwaliteitsmenu wordt hier onder andere ingezet op een goede inbedding van kernen in het landschap. De EHS en Provinciale Ontwikkelingszone Groen (POG) in het landelijk gebied ten westen van de Maas dienen samen met de natuur in aangrenzende gebieden in België en Noord-Brabant verder te worden versterkt als een groene ruggengraat tussen de Maas, de Peel en de Kempen" (Toelichting Bestemmingsplan 'Buitengebied Leudal', 2014, p6).

Het Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL), 2014 (hierna POL 2014), vastgesteld d.d. 12 december 2014, geldt als uitgangspunt voor het op te stellen advies ten aanzien van de begrenzing van het fysieke en zichtbare beekdal of de bepaling van de (hydrologische) invloedssfeer van het beekdal. NB De grenzen voor wat betreft de beekdalen van Noord- en Midden-Limburg zijn bepaald aan de hand van het integraal hydrologisch model IBRAHYM.

Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL), 2006

Vigerend provinciaal beleid ten tijde van de vaststelling van onderhavig BP en referentie voor ingediende beroepschriften inzake beekdalen. Hierna te noemen POL 2006.

2.2 Regionaal

Waterbeheerplan 2016-2021

Vastgesteld op 14 oktober 2015 door het waterschap Roer en Overmaas en waterschap Peel en Maasvallei. Het Waterbeheerplan 2016-2021 (hierna WBP) is een visie met keuzes voor de ontwikkeling en uitvoering van beleid. De in het WBP gedefinieerde beekdalzones gelden als uitgangspunt voor de bepaling van de hydrologische invloedssfeer van het beekdal van de natuurbeken (voorheen SEF-beken). Zie ook paragraaf 4.1.1 Waterbeheerplan 2016-2021 (waterschap Peel en Maasvallei, waterschap Roer en Overmaas).

Legger oppervlaktewaterlichamen en Keur waterschap Peel en Maasvallei 2013

In de Legger zijn de normen aangegeven waaraan de door het waterschap beheerde waterstaatswerken moeten voldoen. Verder is in de legger de begrenzing van waterstaatswerken opgenomen, waarmee het werkingsbereik van de Keur wordt bepaald. De Keur is een verordening van het waterschap waarin is aangegeven wat wel en niet mag op en nabij waterstaatswerken (Keur waterschap Peel en Maasvallei, 2013). Met behulp van de Legger en de Keur worden de waterstaatswerken beschermd

zodat deze duurzaam kunnen functioneren.

De leggergegevens ten aanzien van de zonering en begrenzing van waterlopen worden in onderhavig rapport en advies overgenomen.

2.3 Gemeentelijk

Bestemmingsplan 'Buitengebied Leudal'

Gemeentelijk bestemmingsplan, vastgesteld d.d. 25 februari 2014, welk geldt als juridisch uitgangspunt en referentiekader voor de ingediende beroepschriften en daarmee ook voor het op te stellen advies inzake de herziening van de beekdalgrenzen in de gemeente Leudal.

Landschapsontwikkelingsplan 'Tuin van Limburg'

Gemeentelijke ontwikkelingsplan, opgesteld in 2005, voor de natuur en het landschap binnen de gemeentegrenzen. Kenmerkend voor het Landschapsontwikkelingsplan 'Tuin van Limburg' (hierna LOP 2005) is onder andere het creëren van draagvlak, met als einddoel de vergroting van het basiskapitaal van natuur en landschap. Beekdalen spelen daarin een belangrijke rol (Landschapsontwikkelingsplan 'Tuin van Limburg', 2005, p7). De grondige landschapsanalyse, welke ten grondslag heeft gelegen aan het LOP 2005, geldt als informatief referentiekader voor de bepaling van de ruimtelijke invloedssfeer van het beekdal.

3. Agrarisch met waarden - 4



Asbroek (Roggelse Beek), Heibloem d.d. 03-02-2016

3.1 Herziening definitie 'Agrarisch met waarden – 4'

In de plantoelichting en bij het vaststellen van het BP is ervan uitgegaan dat de bestemming AW4 uitsluitend ter plaatse van de aanwezige beekdalen is toegekend. Ter bescherming van beekdalen geldt hier een meer beperkende regeling dan in de bestemming 'Agrarisch'. Echter, AW4 omvat meer gronden dan enkel beekdalen. De bestemming AW4 is daarmee onvoldoende gemotiveerd volgens de RvS, en onderstaande definitie behoeft daarom aanpassing.

"Agrarisch met waarden - 4

Deze agrarische bestemming is ter plaatse van de beekdalen opgenomen. Ter bescherming van de beekdalen geldt hier een meer beperkende regeling dan in de bestemming 'Agrarisch'. Teeltondersteunende voorzieningen zijn bijvoorbeeld niet toegestaan. Daarnaast dient de natuurlijke waterhuishouding en de landschappelijke structuur te worden behouden en waar mogelijk te worden versterkt" (Toelichting Bestemmingsplan 'Buitengebied Leudal', 2014, p123).

De bestemmingsomschrijving uit het BP onderschrijft ten aanzien van AW4 een visie die zowel de landschappelijke als hydrologische kwaliteiten van agrarische gronden, gelegen in de (hydrologische) invloedssfeer van beekdalen, waarborgt en waar mogelijk versterkt. Feitelijk ligt het merendeel van de gronden behorende tot AW4 aan of in de directe nabijheid van beekdalen. Daarmee kunnen deze gronden ook in de (hydrologische) invloedssfeer van de beek liggen. Een kleiner deel van de gronden behorende tot AW4 zijn gelegen, of komen te liggen binnen de grenzen van het fysieke en zichtbare beekdal. Daar waar gronden gelegen zijn in het fysieke en zichtbare beekdal geldt een meer beperkende regeling. Teeltondersteunende voorzieningen zijn bijvoorbeeld niet toegestaan. Hieronder staat een herziening van de definitie voor de bestemming AW4 gedefinieerd.

Agrarisch met waarden - 4

Agrarische gronden met als doel het behoud en de versterking van de natuurlijke waterhuishouding, en de daarvan afhankelijke landschappelijke en natuurlijke waarden, alsmede de realisering van een veerkrachtig watersysteem (conservering, opvang hoge waterafvoer) en versterking van de landschappelijke structuur. Teeltondersteunende voorzieningen zijn toegestaan mits ze geen afbreuk doen aan de natuurlijke waterhuishouding of de landschappelijke structuur van het beekdal.

Bovenstaande herziening van de definitie AW4 kan als zodanig worden opgenomen in de nieuwe uitgave van de plantoelichting van het BP. Tezamen met de in paragraaf 4.5 beschreven visie, waarin beekdalen en de daaraan gekoppelde invloedssferen in verschillende zones worden opgedeeld, ontstaat een helder profiel. Enerzijds wordt een zone gedefinieerd waarin een meer beperkende regeling geldt, waarin

de natuurlijke waterhuishouding en de landschappelijke structuur dient te worden behouden en waar mogelijk te worden versterkt. Anderzijds wordt een zone gedefinieerd waarin ontwikkelingen mogelijk zijn mits deze geen afbreuk doen aan de natuurlijke waterhuishouding, alsook aan de landschappelijke structuur.

De visie ten aanzien van de beekdalen geeft zoals gezegd een verbeelding van de definitie en begrenzing van het landschappelijke en hydrologische beekdal, en haar invloedssfeer.

3.2 Teeltondersteunende voorzieningen

In het deskundigenbericht, inzake uitspraaknummer 36 [appellante sub 27], staat dat er geen relevant verschil wordt onderschreven tussen hagelnetten en transparante regenkapen. Deze uitspraak heeft ons inziens enige nuancering.

Ruimtelijk gezien bestaat er inderdaad geen relevant verschil tussen hagelnetten en transparante regenkapen. Dergelijke voorzieningen worden voornamelijk toegepast ter plaatse van fruitteelt, die gekenmerkt worden door de massa van bomen en dichte aanplant met constructies van palen en draden, welke ruimtelijk gezien niet als open worden beschouwd ((Geanonimiseerde versie) Uitspraak Raad van State 18nov15 beroepen BP Buitengebied + Landgoed Leudal, 2015).

Esthetisch is er wel een verschil waarneembaar. De uitstraling, en de doorkijkmogelijkheid van de open hagelnetten en transparante regenkapen van plastic zijn verschillend. De transparante regenkapen bevatten zichtbaar meer massa dan de hagelnetten, zij het beperkt.

Bovenstaande (tijdelijke) teeltondersteunende voorzieningen hebben door hun tijdelijke karakter en beperkte ondoordringbare oppervlak geen groot hydrologisch effect op de ondergrond en het beekdal.

Afbeelding 1-3 zijn referentiebeelden ten aanzien van transparante regenkapen en hagelnetten.



Afbeelding 1: Regenkappen met een oprolbaar dek - www.rovero.nl



Afbeelding 2: Regenkappen met een vast dek - www.rovero.nl



Afbeelding 3: hagelnetten - www.fruitbedrijfmasteling.nl

4. Visie beekdalbegrenzing



Asbroek (Roggelse Beek), Heibloem d.d. 03-02-2016

Uit de bureaustudie en diverse veldbezoeken is gebleken dat de keuze om één van de in het beleidskader beschreven beleidsstukken als zijnde 'beekdalgrens' aan te duiden niet in alle gevallen opgaat. Het genoemde provinciale, regionale en gemeentelijke beleid hanteren allereerst afwijkende uitgangspunten, als het gaat om de definitie beekdal. Hieronder een opsomming van de verschillende definities vanuit het beleidskader.

4.1 Provinciaal: Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL), 2014

Beekdalen

"Beekdalen zijn lager gelegen gebieden (beekdal- en droogdalbodems, bron- en kwelgebieden en overige laagtes) waar neerslag rechtstreeks of als uittredend grondwater (kwelzones en bronnen) via beken wordt afgevoerd (zie kaart 3). Deze gebieden zijn van belang voor het vasthouden en bergen van water en tevens voor het bereiken van de ecologische doelstellingen van de Europese Kaderrichtlijn Water en in 22 specifieke gevallen Natura 2000 (zie Hoofdstuk 5). Ze fungeren als ecologische verbinding tussen natuurkernen en vormen het landschappelijk raamwerk, waarmee ze tevens belangrijk zijn voor de toeristische en recreatieve aantrekkelijkheid van Limburg. De beekdalen, maar ook de natte natuurgebieden en overige landschappelijke natte laagten gaan op deze wijze functioneren als natuurlijke klimaatbuffers, waarmee de negatieve gevolgen van de verwachte klimaatverandering (meer neerslagpieken en droogte) goeddeels kunnen worden opgevangen" (Provinciaal Waterplan Limburg 2016-2021, 2015, p21-22).

