Compositie 5 stedenbouw bv
Boschstraat 35 - 37
4811 GB Breda
telefoon 076 – 5225262
email info@c5s.nl
internet www.c5s.nl
kvk Breda 20083802

Gemeente Hilvarenbeek

Ruimtelijke onderbouwing

“Wijnhovenstraat 5, Haghorst”

Projectnummer: 160950ro10
Datum: 26 oktober 2016

Gemeente Hilvarenbeek

Ruimtelijke onderbouwing

“Wijnhovenstraat 5, Haghorst”

Projectleider: Mevr. ing. L.M.M. Soetens
Collegiale toets: Mevr. ing. T.J.C. van Wijnen Msc

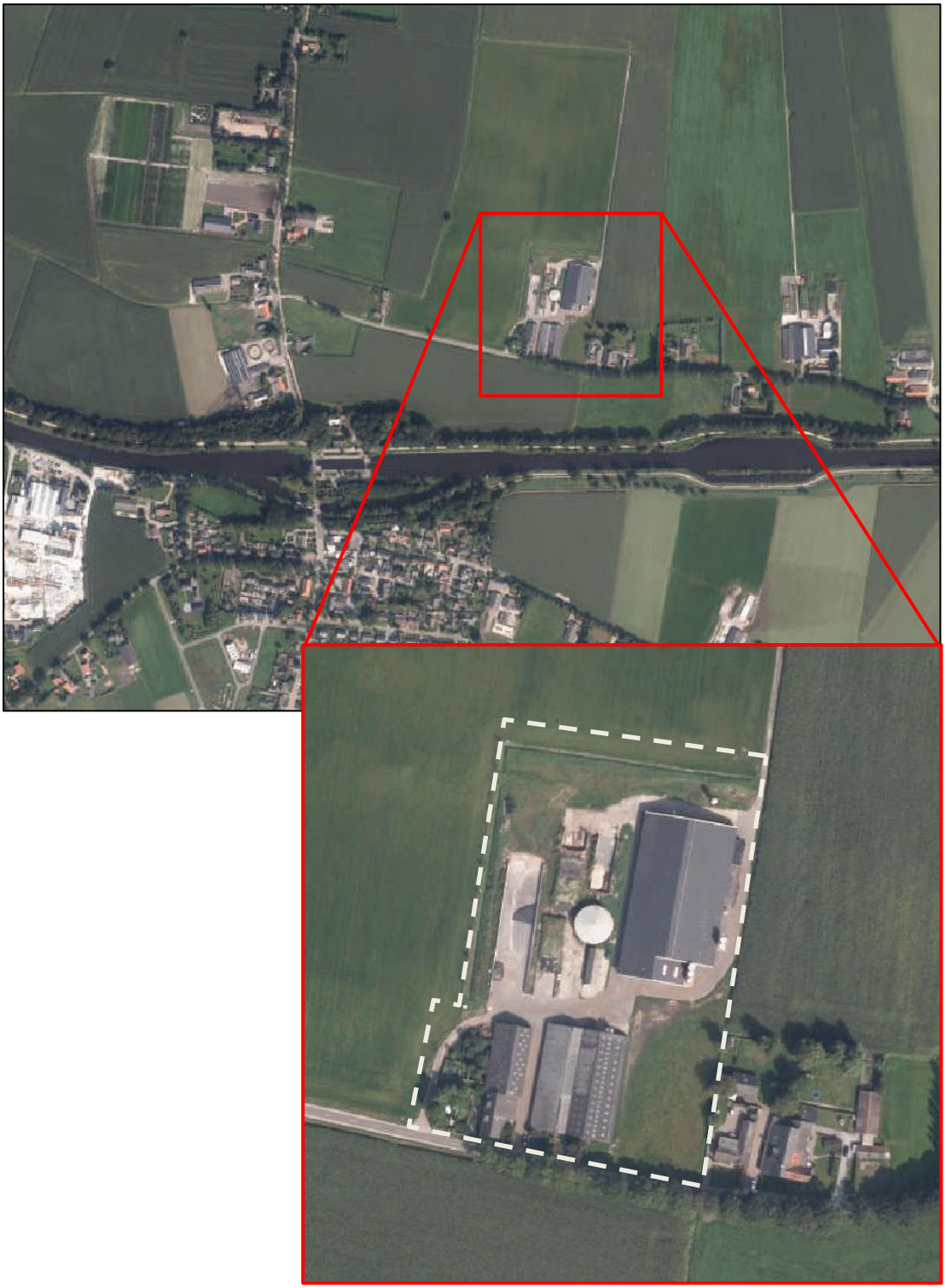
INHOUD

1	**INLEIDING**	**7**
1.1	Aanleiding en doel	7
1.2	Vigerend planologisch regime	7
1.3	Leeswijzer	9
2	**PLANBESCHRIJVING**	**11**
2.1	Ligging en begrenzing plangebied	11
2.2	Beschrijving bestaande situatie	11
2.3	Beschrijving beoogde situatie	12
2.4	Verkeer en parkeren	14
3	**BELEIDSKADER**	**15**
3.1	Inleiding	15
3.2	Rijksbeleid	15
3.3	Provinciaal beleid	19
3.4	Gemeentelijk beleid	28
4	**PLANOLOGISCH RELEVANTE (MILIEU)ASPECTEN**	**29**
4.1	Inleiding	29
4.2	Bodem	29
4.3	Waterhuishouding	30
4.4	Cultuurhistorie	33
4.5	Archeologie	37
4.6	Natuur	38
4.7	Flora en fauna	38
4.8	Wegverkeerslawaai	39
4.9	Bedrijven en milieuzonering	41
4.10	Externe veiligheid	42
4.11	Luchtkwaliteit	44
4.12	Kabels en leidingen	46
4.13	Milieueffectrapportage en vormvrije m.e.r.-beoordeling	46
5	**ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID**	**49**
5.1	Inleiding	49
5.2	Toepassing Grondexploitatiewet	49
5.3	Economische uitvoerbaarheid	49
6	**CONCLUSIE**	**51**

BIJLAGEN

Bijlage 1: AAB-advies d.d. 5 juli 2012

Bijlage 2: Documenten ZLTO toetsing BZV en Vr 2014



Satellietfoto projectlocatie en directe omgeving, projectlocatie Wijnhovenstraat 5, Haghorst globaal omkaderd weergegeven. Bron: kaartbank.brabant.nl, 2016.

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding en doel

De gemeente Hilvarenbeek heeft op 13 maart 2014 het bestemmingsplan “Buitengebied Hilvarenbeek 2014” vastgesteld. Op 9 maart 2016 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State uitspraak gedaan onder kenmerk 201404081/1/R3 inzake de ingestelde beroepen. In deze uitspraak is bepaald dat voor een aantal zaken binnen 52 weken na de verzending van de uitspraak een nieuw bestemmingsplan vastgesteld moet zijn. Hiertoe wordt door de gemeente Hilvarenbeek een reparatieplan opgesteld. Een van de te repareren onderdelen heeft betrekking op de locatie aan Wijnhovenstraat 5 te Haghorst.

Aan Wijnhovenstraat 5 te Haghorst is een melkrundveehouderij gevestigd. Per brief van 3 maart 2011 heeft de exploitant aan het college van burgemeester en wethouders verzocht om een principebesluit over de vergroting van het bouwvlak. De vergroting van het bouwvlak had enerzijds als doel om een nieuwe loods annex werktuigenberging te realiseren en anderzijds om de sleufsilo’s te verlengen t.b.v. de uitbreiding van de opslagcapaciteit van ruwvoer. Hierop volgde een positieve grondhouding d.d. 5 juni 2012, onder voorwaarde van een positief advies van de AAB en een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998. De AAB heeft advies uitgebracht op 5 juli 2012 en er is inmiddels d.d. 8 december 2015 een onherroepelijke vergunning in het kader van de Nbw 1998 verleend (kenmerk Z/006443).

In de nota van zienswijzen, opgesteld naar aanleiding van de inzagetermijn van het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied Hilvarenbeek 2014” is voor dit perceel opgenomen dat het bouwvlak zal worden vergroot conform het collegebesluit. De bouwvlakvergroting is echter niet doorgevoerd in het vastgestelde plan. Gelet hierop is het bestreden besluit in zoverre volgens de Afdeling niet met de vereiste zorgvuldigheid voorbereid. Er dient derhalve een nieuw besluit genomen te worden voor dit perceel.

De doelstelling is om in het reparatieplan conform de toegezegde medewerking het bouwvlak te vergroten ten behoeve van de voorgestelde uitbreiding. Daar het echter een uitbreiding van het planologische regime betreft, dient de ruimtelijke aanvaardbaarheid van het initiatief nader te worden onderzocht. Deze toetsing is uiteengezet in onderhavige ruimtelijke onderbouwing.

Onderhavige ruimtelijke onderbouwing heeft dus als doel om de planologische aanvaardbaarheid van het initiatief aan te tonen, zodat het aangepaste bouwvlak kan worden opgenomen in het reparatieplan.

1.2 Vigerend planologisch regime

Het vigerend planologisch regime ter plaatse van Wijnhovenstraat 5 te Haghorst wordt gevormd door het bestemmingsplan “Buitengebied Hilvarenbeek 2014”, zoals vastgesteld door de gemeenteraad van Hilvarenbeek d.d. 13 maart 2014. In dit bestemmingsplan is voor de locatie een bouwvlak met een omvang van circa 1,59

hectare opgenomen met o.a. de enkelbestemming ‘Agrarisch’ en de functieaanduiding ‘specifieke vorm van agrarisch – overige veehouderijen’. Ter plaatse van de sleufsilo’s, mestopslag en erfverharding is bovendien de bouwaanduiding ‘specifieke bouwaanduiding – bestaande voorzieningen’ toegekend. Deze aanduiding beslaat circa 0,52 hectare van de omvang van het bouwvlak. De gehele locatie is tevens gelegen binnen de dubbelbestemming ‘Waarde – Archeologie 2’.

De locatie is bestemd voor de uitoefening van een veehouderij, niet zijnde een intensieve veehouderij. In onderhavige situatie is sprake van een grondgebonden melkrundveehouderij, zoals tevens wordt geconcludeerd in het AAB-advies d.d. 5 juli 2012 (Bijlage 1). Zoals volgt uit een uitsnede van het bouwvlak in het bestemmingsplan “Buitengebied Hilvarenbeek 2014” is de bestaande bedrijfsinrit, een deel van de bestaande erfverharding en één van de sleufsilo’s buiten het bouwvlak gesitueerd. Het noordelijk deel van het bouwvlak heeft bovendien de bouwaanduiding ‘specifieke bouwaanduiding – bestaande voorzieningen’ toegekend gekregen. Deze bouwaanduiding ligt direct aangesloten tegen de bestaande melkrundveestal. Blijkens de regels zijn ter plaatse van deze aanduiding uitsluitend de bestaande bouwwerken, geen gebouwen zijnde toegestaan, met dien verstande dat uitsluitend de bestaande maatvoering en de bestaande situering zijn toegestaan. ‘Bestaand’ is tevens gedefinieerd en betreft feitelijk, legaal aanwezig, dan wel de bouwwerken die mogen worden gebouwd krachtens een verleende vergunning.

Het initiatief behelsd de nieuwbouw van een loods aan de achterzijde van de meest noordelijke rundveestal en verlenging van de sleufsilo’s t.b.v. het vergroten van de opslagcapaciteit voor ruwvoer. Het vigerende bouwvlak en de toegekende bouwaanduiding staan de voorgenomen bouwplannen niet toe. Bovendien zijn ook bestaande voorzieningen buiten het bouwvlak gesitueerd. Doelstelling is daarom om het bouwvlak aan te passen ten behoeve van het initiatief.

Uitsnede vigerend bestemmingsplan i.c.m. een actuele satellietfoto. Bouwvlak rood omkaderd weergegeven. Bron: ruimtelijkeplannen.nl, 2016.

1.3 Leeswijzer

In het eerste hoofdstuk wordt een inleiding gegeven op onderhavig initiatief. Vervolgens komt in het tweede hoofdstuk de bestaande en beoogde situatie in het plangebied aan de orde. Hoofdstuk 3 bevat een toetsing aan de geldende beleidskaders, waarbij wordt getoetst aan zowel nationaal, provinciaal als gemeentelijk beleid. Het vierde hoofdstuk bevat een verantwoording over de wijze waarop rekening is gehouden met de milieuplanologische uitvoeringsaspecten alsmede met de in het plangebied en omgeving voorkomende waarden. Hoofdstuk 5 bevat de economische uitvoerbaarheid. De ruimtelijke onderbouwing wordt afgesloten met de conclusie in hoofdstuk 6.

2 PLANBESCHRIJVING

2.1 Ligging en begrenzing plangebied

De gronden van de projectlocatie zijn kadastraal bekend als gemeente Hilvarenbeek, sectie M, perceel 698 en plaatselijk als Wijnhovenstraat 5 te Haghorst. De Wijnhovenstraat is gelegen op een afstand van 125 meter ten noorden en parallel aan het Wilhelminakanaal. De straat fungeert als ontsluitingsweg voor de aanpalende functies tussen de Kanaaldijk en de Moergestelseweg.

De projectlocatie is gelegen in het buitengebied van Haghorst op een agrarisch bouwvlak met een omvang van circa 1,59 hectare. De direct omliggende gronden zijn in gebruik ten behoeve van agrarische bodemexploitatie. Overige functies in de directe nabijheid betreffen verspreidliggende burgerwoningen in het buitengebied en agrarische bedrijvigheid. De kern Haghorst is hemelsbreed op een afstand van circa 250 meter ten zuidwesten van de projectlocatie gelegen.

2.2 Beschrijving bestaande situatie

Aan Wijnhovenstraat 5 te Haghorst wordt een melkrundveehouderij geëxploiteerd. Het bedrijf beschikt over een onherroepelijke milieuvergunning d.d. 23 oktober 2007 voor het houden van 288 stuks melkrundvee (op een traditionele vloer met beweiden) en 125 stuks jongvee. Op de locatie is een bedrijfswoning met aangebouwde bedrijfsruimte aanwezig. Deze bedrijfsruimte huisvest een garage, werkplaats, kantoor, werktuigenberging en jongveestal. Daarnaast zijn twee grotere rundveestallen aanwezig. De overige voorzieningen betreffen een viertal sleufsilo's en een mestsilo. Het erf wordt ontsloten middels ruim aangebrachte erfverharding en een bedrijfsinrit ten westen van de bedrijfswoning. De stalling van machines vindt nu deels elders plaats, wegens onvoldoende binnenruimte op eigen terrein.

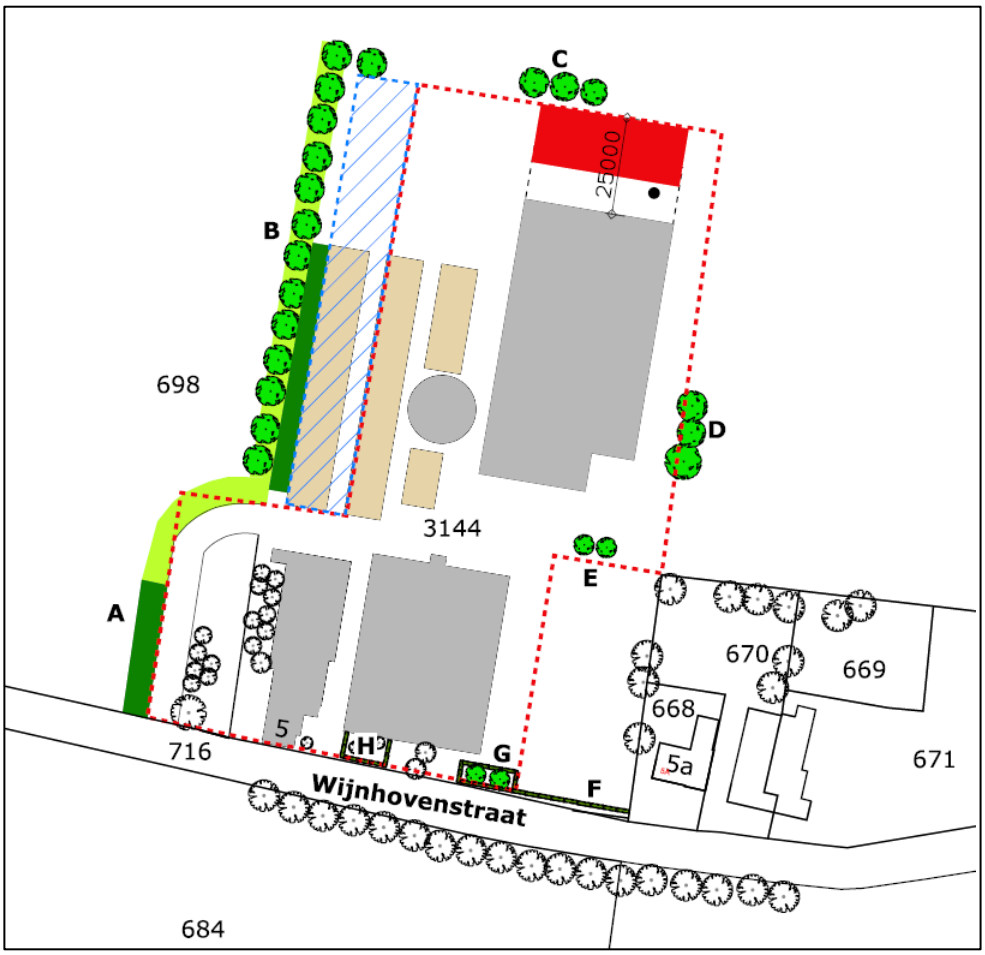
Zoals volgt uit een weergave van het bestemmingsplan "Buitengebied 2014" is een bestaande bedrijfsinrit, erfverharding en sleufsilo buiten het bouwvlak gelegen. Bovendien is het bouwvlak uitgebreid in de richting van de burgerwoning Wijnhovenstraat 5a, ten opzichte van het bestemmingsplan "Buitengebied 1998". Ter plaatse van een deel waar eerst volwaardig bouwvlak aanwezig was, is bovendien nu de bouwaanduiding 'specifieke bouwaanduiding – bestaande voorzieningen' toegekend, die regelt dat ter plaatse uitsluitend de bestaande voorzieningen zijn toegestaan. Deze bouwaanduiding is opgenomen aansluitend aan de melkrundveestal en ter plaatse van de sleufsilo's en mestsilo. De toegekende planologische regeling is niet passend bij de bestaande voorzieningen en het voornemen.

Uitsnede bestemmingsplan "Buitengebied 1998", bouwvlak rood omkaderd weergegeven.

2.3 Beschrijving beoogde situatie

In de beoogde situatie vindt geen wijziging in de vergunde veestapel plaats. Het initiatief behelsd enkel de nieuwbouw van een loods aan de achterzijde van de meest noordelijke melkrundveestal met een omvang van circa 475 m^2. Deze loods gaat voorzien in de stalling van machines en werktuigen op eigen terrein. Hierdoor is de huidige stalling elders niet meer benodigd. Tevens is de exploitant met eigen aanfok van jongvee aan het uitbreiden richting de reeds vergunde veestapel. Om in de voervoorziening voor de vergunde veestapel te kunnen voorzien is het wenselijk dat de bestaande sleufsilo's worden verlengd. Deze verlenging zal geschieden door het doortrekken van de bestaande sleufsilo's richting de noordzijde. Door de Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen (AAB) (Bijlage 1) is reeds geconcludeerd dat deze uitbreiding noodzakelijk is voor de agrarische bedrijfsvoering.

In navolgende afbeelding is een weergave van het beoogde bouwvlak, het differentiatievlak, de nieuw te bouwen loods en de voorgenomen landschappelijke inpassing weergegeven. Met het voorgestelde bouwvlak komt de bestaande bedrijfsinrit binnen het bouwvlak, kunnen de sleufsilo's worden verlengd en biedt het bouwvlak ruimte voor nieuwbouw van de loods. Tevens wordt een deel van het bouwvlak in directe nabijheid van de burgerwoning Wijnhovenstraat 5a weggenomen. Hierdoor wordt voorkomen dat dichter richting deze woning wordt gebouwd. In de beoogde situatie krijgt het bouwvlak een omvang van 1,5 hectare en wordt een differentiatievlak voor de opslag van ruwvoer opgenomen met een oppervlakte van 0,17 hectare.



Renvooi

=bestaande bebouwing

=overige bouwwerken geen gebouwen zijnde (voerplaten, sleufsilo's etc)

= gewenste begrenzing agrarisch bouwvlak opp. 1,50 ha.

=differentiatievlak 0,17 ha

=gewenste uitbreiding bebouwing

=nieuwe bomen

=bestaande bomen

=bestaand bloemrijk grasland

A =bloemrijk grasland (950 m2)

B-C-D =20 linden (plantafstand ca. 7 / 7,5m)

E =2 gewone essen (plantvak 6 x 4 m)

F+G =beuken haag (67 x 0,5 m)

G =2 rode beuken (plantafstand ca. 6 m)

H =beuken haag (25x 0,5 m)

Situatietekening beoogde situatie. Bron: ZLTO, oktober 2016.

2.4 Verkeer en parkeren

In onderhavige situatie is er sprake van een bestaande melkrundveehouderij en het initiatief behelsd de nieuwbouw van een loods en het vergroten van de ruwvoeropslagcapaciteit. Agrarische bedrijvigheid betreft een bezoekersextensieve functie. Bovendien wordt de arbeid verricht door de exploitanten die ook op het perceel woonachtig zijn. De verkeersaantrekkende werking en parkeerbehoefte is daarmee gering. De verkeersbewegingen van en naar de inrichting blijven voor personen- en bestelwagens in hoofdzaak beperkt tot bezoek in de vorm van voorlichters, veeartsen, privévoertuigen e.d. Tevens vinden verkeersbewegingen met vrachtwagens en tractoren plaats ten behoeve van de aan- en afvoer van melk, voer, mest, kadavers e.d. Het bestaande wegennet rondom de projectlocatie beschikt over voldoende capaciteit voor de verkeers- en vervoersbewegingen van de inrichting.

Zoals voorgaand benoemd vindt de stalling van machines nu deels elders plaats, wegens onvoldoende binnenruimte op eigen terrein. Gelet op de levensduur van het machinepark is een vergroting van de binnenstallingsruimte derhalve gewenst. Met het initiatief kan deze binnenruimte op eigen terrein worden gecreëerd. Bovendien beschikt het bedrijf over ruim aangebrachte erfverharding waardoor de parkeerbehoefte van overige voertuigen op het eigen erf kan worden ingevuld.

3 BELEIDSKADER

3.1 Inleiding

De beleidscontext voor het plangebied wordt gevormd door landelijke, provinciale, en gemeentelijke beleidsrapportages. In dit hoofdstuk is het relevante beleid samengevat en wordt het initiatief hieraan getoetst.

3.2 Rijksbeleid

3.2.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR)

Toetsingskader

Op 13 maart 2012 is de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) van kracht geworden. Deze structuurvisie vormt de uitwerking van de ambities van het Rijk, op basis van haar verantwoordelijkheden, in Rijksdoelen en daarmee samenhangende nationale belangen op het gebied van een samenhangend ruimtelijk en mobiliteitsbeleid. Het Rijk heeft tot doel Nederland concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig te maken in een periode van economische conjunctuurschommelingen, klimaatverandering en toenemende regionale verschillen. Aanleiding voor het vaststellen van de visie is de constatering dat het voorheen geldende ruimtelijke Rijksbeleid onvoldoende bijdroeg aan het behalen van deze doelen, onder meer door het veroorzaken van bestuurlijke drukte, ingewikkelde regelgeving en een te sectorale blik op vraagstukken. Om dit te keren brengt het Rijk de ruimtelijke ordening zo dicht mogelijk bij diegene die het aangaat en laat het meer over aan gemeenten en provincies.

Het Rijk onderscheidt thans nog dertien nationale belangen; uitsluitend op basis van deze belangen intervenieert het Rijk in de ruimtelijke ordening. Een groot deel van deze belangen leidt tot het reserveren van ruimte voor functies. Dit betreft dan bijvoorbeeld het reserveren van ruimte voor waterberging, militaire activiteiten en de uitbreiding van het hoofdwegennet. Deze belangen zijn vastgelegd in het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) en de Regeling algemene regels ruimtelijke ordening (Rarro). Eén van de belangen die niet leidt tot een ruimtereservering is het belang van een 'zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming bij alle ruimtelijke en infrastructurele besluiten'. In het kader van dit belang heeft het Rijk besloten om, ten behoeve van het verminderen van de bestuurlijke drukte en het neerleggen van verantwoordelijkheden bij decentrale overheden, de verstedelijkingsstrategie te wijzigen. Dit houdt in dat het bundelingsbeleid, verdichtingsbeleid, locatiebeleid voor bedrijven en voorzieningen, beleid voor basiskwaliteit, stedelijke netwerken, nationale landschappen en rijksbufferzones is afgeschaft en dat daar slechts één beleidslijn voor terug komt: de 'ladder voor duurzame verstedelijking'. Deze 'ladder' heeft tot doel het principe van vraaggericht programmeren en het principe van zorgvuldig ruimtegebruik bindend voor te schrijven bij de afwegingen van gemeenten en provincies. Dit belang is als procesvereiste vastgelegd in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro).

Grondgedachte van de 'ladder' is dat een activiteit op meerdere locaties zou kunnen plaatsvinden en dat vervolgens de planologisch meest juiste locatie gekozen moet

worden. Dat gaat uit van de activiteit. Hiermee wordt beoogd om de voorheen bestaande praktijk, waarbij in veel gevallen een bestemming wordt gezocht voor een bepaalde locatie (bv. herbestemmen van een voormalige vuilstortplaats), om te vormen.

Beoordeling
Onderhavige ontwikkeling is als relatief kleinschalig aan te merken, waardoor geen van de onderwerpen uit de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte van directe toepassing is op de ontwikkeling. Enkel een efficiënt gebruik van de ruimte en een zorgvuldige afweging bij een ruimtelijk besluit, is wel van toepassing op het onderhavige initiatief. Het beleid van het Rijk hieromtrent wordt geëffectueerd door het Barro en het Rarro en de 'ladder voor duurzame verstedelijking'. Toetsing aan deze instrumenten komt in navolgende paragrafen aan bod.

Conclusie
Geconcludeerd kan worden dat de onderhavige ontwikkeling niet in strijd is met de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte.

3.2.2 Besluit en ministeriële regeling algemene regels ruimtelijke ordening (Barro, Rarro)

Toetsingskader
Het Rijk heeft in de hiervoor genoemde SVIR vastgesteld dat voor een beperkt aantal onderwerpen de bevoegdheid om algemene regels te stellen zou moeten worden ingezet. De SVIR bepaalt welke kaderstellende uitspraken zodanig zijn geformuleerd dat deze bedoeld zijn om beperkingen te stellen aan de ruimtelijke besluitvormingsmogelijkheden op provinciaal en gemeentelijk niveau. Ten aanzien daarvan is een borging door middel van normstelling, gebaseerd op de Wet ruimtelijke ordening, gewenst. Die uitspraken onderscheiden zich in die zin dat van de provincies en de gemeenten wordt gevraagd om de inhoud daarvan te laten doorwerken in de ruimtelijke besluitvorming. Zij zijn dus concreet normstellend bedoeld en worden geacht direct of indirect door te werken tot op het niveau van de lokale besluitvorming, zoals de vaststelling van bestemmings- en wijzigingsplannen.

Het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) bevestigt in juridische zin die kaderstellende uitspraken. Op 30 december 2011 is het Barro in werking getreden met daarin een regeling voor een beperkt aantal onderwerpen. Op 1 oktober 2012 is het besluit aangevuld met regels voor de andere beleidskaders uit de SVIR en tevens uit het Nationaal Waterplan en het Derde Structuurschema Elektriciteitsvoorziening. Door de nationale belangen vooraf in bestemmingsplannen te borgen, wordt met het Barro bijgedragen aan versnelling van de besluitvorming bij ruimtelijke ontwikkelingen en vermindering van de bestuurlijke drukte. Een aantal onderwerpen is geregeld in de bij het Barro behorende Regeling algemene regels ruimtelijke ordening (Rarro).

Beoordeling
Op 1 juli 2016 is een wijziging van het Rarro (periodieke actualisatie en herstel van enkele gebreken, 6^{e} wijziging) in werking getreden. Volgens de kaarten behorende bij het Rarro is het plangebied gelegen binnen het radarverstoringsgebied van het nieuwe radarstation op de locatie Herwijnen. In een gebied rondom dit radarstation

moet rekening worden gehouden met de functionele bruikbaarheid daarvan. Rondom het radarstation mogen geen bestemmingen opgenomen worden die het oprichten van bouwwerken mogelijk maken die door hun hoogte onaanvaardbare gevolgen kunnen hebben voor de werking van de radar. In onderhavig radarverstoringsgebied is de maximale hoogte van windturbines gesteld op 90 meter ten opzichte van NAP. Met het planvoornemen wordt geen nieuwe bebouwing mogelijk gemaakt boven de ter plaatse geldende maximale hoogtemaat en er wordt ook geen planologisch kader geboden voor het oprichten van windturbines. Het initiatief heeft daarmee geen gevolgen voor het radarstation. Tevens is de projectlocatie gelegen binnen het radarverstoringsgebied behorende bij het radarstation Woensdrecht. Hiervoor geldt een maximale bouwhoogte van 113 meter voor bouwwerken ten opzichte van NAP. Ook dergelijke bouwhoogtes zijn middels het planvoornemen niet aan de orde. Het initiatief heeft derhalve geen gevolgen voor de functionele bruikbaarheid van de radarstations.

Voor het overige zijn er ten aanzien van het onderhavige plangebied geen regels uit het Barro en het Rarro van toepassing, aangezien er bij de onderhavige ontwikkeling geen nationale belangen of nationaal aangewezen gebieden zijn gemoeid.

Conclusie
Geconcludeerd kan worden dat de onderhavige ontwikkeling passend is binnen de regels zoals gesteld in het Barro en de Rarro.

3.2.3 Ladder voor duurzame verstedelijking (art. 3.1.6 lid 2 Bro)

Toetsingskader
Met de inwerkingtreding op 1 oktober 2012 van art. 3.1.6 lid 2 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) – de 'ladder voor duurzame verstedelijking' – geldt voor alle juridisch verbindende ruimtelijke plannen van decentrale overheden die (planologisch) nieuwe stedelijke ontwikkelingen mogelijk maken een bijzonder procesvereiste. Dit procesvereiste is gebaseerd op één van de nationale belangen als opgenomen in de SVIR, opgesteld door het Rijk. Dit nationale belang houdt in dat, ten behoeve van een goed systeem van ruimtelijke ordening, een zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming bij ruimtelijke besluiten plaats dient te vinden. Deze zorgvuldige afweging heeft tot doel om, vanuit een oogpunt van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik, planologisch ongewenste versnippering en een onaanvaardbare leegstand te voorkomen. Het Rijk heeft er voor gekozen om, gedeeltelijk gebaseerd op de al langer geldende SER-ladder uit 1999, het procesvereiste vorm te geven als een determinerend-cumulatief werkende motivatieverplichting. De motivatieverplichting voor ruimtelijke besluiten, welke geldt voor de maximale planologische mogelijkheden inclusief flexibiliteitsinstrumenten (waarbij planologische saldering niet per definitie is toegestaan), bestaat uit drie eisen (treden):

a. er wordt beschreven dat de voorgenomen stedelijke ontwikkeling voorziet in een actuele regionale behoefte;
b. indien uit de beschrijving, bedoeld in onderdeel a, blijkt dat sprake is van een actuele regionale behoefte, wordt beschreven in hoeverre in die behoefte binnen het bestaand stedelijk gebied van de betreffende regio kan worden voorzien door

benutting van beschikbare gronden door herstructurering, transformatie of anderszins, en;

c. indien uit de beschrijving, bedoeld in onderdeel b, blijkt dat de stedelijke ontwikkeling niet binnen het bestaand stedelijk gebied van de betreffende regio kan plaatsvinden, wordt beschreven in hoeverre wordt voorzien in die behoefte op locaties die, gebruikmakend van verschillende middelen van vervoer, passend ontsloten zijn of als zodanig worden ontwikkeld.

Beoordeling

De ladder voor duurzame verstedelijking heeft als voornaamste doel om zuinig en zorgvuldig om te gaan met de realisatie van nieuwe stedelijke functies en om ongewenste leegstand te voorkomen. Bovendien wordt met de ladder bijgedragen aan de tendens dat stedelijke functies zo veel mogelijk moeten worden geconcentreerd in het bestaand stedelijk gebied en dat extra ruimtebeslag voor stedelijke functies in het buitengebied in beginsel wordt voorkomen.

Toetsend aan deze ladder dient eerst te worden bepaald of onderhavig plan voorziet in een ‘nieuwe stedelijke ontwikkeling’. Ingevolge artikel 1.1.1, eerste lid, aanhef en onder i, wordt in het Bro en de daarop berustende bepalingen onder een stedelijke ontwikkeling verstaan: ‘ruimtelijke ontwikkeling van een bedrijventerrein of zeehaventerrein, of van kantoren, detailhandel, woningbouwlocaties of andere stedelijke voorzieningen’. De Handreiking van I&M geeft richting aan het begrip ‘andere stedelijke voorzieningen’ en benoemt hiertoe onderwijs, zorg, cultuur, bestuur, indoor sport en leisure.

Onderhavig plan voorziet in de vergroting van het bouwvlak voor een melkrundveehouderij ten behoeve van de nieuwbouw van een loods en de verlenging van bestaande sleufsilo’s. Agrarische bedrijvigheid wordt gelet op de definiëring niet aangemerkt als een stedelijke ontwikkeling. Daarnaast indien de doelstelling van de ladder in ogenschouw wordt genomen, dan dient de ladder bij te dragen aan de tendens dat stedelijke functies met name worden geconcentreerd in het bestaand stedelijk gebied en dat extra ruimtebeslag voor deze functies in het buitengebied in beginsel wordt voorkomen. Agrarische bedrijvigheid, waaronder de melkrundveehouderij, is per definitie aan het buitengebied verbonden wegens de benodigdheden inzake agrarische bodemexploitatie met o.a. beweiding, mestafzet en ruwvoederwinning. Het bedrijf is daardoor niet passend binnen het stedelijk gebied en valt daarmee niet binnen de ontwikkelingen die de ladder voor duurzame verstedelijking nader beoogt te reguleren en waarvoor geen extra ruimte mag worden gereserveerd buiten het stedelijk gebied.

Conclusie

Geconcludeerd kan worden dat de onderhavige ontwikkeling niet voorziet in een stedelijke ontwikkeling waarop de ‘ladder voor duurzame verstedelijking’ van toepassing is.

3.3 Provinciaal beleid

3.3.1 Structuurvisie Ruimtelijke Ordening 2010 – partiële herziening 2014

Toetsingskader

De Structuurvisie Ruimtelijke Ordening 2010 – partiële herziening 2014 (SVRO 2014) betreft een herziening van de op 1 oktober 2010 vastgestelde Structuurvisie Ruimtelijke Ordening 2010. De partiële herziening is door Provinciale Staten van Noord-Brabant op 7 februari 2014 vastgesteld en is in werking getreden op 19 maart 2014.

Deze structuurvisie geeft de hoofdlijnen van het provinciaal ruimtelijk beleid tot 2025 weer (met een doorkijk naar 2040). De visie is bindend voor het ruimtelijk handelen van de provincie. Het is de basis voor de wijze waarop de provincie de instrumenten inzet die de Wet ruimtelijke ordening biedt. De genoemde visie in de partiële herziening is doorvertaald in de regels van de Verordening ruimte 2014. Daarnaast ondersteunt de structuurvisie het beleid op andere provinciale beleidsterreinen, zoals het economisch-, mobiliteits-, sociaal-, cultureel-, milieu- en natuurbeleid. Het doel dat centraal staat in de SVRO is een goede woon-, werk- en leefomgeving voor inwoners en bedrijven in Noord-Brabant.

Combinatiekaart uitsnede van de structurenkaart SVRO 2014 en een satellietfoto, projectlocatie globaal wit omkaderd weergegeven. Bron: ruimtelijkeplannen.nl, 2016.

Beoordeling

Op de structurenkaart van de SVRO 2014 is de locatie aan de Wijnhovenstraat 5 te Haghorst gelegen binnen het 'gemengd landelijk gebied'. Dit gebied is onderdeel van het landelijk gebied. Het landelijk gebied biedt een multifunctionele gebruiksruimte voor land- en tuinbouw, natuur, water, recreatie, toerisme en kleinschalige stedelijke functies. Land- en tuinbouw zijn hierbij de grootste ruimtegebruikers. De positie van de agrarische sector varieert daarbij van sterke landbouwclusters tot een gemengd gebied waarin naast de landbouw ook andere functies aanwezig zijn. In onderhavige situatie is er sprake van een gemengd gebied, wegens de afwisseling tussen agrarische bedrijvigheid en burgerwoningen in het buitengebied.

De provincie wil ruimte bieden voor de verdere ontwikkeling van de land- en tuinbouw, mits deze bijdraagt aan een verdere verduurzaming van de sector. Dit past bij de provinciale denklijn 'ontwikkelruimte moet je verdienen en is niet onbegrensd'. Voor de

veehouderij wordt hiervoor een transitie naar een zorgvuldige veehouderij ingezet met o.a. het instrument de Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij (BZV) en het vereiste van een dialoog met de omgeving. Dit beleid is nader geconcretiseerd in de Verordening ruimte 2014.

In onderhavig initiatief is er sprake van een bouwvlakwijziging ten behoeve van enerzijds de nieuwbouw van een loods om ter verlenging van de levensduur van het machinepark binnenstallingsruimte op eigen terrein te realiseren. Anderzijds is het nodig om de opslagcapaciteit van ruwvoer te vergroten, zodat voor de reeds vergunde veestapel in voldoende ruwvoer kan worden voorzien. Er is dus geen sprake van een toename van het aantal dieren, maar het initiatief behelsd een optimalisatie van de bestaande bedrijfsvoering. Het initiatief is daarmee passend binnen het provinciale streven naar een duurzame agrarische sector.

Conclusie
De gewenste ontwikkeling is passend binnen de provinciale structuurvisie.

3.3.2 Verordening ruimte 2014

Toetsingskader
In de SVRO zijn de hoofdlijnen van het provinciale beleid voor de komende periode aangegeven. Daarin is voor de doelen en ambities die bereikt moeten worden per onderwerp aangegeven welke instrumenten de provincie wil inzetten. In een aantal gevallen is gekozen voor het instrument 'planologische verordening', bekend als de “Verordening ruimte”.

Op 7 februari 2014 is de Verordening ruimte 2014 (Vr 2014) vastgesteld door Provinciale Staten van Noord-Brabant. Deze verordening stelt regels aan onder meer de bundeling van stedelijke ontwikkelingen, de kwaliteitsverbetering van natuur en landschap, de ontwikkeling van de veehouderijsector en de toegestane functies in de buiten stedelijke gebieden. De genoemde regels zijn gebaseerd op het provinciale beleid zoals dat is opgenomen in de Structuurvisie RO 2010 – partiële herziening 2014. De geactualiseerde Verordening ruimte 2014 is vastgesteld op 10 juli 2015 en in werking getreden op 15 juli 2015.

