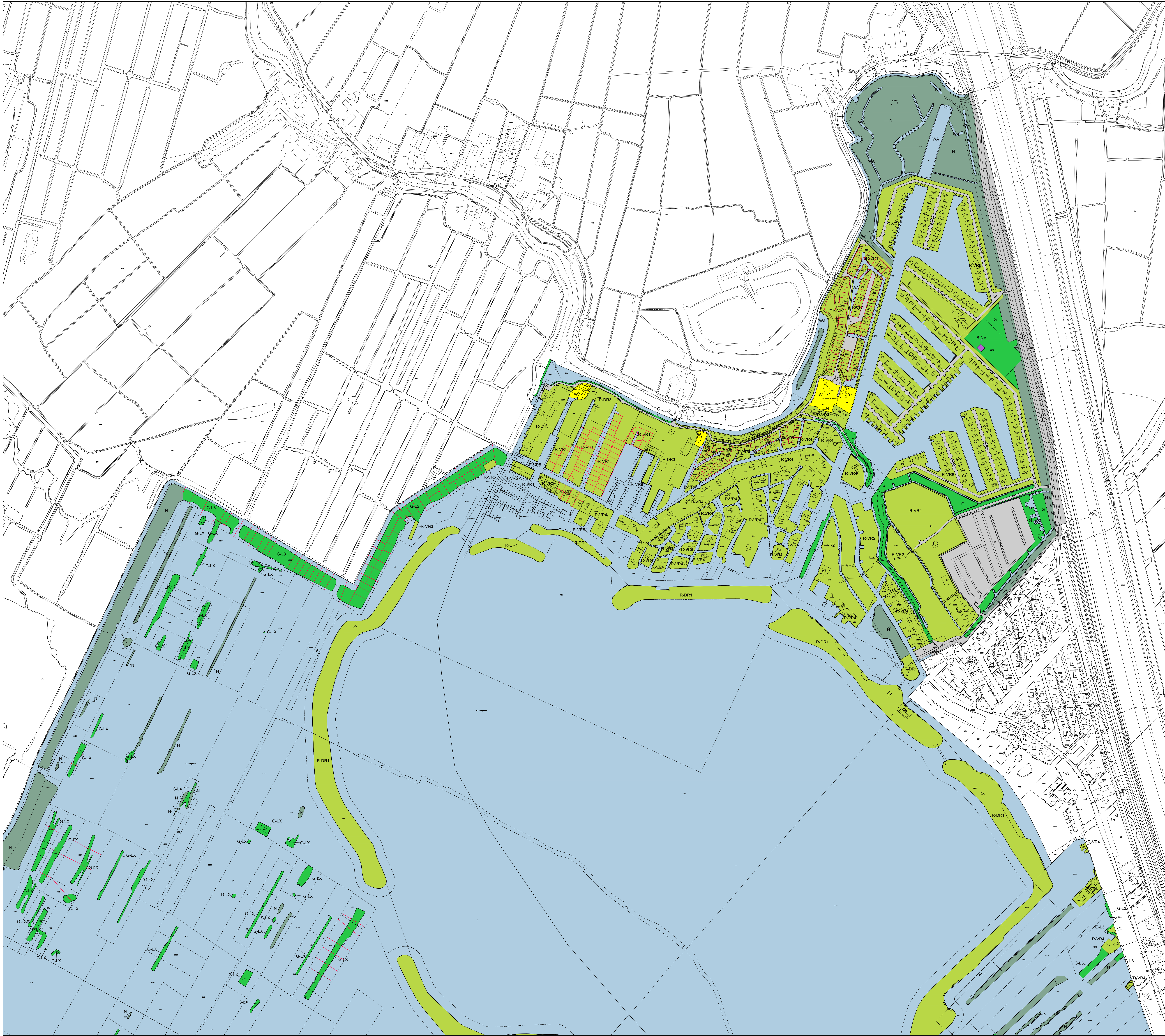
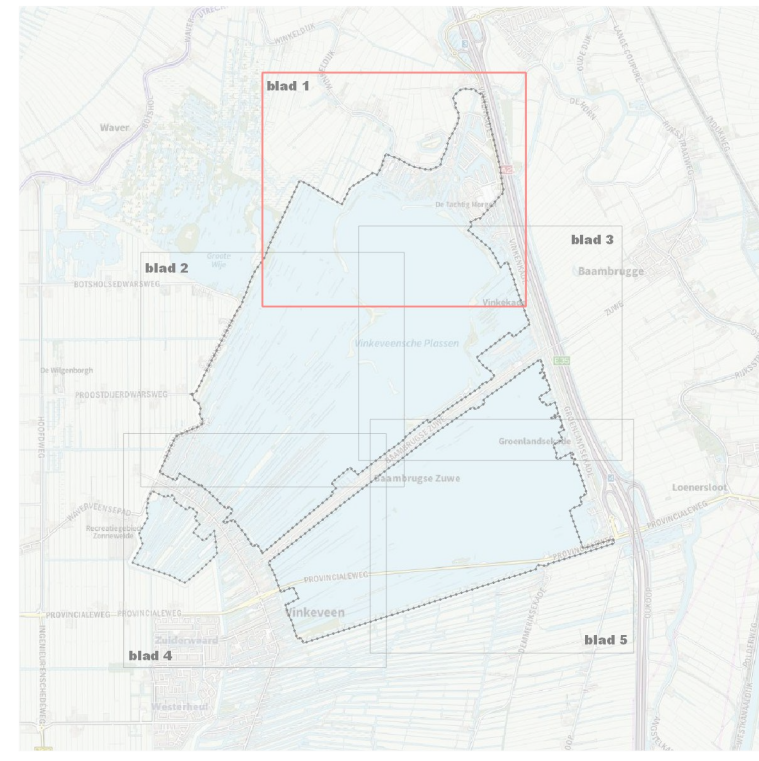




