

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2406179
Aanvraagnaam	Uitbreiding gronddepot (TOP Noodstort) Amsterdam
Uw referentiecode	1230817
Ingediend op	01-03-2017
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Aan de Heining in het Westelijk Havengebied is de dienst Grond & Ontwikkeling van de gemeente Amsterdam voornemens om het bestaande gronddepot (TOP Noodstort) uit te breiden. Concreet betreft de verandering: een uitbreiding van de inrichting met een terrein van 23.900 m2 t.b.v. de opslag van buiten de inrichting afkomstige grond. Er geldt een coördinatieplicht voor de Waterwetvergunning (HH Rijnland) en de omgevingsvergunning (Provincie Noord-Holland).
Opmerking	De werkzaamheden zijn uitvoerig voorbesproken met de ODNZKG, contactpersoon Krisztina Lendvai. Vanuit Hoogheemraadschap van Rijnland zijn afspraken gemaakt vanuit waterkwaliteit en waterkwantiteit met respectievelijk Nico Buijsman en Dick Bakker.
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	2835385
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Losse toelichting met een overzicht van alle activiteiten die plaatsvinden.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Bodemonderzoek, verhardingenadvies, stikstofonderzoek
Bevoegd gezag	
Naam:	Provincie Noord-Holland
Bezoekadres:	Directie Subsidies, Vergunningen en Toezicht: Houtplein 33, 2012 DE Haarlem
Postadres:	Directie Subsidies, Vergunningen en Toezicht: Provincie Noord-Holland, Postbus 3007, 2001 DA Haarlem
Telefoonnummer:	0800 - 9986734
Faxnummer:	(023) 514 44 00

E-mailadres: wabo@odnzkg.nl
Website: www.noord-holland.nl
Contactpersoon: Hilda Jekel
Bereikbaar op: 8:00 - 17:00 uur (maandag-vrijdag)

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Verandering

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	34366966
Vestigingsnummer	000007679041
Statutaire naam	Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam
Handelsnaam	Gemeente Amsterdam

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	C.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Loogman
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1018XA
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Weesperplein
Woonplaats	Amsterdam

4 Correspondentieadres

Postbus	1104
Postcode	1000 BC
Plaats	Amsterdam

Formulierversie
2017.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	38014985
Vestigingsnummer	000016169883
Statutaire naam	Tauw B.V.
Handelsnaam	Tauw B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	B
Voorvoegsels	-
Achternaam	Abel
Functie	Adviseur vergunningen

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2901 LB
Huisnummer	209
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rhijnspoor
Woonplaats	Capelle aan den IJssel

4 Correspondentieadres

Postbus	6
Postcode	2900 AA
Plaats	Capelle aan den IJssel

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Amsterdam
Kadastrale gemeente	☒ Sloten (N.H.)
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	1934
Bouwplannaam	Heining 4 t/m 111
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De locatie is ingeklemd tussen de Heining en Westpoortweg aan de Heining te Amsterdam. Zie inrichtingstekening met bestaande en toekomstige inrichting in de bijlage.
----------------------------------	---

Verandering

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Gegevens inrichting

Wat is de naam van de inrichting?

Gronddepot TOP Noodstort

Wat is de aard van de inrichting?

De TOP/Noodstort is gelegen in het Westelijk Havengebied (De Heining). Op de locatie zijn de voorzieningen aanwezig om (ernstig) verontreinigde grond op te slaan, bijmengingen uit te zeven en deze her te bemonsteren. Nadat de grond definitief geclassificeerd is wordt deze vanaf het depot richting een eindverwerker gestuurd.

Vraagt u de vergunning aan voor onbepaalde of bepaalde tijd?

- ☒ Onbepaalde tijd
☐ Bepaalde tijd

Welke voornaamste grond- en hulpstoffen gebruikt u?

Binnen de inrichting wordt grond tijdelijk opgeslagen met de kwaliteit AW, Wonen, Industrie, Sterk verontreinigd en niet toepasbare grond.

Welke voornaamste tussen-, neven- en eindproducten produceert u?