De Verordening ruimte 2014 bevat zowel algemene regels (o.a. over de bevordering van de ruimtelijke kwaliteit) als gebiedsgerichte regels. Bij de gebiedsgerichte regels is vervolgens een onderscheid gemaakt naar ‘structuren’ (basisregels) en ‘aanduidingen’ (aanvullende of afwijkende regels ten opzichte van de basisregels of andere aanduidingen). De ontwikkelingsmogelijkheden voor locaties worden met name bepaald door de ligging van de locatie binnen de eerder genoemde structuren en aanduidingen.

Combinatiekaart uitsnede integrale plankaart structuren en aanduidingen Verordening ruimte 2014 en een satellietfoto, projectlocatie globaal wit omkaderd weergegeven. Bron: ruimtelijkeplannen.nl, 2016.

Voorliggend plangebied is binnen de Verordening ruimte 2014 gelegen binnen de structuur 'gemend landelijk gebied'. Ter plaatse zijn geen aanduidingen van toepassing. In het landelijk gebied stimuleert de provincie het mengen van functies voor een sterke plattelandseconomie. Hierbij is vooral de ontwikkeling van landbouw van belang, naast andere vorm van bedrijvigheid, natuur, landschap, recreatie en wonen.

Beoordeling

Ten aanzien van onderhavig initiatief zijn er meerdere sporen die gevolgd moeten worden in het kader van toetsing aan de Vr 2014. Ten eerste moet worden voldaan aan de regels voor ontwikkelingen binnen de structuur 'gemengd landelijk gebied', zoals opgenomen in artikel 7 van de Vr 2014. Daarnaast moet worden voldaan aan de algemene regels voor de bevordering van de ruimtelijke kwaliteit uit artikel 3. Navolgend wordt deze toetsing uitgevoerd.

Artikel 7: Gemengd landelijk gebied (structuur)

Aan Wijnhovenstraat 5 te Haghorst wordt een veehouderij geëxploiteerd. In artikel 7.1 is opgenomen dat in het gemengd landelijk gebied ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening gebieden worden onderscheiden waar een gemengde plattelandseconomie dan wel een in hoofdzaak agrarische economie wordt nagestreefd. Tevens dient hierbij verantwoord te worden dat het aanwijzen van bestemmingen geen afbreuk doet aan de ontwikkeling van de agrarische economie.

In onderhavige situatie is er sprake van een bestaand agrarisch bedrijf binnen een gebied waar reeds een gemengde plattelandseconomie wordt nagestreefd. Het bedrijf respecteert de omliggende functies en draagt bij aan de ontwikkeling van de agrarische economie. Het initiatief is daarmee passend binnen de algemene doelstellingen voor het gemengd landelijk gebied in artikel 7.1.

De uitbreidingsmogelijkheden voor veehouderijen zijn opgenomen in artikel 7.3 en 7.4. Het initiatief behelsd de vergroting naar een bouwperceel tot een totale oppervlakte van 1,67 hectare. Deze oppervlakte bestaat uit 1,5 hectare bouwvlak en een differentiatievlak van 0,17 hectare ten behoeve van uitsluitend de opslag van ruwvoer. De voorwaarden voor vergroting van het bouwperceel zijn opgenomen in artikel 7.3, eerste lid. Navolgend zijn deze voorwaarden opgesomd en is tevens per voorwaarde benoemd waarom onderhavig initiatief hieraan voldoet.

- *Er is geborgd dat ter plaatse alleen een zorgvuldige veehouderij is toegestaan.*

Ten behoeve van de transitie naar een zorgvuldige veehouderij is het instrument de Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij (BZV) ontwikkeld. Dit instrument is opgenomen in nadere regels, zoals vastgesteld door het College van GS op grond van de Vr 2014. Uit deze regels volgt dat een veehouderij die ten minste 7 punten behaalt overeenkomstig de BZV, voldoende maatregelen treft die invulling geven aan een zorgvuldige veehouderij.

ZLTO heeft de toetsing aan de BZV uitgevoerd voor de vergunde veestapel, conform de verleende milieuvergunning d.d. 23 oktober 2007. Deze toetsing, inclusief de bijbehorende onderbouwingsdocumenten, zijn toegevoegd in Bijlage 2. Hieruit volgt dat het bedrijf meer scoort dan een 7. Aan deze voorwaarde wordt derhalve voldaan.

- *Het bouwperceel bedraagt ten hoogste 1,5 hectare.*

Het bouwperceel krijgt in de beoogde situatie een omvang van 1,67 hectare. Dit betreft een bouwvlak van 1,5 hectare en een differentiatievlak ten behoeve van de opslag van ruwvoer van 0,17 hectare. Deze grotere omvang kan worden toegestaan op grond van artikel 7.4, derde lid zoals navolgend wordt toegelicht.

- *De ontwikkeling is vanuit een goede leefomgeving en gelet op de aspecten als benoemd in artikel 3.1, derde lid, inpasbaar in de omgeving.*

Deze toetsing is uitgebreid uiteengezet in o.a. hoofdstuk 4 van onderhavige toelichting. Hieruit volgt dat de ontwikkeling inpasbaar is in de omgeving. Het initiatief behelsd de realisatie van een loods en de verlenging van sleufsilo's. Er is geen sprake van een uitbreiding van de veestapel.

- *Er is aangetoond dat de kans op cumulatieve geurhinder (achtergrondbelasting) op geurgevoelige objecten, in de bebouwde kom niet hoger is dan 12% en in het buitengebied niet hoger is dan 20%, tenzij er –indien blijkt dat de achtergrondbelasting hoger is dan voornoemde percentages- maatregelen worden getroffen door de veehouderij die tot een daling leiden van de achtergrondbelasting, welke ten minste de eigen bijdrage aan de overschrijding van de achtergrondbelasting compenseert.*
  Het bedrijf aan de Wijnhovenstraat 5 te Haghorst betreft een melkrundveehouderij. Voor de diercategorieën melk- en kalfkoeien en vrouwelijk jongvee zijn geen geuremissiefactoren vastgesteld in de Regeling geurhinder en veehouderij. Het bedrijf levert daardoor geen bijdrage aan de achtergrondbelasting van geur. Deze voorwaarde is derhalve niet van toepassing.

- *Er is aangetoond dat de achtergrondconcentratie, vermeerderd met de bijdrage van het initiatief, een jaargemiddelde fijnstofconcentratie (PM_{10}) op gevoelige objecten veroorzaakt van maximaal 31,2 µg/m^3.*
  Door ZLTO is een berekening uitgevoerd van de jaargemiddelde fijnstofconcentratie. Deze berekening is opgenomen in het toetsingsdocument in Bijlage 2. Hieruit volgt dat de hoogst berekende jaargemiddelde concentratie 22,12 µg/m^3 bedraagt. Er wordt dus ruimschoots voldaan aan de gestelde norm.

- *De landschappelijke inpassing omvat tenminste 10% van de omvang van het bouwperceel.*
  Het landschappelijk inpassingsplan is bijgevoegd in het toetsingsdocument van ZLTO in Bijlage 2. Hieruit volgt dat de totale omvang van de landschappelijke inpassing op de projectlocatie meer bedraagt dan 10% van de omvang van het bouwperceel (1.670 m^2). Aan deze voorwaarde wordt derhalve voldaan.

- *De toelichting bevat een verantwoording dat een zorgvuldige dialoog is gevoerd, gericht op het betrekken van de belangen van de omgeving in de planontwikkeling.*
  Door initiatiefnemer is een dialoog gevoerd met de omgeving. De relevante documenten hieromtrent, waaronder de uitnodiging, de presentatie en het verslag zijn toegevoegd in het toetsingsdocument van ZLTO in Bijlage 2.

In artikel 7.3, tweede lid worden de voorwaarden gesteld voor de toename van de oppervlakte van de bestaande gebouwen van een veehouderij. Deze voorwaarden zijn nagenoeg gelijkluidend aan de voorwaarden in artikel 7.3, eerste lid en dienen opgenomen te worden in de regels ter borging dat enkel gebouwd mag worden ten behoeve van een zorgvuldige veehouderij. Deze regels zijn reeds opgenomen in het vastgestelde bestemmingsplan “Buitengebied Hilvarenbeek 2014”, zodat deze een toetsingskader vormen voor de daadwerkelijke bouwaanvraag van de loods.

Ten behoeve van het differentiatievlak voor de opslag van ruwvoer, voorziet artikel 7.4 in afwijkende regels ten opzichte van artikel 7.3. In artikel 7.4, derde lid is opgenomen dat in afwijking van artikel 7.3, eerste lid onder b (maximale omvang bouwperceel 1,5

hectare) de omvang van het bouwperceel met ten hoogste 0,5 hectare kan worden vergroot indien:

- *Het bedrijf vanwege de bedrijfsvoering in overwegende mate is aangewezen op de opslag van ruwvoer.*
- *De ruimte binnen het bouwperceel niet aanwezig is.*
- *Het bestemmingsplan borgt dat deze 0,5 hectare uitsluitend gebruikt wordt ten behoeve van voorzieningen –geen gebouwen zijnde- voor de opslag van ruwvoer.*

Aan de Wijnhovenstraat 5 wordt een melkrundveehouderij geëxploiteerd. Het rantsoen van melkrundvee bestaat hoofdzakelijk, behoudens krachtvoer en bijproducten, uit ruwvoer. Vanwege de bedrijfsvoering is het bedrijf dus in overwegende mate aangewezen op de opslag van ruwvoer. Het bouwperceel voorziet niet in voldoende ruimte, waardoor de toevoeging van 0,17 hectare differentiatievlak noodzakelijk is. Dit is bovendien ruimschoots minder dan de toegestane omvang van 0,5 hectare. Ten behoeve van het voornemen is advies gevraagd aan de AAB (Bijlage 1), welke concludeert dat de gevraagde ruwvoeropslagcapaciteit nodig is en dat hiervoor bouwperceel kan worden toegekend. In het plan wordt middels opname van de functieaanduiding ‘specifieke vorm van agrarisch – opslag ruwvoer’ en de hieraan gekoppelde regels geborgd dat deze omvang uitsluitend kan worden gebruikt voor voorzieningen, geen gebouwen zijnde, voor de opslag van ruwvoer.

Onderhavige planopzet voldoet aan artikel 7, de regels voor het ‘gemengd landelijk gebied’.

<u>Artikel 3: Bevordering ruimtelijke kwaliteit</u>
Hoofdstuk 2 van de Vr stelt algemene regels ter bevordering van de ruimtelijke kwaliteit. Deze regels hebben tot doel dat ruimtelijke ontwikkelingen gepaard gaan met de zorg voor het behoud en de bevordering van de ruimtelijke kwaliteit. De bevordering van de ruimtelijke kwaliteit wordt uitgesplitst in de zorgplicht voor ruimtelijke kwaliteit (artikel 3.1 Vr) en de kwaliteitsverbetering van het landschap (artikel 3.2 Vr).

Zorgplicht ruimtelijke kwaliteit (artikel 3.1 Vr)
In artikel 3.1 wordt gesteld dat bij ruimtelijke ontwikkelingen het principe van zorgvuldig ruimtegebruik wordt toegepast. Het principe zorgvuldig ruimtegebruik bij ruimtelijke ontwikkelingen houdt in ieder geval in dat bij ruimtelijke ontwikkelingen buiten bestaand stedelijk gebied is verzekerd dat in beginsel gebruik wordt gemaakt van bestaande bebouwing en bestaand ruimtebeslag en dat een uitbreiding van het toegestane ruimtebeslag slechts is toegestaan mits de financiële, juridische of feitelijke mogelijkheden ontbreken om een ruimtelijke ontwikkeling binnen het toegestane ruimtebeslag te doen plaats vinden. Tevens dienen gebouwen, bijbehorende bouwwerken en andere permanente voorzieningen binnen het bouwperceel te worden opgericht en daarbinnen worden geconcentreerd.

Het vigerende planologische regime biedt in onderhavige situatie geen ruimte voor de nieuwbouw van de beoogde loods en de verlenging van de sleufsilo’s. Door de gemeente Hilvarenbeek is verzocht om advies aan de AAB (Bijlage 1). Uit dit advies volgt dat de voorzieningen zijn benodigd. Een uitbreiding van het bestaande

ruimtebeslag is derhalve noodzakelijk. De bestaande bebouwing en het bestaande bouwperceel biedt dus niet de mogelijkheden voor de beoogde ontwikkelingen.

Ten behoeve van het behoud en de bevordering van de ruimtelijke kwaliteit dient voorliggende toelichting een verantwoording te bevatten waaruit blijkt dat rekening is gehouden met de gevolgen van de beoogde ruimtelijke ontwikkeling voor de in het plan begrepen gronden en de naaste omgeving, in het bijzonder wat betreft de bodemkwaliteit, waterhuishouding, archeologische en cultuurhistorische waarden, ecologische waarden, aardkundige waarden en landschappelijke waarden. Daarnaast dient, gelet op de bestaande en toekomstige functies in de omgeving en de effecten die de ontwikkeling op die functies heeft, de omvang van de ruimtelijke ontwikkeling te passen in de omgeving, met name wat betreft de milieuaspecten en volksgezondheid. De toetsing van de gevolgen van het initiatief op bovengenoemde aspecten is uitgebreid uiteengezet in hoofdstuk 4 van voorliggende toelichting. Hieruit is gebleken dat deze aspecten niet zorgen voor belemmeringen inzake het beoogde initiatief.

Tevens dient op de projectlocatie een adequate afwikkeling van personen- en goederenvervoer verzekerd te zijn, waaronder een goede aansluiting op de aanwezige infrastructuur van weg, water of spoor. Het wegennet rondom de projectlocatie beschikt over voldoende capaciteit voor de verkeers- en vervoerbewegingen van de inrichting.

Voor het overige geldt een verplichte toetsing aan de ‘ladder voor duurzame verstedelijking’. Deze toetsing is uiteengezet in paragraaf 3.2.3. Uit bovenstaande volgt dat wordt voldaan aan de zorgplicht voor de ruimtelijke kwaliteit.

Kwaliteitsverbetering landschap (artikel 3.2 Vr)
In artikel 3.2 van de Vr wordt ten aanzien van de kwaliteitsverbetering van het landschap gesteld dat verantwoord moet worden op welke wijze financieel, juridisch of feitelijk is verzekerd dat de realisatie van de beoogde ruimtelijke ontwikkeling gepaard gaat met een aantoonbare en uitvoerbare fysieke verbetering van de aanwezige of potentiële kwaliteiten van bodem, water, natuur, landschap of cultuurhistorie of van de extensieve recreatieve mogelijkheden van het gebied. Een dergelijke verbetering kan o.a. bestaan uit het realiseren van landschappelijke inpassing, behoud of herstel van cultuurhistorisch waardevolle bebouwing, de sloop van bebouwing of het wegnemen van verharding. Het plan dient hierbij te verantwoorden hoe deze kwaliteitsverbetering van het landschap financieel, juridisch en feitelijk is geborgd.

Omtrent de kwaliteitsverbetering van het landschap is op 1 november 2011 door de provincie Noord-Brabant de handreiking ‘Kwaliteitsverbetering van het landschap’ vastgesteld. Hierin zijn verschillende methodieken uitgewerkt, zo ook voor de uitbreiding of wijziging van bestemmingen. In deze methodiek wordt de waardestijging van de grond wegens de voorgenomen plannen gecompenseerd met een investering in kwaliteitsverbetering van het landschap, bijvoorbeeld middels landschappelijke inpassing.

Om het vereiste van kwaliteitsverbetering van het landschap nader vorm te geven en heldere kaders te scheppen zijn in het Regionaal Ruimtelijk Overleg (RRO) van de

regio Hart van Brabant, waaronder de gemeente Hilvarenbeek o.a. toebehoort, werkafspraken gemaakt hieromtrent. Deze “Werkafspraken kwaliteitsverbetering landschap Hart van Brabant, actualisering 2015” zijn vastgesteld op 10 december 2015. In deze werkafspraken is een categorisering uitgewerkt, waarbij al naar gelang de categorie-indeling de mate van inspanning wordt bepaald. Hierbij worden de volgende categorieën van ruimtelijke ontwikkelingen onderscheiden:

- Categorie 1: Ruimtelijke ontwikkelingen waarvoor geen extra kwaliteitsverbetering van het landschap is vereist. Geen landschappelijke inpassing en evenmin ruimtelijke kwaliteitsverbetering vereist;
- Categorie 2: Ruimtelijke ontwikkelingen waarop de regels inzake kwaliteitsverbetering van toepassing zijn, maar waarbij het gaat om ontwikkelingen die een (zeer) beperkte invloed op het landschap hebben. Alleen landschappelijke inpassing vereist;
- Categorie 3: Ruimtelijke ontwikkelingen waarop de regels inzake kwaliteitsverbetering van toepassing zijn en waarbij sprake is van een (substantiële) invloed op het landschap. Zowel landschappelijke inpassing als ruimtelijke kwaliteitsverbetering vereist.

Gelet op de categorisering en de in de regionale afspraken genoemde ontwikkelingen classificeert het initiatief als een ontwikkeling behorende tot categorie 3. Uitgangspunt van de investering in het landschap bij een categorie 3-ontwikkeling is dat de kwaliteitsverbetering in verhouding moet zijn met de ruimtelijke ontwikkeling. Dit betekent dat de waardevermeerdering ten gevolge van de planherziening moet worden berekend, welke vervolgens wordt omgerekend naar een vereiste tegenprestatie in euro’s. Deze financiële tegenprestatie dient vervolgens omgezet te worden in een fysieke tegenprestatie. Wanneer dat niet mogelijk is kan worden volstaan met een financiële tegenprestatie, waarbij het investeringsbedrag in het gemeentelijke groenfonds wordt gestort. In het regionale afsprakenkader is opgenomen dat bij vergroting van agrarische bouwvlakken, een investering ter grootte van 20% van de waardevermeerdering ten gevolge van het plan dient te worden geïnvesteerd in de kwaliteitsverbetering van het landschap. Door ZLTO is een berekening van de waardevermeerdering uitgevoerd, welke toegevoegd is in Bijlage 2. Tevens is in deze bijlage een landschappelijk inpassingsplan bijgevoegd en is de benodigde investering geldelijk omgerekend op basis van het STIKA. Uit de berekeningen volgt dat de voorgenomen landschappelijke investering meer bedraagt dan 20% van de waardevermeerdering. Middels voorgenomen landschappelijke inpassing wordt voldaan aan het provinciale vereiste inzake kwaliteitsverbetering van het landschap.

Het behoud en beheer van de te realiseren landschappelijke inpassing wordt vastgelegd, middels een verplichting in de regels. Er is daardoor feitelijk, juridisch en financieel verzekerd dat onderhavige ontwikkeling gepaard gaat met een in verhouding staande investering in de kwaliteitsverbetering van het landschap. Gelet op onderhavig initiatief en de regionale werkafspraken wordt derhalve voldaan aan het provinciale vereiste inzake kwaliteitsverbetering.

Conclusie
Uit het voorgaande volgt dat onderhavig initiatief voldoet aan de voorwaarden uit de Verordening ruimte 2014.

3.4 Gemeentelijk beleid

3.4.1 Structuurvisie Hilvarenbeek, 2010

Toetsingskader
Op 25 februari 2010 heeft de gemeente Hilvarenbeek de Structuurvisie Hilvarenbeek vastgesteld. Met de structuurvisie wil de gemeente regie voeren op de ontwikkelingen en processen die voor de toekomst van Hilvarenbeek van belang zijn. Uiteraard wil de gemeente ontwikkelingen voorkomen die afbreuk doen aan de toekomst van de gemeente. Ontwikkelingen die het goed wonen, leven en werken ondersteunen en verbeteren wil de gemeente kunnen faciliteren en stimuleren. Bij sommige van deze ontwikkelingen zal de gemeente zelf als initiatiefnemer fungeren, bij andere ontwikkelingen is de gemeente afhankelijk van initiatieven van derden, zoals ondernemers, woningcorporaties, instellingen en burgers.

In de structuurvisie wordt eerst voor de gehele gemeente een visie gegeven met betrekking tot het ruimtelijke karakter, wonen en de woonomgeving, welzijn en voorzieningen, economie en werken en mobiliteit en bereikbaarheid. In de uitvoeringsparagraaf van de structuurvisie zijn deze aspecten per kern beschreven.

Beoordeling
In de structuurvisie is met name beleid op hoofdlijnen opgenomen en zijn ambities en doelen benoemd. De structuurvisie is opgesteld voor een ander schaalniveau, dan het detailniveau van onderhavig initiatief. Ten aanzien van agrarische bedrijvigheid is in de structuurvisie opgenomen dat de gemeente het accent legt op het behouden en versterken van de bestaande agrarische bedrijvigheid, in combinatie met het streven naar een goed woon- en leefklimaat. Hierbij wordt belang gehecht aan het waarborgen van de ruimtelijke kwaliteit in samenhang met het faciliteren van de (toekomstige) behoeften van agrarische ondernemers.

In onderhavige situatie is er sprake van de uitbreiding van een agrarisch bedrijf ten behoeve van het optimaliseren van de bedrijfsvoering. Door medewerking te verlenen aan het initiatief wordt een economische en agrarische activiteit gefaciliteerd naar behoefte van de agrarische ondernemer. Middels het voornemen wordt bovendien de ruimtelijke kwaliteit gerespecteerd, middels o.a. de realisatie van landschappelijke inpassing. De nieuwe functies worden bovendien op ruimte afstand van de naastgelegen burgerwoningen gerealiseerd. Het initiatief is daarmee passend binnen de gemeentelijke structuurvisie.

Conclusie
Het initiatief is passend binnen de gemeentelijke structuurvisie.

4 PLANOLOGISCH RELEVANTE (MILIEU)ASPECTEN

4.1 Inleiding

Toetsing juncto art. 3.1.6 Bro

Met betrekking tot een (ontwerp-)bestemmingsplan staat in artikel 3.2 van de Algemene wet bestuursrecht vermeld: 'bij de voorbereiding van een besluit vergaart het bestuursorgaan de nodige kennis omtrent de relevante feiten en de af te wegen belangen'. Artikel 3.1.6 van het Besluit ruimtelijke ordening bepaalt dat rekening moet worden gehouden met de uitkomsten van het met toepassing van artikel 3.2 van de Algemene wet bestuursrecht verrichte onderzoek. Daarnaast moet ook worden getoetst aan het Besluit m.e.r. Ten behoeve van het onderhavige plan heeft onderzoek plaatsgevonden naar een aantal uitvoeringsaspecten.

Hieronder wordt verslag gedaan van de uitkomsten van het gepleegde onderzoek. Achtereenvolgens worden behandeld:

- bodem;
- waterhuishouding;
- cultuurhistorie;
- archeologie;
- natuur;
- flora en fauna;
- akoestiek;
- bedrijven en milieuzonering;
- externe veiligheid;
- kabels en leidingen;
- luchtkwaliteit;
- milieueffectrapportage en vormvrije m.e.r.-beoordeling.

4.2 Bodem

Toetsingskader

Het landelijk beleid gaat uit van het principe dat de bodem geschikt dient te zijn voor de beoogde functie. Met andere woorden, de bodemkwaliteit mag geen onaanvaardbaar risico opleveren voor de gebruikers van de bodem. De gewenste functie bepaalt de gewenste bodemkwaliteit. Indien op grond van historische informatie blijkt dat in het verleden bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden, dan dient een volledig verkennend bodemonderzoek te worden uitgevoerd. Op basis van de onderzoeksresultaten kan vervolgens worden nagegaan of er vervolgmaatregelen getroffen moeten worden, zoals een nader onderzoek of eventueel een (functiegerichte) sanering.

Beoordeling

Onderhavig initiatief betreft de vergroting van het bouwvlak ten behoeve van de realisatie van een loods en de verlenging van sleufsilo’s. Er is sprake van kortdurend menselijk verblijf (minder dan 2 uur per dag) in de loods, waardoor beperkte eisen worden gesteld aan de bodemkwaliteit. Bovendien wordt de nieuwbouw gerealiseerd op een deel van het erf waar niet eerder mogelijk bodemverontreinigende bedrijfsactiviteiten hebben plaatsgevonden. Op basis van het huidig en historisch

gebruik ter plaatse is geen indicatie bekend die zou kunnen wijzen op een mogelijke bodemverontreiniging. Op basis van de huidige situatie kan worden aangenomen dat ter plaatse sprake is van een aanvaardbare milieuhygiënische bodemkwaliteit. Bij de bouwaanvraag kan eventueel een nader onderzoek naar de bodemkwaliteit worden uitgevoerd.

Door bij de nieuwe functies (loods en sleufsilo's) gebruik te maken van zeer reguliere voorzieningen, zoals vloeistofkerende vloeren wordt het bodembedreigende risico in de nieuwe situatie verwaarloosbaar gemaakt. In het Activiteitenbesluit milieubeheer en in de vigerende milieuvergunning voor het bedrijf zijn voorschriften opgenomen voor de toepassing van bodembeschermende maatregelen en het behoud van een duurzame bodemkwaliteit. Middels het treffen van de beschreven technische maatregelen en voorzieningen is er sprake van een verwaarloosbaar risico op bodemverontreiniging. Ten aanzien van het aspect bodem zijn er derhalve geen bezwaren voor de gewenste ontwikkeling.

Conclusie
De bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor onderhavig initiatief.

4.3 Waterhuishouding

Toetsingskader
De laatste jaren dient in ruimtelijke plannen steeds meer aandacht besteed te worden aan waterhuishoudkundige aspecten. Daarbij staan naast een duurzaam waterbeheer de integrale afweging en het creëren van maatwerk voorop. Water moet altijd bekeken worden in het licht van het watersysteem of stroomgebied waarin een stad of een dorp ligt. Een goede afstemming van waterbeleid en ruimtelijke ordening, ook in het direct aangrenzende gebied, is daarom noodzakelijk. De integratie van water in ruimtelijke plannen wordt landelijk ondersteund. In de Startovereenkomst Waterbeleid 21^{e} eeuw tussen rijk, provincies, waterschappen en gemeenten (d.d. 14 februari 2001) is overeengekomen dat vanaf de ondertekening van deze overeenkomst op alle voor de waterhuishouding relevante nieuwe ruimtelijke plannen een zogenaamde watertoets uitgevoerd dient te worden. Concreet betekent de invoering van de watertoets, dat een plan een zogenaamde waterparagraaf dient te bevatten, die keuzes ten aanzien van de waterhuishoudkundige aspecten gemotiveerd beschrijft. Daarin dient een wateradvies van de waterbeheerder te worden meegenomen. De watertoets is wettelijk verankerd in artikel 3.1.6, lid 1, sub b Bro.

Beleid provincie Noord-Brabant
Vigerend is het Provinciale Milieu- en Waterplan 2016 – 2021 (PWMP) van 18 december 2015. Het PMWP is de structuurvisie voor o.a. het aspect water op grond van de Wet ruimtelijke ordening. Het plan bevat de verplichte onderdelen vanuit de Europese Kaderrichtlijn Water. Behalve dat het PMWP de uitgangspunten aangeeft voor het waterbeleid van waterschappen en gemeenten, toetst de provincie aan de hand van dit plan ook of de plannen van de waterschappen passen in het provinciale beleid. Als algemene uitgangspunten zijn onder andere te noemen de scheiding van relatief schone en vuile waterstromen en het benutten van mogelijkheden voor infiltratie en/of conservering van hemelwater.

Beleid waterschap De Dommel
Voor het beheer van het oppervlaktewater is in onderhavig plangebied het Waterschap De Dommel verantwoordelijk. Het beleid is er op gericht om het watersysteem op orde te brengen en vervolgens op orde te houden. Dit betekent dat er zo min mogelijk wateroverlast ontstaat en dat de waterkwaliteit voldoende is. Het beleid van het waterschap De Dommel is gericht op het voorkomen van rechtstreekse lozingen op het oppervlaktewater. De voorkeursvolgorde voor het omgaan met hemelwater is 'vasthouden, bergen, afvoeren'. Ten aanzien van de waterkwaliteit is de voorkeursvolgorde 'schoonhouden, scheiden en zuiveren'. Voor nieuwbouwinitiatieven is het uitgangspunt dat deze 'waterneutraal' dienen te zijn. Dit betekent dat de ontwikkelingen niet mogen leiden tot verslechteringen aan het watersysteem. Voorkomen moet worden dat het water versneld afvoert ten gevolge van een toename van het verhard oppervlak.

Daarnaast heeft het waterschap waar nodig nog toegespitst beleid en beleidsregels op de verschillende thema's/speerpunten uit het waterbeheersplan en heeft het waterschap een eigen verordening; De Keur en de legger. De Keur waterschap Brabantse Delta 2015 bevat gebods- en verbodsbepalingen met betrekking tot ingrepen die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer. De legger geeft aan waar de waterstaatswerken liggen, aan welke afmetingen en eisen die moeten voldoen en wie onderhoudsplichtig is. Veelal is voor deze ingrepen een watervergunning van het waterschap benodigd.

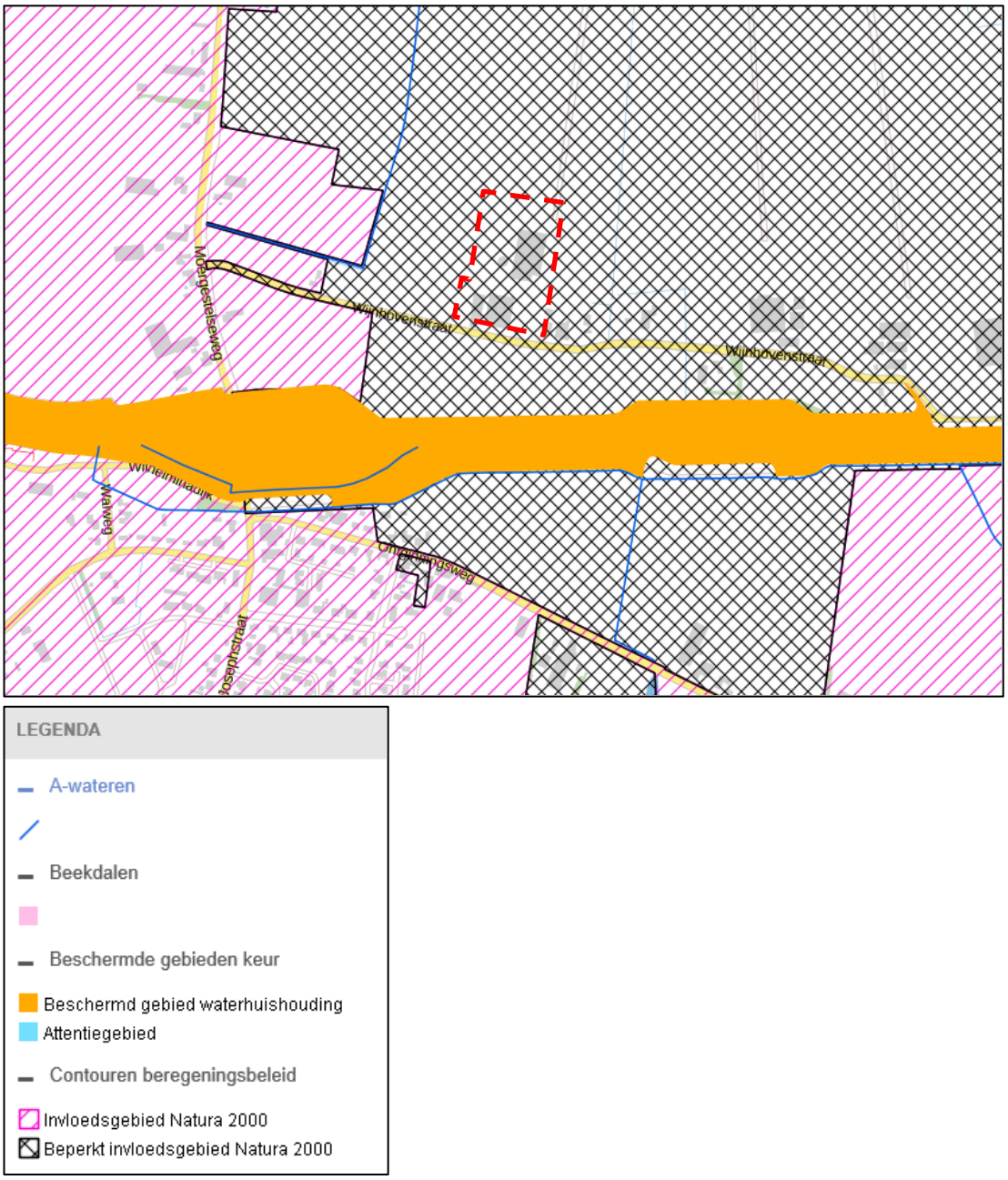
De waterschappen Aa en Maas, Brabantse Delta en De Dommel hebben in de Noord-Brabantse Waterschapsbond (NBWB) besloten om de keuren te uniformeren en tegelijkertijd te dereguleren. Hierbij is aangehaakt bij het landelijke uniformeringsproces van de Unie van Waterschappen. Er is conform het nieuwe landelijke model een sterk gedereguleerde Keur opgesteld, met bijbehorende algemene regels en beleidsregels. Deze zijn voor de drie waterschappen gelijkluidend. De nieuwe uniforme keuren zijn gezamenlijk in werking getreden op 1 maart 2015. In de nieuwe Keur is opgenomen dat het in beginsel verboden is om zonder vergunning neerslag door toename van verhard oppervlak of door afkoppelen van bestaand oppervlak, tot afvoer naar een oppervlaktewaterlichaam te laten komen. Dit verbod is van toepassing tenzij:

a. het afkoppelen van verhard oppervlak maximaal 10.000 m² is, of;
b. de toename van verhard oppervlak maximaal 2.000 m² is, of;
c. de toename van verhard oppervlak bestaat uit een groen dak.
d. de toename van verhard oppervlak tussen 2.000 m² en 10.000 m² is en compenserende maatregelen zijn getroffen om versnelde afvoer van hemelwater tegen te gaan, in de vorm van een voorziening met een minimale retentiecapaciteit conform de rekenregel:

   Benodigde retentiecapaciteit (in m³) = toename verhard oppervlak (in m²) x gevoeligheidsfactor x 0,06

Voor het overige zijn er in de Keur diverse regels opgenomen om gebieden met een specifieke functie te beschermen, zoals de attentiegebieden en invloedsgebieden

Natura 2000. Er geldt een specifiek beschermingsregime, afhankelijk van het type gebied en de ligging in of nabij een beschermd gebied.



Uitsnede keurkaart Keur waterschap De Dommel 2015, projectlocatie rood omkaderd weergegeven.

Beoordeling

Uit de kaarten behorende bij de Keur waterschap De Dommel 2015 volgt dat de locatie enkel is gelegen binnen het beperkt invloedsgebied Natura 2000. Het desbetreffende invloedsgebied betreft een zeer ruim gebied en omvat een groot deel van het stroomgebied van waterschap De Dommel. De Keur kent diverse verbodsbepalingen voor handelingen in het watersysteem. Deze handelingen mogen enkel worden verricht indien een waterwetvergunning is verleend, of indien voldaan

wordt aan algemene regels. Voor de (beperkte) invloedsgebieden Natura 2000 gelden de algemene regels niet, deze blijven vergunningplichtig op grond van de Keur. Dit zijn de gebieden rond Natura 2000-gebieden waar significante effecten van de verruiming van agrarische grondwateronttrekking niet kan worden uitgesloten. Voorliggend initiatief behelsd geen grondwateronttrekking. Derhalve is de ligging binnen dit invloedsgebied niet relevant voor het initiatief. Voor het overige is de projectlocatie niet gelegen binnen beschermde keurgebieden. Er gelden derhalve geen bijzondere regels hieromtrent.

Middels onderhavig initiatief wordt een loods gebouwd met een omvang van circa 475 m^2. Tevens wordt een uitbreiding van de sleufsilo's aangelegd. Indien het verhard oppervlak met meer dan 2.000 m^2 toeneemt dient een retentievoorziening te worden aangelegd. Dit kan bestaan uit bijvoorbeeld een nieuw aan te leggen sloot of vijver. Hiervoor blijven rechtstreeks de regels uit de waterschapskeur van toepassing. Door te voldoen aan de regels van het waterschap heeft de ontwikkeling geen gevolgen voor de waterhuishouding.

Conclusie
De ontwikkeling respecteert de waterhuishouding en –kwaliteit. Het aspect water vormt geen belemmering voor onderhavig plan.

4.4 Cultuurhistorie

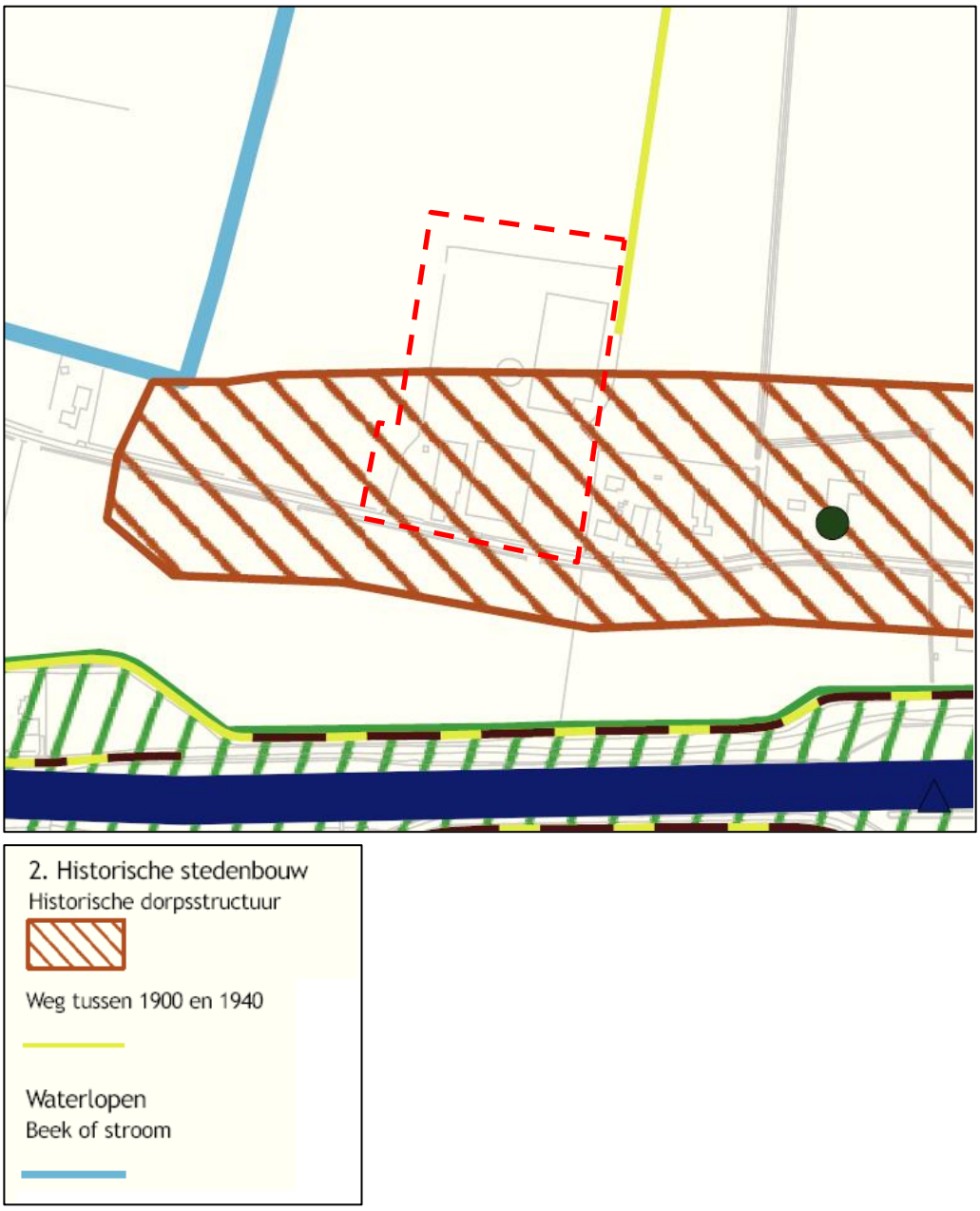
Toetsingskader
Per 1 januari 2012 is de Modernisering Monumentenzorg (MoMo) in werking getreden. Als gevolg van de MoMo is artikel 3.1.6, lid 5 Bro toegevoegd. Wat eerst voor alleen archeologie gold, geldt nu ook voor al het cultureel erfgoed. In de toelichting van het bestemmingsplan dient een beschrijving te worden opgenomen hoe met de in het gebied aanwezige cultuurhistorische waarden en in de grond aanwezige of te verwachten monumenten rekening is gehouden. De opsteller en vaststeller van het bestemmingsplan is daarmee dus verplicht om breder te kijken dan alleen naar het facet archeologie. Ook de facetten historische (steden)bouwkunde en historische geografie dienen te worden meegenomen in de belangenafweging. Hierbij gaat het om zowel beschermde als niet formeel beschermde objecten en structuren.

