

Waterschap Roer en Overmaas
t.a.v. de heer Tholen
Postbus 185
6130 AD SITTARD

Nieuwe Markt 55, Echt
Postbus 450
6100 AL Echt
Tel. 0475 - 478 478
Fax 0475 - 478 755
www.echt-susteren.nl

VERZONDEN 13 JUN 2016

Verzonden:

Uw brief van: 21 december 2015
Uw kenmerk:
Afdeling: Omgevingsdienst
Onderwerp: Definitieve beschikking

Ons kenmerk: MZ/2015/17439
Bijlage(n): 1
Behandeld door: Dienstverlening
Telefoonnummer: 0475 - 478 478

Geachte heer Tholen,

Definitieve omgevingsvergunning

Op 21 december 2015 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het uitvoeren van werken/toepassen van maatregelen aan de dijken langs de Maas Sluitstukkaden Maasdal Cluster B te Roosteren. Het betreft een aanvraag voor de volgende activiteiten uit de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo):

- bouw (artikel 2.1 lid 1 onder a Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). Zie bijlage 1
- het uitvoeren van een werk/werkzaamheden (artikel 2.1 lid 1 onder b Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). Zie bijlage 2
- planologisch strijdig gebruik (artikel 2.1 lid 1 onder c Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). Zie bijlage 3
- maken, hebben of veranderen van een uitweg (artikel 2.2 lid 1 onder e Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). Zie bijlage 4
- kap (artikel 2.2 lid 1 sub g Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). Zie bijlage 5
- een weg aanleggen of veranderen (artikel 2.2 lid 1 sub d Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). Zie bijlage 6

Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer MZ/2015/17439.

Procedure

Onderhavige aanvraag ziet op de uitvoering van een projectprocedure voor waterstaatswerken, zoals bedoeld in hoofdstuk 5, paragraaf 2 van de Waterwet. Op deze projectprocedure is in artikel 5.6, eerste lid Waterwet de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van toepassing verklaard. De besluitvormingsprocedure ten aanzien van de onderhavige aanvraag om omgevingsvergunning is dan ook gecoördineerd met de projectplanprocedure. Gedeputeerd Staten van Limburg is daarbij het coördinerend bestuursorgaan. Het voorgaande betekent dat de procedure ten aanzien van de omgevingsvergunning volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure is voorbereid.

Ontvankelijkheid

De aanvraag is ontvankelijk omdat die voldoet aan de eisen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Regeling omgevingsrecht (Mor).



* Z O 1 E 4 9 3 8 8 6 3 *

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

De activiteit 'maken, hebben of veranderen van een uitweg' is in het hieronder genoemde besluit niet opgenomen. De reden daarvoor is dat deze activiteit, aangevraagd op grond van artikel 2.2 lid 1 onder e Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en op grond van de formulering APV van de Gemeente Echt-Susteren niet vergunningplichtig is. Voor een nadere uitwerking en motivatie wordt verwezen naar bijlage 4.

Voor een deel van de werkzaamheden is niet onze gemeente, maar de Provincie het bevoegd gezag. Voor de werkzaamheden aan de kruising met de Maaseikerweg verlenen wij dus nu geen omgevingsvergunning.

Definitieve besluit

Burgemeester en wethouders van Echt-Susteren besluiten om, gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- bouw (artikel 2.1 lid 1 onder a Wet algemene bepalingen omgevingsrecht);
- het uitvoeren van een werk/werkzaamheden (artikel 2.1 lid 1 onder b Wet algemene bepalingen omgevingsrecht);
- planologisch strijdig gebruik (artikel 2.1 lid 1 onder c Wet algemene bepalingen omgevingsrecht);
- kap (artikel 2.2 lid 1 sub g Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Zienswijzen

Deze ontwerpbeschikking heeft samen met een aantal andere onderdelen voor het totale project gedurende 6 weken ter visie gelegen. Er zijn in die periode een aantal zienswijzen ingediend tegen het totale pakket dat ter visie lag. Deze zienswijzen zijn in een Nota van beantwoording zienswijzen verwerkt. Deze maakt geen onderdeel uit van dit besluit, omdat de ingediende zienswijzen niet hebben geleid tot aanpassing van deze aanvraag om omgevingsvergunning en het opgestelde ontwerpbesluit. Derhalve is het definitieve besluit op deze aanvraag omgevingsvergunning ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpbesluit.

