



Wijzigingsplan

**Verlegging gasleiding Landgraaf - Buitenring
Parkstad Limburg 2012**

projectnummer 0404955.00
definitief revisie 01
9 november 2015

Wijzigingsplan

Verlegging gasleiding Landgraaf - Buitenring Parkstad Limburg 2012

projectnummer 0404955.00
definitief
9 november 2015

Auteur(s)

P.F.G.M. Kennes
C. van Tilburg

Opdrachtgever

Provincie Limburg
Postbus 5700
6202 MA Maastricht

datum vrijgave	beschrijving revisie	goedkeuring	vrijgave
	definitief ontwerp	ing. P.F.G.M. Kennes	ir. H.A.M. van de Wetering

Contactgegevens:

Beneluxweg 125
4904 SJ OOSTERHOUT
Postbus 40
4900 AA OOSTERHOUT

T. 0162 487 000
E. liesbeth.vankempen@anteagroup.com

Inhoud

Blz.

1	Inleiding	1
1.1	Aanleiding en doel	1
1.2	Ligging wijzigingsgebied	1
1.3	Vigerende planologisch / juridische regeling	2
1.4	Het tracé van de weg	3
1.5	Leeswijzer	3
2	Planbeschrijving	4
2.1	BPL algemeen	4
2.2	Beschrijving BPL, gasleiding in nieuwe situatie	4
2.3	Verkeer	5
3	Beleidskader	6
3.1	Provinciaal Omgevingsplan Limburg 2014	6
3.2	Omgevingsverordening Limburg 2014	7
4	Milieu- en overige aspecten	8
4.1	Externe veiligheid	8
4.2	Archeologie	9
4.3	Bodem	9
4.4	Overige aspecten	9
4.5	M.e.r.-beoordeling	10
5	Juridische regeling	12
5.1	Ruimtelijk plan	12
5.2	Verbeelding	12
5.3	Regels	12
5.4	Toetsing van de wijzigingsregels	12
6	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	14
6.1	Vorbereidend overleg / vooroverleg conceptontwerp wijzigingsplan	14
6.2	Terinzagelegging ontwerp Wijzigingsplan	14
6.3	Vaststelling Wijzigingsplan	14
7	Economische uitvoerbaarheid	15

Bijlagen

Bijlage 1: Schriftelijk advies Gasunie	18
Bijlage 2: Onderzoek externe veiligheid, KEMA (2011)	19

1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

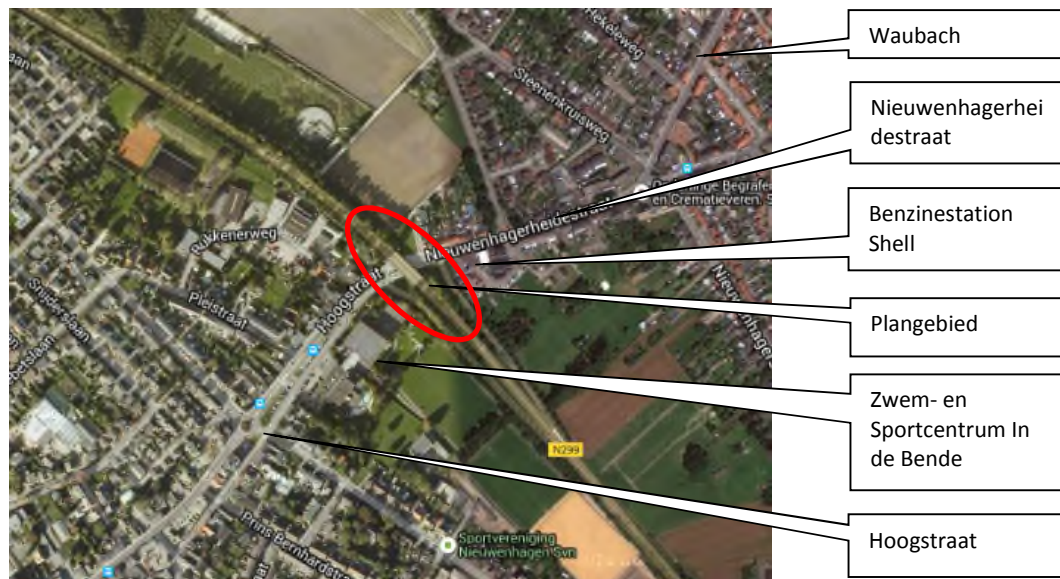
Op 29 juni 2012 hebben Provinciale Staten het Provinciaal Inpassingsplan Buitenring Parkstad Limburg 2012 (hierna PIP BPL 2012 genoemd) vastgesteld. Dit inpassingsplan voorziet in de planologisch-juridische regeling van de Buitenring Parkstad Limburg (hierna BPL genoemd).

De BPL vormt een wezenlijke factor in de verdere ontwikkeling van Parkstad Limburg. De BPL moet in feite de slagader gaan vormen voor de verwerkelijking van de ambities van en in de regio.

Ter hoogte van de Nieuwenhagerheidestraat te Landgraaf ligt een gasleiding van de Gasunie onder het tracé van de Buitenring Parkstad Limburg. Ten behoeve van de realisatie van de BPL is in het PIP BPL 2012 reeds voorzien dat de gasleiding van de Gasunie verlegd zou worden. Hiervoor is een nieuw tracé aangewezen en bestemd met de dubbelbestemming 'Leiding – Leidingenstrook'. Vanwege een zogenoemd dwangpunt ter hoogte van de Nieuwenhagerheidestraat heeft de provincie Limburg in overleg met Gasunie en aangrenzende grondeigenaren (benzinstation) een nieuwe tracé bepaald dat enigszins afwijkt van het beoogde tracé. Dit nieuwe tracé moet op de correcte wijze worden bestemd. Middels het onderhavig wijzigingsplan wordt het voornemen planologisch – juridisch mogelijk gemaakt.

1.2 Ligging wijzigingsgebied

Het wijzigingsgebied voor het verleggen van de gasleiding bij Landgraaf ligt in het noordwestelijke deel van de Stadsregio Parkstad Limburg in de gemeente Landgraaf. Het wijzigingsgebied is gelegen op de kruising Provinciale weg N299, Hoogstraat en Nieuwenhagerheidestraat. Het wijzigingsgebied wordt in het zuiden begrensd door Zwem- en Sportcentrum In de Bende en de ten zuiden daarvan gelegen (woonwijken) Nieuwhagen en Lichtenberg. Ten noorden van het wijzigingsgebied liggen de kernen Abdissenbosch en Waubach, benzinstation (Shell), omliggende woningen en landbouwgronden. De ligging van het wijzigingsgebied is globaal weergegeven in figuur 1.1.



Figuur 1.1: Globale ligging wijzigingsgebied

1.3 Vigerende planologisch / juridische regeling

De verlegging van de gasleiding maakt onderdeel uit van de Buitenring Parkstad Limburg (figuur 1.2). Hiervoor is in 2012 door Provinciale Staten van Limburg een inpassingsplan vastgesteld. Op 11 maart 2015 heeft de Raad van State positief geoordeeld over het PIP BPL 2012. Het PIP BPL 2012 is daarmee onherroepelijk.



Figuur 1.2 Uitsnede PIP BPL 2012

De gronden ter plaatse van het plangebied hebben de bestemming 'Verkeer'. Daarnaast zijn de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie', 'Leiding – Gas', 'Leiding – Riool', 'Leiding – Water', 'Leiding – Leidingenstrook' en een functieaanduiding specifieke vorm van natuur – fauna passage opgenomen.

- In het inpassingsplan BPL2012 is in artikel 23.1 de bevoegdheid opgenomen voor Gedeputeerde Staten van Limburg om de gronden met de bestemming 'Leiding - Gas',

'Leiding - Riool' en 'Leiding - Water' zodanig te wijzigen door de bestemmingsvlakken aan te passen, toe te voegen en/of te verwijderen.

- De voor 'Leiding - Leidingenstrook' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de aanleg en instandhouding van een gastransportleiding.
- De voor 'Waarde - Archeologie' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor instandhouding en bescherming van aanwezige of te verwachten aanwezige archeologische waarden en terreinen.

