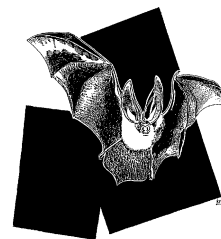


STICHTING ZOOGDIERENWERKGROEP ZUID- HOLLAND



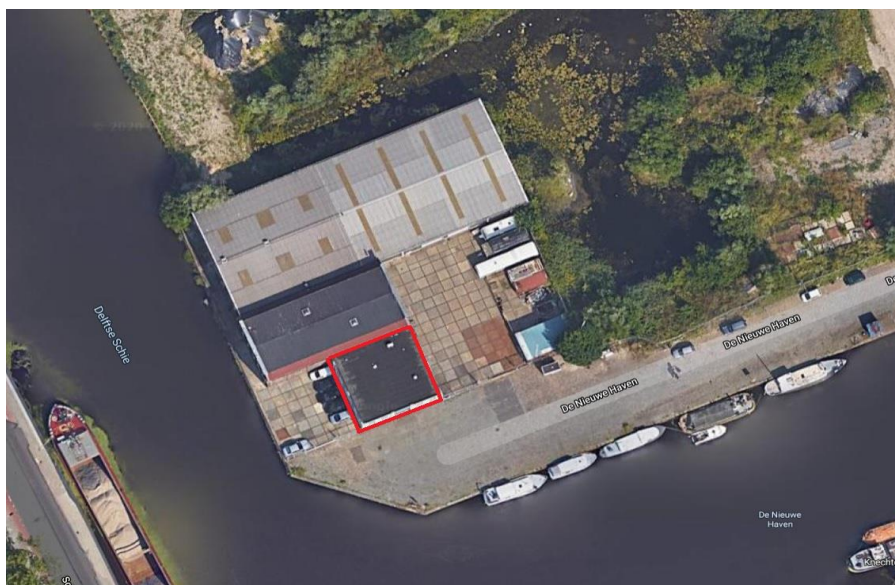
Notitie vleermuisonderzoek

Kees Mostert, 23-10-2020

Inleiding

In het kader van de mogelijk toekomstige sloop van het kantoorpand en loods aan de Nieuwe Haven in Delft heeft de Stichting Zoogdierenwerkgroep Zuid-Holland in opdracht van Aveco de Bondt in de periode mei tot en met september 2020 een aanvullend onderzoek naar het voorkomen van vleermuizen in en rond het plangebied uitgevoerd. Het monumentale pand blijft behouden. De loods en het kantoorpand zullen in de toekomst mogelijk verbouwd of gesloopt worden. Aangezien het kantoorpand potentie voor vleermuizen heeft, zal hiervoor onderzoek uitgevoerd moeten worden. Het onderzoeksgebied wordt weergegeven op Afbeelding 1.

Afbeelding 1: Ligging van het te onderzoeken gebouw



Aanleiding van het onderzoek is de voorgenomen sloop van het kantoorpand en loods aan de Nieuwe Haven in Delft binnen het plangebied. Deze werkzaamheden kunnen schadelijke effecten hebben op aanwezige vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen. Het doel van het onderhavige onderzoek is vast te stellen in hoeverre het plangebied wordt gebruikt als vaste rust- en verblijfplaats en/of voortplantingsplaats voor gebouwbewonende vleermuizen.

Methodiek

Het vleermuisonderzoek bestond uit 5 bezoeken. Onderzocht werd de aanwezigheid van zomer-, kraam- en paarverblijfplaatsen. De bebouwing is ongeschikt voor massawinterverblijfplaats. Wel is er van uit gegaan dat zomer-, paar- en kraamverblijfplaatsen ook geschikt zijn als winterverblijfplaats voor kleine aantallen dieren.

Nr.	Datum	Bezoek	Uitvoerder	Weer
1:	14-06-2020	21.30 – 23.45	K. Mostert	Droog, weinig wind, 11 gr..
2:	04-07-2020	21.45 – 23.45	K. Mostert	Droog, weinig wind, 14 gr.
3:	14-07-2020	03.00 – 05.30	K. Mostert.	Droog, matige wind, 16 gr.
4:	24-08-2020	21.30 – 23.30	K. Mostert	Droog, weinig wind, 14 gr
5:	19-09-2020	20.15 – 22.15	K. Mostert.	Droog, matige wind, 13 gr.

De vleermuisonderzoeken zijn uitgevoerd met batdetectors Pettersson D240x in combinatie met Pettersson D100 en Batlogger M. Tijdens najaarsbezoeken is ook gebruik gemaakt van een warmtebeeldcamera (Pulsar Helion X28) en verrekijker.

Tijdens alle bezoeken werd het gebouw en directe omgeving door nauwlettend geobserveerd en tevens afgeluisterd met bat-detectors. Tijdens de onderzoeken werd met de verrekijker de gevel geïnspecteerd en gecontroleerd op de aanwezigheid van keutels van vleermuizen. Aan de voorzijde werd ook op de grond gezocht naar keutels.

Resultaten vleermuisonderzoek

Tijdens de veldbezoeken werd alleen tijdens het vierde bezoek een langsvliegende gewone dwergvleermuis waargenomen. Deze passeerde echter over de Schie waarbij duidelijk was dat het dier had geen relatie met de aanwezigheid van onderzochte gebouw. Er werden geen sporen of andere aanwijzingen gevonden die wijzen op de aanwezigheid van vleermuizen.

Conclusie onderzoek

Er zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen in het onderzochte gebouw aangetroffen. Er zijn ook geen aanwijzingen gevonden die wijzen op incidenteel gebruik.

Er is ook geen sprake van essentieel foerageergebied, aangezien er slechts eenmaal een langsvliegende dwergvleermuis werd gehoord. Het plangebied maakt ook geen essentieel deel uit van een vliegroute.

Er treden om deze redenen geen effecten op. De Wet natuurbescherming wordt derhalve niet overtreden.

Literatuur

Broekhuizen S., B. Hoekstra, V. Van Laar, C. Smeenk & J.B.M. Thissen, 1992. Atlas van de Nederlandse zoogdieren. Stichting Uitgeverij van de Koninklijke Nederlandse Natuurhistorische Vereniging - III.

Helmer, W., H.J.G.A. Limpens & W. Bongers, 1987. Handleiding voor het inventariseren en determineren van Nederlandse vleermuissoorten met behulp van bat-detectors: 1-67. Stichting Vleermuis-Onderzoek, Soest.

Limpens, H.J.G.A., W. Helmer, A. van Winden & K. Mostert, 1989. Vleermuizen (Chiroptera) en lintvormige landschapselecties. - Lutra, 32: 1-20.

Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen: 1-260. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.

Mostert K., 2008. Werkatlas zoogdieren Zuid Holland, Stichting zoogdierenwerkgroep Zuid Holland

Mostert, K., 2008. Vleermuizenonderzoek gemeente Delft. Zoogdierenwerkgroep Zuid-Holland.

Mostert, K., 2012. Vleermuizenonderzoek gemeente Delft. Zoogdierenwerkgroep Zuid-Holland.

Wabeke, J.C.C. & T.S. van der Meer, 2020. Schiekwartier te Delft. Toetsing in het kader van de natuurwetgeving. Van Der Goes en Groot, ecologisch onderzoeks- en adviesbureau. G&G-advies, QS2020-127

<https://www.bij12.nl/onderwerpen/natuur-en-landschap/kennisdocumenten-soorten-ontheffingen-wet-natuurbescherming/>