Artikel 6.2 Wabo (onmiddellijke inwerkingtreding op eigen risico aanvrager).

De aanvrager heeft aangegeven gebruik te willen maken van artikel 6.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo), waarin is bepaald dat in gevallen waarin het onverwijld in werking treden van een beschikking als bedoeld in artikel 6.1 van de Wabo naar het oordeel van het bevoegd gezag nodig is, het in afwijking van dat artikel kan bepalen dat zij terstond na haar bekendmaking in werking treedt.

Gelet op het onomkeerbare karakter van de werkzaamheden, alsmede de verplichting dat de werkzaamheden pas mogen worden uitgevoerd ná accordering van een nog aan te leveren herplantplan, achten wij onmiddellijke inwerkingtreding van de omgevingsvergunning niet opportuun.

Bijgevoegde documenten

De in deze lijst vermelde documenten worden meegezonden met dit besluit en maken als gewaarmerkt stuk deel uit van deze vergunning:

- Aanvraagformulier omgevingsvergunning met datum ontvangst d.d. 17 december 2015;
- Toelichting Kragten WRO115-OV2.0 met datum d.d. 16 december 2015;
- Memo Planalogische toets voorkeursvariant WRO115 van Kragten met datum d.d. 18 juni 2015-aangevuld d.d. 11 december 2015;
- Projectafwijkingbesluit Dijkvak 50.550.11, rapportnummer WRO115-RO01 van Kragten met datum d.d. 14 december 2015;
- Aanvraag ontheffing Flora en Faunawet met datum ontvangst d.d. 25 november 2015;
- Kleurenfoto's bestaande in en uitritten met datum ontvangst d.d. 6 januari 2016;
- Bomeninventarisatie blad B-02 van Kragten met datum ontvangst d.d. 6 januari 2016;

- Damwandberekening Dijkvak 50.550.6 van Kragten met datum ontvangst d.d. 6 januari 2016;
- Damwandberekening Dijkvak 50.550.10 en 12 van Kragten met datum ontvangst d.d. 6 januari 2016;
- Tekening Movares Kragten situatie Dijkvak 50.550.6 met datum d.d. 3 december 2015 **(Vervallen)**;
- Tekening Movares Kragten situatie Dijkvak 50.550.6 met revisiedatum datum d.d. 21 april 2016;
- Tekening Movares Kragten dwarsprofielen Dijkvak 50.550.6 met datum d.d. 3 december 2015 **(Vervallen)**;
- Tekening Movares Kragten dwarsprofielen Dijkvak 50.550.6 met revisiedatum d.d. 21 april 2016;
- Tekening Movares Kragten situatie Dijkvak 50.550.7 met datum d.d. 3 december 2015;
- Tekening Movares Kragten dwarsprofielen Dijkvak 50.550.7 en 8 met datum d.d. 3 december 2015;
- Tekening Movares Kragten situatie Dijkvak 50.550.10, 11-1 en 11-2 met datum d.d. 3 december 2015;
- Tekening Movares Kragten dwarsprofielen Dijkvak 50.550.10 en 11 met datum d.d. 3 december 2015;
- Tekening Movares Kragten situatie Dijkvak 50.550.12, 13 en 14 met datum d.d. 3 december 2015;
- Tekening Movares Kragten dwarsprofielen Dijkvak 50.550.12 en 13 met datum d.d. 3 december 2015;
- Tekening Movares Kragten dwarsprofielen Dijkvak 50.550.14 met datum d.d. 3 december 2015;
- Tekening Movares Kragten principedetails met datum d.d. 8 december 2015;
- Totaaloverzicht dijkvakken tekeningnummer 00-0000 van Kragten met datum d.d. 7 januari 2015;
- Herplantvoorstel kenmerk 201600869 van Waterschap Roer en Overmaas met datum d.d. 22 januari 2016.

Verplichtingen na verlening van deze vergunning (Uiterlijk 3 weken vóór aanvang werkzaamheden)

De volgende bescheiden dient de vergunninghouder nog aan te leveren:

- Een V&G plan;
- Groenplan/Herplantplan

Voor het indienen van documenten kan gebruik gemaakt worden van www.omgevingsloket.nl.