Het nieuwe tracé van de gasleiding kruist deels de bestemming 'Verkeer'. Een gasleiding is niet specifiek bestemd binnen de bestemming 'Verkeer' en derhalve niet toegestaan. Om deze reden is het onderhavig wijzigingsplan opgesteld.

1.4 Het tracé van de weg

Het tracé van de Buitenring wordt met dit wijzigingsplan niet aangepast. Het wijzigingsplan wijzigt enkel de ligging van een gasleiding binnen het tracé van de BPL.

1.5 Leeswijzer

Voorliggend document onderbouwt het plan voor de verlegging van de gasleiding ten behoeve van de realisatie van de BPL op de kruising van de huidige Provinciale weg N299, Hoogstraat en Nieuwenhagerheidestraat in de gemeente Landgraaf. In hoofdstuk 2 wordt het voornomen plan beschreven. In hoofdstuk 3 ingegaan op het vigerende beleid. Hierna wordt in hoofdstuk 4 ingegaan op de diverse milieuaspecten die van belang zijn voor de gewenste ontwikkeling. In hoofdstuk 5 wordt de juridische vertaling toegelicht in de regels en de verbeelding die onderdeel uitmaken van dit bestemmingsplan. In hoofdstuk 6 wordt ingegaan op de maatschappelijke uitvoerbaarheid en tot slot in hoofdstuk 7 op de economische uitvoerbaarheid.

2 Planbeschrijving

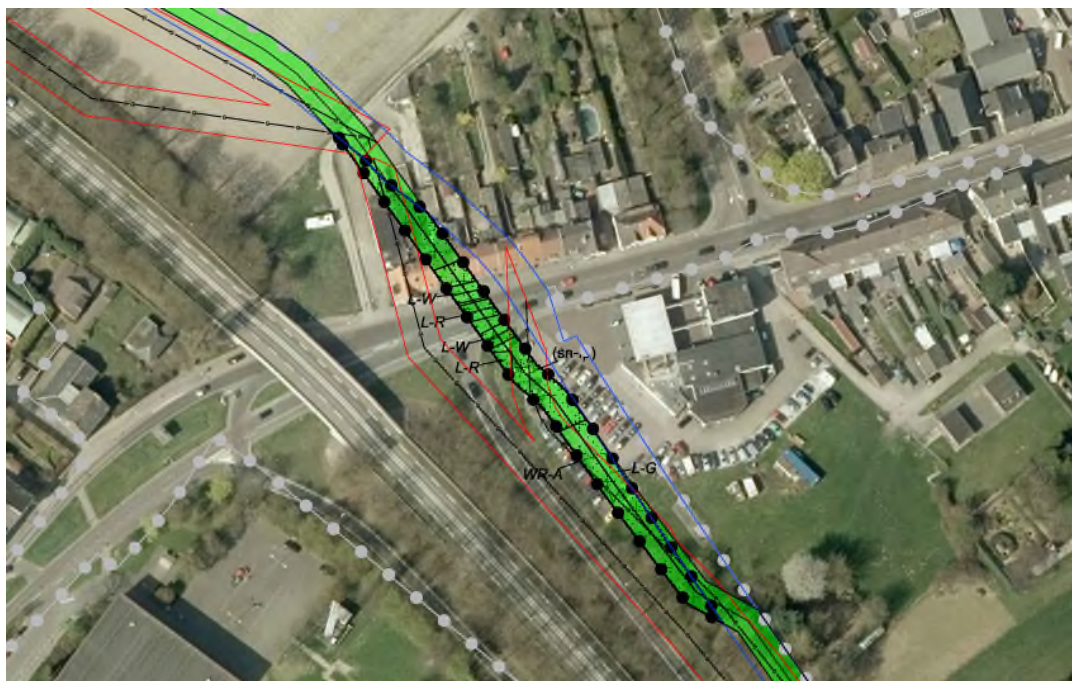
In het PIP BPL 2012 is het tracé van de Buitenring beschreven uitgaande van de ligging van een gasleiding ter hoogte van de Nieuwenhagerheidestraat in de gemeente Landgraaf. In dit hoofdstuk wordt de nieuwe situatie beschreven en gevisualiseerd.

2.1 BPL algemeen

De BPL wordt uitgevoerd in een standaardprofiel van 2x2 rijstroken, grasbermen en een middenberm met gras en een voertuigkerende constructie. De ontwerpsnelheid bedraagt 100km/uur. Uitwisseling met het onderliggende wegennet geschiedt via ongelijkvloerse kruisingen en door middel van rotondes of voorrangskruispunten. Voor langzaam verkeer zijn ongelijkvloerse kruisingen opgenomen. Op een aantal plaatsen langs de BPL zijn geluidschermen voorzien ter beperking van geluidhinder. Tevens wordt in een aantal faunapassages voorzien om uitwisseling van diersoorten aan weerszijden van de weg mogelijk te maken.

2.2 Beschrijving BPL, gasleiding in nieuwe situatie

In het PIP BPL 2012 is reeds voorzien dat de gasleiding verlegd zou worden en is hiervoor een nieuw tracé aangewezen en bestemd met de dubbelbestemming 'Leiding – Leidingenstrook' (figuur 2.1: gebied tussen de blauwe lijnen). De bestaande gasleidingen liggen in het rode gebied. Vanwege een dwangpunt ter hoogte van de Nieuwenhagerheidestraat is een nieuw tracé bepaald (figuur 2.1: groene lijn). In de nieuwe situatie wordt tussen de 15 en 35 meter afgeweken van het beoogde tracé. Het tracé komt hierdoor plaatselijk verder van de bestaande bebouwing af te liggen. Op de onderstaande figuur 2.1 is het nieuwe tracé weergegeven.



Figuur 2.1 Nieuwe tracé van de gasleiding ter hoogte van Nieuwenhagerheidestraat

2.3 Verkeer

Het verleggen van de gasleiding heeft geen effect op de verkeerstromen en -intensiteiten in vergelijking met de BPL zoals in het PIP BPL 2012 vastgelegd. De vormgeving, snelheid en aansluitingen op het onderliggende wegennet blijven hetzelfde. Effecten op de verkeersveiligheid zijn niet aan de orde.

3 Beleidskader

De verlegging van de gasleiding in de gemeente Landgraaf past binnen de vigerende beleidskaders die ten opzichte van de beleidskaders, zoals die zijn opgenomen in het PIP BPL 2012 niet relevant gewijzigd zijn. Voor een uitgebreide beschrijving van het beleidskader wordt verwezen naar het PIP BPL 2012. De beleidskaders die ten opzichte van het PIP BPL 2012 gewijzigd en/of relevant zijn voor de voorgenomen ontwikkeling worden hieronder beschreven.

3.1 Provinciaal Omgevingsplan Limburg 2014

Op 12 december 2014 hebben Provinciale Staten het Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL) 2014, de Omgevingsverordening Limburg 2014 en het Provinciaal Verkeers- en Vervoersprogramma 2014 vastgesteld. Gezamenlijk vormen deze beleidsdocumenten een integrale omgevingsvisie, die vier wettelijke functies vervult: structuurvisie (Wet ruimtelijke ordening), provinciaal milieubeleidsplan (Wet milieubeheer), regionaal waterplan (Waterwet), Provinciaal Verkeer- en Vervoersplan (Planwet verkeer en vervoer).

Visie Zuid-Limburg

De aantrekkelijkheid van Zuid-Limburg wordt in sterke mate bepaald door de aanwezigheid van relatief op korte afstand van elkaar gelegen, dichtbevolkte stedelijke gebieden (vergelijkbaar met de dichtheid in de Randstad) en het daartussen gelegen unieke Nationaal Landschap Zuid-Limburg. Dit heuvellandschap geeft samen met de historische binnenstad van Maastricht een bijzondere kwaliteit aan deze regio. In Zuid-Limburg wonen ruim 600.000 mensen, meer dan de helft van alle inwoners in Limburg. Het maakt onderdeel uit van een Europese regio met een rijk palet van economische topsectoren.

In het POL2014 is het plangebied aangewezen als 'Bebouwd gebied', 'Landelijk gebied' en 'Regionaal verbindend wegennet (RVWN)' (zie figuur 3.1). Doordat de voorgenomen ontwikkeling plaatsvindt ten behoeve van de realisatie van de BPL en fysiek geen raakvlak heeft met 'Bebouwd gebied' en 'Landelijk gebied' wordt onderstaand enkel het RVWN uitgewerkt.

