

beplantingsplan

- A

nieuw aan te planten haag

| Plantmaat 80-100

| Aantal: 5 stuks / meter

- Fagus sylvatica (beukenhaag)
- B

nieuw aan te planten solitaire boom

| plantmaat: 14-16

| aantal: 2 stuk(s)

- Quercus robur (zomereik)
- C

nieuw aan te planten groenstrook:

| plantafstand: 1,5 m

| plantmaat: 60-100

- Acer campestre (veldesdoorn)

- Rhamnus frangula (vuilboom)

- Ilex aquifolium (hulst)

- Viburnum opulus (Gelderse roos)

natuurinclusief bouwen

nieuw te bouwen woning voorzien van inbouwkasten voor broedende vogels

waterhuishouding

- eis:
- infiltratie op eigen terrein → ondergrondse berging (bijv. infiltratiekratten) of bovengrondse berging (wadi, laagte in terrein etc.)
 - buffercapaciteit 30mm over verhard terrein
 - uitgangspunt 30% verhard oppervlak perceel minus bebouwing (= ca. 90 m2)
 - oppervlakte bebouwing: ca. 80 m2
 - benodigde capaciteit: 30mm x (90 m2+ 80 m2) = 5,1 m3
 - in het kader van waterhuishouding mogen geen uitlogende materialen toegepast worden mits voorzien van coating ter voorkoming van diffuse verontreiniging
 - vuilwater afvoer aansluiten op bestaande pompput
- hemelwaterafvoer

infiltratiekrat hemelwaterafvoer



renvooi

- woning
- bijgebouw
- nieuwe woning
- onderlegger (GBKN)
- perceelsgrens
- parkeerplaats 2,5x5m¹

gebouw	functie	oppervlakte
1	woning	-
2	woning - 473 m ³	

groenstrook 2m breed aan noordzijde perceel
aanplant van:

- Acer campestre (veldesdoorn)
- Rhamnus frangula (vuilboom)
- Ilex aquifolium (hulst)
- Viburnum opulus (Gelderse roos)

plantafstand 1,5 m (gemengd)
plantmaat 60-100

Kadastraal bekend:

- Gemeente

GARDEREN
- sectie:

G
- perceel nr.:

4695, 4696, 4697
4698, 4699, 4700
- schaal:

1 : 1000