Beleid provincie Noord-Brabant
In de provincie Noord-Brabant dienen in het kader van het behoud van waardevolle cultuurhistorische elementen en archeologische vindplaatsen, bestemmingsplannen te worden getoetst aan de provinciale Cultuurhistorische Waardenkaart (CHW). Hierop staan de bepalende cultuurhistorische elementen aangeven.

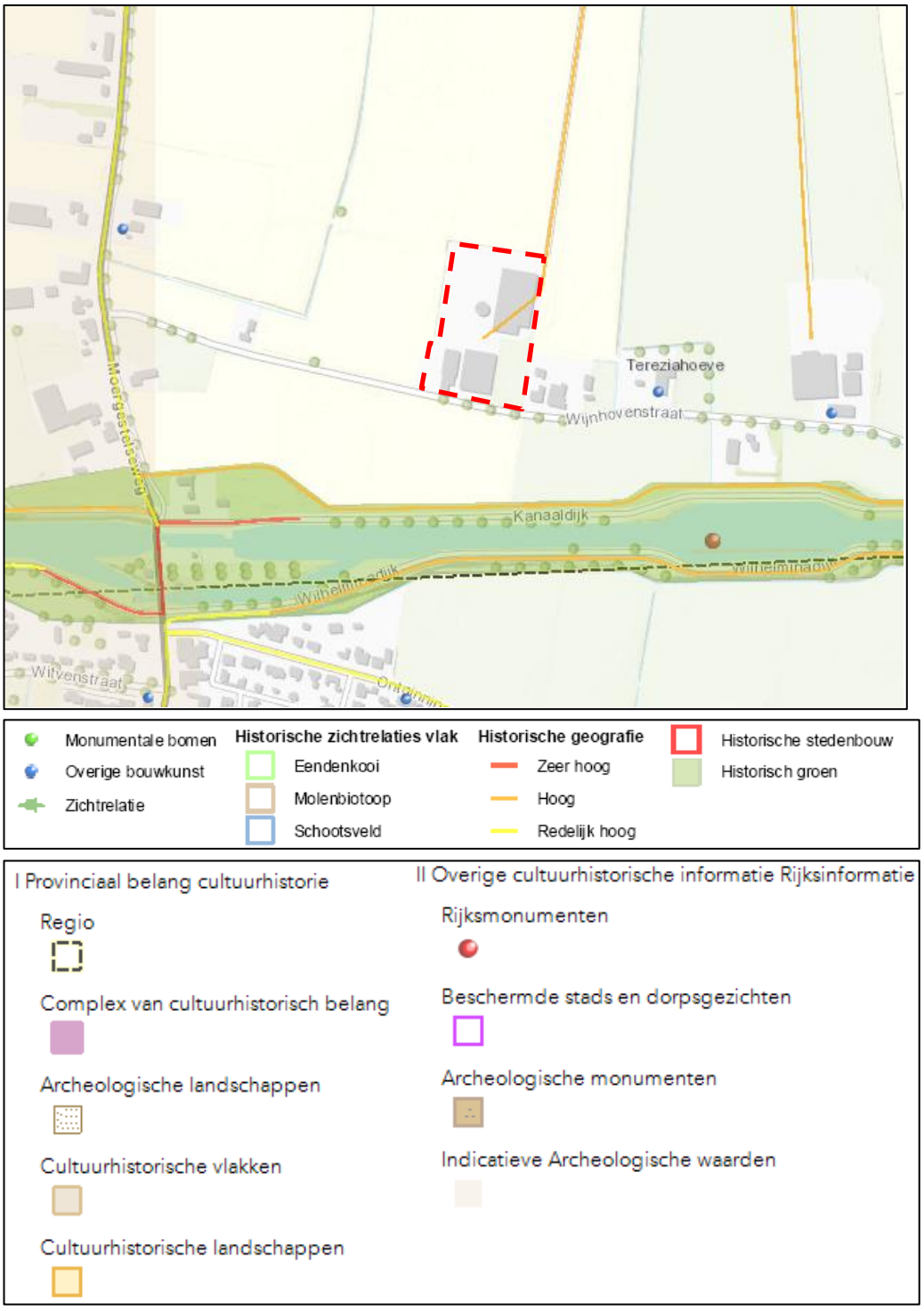
Beleid gemeente Hilvarenbeek
Het beleid van de gemeente Hilvarenbeek ten aanzien van het aspect cultuurhistorie is weergegeven op de Cultuurhistoriekaart, welke in juni 2013 is vastgesteld door de gemeenteraad. De Cultuurhistoriekaart geeft de aanwezige cultuurhistorische waarden weer voor de gemeente. Het gebouwd en landschappelijk erfgoed is een belangrijk onderdeel van de identiteit van de gemeente Hilvarenbeek.

Beoordeling

Uit de Cultuurhistoriekaart van Hilvarenbeek volgt dat de projectlocatie is gelegen binnen een historische dorpsstructuur. De Wijnhovenstraat is een karakteristiek bebouwingslint in de nabijheid van het Wilhelminakanaal en de Kanaaldijk en betreft een ontsluitingsweg tussen de Kanaaldijk en de Moergestelseweg. Het voornemen behelsd de bouw van een loods en de verlenging van sleufsilo's, buiten de historische dorpsstructuur en buiten het aangezicht van het bedrijf. De loods wordt aan de achterzijde van de bestaande melkrundveestal gerealiseerd en de sleufsilo's vormen een verlenging in noordelijke zijde van reeds bestaande sleufsilo's. Deze uitbreiding past naar aard bij de bestaande functies. Bovendien wordt de locatie landschappelijk ingepast. Het voornemen heeft daarmee geen gevolgen voor de cultuurhistorische waarden van de historische dorpsstructuur van de Wijnhovenstraat. De aangeduide weg betreft een zandpad vanaf het erf richting de huiskavel. Dit pad wordt mede gebruikt ter ontsluiting van de landbouwgronden. Met het voornemen blijft dit pad ongewijzigd behouden.



Uitsnede Cultuurhistoriekaart Hilvarenbeek, projectlocatie rood omkaderd weergegeven.



Uitsnede provinciale Cultuurhistorische Waardenkaart, projectlocatie rood omkaderd weergegeven.

Uit de provinciale cultuurhistorische waardenkaart volgt dat de locatie aan de Wijnhovenstraat 5 te Haghorst geen provinciale waarden van cultuurhistorisch belang toegekend heeft gekregen. Er is enkel nog een lijn van hoge historische geografische waarde zichtbaar ter plaatse van een (voormalig) zandpad. Dit zandpad is nog aanwezig, maar begint nu vanaf het verharde erf aan de noordzijde van de melkrundveestal. Deze lijn op de Cultuurhistorische Waardenkaart heeft een

signaleringsfunctie en kent geen specifiek provinciaal beleid hieromtrent. Het voornemen heeft bovendien geen invloed op deze geografische lijn, daar het een aanwezig zandpad betreft welke wordt gebruikt voor het ontsluiten van de aanwezige landbouwgronden. Het initiatief heeft geen gevolgen voor het aspect cultuurhistorie.

Conclusie
Het initiatief is passend binnen de ter plaatse aanwezige cultuurhistorische waarden.

4.5 Archeologie

Toetsingskader
In Europees verband is het zogenaamde 'Verdrag van Malta' tot stand gekomen. Uitgangspunt van dit verdrag is het archeologisch erfgoed zo veel mogelijk te behouden. Waar dit niet mogelijk is, dient het bodemarchief met zorg ontsloten te worden. Bij het ontwikkelen van ruimtelijk beleid moet het archeologisch belang vanaf het begin meewegen in de besluitvorming. Sinds 2007 kent Nederland de Wet op de archeologische monumentenzorg (Wamz, gewijzigde Monumentenwet 1988). Op basis van deze wet zijn gemeenten verplicht een archeologisch beleid te voeren. Daarbij hoort ook dat de archeologische waarden en verwachtingen binnen de gemeente inzichtelijk gemaakt moeten worden. Verder stelt de Wamz 2007 dat gemeenten archeologieparagrafen moeten opnemen in bestemmingsplannen. Het doel hiervan is om het 'bodemarchief' zoveel mogelijk te beschermen. De archeologische resten in de bodem vormen een belangrijke bron van informatie over het verleden. In het bijzonder voor die perioden of aspecten van het verleden waarvan geen of weinig schriftelijke bronnen bewaard zijn gebleven of waarover niet of nauwelijks is geschreven.

Beoordeling
In het bestemmingsplan "Buitengebied Hilvarenbeek 2014" is de bescherming van archeologische waarden geborgd middels de toekenning van archeologische dubbelbestemmingen. Op onderhavige locatie is de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2' van toepassing. Uit de regels van deze dubbelbestemming volgt dat bij bodemingrepen met een oppervlakte groter dan 2.500 m^2 en een verstoringsdiepte van meer dan 0,5 m nader archeologisch onderzoek is vereist. De nieuw te bouwen loods heeft een omvang van circa 475 m^2. Voor de aanleg van de sleufsilo's zijn naar verwachting geen bodemingrepen benodigd met een diepte van meer dan 0,5 m. Er is derhalve voor uitvoering van het initiatief geen archeologisch onderzoek vereist. Gelet op de beperkte omvang en diepte van de bodemingrepen heeft de ontwikkeling geen gevolgen voor eventueel ter plaatse aanwezige archeologische waarden. De grenswaarden uit de dubbelbestemming blijven echter onverkort van toepassing, waardoor de bescherming van de archeologische waarden geborgd is.

Conclusie
Aangezien het voornemen niet gepaard gaat met bodemingrepen boven de grenswaarden, is er geen sprake van het mogelijk schaden van eventueel aanwezige archeologische waarden.

4.6 Natuur

Toetsingskader

De Natuurbeschermingswet 1998 is een wet van 25 mei 1998, houdende regels ter bescherming van natuur en landschap. De Natuurbeschermingswet 1998 is in werking getreden op 1 oktober 2005 en laatst gewijzigd in werking getreden op 1 juli 2015 in het kader van het Programma Aanpak Stikstof 2015 – 2021 (PAS). Deze wet regelt aanwijzing, beheer en bescherming van gebieden die vanwege bijzondere natuurwaarden zijn aangewezen als Natura 2000-gebied of Beschermd Natuurmonument. De bescherming van de Natura 2000-gebieden is een doorvertaling van de Europese Vogelrichtlijn (Richtlijn 79/409/EEG, 2 april 1979) en Habitatrichtlijn (Richtlijn 92/43/EEG, 21 mei 1992). Beide Europese richtlijnen hebben tot doel de leefgebieden van in het wild levende dieren en planten in stand te houden. De Beschermde Natuurmonumenten zijn natuurgebieden die vanwege nationale belangen als beschermd natuurgebied zijn aanwezen.

Per 1 juli 2015 is het Programma Aanpak Stikstof 2015 - 2021 (PAS) in werking getreden. Tevens heeft reeds een partiële herziening van het programma plaatsgevonden, welke in werking is getreden op 15 december 2015. Het PAS betreft een programma op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 en heeft als doel om de depositie van stikstof op de Natura 2000-gebieden te verminderen, de natuur te versterken en ruimte te bieden voor economische ontwikkelingen.

Beoordeling

Het dichtstbij gelegen Natura 2000-gebied betreft Kempenland-West, met de stroom de Reusel op een afstand van circa 2,12 kilometer. Het dichtstbijzijnde solitaire Beschermde Natuurmonument betreft Hildsven op een afstand van circa 4 km. Natura 2000-gebieden en Beschermde Natuurmonumenten kunnen schade ondervinden wegens diverse aspecten, zoals verdroging, oppervlakteverlies, verontreiniging, versnippering, optische verstoring, verzuring en vermesting. Het bedrijf beschikt over een onherroepelijke vergunning d.d. 8 december 2015 in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 (kenmerk Z/006443). Het voornemen behelsd het vergroten van het bouwvlak ten behoeve van het faciliteren van de nieuwbouw van een loods en de vergroting van de opslagcapaciteit voor ruwvoer. Er vinden geen wijzigingen in de vergunde veestapel plaats. Gelet op de aard van onderhavig initiatief, de relatief grote afstand tot de beschermde natuurgebieden en de reeds verleende vergunning is er met zekerheid geen sprake van een mogelijk effect op de Natura 2000-gebieden en Beschermde Natuurmonumenten.

Conclusie

Het voornemen heeft geen mogelijk negatief effect tot gevolg in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998.

4.7 Flora en fauna

Toetsingskader

Op 1 april 2002 is de Flora- en faunawet in werking getreden. De soortbescherming is opgenomen in de Flora- en faunawet. Deze bescherming geldt overal in Nederland, ook in de beschermde gebieden. De soortbescherming kent geen externe werking. Projecten worden getoetst aan de directe invloed op beschermde waarden binnen de

grenzen van het projectgebied. De wet regelt de bescherming van wilde dier- en plantsoorten. Ook omvat de wet de bescherming van Habitatrichtlijnsoorten buiten de aangewezen Natura 2000 gebieden.

Volgens de Flora- en faunawet mogen beschermde dier- en plantsoorten niet worden verwond, gevangen, opzettelijk worden verontrust of gedood. Voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen mogen niet worden beschadigd, vernield of verstoord. Beschermde planten mogen op geen enkele wijze van hun groeiplaats worden verwijderd of vernield. Ook legt de wet de zorgplicht van de burger voor de flora en fauna vast. Er zijn vrijstellingsbepalingen, onder andere in verband met de jacht en de schadebestrijding. Afwijkingen van de verbodsbepalingen zijn mogelijk indien geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van de soort. Sinds 23 februari 2005 is het Vrijstellingsbesluit van kracht. Met dit besluit is geregeld dat voor algemeen voorkomende soorten een vrijstelling geldt bij ruimtelijke ingrepen en geen ontheffing aangevraagd hoeft te worden. Wel blijft de algemene zorgplicht van kracht.

Conform de Flora- en faunawet is de initiatiefnemer bij ruimtelijke ingrepen verplicht op de hoogte te zijn van mogelijke voorkomende beschermde natuurwaarden binnen het projectgebied. Vanuit de kennis dienen plannen en projecten getoetst te worden aan eventuele strijdigheid van de verbodsbepalingen uit de Flora- en faunawet.

Beoordeling
In onderhavige situatie wordt het bouwvlak vergroot ten behoeve van de nieuwbouw van een loods en de verlenging van bestaande sleufsilo's. De gronden waar deze uitbreiding plaatsvindt zijn momenteel in gebruik als erf en als gecultiveerd grasland ten behoeve van beweiding en ruwvoederwinning. Deze gronden bieden daarmee geen geschikt biotoop voor beschermde soorten. Gelet op de aard en de inrichting van het erf en de landbouwgronden is de aanwezigheid van eventueel beschermde soorten flora en fauna ter plaatse nihil. Het voornemen heeft derhalve geen gevolgen voor het aspect flora en fauna. Mochten er ter plaatse onverhoopt toch beschermde soorten worden aangetroffen dan is het beschermingsregime van de Flora- en Faunawet onverkort van toepassing en dient nader onderzocht te worden of een eventuele ontheffing kan worden verkregen. Er kan echter geconcludeerd worden dat de aanvraag van een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet vooralsnog niet noodzakelijk is.

Conclusie
Ter plaatse zijn geen soorten aanwezig die beschermd zijn op grond van de Flora- en faunawet. Het initiatief heeft derhalve geen gevolgen voor dit aspect.

4.8 Wegverkeerslawaai

Toetsingskader
Op basis van artikel 76 van de Wet geluidhinder (Wgh) dienen bij de vaststelling van een bestemmingsplan, wijzigingsplan of uitwerkingsplan de waarden als bedoeld in art. 82 t/m 85 van de Wgh in acht te worden genomen, indien dat plan gelegen is in een zone rondom een weg als bedoeld in art. 74 lid 1 Wgh en (het betreffende onderdeel van) dat plan mogelijkheden biedt voor:

- de realisatie van woningen, andere geluidsgevoelige gebouwen en van geluidsgevoelige terreinen (functies zoals genoemd in art. 1 Wgh en art 1.2 Bgh – het Besluit geluidhinder zoals gewijzigd op 4 april 2012);
- de aanleg van een nieuwe weg en/ of een reconstructie van een bestaande weg;
- functiewijzigingen van een niet-geluidsgevoelige functie in een geluidsgevoelige functie (bijvoorbeeld via afwijkings- of wijzigingsbevoegdheid).

De onderzoekszone voor wegen zoals bedoeld in art. 74 lid 1 Wgh is afhankelijk van de hoeveelheid rijbanen. Onderstaande tabel geeft hier een overzicht van:

	Stedelijk	Buitenstedelijk
Aantal rijstroken	Aantal meter aan weerszijden van de weg	
5 of meer	350 m	600 m
3 of 4	350 m	400 m
1 of 2	200 m	250 m

Artikel 74 lid 2 Wgh regelt dat indien de bovengenoemde ontwikkelingen zijn gelegen binnen een als 'woonerf' aangeduid gebied of in een zone nabij wegen waarvoor een maximum snelheidsregime van 30 km/u geldt, de betreffende waarden niet in acht hoeven te worden genomen.

Uit een akoestisch onderzoek moet blijken of, indien sprake is van een van de bovengenoemde ontwikkelingen binnen een zone als bedoeld in art. 74 lid 1 Wgh, deze binnen de waarden valt zoals deze voor diverse typen ontwikkelingen is vastgelegd in de Wgh. De grenswaarde voor de toelaatbare etmaalwaarde van de equivalente geluidbelasting van wegen binnen zones langs wegen is voor woningen 48 dB. In bijzondere gevallen is een hogere waarde mogelijk; Burgemeester en Wethouders zijn binnen de grenzen van de gemeente en onder voorwaarden bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting.

Beoordeling
Als geluidsgevoelig worden aangemerkt woningen, andere geluidsgevoelige gebouwen en geluidsgevoelige terreinen. ‘Andere geluidsgevoelige gebouwen’ zijn in het Besluit geluidhinder gedefinieerd als onderwijsgebouwen, ziekenhuizen en verpleeghuizen, verzorgingstehuizen, psychiatrische inrichtingen en kinderdagverblijven. Alle objecten die niet onder bovenstaande categorieën zijn te scharen vallen niet onder de beschermingssfeer van de Wet geluidhinder. Als ‘geluidsgevoelige terreinen’ worden aangemerkt woonwagenstandplaatsen en ligplaatsen voor woonschepen.

In voorliggende situatie is er geen sprake van de realisatie van een geluidsgevoelige functie. Er is sprake van een wijziging van het bouwvlak ten behoeve van het faciliteren van een nieuw te bouwen loods en een vergroting van de

ruwvoeropslagcapaciteit. Toetsing aan de Wet geluidhinder in het kader van wegverkeerslawaai is derhalve niet aan de orde.

Conclusie
Het aspect wegverkeerslawaai vormt geen belemmering voor onderhavige ontwikkeling.

4.9 Bedrijven en milieuzonering

Toetsingskader
Om te komen tot een ruimtelijk relevante toetsing van bedrijfsvestigingen op milieuhygiënische aspecten wordt het begrip milieuzonering gehanteerd. Onder milieuzonering wordt verstaan een voldoende ruimtelijke scheiding tussen enerzijds milieubelastende bedrijven of inrichtingen en anderzijds milieugevoelige gebieden zoals woonwijken. Om het begrip hanteerbaar te maken is gebruik gemaakt van de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' van de VNG. Bedrijven zijn hierin opgenomen in een tabel, die is ingedeeld in milieucategorieën, waarbij per bedrijf is aangegeven wat de afstand tot een rustige woonwijk dient te zijn (de zogenaamde afstandentabel). Deze afstanden kunnen als basis worden gehanteerd, maar zijn indicatief. Er kan (enigszins) van afgeweken worden in situaties waarin geen sprake is van een rustige woonwijk of bij afwijkende bedrijven. In het algemeen wordt door middel van het aanbrengen van een zonering tussen bedrijvigheid en woonbebouwing de overlast ten gevolge van de bedrijfsactiviteiten zo laag mogelijk gehouden.

Beoordeling
De melkrundveehouderij aan de Wijnhovenstraat 5 te Haghorst beschikt over een onherroepelijke milieuvergunning d.d. 23 oktober 2007 voor het houden van 288 stuks melkrundvee en 125 stuks jongvee. Ten behoeve van deze vergunningverlening heeft reeds een toetsing van de milieubelasting op omliggende functies plaatsgevonden. Middels onderhavig initiatief vinden geen wijzingen in de veestapel plaats, maar wordt een loods gebouwd en worden sleufsilo's verlengd. In de loods vindt opslag en stalling van machines en materieel plaats. De loods wordt gerealiseerd aan de noordzijde van de bestaande melkrundveestal op een afstand van circa 140 meter tot de dichtstbijzijnde burgerwoning aan de Wijnhovenstraat 5a. Er wordt derhalve een ruim voldoende afstand gerespecteerd. Voor de opslag van kuilvoer wordt in het Activiteitenbesluit milieubeheer een afstand van 25 meter tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom vereist. De verlenging van de sleufsilo's vindt plaats op een afstand van circa 130 meter tot de woning Wijnhovenstraat 5a. Derhalve wordt een ruimschoots voldoende afstand gerespecteerd waardoor milieuhinder ter plaatse van de nabijgelegen functies wordt voorkomen.

Conclusie
Er is geen sprake van belemmeringen voor het initiatief in het kader van bedrijven en milieuzonering.

4.10 Externe veiligheid

4.10.1 Inrichtingen en externe veiligheid

Toetsingskader

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) is gericht aan het bevoegd gezag inzake de Wet milieubeheer en de Wet ruimtelijke ordening en heeft onder meer tot doel om bij nieuwe situaties toetsing aan de risiconormen te waarborgen. In de Regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi) zijn o.a. standaardafstanden opgenomen waarbij wordt voldaan aan de grens- en richtwaarden voor het plaatsgebonden risico. Het Bevi is van toepassing op vergunningplichtige risicovolle bedrijven en de nabijgelegen al dan niet geprojecteerde (beperkt) kwetsbare objecten. In artikel 2, lid 1 van het Bevi is opgesomd wat wordt verstaan onder risicovolle bedrijven. In artikel 1 van het Bevi wordt toegelicht wat wordt verstaan onder (beperkt) kwetsbare objecten. Voor de toepassing van het Bevi, wordt een nieuw ruimtelijk besluit gezien als een nieuwe situatie.

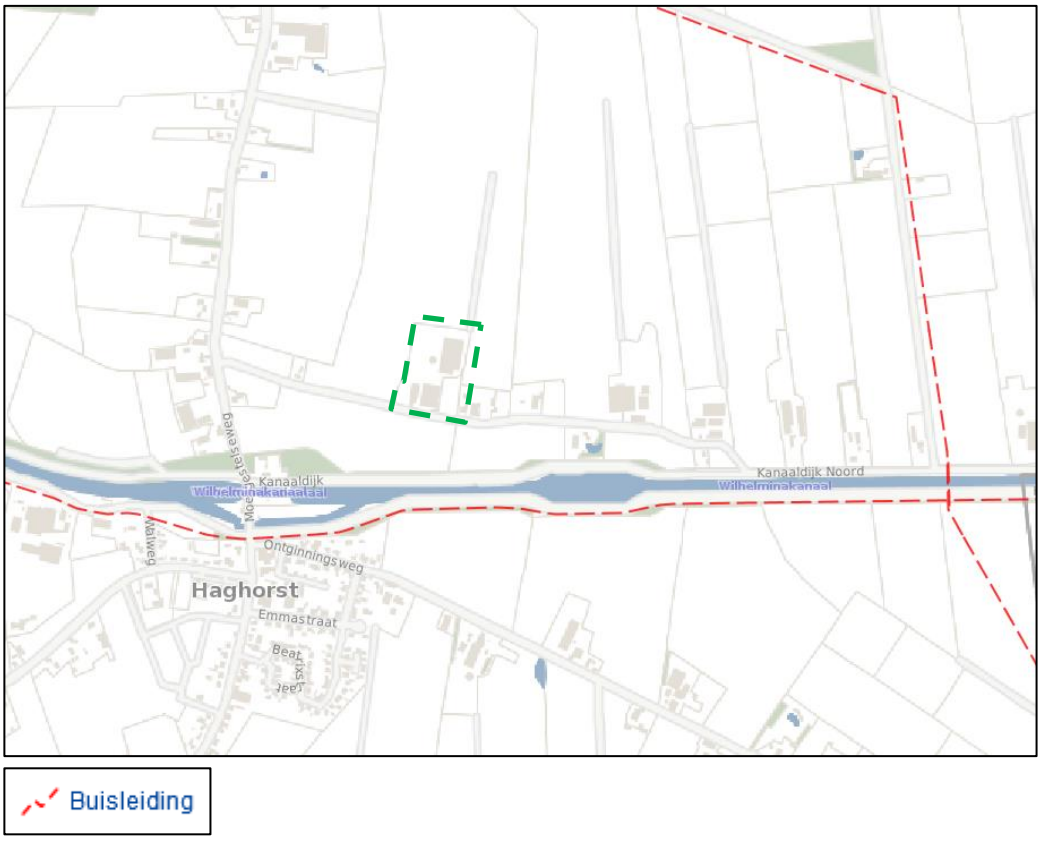
Beoordeling

Om te bepalen of er in de directe omgeving bedrijven zijn gelegen waarop het Bevi van toepassing is, is de risicokaart geraadpleegd. Hieruit volgt dat er geen risico's zijn toegekend ter plaatse van het plangebied. Bovendien zijn in de ruime omgeving geen inrichtingen gelegen met potentiële externe veiligheidsrisico's met consequenties voor het plaatsgebonden risico en het groepsrisico.

Blijkens de risicokaart is er geen sprake van risicobronnen in de directe omgeving. Het plangebied is gelegen buiten de invloedssfeer van inrichtingen met mogelijke externe veiligheidsrisico's.

Conclusie

Het aspect Bevi-inrichtingen is geen belemmering voor de onderhavige wijziging.



Uitsnede risicokaart, projectlocatie globaal groen omkaderd weergegeven.

4.10.2 Transport en externe veiligheid

Toetsingskader

Beoordeling van de risico's veroorzaakt door het vervoer van gevaarlijke stoffen over het spoor, het water en de weg dient plaats te vinden aan de hand van het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt), als in werking per 1 april 2015. Bij het besluit horen grens- en richtwaarden voor het plaatsgebonden risico en richtlijnen voor de toepassing van de rekenmethodiek en de verantwoording van het groepsrisico. Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen langs transportassen die deel uitmaken van het Basisnet Weg, Water en/of Spoor kan de berekening van het plaatsgebonden risico achterwege blijven. Hiervoor gelden namelijk de afstanden die in bijlage I, II en III van de Regeling basisnet zijn opgenomen. Op deze afstanden mag het plaatsgebonden risico vanwege het vervoer van gevaarlijke stoffen niet meer bedragen dan 10^{-6} per jaar. Voor het Basisnet Weg geldt dat daar waar in de tabel van bijlage 2 van het Bevt de afstand '0' is vermeld het plaatsgebonden risico vanwege het vervoer op het midden van de weg niet meer mag bedragen dan 10^{-6} per jaar.

Beoordeling

Om te bepalen of er in de directe omgeving van het plangebied risicorelevante transportassen zijn gelegen is de risicokaart geraadpleegd. Uit deze kaart volgt dat het plangebied is gelegen op ruime afstand van een rijks-, vaar- of spoorweg waarover transport van gevaarlijke stoffen plaatsvindt (zoals opgenomen in bijlage I, II en III van de Regeling). Gelet hierop zijn risicoberekeningen niet noodzakelijk en

hoeven er geen beperkingen te worden gesteld aan het ruimtegebruik binnen het plangebied.

Conclusie
Het aspect transport en externe veiligheid vormt geen belemmering voor onderhavig plan.

4.10.3 Buisleidingen en externe veiligheid

Toetsingskader
Beoordeling van de risico's veroorzaakt door het transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen geschiedt aan de hand van het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb), als in werking getreden per 1 januari 2011. Ten aanzien van het Bevb bestaat de noodzaak om een ruimtelijke reservering op te nemen voor het plaatsgebonden risico (PR) en een verantwoording van het groepsrisico (GR) van relevante buisleidingen. Binnen de PR 10^{-6} risicocontour mogen geen kwetsbare objecten aanwezig zijn en zo mogelijk ook geen beperkt kwetsbare objecten. Het verwachte aantal aanwezigen binnen het invloedsgebied van de buisleiding moet worden verantwoord. Dat invloedsgebied reikt bij brandbare vloeistoffen tot net buiten de 10^{-6} contour, voor leidingen met aardgas en chemicaliën moet dat per geval berekend worden.

Beoordeling
Om te bepalen of er in de directe omgeving buisleidingen zijn gelegen waarop de circulaire van toepassing is, is de risicokaart geraadpleegd. Uit de risicokaart blijkt dat er in de nabijheid van het plangebied twee buisleidingen zijn gelegen, waarvoor een beschermingsregime geldt op grond van het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb). Ten zuiden, op een afstand van circa 185 meter, is een buisleiding van defensie aanwezig. Blijkens het risicorapport geldt voor deze leiding echter geen risicocontour. Tevens is ten noordoosten op een afstand van circa 730 meter een olieleiding gelegen. Deze leiding kent een PR 10^{-6} risicocontour van 12 meter. Ten eerste is de locatie op een zeer ruime afstand gelegen en bovendien worden geen nieuwe risicovolle objecten gerealiseerd. Het initiatief behelsd immers de nieuwbouw van een loods en de verlenging van sleufsilo’s. Deze olieleiding heeft derhalve geen consequenties voor het initiatief.

Conclusie
Het aspect buisleidingen en externe veiligheid vormt geen belemmering voor onderhavig plan.

4.11 Luchtkwaliteit

Toetsingskader
In het kader van een planologische procedure dient te worden aangetoond dat voldaan wordt aan de wettelijke normen voor wat betreft luchtkwaliteit. Hierbij dient het effect op de luchtkwaliteit in de omgeving als gevolg van een nieuwe ontwikkeling, als ook de toetsing aan de 'Wet luchtkwaliteit' in beeld te worden gebracht.

De 'Wet luchtkwaliteit' van 15 november 2007, opgenomen in hoofdstuk 5, onder titel 5.2 van de Wet milieubeheer (Wm) gaat in op luchtkwaliteitseisen. In Bijlage 2 van de

Wm zijn wettelijke grenswaarden vastgelegd van onder andere de stoffen stikstofdioxide (NO_2), fijn stof (PM_{10}), benzeen (C_6H_6), zwaveldioxide (SO_2), lood (Pb) en koolmonoxide (CO).

Voor PM_{10} geldt voor het jaargemiddelde een grenswaarde van 40 µg/m^3. Het 24-uursgemiddelde van 50 µg/m^3 mag maximaal 35 dagen per kalenderjaar worden overschreden. Voor NO_2 geldt voor het jaargemiddelde een grenswaarde van 40 µg/m^3. Het 24-uursgemiddelde van 200 µg/m^3 mag maximaal 18 dagen per kalenderjaar worden overschreden.

De 'Wet luchtkwaliteit' voorziet onder meer in een gebiedsgerichte aanpak van de luchtkwaliteit via het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL). Het Rijk, provincies en gemeenten werken in het NSL-programma samen aan maatregelen om de luchtkwaliteit te verbeteren tot de normen, ook in gebieden waar nu de normen voor luchtkwaliteit niet worden gehaald (overschrijdingsgebieden). De programma-aanpak zorgt voor een flexibele koppeling tussen ruimtelijke activiteiten en milieugevolgen.

Kort samengevat dienen projecten te worden beoordeeld op basis van de 'Wet luchtkwaliteit' c.q. artikel 5.16 van de Wet milieubeheer. Luchtkwaliteitseisen vormen onder de 'Wet luchtkwaliteit' geen belemmering voor vergunningverlening als:

- er geen sprake is van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- een project, al dan niet per saldo, niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit leidt;
- een project 'niet in betekenende mate' bijdraagt aan de luchtverontreiniging;
- een project is opgenomen in een regionaal programma van maatregelen of in het NSL, dat op 1 augustus 2009 in werking is getreden.

Beoordeling

Het voornemen behelsd de nieuwbouw van een loods en de verlenging van reeds aanwezige sleufsilo's. Deze veranderingen hebben een zeer beperkte invloed op de luchtkwaliteit. Er vindt geen wijziging van de veestapel plaats, dus ook de uitstoot van fijnstof neemt daarmee niet toe. In Bijlage 2 is een ISL3a-berekening toegevoegd waarmee de jaargemiddelde concentratie en het aantal overschrijdingsdagen voor fijnstof is berekend. Hieruit volgt dat de jaargemiddelde concentratie ter plaatse van de meest nabijgelegen woningen maximaal 22,12 µg/m^3 bedraagt. Het aantal overschrijdingsdagen bedraagt maximaal 10,2 dagen. De bronbijdrage van het bedrijf aan de achtergrondconcentratie is bovendien gering en bedraagt slechts 0,10 µg/m^3. Er wordt dus ruimschoots voldaan aan de luchtkwaliteitsnormen.

Conclusie

Geconcludeerd kan worden dat het aspect luchtkwaliteit geen belemmering vormt voor de onderhavige ontwikkeling.

4.12 Kabels en leidingen

Toetsingskader

De hierna volgende leidingen zijn planologisch relevant, voor zover zij geen deel uitmaken van een inrichting zoals bedoeld in de Wet milieubeheer.[1]

a. hoogspanningsverbindingen van 50 kV en hoger;
b. buisleidingen voor transport van aardgas met een uitwendige diameter van meer dan 50 mm en een druk van meer dan 16 bar;
c. buisleidingen voor transport van aardolieproducten met een uitwendige diameter van meer dan 70 mm en een druk van meer dan 16 bar;
d. buisleidingen met een diameter van 400 mm of meer buiten de bebouwde kom;
e. buisleidingen voor transport van andere stoffen dan aardgas en aardolieproducten, die risico's met zich meebrengen voor mens en/of leefomgeving wanneer deze leidingen beschadigd raken.[2]

Beoordeling

Ter plaatse van het plangebied zijn geen planologisch relevante kabels en leidingen aanwezig.

Conclusie

Er zijn geen belemmeringen met betrekking tot de aanwezigheid van kabels en leidingen.

4.13 Milieueffectrapportage en vormvrije m.e.r.-beoordeling

Toetsingskader

Behalve aan de uitvoeringsaspecten bedoeld in de Awb en het Bro dient ook te worden getoetst aan de Wet milieubeheer en het Besluit m.e.r. of er sprake is van een mogelijke verplichting tot het opstellen van een milieueffectrapportage. Een milieueffectrapportage (MER), en de bijbehorende procedure (m.e.r.), is een hulpmiddel om de belangen van het milieu volwaardig te betrekken bij de besluitvorming omtrent plannen en projecten. Het gaat hierbij wel enkel om plannen en projecten die kunnen leiden tot initiatieven waarmee het milieu mogelijk nadelig kan worden beïnvloed. Als uitgangspunt geldt voor plannen de onderstaande criteria om te beoordelen of een MER noodzakelijk is:

1. Plannen die kaderstellend zijn voor toekomstige m.e.r.- (beoordelings)plichtige besluiten (boven de grenswaarden uit de C- of D-lijst van het Besluit m.e.r.);
2. Plannen waarvoor een passende beoordeling nodig is in verband met een mogelijk significant negatief effect op Natura 2000-gebieden;
3. Plannen en activiteiten die o.g.v. een provinciale milieuverordening zijn aangewezen als MER-plichtig.

---

[1] *'Leidingen die deel uitmaken van een inrichting' zijn leidingen binnen de inrichtingsgrens die in beheer zijn van de drijver van de inrichting én leidingen die in beheer zijn van derden waarmee een product wordt geleverd aan de betreffende inrichting (laatst genoemde leidingen hebben een zgn. functionele binding met de inrichting, zoals bedoeld in de Wet milieubeheer).*

[2] *Onder zgn. 'leidingen voor andere stoffen dan aardgas en aardolieproducten' worden in ieder geval leidingen verstaan voor transport van nafta, waterstof, koolstofdioxide, stikstof, zuurstof, ethyleen en propyleen.*

Per 1 april 2011 is het Besluit m.e.r. gewijzigd. De belangrijkste aanleidingen hiervoor zijn de modernisering van de m.e.r.-wetgeving in 2010 en de uitspraak van het Europese Hof van 15 oktober 2009 (HvJ EG 15 oktober 2009, zaak C-255/08 – Commissie vs. Nederland). Deze wijziging heeft gevolgen voor eerstgenoemd criterium om te beoordelen of een MER noodzakelijk is. Uit deze uitspraak volgt dat de omvang van een project niet het enige criterium mag zijn om wel of geen m.e.r.(-beoordeling) uit te voeren. Ook als een project onder de drempelwaarde uit de C- of D-lijst blijft, kan een project belangrijke nadelige gevolgen hebben, als het bijvoorbeeld in of nabij een kwetsbaar natuurgebied ligt. Gemeenten en provincies moeten daarom per 1 april van 2011 ook bij 'kleine projecten' (projecten onder de drempelwaarden van de C- of D-lijst) beoordelen of een m.e.r.(-beoordeling) nodig is. Dit wordt de 'vormvrije m.e.r.-beoordeling' genoemd. Deze beoordeling houdt in dat er bekeken moet worden of er bij het initiatief sprake is van dusdanig bijzondere omstandigheden of milieueffecten dat er toch een MER moet worden opgesteld. Hierbij wordt gekeken naar de selectiecriteria uit bijlage III bij de m.e.r.-richtlijn (2011/92/EU), welke o.a. de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten en het gebruik van natuurlijke hulpbronnen betreffen.

