



Landschappelijke inpassing nieuwe N629

Provinciaal inpassingsplan N629

projectnummer 0411984.02
definitief
4 mei 2018

Landschappelijke inpassing nieuwe N629

Provinciaal inpassingsplan N629

projectnummer 0411984.02

definitief revisie 4.0
4 mei 2018

Auteurs

J.M.P. Schaghen
D.F. Hollemans

Opdrachtgever

Provincie Noord-Brabant
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

datum vrijgave
04-05-2018

beschrijving revisie 4.0
definitief

goedkeuring
G.E. La Rose

vrijgave
J.M.G. Vergouwen

Inhoudsopgave

Blz.

1	Inleiding	1
1.1	Aanleiding	1
1.2	Doel	1
1.3	Plan- en studiegebied	2
1.4	Inpassingsproces	3
1.5	Leeswijzer	3
2	Analyse	4
2.1	Landschap	4
2.1.1	Historische analyse	4
2.1.2	Gebiedspaspoorten, 2011	5
2.2	Beleidskaders	6
2.2.1	Structuurplan Oosterhout Oost, 2007	6
2.2.2	Landschappelijk raamwerk Oosterhout Oost, 2008	8
2.2.3	Dongen Structuurvisie, 2009	11
2.2.4	Structuurvisie Oosterhout, 2012	13
2.2.5	N629 Oosterhout-Dongen/Westerlaan, 2015	14
2.3	N629 Gebiedsvisie, 2017	16
2.4	Cultuurhistorische waarden	17
2.5	SWOT-analyse	18
2.5.1	Sterkten (Strengths)	18
2.5.2	Kansen (Opportunity's)	19
2.5.3	Zwakten (Weaknesses)	20
2.5.4	Bedreigingen (threats)	20
2.6	Conclusie	21
3	Thema's landschappelijke inpassing	22
3.1	Naar een plan voor de landschappelijke inpassing	22
3.1.1	Thema infrastructuur	22
3.1.2	Thema landschap en ecologie	24
3.1.3	Thema antropogene ontwikkeling	27
3.1.4	Thema recreatie	28
4	Landschappelijke Inpassing nieuwe N629	31
4.1	Plan voor de landschappelijke inpassing	31
4.2	Referentiebeelden	32
4.2.1	Referentiebeeld 'Parkway'	33
4.2.2	Referentiebeeld Linten	35
4.2.3	Referentiebeeld Everdenberg-Oost, EVZ stapsteen	36
4.2.4	Referentiebeeld Wilhelminakanaal	37
4.2.5	Referentiebeeld bosgebied de Duiventoren	38
4.3	Kwaliteitsverbetering van het landschap	38

Bijlage 1 Begrippenlijst

Bijlage 2 Themakaarten

Bijlage 3 Kaart landschappelijke inpassing

1 Inleiding

Dit hoofdstuk beschrijft de aanleiding voor het opstellen van dit plan voor de landschappelijke inpassing van de nieuwe N629. Het gaat daarbij niet om het formuleren van een nieuwe visie op de landschappelijke inpassing, maar om het opstellen van een plan ten behoeve van de landschappelijke inpassing van de weg.

Dit hoofdstuk beschrijft ook het doel van deze rapportage, definieert het plan- en studiegebied en gaat daarnaast in op het proces waarin de landschappelijke inpassing van de nieuwe N629 uitgewerkt wordt. Tot slot geeft dit hoofdstuk een overzicht van de inhoud van de resterende gedeelten van dit rapport.

1.1 Aanleiding

Voor de verlegging van de N629 tussen Oosterhout en Dongen wordt een provinciaal inpassingsplan opgesteld. De verlegging moet leiden tot een verbetering van de doorstroming en leefbaarheid op en rondom de N629.

De provincie Noord-Brabant en de gemeenten Dongen en Oosterhout hebben inmiddels een keuze gemaakt voor een voorkeurstracé van de nieuwe N629. Omdat de nieuwe N629 is gepland in een bijzonder landschap, is de vraag om deze infrastructuur op zorgvuldige wijze te integreren in de omgeving. Dit landschappelijk inpassingsplan geeft inzicht in de kwaliteiten van het bestaande landschap en in de verschillende visies op de toekomstige ontwikkeling en ambities van dit gebied. Van daar uit is een plan ontwikkeld waarmee de nieuwe N629 op de meest zorgvuldige wijze is ingepast in haar omgeving.

Het plan voor de landschappelijk inpassing is ook gericht op de aansluitende wegen en houdt rekening met de ecologische en recreatieve waarden van het gebied.

1.2 Doel

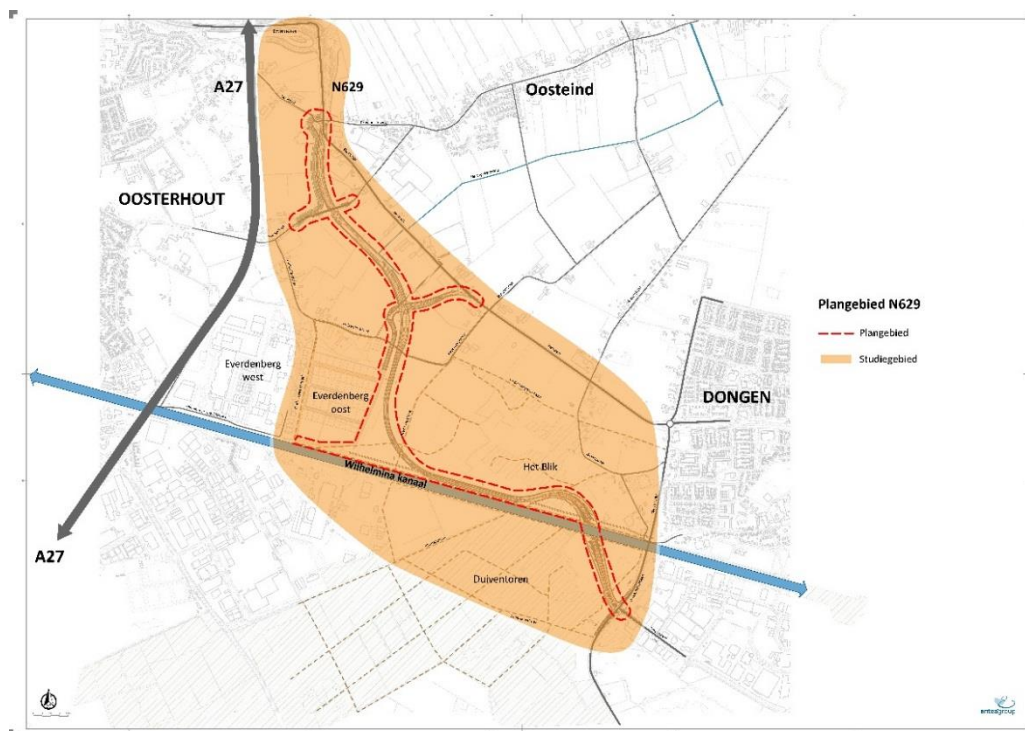
Het doel van deze landschappelijke studie naar een zorgvuldige inpassing van de N629 in de omgeving is om met een integrale benadering inzicht te geven in de kwaliteiten, kwetsbaarheden en mogelijkheden van het gebied. Naast dit plan zijn veel andere afwegingen en keuzes (ligging van de infrastructuur) al in een eerder stadium gemaakt. Die keuzes beperken de vrijheid ten aanzien van de landschappelijke inpassing. De centrale opgave van dit inpassingsplan is om binnen deze kaders een fraaie, zorgvuldige en functionele landschappelijke inpassing te realiseren voor de nieuwe N629.

1.3 Plan- en studiegebied

In deze rapportage wordt onderscheid gemaakt tussen het plan- en het studiegebied. Deze paragraaf licht dit onderscheid toe. Het plangebied bestaat uit het tracé van de nieuwe N629 en de tracé van de aansluitingen op die weg.

Als studiegebied wordt het landschappelijke gebied dat door de nieuwe N629 wordt doorsneden aangemerkt. De grenzen van het studiegebied zijn bepaald door de landschappelijke eenheden die worden doorsneden door de nieuwe N629 in relatie tot de invloedssfeer die de nieuwe N629 heeft op het omliggende landschap. Het studiegebied vormt het grotere geheel waarin het plangebied ligt.

De in deze rapportage beschreven maatregelen voor de landschappelijke inpassing worden genomen in het plangebied. De doorvertaling van de inpassingsmaatregelen naar het landschapsplan is bepaald door de PIP-grenzen (de grenzen van het plangebied van het provinciaal inpassingsplan), alle inpassingsmaatregelen passen binnen de PIP-grenzen. Het plangebied in figuur 1.1 geeft indicatief de plangrenzen aan van het provinciaal inpassingsplan N629. Wel worden in het studiegebied (maar buiten het plangebied) maatregelen genomen om de kwaliteit van het landschap te verbeteren. Deze kwaliteitsverbeteringsmaatregelen worden beschreven in hoofdstuk 4.



Figuur 1.1 Studiegebied N629

1.4 Inpassingsproces

Het inpassingsproces voor de landschappelijke inpassing bestaat uit drie stappen:

1. **Analyse** (hoofdstuk 2): In de analyse komen diverse aspecten aan de orde die een beeld geven van het studiegebied. Het betreft een historische analyse van het landschap, de bestudering van de beschikbare beleidsdocumenten (provinciaal, regionaal, gemeentelijk), de verkeerskundige uitgangspunten voor de nieuwe N629 en het aspect ecologie (versterking en compensatie).
Die aspecten worden verwerkt in een SWOT-analyse van het landschap. Het analysehoofdstuk wordt afgesloten met de randvoorwaarden en uitgangspunten voor de verdere uitwerking van het plan voor de landschappelijke inpassing met behulp van themakaarten.
2. **Thematische uitwerking bouwstenen** (hoofdstuk 3): Het plan voor de landschappelijke inpassing wordt benaderd vanuit meerdere ontwerpthema's; bestaande infrastructuur en ontwikkelingen, landschappelijke kwaliteiten, woonontwikkelingen nu en naar de toekomst, recreatieve structuren gericht op langzaam verkeer. De thema's samen vormen het landschappelijk concept waarin de belangrijkste inrichtingskeuzes zijn vastgelegd. De themakaarten brengen de doorvertaling naar het landschappelijk inpassingsplan in beeld.
3. **Landschappelijk Inpassingsplan** (hoofdstuk 4): Deze doorvertaling en uitwerking van het plan voor de landschappelijke inpassing is in de uitwerkingskaart in beeld gebracht. De ambities voor de landschappelijke inpassing van de verschillende gedeelten van de nieuwe N629 worden met behulp van referentiebeelden en korte toelichtingen verduidelijkt.

Daarnaast zijn onderstaande twee onderwerpen bepalend voor de vormgeving van de landschappelijke inpassing:

1. EVZ Wilhelminakanaal;
2. Beeldkwaliteitsplan (wensen en eisen voor de uitvoering van het project).

De inrichting van de EVZ langs het Wilhelminakanaal wordt omschreven in het compensatieplan, dat onderdeel is van het ontwerp-provinciaal inpassingsplan N629 (PIP). Het beeldkwaliteitsplan omschrijft de concrete voorwaarden, waar de uitvoerende partij zich bij de aanleg van de N629 aan dient te houden. Het is geen integraal onderdeel van het PIP. Beide onderwerpen worden verder niet behandeld in dit rapport.

1.5 Leeswijzer

De omschreven stappen uit de voorgaande paragraaf kunnen tevens worden gezien als leeswijzer van dit rapport.

2.1.2 Gebiedspaspoorten, 2011

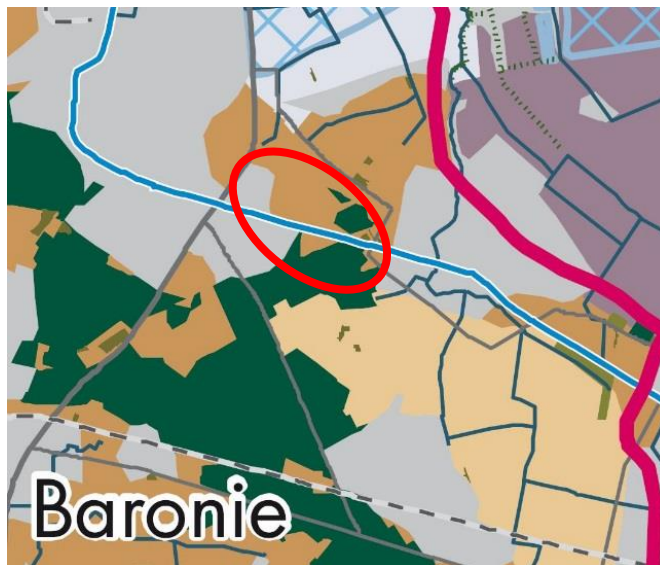
De gebiedspaspoorten van de provincie Noord-Brabant zijn beschrijvingen van landschappelijke kwaliteiten van het gebied en de culturele invloeden op het ontwikkelen van het landschap. De intentie is om de gebiedskwaliteiten te duiden die kenmerkend zijn voor het plangebied met als doel dat er een zorgvuldige afweging wordt gemaakt om de nieuwe ingreep landschappelijk in te passen in deze gebiedskwaliteit. Respectvol voor de bestaande kwaliteit en ambitieus voor de toekomstige ontwikkelingen.

Voor het plangebied van de N629 is een gebiedspaspoort van toepassing genaamd Baronie. De Baronie is onderdeel van het dekzandplateau dat doorsneden wordt door beken. De Donge is een voorbeeld van zo een beek.

Het landschap wordt gekenmerkt door de ligging op het overgangsgebied van de hogere zandgronden naar de lagere zeekleigronden en behoort tot de oude zandontginningen. Kenmerkend is de grofmazig mozaïek verkaveling van akkerbouwcomplexen met aan- en omliggende buurtschappen. Herkenbaar zijn de bijbehorende groenstructuren. Op de hogere delen van het dekzandplateau bestaat het landschap uit oud bos, aaneengesloten boscomplexen met een belangrijke natuur- en recreatiefunctie.

Door het plangebied ligt een breuklijn, de Gilze-Rijenbreuk. Deze breuklijn is in het landschap niet herkenbaar. Mogelijk heeft de breuk invloed op de waterhuishouding.

Door de verstedelijking rondom Oosterhout en Dongen is de herkenbaarheid van het oude zandontginningenlandschap afgenomen. Ook de aanleg van bedrijventerreinen en infrastructuur hebben hiertoe bijgedragen. Door landinrichtingen zijn grote kavels en betere ontsluiting gecreëerd voor met name akkerbouw.



Figuur 2.2 Uitsnede Gebiedspaspoort provincie Noord Brabant, kenmerken Baronie, de rode ovaal geeft de ligging van het tracé van de nieuwe N629 weer (provincie Noord-Brabant, bewerking Antea Group)

Belangrijkste uitgangspunten

Het gebiedspaspoort 'Baronie' spreekt de ambitie uit om de contrasten in het landschap te versterken. Het gebiedspaspoort zet met name in op herkenbaarder maken van het afwisselende karakter en grofmazig mozaïek van de oude ontginningen en het versterken van de kleinschaligheid van het landschap. Dit wordt als uitgangspunt voor de visie op de landschappelijke inpassing gebruikt. Als mogelijkheden noemt het gebiedspaspoort kleinschalige vormen van wonen en het aanbrengen van groene dorpsranden.