Regionaal verbindend wegennet:

Het Regionaal verbindend wegennet (RVWN) vormt de schakel tussen het (inter)nationale en het lokale wegennetwerk. Voor de belangrijkste RVWN-wegen, die een belangrijke bereikbaarheids- en doorstroomfunctie hebben hanteert de provincie aan weerszijden reserveringsstroken, zodat op termijn een verbreding eventueel mogelijk is. De reserveringsstroken zijn vastgelegd in de Omgevingsverordening Limburg 2014.



Figuur 3.1: Uitsnede POL (bron www.polviewer.nl)

3.2 Omgevingsverordening Limburg 2014

De Omgevingsverordening Limburg 2014 bevat de regels die nodig zijn om het omgevingsbeleid van POL 2014 juridische binding te geven. Specifiek voor de doorwerking van het ruimtelijk beleid is in de verordening een hoofdstuk Ruimte opgenomen. Dit hoofdstuk bevat uitsluitend instructiebepalingen die zijn gericht tot gemeentebesturen. Zij moeten deze regels in acht nemen bij het vaststellen van bestemmingsplannen, beheersverordeningen en bij het verlenen van omgevingsvergunningen. In het hoofdstuk Ruimte zijn voor een beperkt aantal onderdelen van het POL-beleid regels opgenomen. Daarnaast zijn regelingen opgenomen die naar de mening van het Rijk door de Provincies nader moeten, dan wel kunnen worden uitgewerkt in een provinciale ruimteverordening.

De provincie Limburg streeft er naar dat Limburg uitstekend bereikbaar is en blijft en daarbij speelt een goed functionerend regionaal verbindend wegennet (RVWN) en spoorwegnet een belangrijke rol. Vanwege het belang van de bereikbaarheid van Limburg is aanleiding om voor de bovenregionaal verbindende wegen van het RVWN via monitoring 'de vinger aan de pols te houden' om tijdig knelpunten te kunnen signaleren en te agenderen.

Daarbij gaat het concreet om de Buitenring Parkstad Limburg (Buitenring). De aanleg van de Buitenring is een initiatief van de Provincie Limburg en gebeurt in nauwe samenwerking met de regio Parkstad Limburg en de gemeenten Brunssum, Heerlen, Kerkrade, Landgraaf, Nuth, Onderbanken en Schinnen. De Buitenring gaat een volledige ringweg vormen rondom de regio Parkstad Limburg met als doel deze regio beter bereikbaar te maken. De toepassing van een reserveringszone geldt vooral voor de eventuele noodzaak van aanleg van parallelvoorzieningen.

Het voornemen, de verlegging van de gasleiding, zoals beschreven in hoofdstuk 2 van dit plan is niet in strijd met de thema's (Regionaal verbindend wegennet) die een aanduiding hebben op de plankaart van de POL2014 en Omgevingsverordening Limburg 2014.

Het provinciaal beleid vormt geen belemmering voor de uitvoering van het voornemen.

4 Milieu- en overige aspecten

In het kader van het PIP BPL 2012 is door middel van onderzoek aangetoond dat de BPL uitvoerbaar is op milieu- en overige aspecten. In het kader van dit wijzigingsplan wordt in dit hoofdstuk de uitvoerbaarheid van de verlegging van de gasleiding aangetoond.

4.1 Externe veiligheid

Wettelijk kader

Wet- en regelgeving op gebied van externe veiligheid is vastgelegd in drie besluiten:

- Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), ten aanzien van risicovolle inrichtingen;
- Het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb), ten aanzien van ondergrondse buisleidingen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen;
- Het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt), ten aanzien van transportassen voor vervoer van gevaarlijke stoffen.

Binnen deze besluiten staan twee kernbegrippen centraal: het plaatsgebonden risico en het groepsrisico.

Plaatsgebonden Risico (PR)

Het plaatsgebonden risico geeft de kans, op een bepaalde plaats, om te overlijden ten gevolge van een ongeval bij een risicovolle activiteit. De kans heeft betrekking op een fictief persoon die de hele tijd op die plaats aanwezig is. Het PR kan op de kaart van het gebied worden weergegeven met zogeheten risicocontouren: lijnen die punten verbinden met eenzelfde PR. Binnen de PR10-6/ jaar PR-contour (die als wettelijk harde norm fungeert) mogen geen nieuwe kwetsbare objecten geprojecteerd worden. Voor beperkt kwetsbare objecten is dit een richtwaarde.

Groepsrisico (GR)

Het groepsrisico is een maat voor de kans dat bij een ongeval een groep slachtoffers valt met een bepaalde omvang. Het GR is daarmee een maat voor de maatschappelijke ontwrichting. Het GR wordt weergegeven in een grafiek waar de kans (f) afgezet wordt tegen het aantal slachtoffers (N), de fN-curve. Het GR wordt bepaald binnen het invloedsgebied van een risicovolle activiteit. Dit invloedsgebied wordt doorgaans begrensd door de 1 % letaliteitsgrens (tenzij anders bepaald), ofwel door de afstand waarop nog 1 % van de blootgestelde mensen in de omgeving komt te overlijden bij een calamiteit met gevaarlijke stoffen. Wanneer binnen het invloedsgebied van een risicobron een ruimtelijk besluit genomen wordt dient het groepsrisico beschouwd te worden. Afhankelijk van de situatie is dit een berekening en/of een verantwoording.

Onderzoek

In 2011 is door KEMA onderzoek (zie bijlage 2) uitgevoerd voor het beoogde tracé van de gasleiding. De verlegging van de gasleiding wijkt ter hoogte van de Nieuwenhagerheidestraat tussen 15 en 35 meter af van het beoogde tracé. De gasleiding zal op dezelfde diepte worden gerealiseerd. Gezien de geringe afwijking van het beoogde tracé zal het plaatsgebonden risico en het groepsrisico in de omgeving niet veranderen. Volstaan wordt met het onderzoek van KEMA (2011). Het nieuwe tracé van de gasleiding en de bijbehorende belemmingenstrook zijn in dit bestemmingsplan opgenomen.

Conclusie

Er zijn vanuit het aspect externe veiligheid geen belemmeringen voor de verlegging van de gasleiding te Landgraaf. Het wijzigingsplan is op dit punt uitvoerbaar.

4.2 Archeologie

Wettelijke kader

De Wet op de archeologische monumentenzorg (WAMZ) is op 1 september 2007 van kracht is geworden. De WAMZ gaat concreet in op de bescherming van archeologische waarden in bestemmingsplannen.

Toets

In het PIP BPL 2012 is voor het wijzigingsgebied de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie' opgenomen. De dubbelbestemming wordt in het onderhavig plan één op één overgenomen. Voorafgaand aan de uitvoeringswerkzaamheden van de gasleidingverlegging dient aangetoond te worden dat er geen sprake is van archeologische waarden danwel dat de werkzaamheden de mogelijk aanwezige waarden niet aantasten.

Conclusie

Er zijn vanuit het aspect archeologie geen belemmeringen voor de verlegging van de gasleiding te Landgraaf. Het wijzigingsplan is op dit punt uitvoerbaar. Wel dient vooraf aan de uitvoering archeologisch onderzoek uitgevoerd te worden.

4.3 Bodem

Wettelijk kader

Volgens artikel 3.1.6 van het Besluit ruimtelijke ordening dient in verband met de uitvoerbaarheid van een plan onderzoek te worden verricht naar de bodemgesteldheid in het plangebied. Bij functiewijzigingen dient te worden bekeken of de bodemkwaliteit voldoende is voor de beoogde nieuwe functie. Nieuwe bestemmingen dienen bij voorkeur op schone gronden te worden gerealiseerd.

Toets

Aangezien de bodem in de huidige situatie een verkeersbestemming heeft waarbij verschillende leidingen in de ondergrond aanwezig zijn wordt de bodem geschikt geacht voor het beoogde gebruik.

Conclusie

Er zijn vanuit het aspect bodem geen belemmeringen voor de verlegging van de gasleiding te Landgraaf. Het wijzigingsplan is op dit punt uitvoerbaar.

