

Project Logistiek Park Moerdijk; VO+ 3.0

Projectfase Voorlopig ontwerp

Scopebeschrijving en/of uitgangspunten

UITGEGAAN VAN:

VO+ versie 3.0 (tekeningen en hoeveelheden) d.d. 20-03-2013
 Ontwerp notitie: HT331-21_025-rapd-LPM ontwerprapportage VO 3.0
 hoeveelheden algemeen: HT331-21 hoeveelhedenboek VO definitief d.d. 03-04-2013.xls
 kunstwerken: HT331-16 Hoeveelheden kunstwerken 11-10-12 KERO.xls
 grondwerk: HT331-21 Hoeveelheden grondwerk 3.0 d.d. 15-04-13 variant 0,5 m incl zettingsberekeningen.xls
 Prijspeil aangepast naar 2014 op 11-04-2014

Wijze van bouwrijpmaken is cunettenmethode. Op de uit te geven terrein wordt opgeleverd met 0,5 m zand

De hoeveelheid zand en de daarbij behorende eenheidsprijs zijn een bepalende post in de raming. Voor het te leveren zand is uitgegaan van ontzilt zeezand wat per schip naar de haven van Moerdijk wordt gebracht van waaruit het per as in het werk wordt gereden. Er is een tarief van € 0,88 per m3 voor domeinheffingen gerekend.

Voor het opbreken en verwijderen van de bestaane asfaltverhardingen is aangenomen dat 25% van het oppervlak bestaat uit teerhoudend asfalt

Gehanteerde opslagpercentages

bouw en uitgifte kunstwerken

Nader te detailleren	15%	15%
Eenmalige kosten	1%	1%
Algemene bouwplaatskosten	2%	2%
Uitvoeringskosten	6%	12%
Algemene kosten	8%	8%
Winst en/of risico	5%	5%
Niet benoemd objectrisico b	10%	10%
Engineeringskosten adviesb	10%	20%
Leges, vergunningen, heffin	5%	5%
Objectoverstijgende risico's	10%	10%

NIET INBEGREPEN ZIJN KOSTEN VOOR:

Bouwkosten

DWA leidingen en pompputten op de uit te geven kavels
 Bodemsanering (w.o. de Haas)

Vastgoedkosten

Grondverwerving
 Planschade
 Nadeelcompensatie

- Engineeringkosten

- Kosten opdrachtgever
 Onderzoekskosten
 Archeologisch onderzoek

- Overige bijkomende kosten

- Levensduurkosten
 Kabels en leidingen

- Financieringskosten

- Onzekerheidsreserve
 Rentekosten
 BTW

Code post	Omschrijving post	Totaal					
		Voorziene kosten			Risico-reservering		
		Directe kosten Benoemd	Directe kosten Nader te detailleren	Indirecte kosten			
BK01	Bouwkosten fase 1	€ 10.175.877	€ 1.526.382	€ 2.574.497	€ 14.276.756	€ 1.427.676	€ 15.704.431
BK02	Bouwkosten fase 2	€ 9.570.559	€ 1.435.584	€ 2.421.351	€ 13.427.494	€ 1.342.749	€ 14.770.244
BK03	Bouwkosten fase 3	€ 5.549.850	€ 832.477	€ 1.404.112	€ 7.786.439	€ 778.644	€ 8.565.083
BK04	Bouwkosten fase 4	€ 2.450.517	€ 367.578	€ 619.981	€ 3.438.076	€ 343.808	€ 3.781.883
BK05	Bouwkosten interne baan	€ 1.254.662	€ 188.199	€ 317.429	€ 1.760.290	€ 176.029	€ 1.936.319
BK06	Bouwkosten kruising roode vaart	€ 2.867.893	€ 430.184	€ 923.461	€ 4.221.538	€ 422.154	€ 4.643.692
BK07	Bouwkosten viaduct a17	€ 4.990.853	€ 748.628	€ 1.607.055	€ 7.346.536	€ 734.654	€ 8.081.189
BK08	Bouwkosten viaduct a16	€ 2.254.082	€ 338.112	€ 725.814	€ 3.318.008	€ 331.801	€ 3.649.809
BK09	Bouwkosten buiten plangebied	€ 341.727	€ 51.259	€ 86.457	€ 479.443	€ 47.944	€ 527.388
BK	TOTAAL BOUWKOSTEN	€ 39.456.019	€ 5.918.403	€ 10.680.158	€ 56.054.580	€ 5.605.458	€ 61.660.038
VK	TOTAAL VASTGOEDKOSTEN	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
EK	TOTAAL ENGINEERINGSKOSTEN	€ 7.803.473	€ -	€ -	€ 7.803.473	€ -	€ 7.803.473
OBK	TOTAAL OVERIGE BIJKOMENDE KOSTEN	€ 3.233.002	€ -	€ -	€ 3.233.002	€ -	€ 3.233.002
INV	SUBTOTAAL INVESTERINGSKOSTEN	€ 50.492.494	€ 5.918.403	€ 10.680.158	€ 67.091.055	€ 5.605.458	€ 72.696.513
OORINV	Objectoversrijgende risico's					€ 7.269.651	€ 7.269.651
SINV	INVESTERINGSKOSTEN DETERMINISTISCH	€ 50.492.494	€ 5.918.403	€ 10.680.158	€ 67.091.055	€ 12.875.109	€ 79.966.165
	Scheeffte					€ -	€ -
	INVESTERINGSKOSTEN PROBABILISTISCH (Mu-waarde)				€ 67.091.055	€ 12.875.109	€ 79.966.165
BTW	BTW	exclusief			€ -	€ -	€ -
	INVESTERINGSKOSTEN EXCLUSIEF BTW			€	€ 67.091.055	€ 12.875.109	€ 79.966.165

Risico's in relatie tot de voorziene kosten

19%

code post	omschrijving post	hoeveelheid	eenheid	prijs	totaal
-----------	-------------------	-------------	---------	-------	--------

RISICORESVERING INVESTERINGSKOSTEN

RINV01	Benoemd objectoverstijgend risico investeringskosten (kans x gevolg)	0%	k*g	- €	-
RINV02	Benoemd objectoverstijgend risico investeringskosten (kans x gevolg)	0%	k*g	- €	-
RINV03	Benoemd objectoverstijgend risico investeringskosten (kans x gevolg)	0%	k*g	- €	-
RINV04	Benoemd objectoverstijgend risico investeringskosten (kans x gevolg)	0%	k*g	- €	-
RINV05	Benoemd objectoverstijgend risico investeringskosten (kans x gevolg)	0%	k*g	- €	-
RINV06	Benoemd objectoverstijgend risico investeringskosten (kans x gevolg)	0%	k*g	- €	-
RINV07	Benoemd objectoverstijgend risico investeringskosten (kans x gevolg)	0%	k*g	- €	-
RINV08	Benoemd objectoverstijgend risico investeringskosten (kans x gevolg)	0%	k*g	- €	-
RINV09	Benoemd objectoverstijgend risico investeringskosten (kans x gevolg)	0%	k*g	- €	-
RINV10	Benoemd objectoverstijgend risico investeringskosten (kans x gevolg)	0%	k*g	- €	-
NBOORINV	Niet benoemd objectoverstijgend risico investeringskosten	10%	-	72.696.513 €	7.269.651

OORINV	Objectoverstijgende risico's			€	7.269.651
--------	------------------------------	--	--	---	-----------

