

Besluit
van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning fase 1

Nieuwe deelinrichting BCS Mechanical processing
hallen

Milieu en handelen in strijd met regels ruimtelijke
ordening

CSP B.V. / Chemelot Campus B.V. / Chemelot
Campus Vastgoed C.V. te Sittard-Geleen

Zaaknummer: Z2023-00005318

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	4
2	Procedure	8
2.1	De aanvraag	8
2.2	Huidige vergunnings situatie	8
2.3	Samengestelde inrichting	9
2.4	Bevoegd gezag	11
2.5	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	11
2.6	Procedure	12
2.7	Adviezen en verklaring van geen bedenkingen	12
3	Samenhang overige wetgeving	24
3.1	Coördinatie Waterwet	24
3.2	Wet bevordering integriteitsbeoordelingen openbaar bestuur	24
3.3	Activiteitenbesluit milieubeheer	25
3.4	Omgevingswet	26
3.5	Besluit milieueffectrapportage (Besluit mer)	28
3.6	European pollutant release and transfer register (e-prtr)	29
3.7	Wet natuurbescherming	29
3.7.1	Gebiedsbescherming	29
3.7.2	Soortenbescherming	30
3.8	Convenant "Voor een veilige ontwikkeling van Chemelot en haar omgeving"	30
4	Gebruik in strijd met regels ruimtelijke ordening	31
5	Overwegingen Milieu	41
5.1	Toetsingskader Milieu	41
5.1.1	Algemeen	41
5.1.2	Best beschikbare technieken	42
5.2	Afvalstoffen	43
5.2.1	Afvalstoffen algemeen	43
5.2.2	Acceptatie en/of verwerking van afvalstoffen	44
5.2.3	Conclusie afvalstoffen	47
5.3	Afvalwater	47
5.3.1	Afvalwaterlozingen	47
5.4	Bodem	48
5.4.1	Het kader voor de bescherming van de bodem	48
5.4.2	De bodembedreigende activiteiten	48
5.4.3	Nulsituatieonderzoek	49
5.5	Energie	50
5.5.1	CO ₂ -emissiehandel	50

5.5.2	Energiebesparingsplicht	50
5.6	Externe veiligheid	51
5.6.1	Besluit risico's zware ongevallen 2015 (Brzo 2015)	51
5.6.2	Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)	52
5.6.3	Conclusie externe veiligheid	52
5.6.4	PGS opslagen	52
5.7	Geluid	53
5.7.1	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,T}$)	53
5.7.2	Maximale geluidniveaus (L_{Amax})	55
5.8	Geur	55
5.8.1	Landelijk beleid	55
5.8.2	Provinciaal of gemeentelijk beleid	55
5.8.3	Beoordeling geurhindersituatie	56
5.9	Lucht	56
5.9.1	Toetsingskader	56
5.9.2	Puntbronemissies van procesinstallaties	56
5.9.3	Monitoring van procesemissies	59
5.9.4	Luchtkwaliteit	59
5.9.5	PRTR-verslag	60
5.10	REACH	60
6	Zienswijzen en wijziging besluit	61
7	Voorschriften	62
7.1	Specifieke voorschriften ruimtelijke ordening	62
7.2	Algemene voorschriften Chemelot Site voor alle primaire site bewoners (versie 2020)	63
7.3	Voorschriften voor Chemelot Site Permit B.V.	69
7.4	Specifieke voorschriften milieu Mechanical processing hallen	73
7.5	Ambtshalve voorschriften te verbinden aan de vigerende vergunning	83
7.6	Lijst van gebruikte afkortingen en begrippen	86

1 Besluit

Onderwerp

Wij hebben op 22 december 2023 een aanvraag voor een gefaseerde omgevingsvergunning voor de eerste fase ontvangen van Chemelot Site Permit B.V., Chemelot Campus B.V. en Chemelot Campus Vastgoed C.V. De aanvraag betreft het oprichten van de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen, gelegen op de site Chemelot aan de Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z2023-00005318.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Chemelot Site Permit B.V., Chemelot Campus B.V. en Chemelot Campus Vastgoed C.V. de omgevingsvergunning eerste fase (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen, gelegen op de site Chemelot aan de Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zijnde een strijdigheid van het maximum aan grondoppervlak per gebouw voor kantoren en laboratoria ter plaatse van de bestemming Bedrijventerrein II en een strijdigheid ten aanzien van de maximum toegestane afstand tot de zijkant van de weg;
 - het oprichten, veranderen of veranderen van de werking en het in werking hebben van een inrichting.
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 7 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend;
5. dat het management handboek Chemelot Site Permit B.V. deel uitmaakt van deze vergunning;
6. dat aan deze vergunning de algemene voorschriften voor de site Chemelot verbonden zijn;
7. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:
 - Vastgestelde lijst van categorieën van gevallen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist' De Raad van de gemeente Sittard-Geleen, de dato 31 augustus 2010.

Aanvraag 22 december 2023

- 7872581: 'OLO Aanvraagdocument', firma Omgevingsloket, de dato 22 december 2023;
- CHEN02: 'RAAP Adviesdocument 1348', firma RAAP, de dato 29 maart 2023;
- EB220186.R01.1.0: 'Nader onderzoek Wet natuurbescherming', firma Geonius, de dato 6 oktober 2023;
- BJ1846-101-100-S00: 'Uitbreiding Campus Brightlands - Riolering', firma Royal HaskoningDHV, de dato 6 december 2023;
- Bijlage 3: d-100: 'Plattegrond begane grond', firma Pauwert Architectuur, versie A, de dato 22 september 2023;

- Bijlage 3: d-101: 'Plattegrond verdieping', firma Pauwert Architectuur, versie A, de dato 22 september 2023;
- Bijlage 3: d-201: 'Gevels', firma Pauwert Architectuur, versie A, de dato 22 september 2023;
- Bijlage 4: MA190263.027.R01.V1.0: 'Verkennd bodemonderzoek G111-02, G111-03 EN G111-07', firma Geonius, de dato 22 februari 2022;
- Bijlage 4: MA190263.012.R01.V1.0: 'Verkennd bodemonderzoek G111-04 Brightlands Chemelot Campus te Geleen', firma Geonius, de dato 31 maart 2022;
- t-001: 'Situatie', firma Pauwert Architectuur, de dato 11 december 2023;
- t-002: 'Terreintekening', firma Pauwert Architectuur, de dato 11 december 2023;

Aanvullende gegevens 13 augustus 2024

- NL.IMRO.1883.ROBCSnoordMPPhallen-VG01: 'Omgevingsvergunning BCS Mechanical processing hallen', firma Arcadis Nederland BV, de dato 5 augustus 2024;
- RAAP-PVE 2940: 'Programma van Eisen', firma RAAP, de dato 5 december 2023;
- 2201692: 'RDR Ruimte', firma Huygen, de dato 20 december 2023;
- Bijlage 7: 'SEVESO DEEL 1 Categoriën gevaarlijke stoffen', firma Chemelot Site Permit BV, de dato 13 augustus 2024;
- Bijlage 7: 'SEVESO DEEL 2 Gevaarlijke stoffen die met naam genoemd worden', firma Chemelot Site Permit BV, de dato 13 augustus 2024;
- Bijlage 8: 'PGS 15 toets - Opslag van gevaarlijke stoffen', firma Sitech Services BV, de dato 13 augustus 2024;
- Bijlage 10a: 'Euralcode - Afvalstoffen tbv kunststofrecycling CHILL', firma Chemelot Site Permit BV, de dato 13 augustus 2024;
- Bijlage 10b: 'Euralcode - Afvalstoffen tbv batterijenrecycling', firma Chemelot Site Permit BV, de dato 13 augustus 2024;
- Bijlage 10c: 'Euralcode - Afvalstoffen (waterige vloeistoffen)', firma Chemelot Site Permit BV, de dato 13 augustus 2024;
- Bijlage 11: SHE23-010v2: 'A&V beleid en de AO/IC t.b.v. huurders van de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen', firma Brightlands Chemelot Campus, versie V2, de dato 12 augustus 2024;
- Bijlage 14: CALGB6387-2: 'Gebied BCC + BCC Noord Deelvergunningen', firma Brightlands, versie D, de dato 12 augustus 2024.

Aanvullende gegevens 20 november 2024

- Besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling, kenmerk D2024-0006359820-P van 20 november 2024.

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en artikel 2.31, tweede lid onder b van de Wabo:

8. dat aan deze vergunning ambtshalve de voorschriften uit paragraaf 7.5 worden toegevoegd. Deze voorschriften treden in werking zodra deze vergunning van rechtswege een omgevingsvergunning

namens dezen,

Afdelingshoofd Vergunningen
Omgevingsdienst Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan het gemachtigde bedrijf Brink Management & Advies B.V., Kennedyplein 101, 5611ZS te Eindhoven. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, zijnde Chemelot Site Permit B.V., Chemelot Campus B.V. en Chemelot Campus Vastgoed C.V., Postbus 27, 6160 MB Geleen;
- het College van Burgemeester en Wethouders van Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard;
- de minister van Infrastructuur en Waterstaat (directoraat-generaal Milieu), Postbus 20901, 2500 EX Den Haag;
- de Nederlandse Arbeidsinspectie, directie MHC, team MHC-Zuid, Postbus 90801, 2509 LV Den Haag;
- de Inspectie Leefomgeving en Transport, Postbus 16191, 2500 BD Den Haag;
- de burgemeester van de Gemeente Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard;
- het bestuur van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg, Postbus 35, 6269 ZG Margraten;
- Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond.

Rechtsbescherming

Beroep

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u bent het niet eens met dit besluit, kunt u beroep instellen bij de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht. Ook niet-belanghebbenden kunnen bij de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht beroep instellen, mits zij een zienswijze hebben ingediend tegen het besluit. Beroep kan worden ingediend tegen betaling van de verschuldigde griffierechten. Het beroepschrift moet binnen een termijn van zes weken worden ingediend. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Op deze beroepschriftprocedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het beroep (motivering).

Het beroepschrift moet worden gericht aan:

Rechtbank Limburg
Sector Bestuursrecht
Postbus 950
6040 AZ Roermond.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar de internetpagina van de Rechtbank Limburg, www.rechtspraak.nl.

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u een beroepschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt uw beroep en een eventueel verzoek om voorlopige voorziening ook digitaal instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag, volgend op de beroepstermijn van 6 weken. Indien binnen de beroepstermijn tegen het besluit bij de Voorzieningenrechter een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Dit besluit treedt op grond van artikel 6.3, eerste lid van de Wabo, in werking op dezelfde dag als het besluit omtrent de gefaseerde omgevingsvergunning fase 2. Deze dag is de laatste van de dagen waarop de besluiten, met toepassing van de artikelen 6.1 en 6.2a tot en met 6.2c van de Wabo, elk afzonderlijk in werking zouden treden. Indien binnen de beroepstermijn tegen dit besluit bij de Voorzieningenrechter een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, treedt dit besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Het besluit fase 1 treedt in elk geval nooit eerder in werking dan het besluit fase 2.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 22 december 2023 hebben wij een aanvraag gefaseerde omgevingsvergunning voor de eerste fase als bedoeld in artikel 2.5 van de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van Chemelot Site Permit B.V., Chemelot Campus B.V. en Chemelot Campus Vastgoed C.V.

De aanvraag betreft de nieuwe deelinrichting BCS Mechanical processing hallen, gelegen op de site Chemelot aan de Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen.

Het verzoek is ingediend door Brink Management & Advies B.V., Kennedyplein 101, 5611 ZS te Eindhoven. De gemachtigde is vermeld op het aanvraagformulier en er is tevens een machtiging bij de aanvraag gevoegd.

De aanvraag betreft het realiseren van een nieuwe deelinrichting voor het uitvoeren van hoogwaardige onderzoeks- en ontwikkelactiviteiten en R&D gedreven (kleinschalige) proefproductie in laboratoria en hallen en hieraan ondersteunende activiteiten. De toekomstige (pilot-)opstellingen faciliteren onderzoek naar nieuwe circulaire technologieën voor mechanische, chemische en fysische recycling en bewerking van kunststoffen.

De aanvrager heeft ervoor gekozen om gebruik te maken van de faseringsregeling van de Wabo.

Gelet op het verzoek gaat de eerste fase beschikking slechts over de volgende activiteiten:

- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo);
- het oprichten, veranderen of veranderen van de werking en het in werking hebben van een deelinrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo).

In de tweede fasebeschikking zullen de overige activiteiten op vergunbaarheid worden beoordeeld. De tweede fase bestaat uit de activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo).

2.2 Huidige vergunnings situatie

Op 14 juni 2005 hebben wij voor de site Chemelot een revisievergunning (kenmerk 2005 / 05) verleend. Deze revisievergunning is sinds het onherroepelijk worden als volgt gewijzigd:

- Op 11 augustus 2020 is hoofdstuk 1 van deze vergunning gewijzigd. Dit besluit (kenmerk 2020/32742) betreft een actualisatie van de beschrijvingen en de algemene voorschriften van de site Chemelot.
- Op 26 augustus 2023 is hoofdstuk 1 van deze vergunning gewijzigd. Dit besluit (kenmerk DOC-00496227) betreft een actualisatie in verband met het toevoegen van een onderzoeksverplichting voor de reductie van de ammoniakemissie, geldend voor een aantal deelinrichtingen.

- Op 20 juni 2024 is voor hoofdstuk 1 een milieuneutrale veranderingsvergunning verleend. Dit besluit (kenmerk D2024-00006612) omvat wijzigingen in werkafspraken en enkele redactionele aanpassingen van voorschriften.

Deze nieuwe deelinrichting BCS Mechanical processing hallen vormt het nieuwe hoofdstuk 69 van de site omgevingsvergunning van Chemelot.

2.3 Samengestelde inrichting

De aanvraag betreft de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen. Deze deelinrichting maakt deel uit van de inrichting site Chemelot. De onderlinge bindingen zijn voldoende sterk om te kunnen spreken van één inrichting in de zin van de Wet milieubeheer. Daartoe wordt gewezen op het volgende.

Vanwege de functionele, technische en organisatorische bindingen van de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen met de overige activiteiten op de site Chemelot, maakt de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen onderdeel uit van de inrichting site Chemelot.

Vanwege de vele technische, functionele en organisatorische bindingen van de totale site Chemelot is er sprake van één samengestelde inrichting.

Technische bindingen

Op de site Chemelot zijn algemene, gemeenschappelijke voorzieningen beschikbaar waar alle installaties of activiteiten gebruik van maken. Het betreft dan de volgende zaken:

- Demiwaterbereiding en demiwaternet, proceswaternet;
- Bluswaterleidingnet;
- Stoom-, stikstof-, elektriciteit, instrumentatie- en persluchtnet;
- Restgassennet (centraal stookgasnet);
- Afvalwaterafvoer en –zuiveringssysteem (IAZI);
- Gezamenlijke ingangen;
- Gezamenlijke (tijdelijke) opslagen van gevaarlijke stoffen;
- Gezamenlijk gebruik van logistieke faciliteiten (haven, railemplacement, weegbruggen).

Voor BCS Mechanical processing hallen geldt dat er gebruik gemaakt gaat worden van de volgende voorzieningen:

- Bluswaterleidingnet;
- Elektriciteitsnet;
- Afvalwaterafvoer en –zuiveringssysteem (IAZI);
- Gezamenlijke ingangen;
- Gezamenlijke (tijdelijke) opslagen van gevaarlijke stoffen.

Functionele bindingen

Op de site Chemelot sluiten de productieprocessen van verschillende installaties op elkaar aan of worden de (rest)producten van de ene installatie ingezet in een andere installatie. In het geval van de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen is dit voornamelijk het uitvoeren van hoogwaardige onderzoeks- en ontwikkelactiviteiten en R&D gedreven (kleinschalige) proefproductie in laboratoria en hallen en hieraan ondersteunende activiteiten.

Daarnaast vinden nog andere bindingen plaats, voorbeelden hiervan zijn:

- De ontwikkeling Brightlands Circular Space geeft invulling aan de circulaire strategie van Chemelot beschreven in het Circulaire Economie Actie Plan. Ook zullen de resultaten van het

Europese R&D project SYSCHEMIQ, waarin Brightlands Chemelot Campus participeert, ingebracht en toegepast worden in BCS;

- Het verbeteren van processen of producten met ondersteuning vanuit researchfaciliteiten en pilot plants. De ontwikkeling Brightlands Circular Space faciliteert de mogelijkheid om aanvullende onderzoekopstellingen ten behoeve van onderzoek naar circulaire technologieën te huisvesten en vormt hiermee een aanvulling op het huidige vastgoedprogramma;
- Onderling gebruik van specifieke voorzieningen en services (zoals laboratoriumruimten, cleanroom, al dan niet met personeel);
- Gezamenlijke/ gecentraliseerde monitoring van milieu- en veiligheidsgegevens;
- Gezamenlijke bedrijfsbeveiliging;
- Gezamenlijke bedrijfsbrandweer en bedrijfsnoodorganisatie, alarmering bezetting en aanwezigheid van arbozorg;
- Logistieke faciliteiten (haven, railemplacement en weegbruggen).
- Campus Vastgoed CV is eigenaar van de Mechanical processing hallen. Brightlands Chemelot Campus BV beheert bovendien de hallen;
- Er zal gebruik worden gemaakt van diverse diensten van het Operationeel Centrum van Brightlands Chemelot Campus.

Organisatorische bindingen

Voor een duidelijke afbakening tussen de VGM-verantwoordelijkheid en de VGM-zeggenschap van enerzijds de primaire site bewoners, de drijvers van fabrieken / activiteiten binnen de site Chemelot en anderzijds CSP B.V. is een gemeenschappelijk besturingsmodel opgesteld.

In dit gemeenschappelijk besturingsmodel zijn afspraken gemaakt waaraan de primaire site bewoners, drijvers van de installaties / activiteiten zich conformeren.

In het Management Handboek zijn de taken, bevoegdheden en verantwoordelijkheden van CSP B.V. en van de primaire sitebewoners beschreven, als ook de verdeling daarvan.

In de meest actuele versie van het Management Handboek, dat onderdeel uitmaakt van het besluit om een omgevingsvergunning van 11 augustus 2020 met het kenmerk 2020-201793 zijn de taken, bevoegdheden en verantwoordelijkheden beschreven van de autonome rechtspersonen en Chemelot Site Permit B.V., Chemelot Campus B.V. en Chemelot Campus Vastgoed C.V. maken als drijvers van de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen onderdeel uit van de aandeelhoudergroep Sitech Manufacturing Services C.V. van de Chemelot Site Permit B.V.

Met de ondertekening van een volmacht en deze vergunningsaanvraag conformeren Chemelot Campus B.V., Chemelot Campus Vastgoed C.V. en Chemelot Site Permit B.V. zich aan het gestelde in het vigerende Management Handboek, de Aandeelhoudersovereenkomst en het besturingsmodel. Hiermee is de organisatorische binding in voldoende mate vastgelegd.

Integrale milieutoets Site Chemelot

De nieuwe deelinrichting BCS Mechanical processing hallen vormt het nieuwe hoofdstuk 69 van de site omgevingsvergunning van Chemelot. De milieubelasting van deze sitevergunning blijft als gevolg van de uitbreiding met de BCS Mechanical processing hallen binnen de wettelijke kaders. Deze conclusie wordt nader toegelicht in de navolgende paragrafen.

Luchtkwaliteit

De luchtkwaliteit rond de inrichting site Chemelot, inclusief BCS Mechanical processing hallen blijft voldoen aan de wettelijke normen van bijlage 2 van de Wm of de in bijlage 13 van de Activiteitenregeling vastgestelde MTR waarden voor de luchtkwaliteit van zeer zorgwekkende stoffen.

Geluidbelasting

De afgeronde etmaalwaarden (LEB) voldoen voor alle Doelstellingspunten (DS-punten) aan de vastgestelde bewakingswaarden. De aangevraagde bedrijfssituatie van BCS Mechanical processing hallen blijft daarmee inpasbaar in de zoneboekhouding voor het gezoneerde industrieterrein DSM Bedrijven Geleen.

Externe veiligheid

De aanvraag voor BCS Mechanical processing hallen leidt tot slot ook niet tot wijzigingen met betrekking tot de al vergunde externe veiligheidsaspecten van de site Chemelot.

2.4 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting site Chemelot zijn met name genoemd in bijlage 1, onderdeel B, sub 1, onder a (BRZO-inrichting) van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Daarnaast zijn de activiteiten specifiek benoemd in de volgende categorieën van bijlage 1, onderdeel C van het Bor: onderdeel C van het Bor: categorie 1.1, categorie 1.3, categorie 2.6, categorie 4.3, categorie 5.3, categorie 7.1.b, categorie 14, categorie 20.5, categorie 21, categorie 22, categorie 25, categorie 26, categorie 27.3 en categorie 28.

De site Chemelot wordt behandeld als één inrichting. Deze inrichting bevat meerdere IPPC-installaties en het Besluit risico's zware ongevallen is van toepassing. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

De deelinrichting BCS Mechanical processing hallen is hoofdstuk 69 van de voor de site Chemelot verleende vergunning. De activiteiten van de deelinrichting zijn met name genoemd in de volgende categorieën van bijlage 1, onderdeel C van het Bor: 1.1a; 4.1 en 28.4.

Binnen de deelinrichting zijn kleinschalige productie installaties aanwezig die in artikel 2 lid 2 van de RIE expliciet zijn uitgezonderd. Verder zijn binnen de deelinrichting geen installaties aanwezig die in de RIE zijn aangewezen.

Elke deelinrichting is onderdeel van de totale inrichting. De horizontale Europese BBT-conclusies zijn altijd van toepassing op een deelinrichting, ongeacht de vraag of een deelinrichting zelf IPPC-installaties omvat of niet.

2.5 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 28 mei 2024 in de gelegenheid gesteld om uiterlijk op 31 augustus 2024 aanvullende gegevens in te dienen. Daarnaast hebben wij de aanvrager op 29 juli 2024 gevraagd om aanvullende gegevens, niet gevraagd in de brief van 28 mei 2024, aan te leveren. Op 13 augustus 2024 hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De procedure is als gevolg van het verzoek om aanvullingen opgeschort met 77 dagen. Na afloop van de inzagetermijn van het ontwerpbesluit is de aanvraag nog door aanvrager gewijzigd. Op 21 januari 2025 is de aanvraag hiertoe nog aangevuld met een ondergeschikte wijziging. Zie hiertoe hoofdstuk 6 van dit besluit.

In de periode 1 december 2023 tot en met 31 december 2023 zijn er bij onze opdrachtgevers, te weten de provincie Limburg en de Zuid-Limburgse gemeenten (vooralsnog) 102 vergunningsaanvragen ingediend.

Bij onze wettelijke adviseurs (colleges van B en W onder andere) zijn er eveneens een veelvoud van deze hoeveelheid aanvragen binnen gekomen. Voorgaande betekent dat wij, mede gezien de verplichte inwinning van adviezen, niet in staat waren om binnen de daarvoor geldende wettelijke termijnen vergunningsaanvragen af te handelen. Er is sprake van onvoorziene omstandigheden waardoor een overmachtssituatie is ontstaan. Om die reden hebben wij de beslistermijnen op grond van artikel 4:15, tweede lid, onder c van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) voor onbepaalde tijd opgeschort.

2.6 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet op artikel 3.10; eerste lid, van de Wabo is deze procedure van toepassing omdat de aanvraag geheel / gedeeltelijk betrekking heeft op:

- Een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder c, voor zover er strijd is met het bestemmingsplan of een beheersverordening en slechts vergunning kan worden verleend met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3, of artikel 2.12, tweede lid (een omgevingsafwijkingsbesluit);
- Een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e (milieu).

2.7 Adviezen en verklaring van geen bedenkingen

Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het College van Burgemeester en Wethouders van Sittard-Geleen;

Voorts staat in artikel 6.15 van het Bor een toezendplicht ten aanzien van Brzo-inrichtingen opgenomen. Daarom hebben wij de aanvraag ook toegezonden aan:

- de minister van Infrastructuur en Waterstaat (directoraat-generaal Milieu);
- de Nederlandse Arbeidsinspectie SZW, directie MHC, team MHC-Zuid;
- de Burgemeester van Sittard-Geleen;
- het Waterschap Limburg;
- het bestuur van de Veiligheidsregio, zijnde Zuid-Limburg;
- de Inspectie Leefomgeving en Transport.

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij de volgende adviezen ontvangen:

Advies Waterschap Limburg

Op 20 juni 2024 hebben wij het volgende advies ontvangen:

“Voor het lozen van afvalwater via de IAZI in het oppervlaktewater genaamd de Zijtak Ur is door het waterschap aan Circle Wastewater Services B.V. een vergunning met kenmerk 2020-D103173 (2019-Z4532), gewijzigd bij besluiten van 26 april 2021, 15 februari 2022, 22 maart 2022, 21 juli

2022, 4 oktober 2022, 11 oktober 2022, 7 maart 2023 en 9 januari 2024 (ontwerp) verleend. De aangevraagde activiteiten met betrekking tot bovenstaand project vallen binnen de reikwijdte van deze watervergunning. De watervergunning van Circle Wastewater Services B.V. met kenmerk 2020-D103173 (2019-Z4532) hoeft niet gewijzigd te worden."

Van de gelegenheid om het advies aan te passen naar aanleiding van de aanvullende gegevens is geen gebruik gemaakt.

Advies Inspectie Leefomgeving en Transport.

Op 23 april 2024 hebben wij het volgende advies ontvangen:

Volledigheid aanvraag

Na beoordeling van de voor ILT relevante aspecten heb ik opmerkingen en aandachtspunten met betrekking tot de aanvraag. In de bijlage zijn deze punten verwoord.

Ik adviseer het bevoegd gezag om op deze punten nadere informatie te vragen en de aandachtspunten in overweging te nemen, alvorens een besluit te nemen ten aanzien van de aanvraag.

Toetsing: PGS 15 (emballage), verbeterpunt

Bijlage 8a 'Toets PGS 15' heeft in de titel staan 'BCC Brighthlands Circular Space'. De titel verwijst naar de verkeerde locatie, dit moet BCS Mechanical Processing Hallen zijn. Is dit wel de juiste bijlage?

Toetsing: PGS 15 (emballage), Voorschrift 3.2.3, tekortkoming

In bijlage 8a staat bij voorschrift 3.2.3 achter de kolom gelijkwaardig: "De afstand van uitpandige opslagvoorzieningen tot gebouwen bedraagt in een aantal gevallen tussen de 1 en 10 meter. De wanden van deze opslagvoorzieningen bestaan uit gemetselde of betonnen constructies, met een minimale WBDBO van 30 minuten. Bij een WBDBO van 30 minuten hoort volgens paragraaf 3.2.3 uit PGS15 standaard een afstand van 5 m tot andere bouwwerken of andere brandbare objecten. In praktijk wordt in een aantal situaties hiervan afgeweken. Deze situaties zijn Beoordeeld door de afdeling Park Protection ACC/bedrijfsbrandweer en door de brandweer Sittard/Geleen in het kader van de gebruiksvergunning brandveiligheid." PGS 15 voorschrift 3.2.3 eist: indien de afstand van de opslagvoorziening tot de inrichtingsgrens, een ander bouwwerk dat tot de inrichting behoort, of andere brandbare objecten, minder dan 5 m bedraagt, moet de brandwerendheid van de wanden, het dak en de draagconstructie van de opslagvoorziening ten minste 60 min bedragen.

Voor de beschreven situaties in de aanvraag waar de afstand tussen de 1 en 10 meter bedraagt wordt een WBDBO gehanteerd van 30 minuten. Dit wijkt af van PGS 15. Voor minder dan 5 meter dient een WBDBO van 60 minuten aanwezig te zijn. Indien afstanden kleiner dan 5 meter zijn dient de WBDBO 60 minuten te zijn.

Toetsing: PGS 15 (emballage), Voorschrift 3.2.5, tekortkoming

In de aanvraag staat: "De PGS 15 biedt de mogelijkheid om maximaal 500 kg en/of liter per verdieping te plaatsen zonder extra voorzieningen. Er zijn extra voorzieningen getroffen zodat het mogelijk is een grotere hoeveelheid opslag toe te staan." Bijlage 8a geeft niet aan dat aan voorschrift 3.2.5 wordt voldaan, maar dat een gelijkwaardige maatregel is getroffen met een aantal voorzieningen.

Uit de aanvraag blijkt dat per verdieping meer dan maximaal één PGS 15 opslag van 500 kg aanwezig zal zijn. Voorschrift 3.2.5 staat dit niet toe. Hoeveel gevaarlijke stoffen per verdieping precies worden opgeslagen is onbekend, mede door ontbreken van bijlage 13 (zie 1.4).

Toetsing: PGS 15 (emballage), Voorschrift 3.2.5, aanvullen

In de aanvraag staat dat in bijlage 13 de locatie van de PGS opslagen is aangegeven. Bijlage 13 ontbreekt bij de documenten. Hierdoor kan niet beoordeeld worden waar de opslagen gelegen zijn en of er inderdaad maximaal één PGS 15 opslag van 500 kg per verdieping aanwezig is.

Toetsing: BRZO 2015, tekortkoming

De lage drempelwaarde Brzo wordt volgens de aanvraag niet overschreden. In bijlage 7 is alleen per aparte gevarencategorie de hoeveelheid weergegeven. De sommatieregel uit Brzo 2015 is niet toegepast. Nu is niet beoordeeld of de lage drempelwaarde gesommeerd per categorie overschreden wordt.

Bovenstaande punten hebben we meegenomen in het verzoek om aanvullende gegevens en zijn in voldoende mate toegelicht in de aanvullende gegevens van 13 augustus 2024.

Advies College van Burgemeester en Wethouders van Sittard-Geleen

Op 16 juli 2024 hebben wij onderstaand advies ontvangen:

"Op 18 januari 2024 hebben wij uw verzoek ontvangen. Uw verzoek gaat over het geven van een advies over het project 'realiseren mechanical processing hallen (fase 1)' op de locatie CSP/Chemelot Campus B.V. (BCS Mechanical processing), Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen, kadastraal bekend als GLN00 H 617.

Dit verzoek is bij ons geregistreerd onder nummer 2024-00000133. De aanvraag is bij u bekend onder zaaknummer Z2023-00005318.

Hieronder hebben wij aangegeven welke gegevens wij nog graag ontvangen alvorens een definitief eindadvies te kunnen geven.

Verzoek aanvullende gegevens

Wij hebben uw aanvraag voorgelegd aan een aantal gemeentelijke adviseurs en daarvan inmiddels een advies ontvangen. Wij concluderen dat wij nog gegevens nodig hebben om een eindadvies over de aanvraag te kunnen geven. De adviezen die wij op dit moment wel al kunnen geven, hebben wij hieronder ook vermeld.

Inleiding

De mechanical of material processing hallen (verder aangeduid als MP-hallen) behoren tot de ontwikkeling van het bredere programma Brightlands Circular Space (BCS).

De vergunningaanvraag voor fase 1 van de BCS MP-hallen heeft betrekking op een wijziging van de milieuvergunning en een afwijking van het geldende bestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSM – Geleen'.

De wijziging van de milieuvergunning is door onze adviseur op het gebied van milieu akkoord bevonden gezien de minimale te verwachten gevolgen.