4.4 Overige aspecten

De verlegging van de gasleiding is een geringe ingreep in de ondergrond. Bovengronds worden geen fysieke veranderingen (zoals: toename verharding, ingreep op flora of fauna) doorgevoerd. Het voornemen heeft geen effect op de overige aspecten (cultuurhistorie, akoestiek, water, ecologie en luchtkwaliteit). Een verwijzing naar de onderzoeken die in het kader het PIP PBL 2012 volstaat.

Conclusie

Er zijn vanuit de aspecten cultuurhistorie water, ecologie en luchtkwaliteit geen belemmeringen voor de verlegging van de gasleiding te Landgraaf. Het wijzigingsplan is op deze punten uitvoerbaar.

4.5 M.e.r.-beoordeling

Voor activiteiten die in een ruimtelijk plan worden mogelijk gemaakt, is het in sommige gevallen verplicht een milieueffectrapportage (m.e.r.) uit te voeren. De procedure van een milieueffectrapportage (m.e.r.) is bedoeld om het milieubelang vroegtijdig en volwaardig in de plan- en besluitvorming in te brengen. In het Besluit m.e.r. is bepaald voor welke activiteiten een m.e.r. verplicht is. Naast het direct uit moeten voeren van een m.e.r. zijn in het Besluit m.e.r. ook activiteiten aangegeven waarvoor eerst beoordeeld moet worden of sprake is van mogelijke belangrijke nadelige milieugevolgen. Zowel m.e.r.-plichtige als m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten zijn, met bijbehorende drempelwaarden, benoemd in de bijlagen van het Besluit m.e.r.

Voor activiteiten die wel in de bijlagen van het Besluit m.e.r. genoemd staan, maar waar de aantallen uit het betreffende plan of besluit onder de drempelwaarden liggen dient een vormvrije m.e.r.-beoordeling uitgevoerd te worden. Hierbij wordt, net als bij de m.e.r.-beoordeling getoetst of er mogelijke belangrijke nadelige milieugevolgen op kunnen treden. De vormvrije m.e.r.-beoordeling is zowel vrij in vorm als in procedure.

De voorgenomen activiteit in deze toelichting, het verleggen van een gasleiding, komt letterlijk voor in de bijlagen (D 8.1) van activiteiten uit het Besluit m.e.r. Het verleggen van de gasleiding valt ruim onder de drempelwaarden van 1 kilometer voor een m.e.r.-beoordeling. Zoals hiervoor beschreven is het echter wel verplicht om een vormvrije m.e.r.-beoordeling uit te voeren. In deze paragraaf wordt daaraan voldaan.

Toets van de activiteit in een vormvrije m.e.r.-beoordeling

Bijlage III van de Europese richtlijn voor milieueffectrapportages geeft voor m.e.r.-beoordelingen de inhoudelijke eisen aan. In de Europese richtlijn staan drie aspecten waaraan de voorgenomen activiteiten in een vormvrije m.e.r.-beoordeling aan getoetst worden:

- Kenmerken van het project;
- Plaats van het project;
- Kenmerken van het potentiële effect.

Kenmerken van het project

Het project betreft het verleggen van de gasleiding zoals beschreven in paragraaf 2.2. In het voorliggend plan wordt het planvoornemen onderbouwd op basis van bekende informatie/gegevens en uitgevoerde onderzoeken.

Plaats van het project

Het plangebied ligt in het noordwestelijke deel van de Stadsregio Parkstad Limburg in de gemeente Landgraaf. Het wijzigingsgebied is gelegen op de kruising Provinciale weg N299, Hoogstraat en Nieuwenhagerheidestraat. Door het verleggen van de gasleiding kunnen gevoelige waarden (zoals bodem, archeologie e.a.) en kwetsbare objecten in relatie tot veiligheid mogelijk worden gestoord. Onderstaand zijn de effecten van deze aspecten nader uitgewerkt.

Kenmerken van het potentiële effect

- Externe veiligheid

De verlegging van de gasleiding wijkt ter hoogte van de Nieuwenhagerheidestraat tussen 15 en 35 meter af van het beoogde tracé. De gasleiding zal op dezelfde diepte worden gerealiseerd. Voor het beoogde tracé is door KEMA (2011) onderzoek (zie bijlage 2) uitgevoerd voor het tracé van de gasleiding. Gezien de geringe afwijking van het beoogde tracé zal het plaatsgebonden risico en het groepsrisico in de omgeving niet veranderen.

- Archeologie

In het PIP BPL 2012 is voor het wijzigingsgebied de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie' opgenomen. De dubbelbestemming wordt in het onderhavig plan één op één overgenomen. Voorafgaand aan de uitvoeringswerkzaamheden van de gasleidingverlegging dient aangetoond te worden dat er geen sprake is van archeologische waarden danwel dat de werkzaamheden de mogelijk aanwezige waarden niet aantasten. Hiermee is geborgd dat eventuele verstoring van archeologische waarden binnen de daarvoor wettelijke archeologische plaatsvindt.

- Bodem

Aangezien de bodem in de huidige situatie een verkeersbestemming heeft waarbij verschillende leidingen in de ondergrond aanwezig zijn wordt de bodem geschikt geacht voor het beoogde gebruik. Er gaan geen bijzondere bodemkwaliteiten verloren en er is geen sprake van aantasting van de bodemkwaliteit.

- Overige aspecten

De verlegging van de gasleiding is een relatief geringe ingreep in de ondergrond. Bovengronds worden geen fysieke veranderingen (zoals: toename verharding, ingreep op flora of fauna) doorgevoerd en wordt de verkeersbestemming gehandhaafd. Het voornemen heeft geen effect op de overige aspecten (cultuurhistorie, akoestiek, water, ecologie en luchtkwaliteit). Wel zullen tijdelijke effecten optreden tijdens de aanleg. Deze effecten zijn beperkt in omvang en levensduur en daarmee niet belangrijk negatief geacht.

Conclusie:

Op basis van beschikbare gegevens blijkt dat de voorgenomen activiteiten niet leiden tot mogelijke belangrijke negatieve milieugevolgen. De effecten zijn niet van een dusdanige omvang dat het criterium belangrijke negatieve milieugevolgen van toepassing is. Het is dus niet noodzakelijk om een m.e.r. of m.e.r.-beoordeling uit te voeren.

5 Juridische regeling

5.1 Ruimtelijk plan

In deze paragraaf wordt een beschrijving gegeven van de juridische regeling van het wijzigingsplan. Een wijziging van het PIP BPL 2012 is een ruimtelijk plan op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening.

5.2 Verbeelding

De grenzen van het wijzigingsplan en daarmee de grenzen van de verbeelding zijn afgestemd op de benodigde maatregelen van de verlegging van de gasleiding.

Met het wijzigingsplan wordt de bestemming 'Verkeer', zoals opgenomen in het PIP BPL 2012, overgenomen op gronden. Daarnaast zijn alle relevante dubbelbestemmingen en aanduidingen uit het PIP BPL 2012 overgenomen, waarbij een wijziging plaatsvindt voor 'Leiding – Leidingenstrook'.

5.3 Regels

Er treden geen wijzigingen op in de planregels, zodat op het wijzigingsgebied de oorspronkelijke planregels van toepassing zijn (PIP BPL 2012).

Voor het wijzigingsplan zijn de planregels uit de bestemming 'Verkeer' van toepassing alsmede de dubbelbestemmingen 'Waarde – Archeologie', 'Leiding – Riool', 'Leiding – Water' en 'Leiding – Gas'. Daarnaast geldt de aanduidingen 'specifieke vorm van natuur - faunapassage'.