Opdrachtgever:	Provincie Noord Brabant	Prijspeil:	2014	Datum:	11-04-2014
Project:	Logistiek Park Moerdijk; VO+ 3.0	Versie:	03	Dossier nr:	HT331-21
(Deel)raming:	Fase 1	Status:	Concept	Auteur:	Marieke Oort

code post	omschrijving post	hoeveelheid	eenheid	prijs		totaal
1						
INVESTERINGSKOSTEN						
10	Voorbereidende werkzaamheden					
100110	Opbreken en afvoeren verhardingsconstructie (niet teerh.)	17.148,00	m2	€	7,88 €	135.126
100120	Opbreken en afvoeren verhardingsconstructie (teerhoudend)	5.716,00	m2	€	29,38 €	167.936
100130	Opbreken en afvoeren elementenverharding	341,00	m2	€	6,30 €	2.148
100140	Opruimen terrein	632.913,00	m2	€	0,14 €	88.608
100150	Verwijderen begroeiing	4.799,00	m2	€	0,50 €	2.400
100160	Verwijderen (landbouw) bruggen	2,00	st	€	5.000,00 €	10.000
100170	Verwijderen duikers	28,00	st	€	1.000,00 €	28.000
100210	Verwijderen rotonde, diameter 30m	2,00	st	€	10.000,00 €	20.000
	Totaal voorbereidende werkzaamheden			€	454.217,94	
20	Grondwerk					
200130	Grond ontgraven uit terrein (toplaag)	21.190,00	m3	€	0,88 €	18.647
200150	Grond ontgraven t.b.v. helofytenvijver	8.138,00	m3	€	0,70 €	5.697
200160	Grond ontgraven t.b.v. watergang 1 Leggersloot (29,1 m3/m)	49.180,04	m3	€	2,33 €	114.589
200170	Grond ontgraven t.b.v. retentievijver	48.451,65	m3	€	0,70 €	33.916
200180	Grond ontgraven t.b.v. retentiesloot	19.284,98	m3	€	2,33 €	44.934
200190	Grond ontgraven uit rioolsleuf	17.166,50	m3	€	2,33 €	39.998
200200	Grond ontgraven uit depot	87.066,00	m3	€	0,56 €	48.757
200220	Zand ontgraven uit voorbelasting	76.345,00	m3	€	0,70 €	53.442
200290	Vervoeren grond op het werk R=1 km	163.411,00	m3	€	1,96 €	320.286
200320	Verwerken grond t.b.v. dempen watergangen	44.127,60	m3	€	0,88 €	38.832
200330	Verwerken grond in Zichtwal	36.506,60	m3	€	1,19 €	43.443
200340	Verwerken grond in depot	87.066,00	m3	€	0,28 €	24.378
200350	Verwerken grond in depot t.b.v. Gouden Leeuw	30.000,00	m3	€	0,28 €	8.400
200360	Verwerken grond in groenstroken	23.950,00	m3	€	0,65 €	15.568
200390	Verwerken in ophoging	28.826,40	m3	€	0,33 €	9.513
200400	Verwerken in terreinophoging openbaar terrein	105.817,00	m3	€	0,33 €	34.920
200410	Verwerken in rioolsleuf	17.166,50	m3	€	1,10 €	18.883
200420	Verwerken in voorbelasting wegen	72.066,00	m3	€	1,31 €	94.406
200430	Verwerken in voorbelasting riooltrace	4.279,00	m3	€	0,87 €	3.723
200440	Verwerken zand in ophoging uitgeefbaar terrein	167.150,00	m3	€	0,54 €	90.261
200460	Leveren zand	290.133,50	m3	€	8,50 €	2.466.135
	Totaal grondwerk			€	3.528.726,95	
30	Kunstwerken					
300180	Aanpassen taluds kunstwerk A17 Steenweg	120,00	m	€	224,30 €	26.916
300220	Fietsbrug	92,00	m2	€	750,00 €	69.000
	Totaal kunstwerken			€	95.916,00	
40	Riolering					
400110	Aanbrengen dwa gemaal	1,00	st	€	50.000,00 €	50.000
400120	Aanbrengen hwa gemaal	1,00	st	€	100.000,00 €	100.000
400130	Aanbrengen hwa ø350mm pvc, excl. grondwerk	1.648,00	m	€	66,30 €	109.262
400180	Aanbrengen persleiding ø63mm	578,00	m	€	15,17 €	8.768
400200	Aanbrengen persleiding ø90mm	180,00	m	€	21,64 €	3.895
400210	Aanbrengen persleiding ø110mm	163,00	m	€	27,65 €	4.507
400220	Aanbrengen duiker 1000*1000mm	71,00	m	€	639,48 €	45.403
400230	Aanbrengen duikers ø 800	380,00	m	€	193,89 €	73.678
400250	Aanbrengen duiker	24,00	m	€	200,00 €	4.800
400260	Aanbrengen betonput 800*800mm	26,00	st	€	984,18 €	25.589
400280	Aanbrengen trottoirkolk	194,00	st	€	473,77 €	91.911
400290	Aanbrengen uitstroombak/overstort ø700mm	2,00	st	€	2.179,50 €	4.359
400300	Aanbrengen watertransportleiding	1.259,00	m	€	260,82 €	328.372
400310	Verwijderen watertransportleiding	1.259,00	m	€	50,00 €	62.950
	Totaal riolering			€	913.495,53	
50	Wegen					
500110	Kruising incl. opstelvakken autoverkeer	6.521,00	m2	€	61,28 €	399.605
500140	Kruising incl. opstelvakken overige wegen	13.303,00	m2	€	61,28 €	815.204
500150	Kruising incl. opstelvakken vrachtverkeer	6.027,00	m2	€	61,28 €	369.333
500170	Aanbr. verhardingsconstructie interne straat b=5,88m	1.300,00	m	€	415,55 €	540.217
500180	Aanbr. verhardingsconstructie fietspad interne straat b=2,50m	1.300,00	m	€	65,19 €	84.747
500190	Aanbr. verhardingsconstructie vrachtverkeer b=7,88m	3.048,00	m	€	431,21 €	1.314.316
500200	Aanbr. verhardingsconstructie fietspad overig b=3,00m	1.138,00	m	€	77,82 €	88.559
500220	Aanbr. verhardingsconstructie overige wegen b=5,9m	845,00	m	€	265,16 €	224.063
500230	Aanbr. elementenverharding (kop middelgeleiders)	856,00	m2	€	46,73 €	39.997
500260	Aanbr. trottoirbanden	793,00	m	€	30,54 €	24.218

Opdrachtgever:	Provincie Noord Brabant	Prijspeil:	2014	Datum:	11-04-2014
Project:	Logistiek Park Moerdijk; VO+ 3.0	Versie:	03	Dossier nr:	HT331-21
(Deel)raming:	Fase 1	Status:	Concept	Auteur:	Marieke Oort

code post	omschrijving post	hoeveelheid	eenheid	prijs		totaal
1						
	Totaal wegen			€	3.900.260,35	
60	Inrichting en bebakening					
600110	Aanbr. lichtmast 10m enkele armatuur (Luma)	41,00	st	€	1.578,41	€ 64.715
600120	Aanbr. lichtmast 10m dubbele armatuur (Luma)	12,00	st	€	2.437,58	€ 29.251
600130	Aanbr. lichtmast 8m enkel (speciale lichtmast) arm. (Luma)	139,00	st	€	1.170,41	€ 162.687
600140	Aanbr. lichtmast 8m dubbel (speciale lichtmast) arm. (Luma)	2,00	st	€	2.029,58	€ 4.059
600150	Aanbrengen geleiderail in aardebaan	790,00	m	€	55,50	€ 43.845
	Totaal inrichting en bebakening			€	304.556,92	
70	Groenvoorzieningen / Mitigerende maatregelen					
700110	Groenvoorzieningen (gras)	100.153,00	m2	€	0,25	€ 25.038
700120	Groenvoorzieningen middenberm	3.700,00	m2	€	7,50	€ 27.750
700140	Inrichten helofytenfilter	3.130,00	m2	€	7,50	€ 23.475
	Totaal groenvoorzieningen / mitigerende maatregelen			€	76.263,25	
80	Diversen					
800110	Aanbrengen bluswaterleiding ø160mm	1.156,00	m	€	70,45	€ 81.440
800120	Reservering voor bluswaterleiding (ca. 50%)	41.000,00	EUR	€	1,00	€ 41.000
800130	Stuw t.b.v waterhuishouding	1,00	st	€	10.000,00	€ 10.000
800140	Rolpoort t.p.v. de toegangen	1,00	st	€	20.000,00	€ 20.000
	Totaal diversen			€	152.440,20	
90	Verkeervoorzieningen					
900110	Aanbrengen VRI	5,00	st	€	150.000,00	€ 750.000
	Totaal verkeervoorzieningen			€	750.000,00	
	Benoemde directe bouwkosten				€	10.175.877
NTD011	Nader te detailleren bouwkosten	15,0%		€	10.175.877	€ 1.526.382
	Directe bouwkosten				€	11.702.259
IK016	Eenmalige kosten	1,0%		€	11.702.259	€ 117.023
IK017	Algemene bouwplaatskosten	2,0%		€	11.702.259	€ 234.045
IK018	Uitvoeringskosten	6,0%		€	11.702.259	€ 702.136
IK019	Algemene kosten	8,0%		€	11.702.259	€ 936.181
IK0110	Winst en/of risico	5,0%		€	11.702.259	€ 585.113
	Indirecte bouwkosten	22%				€ 2.574.497
VZBK	Voorziene bouwkosten				€	14.276.756
RBK013	Niet benoemd objectrisico bouwkosten	10,0%		€	14.276.756	€ 1.427.676
RBK	Risico's bouwkosten				€	1.427.676
BK01	Bouwkosten fase 1				€	15.704.431
VK01	Vastgoedkosten fase 1				€	-
EK011	Engineeringskosten aannemer(s)	0,0%		€	15.704.431	€ -
EK012	Engineeringskosten adviesbureau(s)	10,0%		€	15.704.431	€ 1.570.443
EK013	Engineeringskosten opdrachtgever (overheid/instantie/bedrijf)	0,0%		€	15.704.431	€ -
EK01	Engineeringskosten fase 1	10%			€	1.570.443
OK011	Leges, vergunningen, heffingen, verzekeringen e.d.	5,0%		€	15.704.431	€ 785.222
OK014	Aanbrengen WAS	1,00	ehd	€	150.000	€ 150.000
OBK01	Overige bijkomende kosten fase 1	6%			€	935.222
INV01	Totaal investeringskosten fase 1				€	18.210.096