"De grenzen voor wat betreft de beekdalen van Noord- en Midden-Limburg zijn bepaald aan de hand van het integraal hydrologisch model IBRAHYM. Dit model heeft ook ten grondslag gelegen aan de berekeningen voor het Nieuw Limburgs Peil. In de hydrologische berekening is er vanuit gegaan dat de maatregelen uit Nieuw Limburgs Peil zijn uitgevoerd én de KRW-beken ecologisch optimaal zijn ingericht. Er is gerekend met de meteorologische weerperiode 1994-2004 én met het KNMI klimaatscenario 2050 (W-scenario). Het waterschap heeft de grens van de beekdalzone nu berekend op de plaats waar multifunctionele landbouw mogelijk is" (Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL), 2014, p175). In het POL 2014 zijn de beekdalen van natuurbeken (voorheen SEF-beken) en AEF-beken opgenomen.

4.1.1 Waterbeheerplan 2016-2021 (waterschap Peel en Maasvallei, waterschap Roer en Overmaas)

"Het verschil in de aanduiding van de beekdalen in het POL 2014 en het WBP van de Limburgse waterschappen zit in het feit of een beek een natuurbek (voorheen

SEF-beek; herstel uiterlijk in 2027 conform KRW) of een beek met een Algemeen Ecologische Functie (AEF) is. In het POL 2014 zijn de beekdalen van natuurbeken en AEF-beken opgenomen. Omdat de aanpak voor beekdalherstel zich tot 2027 richt op de natuurbeken zijn in het WBP alleen deze beekdalen opgenomen. In POL 2014 wordt geregeld dat in beekdalzones geen onomkeerbare ontwikkelingen plaatsvinden met betrekking tot bebouwing” (G. Middel - senior medewerker Integraal Waterbeheer en Ruimtelijke Ordening waterschap Peel en Maasvallei, 17-02-2016).

4.2 Regionaal: Legger oppervlaktewaterlichamen waterschap Peel en Maasvallei

Beekdalzones

“De ruimte welke nodig is om een beek robuust te ontwikkelen. Hiermee is zichtbaar gemaakt naar ruimtelijke ordenaars en gebruikers wat effecten zijn van de waterhuishoudkundige gewenste ontwikkeling in het beekdal ten behoeve van realisatie (op termijn) van Europese-, Rijks- en Provinciale doelen. Deze beekdalen zijn bepaald op basis van de hydrologische invloed van de beken na uitvoering van het waterbeleid. Het zijn (in overleg met het waterschap) provinciaal vastgestelde zones” (G. Middel - senior medewerker Integraal Waterbeheer en Ruimtelijke Ordening waterschap Peel en Maasvallei, 28-01-2016).

4.3 Gemeentelijk: Bestemmingsplan ‘Buitengebied Leudal’

Beekdalen

Zie definitie POL 2014.

4.4 Gemeentelijk: Landschapsontwikkelingsplan ‘Tuin van Limburg’

Beekdalen lateraal

“Beplanting, bodemgebruik: Opgaande, onderbroken beplanting accentueert de loop van de beek; Struweellinten langs dalrand; overigens ruimte voor variatie aan kleine landschapselementen (knotbomen, moerasjes, hagen, poelen); Geen erfbeplanting; Voorkeur voor extensief beheerd wei- en hooiland, moeras en natte ruigte.

Schaal van ruimte, verkavelingspatroon: Smalle en ondiepe dal wordt weer zichtbaar door lintvormige open beplantingsstructuren; Verkavelingspatroon ondergeschikt: zichtbaar maken van lengterichting” (Hoofdrapport Landschapsontwikkelingsplan ‘Tuin van Limburg’, 2005, p69).

*Beekdalen mozaïek**

"Beplanting, bodemgebruik: Opgaande beplanting in vrij compacte, niet te grote vlakken of lijnvormige opgaande beplanting bij voldoende dalbreedte (> 500 m) langs dalrand (bijvoorbeeld populier); Overigens ruimte voor variatie aan kleine landschapselementen (knotbomen, bosjes, hagen, poelen...) erfbeplanting mogelijk rond bestaande bebouwing; Geen boomkwekerijen; Voorkeur voor extensief beheerd wei- en hooiland.

Schaal van ruimte, verkavelingspatroon: Kleinschalige afwisseling tussen open en besloten;

Vrij ruime en afgebakende dal wordt weer zichtbaar door verdichting; verkavelingspatroon herstellen en zichtbaar maken” (Hoofdrapport Landschapsontwikkelingsplan ‘Tuin van Limburg’, 2005, p69).

*geen raakvlak met beroepslocaties.

4.5 Het POL 2014 vormt de basis voor de begrenzing van beekdalen

Bovenstaande verschillen resulteren vanzelfsprekend in afwijkende grenzen. Daartoe is besloten om de in het beleidskader beschreven hiërarchie aan te houden. Het BP geldt als (juridisch vastgelegd) vertrekpunt, waarbij de vergelijking wordt gemaakt tussen het POL 2006 en 2014. Het POL 2006 geldt als referentiekader voor de ingediende beroepsschriften, terwijl het POL 2014 (o.b.v. integraal hydrologisch model IBRAHYM) het hydrologische uitgangspunt is voor de nieuwe begrenzing van de beekdalen en daaraan gekoppelde invloedssferen.

Aanvullend daarop geeft het LOP 2005 (informatief karakter) inzicht in de natuurlijke en landschappelijke waarden van het buitengebied binnen de gemeentegrenzen. Een vast gegeven zijn de grenzen ten aanzien van de zonering als zodanig aangegeven door waterschap Peel en Maasvallei (hierna WPM) in de Legger. Deze vormen het hart van de nader te definiëren beekdalen.

De ruimtelijke verschijningsvorm blijft vaak onderbelicht, terwijl deze wezenlijk van

belang is bij de (cultuurhistorische) beleving en zichtbaarheid van een beekdal. De ondergrond, geomorfologie en bodemgesteldheid is daarbij medebepalend voor de ruimtelijke karakteristiek van een beekdal. Als we dit vertalen naar een beekdalprofiel zijn drie zones te onderscheiden, te weten:

- zone A: de beekloop

Deze zone betreft de in de Legger opgenomen zones kernzone, profiel van vrije ruimte en meanderzone. De kernzone betreft het feitelijke profiel van de waterloop, inclusief onderhoudspad. Dit is de zone die nodig is voor de directe taakuitvoering van het waterschap. Het profiel van vrije ruimte is een direct aangrenzende, beperkte ruimtereservering voor (verwachte) ingrepen aan het watersysteem, zoals een verbreding van het dwarsprofiel. De meanderzone betreft een combinatie van de kernzone en profiel van vrije ruimte in een zone, met dien verstande dat het geheel als kernzone wordt beschouwd.

"In de zones die zijn opgenomen op de Legger is naast een planologische beoordeling ook een vergunning van (of melding bij) het waterschap nodig op grond van de Keur" (G. Middel - senior medewerker Integraal Waterbeheer en Ruimtelijke Ordening waterschap Peel en Maasvallei, 28-01-2016).

- zone B: het fysieke en zichtbaar beekdal

De (hydrologische) begrenzing van zone B ligt te allen tijde binnen de grenzen van de beekdalen uit het POL 2014 (o.b.v. integraal hydrologisch model IBRAHYM) alsook binnen de begrenzing van natuurbeken (voorheen SEF-beken). Binnen deze zone wordt het fysiek waarneembare beekdalprofiel gedefinieerd. Dit profiel, waarin het maaiveld zichtbaar afloopt richting zone A, wordt gekenmerkt door een afwisseling in grote open en kleine meer besloten ruimten rondom de beekloop. Deze afwisseling wordt ruimtelijk onder andere bepaald door de aanwezigheid van (natte) natuur (bospercelen, bosschages, moerasjes) en kleine landschapselementen (beekbegeleidende beplanting, hagen). Dit gebied is van groot belang om de natuurlijke waterhuishouding en de landschappelijke structuur te behouden en waar mogelijk te versterken. Daar waar de begrenzing uit het POL 2014 significant breder is dan het fysieke en zichtbaar beekdal wordt het POL 2006 aangehouden of vindt maatwerk plaats waarbij de ruimtelijke kwaliteit en landschapsstructuur leidend zijn.

Samen met zone A vormt dit het direct zichtbare beekdal, waar beperkende voorwaarden gelden. Hierbinnen zijn teeltondersteunende voorzieningen niet toegestaan. Afwijkingsmogelijkheden binnen deze zone zijn niet van toepassing.

NB Ten westen van kadastraal perceel 503, Klein Hanssum 1 te Neer, bestaat een raakvlak tussen de grens uit het POL 2014 (o.b.v. integraal hydrologisch model IBRAHYM) en de zone zoals aangeduid in de Legger. Hier wordt afgeweken van

het POL 2014 omdat de feitelijke en natuurlijk ogende beekloop hier buiten de hydrologisch berekende zone komt te liggen terwijl hier ruimtelijk een fysiek en zichtbaar beekdal waarneembaar is. Daartoe is zone B, hier aangeduid als B1, handmatig uitgebreid tot aan de zuidelijke grens van kadastraal perceel 857.

In Bijlage 3 is tevens een onderbouwing van de definitie beekdal opgenomen vanuit landschappelijk, ecologisch en waterhuishoudkundig perspectief.

- zone C: de invloedssfeer van de beek

Aanvullend op het direct zichtbare beekdal, dat zone A en B omvat, is er een belangrijk aandachtsgebied toegekend aan de aangrenzende zone. Enerzijds wordt deze zone aangewezen als hydrologisch invloedsgedebiet van de beek (o.b.v. integraal hydrologisch model IBRAHYM). Anderzijds draagt deze zone bij aan het behoud van de landschappelijke structuur, en de (cultuurhistorische) beleving en zichtbaarheid van het beekdal. Waarborging van de landschappelijke structuur vindt plaats aan de hand van het behoud van ruimtelijke karakteristieken als openheid, doorzichten in de groenstructuur of een zwak golvend maaiveld. Ter ondersteuning van de in het LOP 2005 gedefinieerde beekdalen zijn inventarisaties in het veld uitgevoerd. Daarnaast is een bureaustudie uitgevoerd waarin onderwerpen als geomorfologie, bodemgesteldheid, cultuurhistorie en ruimtelijke kwaliteit worden belicht om zodoende de landschappelijke structuur in de omgeving van het beekdal te bepalen. Bovenstaand aandachtsgebied betreft de invloedssfeer van de beek, en valt buiten het direct zichtbare beekdal.

Binnen deze invloedssfeer van de beek, zone C, zijn via een afwijkingsvoorstel tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen toegestaan mits ze geen afbreuk doen aan de natuurlijke waterhuishouding of de landschappelijke structuur van het beekdal.

"De beleidsmatig, onder andere in het POL 2014, vastgelegde beekdalzones hebben geen bescherming via de regelgeving in de Keur en zijn niet als zodanig vastgelegd in de Legger" (G. Middel - senior medewerker Integraal Waterbeheer en Ruimtelijke Ordening waterschap Peel en Maasvallei, 28-01-2016).

Door het inbrengen van bovengenoemde invloedssfeer beek, zone C, sorteert de gemeente Leudal voor op de toekomst. Nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen worden als onderdeel van een Omgevingsvergunningaanvraag bij het bevoegd gezag ter goedkeuring ingediend. Door zone C in het BP aan te duiden als aandachtsgebied met adviesrecht voor het waterschap kunnen ruimtelijke ontwikkelingen worden gestuurd. WPM houdt in het advies rekening met het feit dat een locatie in beekdal of invloedssfeer van een natuur- of AEF-beek is gelegen. Hiermee wordt zorg gedragen dat zowel de hydrologische alsook de landschappelijke kwaliteiten worden

gewaarborgd.