Beoordeling
Een plan is kaderstellend voor een toekomstig m.e.r.- (beoordelings)plichtig besluit indien er sprake is van een overschrijding van de grenswaarden uit de C- of D-lijst van het Besluit m.e.r. In onderhavige situatie is er sprake van de uitbreiding van een bestaande melkrundveehouderij met een nieuw te bouwen loods en de verlenging van sleufsilo's. Er is dus geen sprake van een uitbreiding ten opzichte van de reeds vergunde veestapel. De uitbreiding van een melkrundveehouderij wordt niet genoemd op de C-lijst. In categorie D14 zijn de grenswaarden opgenomen voor de oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren. De grenswaarde wordt overschreden in gevallen waarin een uitbreiding of wijziging plaatsvindt met meer dan 200 melk- en kalfkoeien, 340 stuks vrouwelijk jongvee of 340 stuks melkrundvee, inclusief jongvee. Geconcludeerd kan worden dat het planvoornemen derhalve niet kaderstellend is voor een m.e.r.-(beoordelings)plichtig besluit. Wat betreft het eerste criterium geldt er derhalve voor het planvoornemen geen plicht tot het opstellen van een MER.

Middels de toetsing aan de overige milieuaspecten in dit hoofdstuk heeft een vormvrije m.e.r.-beoordeling plaatsgevonden. Hieruit zijn geen belangrijke nadelige milieugevolgen gebleken, waaruit bovendien geconcludeerd kan worden dat er geen noodzaak is tot het opstellen van een MER.

Ten aanzien van het tweede criterium inzake een mogelijke MER-plicht, geldt dat er bij onderhavige situatie geen sprake is van een plan waarvoor een passende beoordeling nodig is in verband met een mogelijk significant negatief effect op Natura 2000-gebieden. Onderhavige ontwikkeling heeft met zekerheid geen mogelijk significant effect op de Natura 2000-gebieden en de Beschermde Natuurmonumenten.

Ten aanzien van het derde criterium geldt dat onderhavige activiteit niet is aangewezen als MER-plichtig op grond van de Provinciale milieuverordening Noord-Brabant 2010.

Er is dus ten aanzien van het planvoornemen geen sprake van de verplichting tot het opstellen van een MER en het doorlopen van de bijbehorende procedure. Wel heeft er een vormvrije m.e.r.-beoordeling plaatsgevonden, waarbij alle relevante planologische en milieuhygiënische aspecten zijn getoetst en akkoord bevonden. Er is geen sprake van belangrijke nadelige milieugevolgen.

Conclusie
Zoals beschreven is er bij onderhavig planvoornemen geen sprake van een verplichting tot het opstellen van een MER en het doorlopen van de m.e.r.-procedure o.g.v. het Besluit m.e.r., de Natuurbeschermingswet 1998 of de Provinciale milieuverordening Noord-Brabant 2010. Uit de vormvrije m.e.r.-beoordeling volgt dat er geen sprake is van belangrijke nadelige milieugevolgen. Er is dus voldaan aan de wettelijke verplichtingen hieromtrent.

5 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID

5.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt de economische uitvoerbaarheid beschreven. Indien het bestemmingsplan voorziet in de uitvoering van werken door de gemeente moet de financieel-economische uitvoerbaarheid hiervan worden aangetoond. Er wordt nader ingegaan op de grondexploitatie en de koppeling met het exploitatieplan.

5.2 Toepassing Grondexploitatiewet

Toetsingskader

De Wet ruimtelijke ordening maakt het vaststellen van een exploitatieplan verplicht voor een aantal bouwactiviteiten wanneer de bouw planologisch mogelijk wordt gemaakt in o.a. een bestemmingsplan. De bouwplannen waarbij een exploitatieplan verplicht is staan in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro):

- de bouw van een of meer woningen;
- de bouw van een of meer andere hoofdgebouwen;
- de uitbreiding van een hoofdgebouw met ten minste 1.000 m² of met een of meer woningen;
- de verbouwing van een of meer aangesloten gebouwen die voor andere doeleinden in gebruik of ingericht waren, voor woondoeleinden, mits ten minste 10 woningen worden gerealiseerd;
- de verbouwing van een of meer aaneengesloten gebouwen die voor andere doeleinden in gebruik of ingericht waren, voor detailhandel, dienstverlening, kantoor of horecadoeleinden, mits de cumulatieve oppervlakte van de nieuwe functies ten minste 1.500 m² bedraagt;
- de bouw van kassen met een oppervlakte van ten minste 1.000 m².

Bovendien is een exploitatieplan nodig als locatie-eisen gesteld moeten worden en/of het bepalen van een tijdvak of fasering noodzakelijk is. Geen exploitatieplan is nodig indien het verhaal van de kosten van grondexploitatie anderszins verzekerd is én er geen fasering of tijdvak behoeft te worden vastgelegd én geen locatie-eisen (aan openbare ruimte of woningbouwcategorieën) hoeven te worden vastgesteld.

Beoordeling en conclusie

In onderhavig plan is er sprake van de nieuwbouw van een loods met een omvang van circa 475 m^2 en de verlenging van bestaande sleufsilo's. Onderhavig initiatief omvat derhalve geen bouwplan waarbij het maken van een exploitatieplan verplicht is.

5.3 Economische uitvoerbaarheid

De initiatiefnemer fungeert als de financiële drager voor onderhavig plan. Voor de uitvoering zijn reeds de benodigde financiële middelen gereserveerd. De gemeente beperkt zich tot het verlenen van planologische medewerking aan de uitvoering van het plan en draagt geen financiële risico's voor de realisatie. Dit plan heeft daarmee geen financiële consequenties voor de gemeente. De economische uitvoerbaarheid is hiermee voldoende aangetoond.

6 CONCLUSIE

Op de locatie aan de Wijnhovenstraat 5 te Haghorst wordt een melkrundveehouderij geëxploiteerd. Doelstelling is om het agrarische bouwvlak van deze locatie te vergroten ten behoeve van de nieuwbouw van een loods van circa 475 m^2 en de uitbreiding van de opslagcapaciteit voor ruwvoer. Over dit voornemen is geadviseerd door de Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen, die geconcludeerd hebben dat deze voorzieningen benodigd zijn voor de agrarische bedrijfsvoering. In de beoogde situatie vindt geen wijziging in de vergunde veestapel plaats.

Met het voorgestelde bouwvlak komt de bestaande bedrijfsinrit binnen het bouwvlak, kunnen de sleufsilo's worden verlengd en biedt het bouwvlak ruimte voor nieuwbouw van de loods. Tevens wordt een deel van het bouwvlak in directe nabijheid van de burgerwoning Wijnhovenstraat 5a weggenomen. Hierdoor wordt voorkomen dat dichter richting deze woning wordt gebouwd. In de beoogde situatie krijgt het bouwvlak een omvang van 1,5 hectare en wordt een differentiatievlak voor de opslag van ruwvoer opgenomen met een oppervlakte van 0,17 hectare. Het bouwperceel krijgt daarbij een totale omvang van 1,67 hectare.

Per brief van 3 maart 2011 heeft de exploitant aan het college van burgemeester en wethouders verzocht om een principebesluit over de vergroting van het bouwvlak. Hierop volgde een positieve grondhouding d.d. 5 juni 2012, onder voorwaarde van een positief advies van de AAB en een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998. De AAB heeft advies uitgebracht op 5 juli 2012 en er is inmiddels d.d. 8 december 2015 een onherroepelijke vergunning in het kader van de Nbw 1998 verleend (kenmerk Z/006443). Deze vergroting van het bouwvlak zou worden meegenomen in het bestemmingsplan "Buitengebied Hilvarenbeek 2014". In de nota van zienswijzen, opgesteld naar aanleiding van de inzagetermijn van het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Hilvarenbeek 2014" is voor dit perceel opgenomen dat het bouwvlak zal worden vergroot conform het collegebesluit. Omdat de vergroting van het bouwvlak niet is doorgevoerd is door de exploitant van Wijnhovenstraat 5 beroep ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State tegen de vaststelling van het bestemmingsplan "Buitengebied Hilvarenbeek 2014". De Afdeling heeft op 9 maart 2016 uitspraak gedaan onder kenmerk 201404081/1/R3 inzake de ingestelde beroepen. In deze uitspraak is o.a. voor de locatie Wijnhovenstraat 5 te Haghorst bepaald dat binnen 52 weken na de verzending van de uitspraak een nieuw bestemmingsplan vastgesteld moet zijn, waarbij een besluit moet worden genomen inzake de vergroting van het bouwvlak.

De doelstelling is om in het reparatieplan conform de toegezegde medewerking het bouwvlak te vergroten ten behoeve van de voorgestelde uitbreiding. Daar het echter een uitbreiding van het planologische regime betreft, dient de ruimtelijke aanvaardbaarheid van het initiatief nader te worden onderzocht. Deze toetsing is uitgevoerd in onderhavige ruimtelijke onderbouwing.

Middels deze ruimtelijke onderbouwing is aangetoond dat met het initiatief geen nadelige gevolgen ontstaan voor milieu, mens en leefomgeving. Bovendien is getoetst aan alle relevante beleidskaders op rijks-, provinciaal en gemeentelijk niveau. Hieruit

volgt dat het initiatief voldoet aan dit beleid. Tevens is getoetst aan alle relevante milieuhygiënische en planologische aspecten. Hieruit is gebleken dat met de vergroting van het bouwvlak geen nadelige effecten ontstaan voor de omgeving.

Resumerend kan worden geconcludeerd dat de ontwikkeling een verantwoord initiatief betreft. Op basis van bovenstaande kan worden geconcludeerd dat het planologisch verantwoord is om onderhavige ontwikkeling positief te bestemmen in het gemeentelijk reparatieplan.

Bijlage 1: AAB-advies d.d. 5 juli 2012

Adviescommissie
Agrarische Bouwaanvragen

12INK05064

gemeente Hilvarenbeek
ingek. 9 JUL 2012
Afd. RO
B | S | Raad

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Hilvarenbeek
Postbus 3
5080 AA HILVARENBEEK

Uw kenmerk	*Ons nummer*	*Datum*
12uit05720, M. van Dam-Vogels	BA 8639	5 juli 2012
Behandeld door	*Onderwerp*	
H. Gerlings/TS		

Geacht College,

Naar aanleiding van uw schrijven van 19 juni 2012, inzake het verzoek van de heer M. Vermeer, Wijnhovenstraat 5 te Haghorst, delen wij u het volgende mede.

Op basis van overleg met de aanvrager, de door uw gemeente toegezonden stukken en nader onderzoek komt de Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen tot de volgende bevindingen.
Op 26 juni heeft een medewerker van de Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen de bedrijfslocatie aan de Wijnhovenstraat 5 te Haghorst bezocht. Op basis van aldaar met de aanvrager gevoerd overleg, de door u toegezonden stukken en nader onderzoek komt de Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen tot de volgende bevindingen.
De aanvrager (45 jaar) exploiteert in een vennootschap onder firma met zijn echtgenote, M. Vermeer (49 jaar), een agrarisch bedrijf vanuit een vestigingskavel van ruim 33 ha, waarvan 32 ha cultuurgrond.

Aan het adres Wijnhovenstraat 5 zijn aanwezig een woonhuis met aangebouwde bedrijfsruimte, twee ligboxenstallen, een mestsilo, voeropslagen en een in 2008 gebouwd ligboxenstal. De aan de woning gebouwde bedrijfsruimte is in 1996 herbouwd ter vervanging van oude opstallen en wordt gebruikt voor de huisvesting van jongvee tot een jaar en voor stalling en opslag. De oorspronkelijke ligboxenstal dateert uit begin jaren zeventig en betrof een drierijïge stal voor circa 60 koeien met bijbehorend ouder jongvee. In 1989 is een tweede stal in de vorm van een 2 + 0 –rijïge stal aangebouwd. Deze stallen worden momenteel hoofdzakelijk gebruikt voor de huisvesting van jongvee.
In 2008 is een zesrijïge stal gebouwd voor 265 melkkoeien, waarin een 28-stands draaimelkstal is ingericht. Circa 200 melkkoeien kunnen in ligboxen worden gehuisvest. Aan de achterzijde van de stal is voor de overige dieren over de volle breedte een strogedeelte aanwezig. De stal is uitgevoerd met een traditionele roostervloer. De sleufsilo`s hebben een breedte van respectievelijk 8, 10 en 15 meter.

In totaal behoort 56 ha cultuurgrond bij het bedrijf. Dit betreft de genoemde huiskavel, een perceel van 1½ ha te Moergestel en 18 ha pachtgrond die van de schoonouders van M. Vermeer afkomstig is en is gelegen te Etten-Leur. Het teeltplan van het bedrijf bestaat grotendeels uit snijmaïs, aangevuld met een 14/15-tal hectare grasland.

bezoekadres:
Hintham 156
5246 AK Rosmalen

postadres:
Postbus 1153
5200 BE 's-Hertogenbosch

www.AABbrabant.nl
info@AABbrabant.nl

Tel. (073) 612 55 20
Fax (073) 614 99 91
ABN-AMRO 42.99.52.457

Op al onze diensten zijn algemene voorwaarden van toepassing, die zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Tilburg. Op verzoek wordt hiervan een exemplaar toegezonden.

Op het bedrijf worden circa 165 melkkoeien en nagenoeg een vergelijkbaar aantal stuks jongvee gehouden. Het jaarrond wordt een stalrantsoen verstrekt. Aan het melkvee wordt op de huiskavel in beperkte mate enige beweiding/uitloop geboden middels standweiden op een perceel van circa 4/5 hectare. Het gemengd voeren wordt uitbesteed aan een loonwerker.
Voor enige beperkte stalling en opslag wordt nog gebruik gemaakt van de ouderlijke locatie te Moergestel.

Het verzoek omvat de vergroting van het bouwblok van 1.25 tot 2 ha. De eerste reden daartoe is dat in 2008 de ligboxenstal aan de noord- en oostzijde voor een klein gedeelte buiten het bouwblok is gebouwd. Voorts wordt verzocht om aan de achterzijde van de ligboxenstal een aanbouw/loodsgedeelte van circa 400 m2 te creëren, en wordt verzocht om twee sleufsilo's met 40 meter te verlengen en 1 sleufsilo met 60 meter te verlengen.

Verzocht wordt om de oprit aan de voorzijde op te nemen in het bouwblok, om het bouwblok aan de zuidoostzijde uit te breiden, om het bouwblok aan de noordzijde uit te breiden en om de bouwblokgrens op geruime afstand van de bestaande voorzieningen te projecteren.
Toegelicht werd dat op die wijze toekomstige ontwikkelingen kunnen worden gefaciliteerd. In dat kader werd aangegeven dat het strogedeelte van de ligboxenstal uit 2008 is voorzien van een gestorte onderbouw, waardoor dit gedeelte op eenvoudige wijze kan worden omgebouwd tot ligboxenstal zodat het aantal melkkoeien zal kunnen worden uitgebreid. Ook wordt optie van mestscheiding genoemd in verband met de afzet van mest bij toenemende dieraantallen.

Op basis van de voorgaande bevindingen komt de Adviescommissie Agrarische Bouwaanvragen tot de volgende conclusie. Het onderhavig verzoek heeft betrekking op de vergroting van het bouwblok tot 2 ha voor dit volwaardig agrarisch bedrijf aan de Wijnhovenstraat 5 te Haghorst.

Allereerst merkt de Adviescommissie op dat in de Verordening Ruimte begripsbepalingen zijn opgenomen van 'grondgebonden veehouderij' en van 'intensieve veehouderij'. Intensieve veehouderij wordt omschreven als 'een agrarisch bedrijf met een bedrijfsvoering die geheel of in overwegende mate in gebouwen plaatsvindt en gericht is op het houden van dieren, zoals rundveemesterij, varkens- , vleeskalver- , pluimvee- , pelsdier- , geiten- of schapenhouderij of een combinatie van deze bedrijfsvormen, alsmede naar aard daarmee gelijk te stellen bedrijfsvormen, met uitzondering van grondgebonden melkrundveehouderij'.
Vorenstaande houdt in dat een onderscheid moet worden aangebracht tussen grondgebonden en niet-grondgebonden melkrundveehouderij.
In de Handreiking Grondgebonden Melkrundveehouderij wordt een nadere toelichting/duiding gegeven op dit onderscheid. In deze handreiking wordt met name ingegaan op de omvang van de dierstapel in relatie tot het areaal cultuurgrond en de ligging ervan.
In dat kader kan ook verwezen worden naar het CLM-rapport 'Een definitie voor grondgebonden melkveehouderij', waarin vanuit een breed referentiekader wordt ingegaan op het begrip 'grondgebonden veehouderij'. Samengevat wordt hierin voor de benodigde omvang van de huiskavel uitgegaan van een minimale eis van 0.125 ha/koe (maximaal 8 koeien per hectare) en van een robuuste eis van 0.25 ha per koe (maximaal 4 koeien per hectare).

De huidige milieuvergunning van het bedrijf maakt de houderij van 288 melkkoeien en 125 stuks jongvee mogelijk. Op grond van de genoemde uitgangspunten kan op basis van de beschikbare huiskavel, mede gelet op de gepraktiseerde bedrijfsvoering, een dergelijke bedrijfsvoering nog net als een grondgebonden agrarisch bedrijf worden omschreven. De vergunde veebezetting in relatie tot de omvang van de huiskavel is echter zodanig dat een verdere uitbreiding van de veestapel op basis van een grondgebonden agrarische bedrijfsvoering niet mogelijk zal zijn.

Ten aanzien van de gevraagde voorzieningen merkt de Adviescommissie op dat de realisatie van een loodsgedeelte in de gevraagde omvang passend en noodzakelijk is voor het bedrijf. De voorgestelde uitbreiding van de verharding/sleufsilo's zal in ruime mate voldoende zijn om de uitbreiding van de dierstapel te faciliteren. De Adviescommissie is van mening dat op deze locatie voldoende ruimte beschikbaar is om naast de opslag van veevoer, in het geval mestscheiding wordt toegepast, de dikke fractie op te slaan.

Daarnaast wordt in de voorgestelde vergroting van het bouwblok verzocht om met name aan de zuidoostzijde en de noordzijde bouwblokruimte toe te kennen voor toekomstige ontwikkelingen die momenteel nog niet in beeld zijn. Zowel gelet op het ontbreken van een motivering voor deze vergroting van het bouwblok, als gelet op bovenstaand gestelde omtrent het ontbreken van ontwikkelingsmogelijkheden als grondgebonden bedrijf, is de Adviescommissie van oordeel dat op basis van de huidige bestemming als grondgebonden bedrijf geen mogelijkheden voor ontwikkeling van het bedrijf en uitbreiding van de veestapel kunnen worden geboden.

De Adviescommissie is van oordeel dat, naast de bestaande bebouwing en verharding, enkel bouwblokruimte kan worden geboden voor het genoemde loodsgedeelte en de beschreven uitbreiding van de verharding/sleufsilo's naast de stal. De verdere uitbreiding van het bouwblok is niet noodzakelijk voor de grondgebonden agrarische bedrijfsvoering.
De Adviescommissie adviseert om de begrenzing van het bouwblok op deze voorzieningen af te stemmen.

Graag ontvangen wij een kopie van het schrijven van de gemeente, waarin de genomen beslissing aan de aanvrager wordt medegedeeld.

Hoogachtend,

ADVIESCOMMISSIE AGRARISCHE
BOUWAANVRAGEN

i.o.

H. Gerlings
secretaris

Bijlage 2: Documenten ZLTO toetsing BZV en Vr 2014

Bijlage: Documenten ZLTO toetsing BZV en Vr 2014

Inhoud:

1. Uitdraai Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij
2. Plattegrondtekening milieuvergunning 23-10-2007
3. Certificaat: GD Keurmerk Zoönosen
4. Certificaat: FoqusPlanet basiscertificaat
5. Certificaat: GD-melkvee certificaten
6. ISL3a-berekening en BLK-bestand
7. Onderbouwing mineralenkringloop
    - Overzichtstabel fosfaatproductie
    - Kringloopwijzer
    - CRV Mineraal
    - Tabel 4 Diergebonden normen 2016-2017
    - Tabel 6 Stikstof- en fosfaatproductiegetallen per melkkoe 2015-2017
8. Gecombineerde opgave
9. Documenten omgevingsdialoog
    - Uitnodiging
    - Presentatie
    - Verslag omgevingsdialoog
    - Toezending verslag aan omgeving
10. Situatietekening en landschappelijk inpassingsplan
11. Berekening kwaliteitsverbetering

Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij

Bedrijfsgegevens

Bedrijfsnaam	Vof Vermeer
Adres	Wijnhovenstraat 5
Postcode	5089NX
Woonplaats	HAGHORST
Gemeente	Hilvarenbeek
Contactpersoon	-
Telefoonnummer	06-22969064
Emailadres	rene.vermeer@hetnet.nl
Website veehouder	-
UBN-nummer	-

Adviseursgegevens

Adviesbureau	ZLTO
Adviseur	Paul Balemans
Telefoonnummer adviseur	0621212427
Emailadres adviseur	paul.balemans@zlto.nl

Stalgegevens

Omschrijving	Status	Diercategorie	Aantal dieren	Totaal NGE
melkveestal (stal1)	Bestaand	Melk- en kalfkoeien (beweiden)	241	290,21
jongveestal (stal2)	Bestaand	Jongvee (1 - 2 jaar, vrouwelijk)	63	15,97
melkveestal (stal2)	Bestaand	Melk- en kalfkoeien (beweiden)	47	56,60
jongveestal (stal2)	Bestaand	Jongvee (< 1 jaar, vrouwelijk)	15	2,64
jongveestal (stal3)	Bestaand	Jongvee (< 1 jaar, vrouwelijk)	47	8,28
			413,00	373,70

Overzicht per stal

Afkorting	Aantal	NGE	% NGE totaal
stal1	241	290,21	77,66%
stal2	125	75,21	20,13%
stal3	47	8,28	2,21%
	413,00	373,70	100,00%

Overzicht per diersoort

Diersoort	Aantal	NGE	% NGE totaal
RUND	413	373,70	100,00%
	413,00	373,70	100,00%

Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij

Bedrijf:	Vof Vermeer	**BZV versie:**	1.1
Scenario:	procedure verruiming bouwblok - aanpassing 1 (3)	**Datum:**	20-10-2016 (Definitief)
Status:	Definitief (20-10-2016)		

Resultaat

Basis score	Punten	Score	Beoordeling
Score op Basispunten		**6,00**	
Inrichting en omgeving	waarde		
Gezondheid	37,28		
Geuremissie	0,00		
Geurimpact	0,00		
Fijnstof	44,44		
Mineralenkringloop	31,24		
Verbinding met de omgeving	14,76		
Biodiversiteit	12,50		
Ammoniak	4,36		
Totaal punten op Inrichting & Omgeving	144,58		
Correctiefactor aantal maatlatten	1,38		
Gecorrigeerde aantal punten	199,79		
Wegingsfactor	250,00		
Score op Inrichting en Omgeving		**0,80**	**Akkoord**
Certificaten			
Totaal punten op certificaten	8,80		
Wegingsfactor	40,00		
Score op certificaten		**0,22**	**Akkoord**
Innovatie			
Innovatie telt mee in het eindoordeel	Nee		
Totaal score BZV		**7,02**	**Akkoord**
Eindoordeel BZV			**Akkoord**

Certificaten

Bedrijfsniveau

Omschrijving	Antwoord	Gewogen punten
GD Keurmerk Zoönosen	Ja	2,00

Sectorniveau

Diersoort	Certificaat	Antwoord	Gewogen punten
RUND	Cono, DOC, Rouveen, FoqusPlanet of KKM basiscertificaat	Ja	6,00
	GD-melkvee: IBR-vrij of Tankmelk IBR	Ja	0,20
	GD-melkvee: certificaat Salmonella	Ja	0,20
	GD-melkvee: certificaat BVD-Virusvrij of Tankmelk BVD	Ja	0,20
	GD-melkvee: certificaat Leptospirosen	Ja	0,20
	FoqusPlanet levensduur melkvee	Nee	0,00
	Stichting Weidegang (alle melkgevende koeien weiden minimaal 120 dagen minimaal 6 uur per dag)	Nee	0,00
	DOC weidegang (alle melkgevende koeien weiden minimaal 120 dagen minimaal 6 uur per dag)	Nee	0,00
	DOC-Kaas: productie duurzame energie (5 punten voor op uitdraai DOC-Kaas Koekompas)	Nee	0,00
	Foqus Planet: energieverbruik <= 700 kJ per kg melk (= 40 punten bij Foqus Planet voor energie)	Nee	0,00

Stalniveau

Afkorting	Certificaat	Antwoord	Gewogen punten
stal1	Milieukeur	Nee	-
	Beterleven	Nee	-
	Scharrelvlees (Producert)	Nee	0,00
	EKO	Nee	0,00
	Maatlat Duurzame Veehouderij (MDV)	Nee	0,00
stal2	Milieukeur	Nee	-

stal2	Beterleven	Nee	-
	Scharrelvlees (Producert)	Nee	0,00
	EKO	Nee	0,00
	Maatlat Duurzame Veehouderij (MDV)	Nee	0,00
stal3	Milieukeur	Nee	-
	Beterleven	Nee	-
	Scharrelvlees (Producert)	Nee	0,00
	EKO	Nee	0,00
	Maatlat Duurzame Veehouderij (MDV)	Nee	0,00
		Behaalde score	**8,80**

Gezondheid

Bedrijfsniveau

Vraag	Antwoord	Punten
3 - Afstand tot dichtstbijzijnde ander veebedrijf, kortste afstand tussen bouwblokken	> 100 m	3,39
5 - Scheiding schone-vuile weg:		
a - Vulpunten voersilo's, afvoerpunten mest, aan-en aflevervoorziening aan vuile weg	Ja	5,08
b - Kruisende looplijnen interne bedrijfsgedeelte met openbare gedeelte	Ja	-
c - Hygiene sluis op scheiding schone-vuile weg	Ja	5,08
d - Kadaverplaats aan openbare weg	Nee	-
e - Looplijnenschets aanwezig, zichtbaar opgehangen	Ja	3,39
f - Luchtinlaat direct aan vuile weg	Ja	-
6 - Hygiëne sluis met:		
a - Scheiding schoon-vuil gedeelte + wasbak	Ja	3,39
b - Bedrijfseigen kleding/schoeisel	Ja	0,00
c - Douches	Ja	3,39
8 - Opslag van vaste mest op het erf	Ja, niet overkapt	-
9 - Spoelplaats veewagens	Nee	-
10 - Voorzieningen hemelwater	Ja	3,39

Diersoortniveau

Diersoort	Vraag	Antwoord	Punten
Melkvee	1 - Quarantainestal (opfokdieren)	Nee	-
	2 - Heeft u een buitenloop of weidegang?	Buitenloop, niet overkapt	-
	4 - Houdt u andere bedrijfsmatig gehouden veesoorten?		10,17

Stalniveau

Stal afkorting	Vraag	Antwoord	Punten
stal1	7 - Aparte hygiënevoorzieningen per diercategorie of stal	Nee	-
	11 - Zuivering interne stallucht	Geen	-

stal1	12 - Frisse lucht op de werkgang	Nee	-
stal2	7 - Aparte hygiënevoorzieningen per diercategorie of stal	Nee	-
	11 - Zuivering interne stallucht	Geen	-
	12 - Frisse lucht op de werkgang	Nee	-
stal3	7 - Aparte hygiënevoorzieningen per diercategorie of stal	Nee	-
	11 - Zuivering interne stallucht	Geen	-
	12 - Frisse lucht op de werkgang	Nee	-
		Behaalde score	**37,28**

Ammoniak

				Referentie		Huidige / Gewenste situatie	
Status	Stal	BB of BWL code	Aantal	Norm	Emissie	Werkelijke waarde	Emissie
Bestaand	melkveestal		241	13,000	3133,00	12,350	2976,35
	jongveestal		63	4,400	277,20	4,400	277,20
	melkveestal		47	13,000	611,00	12,350	580,45
	jongveestal		15	4,400	66,00	4,400	66,00
	jongveestal		47	4,400	206,80	4,400	206,80
				Totalen Bestaand	4294,00		4106,80
				Totalen	4294,00		4106,80
						Behaalde score	**4,36**

Fijnstof

Fijnstof impact

Vraag	Antwoord
Belasting in µg/m³	0,10
Aantal punten	44,44

Fijnstof emissie

				Referentie		Huidige / Gewenste situatie	
Status	Stal	BB of BWL code	Aantal	Norm	Emissie	Werkelijke waarde	Emissie
Bestaand	melkveestal		241	118,00	28438,00	118,00	28438,00
	jongveestal		63	38,00	2394,00	38,00	2394,00
	melkveestal		47	118,00	5546,00	118,00	5546,00
	jongveestal		15	38,00	570,00	38,00	570,00
	jongveestal		47	38,00	1786,00	38,00	1786,00
				Totalen Bestaand	38734,00		38734,00
				Totalen	38734,00		38734,00
					Behaald reductiepercentage		0,00 %
					Aantal punten		0,00

Behaalde score	**44,44**

Geuremissie

				Referentie		Huidige / Gewenste situatie	
Status	Stal	BB of BWL code	Aantal	Norm	Emissie	Werkelijke waarde	Emissie
Bestaand	melkveestal		241	0,00	0,00	0,00	0,00
	jongveestal		63	0,00	0,00	0,00	0,00
	melkveestal		47	0,00	0,00	0,00	0,00
	jongveestal		15	0,00	0,00	0,00	0,00
	jongveestal		47	0,00	0,00	0,00	0,00
				Totalen Bestaand	0,00		0,00
				Totalen	0,00		0,00
						Behaald reductiepercentage	NaN
						Behaalde score	**0,00**

Geurimpact

Vraag	Antwoord	Punten
Bevind u zich in een concentratiegebied?	-	
Op woonkern in OU	-	0,00
Op buitengebied in OU	-	0,00
	Behaalde score	**0,00**

Mineralenkringloop

P-Mest Totaal

Vraag	Antwoord
P Mestproductie totaal	12223,00
Gebruiksruimte (in KG P)	3818,55
P-mestoverschot (Productie - Gebruiksruimte)	8404,45

P-aanwending mest

Soort aanwending	Hectaren	Norm (kg/ha)	kg P		Punten
Grond eigen gebruik, binnen straal van 15 km	16,12	80,00	1289,60		10,55
	10,88	90,00	979,20		8,01
	27,02	50,00	1351,00		11,05
	2,65	75,00	198,75		1,63
	56,67		3818,55		31,24
Totalen	56,67		3818,55		31,24
			Behaalde score		**31,24**

Verbinding met de omgeving

Thema	Vraag	Antwoord	Punten
Informatiebord	Vanaf openbare weg leesbaar informatiebord met minimaal in woord en/of beeld bedrijfsinformatie over diersoort en -categorie en doel van de bedrijfsmatig op het bedrijf gehouden dieren (bijv. fokkerij, opfok, melk-, eier- of vleesproductie).	Ja	1,64
Website	Het bedrijf beschikt over een eigen website met minimaal de volgende informatie: type veehouderij, aantallen dieren, wijze van houderij en toelichting op het productieproces. De BZV-portal bevat een link naar deze website	Nee	0,00
Webcam	Er is een webcam in één of meerdere stallen en/of uitlopen geïnstalleerd, en gekoppeld aan een voor derden toegankelijk medium. De beelden zijn op elk gewenst moment te bekijken, bv op de website van het bedrijf of bij informatiebord.	Nee	0,00
Toegankelijkheid	Opengesteld (wandel)pad over erf of eigen grond met tenminste zicht op bedrijfsactiviteiten buiten de stal. Onderverdeeld in drie klassen: kleiner dan 100 m, tussen 100 m en 250 m, groter dan 250 m. Een wandelpad over openbaar terrein (bv over de openbare weg) komt niet voor punten in aanmerking.	kleiner dan 100 m	0,00
Zicht op dieren in de stal of uitloop	Inkijk in de stal en/of zicht op dieren (die op het bedrijf worden gehouden) op permanent beschikbare uitloop.	Een permanente uitloop aanwezig	3,28
Verbrede landbouw	Boerderijwinkel / huisverkoop / verkoop via automaat	Nee	0,00
Verbrede landbouw	Zorg- of opvangfunctie (zorgboerderij, dag- of naschoolse opvang)	Nee	0,00
Verbrede landbouw	B&B / Boerderijcamping	Nee	0,00
Verbrede landbouw	Multifunctioneel gebruik (bv vergaderaccommodatie, boerengolf)	Nee	0,00
Inzichtelijkheid bedrijfsproces	Via de website van de BZV wordt informatie verstrekt over de score per maatlat (de overall score en de score per hoofdthema is verplicht en levert geen punten op)	Score per maatlat inzichtelijk	9,84
Inzichtelijkheid bedrijfsproces	Via de website van de ondernemer of een bord aan de weg wordt inzicht gegeven in de werking van de zonnepanelen	Nee	0,00
Inzichtelijkheid bedrijfsproces	Via de website van de ondernemer of een bord aan de weg wordt inzicht gegeven in de werking van de biogasinstallatie.	Nee	0,00
Inzichtelijkheid bedrijfsproces	Via de website van de ondernemer of een bord aan de weg wordt inzicht gegeven in de werking van de windenergie centrale.	Nee	0,00
		Behaalde score	**14,76**

Biodiversiteit

Thema	Vraag	Antwoord	Punten
Natuur & Landschaps-elementen buiten bouwblok	Het totale oppervlak van de agrarische percelen dat wordt ingezet voor natuur & landschap. (bos, hagen, solitaire en laanbomen, singels, poelen, sloten). Bemesting en gebruik bestrijdingsmiddelen is niet toegestaan.	> 5000 m2	12,50
Soortenrijkdom	Teelt van tenminste 4 verschillende akkerbouwen of voedergewassen (niet zijnde grasland) of een gevarieerde grasmat (natuurlijk of kruidenrijk grasland). (totaal tenminste 1 ha)	Nee	0,00
Groen op het erf (op en aansluitend op bouwblok)	Oppervlak groen op het erf (= verticale projectie van bomen, struiken, heggen, bosplantsoen, boomgaard, poel)als percentage van het totale erfoppervlak (= het gaat om bouwblok en het groen dat direct aansluit op het bouwblok). Bemesting en gebruik bestrijdingsmiddelen is niet toegestaan.	<= 10 % groen	0,00
		Behaalde score	**12,50**

Samen werken aan diergezondheid

Arnsbergstraat 7 Postbus 9 7400 AA Deventer
T. 0900-1770 F. 0570-63 41 04
info@gddiergezondheid.nl www.gddiergezondheid.nl

Gezondheidsdienst voor Dieren B.V.
IBAN NL79 ABNA 0108 8070 45 BIC ABNANL2A
btw nr. NL8124.63.304.B01 KvK nr. 08117636

435455
VOF Vermeer
Wijnhovenstraat 5
5089 NX Haghorst

Deventer, 27 september 2016

Referentie : 20090812-00000605
Telefoonnr. : 0900-1770
Faxnr. : 0570-660119
Betreft : Uitslag GD Keurmerk Zoönosen

Geachte heer/ mevrouw,

Hierbij ontvangt u de uitslag van de checklist GD Keurmerk Zoönosen. Uw bedrijf heeft voldoende punten behaald om het Keurmerk ´Zoönosen verantwoord bedrijf´ te ontvangen. Van harte gefeliciteerd met dit resultaat!

Op de uitslag vindt u uw bedrijfsscore afgezet tegen het maximale aantal te behalen punten. Daar waar er verschillen zijn, kunt u op uw bedrijf nog verbeteringen doorvoeren. U kunt met uw dierenarts hierover contact opnemen. Vragen die niet van toepassing zijn op uw bedrijf zijn buiten de puntentelling gehouden.

U ontvangt hierbij uw keurmerkbordje met keurmerkzegel voor 2016. De toekenning van het keurmerk wordt elk jaar opnieuw via de dierenarts getoetst aan de hand van een actuele checklist; deze wordt automatisch aan uw dierenarts toegestuurd.

Heeft u nog vragen? Neem dan contact met ons op via 0900-1770, optie 3 of stuur een e-mail naar info@gddiergezondheid.nl . Wij denken graag met u mee.

Met vriendelijke groeten,

Dr. Piet Vellema
Specialist schapen en geiten

FrieslandCampina
Coöperatieve Zaken

Stationsplein 4
3818 LE Amersfoort

Postbus 2049
3800 CA Amersfoort

t 033 71 33 000
f 033 71 33 094

www.frieslandcampina.com

Postbus 2049, 3800 CA Amersfoort

VOF Vermeer
Wijnhovenstraat 5
5089 NX HAGHORST

Onderwerp: Foqus planet-uitslag
Datum: 03 november 2015
Ons kenmerk: RFC/BEO-KW 1.1
Uw kenmerk: 90146

Geachte heer/mevrouw,

Foqus planet is het kwaliteits- en duurzaamheidsprogramma van FrieslandCampina voor de productie van boerderijmelk. Met Foqus planet tonen melkveehouders en FrieslandCampina aan welke kwaliteit wordt geleverd en hoe op melkveebedrijven wordt gewerkt aan voedselveiligheid, duurzaamheid en diergezondheid en -welzijn. De score van de diverse aspecten van Foqus planet wordt bepaald aan de hand van melkonderzoek en de beoordeling van uw administratie en uw bedrijfsvoering.

Geen tekortkomingen
Op 30.10.2015 is op uw bedrijf een beoordeling uitgevoerd. Bij deze beoordeling zijn geen tekortkomingen geconstateerd. Hiermee voldoet u aan de Basiseisen binnen Foqus planet.

Meer informatie
Hieronder in deze brief kunt u lezen wat de gevolgen zijn van de door u behaalde resultaten. Op melkweb wordt de meest actuele status en eventuele herstelacties op Foqus planet-onderdelen van uw bedrijf weergegeven via mijn overzicht > basiseisen > actieoverzicht. Hebt u vragen naar aanleiding van deze brief, dan kunt u contact opnemen met de binnendienst van FrieslandCampina via telefoonnummer 033-7133000 of via e-mailadres binnendienst@frieslandcampina.com.

Met vriendelijke groet,

Jarig Langhout
Manager Farmer Services

FrieslandCampina Nederland B.V.: FrieslandCampina Cooperative Affairs is een handelsnaam van FrieslandCampina Nederland B.V. (registratienummer 27116160), statutair gevestigd te Amersfoort. FrieslandCampina Nederland B.V. is een dochtermaatschappij van Koninklijke FrieslandCampina N.V. Op alle transacties en daaruit voortvloeiende verbintenissen zijn de algemene inkoop- respectievelijk verkoopvoorwaarden van Koninklijke FrieslandCampina N.V. van toepassing als geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 11057544.

VeeOnline

Welkom VOF Vermeer 435455 (Uitloggen)

Mijn bedrijf Registratie Lab Contact Help www.gddiergezondheid.nl AAA

Home

Attenties

Geplande onderzoeken
Alle uit te voeren, geplande onderzoeken rund zijn verwerkt.