5.4 Toetsing van de wijzigingsregels

In het PIP BPL 2012 is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor verlegging van een gasleiding (artikel 23.1 van de planregels). Van de wijzigingsbevoegdheid kan gebruik gemaakt worden indien voldaan wordt aan de volgende voorwaarden (art. 23 lid 1 onder b en c):

1. de waarden, die het plan beoogt te beschermen, worden niet onevenredig geschaad;
2. de belangen van gebruikers en/of eigenaren van de binnen de plangrens liggende gronden en de aanliggende gronden worden niet onevenredig geschaad;
3. de uitvoerbaarheid, waaronder begrepen de milieutechnische-, de waterhuishoudkundige-, de archeologische-, de ecologische-, de verkeerstechnische toelaatbaarheid en de stedenbouwkundige inpasbaarheid zijn aangetoond;
4. voor het aanpassen als de leiding niet is verwijderd of voor het toevoegen van nieuwe leidingen, mits:
 - geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan een doelmatig en veilig functioneren van de leiding;
 - er voldaan blijft worden aan de minimale toetsingsafstanden;
 - vooraf schriftelijk advies wordt ingewonnen bij de betreffende leidingbeheerder(s);

In hoofdstuk 4 is het voornemen getoetst aan de (milieu)aspecten. Hieruit wordt geconcludeerd dat het verleggen van een gasleiding niet leidt tot aantasting van de waarden die het PIP BPL 2012 beoogt te beschermen. Op basis van onderliggend onderzoek (KEMA, zie bijlage 2) is aangetoond dat het voornemen niet leidt tot onevenredig afbreuk aan het doelmatig en veilig

functioneren van de leiding. Er wordt voldaan aan de minimale toetsingsafstanden. Het voornemen ligt binnen de gronden van de eigenaar c.q. wegbeheerder. De belangen van gebruikers en/of eigenaren van binnen en buiten de plangrens worden niet onevenredig geschaad. Ook blijkt uit schriftelijk advies van Gasunie (bijlage 1) dat er geen belemmeringen zijn voor uitvoering van het planvoornemen.

6 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

6.1 Voorbereidend overleg / vooroverleg conceptontwerp wijzigingsplan

Het concept-ontwerp Wijzigingsplan wordt in het kader van artikel 3.1.1. Bro toegestuurd aan de vooroverlegpartners, te weten:

- Gemeente Landgraaf;
- Diverse rijksinstanties: Waterschap Roer en Overmaas (WRO) en Gasunie B.V.

De gemeente Landgraaf heeft aangegeven het plan te hebben beoordeeld en geen aanleiding te zien tot het maken van opmerkingen.

Waterschap Roer en Overmaas heeft aangegeven dat er binnen het wijzigingsplan geen belangen spelen voor het waterschap en er geen op- of aanmerkingen zijn op het plan.

De reactie van de Gasunie (zie paragraaf 5.4 en bijlage 1) is reeds verwerkt in deze toelichting.

6.2 Terinzagelegging ontwerp Wijzigingsplan

Op dit wijzigingsplan is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) van toepassing. Het ontwerp wijzigingsplan wordt voor een periode van zes weken ter visie gelegd. Eenieder kan binnen deze periode een zienswijze indienen.

6.3 Vaststelling Wijzigingsplan

Na de terinzagelegging wordt het ontwerp Wijzigingsplan met inachtneming van de zienswijzen vastgesteld.

7 Economische uitvoerbaarheid

Bij vaststelling van PIP BPL 2012 is door Provinciale Staten de economische uitvoerbaarheid van de BPL als geheel aangetoond. De verlegging van de gasleiding heeft geen invloed op de economische uitvoerbaarheid.

Wijzigingsplan

projectnummer 0404955.00
9 november 2015, revisie 01

Bijlage 1: Schriftelijk advies Gasunie

Van: Fredriks E. [<mailto:E.Fredriks@gasunie.nl>]
Verzonden: dinsdag 25 augustus 2015 15:06
Aan: Deuss, Math
CC: Hulshof R.G. (Ronnie); Ommeren van A.A.J.
Onderwerp: FW: Wijzigingsplan verlegging van de gasleiding te Landgraaf - verzoek om schriftelijk advies Gasunie

Beste heer Deuss,

Wij hebben het concept-wijzigingsplan beoordeeld en het ontwerp geeft ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen

Met vriendelijke groet,

Eric Fredriks
Senior Medewerker Juridische Zaken

E: E.Fredriks@gasunie.nl
M: +31 6 1100 5673

Van: Valkenburg G.M.
Verzonden: dinsdag 25 augustus 2015 10:49
Aan: Fredriks E.
CC: Ommeren van A.A.J.; Hulshof R.G. (Ronnie)
Onderwerp: FW: Wijzigingsplan verlegging van de gasleiding te Landgraaf - verzoek om schriftelijk advies Gasunie

Goedemorgen Eric,

Wil jij dit in behandeling nemen in overleg met Ronnie en Arjan i.v.m. de juiste leidingstroken voor het aanleggen van de nieuwe leiding.

Met vriendelijke groet,

G.M. Valkenburg
Tracebeheerder gebied Born (Zuid-Limburg)

E: G.M.Valkenburg@gasunie.nl
M: +31 6 5379 7729

Bijlage 2: Onderzoek externe veiligheid, KEMA (2011)

Notitie aan	: G. M. Valkenburg	Gasunie
van	: P. Visser	KEMA
kopie	: Registratuur	KEMA
	Registratuur	Gasunie
	P.C.A. Kassenberg	Gasunie

Betreft : Risicoberekening verlegde gastransportleidingen Landgraaf, Z-503-01-KR-038
t/m -041, Z-503-09-KR-001 en Z-503-18-KR-001, Parkstad 3 Ree- en Rotscherweg

Inleiding

In verband met de voorgenomen verlegging van de gastransportleidingen Z-503-01, Z-503-09 (alleen verkort) en Z-503-18 in Landgraaf zijn een plaatsgebonden risicoberekening (PR) en een groepsrisicoberekening (GR) uitgevoerd.

De risicostudie in dit rapport is uitgevoerd conform de door de overheid gestelde richtlijnen voor het uitvoeren van risicoanalyses aan ondergronds gelegen hogedruk aardgas-transportleidingen [1, 2, 3, 4]. De analyse is uitgevoerd met het pakket CAROLA. CAROLA is een softwarepakket dat in opdracht van de Nederlandse overheid is ontwikkeld, specifiek ter bepaling van het plaatsgebonden risico en groepsrisico van ondergrondse hogedruk aardgastransportleidingen.

De berekeningen zijn uitgevoerd met versie 1.0.0.51 van CAROLA. Het gebruikte parameterbestand heeft versienummer 1.2. De bedrijfsspecifieke parameters van Gasunie zijn toegepast in de berekeningen.

De risicoberekeningen zijn uitgevoerd met leidinggegevens die zijn aangeleverd door Gasunie.

De GR-berekeningen zijn uitgevoerd met de gegevens aangeleverd door de gemeente Landgraaf. Deze gegevens zijn weergegeven in Appendix A.

De berekeningen zijn uitgevoerd met de windroos van weerstation Beek.

Uitgangspunten bij de berekeningen

De leidingparameters van de bestaande leidingen Z-503-01, Z-503-09 en Z-503-18 zijn weergegeven in Tabel 1.

Tabel 1 Parameterwaarden van de bestaande leidingen

Parameter	Z-503-01 (bestaand)	Z-503-09 (bestaand)	Z-503-18 (bestaand)
Diameter [mm]	368	168.3	168.3
Ontwerpdruk [barg]	40	40	40
Datum aanleveren gegevens	23 november 2010	23 november 2010	23 november 2010

De leidingparameters van de nieuwe gedeelten van de Z-503-01, Z-503-09 en de Z-503-18 zijn weergegeven in Tabel 2.

Tabel 2 Parameterwaarden van de nieuwe gedeelten van de beschouwde leidingen

Parameter	Z-503-01 (nieuw gedeelte)	Z-503-09 (nieuw gedeelte)	Z-503-18 (nieuw gedeelte)
Diameter [mm]	323.9	168.3	168.3
Staalsoort [$\text{N}\cdot\text{mm}^{-2}$]	241	241	241
Wanddikte [mm]	7.1	4.8	4.8
Dekking [m]	1	1	1
Ontwerpdruk [barg]	40	40	40

De ligging van het nieuwe gedeelte van de Z-503-01 is weergegeven in Figuur 1.



Figuur 1 Ligging van het nieuwe gedeelte van de Z-503-01 (rood).

De ligging van het nieuwe gedeelte van de Z-503-09 is weergegeven in Figuur 2. De Z-503-09 is ongeveer 78 meter verkort en is aan de Z-503-01 bevestigd.



Figuur 2 Ligging van het nieuwe gedeelte van de Z-503-09 (rood), het blauwe gedeelte van de leiding is verwijderd.