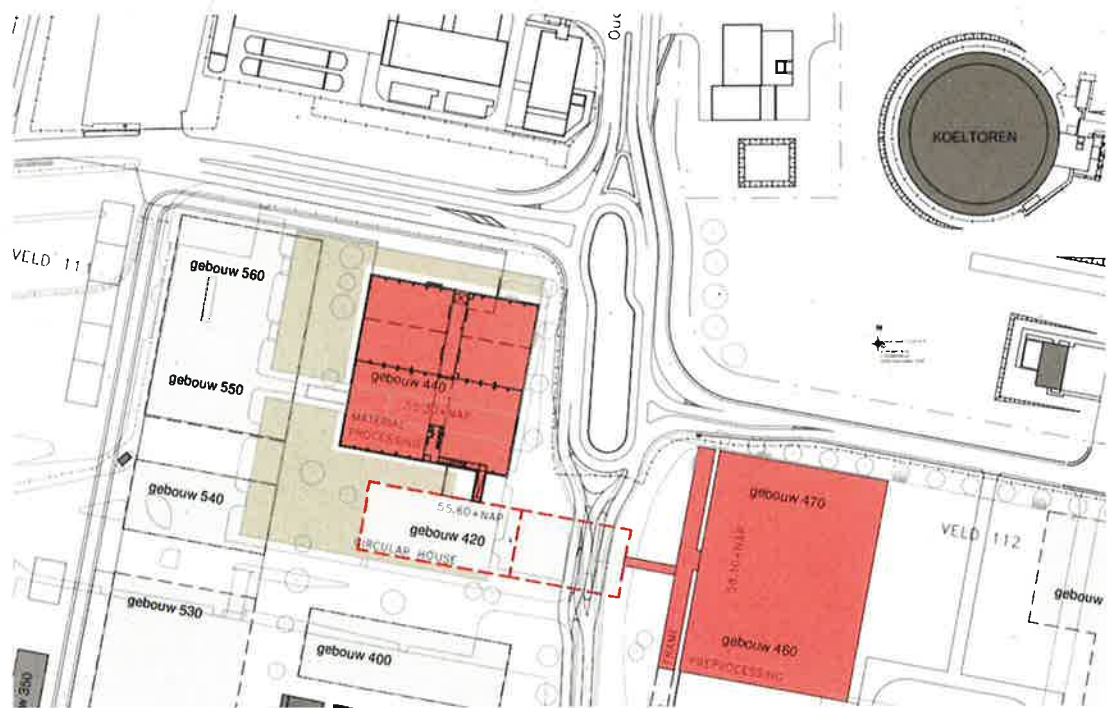
De afwijking van het geldende bestemmingsplan heeft betrekking op een afwijking van het maximaal per gebouw toegestane grondoppervlak. Het bebouwd grondoppervlak van de MP-hallen is 3790 m2 en dat is meer dan het maximaal toegestane oppervlak van 1000 m2. De vergunningaanvraag is ingediend voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024, waardoor het oude recht van toepassing is.

Adviezen en ontbrekende gegevens

1. Afwijking van de planregels

De afwijkingen van het bestemmingsplan zijn beoordeeld bij het opstellen van het Masterplan en dit initiatief is daaraan getoetst. Eerder hebben wij in onze beoordeling van de ruimtelijke onderbouwing reeds opmerkingen gegeven. In de ruimtelijke onderbouwing ontbreekt de onderbouwing voor de afwijking van de planregels met betrekking tot het afwijkend bebouwd grondoppervlak (3790 m² i.p.v. max. 1000 m²). Die afwijking wordt enkel genoemd, maar niet uitgelegd of verder onderbouwd. Graag dat aanvullen.

De afstand van de bebouwing van de MP-hallen tot de Oude Postbaan (Chemelot weg ZZ) is meer dan 10 m. Graag vernemen wij nog wat in de nieuwe situatie de kortste afstand wordt van de noordoosthoek van de MP-hallen tot de zijkant van de recent aangelegde ovale rotonde (ovonde).



Ligging BCS Mechanical Processing hallen (gebouw 440) aan de ovonde ten noorden van het Circular House

2. Planschadeovereenkomst

Voordat de omgevingsvergunning wordt verleend dient de economische uitvoerbaarheid vast te staan. Eén van de economische aspecten bij het afwijken van een vigerend bestemmingsplan is het planschaderisico.

Het bouwplan is in strijd met het vigerende bestemmingsplan, zoals hierboven is aangegeven. Uit het verlenen van de omgevingsvergunning kan daarbij schade voortvloeien als bedoeld in artikel 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening.

Een planschadeovereenkomst is voor deze ontwikkeling niet vereist, omdat het project een zeer beperkte invloed heeft op de omgeving en er geen partijen zijn die een planologisch nadeel ondervinden. Wij zien af van het vragen van een planschadeovereenkomst.

3. Verklaring van geen bedenkingen

Volgens artikel 2.27 Wabo wijst het Besluit omgevingsrecht (Bor) of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt - in geval van strijdigheid met het geldende bestemmingsplan - dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend voordat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Voor dit project is daarvoor artikel 6.5 van het Bor van toepassing.

De raad heeft in zijn vergadering van 7 oktober 2010 op grond van het bepaalde in artikel 6.5 lid 3 van het Bor een lijst van categorieën van gevallen aangewezen waarvoor in het kader van de Wabo geen verklaring van geen bedenkingen is vereist bij strijdigheid met het bestemmingsplan of de beheersverordening. Het voorliggende bouwplan valt onder een van de aangewezen categorieën.

Wij hebben de bouw van de MP-hallen onder categorie k van de lijst geschaard: 'het bouwen van bedrijfsgebouwen op een bestaand bedrijventerrein of stedelijk dienstenterrein. Een wijziging van het gebruik van onbebouwde gronden, anders dan ten behoeve van bouwen, is toegestaan mits passend bij de hoofdfunctie van het terrein'. Een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad is daarom niet noodzakelijk.

4. Externe veiligheid

4.1. Veiligheidsrisico

Op blz. 26 (par. 3.3.4 Beleidsvisie externe veiligheid Chemelotsite / Westelijke mijnstreek) wordt in de conclusie aangegeven: "De voorgenomen ontwikkeling aan de noordzijde van de Brightlands Campus kent een laag veiligheidsrisico. De voorgenomen ontwikkeling past binnen de beleidsvisie externe veiligheid.". Onduidelijk is wat hier met "kent een laag veiligheidsrisico" wordt bedoeld? Ligt het **gebied veilig** of geeft de **ontwikkeling geen risico's** naar de omgeving?

Gebied veilig:

- o Het ontwikkelingsgebied ligt deels binnen de PR 10-6 (niet in rapport beschreven?!);
- o Ligt in het aandachtsgebied van een Ethyleenleiding (alleen aangegeven maar niet verder uitgewerkt);
- o Ligt binnen het gifwol- en deels explosieaandachtsgebied Rijksweg A2 (niet beschreven);

Geeft de ontwikkeling geen risico's:

- Dat is nog geen zekerheid immers onder 4.8 Externe veiligheid op blz. 42 wordt slechts een verwachting uitgesproken: "de hoeveelheden van de hold-ups in de procesinstallaties en de hoeveelheden in de opslagen naar verwachting geen bepalende onderdelen van de QRA van site Chemelot." en "Voor zover nu in te Schatten zullen de activiteiten in de hallen en hierbij gebruikte stoffen daarom niet relevant voor de externe veiligheid zijn."
- Dit mag geen verwachting, noch een inschatting zijn, maar een zekerheid(!) anders voldoet het niet aan de beleidsdoelstellingen van diverse rapporten (veiligheidsvisie(s), strategische gebiedsvisie, convenant veiligheidskader Chemelot, etc.).

4.2. Veiligheidsconvenant

Toetsing aan het convenant veiligheidskader Chemelot ontbreekt.

In aanvulling op de constatering dat toetsing aan het veiligheidsconvenant ontbreekt nog het volgende:

In het laatste Bestuurlijk Overleg Veiligheid BO-V (10 juni 2024) is afgesproken dat voortaan in de geest van het convenant wordt gehandeld.

Nb: In het BO-V nemen de provincie Limburg, Stichting Chemelot / CSP als gemeenten deel.

Dus concreet de vraag aan het bevoegd gezag (Provincie) hoe rekening wordt gehouden met de ligging van de nog te ontwikkelen MP-hallen in zowel zone 0 als zone 1, overeenkomstig het ondertekend Convenant 'Voor een veilige ontwikkeling van Chemelot en haar omgeving'.

5. Archeologie

Ook hier moet net als bij de aanvraag van het Circular House fase 1 in de vergunning de voorwaarde van archeologisch onderzoek conform het desbetreffende Programma van Eisen opgenomen moet worden.

Het PvE dat in de stukken van fase 1 zit is een oude versie. In de bijlage bij deze brief hebben wij de juiste, goedgekeurde versie gevoegd.

5.1. Advies archeologie

In de vergunning de volgende gebruikelijke zinsneden opnemen:

1. De aanvang van de veldwerkzaamheden dient twee weken voor de werkstart aan de gemeentelijk archeoloog te worden gemeld per email (secretariaatEOROMO@sittard-geleen.nl).
2. Het archeologische onderzoek moet conform de vigerende versie van de Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie (KNA) worden uitgevoerd op basis van een Programma van Eisen (PvE) dat door de gemeente dient te zijn goedgekeurd. Zonder goedgekeurd en geldig PvE mogen de archeologische werkzaamheden én de civiele werkzaamheden ten behoeve van het bouwproject niet starten.
3. Het archeologische onderzoek bestaat uit:
 - a. de voorbereiding (PvE, Plan van Aanpak, onderzoeksmeldingen);
 - b. uitvoering van het veldwerk (proefsleuvenonderzoek, opgraving of archeologische begeleiding);
 - c. eventuele vervolgonderzoeken (bijvoorbeeld een opgraving als vervolg op een proefsleuvenonderzoek, of uitbreiding van het onderzoeksgebied als de vindplaats groter is dan verwacht);
 - d. het opstellen van een evaluatierapport, waarin een onderzoeksvoorstel voor de uitwerking van het onderzoek wordt gedaan;
 - e. uitwerking van het onderzoek op basis van het door de gemeente goedgekeurde evaluatierapport. Onderdeel hiervan kan natuurwetenschappelijk onderzoek van grond- of andere monsters zijn (bijvoorbeeld 14C-dateringen of botanisch onderzoek);
 - f. opstellen van een eindrapport dat door de gemeente goedgekeurd moet worden;
 - g. deponering van vondsten en documentatie bij het provinciale depot voor bodemvondsten en deponering van de digitale documentatie bij archeodepot.nl.
4. Er is pas aan de vergunningsvoorwaarden voldaan als het rapport door de gemeente goedgekeurd is en de vondsten en documentatie gedeponerd zijn bij het provinciale depot voor bodemvondsten en bij archeodepot.nl.

6. Milieu

In de inleiding van deze brief werd al aangegeven dat wij uit het oogpunt van milieu geen aanleiding zien om advies te geven, gelet op de minimale te verwachten gevolgen. Wij vinden een milieuvanadvies niet noodzakelijk bij deze aanvraag.

Korte samenvatting van het advies

Er ontbreken nog enkele zaken waaraan getoetst dient te worden om de aanvraag goed te kunnen beoordelen.

- Zo ontbreekt de onderbouwing voor het afwijken van de planregels met betrekking tot het afwijkend bebouwd grondoppervlak. Ook vernemen wij nog graag de kortste afstand van de bebouwing tot de zijkant van de ovonde.*
- Verder moet geborgd zijn dat de ontwikkeling geen relevante invloed mag hebben op de risico's naar de omgeving (externe veiligheid).*
- Met betrekking tot archeologie dienen in de omgevingsvergunning de onder punt 5.1 van deze brief vermelde zinsneden opgenomen te worden.*
- Een planschadeovereenkomst en een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad zijn voor dit bouwplan niet nodig.*
- Wij vinden een milieuvanadvies voor dit project niet noodzakelijk."*

Naar aanleiding van aanvullende gegevens, de dato 13 augustus 2024, hebben wij op 15 oktober 2024 opnieuw advies van de gemeente Sittard-Geleen ontvangen:

"Op 18 januari 2024 hebben wij uw verzoek ontvangen. Uw verzoek gaat over het geven van een advies over het project 'realiseren mechanical processing hallen (fase 1)' op de locatie CSP/Chemelot Campus B.V. (BCS Mechanical processing), Urmonderbaan 22, 6167 RD Geleen, kadastraal bekend als GLN00 H 617. Dit verzoek is bij ons geregistreerd onder nummer 2024-00000133. De aanvraag is bij u bekend onder zaaknummer Z2023-00005318. Hieronder volgt ons advies.

Eerder advies en verzoek om aanvulling

Op 26 juli 2024 stuurden wij u al een advies over het project, waarbij wij tevens aangaven dat er nog gegevens nodig waren om een eindadvies over de aanvraag te kunnen geven.

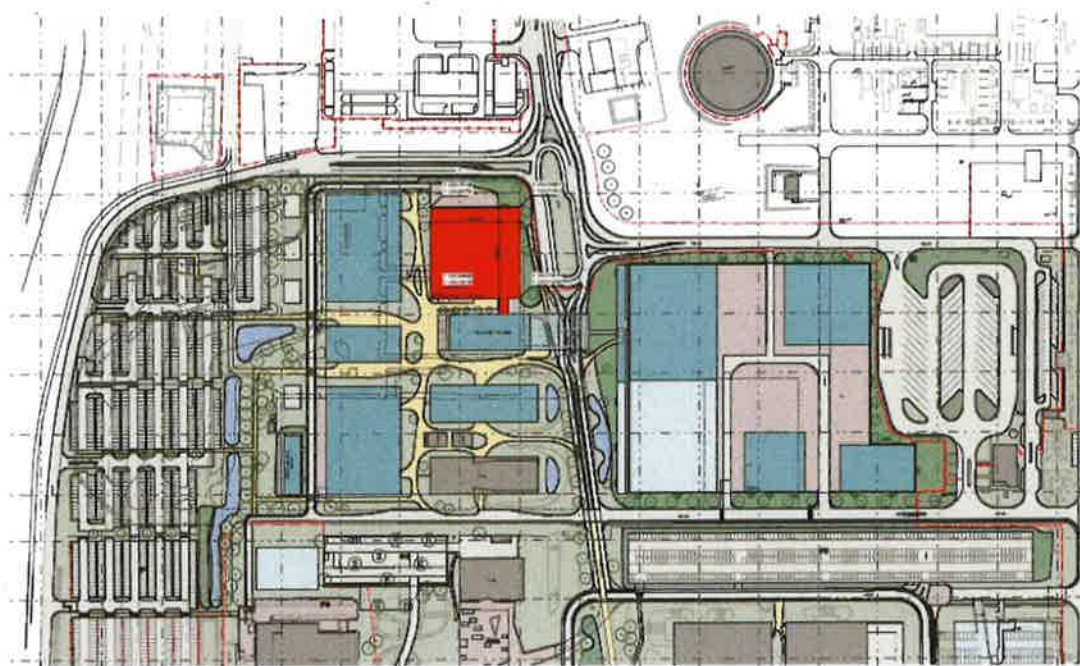
Op 26 juli jl. gaven wij de volgende adviezen:

- Met betrekking tot archeologie dienen in de omgevingsvergunning de onder punt 5.1 van onze brief van 26 juli jl vermelde zinsneden opgenomen te worden.*
- Een planschadeovereenkomst en een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad zijn voor dit bouwplan niet nodig.*
- Wij vinden een milieuvanadvies voor dit project niet noodzakelijk.*

Tevens werd aangegeven dat er nog enkele zaken ontbraken waaraan getoetst dient te worden om de aanvraag goed te kunnen beoordelen.

- Zo ontbrak de onderbouwing voor het afwijken van de planregels met betrekking tot het afwijkend bebouwd grondoppervlak. Ook vernamen wij nog graag de kortste afstand van de bebouwing tot de zijkant van de ovonde.*
- Verder moest geborgd zijn dat de ontwikkeling geen relevante invloed mag hebben op de risico's naar de omgeving (externe veiligheid).*

Deze ontbrekende gegevens zijn inmiddels aangereikt en door ons getoetst.



MP-hallen in rood weergegeven.

Bron: tek. 3714t-001L Pauwert architectuur

Advies afwijken bestemmingsplan

Wij hebben het project getoetst aan het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSMGeleen' en herziening. Het project 'BCS mechanical processing hallen (fase 1)' wordt gesitueerd op de gronden die volgens dit bestemmingsplan en de herziening de bestemming 'bedrijventerrein II' hebben. Het gebied is aangeduid met 'kantoorbebouwing en laboratoria'.

Strijdigheid bestemmingsplan

Ter plaatse van de aanduiding 'kantoorbebouwing en laboratoria' is per gebouw een grondoppervlak van maximaal 1000 m² toegestaan voor kantoren en laboratoria. Het project voldoet met een grondoppervlak van circa 3790 m² niet aan de voorschriften van deze bestemming en daarmee niet aan het bestemmingsplan.

Daarnaast is de Oude Postbaan (Chemelot weg ZZ) verbreed nabij de onderhavige hallen, waardoor de kortste afstand van het noordoostelijke hoekpunt van de hallen tot de zijkant van de verbrede weg (de ovonde) minder wordt dan de in het bestemmingsplan aangegeven minimale afstand van 10,00 m (afstand wordt afgerond 9,5 m). De mechanical processing hallen zijn op meer dan 10 meter gelegen van de wegen die op de overzichtskaart doorgaande wegen Chemelot zijn aangegeven.

Medewerking

Op 19 februari 2024 hebben wij aan Chemelot Campus Vastgoed C.V. in een brief de wenselijkheid (haalbaarheid) van het Masterplan BCC Noord vermeld aangezien het initiatief bijdraagt aan de strategische doelstellingen in de gebiedsvisie Chemelot. Dit wenselijk initiatief diende op een aantal aspecten verder uitgewerkt te worden. Daarbij was door ons een stedenbouwkundig advies als bijlage gevoegd, waarin geadviseerd wordt om de wijzigingen van eerdere masterplanuitwerkingen toe te staan, ook al is dit nieuwe masterplan strijdig met het bestemmingsplan en de herziening hiervan. Daarbij werden enkele aandachtspunten vermeld om rekening mee te houden.

In de aangevulde ruimtelijke onderbouwing 'NL.IMRO.1883.ROBCSnoordMPPhallenVG01' van 5 augustus 2024 wordt daar nader op ingegaan.

Het is noodzakelijk om flexibel met de massa's om te gaan maar waarbij de doelstelling van verduurzamen, hittestress tegen gaan, klimaatadaptatie, energie opwek/besparing ook in de nieuwe massa's moeten worden opgenomen. Grootte mag niet ten koste gaan van de andere doelstellingen. Belangrijk is om de groene kwaliteit, de menselijke schaal en alle duurzaamheidsdoelstellingen vooral te behouden. De grootte van de gebouwen is hieraan ondergeschikt. Daarnaast hebben wij het positieve advies van de Adviescommissie omgevingskwaliteit dat op 27 februari 2024 werd uitgebracht over het masterplan BCC Noord overgenomen.

Wij hebben getoetst of de voorgeschreven afstanden van het bouwwerk tot de zijkant van de nieuwe verbrede weg kunnen worden verminderd tot 9,5 m, zonder dat onevenredige aantasting plaatsvindt van de ruimtelijke/stedenbouwkundige inpassing, de verkeersveiligheid, de bereikbaarheid, de brandoverslag en de aanleg en het onderhoud van (ondergrondse) kabels en leidingen. Onevenredige aantasting van het bovenstaande is niet aan de orde.

Wij vinden dat - middels de aangevulde ruimtelijke onderbouwing 'NL.IMRO.1883.ROBCSnoordMPPhallen-VG01' van 5 augustus 2024 - voldoende aangetoond is dat voldaan is aan een goede ruimtelijke ordening en vinden het project ruimtelijk aanvaardbaar. Er kan verantwoord worden afgeweken van de bebouwingsvoorschriften uit het bestemmingsplan als eerder vermeld. Wij adviseren om vanuit planologisch oogpunt medewerking aan het project 'realiseren mechanical processing hallen (fase 1)' te verlenen.

Advies externe veiligheid

De vragen die wij in onze eerdere adviesbrief van 26 juli jl. hebben gesteld met betrekking tot externe veiligheid zijn beantwoord in de volgende documenten:

- *Aangevulde ruimtelijke onderbouwing 'NL.IMRO.1883.ROBCSnoordMPPhallen-VG01', d.d. 5 augustus 2024 (paragraaf 3.5.1 en 4.8);*
- *Memo Vergunningsaanvraag BCS Mechanical processing, d.d. 7 augustus 2024 (vraag V.2.1 en antwoord A.2.1);*
- *Invulling thema's veiligheidsconvenant voor aanvraag BCS MP hallen, d.d. 8 augustus 2024 (thema externe veiligheid).*
- *Aanvraag Wabo veranderingsvergunning nieuwe deelinrichting, BCS Mechanical processing hallen, Milieu, d.d. 12 augustus 2024, ref.: 001652.164.01/240812/FO/KT/MdK (hoofdstuk 02.03, 06.07 en 06.08).*

Wij vinden dat op basis van de aangereikte en aangevulde bescheiden nu voldoende geborgd is dat de ontwikkeling geen relevante invloed heeft op de risico's naar de omgeving en dat, gelet op de aangegeven maatregelen, het aspect externe veiligheid vanuit de nabijgelegen risicobronnen geen belemmering vormt voor de voorgenomen ontwikkeling.

Advies archeologie

Wij adviseren om in de vergunning de volgende voorwaarden of voorschriften op te nemen:

1. *De aanvang van de veldwerkzaamheden dient twee weken voor de werkstart aan de gemeentelijk archeoloog te worden gemeld per email (secretariaatEOROMO@sittard-geleen.nl).*
2. *Het archeologische onderzoek moet conform de vigerende versie van de Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie (KNA) worden uitgevoerd op basis van een Programma van Eisen (PvE) dat door de gemeente dient te zijn goedgekeurd. Zonder goedgekeurd en geldig PvE mogen de archeologische werkzaamheden én de civiele werkzaamheden ten behoeve van het bouwproject niet starten.*
3. *Het archeologische onderzoek bestaat uit:*
 - a. *de voorbereiding (PvE, Plan van Aanpak, onderzoeksmeldingen);*
 - b. *uitvoering van het veldwerk (proefsleuvenonderzoek, opgraving of archeologische begeleiding);*
 - c. *eventuele vervolgonderzoeken (bijvoorbeeld een opgraving als vervolg op een proefsleuvenonderzoek, of uitbreiding van het onderzoeksgebied als de vindplaats groter is dan verwacht);*
 - d. *het opstellen van een evaluatierapport, waarin een onderzoeksvoorstel voor de uitwerking van het onderzoek wordt gedaan;*
 - e. *uitwerking van het onderzoek op basis van het door de gemeente goedgekeurde evaluatierapport. Onderdeel hiervan kan natuurwetenschappelijk onderzoek van grond- of andere monsters zijn (bijvoorbeeld 14C-dateringen of botanisch onderzoek);*
 - f. *opstellen van een eindrapport dat door de gemeente goedgekeurd moet worden;*
 - g. *deponering van vondsten en documentatie bij het provinciale depot voor bodemvondsten en deponering van de digitale documentatie bij archeodepot.nl.*
4. *Er is pas aan de vergunningsvoorwaarden voldaan als het rapport door de gemeente goedgekeurd is en de vondsten en documentatie gedeponeerd zijn bij het provinciale depot voor bodemvondsten en bij archeodepot.nl.*

Geadviseerd wordt om contact op te nemen met de gemeentelijk archeoloog om de precieze gang van zaken bij de begeleiding van de ontgravingen nader af te stemmen.

Overig

Wij hebben met betrekking tot dit project geen overige adviezen anders dan hierboven en eerder is vermeld.

Samenvattend advies MP-hallen fase 1

- *Het project voldoet niet aan het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein DSMGeleen' en herziening. Onderzocht is of aan het afwijken van de regels van het bestemmingsplan medewerking verleend kan worden. Middels een bij de aanvraag om omgevingsvergunning ingediende en aangevulde ruimtelijke onderbouwing is aangetoond dat het project voldoet aan een goede ruimtelijke ordening. Er kan verantwoord worden afgeweken van het bebouwingsvoorschrift als eerder vermeld. Het plan voldoet aan de van belang zijnde criteria.*
- *Wij vinden dat voldoende geborgd is dat de ontwikkeling geen relevante invloed heeft op de risico's naar de omgeving en dat het aspect externe veiligheid vanuit de nabijgelegen risicobronnen geen belemmering vormt voor de voorgenomen ontwikkeling, gelet op de aangegeven maatregelen.*

- Met betrekking tot archeologie dienen in de omgevingsvergunning de in deze brief vermelde punten 1 t/m 4 als voorwaarden of voorschriften opgenomen te worden. Geadviseerd wordt om de precieze gang van zaken bij de begeleiding van de ontgravingen nader af te stemmen met de gemeentelijk archeoloog.
- Een planschadeovereenkomst en een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad zijn voor dit bouwplan niet nodig.
- Uit oogpunt van milieu vinden wij een advies niet noodzakelijk.

Wij adviseren om aan het project medewerking te verlenen en daarbij de vermelde voorwaarden of voorschriften in de omgevingsvergunning op te nemen."

Bovenstaand advies hebben wij meegenomen in de besluitvorming.

Advies Veiligheidsregio Zuid-Limburg

Op 13 juni 2024 hebben wij het voor alle procedures rondom BCS Chemelot geldende volgende algemene advies ontvangen:

- Borg in de te verlenen vergunning de maximale opslaghoeveelheid van de verpakte gevaarlijke stoffen.
Op voorschrift 3.2.5 van de PGS 15 toets geeft BCC als invulling dat de genoemde preventieve maatregelen en de bedrijfsbrandweer van Chemelot als repressieve maatregel als gelijkwaardig worden beschouwd. Daar het voorschrift gaat over de maximaal aantal verpakte gevaarlijke stoffen van 500 kg of 500 l, ga ik ervan uit dat BCC die maatregelen als gelijkwaardig ziet om de maximale opslaghoeveelheid van 500 kg of 500 l te mogen overschrijden. Als deze interpretatie juist is, is het verstandig om in de vergunning de bovengrens van de opslaghoeveelheid te borgen.
- Borg in de te verlenen vergunning dat het aanvalsplan van de bedrijfsbrandweer actueel en afgestemd is op de situatie van BCC.
In de aanwijzing is een in pandige incidentbestrijding (laboratoria) niet meegenomen. Daarover heeft Gerard in zijn brief het e.e.a. (opleiding & beschikbaarheid materieel bedrijfsbrandweer) geadviseerd. Voor een snelle en gerichte inzet van de bedrijfsbrandweer is het goed om ook in de vergunning te borgen dat de bedrijfsbrandweer beschikt over een actueel aanvalsplan zoals BCC vermeld bij voorschrift 3.19.1 van de PGS 15 toets.
- Borg in de te verlenen vergunning dat BCC beschikt over een actuele stoffenlijst die voldoet aan de eisen gesteld in artikel 4.24 van het Besluit activiteiten leefomgeving.
BCC kiest ervoor om de bedrijfsbrandweer in te zetten als repressieve maatregel met als doel het beperken en bestrijden van de gevolgen van een incident. Voor het bepalen van de inzetstrategie is een stoffenlijst van de daadwerkelijke opslag van gevaarlijke stoffen (en de relevante gegevens van die stoffen) essentieel. Artikel 4.24 van het Besluit activiteiten leefomgeving stelt eisen aan de inhoud van zo'n lijst. Ondanks dat dit artikel alleen van toepassing is op hogedrempelinrichtingen, is het in het kader van een veilige en adequate inzet van de bedrijfsbrandweer verstandig om deze eis ten aanzien van de stoffenlijst in de te verlenen vergunning te borgen.
- Borg in de te verlenen vergunning dat BCC middels een verslag/rapport de uitvoering van oefeningen en de evaluatie ervan vastlegt.
Middels verslaglegging van de oefeningen kan aangetoond worden dat oefeningen daadwerkelijk plaatsvinden en worden uitgevoerd, dat over de uitvoering van de oefeningen wordt geëvalueerd en dat uitkomsten van evaluaties leiden tot aanpassingen en/of verbeteringen van de handelwijze van zowel BCC als de bedrijfsbrandweer bij een calamiteit.

Bovenstaand advies hebben wij meegenomen in de besluitvorming.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 van de Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

Omdat het hier een aanvraag betreft waarbij tevens een omgevingsafwijkingsbesluit vereist is, op grond van artikel 6.5 van het Bor, wordt de omgevingsvergunning niet verleend dan nadat de gemeenteraad van de gemeente Sittard-Geleen bij omgevingsafwijkingsbesluit heeft verklaard dat daartegen geen bedenkingen zijn. In dit kader hebben wij onverwijld na ontvangst van de aanvraag een exemplaar daarvan aan hen toegezonden.

Lijst van gevallen

Op grond van artikel 6.5, eerste lid van het Bor kan de gemeenteraad categorieën van gevallen aanwijzen waarin een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist.

Op 16 juli 2024 hebben wij van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen een schrijven ontvangen waaruit blijkt dat de gemeenteraad op 7 oktober 2010 een lijst van gevallen heeft vastgesteld waarvoor ten behoeve van het verlenen van een omgevingsvergunning bij strijdigheid met het bestemmingsplan geen verklaring van geen bedenkingen (vvgb) is vereist. De onderhavige aanvraag valt onder categorie k: 'het bouwen van bedrijfsgebouwen op een bestaand bedrijventerrein of stedelijk dienstenterrein. Een wijziging van het gebruik van onbebouwde gronden, anders dan ten behoeve van bouwen, is toegestaan mits passend bij de hoofdfunctie van het terrein'.

3 Samenhang overige wetgeving

3.1 Coördinatie Waterwet

De aangevraagde activiteit heeft betrekking op een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort waarbij sprake is van het lozen van stoffen als bedoeld in artikel 6.1 van de Waterwet. Het afvalwater, afkomstig van de BCS Mechanical processing hallen, zal via het intern rioolstelsel naar de IAZI worden gevoerd.

Als gevolg van de activiteiten van de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen treden geen veranderingen op in het afvalwater van de site Chemelot, dat direct op het oppervlaktewater wordt geloosd. Er is daarom geen sprake van een verandering waarvoor een verandering in de Watervergunning moet worden aangevraagd.

Het Waterschap Limburg heeft in het advies, ontvangen op 20 juni 2024, aangegeven dat de watervergunning van Circle Wastewater Services B.V. met kenmerk 2020-D103173 (2019-Z4532) niet gewijzigd hoeft te worden.

3.2 Wet bevordering integriteitsbeoordelingen openbaar bestuur

De Wet Bibob (Wet Bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur) geeft het bevoegd gezag een extra weigerings- of intrekkinggrond bij het verlenen van vergunningen. Om te kunnen weigeren of intrekken dient het gevaar te bestaan dat met of onder de paraplu van de vergunning strafbare feiten gepleegd zullen worden of dat uit strafbare feiten verkregen gelden benut zullen worden. Het bevoegde gezag dient in eerste instantie zelf onderzoek te verrichten naar de vraag of dit gevaar bij een bepaalde inrichting bestaat.

