



Besluit van Gedeputeerde Staten
van Limburg

Omgevingsvergunning

**voor de activiteiten milieuneutraal veranderen, handelen
in strijd met regels ruimtelijke ordening en bouwen**

Rockwool B.V. te Roermond

Zaaknummer: 2015-0837

Kenmerk: 2015/97779 d.d. 21 december 2015

Verzonden: **24 DEC. 2015**



INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	7
2.1	De aanvraag	7
2.2	Huidige vergunning- en meldingsituatie	7
2.3	Bevoegd gezag	8
2.4	Ontvankelijkheid en opschorting procedure	8
2.5	Procedure	8
2.6	Adviezen en verklaring van geen bedenkingen	9
2.7	Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbesluit	11
	Samenhang overige wetgeving	14
2.8	Activiteitenbesluit milieubeheer	14
3	Overwegingen	15
3.1	Milieuneutraal	15
3.2	Bouwen van een bouwwerk	17
3.3	Gebruik in strijd met ruimtelijke ordening	19
4	Zienswijzen	21
5	Voorschriften	22
5.1	Bouwvoorschriften	22
5.2	Voorschriften op grond van ecologie	25



1 Besluit

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 5 juni 2015 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Rockwool B.V. De aanvraag betreft het binnen de inrichting brengen van het Chemson-terrein ten behoeve van opslag van Rockwool isolatieproducten voor de inrichting gelegen aan Industrieweg 15, 6045 JG Roermond. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2015-0837.

Als gevolg van ondergeschikte projectwijzigingen zijn er na de ter inzagelegging van het ontwerpbesluit met kenmerk 2015/63154, 31 augustus 2015 (verzenddatum) aanvullende bescheiden ingediend op 28 oktober 2015 en op 17 november 2015. In paragraaf 2.7 van dit besluit zijn deze wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbesluit nader beschouwd.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Rockwool B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan Industrieweg 15, 6045 GG Roermond;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde het plaatsen van 21 lichtmasten en het plaatsen van een hekwerk als erf- en terreinafscheiding met een hoogte van 2 meter;
 - het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, zijnde het plaatsen van 21 lichtmasten met een hoogte van 12 meter en het buiten het bouwvlak opslaan van Rockwool isolatieproducten op het Chemson-terrein;
 - het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting;
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 5 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend, met uitzondering van de activiteit bouwen die na gereedmelding expireert;
5. dat de volgende gewaarmerkte stukken onderdeel uitmaken van deze vergunning:
 - ingevuld aanvraagformulier met aanvraagnummer 1729713, gedateerd 4 juni 2015;
 - ingevuld aanvraagformulier met aanvraagnummer 1905831, als aanvulling op aanvraagnummer 1729713;
 - Kragten, memo, waterhuishouding Chemson terrein Rockwool, gedateerd 1 april 2015;
 - Tritium Advies, akoestisch onderzoek industrielawaai uitbreiding Rockwool B.V. te Roermond, kenmerk 1411/068/JS-01.v3, gedateerd Neer, 11 maart 2015;
 - Rockwool, memo betreffende aanvraag 1729713, activiteiten vellen en/of doen vellen van een houtopstand en het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde of van werkzaamheden buiten beschouwing te laten in deze onderhavige aanvraag, gedateerd 28 juli 2015;



- Geonius, ruimtelijke onderbouwing Keulsebaan 509 te Roermond, projectnummer CA140156, documentnummer CA140156.R01v1.1, status: definitief, gedateerd 28 juli 2015 (exclusief: tekeningnummer: 2015-0218 'situatietekening', versie 5 d.d. 22 juli 2015 en tekeningnummer: 2015-0219 'profielen en details', d.d. 5 maart 2015);
- WSM Engineering, constructievoorstel lichtmasten Chemson terrein Rockwool, projectnummer 150056, documentnummer 150056-01, revisie A, gedateerd 27 juli 2015;
- melding activiteitenbesluit, de activiteiten vinden plaats op het terrein van Keulsebaan 509 en een gedeelte van Keulsebaan 511, gedateerd 23 juli 2015;
- tekening Kragten, tekeningnummer: 2015-1663, situering grondwal, versie 1, gedateerd 26 oktober 2015;
- Arcadis, notitie van uitgangspunten 'ondergeschikte projectwijziging Chemson-Van-der-Wal voor het ecologisch belang", gedateerd 27 oktober 2015;
- Geonius, Addendum ruimtelijke onderbouwing Keulsebaan 509 te Roermond, projectnummer CA140156, documentnummer CA140156.R02v1.0, status: definitief, gedateerd 17 november 2015;
- Arcadis, ecologische totaalbeoordeling project Chemson-VanderWal, projectnummer: C05053.000129, kenmerk: 078699360:A.2, gedateerd 17 november 2015
- definitieve verklaring van geen bedenkingen van de gemeente Roermond d.d. 17 december 2015.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

G.C.H. Broen
afdelingshoofd afdeling Provincie
Regionale Uitvoeringsdienst Limburg Noord ¹

¹De Regionale Uitvoeringsdienst Limburg Noord (RUD LN) verzorgt namens de gemeenten in Midden en Noord-Limburg en namens de provincie Limburg de opgedragen (milieu)taken op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving.



Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wabo (de uitgebreide voorbereidingsprocedure).

Verzending

Het besluit is verzonden aan aanvrager van de vergunning, zijnde Rockwool B.V., Postbus 1160, 6040 KD, Roermond.

Afschriften

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Roermond, Postbus 900, 6040 AX, Roermond;
- de Inspectie Leefomgeving en Transport, Postbus 16191, 2500 BD Den Haag;
- het Waterschap Roer en Overmaas, Postbus 185, 6130 AD Sittard;
- de gemeenteraad van de gemeente Roermond, Postbus 900, 6040 AX, Roermond;
- de minister van Infrastructuur en Milieu (directoraat-generaal Milieu), Postbus 20951, 2500 EZ Den Haag.

