

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Raad van de gemeente Heiloo
Postbus 1
1850 AA HEILOO

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

L.F. Eremia

SVT/IBT

Doorkiesnummer (023) 514 4681

eremial@noord-holland.nl

1 | 5

Betreft: reactieve aanwijzing bestemmingsplan "Boekelermeer Heiloo".

Verzenddatum

Geachte Raad,

Kenmerk

151238/317650

Op 6 februari jl. ontvingen wij per elektronische post het bericht dat u op 3 februari 2014 het bestemmingsplan "Boekelermeer Heiloo" heeft vastgesteld.

Uw kenmerk

Reactieve aanwijzing

Gelet op de provinciale belangen die in het geding zijn, achten wij het noodzakelijk om overeenkomstig artikel 3.8, zesde lid 6, in verbinding met artikel 4.2 van de Wet ruimtelijke ordening (hierna: Wro) een aanwijzing te geven met betrekking tot dit vastgestelde bestemmingsplan. De onderbouwing hiervan geven wij hierna.

Dit aanwijzingsbesluit strekt ertoe dat de aangewezen onderdelen van het bestemmingsplan geen deel blijven uitmaken van het bestemmingsplan zoals dat is vastgesteld. In verband hiermee dienen Burgemeester en Wethouders van uw gemeente het vaststellingsbesluit van 4 februari 2014, met uitsluiting van de onderdelen waarop deze aanwijzing betrekking heeft, samen met dit aanwijzingsbesluit bekend te maken.

Zodra onze aanwijzing onherroepelijk is geworden vervalt het vaststellingsbesluit voor deze onderdelen van het bestemmingsplan.

Beoordelingskader

Wij kunnen een reactieve aanwijzing geven indien onze provinciale belangen dat met het oog op een goede ruimtelijke ordening noodzakelijk maken.

De provinciale ruimtelijk belangen zijn opgenomen in de Structuurvisie Noord-Holland 2040 en verankerd in de provinciale ruimtelijke verordening, zoals vastgelegd in het besluit van Provinciale Staten van

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon (023) 514 3143

Fax (023) 514 3030

Houtplein 33

Haarlem [2012 DE]

www.noord-holland.nl

Noord-Holland van 17 december 2012 nr. 2012/146 en nr. 2012/148 (hierna: de verordening).

Zienswijzen

Bij brief van 7 oktober 2013 (kenmerk 151238/254013) hebben wij zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan "Boekelermeer Heiloo" bij u ingediend. Aan de eisen die de wet stelt voor het geven van een reactieve aanwijzing is voldaan. De zienswijzen richten zich op de mogelijkheden voor het realiseren van (een) nieuwe windturbine(s).

Onderbouwing

Op 17 december 2012 hebben Provinciale Staten de wijziging van de Structuurvisie Noord-Holland 2040 en de wijziging van de verordening vastgesteld, evenals het Beleidskader Wind op Land. Deze wijzigingen en dit beleidskader zijn op 9 januari 2013 in werking getreden. Het doel van het gewijzigde artikel 32 van de verordening is om windturbines zoveel mogelijk te clusteren in windturbineparken en het verspreid voorkomen van solitaire windturbines tegen te gaan.

De ruimte voor nieuwe windparken is beperkt tot windgebied Wieringermeer. Voor de daarbuiten gelegen gebieden geldt dat bestaande windturbines één op één kunnen worden vervangen, mits deze nu planologisch zijn toegestaan en het gaat om eenzelfde of kleinere windturbines (artikel 32, tweede lid). Het vergroten van windturbines (opschalen) is na inwerkingtreding van artikel 32, vierde lid, van de verordening onder strikte voorwaarden mogelijk. Nieuwe windturbines zijn, behalve op grond van artikel 32, zevende lid van de verordening, niet toegestaan.

Gelet op artikel 32 van de verordening en het beleidskader Wind op Land dient u de plaatsing van nieuwe windturbines conform de verordening in de regels van het bestemmingsplan "Boekelermeer Heiloo" uit te sluiten.

Het bestemmingsplan 'Boekelermeer Heiloo' voorziet in de mogelijkheid om via een omgevingsvergunning af te wijken van de bouwregels van de bestemming "Groen", in die zin, dat onder voorwaarden een windturbine kan worden gerealiseerd (artikel 5.3.1). Daarnaast is er in artikel 12 een algemene aanduidingsregel met afwijkings- en wijzigingsbevoegdheid opgenomen, te weten 'veiligheidszone-windturbine-1' of 'veiligheidszone -windturbine-2'.

In artikel 1 onder 43 van de definitiebepalingen van de verordening is een windturbine gedefinieerd als een door wind aangedreven bouwwerk met een rotordiameter groter dan 5 meter en een ashoogte groter dan 7 meter waarmee energie wordt opgewekt, inclusief de bij dit bouwwerk behorende (infrastructurele) voorzieningen, met uitzondering van traditionele windmolens of replica's hiervan.