Het gronddepot wordt alleen gebruikt voor tijdelijke opslag. Voordat de ingezamelde grond een definitieve plek krijgt in het gronddepot wordt de grond (her)bemonsterd en geanalyseerd voor een definitieve kwaliteitsbepaling van de partij grond. De aangeleverde grond wordt, wanneer nodig, gezeefd door een mobiele zeefinstallatie die bijmengingen kan uitzeven.

Geef de totale maximale capaciteit van de inrichting en het maximale motorische of thermische ingangsvermogen van de bij de inrichting behorende installaties.

De maximale capaciteit van de inrichting (het gehele gronddepot) na uitbreiding houdt in dat er maximaal 60.000 ton grond kan liggen. Binnen het bestaande gronddepot kan op enig moment maximaal 25.000 ton liggen.

Maken proefnemingen deel uit van de aanvraag?

- ☐ Ja
☒ Nee

Is voor de inrichting eerder een vergunning verleend?

- ☒ Ja
☐ Nee

Worden extra maatregelen getroffen om de belasting van het milieu te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds- en herstelwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Beschrijf welke extra maatregelen worden genomen om de milieubelasting te voorkomen of te beperken.

1. De uitbreiding wordt volledig voorzien van een vloestofdichte vloer
2. Het gronddepot wordt zonodig nat gehouden bij overslag ervan. Afdekken is praktisch gezien niet mogelijk.
3. Voor de afvoer van hemelwater worden kolken gebruikt met zandvangsers. Vervolgens stroomt het hemelwater af via een voorziening (lamellenfilter) in de watergang. Die watergang vervult tevens de functie van bezinkvoorziening.

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingsblad 'Tabellen'.

2 Gegevens verandering

Een verandering kan zijn een uitbreiding of wijziging van de inrichting of wijziging van de werking van de inrichting.

Wat is de aard van de verandering?

Het gaat om een uitbreiding van het bestaande gronddepot TOP/Noodstort. Het is één van de grondbanken van de gemeente Amsterdam. De verwachting is dat op de uitbreiding een doorzet van 225.000 ton per jaar gaat plaatsvinden (225.000 ton in en 225.000 ton uit).

Is de verandering van invloed op gegevens en documenten van eerder verleende vergunningen?

☒ Ja
☐ Nee

Op welke gegevens en documenten is de verandering van invloed?

Geluid (akoestisch onderzoek), lucht (luchtkwaliteitsonderzoek), inrichtingstekening.

3 Bestemming

Zijn de (wijzigingen van de) activiteiten in overeenstemming met het bestemmingsplan?

☒ Ja
☐ Nee

4 Omgeving van de inrichting

Waar ligt de inrichting?

☐ Centrum
☐ Rustige woonwijk
☐ Gemengd gebied
☒ Industrierrein
☐ Buitengebied
☐ Anders

Wat is het dichtstbijzijnde gevoelige object?

Hotel/pension (risicokaart.nl)

Wat is de afstand in meters van de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde gevoelige object?

1807

5 Wijze vaststellen milieubelasting

Beschrijf de aard en omvang van de belasting van het milieu die de inrichting tijdens normaal bedrijf kan veroorzaken, daaronder begrepen een overzicht van de belangrijkste nadelige gevolgen voor het milieu die daardoor kunnen worden veroorzaakt.

1. Luchtkwaliteit (zie luchtkwaliteitsonderzoek)
2. Geluid (zie akoestisch onderzoek)
3. Afvalwaterstroom (analyseresultaten afvalwaterstroom)
4. Bodem (zie bodemonderzoek)
5. Natuur (zie natuurtoets + oplegnotitie)
6. Stikstofdepositie (zie stikstofonderzoek)

Beschrijf de wijze waarop gedurende het in werking zijn van de inrichting de belasting van het milieu, die de inrichting veroorzaakt, wordt vastgesteld en geregistreerd.

Bij inzameling van de gronden wordt een erkende milieu hygiënische verklaring afgegeven waarop de klasse is bepaald. Voordat de ingezamelde grond een definitieve plek krijgt in het gronddepot wordt de grond (her)bemonsterd en geanalyseerd voor een definitieve kwaliteitsbepaling van de partij grond. De aangeleverde grond wordt, wanneer nodig, gezeefd door een mobiele zeefinstallatie die bijmengingen kan uitzeven.