Rechtsbescherming

Beroep

Belanghebbenden die zienswijzen over het ontwerpbesluit hebben ingediend, belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingediend, belanghebbenden die willen opkomen tegen de wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht en adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over het ontwerpbesluit, kunnen tegen betaling van de verschuldigde griffierechten, beroep instellen bij de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht. Het beroepschrift moet binnen een termijn van zes weken worden ingediend. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Op deze beroepschriftprocedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het beroep (motivering).

Het beroepschrift moet worden gericht aan:

Rechtbank Limburg
Sector Bestuursrecht
Postbus 950
6040 AZ Roermond.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar de internetpagina van de Rechtbank Limburg, www.rechtspraak.nl.



Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u een beroepschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt uw beroep en een eventueel verzoek om voorlopige voorziening ook digitaal instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag, volgend op de beroepstermijn van 6 weken. Indien binnen de beroepstermijn tegen het besluit bij de Voorzieningenrechter een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.



2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 5 juni 2015 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Rockwool B.V.

In het kader van het project Site Development wordt het Chemson-terrein binnen de inrichting gebracht en ingericht ten behoeve van opslag van Rockwool isolatieproducten.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo);
- het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting (art. 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo juncto art. 3.10, derde lid, van de Wabo).

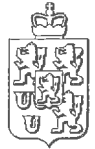
2.2 Huidige vergunning- en meldings situatie

Op 17 januari 2008, kenmerk 07/16626 hebben wij aan Rockwool B.V. een revisie vergunning ingevolge de Wet milieubeheer (Wm) verleend voor een inrichting voor de productie van steenwol uit (natuurlijk) gesteente, gelegen aan de Industrieweg 15 te Roermond.

Deze vergunning voor de verwerking van steenwolproducten uit de markt is verleend voor een periode van 10 jaar en loopt af op 17 januari 2018. Gelet op artikel 1.2, vijfde lid, van de Wabo geldt een voor inwerkingtreding van de Wabo verleende, onherroepelijke vergunning voor categorieën van inrichtingen waar afvalstoffen nuttig worden toegepast of verwijderd, van rechtswege voor onbepaalde tijd.

Verder zijn de volgende omgevingsvergunningen verleend:

- het aanpassen van voorschrift 8.6 e betreffende de opslag van overige vloeistoffen in tanks, van 21 april 2011, kenmerk 2011-0021;
- productie uitbreiding Rockfibres van 10 januari 2012, kenmerk 2011-0694;
- afkoppelen hemelwater locatie Rockpanel van 5 april 2012, kenmerk 2011-0791;
- de milieuneutrale wijziging huur Lestrade hal 3 van 3 mei 2012, kenmerk 2012-0269;
- productstoffilter ten behoeve van productie Rockwool sandwich panelen van 21 juni 2012, kenmerk 2012-0119;
- de vervanging van de koepeloven lijn 2 door een smeltoven van 20 september 2012, kenmerk 2012-0366;
- het plaatsen van een stoffilter bij de grondstoffen installatie van 23 mei 2013, kenmerk 2012-0895;
- het realiseren van een 2e perslijn in de nieuw gebouwde productiehal aan Konstruktieweg 2 van 27 juni 2013, kenmerk 2012-0879;
- de verandering van het productieproces van de Grondstoffenfabriek van 7 november 2013, kenmerk 2013-0431;



- de reductie van de vergunde ammoniakemissie van 380 ton per jaar naar 360 ton per jaar van 12 juni 2014, kenmerk 2013-0860;
- verplaatsen LPG tank van 5 maart 2015, kenmerk 2015-0099;
- bouw- en milieuaanvraag voor plaatsen van 3 opslagcontainers bij het laboratorium van Lapinus Fibres van 28 mei 2015, kenmerk 2015-0606;
- de bouw van een opslaghal en TD-ruimte Rockfibres/Lijn 7 van 9 juli 2015, kenmerk 2015-0366;
- het bouwen van een kalkinstallatie met vulbunker lijn 2 inclusief een stalen trappentoren (Aquila) van 6 augustus 2015, kenmerk 2015-0330.

Voorts hebben wij voor de inrichting de volgende veranderingsvergunningen Wm verleend:

- uitbreiding inrichting met percelen Energieweg/Montageweg van 26 augustus 2008, kenmerk 08/24586;
- opnemen van enkele opslagtanks en aanpassing beschermingsniveau enkele vloeistofdichte vloeren, van 18 maart 2010, kenmerk 09/16282.

Tevens hebben wij van de aanvrager de volgende milieuneutrale meldingen ingevolge artikel 8.19 Wm (oud) ontvangen:

- opslaghal (Lestrade 4) van 17 september 2009, kenmerk 08/37136;
- bouw van een opslagbox bij de grondstoffenfabriek van 12 augustus 2010, kenmerk 10/10516.

2.3 Bevoegd gezag

De inrichting is genoemd in categorie 11.3.c.4 (het vervaardigen van steenwol met een productiecapaciteit van 5.106 kg per jaar of meer) en 28.4.c.1 (bewerken bedrijfsafvalstoffen) van onderdeel C van bijlage 1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Verder bevat de inrichting één of meerdere IPPC-installaties. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de integrale omgevingsvergunning.

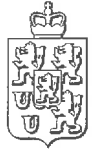
2.4 Ontvankelijkheid en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag alsmede de aanvullingen hebben wij deze aan de hand van de Regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag, inclusief de aanvullingen, voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet op artikel 3.10, eerste lid, van de Wabo is deze procedure van toepassing omdat de aanvraag betrekking heeft op:

- een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder c, voor zover er strijd is met het bestemmingsplan of een beheersverordening en slechts vergunning kan worden verleend met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, sub 3, of artikel 2.12, tweede lid (een omgevingsafwijakingsbesluit).