2.2 Beleidskaders

2.2.1 Structuurplan Oosterhout Oost, 2007

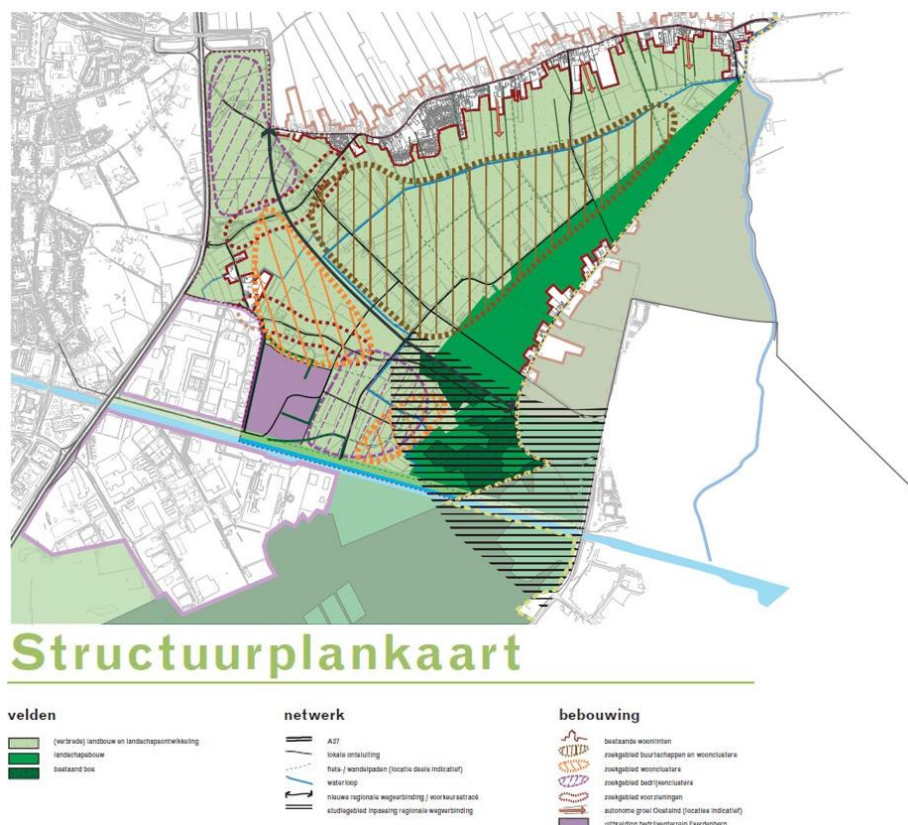
Het structuurplan gaat uit van het plan voor de ontwikkeling van een landschapszone als buffer tussen Oosterhout en Dongen. Daarmee moet het gebied een landschappelijk en recreatief aantrekkelijke zone worden. Dit kaderstellende document is richtinggevend voor de integratie van infrastructuur, bedrijvigheids- in de ontwikkeling van natuur en overige functies.

Op hoofdlijnen is dit het ambitieniveau en kader:

- De aanleg van een nieuwe N629 met het karakter van een 'Parkway' met brede middenberm en zijbermen. Deze nieuwe wegverbinding is gelegen in een raamwerk van grotere en landschappelijke verbindingen en kleinschalige onderdelen.
- De kanaalzone versterken in recreatieve zin en allure voor de bedrijven toevoegen door de aanplant van een dubbele rij eikenbomen.
- Het ontwikkelen van bijzonder vestigingsgebied voor bedrijven, waar de ambitie ligt op 'veredelen'. Het nieuwe bedrijventerrein krijgt een hoogwaardiger profiel dan gebruikelijk.
- Wonen: de tijd zijn werk laten doen; ontwikkeling van kleine clusters van woningbouw die stapsgewijs binnen een raamwerk van infrastructurele en landschappelijke verbindingen worden ontwikkeld.

Concrete ontwikkelvoorstellen uit het structuurplan zijn:

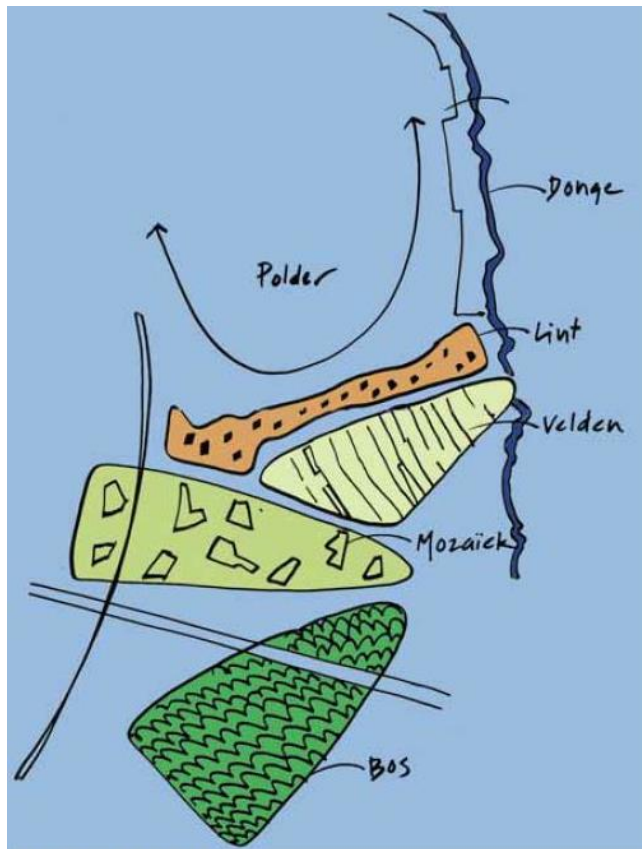
- Bos: versterken van de ecologische hoofdstructuur en de recreatieve betekenis door de aanleg van houtwallen en paden.
- Het mozaïek is het gebied waar de nieuwe N629 grotendeels in wordt aangelegd. Het karakteristieke van de verkaveling en de historische bebouwing zijn de bouwstenen voor nieuwe ontwikkeling. Kenmerkende elementen daarbij zijn bosjes, weilanden met solitaire bomen, akkers, houtwallen, lanen, zandpaden en watergangen.
- Ten noorden van de Heistraat spreekt het structuurplan over velden. Kenmerkend is de strookvormige verkavelingsstructuur waarbij de openheid van het landschap voorop staat.
- Het dorpslint Oosteind is aangeduid als een landschappelijke eenheid van markante gebouwen, boerderijen met bomen in tuinen en erven.



Figuur 2.3 Structuurplan Oosterhout Oost, Plankaart (H+N+S Landschapsarchitecten)



Figuur 2.4 Structuurplan Oosterhout Oost, Visiekaart van het nieuwe raamwerk van verbindingen (H+N+S Landschapsarchitecten)



Figuur 2.5 Landschapstypologieën (H+N+S Landschapsarchitecten)

Belangrijkste uitgangspunten

De **nieuwe N629** aanleggen als 'Parkway' met brede middenberm en zijbermen. Veel bomen in een losse structuur. Gebied tussen de Oude Dongense Baan en de Heistraat is een versterking van het mozaïek landschap door bomen, lanen, houtwallen en hagen waar mogelijk ruimte is voor woonclusters (toekomstvisie).

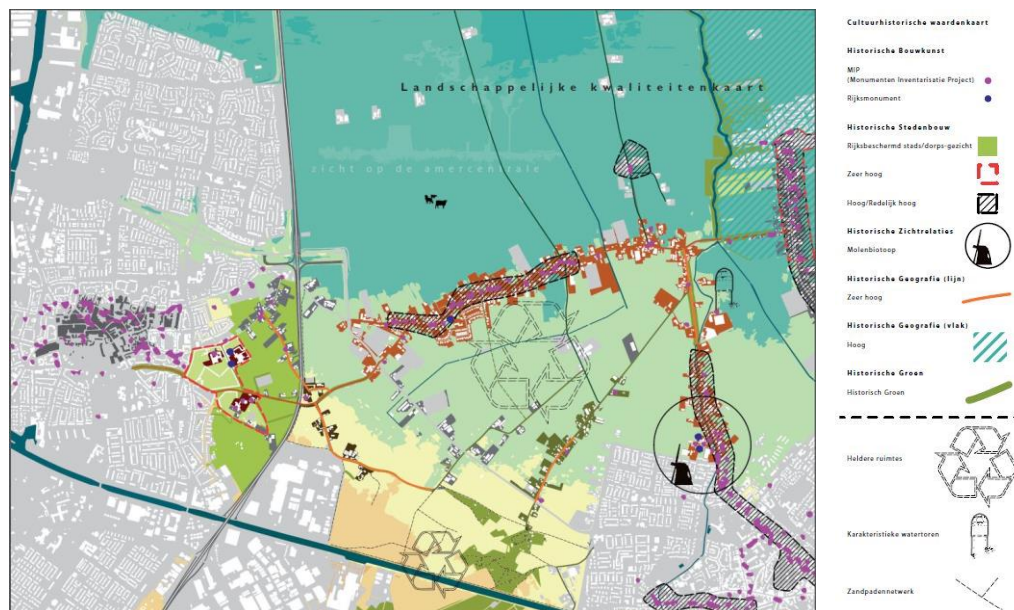
De **ooststrand van Everdenberg-Oost naar 't Blik** is een open agrarisch gebied dat als zodanig behouden blijft. Het bedrijventerrein is landschappelijk ingepast met een zware houtwal.

De **groene/blauwe wig** is een potentieel belangrijk gebied als ecologische verbindingszone waar wonen, werken en recreëren mogelijk blijft.

2.2.2 Landschappelijk raamwerk Oosterhout Oost, 2008

Het doel van het Landschappelijk raamwerk Oosterhout Oost uit 2008 is om te komen tot en het onderstrepen van een nieuw landschappelijk raamwerk als ruimtelijke, functionele en duurzame drager voor de ontwikkeling van Oosterhout Oost. Dit voorstel is vastgelegd in het Structuurplan Oosterhout Oost.

De huidige situatie in het landschap bestaat uit een lijnentypologie onderverdeeld naar hiërarchie. Minder aanwezig en vaak verdwenen zijn de houtwallen, zandpaden en sloten daar waar de linten, lanen en weteringen nog deels herkenbaar aanwezig zijn. De Heistraat en de Donge zijn belangrijke regionale lijnen in het gebied. Bovenregionaal zijn de A27 en het Wilhelminakanaal belangrijke lijnen. Aan deze lijnen in het landschap zijn kwaliteiten toegekend die in een kwaliteitenkaart zijn opgetekend.

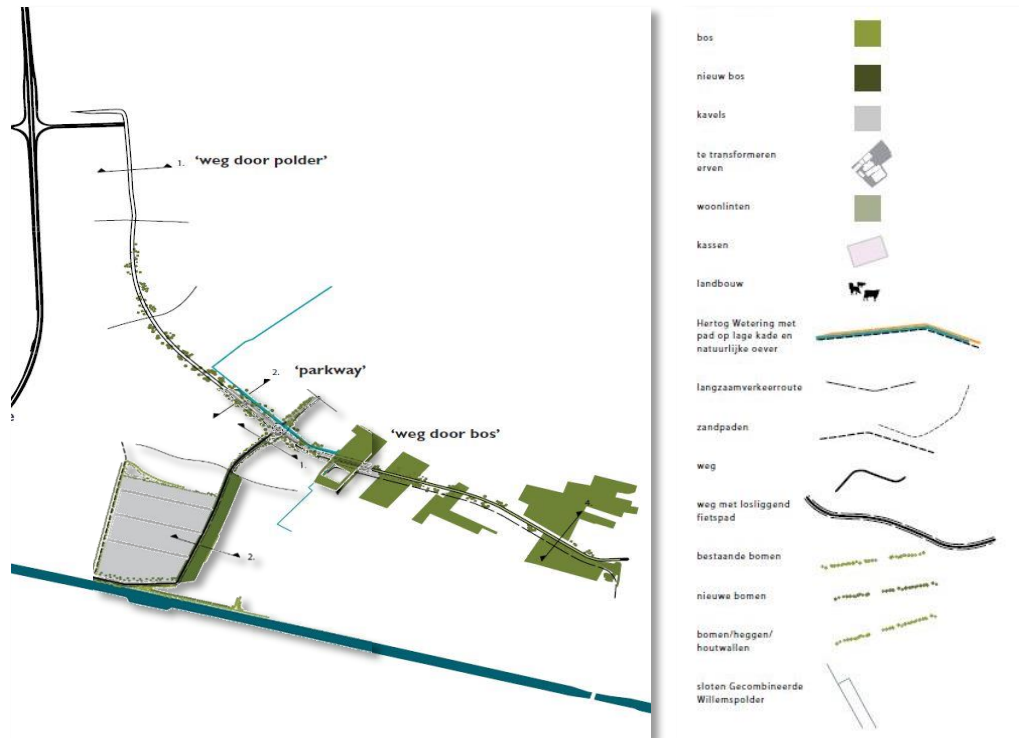


Figuur 2.6 Landschappelijk raamwerk Oosterhout Oost, Landschappelijke kwaliteitenkaart (H+N+S Landschapsarchitecten)

De visie uit het Landschappelijk raamwerk Oosterhout Oost is gericht op het versterken van het gradiënt en de ruimtelijke structuur waarbij de oude lijnen weer in beeld komen. Het doel is om oude en aanwezige kwaliteiten als zichten, toegankelijkheid, maar ook recreatieve en ecologische waarden te herstellen en te vergroten. Door middel van nieuwe bouwstenen in een landschappelijk raamwerk is deze ambitie te bereiken. Het document stelt de volgende randvoorwaarden aan de ontwikkeling van Oosterhout Oost:

- Aanbrengen van een nieuwe structuur (zonering) die reageert op het gradiënt doorsneden door bomenrijen en houtwallen.
- Realiseren van nieuwe landschappelijke lijnen binnen één type landschappelijk deelgebied als eenduidige lineaire structuur. Landschappelijke lijnen doorkruisend op de deelgebieden zijn pluriform ('verkleuren met het landschap').
- De nieuwe N629 en het kanaal manifesteren zich als monumentale lijnen, die een nieuwe sfeer toevoegen aan het gebied.
- Wilhelminakanaal; aanbrengen van een drietal rijen eiken als aansluiting op de omgeving tot aan de Brede Heistraat. Ruimte ten westen van 't Blik zonder beplanting als eenheid met de zuidzijde van het kanaal.
- Oude Dongense Baan voorzien van bospercelen, doorzichten en beperkte boombeplanting.
- Herstellen en ontwikkelen recreatief netwerk ten bate van wandelen, fietsen en als ruiterspad. Uitbreiden zandpaden.

- Afwatering via de Hertogwetering. De Hertogwetering verbreden en voorzien van natuurlijke oever. Everdenberg-Oost via de Heilige Driehoek af laten wateren.
- Nieuwe infrastructuur (behoudens nieuwe N629) vormgeven met landelijk karakter.