Gedeputeerde Staten hebben ter uitvoering van de Wet Bibob op 17 juli 2018 een beleidslijn vastgesteld waarin de werkwijze wordt beschreven ten aanzien van de inzet van het Bibob-instrumentarium met betrekking tot vergunningen op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Op basis van de beleidslijn worden bedrijven in de hieronder genoemde gevallen gescreend op het mogelijk faciliteren van criminele activiteiten.

Toepassing Wet Bibob

In het kader van vergunningverlening passen Gedeputeerde Staten de Wet Bibob toe op aanvragen om een omgevingsvergunning die betrekking hebben op een (afvalstoffen)inrichting als bedoeld in categorie 28.4 en/of 28.10 van bijlage 1, onderdeel C van het Bor, voor zover de aanvraag geheel of gedeeltelijk strekt tot het uitvoeren van de volgende activiteiten:

- het oprichten van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e, onder 1^o, van de Wabo;
- het veranderen van een inrichting of van de werking daarvan als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e, onder 2^o of 3^o van de Wabo en overeenkomstig artikel 2.6, eerste lid, van die wet door Gedeputeerde Staten wordt bepaald dat een omgevingsvergunning wordt aangevraagd met betrekking tot die verandering en het in werking hebben van de betrokken inrichting na die verandering;
- het verrichten van een activiteit binnen een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder i, van de Wabo juncto artikel 2.2a, eerste lid onder b, tweede lid onder c t/m d en vierde lid van het Bor.

Gedeputeerde Staten kunnen toepassing van de Wet Bibob binnen bovengenoemd toepassingsgebied achterwege laten indien:

- een omgevingsvergunning wordt aangevraagd met betrekking tot een (afvalstoffen)inrichting als bedoeld in categorie 28.4 en/of 28.10 van bijlage 1, onderdeel C van het Bor, die wordt gedreven door een overheidsdienst;
- de Wet Bibob de afgelopen 5 jaar, te rekenen vanaf de datum van binnenkomst van de aanvraag, reeds werd toegepast.

Het bovengenoemde toepassingsgebied sluit overigens uitdrukkelijk niet uit dat met betrekking tot een inrichting, niet zijnde een (afvalstoffen)inrichting als bedoeld in categorie 28.4 en/of 28.10 van bijlage 1, onderdeel C van het Bor, en/of in een andere situatie als hiervoor aangehaald, wordt besloten tot toepassing van de Wet Bibob. Tot zodanige toepassing van de Wet Bibob kan onder meer aanleiding bestaan op basis van handhavinginformatie of indicaties die het bevoegd gezag krijgt bij de (concept)aanvraag om een omgevingsvergunning. Daarnaast zal in principe in alle gevallen waarin de Officier van Justitie ingevolge artikel 26 van de Wet Bibob een zogenaamde tip geeft om in het kader van een aanvraag om een omgevingsvergunning een advies aan Bureau Bibob te vragen, toepassing worden gegeven aan de voornoemde wet.

Afweging

Er is sprake van de activiteiten afvalverwerking en afvalopslag en dient ten behoeve van de vergunningsaanvraag een Bibob-toets te worden uitgevoerd. Wij hebben, in het kader van de Wet Bibob, de aangeleverde stukken met betrekking tot de bedrijfsvoering en de financiering getoetst. Naar aanleiding van deze toets zien wij geen aanleiding tot verdere stappen.

3.3 Activiteitenbesluit milieubeheer

Het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Activiteitenbesluit) bevat algemene regels voor bedrijven. Veel bedrijven vallen in zijn geheel onder deze algemene regels. Een beperkt deel van de bedrijven blijft vergunningplichtig. Voor deze bedrijven geldt het Activiteitenbesluit slechts voor een deel van de activiteiten. Het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling bevatten algemene regels. Wel is het mogelijk voor een aantal aspecten maatwerkvoorschriften aan de inrichting op te leggen.

Type C inrichtingen

Op grond van het Activiteitenbesluit en bijlage 1, onderdeel C van het Bor wordt de inrichting aangemerkt als een type C-inrichting. Voor de activiteiten binnen deze inrichting die onder het Activiteitenbesluit vallen, worden in de vergunning geen voorschriften opgenomen.

Van toepassing zijn de bepalingen en algemene voorschriften uit:

- hoofdstuk 1: afdeling 1.1;
- hoofdstuk 1: afdeling 1.2 (melding) voor zover deze afdeling betrekking heeft op activiteiten die verricht worden binnen de inrichting waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is;
- hoofdstuk 2: afdeling 2.1 (zorgplicht) en afdeling 2.2 (lozingen);
- hoofdstuk 2 afdeling 2.3 (lucht);
- hoofdstuk 2: afdeling 2.4 (bodem);
- hoofdstuk 2: afdeling 2.5 (artikel 2.12);
- hoofdstuk 3: afdeling 3.1 (afvalwaterbeheer)

- § 3.1.3. Lozen van hemelwater, niet afkomstig van een bodembeschermende voorziening;
- § 3.1.4. Behandelen van huishoudelijk afvalwater op locatie;
- hoofdstuk 3: afdeling 3.2 (installaties)
 - § 3.2.6. In werking hebben van een koelinstallatie;
- hoofdstuk 3: afdeling 3.4. (opslaan van stoffen of het vullen van gasflessen)
 - § 3.4.3. Opslaan en overslaan van goederen.

Melding

Voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen, moet vooraf of gelijktijdig met de aanvraag voor een omgevingsvergunning een melding worden ingediend. De onderhavige aanvraag wordt tevens gezien als een melding op grond van het Activiteitenbesluit.

Overgangsrecht

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Dit betekent ook dat het Activiteitenbesluit milieubeheer is vervallen. De hiervoor opgesomde activiteiten zijn nu opgenomen in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) of in de Bruidsschat (tijdelijke deel van het Omgevingsplan).

De aanvraag voor de onderhavige vergunning is ingediend onder de Wabo en wordt ook volgens de Wabo afgehandeld. Op het moment dat deze vergunning in werking treedt gaat ze over in een vergunning onder de Omgevingswet.

Maatwerk

Maatwerk is in kader van het Activiteitenbesluit mogelijk. Voor de deelinrichting geldt geen specifiek maatwerk.

Wel zijn maatwerkvoorschriften vastgesteld in het kader van hoofdstuk 1 van de vergunning van de site Chemelot. Deze voorschriften gelden voor alle deelinrichtingen. Relevant voor deze vergunningsprocedure zijn met name de voorschriften ten aanzien van het inspecteren en onderhouden van de rioleringen en het infiltreren van niet verontreinigd hemelwater in de bodem.

Voor het inspecteren en onderhouden van het rioleringsstelsel is in hoofdstuk 1 van de sitevergunning Chemelot een beheersplan vastgesteld. Hierin is een uniforme beschrijving van het periodiek preventief onderhoud bedrijfsriolering voor de site Chemelot beschreven. De in dit plan beschreven systematiek en de daarin voorgeschreven inspecties en controles gelden als maatwerk voor het realiseren van een aanvaardbaar bodemrisico dat voor bestaande rioleringssystemen op grond van de NRB als norm geldt.

Ten aanzien van de infiltratie voor het hemelwater geldt eveneens het vastgestelde plan uit hoofdstuk 1 van de vergunning van de site Chemelot.

3.4 Omgevingswet

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Omdat met ingang van 1 januari 2024 tevens het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling zijn vervallen en in de aanvraag nog sprake is van toetsing aan de regels, is in dit besluit formeel getoetst alsof deze regels nog gelden. Omdat het definitieve besluit op deze aanvraag na 1 januari 2024 in werking treedt, zijn de betreffende regels bij in werking treden echter niet meer geldend.

Deelinrichting BCS Mechanical processing hallen maakt deel uit van de Seveso-inrichting site Chemelot en is daardoor een complex bedrijf als bedoeld in paragraaf 3.3.1 van het Besluit activiteiten leefomgeving. Voor de onder de Omgevingswet als complex bedrijf aangemerkte bedrijven moeten alle voorschriften in een vergunning worden opgenomen. Alleen voor van toepassing zijnde milieu belastende activiteiten (mba) die bedrijfstakken overstijgen zoals genoemd in afdeling 3.2 van het Bal en waarvoor geen vergunningplicht wordt aangewezen in het Bal gelden nog algemene regels.

Voor vergunningsprocedures die gestart zijn vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet geldt het overgangsrecht. Als de vergunningprocedure op de datum van inwerkingtreding nog niet is afgerond, dan blijft het oude recht van toepassing tot, in dit geval, het besluit onherroepelijk is. Het oude recht blijft van toepassing, dus nemen wij een besluit op basis van de oude regels. Wel sluiten we voor een aantal activiteiten in de vergunningvoorschriften aan op de regels van het nieuwe recht. Aangezien na afronding van de vergunningprocedure het oude recht niet meer geldt (waaronder het Activiteitenbesluit) en sommige zaken niet onder het overgangsrecht vallen, hebben wij voor deze activiteiten voorschriften in de vergunning opgenomen. Deze voorschriften treden in werking zodra deze vergunning van rechtswege een omgevingsvergunning onder de Omgevingswet is geworden.

Hieronder worden de activiteiten genoemd en aangegeven of onder de Omgevingswet wel of niet algemene regels gelden. Voor die activiteiten waarvoor na het in werking treden van dit besluit geen algemene regels meer gelden zijn in paragraaf 7.5 van deze vergunning voorschriften toegevoegd. Hiervoor is gebruik gemaakt van de regels die voor deze activiteiten gelden op grond van het Bal indien er geen sprake zou zijn van een complex bedrijf.

Hieronder volgen alle bedrijfstak overstijgende milieubelastende activiteiten:

Bedrijfstak overstijgende mba	Paragraaf bal	Algemene regels van toepassing
Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking (gasflessen en brandveiligheidskasten)	3.2.9	Vergunningplichtig; geen algemene regels

Hieronder volgen alle overige milieubelastende activiteiten/milieuaspecten:

Hieronder volgen alle overige van toepassing zijnde milieubelastende activiteiten/milieuaspecten:

Overige mba / milieuaspect	Paragraaf bal	Algemene regels van toepassing
Bodem	5.2.1 5.2.2	Het aspect bodem wordt m.u.v. het eindsituatieonderzoek, voor complexe bedrijven niet meer geregeld in algemene regels. Voor bodem is derhalve een voorschrift in paragraaf 7.5 toegevoegd dat voor alle potentieel bodembedreigende activiteiten een verwaarloosbaar bodemrisico moet worden behaald.
Energie	5.4.1	Geldt ook voor complexe bedrijven
Lucht	5.4.4	Geldt voor complexe bedrijven tenzij emissie-eisen staan in een van toepassing zijnde BREF. Voor BCS Mechanical processing hallen zijn geen emissie-eisen uit BREF's van toepassing.

Lozen van hemelwater, niet afkomstig van een bodembeschermende voorziening		Deze activiteit is geregeld in paragraaf 22.3.8.2 van de Bruidsschat.
Opslaan en overslaan van goederen		Deze activiteit is voor complexe bedrijven niet meer geregeld in de algemene regels. Voorheen werden de regels ten aanzien van inerte goederen geregeld in het Activiteitenbesluit en dienden de eisen ten aanzien van niet-inerte goederen in de vergunning geregeld te worden. In het Bal zijn voor complexe bedrijven beide niet meer rechtstreeks geregeld. Inerte goederen worden binnen de deelinrichting niet opgeslagen, vandaar dat hiervoor geen aanvullende voorschriften opgenomen hoeven te worden.
Laboratorium	3.7.5	Geldt niet voor complexe bedrijven. De algemene regels voor het lozen van afvalwater van een laboratorium voegen niets toe omdat alle afvalwater wordt afgevoerd via de IAZI. Voor de emissies naar de lucht zijn de algemene regels van tabel 4.656 opgenomen in de voorschriften.

Voor zover onder het oude recht voor activiteiten algemene regels golden die in dit besluit niet worden genoemd, geldt dat daarop de specifieke zorgplicht volgens artikel 2.11 van het Bal van toepassing is.

3.5 Besluit milieueffectrapportage (Besluit mer)

In Nederland is de mer geregeld in de Wet milieubeheer (Wm) en in de uitvoeringswetgeving in de vorm van een algemene maatregel van bestuur (het Besluit mer). Ook andere wetgeving heeft invloed op de mer, zoals de Crisis- en Herstelwet (Chw). Er is een beperkte en een uitgebreide m.e.r.-procedure. Welke procedure van toepassing is, hangt af van het project.

Het Besluit mer maakt onderscheid naar activiteiten, plannen en besluiten, ten aanzien waarvan het maken van een milieueffectrapport verplicht is (onderdeel C van de bijlage behorende bij het Besluit mer) en activiteiten, plannen en besluiten, ten aanzien waarvan moet worden beoordeeld of een milieueffectrapport moet worden gemaakt (onderdeel D van de bijlage behorende bij het Besluit mer).

Mer-beoordelingsplicht (onderdeel D)

De voorgenomen activiteit staat genoemd in kolom 1 onder categorie 18.7 van onderdeel D van het Besluit mer. Ondanks dat drempelwaarde zoals genoemd in de D-lijst niet wordt overschreden geldt er een m.e.r.-beoordelingsplicht. Dit betreft de vormvrije mer- beoordeling. Gelijktijdig met de aanvraag is een aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordelingsplicht ontvangen. Deze aanmeldingsnotitie is aangepast d.d. 6 augustus 2024 en 13 augustus 2024 ontvangen als aanvullende gegevens. Op 20 november 2024 is een besluit (vormvrije) mer- beoordeling vastgesteld naar aanleiding van de ontvangen aanmeldnotitie. Wij hebben met dit besluit met kenmerk Z2024-00008481 besloten dat voor deze voorgenomen activiteit in dit specifieke geval vanwege het ontbreken van belangrijke nadelige gevolgen die zij voor het milieu kan hebben geen milieueffectrapport (MER) hoeft te worden opgesteld.

3.6 European pollutant release and transfer register (e-prtr)

In het kader van het VN-verdrag van Aarhus is in februari 2006 de Europese Pollutant Release and Transfer Register (E-PRTR) verordening vastgesteld. De (rechtstreeks werkende) E-PRTR verordening verplicht bedrijven hun emissies naar water, lucht en bodem en de verwijderingsroutes voor afval te rapporteren aan de overheid. De rapportageverplichtingen zijn vooral van belang voor de emissies naar lucht en water en de hoeveelheden en verwijderingsroutes van de in de inrichting Chemelot Site Permit B.V. geproduceerde hoeveelheden afvalstoffen.

De activiteiten van Chemelot Site Permit B.V. vallen onder de richtlijn en de uitvoeringsregeling. Chemelot Site Permit B.V. heeft de afgelopen jaren de benodigde overheidsverslagen ingediend. De aangevraagde vergunning leidt niet tot additionele emissies of de te verwijderen afvalstoffen van Chemelot Site Permit B.V.

3.7 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) bevat regels met betrekking tot Natura 2000-gebieden (Habitatrichtlijn- en Vogelrichtlijngebieden) binnen en buiten Nederland en regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving.

3.7.1 Gebiedsbescherming

Artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb heeft betrekking op de vergunningplicht in verband met Natura 2000-gebieden binnen en buiten Nederland. Op grond van dit artikel is een vergunning van Gedeputeerde Staten vereist voor het realiseren van projecten of het verrichten van andere handelingen die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Zodanige projecten of andere handelingen zijn in ieder geval projecten of andere handelingen die de natuurlijke kenmerken van het gebied kunnen aantasten.

Afweging

Een omgevingsvergunning kan alleen verleend worden als Gedeputeerde Staten van Limburg verklaard hebben tegen de betrokken handelingen geen bedenkingen te hebben of als voor de activiteiten een vergunning/ontheffing op grond van artikel 27, tweede lid van de Wnb verleend of aangevraagd is.

CSP beschikt over een onherroepelijke natuurtoestemming (Wnb-vergunning op grond van artikel 2.7, tweede lid van de Wet natuurbescherming) van 3 juli 2018. Deze vergunning is verleend voor de effecten op Natura 2000 gebieden als gevolg van de diverse bedrijfsactiviteiten binnen de site Chemelot. Het betreft dan de effecten als gevolg van het in werking zijn van de inrichting.

Gebruiksfase

De stikstofemissie en hieraan verwante stikstofdepositie ten gevolge van de verkeersbewegingen in de gebruiksfase is opgenomen in de vergunning Wet natuurbescherming van de site Chemelot. Er is vanuit deze aanvraag geen sprake van stikstofdepositie als gevolg van de stikstof-emissies waardoor er geen effecten zijn te verwachten op nabijgelegen Natura 2000 gebieden als gevolg van de uitbreiding met de BCS Mechanical processing hallen met betrekking tot de activiteiten in de BCS Mechanical Processing hallen zelf.

Tijdelijke stikstofdepositie

Tijdelijke stikstofdepositie als gevolg van werkzaamheden die los staan van de gebruiksfase (dit betreft onder meer de bouwfase) worden afgewogen in de omgevingsvergunning fase 2.

3.7.2 Soortenbescherming

De Wnb bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Hiertoe kent de Wnb drie beschermingsregimes. Paragraaf 3.1 van de Wnb ziet op het beschermingsregime voor de van nature in Nederland in het wild levende vogels. Dit beschermingsregime is de invulling van Nederland aan de verplichtingen uit de Europese Vogelrichtlijn. Paragraaf 3.2 van de Wnb omvat het beschermingsregime voor dieren en planten van soorten die zijn genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern en bijlage I bij het verdrag van Bonn. Naast de dieren en planten van soorten die zijn beschermd vanwege Europese richtlijnen en internationale verdragen, beschermt de Wnb een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten. Paragraaf 3.3 van de Wnb behandelt dieren en planten van soorten die zijn opgenomen in de bijlage(n) bij de Wnb, dit wordt het beschermingsregime 'andere soorten' genoemd. Elk van bovenstaande beschermingsregimes kent eigen verboden en eigen voorwaarden tot het verlenen van ontheffing van de verboden.

Afweging

De voorgenomen herontwikkeling is niet strijdig met verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming. Rugstreeppad en beschermde plantensoorten (vaatplanten) zijn uitgesloten binnen het plangebied. Er zijn geen juridische of onderzoekstechnische vervolgstappen noodzakelijk in het kader van de Wet natuurbescherming om de voorgenomen werkzaamheden uit te kunnen voeren. Wel dient er met enkele maatregelen rekening te worden gehouden om negatieve effecten en overtreding te kunnen voorkomen.

3.8 Convenant "Voor een veilige ontwikkeling van Chemelot en haar omgeving"

Op 25 mei 2023 hebben de provincie Limburg, de gemeenten Sittard-Geleen, Stein en Beek, Stichting Chemelot, Chemelot Site Permit (CSP) en DSM wederzijdse afspraken ondertekend over het versterken van de veiligheid rondom Chemelot. Hierin is onder andere afgesproken dat partijen de in het door de Technische Veiligheidscommissie opgestelde veiligheidskader gehanteerde uitgangspunten overnemen inhoudende:

- dat de veiligheidssituatie op termijn omhoog dient te gaan;
- dat de toepassing ziet op veranderende situaties (geen 'terugwerkende kracht');
- een integrale benadering van veiligheid en alle optredende -effecten;
- een proportionele kosten-batenafweging van maatregelen versus veiligheidswinst.

Er is afgesproken dat de resultaten uit uitgevoerde pilots worden verankerd in de kaders en besluitvormingsprocessen van de convenantpartijen. Vooruitlopend hierop is afgesproken dat vergunningaanvragers aangeven hoe de Chemelot-site na realisatie van de aangevraagde situatie past binnen de doelstellingen van het veiligheidsconvenant. Door aanvrager is hierop een toelichting verstrekt. De aanvrager heeft hierin aangegeven hoe in het kader van de geest van het convenant wordt gewerkt. Van deze informatie hebben wij kennisgenomen.

4 Gebruik in strijd met regels ruimtelijke ordening

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.12 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd als het bouwen van bouwwerken, het gebruiken van gronden of bouwwerken of het verrichten van andere handelingen in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening, een exploitatieplan, de regels in een provinciale verordening of een AMvB of met een voorbereidingsbesluit.

Toetsingsgronden

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor:

- het bestemmingsplan Bedrijventerrein DSM-Geleen (NL.IMRO.18830000DSMGeleen-) op 14 december 2000 is vastgesteld en;
- het bestemmingsplan Bedrijventerrein DSM-Geleen, herziening ex artikel 30, lid 1 WRO (NL.IMRO.18830000DSMGeleenArt30-) op 24 februari 2005 is vastgesteld en;
- Het facetbestemmingplan Parkeren (NL.IMRO.1883.bpParkeren-VA01) op 13 september 2018 is vastgesteld en;
- Facetbeheersverordening Archeologie Sittard-Geleen (NL.IMRO.1883.BPFacetArcheologie-VA01) op 13 december 2023 is vastgesteld.

Het onderhavige plan is (gedeeltelijk) in strijd met deze bestemmingsplannen.

Het voorliggende plan betreft de realisatie van de Mechanical Processing hallen, voorzien van PV panelen op het dak (en de daarbij behorende vergunningsvrije ondergrondse leidingen). De hal bestaat uit 2 systeemhallen met daartussen een brandscheiding. Ook is in een deel van de hal een zogenaamde entresol opgenomen. Tevens wordt een logistieke toegang gerealiseerd dat verbonden wordt met Circular House zodat ten behoeve van personen en (kleine) goederen de twee hallen intern vanuit elkaar te bereiken zijn. Deze logistieke toegang maakt onderdeel uit van deze aanvraag.

De twee systeemhallen zullen gezamenlijk als één gebouw worden beschouwd. De entresol en de logistieke verbinding maken onderdeel uit van de hal en worden dus niet apart in overweging genomen. Dat resulteert erin dat voor de volgende bouwwerken per bestemmingsplan een aparte toetsing heeft plaatsgevonden waarbij onderscheid wordt gemaakt tussen:

- Mechanical Processing hallen (60,00 x 61,40 x 10,135 m); en
- PV panelen
 - Aantal 520
 - Afmetingen 1,762 x 1,134 x 0,105 meter

Bestemmingsplan Bedrijventerrein DSM-Geleen (inclusief herziening)

Uit de bestemmingsplantoets blijkt dat voor de (bouw)werkzaamheden binnen dit bestemmingsplan de navolgende bestemming van toepassing is:

- Enkelbestemming Bedrijventerrein II;
- Gebiedsaanduiding 'Risico-contour IR 10-6;
- Gebiedsaanduiding 'Geluidcontour industrielaawaai 55 dB(A)';
- Gebiedsaanduiding 'Kantoorbebouwing en laboratoria'.

Enkelbestemming Bedrijventerrein II

De planregels aangaande deze enkelbestemming zijn opgenomen in artikel 5 van het bestemmingsplan. In dit eerste lid is opgenomen dat de voor Bedrijventerrein II aangewezen gronden bestemd zijn voor bedrijven, welke behoren tot de categorieën 1 tot en met 3 (inclusief opslagen en installaties) van de Staat van Bedrijfsactiviteiten, alsmede voor bedrijven welke gehoord de Directeur Verkeer, Waterstaat en Milieu van de provincie Limburg naar de aard gelijk te stellen zijn met genoemde bedrijven. Daarbij is tevens opgenomen dat ten dienste van en in verband met de bestemming zijn bedrijfsgebouwen (met uitzondering van bedrijfswoningen), andere bouwwerken, verhardingen, wegen (inclusies interne ontsluitingswegen), laadsporen, kabel- en (ondergrondse en bovengrondse) leidingstraten, kolommenbanen, parkeerplaatsen, groenvoorzieningen en andere bijbehorende voorzieningen, waaronder begrepen energievoorzieningen, toegestaan. Tot slot is in dit eerste lid opgenomen dat ter plaatse van de aanduiding "kantoorbebouwing en laboratoria" per gebouw een grondoppervlak van maximaal 1000 m² is toegestaan voor kantoren en laboratoria.

- In onderhavige aanvraag worden geen bedrijven hoger dan milieucategorie 3 gerealiseerd. Daarmee wordt voldaan aan deze planregel.
- In casu worden een bedrijfsgebouw gebouwd, dat volgens het bestemmingsplan direct is toegestaan. Daarmee wordt voldaan aan deze planregel.
- In casu wordt een gebouw gebouwd met een grondoppervlakte van 3790 m² waarbinnen kantoor- of laboratoria activiteiten zullen plaatsvinden. Daarmee wordt niet voldaan aan deze planregel.

In het tweede lid zijn de bouwregels opgenomen. Daarvoor gelden de volgende planregels:

- a. het bebouwingspercentage bedraagt per oppervlakte-eenheid van 9 ha maximaal 50%;

De locatie waar de Mechanical Processing hallen gebouwd zullen worden, reikt over 2 verschillende oppervlakte-eenheden van 9 ha. In deze twee oppervlakte-eenheden is weinig bebouwing aanwezig en tevens worden de bestaande hallen ter plaatse waar de nieuwe Mechanical processing hallen gebouwd zullen worden, gesloopt. Daaruit kan geconcludeerd worden dat aan de hand van de ingediende stukken duidelijk wordt dat het maximaal bebouwingspercentage van 50% per oppervlakte-eenheid niet overschreden zal worden.

- b. voor de maximum bouwhoogte van de bedrijfsgebouwen en de andere bouwwerken gelden de maten als aangeduid op de kaart;

De maximale toegestane hoogte bedraagt conform de plankaart 60 meter. De Mechanical Processing hallen worden gebouwd (inclusief PV panelen) tot een maximale hoogte van 10,135 meter. Daarmee wordt voldaan aan deze planregel.

- c. de minimum afstand van de bebouwing tot de as van de dichts gelegen rijbaan van rijksweg A2 bedraagt 50.00 m en bedraagt tot de zijkant van de overige wegen 10.00 m; laatst genoemde minimum afstand geldt niet langs wegen die zijn aangelegd ten behoeve van installaties.

De afstand van de Mechanical Processing hallen tot aan de dichtstbijzijnde rijksweg A2 en A76 bedraagt ruim 300 meter. Daarmee wordt voldaan aan deze minimum afstand. Voor de afstand tot aan de zijkant van de overige wegen bedraagt deze afstand 9,486 meter. Daarmee wordt niet voldaan aan deze planregel.

Risicocontour IR 10⁻⁶

De projectlocatie is gelegen binnen de risicocontour IR 10⁻⁶. Uit de toelichting van het bestemmingsplan wordt duidelijk dat voor gebieden binnen deze IR-contour 10⁻⁶ geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt waarbij sprake is van het verblijven of huisvesten van personen. In casu worden de Mechanical Processing hallen gerealiseerd waarbinnen geen verblijfsfuncties opgenomen zijn. De personen die wel zullen verblijven in het gebouw, zijn ten behoeve van de dienstvoering van het bedrijf. Daarmee zullen louter personen verblijven die gelieerd zijn aan de betreffende bedrijfsvoering. Zodoende speelt het verblijven van personen geen rol in deze aanvraag waarmee de aanvullende eisen voor deze risicocontour IR 10⁻⁶ verder buiten beschouwing kan worden gelaten en daarmee wordt voldaan aan deze planregel.

Geluidscontour industrielawaai 55 dB(A)

De projectlocatie is gelegen binnen de geluidscontour 55 dB(A). Uit de toelichting van het bestemmingsplan wordt duidelijk dat voor gebieden binnen deze geluidscontour 55 dB(A) geen geluidsgevoelige objecten gerealiseerd mogen worden. In onderhavige aanvraag is geen sprake van voornoemde ontwikkeling. De geluidscontour 55 dB(A) kan verder buiten beschouwing worden gelaten en daarmee wordt voldaan aan deze planregel.

Facetbestemmingsplan Parkeren

In het facetbestemmingsplan zijn regels opgenomen voor de regulatie van voldoende parkeergelegenheid voor de gronden binnen dit facetbestemmingsplan. Door de bouw van de Mechanical Processing hallen zal de parkeerbehoefte hoger zijn dan voorheen. Daartoe zal ten westen van de nieuw te realiseren gebouwen nieuwe parkeervoorzieningen gerealiseerd worden. Daarnaast kan gebruik worden gemaakt van de bestaande parkeerfaciliteiten en de voormalige gate 1 en loodsen.

Facetbeheersverordening Archeologie Sittard-Geleen

Uit de bestemmingsplantoets blijkt dat voor de (bouw)werkzaamheden binnen dit bestemmingsplan de navolgende bestemming van toepassing is:

- Dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 2";
- Dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 4".

Dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 2"

Conform artikel 4.1 van de planregels zijn de voor "Waarde – Archeologie 2" aangewezen gronden in casu behalve voor de daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het beschermen van de archeologische waarden. Deze bestemming is primair ten opzichte van de overige aan deze gronden toegekende bestemmingen.

In artikel 4.2 zijn de bouwregels opgenomen. Hierin is opgenomen dat op deze gronden geen bouwwerken gebouwd mogen worden, met uitzondering van:

- a. gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, die voor archeologisch onderzoek noodzakelijk zijn;
- b. vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bebouwing, waarbij de oppervlakte voor zover gelegen op of onder peil niet wordt uitgebreid;
- c. een bouwwerk dat zonder graafwerkzaamheden dieper dan 30 cm en zonder heiwerkzaamheden kan worden geplaatst;
- d. een bouwwerk met een oppervlakte tot ten hoogste 50 m².

Het nieuw te bouwen bouwwerk zal niet worden gebouwd ten behoeve van archeologisch onderzoek, betreft het geen vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bebouwing, zullen er graafwerkzaamheden dieper dan 30cm worden uitgevoerd en bedraagt het totale oppervlakte van het

nieuw te bouwen gebouw meer dan 50 m². Daarmee wordt niet voldaan aan de bouwregels uit artikel 4.2 van dit facetbestemmingsplan.

Dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 4"

Conform artikel 6.1 van de planregels zijn de voor "Waarde – Archeologie 4" aangewezen gronden in casu behalve voor de daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het beschermen van de archeologische waarden. Deze bestemming is primair ten opzichte van de overige aan deze gronden toegekende bestemmingen.

In artikel 6.2 zijn de bouwregels opgenomen. Hierin is opgenomen dat op deze gronden geen bouwwerken gebouwd mogen worden, met uitzondering van:

- a. gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, die voor archeologisch onderzoek noodzakelijk zijn;
- b. vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bebouwing, waarbij de oppervlakte voor zover gelegen op of onder peil niet wordt uitgebreid;
- c. een bouwwerk dat zonder graafwerkzaamheden dieper dan 30 cm en zonder heiwerkzaamheden kan worden geplaatst;
- d. een bouwwerk met een oppervlakte tot ten hoogste 500 m².

Het nieuw te bouwen bouwwerk zal niet worden gebouwd ten behoeve van archeologisch onderzoek, betreft het geen vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bebouwing, zullen er graafwerkzaamheden dieper dan 30 cm worden uitgevoerd en bedraagt het totale oppervlakte van het nieuw te bouwen gebouw meer dan 500 m². Daarmee wordt niet voldaan aan de bouwregels uit artikel 6.2 van dit bestemmingsplan.