Nu het besluit een omgevingsafwijkingbesluit omvat, is de kennisgeving van het ontwerpbesluit als bedoeld in artikel 3.12, tweede lid, onder a, van de Wabo juncto artikel 6.14, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht geplaatst in de Staatcourant.

2.6 Adviezen en verklaring van geen bedenkingen

Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Roermond;
- het waterschap Roer en Overmaas;
- de Inspectie Leefomgeving en Transport.

2.6.1 advies college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Roermond

Naar aanleiding van het adviesverzoek hebben wij van de gemeente Roermond op 12 augustus 2015 per e-mail het volgende advies mogen ontvangen:

1. *Het hekwerk wordt weliswaar buiten het bouwvlak geplaatst, maar binnen de bestemming 'bedrijventerrein' waar (ook op gronden waar de aanduiding 'bouwvlak' niet geldt) erfafscheidingen tot een hoogte van 2 meter gerealiseerd mogen worden. Aangezien in de aanvraag sprake is van een hekwerk van 2 meter hoogte past dit rechtstreeks binnen het vigerende bestemmingsplan;*
2. *Binnen het vigerende bestemmingsplan is het rechtstreeks toegestaan om, ter plaatse van de aanduiding 'bouwvlak', bouwwerken geen gebouwen zijnde te realiseren met een hoogte van maximaal 10 meter. Ten aanzien van de 21 lichtmasten op de voorgestelde locatie geldt het volgende:*
 - a) *De lichtmasten zijn noodzakelijk voor de (verkeers)veiligheid van het te realiseren opslagterrein binnen de bestemming 'bedrijventerrein'. Uit een aangeleverd lichtonderzoek blijkt dat de voorgestelde invulling de optimale is, waarbij ook ten aanzien van de flora en fauna de beste resultaten worden bereikt. Dit betekent dat realisatie van de aangevraagde lichtmasten vanuit bedrijfstechnisch/-economisch oogpunt noodzakelijk zijn;*
 - b) *Uit het aangeleverde lichtonderzoek blijkt, zoals gezegd, dat de huidige invulling van de lichtmasten de optimale is, rekening houdend met alle ruimtelijke kwaliteiten. Bovendien wordt er aan de randen van het terrein inpassing gerealiseerd waardoor de ruimtelijke kwaliteit verbeterd wordt;*
 - c) *In de direct omgeving zijn geen woningen gelegen en met realisatie van voorgenomen lichtmasten wordt het woon- en leefklimaat van omliggende woningen (waarbij de meest nabij gelegen woning aan de andere zijde van de provinciale weg op een hemelsbrede afstand van circa 420 met is gelegen) dan ook niet geschaad.*

Op basis van bovenstaande kan medewerking worden verleend aan de binnenplanse vrijstelling voor realisatie van de aangevraagde lichtmasten.



2.6.2 advies van het waterschap Roer en Overmaas

Naar aanleiding van het adviesverzoek hebben wij van het waterschap Roer en Overmaas het volgende advies mogen ontvangen:

Waterschap Roer en Overmaas heeft op 26 juni 2015 een verzoek om advies ontvangen met betrekking tot Rockwool B.V., Keulsebaan 509, 6045 GG Roermond. U vraagt advies over het inrichten van het Chemson-terrein en een deel van het Van der Wal-terrein voor de opslag van Rockwool isolatieproducten.

Het advies luidt als volgt:

Rockwool B.V. loost via de riolering en de rioolwaterzuiveringsinstallatie (rwzi) Roermond op het oppervlaktewater genaamd de Maasnielderbeek. Uit de aanvraag blijkt dat er ten gevolge van de aangevraagde wijziging geen negatieve effecten te verwachten zijn op de rwzi Roermond en de Maasnielderbeek. Het regenwater wordt ter plekke geïnfiltreerd in de bodem. De voorschriften die in de omgevingsvergunning opgenomen zijn met betrekking tot de afvalwaterlozing hoeven niet gewijzigd te worden.

Dit is een advies op grond van artikel 2.26 lid 1 van de Wabo.

2.6.3 advies van de Inspectie Leefomgeving en Transport

De Inspectie Leefomgeving en Transport (ILenT) heeft geen gebruik gemaakt van haar adviesrecht.

Verklaring van geen bedenkingen van de gemeente Roermond

Op grond van artikel 2.27 van de Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

Voor het opslaan van Rockwool isolatieproducten buiten het bouwvlak Chemson-terrein wordt een omgevingsvergunning voor het buitenplans afwijken van het bestemmingsplan aangevraagd. Hiertoe is bij deze vergunningaanvraag tevens een ruimtelijke onderbouwing toegevoegd.

Omdat het hier een aanvraag betreft waarbij tevens een omgevingsafwijkingsbesluit vereist wordt, op grond van artikel 6.5 van het Bor, de omgevingsvergunning niet verleend dan nadat de gemeenteraad van de gemeente Roermond heeft verklaard dat daartegen geen bedenkingen zijn. In dit kader hebben wij onverwijld na ontvangst van de aanvraag een exemplaar daarvan aan hen toegezonden.

Ontwerpverklaring van geen bedenkingen (vvgb)

Op 29 juli 2015 hebben wij de gemeenteraad van de gemeente Roermond per brief verzocht om een ontwerp vvgb af te geven voor zover het betreft de aanvraag om omgevingsvergunning voor het opslaan van Rockwool isolatieproducten buiten het bouwvlak Chemson-terrein. Reden voor dit verzoek is gelegen in het feit dat de aanvraag om een omgevingsvergunning niet voldoet aan artikel 4, lid 1 onder m van het bestemmingsplan "Bedrijventerreinzone Roerstreek".