Inhoudsopgave

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de definitieve omgevingsvergunning, voor het project uitvoeren van werken/toepassen van maatregelen aan de dijken langs de Maas Sluitstukkaden Maasdal Cluster B te Roosteren.

Consideransen en voorschriften:

- Bijlage 1: bouw
- Bijlage 2: het uitvoeren van een werk/werkzaamheden
- Bijlage 3: planologisch strijdig gebruik
- Bijlage 4: maken, hebben of veranderen van een uitweg
- Bijlage 5: kap
- Bijlage 6: een weg aanleggen of veranderen

Leges

Overeenkomstig de gemeentelijk legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om een omgevingsvergunning leges verschuldigd. U ontvangt hiervoor een aparte rekening. Deze leges bedragen:

Code	Omschrijving	Bedrag
E 2.3.2.1	Aanleggen artikel 2.1.1.b Wabo	€ 101,10
E 2.3.1.1.1	Bouwen artikel 2.1.1.a Wabo	€ 4.050,00

E 2.3.3.1	Binnenplans afwijken bestemmingsplan artikel 2.1.1.c Wabo	€ 465,70
E 2.3.1.2.1	Eerste welstandtoets t.b.v. omgevingsvergunning	€ 148,70
E 2.3.1.1.3	Statiegeld en gereedmelding bouwwerkzaamheden	€ 100,00
E 2.3.8	Kappen artikel 2.2.1 g Wabo	€ 43,25
Eindtotaal		€ 4.908,75

Als u nog vragen heeft, dan kunt u van maandag tot en met vrijdag 09.00 uur tot 12.00 uur contact opnemen met onze dienstverleners. Telefoonnummer 0475-852500.

Hoogachtend,
Namens het college van burgemeester en wethouders,

Teamleider vergunningen
R.M.H.M. Vranken

Beroep

Bent u het niet eens met dit besluit of heeft u vragen? Neem dan contact op met de contactpersoon die boven de begeleidende brief staat. We nemen dan samen met u het besluit door. Komen we er niet uit en bent u het oneens met dit besluit, dan kunt u schriftelijk een beroepschrift indienen. Doe dit binnen zes weken na de dag waarop het besluit is bekendgemaakt. Dit is de wettelijke termijn. Stuur uw beroepschrift naar:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

In uw beroepschrift moet in ieder geval staan:

- uw naam, adres en telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt (u kunt bijvoorbeeld de datum en het kenmerk van het besluit vermelden en/of een kopie meesturen);
- de reden(en) waarom u beroep instelt;
- de datum en uw handtekening.

Dient iemand anders namens u een beroepschrift in? Laat deze persoon dan uw machtiging meesturen.

Besluit schorsen

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Dat betekent dat het besluit blijft gelden gedurende de behandeling van uw beroepschrift.

Vindt u dat u vanwege spoed niet op het besluit op uw beroepschrift kunt wachten, bijvoorbeeld omdat de uitvoering van het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg verzoeken om dit besluit te schorsen en / of een voorlopige voorziening te treffen. Stuur uw verzoek naar:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

Voor een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

U kunt overigens alleen een verzoek indienen tegelijkertijd met het indienen van uw beroepschrift of nadat u uw beroepschrift heeft ingediend.

Bijlage 1

Het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

1. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen:

op grond van artikel 2.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht dient uw aanvraag te voldoen aan:
het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening
het van toepassing zijnde bestemmingsplan
de redelijke eisen van welstand.

Over deze toetsingscriteria overwogen wij als volgt:

Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening

Wij hebben de aanvraag wat betreft het Bouwbesluit 2012 getoetst aan de eisen voor de gebruiksfunctie 'Bouwwerk geen gebouw zijnde'. Naar aanleiding van de toets hebben wij geconcludeerd dat uw aanvraag onder voorwaarden voldoet aan het Bouwbesluit 2012 en de eisen die naast het Bouwbesluit 2012 nog voortvloeien uit de Bouwverordening.

Bestemmingsplan

Op de locatie Sluitstukkaden Maasdal Cluster B te Roosteren is het bestemmingsplan 'Grensmaas' (vaststellingsdatum 29 juni 2006) van toepassing.