6 MER-(beoordelings)plicht

Voor sommige projecten is het vanwege de mogelijke impact op het milieu verplicht om een milieueffectrapport (MER) op te stellen. Denk hierbij aan de aanleg of aanpassing van (water)wegen, de winning van delfstoffen, afvalverwerkings- en energiebedrijven en de chemische-, papier- en levensmiddelenindustrie. Ook activiteiten waarbij de bestemming van een terrein wordt gewijzigd (zoals de aanleg van een jachthaven) vallen onder de werkingssfeer van het Besluit milieueffectrapportage.

Geldt voor uw activiteit de plicht om een milieueffectrapport op te stellen (m.e.r.-plicht)?

- ☐ Ja
☒ Nee

Staat de activiteit vermeld in kolom 1 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage?

- ☒ Ja
☐ Nee

Worden de drempelwaarden in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage overschreden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Onder welke categorie van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage valt de aangevraagde activiteit?

D.18.1 (uitbreiding van een installatie voor de verwijdering van afval met een capaciteit van 50 ton per dag of meer)

Geef de omvang van de door u aangevraagde activiteit in dezelfde eenheid als de waarde/capaciteit zoals genoemd in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage.

50 ton per dag

7 Toekomstige Ontwikkelingen

Verwacht u ontwikkelingen binnen uw inrichting die voor de beslissing op de aanvraag van belang kunnen zijn?

- ☐ Ja
☒ Nee

Verwacht u ontwikkelingen in de omgeving van uw inrichting die van belang kunnen zijn voor de bescherming van het milieu?

- ☐ Ja
☒ Nee

8 Afvalwater

Loost u afvalwater uit uw inrichting?

- ☒ Ja
☐ Nee

Waarop loost u afvalwater?

- ☒ Lozing op of in de bodem (infiltratie)
☐ Lozing via een openbaar riool op oppervlaktewater
☐ Lozing via een niet-openbaar (eigen) vuilwaterriool op een werk waterschap (riolering of RWZI)
☐ Lozing via een openbaar vuilwaterriool op een rioolwaterzuiveringsinstallatie
☐ Lozing via hemelwaterriool
☒ Anders

Op welke andere wijze loost u afvalwater?

Lozing via een niet-openbaar (eigen) vuilwaterriool op oppervlaktewater.

Welk afvalwater loost u?	☐ Procesafvalwater ☐ Koelwater ☐ Ketelspuiwater ☐ Regeneratiewater van ionenwisselaar ☐ Laboratoriumafvalwater ☐ Spoelwater ontijzering ☒ Niet-verontreinigd hemelwater ☒ Verontreinigd hemelwater ☐ Huishoudelijk afvalwater ☐ Overig afvalwater
Van welk type oppervlak is het niet-verontreinigd hemelwater afkomstig?	☐ Dakoppervlak ☒ Verhard terrein ☐ Onverhard terrein
Wat is de grootte van het oppervlak van het verhard terrein in m ² , waarvan het niet-verontreinigd hemelwater afkomstig is?	23900
Van welk type oppervlak is het verontreinigd hemelwater afkomstig?	☐ Dakoppervlak ☒ Verhard terrein ☐ Onverhard terrein
Wat is de grootte van het oppervlak van het verhard terrein in m ² , waarvan het verontreinigd hemelwater afkomstig is?	30000
Welke verontreinigende activiteiten vinden plaats op het verhard terrein?	☐ Parkeren (lekkage olie en motorbrandstof) ☒ Op-en overslag (uitlogende grondstoffen en (half)fabrikaten) ☐ Toepassing (bouw-)materialen (PAK-houdende dakmaterialen (PAK=polycyclische aromatische koolwaterstoffen), uitlogende materialen als dak- of gevelbekledingen, dakgoten, afvoerpijpen en regenbeslag) ☒ Stofemissies (stuiven, verwaaien en schoorsteen) ☐ Toepassing chemische bestrijdingmiddelen bij beheer en onderhoud terrein ☒ Anders
Beschrijf welke andere verontreinigende activiteiten plaatsvinden.	Op- en overslag van (verontreinigde)grond
Zijn er andere bedrijven op de bedrijfsriolering aangesloten?	☐ Ja ☒ Nee
Zijn er andere woningen op de bedrijfsriolering aangesloten?	☐ Ja ☒ Nee
Worden preventieve maatregelen getroffen en/of onderzoeken verricht om de lozing van afvalwater te voorkomen?	☒ Ja ☐ Nee
Worden afvalwaterstromen en/of stoffen hergebruikt?	☒ Ja ☐ Nee
Beschrijf de afvalwaterstromen en/of stoffen die worden hergebruikt.	Onttrekken van oppervlaktewater om de grond nat te houden als stoffbestrijding in droge perioden (vooral in de zomer). HH Rijnland heeft aangegeven geen bezwaar te zien in het onttrekken van oppervlaktewater ten behoeve hiervan. Echter mogelijk niet bij extreme droogte.
Is de afkoppeling van het niet-verontreinigd hemelwater van het vuilwaterriool al gerealiseerd?	☐ Ja ☒ Nee