Het verlenen van de omgevingsvergunning voor het beoogde project is alleen mogelijk met een projectafwijkingsbesluit als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3° van de Wabo waarbij wordt afgeweken van het vigerende bestemmingsplan "Bedrijventerreinzone Roerstreek".

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Roermond heeft in haar vergadering van 25 augustus 2015 besloten een ontwerpverklaring af te geven waarin is aangegeven dat geen bedenkingen bestaan tegen het gebruik van het terrein aan de Keulsebaan 509 te Roermond voor buitenopslag, conform de aanvraag omgevingsvergunning van 5 juni 2015.

Definitieve verklaring van geen bedenkingen (vvgb)

Op 27 oktober 2015 hebben wij de gemeenteraad van de gemeente Roermond per brief verzocht om een definitieve vvgb af te geven voor zover het betreft de aanvraag om omgevingsvergunning voor het opslaan van Rockwool isolatieproducten buiten het bouwvlak Chemson-terrein. Reden voor dit verzoek is gelegen in het feit dat de aanvraag om een omgevingsvergunning niet voldoet aan artikel 4, lid 1 onder m van het bestemmingsplan "Bedrijventerreinzone Roerstreek".

Het verlenen van de omgevingsvergunning voor het beoogde project is alleen mogelijk met een projectafwijkingsbesluit als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3° van de Wabo waarbij wordt afgeweken van het vigerende bestemmingsplan "Bedrijventerreinzone Roerstreek".

De Gemeenteraad van de gemeente Roermond heeft in haar vergadering van 17 december 2015 besloten een definitieve verklaring af te geven waarin is aangegeven dat geen bedenkingen bestaan tegen het gebruik van het terrein aan de Keulsebaan 509 te Roermond voor buitenopslag, conform de aanvraag omgevingsvergunning van 5 juni 2015, alsmede de aanvullingen van 28 oktober 2015 en van 17 november 2015.

De definitieve verklaring van geen bedenkingen maakt deel uit van de vergunning.

2.7 Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbesluit

Op 31 augustus 2015 (verzenddatum) heeft het college van Gedeputeerde Staten van Limburg een ontwerpbesluit genomen op de op 5 juni 2015 ingediende aanvraag omgevingsvergunning met bijbehorende bescheiden. Dit ontwerpbesluit heeft als kenmerk: 2015/63154. Separaat aan deze aanvraag was, ten behoeve van een deel van de gevolgen van het project, tevens een ontheffingsaanvraag op grond van Flora- en Faunawetgeving ingediend bij de Rijksdienst van Ondernemend Nederland (RVO) vanwege de aanwezigheid van de Das in de randzone van het achterterrein Chemson-Van der Wal.

In overleg met de RVO, de provincie Limburg en de gemeente Roermond is de ontheffingsaanvraag Flora- en Faunawet door de aanvrager ingetrokken, met als reden dat de betrokken partijen een hernieuwde totaalbeoordeling verlangde van de ecologisch gevolgen van het project, welke in het kader van de aangevraagde omgevingsvergunning in behandeling genomen diende te worden.



Ten behoeve van deze totaalbeoordeling heeft op 21 oktober 2015, in opdracht van Rockwool, een mondelinge toelichting plaatsgevonden van een ecooloog werkzaam bij Arcadis gericht aan de provincie Limburg en de gemeente Roermond. De ecooloog van Arcadis heeft als basis voor deze toelichting een aantal ecologische onderzoeken bestudeerd die ten grondslag lagen op het moment dat het ontwerpbesluit in de ter inzage legging lag. Verder heeft de ecooloog van Arcadis het ecologische advies van de RVO, de provincie Limburg en de gemeente Roermond ter harte genomen in zijn overwegingen. Als laatste punt heeft de ecooloog van Arcadis een oriënterend veldbezoek aan de locatie gebracht.

Uit de mondelinge toelichting van de ecooloog van Arcadis gericht aan de ecooloog van de gemeente Roermond en de deskundigen op het gebied van natuur(beleid) en Flora- en Faunawetgeving van de provincie Limburg is een akkoord gekomen over de maatregelen die genomen moeten worden voor de ecologische invulling en het herstel van de ecologische verbindingzone aan de achterzijde van het Chemson- en Van der Wal-terrein en hoe het aangevraagde project hierop aangepast dient te worden. Deze projectwijzingen hebben als belangrijkste doel:

- het verlies en verstoring van aangrenzende dassenbruchten voorkomen;
- de verbindingfunctie voor vleermuizen en reptielen herstellen en versterken. Het betreft daarbij een zwakke schakel in de verbinding in het regionaal ecologisch netwerk Meinwg – IJzeren Rijn- Oosttangent A73 – Roerdal.

Dit akkoord is verder uitgewerkt in een uitgangspuntennotitie "ondergeschikte projectwijziging in het kader van ecologisch belang", een gewijzigde inrichtingstekening, een ecologische totaalbeoordeling en in een addendum op de ruimtelijke onderbouwing. Deze stukken zijn op 28 oktober 2015 en op 17 november 2015 ingediend en maken onderdeel uit van het besluit.

In deze stukken is onderbouwd welke projectwijzingen ten behoeve van het ecologisch belang zijn doorgevoerd ten opzichte van het ontwerpbesluit. Deze projectwijzingen kunnen worden bestempeld als mitigerende maatregelen in het kader van de Flora- en Faunawet. Met deze mitigerende maatregelen wordt verzekerd dat er geen verstoring van ecologische waarden ontstaat en dat overtreding van de verbodsovertredingen uit de Flora- en faunawet wordt voorkomen. Zodoende is geen ontheffing van de Flora- en Faunawetgeving nodig voor het aangepaste project.