In de bestemming Natuur, ter plaatse van bospercelen, ontbreekt in de regel zone C omdat hier buiten zone B geen ruimtelijke of hydrologische invloedssfeer waarneembaar is. Verder geldt hier reeds een meer beperkende regeling waardoor het toekennen van een zone C geen toegevoegde waarde heeft.

Bovenstaande zones A, B en C hebben geen betrekking op bestaande legale bouwvlakken.

In afbeelding 4 is bovenstaande visie ten aanzien van de begrenzing van beekdalen schematisch weergegeven.

Zie digitaal aangeleverde bestanden, d.d. 29 februari 2016, voor de verbeelding van de beekdalgrenzen voor het gehele plangebied. Betreffende digitale bijlagen:

- TEK_150187.01_Grenzen_beekdalen_Leudal_Zone_B_C_V001.dwg
- X-Waterschap Peel en Maasvallei_Leggerkaarten_Zonering (Zone_A)_v001.dwg

Beekdalprofiel

BEEK

- WPM Legger oppervlaktewaterlichamen 2012

BELEIDSKADER

Ten behoeve van bepaling grens beekdal:

- bestemmingsplan Buitengebied Leudal 2014
- POL 2014
- POL 2006
- waterbeheerplan 2016-2021
- landschapsontwikkelingsplan Tuin van Limburg 2005

+

LANDSCHAPSSTRUCTUUR

- geomorfologie
- bodemgesteldheid
- cultuurhistorie
- ruimtelijke kwaliteit

BEEKDAL

- afwijkingsbevoegdheid

C

invloedsfeer beek

Aandachtsgebied:

- hydrologische invloed
- ruimtelijke buffer (hellend maaiveld, waarborgen openheid)
- landschappelijke structuur (bomenrijen, bospercelen en -randen)

B

fysiek en zichtbaar beekdal

- geen afwijkingsbevoegdheid
- geen teeltondersteunende voorzieningen

- zichtbare beekdalprofiel
- natte natuur en beekbegeleidende beplanting

A

beekloop

Waterloop (kernzone, profiel van vrije ruimte, meanderzone)

B

Afbeelding 4: beekdalprofiel

5. Maatwerk



Asbroek (Roggelse Beek), Heibloem d.d. 03-02-2016

Van de ingediende beroepschriften ten aanzien van de beekdalen, in het kader van de uitspraak van de Raad van State, d.d. 18 november 2015, is een viertal gegrond verklaard. Dit betreffen de hieronder beschreven uitspraken:

- nr. 36 [appellante sub 27] (hierna Loorderstraat)
- nr. 48 [appellante sub 48] (hierna Asbroek)
- nr. 101 [appellante sub 51] (hierna Swillerweg)
- nr. 196 [appellante sub 14] (hierna Strubben)

De ingediende beroepschriften behoeven extra aandacht. Daartoe is per locatie, aan de hand van het reeds beschreven beleidskader, een landschapsanalyse (bureaustudie) uitgevoerd aan de hand van de volgende onderwerpen: geomorfologie, bodemgesteldheid, cultuurhistorie en ruimtelijke kwaliteit. Met als resultaat een bepaling, en plaatselijk herziening, van de beekdalbegrenzing in relatie tot het BP. Zie Bijlage 4 voor de verbeelding van de beekdalgrenzen per beroepslocatie. Het beleidskader faciliteert de verschillende grenzen en het advies dat voortvloeit uit de bureaustudie onderbouwd de keuze voor de betreffende grens vanuit landschappelijk en hydrologisch perspectief.

5.1 Beroepslocatie Loorderstraat

Deze beroepslocatie is gelegen aan de Loorderstraat 10 te Grathem grenzend aan de Haelensebeek. De percelen in eigendom zijn gelegen tussen de Loorderstraat (noord) en de Napoleonsweg (zuid). Ten noorden van de Loorderstraat is de Haelensebeek gelegen. De percelen, allen met de bestemming AW4, zijn ingericht ten behoeve van de teelt van fruit.



Afbeelding 5: luchtfoto 2014 (hoge resolutie) - GIS-viewer Provincie Limburg



Afbeelding 6: geomorfologische kaart 2008 - Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed

5.1.1 Landschapsanalyse

Geomorfologie

Dalvlakteterras, bedekt met dekzand, vlak (3E10)

Op de hoger gelegen terrassen van de dalvlakte ligt dikwijls dekzand uit het laat-Pleistoceen. Het oppervlak kan dan vlak zijn (E10), of zwak golvend (E11). Deze wordt aangetroffen tussen twee lager gelegen eenheden (SR15) en bestrijkt het merendeel van de gronden van de beroepslocatie.

Geulranddekzandrug (+/- oud bouwlanddek) (3K17)

Een dekzandrug, zichtbaar in het landschap, gelegen tussen de Haelensebeek en de Napoleonsweg, tegen de dorpsrand zuidwestelijke dorpsrand van de kern Grathem.

Beekdal in terras (SR15)

Laagte welke wordt aangetroffen parallel aan de Napoleonsweg en die in verbinding staat met het beekdal ten westen van de kern Grathem.

Beekdalbodem, zonder veen, laaggelegen (SR5)

Lager gelegen bodem welke wordt aangetroffen ter plaatse van de huidige beekloop van de Haelensebeek ten noorden van de Loorderstraat alsook ter plaatse van de huidige Napoleonsweg ten zuiden van de eenheid Beekdal in terras (SR15). Verder passeert de eenheid de rijksweg A2 in westelijke richting, hetgeen kan duiden op de

(voormalige) aanwezigheid van een natter milieu of beekloop.

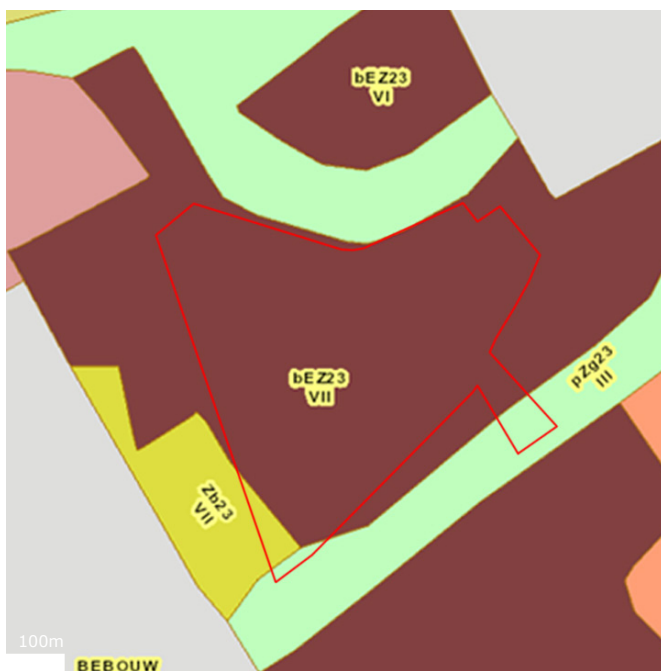
Bodemgesteldheid

Hoge bruine enkeerdgrond, lemig fijn zand (bEZ23 VII)

Deze gronden worden aangetroffen in een vrij brede strook langs de westzijde van het Maasdal. Het overgrote deel ligt op dekzand, zo ook in de omgeving van de kern Grathem. Op de bruine enkeerdgronden worden veel asperges geteeld, verder rogge, zomertarwe, gerst, aardappelen en bieten. Plaatselijk is er fruitteelt, klein fruit en aardbeien en op lagere delen (Gt V) ook grasland. Deze gronden worden veelal aangetroffen in de directe omgeving van dorpskernen, zo ook ter plaatse van de beroepslocatie waar ze worden gebruikt voor fruitteelt.

Beekeerdgrond, lemig fijn zand (pZg23 III)

Deze gronden liggen voornamelijk in diep ingesneden beekdalen en zijn daar ontstaan in fluvio-periglaciale afzettingen. Ter plaatse van de beroepslocatie zijn deze gronden logischerwijs gelegen in lager gelegen delen als het beekdal van de Haelensebeek en in de laagte ten noorden van de Napoleonsweg.



Afbeelding 7: bodemkaart 2006 - Rijkdienst voor het Cultureel Erfgoed



Afbeelding 8: topkaart 1837-1844 - GIS-viewer Provincie Limburg

Cultuurhistorie

De cultuurhistorische kaart schetst een hoger gelegen rug ter plaatse van de huidige zuidwestelijke dorpsrand van de kern Grathem, welke overeenkomt met de

Geulranddekzandrug op de geomorfologische kaart en zichtbaar is in het landschap. Deze rug loopt af richting de huidige Napoleonsweg, waar op kaart een watergang is af te lezen. In het noorden is te zien dat de Haelensebeek in de loop der tijd zijn loop heeft verlegd. Destijds lag de beek in een meander tot tegen de westelijke dorpsrand. Dit verklaart waarom ter plaatse van deze voormalige meander beekkeerdgronden worden aangetroffen.

Ruimtelijke kwaliteit

De Loorderstraat ligt op de scheidslijn tussen de hoger gelegen landbouwgronden en het fysiek en zichtbare beekdal met een natuurlijk ogende Haelensebeek. Ten noorden van de beekloop zijn gras- en weilanden gelegen welke enerzijds door hun openheid het zicht op de dorpsrand waarborgen. Anderzijds bieden de gras- en weilanden ter plaatse van doorzichten vanaf de Lindestraat vrij zicht op het beekdal, de beekloop en Kasteel Buggenum. De gronden ter plaatse van de beroepslocatie kenmerken zich door hun hogere en bolle ligging. De gronden ten zuiden van de Thoorderstraat lopen zichtbaar af in zuidelijke richting tot aan de Napoleonsweg. Met name ter plaatse van de zuidwestelijke dorpsrand is dit hoogteverschil, mede door zijn openheid, opvallend en karakteristiek. Dit hoogteverschil illustreert de overgang van de hoger gelegen dekzandrug in het noorden en de laagte, voorheen beekdal, in het zuiden parallel aan de Napoleonsweg.



Afbeelding 9: AHN hoogtelijnen - GIS-viewer Provincie Limburg



Afbeelding 10: zicht op ten behoeve van de fruitteelt aangeplant perceel van de beroepslocatie (rechts de Napoleonsweg)

Afbeelding 11: zicht op beroepsgronden (achtergrond)



Afbeelding 12: zicht op dorpsrand kern Grathem, met daarvoor gelegen het aflopende bouwland (rechts de Napoleonsweg)

5.1.2 Beroepschrift uitspraak Raad van State

"Appellante betoogt dat ten onrechte geen afwijkingsbevoegdheid ter plaatse van gronden met de bestemming AW4 is opgenomen ten behoeve van de realisatie van tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen, zoals regenkappen en afdekfolie. Allereerst wordt aangevoerd dat ten zuiden van de Loorderstraat geen sprake meer is van een feitelijk aanwezig beekdal en dat ook in het POL 2006 haar gronden niet als beekdal zijn aangeduid. Verder voert zij aan dat er voor hagelnetten wel

een afwijkingsbevoegdheid is opgenomen, terwijl er geen relevant verschil tussen hagelnetten en regenkappen.

