

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Raad van de gemeente Haarlemmermeer
Postbus 250
2130 AG HOOFDORP

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

J.A. Oortman Gerlings
SHV/VG/OMG

Doorkiesnummer (023) 514 4680
gerlingsj@noord-holland.nl

1 | 5

Betreft: reactieve aanwijzing bestemmingsplan "Buitengebied Zuid".

Verzenddatum

Geachte Raad,

Kenmerk

141972/224656

Op 9 juli 2013 ontvingen wij per elektronische post het bericht over uw besluitvorming op 4 juli 2013 over vaststelling van het bestemmingsplan "Buitengebied Zuid".

Uw kenmerk

Reactieve aanwijzing

Gelet op de provinciale belangen die in het geding zijn, achten wij het noodzakelijk overeenkomstig artikel 3.8, zesde lid 6, in verbinding met artikel 4.2 van de Wet ruimtelijke ordening (hierna: Wro) een aanwijzing te geven over dit bestemmingsplan. De onderbouwing hiervan geven wij hierna.

Dit aanwijzingsbesluit strekt ertoe dat de desbetreffende onderdelen van het bestemmingsplan geen deel blijven uitmaken van het bestemmingsplan zoals dat is vastgesteld. In verband hiermee dienen Burgemeester en Wethouders van uw gemeente het vaststellingsbesluit van 4 juli 2013, met uitsluiting van de onderdelen waarop deze aanwijzing betrekking heeft, samen met dit aanwijzingsbesluit bekend te maken.

Zodra onze aanwijzing in rechte onaantastbaar is geworden, vervalt het vaststellingsbesluit voor deze onderdelen van het bestemmingsplan.

Beoordelingskader

Wij kunnen een reactieve aanwijzing geven indien onze provinciale belangen dat met het oog op een goede ruimtelijke ordening noodzakelijk maken.

De provinciale ruimtelijk belangen zijn opgenomen in de Structuurvisie Noord-Holland 2040 en verankerd in de verordening, zoals vastgelegd

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143
Fax (023) 514 3030

Houtplein 33
Haarlem [2012 DE]
www.noord-holland.nl

in het besluit van Provinciale Staten van Noord-Holland van 17 december 2012 nr. 2012/146 en 6 mei 2013 nr. 2013/77 tot wijziging van de verordening.

Zienswijzen

Bij brief van 6 mei 2013 (kenmerk 141972/186393) hebben wij zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Zuid" bij u ingediend. Aan de eisen die de wet stelt voor het geven van een reactieve aanwijzing is voldaan. De zienswijzen richten zich op de mogelijkheden voor nieuwe windturbines

Wind op Land

Het plan maakt met een wijzigingsbevoegdheid de oprichting van windpark Haarlemmermeer Zuid mogelijk (17 turbines van 150 maximale totale hoogte, opgesteld vermogen maximaal 40 MW).

Het plan maakt bij verschillende bestemmingen nieuwe windturbines tot 20 m bij recht mogelijk. Voorts maakt het plan nieuwe windturbines mogelijk tot 35 m met een omgevingsvergunning met afwijking van het bestemmingsplan.

In reactie op onze zienswijze heeft u het volgende overwogen.

“De zienswijze betreft het bezwaar tegen de regeling van de solitaire windmolens en de wijzigingsbevoegdheid voor het windmolenpark. Aangevoerd wordt dat dit in strijd is met de Provinciale Verordening. Onze beantwoording is wat betreft de solitaire windmolens identiek aan Buitengebied Noord en Midden, dat wij dit niet in strijd achten met de Provinciale Verordening. Wat betreft het windmolenpark wijzen wij erop dat wij Gedeputeerde Staten (GS) hebben verzocht om ontheffing van het verbod in de Provinciale Verordening. Wij hebben hierop een conceptbesluit ontvangen waarin de gevraagde ontheffing wordt geweigerd. Wij zullen binnen de gestelde termijn van zes weken hierop reageren. Wij stellen voor de wijzigingsbevoegdheid in het bestemmingsplan te behouden.”

“Wij hebben Gedeputeerde Staten verzocht om ontheffing als bedoeld in artikel 4.1a van de Wro, omdat door de provinciale verordening de verwezenlijking van het gemeentelijk ruimtelijk beleid wegens bijzondere omstandigheden onevenredig wordt belemmerd in verhouding tot de daardoor te dienen provinciale belangen. Wij hebben van Gedeputeerde Staten een conceptbesluit ontvangen, waarin de gevraagde ontheffing wordt geweigerd. Binnen de gestelde termijn van vier weken zullen wij hier op reageren. Wij handhaven de wijzigingsbevoegdheid in het bestemmingsplan. Wij zijn van mening dat de ruimtelijke impact van solitaire windmolens zeer beperkt is. Daarnaast maken deze windmolens onderdeel uit van de economische bedrijfsvoering van onze agrariërs in een van de agrarische

kerngebieden van Haarlemmermeer. De regeling binnen de agrarische bestemming biedt niet de mogelijkheid om uitsluitend ten behoeve van energieopwekking windmolens te plaatsen. Dit onderdeel is dan ook niet in strijd met de provinciale verordening."