Uit de totale bestemmingsplantoets wordt duidelijk dat het voorliggende initiatief in strijd is met enkele artikelen uit de voorliggende bestemmingsplannen. In afwijking van voorgaande kan de omgevingsvergunning, ondanks dat sprake is van strijd met het bestemmingsplan of beheersverordening worden verleend indien:

- de aangevraagde activiteit in lijn is met de in het plan of de verordening opgenomen regels inzake afwijking (binnenplanse ontheffing);
- een AMvB ontheffing het handelen in strijd met het plan mogelijk maakt (kruimellijst artikel 4, bijlage II van het Bor; of
- De activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en voorzien is van een goede ruimtelijke onderbouwing (omgevingsafwijkingbesluit).

Toetsing

Ten behoeve van de strijdigheden met de planregels, zijn de volgende onderdelen overwogen:

1. Maximum toegestaan grondoppervlak kantoren en laboratoria binnen de aanduiding 'kantoorbebouwing en laboratoria' binnen de bestemming Bedrijventerrein II van Bestemmingsplan Bedrijventerrein DSM-Geleen, herziening ex artikel 30, lid 1 WRO en Bedrijventerrein DSM-Geleen.
2. Afstand tot de weg binnen de bestemming Bedrijventerrein I van Bestemmingsplan Bedrijventerrein DSM-Geleen, herziening ex artikel 30, lid 1 WRO en Bedrijventerrein DSM-Geleen.
3. Archeologie binnen de bestemming Waarde – Archeologie 2 & Waarde – Archeologie 4 van Facetbeheersverordening Archeologie Sittard-Geleen.

Ad. 1 Strijdigheid maximum toegestaan oppervlakte kantoren en laboratoria (artikel 5, eerste lid).

Ter plaatse van de bestemming Bedrijventerrein II in het plangebied is de aanduiding 'Kantoren en laboratoria' gelegen. Het onderhavig plan ziet op de realisatie van kantoren en laboratoria, waarmee het plan in beginsel op grond van het bestemmingsplan is toegestaan. Kantoren en laboratoria vallen onder categorie 1 van de Staat van bedrijfsactiviteiten, waarmee het plan in overeenstemming is met de doeleinden van de ter plaatse vigerende bestemming. In de regels bij de bestemming bedrijventerrein II is echter opgenomen dat ter plaatse van de aanduiding 'Kantoorbebouwing en laboratoria' per gebouw een grondoppervlak van maximaal 1000 m² is toegestaan voor kantoren en laboratoria. Het te realiseren gebouw, waarin ook laboratoria gerealiseerd zullen worden en zodoende aan deze bestemming getoetst dient te worden, heeft een grondoppervlak van ca. 3790 m². Hiermee wordt het maximum toegestane oppervlak van 1000 m² per gebouw ruimschoots overschreden.

In artikel 5, vierde lid van het bestemmingsplan zijn de binnenplanse afwijkingsmogelijkheden opgenomen. Voor de strijdigheid met betrekking tot het maximale toegestane grondoppervlak voor kantoren en laboratoria, zijn echter geen binnenplanse afwijkingsmogelijkheden opgenomen. Ook kan geen gebruik worden gemaakt van één van de kruimelgevallen als bedoeld in artikel 4, bijlage II van het Bor. Dit betekent dat de aanvraag om een omgevingsvergunning in beginsel geweigerd dient te worden, tenzij de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat. Over de relatie tussen de aangevraagde activiteit en het beginsel van een goede ruimtelijke ordening merken wij samenvatten dat Arcadis Nederland B.V. voor het onderhavige plan een ruimtelijke onderbouwing heeft opgesteld waarin een verantwoording van alle met de realisering van het project samenhangende belangen wordt toegelicht en afgewogen. De integrale ruimtelijke onderbouwing waarin bovenstaande onderwerpen nader worden toegelicht, maakt onderdeel uit van dit besluit (NL.IMRO.1883.ROBCSnoordMPHallen-VG01: 'Omgevingsvergunning BCS Mechanical processing hallen', firma Arcadis Nederland B.V., de dato 5 augustus 2024) en dient hier als volledig herhaald en ingelast te worden beschouwd.

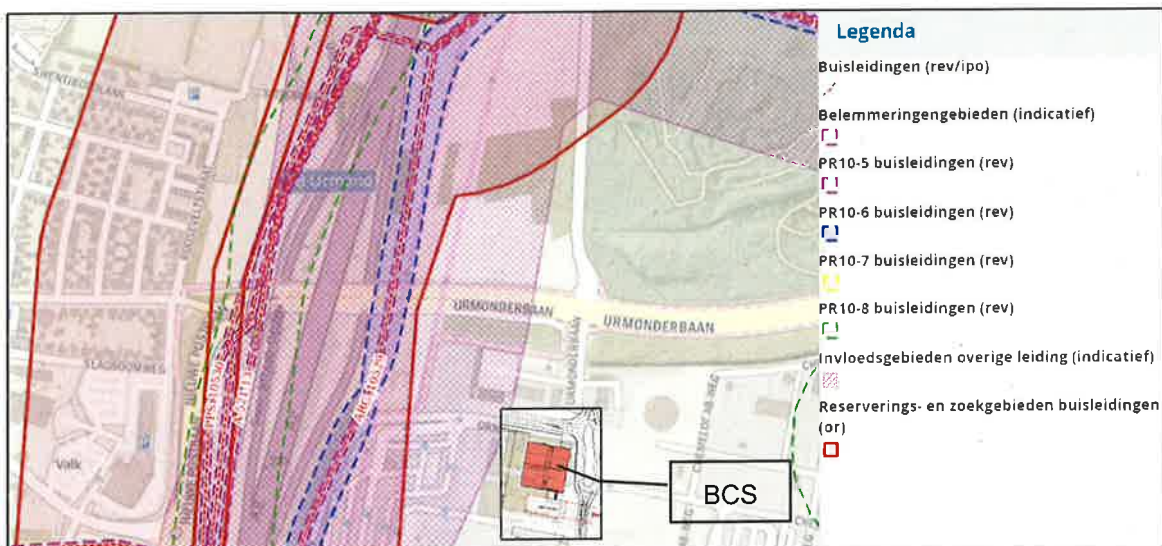
Externe veiligheid

De beoordeling op externe veiligheid, houdt in dat:

- getoetst wordt aan het plaatsgebonden risico van alle relevante risicobronnen die invloed hebben op de mogelijk te maken ontwikkeling;
- het groepsrisico wordt verantwoord wanneer de mogelijk te maken ontwikkeling binnen het invloedsgebied van een risicobron (in de omgeving) ligt.

Buisleidingen

Voor het transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen is geconcludeerd dat er geen belemmeringen voor de voorgenomen ontwikkeling zijn. Op basis van de Signaleringskaart EV (geraadpleegd op 4-4-2024) is geverifieerd of kan worden ingestemd met deze bevinding. In figuur 3.1 is de ligging van de buisleidingen in de nabije omgeving van de planontwikkeling weergegeven.



Ligging buisleidingen t.o.v. de planontwikkeling BCS

De voorgenomen ontwikkeling ligt buiten het reserverings- (70 meter) en zoekgebied (250 meter) buisleidingen van nationaal belang (rode contour). Daarnaast liggen de nieuw te bouwen hallen net buiten het invloedsgebied (= 200 meter) van de ARG-leiding met ethyleen (paars gearceerd vlak).

Ingestemd kan worden met de conclusie uit paragraaf 4.9 van de ruimtelijke onderbouwing dat de planontwikkeling buiten het reserverings- en zoekgebied buisleidingen van nationaal belang is gelegen en buiten het invloedsgebied (en daarmee tevens buiten de PR 10⁻⁶-contour) van de ARG-leiding is gelegen. Deze buisleidingen vormen dan ook geen belemmering voor de planontwikkeling.

Transport over weg

Op een afstand van circa 290 meter van de planontwikkeling bevindt zich de rijksweg A2 (wegvak L86). Gelet op de grote ruimtelijke scheiding vormt de PR 10⁻⁶ contour (0 m) en het plasbrandaandachtsgebied (30 meter) geen aandachtspunt voor de planontwikkeling. De planontwikkeling ligt daarentegen wel binnen het toxisch invloedsgebied van de A2. Daarmee dient aandacht te worden besteed aan het groepsrisico.

Bij de groepsrisico verantwoording als onderdeel van 'een goede ruimtelijke ordening', dient de onderbouwing blijk te geven van een totaalafweging. Hieraan wordt zeker voldaan indien de afweging vergelijkbaar is met de verantwoording conform het Bevt. In voorliggend geval kan dan volstaan worden met een beperkte verantwoording van het groepsrisico waarbij het bevoegd gezag bij de besluitvorming dient in te gaan op de bestrijdbaarheid van de omvang van een ramp of zwaar ongeval en de mogelijkheden voor personen om zichzelf in veiligheid te brengen. Omdat het plangebied op meer dan 200 meter van de rijkswegen ligt, is het niet noodzakelijk om de invloed van het plan op de hoogte van het groepsrisico kwantitatief inzichtelijk te maken.

Strikt genomen bestaat er in het kader van 'een goede ruimtelijke ordening' geen verplichting om de Veiligheidsregio Zuid-Limburg om advies te vragen. Bij een goede verantwoording is het echter logisch om deze afweging in samenspraak met de Veiligheidsregio Zuid-Limburg te maken. Daarom is het plan ter toetsing ook aan de Veiligheidsregio Zuid-Limburg voorgelegd. Voor het advies van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg wordt verwezen naar paragraaf 2.7.

Transport over water

Op een afstand van circa 1,4 kilometer van de planontwikkeling bevindt zich de Maas corridor. Gelet op de grote ruimtelijke scheiding wordt geconcludeerd dat de planontwikkeling zich buiten het

invloedsgebied (en daarmee tevens buiten de vrijwaringszone) van de Maas valt. Deze risicobron vormt dan ook geen belemmering voor de planontwikkeling.

Transport over spoor

Op een afstand van circa 2,85 kilometer van de planontwikkeling bevindt zich de spoorlijn route 100 Lutterade – Visé (B) en route 50 Lutterade racc. DSM – Lutterade. Gelet op de grote ruimtelijke scheiding wordt geconcludeerd dat de planontwikkeling zich buiten het invloedsgebied (en daarmee tevens buiten de PR-contouren) van deze spoorlijnen valt. Deze risicobron vormt dan ook geen belemmering voor de planontwikkeling.

Conclusie

Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat de aangevraagde afwijking vanuit het ruimtelijk-planologisch oogpunt toelaatbaar is. Onder verwijzing naar het advies van de gemeente Sittard-Geleen als opgenomen in paragraaf 2.7 van dit besluit, merken wij op dat ook de gemeente positief heeft geadviseerd voor wat betreft de ruimtelijke aanvaardbaarheid van deze ontwikkeling.

Op 7 oktober 2010 heeft de gemeenteraad van Sittard-Geleen een lijst vastgesteld met gevallen waarvoor bij strijdigheid met het bestemmingsplan geen verklaring van geen bedenkingen vereist is. Gevallen die op deze lijst voorkomen, hoeven dan niet langs de gemeenteraad en kunnen ambtelijk middels een omgevingsvergunning vergund worden. Voor onderhavig plan kan gebruik worden gemaakt van deze lijst van gevallen. Onder onderdeel 'k' is namelijk opgenomen: *'het bouwen van bedrijfsgebouwen op een bestaand bedrijventerrein of stedelijk dienstenterrein'*. De locatie waar de Mechanical Processing hallen gerealiseerd zullen worden, betreft het bestaande bedrijventerrein Chemelot en onder bedrijfsgebouw wordt een gebouw verstaan dat ten dienste staat van de bedrijfsvoering. In casu wordt voldaan aan deze onderdelen. Zodoende kan voor onderhavig plan gebruik gemaakt worden van deze lijst en hoeft het niet voorgelegd te worden aan de gemeenteraad van Sittard-Geleen.

Binnen de inrichting Site Chemelot zijn diverse buisleidingen van Chemelot gelegen. Vanuit externe veiligheid hoeven eigen (beperkt) kwetsbare objecten niet getoetst te worden.

Ad. 2 Strijdigheid afstand tot de weg (artikel 5, tweede lid, onder c)

Ingevolge artikel 5, tweede lid onder c van de planregels zijn regels opgenomen aangaande het bouwen van bebouwing op een bepaalde afstand tot de weg. Daarbij is opgenomen dat de afstand van de (nieuwe) bebouwing tot aan één van de dichtsbijgelegen rijkswegen minimaal 50 meter dient te bedragen. Tot de zijkant van de overige wegen dient minimaal 10 meter te bedragen. De overige wegen zijn vastgelegd middels een wegenkaart, dat gelijktijdig met het bestemmingsplan is opgesteld.

De afstand van de Mechanical processing hallen tot aan de rijkswegen bedraagt ruim 300 meter. Daarmee wordt ruimschoots voldaan aan deze planregel. De afstand tot aan de dichtstbijzijnde overige weg bedraagt 9,486 meter. Daarmee wordt in de basis niet voldaan aan deze planregel.

In artikel 5, vierde lid van het bestemmingsplan zijn de binnenplanse afwijkingsmogelijkheden opgenomen. Voor de strijdigheid met betrekking tot de afstand van (nieuwe) bebouwing tot aan één van de rijkswegen en overige wegen (als opgenomen in de wegenkaart), zijn de binnenplanse afwijkingsmogelijkheden opgenomen in artikel 5, vierde lid, onder b, sub 3. Hierin is opgenomen dat een afstand van 5 meter tot aan de weg ook kan volstaan, mits de hoogte van het gebouw maximaal 10 meter bedraagt. In casu bedraagt de hoogte van het gebouw echter 10,135 meter. Daarmee wordt niet voldaan aan deze maximale hoogte en kan in de basis geen gebruik worden gemaakt van deze binnenplanse afwijkingsmogelijkheid.

In artikel 15, lid b is echter opgenomen dat vrijstelling verleend kan worden van de in het plan gegeven maten, mits deze afwijkingen beperkt blijven tot ten hoogste 10%. Laatstgenoemde betekent dat als op een afstand van 5 – 10 meter van de weg een gebouw gebouwd kan worden tot ten hoogste 11 meter (10 meter + max. 10%). Bij gebruik van deze binnenplanse afwijkmogelijkheid dient wel onderbouwd te worden dat geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

1. De mogelijkheid tot verantwoorde ruimtelijke/stedenbouwkundige inpassing van (nieuwe) bebouwing;
2. De verkeerssituatie (bereikbaarheid in zijn algemeenheid en vermindering van het risico op aanrijdingen en calamiteiten);
3. De bereikbaarheid/toegankelijkheid van bebouwing, installaties en dergelijke voor hulpdiensten;
4. De mogelijkheid tot beperking van brandoverslag tussen de verschillende 'compartimenten' van de deelinrichtingen;
5. De mogelijkheden om (ondergrondse) leidingen aan te leggen en te onderhouden met minimale overlast en blokkering van wegen.

Onder verwijzing naar de ruimtelijke onderbouwing 'NL.IMRO.1883.ROBCSnoordMPHallen-VG01: 'Omgevingsvergunning BCS Mechanical processing hallen', firma Arcadis Nederland B.V., de dato 5 augustus 2024' dat als bijlagen aan dit besluit is toegevoegd, merken wij op dat deze onderdelen zijn overwogen. Verwijzend naar deze ruimtelijke onderbouwing kan geconcludeerd worden dat geen onevenredige aantasting van bovengenoemde punten aan de orde is. Daarmee kan worden afgeweken van de minimumafstand als bedoeld in artikel 5, tweede lid onder c van de regels bij het bestemmingsplan en kan daarmee gebruik worden gemaakt van de binnenplanse afwijkmogelijkheid als bedoeld in artikel 5, vierde lid, onder b, sub 3 juncto artikel 15, lid b.

Ad. 3 Strijdigheid Archeologie

Onderhavig plan is in strijd met dit facetbestemmingsplan op twee verschillende onderdelen. Enerzijds door de realisatie van het gebouw, wordt conform de planregels behorende bij de dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 2" meer dan 50 m² aan grondwerkzaamheden uitgevoerd (strijdigheid met artikel 4.2 van de planregels). In artikel 4.3 zijn de binnenplanse afwijkmogelijkheden opgenomen aangaande deze dubbelbestemming:

- a. het bevoegd gezag kan middels een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 4.2, sub a met in acht neming van de voor deze gronden geldende overige bouwregels;
- b. een omgevingsvergunning als bedoeld onder a wordt verleend, indien:
 1. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden niet onevenredig worden of kunnen worden geschaad;
 2. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat archeologische waarden op de betrokken locatie niet aanwezig zijn;
- c. een omgevingsvergunning als bedoeld onder a wordt voorts verleend, indien mede op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat mogelijke schade kan worden voorkomen door aan de vergunning voorwaarden te verbinden gericht op:
 1. het treffen van technische maatregelen, waardoor archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden;
 2. het doen van opgravingen of;
 3. het laten begeleiden van de bodemversturende activiteit door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg die voldoet aan door burgemeester en wethouders bij de vergunning te stellen kwalificaties.

Conform artikel 4.3, sub b, onderdeel 1 kan de omgevingsvergunning worden verleend indien op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden niet onevenredig worden of kunnen worden geschaad. Naar aanleiding van archeologisch vooronderzoek blijkt dat ter plaatse archeologische waarden op locatie te verwachten zijn. Middels het uitvoeren van het archeologisch onderzoek wordt voorkomen dat de archeologische waarden onevenredig worden geschaad. Het uitvoeren van het archeologisch onderzoek dient als voorwaarde voor het verlenen van deze afwijking zoals de gemeente in haar advies aangeeft.

Anderzijds wordt door de realisatie van het gebouw meer dan 500 m² aan grondwerkzaamheden uitgevoerd, dat een strijdigheid met één van de planregels van de dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 4" oplevert (strijdigheid met artikel 6.2 van de planregels). In artikel 6.3 zijn de binnenplanse afwijkingsmogelijkheden opgenomen aangaande deze dubbelbestemming:

- a. het bevoegd gezag kan middels een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 6.2, sub a met in acht neming van de voor deze gronden geldende overige bouwregels;
- b. een omgevingsvergunning als bedoeld onder a wordt verleend, indien:
 1. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden niet onevenredig worden of kunnen worden geschaad;
 2. op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat archeologische waarden op de betrokken locatie niet aanwezig zijn;
- c. een omgevingsvergunning als bedoeld onder a wordt voorts verleend, indien mede op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat mogelijke schade kan worden voorkomen door aan de vergunning voorwaarden te verbinden gericht op:
 1. het treffen van technische maatregelen, waardoor archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden;
 2. het doen van opgravingen of;
 3. het laten begeleiden van de bodemverstorende activiteit door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg die voldoet aan door burgemeester en wethouders bij de vergunning te stellen kwalificaties.

Conform artikel 6.3, sub b, onderdeel 1 kan de omgevingsvergunning worden verleend indien op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden niet onevenredig worden of kunnen worden geschaad. Naar aanleiding van archeologisch vooronderzoek blijkt dat ter plaatse archeologische waarden op locatie te verwachten zijn. Middels het uitvoeren van het archeologisch onderzoek wordt voorkomen dat de archeologische waarden onevenredig worden geschaad. Het uitvoeren van het archeologisch onderzoek dient als voorwaarde voor het verlenen van deze afwijking zoals de gemeente in haar advies aangeeft.

Conclusie

Over de relatie tussen de aangevraagde activiteit en het beginsel van een goede ruimtelijke ordening en bovenstaande genoemde punten merken wij samenvattend op dat Arcadis Nederland B.V voor het project een ruimtelijke onderbouwing (NL.IMRO.1883.ROBCSnoordMPhallen-VG01:

'Omgevingsvergunning BCS Mechanical processing hallen', firma Arcadis Nederland B.V., de dato 5 augustus 2024) heeft opgesteld waarin een verantwoording van alle met de realisering van het project samenhangende belangen wordt toegelicht en afgewogen. De integrale ruimtelijke onderbouwing maakt onderdeel uit van dit besluit en dient hier als volledig herhaald en ingelast te worden beschouwd. Uit de onderbouwing blijkt dat de gevraagde afwijking vanuit ruimtelijk-planologisch oogpunt toelaatbaar is. Van de gemeente Sittard-Geleen hebben wij een positief advies ontvangen voor wat betreft de ruimtelijke aanvaardbaarheid van deze ontwikkeling.

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Uit de ruimtelijke afweging volgt dat de aangevraagde afwijkingen omtrent het maximum aan grondoppervlak per gebouw voor kantoren en laboratoria, de maximum toegestane afstand tot de zijkant van de weg en archeologie vanuit ruimtelijk-planologisch oogpunt toelaatbaar is. De omgevingsvergunning kan ingevolge het bepaalde in artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 Wabo, gelet op het bovenstaande, de ruimtelijke afweging en omstandigheid dat voor het gebruik van deze situatie een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad niet vereist is (artikel 6.5, lid 3, Bor), op deze grond kan worden verleend.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

5 Overwegingen Milieu

5.1 Toetsingskader Milieu

5.1.1 Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op een nieuwe deelinstallatie als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo. De aanvraag betreft:

- Laboratoria en hallen voor onderzoek met betrekking tot o.a. kunststofafval (max. 575 ton/jaar en 2,3 ton/dag verwerkingscapaciteit).

Daarnaast zijn allerlei algemene en ondersteunende activiteiten aanwezig zoals:

- PGS 15 opslagen;
- Ondersteunende diensten en kantoren.

BCS Mechanical processing hallen zal ruimte bieden aan een breed spectrum van huurders die zich allemaal bezig houden met research en innovatie op het gebied van kunststofrecycling. Dit kan variëren van scheidingsmethoden, chemische/fysische bewerking tot nieuwe materialen tot toepassing en hergebruik van de gerecyclede materialen.

Hierdoor ontstaat een flexibele vergunning met voor BCS Mechanical processing hallen de mogelijkheid om veranderingen snel door te voeren zonder wijziging van de omgevingsvergunning. Een dergelijke flexibele vergunning vraagt om een goede beheersbaarheid en borging van de milieueffecten zeker gelet op het grote aantal huurders binnen BCC.

Bewaking milieubelasting

In paragraaf 04.02 van de aanvraag is beschreven hoe wordt beoordeeld of een nieuwe activiteit of uitbreiding van een bestaande activiteit past binnen de BCS Mechanical processing hallen en de omgevingsvergunning of dat een (milieuneutrale) veranderingsvergunning moet worden aangevraagd. Hierbij wordt opgemerkt dat wanneer nieuwbouw leidt tot aanpassing van de plattegrond van de deelinstallatie (bijlage 2.1 bij de aanvraag) hiervoor altijd de activiteit milieu moet worden aangevraagd. In stap 2 van dit proces is beschreven hoe de milieubelasting van nieuwe activiteiten en uitbreidingen wordt getoetst aan de omgevingsvergunning. De beoordeling en borging is vastgelegd in vergunningvoorschrift 1.2 in paragraaf 7.4. Als alle vragen met "ja" kunnen worden beantwoord, past de nieuwe activiteit binnen de vergunning. Wanneer een van de vragen met "nee" wordt beantwoord, zal een vergunning moeten worden aangevraagd.

- Beoordeling of wordt voldaan aan BBT;
- Beoordeling of het past binnen de vergunde eural-codes;
- Beoordeling of het past binnen een goedgekeurd AO/IC document;
- Bodemrisico inventarisatie waaruit blijkt dat een verwaarloosbaar bodemrisico wordt bereikt;
- Beoordeling of de geluidbijdrage van BCS Mechanical processing hallen blijft passen binnen de vergunde IEB;
- Beoordeling waaruit blijkt dat de emissies naar de lucht per emissiepunt en de vergunde emissiestolp per stofklasse niet overschrijdt;
- Voor de emissie van ZZS is/wordt een vermijdings- en reductieprogramma opgesteld;
- Beoordeling of de hoeveelheden en maatregelen van de opslagen voldoen aan de voorschriften;
- Beoordeling van de opslagen passen binnen de aangevraagde hoeveelheden BRZO stoffen
- Beoordeling of 10-6 contour binnen het perceel blijft.

Naast de beoordeling vooraf is een jaarlijkse rapportage achteraf gewenst. De rapportage dient te worden gedaan in de vorm van een schriftelijk milieu jaarverslag (MJV). De eisen waaraan het MJV moet voldoen zijn vastgelegd in een vergunningvoorschrift:

- Overzicht van de gevestigde organisaties;
- eventuele aanpassing emissiemeetprogramma;
- kwantitatieve beschrijving van milieubelasting van BCC (emissies naar lucht, water; opslaglocaties, verwijderde afvalstoffen en energieverbruik) en toetsing aan de vergunning danwel algemene regels;
- verklaring van significante verschillen in de aspecten lucht, water, afvalstoffen en energieverbruik t.o.v. het voorgaande rapportagejaar;
- belangrijke wijzigingen met betrekking tot de milieu-items in de BCC Regelgeving;
- beschrijving van aanwezige registratiesystemen van BCC.

5.1.2 Best beschikbare technieken

5.1.2.1 Toetsingskader

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Bij het opstellen van de omgevingsvergunning milieu moet rekening worden gehouden met de BBT-conclusies. De Europese Commissie stelt de BBT-conclusies op en maakt deze bekend in het Publicatieblad van de Europese Unie.

De Richtlijn Industriële Emissies (RIE) artikel 2 lid 2 stelt:

“Deze richtlijn is niet van toepassing op onderzoeksactiviteiten, ontwikkelingsactiviteiten of het testen van nieuwe producten en processen.”

Dit betekent dat de activiteiten van BCS Mechanical processing hallen niet hoeven te worden getoetst aan een BBT document.

Wij hebben bij het bepalen van de beste beschikbare technieken wel rekening gehouden met de volgende informatiedocumenten over BBT, zoals aangewezen in de bijlage van de Regeling omgevingsrecht (Mor):

- PGS 15 "Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen" (Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15:2021 versie 1.0 (augustus 2021));
- NRB 2012.

Voor de inhoudelijke toetsing aan de PGS-en zie paragraaf 5.6.4.

5.2 Afvalstoffen

5.2.1 Afvalstoffen algemeen

Afvalpreventie

Preventie van afval is een van de hoofddoelstellingen van het afvalstoffenbeleid. In deel B2 van het Landelijk Afvalbeheerplan 2017-2029, hierna aangeduid als het LAP, is het beleid uitgewerkt voor afvalpreventie. In Nederland is een separaat afvalpreventieprogramma vastgesteld. De uitwerking van preventie-activiteiten vindt voornamelijk plaats via het programma Van Afval Naar Grondstof (VANG) en is inmiddels voortgezet in de vorm van het Rijks brede programma Circulaire Economie.

Op grond van artikel 5.4 (vaststelling van de beste beschikbare technieken) en artikel 5.7 van het Bor kan bevoegd gezag voorschriften in omgevingsvergunningen opnemen om invulling te geven aan dit aspect. In alle bedrijfsprocessen kunnen mogelijkheden bestaan om het ontstaan van afvalstoffen en het - directe of indirecte - gebruik van grondstoffen terug te dringen of de bestaande grondstoffen te vervangen door duurzame alternatieven. Zowel het beperken van de hoeveelheid afvalstoffen als het terugdringen van de hoeveelheid grondstoffen levert direct een financiële besparing op.

Uitgangspunt voor alle bedrijven is dat het ontstaan van afval moet worden voorkomen of beperkt.

Binnen de inrichting ontstaan minimaal de volgende afvalstoffen:

- papier/karton;
- schroot;
- metalen;
- hout;
- restafval;
- gevaarlijke afvalstoffen.

Omdat het hier gaat om een nieuwe deelinstallatie waar meerdere huurders onderzoek gaan uitvoeren, is nu nog niet bekend hoeveel bedrijfsafval zal moeten worden afgevoerd. De hoeveelheden afval dienen jaarlijks in een milieujaarverslag gerapporteerd te worden. Indien dit meer blijkt te zijn dan 25 ton/jaar bedrijfsafvalstoffen en 2,5 ton/jaar gevaarlijk afval, zal alsnog een afvalpreventieplan ter goedkeuring voorgelegd moeten worden. Hiervoor is een taakstellend voorschrift opgenomen in deze vergunning.

Afvalscheiding

In deel B3 van het LAP is het beleid uitgewerkt voor afvalscheiding, waarbij paragraaf B.3.5 specifiek ingaat op afvalscheiding door bedrijven. Voor bedrijfsafval is het niet goed mogelijk een limitatieve opsomming te maken van afvalstoffen die door alle bedrijven gescheiden moet worden gehouden.

Bedrijven verschillen van aard en omvang veel van elkaar en er bestaat een groot aantal bedrijfsspecifieke afvalstoffen. Uitgangspunt is dat bedrijven verplicht zijn alle afvalstoffen gescheiden te houden en gescheiden af te geven, tenzij dat redelijkerwijs niet van hen kan worden gevergd.

Voor een aantal die diffuus of in kleine hoeveelheden ontstaan is in het LAP (paragraaf B.3.5.2) een tabel opgenomen waarin een indicatie wordt gegeven wanneer het redelijk is afvalscheiding te vergen.

Daarnaast zijn in bijlage 11 van de Activiteitenregeling verschillende categorieën van gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen vastgelegd welke niet met elkaar, met andere afvalstoffen of met niet afvalstoffen mogen worden gemengd. Deze categorieën moeten dus gescheiden gehouden worden. Voor de overwegingen met betrekking tot het gescheiden houden/niet mengen van deze categorieën van afvalstoffen wordt verwezen naar de paragraaf 'mengen'.

In paragraaf 06.02 van de aanvraag is beschreven dat de volgende afvalstoffen gescheiden zullen worden opgeslagen en afgevoerd via een externe afvalverwerker:

- papier/karton;

- schroot;
- metalen;
- hout;
- restafval;
- gevaarlijke afvalstoffen.

Mengen van afvalstoffen ontstaan binnen de inrichting

Voor het mengen van afvalstoffen die ontstaan binnen de inrichting zijn de algemene regels uit het Activiteitenbesluit en daarbij behorende regeling van toepassing. Afwijken van de in het Activiteitenbesluit opgenomen mengverboden kan alleen worden toestaan voor het mengen van niet-gevaarlijke afvalstoffen indien het gescheiden houden en gescheiden afgeven redelijkerwijs niet geveerd kan worden. Het beleid zoals opgenomen in de delen B3 (afvalscheiding) en B7 (mengen) van LAP is hiervoor als toetsingskader gebruikt.

Vergunninghouder heeft het mengen van afvalstoffen ontstaan binnen de inrichting niet aangevraagd. Gelijksortige vrijkomende afvalstoffen mogen samen worden opgeslagen en afgevoerd naar een vergunninghouder. Niet gelijksoortige afvalstromen dienen gescheiden opgeslagen en afgevoerd te worden.

5.2.2 Acceptatie en/of verwerking van afvalstoffen

5.2.2.1 Doelmatig beheer van afvalstoffen

Het beleid met betrekking tot afvalverwerking is gericht op het doelmatig beheer van afvalstoffen, zoals gedefinieerd in artikel 1.1 van de Wm. In dat kader houden wij rekening met het geldende afvalbeheersplan (het Landelijk Afvalbeheersplan 2017-2029, hierna aangeduid als het LAP) waaronder begrepen deel E (minimumstandaard per specifieke afvalstroom). De doelstellingen van het LAP geven invulling aan de prioriteitsvolgorde in de afvalhiërarchie zoals die in artikel 10.4 van de Wm is opgenomen:

- a. preventie;
- b. voorbereiding voor hergebruik;
- c. recycling;
- d. andere nuttige toepassing, waaronder energieteterugwinning;
- e. veilige verwijdering.