Ter bescherming van de beekdalen geldt voor gronden gelegen in het beekdal een meer beperkende regeling dat in de bestemming 'Agrarisch'. Teeltondersteunende voorzieningen zijn bijvoorbeeld niet toegestaan. Verder dient de natuurlijke waterhuishouding en de landschappelijke structuur te worden behouden en waar mogelijk te worden versterkt.

In het deskundigenbericht staat dat slechts een klein deel van de gronden van de appellante tot het beekdal kunnen worden gerekend. De gronden tussen de Loorderstraat en de Napoleonsweg kunnen niet worden beschouwd als deel uitmakend van het beekdal.

Verder staat in het deskundigenbericht dat het standpunt van de appellante dat geen relevant verschil bestaat tussen hagelnetten en regenkappen als het gaat om transparante regenkappen kan worden onderschreven.

De Raad heeft toegelicht dat het niet is toegestaan om in de beekdalen in het plangebied, met name in verband met de beoogde openheid, door middel van een afwijkingsbevoegdheid tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen te realiseren" ((Geanonimiseerde versie) Uitspraak Raad van State 18nov15 beroepen BP Buitengebied + Landgoed Leudal, 2015).

5.1.3 Beekdalbegrenzing

In bijlage 4 zijn de grenzen van de in de visie gedefinieerde zones opgenomen. In overeenstemming met het huidige beeld wordt voor de zuidelijke grens van het feitelijke beekdal (zone A en B) van de Haelensebeek het POL 2014 alsook de begrenzing van natuurbeken aangehouden. Daarnaast is de vrijkomende ruimte tussen de Loorderstraat en het begrensde beekdal aan te duiden als ruimtelijke invloedssfeer van de beek (zone C). De verlaagde ligging en/of de aanwezigheid van beek begeleidende beplanting, natte natuur, Kasteel Buggenum en fruitboomgaarden bepalen de ruimtelijke karakteristiek van de Haelensebeek ter plaatse. Ruimtelijk bestrijkt de beleving van het beekdal, en daarmee dus ook de invloedssfeer, het gebied tussen de Loorderstraat, de Lindestraat en de Nachtegaal. De noordelijke gronden (zone C) waarborgen door hun openheid de zichtbaarheid en beleving van het beekdal en de beek.

Ten zuiden van de beroepslocatie bevinden zich lager gelegen gronden en geomorfologische eenheden (beekdal in terras, beekdalbodem) parallel aan de Napoleonsweg. De ruimtelijke openheid en het vrije zicht op de zuidwestelijke dorpsrand van de kern Grathem versterken de beleving en zichtbaarheid van de

laagte. Deze lager gelegen gronden inclusief de noordelijk gelegen akker wordt aangemerkt als aandachtsgebied (zone C) om de zichtbaarheid van de laagte ook in de toekomst te waarborgen. Verder wordt de begrenzing van het beekdal uit het POL 2006 aangehouden als grens van het aandachtsgebied, welke gelijkenissen heeft met de geomorfologische kaart.

In navolging en reactie op de RvS valt de begrenzing van het feitelijke beekdal buiten de beroepslocatie. Ten zuiden van de Loorderstraat is geen fysiek en zichtbaar beekdal (zone B) of beekloop (zone A) waarneembaar. Hierin wordt de stelling uit het deskundigenbericht RvS, waarin wordt gesteld dat de gronden tussen de Loorderstraat en de Napoleonsweg niet worden beschouwd als deel uitmakend van het beekdal, gevolgd. Wel wordt een aandachtsgebied gedefinieerd (zone C) welke zijn oorsprong vindt in de geomorfologie, bodemgesteldheid, cultuurhistorie, ruimtelijke kwaliteit en het POL 2006.

Concreet, (tijdelijke) teeltondersteunende voorzieningen zijn toegestaan ter plaatse van zone C, mits ze geen afbreuk doen aan de natuurlijke waterhuishouding of de landschappelijke structuur van het beekdal. In de bestaande situatie is reeds sprake van een dichte aanplant met constructies van palen en draden ter plaatse van de beroepsgronden. Van openheid is hier geen sprake. Ten aanzien van de natuurlijke waterhuishouding dient de hydrologische invloed van de teeltondersteunende voorziening in kwestie te worden bepaald.

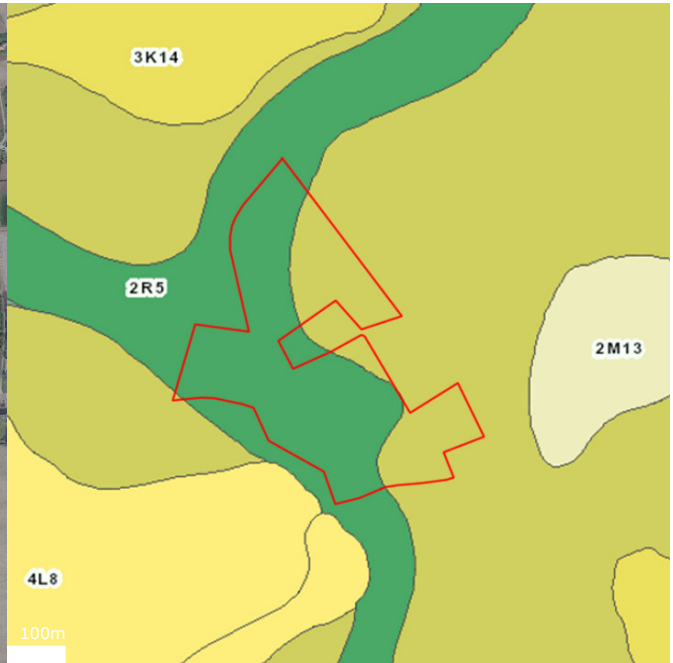
Ten aanzien van de herziening van de definitie bestemming AW4 zie paragraaf 3.1. Voor gronden met de bestemming AW4 geldt een meer beperkende regeling, echter ze zijn niet per definitie gelegen in een beekdal. Deze aanpassing van de definitie betekent in dit geval dat in de gronden met de bestemming AW4, al dan niet gelegen in zone C, (tijdelijke) teeltondersteunende voorzieningen zijn toegestaan via een afwijkingsbevoegdheid.

5.2 Beroepslocatie Asbroek

Deze beroepslocatie is gelegen aan de Asbroek 12 te Heibloem. De percelen in eigendom zijn gelegen ten westen van de N279, ten noorden van de Asbroek en worden doorkruist door de Roggelse Beek (noord-zuid) en een aftakking in westelijke richting, in de vorm van de Visschensteert. De gronden gelegen tussen de Roggelse Beek en de N279 worden voornamelijk gebruikt als kwekerijgronden voor struikgewas. De gronden ten westen van de Roggelse Beek worden gebruikt voor de teelt van blauwe bessen. Met uitzondering van de percelen met de bestemming Natuur zijn alle gronden aangemerkt als AW4.



Afbeelding 13: luchtfoto 2014 (hoge resolutie) - GIS-viewer Provincie Limburg



Afbeelding 14: geomorfologische kaart 2008 - Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed

5.2.1 Landschapsanalyse

Geomorfologie

Beekdalbodem, zonder veen, laaggelegen (SR5)

Lager gelegen bodem welke wordt aangetroffen ter plaatse van beide aanwezige beeklopen.

Dekzandruggen (+/- oud bouwlanddek) (3L5)

Deze gronden, vaak hoger gelegen, zijn ontstaan in het laat-Pleistoceen en worden vaak gekenmerkt door een zwak golvend oppervlak. Deze gronden worden ter plaatse van de beroepslocatie aangetroffen direct aangrenzend aan de lager gelegen beekdalbodem rondom de Roggelse Beek en de Visschensteert.

Lage landduinen met bijbehorende vlakten en laagten (4L8)

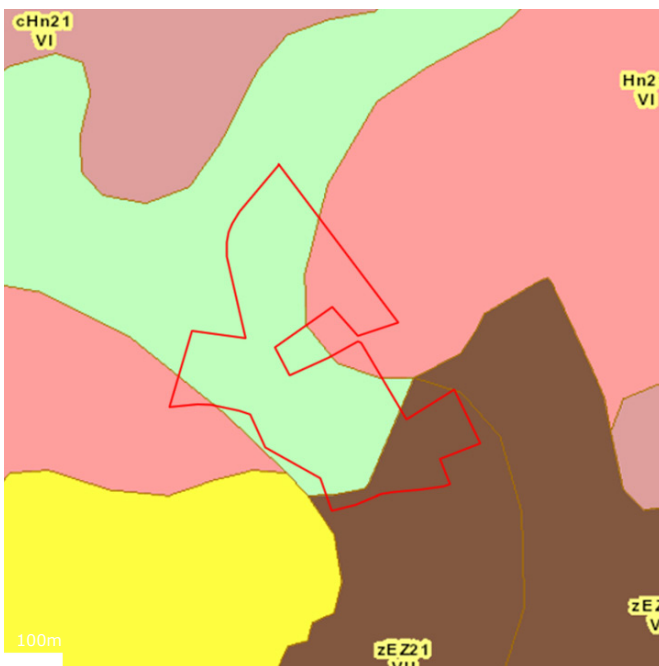
Hoger gelegen gronden welke worden aangetroffen in het bosgebied ten westen van de Roggelse Beek.

Bodemgesteldheid

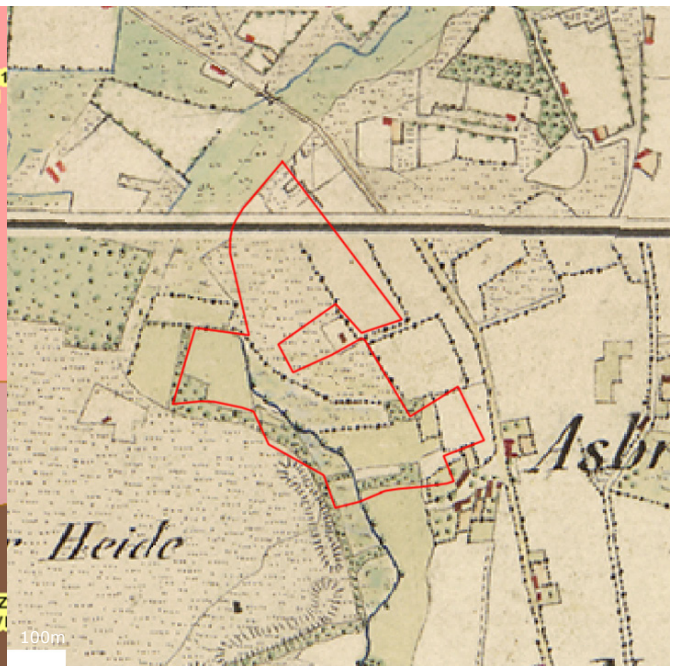
Beekeerdgrond, lemig fijn zand (pZg23 III)

Deze gronden liggen voornamelijk in diep ingesneden beekdalen en zijn daar ontstaan in fluvio-periglaciale afzettingen. Ter plaatse van de beeklopen van de Roggelse Beek en de Visschensteert worden deze gronden aangetroffen.