Opdrachtgever:	Provincie Noord Brabant	Prijspeil:	2014	Datum:	11-04-2014
Project:	Logistiek Park Moerdijk; VO+ 3.0	Versie:	03	Dossier nr:	HT331-21
(Deel)raming:	Fase 2	Status:	Concept	Auteur:	Marieke Oort

code post	omschrijving post	hoeveelheid	eenheid	prijs	totaal
2					
INVESTERINGSKOSTEN					
10	Voorbereidende werkzaamheden				
100210	Opbreken en afvoeren verhardingsconstructie (niet teerh.)	9.357,00	m2	€ 7,88	€ 73.733
100220	Opbreken en afvoeren verhardingsconstructie (teerhoudend)	3.119,00	m2	€ 29,38	€ 91.636
100230	Opbreken en afvoeren elementenverharding	481,00	m2	€ 6,30	€ 3.030
100240	Opruimen terrein	821.354,00	m2	€ 0,14	€ 114.990
100270	Verwijderen duikers	15,00	st	€ 1.000,00	€ 15.000
100300	Verwijderen rotonde, diameter 25m	2,00	st	€ 7.500,00	€ 15.000
	Totaal voorbereidende werkzaamheden			€ 313.389,24	
20	Grondwerk				
200230	Grond ontgraven uit terrein (toplaag)	39.819,60	m3	€ 0,88	€ 35.041
200250	Grond ontgraven t.b.v. helofytenvijver	5.106,40	m3	€ 0,70	€ 3.574
200260	Grond ontgraven t.b.v. watergang 1 Leggersloot (29,1 m3/m)	65.538,20	m3	€ 2,33	€ 152.704
200270	Grond ontgraven t.b.v. retentievijver	41.316,60	m3	€ 0,70	€ 28.922
200280	Grond ontgraven t.b.v. retentiesloot	10.225,93	m3	€ 2,33	€ 23.826
200290	Grond ontgraven uit rioolsleuf	18.817,50	m3	€ 2,33	€ 43.845
200300	Grond ontgraven uit depot	155.603,00	m3	€ 0,56	€ 87.138
200310	Grond ontgraven uit depot fase 1	30.000,00	m3	€ 0,56	€ 16.800
200320	Zand ontgraven uit voorbelasting	25.221,20	m3	€ 0,70	€ 17.655
200390	Vervoeren grond op het werk R=1 km	210.824,20	m3	€ 1,96	€ 413.215
200420	Verwerken grond t.b.v. dempen watergangen	36.162,00	m3	€ 0,88	€ 31.823
200430	Verwerken grond in Zichtwal	26.810,90	m3	€ 1,19	€ 31.905
200440	Verwerken grond in depot	155.603,00	m3	€ 0,28	€ 43.569
200460	Verwerken grond in groenstroken	15.116,00	m3	€ 0,65	€ 9.825
200480	Verwerken in terreinophoging uitgeefbaar terrein Gouden Leeuw	132.735,00	m3	€ 0,33	€ 43.803
200500	Verwerken in terreinophoging openbaar terrein	59.729,40	m3	€ 0,33	€ 19.711
200510	Verwerken in rioolsleuf	18.817,50	m3	€ 1,10	€ 20.699
200520	Verwerken in voorbelasting wegen	23.612,40	m3	€ 1,31	€ 30.932
200530	Verwerken in voorbelasting riooltrace	1.608,80	m3	€ 0,87	€ 1.400
200540	Verwerken zand in ophoging uitgeefbaar terrein	228.889,50	m3	€ 0,54	€ 123.600
200560	Leveren zand	307.436,40	m3	€ 8,50	€ 2.613.209
	Totaal grondwerk			€ 3.793.196,40	
30	Kunstwerken				
300320	Fietsbrug	64,00	m2	€ 750,00	€ 48.000
	Totaal kunstwerken			€ 48.000,00	
40	Riolering				
400210	Aanbrengen dwa gemaal	1,00	st	€ 50.000,00	€ 50.000
400220	Aanbrengen hwa gemaal	1,00	st	€ 100.000,00	€ 100.000
400230	Aanbrengen hwa ø350mm pvc, excl. grondwerk	2.446,00	m	€ 66,30	€ 162.170
400280	Aanbrengen persleiding ø63mm	756,00	m	€ 15,17	€ 11.469
400320	Aanbrengen duiker 1000*1000mm	46,00	m	€ 639,48	€ 29.416
400330	Aanbrengen duikers ø 800	246,00	m	€ 193,89	€ 47.697
400360	Aanbrengen betonput 800*800mm	40,00	st	€ 984,18	€ 39.367
400380	Aanbrengen trottoirkolk	184,00	st	€ 473,77	€ 87.174
400390	Aanbrengen uitstroombak/overstort ø700mm	4,00	st	€ 2.179,50	€ 8.718
	Totaal riolering			€ 536.010,22	
50	Wegen				
500210	Kruising incl. opstelvakken autoverkeer	3.102,00	m2	€ 61,28	€ 190.090
500230	Kruising incl. opstelvakken interne straat	1.100,00	m2	€ 61,28	€ 67.408
500240	Kruising incl. opstelvakken overige wegen	15.793,00	m2	€ 61,28	€ 967.791
500250	Kruising incl. opstelvakken vrachtverkeer	5.008,00	m2	€ 61,28	€ 306.889
500260	Aanbr. verhardingsconstructie autoverkeer b=6,38m	190,00	m	€ 292,24	€ 55.527
500270	Aanbr. verhardingsconstructie interne straat b=5,88m	1.198,00	m	€ 415,55	€ 497.830
500280	Aanbr. verhardingsconstructie fietspad interne straat b=2,50m	1.330,00	m	€ 65,19	€ 86.703
500290	Aanbr. verhardingsconstructie vrachtverkeer b=7,88m	2.846,00	m	€ 431,21	€ 1.227.213
500300	Aanbr. verhardingsconstructie fietspad overig b=3,00m	930,00	m	€ 77,82	€ 72.373
500320	Aanbr. verhardingsconstructie overige wegen b=5,9m	429,00	m	€ 265,16	€ 113.755
500330	Aanbr. elementenverharding (kop middelgeleiders)	1.005,00	m2	€ 46,73	€ 46.960
500360	Aanbr. trottoirbanden	787,00	m	€ 30,54	€ 24.035
	Totaal wegen			€ 3.656.571,74	
60	Inrichting en bebakening				
600210	Aanbr. lichtmast 10m enkele armatuur (Luma)	38,00	st	€ 1.578,41	€ 59.980
600220	Aanbr. lichtmast 10m dubbele armatuur (Luma)	8,00	st	€ 2.437,58	€ 19.501
600230	Aanbr. lichtmast 8m enkel (speciale lichtmast) arm. (Luma)	137,00	st	€ 1.170,41	€ 160.346