- Plangebied**
- Plangrens
- Enkelbestemmingen**
- B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening
 - G Groen
 - G-LX Groen - Legakker X
 - G-LZ Groen - Legakker Z
 - G-L1 Groen - Legakker 1
 - G-L2 Groen - Legakker 2
 - G-L3 Groen - Legakker 3
 - N Natuur
 - R-DR1 Recreatie - Dagrecreatie dagrecreatie voorziening (R-DR1)
 - R-DR2 Recreatie - Dagrecreatie jachthaven (R-DR2)
 - R-DR3 Recreatie - Dagrecreatie jachthaven, tevens horeca, kampeerterein en recreatie-appartementen (R-DR3)
 - R-VR1 Recreatie - Verblifrecreatie caravanpark (R-VR1)
 - R-VR2 Recreatie - Verblifrecreatie kampeerterein (R-VR2)
 - R-VR3 Recreatie - Verblifrecreatie recreatie-appartement (R-VR3)
 - R-VR4 Recreatie - Verblifrecreatie recreatiewoning (R-VR4)
 - R-VR5 Recreatie - Verblifrecreatie landdeel recreatie-arkplaats (R-VR5)
 - R-VR6 Recreatie - Recreatiepark Bultenborgh (R-VR6)
 - T-L Tuin - Landschappelijk
 - V Verkeer
 - WA Water
 - W Wonen

"Iedere legakker met een eigen kadastraal perceel is in principe één kavel. Met de zwarte stippellijn worden de kadastrale percelen aangegeven. Op sommige plekken is een kadastraal perceel gesplitst, waardoor deze uit meerdere kavels kan bestaan. Indien dit het geval is, is met rode afscheidingsstreepjes (waar dit van toepassing is) een kadastraal perceel in meerdere kavels verdeeld.

Als op de verbeelding bij het bestemmingsplan een legakker/kadastraal perceel is gesplitst met rode afscheidingsstreepjes, dan heeft elke individuele (afgesplitste) kavel bouw- en gebruiksmogelijkheden conform de regels in het bestemmingsplan."



VERKLARINGEN

bestaande bebouwing, kadastrale- en topografische gegevens

BGT/BRK sept 2022

Vast te stellen

- OVERLEG
- TERMINALEGGEING
- ONTWERP
- VASTGESTELD
- GEVALDIGD

Gemeente De Ronde Venen

Bijlage Bestemmingsplan 'Vinkeveense Plassen 2025'

Verkavelingskaart

ICN	NL.IMRO.0736.BP021	Plangebied-v02
WERKNO	622.114.60	FORMAAT 1189/900
SCHAA	1:2500	PROJECTNAAM
DATUM	juli 2025	BESTAAT
GETEKEND	gi	BLAD 1 van 5



Plangebied

Enkelbestemmingen

- B-WV Bedrijf - Nutvoorziening
- G Groen
- G-LX Groen - Legakker X
- G-LZ Groen - Legakker Z
- G-L1 Groen - Legakker 1
- G-L2 Groen - Legakker 2
- G-L3 Groen - Legakker 3
- N Natuur
- R-DR1 Recreatie - Dagrecreatie dagrecreatieve voorziening (R-DR1)
- R-DR2 Recreatie - Dagrecreatie jachthaven (R-DR2)
- R-DR3 Recreatie - Dagrecreatie jachthaven, tevens horeca, kampeerterrein en recreatie-appartementen (R-DR3)
- R-VR1 Recreatie - Verblijfsrecreatie caravanpark (R-VR1)
- R-VR2 Recreatie - Verblijfsrecreatie kampeertrein (R-VR2)
- R-VR3 Recreatie - Verblijfsrecreatie recreatie-appartement (R-VR3)
- R-VR4 Recreatie - Verblijfsrecreatie recreatiewoning (R-VR4)
- R-VR5 Recreatie - Verblijfsrecreatie landdeel recreatie-arkigplaats (R-VR5)
- R-VR6 Recreatie - Recreatiepark Bultenborgh (R-VR6)
- T-L Tuin - Landschappelijk
- V Verkeer
- WA Water
- W Wonen