Hoge zwarte enkeerdgrond, leem arm en zwak lemig fijn zand (zEZ21 VII)
 Deze gronden, gekenmerkt door diepe grondwaterstanden, worden bijna uitsluitend gebruikt als bouwland en grasland. In het zuidelijke deel van de beroepslocatie wordt over de gehele breedte deze enkeerdgrond aangetroffen als resultaat van eeuwenlange heideontginningen.



Afbeelding 15: bodemkaart 2006 - Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed



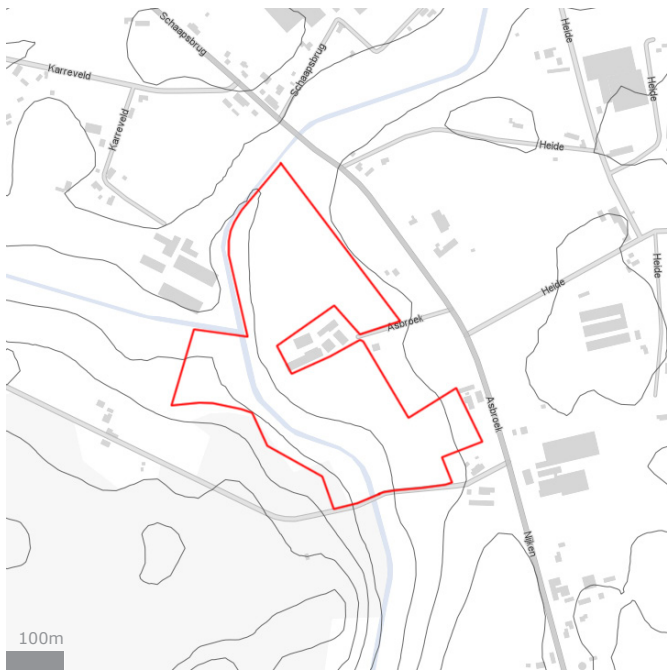
Afbeelding 16: topkaart 1837-1844 - GIS-viewer Provincie Limburg

Cultuurhistorie

De voormalige Asbroeker Heide (gelegen ten westen van de beroepslocatie, ter plaatse van het huidige bosgebied) werd gekenmerkt door heidevelden, dekzandruggen en landduinen. De heide verloor zijn functie als onderdeel van de potstalcultuur, na de uitvinding van kunstmest. De slechtere stukken weiden en stuifzandvlaktes werden vastgelegd met de aanplant van (productiehout-)bossen ten behoeve van de mijnbouw. Het huidige bosgebied, inclusief dekzandruggen, ten westen van de beroepslocatie en de hoger gelegen enkeerdgronden in en ten zuiden van de beroepslocatie rondom de Roggelse Beek zijn in het landschap zichtbare gevolgen van de heideontginningen tot het eind van de negentiende eeuw. In de voorheen nattere laagtes rondom de Roggelse Beek werden vooral moerassen en rietlanden aangetroffen.

Ruimtelijke kwaliteit

Het gebied gelegen tussen de N279 in het oosten en de bosrand in het westen kenmerkt zich door openheid. Deze openheid versterkt de beleving en zichtbaarheid van de markante bosrand welke de beek en het beekdal visueel begrenzen. De openheid en het aflopend maaiveld van de percelen gelegen tussen de Roggelse Beek en de bosrand vergroten de ruimtelijke kwaliteit en benadrukken de overgang van de hoger gelegen droge zandgronden en de beekloop. De openheid ten oosten van de Roggelse Beek, tot achterzijde huis- en bedrijfskavels, is bijzonder waardevol als aandachtsgebied wat betreft de zichtbaarheid van de beek aan weerszijde van de Asbroek.



Afbeelding 17: AHN hoogtelijnen - GIS-viewer Provincie Limburg



Afbeelding 18: zicht de beroepsgronden ten westen van de Roggelse Beek, welke momenteel in gebruik zijn voor de teelt van blauwe bessen



Afbeelding 19: de Roggelse Beek (kijkrichting zuid) met rechts de markante bosrand van de voormalige Asbroeker Heide gelegen

5.2.2 Beroepschrift uitspraak Raad van State

"Appellante voert aan dat aan een deel van haar gronden ten westen van de Roggelse Beek de bestemming 'Natuur' is toegekend, terwijl de raad in de Nota van zienswijzen te kennen heeft gegeven dat dit zou worden aangepast en de gronden als agrarisch zouden worden bestemd.

Verder voert de appellante aan dat zij door het toekennen van de bestemming AW4 aan haar gronden in haar bedrijfsvoering wordt belemmerd, nu in de planregels voor gronden met deze bestemming geen afwijkingsbevoegdheid is opgenomen ten behoeve van de realisatie van tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen. Hierbij voert zij aan dat op het merendeel van haar gronden feitelijk geen beekdal aanwezig is en dat ook in het POL 2006 het merendeel van haar gronden niet als beekdal is aangeduid.

In de plantoelichting staat dat de bestemming AW4 ter plaatse van beekdalen is opgenomen. Ter bescherming van de beekdalen geldt voor gronden gelegen in het beekdal een meer beperkende regeling dat in de bestemming 'Agrarisch'. Teeltondersteunende voorzieningen zijn bijvoorbeeld niet toegestaan. Verder dient de natuurlijke waterhuishouding en de landschappelijke structuur te worden behouden en waar mogelijk te worden versterkt.

Appellante is voornemens om op een deel van de gronden ten oosten van de Roggelse Beek, voornamelijk in gebruik voor bomenteel, blauwe bessen te telen. Ten behoeve van de teelt hiervan maakt de appellante volgens het deskundigenbericht gebruik van teeltondersteunende voorzieningen, zoals regenkapen met plastic folie.

De raad heeft toegelicht dat het niet is toegestaan om in de beekdalen in het plangebied, met name in verband met de beoogde openheid, door middel van een afwijkingsbevoegdheid tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen te realiseren" ((Geanonimiseerde versie) Uitspraak Raad van State 18nov15 beroepen BP Buitengebied + Landgoed Leudal, 2015).

5.2.3 Beekdalbegrenzing

In bijlage 4 zijn de grenzen van de in de visie gedefinieerde zones opgenomen. De openheid met daarbij het zicht vanaf de Asbroek op de markante bosrand en de genormaliseerde Roggelse Beek bepalen de landschapsstructuur. Het behoud en de versterking van deze landschappelijke structuur is een uitgangspunt voor de grensbepaling van het beekdal en de invloedssfeer van de beek.

Ten oosten van de Roggelse Beek is de hydrologische en landschappelijke invloedssfeer van de beek (zone C) significant breder dan de in het POL 2006 aangegeven beekdalgrens. Ruimtelijk is het beeld ten oosten van de grens uit het POL 2006 niet wezenlijk anders, echter fysiek en zichtbaar beekdal is hier in feite niet aanwezig. Daartoe is de grens van het direct zichtbare beekdal (zone B) overgenomen uit het POL 2006, waarmee de openheid (landschappelijke structuur) en de natuurlijke waterhuishouding in de direct aan de beek grenzende zone wordt gewaarborgd. Uitgangspunt voor het toekennen van zone B is het behoud van de openheid rondom de beekloop. Teeltondersteunende voorzieningen zijn hier als zodanig niet toegestaan. Het toekennen van een zone C ten oosten van het feitelijke beekdal heeft tot gevolg dat de openheid ten westen van de huis- en bedrijfskavels, alsook de natuurlijke waterhuishouding (hydrologisch invloedsg gebied conform POL 2014) wordt gewaarborgd.

Gezien het feit dat de huidige openheid onderdeel is van de ruimtelijke kwaliteit van het beekdal als invloedssfeer beek (zone C) geldt hier net als ter plaatse van AW4-gronden een meer beperkende regeling. Middels eventuele afwijkingsbevoegdheid kan bijvoorbeeld de realisatie van tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen worden goedgekeurd, mits deze geen afbreuk doet aan de natuurlijke waterhuishouding of de landschappelijke structuur van het beekdal waaronder de openheid van het gebied.

De gronden ten westen van de Roggelse Beek, in gebruik voor de teelt van blauwe bessen, maken deel uit van het fysieke en zichtbaar beekdal (zone B). De markante bosrand vormt hierbij landschappelijk de visuele begrenzing van het beekdal. De openheid, welke in contrast staat met de geslotenheid van het bosgebied, en het aflopende maaiveld bepalen de beleving en zichtbaarheid van de beek en het beekdal. De gronden ten oosten van deze zone maken onderdeel uit van de hydrologische invloedssfeer van de beek (POL 2014).

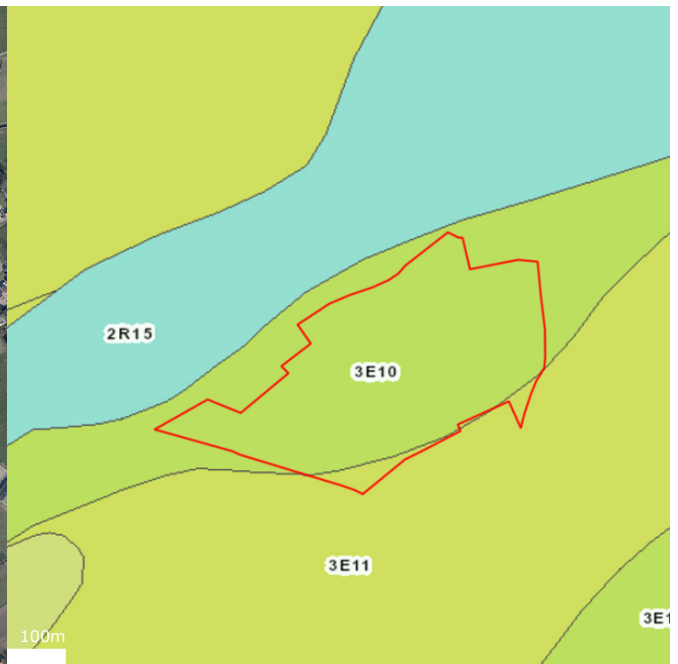
Ten aanzien van de herziening van de definitie bestemming AW4 zie paragraaf 3.1. Voor gronden met de bestemming AW4 geldt een meer beperkende regeling, echter ze zijn niet per definitie gelegen in een beekdal. Deze aanpassing van de definitie betekent in dit geval dat in de gronden met de bestemming AW4, al dan niet gelegen in zone C, (tijdelijke) teeltondersteunende voorzieningen zijn toegestaan via een afwijkingsbevoegdheid.

5.3 Beroepslocatie Swillerweg

Deze beroepslocatie is gelegen aan de Swillerweg 4 te Hunsel. De percelen in eigendom zijn gelegen tussen de Schansstraat, Swillerweg, Kleinhei en de beekloop Langven. De Langven wordt begeleid door (natte) bossen en natuur. De noordelijke grens van de beroepslocatie wordt ruimtelijk begrensd door een bosrand. De gronden ter plaatse van de beroepslocatie worden voornamelijk gebruikt voor akkerbouw. Met uitzondering van een strook in het noorden, met de bestemming AW4, hebben alle gronden de bestemming Agrarisch.