De provincie Limburg en de gemeente Roermond hebben de RVO tijdens dit proces voortdurend op de hoogte gehouden van de te nemen mitigerende maatregelen en tevens de aanvullende ecologische bescheiden en gewijzigde terreintekening toegezonden aan een ambtenaar van de RVO met als doel hen op de hoogte te houden van de projectontwikkeling, opdat er geen verstoring van beschermde planten- en diersoorten plaatsvindt.

Op grond van deze projectwijzingen is de aanvraag op onderdelen aangepast en wordt het definitieve besluit, ten opzichte van het ontwerpbesluit, gewijzigd vastgesteld.

Ten aanzien van deze gewijzigde vaststelling van het definitieve besluit is van belang dat alle projectwijzingen zijn doorgevoerd in het kader van het ecologisch belang en met het oog op bescherming van de ecologische waarden. Met deze wijzigingen worden belangen van derden niet geschaad en wordt tegemoet gekomen aan de ecologische belangen. Gezien de aard en omvang van de projectwijzingen worden de projectwijzingen bovendien beschouwd als wijzigingen van ondergeschikte aard ten opzichte van het ontwerpbesluit.



Op grond van deze omstandigheden wordt het opnieuw doorlopen van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 Awb niet nodig geacht. In dit kader is mede in overweging genomen dat er tegen het ontwerpbesluit geen zienswijzen zijn ingediend.



Samenhang overige wetgeving

2.8 Activiteitenbesluit milieubeheer

Het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Activiteitenbesluit) bevat algemene regels voor bedrijven. Veel bedrijven vallen in zijn geheel onder deze algemene regels. Een beperkt deel van de bedrijven blijft vergunningplichtig. Voor deze bedrijven geldt het Activiteitenbesluit slechts voor een deel van de activiteiten. Het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling bevatten algemene regels. Wel is het mogelijk voor een aantal aspecten maatwerkvoorschriften aan de inrichting op te leggen.

Type C inrichtingen

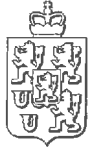
Op grond van het Activiteitenbesluit en bijlage 1, onderdeel C van het Bor wordt de inrichting aangemerkt als een type C-inrichting. Voor de activiteiten binnen deze inrichting die onder het Activiteitenbesluit vallen, worden in de vergunning geen voorschriften opgenomen.

Van toepassing zijn de bepalingen en algemene voorschriften uit:

- hoofdstuk 1: afdeling 1.1;
- hoofdstuk 1: afdeling 1.2 (melding) voor zover deze afdeling betrekking heeft op activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is;
- hoofdstuk 2: afdeling 2.4 (bodem)
- hoofdstuk 3: afdeling 3.4. (opslaan van stoffen of het vullen van gasflessen)
 - § 3.4.3. Opslaan en overslaan van goederen

Melding

Voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen, moet vooraf of gelijktijdig met de aanvraag voor een omgevingsvergunning een melding worden ingediend. Bij de onderhavige aanvraag is voor deze activiteiten een melding op grond van het Activiteitenbesluit ingediend.



3 Overwegingen

3.1 Milieuneutraal

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo juncto artikel 3.10, derde lid, van de Wabo.

De aanvraag betreft de volgende veranderingen:

De bedrijfslocatie van Rockwool wordt uitgebreid met het voormalig Chemson-terrein. Het terrein wordt ingericht als opslagterrein met bijbehorende distributie-activiteiten. Voor het opslaan van Rockwool isolatieproducten is tevens een melding activiteitenbesluit ingediend.

Een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend;
- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning(en) zijn toegestaan;
- niet MER-plichtig is.

Overwegingen over het niet ontstaan van een andere inrichting

Wij zijn van oordeel dat door de aangevraagde verandering geen andere inrichting ontstaat dan waarvoor de onder paragraaf 2.2 van dit besluit genoemde vergunningen zijn verleend.

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens, concluderen wij dat er sprake blijft van een inrichting, zoals aangegeven in categorie 11.3.c.4 van bijlage I onderdeel C bij het Bor. De verandering leidt niet tot een andere inrichting. De inrichting blijft in werking voor de productie van steenwol.

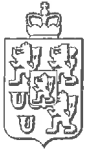
Overwegingen dat er geen andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu zijn

In de onderstaande paragraaf is per milieuthema de relatie gelegd met de verandering van de inrichting.

De aangevraagde verandering betreft het opslaan van steenwolproducten op een andere locatie dan op dit moment vergund is. Derhalve is geen invloed te verwachten op de hoeveelheid afvalstoffen, aard, samenstelling en hoeveelheid afvalwater, energieverbruik, veiligheid en lucht.

Geluid

Bij de aanvraag om vergunning is een akoestisch onderzoek bijgevoegd (Akoestische onderzoek industrielaawaai uitbreiding Rockwool B.V. te Roermond, Tritium, rapportnummer 1411/068/JS-01.v3, 11 maart 2015). In het rapport zijn de geluidniveaus tijdens de representatieve bedrijfssituatie berekend en getoetst aan de gestelde geluideisen. De situatie voldoet aan voorschrift 6.1 uit de vigerende vergunning. Voor het aspect geluid zijn er dan ook geen belemmeringen het nieuwe terrein in gebruik te nemen.



Overwegingen MER plicht

Een milieuneutrale omgevingsvergunning kan niet worden verleend indien het bevoegde gezag heeft beslist dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning een milieueffectrapport (MER) dient te worden gemaakt.

De voorgenomen activiteit komt noch voor in onderdeel C noch in onderdeel D van het Besluit mer. De activiteit is derhalve noch mer-plichtig noch mer-beoordelingsplichtig.



3.2 Bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Aangezien de activiteit betrekking heeft op meerdere bouw- of verbouwwerkzaamheden heeft voor iedere werkzaamheid een toetsing plaatsgevonden.

- het bouwen van een hekwerk met een hoogte van 2 meter;
- het bouwen/plaatsen van 21 lichtmasten met een hoogte van 12 meter.

Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

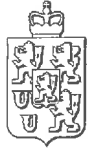
Toetsing

3.2.1 Hekwerk

Ad. 1. De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Ad. 2. De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Roermond.

Ad. 3. De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan Bedrijventerreinzone Roerstreek is vastgesteld. De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd.



3.2.2 21 Lichtmasten

Ad. 1. De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Ad. 2. De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Roermond.

Ad. 3. De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan Bedrijventerreinzone Roerstreek is vastgesteld. De aangevraagde activiteit is hiermee in strijd. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren tenzij:

- de aangevraagde activiteit in lijn is met de in het bestemmingsplan Bedrijventerreinzone Roerstreek opgenomen regels inzake afwijking;
- een AMvB ontheffing van het plan mogelijk maakt;
- de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
- elders in algemene regels een dergelijke afwijking wordt toegestaan;
- elders in het exploitatieplan een dergelijke afwijking wordt toegestaan; of
- elders in het voorbereidingsbesluit een dergelijke afwijking wordt toegestaan.

Wij hebben de aangevraagde activiteit aan de hiervoor genoemde uitzonderingen getoetst.

De resultaten van deze toetsing staan beschreven in paragraaf 4.3 van dit besluit. Onder verwijzing naar paragraaf 4.3 van dit besluit merken wij op dat de omgevingsvergunning, gelet op artikel 2.10, lid 2 en 2.12, lid 1 Wabo op deze grond wel kan worden verleend.

3.2.3 Algemeen

Ad. 4 het uiterlijk of de plaatsing van het hekwerk en de 21 lichtmasten, waarop de aanvraag betrekking heeft bevinden zich volgens de gemeentelijke Welstandsnota (Nota Beeldkwaliteit januari 2015, pagina 2) in een welstandsvrij gebied. De gemeenteraad van de gemeente Roermond heeft industriegebieden en bedrijfsterreinen welstandsvrij verklaard. Aangezien de betreffende bouwlocatie zich op een bedrijfsterrein bevindt zijn de aangevraagde bouwwerken welstandsvrij. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Ad. 5 een toetsing van de aanvraag aan de tunnelveiligheid is in casu niet aan de orde.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteiten geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.



3.3 Gebruik in strijd met ruimtelijke ordening

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.12 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan 'Bedrijventerreinzone Roerstreek' is vastgesteld. De aangevraagde activiteit, namelijk het bouwen/plaatsen van 21 lichtmasten en het opslaan van Rockwool isolatieproducten buiten het bouwvlak zijn hiermee in strijd.

In afwijking van het bovenstaande kan de omgevingsvergunning, ondanks dat sprake is van strijd met het bestemmingsplan of beheersverordening worden verleend indien:

- de aangevraagde activiteit in lijn is met de in het plan of de verordening opgenomen regels inzake afwijking (binnenplanse ontheffing);
- een AMvB ontheffing het handelen in strijd met het plan mogelijk maakt (kruimellijst artikel 4, bijlage II van het Bor; of
- de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en voorzien is van een goede ruimtelijke onderbouwing (omgevingsafwijkingsbesluit).

3.3.1 21 Lichtmasten

Ten aanzien van het plaatsen van lichtmasten met een hoogte van 12 meter geldt dat dit in strijd is met het bestemmingsplan 'Bedrijventerreinzone Roerstreek'. Op grond van artikel 4.2.2. b van de planregels mag de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde ten hoogste 10 meter bedragen. De bouwhoogte van de 21 lichtmasten bedraagt 12 meter boven maaiveld, zodoende wordt de maximale bouwhoogte met 2 meter overschreden. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren, tenzij het bestemmingsplan 'Bedrijventerreinzone Roerstreek' deze afwijking toestaat. Over de relatie tussen de aangevraagde activiteit en deze uitzonderingsgrond merken wij het volgende op.

Op grond van artikel 4.3 van de planregels kan, met toepassing van artikel 2.12, eerste lid onder a, 1°, van de Wabo, worden afgeweken van de bouwregels zoals gesteld in artikel 4.2.2 voor het realiseren van een bouwwerk geen gebouw zijnde tot een maximum hoogte van 35 meter mits aan de volgende criteria kan worden voldaan:

- a. dat uit bedrijfstechnisch of bedrijfseconomisch oogpunt noodzakelijk is;
- b. de ruimtelijke kwaliteit en het stedenbouwkundig beeld niet onevenredig worden geschaad;
- c. aangetoond is dat het woon- en leefklimaat van omliggende woningen niet onevenredig wordt geschaad.

Ad. a. Rockwool wil het Chemson-terrein gaan gebruiken voor buitenopslag van Rockwool isolatieproducten tot aan de voor- en zijdelingse grens van het bouwvlak aan de zijde van de N293 / Keulsebaan. In de nachtelijke uren en overdag zullen op voornoemde terreinen verladingen en vrachtbewegingen plaatsvinden, hiervoor is een deugdelijke verlichting op het terrein noodzakelijk om onder andere de (verkeers)veiligheid te kunnen waarborgen. Uit een aangeleverd lichtonderzoek blijkt dat de voorgestelde invulling van de lichtmasten de meest optimale is, waarbij ook ten aanzien van de flora en fauna de beste resultaten worden bereikt.



Bovenstaande overwegende betekent dat de realisatie van de aangevraagde lichtmasten en de hoogte van 12 meter vanuit bedrijfstechnisch/-economisch oogpunt noodzakelijk zijn.

Ad. b. Uit het aangeleverde lichtonderzoek blijkt dat de voorgestelde opstelling van de lichtmasten met de bijbehorende bouwhoogte van 12 meter de meest optimale variant is, rekening houdend met alle ruimtelijke aspecten. Bovendien wordt aan de randen van het terrein in de overgebleven ruimte tussen het bouwvlak en de openbare weg aan de voorzijde (Keulsebaan) en de groenbestemming (eigendom van de provincie Limburg) aldus de ruimtelijke onderbouwing een groene inrichting gerealiseerd. Door deze maatregelen wordt voldaan aan een goede ruimtelijke kwaliteit en wordt het stedenbouwkundig beeld niet onevenredig geschaad.