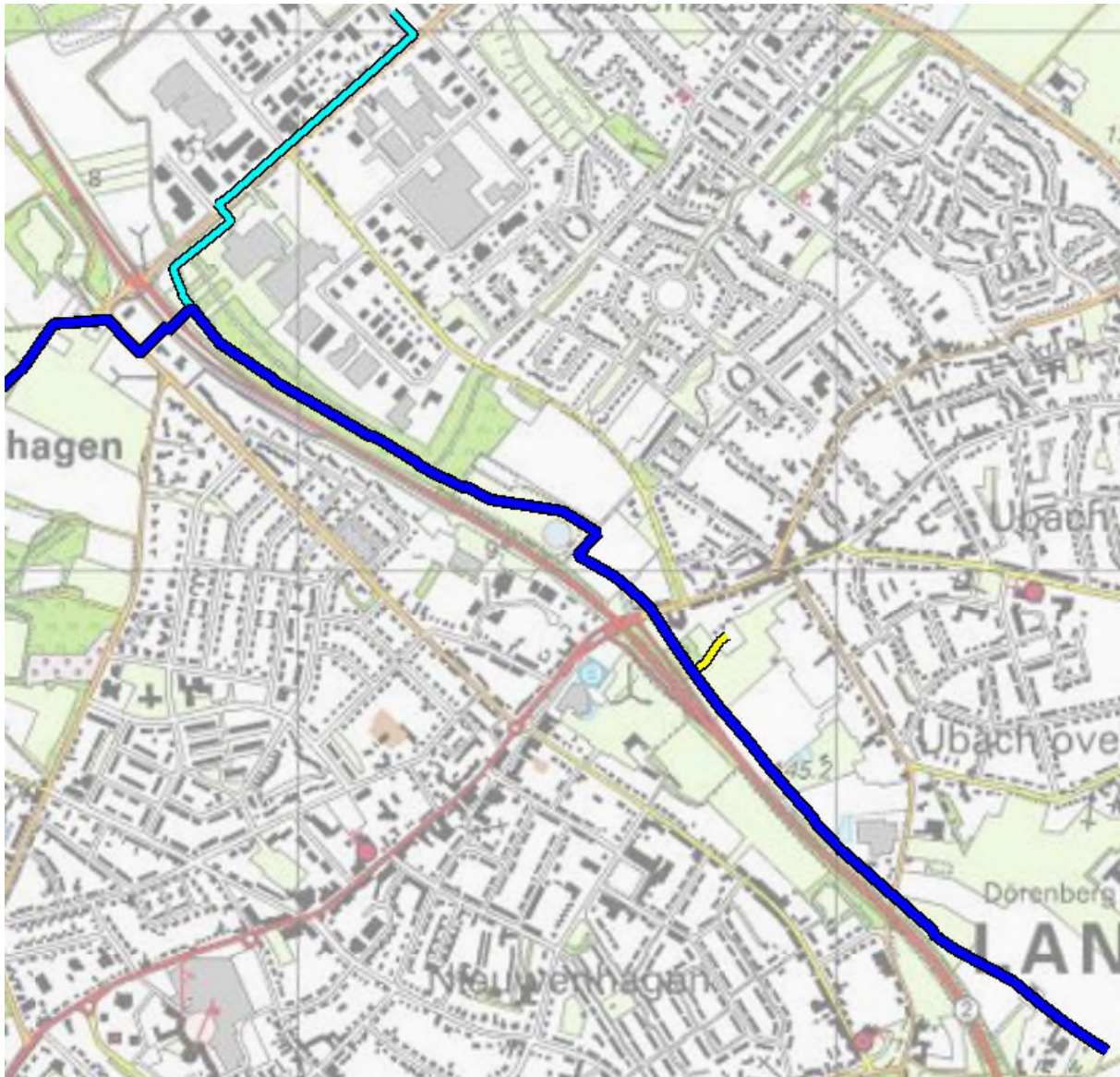
De ligging van het nieuwe gedeelte van de Z-503-18 is weergegeven in Figuur 3.



Figuur 3 Ligging van het nieuwe gedeelte van de Z-503-18 (rood).

Resultaten PR-berekening

Voor de gastransportleidingen is een plaatsgebonden risicoberekening uitgevoerd. In Figuur 4 is de geografische ligging van de gastransportleidingen weergegeven, waarbij ook eventuele 10^{-6} per jaar plaatsgebonden risicocontouren worden weergegeven. Uit de berekening volgt dat voor de beschouwde situatie geen 10^{-6} contouren aanwezig zijn.



Figuur 4 Ligging van de verlegde gastransportleidingen (de Z-503-01 in donker blauw, de Z-503-09 in geel en de Z-503-18 in lichtblauw). Het PR is overal in het beschouwde gebied kleiner dan 10^{-6} per jaar.

Procedure GR-berekening

Voor de leidingen is het groepsrisico berekend voor die kilometer die het hoogste groepsrisico oplevert (worst-casesegment). Voor de berekeningen is gebruikgemaakt van de daadwerkelijke parametering over het geselecteerde, één kilometer lange segment.

Om het worst-casesegment van iedere leiding te vinden is per stationing de overschrijdingsfactor van het groepsrisico weergegeven. Deze is berekend door rondom elk punt op de leiding een segment van een kilometer te kiezen, dat gecentreerd ligt ten opzichte van dit punt. Voor deze kilometer leiding is een FN-curve berekend en van deze FN-curve de overschrijdingsfactor.

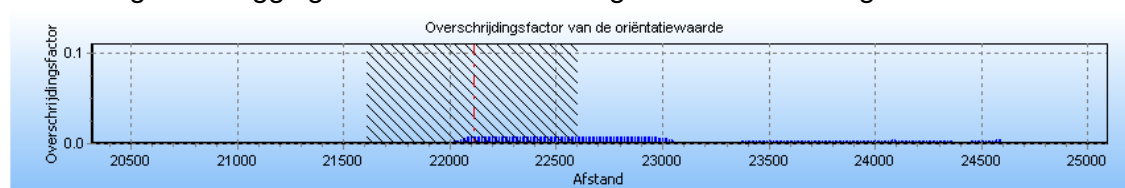
De overschrijdingsfactor is de maximale verhouding tussen de FN-curve en de oriëntatiewaarde. Daarmee is de overschrijdingsfactor een maat die aangeeft in hoeverre de oriëntatiewaarde wordt genaderd of overschreden. Een overschrijdingsfactor kleiner dan één geeft aan dat de FN-curve onder de oriëntatiewaarde blijft. Bij een waarde van één zal de FN-curve de oriëntatiewaarde raken. Bij een waarde groter dan één wordt de oriëntatiewaarde overschreden.

Deze overschrijdingsfactor is vervolgens, voor alle leidingen, tegen de stationing uitgezet in een grafiek. In deze grafieken is tevens af te lezen waar het middelpunt van het worst case één kilometer segment ligt. Van het worst-casesegment is de FN-curve weergegeven. Hiermee wordt inzichtelijk gemaakt wat het groepsrisico is.

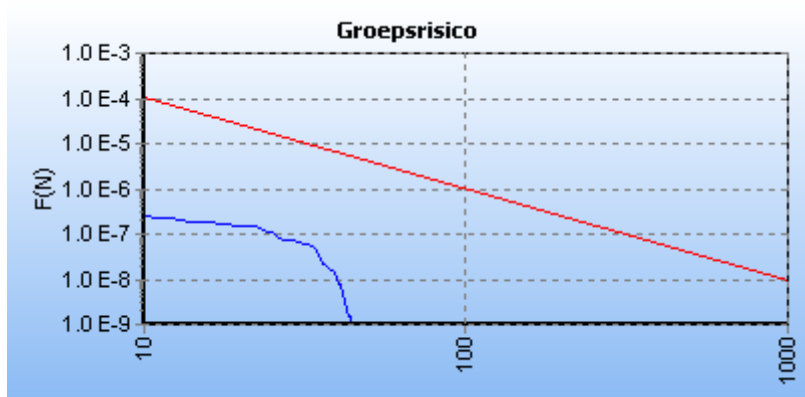
Resultaten GR-berekening Z-503-01

De resultaten van de GR-berekening voor de verlegde Z-503-01 zijn als volgt weergegeven:

- Figuur 5: Overschrijdingsfactor tegen stationing van de verlegde Z-503-01.
- Figuur 6: FN-curve van het worst-casesegment van de verlegde Z-503-01.
- Figuur 7: Ligging van het worst-casesegment van de verlegde Z-503-01.