De minimumstandaard geeft de minimale hoogwaardigheid aan van de verwerking van een bepaalde afvalstof of categorie van afvalstoffen. Deze minimumstandaard is bedoeld om te voorkomen dat afvalstoffen laagwaardiger worden verwerkt dan wenselijk is. Als de minimumstandaard bestaat uit verschillende verwerkingshandelingen bij diverse inrichtingen kan voor de afzonderlijke verwerkingsstappen een vergunning worden verleend mits de totale verwerking voldoet aan de minimumstandaard. In een aantal sectorplannen is vermeld dat het opnemen van sturingsvoorschriften dan noodzakelijk is.

5.2.2.2 Toetsing van de aangevraagde afvalactiviteiten

In bijlage 10 bij de aanvraag is een groot aantal eural-codes aangevraagd. Dit is verklaarbaar vanuit de aard van de nieuwe deelinstelling. Zoals eerder beschreven wil BCS Mechanical processing hallen ruimte bieden aan een breed spectrum van onderzoek op het gebied van (kunststof)afval.

De aangevraagde euralcodes zijn onder te verdelen in 3 categorieën:

- Kunststof en rubber;

- Batterijen en accu's;
- Waterige afvalstromen.

Kunststof en rubber

In het sectorplan 11 is daartoe een minimumstandaard opgenomen.

Voor gemengde kunststof is deze minimumstandaard sorteren of anderszins verwerken met als doel thermoplasten, thermoharders en elastomeren van elkaar te scheiden t.b.v. verdere verwerking volgens de respectievelijke minimumstandaarden beschreven in deze tabel.

Voor thermoplasten is de minimumstandaard recycling met inachtneming van het algemene beleid voor het vergunnen van menghandelings.

Voor de overige kunstsof types, zoals thermoharders en elastomeren is de minimumstandaard andere nuttige toepassing, waaronder hoofdgebruik als brandstof.

Binnen de Mechanical processing hallen zal onderzoek aan diverse soorten kunststofafval plaatsvinden dat is gericht op het verbeteren van recycling mogelijkheden.

Hoewel de omschrijving in hoofdstuk 4 van de aanvraag algemeen van aard is, verwachten we dat het onderzoek in lijn zal zijn met de minimumstandaard en dus vergunbaar.

Batterijen en accu's

In de aanvraag wordt vermeld dat het de bedoeling is om in de toekomst in de deelinstelling BCS Mechanical processing hallen onderzoek te doen naar recycling van (lithium)batterijen. De aard van het toekomstige onderzoek, de herkomst van de afvalstromen en de wijze van opslag is echter nog niet beschreven. Zodoende kunnen wij niet toetsen of de verwerking voldoet aan sectorplan 13. Voordat batterij-afval (met euralcodes zoals vermeld in bijlage 10b) mag worden geaccepteerd dient eerst een beschrijving van de be- en verwerkingshandelings ter goedkeuring te worden voorgelegd. Hiervoor zijn voorschriften opgenomen.

Waterige afvalstromen

In de aanvraag ontbreekt een beschrijving van de activiteiten met waterige afvalstromen. De herkomst, wijze van verwerking en wijze van opslag is niet bekend. Derhalve kunnen we onderzoeksactiviteiten met waterige afvalstromen nu niet zondermeer vergunnen. Voordat waterige afvalstromen (met euralcodes zoals vermeld in bijlage 10c) mogen worden geaccepteerd, dient eerst een beschrijving van de be- en verwerkingshandelings ter goedkeuring te worden voorgelegd. Hiervoor zijn voorschriften opgenomen.

5.2.2.3 AV-beleid en AO/IC

Het bevoegd gezag kan in deze situatie nadere voorwaarden stellen aan de capaciteit, duur en voorzieningen van/voor de overslag. Het acceptatie- en verwerkingsbeleid (A&V-beleid) en de administratieve organisatie en interne controle (AO/IC) spelen een rol bij het veilig stellen van een effectief en efficiënt beheer van afvalstoffen, respectievelijk het mogelijk maken van effectief toezicht op het afvalbeheer.

Om de risico's van het verwerkingsproces te beheersen, moet een bedrijf dat zich met afvalbeheer bezighoudt beschrijven welke afvalstoffen worden geaccepteerd en waar nodig, welke afvalstoffen juist niet worden geaccepteerd (acceptatiebeleid) en welke afvalstoffen op welke manier binnen het bedrijf worden verwerkt (verwerkingsbeleid). Daarnaast moeten door technische, administratieve en organisatorische maatregelen de relevante processen binnen een bedrijf beheerst worden. Op deze wijze worden de milieu hygiënische en informatie technische risico's binnen de bedrijfsvoering geminimaliseerd. De omvang en de inhoud van de AO/IC is afhankelijk van de aard van de risico's van

het betreffende bedrijfsproces. De onderdelen die minimaal in het A&V-beleid en AO/IC moeten zijn beschreven, zijn vastgelegd in het LAP.

De minimale elementen voor het A&V-beleid en AO/IC vormen een kader en bevatten criteria op hoofdlijnen, waaraan de aanvraag inhoudelijk wordt getoetst.

Bedrijven moeten in het A&V-beleid ook uitwerken of en zo ja, welke afvalstoffen geaccepteerd worden die zeer zorgwekkende stoffen (ZZS) kunnen bevatten. In het A&V-beleid moet worden uitgewerkt op welke wijze wordt beoordeeld of ZZS kunnen voorkomen in de afvalstoffen die geaccepteerd worden. Indien ZZS kunnen voorkomen, moet beschreven worden hoe de betreffende afvalstoffen worden verwerkt en hoe gewaarborgd is dat onaanvaardbare risico's voor blootstelling van mens en milieu veroorzaakt door ZZS, worden voorkomen.

Bij de aanvraag is een beschrijving van een zeer algemeen AV-beleid en de AO/IC gevoegd. Daarin is aangegeven op welke wijze huurders het AO/IC beleid m.b.t. acceptatie en verwerking moeten vormgeven. Elke toekomstige huurder moet vastleggen hoe de administratieve organisatie is geregeld en welke interne controles plaatsvinden.

Voor de verwachte nieuwe ontwikkelingen is als bijlage 11 een blanco format opgenomen van het AO/IC. De nieuwe ontwikkelingen mogen pas worden uitgevoerd wanneer het AO/IC volgens bijlage 11 is geconcretiseerd en door ons is goedgekeurd. Hiertoe is een taakstellend voorschrift opgenomen.

5.2.2.4 Registratie

De aanvrager verkrijgt met deze vergunning de mogelijkheid om afvalstoffen van buiten de inrichting te ontvangen. Op grond van het Besluit melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen moet de inrichting de ontvangst van afvalstoffen melden. Voor een effectieve handhaving van het afvalbeheer is het van belang om registratieverplichtingen op te nemen (art. 5.8 Bor). In deze vergunning zijn dan ook voorschriften voor de registratie van o.a. de aangevoerde, de afgevoerde en de geweigerde (afval-)stoffen opgenomen.

5.2.2.5 De Europese afvalstoffenlijst (EURAL)

Om eenduidige karakterisering van afvalstoffen binnen de lidstaten van de Europese Unie mogelijk te maken is door de Commissie van de Europese Gemeenschappen één lijst met afvalstoffen aangenomen. Deze Europese afvalstoffenlijst (Eural) bevat circa 800 verschillende afvalstoffen, elk voorzien van een zescijferige code. Daarbij wordt per afvalstof aangegeven of de stof als gevaarlijk of als niet-gevaarlijk is ingedeeld.

Afvalstoffen die per definitie als gevaarlijk moeten worden beschouwd zijn te herkennen aan een "*" achter de euralcode. Afvalstoffen waarvan is bepaald dat ze altijd als niet-gevaarlijk mogen worden beschouwd hebben geen toevoeging. Een laatste categorie afvalstoffen is aangeduid met "*c" en "c". Voor deze (complementaire) categorie moet nader worden bepaald of de concentratie aan gevaarlijke stoffen in de afvalstof zodanig is dat deze bepaalde gevaareigenschappen bezit. Voor deze bepaling zijn binnen de Eural specifieke criteria opgenomen. Als uit de bepaling blijkt dat het een niet-gevaarlijke afvalstof betreft, dan is de code met toevoeging "c" van toepassing. Als blijkt dat het een gevaarlijke afvalstof is dan moet de code voorzien van "*c" worden gebruikt.

De in bijlage 10 aangevraagde euralcodes zijn opgesplitst in 3 delen voor elk een specifiek toepassing:

- Tabel 1: Kunststofafval
- Tabel 2 Batterijen;
- Tabel 3: Waterige afvalstoffen.

De euralcodes die mogen worden geaccepteerd zijn vastgelegd in een voorschrift..

5.2.3 Conclusie afvalstoffen

Gelet op het bovenstaande zijn wij van mening dat de aangevraagde activiteiten voor (kunststof)afval in overeenstemming zijn met het geldende afvalbeheerplan en daarmee bijdragen aan een doelmatig beheer van afvalstoffen.

Voor kunststofafval met meer dan 0,1 % ZZS, batterij-afval en waterige afvalwaterstromen kan die afweging nu onvoldoende gemaakt worden.

Daarom zijn zoals eerder beschreven in deze paragraaf extra voorschriften opgenomen

De maximale doorzet en de maximale opslaghoeveelheid op enig moment (per categorie) afvalstoffen is vastgelegd in een voorschrift.

5.3 Afvalwater

5.3.1 Afvalwaterlozingen

Binnen de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen ontstaan diverse afvalwaterstromen. In paragraaf 06.03 van de aanvraag is een beschrijving gegeven van de afvalwaterlozingen van de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen.

Binnen de deelinrichting ontstaat alleen huishoudelijk afvalwater en niet verontreinigd hemelwater.

Bedrijfsafvalwater van huishoudelijke aard

Er komt geen afvalwater uit de research- en onderzoeksprocessen. Het vuilwater (huishoudelijk afvalwater afkomstig vanuit bijvoorbeeld toiletten) wordt aangesloten op het bestaande mengwaterriool van Brightlands Chemelot Campus. Het afvalwater wordt aan de IAZI aangeboden. Het hemelwater wordt aangesloten op het hemelwaterriool dat naar de infiltratiebekken leidt. Gelijktijdig aan de ontwikkeling van BCS Mechanical processing hallen wordt de aansluiting van het mengwaterriool vanuit BCC Noord op het bestaande mengwaterriool van de Brightlands Chemelot Campus gerealiseerd.

Afstemmen Waterwet en Omgevingsvergunning

Eventueel benodigde afspraken voor deelstroomnormeringen en het monitoren van afvalwaterstromen worden allen geregeld in de Watervergunning van de IAZI van de site Chemelot. Er zijn daarom geen voorschriften opgenomen in deze omgevingsvergunning.

Grondwater

Binnen de gehele site Chemelot wordt geen grondwater onttrokken voor het gebruik van koelwater of voor andere toepassingen.

Waterbesparing

De winning van drinkwater kost geld, grondstoffen en energie. Het zuinig gebruik van drinkwater vormt dan ook onderdeel van de verruimde reikwijdte in de Wabo. Het gebruik van drinkwater als proceswater moet zoveel mogelijk worden beperkt tot die processen waarvoor water van een bepaalde kwaliteit noodzakelijk is. Het gebruik van drinkwater als koelwater bijvoorbeeld moet zoveel mogelijk worden voorkomen. Binnen de deelinrichting wordt geen grondwater gebruikt. Er wordt weliswaar drinkwater voor de diverse koelprocessen gebruikt, maar het betreft in alle gevallen gesloten koelwatersystemen waardoor er geen sprake is van spui. Ook wordt drinkwater gebruikt voor o.a. de gaswassers. Het betreft een nieuwe deelinrichting binnen site Chemelot. Het drinkwaterverbruik van de deelinrichting is nog niet bekend. Het betreft een researchlocatie met een beperkte capaciteit.

Wij zijn daarom van mening dat het in deze situatie niet nodig is om voorschriften met betrekking tot beperking van het drinkwaterverbruik in de vergunning op te nemen.

Niet verontreinigd hemelwater, niet afkomstig van bodembeschermende voorzieningen

Op de locatie Site Chemelot is het beheersplan hemelwater van toepassing, dat opgenomen is in hoofdstuk 1 van de site vergunning. Er wordt onderscheid gemaakt tussen bestaande situaties en nieuwe situaties. Voor bestaande situaties wordt in het kader van het deltaplan Chemelot een inventarisatie uitgevoerd om grote objecten zoals grote opslagloodsen, grote kantoren, grote bestrate terreinen af te koppelen van het rioleringssysteem van Chemelot. Het doel is om het hemelwater hiervan te infiltreren. Voor nieuwe situaties is het uitgangspunt dat hemelwater niet meer op de riolering wordt aangesloten, tenzij dit redelijkerwijs niet anders kan. Hemelwater wordt bij voorkeur geïnfiltreerd. Lozing op bestaande riolering en afvoer naar de IAZI vindt enkel plaats als dit redelijkerwijs niet anders kan. Het niet verontreinigd hemelwater, niet afkomstig van bodembeschermende voorzieningen, afkomstig van deelinstallatie BCS Mechanical processing hallen wordt aangesloten op het hemelwaterriool dat naar het infiltratiebekken leidt.

5.4 Bodem

5.4.1 Het kader voor de bescherming van de bodem

Het (nationale) preventieve bodembeschermingsbeleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB). Het uitgangspunt van de NRB is dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Alleen in bepaalde bestaande situaties kan conform de NRB onder voorwaarden volstaan worden met een aanvaardbaar bodemrisico.

Op basis van de NRB worden de (voorgenomen) activiteiten beoordeeld en wordt bepaald welke combinatie van voorzieningen en maatregelen noodzakelijk is om tot een verwaarloosbaar bodemrisico te komen. Daarbij richt de NRB zich op de normale bedrijfsvoering en voorzienbare incidenten. Bodembescherming in situaties van calamiteiten wordt in het kader van de NRB niet behandeld. Een eventuele calamiteitenopvang die onlosmakelijk deel uitmaakt van de installatie, bijvoorbeeld in de vorm van een tank of opvangbassin, is wel een activiteit waar de NRB in voorziet. Tankputten en calamiteiten vijvers voor de opslag van verontreinigd bluswater worden in de NRB niet behandeld.

5.4.2 De bodembedreigende activiteiten

In de aanvraag zijn de volgende bodembedreigende activiteiten aangevraagd:

- * Op- en overslag in emballage volgens PGS 15 (NRB 3.3);
- * Opslag afvalstoffen.

Toetsing

Uit paragraaf 06.04 van de aanvraag blijkt dat voor alle bodembedreigende activiteiten het verwaarloosbaar bodemrisico wordt behaald.

Voor wat betreft het aspect bodembescherming valt het bedrijf volledig onder het Activiteitenbesluit. In het kader van deze vergunning hoeft daarom geen nadere beoordeling plaats te vinden. Op grond van het Activiteitenbesluit moeten alle bedrijfsactiviteiten worden verricht met voorzieningen en maatregelen die leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico.

5.4.3 Nulsituatieonderzoek

Het preventieve bodembeschermingsbeleid gaat ervan uit dat (zelfs) een verwaarloosbaar bodemrisico nooit volledig uitsluit dat een verontreiniging of aantasting van de bodem optreedt. Om die reden is altijd een nulsituatieonderzoek naar de kwaliteit van de bodem noodzakelijk. Het nulsituatieonderzoek richt zich op de afzonderlijke activiteiten en de daar gebruikte stoffen.

Nulsituatieonderzoek bestaat uit het vastleggen van de nulsituatie bodemkwaliteit voorafgaand aan de start van de betreffende activiteit(en). Na het beëindigen van de betreffende activiteit(en) dient een vergelijkbaar eindonderzoek te worden uitgevoerd.

Het nulsituatieonderzoek moet ten minste duidelijkheid verstrekken over:

- de bodemkwaliteit ter plaatse van de bodembedreigende activiteiten die binnen de inrichting worden uitgevoerd. Hierbij is ook van belang dat op de stoffen wordt geanalyseerd die worden gebruikt;
- de locatie van bemonsteringspunten rekening houdend met de mobiliteit van de gebruikte stoffen en de lokale grondwaterstroming;
- de wijze waarop de betreffende stoffen moeten worden gedetecteerd, bemonsterd en geanalyseerd;
- de bodemkwaliteit ter plaatse van bemonsteringslocaties.

De in het nulsituatieonderzoek vastgelegde bodemkwaliteit geldt als uitgangspunt bij de beoordeling of ten gevolge van de betreffende activiteiten verontreiniging of aantasting van de bodem heeft plaatsgevonden en of bodemherstel nodig is.

Voor het bodemonderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit moeten zijn uitgevoerd door een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit.

Voor de deelrichting zijn, zoals in de aanvraag staat vermeld, bodemonderzoeken uitgevoerd:

- Verkennend bodemonderzoek G111-02, G-111-03 en G-111-07", rapportnummer MA190263.027.R01.V1.0, Geonius, d.d. 22 februari 2022;
- Verkennend bodemonderzoek G111-04 Brightland Chemelot Campus te Geleen", rapportnummer MA190263.012.R01.V1.0, Geonius, d.d. 31 maart 2020.

De voor dit onderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit zijn uitgevoerd door Geonius. Dit is een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit. Hiermee is de kwaliteit van het bodemonderzoek geborgd en zijn de resultaten betrouwbaar.

Het betreft verkennende bodemonderzoeken t.b.v. de bouw en betreft feitelijk niet het vastleggen van de nulsituatie bodemkwaliteit. Een nulsituatie bodemonderzoek is alleen nodig waar potentieel bodembedreigende activiteiten plaatsvinden. Er worden dan namelijk ter plekke van de potentieel bodembedreigende activiteit boringen en analyses verricht, welke specifiek gericht zijn op die potentieel bodembedreigende activiteit. Als bodembedreigende activiteiten zijn de opslag van gevaarlijke stoffen in verpakkingen en de opslag van afvalstoffen aangevraagd.

Het is echter op dit moment nog niet exact bekend welke gevaarlijke stoffen zullen worden opgeslagen. Wel is duidelijk dat alle opslagen binnen plaatsvinden in brandveiligheidskasten en voldoen aan verwaarloosbaar bodemrisico.

Deze onderzoeken van 2020 en 2022 geven ons overigens ook geen aanleiding tot het stellen van nadere maatregelen of eisen en beschouwen wij daarom als nulsituatie onderzoek voor de algemene kwaliteit van het terrein.

5.4.3.1 Eindsituatieonderzoek en herstelplicht bij geconstateerde verontreiniging

Zoals bepaald in artikel 2.11 van het Activiteitenbesluit wordt bij beëindiging van de activiteiten een eindsituatieonderzoek uitgevoerd. Dit onderzoek richt zich uitsluitend op de bodembedreigende stoffen die door de werkzaamheden ter plaatse een bedreiging voor de bodemkwaliteit vormden en op de plaatsen waar bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden. Voor de componenten die nu niet zijn meegenomen in de nulsituatie moet dan worden getoetst aan de achtergrondwaarde. Indien blijkt dat sprake is van een bodembelasting als gevolg van de activiteiten, zal de bodemkwaliteit hersteld moeten worden.

Aangezien deze omgevingsvergunning na het onherroepelijk worden hiervan op grond van het bepaalde in artikel 4.13 van de Invoeringswet Omgevingswet heeft te gelden als een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet is onder verwijzing naar paragraaf 3.4 en paragraaf 7.3 een ambtshalve voorschrift opgenomen.

5.4.3.2 Bodeminformatiesysteem (BOSANIS)

We merken op dat naast het vastleggen van de bodemkwaliteit binnen de site Chemelot een bodeminformatiesysteem (BOSANIS) aanwezig is waarin de meest actuele bodemkwaliteit geregistreerd wordt.

5.5 Energie

5.5.1 CO₂-emissiehandel

De Europese Unie heeft een systeem van CO₂-emissiehandel (ETS) ingevoerd dat bepaalde energie-intensieve inrichtingen verplicht CO₂ rechten te kopen en de mogelijkheid geeft het teveel aan rechten eventueel te verkopen. De site Chemelot is verplicht om aan de CO₂-emissiehandel deel te nemen. Artikel 5.12 van het Besluit omgevingsrecht verbiedt het bevoegd gezag om voor deze installaties voorschriften te verbinden aan de vergunning ter bevordering van een zuinig gebruik van energie voor zover die betrekking hebben op de in lid 1, sub a en b genoemde punten. Dergelijke voorschriften zijn daarom niet aan deze vergunning verbonden.

In het kader van de BBT is het wel mogelijk om ten aanzien van energie voorschriften op te nemen indien deze voorschriften nodig zijn om aan de BBT te voldoen. In de aanvraag is daarom een toetsing aan de BREF energie-efficiëntie opgenomen. We merken op dat we bij de beoordeling van deze toetsing en het stellen van energievoorschriften meewegen dat een strikte toepassing van BBT per deelinrichting niet altijd het beste resultaat voor broeikasgasneutraliteit in 2050 oplevert. De beoordeling vindt daarom plaats binnen de integrale beoordeling van de site Chemelot en de in dit verband gehanteerde strategie om zo de einddoelstelling voor de site Chemelot te kunnen realiseren.

De aanvraag van deze deelinrichting bevat geen toetsing aan de BREF Energie-efficiëntie, omdat er alleen onderzoeksactiviteiten zullen plaatsvinden, waarop de RIE niet van toepassing is.

5.5.2 Energiebesparingsplicht

Sinds 1 juli 2023 geldt de energiebesparingsplicht (EBP) voor ETS-bedrijven. De energiebesparingsplicht verplicht bedrijven alle mogelijke energiebesparende maatregelen te nemen met een terugverdientijd van vijf jaar of minder.

De energiebesparingsplicht is opgenomen in paragraaf 2.6 van het Activiteitenbesluit en vanaf 1 januari 2024 in paragraaf 5.4.1 van het Bal. Op grond hiervan moet het bedrijf uiterlijk op 1 december 2023 en daarna eenmaal per vier jaar aan het bevoegd gezag rapporteren welke maatregelen ter verduurzaming van het energiegebruik zijn getroffen.

Indien andere maatregelen zijn uitgevoerd dan de maatregelen die bij ministeriële regeling zijn aangewezen, voor zover deze op de inrichting van toepassing zijn, worden deze maatregelen in de rapportage omschreven.

Het Activiteitenbesluit en het Bal zijn rechtstreeks werkend. Daarom mogen geen voorschriften worden opgenomen in de omgevingsvergunning.

5.6 Externe veiligheid

5.6.1 Besluit risico's zware ongevallen 2015 (Brzo 2015)

Met het in werking treden van het Brzo 2015 is de Europese Seveso III-richtlijn geïmplementeerd in de Nederlandse wetgeving. De Seveso III-richtlijn betreft de beheersing van de gevaren van zware ongevallen waarbij gevaarlijke stoffen zijn betrokken. De richtlijn beoogt het milieu en de gezondheid en veiligheid van werknemers en de bevolking te beschermen tegen rampen en zware ongevallen.

Aangezien zware ongevallen niet altijd zijn te voorkomen, bevat de Seveso III-richtlijn ook bepalingen om de gevolgen voor de menselijke gezondheid en het milieu te beperken als zich een zwaar ongeval voordoet.

Het Brzo 2015 geeft (deels) uitvoering aan de Seveso III-richtlijn. Het Brzo 2015 richt zich op het beheersen van zware ongevallen en heeft tot doel om het risico van (grote) ongevallen bij bedrijven zo klein mogelijk te maken. Dat gebeurt enerzijds door de kans dat dergelijke ongevallen plaatsvinden te verkleinen en anderzijds door de gevolgen van een eventueel ongeval voor mens en milieu te beperken.

In het Brzo 2015 wordt rechtstreeks verwezen naar de bijlagen van Seveso III richtlijn. Met de wijzigingen wordt aangesloten bij de nieuwe systematiek voor het indelen en etiketteren van stoffen en mengsels in Europa (CLP-verordening). Alle gevaarlijke stoffen en mengsels moeten vanaf 1 juni 2015 op basis van de CLP-verordening ingedeeld, geëtiketteerd en verpakt te worden.

Reikwijdte en eisen aan bedrijven

De drempelwaarden voor de aanwezige hoeveelheid gevaarlijke stoffen en mengsels uit bijlage I van Seveso III-richtlijn bepalen of een bedrijf onder het Brzo 2015 valt. Ook volgt uit de bijlage of het gaat om een lage- of hoge drempelinrichting (voorheen PBZO- of VR-plichtig). De site Chemelot is als geheel aangewezen als hoge drempel inrichting. BCS Mechanical processing hallen is gelet op de aanwezige hoeveelheid gevaarlijke stoffen niet aangewezen als een lage of hoge drempel inrichting.

Inrichtingen die onder het toepassingsbereik vallen moeten voldoen aan rechtstreeks werkende verplichtingen uit het Brzo 2015, zoals het doen van een kennisgeving, het uitvoeren van een preventiebeleid om rampen en zware ongevallen te voorkomen, het uitvoeren geven aan het preventiebeleid middels een veiligheidsbeheersysteem, het opstellen van een intern noodplan en het beschikken over een veiligheidsrapport.

Beoordeling en toetsing

De site Chemelot heeft op 5 juli 2024 een nieuw veiligheidsrapport (VR) ingediend. Dit VR wordt momenteel door de betrokken overheden beoordeeld. Het huidige openbare gedeelte van het veiligheidsrapport is op 13 november 2019 schriftelijk (kenmerk 2019-83466) als volledig beoordeeld. De aangevraagde activiteiten binnen BCS Mechanical processing hallen geven geen aanleiding tot aanpassing van het VR.

5.6.2 Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)

Op de site Chemelot zijn diverse gevaarlijke stoffen aanwezig zoals ammoniak, acrylonitril en brandbare koolwaterstoffen. Op grond van de indeling als Brzo-inrichting valt de site Chemelot onder de reikwijdte van het Besluit externe veiligheid inrichtingen.

In bijlage 7 van de aanvraag zijn de stoffen vermeld die binnen de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen aanwezig kunnen zijn, met maximale hoeveelheden. Middels monitoring van de hoeveelheid aanwezige gevaarlijke stoffen wordt voorkomen dat de lage drempelwaarde van de Seveso-richtlijn wordt overschreden. Dit betekent tevens dat de hoeveelheid gevaarlijke stoffen niet van invloed zijn op de externe veiligheidsrisico's van de site Chemelot.

5.6.3 Conclusie externe veiligheid

Op grond van de Seveso III-richtlijn valt de site Chemelot onder de werkingssfeer van het Brzo 2015 en het Bevi. De activiteiten binnen de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen zijn niet van invloed op de externe veiligheidsrisico's van de site Chemelot.

5.6.4 PGS opslagen

Binnen BCS Mechanical processing hallen zijn de volgende PGS-opslagen aangevraagd:

- PGS 15: buitenopslagen gasflessen en brandveiligheidskasten.

PGS 15 Opslag gevaarlijke stoffen in verpakking

BCS Mechanical processing hallen bestaat uit verhuurbare units voor kantoor- en laboratorium-faciliteiten. In ieder laboratorium wordt de mogelijkheid geboden om ten minste één chemicaliënkast met afzuiging en brandklep te plaatsen. Dit betekent vaak dat er meer dan twee chemicaliënkasten per brandcompartiment worden gerealiseerd. Het plaatsen van kasten per labruimte draagt bij aan de beheersbaarheid van brand, omdat er per brandveiligheidskast met kleinere hoeveelheden gewerkt wordt. En de brandveiligheidskasten kunnen dicht bij de werkplek geplaatst worden, waardoor de kans op een incident tijdens het verplaatsen van de chemicaliën afneemt.

Uit de aanvraag blijkt dat de opslag voldoet aan de PGS 15 en daarmee voldoet aan BBT. Bijlage 8 behorende bij de aanvullende gegevens van de aanvraag bevat een toets aan PGS 15 (versie augustus 2021) van de brandveiligheidskasten. De relevante onderdelen van deze richtlijn zijn bij voorschrift aan dit besluit verbonden.

Opslag batterijen

Hoewel onderzoek met batterij- en accu afval wordt aangevraagd is niet beschreven hoe dit wordt opgeslagen. Eisen aan de opslag van batterijen staan opgenomen in PGS 37.2. Opslagen tot maximaal 333 kg per brandcompartiment zijn uitgezonderd in PGS 37.2.

Er is een voorschrift opgenomen dat maximaal 333 kg batterijen per brandcompartiment mogen worden opgeslagen.

5.7 Geluid

5.7.1 Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,T,LT}$)

Als toetsingskader voor de bestaande inrichting site Chemelot geldt de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder. De samengestelde inrichting is voornamelijk gelegen op het gezoneerde industrieterrein Bedrijventerrein Chemelot. De provincie Limburg beheert de geluidszone rondom dit industrieterrein.

Omdat de inrichting site Chemelot gelegen is op een gezoneerd industrieterrein moet de gecumuleerde geluidimmissie van alle op het industrieterrein gelegen deelinrichtingen, als Locatie Eigen Bijdrage (LEB), getoetst worden aan de grenswaarde van 50 dB(A)-etmaalwaarde ter plaatse van de vastgestelde zonegrens en de vastgestelde maximaal toelaatbare grenswaarden (MTG/HGW).

Omdat in het verleden bij woningen in de omgeving van de site Chemelot een hogere belasting heerste dan 55 dB(A)-etmaalwaarde, is een saneringsprogramma vastgesteld. In dit saneringsprogramma zijn 11 doelstellingspunten (DS-punten) opgenomen ten behoeve van het zonebeheer. Zonebewaking vindt plaats door toetsing van de gecumuleerde geluidimmissie op deze 11 DS-punten. Indien op deze DS-punten aan de referentiewaarden wordt voldaan, dan wordt de grenswaarde van 50 dB(A) ter plaatse van de zonegrens van het industrieterrein gerespecteerd en wordt ook voldaan aan de vastgestelde maximaal toelaatbare grenswaarden (MTG/HGW).

In de integrale milieutoets voor de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen is de totale vergunde geluidbelasting van de site Chemelot (exclusief Havens Stein) beschreven. Dit maakt het mogelijk om de gevolgen van de geluidbijdrage van de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen op de totale geluidbelasting van de activiteiten binnen de zone van de site Chemelot te toetsen.

In hoofdstuk 06.05 van de aanvraag en bijlage 5 van de aanvraag, het akoestische rapport, is de voorspelde geluidimmissie door deelinrichting BCS Mechanical processing hallen als Installatie Eigen Bijdrage (IEB) uitgewerkt. De toekomstige bronnen van de halontwikkeling zijn toegevoegd aan het geluidmodel. Wanneer de invulling van de hallen voor een nieuwe huurder bekend is zal de geluidsituatie opnieuw moeten worden beoordeeld. Middels deze aanvraag wordt geluidruimte aangevraagd voor de beschreven bronnen:

- GB.C.1 t/m GB.C.3 en GB.C.6 t/m GB.C.8: Afblaasunits
- GB.C.4 & GB.C.5: Warmtepomp
- GB.C.9 & GB.C.10: Koelmachine

In de onderstaande tabel is de voorspelde geluidbelasting weergegeven als IEB.