Afbeelding 20: luchtfoto 2014 (hoge resolutie) - GIS-viewer Provincie Limburg



Afbeelding 21: geomorfologische kaart 2008 - Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed

5.3.1 Landschapsanalyse

Geomorfologie

Dalvlakteterras, bedekt met dekzand, vlak (3E10)

Op de hoger gelegen terrassen van de dalvlakte ligt dikwijls dekzand uit het laat-Pleistoceen. Het oppervlak kan dan vlak zijn (E10), of zwak golvend (E11). Ter plaatse van de beroepslocatie wordt voornamelijk de geomorfologische eenheid van overwegend vlakke dalvlakteterrassen aangetroffen.

Beekdal in terras (SR15)

Laagte welke wordt aangetroffen ten noorden van beroepslocatie parallel aan de beekloop Langven. Deze eenheid is ingebed in het hoger gelegen dalvlakteterras.

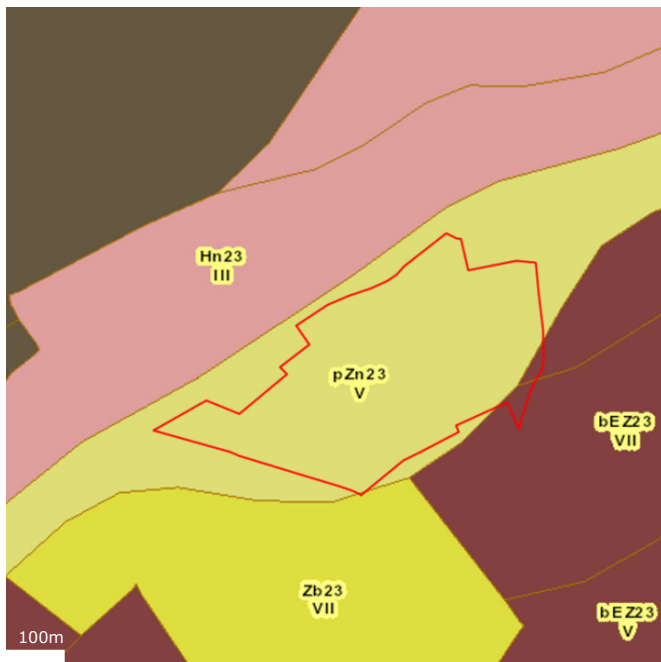
Bodemgesteldheid

Veldpodzolgronden, lemig fijn zand (Hn23 III)

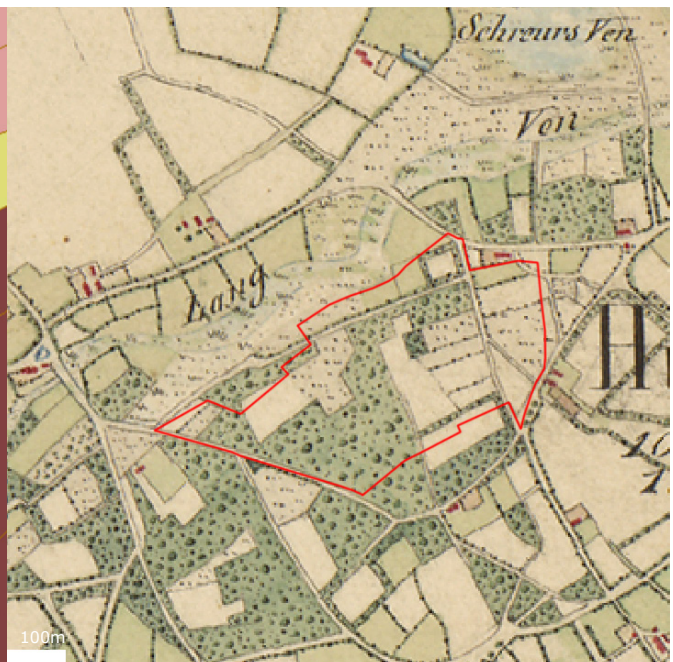
Deze gronden worden veelvuldig aangetroffen in het zuidwestelijke deel van de gemeente. Deze gronden bevinden zich in relatie tot de beroepslocatie ter plaatse van het lager gelegen beekdal van de Langven, net ten noorden van de beroepsgronden.

Gooreerdgronden, lemig fijn zand (pZn23 V)

Deze gronden komen voor op zeer uiteenlopende posities. Ter plaatse van de beroepslocatie komt deze voor op de overgang van hoge naar lage gronden, op de zogenaamde flank van het beekdal. Ten zuidoosten van de beroepslocatie sluit deze gooreerdgrond aan op hoge bruine enkeerdgronden, hetgeen duidt op gras- en bouwlanden.



Afbeelding 22: bodemkaart 2006 - Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed



Afbeelding 23: topkaart 1837-1844 - GIS-viewer Provincie Limburg

Cultuurhistorie

De gronden van de beroepslocatie hebben ruimtelijk een ingrijpende transformatie ondergaan. De percelen, momenteel gekenmerkt door grootschaligheid en openheid, waren voorheen kleinschalig en besloten. Dit kampenlandschap, waarin bospercelen werden afgewisseld met door houtsingels en hagen omzoomde bouwlanden, was in die tijd karakteristiek voor de hogere zandgronden. De beekloop Langven, veelal gelegen in vennen, moerassen en natte natuur kende juist een open karakter. Dit in contrast met het huidige landschapsbeeld dat zijn oorsprong vindt in de toepassing en uitvoering van de ruilverkavelingswet uit de tweede helft van de vorige eeuw.

Ruimtelijke kwaliteit

Openheid en een licht aflopend maaiveld in noordelijke richting bepalen het ruimtelijke beeld. Daarbij benadrukt het (natte) bosgebied parallel aan de Langven de aanwezigheid van het beekdal, ondanks dat er geen direct zicht is op de beekloop. Deze landschappelijke structuur is waardevol als landschapselement. Het maaiveld ter plaatse van de bestemming AW4 kent een opvallend zichtbaar reliëf. In noordelijke richting zakt het maaiveld tot aan de bosrand. De openheid en het aflopende maaiveld ter plaatse van de AW4-gronden duiden op de aanwezigheid van een beekdal.



Afbeelding 24: AHN hoogtelijnen - GIS-viewer Provincie Limburg



Afbeelding 25: de begroepsgronden met rechts de markante bosrand, parallel aan de Langven gelegen

Afbeelding 26: de begroepsgronden met een zichtbaar aflopend maaiveld richting de markante bosrand (links)

5.3.2 Beroepschrift uitspraak Raad van State

"Appellante voert aan dat ten onrechte aan een deel van haar gronden de bestemming AW4 is toegekend, omdat in het POL 2006 het merendeel van haar gronden niet als beekdal is aangeduid. Ter bescherming van de beekdalen geldt voor gronden gelegen

in het beekdal een meer beperkende regeling dan in de bestemming 'Agrarisch'. Teeltondersteunende voorzieningen zijn bijvoorbeeld niet toegestaan. Verder dient de natuurlijke waterhuishouding en de landschappelijke structuur te worden behouden en waar mogelijk te worden versterkt.

De raad heeft toegelicht dat het niet is toegestaan om in de beekdalen in het plangebied, met name in verband met de beoogde openheid, door middel van een afwijkingsbevoegdheid tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen te realiseren" ((Geanonimiseerde versie) Uitspraak Raad van State 18nov15 beroepen BP Buitengebied + Landgoed Leudal, 2015).

5.3.3 Beekdalbegrenzing

In bijlage 4 zijn de grenzen van de in de visie gedefinieerde zones opgenomen. Het merendeel van de gronden is niet gelegen in een direct zichtbare beekdal. De gronden met de bestemming AW4 behoren tot het fysieke en zichtbare beekdal (zone B). Hierin dient de natuurlijke waterhuishouding en de landschappelijke structuur te worden behouden en waar mogelijk te worden versterkt. Het hoogteverloop van het maaiveld en de openheid ter plaatse van de AW4-gronden bepalen hier de zichtbaarheid van de (natte) natuur in het beekdal. In feite is hier geen beek waarneembaar, echter de beek begeleidende bossen benadrukken de beekloop in het lager gelegen beekdal. Uitgangspunt voor het toekennen van zone B is het behoud van de openheid ten zuiden van de beek begeleidende bospercelen. Teeltondersteunende voorzieningen zijn hier als zodanig niet toegestaan.

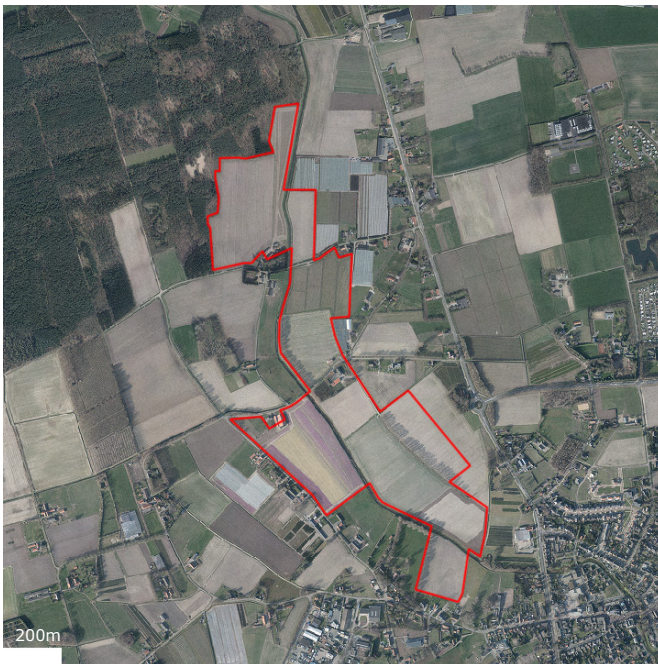
De (hydrologische) invloedssfeer van de beekloop rijkt echter verder dan in het POL 2006 is aangegeven. De gronden met de bestemming Agrarisch zijn ruimtelijk waardevol ten behoeve van de zichtbaarheid van het de bosrand, en daarmee het beekdal, echter tot het fysieke en zichtbaar beekdal behoren zij niet. Zowel landschappelijk als hydrologisch wordt deze zone gerekend tot invloedssfeer van de beek (zone C).

Gezien het feit dat de huidige openheid onderdeel is van de ruimtelijke kwaliteit van het beekdal als invloedssfeer beek (zone C) geldt hier net als ter plaatse van AW4-gronden een meer beperkende regeling. Middels eventuele afwijkingsbevoegdheid kan bijvoorbeeld de realisatie van tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen worden goedgekeurd, mits deze geen afbreuk doen aan de natuurlijke waterhuishouding of de landschappelijke structuur van het beekdal waaronder de openheid van het gebied.