Opdrachtgever:	Provincie Noord Brabant	Prijspeil:	2014	Datum:	11-04-2014
Project:	Logistiek Park Moerdijk; VO+ 3.0	Versie:	03	Dossier nr:	HT331-21
(Deel)raming:	Fase 2	Status:	Concept	Auteur:	Marieke Oort

code post	omschrijving post	hoeveelheid	eenheid	prijs		totaal
2						
	Totaal inrichting en bebakening			€	239.826,39	
70	Groenvoorzieningen / Mitigerende maatregelen					
700210	Groenvoorzieningen (gras)	82.189,00	m2	€	0,25	€ 20.547
700220	Groenvoorzieningen middenberm	3.934,00	m2	€	7,50	€ 29.505
700240	Inrichten helofytenfilter	1.964,00	m2	€	7,50	€ 14.730
	Totaal groenvoorzieningen / mitigerende maatregelen			€	64.782,25	
80	Diversen					
800210	Aanbrengen bluswaterleiding ø160mm	1.317,00	m	€	70,45	€ 92.783
800220	Reservering voor bluswaterleiding (ca. 50%)	46.000,00	EUR	€	1,00	€ 46.000
800230	Stuw t.b.v waterhuishouding	1,00	st	€	10.000,00	€ 10.000
800240	Rolpoort t.p.v. de toegangen	1,00	st	€	20.000,00	€ 20.000
	Totaal diversen			€	168.782,65	
90	Verkeervoorzieningen					
900210	Aanbrengen VRI	5,00	st	€	150.000,00	€ 750.000
	Totaal verkeervoorzieningen			€	750.000,00	
	Benoemde directe bouwkosten				€	9.570.559
NTD021	Nader te detailleren bouwkosten	15,0%		€	9.570.559	€ 1.435.584
	Directe bouwkosten					€ 11.006.143
IK026	Eenmalige kosten	1,0%		€	11.006.143	€ 110.061
IK027	Algemene bouwplaatskosten	2,0%		€	11.006.143	€ 220.123
IK028	Uitvoeringskosten	6,0%		€	11.006.143	€ 660.369
IK029	Algemene kosten	8,0%		€	11.006.143	€ 880.491
IK0210	Winst en/of risico	5,0%		€	11.006.143	€ 550.307
	Indirecte bouwkosten	22%				€ 2.421.351
VZBK	Voorziene bouwkosten				€	13.427.494
RBK023	Niet benoemd objectrisico bouwkosten	10,0%		€	13.427.494	€ 1.342.749
RBK	Risico's bouwkosten					€ 1.342.749
BK02	Bouwkosten fase 2				€	14.770.244
VK02	Vastgoedkosten fase 2				€	-
EK021	Engineeringskosten aannemer(s)	0,0%		€	14.770.244	€ -
EK022	Engineeringskosten adviesbureau(s)	10,0%		€	14.770.244	€ 1.477.024
EK023	Engineeringskosten opdrachtgever (overheid/instantie/bedrijf)	0,0%		€	14.770.244	€ -
EK02	Engineeringskosten fase 2	10%				€ 1.477.024
OK021	Leges, vergunningen, heffingen, verzekeringen e.d.	5,0%		€	14.770.244	€ 738.512
OBK02	Overige bijkomende kosten fase 2	5%				€ 738.512
INV02	Totaal investeringskosten fase 2				€	16.985.780

Opdrachtgever:	Provincie Noord Brabant	Prijspeil:	2014	Datum:	11-04-2014
Project:	Logistiek Park Moerdijk; VO+ 3.0	Versie:	03	Dossier nr:	HT331-21
(Deel)raming:	Fase 3	Status:	Concept	Auteur:	Marieke Oort

code post	omschrijving post	hoeveelheid	eenheid	prijs		totaal
3						
INVESTERINGSKOSTEN						
10	Voorbereidende werkzaamheden					
100310	Opbreken en afvoeren verhardingsconstructie (niet teerh.)	5.025,75	m2	€	7,88 €	39.603
100320	Opbreken en afvoeren verhardingsconstructie (teerhoudend)	1.675,25	m2	€	29,38 €	49.219
100330	Opbreken en afvoeren elementenverharding	1.258,00	m2	€	6,30 €	7.925
100340	Opruimen terrein	481.195,00	m2	€	0,14 €	67.367
100370	Verwijderen duikers	7,00	st	€	1.000,00 €	7.000
100380	Verwijderen geluidsscherm	1.200,00	m	€	70,57 €	84.684
	Totaal voorbereidende werkzaamheden			€	255.798,46	
20	Grondwerk					
200330	Grond ontgraven uit terrein (toplaag)	13.659,20	m3	€	0,88 €	12.020
200360	Grond ontgraven t.b.v. watergang 1 Leggersloot (29,1 m3/m)	34.170,50	m3	€	2,33 €	79.617
200370	Grond ontgraven t.b.v. retentievijver	23.797,80	m3	€	0,70 €	16.658
200380	Grond ontgraven t.b.v. retentiesloot	7.448,87	m3	€	2,33 €	17.356
200390	Grond ontgraven uit rioolsleuf	10.315,50	m3	€	2,33 €	24.035
200400	Grond ontgraven uit depot	45.288,00	m3	€	0,56 €	25.361
200420	Zand ontgraven uit voorbelasting	44.103,00	m3	€	0,70 €	30.872
200490	Vervoeren grond op het werk R=1 km	89.391,00	m3	€	1,96 €	175.206
200520	Verwerken grond t.b.v. dempen watergangen	30.471,60	m3	€	0,88 €	26.815
200530	Verwerken grond in Zichtwal	28.976,00	m3	€	1,19 €	34.481
200540	Verwerken grond in depot	45.288,00	m3	€	0,28 €	12.681
200560	Verwerken grond in groenstroken	12.630,00	m3	€	0,65 €	8.210
200590	Verwerken in ophoging	17.312,80	m3	€	0,33 €	5.713
200600	Verwerken in terreinophoging openbaar terrein	68.296,00	m3	€	0,33 €	22.538
200610	Verwerken in rioolsleuf	10.315,50	m3	€	1,10 €	11.347
200620	Verwerken in voorbelasting wegen	43.282,00	m3	€	1,31 €	56.699
200630	Verwerken in voorbelasting riooltrace	821,00	m3	€	0,87 €	714
200640	Verwerken zand in ophoging uitgeefbaar terrein	142.882,00	m3	€	0,54 €	77.156
200660	Leveren zand	221.493,50	m3	€	8,50 €	1.882.695
	Totaal grondwerk			€	2.520.175,81	
40	Riolering					
400310	Aanbrengen dwa gemaal	1,00	st	€	50.000,00 €	50.000
400330	Aanbrengen hwa ø350mm pvc, excl. grondwerk	1.284,00	m	€	66,30 €	85.129
400420	Aanbrengen duiker 1000*1000mm	15,00	m	€	639,48 €	9.592
400430	Aanbrengen duikers ø 800	31,00	m	€	193,89 €	6.011
400460	Aanbrengen betonput 800*800mm	19,00	st	€	984,18 €	18.699
400480	Aanbrengen trottoirkolk	98,00	st	€	473,77 €	46.429
400490	Aanbrengen uitstroombak/overstort ø700mm	2,00	st	€	2.179,50 €	4.359
	Totaal riolering			€	220.219,87	
50	Wegen					
500310	Kruising incl. opstelvakken autoverkeer	8.016,00	m2	€	61,28 €	491.218
500330	Kruising incl. opstelvakken interne straat	698,00	m2	€	61,28 €	42.773
500350	Kruising incl. opstelvakken vrachtverkeer	1.252,00	m2	€	61,28 €	76.722
500360	Aanbr. verhardingsconstructie autoverkeer b=6,38m	158,00	m	€	292,24 €	46.175
500370	Aanbr. verhardingsconstructie interne straat b=5,88m	977,00	m	€	415,55 €	405.994
500380	Aanbr. verhardingsconstructie fietspad interne straat b=2,50m	1.069,00	m	€	65,19 €	69.688
500390	Aanbr. verhardingsconstructie vrachtverkeer b=7,88m	1.827,00	m	€	431,21 €	787.814
500400	Aanbr. verhardingsconstructie fietspad overig b=3,00m	689,00	m	€	77,82 €	53.618
500430	Aanbr. elementenverharding (kop middelgeleiders)	196,00	m2	€	46,73 €	9.158
500460	Aanbr. trottoirbanden	207,00	m	€	30,54 €	6.322
	Totaal wegen			€	1.989.481,82	
60	Inrichting en bebakening					
600330	Aanbr. lichtmast 8m enkel (speciale lichtmast) arm. (Luma)	108,00	st	€	1.170,41 €	126.404
600340	Aanbr. lichtmast 8m dubbel (speciale lichtmast) arm. (Luma)	1,00	st	€	2.029,58 €	2.030
	Totaal inrichting en bebakening			€	128.433,86	
70	Groenvoorzieningen / Mitigerende maatregelen					
700310	Groenvoorzieningen (gras)	30.643,00	m2	€	0,25 €	7.661
700320	Groenvoorzieningen middenberm	1.800,00	m2	€	7,50 €	13.500
	Totaal groenvoorzieningen / mitigerende maatregelen			€	21.160,75	
80	Diversen					
800310	Aanbrengen bluswaterleiding ø160mm	1.087,00	m	€	70,45 €	76.579
800320	Reservering voor bluswaterleiding (ca. 50%)	38.000,00	EUR	€	1,00 €	38.000
	Totaal diversen			€	114.579,15	
90	Verkeervoorzieningen					