Ad. c. In de directe omgeving zijn geen woningen gelegen en met de realisatie van voorgenomen lichtmasten wordt het woon- en leefklimaat van omliggende woningen (waarbij de meest nabij gelegen woning aan de andere zijde van de provinciale weg op een hemelsbrede afstand van circa 420 met is gelegen) niet geschaad.

De omgevingsvergunning kan gelet op bovenstaande, het advies van de gemeente Roermond (paragraaf 2.6 van dit besluit) en het bepaalde in artikel 2.12, lid 1, onder a sub 1 van de Wabo dan ook op deze grond worden verleend.

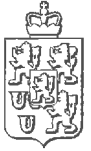
3.3.2 Opslaan van Rockwool isolatieproducten buiten het bouwvlak

Ten aanzien van het opslaan van Rockwool isolatieproducten buiten het bouwvlak van het Chemson-terrein geldt dat dit in strijd is met het bestemmingsplan 'Bedrijventerreinzone Roerstreek'. Op grond van artikel 4.1 onder m van de planregels van het bestemmingsplan Bedrijventerreinzone Roerstreek is buitenopslag uitsluitend toegestaan ter plaatse van de aanduiding bouwvlak en uitsluitend vanaf 5 meter achter de voorgevelrooilijn. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren, tenzij de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat. Over de relatie tussen de aangevraagde activiteit en deze uitzonderingsgrond merken wij samenvattend op dat voor het project een goede ruimtelijke onderbouwing is opgesteld waarin een verantwoording van alle met de realisering van het project samenhangende belangen is opgenomen en afgewogen. Uit de ruimtelijke onderbouwing Keulsebaan 509 te Roermond blijkt dat de gevraagde afwijking vanuit ruimtelijk-planologisch oogpunt past binnen het kader van een goede ruimtelijke ordening. Deze ruimtelijke onderbouwing maakt onderdeel uit van dit besluit.

De omgevingsvergunning kan gelet op bovenstaande, de verklaring van geen bedenkingen van de gemeente Roermond (paragraaf 2.6 van dit besluit) en het bepaalde in artikel 2.12, lid 1, onder a sub 3 van de Wabo dan ook op deze grond worden verleend.

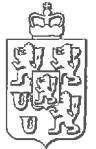
Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.



4 Zienswijzen

Er zijn geen zienswijzen ingediend.



5 Voorschriften

5.1 Bouwvoorschriften

1. ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

Op het bouwterrein verplicht aanwezige bescheiden

- 1.1 Tijdens het bouwen is de vergunning voor het bouwen, op het terrein aanwezig inclusief overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen. De stukken dienen op verzoek aan een toezichthouder van de Regionale Uitvoeringsdienst Limburg Noord (verder: toezichthouder) ter inzage te worden gegeven.

Startgesprek

- 1.2 Om het bouwtoezicht goed te laten verlopen is het van belang dat een toezichthouder bij het startgesprek aanwezig is. Gedurende het startgesprek zal de toezichthouder een aantal belangrijke controlepunten tijdens de bouw aanhalen en zullen contactgegevens worden uitgewisseld en afspraken worden vastgelegd. Via het e-mailadres wabo-bouwen@prvlimburg.nl of telefonisch via +31 43 389 99 99 kunt u een afspraak maken met een toezichthouder.

Uitzetten van de bebouwingsgrenzen

- 1.3 Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor vergunning is verleend wordt, onverminderd de voorschriften bij de vergunning, niet begonnen voordat voor zover nodig door of namens de toezichthouder:
- de rooilijnen en/of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet;
 - het straatpeil is aangegeven.

Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden

- 1.4 De toezichthouder dient ten minste twee dagen voor de feitelijke aanvang van elk van de hierna te noemen onderdelen van het bouwproces in kennis te worden gesteld:
- de aanvang van de werkzaamheden inclusief ontgravingwerkzaamheden;
 - de aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
 - de aanvang van de grondverbeteringwerkzaamheden;
 - het storten van beton.
- 1.5 De toezichthouder dient ten minste op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld te worden.
- 1.6 Een bouwwerk waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien de toezichthouder hiervan niet schriftelijk in kennis is gesteld.



- 1.7 De melding met betrekking tot de aanvang en beëindiging van de werkzaamheden dient schriftelijk te geschieden. U dient hiervoor gebruik te maken van de bij deze vergunning gevoegde formulieren "melding start bouw- of sloopwerkzaamheden" resp. "einde bouw- of sloopwerkzaamheden". De formulieren kunt u per post versturen naar de Regionale Uitvoeringsdienst Limburg Noord, postbus 5700, 6202 MA Maastricht, dan wel per e-mail wabo-bouwen@prvlimburg.nl