Figuur 2.7 Landschappelijk raamwerk Oosterhout Oost, Structuurkaart uit het landschappelijk raamwerk (H+N+S Landschapsarchitecten)

Belangrijkste uitgangspunten

Als **weg door de polder** is de N629 gelegen op maaiveld en heeft grasbermen. Dit is gewenste beeld van een weg in open landschap waar het landschap de weg 'zo dicht mogelijk nadert'.

Het beeld van de nieuwe N629 uitvoeren als **'Parkway'** is om de weg aan te leggen als structurerend element, verdiepte ligging van de weg met losse boomgroepen op verhoogde bermen als landschappelijk raamwerk) voor het gewenste mozaïeklandschap (ook wel kloosterlandschap genoemd).

Op de oude zandgronden moet de nieuwe N629 aangelegd worden als weg door het landschap (**'weg door het bos'**) waar een natuurlijk opgaan in het landschap het streven is. Parallelwegen 'op afstand' aanleggen om de beleving van het landschap te maximaliseren.

Aandachtspunt: Het landschappelijk raamwerk (figuur 2.7) gaat nog uit van een oude variant voor het tracé van de nieuwe N629 die nog gericht is op een tracé door de rand van de kern Dongen, opgenomen in de landschapszone. De benoemde randvoorwaarden zijn als visie geïnterpreteerd en op hoofdlijnen verwerkt in de landschappelijke inpassing. Doordat uitgegaan is een vervallen tracévariant als uitgangspunt gebruikt is, kan de voorziene landschappelijke inpassing van de N629 niet een-op-een overgenomen worden.

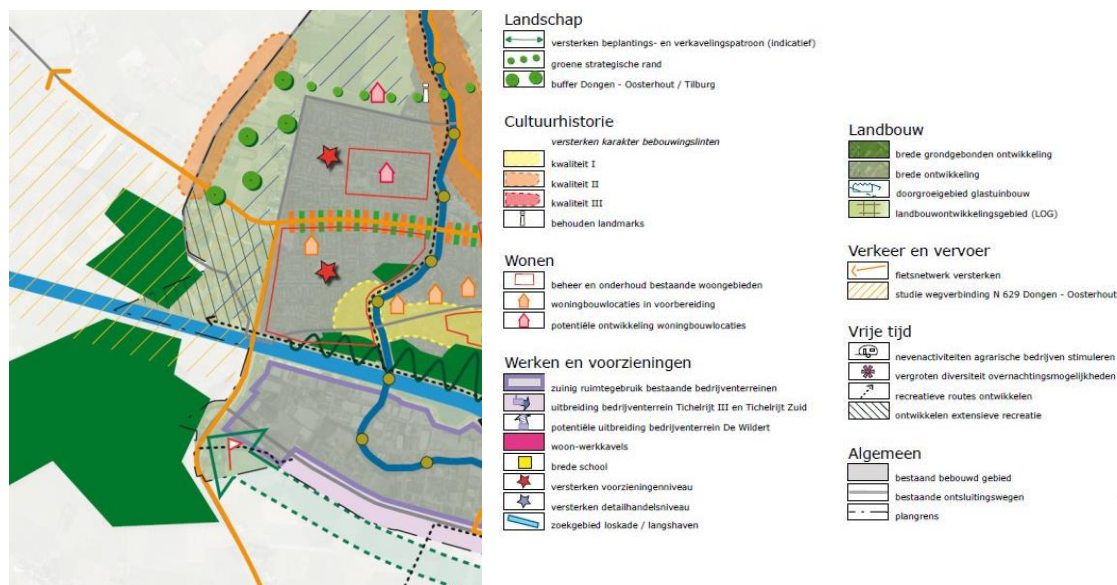
2.2.3 Dongen Structuurvisie, 2009

De gemeente Dongen zet in op het (duurzaam) versterken van de ruimtelijke kwaliteit die is geformuleerd in de structuurvisie. Deze ruimtelijke toekomstvisie bevat het ruimtelijk beleid tot 2020.

Aan de hand van verschillende thema's is de visie verder beschreven en verbeeld.

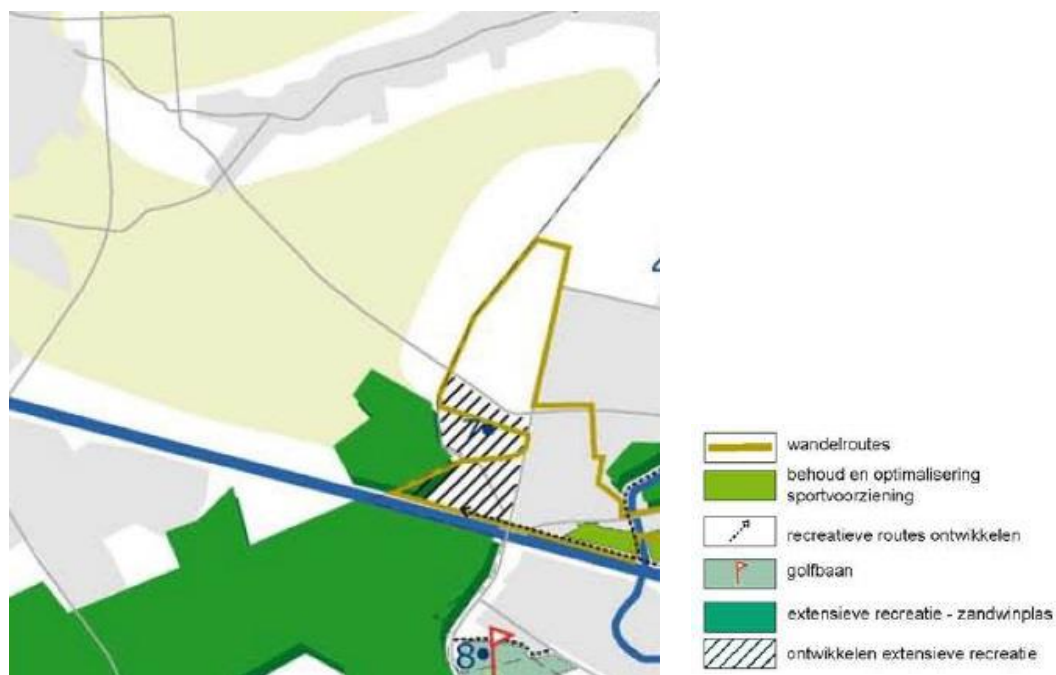
De volgende thema's zijn relevant voor het studiegebied naar het tracé voor de nieuwe N629.

- De gemeente Dongen zet in op behoud van de structuurdragende bosgebieden en het waar mogelijk versterken van deze groengebieden.
- Het Wilhelminakanaal is aangewezen als natte ecologische verbidingszone.
- De bufferzone tussen Oosterhout en Dongen behoeft aan de Dongense zijde een landschappelijk accent en groen karakter te krijgen.
- Versterken van de routestructuur van het fietsnetwerk als logische, doorgaande routes. Een vloeiende doorstroming voor fietsers is gewenst.
- N629: het realiseren van een vlotte en veilige verbinding met de A27 en het verbeteren van de leefbaarheid langs de Westerlaan.
- De kernrandzone ten zuidwesten van de Westerlaan: ontwikkelen van extensieve recreatie zoals wandelen, fietsen en mogelijk recreatieve functies.
- Ter versterking van het recreatief potentieel: aanbrengen van kleinschalige voorzieningen zoals informatieborden, bankjes en picknickplaatsen.
- Beheermaatregelen voor het buitengebied: behouden en ontwikkelen van bermbeplanting, erfbeplanting en kleinschalige landschapselementen.
- Ontwikkelen van recreatieve fietsroutes (wandelpaden, fietsroutes en ruiterspaden) voor het studiegebied van de nieuwe N629.
- Aandacht voor de (rest)gebieden die ontstaan door de ontwikkeling van de N629. Voorkomen dat het bijdraagt aan verrommeling van het buitengebied.



Figuur 2.8 Structuurvisie Dongen, Structuurvisiekaart Dongen - 2020 (gemeente Dongen)

Specifiek voor de recreatieve ambities is voor de kernrandzone ten zuidwesten van Dongen een kaart opgenomen in de structuurvisie. Een uitsnede hiervan is onderstaand weergegeven. In deze zone wordt onder andere ingezet op het realiseren van een wandelroute.



Figuur 2.9 Structuurvisie Dongen, uitsnede Structuurvisiekaart vrije tijd (gemeente Dongen)

Belangrijkste uitgangspunten

Behouden en versterken van de structuurdragende bosgebieden.

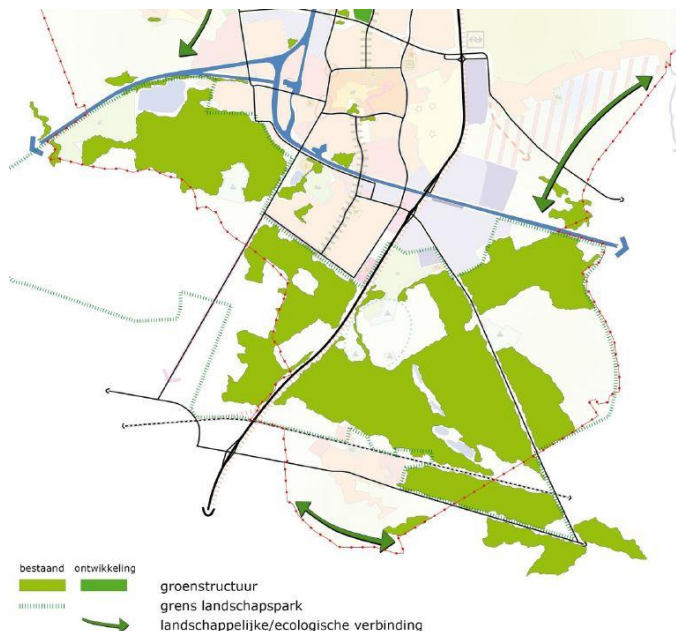
Ontwikkeling van extensieve recreatie (wandelen, fietsen en paardrijden) voor het studiegebied van de N629 en **mogelijk recreatieve functies** in de kernrandzone ten westen van de Westerlaan.

Aandacht voor de (rest)gebieden die ontstaan door de ontwikkeling van de nieuwe N629. Voorkomen dat aanleg van de nieuwe weg een bijdrage levert aan de verrommeling van het buitengebied.

2.2.4 Structuurvisie Oosterhout, 2012

Jarenlang heeft de stadvisie (2001) model gestaan voor alle stedenbouwkundige ontwikkelingen in de kern Oosterhout. De afgelopen jaren zijn voor diverse gebieden nieuwe visies opgesteld en uitgewerkt. Alle visies en plannen die als beleid zijn vastgesteld zijn in de structuurvisie Oosterhout opgenomen. De structuurvisie geeft daarmee duidelijk richting aan de ruimtelijke ontwikkeling voor het gehele grondgebied van de gemeente Oosterhout. De structuurvisie is daarnaast ook een toetsingsinstrument voor nieuwe initiatieven waarbij de onderliggende beleidsstukken van kracht blijven.

De structuurvisie bevat een structuurvisiekaart met een korte toelichting per thema (wonen, werken, voorzieningen, sport-recreatie en toerisme, landbouw, natuur-landschap en ecologie, mobiliteit, milieu, ruimtelijke kwaliteit en cultuurhistorie).



Figuur 2.10 Structuurvisie Oosterhout, themakaart natuur, landschap en ecologie (gemeente Oosterhout)

Voor het plangebied van de nieuwe N629 is de volgende toelichting gegeven (samenvattend); *“de dynamiek van het landschap is sturend voor de ontwikkelingsmogelijkheden. Nieuwe clusters voor wonen en bedrijven drukken een duidelijk stempel op mogelijke transformaties. Landschap en natuur vormen hierbij de kwaliteitsdragers. Het stelsel van paden, wegen en velden met karakteristieke beplantingspatronen vormen de mal waarbinnen de ontwikkelingen zich kunnen hechten. De karakteristieke overgang van zand naar klei zal door deze versterking van de verschillen worden vergroot”*. Specifiek over de oude zandontginningen (mozaïeklandschap) wordt gesproken over de kracht die uitgaat van het afwisselende kleinschalige landschap met bosjes, weilanden, solitaire bomen, akkers, houtwallen en zandpaden als beelddragers. *“Door deze kleinschalige landschappelijke kenmerken sturend te maken voor veranderingen in gebruik en inrichting zal de ecologische betekenis van dit gebied sterk toenemen. Door forse groene stapstenen (bosjes, houtwallen en poelen) wordt de verbindende structuur en een autonome biotoop voor veel diersoorten gewaarborgd”*.

Belangrijkste uitgangspunten

Landschap en natuur inzetten als kwaliteitsdragers voor transformaties.

Het stelsel van wegen, paden en velden vormt het landschappelijk raamwerk waarin nieuwe ontwikkelingen ingepast moeten worden.

Forse groene stapstenen toepassen als verbindende elementen in het landschap en als autonome biotoop voor flora en fauna.

2.2.5 N629 Oosterhout-Dongen/Westerlaan, 2015

Deze rapportage is een bundeling van de resultaten van een werksessie (Gemeenten Oosterhout en Dongen en de provincie Noord Brabant) over de landschappelijke kwaliteit. Vanuit verschillende thema's zijn relevante ontwikkelingen en plannen in beeld gebracht en de huidige waarden en potenties op het gebied van de ruimtelijke kwaliteit benoemd. Deze inventarisatie is getoetst aan de verschillende tracés voor de N629. Het resultaat van de werksessies is verwoord in dit document.

Op de waardenkaart zijn de belangrijkste waarden als volgt benoemd;

- Overgangsgebied van bosgebied op zand naar open, agrarische polder op klei. Karakteristiek is het halfopen karakter en het gesloten bosgebied ten zuiden van het Wilhelminakanaal.
- Historische linten. De herkenbaarheid en de eigenheid van de Groenstraat, de Oude Dongensebaan, de Heikantstraat en Oosteind zijn structuurdragers.
- Oude zandpaden met cultuurhistorische, recreatieve en landschappelijke waarden.
- Wilhelminakanaal als doorsnijdende lijn door het beboste landschap met naastgelegen een fietspad, zandpad en deels met laanbeplanting.

Vanuit huidig gebruik en toekomstige ontwikkelingen zijn de volgende onderdelen benoemd;

- Groene kernzone. Het bosgebied ten zuiden en noorden van het Wilhelminakanaal (Natuurnetwerk Nederland).
- Groenblauwe mantel. Een groene verbingszone tussen Oosterhout en Dongen die het bosgebied met de Donge verbindt. Aangewezen als potentieel belangrijke kwaliteit drager.
- Recreatielandschap (uitloopgebied Dongen). Een waardevol en gevarieerd gebied met een afwisselend ruimtelijk beeld.
- Uitbreiding bedrijventerrein Everdenberg-Oost.