Opdrachtgever:	Provincie Noord Brabant	Prijspeil:	2014	Datum:	11-04-2014
Project:	Logistiek Park Moerdijk; VO+ 3.0	Versie:	03	Dossier nr:	HT331-21
(Deel)raming:	Fase 3	Status:	Concept	Auteur:	Marieke Oort

code post 3	omschrijving post	hoeveelheid	eenheid	prijs		totaal
900310	Aanbrengen VRI	2,00	st	€	150.000,00	€ 300.000
	Totaal verkeervoorzieningen			€	300.000,00	
	Benoemde directe bouwkosten				€	5.549.850
NTD031	Nader te detailleren bouwkosten	15,0%		€	5.549.850	€ 832.477
	Directe bouwkosten				€	6.382.327
IK036	Eenmalige kosten	1,0%		€	6.382.327	€ 63.823
IK037	Algemene bouwplaatskosten	2,0%		€	6.382.327	€ 127.647
IK038	Uitvoeringskosten	6,0%		€	6.382.327	€ 382.940
IK039	Algemene kosten	8,0%		€	6.382.327	€ 510.586
IK0310	Winst en/of risico	5,0%		€	6.382.327	€ 319.116
	Indirecte bouwkosten	22%			€	1.404.112
VZBK	Voorziene bouwkosten				€	7.786.439
RBK033	Niet benoemd objectrisico bouwkosten	10,0%		€	7.786.439	€ 778.644
RBK	Risico's bouwkosten				€	778.644
BK03	Bouwkosten fase 3				€	8.565.083
VK03	Vastgoedkosten fase 3				€	-
EK031	Engineeringskosten aannemer(s)	0,0%		€	8.565.083	€ -
EK032	Engineeringskosten adviesbureau(s)	10,0%		€	8.565.083	€ 856.508
EK033	Engineeringskosten opdrachtgever (overheid/instantie/bedrijf)	0,0%		€	8.565.083	€ -
EK03	Engineeringskosten fase 3	10%			€	856.508
OK031	Leges, vergunningen, heffingen, verzekeringen e.d.	5,0%		€	8.565.083	€ 428.254
OBK03	Overige bijkomende kosten fase 3	5%			€	428.254
INV03	Totaal investeringskosten fase 3				€	9.849.846

Opdrachtgever:	Provincie Noord Brabant	Prijspeil:	2014	Datum:	11-04-2014
Project:	Logistiek Park Moerdijk; VO+ 3.0	Versie:	03	Dossier nr:	HT331-21
(Deel)raming:	Fase 4	Status:	Concept	Auteur:	Marieke Oort

code post	omschrijving post	hoeveelheid	eenheid	prijs	totaal
4					
INVESTERINGSKOSTEN					
10	Voorbereidende werkzaamheden				
100410	Opbreken en afvoeren verhardingsconstructie (niet teerh.)	0,75	m2	€ 7,88	€ 6
100470	Verwijderen duikers	3,00	st	€ 1.000,00	€ 3.000
	Totaal voorbereidende werkzaamheden			€ 3.005,91	
20	Grondwerk				
200430	Grond ontgraven uit terrein (toplaag)	1.682,20	m3	€ 0,88	€ 1.480
200490	Grond ontgraven uit rioolsleuf	4.517,50	m3	€ 2,33	€ 10.526
200500	Grond ontgraven uit depot	1.983,00	m3	€ 0,56	€ 1.110
200520	Zand ontgraven uit voorbelasting	8.183,00	m3	€ 0,70	€ 5.728
200590	Vervoeren grond op het werk R=1 km	10.166,00	m3	€ 1,96	€ 19.925
200620	Verwerken grond t.b.v. dempen watergangen	17.382,00	m3	€ 0,88	€ 15.296
200700	Verwerken in terreinophoging openbaar terrein	8.411,00	m3	€ 0,33	€ 2.776
200710	Verwerken in rioolsleuf	4.517,50	m3	€ 1,10	€ 4.969
200720	Verwerken in voorbelasting wegen	7.123,00	m3	€ 1,31	€ 9.331
200730	Verwerken in voorbelasting riooltrace	1.060,00	m3	€ 0,87	€ 922
200740	Verwerken zand in ophoging uitgeefbaar terrein	172.284,00	m3	€ 0,54	€ 93.033
200760	Leveren zand	185.212,50	m3	€ 8,50	€ 1.574.306
	Totaal grondwerk			€ 1.739.404,03	
40	Riolering				
400410	Aanbrengen dwa gemaal	1,00	st	€ 50.000,00	€ 50.000
400430	Aanbrengen hwa ø350mm pvc, excl. grondwerk	695,00	m	€ 66,30	€ 46.079
400480	Aanbrengen persleiding ø63mm	849,00	m	€ 15,17	€ 12.879
400490	Aanbrengen persleiding ø75mm	1.278,00	m	€ 17,89	€ 22.863
400560	Aanbrengen betonput 800*800mm	8,00	st	€ 984,18	€ 7.873
400580	Aanbrengen trottoirkolk	23,00	st	€ 473,77	€ 10.897
400590	Aanbrengen uitstroombak/overstort ø700mm	1,00	st	€ 2.179,50	€ 2.180
	Totaal riolering			€ 152.770,90	
50	Wegen				
500430	Kruising incl. opstelvakken interne straat	1.310,00	m2	€ 61,28	€ 80.276
500470	Aanbr. verhardingsconstructie interne straat b=5,88m	331,30	m	€ 415,55	€ 137.672
500480	Aanbr. verhardingsconstructie fietspad interne straat b=2,50m	480,00	m	€ 65,19	€ 31.291
500490	Aanbr. verhardingsconstructie vrachtverkeer b=7,88m	160,00	m	€ 431,21	€ 68.993
500560	Aanbr. trottoirbanden	37,00	m	€ 30,54	€ 1.130
	Totaal wegen			€ 319.362,75	
60	Inrichting en bebakening				
600430	Aanbr. lichtmast 8m enkel (speciale lichtmast) arm. (Luma)	14,00	st	€ 1.170,41	€ 16.386
	Totaal inrichting en bebakening			€ 16.385,74	
70	Groenvoorzieningen / Mitigerende maatregelen				
700410	Groenvoorzieningen (gras)	2.618,00	m2	€ 0,25	€ 655
	Totaal groenvoorzieningen / mitigerende maatregelen			€ 654,50	
80	Diversen				
800410	Aanbrengen bluswaterleiding ø160mm	652,00	m	€ 70,45	€ 45.933
800420	Reservering voor bluswaterleiding (ca. 50%)	23.000,00	EUR	€ 1,00	€ 23.000
	Totaal diversen			€ 68.933,40	
90	Verkeervoorzieningen				
900410	Aanbrengen VRI	1,00	st	€ 150.000,00	€ 150.000
	Totaal verkeervoorzieningen			€ 150.000,00	
Benoemde directe bouwkosten				€ 2.450.517	
NTD041	Nader te detailleren bouwkosten	15,0%		€ 2.450.517	€ 367.578
Directe bouwkosten				€ 2.818.095	
IK046	Eenmalige kosten	1,0%		€ 2.818.095	€ 28.181
IK047	Algemene bouwplaatskosten	2,0%		€ 2.818.095	€ 56.362
IK048	Uitvoeringskosten	6,0%		€ 2.818.095	€ 169.086
IK049	Algemene kosten	8,0%		€ 2.818.095	€ 225.448
IK0410	Winst en/of risico	5,0%		€ 2.818.095	€ 140.905
Indirecte bouwkosten				€ 619.981	