De windturbine(s) die u in het bestemmingsplan 'Boekelermeer Heiloo' mogelijk maakt, is/zijn conform deze definitie aan te merken als windturbine(s) als bedoeld in de verordening.

Op grond van artikel 32 eerste lid juncto artikel 1 onder 43 van de verordening mag een bestemmingsplan niet voorzien in bestemmingen en regels die het bouwen of opschalen van een of meer windturbines mogelijk maken. De artikelen 5.3.1 en 12 van het bestemmingsplan zijn derhalve in strijd met artikel 32 van de verordening.

Het voorgaande hebben wij u in onze zienswijze van 7 oktober 2013 kenbaar gemaakt.

In reactie op onze zienswijze heeft u het volgende overwogen:

“De planologische reservering voor een windmolen wordt in het bestemmingsplan gehandhaafd als voortzetting van bestaand beleid, zoals dat al was opgenomen in het eerdere bestemmingsplan Boekelermeer-Zuid 3.

Dit betekent dat binnen de bestemming 'Groen' het college op grond van artikel 5.3.1 met een omgevingsvergunning kan afwijken van de bouwregels ten behoeve van de bouw van een windmolen.

Voor een gedegen motivering wordt korthedshalve verwezen naar onze brief van 12 september

2013 waarin om ontheffing wordt verzocht van de PRVS.

De gevraagde ontheffing is door u geweigerd bij besluit van 12 december 2013.

Op 17 januari 2014 hebben wij daartegen een gemotiveerd bezwaarschrift ingediend, waarnaar wij u ook graag verwijzen.

Vanuit stedenbouwkundige/ruimtelijke overwegingen is het afmaken van een reeks van in totaal vijf windmolens (waaronder die in Heiloo) van belang voor het verkrijgen van een stevigere samenhang van het totale bedrijventerrein Boekelermeer in Alkmaar en Heiloo. Ook wordt het Noordhollands Kanaal als historisch en lijnvormig element met de plaatsing van een vijftal windmolens benadrukt.

Als de reeks van vijf windmolens niet wordt afgemaakt dan wordt de samenhang niet gerealiseerd en ontstaat juist dan het beeld van een ad-hoc plaatsing. Het spreekt voor zich dat 'onze' windmolen aansluit op de verschijningsvorm van de windmolens in één lijn in Alkmaar. Uiteraard spelen ook duurzaamheidsaspecten een nadrukkelijke rol, waarbij onze doelstelling is om toe te groeien naar een klimaatneutrale gemeente. Dat wil zeggen dat de gemeente in haar geheel qua energiegebruik geen negatief effect heeft op het klimaat, door CO₂-uitstoot te voorkomen dan wel te compenseren. De in het bestemmingsplan opgenomen windturbine speelt daarin een belangrijke rol.”

Met betrekking tot uw reactie overwegen wij het volgende.

Uw hierboven geciteerde reactie miskent de strekking van het beleidskader Wind op Land en het daarmee in verband staande artikel 32 van de verordening. Het doel van het beleidskader Wind op Land is om windturbines zoveel mogelijk te clusteren in windturbineparken en

het verspreid voorkomen van solitaire windturbines tegen te gaan. Artikel 32 van de verordening ziet niet alleen op nieuwe windparken maar ook op nieuwe solitaire windturbines.

Bij brief van 12 december 2013 (kenmerk 151238/267515) hebben wij afwijzend beslist op uw verzoek om toepassing van artikel 34 van de verordening voor het bouwen van een windturbine op het bedrijventerrein Boekelermeer Heiloo. Wij verwijzen kortheidshalve naar de inhoud van dit afwijzingsbesluit als antwoord op uw reactie op onze zienswijze.

Gelet op al het voorgaande geven wij u een reactieve aanwijzing die er toe strekt dat de onderdelen van het bestemmingsplan "Boekelermeer Heiloo" die zien op de realisatie van windturbines geen deel blijven uitmaken van dit bestemmingsplan, niet in werking treden en zoals hier boven beschreven te zijner tijd komen te vervallen.

Besluit

Wij besluiten op grond van artikel 3.8, zesde lid, in verbinding met artikel 4.2 van de Wet ruimtelijke ordening een aanwijzing te geven met betrekking tot de volgende onderdelen van het bestemmingsplan "Boekelermeer Heiloo":

- a. Artikel 5.3.1: Afwijken ten behoeve van de bouw van een windmolen
- b. Artikel 5.3.2: Voorwaarden voor afwijken;
- c. Artikel 12: Algemene Aanduidingsregels
- d. Verbeelding: de gebiedsaanduiding veiligheidszone-winturbine1 en veiligheidszone- windturbine 2.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten
van Noord-Holland,

provinciesecretaris

voorzitter

Zie voor RECHTSMIDDELEN de volgende bladzijde.

RECHTSMIDDELEN

Als u belanghebbende bent, kunt u binnen zes weken na publicatie van dit besluit rechtstreeks schriftelijk beroep aantekenen. Het beroepschrift kunt u sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's-Gravenhage.