"Iedere legakker met een eigen kadastraal perceel is in principe één kavel. Met de zwarte stippellijn worden de kadastrale percelen aangegeven. Op sommige plekken is een kadastraal perceel gesplitst, waardoor deze uit meerdere kavels kan bestaan. Indien dit het geval is, is met rode afscheidingsstreepjes (waar dit van toepassing is) een kadastraal perceel in meerdere kavels verdeeld.

Als op de verbeelding bij het bestemmingsplan een legakker/kadastraal perceel is gesplitst met rode afscheidingsstreepjes, dan heeft elke individuele (afgesplitste) kavel bouw- en gebruiksmogelijkheden conform de regels in het bestemmingsplan."

VERKLARINGEN

bestaande bebouwing, kadastrale en topografische gegevens

BGT/BRK sept 2022

Vast te stellen

OVERLEG

TERNZAKELEGGING

ONTWERP

VASTGESTELD

GEVALDIGD

Gemeente De Ronde Venen

Bijlage Bestemmingsplan "Vinkeveense Plassen 2025"

Verkavelingskaart

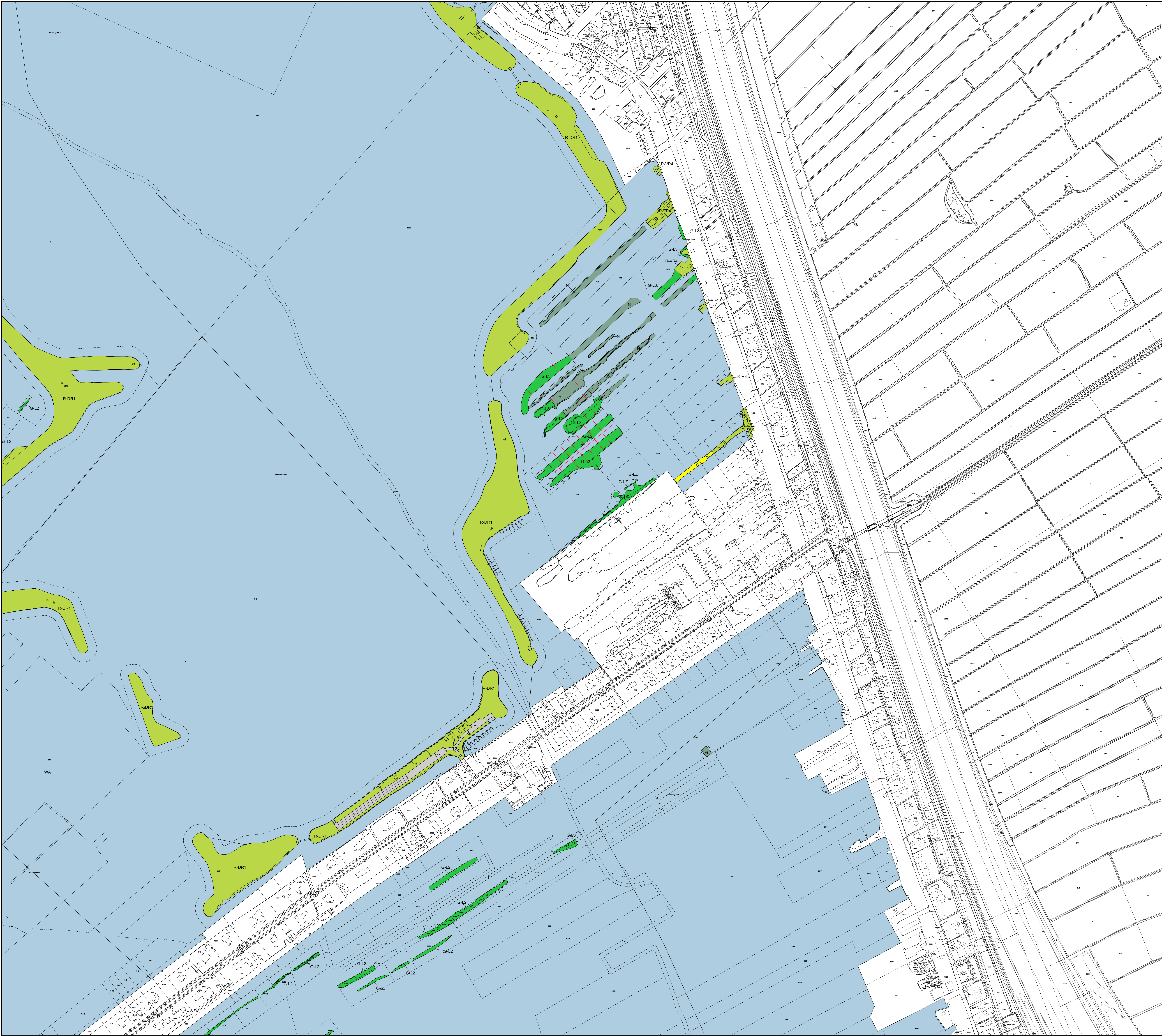
ICN	NL.IMRO.0736.BP021Plassengebied-vw02	FORMAAT	1189*900
WERKNR.	622.114.60	PROJECTNAAM	2025111801Plussengebied-ontwerpnaam
SCHAAL	1:2500	RESTATO	RESTATO, OF 40111801-18-01-01
DATUM	juli 2025	BLAD	blad 2 van 5
GETEKEND	gi		

Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV
City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape

Postadres: Postbus 13042 3004 HA Rotterdam
Bureaustoede: Van Nieuweg 3042 3044 GC Rotterdam
Telefoon: 010-434.00.00
E-mail: kavel@kuijper.nl
Internet: www.kuijper.nl

DATUM PLOT 8-7-2025
USER: Outcomes

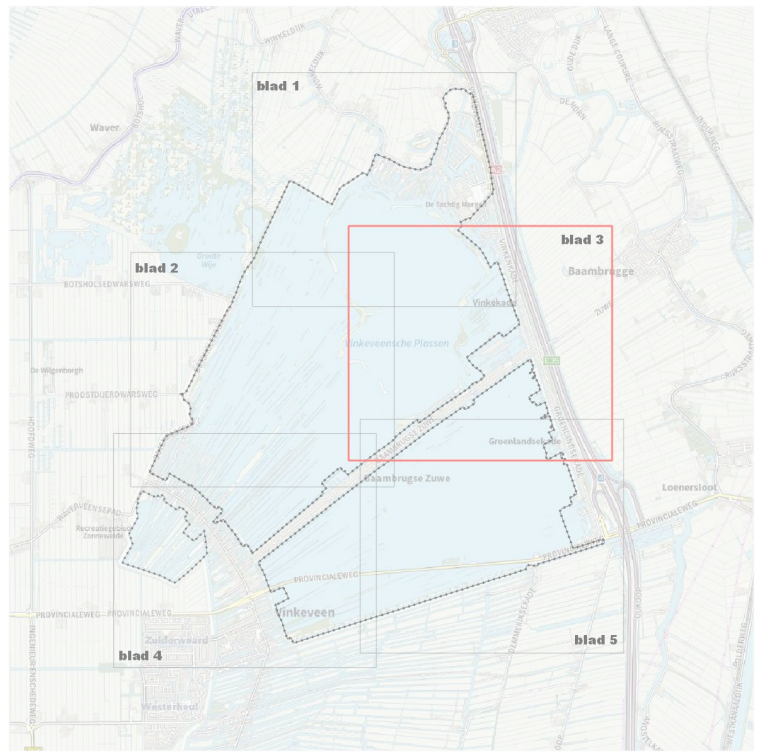
KUIPER



- Plangebied**
- Plangrens
- Enkelbestemmingen**
- B-W Bedrijf - Nutsvoorziening
 - G Groen
 - G-LX Groen - Legakker X
 - G-LZ Groen - Legakker Z
 - G-L1 Groen - Legakker 1
 - G-L2 Groen - Legakker 2
 - G-L3 Groen - Legakker 3
 - N Natuur
 - R-DR1 Recreatie - Dagrecreatie dagrecreatieve voorziening (R-DR1)
 - R-DR2 Recreatie - Dagrecreatie jachthaven (R-DR2)
 - R-DR3 Recreatie - Dagrecreatie jachthaven, tevens horeca, kampeerterein en recreatie-appartementen (R-DR3)
 - R-VR1 Recreatie - Verblijfsrecreatie caravanpark (R-VR1)
 - R-VR2 Recreatie - Verblijfsrecreatie kampeerterein (R-VR2)
 - R-VR3 Recreatie - Verblijfsrecreatie recreatie-appartement (R-VR3)
 - R-VR4 Recreatie - Verblijfsrecreatie recreatiewoning (R-VR4)
 - R-VR5 Recreatie - Verblijfsrecreatie landdeel recreatie-arkplaats (R-VR5)
 - R-VR6 Recreatie - Recreatiepark Bultenborgh (R-VR6)
 - T-L Tuin - Landschappelijk
 - V Verkeer
 - WA Water
 - W Wonen

"Iedere legakker met een eigen kadastraal perceel is in principe één kavel. Met de zwarte stippellijn worden de kadastrale percelen aangegeven. Op sommige plekken is een kadastraal perceel gesplitst, waardoor deze uit meerdere kavels kan bestaan. Indien dit het geval is, is met rode afscheidingstreepjes (waar dit van toepassing is) een kadastraal perceel in meerdere kavels verdeeld.