Figuur 5 Overschrijdingsfactor uitgezet tegen stationing van de verlegde Z-503-01. Het gearceerde deel geeft de kilometer aan waarover de FN-curve is berekend.



Figuur 6 FN-curve worst-casesegment verlegde Z-503-01. Overschrijdingsfactor 0.01.

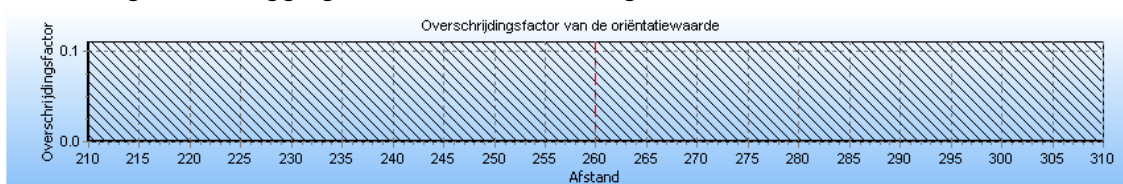


Figuur 7 Worst-casesegment van de Z-503-01, weergegeven in groen. Dit segment levert het hoogste groepsrisico op.

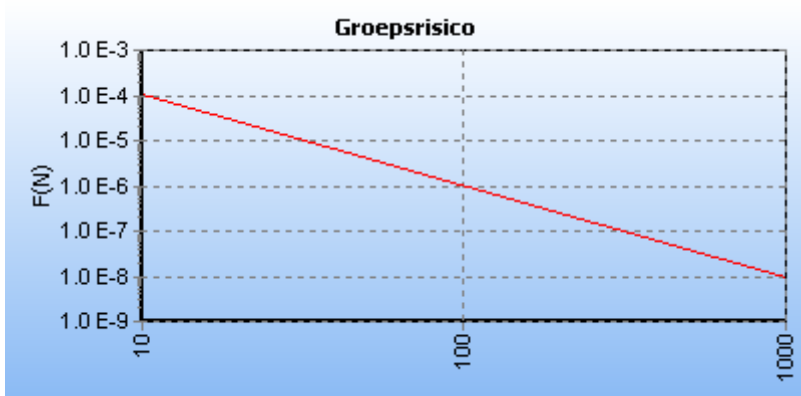
Resultaten GR-berekening Z-503-09

De resultaten van de GR-berekening voor de verlegde Z-503-09 zijn als volgt weergegeven:

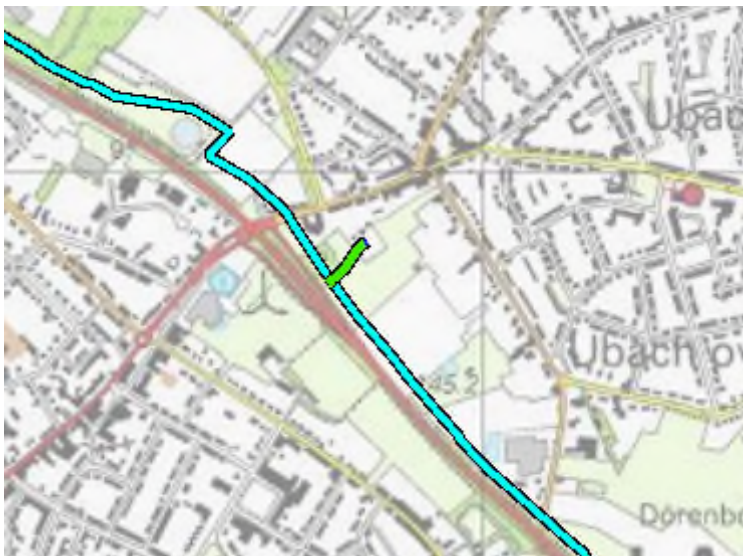
- Figuur 8: Overschrijdingsfactor tegen stationing van de Z-503-09.
- Figuur 9: FN-curve van het worst-casesegment van de Z-503-09.
- Figuur 10: Ligging van het worst-casesegment van de Z-503-09.



Figuur 8 Overschrijdingsfactor uitgezet tegen stationing van de verlegde Z-503-09. Het gearceerde deel geeft de kilometer aan waarover de FN-curve is berekend.



Figuur 9 FN-curve worst-casesegment verlegde Z-503-09. Overschrijdingsfactor 0.00.

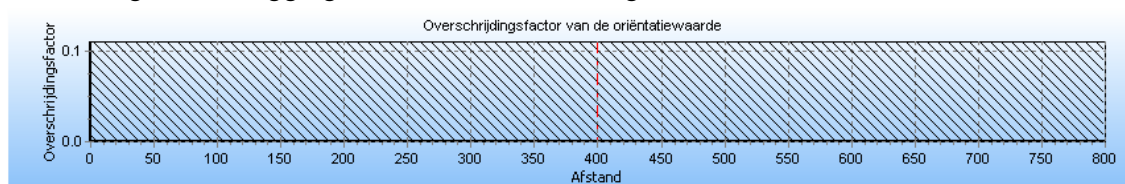


Figuur 10 Worst-casesegment van de Z-503-09, weergegeven in groen. Dit segment levert het hoogste groepsrisico op.

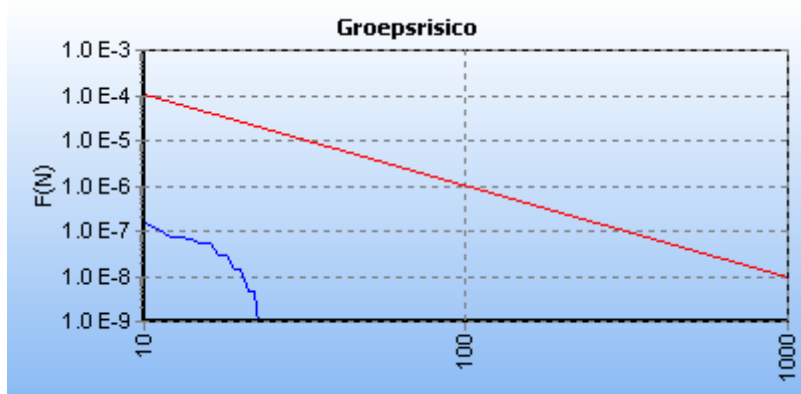
Resultaten GR-berekening Z-503-18

De resultaten van de GR-berekening voor de verlegde Z-503-18 zijn als volgt weergegeven:

- Figuur 11: Overschrijdingsfactor tegen stationing van de Z-503-18.
- Figuur 12: FN-curve van het worst-casesegment van de Z-503-18.
- Figuur 13: Ligging van het worst-casesegment van de Z-503-18.



Figuur 11 Overschrijdingsfactor uitgezet tegen stationing van de verlegde Z-503-18. Het gearceerde deel geeft de kilometer aan waarover de FN-curve is berekend.



Figuur 12 FN-curve worst-casesegment verlegde Z-503-18. Overschrijdingsfactor 0.00.



Figuur 13 Worst-casesegment van de Z-503-18, weergegeven in groen. Dit segment levert het hoogste groepsrisico op.

Referenties

- [1] Risicomethodiek aardgastransportleidingen. Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu. Brief 390/06 CEV Lah/pbz-1191. 6 november 2006.
- [2] Risicomethodiek aardgastransportleidingen. Ministerie van VROM. Brief 2006.334302. 7 december 2006.
- [3] Laheij GMH, Vliet AAC van, Kooi ES. Achtergronden bij de vervanging van zoneringafstanden hogedruk aardgastransportleidingen van de N.V. Nederlandse Gasunie. Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu. RIVM-rapport 620121001/2008. 2008.
- [4] M. Gielisse, M.T. Dröge, G.R. Kuik. Risicoanalyse aardgastransportleidingen. N.V. Nederlandse Gasunie. DEI 2008.R.0939. 2008.