- Zijn er binnen uw inrichting mogelijkheden onderzocht om niet-verontreinigd hemelwater af te koppelen van het vuilwaterriool?
- ☐ Nee, geen onderzoek uitgevoerd
☒ Wel onderzoek uitgevoerd waaruit blijkt dat afkoppelen niet mogelijk is
☐ Wel onderzoek uitgevoerd waaruit blijkt dat afkoppelen mogelijk is
- Beschrijf de onderzochte mogelijkheden.
- Het gaat hoofdzakelijk om verontreinigd hemelwater. Niet-verontreinigd hemelwater is niet af te koppelen gezien het wisselende gebruik van het terrein.
- Is/zijn er zuiveringstechnische voorzieningen aanwezig binnen uw inrichting?
- ☒ Ja
☐ Nee
- Zijn er voorschriften en/of procedures aanwezig die aangeven welke maatregelen genomen moeten worden bij ongewone voorvallen en/of onvoorziene lozingen?
- ☒ Ja
☐ Nee
- Is van lozingen direct in oppervlaktewater een immissietoets uitgevoerd?
- ☒ Ja
☐ Nee
- Zijn er toekomstige ontwikkelingen die redelijkerwijs van belang kunnen zijn voor de aanvraag?
- ☐ Ja
☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingsblad 'Tabellen'.

9 Afvalstoffen die in de inrichting ontstaan

- Welke afvalstoffen voert u gescheiden af?
1. Uitgezeefde grond, de grond gaat naar een erkende verwerker of wanneer niet meer toepasbaar gaat dit naar een erkende stort.
 2. Vrijkomende zand die wordt verzameld via de aanwezige kolken met zandvang wordt (her)bemonsterd, geanalyseerd en wanneer nodig gezeefd. Deze afvalstroom volgt één van de drie sporen: hergebruik, naar erkende verwerker of naar erkende stort.
- Hergebruikt u afvalstoffen die vrijkomen binnen uw inrichting?
- ☒ Ja
☐ Nee
- Waar en met welk resultaat worden de afvalstoffen toegepast?
- Als de kwaliteit het toelaat wordt de grond opnieuw gebruikt binnen projecten binnen de gemeente Amsterdam.

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingsblad 'Tabellen'.

10 Lucht

- Worden er stoffen naar de lucht uitgestoten?
- ☒ Ja
☐ Nee
- Wordt er stikstofoxiden, koolmonoxide, fijn stof, arseen, cadmium, nikkel, benzo(a)pyreen, benzeen, zwaveldioxide en/of lood naar de lucht uitgestoten?
- ☒ Ja
☐ Nee
- Is er een rapport met betrekking tot de luchtkwaliteit opgesteld?
- ☒ Ja
☐ Nee
- Worden er nog andere stoffen uitgestoten?
- ☒ Ja
☐ Nee
- Is er een rapport met betrekking tot de luchtemissieonderzoek opgesteld?
- ☒ Ja
☐ Nee