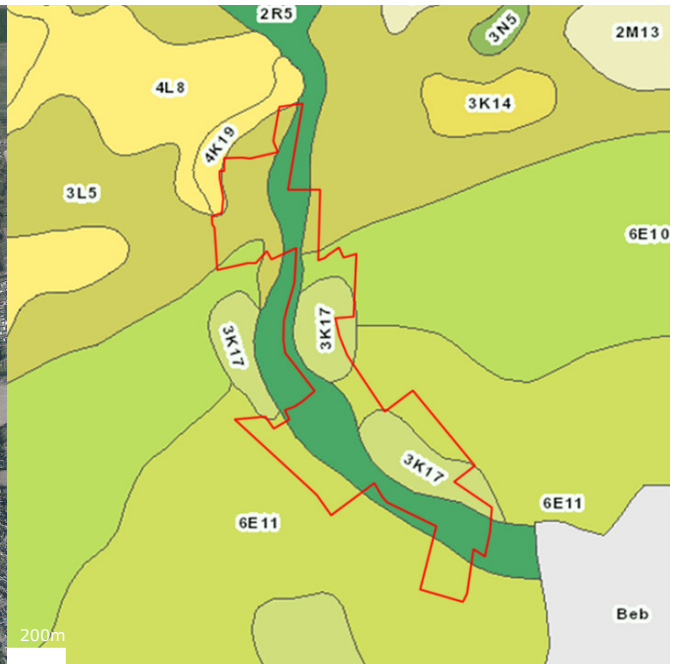
Met het oog op toekomstige ontwikkeling is het behoud en de versterking van de beekdalzone essentieel, het aandachtsgebied draagt hier in bij doordat beperkende voorwaarden worden gesteld aan (toekomstige) ontwikkelingen.

5.4 Beroepslocatie Strubben

Deze beroepslocatie is gelegen aan de Strubben 12 te Roggel. De percelen in eigendom zijn gelegen aan of in de directe nabijheid van de Roggelse Beek. Alle gronden in de beroepslocatie hebben de bestemming AW4.



Afbeelding 27: luchtfoto 2014 (hoge resolutie) - GIS-viewer Provincie Limburg



Afbeelding 28: geomorfologische kaart 2008 - Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed

5.4.1 Landschapsanalyse

Geomorfologie

Dalvlakteterras met dekzand, vlak (6E10)

Op de hoger gelegen terrassen van de dalvlakte ligt dikwijls dekzand uit het laat-Pleistoceen. Het oppervlak kan dan vlak zijn (E10), of zwak golvend (E11). Ter plaatse van de beroepslocatie worden buiten het beekdal beide geomorfologische eenheden van dalvlakteterrassen aangetroffen.

Geulranddekzandrug (+/- oud bouwlanddek) (3K17)

Hoger gelegen dekzandruggen welke worden aangetroffen aan de buitenzijde van de beekdalbodem parallel aan de beekloop.

Dekzandruggen (+/- oud bouwlanddek) (3L5)

Deze gronden, vaak hoger gelegen, zijn ontstaan in het laat-Pleistoceen en worden vaak gekenmerkt door een zwak golvend oppervlak. Deze gronden worden ter

plaats van de beroepslocatie aangetroffen direct aangrenzend aan de lager gelegen beekdalbodem rondom de Roggelse Beek, ten noorden van Strubben.

Beekdalbodem, zonder veen, laaggelegen (SR5)

Lager gelegen bodem welke wordt aangetroffen ter plaatse van de Roggelse Beek.

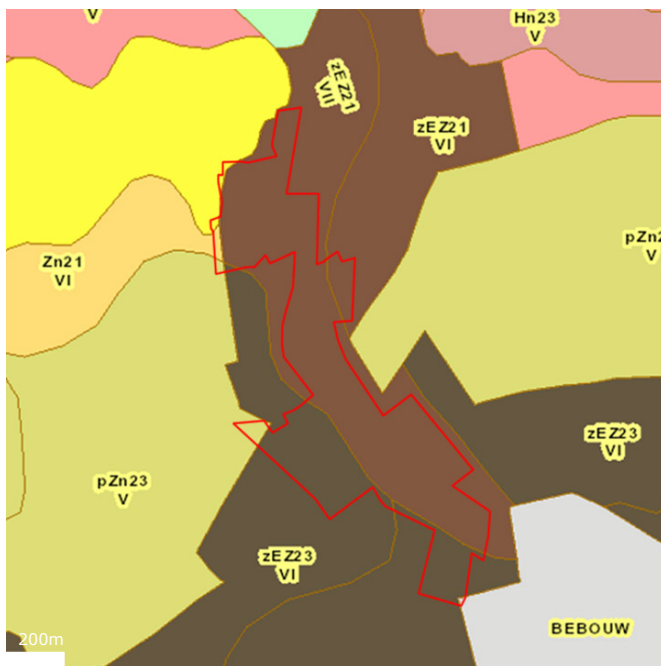
Bodemgesteldheid

Hoge zwarte enkeerdgrond, leem arm en zwak lemig fijn zand (zEZ21 VII)

Deze gronden, gekenmerkt door diepe grondwaterstanden, worden bijna uitsluitend gebruikt als bouwland en grasland. Dit geldt tevens voor de gronden van de beroepslocatie. Ter plaatse van de beroepslocatie wordt rondom de Roggelse Beek en aangrenzende gronden deze enkeerdgrond aangetroffen als gevolg van eeuwenlange heideontginningen.

Hoge zwarte enkeerdgrond, lemig fijn zand (zEZ23 VI)

Deze gronden, gelegen op dekzand, worden ter plaatse van de beroepslocatie voornamelijk gebruikt als bouwland en grasland. Eeuwenlange bemesting, bestaande uit een mengsel van voornamelijk heideplaggen, hebben in een dikte wisselend dek geresulteerd. In het zuidelijke deel van de beroepslocatie worden deze gronden aan de buitenzijde van de bodem zEZ21 VII aangetroffen, eveneens als gevolg van eeuwenlange heideontginningen.



Afbeelding 29: bodemkaart 2006 - Rijkdienst voor het Cultureel Erfgoed



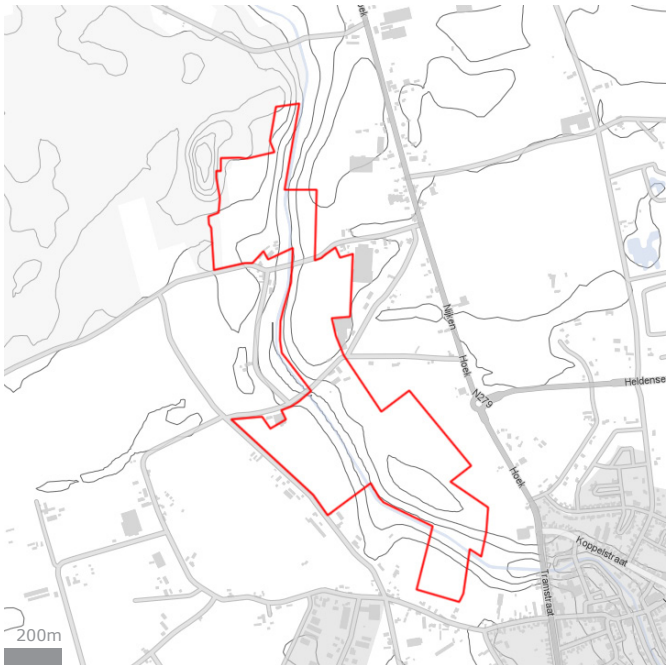
Afbeelding 30: topkaart 1837-1844 - GIS-viewer Provincie Limburg

Cultuurhistorie

De hoger gelegen enkeerdgronden ter plaatse van beroepslocatie rondom de Roggelse Beek zijn in het landschap zichtbare gevolgen van de heideontginningen tot het eind van de negentiende eeuw. De gronden aan en rondom de beekloop waren voornamelijk in gebruik als bouw- en graslanden. Het fysieke beekdal en de direct aangrenzende percelen werden gekenmerkt door openheid. Plaatselijk werden in de voorheen nattere laagtes rondom de Roggelse Beek moerassen en rietlanden aangetroffen. De Roggelse Beek kende een intensief meanderend beeld, iets dat in de huidige tijd niet meer zichtbaar is.

Ruimtelijke kwaliteit

De natuurlijke loop van de inmiddels genormaliseerde Roggelse Beek is een verdwenen ruimtelijke kwaliteit. Openheid, bomenrijen en bosranden en –percelen (landschapselementen) zijn restanten die het huidige beeld bepalen. Het beekdal en haar invloedssfeer ter plaatse van de beroepslocatie kent ten noorden van Strubben ruimtelijk een breed zichtbaar profiel. Het aflopende maaiveld is zichtbaar aan weerszijde van de beek. Hierbij bepalen bomenrijen en bosranden en –percelen de ruimtelijke begrenzing. Ten zuiden van Strubben kent het ruimtelijke beekdal een smaller en kleinschaliger profiel met zichtbaar meer hoogteverschil tussen de ruimtelijke begrenzing van het beekdal en de Roggelse Beek. De afwisseling tussen bebouwde en open (agrarische) percelen gelegen ten noorden en oosten van de Kleine en Grote Laak dragen bij aan de ruimtelijk beleving van dit kleinschaligere beekdal van de Roggelse Beek.



Afbeelding 31: AHN hoogtelijnen - GIS-viewer Provincie Limburg

5.4.2 Beroepschrift uitspraak Raad van State

"Appellante voert aan dat ten onrechte aan een deel van haar gronden (perceelnummers 292, 386, 515, 522, 531, 532, 745, 1990, 2016, 3130, 3207, 3208, 3439, 3597) de bestemming AW4 is toegekend, omdat in het POL 2006 het merendeel van haar gronden niet als beekdal is aangeduid. Ter bescherming van de beekdalen geldt voor gronden gelegen in het beekdal een meer beperkende regeling dan in de bestemming 'Agrarisch'. Teeltondersteunende voorzieningen zijn bijvoorbeeld niet toegestaan. Verder dient de natuurlijke waterhuishouding en de landschappelijke structuur te worden behouden en waar mogelijk te worden versterkt.

Verder betoogt de appellante dat aan haar percelen met de bestemming AW4 ten onrechte niet tevens de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – teeltondersteunende voorzieningen' is toegekend. Hiertoe voert de appellante aan dat de raad in de Nota van zienswijzen heeft aangegeven alsnog de toekenning van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – teeltondersteunende voorzieningen' overeenkomstig haar bedrijfsontwikkelingsplan aan te passen" ((Geanonimiseerde versie) Uitspraak Raad van State 18nov15 beroepen BP Buitengebied + Landgoed Leudal, 2015).

