

Vergaderdatum
Juni 2013

Nummer
6593

Onderwerp
Vaststelling inpassingsplan en exploitatieplan
Bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard, gemeenten
Ridderkerk en Barendrecht

1 Besluit

Provinciale Staten van Zuid-Holland,

Gelet op:

- Artikel 3.26 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;
- Hoofdstuk 1 en bijlage II, project 13 van de Crisis- en herstelwet;
- Het milieueffectrapport bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard van 6 november 2012 en de Aanvulling Milieueffectrapport Inpassingsplan Nieuw Reijerwaard van 28 februari 2013;
- Het toetsingsadvies van de Commissie m.e.r. van 20 maart 2013;
- De ingediende zienswijzen over het ontwerp inpassingsplan, de milieueffectrapportage en het ontwerpexploitatieplan;
- Het besluit van Burgemeester en Wethouders van Ridderkerk tot vaststelling van hogere grenswaarden wegverkeerslawaaier voor de reconstructie van de IJsselmondse Knoop <wordt nagezonden na besluitvorming door B&W op 18 juni 2013.

Besluiten:

1. Vast te stellen de Nota van beantwoording en wijziging ontwerp inpassingsplan, milieueffectrapportage en ontwerpexploitatieplan Bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard;
2. Vast te stellen het inpassingsplan "Bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard" met planidentificatie NL.IMRO.9928.DOSx2011x0000029IP-VA01, waarin ten opzichte van het ontwerp inpassingsplan de wijzigingen zijn aangebracht zoals verwoord in paragraaf 8.3 van de Nota van beantwoording en wijziging ontwerp inpassingsplan, milieueffectrapportage en ontwerpexploitatieplan Bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard;
3. Vast te stellen het exploitatieplan "Bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard" met planidentificatie NL.IMRO.9928.DOSx2011x0000029IP-EX01, waarin ten opzichte van het ontwerpexploitatieplan de wijzigingen zijn aangebracht zoals verwoord hoofdstuk 9 van de Nota van beantwoording en wijziging ontwerp inpassingsplan, milieueffectrapportage en ontwerpexploitatieplan Bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard;
4. Dat Gedeputeerde Staten de bevoegdheden en verplichtingen, bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a van de Wet ruimtelijke ordening, uitoefenen, met betrekking tot artikel 17.2 van de planregels, nadat Provinciale Staten hier vooraf over zijn geïnformeerd;

5. Dat Burgemeester en Wethouders de bevoegdheden en verplichtingen, bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a van de Wet ruimtelijke ordening, uitoefenen met betrekking tot de bevoegdheden genoemd in de artikelen 17.1, 17.3, 17.4, 17.5, 17.6 en 17.7 van de planregels;
6. Dat Gedeputeerde Staten beslissen op een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, juncto artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
7. Dat conform artikel 3.26, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening, de bevoegdheid van de gemeenten Barendrecht en Ridderkerk om een bestemmingsplan vast te stellen voor de in dit besluit betrokken gronden, wordt uitgesloten tot en met 25 juni 2023;
8. Dat de bevoegdheid om het exploitatieplan te herzien, met toepassing van artikel 6.12, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening, wordt gedelegeerd aan Gedeputeerde Staten;
9. Te vermelden dat op dit besluit de Crisis- en herstelwet van toepassing is;
10. Dat indien in de toekomst blijkt dat de 3° ontsluiting langs de rand van de Boomgaard voor het goed functioneren van het bedrijventerrein onvermijdelijk is, dit als een provinciaal belang wordt aangemerkt.

Den Haag, 26 juni 2013

Provinciale Staten van Zuid-Holland,
griffier,

voorzitter,