Opdrachtgever:	Provincie Noord Brabant	Prijspeil:	2014	Datum:	11-04-2014
Project:	Logistiek Park Moerdijk; VO+ 3.0	Versie:	03	Dossier nr:	HT331-21
(Deel)raming:	Fase 4	Status:	Concept	Auteur:	Marieke Oort

code post	omschrijving post	hoeveelheid	eenheid	prijs	totaal
4					
VZBK	Voorziene bouwkosten			€	3.438.076
RBK043	Niet benoemd objectrisico bouwkosten	10,0%	€	3.438.076 €	343.808
RBK	Risico's bouwkosten			€	343.808
BK04	Bouwkosten fase 4			€	3.781.883
VK04	Vastgoedkosten fase 4			€	-
EK041	Engineeringskosten aannemer(s)	0,0%	€	3.781.883 €	-
EK042	Engineeringskosten adviesbureau(s)	10,0%	€	3.781.883 €	378.188
EK043	Engineeringskosten opdrachtgever (overheid/instantie/bedrijf)	0,0%	€	3.781.883 €	-
EK04	Engineeringskosten fase 4	10%		€	378.188
OK041	Leges, vergunningen, heffingen, verzekeringen e.d.	5,0%	€	3.781.883 €	189.094
OBK04	Overige bijkomende kosten fase 4	5%		€	189.094
INV04	Totaal investeringskosten fase 4			€	4.349.166

Opdrachtgever:	Provincie Noord Brabant	Prijspeil:	2014	Datum:	11-04-2014
Project:	Logistiek Park Moerdijk; VO+ 3.0	Versie:	03	Dossier nr:	HT331-21
(Deel)raming:	Interne baan	Status:	Concept	Auteur:	Marieke Oort

code post	omschrijving post	hoeveelheid	eenheid	prijs	totaal
5					
INVESTERINGSKOSTEN					
10	Voorbereidende werkzaamheden				
100510	Opbreken en afvoeren verhardingsconstructie (niet teerh.)	2.612,00	m2	€ 7,88	€ 20.583
100540	Opruimen terrein	62.795,00	m2	€ 0,14	€ 8.791
100570	Verwijderen duikers	2,00	st	€ 1.000,00	€ 2.000
	Totaal voorbereidende werkzaamheden			€ 31.373,86	
20	Grondwerk				
200520	Grond ontgraven uit wegcunet en berm	8.961,00	m3	€ 1,17	€ 10.484
200620	Zand ontgraven uit voorbelasting	4.488,00	m3	€ 0,70	€ 3.142
200650	Graven watergang type 2 (10,1 m3/m)	5.454,00	m3	€ 1,75	€ 9.545
200690	Vervoeren grond op het werk R=1 km	18.903,00	m3	€ 1,96	€ 37.050
200720	Verwerken grond t.b.v. dempen watergangen	900,00	m3	€ 0,88	€ 792
200820	Verwerken in voorbelasting wegen	8.976,00	m3	€ 1,31	€ 11.759
200860	Leveren zand	4.488,00	m3	€ 8,50	€ 38.148
	Totaal grondwerk			€ 110.918,91	
40	Riolering				
400640	Aanbrengen duiker ø 500mm	140,00	m	€ 193,89	€ 27.145
	Totaal riolering			€ 27.144,60	
50	Wegen				
500520	Kruising incl. opstelvakken interne baan	200,00	m2	€ 61,28	€ 12.256
500640	Aanbr. verhardingsconstructie interne baan b=7,80m	1.360,00	m	€ 509,37	€ 692.746
500670	Omleggen Blokdijk	1.000,00	m2	€ 100,00	€ 100.000
	Totaal wegen			€ 805.001,89	
60	Inrichting en bebakening				
600530	Aanbr. lichtmast 8m enkel (speciale lichtmast) arm. (Luma)	7,00	st	€ 1.170,41	€ 8.193
600540	Aanbr. lichtmast 8m dubbel (speciale lichtmast) arm. (Luma)	1,00	st	€ 2.029,58	€ 2.030
	Totaal inrichting en bebakening			€ 10.222,45	
90	Verkeervoorzieningen				
900510	Aanbrengen VRI	1,00	st	€ 150.000,00	€ 150.000
900520	Portaal t.b.v. bewegwijzering / matrixborden	2,00	st	€ 60.000,00	€ 120.000
	Totaal verkeervoorzieningen			€ 270.000,00	
Benoemde directe bouwkosten				€	1.254.662
NTD051	Nader te detailleren bouwkosten	15,0%	€	1.254.662	€ 188.199
	Directe bouwkosten			€	1.442.861
IK056	Eenmalige kosten	1,0%	€	1.442.861	€ 14.429
IK057	Algemene bouwplaatskosten	2,0%	€	1.442.861	€ 28.857
IK058	Uitvoeringskosten	6,0%	€	1.442.861	€ 86.572
IK059	Algemene kosten	8,0%	€	1.442.861	€ 115.429
IK0510	Winst en/of risico	5,0%	€	1.442.861	€ 72.143
	Indirecte bouwkosten	22%		€	317.429
VZBK	Voorziene bouwkosten			€	1.760.290
RBK053	Niet benoemd objectrisico bouwkosten	10,0%	€	1.760.290	€ 176.029
RBK	Risico's bouwkosten			€	176.029
BK05	Bouwkosten interne baan			€	1.936.319
VK05	Vastgoedkosten interne baan			€	-
EK051	Engineeringskosten aannemer(s)	0,0%	€	1.936.319	€ -
EK052	Engineeringskosten adviesbureau(s)	10,0%	€	1.936.319	€ 193.632
EK053	Engineeringskosten opdrachtgever (overheid/instantie/bedrijf)	0,0%	€	1.936.319	€ -
EK05	Engineeringskosten interne baan	10%		€	193.632
OK051	Leges, vergunningen, heffingen, verzekeringen e.d.	5,0%	€	1.936.319	€ 96.816
OBK05	Overige bijkomende kosten interne baan	5%		€	96.816
INV05	Totaal investeringskosten interne baan			€	2.226.767

Opdrachtgever:	Provincie Noord Brabant	Prijspeil:	2014	Datum:	11-04-2014
Project:	Logistiek Park Moerdijk; VO+ 3.0	Versie:	03	Dossier nr:	HT331-21
(Deel)raming:	Kruising Roode Vaart	Status:	Concept	Auteur:	Marieke Oort

code post	omschrijving post	hoeveelheid	eenheid	prijs	totaal
6					

INVESTERINGSKOSTEN

20	Grondwerk				
200720	Zand ontgraven uit voorbelasting	10.479,00	m3	€ 0,70	€ 7.335
200920	Verwerken in voorbelasting wegen	20.958,80	m3	€ 1,31	€ 27.456
200950	Verwerken zand in zandlichaam kunstwerken	59.190,00	m3	€ 1,35	€ 79.907
200960	Leveren zand	80.148,80	m3	€ 8,50	€ 681.265
	Totaal grondwerk			€ 795.962,63	
30	Kunstwerken				
300610	Toepassen damwand t.b.v. bouwkuip	1.170,00	m2	€ 117,63	€ 137.627
300620	Aanbr.prefab betonpalen (l= 13m)	119,00	st	€ 964,81	€ 114.812
300640	Aanbr.beton in landhoofd, incl. bekisting en wapening	66,56	m3	€ 368,41	€ 24.521
300650	Aanbr.funderingspoer, incl. bekisting en wapening	153,60	m3	€ 347,56	€ 53.385
300660	Aanbr. kolommen, incl. bekisting en wapening	40,21	m3	€ 800,00	€ 32.170
300670	Aanbr.beton in onderslagbalk, incl. bekisting en wapening	76,80	m3	€ 606,66	€ 46.591
300690	Aanbrengen dek van geprefabriceerde liggers h= 1,2m	1.953,28	m2	€ 680,30	€ 1.328.816
300700	Afbouw kunstwerk	1.953,28	m2	€ 48,14	€ 94.031
	Totaal kunstwerken			€ 1.831.954,76	
50	Wegen				
500750	Aanbr. verharding op kunstwerk	1.953,28	m2	€ 25,00	€ 48.832
	Totaal wegen			€ 48.832,00	
60	Inrichting en bebakening				
600650	Aanbrengen geleiderail in aardebaan	305,20	m	€ 55,50	€ 16.939
600660	Aanbrengen geleiderail op kunstwerk	555,20	m	€ 121,37	€ 67.385
600670	Aanbrengen leuningen / hekken	305,20	m	€ 350,00	€ 106.820
	Totaal inrichting en bebakening			€ 191.143,22	

Benoemde directe bouwkosten

€ 2.867.893

NTD061	Nader te detailleren bouwkosten	15,0%	€ 2.867.893	€ 430.184
	Directe bouwkosten			€ 3.298.076