Welstand

- Het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand zoals door het College is vastgesteld in de lokale welstandsnota. De aanvraag is op 10 december 2015 door de aanvrager toegelicht in de welstandcommissie. De commissie heeft de suggestie gedaan om daar waar mogelijk is aan de zijde van de woning de damwand in dijkvak 50.550.6 aan te helen met grond om een meer natuurlijke overgang te creëren. Daar waar dat niet mogelijk is de suggestie om de wand te voorzien van groenvoorziening zoals bijvoorbeeld klimop. De groenspecialist van Gemeente Echt-Susteren moet tijdens de uitvoeringen van de damwandconstructie in dijkvak 50.550.6 worden betrokken bij de daadwerkelijke invulling van de groenvoorziening ter plaatse van deze damwandconstructie.

2. Voorschriften Algemeen

- De omgevingsvergunning is getoetst aan het publiekrecht. Het is mogelijk dat u van de vergunning geen gebruik kunt maken omdat derden zich kunnen beroepen op het privaatrecht;
- Indien in de voorwaarden is opgenomen dat u nog gegevens moet indienen, is de omgevingsvergunning op de desbetreffende onderdelen op hoofdlijnen afgegeven. U moet deze gegevens voor de start van de werkzaamheden indienen, anders zullen wij de omgevingsvergunning intrekken;
- Binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning moet u met de werkzaamheden zijn begonnen, anders kunnen wij op grond van artikel 2.33, tweede lid, aanhef en onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) de vergunning intrekken;
- U moet de start van de werkzaamheden melden met het bijgevoegde kennisgeving "aanvang bouwwerkzaamheden" (geel);
- Zodra de bouwwerkzaamheden gereed zijn, moet u dit melden met het bijgevoegde kennisgeving "gereedkomen bouwwerkzaamheden" (groen);

- Het is op grond van artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder a van de Wabo verboden te bouwen in afwijking van de verleende omgevingsvergunning. Als sanctie staat hierop het staken (stilleggen) van de bouwwerkzaamheden;
- Voor eventuele wijzigingen in het vergunde plan kunt u een wijzigingsverzoek indienen. Dit verzoek wordt vervolgens beoordeeld en getoetst aan de geldende regelgeving.

3. Voorschriften Bouwbesluit

- Artikel 8.1 Bouwbesluit: de uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen;
- Artikel 8.2 Bouwbesluit: bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:
 - a. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
 - b. letsel van personen die het bouw- of sloopterrein onbevoegd betreden, en
 - c. beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- Artikel 8.3 Bouwbesluit:
 - 1 Bedrijfsmatige bouw- of sloopwerkzaamheden worden op werkdagen en op zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur uitgevoerd.
 - 2 Bij het uitvoeren van de werkzaamheden als bedoeld in het eerste lid worden de in tabel 8.3 aangegeven dagwaarden en de daarbij behorende maximale blootstellingsduur niet overschreden.

Tabel 8.3

Dagwaarde	≤60 dB(A)	>60 dB(A)	>65 dB(A)	>70 dB(A)	>75 dB(A)	>80 dB(A)
maximale blootstellingsduur	onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen	0 dagen

- Artikel 8.4 Trillingshinder: Trillingen veroorzaakt door het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden bedragen in geluidsgevoelige ruimten als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder en in verblijfsruimten als bedoeld in artikel 1.1, onderdeel e, van het Besluit geluidhinder niet meer dan de trillingsterkte, genoemd in tabel 4 van de Meet- en beoordelingsrichtlijn deel B «Hinder voor personen in gebouwen» 2006;
- Artikel 8.5 Stofhinder: tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen om visueel waarneembare stofverspreiding buiten het bouw- of sloopterrein te voorkomen;
- Artikel 8.6 Bouwbesluit: Het bemaalen van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van bouwwerkzaamheden leidt niet tot een zodanige wijziging van de grondwaterstand dat gevaar kan ontstaan voor de veiligheid van belendingen.
- Artikel 8.7 Bouwbesluit: de op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 te treffen maatregelen worden op aanwijzing van het bevoegd gezag vastgelegd in een veiligheidsplan. Het plan bevat ter beoordeling door het bevoegd gezag:
 - a. ten minste een tekening waaruit de bouw- of sloopplaatsinrichting blijkt met:
 - 1° de toegang tot de bouw- of sloopplaats inclusief begrenzing, afscheiding en afsluiting van de bouw- of sloopplaats;
 - 2° de ligging van het perceel waarop gebouwd of gesloopt wordt en de omliggende wegen en bouwwerken;
 - 3° de situering van het te bouwen of te slopen bouwwerk;
 - 4° de aan- en afvoerwegen;
 - 5° de laad-, los- en hijszones;
 - 6° de plaats van bouwketen;
 - 7° de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
 - 8° de plaats van machines, werktuigen en ander hulpmaterieel en opslag van materialen;
 - 9° de bereikbaarheid van bluswater- en andere veiligheidsvoorzieningen;