Als op de verbeelding bij het bestemmingsplan een legakker/kadastraal perceel is gesplitst met rode afscheidingstreepjes, dan heeft elke individuele (afgesplitste) kavel bouw- en gebruiksmogelijkheden conform de regels in het bestemmingsplan."



VERKLARINGEN

bestaande bebouwing, kadastrale- en topografische gegevens
BGT/BRK sept 2022

Vast te stellen

OVERLEG
TERMINALEGGEING
ONTWERP
VASTGESTELD
GEVALDIGD

Gemeente De Ronde Venen

Bijlage Bestemmingsplan "Vinkeveense Plassen 2025"

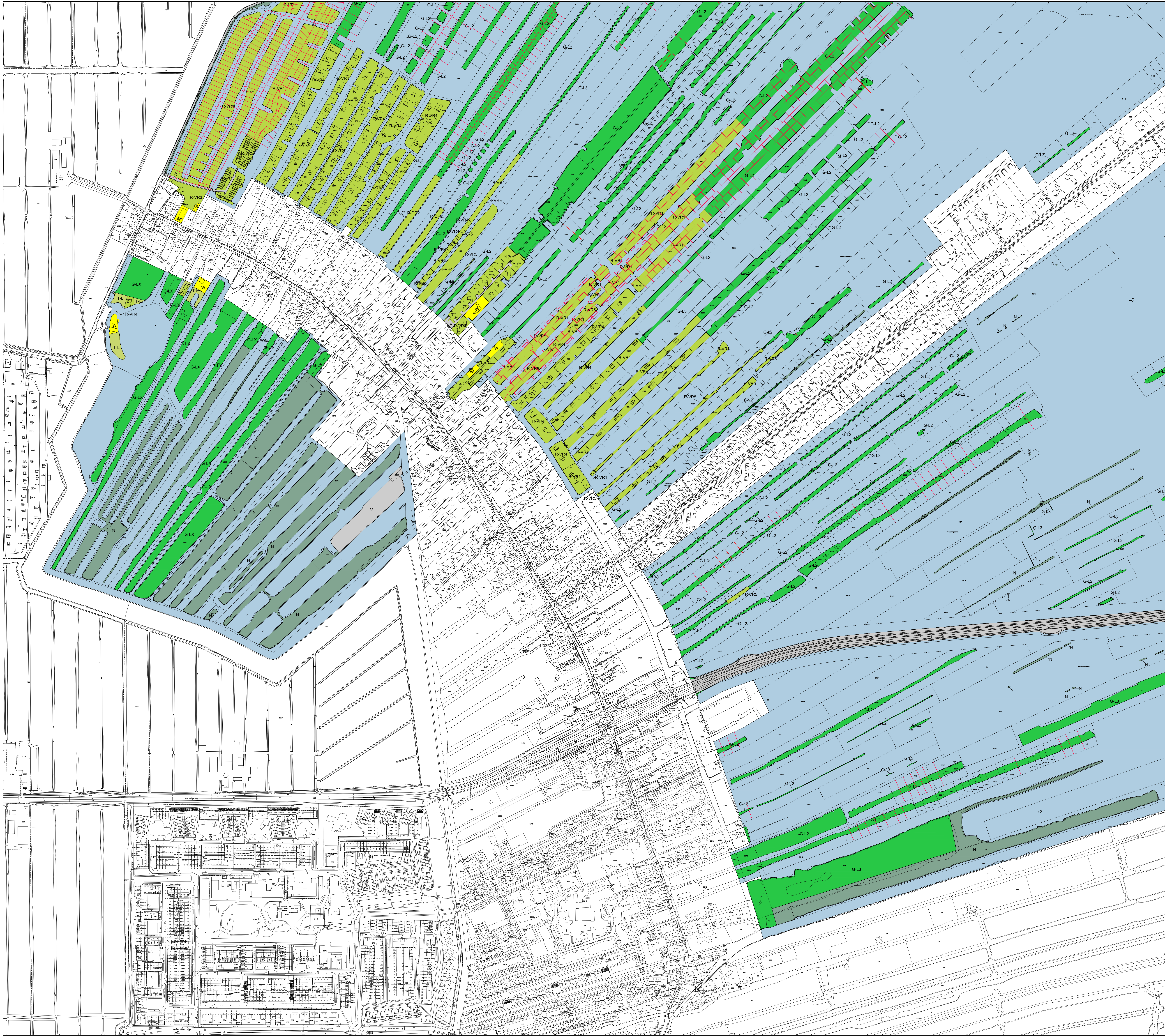
Verkavelingskaart

ICN NL.IMRO.0736.BP021Plassengebied-vao2
WERKNR 622.114.60
FORMAAT 1189*900
SCHAA 1:2500
PROJECTNA 2025.1189.Plassengebied-vao2
DATUM juli 2025
GETEKEND gj
BLAD blad 3 van 5

Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV
City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscapes

Postadres: Postbus 13042 3004 HA Rotterdam
Bureaadres: Van Nieuweg 3042 3044 GC Rotterdam
Telefoon: 010-438.00.00
E-mail: kuis@kuis.nl
Internet: www.kuis.nl

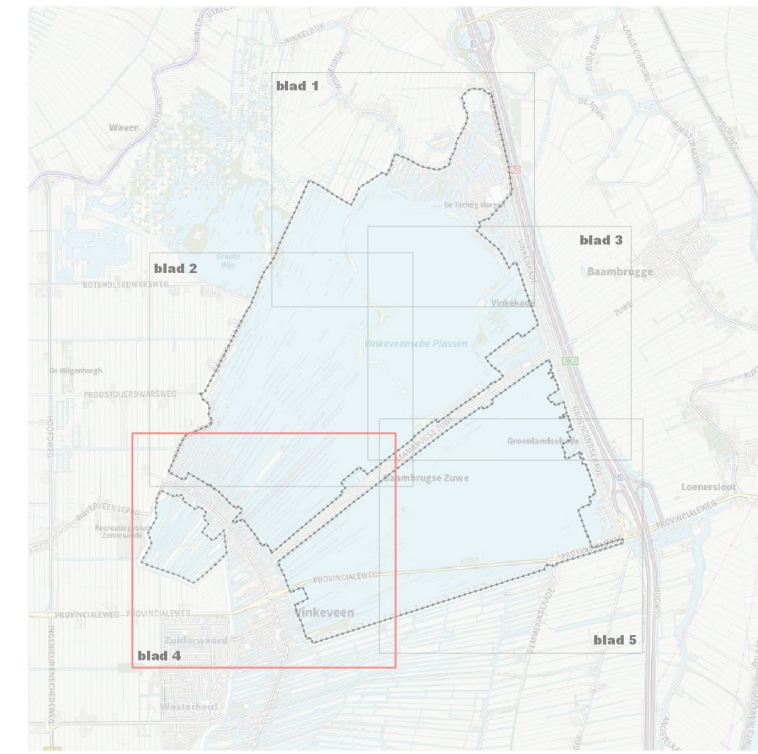




- Plangebied**
- Plangrens
- Enkelbestemmingen**
- B-W Bedrijf - Nutvoorziening
 - G Groen
 - G-LX Groen - Legakker X
 - G-LZ Groen - Legakker Z
 - G-L1 Groen - Legakker 1
 - G-L2 Groen - Legakker 2
 - G-L3 Groen - Legakker 3
 - N Natuur
 - R-DR1 Recreatie - Dagrecreatie dagrecreatieve voorziening (R-DR1)
 - R-DR2 Recreatie - Dagrecreatie jachthaven (R-DR2)
 - R-DR3 Recreatie - Dagrecreatie jachthaven, tevens horeca, kampeerterein en recreatie-appartementen (R-DR3)
 - R-VR1 Recreatie - Verblifrecreatie caravanpark (R-VR1)
 - R-VR2 Recreatie - Verblifrecreatie kampeerterein (R-VR2)
 - R-VR3 Recreatie - Verblifrecreatie recreatie-appartement (R-VR3)
 - R-VR4 Recreatie - Verblifrecreatie recreatiewoning (R-VR4)
 - R-VR5 Recreatie - Verblifrecreatie landdeel recreatie-arkplaats (R-VR5)
 - R-VR6 Recreatie - Recreatiepark Bultenborgh (R-VR6)
 - T-L Tuin - Landschappelijk
 - V Verkeer
 - WA Water
 - W Wonen

"Iedere legakker met een eigen kadastraal perceel is in principe één kavel. Met de zwarte stippellijn worden de kadastrale percelen aangegeven. Op sommige plekken is een kadastraal perceel gesplitst, waardoor deze uit meerdere kavels kan bestaan. Indien dit het geval is, is met rode afscheidingsstreepjes (waar dit van toepassing is) een kadastraal perceel in meerdere kavels verdeeld.

Als op de verbeelding bij het bestemmingsplan een legakker/kadastraal perceel is gesplitst met rode afscheidingsstreepjes, dan heeft elke individuele (afgesplitste) kavel bouw- en gebruiksmogelijkheden conform de regels in het bestemmingsplan."