Labuitslagen
Datum laatste labuitslag: 02-08-2016.

Mijn bedrijf

GD Relatienummer	4089366
UBN	435455
Naam	VOF Vermeer
E-mail	rene.vermeer@hetnet.nl

Contactgegevens

Gegevens Rund

Status en rapportage

Rund

Programma	Product	Status	Rapportage	Bijgewerkt
BVD	BVD-vrij Certificering	Vrij		15-02-2015
IBR	IBR-vrij Certificering	Vrij		15-02-2015
Leptospirose	Leptospirose-vrij Certificering	Vrij		15-02-2015
Leverbot				
Melkmeesters				
Neospora	Neospora Tankmelk	Deelnemer		16-02-2015
Paratuberculose	Paratuberculose Programma	Status A		15-02-2015
Salmonella	Salmonella Programma Onverdacht	Onverdacht		16-02-2015
Tankmelk Mineralen	Mineralencheck Tankmelk Basis			01-07-2016
Uiergezondheid	Uiergezondheid Tankmelk Standaard incl. Bedrijfsantibiogram			30-07-2016
Worminfecties				
BBP	Bedrijfsbehandelplan			
BGP	Bedrijfsgezondheidsplan			

Aanvragen certificaat

Uw labuitslagen nu in één duidelijk overzicht!
Ga naar Mijn labuitslagen >>

[Versie 3.32.1.6] Copyright © De Gezondheidsdienst voor Dieren B.V. Alle rechten voorbehouden. Voorwaarden | Disclaimer | Privacy

Volg ons op Twitter

Gebiedsgegevens

Naam van deze berekening: 2016-10-25 fijnstofberekening Berekend op: 2016/10/25 9:03:10
Project: Vermeer, Wijnhovenstraat 5, Haghorst
RD X coordinaat: 142 066 Lengte X: 1500 Aantal Gridpunten X: 3
RD Y coordinaat: 389 423 Breedte Y: 1500 Aantal Gridpunten Y: 3
Berekende ruwheid: 0.16 Eigen ruwheid ☐ Eigen ruwheid: 0.00
Type Berekening: PM10 Rekenjaar: 2016
Soort Berekening: Contour Toets afstand: n.v.t. Onderlinge afstand: n.v.t.
Uitvoer directory: Q:\ISL3a\2016\Vermeer, Wijnhovenstraat 5, Haghorst

Te beschermen object Naam:	RD X Coord. [m]	RD Y Coord. [m]	Concentratie [microgram/m3]	Overschrijding [dagen]
Kanaaldijk 3a	142 530	389 986	22.12	10.2
wijnhovenstraat 5a	142 874	390 107	21.89	9.8
wijnhovenstraat 3	142 554	390 170	21.80	9.9
wijnhovenstraat 7	142 896	390 116	21.87	9.8
wijnhovenstraat 9	142 905	390 114	21.86	9.8
wijnhovenstraat 11	143 013	390 123	22.12	10.2
wijnhovenstraat 12	143 116	390 059	22.11	10.2
beb.kom Haghorst	142 726	389 880	22.12	10.2

Brongegevens

Naam : intern verkeer Type: OB
RD X Coord.: 142 816 RD Y Coord.: 390 173 Emissie: 0.00910

lengte van oppervlaktebron: 5.50
breedte van oppervlaktebron: 5.50
orientatie van oppervlaktebron: 0.00

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Uren:	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

	Ma	Di	Woe	Do	Vrij	Za	Zo
Dagen:	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒

	Jan	Feb	Mrt	Apr	Mei	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec
Maanden:	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒

Percentage random: 0

Naam : stal 1 Type: AB
RD X Coord.: 142 855 RD Y Coord.: 390 212 Emissie: 0.00113

hoogte van emissiepunt: 1.50
verticale uittreesnelheid: 0.40
diameter van emissiepunt: 0.50
temperatuur van emisstroom: 285.00

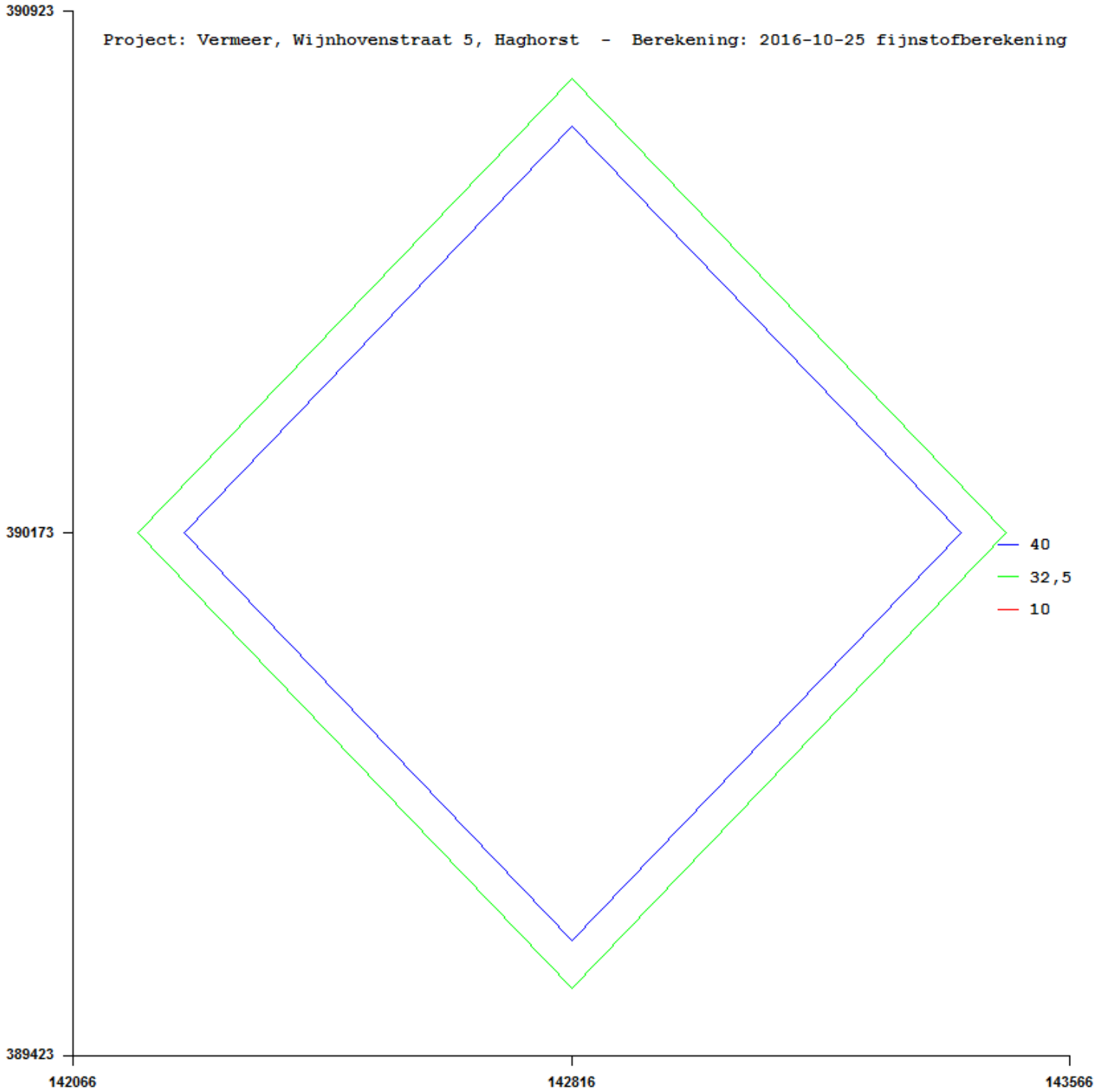
hoogte van gebouw: 6.8
X-coord. zwaartepunt van gebouw: 142 855
Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 390 212
lengte van gebouw: 70.40
breedte van gebouw: 38.00
orientatie van gebouw: 80.00

Naam : stal 2 Type: AB
RD X Coord.: 142 811 RD Y Coord.: 390 131 Emissie: 0.00031

hoogte van emissiepunt: 1.50
verticale uittreesnelheid: 0.40
diameter van emissiepunt: 0.50
temperatuur van emisstroom: 285.00

hoogte van gebouw: 4.8
X-coord. zwaartepunt van gebouw: 142 811
Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 390 131
lengte van gebouw: 45.50
breedte van gebouw: 34.90
orientatie van gebouw: 80.00

Naam : stal 3		Type:	AB
RD X Coord.: 142 781	RD Y Coord.: 390 141	Emissie:	0.00006
hoogte van emissiepunt:	1.50		
verticale uittreesnelheid:	0.40	hoogte van gebouw:	5.0
diameter van emissiepunt:	0.50	X-coord. zwaartepunt van gebouw:	142 781
temperatuur van emisstroom:	285.00	Y-coord. zwaartepunt van gebouw:	390 141
		lengte van gebouw:	26.70
		breedte van gebouw:	15.80
		orientatie van gebouw:	80.00



Kolomno: referentie jaar: 2016

1	2	3	4	5	6	7	8	9
X	Y	Totaal	bron	GCN	N50-tot	N50-GCN	zeezout (ug	#NAAM?
142530.0	389986.0	22.12	0.01	22.10	10.22	10.22	2	2
142874.0	390107.0	21.89	0.10	21.78	9.76	9.76	2	2
142554.0	390170.0	21.80	0.02	21.78	9.86	9.76	2	2
142896.0	390116.0	21.87	0.09	21.78	9.76	9.76	2	2
142905.0	390114.0	21.86	0.08	21.78	9.76	9.76	2	2
143013.0	390123.0	22.12	0.03	22.09	10.21	10.21	2	2
143116.0	390059.0	22.11	0.01	22.09	10.21	10.21	2	2
142726.0	389880.0	22.12	0.01	22.10	10.22	10.22	2	2
142066.0	389423.0	22.11	0.00	22.10	10.22	10.22	2	2
142066.0	390173.0	21.79	0.00	21.78	9.76	9.76	2	2
142066.0	390923.0	21.79	0.00	21.78	9.76	9.76	2	2
142816.0	389423.0	22.11	0.00	22.10	10.22	10.22	2	2
142816.0	390173.0	103.84	82.05	21.78	299.36	9.76	2	2
142816.0	390923.0	21.79	0.01	21.78	9.76	9.76	2	2
143566.0	389423.0	23.30	0.00	23.30	12.22	12.22	2	2
143566.0	390173.0	22.10	0.00	22.09	10.21	10.21	2	2
143566.0	390923.0	22.10	0.00	22.09	10.21	10.21	2	2

PM10 - Toichting op de getallen:

kolom 1: x-coordinaat receptorpunt
kolom 2: y-coordinaat receptorpunt
kolom 3: Jaargemiddelde concentrati (bron + GCN)
kolom 4: Jaargemiddelde concentrati (alleen bro)
kolom 5: Jaargemiddelde concentrati (alleen GCN)
kolom 6: Aantal overschrijdingsdagen van de 24-u rgemidde lde grensw aarde (bron + GCN)
kolom 7: Aantal overschrijdingsdagen van de 24-u rgemidde lde grensw aarde (alleen GCN)
kolom 8: Mogelijke zeezout correctie op jaargem delde co ncentratie (ug/m3)
kolom 9: Mogelijke zeezout correctie op aantal o erschrij dingsdagen

Uitslag KringloopWijzer

Bedrijfspecifieke excretie melkvee
Bedrijfs-kringloopscore

Jaaropgave	:	2015
Omschrijving	:	BEX + Kringlopen
Naam veehouder	:	M J J M Vermeer
Straat + huisnummer	:	Wynhovenstr 5
Postcode + woonplaats	:	5089 NX HAGHORST

www.mijnkringloopwijzer.nl

WAGENINGEN UR
For quality of life

KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

Inhoudsopgave en LEI-referentiebedrijf

Inhoud **Pagina**

Voorblad 1
Inhoudsopgave en LEI-referentiegroep 2
Bedrijfsportret van uw bedrijf 3
Resultaat Kengetallen 4
Excretie en Gebruiksruimte 5
BIJLAGE 1A: BEDRIJF - RESULTAAT Mineralenoverschotten 6
BIJLAGE 1B: BEDRIJF - RESULTAAT Ammoniak 7
BIJLAGE 1C: BEDRIJF - FIGUREN Mineralenbalans 8
BIJLAGE 1D: BEDRIJF - FIGUREN Mineralenkringloop 9
BIJLAGE 1E: BEDRIJF - FIGUREN Benuttingen 10
BIJLAGE 2A: VEE - RESULTAAT Rantsoen 11
BIJLAGE 2B: VEE - RESULTAAT Voeding 12
BIJLAGE 2C: VEE - FIGUREN Balansen en Kringlopen 13
BIJLAGE 2D: VEE - INVOER Balans in de kringloop 14
BIJLAGE 2E: VEE - INVOER Voervoorraden Begin 15
BIJLAGE 2F: VEE - INVOER Voervoorraden Aanleg 16
BIJLAGE 2G: VEE - INVOER Voervoorraden Eind 17
BIJLAGE 3A: BODEM - RESULTAAT Berekeningen BEP 18
BIJLAGE 3B: BODEM - RESULTAAT Bemesting, gewasopbrengst en overschotten 19
BIJLAGE 3C: BODEM - FIGUREN Balans in de kringloop 20
BIJLAGE 3D: BODEM - INVOER Bemesting 21
BIJLAGE 3E: BODEM - INVOER Overig 22

LEI-referentiegroep

Omschrijving groep : Referentie LEI_BIN gem. 2012 t/m 2014: zand en löss droog, > 16 ton melk/ha

Uitleg score LEI-referentiegroep:

X = Minstens 10% hoger dan LEI-referentiegroep (of 10% lager bij benuttingen)
= Vergelijkbaar met LEI-referentiegroep (binnen een marge van 10%)
V = Minstens 10% lager dan LEI-referentiegroep (of 10% hoger bij benuttingen)

De ontwikkeling van KringloopWijzer is geagendeerd via het project Koeien & Kansen (www.koeienenkansen.nl). Koeien & Kansen brengt voor de Nederlandse melkveehouderijsector de milieukundige, technische en economische gevolgen in beeld van toekomstig milieubeleid. Deze verkenning biedt de mogelijkheid de wetgeving te evalueren, voorstellen tot verbetering te onderzoeken en de sector te informeren over kosteneffectieve bedrijfsaanpassingen.

KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

Bedrijfsportret van uw bedrijf

Grond en gewassen	2015	2014	2013	LEI-BIN
Areaal gewassen totaal (ha)	51,41			47,22
- productiegras (ha)	15,96			34,96
- snijmais (ha)	22,30			11,74
- beheersgras (ha)	0,00			0,00
- akkerbouw (ha)	13,15			0,51
Grasland met klaver (ha)	0,0			2,33
Grondsoort aandelen (%):				
- grasland: veen / klei / nat zand / ov zand / drg zand	0/0/0/100/0			0/6/39/34/21
- bouwland: veen / klei / nat zand / ov zand / drg zand	0/0/0/100/0			0/9/0/6/85
Methode van toediening drijfmest, verdeling (%):				
- grasland: zodebemest / sleepvoet / sleufkouter / bovengr	100/0/0/0			67/0/33/0
- bouwland: onderwerken / sleepvoet / injecteren / bovengr	0/0/100/0			2/0/97/1

Veestapel	2015	2014	2013	LEI-BIN
Aantal melkkoeien	189			126
Aantal pinken	83			45
Aantal kalveren	86			49
Aantal dieren overige graasvee	0			1
Aantal dieren intensieve tak	0			0
Melkproductie per bedrijf (kg)	1804916			1051564
Melkproductie per hectare (kg)	35108			23138
Melkproductie per melkkoe (kg)	9565			8387
Vetgehalte en eiwitgehalte melk (%)	4,32 en 3,56			4,38 en 3,54
Ureum-gehalte melk (mg/100 ml)	21			21
Beweiding koeien: dagen per jaar	30			94
Beweiding koeien: uren per dag	6			4
Beweiding pinken: dagen per jaar	0			85
Beweiding kalveren: dagen per jaar	0			13

Erf en gebouwen	2015	2014	2013	LEI-BIN
Drijfmestopslag (maand)	10,7			8,8
Drijfmestopslag (m3)	6500			
Huisvesting: stig	ligboxenstal - roostervloer, groeven, afgedichte roosters			

KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

Resultaat Kengetallen

			2015	2014	2013	BIN	Norm
BEX en BEP	Voordeel bedrijfsspecifieke excretie: stikstof		+13%			+16%	0%
	Voordeel bedrijfsspecifieke excretie: fosfaat		+18%			+15%	0%
	Voordeel bedrijfseigen gebruiksnorm: fosfaat		+11%			+1%	0%
Bedrijfsoverschot	Overschot per ha: stikstof (kg N)	V	174			217	
	Overschot per ha: fosfaat (kg P2O5)	V	-57			7	
Efficientie bedrijf	Benutting: stikstof (%)	V	56			42	
	Benutting: fosfaat (%)	V	100			84	
Efficientie voeding	Benutting: stikstof (%)		27			27	
	Benutting: fosfaat (%)		35			33	31
Productie grasland	Opbrengst netto per ha: droge stof (kg ds)	V	12855			10478	
	Opbrengst netto per ha: KVEM (kvem)	V	12627			9948	
	Opbrengst netto per ha: stikstof (kg N)	V	316			278	
	Opbrengst netto per ha: fosfaat (kg P2O5)	V	121			100	90
Productie maisland	Opbrengst netto per ha: droge stof (kg ds)		19008			17794	
	Opbrengst netto per ha: KVEM (kvem)		19187			17539	
	Opbrengst netto per ha: stikstof (kg N)		195			197	
	Opbrengst netto per ha: fosfaat (kg P2O5)		83			76	60
Bodemoverschot	Overschot per ha: stikstof (kg N)	V	111			146	
	Overschot per ha: fosfaat (kg P2O5)	V	-57			7	
	Aanvoer effectieve org.stof per ha (kg OS)		4549			4310	
Efficientie bodem	Benutting: stikstof (%)		66			66	
	Benutting: fosfaat (%)	V	281			99	
Ammoniak	Emissie per bedrijf: totaal (kg NH3)		2990			3087	
	Emissie per ton melk: totaal (kg NH3)	V	1,66			2,98	
	Emissie per GVE: stal en mestopslag (kg NH3)	V	8,7			10,0	
	Emissie per GVE: overige verliezen (kg NH3)	V	3,5			9,9	
Broeikasgassen	Emissie per ton melk: methaan (kg CH4)		26,0			26,8	
	Emissie per ton melk: lachgas (kg N2O)	V	0,25			0,41	
	Emissie per ton melk: energie (kg CO2)	V	65			83	
	Emissie per ton melk: totaal (kg CO2-eq)		789			875	
	Emissie per ton melk: aanvoer (kg CO2-eq)		354			374	

KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

Excretie en Gebruiksruimte 2015 (resultaten BEX en BEP)

Vee (resultaat BEX)	Stikstof		Fosfaat	
Forfaitaire excretie (kg)	32057		11100	
Bedrijfsspecifiek, excl. correctiefactor (kg)	28033		9146	
Bedrijfsspecifiek, incl. correctiefactor (kg)	28033		9146	
Voordeel bedrijfsspecifieke excretie, incl. (kg)	**+4024**	**(+13%)**	**+1954**	**(+18%)**

Bodem (resultaat BEP)	Stikstof	Fosfaat	
Forfaitaire gebruiksnorm mest (kg) *	8740	3335	
Bedrijfseigen gebruiksnorm, gemiddelde afgelopen 3 jaar (kg)		3713	
Voordeel bedrijfseigen gebruiksnorm (kg)		**+378**	**(+11%)**

* Let op: voor stikstof betreft het alleen de gebruiksnorm voor dierlijke mest

Bedrijf (BEX+BEP)	Stikstof	Fosfaat	
Voordeel bedrijfsspecifieke excretie, incl. (kg)	+4024	+1954	
Voordeel bedrijfseigen gebruiksnorm (kg)		+378	
Voordeel bedrijfsspecifieke prestatie, BEX en BEP (kg)	**+4024**	**+2332**	**(+16%)**

Mestafzet (BEX+BEP)	Stikstof	Fosfaat
Mestafzet bij forfaitaire excretie en gebruiksnorm (kg)	23317	7765
Mestafzet bij bedrijfsspecifieke excretie en gebruiksnorm (kg)	19293	5433
Mestafzet bij forfaitaire excretie en gebruiksnorm (ton) *	5829	5177
Mestafzet bij bedrijfsspecifieke excretie en gebruiksnorm (ton) *	4823	3622

* Hoeveelheid mest is berekend bij een samenstelling van 4,0 kg N en 1,5 kg P_2O_5 per ton mest

KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

BIJLAGE 1A: BEDRIJF - RESULTAAT Mineralenoverschotten

Benuttingen		Stikstof			Fosfaat	
		Eigen bedrijf	LEI-BIN		Eigen bedrijf	LEI-BIN
Benutting van het bedrijf (%)	V	56	42	V	100	84
Benutting van de veestapel (%)		27	27		35	33
Benutting van de mest (%)		76	79		100	100
Benutting van de bodem (%)		66	66	V	281	99
Benutting van gewassen (%)		94	90		94	92

Verliezen		Per hectare			Per ton melk	
		Eigen bedrijf	LEI-BIN		Eigen bedrijf	LEI-BIN
Mineralenoverschot bedrijfsbalans						
- stikstof (kg)	V	174	217	V	4,9	9,8
- fosfaat (kg)	V	-57	7	V	-1,6	0,3
Mineralenoverschot bodembalans						
- stikstof (kg)	V	111	146	V	3,2	6,6
- fosfaat (kg)	V	-57	7	V	-1,6	0,3
Gasvormige stikstofverliezen						
- N-NH3: stal en mestopslag (kg N)	X	34	28	V	1,0	1,2
- N-NH3: weidemest (kg N)	V	0	1	V	0,0	0,0
- N-NH3: bemesting (kg N)	V	13	26	V	0,4	1,2
- N-NH3: gewasresten (kg N)	V	0,3	0,5	V	0,01	0,02
- N-N2O: stal en mestopslag (kg N)	X	1,2	0,8		0,03	0,03
- N-N2O: bodem (kg N)	V	3,4	4,0	V	0,10	0,19
- N-overig: stal en mestopslag (kg N)		6,2	6,3	V	0,18	0,28
- N-overig: conservering (kg N)	V	3,7	5,5	V	0,11	0,25

KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

BIJLAGE 1B: BEDRIJF - RESULTAAT Ammoniak

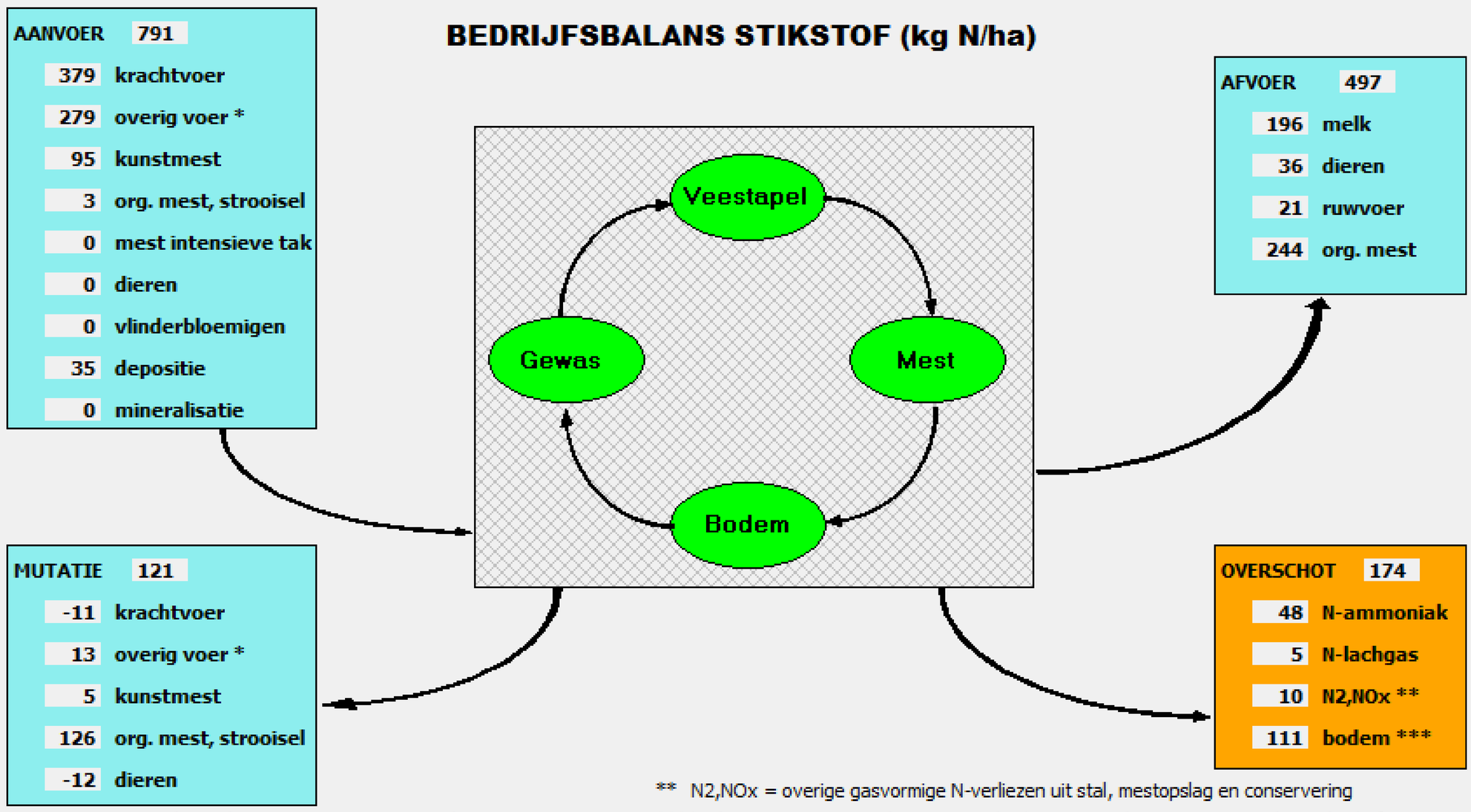
Emissie ammoniak	NH3 (kg/bedrijf)	NH3 (kg/ha)	NH3 (kg/ton melk)	NH3 (kg/GVE)
Totaal	2990	58,2	1,66	12,3
- stal+mestopslag, graasdieren	2131	41,5	1,18	8,7
- stal+mestopslag, staldieren	0	0,0	0,00	0,0
- org. mest op grasland	696	13,5	0,39	2,9
- org. mest op bouwland	52	1,0	0,03	0,2
- kunstmest op grasland	59	1,2	0,03	0,2
- kunstmest op bouwland	24	0,5	0,01	0,1
- mest tijdens beweiding	10	0,2	0,01	0,0
- gewasrest: weideverliezen	5	0,1	0,00	0,0
- gewasrest: oogstverliezen	12	0,2	0,01	0,1

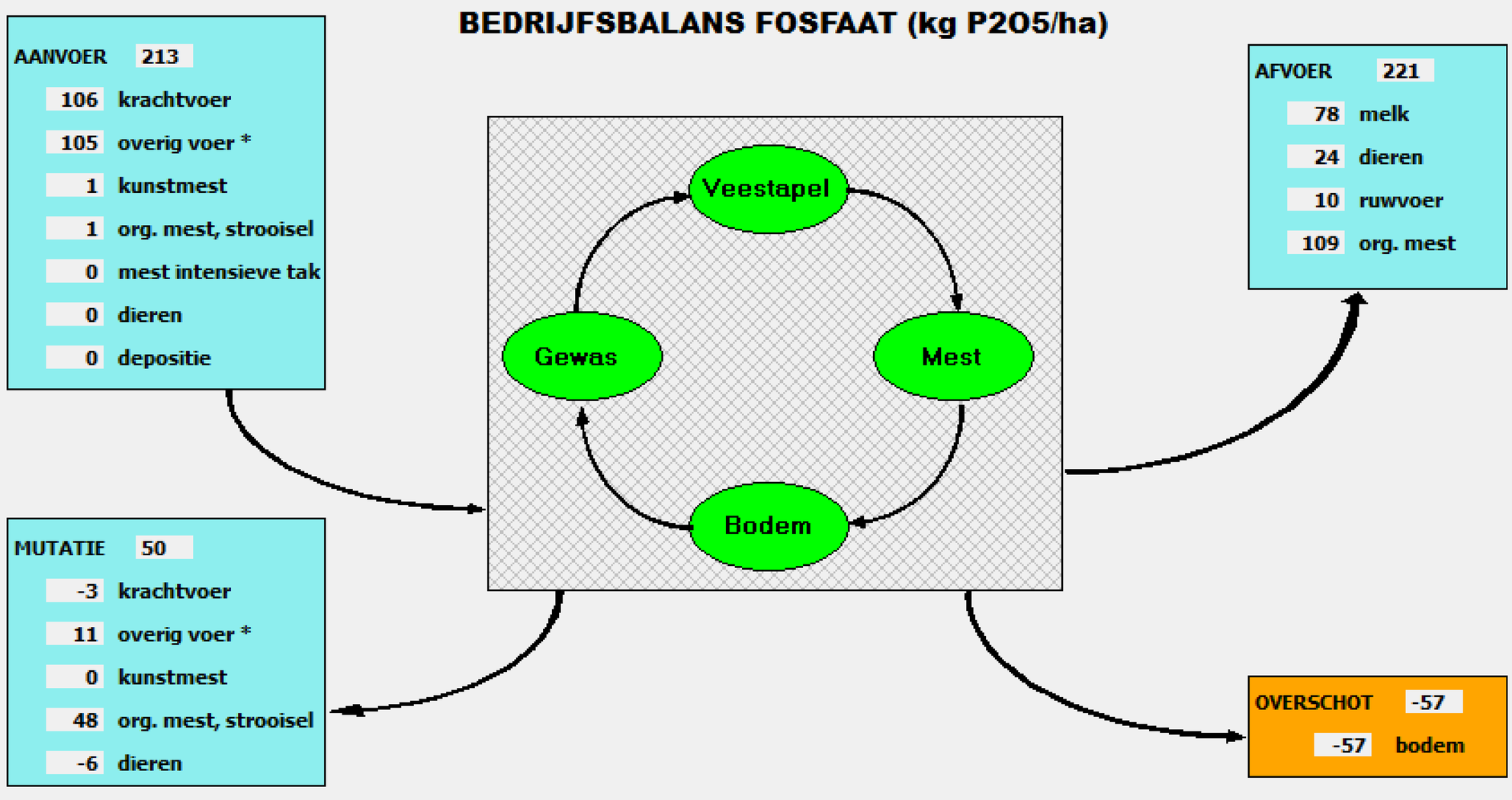
KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

BIJLAGE 1C: BEDRIJF - FIGUREN Mineralenbalans

Bedrijfsbalans (aanvoer, afvoer en voorraadmutatie compleet bedrijf)



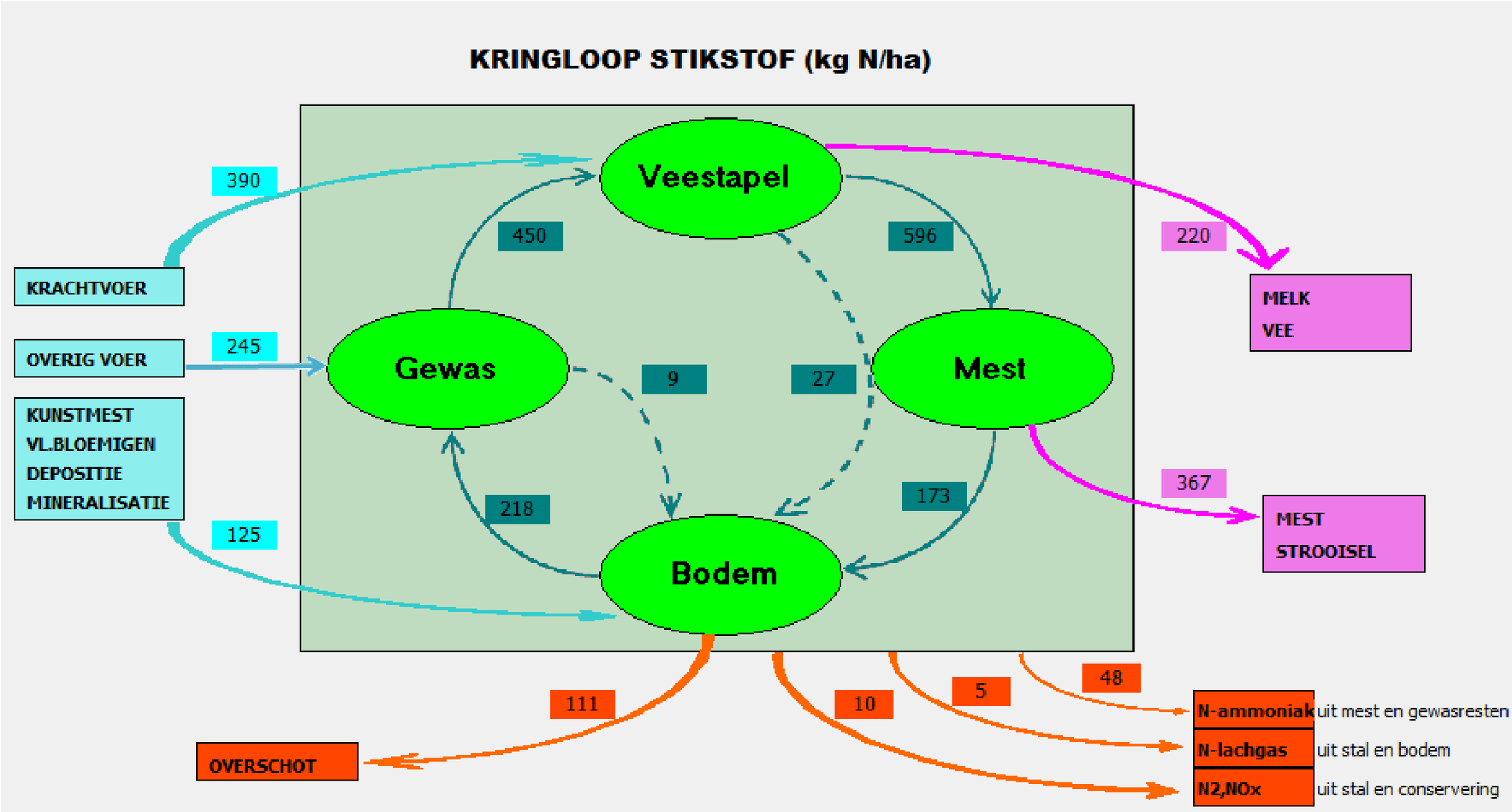


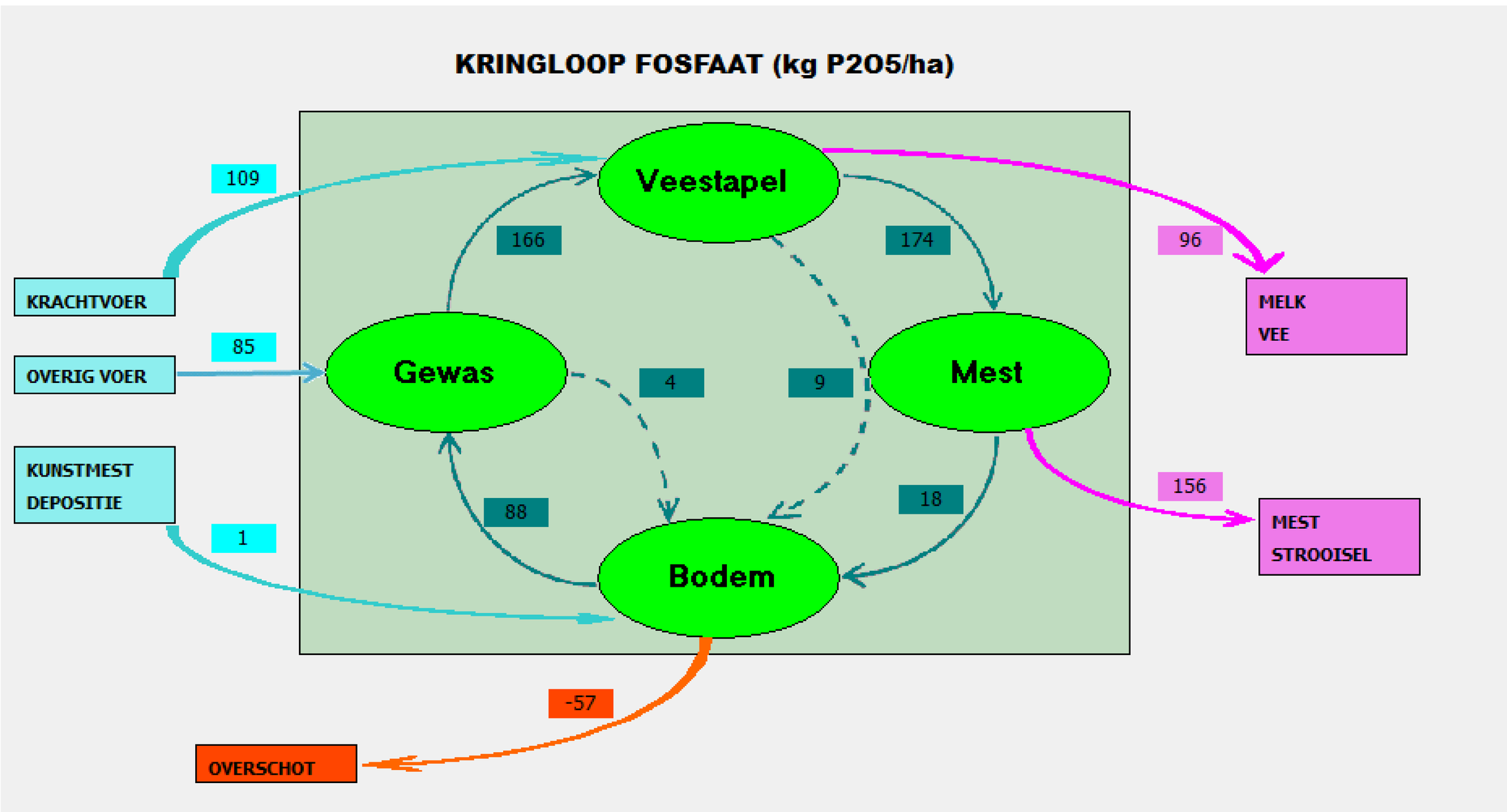
KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

BIJLAGE 1D: BEDRIJF - FIGUREN Mineralenkringloop

Mineralenkringloop (hele bedrijf inclusief interne mineralenstromen)