Prognose	Berekening Mechanical hallen Installatie Eigen Bijdrage (IEB) als Langtijd gemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,T,LT}$)			
	Dag in dB(A)	Avond in dB(A)	Nacht in dB(A)	etmaal (Bi) in dB(A)
DS Punt				
DS01 Lindenheuvel Noord	23,1	23,1	23,1	33,1
DS02 Geleen Krawinkel	12,9	12,9	12,9	22,9
DS03 Neerbeek Mauritslaan	7,8	7,8	7,8	17,8
DS04 Beek Makadostraat	6,4	6,4	6,4	16,4
DS05 Geleen Romaniestraat	13,5	13,5	13,5	23,5
DS06 Stein Nieuwdorp	13,0	13,0	13,0	23,0

DS07 Stein Oud-Kerensheide	21,1	21,1	21,1	31,1
DS08 Motel Urmond	32,3	32,3	32,3	42,3
DS09 Elsloo Steinderweg	8,5	8,5	8,5	18,5
DS10 Station Geleen Lutterade	13,6	13,6	13,6	23,6
DS11 Lindenheuvel Javastraat	20,2	20,2	20,2	30,2

Tabel 1 Berekende geluidbelasting van de installatie

Toetsing

De verandering van de geluidbelasting op de DS-punten rond de site Chemelot is weergegeven in het 'Akoestisch rapport oprichtingsvergunningaanvraag nieuwe deelinrichting BCS Mechanical Processing Hallen' met documentnummer AO-RL-20231011-V2.0-BCS Mechanical Processing Hallen, versie 2.0 van 11 oktober 2023 behorend bij de aanvraag. Dit rapport is door ons beoordeeld. Als zonebeheerder van het industrieterrein van de site Chemelot concluderen wij dat de totale vergunde geluidbelasting van alle activiteiten op de site Chemelot, als Locatie Eigen Bijdrage (LEB), ook met de activiteiten van deelinrichting BCS Mechanical processing hallen, binnen de referentiewaarden voor de DS-punten rond de site Chemelot blijft.

5.7.1.1 Geluidvoorschriften

Het akoestisch prognoserapport BCS Mechanical processing hallen maakt geen deel uit van deze vergunning. De bijdrage van BCS Mechanical processing hallen aan de geluidbelasting van de inrichting site Chemelot wordt vastgelegd met de berekende geluidbelasting van BCS Mechanical processing hallen met haar installaties op de DS punten rond de site Chemelot. De onderstaande berekende Installatie Eigen Bijdrage (IEB) voor de geluidbelasting van de nieuwe deelinrichting is opgenomen als voorschrift bij dit besluit.

Prognose	Berekening Mechanical hallen Installatie Eigen Bijdrage (IEB) als Langtijd gemiddelde beoordelingsniveau (LAr,LT)			
	Dag in dB(A)	Avond in dB(A)	Nacht in dB(A)	etmaal (Bi) in dB(A)
DS Punt				
DS01 Lindenheuvel Noord	23,1	23,1	23,1	33,1
DS02 Geleen Krawinkel	12,9	12,9	12,9	22,9
DS03 Neerbeek Mauritslaan	7,8	7,8	7,8	17,8
DS04 Beek Makadostraat	6,4	6,4	6,4	16,4
DS05 Geleen Romaniestraat	13,5	13,5	13,5	23,5
DS06 Stein Nieuwdorp	13,0	13,0	13,0	23,0
DS07 Stein Oud-Kerensheide	21,1	21,1	21,1	31,1
DS08 Motel Urmond	32,3	32,3	32,3	42,3
DS09 Elsloo Steinderweg	8,5	8,5	8,5	18,5
DS10 Station Geleen Lutterade	13,6	13,6	13,6	23,6
DS11 Lindenheuvel Javastraat	20,2	20,2	20,2	30,2

Tabel 2 Geluidvoorschriften langtijd gemiddelde beoordelingsniveau

Ter controle van de voorspelde geluidbelasting is een taakstellend voorschrift opgenomen.

Voorgeschreven wordt dat na het melden van de in gebruik name van de deelinrichting aangetoond wordt dat voldaan wordt aan de berekende IEB van deze verandering.

5.7.2 Maximale geluidniveaus (L_{Amax})

Volgens de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening moet gestreefd worden naar het voorkomen van maximale geluidsniveaus die meer dan 10 dB boven het door de inrichting veroorzaakte equivalente niveau uitkomen.

Naar verwachting zullen er vanwege de onderhavige inrichting op de DS-punten geen maximale geluidniveau gaan optreden die meer dan 10 dB(A) boven de langtijdgemiddelde geluidniveaus uitkomen. De grenswaarden voor de maximale geluidsniveaus ter plaatse van geluidgevoelige objecten bedragen 70, 65 en 60 dB(A) voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

Er is ten gevolge van de activiteiten van BCS Mechanical processing hallen geen laag frequent of hinderlijke bodemtrillingen te verwachten.

Het geluid dat zal worden geëmitteerd door de geluidbronnen van BCS Mechanical processing hallen zal op de meest dichtbij gelegen woningen niet kunnen worden onderscheiden van het momentaan heersende geluidniveau. Tonale en/of impulsachtige belastingen zullen niet waarneembaar zijn.

Er zijn daarom geen aanvullende geluidvoorschriften opgenomen.

5.8 Geur

5.8.1 Landelijk beleid

Het Nederlandse geurbeleid is opgenomen in artikel 2.7a van het Activiteitenbesluit en in de Handleiding geur: bepalen van het aanvaardbaar hinderniveau van industrie en bedrijven (niet veehouderijen). Als algemene doelstelling geldt het zoveel mogelijk beperken van bestaande hinder en het voorkomen van nieuwe hinder. Daarbij staat het afwegingsproces voor het vaststellen van het aanvaardbaar hinderniveau centraal. Het aanvaardbaar hinderniveau wordt per situatie vastgesteld en zo nodig op grond van het Activiteitenbesluit als maatwerkvoorschrift aan de vergunning verbonden. Alleen als de emissies van de inrichting in het Activiteitenbesluit uitgezonderd zijn, worden de geuremissies in de vergunning beoordeeld.

Het bevoegd gezag bepaalt welke mate van hinder als aanvaardbaar wordt beschouwd. Als leidraad voor het afwegingsproces dat daarbij doorlopen wordt, geldt de hindersystematiek Geur. Deze hindersystematiek, die is vastgelegd in hoofdstuk 3 van de Handleiding geur, benoemt de verschillende aspecten die in het afwegingsproces moeten worden meegenomen om te komen tot een zorgvuldige bepaling van het aanvaardbaar hinderniveau. De aspecten die bij het vaststellen van het aanvaardbaar hinderniveau worden meegewogen zijn eveneens opgenomen in het derde lid van artikel 2.7a van het Activiteitenbesluit.

Maatregelen ter bestrijding van geurhinder moeten worden bepaald in overeenstemming met het BBT-principe (de Best Beschikbare Technieken moeten worden toegepast). Voor een aantal activiteiten zijn in het Activiteitenbesluit voorschriften opgenomen.

5.8.2 Provinciaal of gemeentelijk beleid

Er is geen provinciaal of gemeentelijk beleid.

5.8.3 Beoordeling geurhindersituatie

De activiteiten van BCS Mechanical processing hallen zullen bestaan uit diverse wijze van onderzoeksactiviteiten in laboratoria en hallen, die betrekking hebben op recycling van (kunststof)afval. Alle installaties zullen in pandig worden opgesteld.

Elke partij wordt na binnenkomst gecheckt op kunststof type, vochtgehalte, deeltjesgrootte en vervuilingsgraad.

Gezien het bovenstaande zijn wij van mening dat de eventuele geurbelasting ten gevolge van de aangevraagde activiteiten voldoet aan het aanvaardbaar geurhinderniveau. Omdat de in pandige opslag en handling van het kunststofafval essentieel is in het voorkomen van geurhinder hebben wij dit geborgd in een voorschrift.

5.9 Lucht

5.9.1 Toetsingskader

Het algemeen luchtbeleid is gericht op het voorkomen dan wel zo veel mogelijk beperken van emissies naar de lucht door het toepassen van de beste beschikbare technieken (BBT) en het voldoen aan de luchtkwaliteitseisen van bijlage 2 van de Wet milieubeheer. Luchtemissies voor inrichtingen worden in beginsel gereguleerd door de algemene regels van het Activiteitenbesluit. Volgens artikel 2.3a lid 2 gelden de emissie-eisen van het Activiteitenbesluit niet voor IPPC-installaties waarvoor BBT-conclusies voor emissies zijn vastgelegd.

5.9.2 Puntbronemissies van procesinstallaties

Binnen de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen vinden activiteiten plaats, die emissies naar de lucht tot gevolg hebben. Deze activiteiten betreffen onderzoeks- en ontwikkelactiviteiten en R&D gedreven (kleinschalige) proefproductie in laboratoria en hallen, gericht op (kunststof)afval. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen puntbronemissies afkomstig van procesinstallaties, diffuse emissies en storingsemisies. De Mechanical processing hallen maken deel uit van de IPPC-inrichting Chemelot, maar er zijn geen BBT-conclusies en BREF voor R&D activiteiten. Daarom is paragraaf 2.3 van het Activiteitenbesluit van toepassing. Echter is per 1 januari 2024 het Activiteitenbesluit vervallen. Derhalve zijn er toch emissie-eisen als voorschriften opgenomen.

Het kenmerkende van de activiteiten van de Mechanical processing hallen is dat ze een dynamisch karakter zullen hebben met een grote diversiteit in aard en doorlooptijd. Hierdoor zullen de emissies per installatie sterk fluctueren in de tijd. Hiermee is reeds ervaring opgedaan in de vergunningen van de Brightlands Chemelot Campus (BCC). Daar is gekozen om primair een jaarvracht-eis per stofklasse voor geheel BCC samen, ook wel stomp genoemd, op te nemen. Alleen voor pilot-installaties met een emissie groter dan de vrijstellingsgrens en de grensmassastroom gelden concentratie-eisen. Deze aanpak is ook aangevraagd voor de Mechanical processing hallen. In tabel 8 van de aanvraag wordt per stofcategorie een stomp aangevraagd.

Er is echter een duidelijk verschil tussen BCC en de Mechanical processing hallen. Bij BCC zijn laboratoria en pilot plants verdeeld over een groot aantal afzonderlijke gebouwen die over vele jaren zijn gerealiseerd. In het geval van de Mechanical processing hallen zullen alle R&D-activiteiten en activiteiten met betrekking tot proefproductie in laboratoria worden uitgevoerd in twee identieke hallen. Hierdoor dient zich de vraag aan of het centraal behandelen van de optredende emissies vanuit één gebouw mogelijk is.

Emissies laboratoria

Binnen de Mechanical processing hallen zullen naar verwachting het grootste deel van de ruimte bezet worden door laboratoria van verschillende huurders. Doordat nog niet bekend is welke huurders hier gevestigd gaan worden en welke R&D activiteiten uitgevoerd gaan worden, is het ook nog niet bekend welke emissiepunten dit met zich meebrengen en welke nageschakelde techniek geschikt zou kunnen zijn voor een centrale verwerking van emissies.

Het is echter van groot belang om goed in kaart te brengen, zodra bekend is welke huurders zich hier gaan vestigen, via welke emissiepunten de verschillende pilot-plants emitteren en welke nageschakelde technieken toegepast kunnen worden. Voordat een nieuwe pilot opstelling wordt toegelaten, dient getoetst te worden of deze past binnen de vergunning. Daarnaast vinden we het van belang dat periodiek, b.v. jaarlijks, wordt beoordeeld welke mogelijkheden er zijn met betrekking tot de gezamenlijke afvoer en verwerking van emissies.

Emissie-stolp

Een vergunning wordt verleend op basis van vooraf afgebakende activiteiten. Voor de Mechanical processing hallen zijn dat R&D activiteiten op het gebied van recycling van afvalstoffen. De exacte invulling van de verschillende activiteiten is nog niet bekend. Daardoor wordt nu voor de aan te vragen emissiestolp uitgegaan van worst-case:

Tabel 1: Aangevraagde luchtstolp

Component	Stof klasse	Grensmassaastroom Ab (g/uur)	Vrijstellingsgrens Ab (kg/jaar)	Ondergrens Bal (kg/jaar)	Aangevraagde stolp (kg/jaar)
ZZS	ERS	20 mg TEQ/jaar	20 mg TEQ/jaar	20 mg TEQ/jaar	20 mg TEQ/jaar
	MVP1	0,15	0,075	0,075	0,075
	MVP2	2,5	1,25	1,25	30
Stof	S	200	100	100	100
	sA1	0,25	0,125	0,125	5
	sA2	2,5	1,25	1,25	5
	sA3	10	5	5	5
	gA1	2,5	1,25	1,25	5
Anorganisch	gA2	15	7,5	7,5	20
	gA3	150	75	75	75
	SO ₂			1000	1000
	Ammoniak			75	75
	HCl			7,5	7,5
	HF			7,5	7,5
	gO1	100	50	50	50
Organisch	gO2	500	250	250	3450

Voor een aantal stofklassen is een stolp aangevraagd overeenkomstig met de ondergrens tabel 5.30 van het Bal. Voor de overige stofklassen is echter meer aangevraagd dan de genoemde ondergrens. In de aanvullende gegevens van 13 augustus 2024 is per stofklasse een onderbouwing opgenomen hoe men komt tot de aangevraagde stolp. Hieronder gaan we in op de verschillende emissies.

Buiten de stolp gelden voor emissies van puntbronnen boven de ondergrens van het Bal ook concentratie-eisen. Deze zijn gebaseerd op de eisen van tabel 4.646 van het Bal.

Zeer zorgwekkende stoffen

Voor de emissies van ZZS is ervan uitgegaan dat de volledige aangevraagde verwerkingscapaciteit wordt gebruikt voor onderzoek aan kunststofafval, zijnde 575 ton/jaar.

Kunststoffen bevatten toeslagstoffen, zoals kleurstoffen en weekmakers die bij verwerking kunnen leiden tot de emissie van ZZS.

Volgens het LAP 3 bevat kunststofafval maximaal 0,1 % ZZS.

Als alleen kunststofafval wordt verwerkt en alle in het kunststofafval aanwezige ZZS ongezuiverd wordt geëmitteerd als MVP2 is dit theoretisch gezien worst-case 575 kg/jaar. Er wordt echter maar 30 kg/jaar aangevraagd.

Naast de emissie-eisen gold volgens artikel 2.4 van het Activiteitenbesluit een minimalisatieverplichting. Sinds 1 januari 2024 is het Activiteitenbesluit vervallen. In het Bal wordt in artikel 5.24 een vermijdings- en reductieprogramma geëist voor ZZS. Conform dit artikel van het Bal dient het bevoegd gezag hier elke 5 jaar over te worden geïnformeerd.

Er is daarom een voorschrift opgenomen dat voor elk nieuw initiatief waarbij ZZS kunnen worden verwerkt of geëmitteerd een vermijdings- en reductieprogramma dient te worden opgesteld en aan het bevoegd gezag toegestuurd dient te worden.

In de aanvraag zijn nu geen reductiemaatregelen voor ZZS beschreven. Gelet op de minimalisatieverplichting is dit wel wenselijk.

Derhalve stemmen wij voor MVP2 stoffen niet in met een emissiestolp van 30 kg/jaar, maar maximaal 1,25 kg/jaar per emissiepunt overeenkomstig het Bal. Per emissiepunt/huurder zal jaarlijks een meting/berekening van de geëmitteerde ZZS per stofklasse moeten worden gerapporteerd.

Stof

Voor de stofklassen S en sA.3 wordt een jaarvracht aangevraagd die gelijk is aan de ondergrens van het Bal. Deze kunnen wij dan ook zonder meer toestaan.

Voor sA.1 en sA.2 wordt meer aangevraagd dan de ondergrens van het Bal.

Voor sA.2 wordt 4 keer de ondergrens van het Bal als jaarvracht aangevraagd. Gelet op de redelijk beperkte overschrijding van de ondergrens, kunnen wij hiermee instemmen.

Voor sA.1 is de aangevraagde jaarvracht van 5 kg/jaar een factor van respectievelijk 40 hoger dan de ondergrens. De ondergrens van sA.1 is slechts 0,125 kg/jaar en daarmee voor sA.1 zelfs lager dan de ondergrens van MVP2. Dit geeft duidelijk aan dat het bij sA.1 om zeer ongewenste stoffen gaat. Bovendien ontbreekt een onderbouwing van de gevraagde stolp voor deze componenten. Derhalve stemmen wij voor de stofklasse sA.1 niet in met een stolp van 5 kg/jaar maar maximaal 0,125 kg/jaar per emissiepunt overeenkomstig het Bal. Per emissiepunt/huurder zal jaarlijks een meting/berekening van de geëmitteerde sA.1 moeten worden gerapporteerd.

Anorganische stoffen

De stolp die wordt aangevraagd voor anorganische stoffen ligt in de grootte-orde van de ondergrenzen in het Bal en hiermee kunnen wij instemmen.

Organische stoffen

De grootste stolp wordt aangevraagd voor organische componenten (3,5 ton/jaar) terwijl de vrijstellingswaarde voor gO2 slechts 250 kg/jaar bedraagt.

Gelet op de vergunde activiteiten van de Brightlands Chemelot Campus is bekend, dat organische componenten duidelijk de hoofdmoot vormen van de emissies. Dit blijkt ook uit de emissierapportages. Hierdoor kunnen we hiermee instemmen.

Samenvatting en conclusie

Voor de Mechanical processing hallen worden emissies van puntbronnen onder volgende voorwaarden toegestaan:

- Voor de stofklassen S, sA.2, sA.3, anorganische componenten en organische componenten gO1 en gO2 wordt de aangevraagde stolp toegestaan;
- Voor MVP2 en sA.1 wordt de aangevraagde stolp niet toegestaan, maar een jaarvracht per emissiepunt gelijk aan maximaal de ondergrens van het Bal;
- Per emissiepunt gelden de emissiegrenswaarden van tabel 5.30 van het Bal indien de ondergrens van het Bal wordt overschreden;
- Voor ZZS dienen vermijdings- en reductieprogramma's te worden opgesteld conform artikel 5.24 van het Bal;
- Er geldt een jaarlijkse rapportageplicht per stofklasse en voor MVP2 en sA.1 per emissiepunt.

	Ondergrens Bal (kg/jaar)	Aanvraag (kg/jaar)	Factor	Voorwaarde
MVP2	1,25	30	24	Geen stolp, alleen jaarvracht en emissiegrenswaarde van toepassing per emissiepunt. Vermijdings- en reductieprogramma opstellen.
sA.1	0,125	5	40	Geen stolp, alleen jaarvracht en emissiegrenswaarde van toepassing per emissiepunt.
sA.2	1,25	5	4	Akkoord
gA.1	1,25	5	4	Akkoord
gA.2	7,5	20	2,6	Akkoord
gO.2	250	3450	13,8	Akkoord

5.9.3 Monitoring van procesemissies

Monitoring van luchtemissies dient om aan te tonen dat een installatie voldoet aan de geldende emissiegrenswaarde en/of een reinigingstechniek goed werkt en/of voor procesmonitoring of – optimalisatie. Monitoring van procesemissies wordt in beginsel volledig bestreken door artikel 2.8 van het Activiteitenbesluit.

Indien er op grond van artikel 2.5 en 2.6 van het Activiteitenbesluit emissiegrenswaarden gelden, dan geeft tabel 2.8 van het Activiteitenbesluit het geldende controleregime aan. Het controleregime is gebaseerd op de grootte van de storingsfactor. Uit het controleregime kan volgen dat het bedrijf metingen moet uitvoeren. Mogelijke frequenties van metingen zijn éénmalig, periodiek of continu.

Betreffende de procesemissies kan controle plaatsvinden aan de hand van emissierelevante parameters (ERP's cat. A of ERP's cat. B). Afdeling 2.7 van de Activiteitenregeling geeft verdere invulling aan de monitoringseisen.

Het Activiteitenbesluit- en regeling zijn per 1 januari 2024 vervallen. Omdat voor de Mechanical processing hallen geen BREF van toepassing is, zijn voorschriften opgenomen voor monitoring van emissies boven de ondergrens van het Bal.

5.9.4 Luchtkwaliteit

In Titel 5.2 Wet milieubeheer en de bijbehorende bijlage 2 bij de Wet milieubeheer zijn grens- en richtwaarde gesteld aan de concentraties van een aantal stoffen in de buitenlucht op leefniveau, die wij als toetsingscriteria moeten hanteren.

Emissies van NO_x en fijn stof zijn niet aangevraagd voor de Mechanical processing hallen. Voor de gehele site Chemelot worden jaarlijks immissieberekeningen uitgevoerd en gerapporteerd in het

milieujaarverslag. De bijdrage van de Mechanical processing hallen is nihil voor de omgevingsluchtkwaliteit. Gezien de afstand tot toetsingspunten en de beperkte emissiebijdrage leidt dit niet tot een verandering van de immissie op toetsingspunten.

5.9.5 PRTR-verslag

Aangezien er binnen de inrichting activiteiten worden uitgevoerd als bedoeld in Bijlage I van de EG-Verordening PRTR- geldt dat conform titel 12.3 van de Wm een elektronisch PRTR verslag moet worden ingediend. Op grond van artikel 12.20 lid 1 Wm geldt dat de site Chemelot de emissies (jaarvrachten) moet rapporteren.

5.10 REACH

Vanwege de directe werking van de REACH-verordening wordt in deze omgevingsvergunning niet getoetst of het bedrijf aan de REACH-verplichtingen voldoet. Een bedrijf heeft zelf de verantwoordelijkheid om aan de eisen van REACH te voldoen. Het toezicht op de naleving van de REACH wordt verricht door landelijke inspectiediensten.

Binnen de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen worden chemische stoffen of preparaten gebruikt die onder de REACH-verordening vallen.

6 Zienswijzen en wijziging besluit

In de periode van 27 november 2024 t/m 7 januari 2025 heeft de aanvraag en het ontwerp van het besluit ter inzage gelegen en is eenieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Ten opzichte van de ontwerpvergunning zijn als gevolg daarvan geen wijzigingen aangebracht.

Voorafgaand aan het vaststellen van het definitief besluit heeft de aanvrager een wijziging aangebracht in de aanvraag, wat concreet inhield dat de aangevraagde geprognoseerde stikstof depositie uit de aangevraagde emissie stolp, zoals besproken in paragraaf 5.9.2, wordt gehaald. Om deze reden is de ontwerpvergunning aangepast door de aangevraagde stikstof depositie uit tabel te 1 halen, alsmede de bijbehorende tekst in paragraaf 3.7.1 welke is aangepast.

Ten opzichte van de ontwerpvergunning zijn als gevolg van wijziging van de aanvraag de volgende wijzigingen aangebracht:

- De stikstofemissie uit de aangevraagde stolp (1.000 kg/jaar) en de bijbehorende concentratie-eis is uit de tabellen onder voorschrift 7.1 en 7.2 in hoofdstuk 7 alsmede uit tabel 1 in paragraaf 5.9.2 gehaald;
- De tekst in paragraaf 3.7.1. onder 'Gebruiksfase' en paragraaf 5.9.4 is aangepast.

Deze wijziging van de aanvraag betreft een ondergeschikte wijziging en naar ons oordeel worden door deze ondergeschikte wijziging geen derden benadeeld.

7 Voorschriften

7.1 Specifieke voorschriften ruimtelijke ordening

A. Archeologie

1. De aanvang van de veldwerkzaamheden dient twee weken voor de werkstart aan de gemeentelijk archeoloog te worden gemeld per e-mail (secretariaatEOROMO@sittard-geleen.nl).
2. Het archeologische onderzoek moet conform de vigerende versie van de Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie (KNA) worden uitgevoerd op basis van een Programma van Eisen (PvE) dat door de gemeente dient te zijn goedgekeurd. Zonder goedgekeurd en geldig PvE mogen de archeologische werkzaamheden én de civiele werkzaamheden ten behoeve van het bouwproject niet starten.
3. Het archeologische onderzoek bestaat uit:
 - a. de voorbereiding (PvE, Plan van Aanpak, onderzoeksmeldingen);
 - b. uitvoering van het veldwerk (proefsleuvenonderzoek, opgraving of archeologische begeleiding);
 - c. eventuele vervolgonderzoeken (bijvoorbeeld een opgraving als vervolg op een proefsleuvenonderzoek, of uitbreiding van het onderzoeksgebied als de vindplaats groter is dan verwacht);
 - d. het opstellen van een evaluatierapport, waarin een onderzoeksvoorstel voor de uitwerking van het onderzoek wordt gedaan;
 - e. uitwerking van het onderzoek op basis van het door de gemeente goedgekeurde valuatierapport. Onderdeel hiervan kan natuurwetenschappelijk onderzoek van grond- of andere monsters zijn (bijvoorbeeld ¹⁴C-dateringen of botanisch onderzoek);
 - f. opstellen van een eindrapport dat door de gemeente goedgekeurd moet worden;
 - g. deponering van vondsten en documentatie bij het provinciale depot voor bodemvondsten en deponering van de digitale documentatie bij archeodepot.nl.
4. Er is pas aan de vergunningsvoorwaarden voldaan als het rapport door de gemeente goedgekeurd is en de vondsten en documentatie gedeponeerd zijn bij het provinciale depot voor bodemvondsten en bij archeodepot.nl.

7.2 Algemene voorschriften Chemelot Site voor alle primaire site bewoners (versie 2020)

A. ALGEMEEN

1. Volmacht verklaring conform Managementhandboek Chemelot Site Permit B.V.
Een nieuwe primaire site bewoner moet zich bij vestiging op de site Chemelot conformeren aan het gestelde in de meest actuele versie van het Managementhandboek. De nieuwe primaire site bewoner dient dit bij aanvraag voor omgevingsvergunning schriftelijk aan het bevoegd gezag te verklaren.
Bij overdracht van een reeds op de site Chemelot bestaande activiteit aan een nieuwe primaire site bewoner dient de verklaring, dat de nieuwe primaire site bewoner zich conformeert aan de meest actuele versie van het Managementhandboek CSP B.V. binnen zes weken na de formele overdracht schriftelijk aan het bevoegd gezag te worden gemeld.
2. Zorgplicht*
De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
(* De zorgplicht uit artikel 2.1 AB geldt voor activiteiten genoemd in hoofdstuk 3 AB.)
3. (Proces)Installaties
 - a. (Proces)installaties moeten zodanig zijn ontworpen en geconstrueerd alsmede worden bediend en onderhouden, dat het optimaal functioneren van alle onderdelen gewaarborgd is. Ze moeten bestand zijn tegen druk en temperatuur, die hierin optreden en het medium waarvoor ze bestemd zijn. Elk defect aan een installatie, dat gevaar, schade of hinder buiten de inrichting kan veroorzaken, dient zo spoedig mogelijk te worden hersteld. Dit artikel is van toepassing voor die (proces)installaties van de inrichting die niet onder de werking van het Activiteitenbesluit vallen.
 - b. Gebouwen/installaties en opslagvoorzieningen moeten te allen tijde goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot de inrichting/installatie moeten hebben.
 - c. Binnen of nabij de installaties mogen geen andere goederen of stoffen worden opgeslagen dan die welke voor het proces nodig zijn of daardoor zijn verkregen, met uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.
 - d. De installatie onderdelen en opslagvoorzieningen voor gevaarlijke stoffen moeten daar waar er risico's zijn voor aanrijding door voertuigen afdoende tegen aanrijding zijn beschermd.
4. Personeel
 - a. De vergunninghouder is verplicht binnen de inrichting (tijdelijk) werkzame personen te instrueren omtrent de voor hen van toepassing zijnde voorschriften en de van toepassing zijnde veiligheidsmaatregelen. Deze instructie dient schriftelijk te worden vastgelegd.
 - b. Tijdens het in bedrijf zijn van installaties, die in geval van storingen of onregelmatigheden kunnen leiden tot nadelige gevolgen voor het milieu, moet steeds voldoende, kundig personeel aanwezig zijn om in voorkomende gevallen te kunnen ingrijpen.
5. Metingen, keuringen en controles
In de gevallen waar is voorgeschreven dat metingen, keuringen en controles aan installaties of installatieonderdelen moeten worden verricht, moeten de resultaten daarvan worden bewaard in de inrichting tot ten minste het beschikbaar zijn van de resultaten van de eerstvolgende meting,

keuring of controle en ter inzage worden gehouden voor de toezichthoudende ambtenaar, tenzij in enig voorschrift anders is bepaald.

6. Beëindigen van activiteiten of een gedeelte van de activiteiten binnen een (deel)inrichting
 - a. Het beëindigen van activiteiten of een gedeelte van de activiteiten dient ten minste 2 maanden voor de (gedeeltelijke) beëindiging aan het bevoegd gezag schriftelijk te worden gemeld.
 - b. Zo spoedig mogelijk na het beëindigen van de activiteiten of een gedeelte van de activiteiten dienen betreffende installatieonderdelen veilig te worden gesteld. Dit betekent dat alle bodembedreigende stoffen en gevaarlijke stoffen uit de installatie moeten zijn verwijderd.
 - c. (Gevaarlijke) afvalstoffen afkomstig van de beëindiging van activiteiten of een gedeelte van de activiteiten dienen overeenkomstig het plan van aanpak te worden afgevoerd naar een vergunninghouder.
 - d. Voor de beëindiging van activiteiten of een gedeelte van de activiteiten dient binnen de (deel)inrichting een plan van aanpak aanwezig te zijn. Het plan van aanpak bevat ten minste een tijdspad van alle werkzaamheden, een beschrijving van het veilig stellen van de installatie(onderdelen) en verwijdering van (gevaarlijke) afvalstoffen, het slopen of conserveren van bouwwerken en (ondergrondse) installatieonderdelen (w.o. leidingen en rioleringen), de registratie van de vrijkomende stoffen en de consequenties van de werkzaamheden voor de compartimenten lucht, geluid, bodem en water.
 - e. Indien er gebouwen worden gesloopt of installaties worden gedemonteerd en van de inrichting worden verwijderd, dienen hiertoe door de primaire site bewoners altijd meldingen aan het bevoegd gezag en Chemelot Site Permit B.V. te worden gedaan om de geluidboekhouding van de site Chemelot actueel te kunnen houden.
7. Melden planning stopgebonden onderhoud

Onderhoudswerkzaamheden, waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen, dat deze buiten de inrichting nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, dan wel dat hiervan in de omgeving meer nadelige gevolgen voor het milieu worden ondervonden dan uit de normale bedrijfsvoering voortvloeien moeten ten minste 5 dagen voor de aanvang van de uitvoering aan het bevoegd gezag worden gemeld.

B. BODEM EN GRONDWATER

1. Controle (ondergrondse) leidingen en installatieonderdelen bij geconstateerde bodemverontreiniging.

Wanneer de bodem van de inrichting, als gevolg van de activiteiten die daarbinnen plaatsvinden, daadwerkelijk verontreinigd is, dient de vergunninghouder (ondergrondse) leidingen en/of installatieonderdelen die met de verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, die in potentie kunnen leiden tot chemische aantasting van de betreffende leiding(en) en/of installatieonderdelen, te (laten) controleren op aantasting en, indien nodig, te (laten) herstellen of vervangen.