VERKLARINGEN

bestaande bebouwing, kadastrale- en topografische gegevens

BGT/BRK sept 2022

Vast te stellen

OVERLEG

TERMINALEGGEING

ONTWERP

FASTGESTELD

GEVALD

DATUM FLOT

UW

Gemeente De Ronde Venen

Bijlage Bestemmingsplan "Vinkeveense Plassen 2025"

Verkavelingskaart

ICN NL IMRO 0736 BP021 Plassengebied-v002

WERKNR 622 114 60

SCHAAL 1:2500

DATUM juli 2025

GETEKEND gj

FORMAAT 1189*900

PROJECTNAAM 202511000 Plassengebied-ontwerp

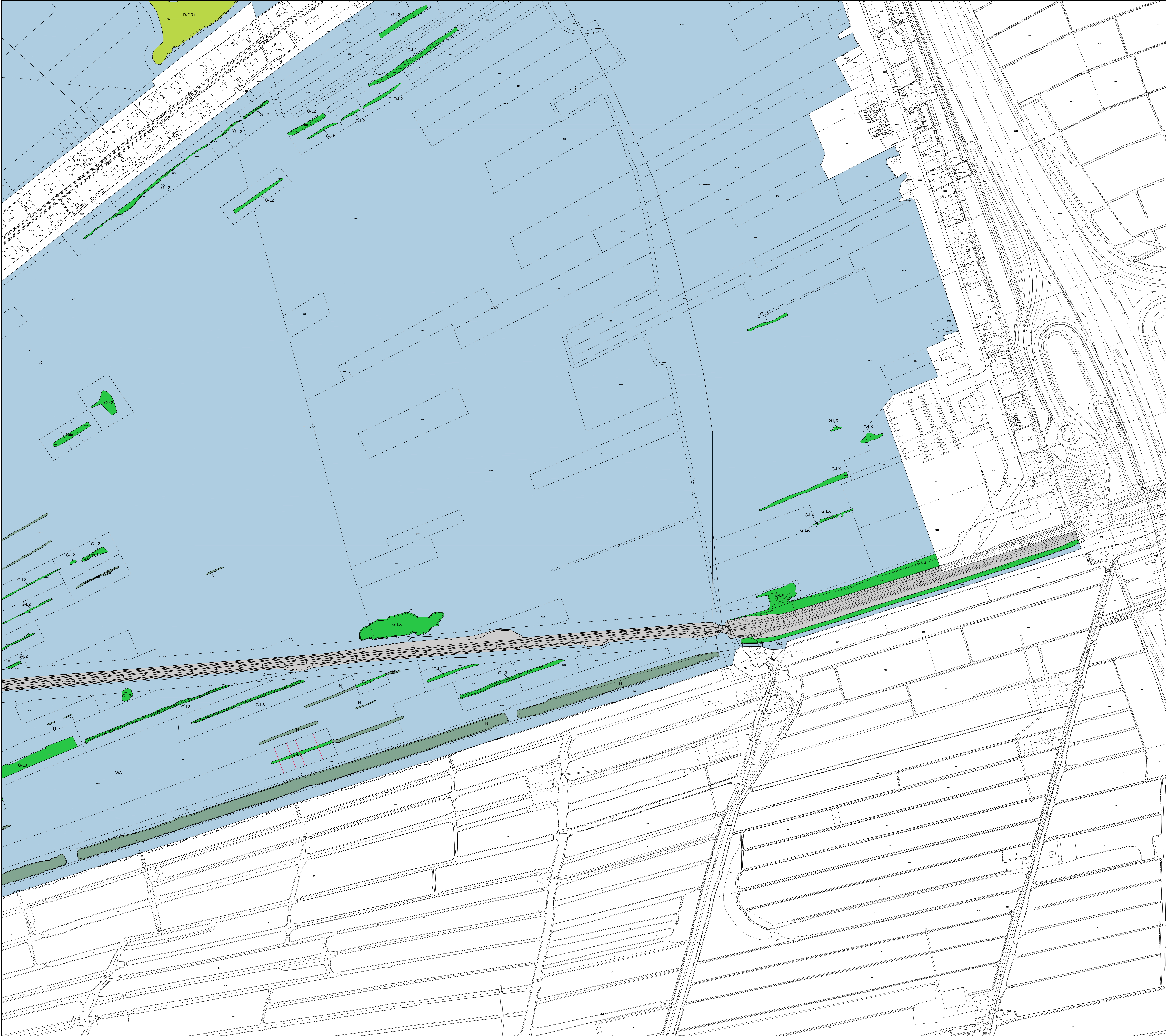
REDAKTOR

BLAD blad 4 van 5

Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV
City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape

Postbus 13042 3004 HA Rotterdam
Boskade 1 Van Nieuweg 3042 3044 GC Rotterdam
Telefoon 010 438 00 00
E-mail: kabe@kabe.nl
Internet: www.kabe.nl