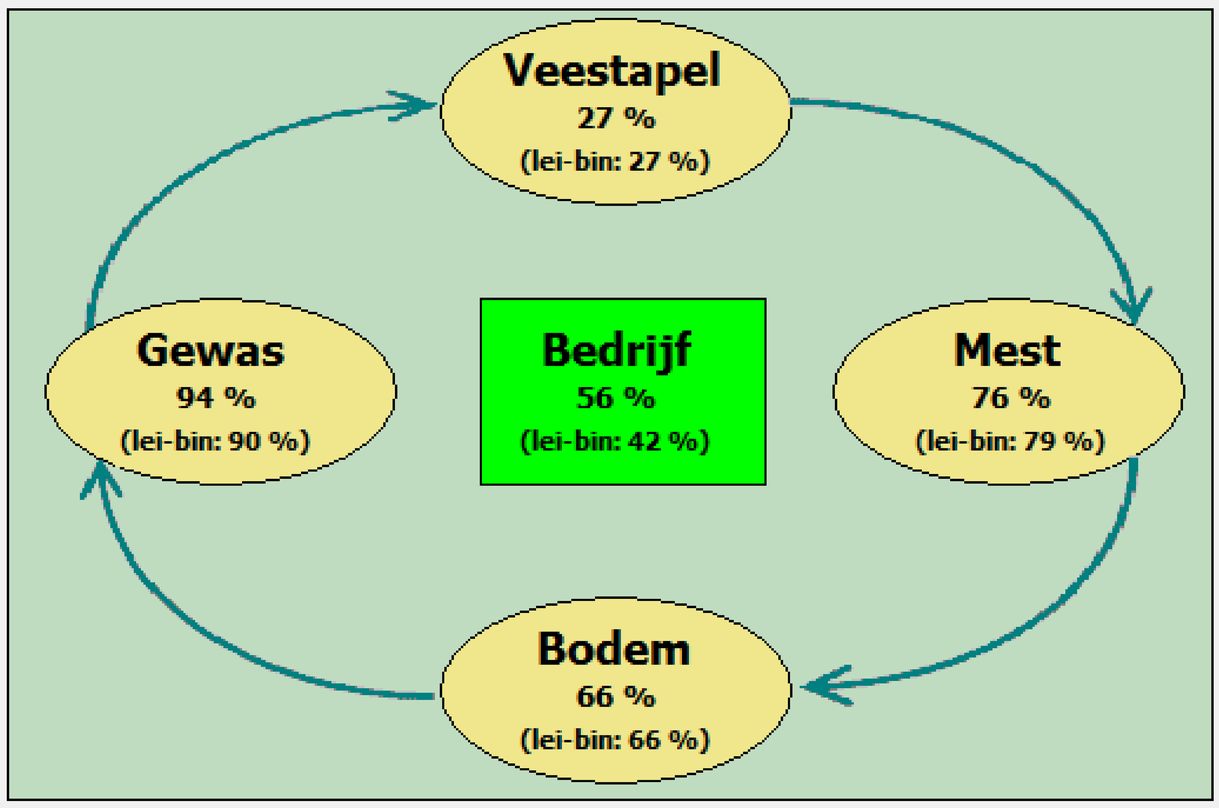
KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

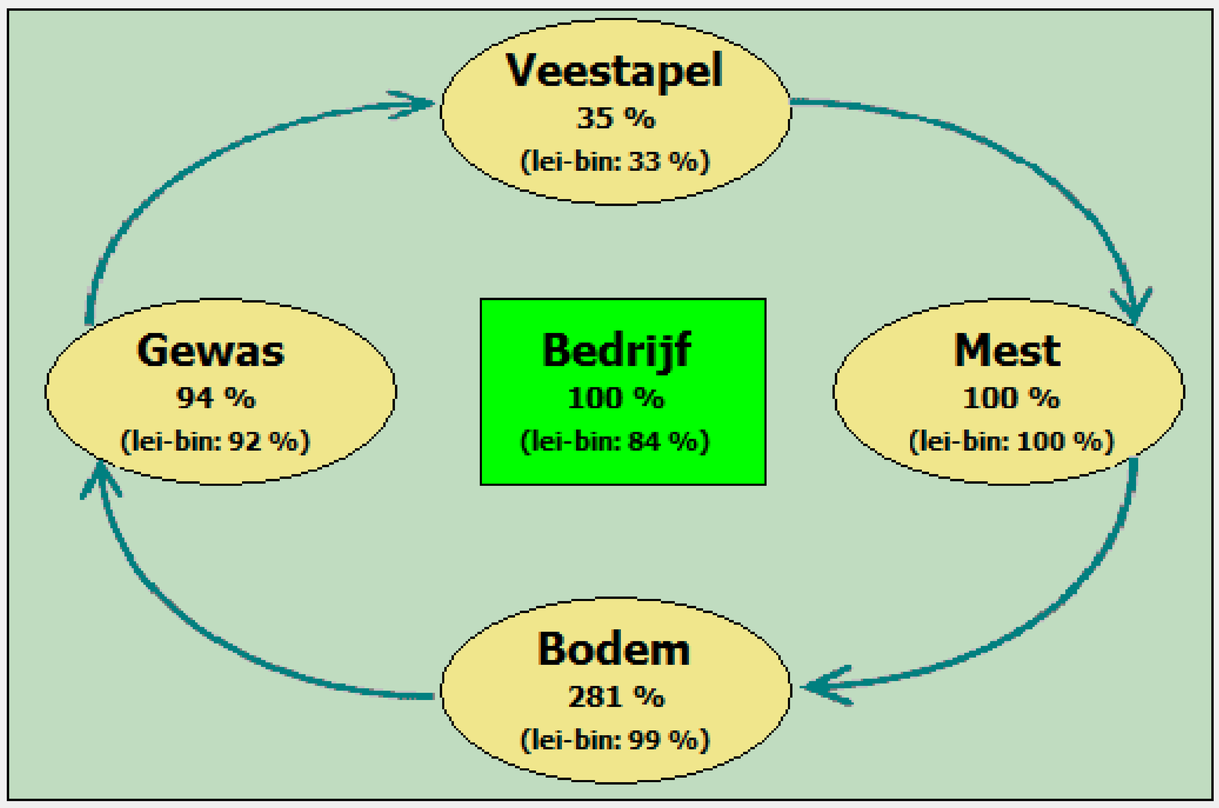
BIJLAGE 1E: BEDRIJF - FIGUREN Benuttingen

Mineralenbenutting

N-BENUTTING IN KRINGLOOP (%)



P-BENUTTING IN KRINGLOOP (%)



KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

BIJLAGE 2A: VEE - RESULTAAT Rantsoen

Melk per ha	35108	kg
Jongvee per 10 melkkoeien	8,9	stuks
Krachtvoer (excl. bijproducten) per bedrijf	406675	kg
Krachtvoer (excl. bijproducten) per 100 kg melk	23	kg
Voordeel bedrijfsspecifiek, stikstof	+13	%
Voordeel bedrijfsspecifiek, fosfaat	+18	%
Maximale melkproductie zonder mestafzet, stikstof	10946	kg/ha
Maximale melkproductie zonder mestafzet, fosfaat	12803	kg/ha
Efficiëntie voeding stikstof	26,9	%
Efficiëntie voeding fosfaat	35,4	% (norm = 31, fosfaatconvenant 2012)

Voervoorraden op bedrijf

Voer	Begin (eenh*)	RE/kVEM (g/kvem)	P/kVEM (g/kvem)	Eind (eenh*)	RE/kVEM (g/kvem)	P/kVEM (g/kvem)	Mutatie (eenh*)
Graskuil, hooi	91550	190	5,4	116690	168	4,5	+25140
Snijmais	824700	67	1,8	918341	65	2,0	+93641
Overig rv+bijpr	55055	105	2,7	26000	116	2,4	-29055
Krachtvoer	24000	304	6,3	13500	257	5,9	-10500

Voeding veestapel (melkkoeien, incl. jongvee)

Voer	Opname veestapel (kg ds)	Aandeel (% in ds)	VEM (vem/eenh*)	RE (g/eenh*)	P (g/eenh*)	RE/kVEM (g/kvem)	P/kVEM (g/kvem)
Vers gras	27749	2	960	182	4,82	190	5,0
Graskuil, hooi	127400	7	896	169	4,84	188	5,4
Snijmais	836122	49	1024	69	1,87	67	1,8
Overig rv+bijpr	352590	21	877	159	3,83	181	4,4
Krachtvoer	366007	21	916	302	5,91	330	6,5
Melkpoeder	0	0	0	0	0,00	0	0,0
Rantsoen	1709868	100	982	154	3,55	157	3,6

Aannames

Ds krachtvoer (g/kg)	900
Ds melkpoeder (g/kg)	950

* Krachtvoer en melkpoeder: opname staat in 'kg ds', voorraden en analyse eenheid staat in 'kg product'.
Overige voeders en rantsoen: opname, voorraden en analyse eenheid staat in 'kg ds'.

KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

BIJLAGE 2B: VEE - RESULTAAT Voeding

Voeding		2015	2014	2013	LEI-BIN
Voerefficientie veestapel					
- kg melk per kg ds voeropname vee		1,06			1,00
- kg meetmelk per kg ds voeropname vee		1,11			1,06
Rantsoenkenmerken					
- RE (g/kg ds)		154			148
- P (g/kg ds)		3,5			3,7
- VEM (vem/kg ds)		982			918
- RE / kVEM (g/kvem)		157			151
- P / kVEM (g/kvem		3,6			3,7
Rantsoensamenstelling					
- aandeel vers gras		2%			7%
- aandeel graskuil en hooi		7%			25%
- aandeel snijmais		49%			35%
- aandeel overig ruwvoer en bijproducten		21%			9%
- aandeel krachtvoer en melkpoeder		21%			24%
Voedervoorziening (= eigen voer / voerverbruik)					
- percentage eigen voer: N		22%			47%
- percentage eigen voer: P		27%			47%
- percentage eigen voer: VEM		35%			47%
Voeraankoop					
- aanvoer N per ton melk (kg)	X	18,8			13,6
- aanvoer P per ton melk (kg)	X	2,6			2,1

Beweiding

Melkvee: lengte weideperiode	30 dagen beweiding	
- weiden beperkt	30 dagen,	6,0 uur per dag
- weiden onbeperkt	0 dagen	
- zomerstalvoeren beperkt	0 dagen	
- zomerstalvoeren onbeperkt	0 dagen	
- weiden / zstv beperkt	0 dagen	
- weiden / zstv onbeperkt	0 dagen	
Pinken: lengte weideperiode	0 dagen,	24 uur per dag
Kalveren: lengte weideperiode	0 dagen,	24 uur per dag

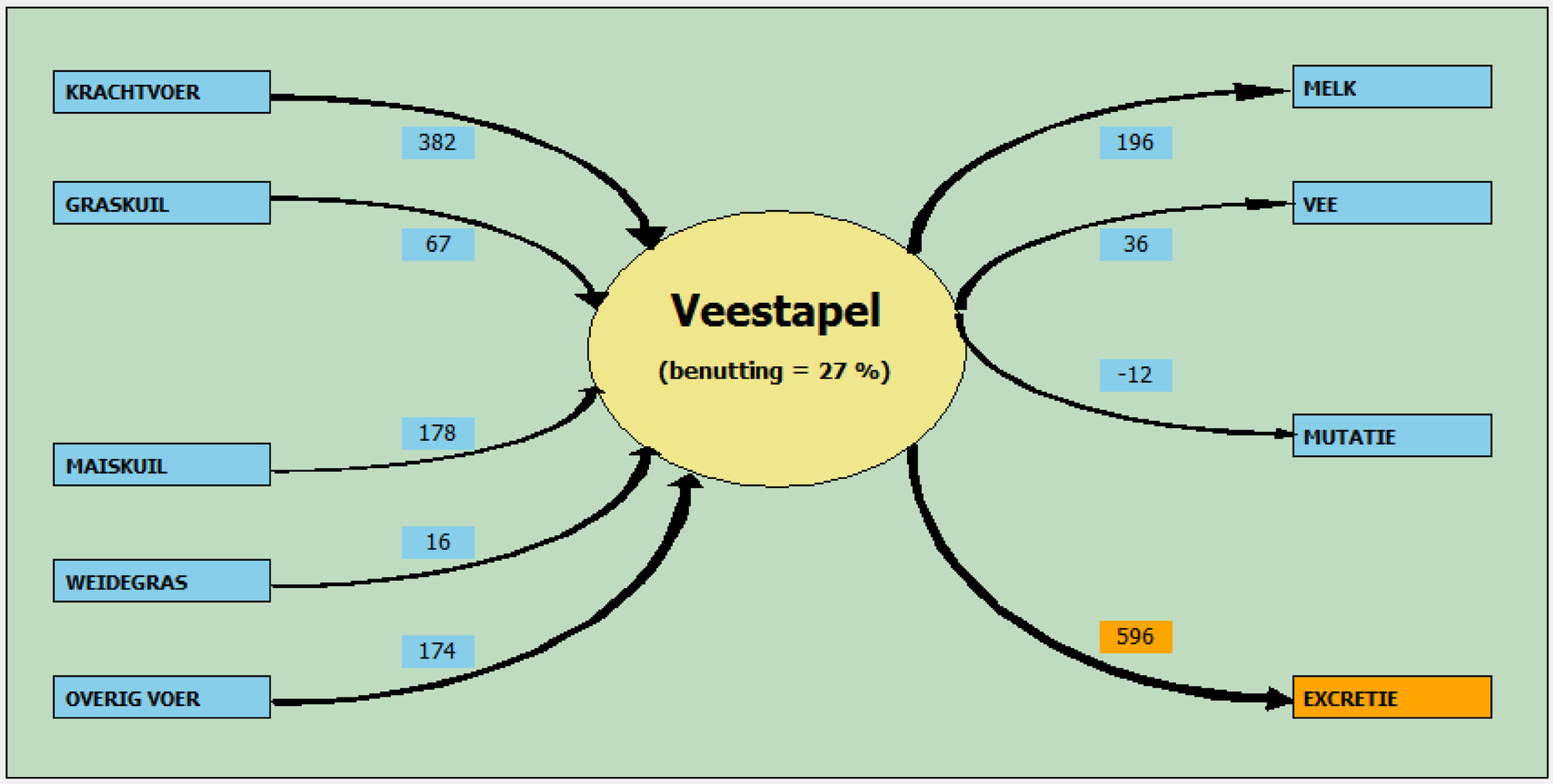
KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

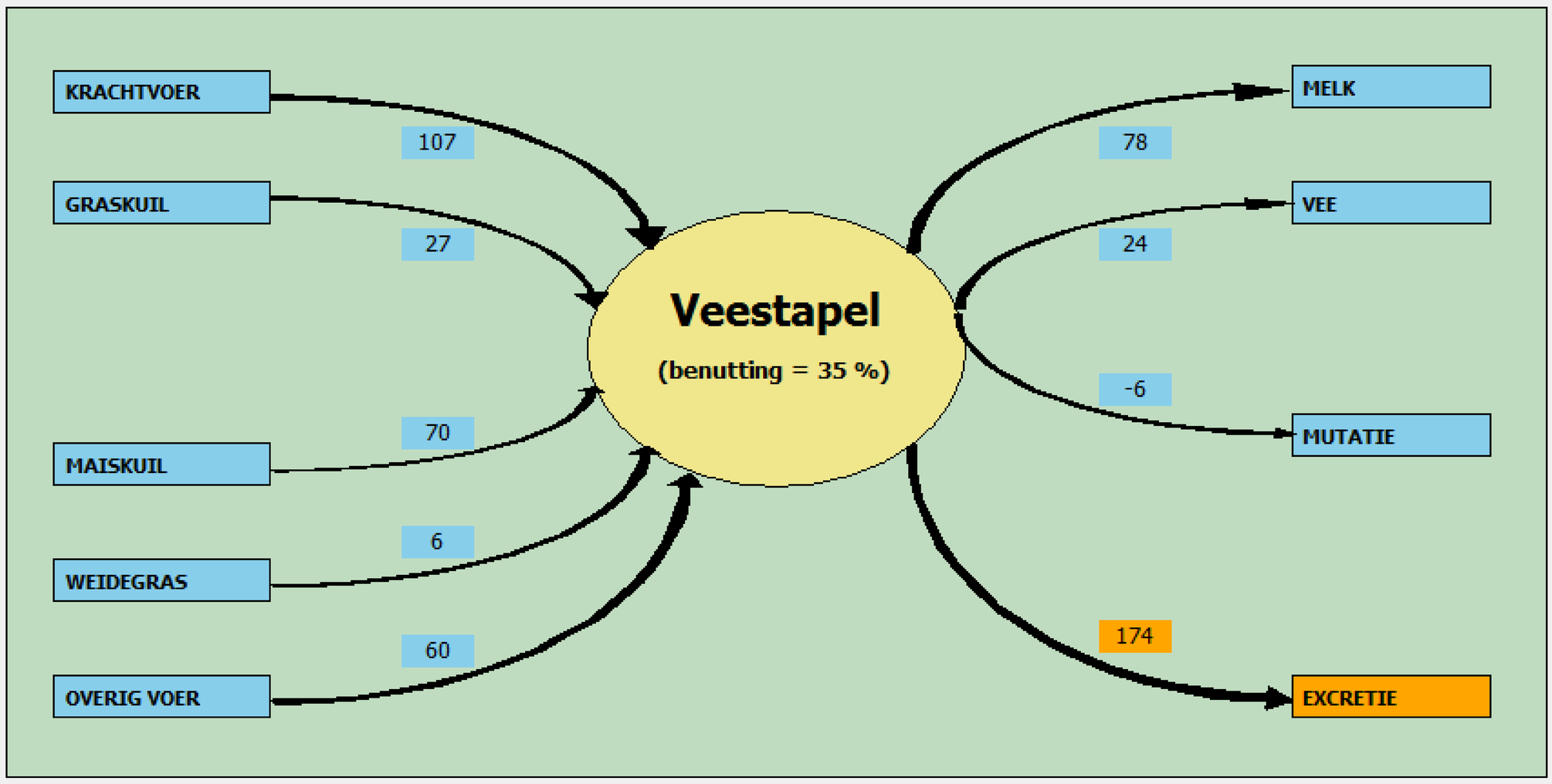
BIJLAGE 2C: VEE - FIGUREN Balansen en Kringlopen

Veebalans

STIKSTOF-BALANS VEESTAPEL (kg N/ha)



FOSFAAT-BALANS VEESTAPEL (kg P2O5/ha)



KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

BIJLAGE 2D: VEE - INVOER Balans in de kringloop

Ras melkkoeien — Middel of groot

Melkvee	**Aanwezig**	**Aanvoer**	**Afvoer**
Dieraantallen op jaarbasis	(stuks)	(stuks)	(stuks)
- Melk- en kalfkoeien (cat. 100)	188,7	0	48
- Jongvee+stieren < 1 jr (cat. 101)	85,5	0	123
- Jongvee+stieren > 1 jr (cat. 102)	82,5	0	11
- Nuka's		0	0

Productie en forfaitaire excretie	
Melkleverantie (kg)	1804916
Melkproductie per koe (kg)	9565 (4,32% vet, 3,56% eiwit)
Ureumgehalte melk (g/100 ml)	21
Aandeel koeien met drijfmest (%)	100% drijfmest
Aandeel pinken met drijfmest (%)	100% drijfmest
Aandeel kalveren met drijfmest (%)	100% drijfmest
Forfaitaire norm excretie stikstof (kg/koe)	126,0
Forfaitaire norm excretie fosfaat (kg/koe)	44,9

Overige graasdieren	**Aanwezig**	**Aankoop**	**Verkoop**
	(stuks)	(stuks)	(stuks)

Staldieren intensief	**Aanwezig**	**Mestsoort**	**Stalsysteem**
	(aantal)	(soort)	(type)

KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

BIJLAGE 2E: VEE - INVOER Voervoorraden Begin

Voorraad begin	Hoeveelheid	Vem	Re (g)	N (g)	P (g)	Ras (g)
Graskuilen, hooi (kg ds)						
- Balen	8000	609	127,5	20,40	4,1	105
- Kuil 1+2 2014	35500	912	161,25	25,80	4,9	93
- Kuil 3 2014	31500	893	168,75	27,00	4,6	109
- Kuil 4 2014	16550	921	195	31,20	4,9	94
Totaal beginvoorraad	*91550*	*881*	*167*	*26,72*	*4,73*	*100*
Totaal verkoop uit beginvoorraad						
Snijmaiskuilen (kg ds)						
- 30218 AchterMestsilo 2014	68700	1024	68,75	11,00	2	31
- 30218 Grote Maissilo 201	660000	1032	68,75	11,00	1,8	32
- F58 Kleine Maissilo 2014	96000	995	68,125	10,90	2,1	31
Totaal beginvoorraad	*824700*	*1027*	*69*	*10,99*	*1,85*	*32*
Totaal verkoop uit beginvoorraad						
Overige ruwvoeders, bijproducten (kg ds)						
- Beginvoorraad overig voer	55055	1043	109,7	17,55	2,8	
Totaal beginvoorraad	*55055*	*1043*	*110*	*17,55*	*2,80*	
Totaal verkoop uit beginvoorraad						
Krachtvoeders, mineralenmengsels (kg)						
- Beginvoorraad krachtvoer	24000	917	278,8	44,61	5,8	
Totaal beginvoorraad	*24000*	*917*	*279*	*44,61*	*5,80*	
Totaal verkoop uit beginvoorraad						

KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

BIJLAGE 2F: VEE - INVOER Voervoorraden Aanleg

Voorraad aanleg en verkoop		Hoeveelheid	Vem	Re (g)	N (g)	P (g)	Ras (g)
Graskuilen, hooi (kg ds)							
- Kuil 1 2015		26600	959	149,375	23,90	4,4	98
- Kuil 2 2015		34900	940	156,875	25,10	4,2	106
- Kuil 3 2015		28900	909	146,25	23,40	3,6	98
- Kuil 4 2015		21700	915	180	28,80	4,7	111
- Kuil 5-2015		45900	929	170	27,20	5,1	106
Totaal aanleg		*158000*	*931*	*161*	*25,71*	*4,45*	*104*
Totaal verkoop uit aanleg							
Snijmaiskuilen (kg ds)							
- Grote Maissilo 2015		400000	1009	66,25	10,60	2	34
- kleine silo	(aankoop)	168200	1001	65,625	10,50	1,9	31
- grote silo	(aankoop)	397400	1009	66,25	10,60	2	34
Totaal aanleg		*965600*	*1008*	*66*	*10,58*	*1,98*	*33*
Totaal verkoop uit aanleg							
Overig ruwvoeders, bijproducten (kg ds)							
- Aanleg/aanvoer overig voer		18000	1033	83,8	13,41	1,8	
- Aanvoer overig voer	(aankoop)	312731	846,1	167,4	26,78	4	
Totaal aanleg		*330731*	*856*	*163*	*26,05*	*3,88*	
Totaal verkoop uit aanleg							
Krachtvoeders, mineralenmengsels (kg)							
- Aanvoer krachtvoer	(aankoop)	404474	916	301,3	48,21	5,9	
Totaal aanleg		*404474*	*916*	*301*	*48,21*	*5,90*	
Totaal verkoop uit aanleg							

KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

BIJLAGE 2G: VEE - INVOER Voervoorraden Eind

Voorraad eind	Hoeveelheid	Vem	Re (g)	N (g)	P (g)	Ras (g)
Graskuilen, hooi (kg ds)						
- Kuil 1 2015	26600	959	149,375	23,90	4,4	98
- Kuil 2 2015	34900	940	156,875	25,10	4,2	106
- Kuil 3 2015	28900	909	146,25	23,40	3,6	98
- Kuil 4 2015	21700	915	180	28,80	4,7	111
- Kuil 5-2015	4590	929	170	27,20	5,1	106
Totaal eindvoorraad	*116690*	*932*	*157*	*25,18*	*4,23*	*103*
Snijmaiskuilen (kg ds)						
- 30218 Grote Maissilo 201	66000	1032	68,75	11,00	1,8	32
- Grote Maissilo 2015	749556	1009	66,25	10,60	2	34
- Kleine Maissilo 2015	102785	1001	65,625	10,50	1,9	31
Totaal eindvoorraad	*918341*	*1010*	*66*	*10,62*	*1,97*	*34*
Overige ruwvoeders, bijproducten (kg ds)						
- Eindvoorraad overig voer	26000	958	110,9	17,74	2,3	
Totaal eindvoorraad	*26000*	*958*	*111*	*17,74*	*2,30*	
Krachtvoeders, mineralenmengsels (kg)						
- Eindvoorraad krachtvoer	13500	912	234	37,44	5,4	
Totaal eindvoorraad	*13500*	*912*	*234*	*37,44*	*5,40*	

KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

BIJLAGE 3A: BODEM - RESULTAAT Berekeningen BEP

Omdat gewasopbrengsten jaarlijks behoorlijk kunnen verschillen wordt voor de fosfaatgebruiksnorm voor het komende jaar het gemiddelde genomen van de laatste 3 jaar.
Naast de afgeleide fosfaatnormen van het laatste jaar zijn ook de gemiddelde fosfaatnormen weergegeven in de tabel: afgeleide normen per fosfaattoestand.

Afgeleide normen in afgelopen 3 jaar	**2013**	**2014**	**2015**
Grasland (kg/ha)	95,0	95,0	116,0
Snijmais (kg/ha)	65,0	65,0	79,2
Akkerbouw (kg/ha)	65,0	65,0	43,0

Afgeleide normen per fosfaatklasse: (gemiddelde van 3 jaren)	**Hoog**	**Neutraal**	**Laag**
Grasland (kg/ha)	92,0	102,0	112,0
Snijmais (kg/ha)	59,7	69,7	84,7
Akkerbouw (kg/ha)	47,7	57,7	72,7

Normen per ha, gecorrigeerd voor fosfaattoestand *	**Fosfaat**
Forfaitaire gebruiksnorm (kg)	64,9
Bedrijfseigen gebruiksnorm, afgelopen jaar (kg)	76,9
Bedrijfseigen gebruiksnorm, gemiddelde afgelopen 3 jaar (kg)	72,2

Normen bedrijf, gecorrigeerd voor fosfaattoestand *	**Fosfaat**
Forfaitaire gebruiksnorm (kg)	3335
Bedrijfseigen gebruiksnorm, gemiddelde afgelopen 3 jaar (kg)	3713
Voordeel bij bedrijfseigen gebruiksnorm (kg)	**+378 (+11%)**

Mestafzet o.b.v. fosfaat *	**Fosfaat**
Excretie dierlijke mest obv BEX (kg)	9146
Mestafzet bij forfaitaire gebruiksnorm (kg)	5811
Mestafzet bij bedrijfseigen gebruiksnorm (kg)	5433
Voordeel bedrijfseigen gebruiksnorm (kg)	**+378**

* NB: Gebruiksnormen fosfaat en mestafzet zijn berekend o.b.v. arealen en fosfaattoestanden in 2015

Grond		
Oppervlakte grasland, hoog/neutraal/laag (ha)	15,96	(5,08 / 10,88 / 0,00)
Oppervlakte snijmais, hoog/neutraal/laag (ha)	22,30	(15,21 / 0,00 / 7,09)
Oppervlakte akkerbouw, hoog/neutraal/laag (ha)	13,15	(13,15 / 0,00 / 0,00)
Grasland: oppervlakte beheersgrasland (ha)	0,00	

KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

BIJLAGE 3B: BODEM - RESULTAAT Bemesting, gewasopbrengst en overschotten

Bemesting	Productiegrasland			Snijmais			Akkerbouw		
	ton	kg N	kg P2O5	ton	kg N	kg P2O5	ton	kg N	kg P2O5
Totaal per hectare		519	43		325	33		0	0
- organische mest	99	337	31	54	226	33	0	0	0
- kunstmest		153	3		99	0		0	0
- weidemest		29	9						

Bruto hoveelheid N, dus incl. NH3-verliezen tijdens toediening/beweiding.
De hoeveelheid stikstof is niet alleen het werkzame deel, maar totaal.

Gewasopbrengsten (netto)	Grasland		Snijmais		Akkerbouw	
	Eigen bedrijf	LEI-BIN	Eigen bedrijf	LEI-BIN	Eigen bedrijf	LEI-BIN
Droge stof (kg/ha)	V 12855	10478	19008	17794		
KVEM (kvem/ha)	V 12627	9948	19187	17539		
Stikstof (kg/ha)	V 316	278	195	197	X 101	137
Fosfaat (kg/ha)	V 121	100	83	76	V 43	36
Voederwaarde: VEM (/kg ds)	982	949	1009	986		
Voederwaarde: RE (g/kg ds)	154	166	64	69		
Voederwaarde: P (g/kg ds)	4,11	4,17	1,91	1,86		

Overschot bodembalans	Grasland		Snijmais		Akkerbouw	
	Eigen bedrijf	LEI-BIN	Eigen bedrijf	LEI-BIN	Eigen bedrijf	LEI-BIN
Stikstof (kg/ha)	198	200	X 161	40	V -66	29
Fosfaat (kg/ha)	V -78	11	V -50	-6	V -43	9

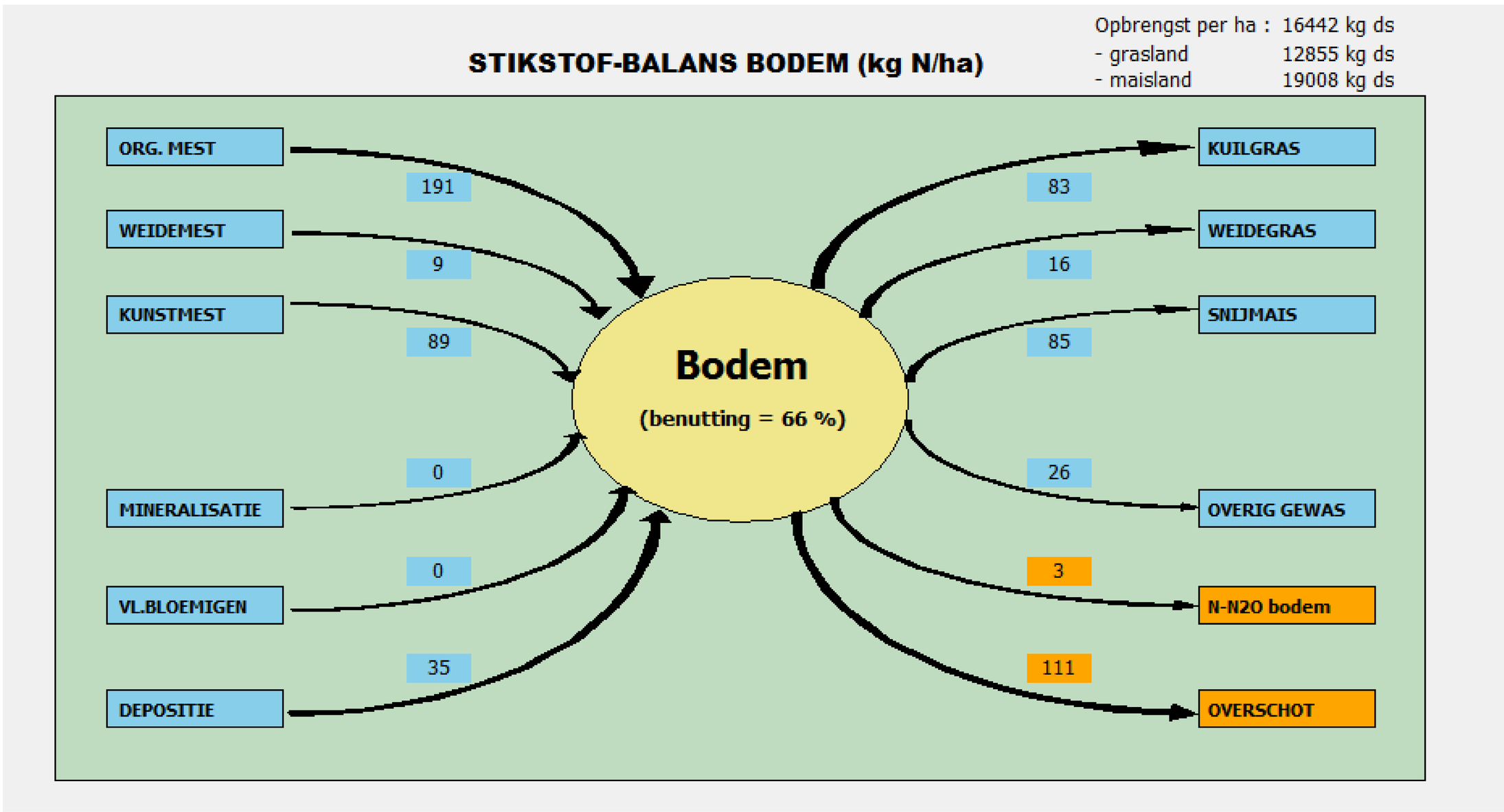
Overschot bodembalans	Per hectare		Per ton melk	
	Eigen bedrijf	LEI-BIN	Eigen bedrijf	LEI-BIN
Stikstof (kg)	V 111	146	V 3,2	6,6
Fosfaat (kg)	V -57	7	V -1,6	0,3

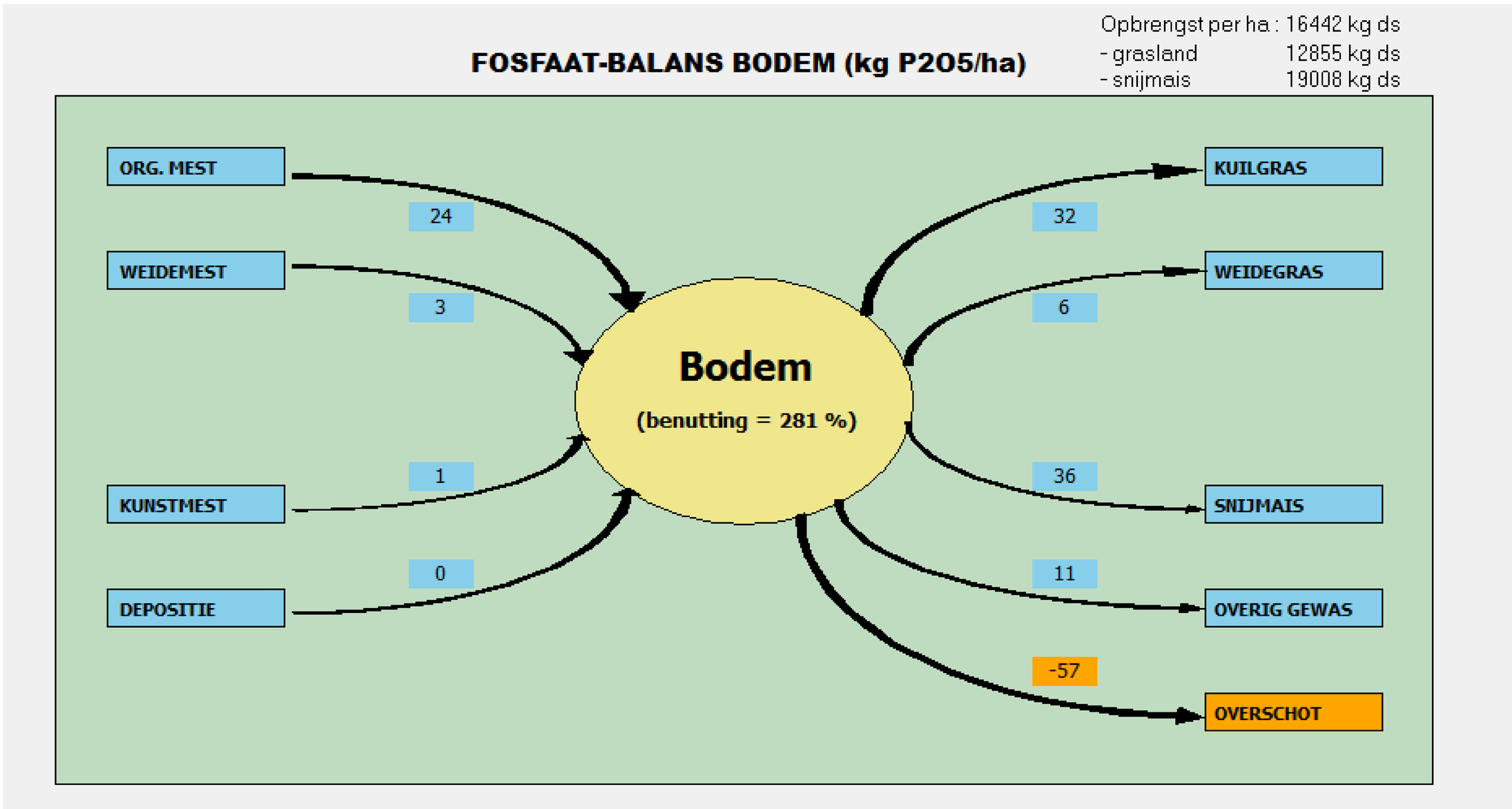
KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

BIJLAGE 3C: BODEM - FIGUREN Balans in de kringloop

Bodembalans





KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

BIJLAGE 3D: BODEM - INVOER Bemesting

Organische mest	Graasdier drijfmest	Graasdier vaste mest & compost	Staldier drijfmest	Staldier vaste mest
Aanvoer hoeveelheid (ton)	0	0	0	0
Aanvoer stikstof (kg)	0	0	0	0
Aanvoer fosfaat (kg)	0	0	0	0
Afvoer hoeveelheid (ton)	2953	0	0	0
Afvoer stikstof (kg)	12567	0	0	0
Afvoer fosfaat (kg)	5622	0	0	0
Beginvoorraad hoeveelheid (ton)	8425	125	0	0
Beginvoorraad stikstofgehalte (kg/ton)	4,00	7,70	7,00	34,10
Beginvoorraad fosfaatgehalte (kg/ton)	1,50	4,30	3,90	16,60
Eindvoorraad hoeveelheid (ton)	10000	145	0	0
Eindvoorraad stikstofgehalte (kg/ton)	4,00	7,70	7,00	34,10
Eindvoorraad fosfaatgehalte (kg/ton)	1,50	4,30	3,90	16,60
Toediening op snijmaisland (ton/ha)	50,0	5,0+0,0	0,0	0,0
Toediening op akkerbouwland (ton/ha)	0,0	0,0+0,0	0,0	0,0
Toediening op beheersgrasland (ton/ha)	0,0	0,0	0,0	0,0
Toediening op productiegrasland (ton/ha)	98,7	0,0	0,0	0,0

Kunstmest	N-ureum	N-overig	Stikstof	Fosfaat
Aanvoer (kg)	0	4883	4883	54
Beginvoorraad (kg)	0	0	0	0
Eindvoorraad (kg)	0	243	243	0
Toediening op snijmaisland (kg)	0	2200	2200	0
Toediening op akkerbouwland (kg)	0	0	0	0
Toediening op beheersgrasland (kg)	0	0	0	0
Toediening op productiegrasland (kg)	0	2440	2440	54

Bodem en gewasteelt	Grasland	Snijmais	Akkerbouw
Continuteelt:			
- graslandvernieuwing, gras-gras (ha)	0,00		
Wisselbouw, gras-bouw:			
- oppervlakte in wisselbouw (ha)	0,00	0,00	0,00
- duur gewasfase in wisselbouw (jr)	0,0	0,0	0,0
Vanggewas bij continuteelt (ha)		22,30	0,00
Vanggewas bij wisselbouw (ha)		0,00	0,00

KringloopWijzer bedrijf (jaaropgave 2015)

Invoerset : 156406 Vermeer KLW 2015.exc

BIJLAGE 3E: BODEM - INVOER Overig

Aanvoer gras en afvoer eigen teelt	Hoeveelheid	Stikstof	Fosfor	VEM
Vers gras	**(kg ds)**	**(g N/kg ds)**	**(g P/kg ds)**	**(/kg ds)**
Aanvoer van vers gras	0			
Afvoer van vers gras	0			
Graskuil	**(kg ds)**	**(g N/kg ds)**	**(g P/kg ds)**	**(/kg ds)**
Afvoer uit voorraad begin	0			
Afvoer uit voorraad aanleg	0			
Afvoer overig, ingekuild	0			
Afvoer overig, vers	0			
Snijmais	**(kg ds)**	**(g N/kg ds)**	**(g P/kg ds)**	**(/kg ds)**
Afvoer uit voorraad begin	0			
Afvoer uit voorraad aanleg	0			
Afvoer overig, ingekuild	0			
Afvoer overig, vers	0			
Overig veevoer	**(kg ds)**	**(g N/kg ds)**	**(g P/kg ds)**	
Afvoer uit voorraad begin	0			
Afvoer uit voorraad aanleg	0			
Overige producten	**(kg)**	**(g N/kg)**	**(g P/kg)**	
Afvoer akkerbouw gewas	0			
Afvoer akkerbouw overig gewas	720000	1,50	0,30	

Overige niet-BEX producten	Hoeveelheid	Stikstof	Fosfor
Strooisel	**(kg ds)**	**(kg N)**	**(kg P)**
Aanvoer	24000	137	17
Beginvoorraad	0		
Eindvoorraad	0		
Akkerbouw producten	**(kg)**	**(kg N)**	**(kg P)**
Oogstbestemming overig	0		

CRV Mineraal

Crv
Postbus 454, 6800 AL ARNHEM
Tel: 026-3898700

Bedrijfsoverzicht

Postbus 454, 6800 AL Arnhem

M J J M Vermeer
Wynhovenstr 5
5089 NX HAGHORST

Uitgangspunten: Jaar: 2016
Periode 23-09-2015 - 22-09-2016
UBN's bij BRS-nr: 202182783- Derogatie: Nee
- 435455 - BEX Vorig jaar
- Fosfaatdifferentiatie
Beweiden melkvee
BB 120 x 6

Aanvraag

Grond en gewas

bron: Internet

Grondsoort	Grasland (ha)	Bouwland (ha)							Totaal Grond	Natuur [1]
	Blijvend	Snijmaïs	Aardap. poot Ov	Aardap. cons. Ov	Braak groen			Totaal Bouwland		
Klei Veen Zand Zuid. zand Löss Onbekend	27.00	15.05	12.12	2.00	0.50			29.67		
Totaal: **Totaal:** [2]	27.00 **27.00** (47.6%)							29.67 **29.67 (52.4%)**	**56.67**	

[1] grond welke niet meetelt voor mestwetgeving [2] exclusief volgteelt

Bedrijf voldoet niet aan derogatie eis van minimaal 80% grasland

Gemiddeld aantal dieren

Diercategorie		Aantal dieren									
		Toename				Afname				Gemiddeld	Aantal in berekening
		Begin	Aankoop	Geboorte	Overgang	Overgang	Sterfte	Verkoop	Einde		
100	Melk- en kalfkoe	200	0	0	61	0	6	65	190	200.6	205.0
101	Jongvee < 1 jaar	90	0	223	0	72	22	128	91	94.5	94.5
102	Jongvee > 1 jaar	76	0	0	72	62	0	15	71	70.8	70.8
104	Fokstier > 2 jaar	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0.0
Totaal:		366	0	223	134	134	28	208	353	**365.9**	

Melkproductiekenmerken

Melkproductie	kg melk	% vet	% eiwit	ureum	N-excretie
Gemiddeld per melkkoe	9592 (Zuivel)	4.35 (Zuivel)	3.56 (Zuivel)	21 (Zuivel)	
Gemiddeld per melkkoe in berekening	9592	4.35	3.56	21	

© CRV Arnhem

Berekening voorspelde mestproductie

	Diercategorie	Aantal	Percentage vaste mest *	Stikstof Norm	Stikstof Productie	Fosfaat Norm	Fosfaat Productie	Mestopslagcapaciteit Drijfmest	Mestopslagcapaciteit Vaste mest
100	Melk- en kalfkoe: Overig	205.0	3.0					3261.0	52.1
101	Jongvee < 1 jr: Overig	94.5	20.0					332.5	41.7
102	Jongvee > 1 jr: Overig	70.8	0.0					672.4	
	Melkveestapel				29176.0		9500.0		
104	Fokstier > 2 jaar	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Totaal					**29176.0 kg**		**9500.0 kg**		
Benodigde mestopslagcapaciteit (1 augustus - 1 maart)								**4265.9 m^3**	**93.8 m^3**

* Indien niets ingevoerd wordt ervan uitgegaan dat jongvee < 1 jaar de eerste 2 maanden op stro is gehuisvest.