C. GELUID

1. Geluidmetingen en berekeningen

Voor zover in deze vergunning voor de deelinstallaties geen meet- of rekenmethode is gesteld, dienen geluidmetingen en/of -berekeningen alsmede de beoordeling van de resultaten te geschieden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai 1999 (HMRI-1999) van het Ministerie van VROM.

Voor de primaire site bewoners op het gezoneerde industrieterrein "DSM Locatie Geleen" gelden de uitgangspunten zoals beschreven in bijlage A05.1 behorend bij deze aanvraag¹.

Voor de primaire site bewoners op het gezoneerde industrieterrein "Haven Stein" gelden de uitgangspunten zoals beschreven in bijlage A05.2 behorend bij deze aanvraag².

D. LUCHT

1. Afdekken vloeistofplas

Indien zich een lekkage van giftige, brandbare en/of stank verwekkende stoffen voordoet, moet de ontstane vloeistofplas onmiddellijk met een daarvoor geschikt middel worden afgedekt om verdamping zoveel mogelijk te voorkomen of te beperken dan wel dient op gelijkwaardige wijze verdamping te worden voorkomen/beperkt. Het afdekmiddel moet steeds voor onmiddellijk gebruik beschikbaar zijn en in voldoende mate op het terrein van de inrichting aanwezig zijn.

2. Registratie emissieoverschrijdingen per primaire site bewoner

Geconstateerde overschrijdingen van de vergunde emissienormen dienen te worden geregistreerd en overeenkomstig het document "Meldingsregeling site Chemelot" aan het bevoegd gezag te worden gerapporteerd. Deze registratie dient ten minste te bevatten het emissiepunt, tijdstip, tijdsduur, oorzaak van de normoverschrijding, meteorologische omstandigheden ten tijde van de overschrijding en de genomen maatregelen. Deze registratie moet voor bevoegde ambtenaren ter inzage liggen en moet ten minste 5 jaar worden bewaard.

E. VEILIGHEID

1. Beveiliging tegen blikseminslag

Gebouwen en procesinstallaties met ontploffings en brandgevaar moeten tegen blikseminslag zijn beveiligd met een afleiderinstallatie overeenkomstig de NEN-norm die op het moment van aanbrengen van de voorziening van toepassing is, tenzij dit redelijkerwijs niet gevergd kan worden. De aarding moet regelmatig, overeenkomstig de termijnen gesteld in de betreffende NEN-norm, op deugdelijkheid worden geïnspecteerd.

2. Statische elektriciteit

Procesinstallaties en delen daarvan, die onder elektrische spanning kunnen komen te staan door statische oplading, moeten zijn voorzien van een deugdelijke aardverbinding. Isolerende verbindingsgedeeltes dienen met aarddraden te worden overbrugd. De statische aarding en overbruggingen moeten voldoen aan de NPR-richtlijn die op het moment van aanbrengen van de voorziening van toepassing is.

3. Opslag van producten

Producten die ongewenste reacties met elkaar kunnen aangaan, moeten al dan niet verpakt, zodanig gescheiden worden opgeslagen, dat deze ongewenste reacties niet kunnen plaatsvinden.

¹ Betreft de aanvraag van de vergunning van deelrichting 1 van de site Chemelot behorende bij de omgevingsvergunning d.d. 11 augustus 2020 met zaaknummer 2020-201793

² Betreft de aanvraag van de vergunning van deelrichting 1 van de site Chemelot behorende bij de omgevingsvergunning d.d. 11 augustus 2020 met zaaknummer 2020-201793

4. Kleine brandblusmiddelen in de open lucht aanwezig (buiten toepassingen uit het Bouwbesluit)
 - a. Elk blusmiddel moet duidelijk zichtbaar, steeds onbelemmerd bereikbaar en tot onmiddellijk gebruik gereed en beschikbaar zijn.
 - b. Brandblusmiddelen moeten tweejaarlijks worden gecontroleerd door een daartoe erkende instantie. De datum en het resultaat van de laatst uitgevoerde controle moeten op of nabij het blusmiddel zijn aangegeven.
5. Explosie en brandgevaar
 - a. Het is binnen het hekwerk van de inrichting verboden open vuur te hebben en/of te roken. Het open vuur en rookverbod geldt niet op plaatsen waar, onder goedkeuring van een bevoegde functionaris van betreffende deelinstallatie, ontheffingen van dit verbod zijn vastgesteld.
De plaatsen waar een ontheffing van het rookverbod geldt moeten duidelijk door middel van opschriften zijn aangegeven.
 - b. Indien het om bedrijfstechnische redenen nodig is om in een explosiegebied c.q. een gebied waar een open vuur en rookverbod geldt open vuur te maken of gereedschap te gebruiken dat vonken kan veroorzaken welke een omringend mengsel van gas of damp kan ontsteken, moeten zodanige maatregelen zijn getroffen, dat gevaar voor brand of explosie niet aanwezig is.
 - c. Binnen de gevarenszone, als bedoeld in de ATEX-richtlijn, waar gevaar door het eventueel aanwezig zijn van brandbare gas en/of dampmengsels kan optreden, mogen geen door verbrandings of elektromotoren aangedreven voertuigen worden gebruikt, tenzij door een daartoe door de vergunninghouder aangewezen persoon is vastgesteld, dat ter plaatse geen mengsel van gas of damp en lucht aanwezig is, dat door het gebruik van zodanig voertuig tot ontbranding of ontploffing zou kunnen komen, en bedoeld persoon toestemming tot het berijden van die wegen heeft gegeven.
6. Stagnatie elektriciteitsvoorziening per primaire site bewoner
Indien zich ten gevolge van een stagnatie in de elektriciteitsvoorziening een situatie voordoet die aanleiding kan geven tot gevaar, schade of ernstige hinder buiten de inrichting, moeten bij het optreden van een dergelijke stagnatie onmiddellijk en bij voorkeur automatisch, doeltreffende noodvoorzieningen in werking treden om deze kritieke situatie op te heffen.
7. Melden van ongewone voorvallen bij de primaire site bewoners
 - a. Na elk ongewoon voorval dient met behulp van de checklist, opgenomen in bijlage 12 ongewone voorvallen van deze aanvraag³, te worden bepaald of er sprake is van een ongewoon voorval zonder significante gevolgen voor het milieu, die niet buiten de inrichting waarneembaar zijn.
 - b. Ongewone voorvallen die na toepassing van de checklist worden geclassificeerd als ongewoon voorval mét significante gevolgen voor het milieu, dienen zo spoedig mogelijk te worden gemeld bij het bevoegde gezag.
 - c. Ongewone voorvallen die na toepassing van de checklist worden geclassificeerd als ongewoon voorval zónder significante gevolgen voor het milieu en niet waarneembaar buiten

³ Betreft de aanvraag van de vergunning van deelinstallatie 1 van de site Chemelot behorende bij de omgevingsvergunning d.d. 11 augustus 2020 met zaaknummer 2020-201793

de inrichting dienen binnen 24 uur na het ongewone voorval te zijn opgenomen in het registratiesysteem voor ongewone voorvallen.

- d. In het registratiesysteem voor ongewone voorvallen dienen van de voorvallen zónder significante gevolgen voor het milieu, die niet waarneembaar zijn buiten de inrichting, tenminste de volgende zaken te worden vastgelegd:
- datum, tijdstip en duur van het ongewoon voorval;
 - datum en tijdstip van registratie;
 - de locatie van het ongewoon voorval;
 - Voor die incidenten die hadden kunnen leiden tot ongewone voorvallen boven de drempelwaarden, dienen nader geanalyseerd te worden:
 - de oorzaken van een voorval en de omstandigheden waaronder het voorval zich heeft voorgedaan;
 - de ten gevolge van een voorval vrijgekomen stoffen en een indicatie van de hoeveelheid ervan;
 - de maatregelen die zijn genomen of worden overwogen om de gevolgen van een voorval te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken;
- e. Registratiesysteem van ongewone voorvallen dient te allen tijde beschikbaar te zijn voor toezichthoudende ambtenaren van of namens bevoegd gezag.
- f. Inhoudelijke wijzigingen in de checklist dienen ter goedkeuring aan het bevoegde gezag te worden voorgelegd. Dit uitsluitend voor zover een wijziging betrekking heeft op een onderdeel waarvoor Gedeputeerde Staten van Limburg bevoegd gezag is. Implementatie van een wijziging in de checklist mag pas plaats vinden na goedkeuring door het bevoegd gezag.
- g. Vergunninghouder dient de bepalingen van voorgaande meldingsvoorschriften te verwerken in interne bedrijfsinstructies.
- Hiermee moet minimaal worden bereikt:
- wijze waarop gemeld wordt;
 - wijze waarop het ongewone voorval wordt onderzocht;
 - wijze waarop wordt gecommuniceerd over het ongewone voorval.

F. AFVALSTOFFEN

1. Afvoer van (gevaarlijke) afvalstoffen

Voor zover in de vergunning voor specifieke deelinrichtingen geen afwijkende voorschriften zijn opgenomen, moeten vrijkomende (gevaarlijke) afvalstoffen met het oog op een zo hoogwaardig mogelijke verwerking en/of hergebruik naar soort worden verzameld, opgeslagen en zo vaak als nodig naar een vergunninghouder voor het verwerken / bewerken van (gevaarlijke) afvalstoffen worden afgevoerd, die deze afvalstoffen verwerkt conform de op dat moment geldende minimumstandaard van het Landelijke Afvalbeheerplan. Gevaarlijke afvalstoffen moeten tenminste 1 maal per jaar uit de (deel)inrichting worden afgevoerd

G. MAATWERKVOORSCHRIFTEN GELIJKWAARDIGHEID INSPECTIESYSTEEM BEDRIJFSRIOLERING, GELDIG VOOR ALLE DEELINRICHTINGEN OP DE SITE CHEMELOT

Dit zijn maatwerkvoorschriften inspectie en beheer riolen site Chemelot, waarbij wordt afgeweken van een onderhouds- en inspectieprogramma volgens CUR rapport 2001-3 zoals genoemd in cvm II bij bestaande ondergrondse riolering.

1. Basisinformatie bedrijfsriolen

De basisinformatie riolen, opvraagbaar bij iedere deelinrichting, moet ten minste te bevatten:

- Een beschrijving van de systeemelementen met bijbehorende functie, een gemotiveerde onderbouwing over het soort bedrijfsriolering en op welke wijze het rioleringsbeheer wordt ingevuld;
- Rioleringstekeningen: de situering van de bedrijfsriolering binnen de site Chemelot, de lay-out van de bedrijfsriolering, waaruit de ligging, de diameter en het materiaal van ieder systeemelement af te leiden is inclusief de ligging van de overnameputten in relatie tot de inrichtingsgrens en het huisbaasgebied; dit geldt voor alle typen bedrijfsriolering;
- Status onderhoudscyclus: de data van de meest recente rioolinspecties, een verwijzing naar de laatste rioolrapportages, (eventuele) herstelplannen en een verwijzing naar het beheerssysteem;
- De activiteiten van het OBL rioolsysteem, vallend onder de deelvergunning IAZI, die worden beheerd door Sitech Site Infrastructure, vallen ook onder dit beheersplan riolen.

2. Periodieke inspectie en onderhoud van bedrijfsriolering

De bedrijfsriolering van een primaire site bewoner dient periodiek gecontroleerd te worden op haar (technische) conditie zodat voldaan wordt aan een verwaarloosbaar bodemrisico conform de inspectietermijnen van tabel 1 Keuringstermijn voor bedrijfsriolen op de site Chemelot, zoals beschreven in het beheersplan riolen Chemelot site versie 2019, bijlage nr. A08 van deze aanvraag⁴.

- a. De resultaten van de periodieke controle dienen vastgelegd te worden in een rioolrapportage. De inspectietermijn van een bedrijfsriool wordt daarbij bepaald conform het afloopschema en tabel 1 van het beheersplan riolen versie 2019, Bijlage nr. A08 van deze aanvraag;
- b. De rioolrapportage omvat tenminste:
 - Algemene gegevens: de naam van de deelinrichting en de vigerende beschikkingen op basis waarvan de controle is uitgevoerd, de reikwijdte van de controle, de uitvoeringsdatum, de wijze waarop de werkzaamheden zijn uitgevoerd;
 - Relevante rioleringstekeningen;
 - Resultaten van de controle, inclusief het daaruit voorkomende herstelplan, een samenvatting van de resultaten per systeemelement, waarbij bij geconstateerde onvolkomenheden wordt aangegeven op welke wijze en binnen welk tijdsbestek deze onvolkomenheden worden hersteld;
 - De rioolrapportages moeten minimaal 1 inspectietermijn te worden bewaard;
 - Hemelwaterriolen moeten minimaal 1 maal per 12 jaar worden beoordeeld op de technische conditie.

⁴ Betreft de aanvraag van de vergunning van deelinrichting 1 van de site Chemelot behorende bij de omgevingsvergunning d.d. 11 augustus 2020 met zaaknummer 2020-201793

7.3 Voorschriften voor Chemelot Site Permit B.V.

A ALGEMEEN EN BEHEER VAN DE CHEMELOT SITE PERMIT B.V.

1. Actualisatie van het Management handboek van Chemelot Site Permit B.V.
Wijzigingen in de beheersstructuur van de CSP B.V. moeten binnen 6 weken na het formeel vastleggen in de Kamer van Koophandel registers schriftelijk aan het bevoegd gezag gemeld te worden. Dit betreft wijziging van: de aandeelhouders van de CSP B.V., de aandelen- en stemverhouding in de CSP B.V., de samenstelling van de directie, en de taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden van CSP B.V. en de drijvers van deelinrichtingen.
2. Jaarlijkse actualisatie van belangrijke documenten:
Jaarlijks dienen voor 1 april de volgende documenten (digitaal) aan het bevoegd gezag te worden verzonden:
 - actuele versie van management handboek Chemelot Site Permit B.V.;
 - een actuele versie van de op de site Chemelot aanwezige primaire site bewoners en het overzicht van hun vergunde installaties / activiteiten (deelinrichtingen);
 - actuele versie van de Huisbaasgebieden van de site Chemelot, (kaartnummer 9002832 A0 of opvolger)⁵;
 - actuele versie van de kaart van gebouwen op de site Chemelot, (kaartnummer 9001327 A0 of opvolger)⁶.
3. Actueel overzicht primaire site bewoners en grondgebruik
 - a. binnen de inrichting dient een actueel overzicht van de primaire site bewoners en het grondgebruik binnen de gehele inrichting site Chemelot aanwezig te zijn.
 - b. het overzicht dient te allen tijde ter inzage te liggen voor het bevoegd gezag.
4. Terreinafscheiding
Op het terrein van de inrichting site Chemelot moet een zodanige afscheiding aanwezig zijn, dat de toegang tot de installaties, opslagen en gebouwen behorende tot de inrichting site Chemelot voor onbevoegden redelijkerwijs niet mogelijk is.
5. Klachten
 - a. Chemelot Site Permit B.V. houdt een register bij van alle binnen gekomen klachten, analyseert deze klachten en rapporteert jaarlijks vóór 1 april aan het bevoegd gezag omtrent alle binnen gekomen klachten van voorgaand kalenderjaar. De rapportage bevat ten minste een totaal overzicht van de klachten, de oorzaak van de klachten, de genomen acties, alsmede in voorkomende gevallen leer- en verbeterpunten voor de hele inrichting site Chemelot.
 - b. Chemelot Site Permit B.V. ziet toe op de uitvoering van de door de site bewoners te ondernemen acties ten gevolge van de klachten en de leer- en verbeterpunten.

⁵ Betreft de kaart uit de aanvraag van de vergunning van deelinrichting 1 van de site Chemelot behorende bij de omgevingsvergunning d.d 11 augustus 2020 met zaaknummer 2020-201793

⁶ Betreft de kaart uit aanvraag van de vergunning van deelinrichting 1 van de site Chemelot behorende bij de omgevingsvergunning d.d 11 augustus 2020 met zaaknummer 2020-201793

6. Ongewone voorvallen
 - a. Chemelot Site Permit B.V. houdt een register bij van alle ongewone voorvallen, analyseert deze ongewone voorvallen en rapporteert jaarlijks vóór 1 april aan het bevoegd gezag omtrent de aan het bevoegd gezag gemelde ongewone voorvallen van voorgaand kalenderjaar. De rapportage bevat ten minste een totaal overzicht van de gemelde ongewone voorvallen, de oorzaak van de ongewone voorvallen, de genomen acties en in voorkomende gevallen de leer- en verbeterpunten voor de hele inrichting site Chemelot. Het register dient te allen tijde ter inzage te liggen voor het bevoegd gezag.
 - b. Chemelot Site Permit B.V. ziet toe op de uitvoering van de door de site bewoners te ondernemen acties ten gevolge van de ongewone voorvallen en de leer- en verbeterpunten.
7. Bevorderen van leren van ongewone voorvallen op de site Chemelot door CSP B.V.

CSP B.V. dient uiterlijk 1-2-2021 te rapporteren over de systematiek die op de site Chemelot geïmplementeerd is voor het onderling leren van ongewone voorvallen.
8. Jaarlijkse CSP B.V. rapportage over niet melding plichtige ongewone voorvallen als bedoeld in paragraaf 6.1 voorschrift E.7 onder d vierde bullet⁷.

Van de ongewone voorvallen die na toepassing van de checklist worden geclassificeerd als ongewoon voorval zonder significante gevolgen voor het milieu, maar hadden kunnen leiden tot ongewone voorvallen boven de drempelwaarden, overlegt Chemelot Site Permit B.V. jaarlijks vóór 1 april ter beoordeling een rapportage aan het bevoegd gezag.

De rapportage bevat ten minste:

 - een overzicht van de gegevens opgenomen in paragraaf 6.1 voorschrift E.7 onder d vierde bullet⁸;
 - een analyse van de basisoorzaken van de ongewone voorvallen (trendanalyse);
een analyse van de leereffecten op de site Chemelot om dergelijke ongewone voorvallen te voorkomen.
9. Veiligheid, Gezondheid en Milieu audits (VGM-audits)
 - a. Chemelot Site Permit B.V. houdt een register bij van de overeenkomstig het Management Handboek ontvangen Management Summaries van VGM-audits van de primaire site bewoners, beoordeelt deze Management Summaries op major non-conformaties en rapporteert jaarlijks voor 1 april aan het bevoegd gezag omtrent de Management Summaries en major non-conformaties. De rapportage bevat ten minste een totaal overzicht van de ontvangen Management Summaries van VGM-audits van de primaire site bewoners, de major non-conformaties en alle daaruit voortvloeiende acties, alsmede leer- en verbeterpunten voor de hele inrichting site Chemelot. Het register dient te allen tijde ter inzage te liggen voor het bevoegd gezag.
 - b. Chemelot Site Permit B.V. ziet toe op de uitvoering van de door de primaire site bewoners te ondernemen acties ten gevolge van de major non-conformaties en de leer- en verbeterpunten.

⁷ Betreft in dit besluit voorschrift E.7 onder d, vierde bullet uit paragraaf 6.1.1

⁸ Betreft in dit besluit voorschrift E.7 onder d, vierde bullet uit paragraaf 6.1.1

B BODEM

1. Actualiseren bodemkwaliteitssysteem (nu genaamd BOSANIS) door de primaire site bewoners
De vigerende bodemkwaliteit (bodemnulsituatie) dient geregistreerd te zijn in het bodemkwaliteitssysteem (nu: BOSANIS). Indien op enig moment na uitvoering van een bodemonderzoek de verontreiniging situatie van de bodem wordt gewijzigd door bijv. sanerende maatregelen, of hergebruik van verontreinigde grond dienen deze wijzigingen direct in het bodemkwaliteitssysteem (BOSANIS) te worden aangepast. Jaarlijks vindt rapportage over het bodemkwaliteitssysteem plaats volgens het Plan van Aanpak "Duurzaam Bodembeheer Chemelot" aan het bevoegd gezag. Dit plan is op 21 juni 2022 middels een beschikking vastgesteld.

C GELUID

1. Geluidboekhouding site Chemelot
 - a. Binnen de inrichting dient een actueel geluidboekhoudsysteem met rekenmodel aanwezig te zijn. Het geluidboekhoudsysteem met rekenmodel dient te voldoen aan het bevoegde gezag vastgestelde uitgangspunten.
 - b. Het geluidrekenmodel dient te allen tijde ter inzage te liggen voor het bevoegd gezag.
 - c. Jaarlijks dient voor 1 april inzicht te worden gegeven in de totaal vergunde geluidsruimte, de actuele geluidsruimte en resterende geluidsruimte ten opzicht van de Toetsingswaarden op de Doelstellingspunten (DS punten).

D LUCHT

1. Windsnelheidsmeter en windrichtingwijzer
In de inrichting site Chemelot moeten een goed functionerende windsnelheidsmeter en een windrichtingswijzer zijn opgesteld. Het personeel in de meetkamers van de deelinrichtingen dient zo nodig onmiddellijk te kunnen beschikken over deze meteogegevens.
2. Boekhouding luchtemissies site Chemelot
 - a. Binnen de inrichting dient een actuele boekhouding van de luchtemissies aanwezig te zijn. Deze boekhouding betreft de componenten waarvoor in de diverse vergunningen van de diverse deelinrichtingen emissienormen zijn opgenomen. De boekhouding dient tevens de actuele resultaten van lekverliesmetingen te bevatten, voor die deelinrichtingen, waarvoor lekverliesmetingen in de diverse vergunningen voorgeschieden zijn. De boekhouding betreft een totaal overzicht van de actuele emissies van het afgelopen kalenderjaar.
 - b. De boekhouding dient te allen tijde ter inzage te liggen voor het bevoegd gezag.
 - c. CSP B.V. dient jaarlijks voor 1 september inzicht te geven in de luchtkwaliteit in de omgeving van de inrichting site Chemelot voor de componenten genoemd zijn in de wet Luchtkwaliteit en voor de componenten waarvoor in de wetgeving Maximaal Toelaatbare Risico (MTR) waarden zijn opgenomen. Deze rapportage verplichting geldt voor die stoffen, die in het afgelopen kalenderjaar binnen de inrichting naar lucht zijn geëmitteerd.
3. Continue monitoring van emissies van ZZS stoffen (met MTR waarde) naar lucht en rapportage
 - a. Op grond van een door het bevoegd gezag goedgekeurd monitoringsvoorstel dient CSP B.V. de (diffuse) emissies van ZZS stoffen naar de lucht continu te monitoren. Op deze wijze zal voor het bevoegd gezag meer inzicht ontstaan in de aard en hoeveelheden van (diffuse) emissies van ZZS stoffen en een inzicht in de effecten van deze emissies op de

- concentraties van deze stoffen buiten de inrichting. Het betreft hier de emissies van ZZS waarvoor MTR waarden zijn vastgesteld, in ieder geval MVC, benzeen en 1,3- butadien.
- b. Binnen 12 maanden na van het van kracht worden van dit besluit dient CSP B.V. een plan van aanpak met een monitoringvoorstel op te stellen en ter goedkeuring aan het bevoegd gezag voor te leggen.
 - c. Na goedkeuring van het monitoringvoorstel dient CSP B.V. jaarlijks voor 1 september een monitoringsrapportage over het afgelopen kalenderjaar in te dienen van de immissie van ZZS stoffen.
4. Beheersplan diffuse emissies
- Voor de primaire site bewoners met diffuse emissies als bedoeld in:
- Handboek emissieberekening", 12 januari 2024 (Rijkswaterstaat Water, Verkeer en Leefomgeving),
 - Meetprotocol voor lekverliezen, Vluchtige Organische stoffen", 2 januari 2024 (Rijkswaterstaat Water, Verkeer en Leefomgeving),
 - de nieuwe BREF WGC "Common Waste Gas Management and Treatment Systems in the Chemical Sector"; BBT-conclusies 6 december 2022, gelden de verplichtingen zoals beschreven in bijlage A06 Beheersplan diffuse lekverliezen site Chemelot: kenmerk CSP-20-0123 van 4 december 2019 die onderdeel uitmaakt van dit besluit.

Inhoudelijke wijzigingen in voornoemde bijlage dienen ter goedkeuring aan het bevoegde gezag te worden voorgelegd. Implementatie van een wijziging in de bijlage mag pas plaats vinden na goedkeuring door het bevoegd gezag.

E EXTERNE VEILIGHEID

1. Presentatie externe risico's site Chemelot
 - a. Binnen de inrichting dient een presentatie (plaatsgebonden risico contour en fn-curve groepsrisico) aanwezig te zijn met betrekking tot het voor de gehele inrichting site Chemelot actueel plaatsgebonden risico en actueel groepsrisico, conform de actuele, geldende rekenmodellen.
 - b. De presentatie dient te allen tijde ter inzage te liggen voor het bevoegd gezag.
 - c. De meest recente presentatie van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico van de site Chemelot van het afgelopen kalenderjaar met een toelichting op opgetreden veranderingen dient jaarlijks voor 1 april aan het bevoegd gezag te worden overlegd.

F AFVALSTOFFEN VAN DE SITE CHEMELOT

1. Registratie van de totale bedrijfsafvalstoffen van de site Chemelot
 - a. Er dient een overzichtelijke registratie te worden bijgehouden van alle (gevaarlijke) afvalstoffen (soort wven hoeveelheid) die buiten de deelinrichtingen worden afgevoerd. De registratie vindt plaats in het format zoals vastgelegd in de op het moment van rapportage actuele afspraken uit het E-MJV/E-PRTR directive. De geregistreerde gegevens dienen minimaal 3 jaar te worden bewaard en op verzoek aan de controlerend ambtenaar te worden overgelegd.
 - b. Chemelot Site Permit B.V. dient jaarlijks vóór 1 april aan het bevoegd gezag een opgave te doen toekomen van de uit de inrichting afgevoerde (gevaarlijke) afvalstoffen van voorgaand kalenderjaar. Dit dient te geschieden conform de actuele afspraken uit de E-PRTR directive van de Europese Unie.

7.4 Specifieke voorschriften milieu Mechanical processing hallen

1. ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

- 1.1 De datum van in gebruik name van de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen moet ten minste 3 weken vooraf schriftelijk worden gemeld bij het bevoegd gezag.
- 1.2 Toetsing, vastlegging en rapportage milieubelasting
- a. Voordat vergunninghouder wijzigingen aanbrengt ten opzichte van de ten tijde van de vergunningaanvraag aanwezige installaties, processen en/of producten dient vergunninghouder te toetsen of de bijdrage van de nieuwe elementen past binnen de vigerende regelgeving en deze vergunning. De toetsing dient te omvatten:
- beoordeling of wordt voldaan aan BBT;
 - beoordeling of het past binnen de vergunde eural-codes;
 - beoordeling of het past binnen een goedgekeurd AO/IC document;
 - bodemrisico inventarisatie waaruit blijkt dat een verwaarloosbaar bodemrisico wordt bereikt;
 - beoordeling of de geluidbijdrage van de Mechanical processing hallen blijft passen binnen de vergunde IEB;
 - beoordeling waaruit blijkt dat de emissies naar de lucht per emissiepunt en de vergunde emissiestolp per stofklasse niet overschrijdt;
 - voor de emissie van ZZS is/wordt een vermijdings- en reductieprogramma opgesteld;
 - beoordeling of de hoeveelheden en maatregelen van de opslagen voldoen aan de voorschriften;
 - beoordeling van de opslagen passen binnen de aangevraagde hoeveelheden Brzo-stoffen;
 - beoordeling 10⁻⁶-contour binnen het perceel blijft;
- b. De toets dient schriftelijk vastgelegd te worden en ter inzage te liggen voor het bevoegd gezag;
- c. Het bevoegd gezag kan aanvullende eisen stellen.

Milieujaarverslag en milieujaarplan

- 1.3 De vergunninghouder dient jaarlijks voor 1 april een milieujaarverslag in te dienen bij het bevoegd gezag. Deze rapportage dient de volgende elementen te bevatten:
- actuele plattegrond met gevestigde organisatie;
 - eventuele aanpassing emissiemeetprogramma;
 - kwantitatieve beschrijving van milieubelasting van de Mechanical processing hallen (emissies naar lucht, water, opslaglocatie, geaccepteerde, geweigerde en afgevoerde afvalstoffen en energieverbruik) en toetsing aan de vergunning;
 - verklaring van significante verschillen in de aspecten lucht, water, afvalstoffen en energieverbruik t.o.v. het voorgaande rapportagejaar;
 - hoeveelheid geaccepteerd, geweigerd en afgevoerd afval;
 - belangrijke wijzigingen met betrekking tot de milieu-items in de BCC Regelgeving;
 - beschrijving van aanwezige registratiesystemen binnen de Mechanical processing hallen.

Terrein van de inrichting

- 1.4 Binnen de inrichting moet een overzichtelijke en actuele plattegrond aanwezig zijn. Op deze plattegrond moeten ten minste de volgende aspecten zijn aangegeven:
- alle gebouwen en de installaties met hun functies;

- alle opslagen van stoffen welke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken met vermelding van aard en maximale hoeveelheid.

Melding contactpersoon en wijziging vergunninghouder

- 1.5 De vergunninghouder moet direct na het in werking treden van de vergunning schriftelijk naam, adres en telefoonnummer opgeven aan het bevoegde gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigingen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.
- 1.6 Indien uit de inhoud van keurings- en inspectierapporten blijkt dat gevaar voor verontreiniging dreigt, moet direct het bevoegd gezag daarvan in kennis worden gesteld.

Registratie

- 1.7 Binnen de inrichting is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn binnen de inrichting de volgende documenten (digitaal) aanwezig:
 - a. alle overige voor de inrichting geldende milieuvergunningen en meldingen;
 - b. de veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de in de inrichting aanwezige gevaarlijke stoffen;
 - c. de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
 - d. de registratie van het jaarlijks elektriciteit-, water- en gasverbruik.
- 1.8 De documenten genoemd in voorschrift 1.7 onder c en d moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.

2. AFVALSTOFFEN

Afvalpreventieplan

- 2.1 Indien meer dan 25 ton/jaar bedrijfsafvalstoffen en 2,5 ton/jaar gevaarlijk afval ontstaat dient alsnog een afvalpreventieonderzoek te worden uitgevoerd. Dit onderzoek moet inzicht geven in de volgende aspecten:
 - a. de processen binnen het bedrijf;
 - b. de stoffenhuishouding per onderdeel en totaal;
 - c. de samenstelling van het restafval in gewichtsprocenten;
 - d. een kostenberekening;
 - e. een bron-/oorzaakanalyse per afvalstroom;
 - f. de wijze van meten en registreren;
 - g. preventiemaatregelen, reeds genomen en gepland;
 - h. mogelijkheden om reststoffen als grondstof in te zetten;
 - i. een overzicht met aanvullende maatregelen;
 - j. haalbaarheidsanalyses;
 - k. doelstellingen en planning.
- 2.2 Binnen 6 maanden na inwerkingtreding van het besluit moet de rapportage van het afvalpreventieonderzoek ter beoordeling aan bevoegd gezag worden gezonden. Het bevoegd gezag kan op basis van de rapportage nadere eisen stellen ter uitvoering van de maatregelen zoals opgenomen in het plan.