5.4.3 Beekdalbegrenzing

In bijlage 4 zijn de grenzen van de in de visie gedefinieerde zones opgenomen. De

begrenzing van het feitelijke beekdal (zone B) is gebaseerd op de begrenzing zoals aangegeven in het POL 2014. Het POL 2006 laat hier een afwijkende grens zien welke zijn weerslag niet vindt in het landschap, terwijl het POL 2014 op basis van een hydrologisch rekenmodel zowel de hydrologische invloed van de huidige beek alsook de voormalige meanderende beekloop aanduidt. Deze begrenzing volgt tevens de hoogtelijnen in het maaiveld. Plaatselijk vertoont de begrenzing uit het POL 2006 onverenigbare raakvlakken met de Roggelse Beek doordat de huidige beekloop buiten de grenzen van het beekdal zou komen te liggen. Het fysieke en zichtbare beekdal verschilt ruimtelijk niet wezenlijk van de direct aangrenzende invloedssfeer. Beide zones worden mede door hun grondgebruik gekenmerkt door openheid. Begrensd door bomenrijen, bosranden- en percelen ontstaat hier een brede invloedssfeer van de beek (zone C). Aan de oostkant van de beroepslocatie wordt zone C begrensd door het bosgebied, de voormalige Asbroekerheide, in het noorden en de Grote en Kleine Laak richting het zuiden. Aan de westkant is de landschappelijk gedefinieerde grens uit het LOP 2005 aangehouden. Hiervoor is gekozen om ook in toekomst het ruimtelijke beeld, dat relatief grootschalig en open is, en voorheen ook al was, te waarborgen. De landschappelijke structuur is hierbij bepalend. Uitgangspunt voor het toekennen van zone B is het behoud van de openheid rondom de beekloop alsook de hydrologische invloed van de beek. Teeltondersteunende voorzieningen zijn hier als zodanig niet toegestaan.

Gezien het feit dat de huidige openheid onderdeel is van de ruimtelijke kwaliteit van het beekdal als invloedssfeer beek (zone C) geldt hier net als ter plaatse van AW4-gronden een meer beperkende regeling. Middels eventuele afwijkingsbevoegdheid kan bijvoorbeeld de realisatie van tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen worden goedgekeurd, mits deze geen afbreuk doen aan de natuurlijke waterhuishouding of de landschappelijke structuur van het beekdal waaronder de openheid van het gebied.

Ten aanzien van de herziening van de definitie bestemming AW4 zie paragraaf 3.1. Voor gronden met de bestemming AW4 geldt een meer beperkende regeling, echter ze zijn niet per definitie gelegen in een beekdal. Deze aanpassing van de definitie betekent in dit geval dat op de gronden met de bestemming AW4, al dan niet gelegen in zone C, (tijdelijke) teeltondersteunende voorzieningen zijn toegestaan via een afwijkingsbevoegdheid.

Bijlagen



Asbroek (Roggelse Beek), Heibloem d.d. 03-02-2016

Bijlage 1 Verklarende woordenlijst

AEF-beek

"Beek met een algemeen ecologische functie. In deze beken met een natuurfunctie (onderdeel van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) en Provinciale ontwikkelingszone Groen (POG)) wordt met prioriteit het hoogste ecologische kwaliteitsniveau nagestreefd via de realisatie van natuurlijke, systeemeigen processen" (Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL), 2014).

Bergingsgebied

"Een krachtens de Wet ruimtelijke ordening voor waterstaatkundige doeleinden bestemd gebied, niet zijnde een oppervlaktewaterlichaam of onderdeel daarvan, dat dient ter verruiming van de bergingscapaciteit van een of meer watersystemen en ook als bergingsgebied in de ligging is opgenomen" (Keur waterschap Peel en Maasvallei, 2013).

EHS (Ecologische Hoofdstructuur)

Zie Natuurnetwerk Nederland.

Geomorfologie

"De wetenschap die zich bezig houdt met het bestuderen van de vormen van het aardoppervlak. Deze tak van aardwetenschappen omvat het karakter van het reliëf, het omschrijven van de gedaante van de vormen en het onderzoek naar hun ontstaanswijze" (Wageningen UR).

KRW

"De Kaderrichtlijn Water is in 2000 van kracht geworden, stelt uniforme eisen aan Europese landen en heeft als doel de kwaliteit van oppervlakte- en grondwater in Europa te waarborgen. Zo wordt voorkomen dat vervuiling van een bovenstrooms land een probleem kan gaan vormen in een benedenstrooms land" (Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu).

Meanderzone

"Gronden waarbinnen primaire oppervlaktewaterlichamen door natuurlijke verplaatsing hun bedding kunnen verleggen en die als zodanig zijn opgenomen in de legger" (Keur waterschap Peel en Maasvallei, 2013).

Natuurbeek

Zie SEF-beek.

Natuurnetwerk Nederland

"Het Natuurnetwerk Nederland is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan

te leggen natuurgebieden. In de wet heet dit de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied” (Rijksoverheid).

Oppervlaktewaterlichaam

”Samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water, met de daarin aanwezige stoffen, alsmede de bijbehorende bodem, oevers en, voor zover uitdrukkelijk aangewezen krachtens de wet, drogere oevergebieden, alsmede flora en fauna” (Keur waterschap Peel en Maasvallei, 2013).

Profiel van de vrije ruimte

”De ruimte als vastgelegd in de legger ter weerszijde van, boven en onder een waterstaatswerk of een toekomstig waterstaatswerk die naar het oordeel van de beheerder nodig is voor toekomstige verbeteringen” (Keur waterschap Peel en Maasvallei, 2013).

SEF-beek

”Beek met een specifiek ecologische functie (nu natuurbeek). In deze beken met een natuurfunctie (onderdeel van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) en Provinciale ontwikkelingszone Groen (POG)) wordt met prioriteit het hoogste ecologische kwaliteitsniveau nagestreefd via de realisatie van natuurlijke, systeemeigen processen” (Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL), 2014).

Waterstaatswerk

”Oppervlaktewaterlichaam, meanderzone, bergingsgebied, waterkering, ondersteunend kunstwerk en bijbehorende onderhoudsstroken en beschermingszones, dat als zodanig in de legger is aangegeven” (Keur waterschap Peel en Maasvallei, 2013).

Watersysteem

”Samenhangend geheel van een of meer oppervlaktewaterlichamen en grondwaterlichamen, met bijbehorende bergingsgebieden, waterkeringen en ondersteunende kunstwerken” (Keur waterschap Peel en Maasvallei, 2013).

Bijlage 2 Literatuurlijst

Achtergrondrapport Landschapsonwikkelingsplan 'Tuin van Limburg' (LOP 2005), Taken landschapsplanning BV.

Besluit ruimtelijke ordening (Bro)
www.overheid.nl

Bestemmingsplan 'Buitengebied Leudal' (2014), gemeente Leudal

Geologie van Nederland - toelichting zandlandschap
www.geologievannederland.nl

GIS-viewer Provincie Limburg - ten behoeve van historisch/topografisch kaartmateriaal en luchtfoto's

Grootschalige Basiskaart Nederland (GBKN), Kadaster

Hoofdrapport Landschapsonwikkelingsplan 'Tuin van Limburg' (LOP 2005), Taken landschapsplanning BV.

Kadastrale kaart gemeente Leudal 2016, Kadaster

Kennisnetwerk Ontwikkeling en Beheer Natuurkwaliteit
www.natuurkennis.nl

Keur waterschap Peel en Maasvallei 2013

Legenda-eenheden Geomorfologie Limburg, Dhr. T.Peters 2012 (Provincie Limburg)

Legger oppervlaktewaterlichamen (2012), waterschap Peel en Maasvallei
www.wpm.nl

Luchtfoto gemeente Leudal 2015, gemeente Leudal

Planviewer - viewer ruimtelijke plannen (bestemmingsplan)
www.planviewer.nl

Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL 2014), Provincie Limburg

Provinciaal Waterplan Limburg (PWP) 2016-2021 (Provincie Limburg, 2015)

Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed - archeologische informatie (bodem- en geomorfologische kaart)
www.cultureelerfgoed.nl

Tekening 1743-4 Toetsingskader voor ruimtelijke ontwikkelingen op basis van kenmerken en kwaliteiten (LOP 2005), Taken Landschapsplanning BV.

Toelichting bestemmingsplan 'Buitengebied Leudal' (2014), gemeente Leudal

Topografische kaart 1:25.000, Topografische Dienst (div. jaren en div. bladen)

Uitspraak 201404338/1/R1 en 201501595/1/R3 (2015), Raad van State

Wageningen Universiteit en Research - dossier beken en beekdalen
www.wageningenur.nl

Waterbeheerplan 2016-2021 (waterschap Peel en Maasvallei, 2015)
<http://www.wpm.nl/artikel/beleid/waterbeheerplan.html>

Bijlage 3 Onderbouwing definitie beekdal

Landschappelijk

"Beekdalen worden gekenmerkt door een beekdalvlakte ingesloten tussen hogere gronden met daartussen een beekbedding en oeverwallen. De oeverwallen bestaan uit sediment dat wordt afgezet als de beek buiten zijn oevers treedt" (Wageningen UR). Het beekdal is een natuurlijke laagte in het zandlandschap waarin de beekloop meanderend of genormaliseerd stroomt. De ruimtelijke verschijningsvorm en kwaliteit van een beekdal wordt voornamelijk bepaald door reliëf en vegetatie (beek begeleidende beplanting). De begrenzing van beekdalen wordt vaak bepaald op basis van reliëf, geomorfologie, bodemgesteldheid en grondwater, alsook vegetatie en grondgebruik.

Met name geomorfologie, bodemgesteldheid en grondwater (niet fysiek waarneembaar op maaiveld) maken het begrip beekdal vanuit historisch-landschappelijk oogpunt breder dan het fysiek waarneembare beekdal.

Ecologisch

Een beekdal wordt gezien als ecosysteem. Hierbinnen vormen abiotische (geomorfologie, bodemgesteldheid, hydrologie) en biotische factoren (flora en fauna) een kenmerkende eenheid, waarbij flora en fauna de levensgemeenschap vormt. Het ecosysteem beekdal is opgebouwd uit de ecotopen beekmoeras, beekgrasland, beek begeleidende bossen en de beekloop zelf. De begrenzing van beekdalen wordt vaak bepaald op basis van reliëf, bodemgesteldheid en grondwater, alsook vegetatie en grondgebruik.

Waterhuishoudkundig

Een beek heeft tot functie het afvoeren van regenwater dat oppervlakkig wordt afgekoppeld vanuit landbouwgronden en de bebouwde omgeving. Gevoed door regenwater en grondwater ontstaat een oppervlaktewaterlichaam dat van nature meanderend door het landschap snijdt. Het proces van insnijding en sedimentatie resulteert in een natuurlijke laagte in het landschap, een beekdal. *"Beken hebben in de regel een functie ten behoeve van de waterafvoer vanuit landbouwgronden en bebouwde omgeving"* (ontwikkeling+beheer natuurkwaliteit Natuurkennis).

Bijlage 4 Tekeningen beroepslocaties

TEK_150187.02_Beekdalen_Gemeente_Leudal_Percelen_Loorderstraat_DEF_v1

TEK_150187.03_Beekdalen_Gemeente_Leudal_Percelen_Strubben_Asbroek_DEF_v1

TEK_150187.04_Beekdalen_Gemeente_Leudal_Percelen_Swillerweg_DEF_v1

Inventarisatie beekdalen gemeente Leudal

rapportage inventarisatie beekdalen gemeente Leudal
rapportnummer CA150187.R01v1.0

29 februari 2015