Vanuit de werksessies zijn de volgende kansen voor het gebied benoemd;

- Versterken van de ecologische verbindingen door het ontwikkelen van zachte oevers langs de kanaalzone en ontwikkelen van ecopassages bij barrières veroorzaakt door de N629 (en mogelijk voor het Wilhelminakanaal).
- Ontwikkelen Wilhelminakanaalzone als landschappelijke, recreatieve en ecologische verbinding.
- Ontwikkelen toeristisch/recreatieve poort voor het bosgebied ten zuiden van het Wilhelminakanaal.
- Ontwikkelen kleinschalig recreatief landschap ten westen van Dongen.
- Ontwikkelen oude linten als dragende structuur van het gebied.

Daarnaast zijn de volgende risico's benoemd;

- De nieuwe N629 is een nieuwe doorsnijding van belangrijke structuren en mogelijk een nieuwe barrière.
- Het ontstaan van (rest)ruimtes is een mogelijke bedreiging.

Belangrijkste uitgangspunten

De nieuwe N629 komt in het **overgangsgebied** van gesloten bosgebied naar een open kleipolder te liggen.

Historische linten zijn waardevolle structuurdragers in het gebied, ontwikkel ze ook als zodanig.

De **oude zandpaden** in het gebied hebben cultuurhistorische, recreatieve en landschappelijke waarde.

Ecologische verbindingen in het gebied moeten **versterkt** worden door het ontwikkelen van 'zachte' oevers en ecopassages bij barrières.

De **kanaalzone** moet ontwikkeld worden als een landschappelijke, recreatieve en ecologische verbinding.

Ten westen van Dongen moet een **kleinschalig, recreatief landschap** ontwikkeld worden. De natuur- en recreatiepotentie zijn al aanwezig.

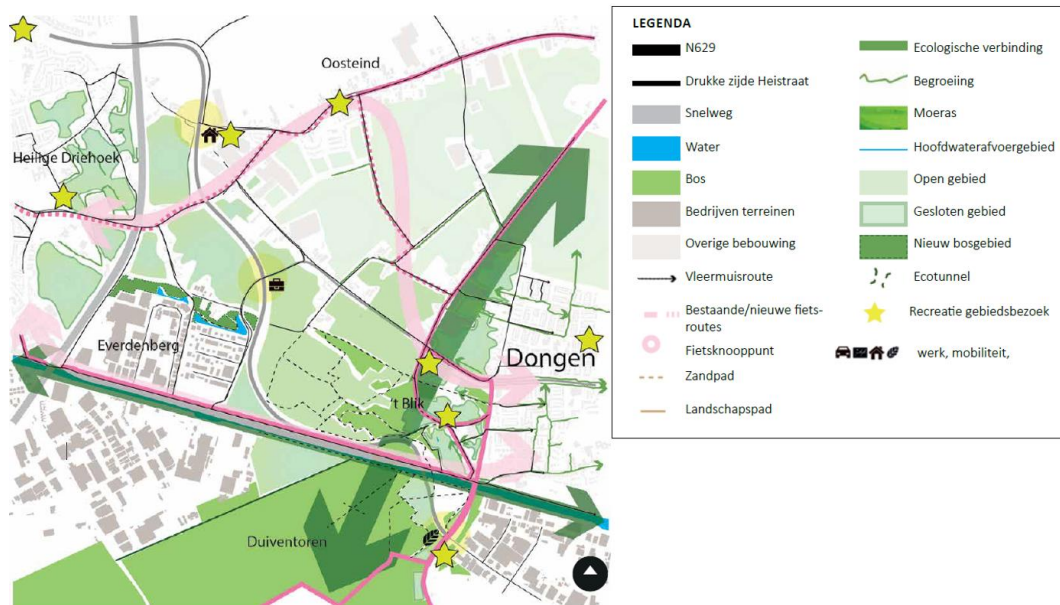
2.3 N629 Gebiedsvisie, 2017

Voor het project N629 is een gebiedsvisie opgesteld voor de gebieden die grenzen aan de invloedssfeer van de nieuwe N629. Met name de (recreatieve) mogelijkheden in de groen-/blauwe zone ten westen van Dongen in relatie tot Oosterhout zijn in beeld gebracht. Daarnaast gaat de visie in op de ruimtes die ontstaan door de realisatie van de nieuwe N629.

De gebiedsvisie is een geïntegreerde vertaalslag vanuit de thema's Groen & Ecologie, Recreatie, Functionaliteit & Bereikbaarheid. De visie is als aparte bijlage (bijlage 5) opgenomen bij het ontwerp-PIP.

De gebiedsvisie benadrukt de zorg om restruimtes tegen te gaan. Tevens zet de gebiedsvisie in op het herstellen van historische linten en verbindingen die worden doorsneden. Daarnaast schenkt de gebiedsvisie aandacht aan de (recreatieve) relatie tussen Dongen en het aangrenzende landschap. De volgende aandachtsvelden zijn verwoord in de visie:

- Groen en ecologie; ontwikkelen van faunapassage onder de nieuwe N629 (doelsoort reeën) evenals faunauitreedplaatsen in het Wilhelminakanaal, aanbrengen van wildrasters, voldoende hoge beplanting op de vleermuisroutes ten bate van een veilige oversteek in combinatie met een vleermuisvriendelijk verlichtingsconcept. Een ander aandachtspunt is het ontwikkelen van een robuuste groenverbinding in noord-zuidrichting aangrenzend aan de kern van Dongen.
- Recreatie; het nieuwe landschap biedt kansen voor het versterken en ontwikkelen van recreatieve locaties en functies. Deze zijn mogelijk te combineren met commerciële of agrarische bedrijvigheid. Essentieel daarbij is het herstellen van en het doorontwikkelen naar een robuuste langzaamverkeerverbindingen die geschikt zijn voor recreatief gebruik.
- Functionaliteit en bereikbaarheid; de nieuwe N629 krijgt zowel een ontsluitings- als verbindingsfunctie. Dat maakt nieuwe gebiedsontwikkelingen mogelijk. De Heistraat (oude tracé N629) verliest haar doorgaande verbindingsfunctie, waardoor er ruimte ontstaat om kruisende verbindingen te versterken en te verbeteren. Het herstel van het verstoorde, bestaande wandelnetwerk is een vereiste.



Figuur 2.11 N629 Gebiedsvisie, Gebiedsvisiekaart (Bron: Werkplaats De Gruyter)

Belangrijkste uitgangspunten

Tegengaan van het ontstaan van restruimtes.

Herstellen van historische linten en verbindingen als die doorsneden zijn.

Ontwikkelen van een faunapassage onder de nieuwe N629. In combinatie met **faunauitreedplaatsen** in de oevers van het Wilhelminakanaal en **mitigerende maatregelen** voor overige soorten zoals vleermuizen.

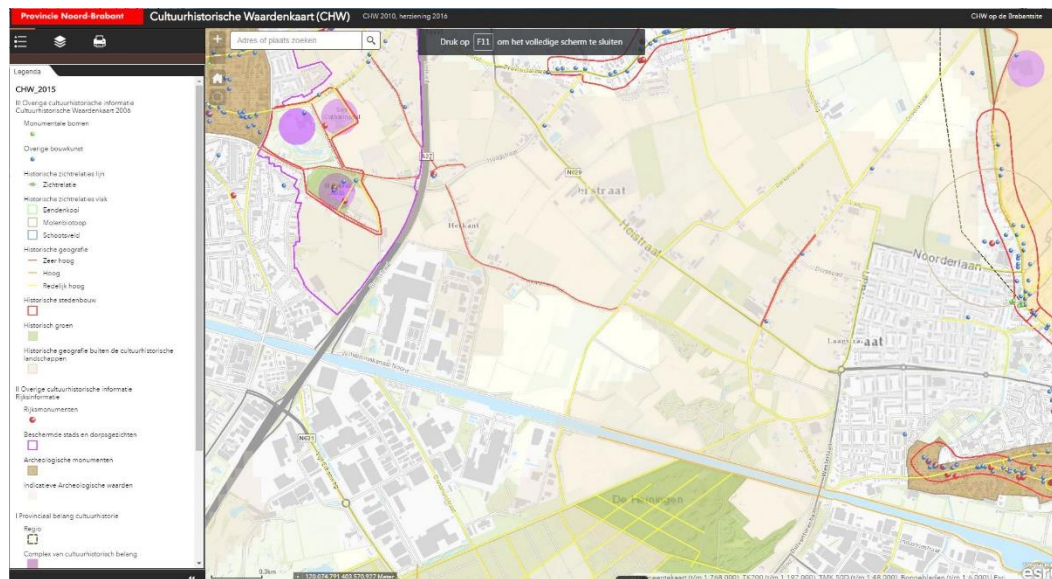
Versterken en ontwikkelen van recreatieve functies en locaties. Daarbij is het herstellen of ontwikkelen van robuuste langzaamverkeerverbindingen essentieel.

Herstel van het verstoorde, bestaande wandelnetwerk.

2.4 Cultuurhistorische waarden

De provincie Noord Brabant heeft de cultuurhistorische waarden, het Noord-Brabants erfgoed, aangemerkt als belangrijk onderdeel van haar identiteit. Het ruimtelijk erfgoed is vastgelegd op de cultuurhistorische waardenkaart. Het gaat hierbij om erfgoed dat van belang is voor de regionale identiteit.

Aangeduid als historische geografie met 'zeer hoge' waarden zijn de Heikantsestraat en het deel van de Groenstraat dat is gelegen in het buitengebied van Dongen. De doorgaande zandpaden in het plangebied en een groot deel van de zandpaden in de bossen van de Duiventoren zijn aangemerkt als lijnstructuren met een 'redelijk hoge' historische waarden.



Figuur 2.12 Cultuurhistorische Waardenkaart (provincie Noord-Brabant)

Belangrijkste uitgangspunten

De Heikantsestraat en het deel van de Groenstraat aan de noordzijde van de bestaande N629 zijn structuren met een hoge historisch-geografische waarde.

De bestaande zandpaden in het studiegebied zijn lijnstructuren met een redelijk hoge historisch-geografische waarde.

2.5 SWOT-analyse

Op basis van het voorgaande kan voor het landschap waar de nieuwe N629 onderdeel van uit gaat maken de volgende SWOT-analyse opgesteld worden. In een werksessie met landschapsarchitecten en stedenbouwkundigen zijn sterkten, zwakten kansen en bedreigingen voor de landschappelijke inpassing van de N629 benoemd als aanvulling op hetgeen uit de in dit hoofdstuk beschouwde documenten gehaald kon worden.

2.5.1 Sterkten (Strengths)

De sterkten bepalen de identiteit en het imago van het gebied. Het zijn de dragers voor de landschappelijke inpassing.

Infrastructuur:

- Het Wilhelminakanaal is een krachtige lijn in het landschap met een aantrekkelijke en grote eigenheid.
- De nieuwe N629 is een snelle en veilige verbinding tussen Oosterhout en de Steenstraat in Dongen met goede aansluitingen.

Landschappelijk:

- Het historische en karakteristiek landschap van de oude zandontginningen is deels nog aanwezig en waarneembaar.
- De herkenbaarheid van de aaneengesloten boscomplexen en de openheid van de akkerbouwcomplexen bieden een ruimtelijk casco.

Antropogene ontwikkeling:

- In het gebied zijn oude, kwalitatieve lintstructuren en buurtschappen als Oosteind, Groenstraat en Heikant met herkenbare identiteit nog aanwezig.

Recreatief langzaam verkeer:

- Aanwezigheid van een uitgebreid netwerk van historische zandpaden.
- Fietsverbinding langs het Wilhelminakanaal.
- Fietsverbinding over Heikantsestraat.

2.5.2 Kansen (Opportunity's)

Waar liggen de kansen om het gebied een positieve impuls te geven? En hoe kan dit bijdragen aan een versterking van de landschapsbeleving?

Infrastructuur:

- Ontwikkelen van een nieuwe structuurdrager door de aanleg van de N629.
- Tracékeuze biedt mogelijkheden voor het 'lezen van het landschap' omdat het tracé meerdere landschapstypen doorsnijdt en gelegen is op de overgang van hogere zandgronden naar lagere zeekleigronden.

Landschappelijk:

- Herstellen en versterken van het karakteristieke mozaïeklandschap.
- Behoud van de openheid van het agrarisch zandlandschap.
- Versterken bebost zandlandschap.
- Tegengaan van de landschappelijke verrommeling.
- Gekoppeld ontwikkelen van ecologische- en natuurpotenties.

Antropogene ontwikkeling:

- Mogelijke ontwikkelingen voor landelijk en idyllisch wonen en werken.
- Verbeteren woonkwaliteit van het gebied aan de zuidwestzijde van de Westerlaan.

Recreatief langzaam verkeer:

- Uitbreiden van het recreatieve netwerk en geschikt maken voor meer doeleinden als fietsen en paardensport.
- Veilige en aantrekkelijke (snel)fietsverbinding tussen Dongen en Oosterhout langs het kanaal en de oude N629.

2.5.3 Zwakten (Weaknesses)

De zwakten geven de negatieve aspecten in het gebied aan. Het zijn aandachtspunten die in het plan voor de landschappelijke inpassing aandacht verdienen.

Infrastructuur:

- De nieuwe N629 doorsnijdt bestaande landschappelijke structuren, utilitaire en recreatieve verbindingen en vormt nieuwe barrières.

Landschappelijk:

- De invloed van het landschapsplan is beperkt tot de grenzen van het plangebied van het provinciaal inpassingsplan.
- Omvorming naar een aantrekkelijk landschap is niet beperkt tot het wegtracé.

Antropogene ontwikkeling:

- Verstedelijkingsplannen gaan ten koste van landelijke kwaliteit.

Recreatief langzaam verkeer:

- Het buitengebied is buiten de historische linten minder aantrekkelijk vanwege de verrommeling van het landschap.
- Knelpunten in recreatief netwerk: belangrijke fiets-/wandelmogelijkheden worden onderbroken en niet opnieuw verbonden in de nieuwe structuur.

2.5.4 Bedreigingen (threats)

Welke bedreigingen zijn er in het gebied?

Met het landschappelijk inpassingsplan dient voorkomen te worden dat de bedreigingen uit gaan komen.

Infrastructuur:

- Infrastructurele randvoorwaarden zijn vaak leidend boven landschappelijke belangen.

Landschappelijk:

- Verdere versnippering en verrommeling van het landschap waardoor de landschappelijke herkenbaarheid vervaagt.
- De ecologische en recreatieve potenties van het gebied verslechteren.

Antropogene ontwikkeling:

- Indien de beoogde kwaliteit van nieuwe woonontwikkelingen niet behaald wordt, werkt dit mogelijk als verrommeling van het gebied.
- Aantasting van de ruimtelijke kwaliteit ten zuidwesten van de Westerlaan.

Recreatief langzaam verkeer:

- Belangrijke en recreatieve routes worden doorsneden en niet hersteld.

2.6 Conclusie

De voorgaande SWOT-analyse wordt gebruikt als bouwsteen voor de landschappelijke inpassing van de nieuwe N629. Het volgende hoofdstuk presenteert de thematische bouwstenen voor dat plan. In eerste instantie worden vanuit de SWOT-analyse (in het volgende hoofdstuk) de thematische bouwstenen opgesteld. In hoofdstuk 4 worden die thematische bouwstenen vervolgens vertaald naar een integraal plan voor de landschappelijke inpassing van de nieuwe N629.