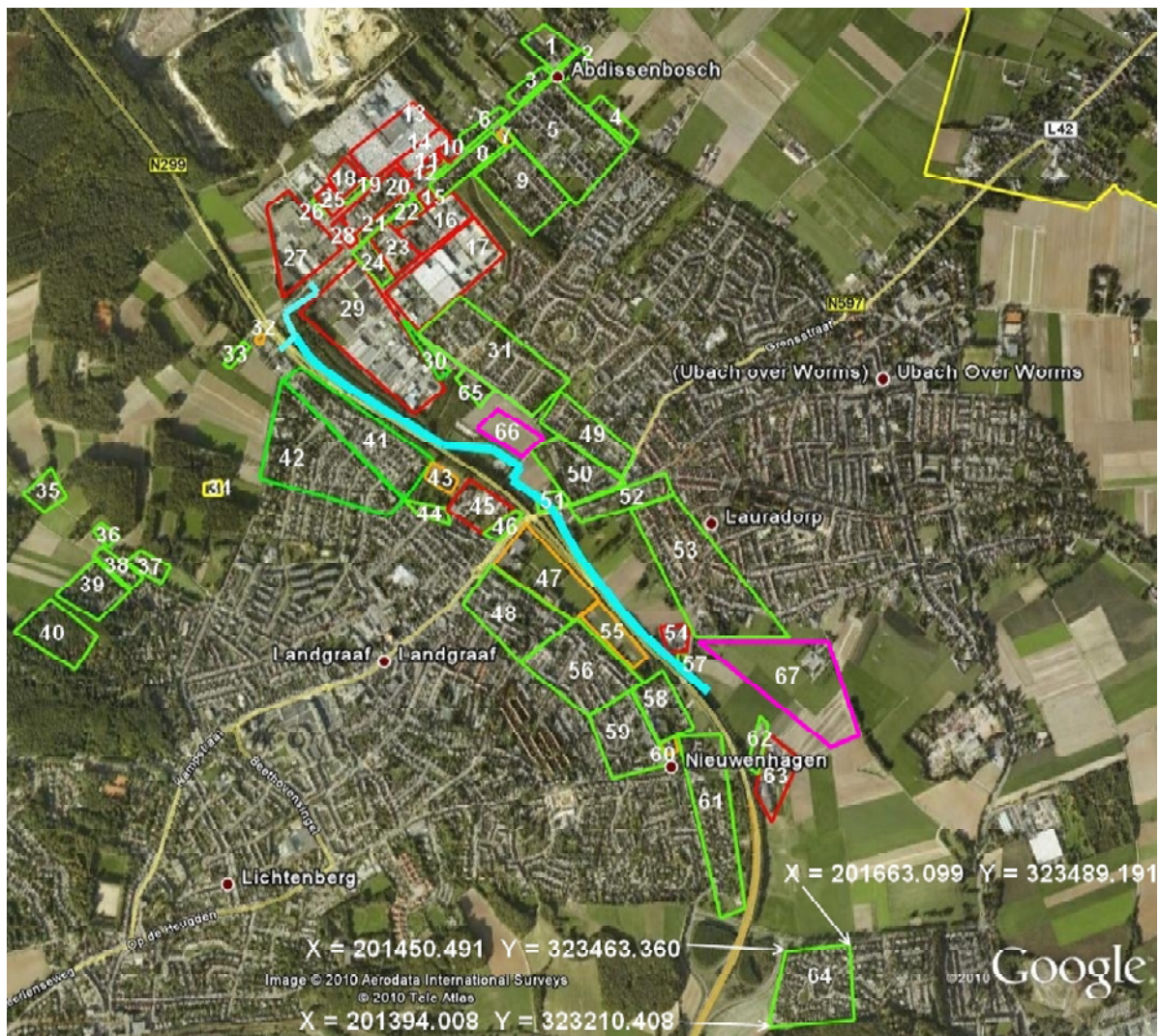
Appendix A

Hieronder worden de bevolkingsgegevens weergegeven zoals aangeleverd door de gemeente Landgraaf.

Tabel 3 Bevolkingsgegevens omgeving van leidingen Z-503-01, Z-503-09 en Z-503-18

Vlak	Bevolkingsdichtheden	Bevolkingsdichtheden	Functie bebouwingsvlak
	Dag	Nacht	
1	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
2	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
3	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
4	4,8 (totaal)	9,6 (totaal)	Wonen
5	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
6	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
7	97 (totaal)	97 (totaal)	Kwetsbaar object kerk (middelgroot)
8	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
9	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
10	40 per hectare	0 per hectare	Werken
11	40 per hectare	0 per hectare	Werken
12	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
13	40 per hectare	0 per hectare	Werken
14	40 per hectare	0 per hectare	Werken
15	40 per hectare	0 per hectare	Werken
16	40 per hectare	0 per hectare	Werken
17	40 per hectare	0 per hectare	Werken
18	40 per hectare	0 per hectare	Werken
19	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
20	40 per hectare	0 per hectare	Werken
21	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
22	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
23	40 per hectare	0 per hectare	Werken
24	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
25	40 per hectare	0 per hectare	Werken
26	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
27	110 (totaal)	0 (totaal)	Werken
28	40 per hectare	0 per hectare	Werken
29	40 per hectare	0 per hectare	Werken
30	7 (totaal)	13 (totaal)	Wonen
31	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
32	28 (totaal)	30 (totaal)	Kwetsbaar object restaurant (middelgroot)
33	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
34	5 (totaal)	0 (totaal)	Bedrijf (klein)
35	3,6 (totaal)	7,2 (totaal)	Wonen
36	3,6 (totaal)	7,2 (totaal)	Wonen
37	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
38	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
39	40 per hectare	80 per hectare	Wonen

Vlak	Bevolkingsdichtheden		Functie bebouwingsvlak
	Dag	Nacht	
40	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
41	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
42	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
43	15 per hectare	6 per hectare	Kwetsbaar object sportaccomodatie (extensief)
44	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
45	40 per hectare	0 per hectare	Werken
46	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
47	15 per hectare	6 per hectare	Kwetsbaar object sportaccomodatie (extensief)
48	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
49	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
50	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
51	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
52	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
53	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
54	40 per hectare	0 per hectare	Werken
55	15 per hectare	6 per hectare	Kwetsbaar object sportaccomodatie (extensief)
56	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
57	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
58	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
59	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
60	97 (totaal)	97 (totaal)	Kwetsbaar object kerk (middelgroot)
61	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
62	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
63	40 per hectare	0 per hectare	Werken
64	40 per hectare	80 per hectare	Wonen
65	15 (totaal)	30 (totaal)	Wonen (woonwagenkamp)
66	60 per hectare	120 per hectare	Wonen (locatie structuurplan Landgraaf)
67	60 per hectare	120 per hectare	Wonen (locatie structuurplan Landgraaf)



Figuur 14 Locatie van de bewoonde gebieden rond leidingen Z-503-01, Z-503-09 en de Z-503-18. De genummerde vlakken zijn gekoppeld aan Tabel 3.

Over Antea Group

Van stad tot land, van water tot lucht; de adviseurs en ingenieurs van Antea Group dragen in Nederland sinds jaar en dag bij aan onze leefomgeving. We ontwerpen bruggen en wegen, realiseren woonwijken en waterwerken. Maar we zijn ook betrokken bij thema's zoals milieu, veiligheid, assetmanagement en energie. Onder de naam Oranjewoud groeiden we uit tot een allround en onafhankelijk partner voor bedrijfsleven en overheden. Als Antea Group zetten we deze expertise ook mondiaal in. Door hoogwaardige kennis te combineren met een pragmatische aanpak maken we oplossingen haalbaar én uitvoerbaar. Doelgericht, met oog voor duurzaamheid. Op deze manier anticiperen we op de vragen van vandaag en de oplossingen van de toekomst. Al meer dan 60 jaar.

Contactgegevens

Beneluxweg 125
4904 SJ OOSTERHOUT
Postbus 40
4900 AA OOSTERHOUT
T. 0162 487 000
E. liesbeth.vankempen@anteagroup.com

www.anteagroup.nl

Copyright © 2015

Niets uit deze uitgave mag worden
verveelvoudigd en/of openbaar worden
gemaakt door middel van druk, fotokopie,
elektronisch of op welke wijze dan ook,
zonder schriftelijke toestemming van de
auteurs.