- Zijn er binnen het bedrijf installaties aanwezig die warme lucht uitstoten? ☐ Ja ☒ Nee
- Hebt u een meet- en registratiesysteem? ☐ Ja ☒ Nee
- Is de afdeling over oplosmiddeleninstallaties uit het Activiteitenbesluit van toepassing? ☐ Ja ☒ Nee
- Is er sprake van diffuse emissies van Vluchtige Organische Stoffen (VOS)? ☐ Ja ☒ Nee
- Zijn er andere diffuse emissies? ☐ Ja ☒ Nee
- Is een van de volgende paragrafen uit hoofdstuk 5 van het Activiteitenbesluit van toepassing?
- Installatie, als onderdeel van olieraffinaderijen, voor de productie van zwavel
 - Stookinstallatie voor de regeneratie van glycol
 - Installatie voor de productie van asfalt
 - Installatie voor de op- en overslag van vloeistoffen
 - Op- en overslag van benzine
- Is op één of meerdere installaties de paragraaf over Grote stookinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing? ☐ Ja ☒ Nee
- Is op één of meerdere installaties de paragraaf van het Activiteitenbesluit over kleine of middelgrote stookinstallaties van toepassing? ☐ Ja ☒ Nee
- Is op één of meerdere installaties de paragraaf over Afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing? ☐ Ja ☒ Nee

11 Geluid en trillingen

- Ligt de inrichting op een gezonde industrieterrein? ☒ Ja ☐ Nee
- Hebt u een akoestisch onderzoek uitgevoerd? ☒ Ja ☐ Nee
- Veroorzaken de activiteiten trillingen? ☐ Ja ☒ Nee

12 Stufgevoelige stoffen

Hoe vinden overslag en transport van de stufgevoelige stoffen plaats?

De stoffen worden natgehouden middels het onttrekken van oppervlaktewater. In geval van extreme droogte is dit waarschijnlijk niet toegestaan. Dan zal drinkwater gebruikt moeten worden.

Welke onvoorziene bedrijfsstoringen kunnen optreden binnen de inrichting waarbij stofemissies kunnen plaatsvinden?

Bij zeer hevige regenval zou stofemissie in het oppervlaktewater kunnen komen.

Zijn extra voorzieningen getroffen om stofoverlast te voorkomen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Welke voorzieningen zijn getroffen?

Indien sprake is van langdurige droogte of de weersomstandigheden zich voordoen dat toch diffuse stofemissie kan ontstaan, dienen maatregelen getroffen te worden door het besproeien / nathouden van de bovenlaag in het depot en wegen. Besproeien is een geschikte methode om diffuse stofemissie tegen te gaan. Hierdoor is het niet aannemelijk dat stofhinder naar de omgeving kan ontstaan.

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingsblad 'Tabellen'.

13 Opslag van grond- en/of zand in een depot

Grond kan worden opgeslagen bij een groundbank of in een gronddepot wanneer (nog) geen geschikte toepassingslocatie beschikbaar is. Een gronddepot kan gezien worden als een tijdelijke opslagplaats van grond. Groundbanken slaan grond niet alleen op, maar zetten ook grond af. Voor de opslag van schone grond gelden geen beperkingen. Verontreinigde grond kan worden opgeslagen in tijdelijke of definitieve gronddepots. Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op de opslag van grond of baggerspecie, bestemd voor de toepassingen, bedoeld in artikel 35 onderdeel a tot en met e van het Besluit, gedurende maximaal drie jaar op of in de bodem, met uitzondering van de bodem of oever van een oppervlaktewaterlichaam, of gedurende maximaal tien jaar in een oppervlaktewaterlichaam. Het Besluit bodemkwaliteit staat op de [website van Rijkswaterstaat Leefomgeving](http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/) (<http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/>).

Wat wordt binnen uw inrichting opgeslagen?

- ☒ Grond
☒ Zand

Vindt er aanvoer van grond naar uw inrichting plaats?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoe wordt de grond naar uw inrichting aangevoerd?

Gesloten vrachtwagens

Is de afkomst van de grond bekend?

- ☒ Ja
☐ Nee

Waar komt de grond vandaan?