De SWOT-analyse wordt daarbij gecombineerd met de belangrijkste uitgangspunten uit de in paragraaf 2.2 beschouwde beleidsdocumenten. Uit die beleidsdocumenten blijkt dat de N629 een 'as' is die verschillende landschapstypen doorsnijdt en tevens deze landschapstypen in de beleving met elkaar verbindt. In de omgeving van de nieuwe N629 spelen ambities om de eigenheid, herkenbaarheid en contrasten tussen verschillende landschapstypen te vergroten. Concreet gaat het daarbij om het herkenbaarder maken van het afwisselende karakter en grofmazigheid van de oude beboste zandontginningen en het versterken van de kleinschaligheid van het mozaïeklandschap. Verschillende beleidsdocumenten zetten daarbij in op de ontwikkeling van de nieuwe N629 als 'Parkway', een verfraaide, landschappelijke weg die de beleving van een parkachtig landschap oproept. Tegelijkertijd kan aanleg van nieuwe verbinding leiden tot versnippering en verrommeling. Dergelijke ontwikkelingen moeten tegengegaan worden, bij voorkeur in combinatie met het versterken van het ecologisch en recreatief potentieel van de omgeving van de nieuwe weg.

3 Thema's landschappelijke inpassing

Op basis van de belangrijkste uitgangspunten en de SWOT-analyse uit het voorgaande hoofdstuk worden in dit hoofdstuk de belangrijkste thematische bouwstenen voor het plan voor de landschappelijke inpassing besproken.

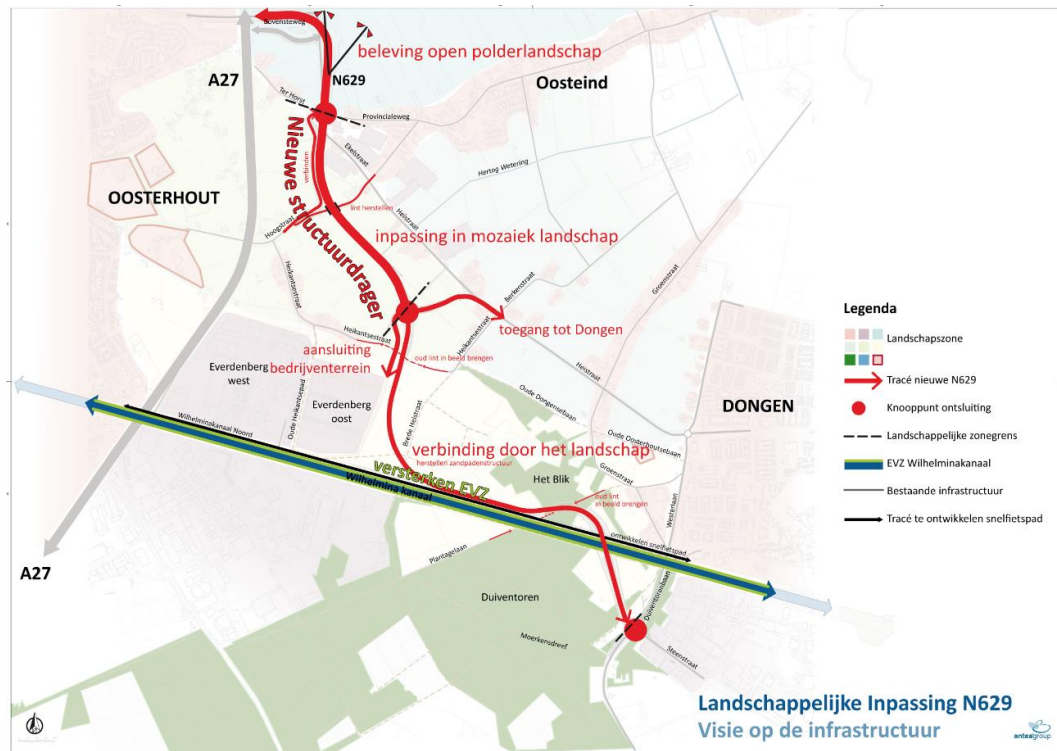
3.1 Naar een plan voor de landschappelijke inpassing

Het plan voor de landschappelijke inpassing van de nieuwe N629 is opgepakt aan de hand van een aantal verschillende thema's. Op de themakaarten zijn de bestaande landschappelijke waarden per thema in beeld gebracht voor het voorgenomen tracé voor de N629. De belangrijkste uitkomsten van de SWOT-analyse en de belangrijkste uitgangspunten uit de beleidsstukken zijn verwerkt in een themakaart. Het plan voor de landschappelijke inpassing (hoofdstuk 4) van de nieuwe N629 is een vertaling waarbij de themakaarten als onderlegger fungeren. Bijlage 2 bevat grotere weergaven van de themakaarten uit dit hoofdstuk.

3.1.1 Thema infrastructuur

Ontwikkelpunten op het thema infrastructuur:

- Het Wilhelminakanaal is een belangrijke structuurdrager die in landschappelijke en recreatieve waarde moet worden beschermd.
- De landschappelijke inpassing afstemmen op de belangrijkste functie en de verkeersbelasting van de nieuwe N629. Concreet als volgt landschappelijk vertalen:
 - als nieuwe structuurdrager in de doorsnijding van het mozaïeklandschap;
 - als landschappelijke linten ten bate van de ontsluiting van Everdenberg-Oost en Dongen;
 - als verbindingroute door het landschap naar Tilburg.
- Doorsnijdingen van historische linten zoals de Heikantsestraat en de Hoogstraat, evenals oude zandpaden in herkenbaar, landschappelijk beeld herstellen. De gebruiksfunctie kan op andere wijze worden hersteld.
- De nieuwe verbinding van de Hoogstraat ontwikkelen als doorgaand lint gekoppeld aan de nieuwe N629 maar functioneel en ruimtelijk daarvan gescheiden.
- Vrijkomende percelen (overhoeken) inrichten om de EVZ-functie en -ambitie te versterken. Mogelijk zijn er kansen voor extensief recreatief medegebruik.
- Ontwikkelen van de snelfietsroute als belangrijke (recreatieve) langzaamverkeerroute tussen Dongen en Oosterhout, vice versa.



Figuur 3.1 Landschappelijke inpassing N629, themakaart infrastructuur

Het Wilhelminakanaal is binnen het plangebied een zeer krachtige structuur. Het Wilhelminakanaal doorsnijdt vele landschappelijke elementen. Het Wilhelminakanaal is getypeerd als aantrekkelijk en bezit een grote eigenheid waar recreatieve structuren aan zijn gekoppeld. Tevens vervult het Wilhelminakanaal een belangrijke functie als drager van de EVZ.

De nieuwe N629 is een snelle en veilige verbinding tussen Oosterhout en de Steenstraat in Dongen met goede aansluitingen. Het nieuwe tracé van de N629 doorsnijdt diverse landschapstypen. Door een zorgvuldige ontwikkeling van het aanliggende landschap en behoedzame inpassing in het landschap, ontstaat de mogelijkheid voor 'het lezen van het landschap'. Vanaf de kruising met de Provincialeweg in Oosteind tot aan het hogere agrarische zandlandschap is de weg aangewezen als nieuwe, sterke structuurdager in het mozaïeklandschap. Over dit deel is de N629 een belangrijke en meer bereden provinciale weg met gescheiden rijbanen. Vanwege de verkeersintensiteit is de weg uitgevoerd met dubbele rijbanen (2 keer 2). De vormgeving van de weg wordt in overeenstemming gebracht met het functiebeeld.

Vanaf het knooppunt Everdenberg-Oost splitst de nieuwe N629 in drie verkeersstromen. Een deel als aansluiting op het nieuwe bedrijventerrein, een tweede deel als nieuwe toegang naar Dongen en de doorgaande beweging naar Tilburg.

Het tracé van de N629 doorsnijdt bestaande landschappelijke structuren en verbindingen. De nieuwe N629 is de nieuwe structuurdrager en noodzakelijk bij de (her)ontwikkeling van het mozaïeklandschap. Het deel dat is aangeduid als 'verbinding door het landschap' is door toevoeging van landschappelijke elementen als bospercelen en het bewust kiezen voor behouden van de agrarische openheid op zorgvuldige wijze landschappelijk in te passen.

De doorsnijding van de Hoogstraat is vormgegeven als een verlaagde onderdoorgang voor langzaam verkeer en een nieuwe verbinding met de kruising van de nieuwe N629 met de Provincialeweg in Oosteind voor het snelverkeer. De doorsnijding van de Heikantsestraat is hersteld voor autoverkeer op de ontsluiting van Everdenberg-Oost. De historische verbinding met de Heikantsestraat die door de nieuwe N629 en de ontsluiting van Everdenberg-Oost doorsneden wordt, wordt op landschappelijke wijze verbonden door de aanplant van bomen. Ook doorsnijdt de N629 een aantal zandpaden waarvan de Nieuwe Baan van Breda en de Plantagelaan vanuit historisch perspectief een belangrijke functie vervulden. Na doorsnijding van beide paden door het Wilhelminakanaal worden nu nogmaals doorsneden. Voor beide linten is zorgvuldig landschappelijk herstel in visuele en ruimtelijke zin een opgave.

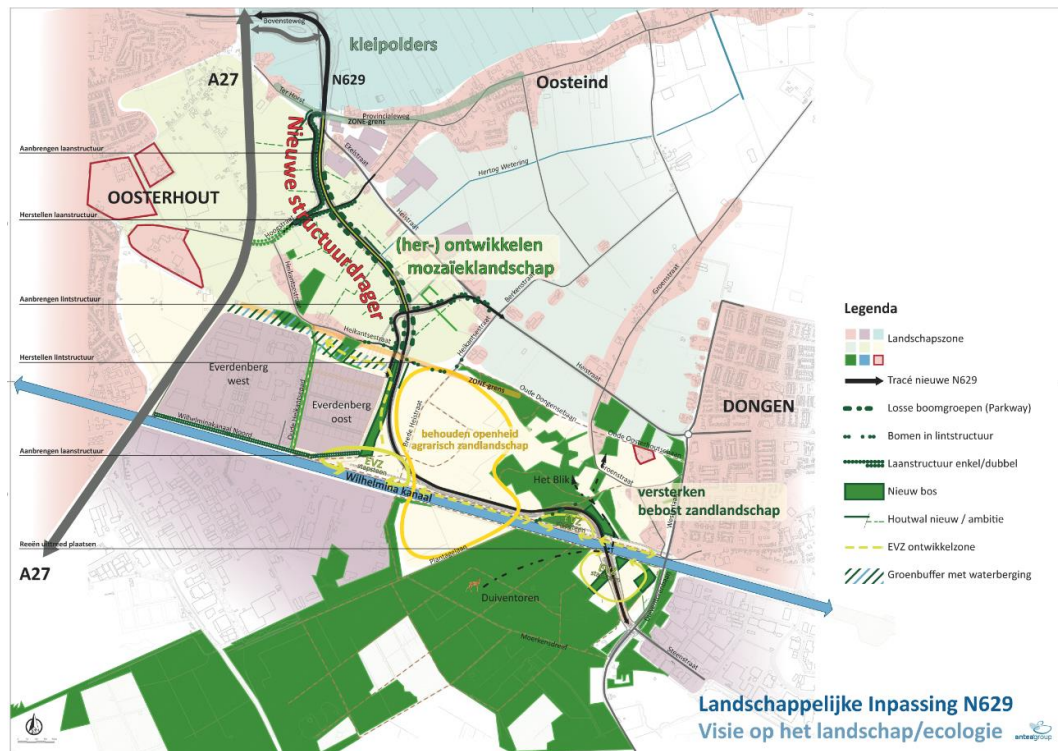
De ontwikkeling van de N629 is een kans voor het versterken van de EVZ gekoppeld aan het Wilhelminakanaal. Tevens bestaat er de mogelijkheid om het huidige fietspad langs het Wilhelminakanaal te transformeren naar een snelfietspad. De ruimte is beperkt maar slimme, technische oplossingen maken een integrale verbetering van de verschillende structuren mogelijk sterker.

3.1.2 Thema landschap en ecologie

Ontwikkelpunten op het thema landschap en ecologie:

- De leesbaarheid van de verschillende landschapstypen versterken door:
 - Herontwikkelen van het mozaïeklandschap met de nieuwe N629 als nieuwe structuurdrager.
 - Behouden en kwalitatief versterken van de ruimtelijke eenheid van het open, agrarisch zandlandschap. Versterking van de herkenbaarheid en eigenheid door toevoegen van landschappelijke elementen gekoppeld aan aanwezige structuren zoals zandpaden en wegen.
 - Bebost zandlandschap versterken door het ontwikkelen van bospercelen en kleine akkers ten bate van het vergroten van de meerwaarde voor de natuur en vanuit de recreatie.
 - De nieuwe N629 waar mogelijk (afhankelijk van de ontwateringseis) verdiept aanleggen om de hoogteverschillen in het maaiveld maximaal te ervaren en de weg beter te integreren in het landschap (uit beeld brengen).
 - De nieuwe N629 ontwikkelen als 'Parkway', een brede weg met allure (trajectdeel nieuwe structuurdrager op figuur 3.2) afgestemd en in eenheid met het te (her)ontwikkelen mozaïeklandschap.
 - Restruidtes (overhoeken) ontwikkelen om meer natuur- en ecologiewaarde te creëren. Verbinden van solitair gelegen groengebiedjes aan de ecologische verbindingzone ter versterking van de ecologische potentie.
 - Aanbrengen van faunavoorzieningen op de juiste locaties en afgestemd op de beoogde doelsoorten.

- Historische linten als wegen, watergangen en zandpaden landschappelijk herkenbaar herstellen. Herstellen kan ook door de doorsnijding op kunstzinnige wijze vorm te geven.
- De nieuwe langzaamverkeerverbinding via de Hoogstraat inrichten met doorgaande laanbeplanting conform beeld huidige Hoogstraat. Als functionele afscheiding naar de nieuwe N629 de laan voorzien van een haag.
- Alle toegepaste beplantingsmaterialen van inheemse en gebiedseigen oorsprong te laten zijn.



Figuur 3.2 Landschappelijke inpassing N629, themakaart het landschap/de ecologie

Het karakteristieke landschap van de hoge zandgronden is een oud landschapstype. Belangrijke kenmerken als bos, houtwallen, laanstructuren en agrarische percelen zijn in wisselende samenstelling aanwezig en waarneembaar. Met name de bospercelen en de akkerbouwgronden zijn nog als ruimtelijke eenheden herkenbaar. Daarentegen zijn de kleinschalige landschapselementen als lanen, linten en houtwallen met greppels door herverkeveling grotendeels vervaagd en verdwenen. De herkenbaarheid van de aaneengesloten boscomplexen en de openheid van de akkerbouwcomplexen vormen een aantrekkelijk ruimtelijke casco voor de nieuwe N629. De doorkruising van het oude mozaïeklandschap behoeft een herontwikkeling omdat de karakteristieke landschappelijke elementen grotendeels zijn verdwenen. Dit tracédeel (het mozaïeklandschap) oogt verrommeld en de aanleg van de nieuwe N629 kan de landschappelijke herkenbaarheid meer vervagen door versnippering met verrommeling tot gevolg. Een herontwikkeling van dit oude landschapstype is dringend gewenst. Een herontwikkeling die aansluit bij het hedendaagse gebruik qua schaal en maat. Een landschap met nieuwe, kleinschalige structuren van houtwallen en greppels dat een mozaïekcasco vormt dat

mogelijkheden schept als aantrekkelijk woon- en werklandschap. De N629 is de eerste stap en dient als structuurdrager in dit te herontwikkelen mozaïeklandschap.