Voorkomen van onveilige situaties tijdens bouwwerkzaamheden

- 1.8 De uitvoering van bouwwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.
- 1.9 Bij het uitvoeren van bouwwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:
- letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
 - letsel van personen die het bouwterrein onbevoegd betreden, en;
 - beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.
- 1.10 De op grond van artikel 1.9 te treffen maatregelen dienen vastgelegd te worden in een bouwveiligheidsplan. De maatregelen hebben ten minste betrekking op:
- de afscheiding en afsluiting van het bouwterrein;
 - de bereikbaarheid en bruikbaarheid van bluswater- en andere openbare voorzieningen;
 - het stallen, afsluiten of opbergen van machines, werktuigen, materialen en installaties op zodanige wijze dat onbevoegden daar geen toegang toe hebben;
 - het waarborgen van de verkeersveiligheid;
 - het voorkomen van vallende objecten.
- 1.11 Als op een terrein waar een bouw- of grondwerk wordt uitgevoerd niet gewerkt wordt, moeten:
- de tijdelijke elektrische installaties ten behoeve van de uitvoering van het bouw- en grondwerk, in hun geheel op zodanige wijze zijn uitgeschakeld, dat het weer in gebruik stellen van de installaties door anderen dan daartoe bevoegde personen niet zonder meer mogelijk is;
 - machines en werktuigen worden achtergelaten in een zodanige toestand, dat deze dan wel mechanismen daarvan, niet zonder meer door anderen dan daartoe bevoegde personen in werking kunnen worden gesteld.
- Het bovenstaande is niet van toepassing op rustpauzen tijdens de dagelijkse werktijd en niet op de voeding van een elektrische verlichtingsinstallatie of van één of meer elektrisch aangedreven bemalingpompen, indien de omstandigheden vereisen dat de voeding niet wordt onderbroken en de veiligheid voldoende is gewaarborgd.
- 1.12 Het is verboden stempels, schoren, kruisen of zwiepingen weg te nemen of andere veiligheidsmaatregelen op te heffen zolang zij uit veiligheidsoogpunt nodig zijn.
- 1.13 Het terrein waarop wordt gebouwd, grond wordt ontgraven of dergelijke werkzaamheden worden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein zijn afgescheiden indien gevaar of hinder te duchten is.



- 1.14 De afscheiding moet zodanig zijn geplaatst en ingericht, dat het verkeer zo min mogelijk hinder ervan ondervindt en de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen, zoals leidingen, er niet door wordt belemmerd.
- 1.15 Afscheidingen, steigers, ladders, heistellingen, transportinrichtingen en ander hulpmateriaal moeten, wat kwaliteit en samenstelling betreft, voldoen aan de eis van goed en veilig werk en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.16 Het is verboden bij de uitvoering van een bouw- of grondwerk een werktuig of een stof te gebruiken, indien daardoor gevaar voor de omgeving optreedt.
- 1.17 Het bevoegd gezag kan het gebruik van een werktuig, dat schade of ernstige hinder voor de omgeving veroorzaakt of kan veroorzaken, verbieden.
- 1.18 Het bevoegd gezag kan voorschrijven, dat voor een op een werk te gebruiken krachtwerktuig:
 - uitsluitend een bepaalde brandstof wordt gebezigd, en/of
 - de aandrijving elektrisch geschiedt, en/of
 - het werktuig gedurende bepaalde delen van een etmaal niet mag worden gebruikt.Het bovenstaande is niet van toepassing indien en voor zover het nadelige gevolgen voor het milieu betreft waarop de Wabo of enige in deze wet genoemde milieuwet van toepassing is.

Bouwafval

- 1.19 Bouwwerkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend afval deugdelijk wordt gescheiden.
- 1.20 Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de te scheiden categorieën bouwafval en de opslag en afvoer daarvan op en van het terrein bij het uitvoeren van bouwwerkzaamheden.

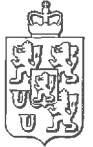
Geldigheidsduur vergunning

- 1.21 Indien gedurende 26 weken (onderscheidenlijk de in de vergunning bepaalde termijn) geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de onherroepelijke vergunning kan het bevoegd gezag de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.

Kabels en leidingen

- 1.22 Graven in gemeente- of provinciegrond is bij voorbaat niet toegestaan. Indien u graafwerkzaamheden op eigen terrein moet uitvoeren, wees er dan zeker van dat er geen kabels en/of leidingen aanwezig zijn:
 - graaf alleen als er een KLIC-melding is gedaan;
 - graaf alleen als de ligging van kabels en leidingen is gecontroleerd;
 - graaf alleen na een duidelijke instructie over de ligging van de kabels en leidingen;
 - meld ontdekte afwijkingen en beschadigingen aan de netbeheerder;
 - ken de gevaren en gevolgen van graafschade.

Meer informatie kunt u vinden op www.graafschade-voorkomen.nl en www.kadaster.nl/klic.



2. SPECIFIEKE VOORSCHRIFTEN

Uitgestelde indieningsvereisten

De volgende gegevens en bescheiden dienen uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling aan het bevoegd gezag te worden overgelegd. Eerst na ontvangst van de bevindingen kan met de bouw van het betreffende onderdeel worden begonnen:

- gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft.

5.2 Voorschriften op grond van ecologie

Bij de uitvoeringswerkzaamheden van de beschermende en mitigerende maatregelen op het achterterrein van het Chemson-terrein, zoals aangegeven op de inrichtingstekening, dient een hoge mate van zorgvuldigheid in acht te worden gehouden, opdat er tijdens de werkzaamheden geen verstoring van de Das zal plaatsvinden.

Om deze zorgvuldige werkwijze zeker te stellen dient drie weken voorafgaand aan de feitelijke uitvoeringswerkzaamheden van de beschermende en de mitigerende maatregelen, bij de provincie Limburg een werkplan ter goedkeuring te worden ingediend. Voor het indienen van dit werkplan kan gebruik worden gemaakt van navolgende contactgegevens: Regionale Uitvoeringsdienst Limburg Noord, postbus 5700, 6202 MA Maastricht, dan wel per e-mail wabo-bouwen@prvlimburg.nl

In dit werkplan dient te worden aangegeven dat de werkzaamheden plaatsvinden in de minst kwetsbare periode van het jaar en dat een werkwijze wordt toegepast die leidt tot een zo min mogelijke verstoring van de Das. Pas nadat de provincie Limburg goedkeuring van dit werkplan heeft verleend mag met de uitvoeringswerkzaamheden worden gestart, hierbij kan worden bepaald dat de werkzaamheden alleen uitgevoerd mogen worden onder begeleiding van een door de provincie Limburg aangewezen ecoloog.