Gebruiksruimte dierlijke mest

kg Stikstof (N)	Hectares		Norm		Totaal
ha benut v. graasdiermest	56.67	x	170	=	9634
ha onbenut	0.00	x	170	=	0
Totaal					**9634 A**

kg Fosfaat (P_2O_5)	Toestand	Hectares		Norm		Totaal
Grasland	Hoog	16.12	x	80	=	1290
Grasland	Neutraal	10.88	x	90	=	979
Bouwland	Hoog	27.02	x	50	=	1351
Bouwland	Laag	2.65	x	75	=	199
Totaal						**3819 B**

Verplichte mestverwerking

Fosfaatproductie totaal:			9500 kg
Melkveefosfaatproductie:			9500 kg
Fosfaatgebruiksruimte:	3819 kg		
Plaatsingsruimte fosfaat op Natuurterrein:	0 kg	+	
Fosfaatplaatsingsruimte totaal:			3819 kg
Melkveefosfaatreferentie:			6749 kg

Mestverwerking volgens regionale norm

Fosfaatproductie totaal:	9500 kg		
Fosfaatplaatsingsruimte totaal:	3819 kg	-	
Fosfaat overschot totaal:			5681 kg
Verwerkingspercentage behorende bij regio Zuid:			55 % x
Te verwerken kg fosfaat (verwerkingspercentage x Fosfaat overschot totaal):			3125 kg

Mestverwerking is verplicht bij een te verwerken fosfaatoverschot van >=100 kg.

Mestverwerking verplicht:			Ja

Verantwoorde groei melkveehouderij

Melkveefosfaatproductie:	9500 kg		
Melkveefosfaatreferentie:	6749 kg	-	
Fosfaatplaatsingsruimte totaal:	3819 kg	-	
Groei Melkveefosfaatoverschot:			0 kg
Verwerkingspercentage behorende bij regio Zuid:			45 % x
Te verwerken kg fosfaat (verwerkingspercentage x Groei Melkveefosfaatoverschot):			0 kg

Mestverwerking is verplicht bij een te verwerken fosfaatoverschot van >=100 kg.

Mestverwerking verplicht:			Nee

Totale mestverwerkingsplicht*: 3125 kg

* Op de verplichting van mestverwerking kunnen een aantal uitzonderingen van toepassing zijn volgens RVO.

Boer-boer transport

Percentage van fosfaatproductie op eigen grond:	40%
Boer-boer transport is mogelijk bij plaatsing van > 75% van fosfaatproductie op eigen grond.	
Boer-boer transport mogelijk:	Nee
Maximale afvoer (25% van de totale fosfaatproductie) via boer-boer transport:	nvt

Berekening gebruik en ruimte dierlijke mest

	Ton	kg Stikstof (N) Bedrijf	kg N/ton	kg Fosfaat (P_2O_5) Bedrijf	kg P_2O_5/ton
Gebruiksruimte dierlijke mest		**9634 A**		**3819 B**	
Beginvoorraad	10145.0	+ 41117	4.1	+ 15624	1.5
Mestproductie graasdieren	7494.1	+ 29176	3.9	+ 9500	1.3
Mestproductie staldieren					
Aangevoerde dierlijke mest					
Gecreëerde dierlijke mest	3700.0	+ 16102	4.4	+ 6681	1.8
Bewerkte dierlijke mest	3700.0	- 16102	4.4	- 6681	1.8
Afgevoerde dierlijke mest	1949.0	- 19276	9.9	- 8537	4.4
Eindvoorraad	10145.0	- 41117	4.1	- 15624	1.5
Beschikbare mest		**9900 C**		**1202 D**	
- Graasdiermest					
in put	5076.7	8085	1.6	375	.1
via beweiding	468.4	1815	3.9	588	1.3
Saldo		**-266**		**2617**	

Conclusie Gebruiksruimte dierlijke mest

Op basis van de huidige gegevens wordt de gebruiksruimte dierlijke mest met 266 kg stikstof overschreden.

Gebruiksruimte meststoffen

kg Stikstof (N)							kg Fosfaat (P_2O_5)						
Gewas	Grondsoort	Hectares		Norm		Totaal		Toestand	Hectares		Norm		Totaal
Grasland blijvend	Zand	27.00	x	250	=	6750	Grasland	Hoog	16.12	x	80	=	1290
Braak groen	Zand	0.50	x	60	=	30	Grasland	Neutraal	10.88	x	90	=	979
Cons. aard. overig	Zand	2.00	x	235	=	470	Bouwland	Hoog	27.02	x	50	=	1351
Pootaard. overig	Zand	12.12	x	120	=	1454	Bouwland	Laag	2.65	x	75	=	199
Snijmaïs	Zand	15.05	x	140	=	2107							
Totaal						**10811 G**	**Totaal**						**3819 H**

Berekening gebruik en ruimte kunstmest

	Ton	kg Stikstof (N)			kg Fosfaat (P_2O_5)		
		Bedrijf		kg N/ton	Bedrijf		kg P_2O_5/ton
Gebruiksruimte meststoffen		**10811**	**G**		**3819**	**H**	
Werkzame dierlijke mest							
Beschikbare dierlijke mest x wettelijke werkingscoëfficient		**5357**			**614**		
Beginvoorraad	0.9	+ 243		270.0	+		0.0
Aangevoerde kunstmest	152.8	+ 3874		25.4	+ 28		0.2
Afgevoerde kunstmest		-			-		
Eindvoorraad		-			-		
Beschikbare kunstmest		**4117**	**I**		**28**	**J**	
Saldo		**1338**			**3176**		

Conclusie gebruiksruimte meststoffen

De gebruiksruimte dierlijke mest wordt nog overschreden, hierdoor kan de conclusie met betrekking tot de gebruiksruimte kunstmest onjuist zijn.

Op basis van de huidige gegevens wordt de gebruiksruimte meststoffen niet overschreden.

Bedrijfssysteem

	Aanwezige mestopslagcapaciteit		Benodigde mestopslagcapaciteit	
UBN	Drijfmest m^3	Vaste mest m^3	Drijfmest m^3	Vaste mest m^3
435455	10000	300		
Totaal	**10000**	**300**	**4265.9**	**93.8**

Dierlijke mest beschikbaar voor bemesting

Soort	**Omschrijving**	**Mestsoort**	**wet. wc**	**Ton**	**kg N /ton**	**kg P_2O_5 /ton**	**kg bruto N**	**kg P_2O_5**
Beginvoorraad	Vaste mest	10 Vaste mest, rundvee	45	145.0	7.7	4.3	1117	624
Productie	Productie mestcode 10	10 Vaste mest, rundvee	45	138.1	7.3	3.5	1013	483
Afvoer	prognose afvoer vaste	10 Vaste mest, rundvee		130.0	7.7	4.3	1001	559
Eindvoorraad	Vaste mest	10 Vaste mest, rundvee		145.0	7.7	4.3	1117	624
Te verdelen				8.1			12	-76
Gecreëerd	Mestscheiden 10-5	11 Gier na mestsch. rundvee	80	3068.0	0.8	0.2	2577	614
Te verdelen				3068.0			2577	614
Gecreëerd	Mestscheiden 10-5	13 Koek na mestsch., rundvee	40	632.0	21.4	9.6	13525	6067
Afvoer	Mestscheiden 10-5	13 Koek na mestsch., rundvee		632.0	21.4	9.6	13525	6067
Te verdelen				0.0			0	0
Beginvoorraad	31-12	14 Drijfmest, rundvee	45	10000.0	4.0	1.5	40000	15000
Productie	Productie mestcode 14	14 Drijfmest, rundvee	45	6887.7	3.8	1.2	26348	8429
Bewerkt	Mestscheiden 10-5	14 Drijfmest, rundvee		3700.0	4.4	1.8	16102	6681
Afvoer	Totale afvoer drijfmes	14 Drijfmest, rundvee		1187.0	4.0	1.6	4750	1911
Eindvoorraad	31-12	14 Drijfmest, rundvee		10000.0	4.0	1.5	40000	15000
Te verdelen				2000.7			5496	-163
Totaal				5076.8			8085	375

Kunstmest en overige organische mest beschikbaar voor bemesting

Soort	**Omschrijving**	**Mestsoort**	**Ton**	**kg N**	**kg P_2O_5**
Beginvoorraad	31-12-2015	KAS	0.9	243	0
Aanvoer	Kas	KAS	3.0	810	0
Te verdelen			3.9	1053	0
Aanvoer	urean	Urean	1.2	371	0
Te verdelen			1.2	371	0
Aanvoer	km gras	Bedrijfsspecifieke Blend	8.1	1799	0
Aanvoer	mais actief	Bedrijfsspecifieke Blend	0.5	4	5
Aanvoer	concentraat	Bedrijfsspecifieke Blend	140.0	890	23

© CRV Arnhem

CRV Mineraal

Crv
Postbus 454, 6800 AL ARNHEM
Tel: 026-3898700

Bedrijfsoverzicht

Postbus 454, 6800 AL Arnhem

Kunstmest en overige organische mest beschikbaar voor bemesting

Soort	Omschrijving	Mestsoort	Ton	kg N	kg P_2O_5
Te verdelen			148.6	2693	28
Totaal			153.7	4117	28

© CRV Arnhem

Tabel 4
Diergebonden normen 2016-2017

Waarvoor gebruiken?
De diergebonden normen gebruikt u voor zowel de berekening van de minimumopslagcapaciteit die u nodig heeft, als de mestproductie van graasdieren en de stikstofcorrectie voor staldieren.

Mestproductie per dier in m^3
De normen voor de mestproductie per dier in de periode van 1 augustus tot 1 maart in m^3 gebruikt u voor de berekening van de benodigde opslagcapaciteit van dierlijke mest voor de betreffende periode. U gaat bij de berekening van de benodigde opslagcapaciteit uit van het aantal dieren dat u mag houden (op basis van uw milieuvergunning). De normen gebruikt u voor graasdieren en staldieren. Voor melkkoeien gebruikt u Tabel 6a of 6b.

Mestproductie per graasdier in kilo's stikstof en fosfaat
De normen voor de mestproductie per dier in kilo's stikstof en fosfaat gebruikt u voor de berekening van de mestproductie van het gemiddeld aantal graasdieren dat u op uw bedrijf heeft. Voor melkkoeien gebruikt u Tabel 6a of 6b. Voor de berekening van de totale mestproductie van graasdieren vermenigvuldigt u het gemiddeld aantal dieren dat u in het jaar op uw bedrijf heeft met de bijbehorende forfaitaire excretienorm. Dit doet u voor alle graasdiercategorieën. De uitkomsten telt u bij elkaar op.

Mestproductie per staldier in kilo's stikstof
De mestproductie voor staldieren berekent u met de stalbalans. De stikstofnormen die voor staldieren zijn vermeld, gebruikt u alleen voor de berekening van de eventuele vrijstelling van de registratie- en/of administratieverplichtingen die geldt bij onder andere een stikstofproductie die kleiner is dan 350 kilo.

Stikstofcorrectie per staldier in kilo's stikstof
De normen voor stikstofcorrectie (gasvormige verliezen) gebruikt u voor de berekening van de totale stikstofcorrectie als onderdeel van de stalbalans.

Graasdier of staldier?
In de tabel worden graasdieren aangegeven met een G en staldieren met een S.

Biologisch bedrijf
Heeft u een biologisch bedrijf dat is geregistreerd bij de Stichting Skal en houdt u graasdieren? Dan gebruikt u niet de stikstofexcretienormen uit deze tabel. U moet dan gebruikmaken van de excretienormen voor stikstof uit de bijlage van de Regeling dierlijke producten. Voor de berekening van de fosfaatexcretie gebruikt u wel de normen uit deze tabel.

Tabel 4 Diergebonden normen 2016-2017

Diersoort en -categorie [1]	Dier-categorie nummer	Graasdier / Staldier	Stalsysteem	Excretie per dier in de periode van 1 aug tot 1 maart	Excretie per dier per jaar		Stikstof-correctie kg/dier/jaar [5]
				m^3 [2]	kg stikstof [3]	kg fosfaat [4]	
Rund	**10**						
Melk- en kalfkoeien (alle koeien die ten minste eenmaal hebben gekalfd en die voor de melkproductie of de fokkerij worden gehouden; ook koeien die drooggezet zijn en koeien die worden vetgemest en in de mesttijd worden gemolken)	100	G		Zie tabel 6	Zie tabel 6	Zie tabel 6	-
Jongvee jonger dan 1 jaar voor de melkveehouderij, en vrouwelijke opfokkalveren voor de vleesveehouderij tot 1 jaar.	101	G	Drijfmest Vaste mest	4,4 2,2	32,3 29,1	9,6 9,6	-
Jongvee van 1 jaar en ouder (alle runderen van 1 jaar en ouder inclusief overig vleesvee, maar met uitzondering van roodvleesstieren en fokstieren)	102	G	Drijfmest Vaste mest	9,5 4,7	66,9 61,3	21,9 21,9	-
Witvleeskalveren van ca. 14 dagen tot ca. 8 maanden (kalveren van ca. 14 dagen en ouder die gehouden worden op een rantsoen van hoofdzakelijk melk en op een leeftijd van ca. 8 maanden worden geslacht)	112	S	Alle	1,6	*(10,9)*	-	2,7
Rosevleeskalveren van ca. 14 dagen tot ca. 8 maanden (kalveren van ca. 14 dagen en ouder die gehouden worden op een rantsoen van melk en andere voeders en op een leeftijd van ca. 8 maanden worden geslacht)	117	G	Alle	2,6	24,6	8,2	-
Startkalveren voor rosevlees of roodvlees (kalveren van ca. 14 dagen tot ca. 3 maanden die op gespecialiseerde bedrijven worden gehouden en vervolgens op een ander bedrijf als rosevleeskalf of roodvleesstier worden gehouden)	115	G	Alle	1,2	9,2	2,6	-
Rosevleeskalveren van ca. 3 tot ca. 8 maanden (kalveren van ca. 3 maanden en ouder die hiervoor zijn gehouden als startkalf, gehouden worden op een rantsoen van melk en andere voeders en op een leeftijd van ca. 8 maanden worden geslacht)	116	G	Alle	3,3	24,6	10,9	-
Roodvleesstieren van ca. 3 maanden tot de slacht (inclusief ossen en vrouwelijke dieren die op deze wijze worden gemest)	122	G	Drijfmest Vaste mest	4,2 2,2	30,5 28,0	10,9 10,9	-
Weide- en zoogkoeien (koeien die ten minste eenmaal hebben gekalfd niet zijnde melk- en kalfkoeien)	120	G	Drijfmest Vaste mest	11,2 5,3	76,3 72,4	27,1 27,1	-
Fokstieren (stieren van 2 jaar en ouder)	104	G	Alle	7,6	74,2	25,8	-

Diersoort en -categorie [1]	Dier-categorie nummer	Graasdier / Staldier	Stalsysteem	Excretie per dier in de periode van 1 aug tot 1 maart	Excretie per dier per jaar		Stikstof-correctie
				m^3 [2]	kg stikstof [3]	kg fosfaat [4]	kg/dier/jaar [5]
Schaap	**55**						
Fokschapen (alle vrouwelijke schapen die ten minste eenmaal hebben gelammerd, inclusief alle schapen tot een gewicht van ca. 25 kg voor zover gehouden op het bedrijf waar deze schapen geboren zijn)	550	G	Alle	0,5	10,7	3,8	-
Overige schapen	552	G	Alle	-[6]	7,8	2,5	-
Geit	**60**						
Melkgeiten (alle vrouwelijke geiten die ten minste eenmaal hebben gelammerd, inclusief pasgeboren lammeren en opfokgeiten tot ca. 60 dagen en inclusief alle bokken van 7 maanden en ouder)	600	G	Alle	0,76	6,1	3,8	-
Vleesgeiten (geiten die gehouden worden om te worden geslacht op een gewicht van ca. 10 kg	601	G	Alle	0,06	0,53	0,3	-
Overige geiten	602	G	Alle	0,43	3,3	2,4	-
Paard [7]	**94**						
Pony's	941	G	Alle	4,4	29,3	11,7	-
Paarden	943	G	Alle	7,8	53,7	22,4	-
Ezel [7]	**96**						
Alle ezels van 6 maanden en ouder		G	Alle	3,6	19,3	8,4	-
Middeneuropees edelhert	**97**						
Hinden gehouden voor de fokkerij inclusief kalveren jonger dan 6 maanden en bijbehorende bokken	971	G	Alle	0,94	18,6	6,7	-
Herten van 6 tot 12 maanden die worden gehouden om te worden geslacht	973	G	Alle	0,44	8,6	2,8	-
Herten van 12 maanden en ouder die worden gehouden om te worden geslacht	974	G	Alle	1,09	21,4	6,4	-
Damhert	**98**						
Hinden gehouden voor de fokkerij inclusief kalveren jonger dan 3 maanden en bijbehorende bokken	981	G	Alle	1,31	11,8	3,4	-
Alle herten van 3 maanden en ouder die worden gehouden om te worden geslacht	982	G	Alle	0,81	9,7	2,4	-
Waterbuffel	**99**						
Waterbuffelkoeien (alle waterbuffel-koeien die ten minste eenmaal hebben gekalfd en die voor de melkproductie of de fokkerij worden gehouden; ook waterbuffelkoeien die droog gezet zijn of worden vetgemest en in de mesttijd worden gemolken)	991	G	Alle	11,5	76,5	29,9	-
Waterbuffeljongvee (alle jongvee van waterbuffels tot een leeftijd van 2 jaar)	992	G	Alle	4,3	28,7	10,1	-

Diersoort en -categorie [1]	Dier-categorie nummer	Graasdier / Staldier	Stalsysteem	Excretie per dier in de periode van 1 aug tot 1 maart	Excretie per dier per jaar		Stikstof-correctie
				m^3 [2]	kg stikstof [3]	kg fosfaat [4]	kg/dier/jaar [5]
Varken	**40**						
Fokzeugen waarvan de gespeende biggen op een ander bedrijf worden gehouden (ten minste eenmaal gedekte of geïnsemineerde zeugen, guste zeugen, gedekte maar nog niet drachtige zeugen, drachtige zeugen, zeugen met biggen, zeugen waarvan de biggen gespeend zijn en waarvan de gespeende biggen aan een ander bedrijf worden geleverd).	400	S	Vaste mest, emissie-arm	1,03	19,6	-	2,1
			Vaste mest, overig	1,03	17,9	-	3,8
			Drijfmest, emissie-arm	1,4	19,7	-	2,0
			Drijfmest, overig	1,4	17,2	-	4,5
Fokzeugen inclusief biggen tot een gewicht van 25 kg (ten minste éénmaal gedekte of geïnsemineerde zeugen, guste zeugen, gedekte maar nog niet drachtige zeugen, drachtige zeugen, zeugen met biggen, waarvan de biggen worden gehouden tot een gewicht van ca. 25 kg.	401	S	Vaste mest, emissie-arm	2,0	27,4	-	2,9
			Vaste mest, overig	2,0	25,0	-	5,3
			Drijfmest, emissie-arm	2,5	27,5	-	2,8
			Drijfmest, overig	2,5	24,1	-	6,2
Opfokzeugen en –beren van ca 25 kg tot geslachtsrijpheid	404	S	Vaste mest, emissie-arm	0,81	13,9	-	1,6
			Vaste mest, overig	0,81	12,6	-	3,0
			Drijfmest, emissie-arm	0,91	13,3	-	2,3
			Drijfmest, overig	0,91	11,1	-	4,5
Dekberen en zoekberen, geslachtsrijp	406	S	Vaste mest, emissie-arm	1,3	20,1	-	3,5
			Vaste mest, overig	1,3	19,1	-	4,5
			Drijfmest, emissie-arm	1,8	19,7	-	3,9
			Drijfmest, overig	1,8	18,4	-	5,2
Gespeende biggen tot ca 25 kg zonder moederdier op eigen bedrijf	407	S	Vaste mest, emissie-arm	0,25	3,5	-	0,4
			Vaste mest, overig	0,25	3,2	-	0,7
			Drijfmest, emissie-arm	0,3	3,5	-	0,4
			Drijfmest, overig	0,3	3,1	-	0,8
Vleesvarkens	411	S	Vaste mest, emissie-arm	0,71	11,1	-	1,3
			Vaste mest, overig	0,71	10,1	-	2,3
			Drijfmest, emissie-arm	0,75	10,6	-	1,8
			Drijfmest, overig	0,75	8,9	-	3,5

Diersoort en -categorie [1]	Dier-categorie nummer	Graasdier / Staldier	Stalsysteem	Excretie per dier in de periode van 1 aug tot 1 maart	Excretie per dier per jaar		Stikstof-correctie
				m^3 [2]	kg stikstof [3]	kg fosfaat [4]	kg/dier/jaar [5]
Kip	**30**						
Leghennen en (groot)ouderdieren jonger dan 18 weken	300	S	Drijfmest	0,012	*0,33*	-	0,020
			Deeppitstal	0,004	*0,10*	-	0,245
			Alle mestbanden	0,007	*0,33*	-	0,024
			Volièrestal	0,009	*0,30*	-	0,053
			Overig	0,007	*0,21*	-	0,136
Leghennen en (groot)ouderdieren 18 weken en ouder	301	S	Drijfmest	0,025	*0,72*	-	0,049
			Deeppitstal	0,006	*0,19*	-	0,578
			Alle mestbanden	0,014	*0,73*	-	0,039
			Volièrestal	0,018	*0,67*	-	0,098
			Overig	0,015	*0,59*	-	0,184
(Groot)ouderdieren van vleeskuikens jonger dan 20 weken	310	S	Alle	0,004	*0,12*	-	0,237
(Groot)ouderdieren van vleeskuikens 20 weken en ouder	311	S	Emissie-arm	0,018	*0,89*	-	0,225
			Overig	0,018	*0,64*	-	0,478
Vleeskuikens (kippen die worden gehouden voor de slacht)	312	S	Emissie-arm	0,011	*0,46*	-	0,036
			Overig	0,011	*0,42*	-	0,078
Kalkoen	**20**						
Jonge kalkoenen (hennen en hanen voor de productie van broedeieren van ca. 0 weken tot ca. 6 weken, gehouden op een quarantainebedrijf)	200	S	Alle	0,011	*0,31*	-	0,14
Opfokkalkoenen (hennen en hanen voor de productie van broedeieren van ca. 6 weken tot ca. 30 weken, gehouden op een opfokbedrijf)	201	S	Alle	0,071	*1,68*	-	0,77
Kalkoenen ouderdieren (hennen en hanen voor de productie van broedeieren van ca. 30 weken en ouder)	202	S	Alle	0,073	*1,69*	-	0,78
Vleeskalkoenen (kalkoenen die worden gehouden voor de slacht)	210	S	Alle	0,048	*1,21*	-	0,56
Nerts	**75**						
Fokteven, (alle vrouwelijke dieren, die tenminste eenmaal zijn gedekt, met bijbehorende reuen en jongen, en nertsen voor pelsproductie)		S	Alle	0,039	*2,0*	-	0,2
Konijn	**90**						
Voedsters (alle vrouwelijke dieren die tenminste eenmaal zijn gedekt, met bijbehorende zogende jongen, opfokkonijnen en fokrammen)	900	S	Alle	0,126	*(1,13)*	-	1,58
Vleeskonijnen (alle jonge konijnen die na het spenen zijn bestemd voor de vleesproductie)	901	S	Alle	0,025	*(0,30)*	-	0,42

Diersoort en -categorie [1]	Dier-categorie nummer	Graasdier / Staldier	Stalsysteem	Excretie per dier in de periode van 1 aug tot 1 maart	Excretie per dier per jaar		Stikstof-correctie
				m^3 [2]	kg stikstof [3]	kg fosfaat [4]	kg/dier/jaar [5]
Overige diersoorten							
[8] Rattus norvegicus (**Bruine rat**), Mus musculus (**Tamme muis**), Cavia porcellus (**Cavia**), Mesocricetus auratus (**Goud-hamster**), Meriones unguiculatus (**Gerbil**) (vrouwelijke geslachtsrijpe dieren)	15	S	Alle	0,054	*0,65*	-	0,65
Vleeseenden (eenden die worden gehouden voor de slacht)	801	S	Vaste mest	0,028	*0,59*	-	0,184
			Drijfmest	0,081	*0,60*	-	0,165
Ouderdieren van vleeseenden in opfok (opfokperiode tot 20 weken)	802	S	Vaste mest	0,037	*0,72*		0,214
			Drijfmest	0,110	*0,74*	-	0,203
Ouderdieren van vleeseenden (legperiode vanaf 20 weken)	803	S	Vaste mest	0,045	*0,86*	-	0,252
			Drijfmest	0,130	*0,87*	-	0,240
[8] Struthio camelus (**Struisvogel**), Dromaius novaehollandiae (**Emoe**) en Rhea Americana (**Nandoe**) (vrouwelijke geslachtsrijpe dieren)	25	S	Alle	0,56	*12,3*	-	12,3
[8] Anser cygnoides (**Knobbelgans**) en Anser anser (**Grauwe gans**)	28	S	Alle	0,086	*3,2*	-	3,2
[8] Phasianus colchicus (**Fazant**), Perdix perdix (**Patrijs**) (vrouwelijke geslachtsrijpe dieren)	35	S	Alle	0,006	*0,12*	-	0,12
[8] Columbia livia (**Vleesduif**), Numida meleagris (**Helmparelhoen**), (vrouwelijke geslachtsrijpe dieren en voor vleesduiven ook de vleeskuikens)	37	S	emissiearm	0,009	*0,46*	-	0,036
			overig	0,009	0,42	-	0,078

G = graasdier
S = staldier

1 Als de omschrijving van de categorieën niet aansluit bij de voorkomende situatie, dan hanteert u de forfaits van de categorie die het best aansluit bij de voorkomende situatie.
2 Normen voor de berekening van de benodigde opslagcapaciteit dierlijke mest.
3 Normen voor de berekening van de mestproductie van graasdieren. Voor staldieren gebruikt u deze normen (cursief) alleen voor de berekening van de eventuele vrijstelling van de registratie- en/of administratieve verplichtingen.
4 Normen voor de berekening van de mestproductie van graasdieren. Voor staldieren niet van toepassing.
5 Normen voor de berekening van de totale stikstofcorrectie (gasvormige verliezen) als onderdeel van de stalbalans. Voor graasdieren niet van toepassing.
Voor graasdieren is de stikstofcorrectie al meegenomen in de forfaitaire stikstofexcretie (kg stikstof per dier per jaar).
6 De mestproductie van deze dieren (voor de berekening van de benodigde opslagcapaciteit) is al verrekend in het forfait van de fokschapen.
7 De normen voor paarden, pony's en ezels zijn inclusief veulens tot zes maanden.
8 De normen zijn inclusief jongen en mannelijke dieren. Voor de berekening van de mestproductie telt u alleen de geslachtsrijpe vrouwelijke dieren.

Rijksdienst voor Ondernemend Nederland

overzicht

Ingevulde gegevens Gecombineerde opgave 2016: Regelingen grondgebonden

Uw gegevens

Naam	: V.O.F. Vermeer
Adres	: Wijnhovenstraat 5
Woonplaats	: HAGHORST
Telefoonnummer	: 0135042747
Mobiel telefoonnummer	:
E-mailadres	: rene.vermeer@hetnet.nl
Relatienummer	: 202182783
Aanvraagnummer	: 8535085
KvK-nummer	: 18087455
BSN	:

8535085KD001202182783

Regelingen - grondgebonden

Peildatum 15-05-2016

Perceelsgegevens		Mest			Betalingsrechten GLB					Brede weers-verzekering
	Biologische productiewijze	Voorgestelde oppervlakte	Opgegeven oppervlakte	Hogere fosfaatnorm	Betalings rechten	Voorgestelde oppervlakte	Opgegeven oppervlakte	Ecologisch aandachtsgebied	Nationale reserve	Verzekeraar
1 1										
3,30 ha		3,30 ha	3,30 ha		Ja	3,30 ha	3,30			
Maïs, snij-										
2 2										
0,56 ha		0,56 ha	0,56 ha		Ja	0,56 ha	0,56			
Grasland, blijvend										
3 3										
0,90 ha		0,90 ha	0,90 ha		Ja	0,90 ha	0,90			
Grasland, blijvend										
5 5										
10,88 ha		10,88 ha	10,88 ha		Ja	10,88 ha	10,88			
Grasland, tijdelijk				PAL 45						
6 6										
2,00 ha		2,00 ha	2,00 ha		Ja	2,00 ha	2,00	Volgteelt		
Aardappelen, consumptie										
7 7										
4,42 ha		4,42 ha	4,42 ha		Ja	4,42 ha	4,42			
Maïs, snij-										
8 8										
0,82 ha		0,82 ha	0,82 ha		Ja	0,82 ha	0,82			
Maïs, snij-										
9 9										
2,65 ha		2,65 ha	2,65 ha	PW 35	Ja	2,65 ha	2,65			
Maïs, snij-										
10 10										
0,45 ha		0,45 ha	0,45 ha		Ja	0,45 ha	0,45			
Maïs, snij-										

Regelingen - grondgebonden

Peildatum 15-05-2016

Perceelsgegevens		Mest			Betalingsrechten GLB					Brede weers-verzekering
	Biologische productiewijze	Voorgestelde oppervlakte	Opgegeven oppervlakte	Hogere fosfaatnorm	Betalings rechten	Voorgestelde oppervlakte	Opgegeven oppervlakte	Ecologisch aandachtsgebied	Nationale reserve	Verzekeraar
11 11										
0,64 ha		0,64 ha	0,64 ha		Ja	0,64 ha	0,64			
Maïs, snij-										
12 12										
2,06 ha		2,06 ha	2,06 ha		Ja	2,06 ha	2,06			
Maïs, snij-										
14 14										
8,53 ha		8,53 ha	8,53 ha		Ja	8,53 ha	8,53			
Grasland, tijdelijk										
15 15										
0,32 ha		0,32 ha	0,32 ha		Ja	0,32 ha	0,32			
Grasland, blijvend										
16 16										
0,50 ha		0,50 ha	0,50 ha		Ja	0,50 ha	0,50 ha	0,50 ha		
Rand, grenzend aan bouwland, hoofdzakelijk bestaand uit een ander gewas dan gras										
17 17										
0,71 ha		0,71 ha	0,71 ha		Ja	0,71 ha	0,71			
Maïs, snij-										
18 18										
1,00 ha		1,00 ha	1,00 ha		Ja	1,00 ha	1,00			
Grasland, tijdelijk										
22 22										
12,12 ha		12,12 ha	12,12 ha		Ja	12,12 ha	12,12	Volgteelt		
Aardappelen, poot NAK										
23 23										
0,57 ha		0,57 ha	0,57 ha		Ja	0,57 ha	0,57			
Grasland, tijdelijk										

Regelingen - grondgebonden

Peildatum 15-05-2016

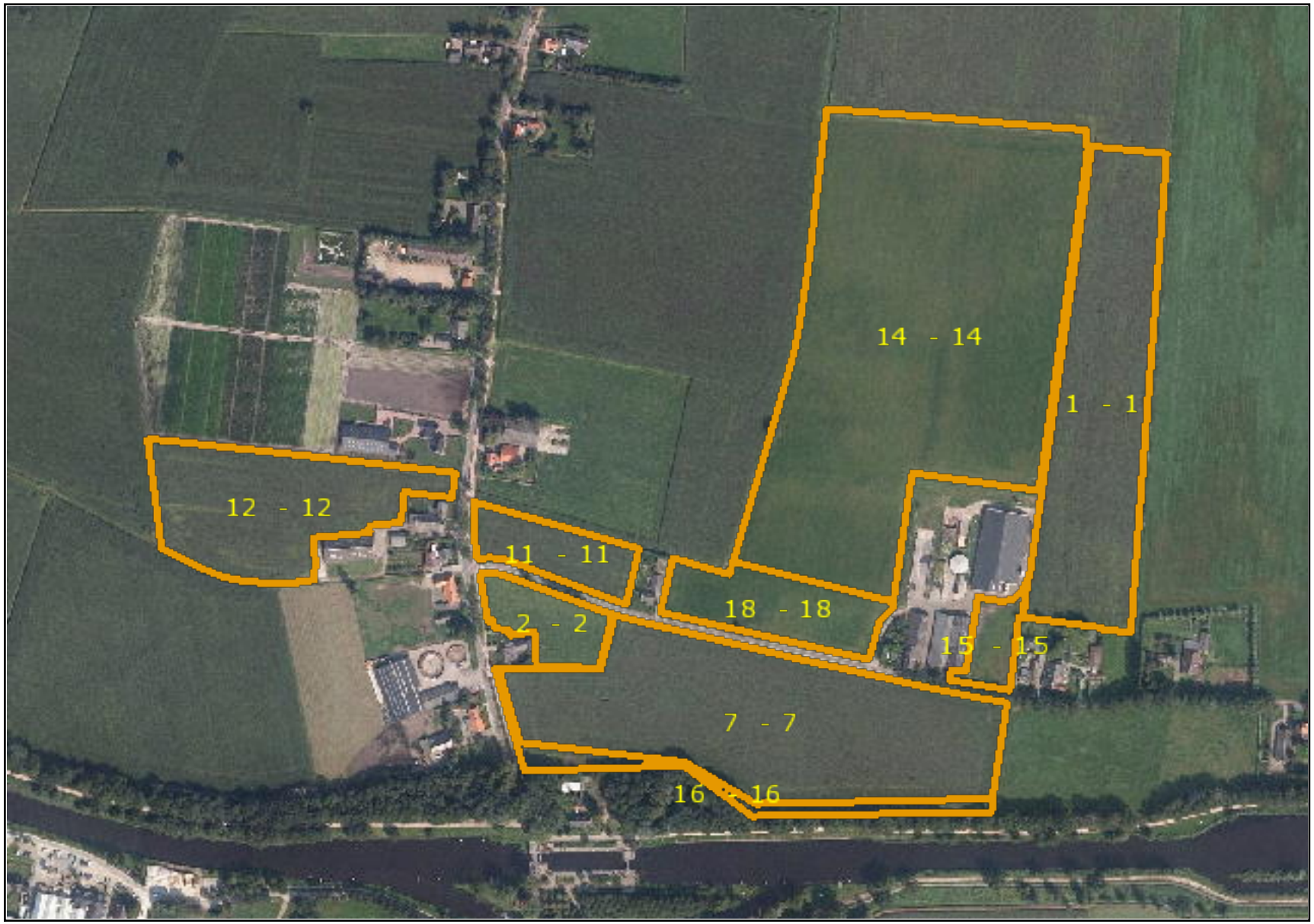
Perceelsgegevens		Mest			Betalingsrechten GLB					Brede weers-verzekering
	Biologische productiewijze	Voorgestelde oppervlakte	Opgegeven oppervlakte	Hogere fosfaatnorm	Betalings rechten	Voorgestelde oppervlakte	Opgegeven oppervlakte	Ecologisch aandachtsgebied	Nationale reserve	Verzekeraar
24 24										
0,37 ha		0,37 ha	0,37 ha		Ja	0,37 ha	0,37			
Grasland, tijdelijk										
25 25										
1,77 ha		1,77 ha	1,77 ha		Ja	1,77 ha	1,77			
Grasland, blijvend										
26 26										
2,10 ha		2,10 ha	2,10 ha		Ja	2,10 ha	2,10			
Grasland, blijvend										