De N629 wordt aangelegd als 'Parkway', een breed wegprofiel met een brede middenberm. De weg is geflankeerd met verschillende bomen en boomgroepen die de ruimte hebben om vrij uit te groeien. Diversiteit in schaal en maat die reageert op de nieuw te ontwikkelen houtwallen in het landschap. Houtwallen, aangeplant op grondruggetjes met naastgelegen greppels voor de afwatering en infiltratie. Door de weg verlaagd aan te leggen ontstaat een sterkere beleving van de verhoogde akkers en is voorzien in een natuurlijke geluidkering. Vrijkomende grond is mogelijk te verwerken om de verhoogde akkers op de grens met de N629 verder te laten 'opbollen' ten gunste van de leesbaarheid van het landschap, een uit het zicht brengen van het autoverkeer en het verder tegengaan van verkeersgeluid.

De ruimtelijke eenheid van het open agrarisch zandlandschap blijft behouden en wordt waar mogelijk versterkt. De nieuwe N629 vormt de rand van de openheid op de grens met Everdenberg-Oost. Een robuuste ontwikkeling van de EVZ (stapsteen) in combinatie met landschapselementen als houtwallen en bosschages geeft het kader waarin de nieuwe N629 geïntegreerd wordt. Het tracédeel dat is gekoppeld aan het Wilhelminakanaal, is tevens het deel waar de N629 de openheid van het landschap doorkruist. Door het versterken van de EVZ-zone langs het kanaal en te streven naar een verlaagde ligging van de N629 is een zichtverstoring te minimaliseren. Het toevoegen van enkele bomen langs de aanwezige zandpaden beïnvloedt niet de gewenste landschappelijke openheid maar versterkt de leesbaarheid en herkenbaarheid van de zandpadenstructuur.

De bospercelen van 't Blik en de Duiventoren worden door de nieuwe N629 doorsneden. Compensatie vindt elders plaats. 't Blik is een recreatiegebied met een afwisseling tussen bospercelen en kleine akkers. Inpassing vindt plaats door dit karakter en sfeer uit te breiden in oostelijke en noordelijke richting, passend in de visie op de groen-blauwemantel. Door het beboste zandlandschap te versterken zijn er ook mogelijkheden voor de natuur en de ecologie. De restzone (oksel) aan de kanaalzijde van de N629 is toebedeeld om te ontwikkelen als ecologische stapsteen. De open akker aan de zuidzijde van het kanaal is in het plan voor de landschappelijke inpassing van de nieuwe N629 ook bedacht als te ontwikkelen ecologische stapsteen. Door de doorsnijding te voorzien van bospercelen ontstaat een versterking van het boslandschap en zijn er ontwikkelkansen voor de natuur. Door deze percelen te ontwikkelen als ecologische stapsteen is er tevens een goede mogelijkheid om wild als reeën op een gecontroleerde wijze te geleiden naar een meer veilige oversteeklocatie over het kanaal. Daar hoort bij dat grotere delen worden uitgevoerd met voorzieningen die voorkomen dat dieren de nieuwe N629 op kunnen lopen en de kanaalzone wordt voorzien van robuuste en ruim gedimensioneerde faunauittreedplaatsen (FUP's). Mogelijk zijn er nog aanvullende maatregelen nodig als dassentunnels, een kleinwildtunnel of voorzieningen voor vleermuizen.

Aan de noordzijde van het te ontwikkelen bedrijventerrein Everdenberg-Oost is voorzien in een groene buffer naar het lint van de Heikantsestraat. Deze groene buffer is tevens bedacht als waterberging. Door deze zone te verbinden met de ecologische zone aan het kanaal via de stapsteen is een versterking van de ecologische waarde van deze groenbuffer mogelijk.

In het gebied is voorzien in het herstellen van lanen en linten. De doorsnijding van de Hoogstraat gaat ten koste van de laanstructuur. De oude structuur wordt hersteld en de nieuwe verbinding met de kruising van de N629 met de Provincialeweg in Oosteind wordt ontwikkeld als nieuwe lineaire structuur van enkele rij laanbomen met een haag. Deze structuur is bedoeld als overgang naar het gebied van de kleipolders en sluit aan op de laanstructuur van de Heistraat. Deze laanstructuur komt aan deze zijde van de 'Parkway' in de plaats van de losse boomstructuur. De onderbroken lintstructuur van de Heikantsestraat wordt met losse lineaire boomstructuur (bomen op verschillende afstanden en van verschillende soort) herkenbaar in beeld gebracht. Dit beeld van een losse boomstructuur als landschappelijk lint is in een aangepaste, 'light' versie toepasbaar voor de andere linten in het gebied zoals de Nieuwe Baan van Breda. Het idee achter deze lightversie is dat de belangrijkste infrastructuur de 'dikst' aangezette boomstructuur (Parkway) krijgt. Hoe minder belangrijk de infrastructuur, hoe minder dik de laanstructuur wordt. Van Parkway gaat het naar een laanstructuur voor wegen die aansluiten op de nieuwe N629 naar een losse boomstructuur voor de zandpaden.

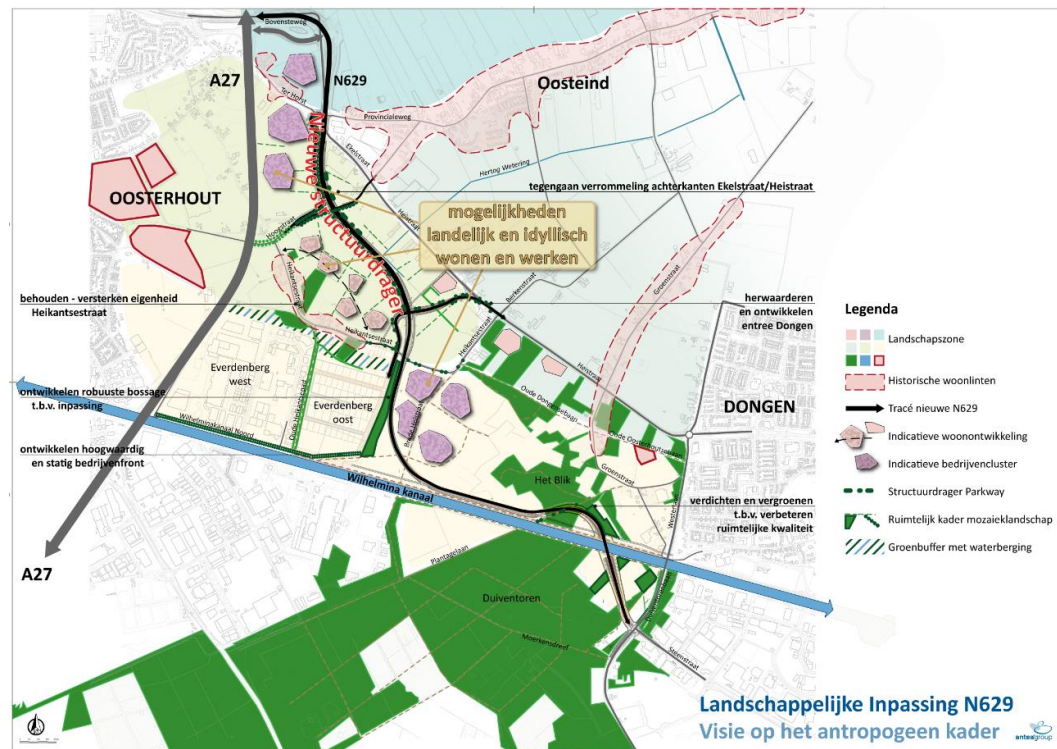
De aansluiting van Everdenberg-Oost aan het kanaal is een versterking van het Wilhelminakanaal als structuurlint door het landschap. Een dubbele rij laanbeplanting is tevens het decorum (landschappelijk raamwerk) voor hoogwaardige bedrijven aan de kanaalzone. Inzet van de laanbeplanting is tevens bedoeld voor de noodzakelijke verbindingen voor vleermuizen in het gebied.

De brug moet zoveel mogelijk geïntegreerd worden in het landschappelijke en recreatieve karakter van de omgeving. Bij voorkeur wordt de brug zoveel mogelijk uitgevoerd in natuurlijke materialen.

3.1.3 Thema antropogene ontwikkeling

Ontwikkelpunten op het thema antropogene ontwikkeling:

- Ontwikkelen van wonen en werken is mogelijk in een casco dat landschappelijk is ingericht en afgestemd op het beoogde landschapstype.
- Het landschap van wonen en nieuwe infra zijn zorgvuldig op elkaar afgestemd; landelijk, kleinschalige eenheden en landschappelijk ingepast.
- Everdenberg-Oost inpassen zodat het een bedrijventerrein met allure in relatie tot het Wilhelminakanaal wordt. De noord- en oostzijde inpassen door middel van landschappelijk groen als houtwallen en bosschages.
- De huidige N629 herontwikkelen als hoogwaardig lint van wonen (met bedrijven tussen boskavels en akkers).



Figuur 3.3 Landschappelijke inpassing N629, themakaart antropogene ontwikkeling

In de structuurvisies van Oosterhout is rekening gehouden met het ontwikkeling van wonen en bedrijven in de omgeving van de nieuwe N629. Zoekgebieden zijn daarbij aangewezen ten westen en oosten van de N629. Door de N629 te ontwikkelen als nieuwe structuurdrager in verbondenheid met het nieuwe mozaïeklandschap ontstaat een casco waarbinnen ruimtes ontstaan voor wonen en werken. Het casco is bedacht om kleinschalig landelijk en idyllisch wonen en werken mogelijk te houden. De openheid ten oosten van Everdenberg-Oost wordt bij door ontwikkelen van bedrijvigheid los gelaten. Beeld voor dit gebied is een cluster van enkele bedrijven dat ingepast is in het landschap door een omranding van deels houtwallen en deels openzicht met watergangen.

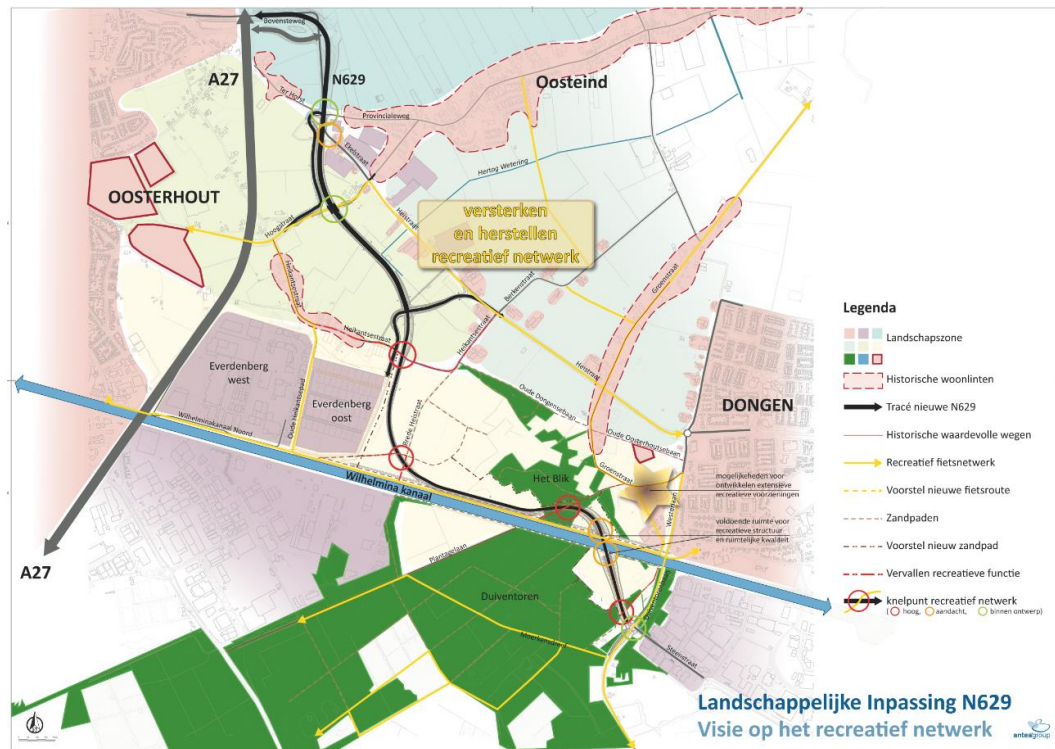
De oude N629 zal qua verkeersintensiteit afnemen, waardoor de leefbaarheid toeneemt. In het landschappelijk inpassingsplan bestaat het ontwikkelbeeld uit een hoogwaardig lint met kavels voor wonen en werken afgewisseld met percelen voor nieuw bos.

3.1.4 Thema recreatie

Ontwikkelpunten op het thema recreatie:

- Verstoringen en doorsnijdingen van het recreatieve netwerk op een veilige en aantrekkelijke wijze herstellen.
- Versterken en/of uitbreiden van het recreatieve netwerk zorgvuldig afstemmen op de natuur en ecologische ambities van het gebied.
- Versterken van het recreatieve netwerk is voorzien in 't Blik, ten westen van 't Blik als ook in en naar de bosgebieden van de Duiventorenlocatie.

- De huidige N629 bij herontwikkeling inrichten als aantrekkelijke recreatieve verbinding.
- Het versterken en (her)ontwikkelen van de verschillende landschapstypen in het belang van de recreatieve waarde van het omliggende gebied van de nieuwe N629 en noodzakelijk voor een volwaardige landschappelijke inpassing van de nieuwe N629.



Figuur 3.4 Landschappelijke inpassing N629, themakaart recreatief netwerk

In het plangebied is een netwerk van recreatieve routes aanwezig. Een aantal van die routes wordt door de aanleg van de N629 doorsneden. Herstel is niet altijd mogelijk of wenselijk vanwege de verkeersveiligheid. In het landschappelijk inpassingsplan is waar mogelijk gestreefd naar maximaal herstel, alternatieven en uitbreiding van het langzaamverkeernetwerk.

De fietsverbinding en de zandpaden evenwijdig aan het Wilhelminakanaal blijven intact. Het bestaande fietspad aan de noordzijde wordt getransformeerd tot een snelfietspad. Deze ontwikkeling kan het recreatieve karakter van de fietsroute verder versterken. Het fietspad over de Hoogstraat is in het ontwerp van de nieuwe N629 voorzien als een onderdoorgang onder de nieuwe N629 door. Daardoor ontstaat een veilige en aantrekkelijke fietsroute over de Hoogstraat. De fietsroute over de Heikantsestraat naar de Oud Dongensebaan komt te vervallen en wordt niet hersteld. Het alternatief is bepaald in de verbinding via Hoogstraat en de verbinding langs het kanaal.