IK066	Eenmalige kosten	1,0%	€ 3.298.076	€ 32.981
IK067	Algemene bouwplaatskosten	2,0%	€ 3.298.076	€ 65.962
IK068	Uitvoeringskosten	12,0%	€ 3.298.076	€ 395.769
IK069	Algemene kosten	8,0%	€ 3.298.076	€ 263.846
IK0610	Winst en/of risico	5,0%	€ 3.298.076	€ 164.904
	Indirecte bouwkosten	28%		€ 923.461

VZBK	Voorziene bouwkosten			€ 4.221.538
-------------	-----------------------------	--	--	--------------------

RBK063	Niet benoemd objectrisico bouwkosten	10,0%	€ 4.221.538	€ 422.154
RBK	Risico's bouwkosten			€ 422.154

BK06	Bouwkosten kruising roode vaart			€ 4.643.692
-------------	--	--	--	--------------------

VK06	Vastgoedkosten kruising roode vaart			€ -
-------------	--	--	--	------------

EK061	Engineeringskosten aannemer(s)	0,0%	€ 4.643.692	€ -
EK062	Engineeringskosten adviesbureau(s)	20,0%	€ 4.643.692	€ 928.738
EK063	Engineeringskosten opdrachtgever (overheid/instantie/bedrijf)	0,0%	€ 4.643.692	€ -
EK06	Engineeringskosten kruising roode vaart	20%		€ 928.738

OK061	Leges, vergunningen, heffingen, verzekeringen e.d.	5,0%	€ 4.643.692	€ 232.185
-------	--	------	-------------	-----------

OBK06	Overige bijkomende kosten kruising roode vaart	5%		€ 232.185
--------------	---	-----------	--	------------------

INV06	Totaal investeringskosten kruising roode vaart			€ 5.804.615
--------------	---	--	--	--------------------

Opdrachtgever:	Provincie Noord Brabant	Prijspeil:	2014	Datum:	11-04-2014
Project:	Logistiek Park Moerdijk; VO+ 3.0	Versie:	03	Dossier nr:	HT331-21
(Deel)raming:	Viaduct A17	Status:	Concept	Auteur:	Marieke Oort

code post	omschrijving post	hoeveelheid	eenheid	prijs	totaal
7					

INVESTERINGSKOSTEN

20	Grondwerk				
200820	Zand ontgraven uit voorbelasting	9.496,20	m3	€ 0,70	€ 6.647
200890	Vervoeren grond op het werk R=1 km	9.496,20	m3	€ 1,96	€ 18.613
201020	Verwerken in voorbelasting wegen	18.992,40	m3	€ 1,31	€ 24.880
201050	Verwerken zand in zandlichaam kunstwerken	50.263,20	m3	€ 1,35	€ 67.855
201060	Leveren zand	69.255,60	m3	€ 8,50	€ 588.673
	Totaal grondwerk			€ 706.667,86	
30	Kunstwerken				
300720	Aanbr.prefab betonpalen (l= 13m)	89,00	st	€ 964,81	€ 85.868
300730	Aanbr. beton in wand, incl. bekisting en wapening	4.060,00	m3	€ 521,93	€ 2.119.036
300740	Aanbr.beton in landhoofd, incl. bekisting en wapening	243,00	m3	€ 368,41	€ 89.524
300750	Aanbr.funderingspoer, incl. bekisting en wapening	79,80	m3	€ 347,56	€ 27.735
300760	Aanbr. kolommen, incl. bekisting en wapening	10,05	m3	€ 800,00	€ 8.042
300770	Aanbr.beton in onderslagbalk, incl. bekisting en wapening	39,90	m3	€ 606,66	€ 24.206
300790	Aanbrengen dek van geprefabriceerde liggers h= 1,2m	1.093,26	m2	€ 680,30	€ 743.745
300800	Afbouw kunstwerk	1.093,26	m2	€ 48,14	€ 52.630
	Totaal kunstwerken			€ 3.150.785,33	
50	Wegen				
500850	Aanbr. verharding op kunstwerk	657,60	m2	€ 25,00	€ 16.440
	Totaal wegen			€ 16.440,00	
60	Inrichting en bebakening				
600750	Aanbrengen geleiderail in aardebaan	164,40	m	€ 55,50	€ 9.124
600760	Aanbrengen geleiderail op kunstwerk	414,40	m	€ 121,37	€ 50.296
600770	Aanbrengen leuning / hekken	164,40	m	€ 350,00	€ 57.540
	Totaal inrichting en bebakening			€ 116.959,93	
90	Verkeervoorzieningen				
900740	Verkeersmaatregelen rijksweg	1.000.000,00	EUR	€ 1,00	€ 1.000.000
	Totaal verkeervoorzieningen			€ 1.000.000,00	

Benoemde directe bouwkosten

€ 4.990.853

NTD071	Nader te detailleren bouwkosten	15,0%	€	4.990.853	€ 748.628
	Directe bouwkosten				€ 5.739.481

IK076	Eenmalige kosten	1,0%	€	5.739.481	€ 57.395
IK077	Algemene bouwplaatskosten	2,0%	€	5.739.481	€ 114.790
IK078	Uitvoeringskosten	12,0%	€	5.739.481	€ 688.738
IK079	Algemene kosten	8,0%	€	5.739.481	€ 459.158
IK0710	Winst en/of risico	5,0%	€	5.739.481	€ 286.974
	Indirecte bouwkosten	28%			€ 1.607.055

VZBK	Voorziene bouwkosten				€ 7.346.536
-------------	-----------------------------	--	--	--	--------------------

RBK073	Niet benoemd objectrisico bouwkosten	10,0%	€	7.346.536	€ 734.654
RBK	Risico's bouwkosten				€ 734.654

BK07	Bouwkosten viaduct a17				€ 8.081.189
-------------	-------------------------------	--	--	--	--------------------

VK07	Vastgoedkosten viaduct a17				€ -
-------------	-----------------------------------	--	--	--	------------

EK071	Engineeringskosten aannemer(s)	0,0%	€	8.081.189	€ -
EK072	Engineeringskosten adviesbureau(s)	20,0%	€	8.081.189	€ 1.616.238
EK073	Engineeringskosten opdrachtgever (overheid/instantie/bedrijf)	0,0%	€	8.081.189	€ -
EK07	Engineeringskosten viaduct a17	20%			€ 1.616.238

OK071	Leges, vergunningen, heffingen, verzekeringen e.d.	5,0%	€	8.081.189	€ 404.059
-------	--	------	---	-----------	-----------

OBK07	Overige bijkomende kosten viaduct a17	5%			€ 404.059
--------------	--	-----------	--	--	------------------

INV07	Totaal investeringskosten viaduct a17				€ 10.101.487
--------------	--	--	--	--	---------------------

Opdrachtgever:	Provincie Noord Brabant	Prijspeil:	2014	Datum:	11-04-2014
Project:	Logistiek Park Moerdijk; VO+ 3.0	Versie:	03	Dossier nr:	HT331-21
(Deel)raming:	Viaduct A16	Status:	Concept	Auteur:	Marieke Oort

code post	omschrijving post	hoeveelheid	eenheid	prijs	totaal
8					

INVESTERINGSKOSTEN

20	Grondwerk				
200920	Zand ontgraven uit voorbelasting	6.000,00	m3	€ 0,70	€ 4.200
200990	Vervoeren grond op het werk R=1 km	6.000,00	m3	€ 1,96	€ 11.760
201120	Verwerken in voorbelasting wegen	8.400,00	m3	€ 1,31	€ 11.004
201150	Verwerken zand in zandlichaam kunstwerken	21.000,00	m3	€ 1,35	€ 28.350
201160	Leveren zand	29.400,00	m3	€ 8,50	€ 249.900
	Totaal grondwerk			€ 305.214,00	
30	Kunstwerken				
300820	Aanbr.prefab betonpalen (l= 13m)	92,00	st	€ 964,81	€ 88.763
300840	Aanbr.beton in landhoofd, incl. bekisting en wapening	124,65	m3	€ 368,41	€ 45.922
300850	Aanbr.funderingspoer, incl. bekisting en wapening	51,94	m3	€ 347,56	€ 18.051
300860	Aanbr. kolommen, incl. bekisting en wapening	10,56	m3	€ 800,00	€ 8.445
300870	Aanbr.beton in onderslagbalk, incl. bekisting en wapening	27,70	m3	€ 606,66	€ 16.804
300890	Aanbrengen dek van geprefabriceerde liggers h= 1,2m	837,93	m2	€ 680,30	€ 570.040
300900	Afbouw kunstwerk	837,93	m2	€ 48,14	€ 40.338
	Totaal kunstwerken			€ 788.363,39	
50	Wegen				
500950	Aanbr. verharding op kunstwerk	656,43	m2	€ 25,00	€ 16.411
	Totaal wegen			€ 16.410,63	
60	Inrichting en bebakening				
600850	Aanbrengen geleiderail in aardebaan	121,00	m	€ 55,50	€ 6.716
600860	Aanbrengen geleiderail op kunstwerk	371,00	m	€ 121,37	€ 45.028
600870	Aanbrengen leuningen / hekken	121,00	m	€ 350,00	€ 42.350
	Totaal inrichting en bebakening			€ 94.093,77	
90	Verkeervoorzieningen				
900830	Verplaatsen matrixborden c.a.	1,00	pst	€ 50.000,00	€ 50.000
900840	Verkeersmaatregelen rijksweg	1.000.000,00	EUR	€ 1,00	€ 1.000.000
	Totaal verkeervoorzieningen			€ 1.050.000,00	