Wij overwegen het volgende. Provinciale Staten hebben in juli 2012 een voorbereidingsbesluit vastgesteld. De staten hebben de wijziging van de Structuurvisie Noord-Holland 2040 en de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie (hierna: verordening) in december 2012 vastgesteld, evenals het Beleidskader Wind op Land.

De ruimte voor nieuwe windparken is beperkt tot windgebied Wieringermeer. Voor de daarbuiten gelegen gebieden geldt dat bestaande windturbines één op één kunnen worden vervangen. Daarnaast is onder strikte voorwaarden de herstructurering van windturbines toegestaan. Daartoe is de verordening aangevuld met het direct werkende artikel 32¹ waarin is geregeld dat een bestemmingsplan niet voorziet in bestemmingen en regels die het bouwen of opschalen van een of meer windturbines mogelijk maken.

Los van deze reactieve aanwijzing merken wij nog het volgende op. Onder strikte voorwaarden is wel de herstructurering van bestaande windturbines toegestaan. Deze voorwaarden zijn neergelegd in artikel 32, vierde lid 4, van de verordening. Deze herstructureringsbepaling is nog niet in werking getreden, wij verwachten hierover komend najaar te besluiten. Met het oog hierop zullen wij met u in overleg treden over herstructurering van bestaande windturbines.

Uw hierboven geciteerde reactie miskent de strekking van het beleidskader Wind op Land en het daarmee in verband staande artikel 32 van de verordening. Dat geldt ook voor de verwijzing naar uw standpunt over windturbines in de reactie op onze zienswijzen over de bestemmingsplannen "Buitengebied Noord" en "Buitengebied Midden". Het doel van het beleidskader Wind op Land is om windturbines zoveel mogelijk te clusteren in windturbineparken en het verspreid voorkomen van solitaire windturbines tegen te gaan. Artikel 32 van de verordening ziet niet alleen op nieuwe windparken maar ook op nieuwe solitaire windturbines op bijvoorbeeld agrarische bouwpercelen. Het maakt daarbij niet uit dat u dit ziet als een onderdeel van de agrarische bedrijfsvoering.

Bij brief van 11 juli 2013 (kenmerk 170745/186957) hebben wij afwijzend beslist op uw verzoek om toepassing van artikel 34 van de verordening voor het windpark Haarlemmermeer Zuid.

¹ Artikel 32, vierde lid, treedt op later tijdstip in werking.

Wij geven gelet op al het voorgaande een reactieve aanwijzing die er toe strekt dat de volgende artikelen van de regels geen deel blijven uitmaken van het bestemmingsplan, niet in werking treden en zoals hier boven beschreven te zijner tijd vervallen.

- a. Artikel 3 Agrarisch, 3.2.5, onder c.
- b. Artikel 5 Agrarisch – Paardenhouderij, 5.2.4, onder d.
- c. Artikel 5 Agrarisch – Paardenhouderij, 5.3.5.
- d. Artikel 47 wro-zone – wijzigingsgebied.
- e. Verbeelding: de aanduiding van de wro-zone – wijzigingsgebied als bedoeld in artikel 47 van de regels.

De regels genoemd onder a, b en c maken bij de genoemde bestemmingen windturbines tot 20 m bij recht mogelijk of maken windturbines mogelijk tot 35 m met een omgevingsvergunning met afwijking van het bestemmingsplan. De regel genoemd onder d. maakt de ontwikkeling van het hierboven beschreven windpark Haarlemmermeer Zuid mogelijk.

Besluit

Wij besluiten op grond van artikel 3.8, zesde lid, in verbinding met artikel 4.2 van de Wet ruimtelijke ordening een aanwijzing te geven zodat de volgende onderdelen geen deel uit blijven maken van het bestemmingsplan "Buitengebied Zuid".

- a. Artikel 3 Agrarisch, 3.2.5, onder c.
- b. Artikel 5 Agrarisch – Paardenhouderij, 5.2.4, onder d.
- c. Artikel 5 Agrarisch – Paardenhouderij, 5.3.5.
- d. Artikel 47 Wro-zone – wijzigingsgebied.
- e. Verbeelding: de aanduiding van de wro-zone – wijzigingsgebied als bedoeld in artikel 47 van de regels.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten
van Noord-Holland,

provinciesecretaris

voorzitter

Zie voor RECHTSMIDDELEN de volgende bladzijde.

RECHTSMIDDELEN

Als u belanghebbende bent, kunt u binnen zes weken na publicatie van dit besluit rechtstreeks schriftelijk beroep aantekenen. Het beroepschrift kunt u sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's-Gravenhage.