b. gegevens en bescheiden over de toe te passen bouw- of sloopmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouw- of sloopwerkzaamheden;

c. indien een bouwput wordt gemaakt:

- 1° de hoofdropzet van de verticale bouwputafscheiding en de bouwputbodem;
- 2° de uitgangspunten voor een bemalingsplan;
- 3° de uitgangspunten voor een monitoringsplan ter voorkoming van schade aan naburige bouwwerken;

d. een rapport van een akoestisch onderzoek, indien aannemelijk is dat de dagwaarde vanwege het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden meer bedraagt of de maximale blootstellingsduur in dagen langer duurt dan de waarden, bedoeld in artikel 8.3, tweede en derde lid, of indien aannemelijk is dat niet wordt voldaan aan de beleidsregels als bedoeld in artikel 8.3, vierde lid;

e. een rapport van een trillingenonderzoek, indien aannemelijk is dat het uitvoeren van de bouw- of sloopwerkzaamheden een grotere trillingssterkte veroorzaakt dan de trillingssterkte bedoeld in artikel 8.4, eerste lid.

4. *Voorschriften Bodem*

- Er bestaan geen bezwaren tegen de voorgenomen werkzaamheden, echter bij de toepassing van grond is men gehouden aan het gestelde in het Besluit bodemkwaliteit. Hierbij wordt er nadrukkelijk op gewezen dat de toetsingsgrondslag (landbodem/waterbodem) door de voorgenomen werkzaamheden kan wijzigen.

5. *Voorschriften Openbare werken*

- de werkzaamheden in het buitengebied van Echt-Susteren plaats zullen vinden, over veelal smalle wegen die tevens onderdeel uitmaken van recreatieve routenetwerken en school thuisroutes;
- bij grondtransporten dienen de wegen te worden schoongehouden, zodat er veilig gebruik van gemaakt kan worden;
- de recreatieve routenetwerken moeten, al of niet via een omleiding, gevolgd kunnen worden.

Bijlage 2

Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1 lid 1 onder b Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

1. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- in dijkvak 50.550.11 de werkzaamheden niet passen in het geldende bestemmingsplan;
- ondanks dat er een projectplan Waterwet is opgesteld, een omgevingsvergunning moet worden aangevraagd indien dit in het bestemmingsplan is voorgeschreven;
- in het bestemmingsplan 'Grensmaas' de gronden ter plaatse van de nieuw aan te leggen waterkering zijn aangeduid met de bestemming 'Agrarisch gebied met landschappelijke en/of natuurlijke waarden';
- op basis van de regels bij deze bestemming de plicht geldt tot het aanvragen van een omgevingsvergunning voor de activiteit 'Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden' voor de punten a t/m e onder de bestemming 'Agrarisch gebied met landschappelijke en/of natuurlijke waarden' van het bestemmingsplan 'Grensmaas';
- de bovengenoemde punten a t/m e echter niet van toepassing zijn op werken van ondergeschikte betekenis en waterkerende ophogingen;
- het verplaatsen van de waterkering zonder een omgevingsvergunning voor de activiteit 'Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden' kan worden uitgevoerd;
- het amoveren van de Kempstraat en het opnieuw aanleggen ervan echter wel vergunningplichtig is daarom de activiteit 'Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden' door de aanvrager is aangevraagd.