Benoemde directe bouwkosten € 2.254.082

NTD081	Nader te detailleren bouwkosten	15,0%	€	2.254.082	€ 338.112
	Directe bouwkosten			€ 2.592.194	

IK086	Eenmalige kosten	1,0%	€	2.592.194	€ 25.922
IK087	Algemene bouwplaatskosten	2,0%	€	2.592.194	€ 51.844
IK088	Uitvoeringskosten	12,0%	€	2.592.194	€ 311.063
IK089	Algemene kosten	8,0%	€	2.592.194	€ 207.376
IK0810	Winst en/of risico	5,0%	€	2.592.194	€ 129.610
	Indirecte bouwkosten	28%			€ 725.814

VZBK Voorziene bouwkosten € 3.318.008

RBK083	Niet benoemd objectrisico bouwkosten	10,0%	€	3.318.008	€ 331.801
RBK	Risico's bouwkosten			€ 331.801	

BK08 Bouwkosten viaduct a16 € 3.649.809

VK08 Vastgoedkosten viaduct a16 € -

EK081	Engineeringskosten aannemer(s)	0,0%	€	3.649.809	€ -
EK082	Engineeringskosten adviesbureau(s)	20,0%	€	3.649.809	€ 729.962
EK083	Engineeringskosten opdrachtgever (overheid/instantie/bedrijf)	0,0%	€	3.649.809	€ -
EK08	Engineeringskosten viaduct a16	20%		€ 729.962	

OK081	Leges, vergunningen, heffingen, verzekeringen e.d.	5,0%	€	3.649.809	€ 182.490
-------	--	------	---	-----------	-----------

OBK08 Overige bijkomende kosten viaduct a16 5% € 182.490

INV08 Totaal investeringskosten viaduct a16 € 4.562.262

Opdrachtgever:	Provincie Noord Brabant	Prijspeil:	2014	Datum:	11-04-2014
Project:	Logistiek Park Moerdijk; VO+ 3.0	Versie:	03	Dossier nr:	HT331-21
(Deel)raming:	Buiten plangebied	Status:	Concept	Auteur:	Marieke Oort

code post	omschrijving post	hoeveelheid	eenheid	prijs	totaal
9					

INVESTERINGSKOSTEN

40	Riolering				
401010	Aanbrengen persleiding ø110mm	1.135,00	m	€ 27,65	€ 31.383
401120	Gestuurde boring onder A17 ø250mm	160,00	m	€ 125,00	€ 20.000
401130	Gestuurde boring onder Roode Vaart ø250mm	380,00	m	€ 125,00	€ 47.500
	Totaal riolering			€ 98.882,75	
70	Groenvoorzieningen / Mitigerende maatregelen				
700930	Ecozone: gebiedseigen plas/drasgebied met riet en ruigte en incidenteel	29.125,00	m2	€ 2,50	€ 72.813
700950	Planten bomen 12-14 incl. boompalen	244,00	st	€ 250,00	€ 61.000
700960	Inrichten "Appelzak" (ruig grasland en struweel), excl. grondaankoop	12.000,00	m2	€ 1,70	€ 20.400
700970	Inrichten "Appelzak" (bosland loofbos), excl. grondaankoop	34.000,00	m2	€ 0,85	€ 28.832
700980	huismusvides	12,00	st	€ 200,00	€ 2.400
700990	vleermuiskasten	12,00	st	€ 200,00	€ 2.400
701000	vleermuisverblijfplaatsen	4,00	st	€ 2.500,00	€ 10.000
	Totaal groenvoorzieningen / mitigerende maatregelen			€ 197.844,50	
80	Diversen				
800950	Gevelmaatregelen Lapdijk	3,00	won	€ 15.000,00	€ 45.000
	Totaal diversen			€ 45.000,00	

Benoemde directe bouwkosten

€ 341.727

NTD091	Nader te detailleren bouwkosten	15,0%	€	341.727	€ 51.259
	Directe bouwkosten				€ 392.986
IK096	Eenmalige kosten	1,0%	€	392.986	€ 3.930
IK097	Algemene bouwplaatskosten	2,0%	€	392.986	€ 7.860
IK098	Uitvoeringskosten	6,0%	€	392.986	€ 23.579
IK099	Algemene kosten	8,0%	€	392.986	€ 31.439
IK0910	Winst en/of risico	5,0%	€	392.986	€ 19.649
	Indirecte bouwkosten	22%			€ 86.457

VZBK Voorziene bouwkosten

€ 479.443

RBK093	Niet benoemd objectrisico bouwkosten	10,0%	€	479.443	€ 47.944
	RBK Risico's bouwkosten				€ 47.944

BK09 Bouwkosten buiten plangebied

€ 527.388

VK09	Vastgoedkosten buiten plangebied				€ -
-------------	---	--	--	--	------------

EK091	Engineeringskosten aannemer(s)	0,0%	€	527.388	€ -
EK092	Engineeringskosten adviesbureau(s)	10,0%	€	527.388	€ 52.739
EK093	Engineeringskosten opdrachtgever (overheid/instantie/bedrijf)	0,0%	€	527.388	€ -
	EK09 Engineeringskosten buiten plangebied	10%			€ 52.739

OK091	Leges, vergunningen, heffingen, verzekeringen e.d.	5,0%	€	527.388	€ 26.369
-------	--	------	---	---------	----------

OBK09 Overige bijkomende kosten buiten plangebied

€ 26.369

INV09	Totaal investeringskosten buiten plangebied				€ 606.496
--------------	--	--	--	--	------------------

NOTITIE

Onderwerp Bijlage bij kostenraming VO+ 3.0 versie 01 d.d. 18 april 2016
 Project Logistiek Park Moerdijk
 Opdrachtgever Provincie Noord-Brabant
 Projectcode HT331-25
 Status Definitief
 Datum 25 mei 2016
 Referentie HT331-25/16-009.184
 Auteur(s) mevrouw drs. T. Klumper

Gecontroleerd door ir. N.J. Monster
 Goedgekeurd door ir. N.J. Monster
 Paraaf

i/o



Bijlage(n) -

Aan Provincie Noord-Brabant F. Veurink
 P. Dijkstra

Kopie -

Locatie groenvoorzieningen/ mitigerende maatregelen

In de door Witteveen+Bos opgestelde kostenraming bij het VO+ 3.0 d.d. 18 april 2016 zijn op pagina 16 posten opgenomen voor groenvoorzieningen/mitigerende maatregelen. In onderstaande tabel wordt de locatie van deze maatregelen aangeduid.

Tabel 1 Locatie groenvoorzieningen/mitigerende maatregelen behorend bij pagina 16 van de kostenraming VO+ 3.0

Code	Groenvoorzieningen/mitigerende maatregelen	Locatie
700930	ecozone: gebiedseigen plas/drasgebied met riet en ruigte incidenteel	langs Lapdijk
700950	planten bomen 12-14 inclusief boompalen	Appelzak
700960	inrichten 'Appelzak' (ruig grasland en struweel), exclusief grondaankoop	Appelzak
700970	inrichten 'Appelzak' (bosland loofbos), exclusief grondaankoop	Appelzak
700980	huismusvides	bebouwde kom Moerdijk grenzend aan Appelzak
700990	vleermuiskasten	locatie ligt niet vast, suggestie op erven van huizen/boerderijen langs Lapdijk
701000	vleermuisverblijfplaatsen	locatie ligt niet vast, suggestie op erven van huizen/boerderijen langs Lapdijk