- 2.3 Vergunninghouder moet éénmaal per vier jaar het afvalpreventieonderzoek actualiseren en ter beoordeling zenden aan het bevoegd gezag. Het bevoegd gezag kan op basis van de uitgevoerde actualisatie eisen stellen ter uitvoering van nadere maatregelen.

Afvalscheiding

- 2.4 Vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden dan wel zelf af te voeren:
- gevaarlijke afvalstoffen;
 - papier en karton;
 - schroot;
 - metalen;
 - hout;
 - restafval;
 - kunststofafval;
 - batterij-afval;
 - waterige stromen.

Opslag van afvalstoffen

- 2.5 De op- en overslag en het transport van afvalstoffen moeten zodanig plaatsvinden dat zich geen afval in of buiten de inrichting kan verspreiden. Mocht onverhoopt toch verontreiniging van het openbaar terrein rond de inrichting plaatsvinden, dan moeten direct maatregelen worden getroffen om deze verontreiniging te verwijderen.
- 2.6 Afvalstoffen moeten zodanig gescheiden van elkaar worden opgeslagen dat de verschillende soorten afvalstoffen ten opzichte van elkaar geen reactiviteit kunnen veroorzaken.
- 2.7 Er mag geen opslag van te verwerken afvalstoffen plaatsvinden met uitzondering van een dagvoorraad van maximaal 35 ton.

Opslag batterij-afval

- 2.8 Van afvalstoffen ten behoeve van batterijen recycling mag maximaal 333 kg aan dagvoorraad, of 30 kg aan beschadigde of defecte energiedragers, conform PGS 15 worden opgeslagen.
- 2.9 Indien meer dan de in voorschrift 2.8 genoemde hoeveelheden, met een maximum aan 2,5 ton aan dagvoorraad, zal worden opgeslagen dient vooraf een PGS 37.2 gapanalyse ter goedkeuring aan het bevoegde gezag te worden overgelegd.
- 2.10 De opslag, als bedoeld in voorschrift 2.9, in grotere hoeveelheden als benoemd in voorschrift 2.8, moet tevens voldoen aan de volgende voorschriften van de PGS 37-2: versie 1.0, 2023 (december 2023):
- Voorschriften uit paragraaf 4.2.1, 4.2.2 en 4.5.1;
 - Voorschriften uit paragraaf 6.2;
 - Voorschriften uit paragraaf 7.2, 7.3.1 t/m 7.3.4, 7.4.1 t/m 7.4.3, 7.5.1 t/m 7.5.5.

Opslag waterige vloeistoffen

- 2.11 De maximale dagvoorraad voor opslag van waterige vloeistoffen is maximaal 2,5 ton.

Acceptatie

- 2.12 Binnen de deelinrichting mag per kalenderjaar maximaal 575 ton afval van de hieronder vermelde afvalstoffen worden geaccepteerd.

Euralcode	Afvalstof tbv kunststofrecycling
02 01	Afval van landbouw, tuinbouw, aquacultuur, bosbouw, jacht en visserij
02 01 04	Kunststofafval (exclusief verpakkingen)
04 02	Afval van de textielindustrie
04 02 21	Afval van onverwerkte textiel vezels
04 02 22	Afval van verwerkte textiel vezels
07 02	Afval van BFLG van kunststoffen, synthetische rubber en kunstvezels
07 02 13	Kunststofafval
09 01	Afval van de fotografische industrie
09 01 10	Wegwerpcamera's zonder batterijen
12 01	Afval van de machinale bewerking en de fysische en mechanische oppervlakte behandeling van metalen en kunststoffen
12 01 05	Kunststofschaafsel- en krullen
12 01 99	Niet elders genoemd afval
15.01	Verpakkingen (inclusief gescheiden ingezameld stedelijk verpakkingsafval)
15 01 02	Kunststofverpakkingen
15 01 05	Composietverpakkingen
15 01 06	Gemengde verpakkingen
16 01	Afgedankte voertuigen van verschillende soorten vervoer (inclusief niet voor de weg bestemde machines) en afval van de sloop van afgedankte voertuigen en het onderhoud van voertuigen
16 01 19	Kunststoffen
17 02	Hout, glas en kunststof
17 02 03	Kunststof
19 12	Afval van niet elders genoemde mechanische afvalverwerking (bv. sorteren, breken, verdichten, palletiseren)
19 12 04	Kunststoffen en rubber
19 12 08	Textiel
19 12 12	Overig niet onder 19 12 11 vallend afval (inclusief mengsels van materialen van mechanische afvalverwerking)
20 01	Gescheiden ingezamelde fractie (exclusief 15 01)
20 01 10	Textiel (kleding)
20 01 11	Textiel
20 01 39	Kunststoffen
20 01 99	Niet elders genoemde fracties
20 03	Overig stedelijk afval
20 03 07	Grofvuil
20 03 99	Niet elders genoemd stedelijk afval

2.13 Indien vergunninghouder batterijafval met een van in de onderstaande tabel genoemde euralcodes wil accepteren moet, voordat de feitelijke acceptatie plaatsvindt, een verzoek ter goedkeuring aan bevoegd gezag gezonden worden. In het verzoek moet het volgende vermeld worden:

- a. omschrijving van de afvalstof;
- b. euralcodes;
- c. wijze van acceptatie, verwerking en opslag;
- d. uitwerking AO/IC volgens bijlage 11 bij de aanvraag;
- e. dat er sprake is van vergelijkbare milieu hygiënische aspecten (gemotiveerd);
- f. dat de totale vergunde opslag- en verwerkingscapaciteit niet wijzigt.

Pas na goedkeuring van bevoegd gezag mag de afvalstof geaccepteerd worden.

Euralcode	Afvalstoffen tbv batterijrecycling
16 01	Afgedankte voertuigen van verschillende soorten vervoer (inclusief niet voor de weg bestemde machines) en afval van de sloop van afgedankte voertuigen en het onderhoud van voertuigen
16 01 18	Non-ferro metalen
16.03	Afgekeurde charges en ongebruikte producten
16.03 03	Anorganisch afval dat gevaarlijke stoffen bevat
16 03 04	Niet onder 16 03 03 vallend anorganisch afval
16 06	Batterijen en accu's
16 06 01*	Loodaccu's
16 06 02*	NiCd-batterijen
16 06 04	Alkali batterijen (exclusief 16 06 03)
16 06 05	Overige batterijen en accu's
19 01	Afval van de verbranding of pyrolyse van afval
19 01 12	Niet onder 19.01 11 vallende bodemas en slakken
19 10	Afval van de shredding van metaalhoudend afval
19 10 05*	Andere fracties die gevaarlijke stoffen bevatten
20 01	Gescheiden ingezamelde fracties
20 01 33*	Onder 16 06 01, 16 06 02 of 16 06 03 vermelde batterijen en accu's alsmede ongesorteerde mengsels van batterijen en accu's die dergelijke batterijen en accu's bevatten
20 01 34	Niet onder 20 01 33 vallende batterijen en accu's
	Niet onder 20 01 21 en 20 01 23 vallende afgedankte elektrische en elektronische
20 01 35*	apparatuur die gevaarlijke onderdelen (12) bevat
	Niet onder 20 01 21, 20 01 23 en 20 01 35 vallende afgedankte elektrische en
20 01 36	elektronische apparatuur

- 2.14 Indien vergunninghouder waterige afvalstromen met een van in de onderstaande tabel genoemde euralcodes wil accepteren moet, voordat de feitelijke acceptatie plaatsvindt, een verzoek ter goedkeuring aan bevoegd gezag gezonden worden. In het verzoek moet het volgende vermeld worden:
- omschrijving van de afvalstof;
 - euralcodes;
 - wijze van acceptatie, verwerking en opslag;
 - uitwerking AO/IC volgens bijlage 11 bij de aanvraag;
 - dat er sprake is van vergelijkbare milieu hygiënische aspecten (gemotiveerd);
 - dat de totale vergunde opslag- en verwerkingscapaciteit niet wijzigt.
- Pas na goedkeuring van bevoegd gezag mag de afvalstof geaccepteerd worden.

Euralcode	Waterige vloeistoffen
07 01	Afval van bereiding, formulering, levering en gebruik (BFLG) van organische basischemicaliën
07 01 01*	Waterige wasvloeistoffen en moederlogen
07 02	Afval van BFLG van kunststoffen, synthetische rubber en kunstvezels Kunststofafval
07 02 01*	Waterige wasvloeistoffen en moederlogen
07 03	Afval van BFLG van organische kleurstoffen en pigmenten (exclusief 06 11)
07 03 01*	Waterige wasvloeistoffen en moederlogen
07 06	Afval van BFLG van vetten, smeermiddelen, zepen, detergenten, desinfecterende middelen en cosmetische producten
07 06 01*	Waterige wasvloeistoffen en moederlogen
07 07	Afval van BFLG van fijnchemicaliën en niet elders genoemde chemische producten
07 07 01*	Waterige wasvloeistoffen en moederlogen
08 02	Afval van BFLG van andere coatings (inclusief keramisch materiaal)
08 02 02	Waterig slib dat keramisch materiaal bevat
08 02 03	Waterige suspensies die keramisch materiaal bevatten
08 04	Afval van BFLG van lijm en kit (inclusief vochtwerende producten)
08 04 15*	Waterig vloeibaar afval dat lijm of kit met organische oplosmiddelen of andere gevaarlijke stoffen bevat
08 04 16	Niet onder 08 04 15 vallend waterig vloeibaar afval dat lijm of kit bevat
11 01	Afval van chemische oppervlakte behandeling en coating van metalen en andere materialen
11 01 11*	Waterige spoelvloeistoffen die gevaarlijke stoffen bevatten
11 01 12	Niet onder 11 01 11 vallende waterige spoelvloeistoffen
11 02	Afval van non-ferrohydrometallurgische processen
11 02 03	Afval van de productie van anoden voor waterige elektrolyseprocessen
19 01	Afval van de verbranding of pyrolyse van afval
19 01 06*	Waterig vloeibaar afval van gasreiniging en ander waterig vloeibaar afval

- 2.15 Tenzij de voorschriften in deze vergunning anders bepalen moet de vergunninghouder altijd handelen overeenkomstig het bij de aanvraag gevoegde AV-beleid en de AO/IC inclusief (voorzover van toepassing) de goedgekeurde aanvullingen en de toegezonden wijzigingen.
- 2.16 Het AV-beleid en de AO/IC moeten gedurende de openingstijden van de inrichting voor het bevoegd gezag in te zien zijn.

- 2.17 Wijzigingen van de procedure voor acceptatie, be- en verwerking, registratie of controle van batterijafval of waterige stromen moeten, ter bepaling van de procedure die in relatie tot de aard van de wijziging is vereist schriftelijk aan het bevoegd gezag worden voorgelegd.

In het voornemen tot wijziging moet het volgende aangegeven worden:

- a. de reden tot wijziging;
- b. de aard van de wijziging;
- c. de gevolgen van de wijziging voor andere onderdelen van het A&V-beleid en de AO/IC;
- d. de datum waarop vergunninghouder de wijziging wil invoeren.

Pas na toestemming van het bevoegd gezag mag de wijziging doorgevoerd worden.

3. BODEM

Nulsituatieonderzoek

- 3.1 Ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem als referentiesituatie moet voordat met een bodembedreigende activiteit wordt begonnen een rapport met de resultaten van een onderzoek naar de bodemkwaliteit zijn ingediend bij het bevoegd gezag (nulsituatie). Het onderzoek moet betrekking hebben op alle plaatsen binnen de inrichting waar bodembedreigende activiteiten (gaan) plaatsvinden. Het onderzoek moet gebaseerd zijn op de NEN 5740 'Onderzoekstrategie vaststelling nulsituatie bij een toekomstige bodembelasting' en afgestemd zijn op de toegepaste stoffen. Ter zake van de uitvoering van het bodemonderzoek kunnen – binnen 3 maanden nadat voornoemde rapportage is overgelegd – nadere eisen worden gesteld door het bevoegd gezag; inhoudende dat meerdere monsternemingen of analyses moeten worden verricht, indien dit op grond van de overgelegde hypothese(n) en onderzoeksstrategie noodzakelijk blijkt.

4. EXTERNE VEILIGHEID

- 4.1 Binnen de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen mogen maximaal de hoeveelheden (Brzo-)stoffen aanwezig zijn zoals vermeld in bijlage 7 bij de aanvraag.
- 4.2 De deelinrichting BCS Mechanical processing hallen moet beschikken over een registratiesysteem waarmee de aanwezige gevaarlijke stoffen en hoeveelheden binnen de deelinrichting gemonitord wordt.
- 4.3 Binnen de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen mogen de maximale tonnages uit bijlage 7 niet worden overschreden en dient dit op ieder moment te kunnen worden aangetoond middels een uitdraai uit het registratiesysteem.

PGS-opslagen

Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen

Opslag verpakte gevaarlijke stoffen tot 10.000 kg

- 4.4 De opslag van verpakte gevaarlijke (afval)stoffen die vallen onder de ADR-categorieën zoals genoemd in de richtlijn PGS15 "Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen" (Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15:2021 versie 1.0 (augustus 2021)) moet voldoen aan de volgende voorschriften van de richtlijn:

- voorschriften 3.1.1, 3.1.3 en 3.1.5;
- voorschriften 3.2.1 t/m 3.2.4 en 3.2.6 t/m 3.2.13;
- voorschriften 3.3.1; 3.3.2; 3.3.4
- voorschriften 3.4.1, 3.4.3 t/m 3.4.12;
- voorschriften 3.5.1, 3.6.1, 3.7.1 t/m 3.7.7;
- voorschriften 3.9.1, 3.10.1; 3.11.1 t/m 3.11.3, 3.12.1, 3.13.1 t/m 3.13.3, 3.14.1 en 3.14.2;
- voorschriften 3.15.1, 3.15.2, 3.16.1, 3.17.1 t/m 3.17.3, 3.18.1, 3.19.2 t/m en 3.19.5.

Opleiding bedrijfsbrandweer

- 4.5 De bedrijfsbrandweer Chemelot dient te zijn opgeleid (geïnstrueerd), getraind en geoefend. ten behoeve van het bestrijden van incidenten in laboratoriumruimtes en PGS15 opslagen van gevaarlijke stoffen.

Bestrijdingsmaterieel

- 4.6 Ten behoeve van de bestrijding van incidenten in laboratoriumruimtes is de materieelvloot van de bedrijfsbrandweer ten minste uitgerust met de standaard bepakkingsseisen van een tankautospuit (TS) van de overheid.

Opslag van gasflessen PGS15

- 4.7 De opslag van gasflessen (ADR klasse 2) moet voldoen aan de volgende voorschriften van de richtlijn PGS15 "Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen" (Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15:2021 versie 1.0 (augustus 2021)):

- voorschriften 3.1.3, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4 t/m 3.2.12;
- voorschriften 3.4.10 t/m 3.4.12;
- voorschriften 3.7.1 t/m 3.7.4 en 3.7.6 t/m 3.9.1;
- voorschriften 3.11.1 t/m 3.11.3, 3.12.1, 3.13.1 t/m 3.13.3, 3.14.1 en 3.14.2;
- voorschriften 3.15.1, 3.15.2, 3.16.1, 3.17.1 t/m 3.17.3, 3.19.2, 3.19.4 en 3.19.5;
- voorschriften 6.1.1 t/m 6.1.6;
- voorschriften 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4 t/m 6.2.18;
- voorschriften 6.3.1 t/m 6.3.6.

5. GEUR

- 5.1 De opslag en handling van kunststofafval moet in pandig in een gesloten ruimte plaatsvinden. De deuren van de ruimte zijn ten allen tijde gesloten behoudens het doorlaten van goederen.

6. GELUID EN TRILLINGEN

Algemeen

- 6.1 De berekende geluidbelasting moet zijn berekend overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai" HMRI-1999 onder gebruikmaking van de luchtabsorptiefactoren van IL-HR-13-01.

Representatieve bedrijfssituatie

- 6.2 De maximale vergunde berekende $L_{A,LT}$ geluidbelasting van BCS Mechanical processing hallen als Installatie Eigen Bijdrage bedraagt:

Prognose	Berekening BCS Mechanical processing hallen Installatie Eigen Bijdrage (IEB) als Langtijd gemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$)			
	Dag in dB(A)	Avond in dB(A)	Nacht in dB(A)	etmaal (Bi) in dB(A)
DS Punt				
DS01 Lindenheuvel Noord	23,1	23,1	23,1	33,1
DS02 Geleen Krawinkel	12,9	12,9	12,9	22,9
DS03 Neerbeek Mauritslaan	7,8	7,8	7,8	17,8
DS04 Beek Makadostraat	6,4	6,4	6,4	16,4
DS05 Geleen Romaniestraat	13,5	13,5	13,5	23,5
DS06 Stein Nieuwdorp	13,0	13,0	13,0	23,0
DS07 Stein Oud-Kerensheide	21,1	21,1	21,1	31,1
DS08 Motel Urmond	32,3	32,3	32,3	42,3
DS09 Elsloo Steinderweg	8,5	8,5	8,5	18,5
DS10 Station Geleen Lutterade	13,6	13,6	13,6	23,6
DS11 Lindenheuvel Javastraat	20,2	20,2	20,2	30,2

Akoestisch controle onderzoek in gebruik name deelinrichting

- 6.3 Binnen 6 maanden na het in gebruik nemen van de deelinrichting BCS Mechanical processing hallen moet door middel van een akoestisch onderzoek aan het bevoegd gezag worden aangetoond dat aan de geluidbelasting uit voorschrift 6.2 en de inpassing in de geluidzone wordt voldaan.

De resultaten van dit akoestisch onderzoek moeten binnen die termijn schriftelijk worden gerapporteerd. Het bevoegd gezag moet geïnformeerd worden over datum en tijdstip waarop de geluidmetingen ten behoeve van bovengenoemde rapportage plaatsvinden.

7. LUCHT

Emissiestolp

7.1 De emissies van puntbronnen mogen de jaarvrachten in onderstaande tabel niet overschrijden:

Component	Stofklasse	Vergunde stolp (kg/jaar)
ZZS	ERS	20 mg TEQ/jaar
	MVP1	0,075
	MVP2	
Stof	S	100
	sA.1	
	sA.2	5
	sA.3	5
Anorganisch	gA.1	5
	gA.2	20
	gA.3	75
	SO ₂	1000
	Ammoniak	75
	HCl	7,5
	HF	7,5
Organisch	gO.1	50
	gO.2	3450

Concentratie-eisen puntbronnen

7.2 Indien de emissies van puntbronnen de ondergrens overschrijdt gelden onderstaande concentratie-eisen:

Component	Stofklasse	Ondergrens Bal (kg/jaar)	Concentratie (mg/Nm ³)
ZZS	ERS	20 mg TEQ/jaar	0,05 ng/TEQ/Nm ³
	MVP1	0,075	0,05
	MVP2	1,25	1
Stof	S	500	5
	sA.1	0,125	0,05
	sA.2	1,25	0,5
	sA.3	5	0,5
Anorganisch	gA.1	1,25	0,5
	gA.2	7,5	3

	gA.3	75	30
	SO ₂	1000	50
	Ammoniak	75	30
	HCl	7,5	3
	HF	7,5	3
Organisch	gO.1	50	20
	gO.2	250	50

Emissiemeetprogramma

- 7.3 Voor puntbronnen waarvoor de in voorschrift 7.2 genoemde concentratie-eisen gelden moet een emissiemeetprogramma worden opgesteld en ter goedkeuring voorgelegd worden aan het bevoegd gezag. Het emissiemeetprogramma dient te voldoen aan paragraaf 5.4.4 van het Bal.

7.5 Ambtshalve voorschriften te verbinden aan de vigerende vergunning

AANVULLENDE REGELS IN VERBAND MET VERVALLEN AANVULLENDE REGELS ACTIVITEITENBESLUIT MILIEUBEHEER

Voorschriften in dit hoofdstuk treden in werking zodra deze vergunning van rechtswege een omgevingsvergunning onder de Omgevingswet is geworden. Dat is het moment waarop het besluit onherroepelijk is geworden.

Bodem

- 8.1 Indien in een inrichting een bodembedreigende activiteit wordt verricht worden bodembeschermende voorzieningen en bodembeschermende maatregelen getroffen waarmee een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd.

Eindonderzoek bodem

- 8.2 Eindonderzoek bodem:
- Bij het beëindigen van een bodembedreigende activiteit wordt een bodemonderzoek verricht om de kwaliteit van de bodem vast te stellen;
 - Het bodemonderzoek gaat over de bodembedreigende stoffen die zijn gebruikt, gemaakt of uitgestoten op het gedeelte van de locatie waarop de activiteit is verricht;
 - Het bodemonderzoek voldoet aan NEN 5725 en NEN 5740, voor zover de activiteit plaatsvindt op de landbodem, of aan NEN 5717 en NEN 5720, voor zover de activiteit plaatsvindt in een oppervlaktewaterlichaam;
 - Het veldwerk wordt verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 2000 of een certificatie-instantie of inspectie-instantie met een erkenning bodemkwaliteit voor AS SIKB 2000.

Rapport van het eindonderzoek bodem

- 8.3 Het rapport van het bodemonderzoek bevat:
- de naam en het adres van degene die het onderzoek heeft verricht;
 - de wijze waarop het onderzoek is verricht;
 - de aard en de mate van de aangetroffen verontreinigde stoffen en de herkomst daarvan;
 - informatie over het huidige en eerder gebruik van het terrein;

- e. bestaande informatie over bodemmetingen en grondwatermetingen die de toestand van de bodem en het grondwater weergeven op het tijdstip van opstelling van het rapport, of anderszins nieuw bodemmetingen en grondwatermetingen voor het constateren van eventuele verontreinigingen van de bodem door de bodem verontreinigende stoffen die bij de activiteit zijn gebruikt, gemaakt of vrijgekomen; en
Ten hoogste zes maanden na het beëindigen van de activiteit wordt een rapport van het bodemonderzoek verstrekt aan het bevoegd gezag.

Herstel van de bodemkwaliteit

8.4 Herstel van de bodemkwaliteit:

1. Als de bodem is verontreinigd, wordt uiterlijk zes maanden na het toezenden van het rapport van het bodemonderzoek bij het beëindigen van de activiteit de bodemkwaliteit hersteld tot:
 - a. De bodemkwaliteit en grondwaterkwaliteit, die is vastgelegd voor het begin van de activiteit:
 - i. Voor zover een activiteit plaatsvindt op de landbodem: in een rapport volgens NEN 5740; of
 - ii. Voor zover een activiteit plaatsvindt in een oppervlaktewaterlichaam: in een rapport volgens NEN 5720;
 - b. De bodemkwaliteit van de locatie waarop de activiteit is verricht, zoals die is vastgelegd op een bodemkwaliteitskaart als bedoeld in artikel 25c, derde lid, van het Besluit bodemkwaliteit; of
 - c. De volgende kwaliteitsklasse, bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit:
 - i. Voor zover een activiteit plaatsvindt op de landbodem: de kwaliteitsklasse landbouw/natuur; of
 - ii. Voor zover een activiteit plaatsvindt in een oppervlaktewaterlichaam: de kwaliteitsklasse niet verontreinigd;
2. Het herstel wordt verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 7000;
3. Het herstel wordt milieukundig begeleid door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 6000.

Informeren: herstelwerkzaamheden

- 8.5 Ten aanzien van de herstelwerkzaamheden in het kader van de bodembescherming wordt het bevoegd gezag:
1. Ten minste vijf dagen voor het begin van de herstelwerkzaamheden geïnformeerd over de begindatum;
 2. Ten minste vijf dagen na beëindigen van de herstelwerkzaamheden geïnformeerd over de einddatum.
- 8.6 Indien in een inrichting een bodembedreigende activiteit wordt verricht worden bodembeschermende voorzieningen en bodembeschermende maatregelen getroffen waarmee een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd.

Lucht

Vermijdings- en reductieprogramma

- 8.7 Er worden vermijdings- en reductieprogramma's opgesteld voor zeer zorgwekkende stoffen.
- a. Deze programma's bevatten:
 - Een overzicht van mogelijkheden om het gebruik van zeer zorgwekkende stoffen te vermijden;

- Als gebruik niet te vermijden is: een overzicht van mogelijkheden en technieken om emissies in de lucht of het water te voorkomen en te beperken;
 - Informatie over de bedrijfszekerheid en de kosten van de technieken; en
 - Informatie over afwenteleffecten.
- b. Bij het overzicht van de (nageschakelde) technieken wordt informatie opgenomen over het rendement en de validatie van de technieken.
 - c. Op het bepalen van de kosten en het rendement van de technieken zijn de bij ministeriële regeling gestelde regels van toepassing.

Informeren: emissies zeer zorgwekkende stoffen

8.8 Het bevoegd gezag wordt elke vijf jaar geïnformeerd over:

- a. De mate waarin zeer zorgwekkende stoffen in de lucht of het water worden geëmitteerd; en
- b. De mogelijkheden om de emissies van zeer zorgwekkende stoffen in de lucht of het water te beperken.

7.6 Lijst van gebruikte afkortingen en begrippen

Afkortingen

AVA:	Algemene Vergadering Aandeelhouders
BAG:	Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAT:	Best Available Technology, Engelse term voor BBT
BBT:	Best Beschikbare Technieken
BHV:	Bedrijfs hulpverlening
BNO:	Bedrijfsnoodorganisatie
BNP:	Bedrijfsnoodplan site Chemelot
Bor	Besluit omgevingsrecht
BREF:	BAT-Referentiedocument
BRZO:	Besluit Risico's Zware Ongevallen
BU:	Business Unit
CSP B.V.:	Chemelot Site Permit B.V.
CO ₂ :	Koolstofdioxide
CoPi:	Commandant Plaats incident
CvD:	Chef van Dienst
E-MJV:	Elektronisch Milieujaarverslag
E-PRTR:	European Pollutant Release and Transfer Register
ETS:	Europese systeem van emissiehandel
GBT:	Gemeentelijk beleidsteam
IAZI:	Integrale Afvalwater Zuiverings Installatie
I L & T	Inspectie Leefomgeving en Transport
IBL:	Inside battery limit
IEB:	Installatie Eigen Bijdrage (geluid) van een deelinrichting
KOW:	Kantoren Opslagen Werkplaatsen
LEB:	Locatie Eigen Bijdrage (geluid) van een deelinrichting
LOPC:	Loss Of Primary Containment
MCC:	Ministeriële Commissie Crisisbeheersing
MER:	Milieu Effect Rapportage
MKS:	Milieuklachten systeem
MKZ:	Meldkamer Zuid
MRA:	Milieu Risico Analyse
MTR:	Maximaal Toelaatbaar Risico
NEa:	Nederlandse Emissieautoriteit
N ₂ O:	Lachgas
NRB:	Nederlandse Richtlijn Bodembescherming
OBL:	Outside Battery Limit
OCC:	Operational Center Chemelot
OvD:	Officier van Dienst
PBZO:	Preventiebeleid zware ongevallen
QRA:	Kwantitatieve Risico Analyse
RBT:	Regionaal Beleidsteam
RIVM:	Rijksinstituut voor veiligheid en milieuhygiëne
ROT:	Regionaal Operationeel Team

SLA:	Service Level Agreement
SZW:	Sociale Zaken en Werkgelegenheid
USG:	Utility Support Group
VGM:	Veiligheid, gezondheid en milieu
VR:	Veiligheidsrapport
VR Limburg Zuid:	Veiligheidsregio Limburg Zuid
VOS:	Vereniging Overige Site users
Wabo:	Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
WKC:	Warmtekracht centrale
WL:	Waterschap Limburg
WM:	Wet milieubeheer
WNB:	Wet natuurbescherming
ZBO:	Zelfstandig bestuursorgaan
(p)ZZS:	(potentieel) Zeer Zorgwekkende Stoffen

Begrippen

AVA:	De Algemene Vergadering Aandeelhouders waarin vertegenwoordiging van de aandeelhouders CSP b.v. zitting hebben. Aandeelhouders van CSP B.V. zijn Sitech Manufacturing Services C.V., Sabic Limburg B.V., DSM Nederland B.V. en VOS
Deelvergunning:	Omgevingsvergunning verbonden aan een deelinrichting. De deelvergunning is een onderdeel van de Omgevingsvergunning Site Chemelot
Deelvergunninghouder:	De drijver van een deelinrichting.
Deelinrichting:	Onderdeel van de inrichting Site Chemelot. De begrenzing is vastgelegd in de deelvergunning.
Fabrieksnoodplan:	Noodplan voor een specifieke deelinrichting.
Huisbaasgebied:	Gebied vastgesteld door DSM Nederland waarbinnen de huisbaas verantwoordelijk is voor veiligheid, gezondheid en milieu.
LOPC:	Onbedoeld en onbeheerst vrijkomen van een stof uit de daarvoor bedoelde primaire ruimte.
Primaire site bewoner:	Deelvergunninghouder op de site Chemelot. Site bewoner die over één of meerdere deelvergunningen beschikt, daarmee zelf primair verantwoordelijk is voor het voldoen aan de betreffende vergunningsvoorschriften en derhalve aanspreekpunt is voor het bevoegd gezag bij niet voldoen aan de vergunningsvoorschriften. Een primaire site bewoner is per definitie zelf contractpartij bij Landlease Agreement / Site Usage Agreement / Site Services Agreement en de verplichte site-SLA's.
Niet prim. site bewoner:	Een partij die onderdeel uitmaakt van/opereert onder een deelvergunning zoals Ketenparken, KOW Sitech, KOW DSM.
Site Usage Agreement:	Overeenkomst, uniform voor alle site bewoners, tussen site bewoner en DSM Nederland waarin tot op zekere hoogte de activiteiten van de site bewoners op de Chemelot Site zijn gereguleerd.
Site Service Agreement:	Overeenkomst, uniform voor alle site bewoners, tussen site bewoner en Sitech Services B.V. waarin de verplicht of facultatief door de site bewoners van Sitech Services B.V. af te nemen site services vastgelegd inclusief de "general terms and conditions".
Bedrijfswaterriolering:	Het leidingstelsel voor het transport van (afval)water inclusief de in het stelsel opgenomen voorzieningen.

Hemelwaterriool:	Het deel van de bedrijfsriolering waarmee niet verontreinigd hemelwater, niet afkomstig van bodembeschermende voorzieningen, wordt getransporteerd.
Overige afvalwaterriool:	Het deel van het bedrijfsriool waarmee overige afvalwaterstromen, niet zijnde proceswater of niet verontreinigd hemelwater, worden afgevoerd (sanitair water, huishoudelijk afvalwater, koelwater en/of stoom-condensaat).
Proceswaterriool:	Het deel van de bedrijfsriolering is dat procesafvalwater afvoert naar de IAZI
Prospect:	Een bedrijf dat nog in het acquisitieproces zit
Trunking:	Systeem voor interne communicatie; Onder trunking wordt verstaan alle mobiele communicatie tussen groepen gebruikers, zoals operators in fabrieken, brandweer en ambulancepersoneel. Deze communicatie gaat via portofoons, mobilofoons en vaste posten in een gesloten circuit. Hiervoor zijn speciale frequenties gereserveerd. Trunking is dus een vitaal communicatiesysteem voor overleg tussen buiten- en meetkameroperators. Maar ook bij incidenten of een calamiteit is het mobiele verkeer via trunking soms letterlijk van levensbelang.