Bijlage 3

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1 lid 1 onder c Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

1. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- de planregels behorende bij de agrarische bestemming het aanleggen van hoogwatervoorzieningen niet toelaten en medewerking alleen kan worden verleend met toepassing van de projectafwijkingsprocedure ex artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo;
- de beoogde werkzaamheden een uitvloeisel zijn van het Deltaprogramma 2016, een programma van maatregelen en projecten die erop zijn gericht om de huidige hoogwatervoorzieningen op het gewenste beschermingsniveau te brengen;
- de verlegging van het dijklichaam binnen dit dijkvak van relatief beperkte omvang is en bijdraagt aan de optimalisering van de hoogwatervoorzieningen in dit gebied;
- uitvoering van deze werkzaamheden alleen mogelijk is indien ook de Kempstraat ter plaatse wordt verlegd;
- de werkzaamheden niet leiden tot een onevenredige aantasting van de aanwezige waarden en gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden;
- het plan voorzien is van een ruimtelijke onderbouwing, waaruit niet blijkt van belemmeringen die de beoogde ontwikkeling onmogelijk maken.

Bijlage 4

Het maken, hebben of veranderen van een uitweg, of het veranderen van het gebruik van een uitweg (artikel 2.2 lid 1 onder e Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

Er is een aanvraag omgevingsvergunning aangevraagd artikel 2.2 lid 1 onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) voor het maken, hebben of veranderen van een uitweg, of het veranderen van het gebruik van een uitweg. In artikel 2.1 van de Wabo is bepaald dat er alleen maar een omgevingsvergunning is vereist voor zover ingevolge een bepaling in een provinciale of gemeentelijke verordening een vergunning of ontheffing is vereist om:

- d. een weg aan te leggen of verandering te brengen in de wijze van aanleg van een weg, voor zover daarvoor tevens een verbod geldt als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b;
- e. een uitweg te maken, te hebben of te veranderen of het gebruik daarvan te veranderen.

In artikel 2.2 van de Wabo is aangegeven dat bij provinciale, gemeentelijke of waterschapsverordening kan worden bepaald dat het in daarbij aangewezen categorieën gevallen verboden is projecten die geheel of gedeeltelijk bestaan uit andere activiteiten die behoren tot een daarbij aangewezen categorie activiteiten die van invloed kunnen zijn op de fysieke leefomgeving, uit te voeren zonder omgevingsvergunning

Artikel 2.2 lid 2 van de Wabo is zowel voor het maken van een uitrit als ook het aanleggen van een weg van toepassing, omdat in artikel 2:8 van de Algemene Plaatselijke Verordening is bepaald dat er alleen maar een melding gedaan hoeft te worden.

Omdat de Keur van het Waterschap aan de orde is vervalft zowel de vergunningplicht als ook de meldingsplicht voor het maken van een uitrit. Er hoeft op grond van bovenstaande geen omgevingsvergunning te worden verleend en derhalve zullen er voor deze uitwegen ook geen extra voorwaarden in deze vergunning worden opgenomen.

Bijlage 5

Het vellen of doen vellen van houtopstand (artikel 2.2 lid 1 onder g Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

1. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- de vergunningplicht voor de kap alleen van toepassing is voor de bomen ter plaatse van de Kempstraat;
- voor de kap van de overige bomen in de aanvraag wellicht een melding in het kader van de Boswet van toepassing is en dat de aanvrager hiervoor de verantwoordelijkheid draagt;
- er een herplantplicht geldt voor de te kappen bomen en dat gemeente Echt-Susteren akkoord gaat met het herplantvoorstel van Waterschap Roer en Overmaas kenmerk 201600869 met datum ontvangst d.d. 25 januari 2016. Het genoemde document maakt onderdeel uit van deze vergunning en het definitieve voorstel dient vóór de verlening van de definitieve beschikking ter controle te worden aangeleverd;
- de aanvrager verplicht is na goedkeuring van het definitieve herplantvoorstel, de herplant voor eigen rekening uit te voeren;
- voor zover er op grond van andere wetgeving een afweging vereist is, deze in andere documenten is onderbouwd.

Bijlage 6

Een weg aanleggen of veranderen (artikel 2.2 lid 1 onder d Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

Er is een aanvraag omgevingsvergunning aangevraagd artikel 2.2 lid 1 onder d van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor het aanleggen of veranderen van een weg.

Deze aanvraag is niet van toepassing, omdat het aanleggen of veranderen van de aangevraagde weg(en) valt onder de aangevraagde activiteiten 'het uitvoeren van een werk/werkzaamheden' en 'planologisch strijdig gebruik'.

Voor een nadere onderbouwing wordt verwezen naar bijlage 2 en 3.