Wanneer de landschappelijke waarde rondom de nieuwe N629 wordt versterkt is dit gunstig voor de recreatiemogelijkheden van het gebied. Het (her)ontwikkelen van het mozaïeklandschap en het versterken van het bebost landschap nabij Dongen biedt mogelijkheden om het gebied recreatief verder te ontwikkelen. Met name de gebieden ten westen van Dongen zijn potentieel

belangrijk. Naast landschappelijke waarden is het belangrijk om recreatieve routes verder uit te breiden. Een aandachtspunt hier is om de herontwikkeling van het mozaïeklandschap (kwaliteitsverbetering van het landschap, zie ook paragraaf 3.3) te koppelen aan het versterken van recreatieroutes. Daardoor wordt het gebied als geheel aantrekkelijker voor wonen, werken en recreëren.

De aanwezigheid van de zandpaden is een aantrekkelijk gegeven voor de wandelaar. Een aantal verbindingen tussen het zandpad en het kanaal wordt doorsneden en niet hersteld. Als alternatief is een uitbreiding gezocht in 't Blik en de gebieden ten westen van 't Blik. De bosranden zijn daarbij een aantrekkelijk alternatief. De doorsnijdingen van de zandpaden aan de zuidzijde van het kanaal worden alle hersteld.

Daarnaast is voorzien in een uitbreiding van een aantal zandpaden om meer routes naar de Duiventorenlocatie mogelijk te maken. De kruising van de N629 is voorzien in de onderdoorgangen nabij het kanaal.

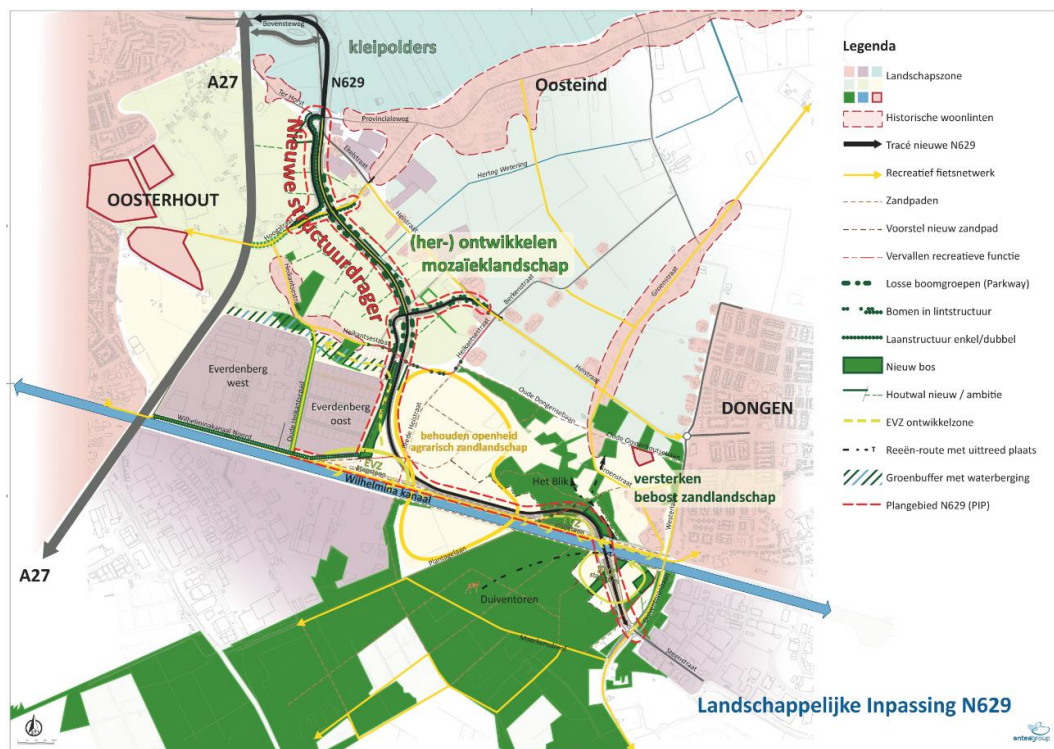
De oude N629 zal door de aanleg van de nieuwe N629 qua verkeersbeeld rustiger worden. Dit geeft mogelijkheden om de aantrekkelijkheid en het gebruiksgemak voor de wandelaar en de fietser te vergroten.

4 Landschappelijke Inpassing nieuwe N629

Dit hoofdstuk presenteert het plan voor de landschappelijke inpassing van de nieuwe N629. Dit plan is gebaseerd op de thematische bouwstenen uit het voorgaande hoofdstuk. Om het plan voor de landschappelijke inpassing van de nieuwe weg zo concreet mogelijk te maken, is het plan in paragraaf 4.2 tevens uitgewerkt in referentiebeelden voor de verschillende gedeelten van het tracé van de nieuwe weg.

4.1 Plan voor de landschappelijke inpassing

De verschillende themakaarten zijn uitgewerkt tot het plan voor de landschappelijke inpassing van de nieuwe N629. In onderstaande kaart zijn de belangrijkste waarden en ontwikkelingen vanuit de themakaarten overgenomen tot één integraal plan. Bijlage 3 bevat een grotere weergave van de kaart die het integrale plan voor de landschappelijke inpassing weergeeft.



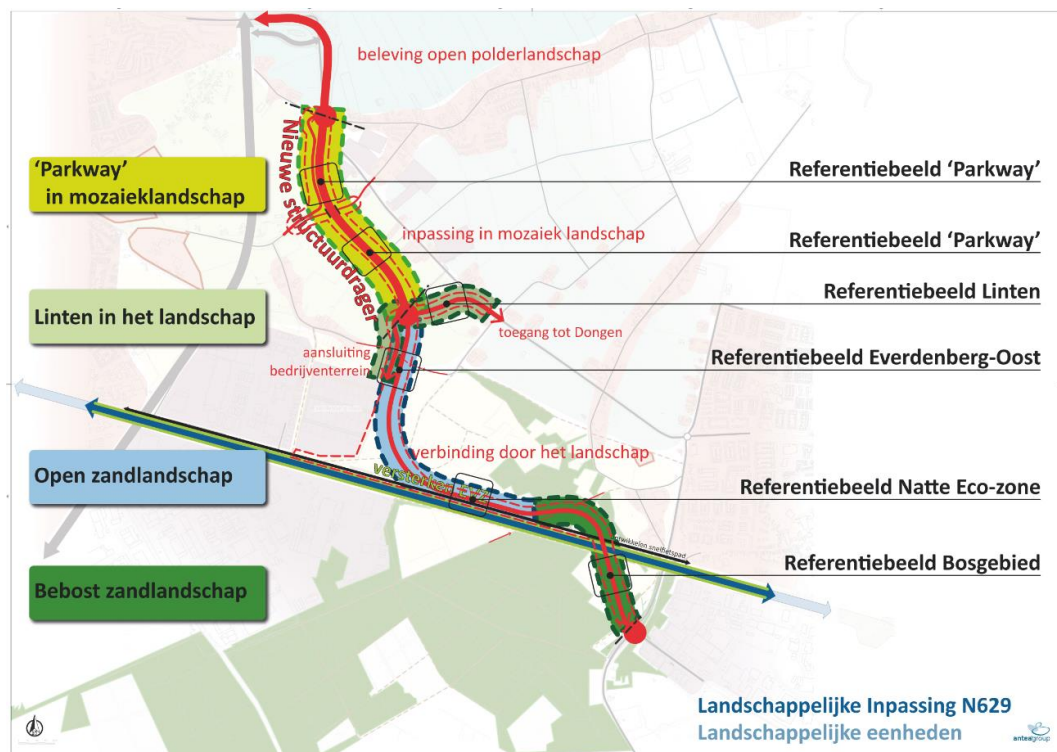
Figuur 4.1 Landschappelijke inpassing N629, totaalbeeld voor het landschappelijk inpassingsplan

4.2 Referentiebeelden

Het plan voor de landschappelijke inpassing van de nieuwe N629 is verder uitgewerkt in referentiebeelden voor de onderstaande delen van het tracé van de nieuwe weg:

- Parkway.
- Linten.
- Everdenberg-Oost, EVZ-stapsteen.
- Wilhelminakanaal.
- Bosgebied de Duiventoren.

De ligging van deze tracédelen/referentiebeelden is weergegeven op de navolgende figuur. De komende paragrafen geven een beschrijving van ieder referentiebeeld. [De referentiebeelden verwoorden de ambitie voor de landschappelijke inpassing van de nieuwe weg.](#) Het is aan de aannemer die de nieuwe N629 aan gaat leggen om de ambitie voor de landschappelijke inpassing verder uit te werken.



Figuur 4.2 Ligging van referentiebeelden op tracé nieuwe N629

4.2.1 Referentiebeeld 'Parkway'

In meerdere beleidsstukken (zie hoofdstuk 2) is de wens uitgesproken om de N629 het karakter van een Parkway te geven. In dit plan voor de landschappelijke inpassing is aangesloten bij de ambitie om te N629 te ontwikkelen tot een Parkway. De kenmerken van een Parkway als een brede weg met allure waarbij de invloed van het omliggende landschap 'leesbaar' blijft en is, zijn in deze rapportage vertaald naar het navolgende referentiebeeld.

De 'Parkway' is een breed wegbeeld met ruime bermen en middenberm. De 'Parkway' doorsnijdt het mozaïeklandschap waar houtwallen de coulissen vormen. De 'Parkway' wordt begeleid door een losse boomstructuur. De bermen zijn voorzien van ontwateringsgreppels en het beheer is gericht op de ontwikkeling van een bloemrijk grasland.

Het technisch wegontwerp gaat uit van een ontwateringsgreppel naast de obstakelvrije bermen. Om het 'Parkway' beeld van een weg met bomen meer beleefbaar te maken is een alternatief referentiebeeld opgenomen waar de losse boomstructuur is afgewisseld met de ontwateringsgreppel. De bomen staan nu meer in eenheid met de N629.

Om de hoger gelegen akkergronden in beeld te brengen is voorstelbaar om het wegtracé van de N629 binnen het mozaïeklandschap met enkele decimeters te verlagen. Vanwege de waterhuishoudkundige eigenschappen van het gebied, is dit naar alle waarschijnlijkheid niet mogelijk. Ter plaatse van de verbinding Hoogstraat – Ter Horst is de 'Parkway' voorzien van een laanstructuur met haag. De haag versterkt de eigenheid van de Hoogstraat als een weg die een andere schaal en maat heeft dan de nieuwe N629. Daarnaast schermt de haag het langzaam verkeer af van het autoverkeer. Daarmee heeft de haag ook een verkeersveiligheidsfunctie.

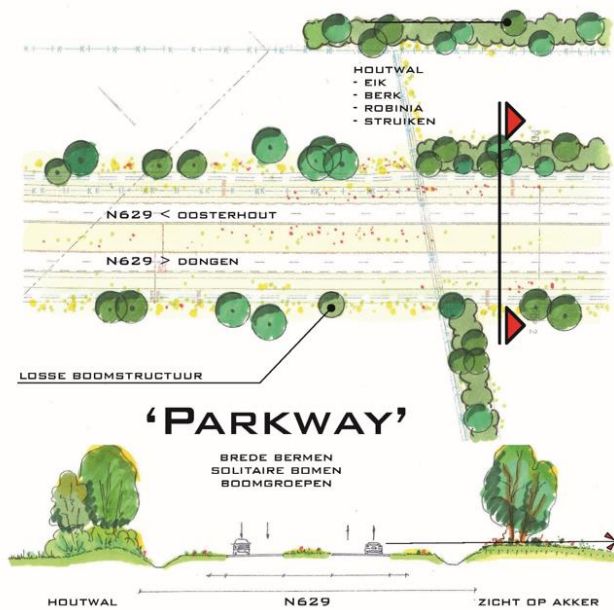


Understanding today. Improving tomorrow.

anteagroup

Figuur 4.3 Landschappelijke inpassing N629, referentiebeeld 'Parkway' 1

'Parkway'

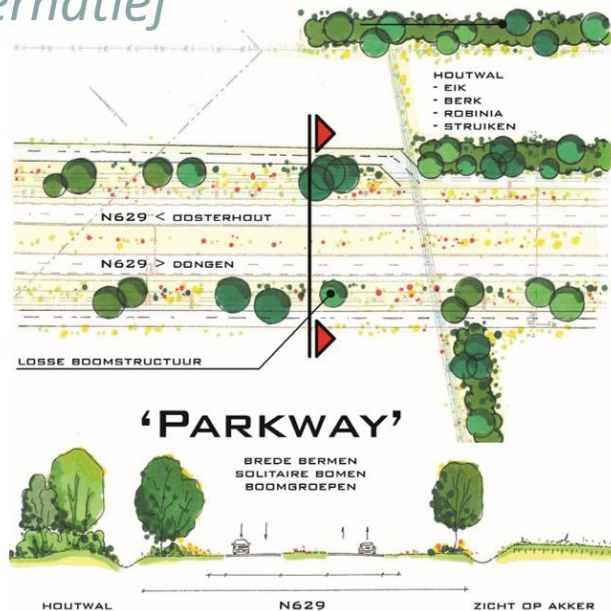
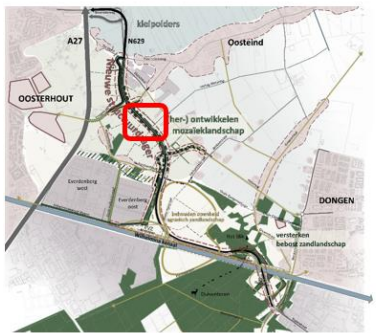


Understanding today. Improving tomorrow.

anteagroup

Figuur 4.4 Landschappelijke inpassing N629, referentiebeeld 'Parkway' 2

'Parkway' alternatief



Understanding today. Improving tomorrow.

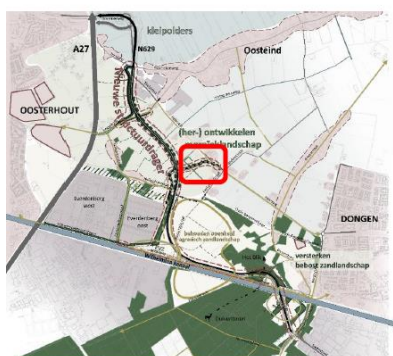
anteagroup

Figuur 4.5 Landschappelijke inpassing N629, referentiebeeld alternatieve 'Parkway'

4.2.2 Referentiebeeld Linten

De linten zijn de verbindingswegen in het landschap. Het beeld van de linten is een weg met landelijk karakter; verschillende soorten inheemse bomen met verschillende tussenruimten. De bomen worden in een lineaire structuur aangeplant. De bloemrijke bermen zijn voorzien van ontwateringsgreppels.

Linten



Understanding today. Improving tomorrow.