Volgteelten	Oppervlakte	Gewas	Ecologisch aandachtsgebied		Uiterlijke inzaaidatum	Verklaring minimaal 10 weken
			Categorie	Oppervlakte		
1 1	Maïs, snij-	3,30 ha				
Volgteelt 1	3,30 ha	Overige groenbemesters, niet-vlinderbloemige-				
6 6	Aardappelen, consumptie	2,00 ha				
Volgteelt 1	2,00 ha	Italiaans raaigras	1	0,60 ha	30/09/2016	Ja
7 7	Maïs, snij-	4,42 ha				
Volgteelt 1	4,42 ha	Overige groenbemesters, niet-vlinderbloemige-				
8 8	Maïs, snij-	0,82 ha				
Volgteelt 1	0,82 ha	Overige groenbemesters, niet-vlinderbloemige-				
9 9	Maïs, snij-	2,65 ha				
Volgteelt 1	2,65 ha	Overige groenbemesters, niet-vlinderbloemige-				

Volgteelten		Oppervlakte	Gewas	Ecologisch aandachtsgebied		Uiterlijke inzaaidatum	Verklaring minimaal 10 weken
				Categorie	Oppervlakte		
10	10	Maïs, snij-	0,45 ha				
Volgteelt 1		0,45 ha	Overige groenbemesters, niet-vlinderbloemige-				
11	11	Maïs, snij-	0,64 ha				
Volgteelt 1		0,64 ha	Overige groenbemesters, niet-vlinderbloemige-				
12	12	Maïs, snij-	2,06 ha				
Volgteelt 1		2,06 ha	Overige groenbemesters, niet-vlinderbloemige-				
17	17	Maïs, snij-	0,71 ha				
Volgteelt 1		0,71 ha	Overige groenbemesters, niet-vlinderbloemige-				
22	22	Aardappelen, poot NAK	12,12 ha				
Volgteelt 1		12,12 ha	Italiaans raaigras	1	3,64 ha	30/09/2016	Ja

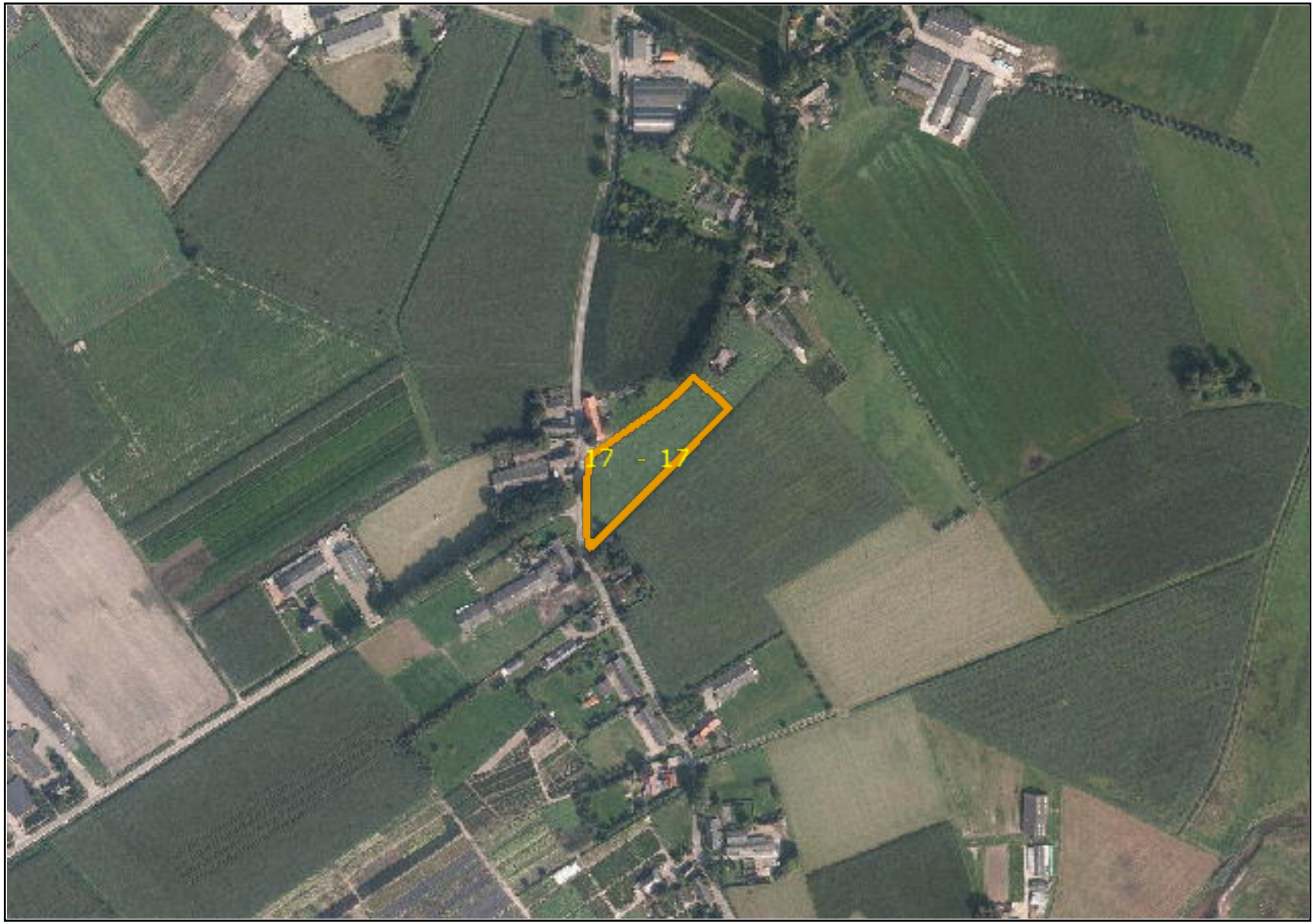
Mijn percelen

Peildatum 15-05-2016 | Volgnummer 1, 2, 7, 11, 12, 14, 15, 16, 18



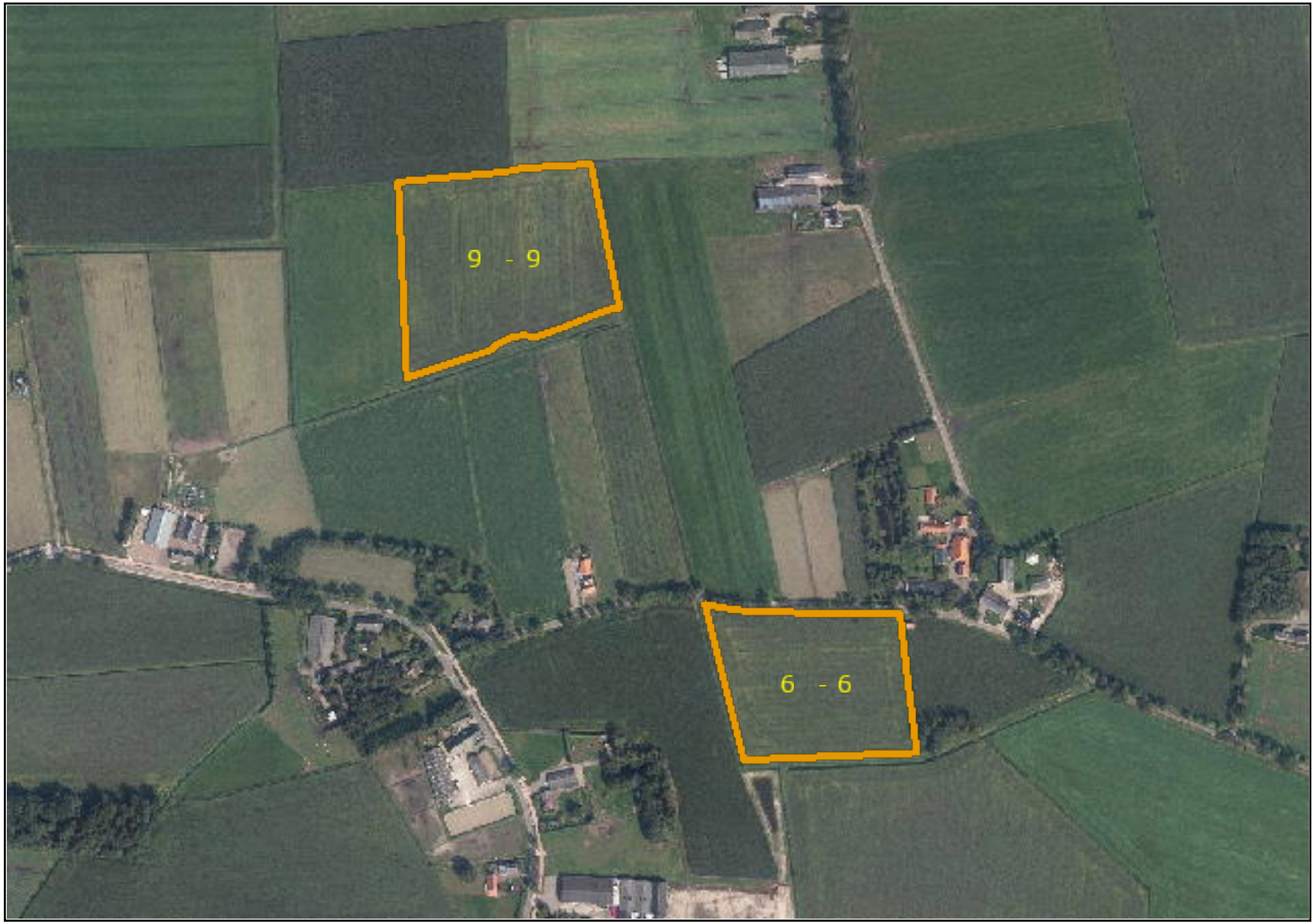
Mijn percelen

Peildatum 15-05-2016 | Volgnummer 17



Mijn percelen

Peildatum 15-05-2016 | Volgnummer 6, 9

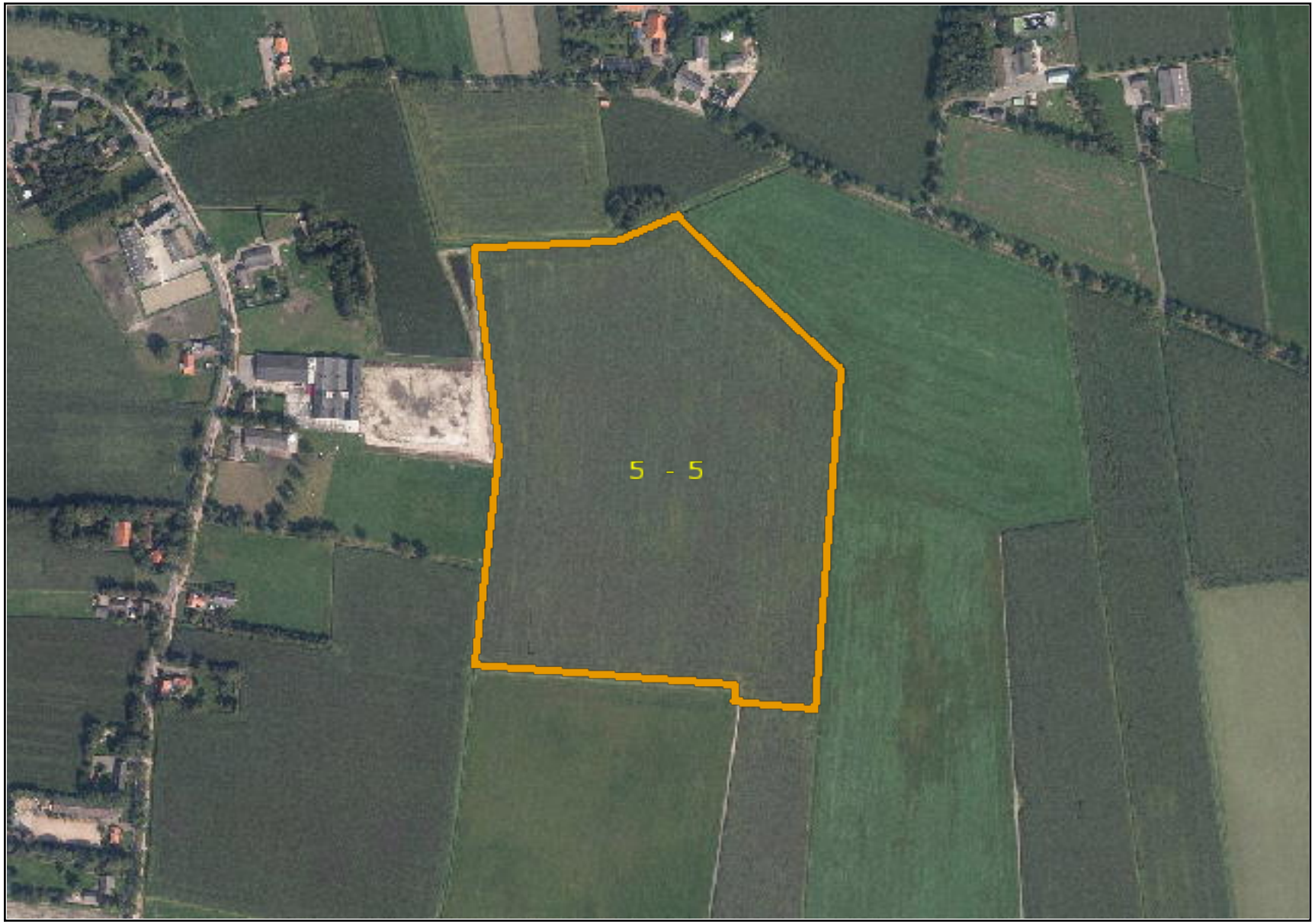


Mijn percelen

Peildatum 15-05-2016 | Volgnummer 3, 10

Mijn percelen

Peildatum 15-05-2016 | Volgnummer 5



Mijn percelen

Peildatum 15-05-2016 | Volgnummer 8

Mijn percelen

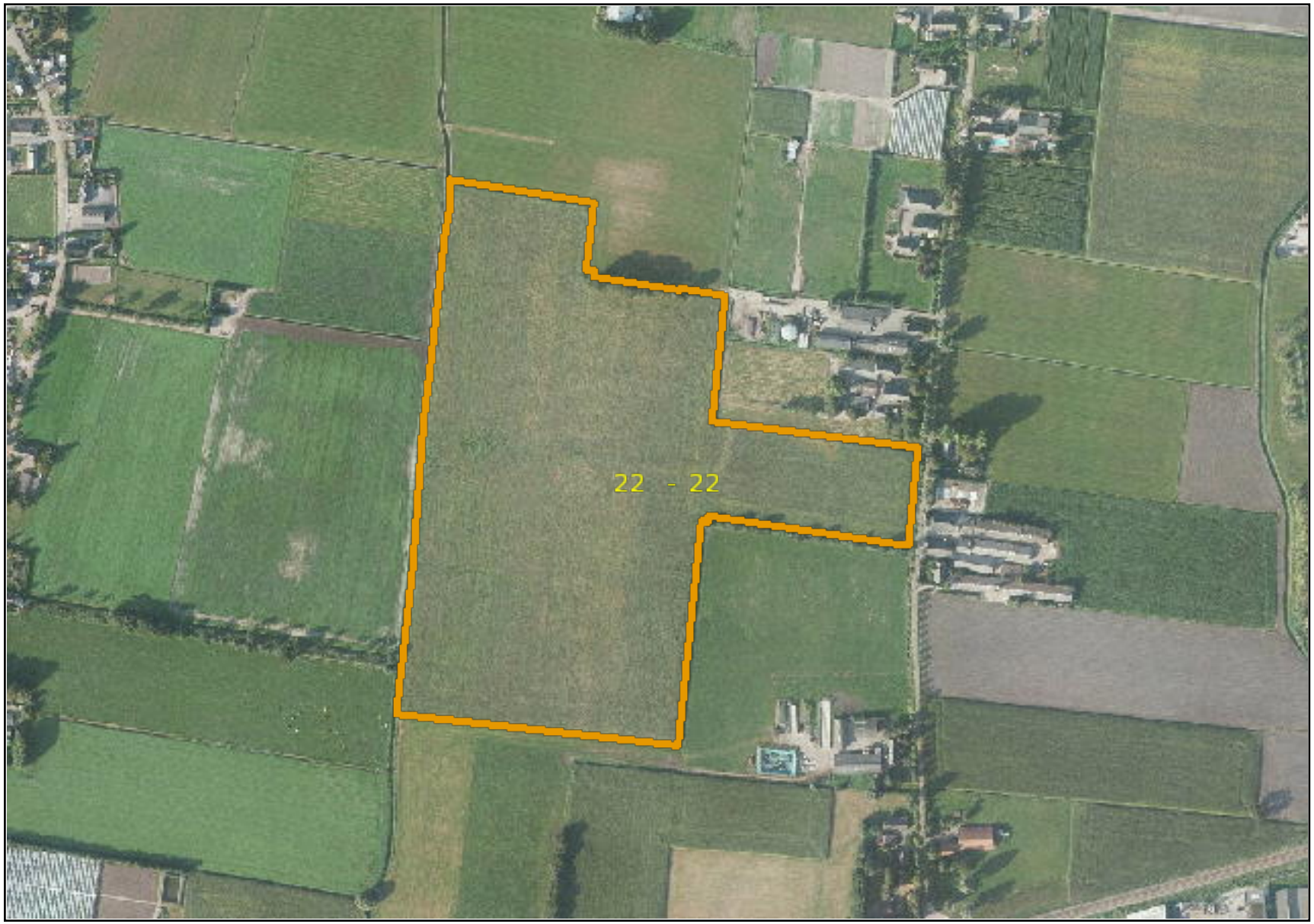
Peildatum 15-05-2016 | Volgnummer 24

Mijn percelen

Peildatum 15-05-2016 | Volgnummer 23

Mijn percelen

Peildatum 15-05-2016 | Volgnummer 22



Mijn percelen

Peildatum 15-05-2016 | Volgnummer 25, 26

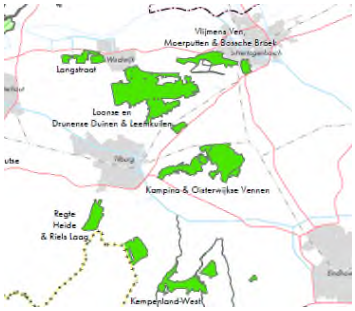
Omgevingsdialoog

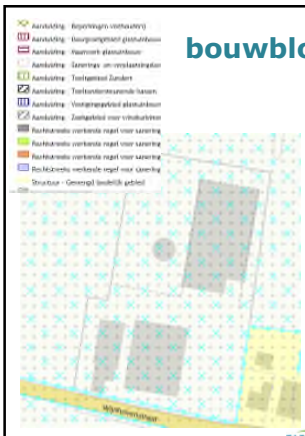
familie Vermeer

27 september 2016 20:15

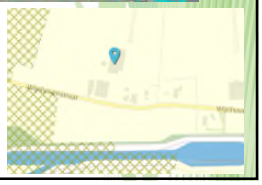
Wet en regelgeving

- **Verordening ruimte 2014** met o.a.;
  - **Omgevingsdialoog**
  - BZV ; brabantse zorgvuldige veehouderij
  - bouwvlakken
- Natuurbeschermingswet
  - Ammoniak emissie; emissie beperkende vloeren
  - Programmatische aanpak stikstof; PAS
- WAV
- Bestemmingsplan
  - Bouwblok
  - Bouwvoorschriften


Vijmens Ven,
Moerputten & Bossche Broek
Langstraat
Loonse en
Drunense Duinen & Leemkuilen
Kampina & Oisterwijkse Vennen
Regte
Heide
& Riels Laag
Kempenland-West



bouwblok



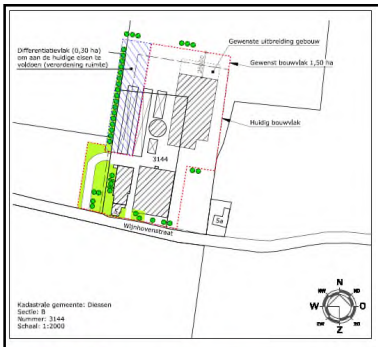
Wie zijn we ?

- Persoonlijke situatie
- Bedrijf
- Geschiedenis
- Huidige situatie en toekomst

Toekomstig plan

- Wat is het plan?
- Wat is het tijdstraject van het plan.
- Waar komt de uitbreiding te staan ?

- Tekening bekijken; bouwblok! Bouwtekening nog niet gereed.



ZLTO

Bouw & Milieu

Zuidelijke Land- en Tuinbouworganisatie
www.zlto.nl

Oostmaat/Boulevard 229
5223 GE 's-Hertogenbosch

Postbus 190
5201 AD 's-Hertogenbosch

tel. 073 - 217 3591
fax. 073 - 217 3571

Aspecten bij het plan

- Bedrijfsvoering/automatisering
- Landschappelijke inpassing
- Gezondheid
- Logistiek
- Ammoniak
- Dierwelzijn

Tot slot

vragen en of opmerkingen?

Verslag van de omgevingsdialoog bij familie Vermeer, Wijnhovenstraat 5, te Haghorst.
Datum dialoog: 27 september van 20:15u – 21:45u.

Aanwezig:

Uitgenodigd zijn de mensen die binnen een straal van circa 3- 500 meter van het bedrijf wonen. Totaal zijn er 5 adressen aangeschreven. De aanwezigen tijdens deze avond worden aan het eind van het verslag genoemd.
Naast de familie Vermeer is ook Paul Balemans aanwezig, werkzaam bij ZLTO (adviseur van de familie Vermeer) en tevens gespreksleider. Paul begeleidt en adviseert de familie met betrekking tot het wijzigen c.q. vergroten van het bouwvlak en alle benodigde vergunningen om uiteindelijk de gewenste loods te kunnen realiseren.

1. Opening en doel

Paul Balemans heet de aanwezigen van harte welkom en vertelt over het doel van de dialoog.
Het gaat er hierbij om de omgeving in een vroegtijdig stadium te informeren over de geplande ontwikkeling. De omwonenden worden op deze wijze niet verrast met een publicatie in een plaatselijke krant maar zijn voorafgaand aan de procedure bij de gemeente in kennis gesteld van de plannen van de ondernemer.
Het bedrijf verzoekt om een groter bouwblok om een loods te kunnen bouwen. Het gaat hierbij niet om het houden van meer dieren maar wel om een betere bedrijfsopzet te kunnen realiseren.
Het bedrijf heeft een vergunning van 288 melkkoeien en 139 jongvee. De totale hoeveelheid dieren die op locatie mogen worden gehouden wijzigt niet met deze aanvraag.

2. Toelichting omgevingsdialoog

Paul bespreekt de van toepassing zijnde wetgeving om in kaart te brengen waarmee rekening gehouden moet worden bij het wijzigen van een bouwblok en /of het aanvragen van een vergunning. De BZV alsmede de PAS, Natuurbeschermingswet, Wet ammoniak en Veehouderij en Besluit E-Huisvesting etc. worden kort toegelicht.
Vervolgens licht de ondernemer zijn plannen toe waarna de buurt hierop kan reageren. De ondernemer bekijkt dan of er iets met de opmerkingen gedaan kan worden. Er wordt een verslag gemaakt van de bijeenkomst. Het verslag wordt naar de gemeente gestuurd en behoort toe aan de bouwaanvraag (omgevingsvergunning). De gemeente neemt het besluit of de voorgenomen ontwikkeling voldoet aan alle wettelijke bepalingen en of ze mee willen werken aan de voorgenomen plannen. Het gesprek heeft geen juridische consequenties, niet voor de buren en niet voor de ondernemers. Iedereen behoudt zijn rechten en is ook vrij om te reageren in de vergunningprocedure. De dialoog is een onderdeel van de Verordening Ruimte 2014 wat meerdere aspecten aan ondernemers oplegt om tot een vergunning te komen. Dit komt voort uit het feit dat men in Brabant streeft naar de doorontwikkeling van een duurzame veehouderij.

3. Toelichting op bedrijfsontwikkeling

Rene licht de voorgenomen bedrijfsontwikkeling toe. Familie Vermeer wil de mogelijkheid creëren om een loods circa 12,5m achter de stal te bouwen of deze loods evt. tegen de achterzijde van de stal te situeren. Deze loods zal dienen voor hooi en stro-opslag en machine berging. Zo is de afstand naar de melkveestal zo kort mogelijk.
De loods zal circa 12 x circa 37m zijn.

Het aantal transporten van vrachtverkeer en tractoren blijft gelijk. De melk wordt drie keer per week opgehaald en dat zal ook in de toekomst zo blijven. Ook komen er geen extra bulkwagens om voer af te leveren. De tekening van de nieuwe bedrijfsopzet wordt bekeken en toegelicht. Hierop is aangegeven hoe het huidige bouwblok is vorm gegeven en er staat tevens het gewenste bouwblok aangegeven met de bijbehorende gewenste oppervlakte aan bebouwing.

4. Vragen van de buurt en beantwoording

Waar komt de loods nu precies te staan?
Op dit moment kan dat nog op 2 plaatsen; of direct aan de achterzijde van de stal, of evt, circa 12m erachter. Het huidige bouwblok wordt zodanig vorm gegeven dat achter de stal 25m ruimte komt waar gebouwd kan worden. De loods hoeft echter maar 12,5 m diep te zijn.

Waar dient de loods voor?
De loods gaat dienst doen als loods t.b.v. opslag machines en hooi/stro-opslag. Op dit moment is er opslagruimte in gebruik op een andere locatie. Deze ruimte wil Rene Vermeer op de thuislocatie creëren.

Is de dialoog iets nieuws?
Dit is inderdaad een nieuw onderdeel binnen de vergunningverlening en wordt tot op heden in Brabant verplicht gesteld op basis van de Ruimtelijke Regels uit de Verordening Ruimte 2014 bij veehouderijbedrijven.

Hoort de beplanting er ook bij?
Het kaartje waarop de beplanting is aangegeven is onderdeel van de vergunningaanvraag.

Hoe zit het met de linkse inrit? Ligt die ook in het blok?
Deze inrit is inderdaad binnen het nieuwe bouwblok gesitueerd.

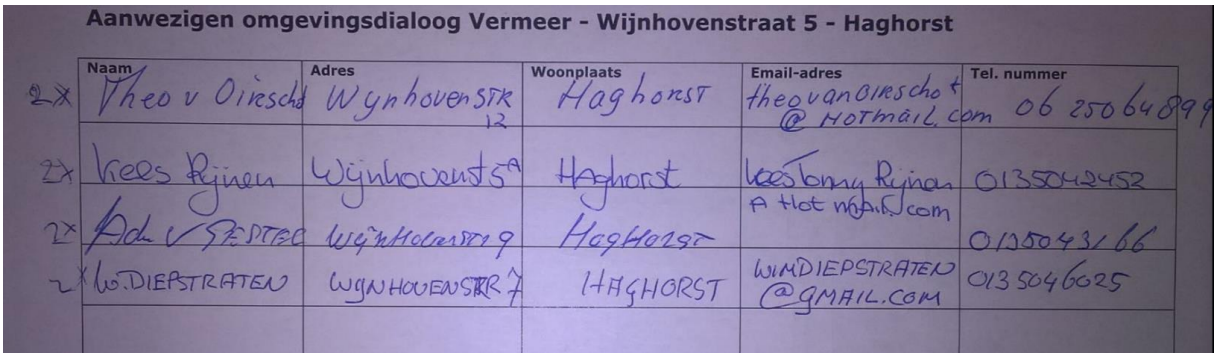
Moet iedereen nu een dialoog gaan voeren als men wil bouwen?
Niet iedereen hoeft dit te doen. Het moet gaan om een veehouderijbedrijf.

5. Wat vindt de omgeving van de voorgenomen ontwikkeling en van de omgevingsdialoog

De aanwezigen zijn positief over het feit dat ze bijgepraat worden over de op stapel staande bedrijfsontwikkeling. Ze vinden het prettig te ervaren dat ze gehoord worden en dat ze eventueel verbeterpunten aan mogen dragen. De aanwezige personen zijn zelf burger/agrariër en begrijpen dat ook dit bedrijf zich wil ontwikkelen richting de toekomst.

6. Aanwezigen

- Fam. v.Oirschot, Wijnhovenstraat12, Haghorst (2 personen) theovanoirschot@hotmail.com
- Fam. Rijnen, Wijnhovenstraat 5a, Haghorst (2 personen) KeesTonnyRijnen@hortmail.com
- Fam. v. Gestel, Wijnhovenstraat 9, Haghorst (2 personen)
- Fam. Diepstraten Wijnhovenstraat 7, Haghorst(2 personen) wimdiepstraten@gmail.ccom
- Rene en Mariëlle Vermeer (opdrachtgever)
- Paul Balemans (ZLTO)



Aanwezigen omgevingsdialoog Vermeer - Wijnhovenstraat 5 - Haghorst

	Naam	Adres	Woonplaats	Email-adres	Tel. nummer
2x	Theo v Oirscho	Wynhovenstr 12	Haghorst	theovanoirschot @ Hotmail.com	06 25064899
2x	Krees Rijnen	Wijnhovenst 5a	Haghorst	keesTonnyRijnen A Hot mail.com	0135042452
2x	Ad v Gestel	Wijnhovenstr 9	Haghorst		0135043166
2x	Wo.DIEPSTRATEN	WYNHOVENSTR 7	HAGHORST	WIMDIEPSTRATEN @GMAIL.COM	0135046025

7. Afwezigen

- Fam. loonen, Wijnhovenstraat, Haghorst

De heer Vermeer is heden (28-9-`16) op bezoek gegaan bij familie Loonen omdat ze gisteren niet bij de bijeenkomst aanwezig waren. Rene heeft ook deze personen ingelicht over zijn plannen het bouwblok enigszins aan te passen. Hiermee is iedereen in de nabije omgeving vooraf geïnformeerd over de te doorlopen procedure m.b.t. de bouw van de gewenste loods.

Paul Balemans
28 september 2016

Linda Soetens

Van: Balemans, Paul <paul.balemans@zlto.nl>
Verzonden: donderdag 29 september 2016 11:21
Aan: a3vangestel@gmail.com; H.Loonen11@hotmail.com; theovanoirschot@hotmail.com; KeesTonnyRijnen@hortmail.com
CC: rene.vermeer@hetnet.nl
Onderwerp: Verslag omgevingsdialoog fam. Vermeer Haghorst
Bijlagen: Verslag van de omgevingsdialoog van de familie Vermeer, Wijnhovenstraat, Haghorst.pdf

Beste bewoners uit de Wijnhovenstraat te Haghorst,

U ontvangt bij deze het verslag van de omgevingsdialoog die we gehouden hebben op 27 oktober van 20:15 – 21:45 op het melkveebedrijf van René en Mariëlle Vermeer.
Dit in verband met de plannen om het bouwblok enigszins aan te passen met betrekking tot een mogelijk nieuwe loods in de toekomst.

De genodigden waren nagenoeg allemaal aanwezig. Familie Loonen was niet aanwezig tijdens deze avond maar is inmiddels gisteren bezocht door René waarbij de plannen ook aan familie Loonen zijn toegelicht.

Bij eventuele vragen kunt u me bereiken via onderstaande contactgegevens.

Rest mij u te danken voor uw inbreng en mogelijk tot ziens,

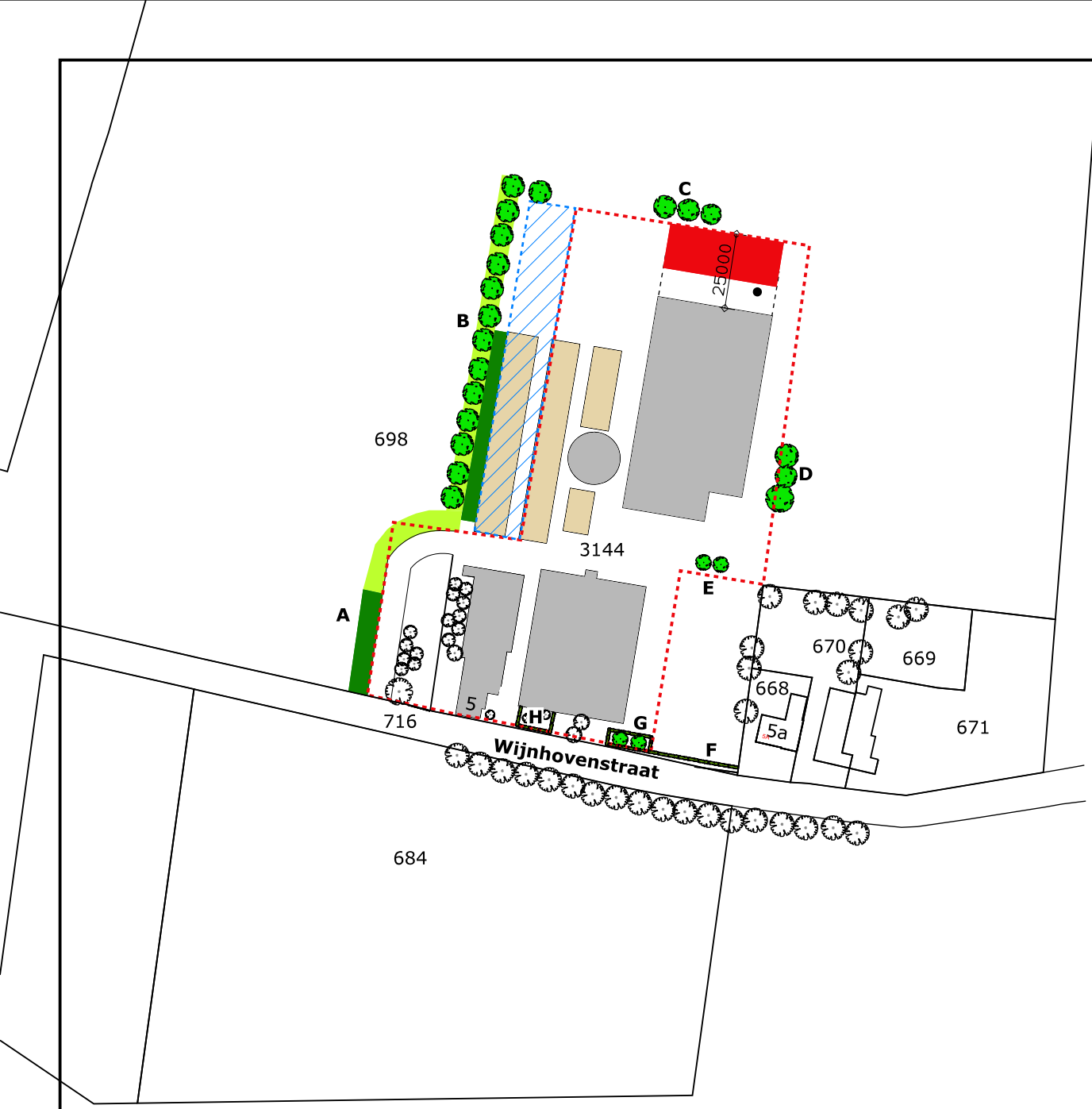
Paul

Met vriendelijke groet,

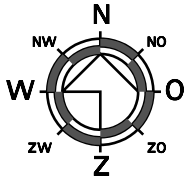
Ing. H.A.E.M. (Paul) Balemans, Senior Adviseur Omgeving
M +31 6 212 124 27 | www.zlto.nl/e-maildisclaimer

ZLTO Onderwijsboulevard 225, 5223 DE 's-Hertogenbosch | Postbus 100, 5201 AC 's-Hertogenbosch

Komt u naar ons toe? Gebruik als navigatie: Vlijmenseweg 1, mail ons uw kenteken en de speedgate opent automatisch.



Kadastrale gemeente: Diessen
Sectie: M
Nummer: 698
Schaal: 1:2000



Renvooi

=bestaande bebouwing

=overige bouwwerken geen gebouwen zijnde (voerplaten, sleufsilo's etc)

= gewenste begrenzing agrarisch bouwvlak opp. 1,50 ha.

=differentiatievlak 0,17 ha

=gewenste uitbreiding bebouwing

=nieuwe bomen

=bestaande bomen

=bestaand bloemrijk grasland

A =bloemrijk grasland (950 m2)

B-C-D =20 linden (plantafstand ca. 7 / 7,5m)

E =2 gewone essen (plantvak 6 x 4 m)

F+G =beuken haag (67 x 0,5 m)

G =2 rode beuken (plantafstand ca. 6 m)

H =beuken haag (25x 0,5 m)

Gewenste situatie Wijnhovenstraat 5 Haghorst

ZLTO Ruimte & Bouw
Zuidelijke Land- en Tuinbouworganisatie
www.zlto.nl

Onderwijsboulevard 225 *Postbus 100* *tel: 073 - 217 3581*
5223 DE 's-Hertogenbosch *5201 AC 's-Hertogenbosch* *fax: 073 - 217 3001*

Waarde ondergrond huidig			
	waarde grond (€)	totaal (m2)	waarde totaal (€)
Bouwvlak	25	10.629	265.725
Differentiatievlak	10	5.242	52.420
Agrarsich	5	829	4.145
			322.290

Waarde ondergrond beoogd			
	waarde grond (€)	totaal (m2)	waarde totaal (€)
Bouwvlak	25	15.000	375.000
Differentiatievlak	10	1.700	17.000
Agrarsich	5	0	0
			392.000

Waardeverandering	
	waarde totaal (€)
Waarde ondergrond huidig	322.290
Waarde ondergrond beoogd	392.000
Waardeverandering totaal	69.710
20% van waardeverandering	**13.942**

Aanleg			
	aantal	vergoeding per stuk (€)*	vergoeding totaal (€)
Kruidenrijke zoom	9,5	18,69	177,53
Laanbomen	24	69,71	1.673,11
Bosplantsoen	460	1,82	835,82
Plankosten			537,29
			3.223,76

Onderhoud			
	aantal	vergoeding per 10 jr (€)*	vergoeding totaal (€)
Kruidenrijke zoom	9,5	9,68	91,99
Laanbomen	24	63,71	1.529,04
Knip- en scheerheg	92	13,46	1.237,86
			2.858,89

Waardevermindering			
	aantal	vergoeding per m2 (€)*	vergoeding totaal (€)
Revitaliseringsgebieden			
Zand	1.148	6,97	7.997,90
			7.997,90

Compensatie totaal	
	totaal (€)
Aanleg	3.223,76
Onderhoud	2.858,89
Waardevermindering	7.997,90
	14.080,55

* vergoedingen gebaseerd op STIKA normering geïndexeerd met 1,15