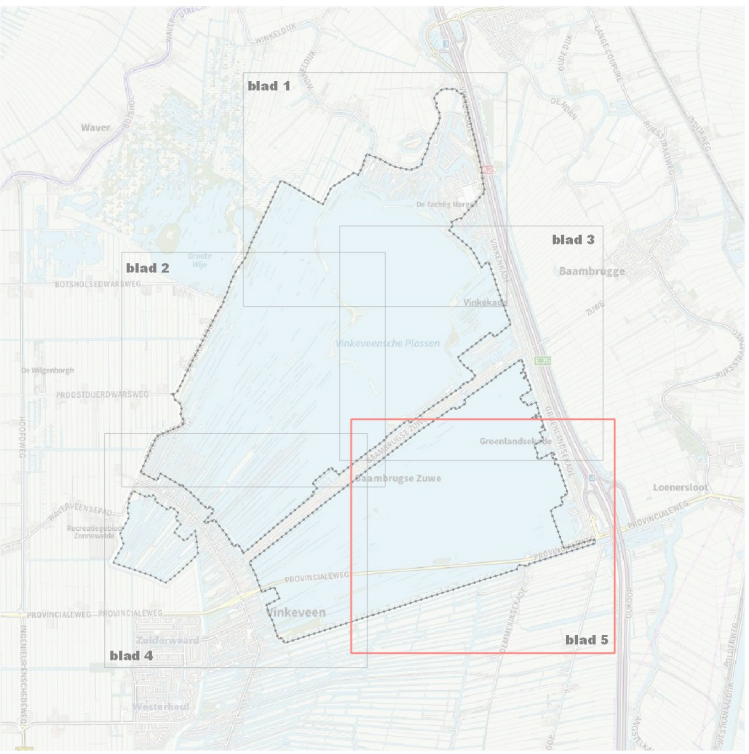
KUIPER
COMPONENTS



- Plangebied**
- Plangrens
- Enkelbestemmingen**
- B-W Bedrijf - Nutsvoorziening
 - G Groen
 - G-LX Groen - Legakker X
 - G-LZ Groen - Legakker Z
 - G-L1 Groen - Legakker 1
 - G-L2 Groen - Legakker 2
 - G-L3 Groen - Legakker 3
 - N Natuur
 - R-DR1 Recreatie - Dagrecreatie dagrecreatieve voorziening (R-DR1)
 - R-DR2 Recreatie - Dagrecreatie jachthaven (R-DR2)
 - R-DR3 Recreatie - Dagrecreatie jachthaven, tevens horeca, kampeerterrein en recreatie-appartementen (R-DR3)
 - R-VR1 Recreatie - Verblijfsrecreatie caravanpark (R-VR1)
 - R-VR2 Recreatie - Verblijfsrecreatie kampeertrein (R-VR2)
 - R-VR3 Recreatie - Verblijfsrecreatie recreatie-appartement (R-VR3)
 - R-VR4 Recreatie - Verblijfsrecreatie recreatiewoning (R-VR4)
 - R-VR5 Recreatie - Verblijfsrecreatie landdeel recreatie-arkigplaats (R-VR5)
 - R-VR6 Recreatie - Recreatiepark Bultenborgh (R-VR6)
 - T-L Tuin - Landschappelijk
 - V Verkeer
 - WA Water
 - W Wonen

"Iedere legakker met een eigen kadastraal perceel is in principe één kavel. Met de zwarte stippellijn worden de kadastrale percelen aangegeven. Op sommige plekken is een kadastraal perceel gesplitst, waardoor deze uit meerdere kavels kan bestaan. Indien dit het geval is, is met rode afdelingsstreepjes (waar dit van toepassing is) een kadastraal perceel in meerdere kavels verdeeld.

Als op de verbeelding bij het bestemmingsplan een legakker/kadastraal perceel is gesplitst met rode afdelingsstreepjes, dan heeft elke individuele (afgesplitste) kavel bouw- en gebruiksmogelijkheden conform de regels in het bestemmingsplan."



VERKLARINGEN

bestaande bebouwing, kadastrale- en topografische gegevens

BGT/BRK 7 augustus 2024

Vast te stellen

OVERLEG

TERMINALEGGEING

ONTWERP

FASTGESTELD

GEVALD

DATUM

GETEKEND

DATUM

FLOT

USER

8-7-2025

04/08/2025

Gemeente De Ronde Venen

Bijlage Bestemmingsplan 'Vinkeveense Plassen 2025'

Verkavelingskaart

ICN	NL.IMRO.0736.BP021Plassengebied-van02
WERKNO	622.114.60
SCHAAL	1:2500
DATUM	juli 2025
GETEKEND	gi

Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV
City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscapes

Postadres: Postbus 13042 3004 HA Rotterdam
Bouwalde: Van Nieuweg 3042 3044 GC Rotterdam
Telefoon: 010-434.00.00
E-mail: kuis@kuis.nl
Internet: www.kuis.nl