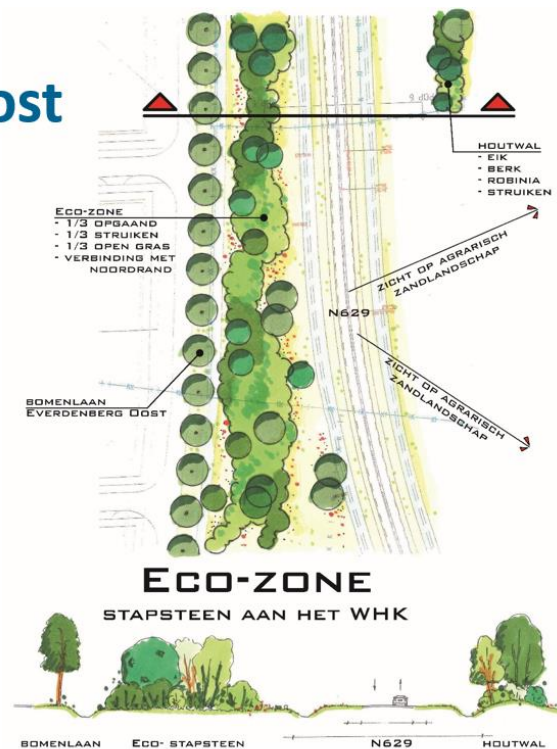
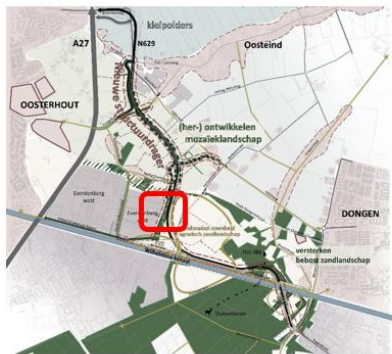
Figuur 4.6 Landschappelijke inpassing N629, referentiebeeld 'Linten'

4.2.3 Referentiebeeld Everdenberg-Oost, EVZ stapsteen

Een robuuste groenzone (brede houtwal) met natte gedeelten van grote omvang. De verhouding opgaande beplanting – struiken – ruig gras is globaal verdeeld in een verhouding van 1/3 – 1/3 – 1/3.

Aan de zijde van Everdenberg-Oost is voorzien in een laanstructuur als overgangszone en als begeleiding van de ontsluitingsweg. De laanstructuur hoort bij Everdenberg-Oost. Om het bedrijventerrein af te schermen, is een laanstructuur gewenst. Bij de uitwerking wordt bepaald of er een laanstructuur komt en welke vorm deze heeft.

Everdenberg-Oost



ECO-ZONE

STAPSTEEN AAN HET WHK

BOVENLAAN ECO-STAPSTEEN N629 HOUTWAL

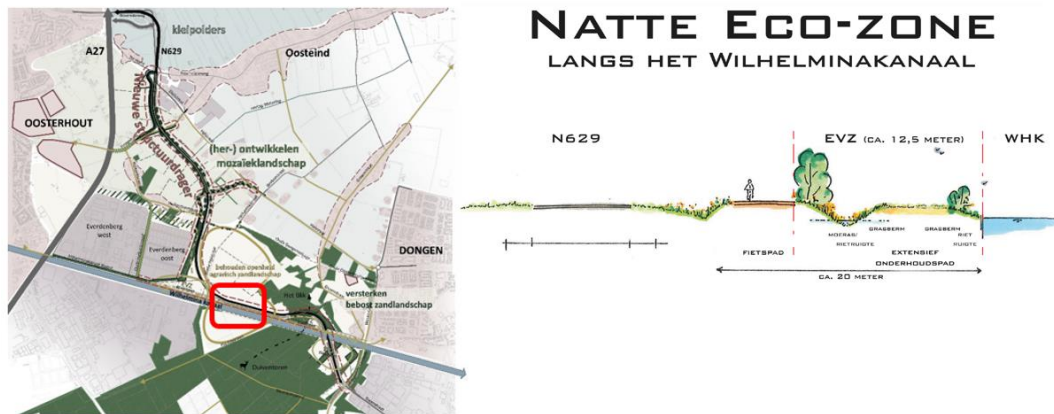
Understanding today. Improving tomorrow.

Figuur 4.7 Landschappelijke inpassing N629, referentiebeeld 'Everdenberg-Oost'

4.2.4 Referentiebeeld Wilhelminakanaal

De zone langs het Wilhelminakanaal is gericht op de ontwikkeling van een ecologische verbindingszone (EVZ) langs het kanaal. In dit deelgebied is de nieuwe N629 qua beeld ondergeschikt aan het landschap. De wens is om de weg maximaal te integreren in de groene zone langs het Wilhelminakanaal. Dit kan gedaan worden door bijvoorbeeld het wegracé licht verdiept aan te leggen. De zone langs het kanaal met EVZ wordt daarmee nog meer een groene plint waartegen de autobewegingen minder waarneembaar zijn. Naast de nieuwe N629 komt een (snel)fietspad te liggen. Tussen dat fietspad en het Wilhelminakanaal komt een ecologische zone met een breedte van circa 12,5 meter te liggen. Naast de rol voor de natuur dient de ecologische verbindingszone tevens als groene buffer tussen het kanaal en het fietspad/de nieuwe N629. Het licht verdiept aanleggen van de nieuwe N629 is een wens, uitvoering van dit voorstel is niet noodzakelijk voor de landschappelijke inpassing van de weg.

Wilhelminakanaal



Understanding today. Improving tomorrow.

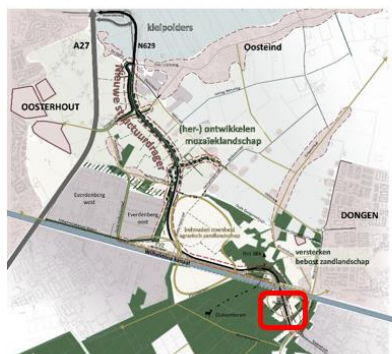
anteagroup

Figuur 4.8 Landschappelijke inpassing N629, referentiebeeld 'Wilhelminakanaal'

4.2.5 Referentiebeeld bosgebied de Duiventoren

De bosgebieden worden maximaal doorontwikkeld. De aanlandingen aan beide zijden van het Wilhelminakanaal zijn bedacht als EVZ-stapstenen en worden conform die ambities vormgegeven. Bospercelen krijgen struikrijke mantelzoomranden. Akkers hebben een natuurlijk en open karakter. De taluds van de N629 zijn aan de zijde van 't Blik aangeplant met bosschages, aan de Duiventorenzijde volstaat ruig grasland met een enkele boom en struiken in het verlengde van de nieuwe houtwal. Deze lijnen en verbindingen zijn ten bate van de vleermuizen.

Bosgebied de Duiventoren



Understanding today. Improving tomorrow.

anteagroup

Figuur 4.9 Landschappelijke inpassing N629, referentiebeeld 'Bosgebied De Duiventoren'

4.3 Kwaliteitsverbetering van het landschap

Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen buiten het stedelijk gebied wordt in de Verordening ruimte Noord-Brabant van de gelijknamige provincie een evenredige tegenprestatie gevraagd in de vorm van een kwaliteitsverbetering van het landschap. Bij de aanleg van een nieuwe weg komt dit neer op een maatwerkoplossing, waar ook de inpassing van de weg onderdeel van is.

De landschappelijke inpassing van de nieuwe N629 zoals beschreven in deze rapportage is onderdeel van de kwaliteitsverbetering van het landschap. De landschappelijke inpassing vindt plaats binnen de grenzen van het plangebied van het provinciaal inpassingsplan.

De kwaliteitsverbetering van het landschap vindt ook plaats buiten de grenzen van het provinciaal inpassingsplan door te investeren in de kwaliteit van het landschap rondom de nieuwe N629. Daartoe wordt een speciaal fonds opgericht dat de gemeenten Dongen en Oosterhout aan kunnen wenden voor de herontwikkeling van het mozaïeklandschap tussen Ter Horst en Everdenberg en voor de versterking van de ecologische en recreatieve waarde van 't Blik. Het bedrag in het fonds is beschikbaar voor beide ontwikkelingen. Gezamenlijk moeten de gemeenten Dongen en Oosterhout de twee genoemde ontwikkelingen uitwerken. De maatregelen voor de kwaliteitsverbetering van het landschap zijn verwerkt in het rapport 'N629 Kwaliteitsverbeteringsplan', dat als bijlage 6 is opgenomen bij het ontwerp-PIP N629.

Bijlage 1 Begrippenlijst

Bijlage 1 Begrippenlijst

Antropogene ontwikkeling

Ontwikkelingen die plaatsvinden/plaats hebben gevonden door menselijk handelen. Bijvoorbeeld het oprichten van bebouwing, ontginnen van gronden en het rechte trekken van waterlopen. In dit geval gaat het vooral om de door mensen gerealiseerde (karakteristieke) bebouwing(slinten) in de omgeving van de bestaande en nieuwe N629.

Beeldkwaliteitsplan

Wensen en eisen die betrekking hebben op de voorzieningen, objecten en (levende) materialen waarmee de nieuwe N629 landschappelijk ingepast wordt.

Bestaande N629

De doorgaande weg tussen de A27 bij Oosterhout en de rotonde in de Middellaan/Westerlaan in Dongen. De bestaande N629 heeft de straatnamen Ekelstraat, Heistraat en Middellaan.

Decorum

Andere term voor landschappelijk raamwerk. Het raamwerk geeft structuur aan het landschap en fungeert als kader en drager. Objecten worden ingepast in het landschappelijk raamwerk.

Duiventoren

Bosgebied ten zuiden van het Wilhelminakanaal.

Everdenberg

Bedrijventerrein op Oosterhouts grondgebied, begrensd door de A27 en het Wilhelminakanaal.

Everdenberg-Oost

Uitbreiding van bedrijventerrein Everdenberg in oostelijke richting. Net als Everdenberg wordt dit een bedrijventerrein. Everdenberg-Oost grens aan het Wilhelminakanaal, aan Everdenberg en de nieuwe N629 (die Everdenberg-Oost ook ontsluit).

EVZ (ecologische verbindingszone)

Afkorting voor ecologische verbindingszone. Zone tussen het Wilhelminakanaal en de nieuwe N629 waarin flora en fauna zich kunnen ontwikkelen. De EVZ is gericht op de ontwikkeling en instandhouding van flora en fauna die bij 'natte' gebieden horen.

Faunauitreedplaats

Plek in een oever of dijk waar er een mogelijk is voor dieren om uit het water te klimmen.

Mozaïeklandschap

Kleinschalig en halfopen landschapstype. Het landschap wordt gekenmerkt door een afwisseling van houtwallen, lanen, bossen, graslanden en akkers. De houtwallen en lanen vormen een structuur van 'kamers' waarin de graslanden en akkers liggen.

Nieuwe N629

De nieuwe doorgaande weg tussen de kruising van de N629 met de Provincialeweg in Oosteind en de aansluiting op de Duiventorenbaan in Dongen. Het tracé loopt vanaf eerdergenoemde kruising in zuidelijke richting via Everdenberg(-Oost), daarna parallel aan het Wilhelminakanaal waarna dat kanaal overgestoken wordt om vervolgens aan te sluiten op de Duiventorenbaan.

Parkway

In het Nederlands ook wel parkweg genoemd. Een 'Parkway' is een landschappelijke mooie route met een ruim profiel die door een parkachtig landschap loopt. Verschillende beleidsdocumenten spreken de ambitie uit om de N629 het karakter van een 'Parkway' te geven. Om die ambitie zo herkenbaar mogelijk te vertalen naar dit rapport is besloten om de term 'Parkway' over te nemen.

Plangebied

Het tracé van de nieuwe N629 en de aansluitingen van deze weg op het onderliggend wegennet.

Referentiebeeld

Impressie van de vormgeving en inrichting van de landschappelijke inpassing van een tracédeel van de nieuwe N629. Een referentiebeeld concretiseert het plan voor de landschappelijke inpassing van de nieuwe N629 als geheel. In deze rapportage bedoeld als blauwdruk voor de verdere uitwerking van de landschappelijke inpassing.

Snelfietspad

Breed en gemeentegrensoverschrijdend fietspad met gescheiden rijbanen zo min mogelijk kruispunten, bedoeld voor zo snel mogelijke verplaatsing met de fiets.

Studiegebied

Het gebied dat doorsneden wordt door de nieuwe N629.

't Blik

Kleinschalig gebied met bossen, houtwallen en agrarische percelen op Dongens grondgebied dat als recreatief uitloopegebied gebruikt wordt. Was voor aanleg van het Wilhelminakanaal onderdeel van De Duiventoren.

Verrommeling

Vervaging van landschappelijke structuren zoals houtwallen en lanen. Doordat deze structuren verloren gaan, komt functioneel ontworpen bebouwing nadrukkelijk in het zicht te liggen. Dit kan afbreuk doen aan de esthetische kwaliteit van het landschap.

SWOT-analyse

Ook wel sterkte-zwakteanalyse genoemd. Analysemethode waarin de sterken, zwakten, kansen en bedreigingen geanalyseerd worden. Het daarbij zowel om de nieuwe N629 zelf als om de effecten van de nieuwe weg op het landschap en de wijze waarop dat landschap gebruikt wordt. De analyse dient als bouwsteen voor het plan voor de landschappelijke inpassing van de nieuwe weg.

Wilhelminakanaal

Door mensen gerealiseerd vaarwater waar de nieuwe N629 voor een deel parallel aan loopt. Het kanaal is aan het begin van de 20^{ste} eeuw gegraven en wordt tegenwoordig gebruikt door zowel beroeps- als pleziervaart. Als gevolg van het graven van het kanaal is het gebied 't Blik afgesneden geraakt van het bosgebied De Duiventoren.

Bijlage 2 Themakaarten

Bijlage 2 Themakaarten

Bijlage 3 Kaart landschappelijke inpassing

Bijlage 3 Kaart landschappelijke inpassing

Over Antea Group

Van stad tot land, van water tot lucht; de adviseurs en ingenieurs van Antea Group dragen in Nederland sinds jaar en dag bij aan onze leefomgeving. We ontwerpen bruggen en wegen, realiseren woonwijken en waterwerken. Maar we zijn ook betrokken bij thema's zoals milieu, veiligheid, assetmanagement en energie. Onder de naam Oranjewoud groeiden we uit tot een allround en onafhankelijk partner voor bedrijfsleven en overheden. Als Antea Group zetten we deze expertise ook mondiaal in. Door hoogwaardige kennis te combineren met een pragmatische aanpak maken we oplossingen haalbaar én uitvoerbaar. Doelgericht, met oog voor duurzaamheid. Op deze manier anticiperen we op de vragen van vandaag en de oplossingen van de toekomst. Al meer dan 60 jaar.

Contactgegevens

Beneluxweg 125
4904 SJ OOSTERHOUT
Postbus 40
4900 AA OOSTERHOUT
T. 0162-487 000

www.anteagroup.nl

Copyright © 2017

Niets uit deze uitgave mag worden
verveelvoudigd en/of openbaar worden
gemaakt door middel van druk, fotokopie,
elektronisch of op welke wijze dan ook,
zonder schriftelijke toestemming van de
auteurs.