Van diverse projecten binnen de gemeente Amsterdam.

Is de kwaliteit van de aangevoerde grond bepaald door middel van het afleveren van een milieuhygiënische verklaring?

- ☒ Ja
☐ Nee

Welke categorieën grond worden binnen uw inrichting opgeslagen?

- ☒ Schone grond
☒ Grond van de klasse wonen
☒ Grond van de klasse industrie

Wat is binnen uw inrichting de maximale opslaghoeveelheid van schone grond in ton?

225000

Wat is binnen uw inrichting de maximale opslaghoeveelheid van grond van de klasse wonen in ton?

225000

Wat is binnen uw inrichting de maximale opslaghoeveelheid van grond van de klasse industrie in ton?

225000

Welke milieubeschermdende maatregelen hebt u getroffen om bij de over- en opslag van de grond de verspreiding naar de omgeving te voorkomen?

1. Vloeistofdichte vloer
2. Nathouden van stoffen tegen stuifgevoeligheid
3. Insteek is lozen op oppervlaktewater. Daarvoor wordt het stelsel voorzien van doelmatige zandvangers, olie- en vetafscidders, lamellenafscheider met het lozingspunt gesitueerd in de nog te realiseren scheidingssloot tussen het bestaande depot en de uitbreiding. Door deze scheidingssloot kunnen stoffen bezinken, waarna het verder afvoert via de bestaande waterstructuur.
4. Gesloten vrachtwagens
5. Het terrein wordt regelmatig geveegd met een veegwagen.

Is de kwaliteit van de bodem waarop of waarin de grond wordt toegepast bepaald door middel van het afleveren van een milieuhygiënische verklaring?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is binnen uw inrichting de maximale opslaghoeveelheid van zand in ton?

225000

Welke milieubeschermdende maatregelen neemt u om bij over- en opslag van het zand verspreiding naar de omgeving te voorkomen?

1. Vloeistofdichte vloer
2. Kolken met zandvangers (20 liter per kolk)
3. aan te brengen olie- en vetafscheider
4. lamellenfilter.
5. De scheidingssloot wordt aan de noordkant niet verbonden, waardoor deze de nevenfunctie vervult van bezingvoorziening (onopgeloste delen kunnen bezinken) waarna het water via duikers wordt afgevoerd op de zuidelijke (bestaande) watergang.
6. Gesloten vrachtwagens

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

1. Volgens het bestemmingsplan Sloterdijk IV past het uitbreiden met een vloestofdichte vloer van 29.300 m2 niet in het bestemmingsplan omdat het geldende bebouwingspercentage van 72% wordt overschreden.
2. De beoogde lichtmasten zijn hoger dan de geldende 10m voor bouwwerken, geen gebouwen zijnde.
3. Het graven en verbreden van watergangen binnen de bestemmingen bedrijf - 1 en dubbelbestemming Waterstaat - Waterkering. Het graven van de watergang vindt niet in de beschermingszone plaats, maar in de buitenbeschermingszone van de waterkering.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Nu braakliggend terrein, echter voorheen al in gebruik met de functie van gronddepot.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het uitbreiden van een bestaand gronddepot + oprichten van materiaalbureau. Hiervoor moet een vloestofdichte vloer worden aangelegd + een vijftal lichtmasten. De lichtmasten zijn net zo hoog als binnen het bestaande depot.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Belangrijke effecten als gevolg van de uitbreiding zijn niet te verwachten. Hiervoor zijn de benodigde onderzoeken uitgevoerd, hiernaast is het opstellen van een milieueffectrapport niet nodig.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formulierversie
2017.01

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

NL.IMRO.0363.B1101BPGST-VG02
(Sloterdijk IV)

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Aanleggen vloeistofdichte vloer van 29.300 m2.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☐ Ja
☒ Nee

2 Gemeentespecifieke vragen

Geef een omschrijving van de werkzaamheden die u gaat uitvoeren.

Het aanleggen van een vloeistofdichte vloer t.b.v. het uitbreiden van het gronddepot en het oprichten van het materiaalbureau. Volgens de revisievergunning is geen sprake van welstand. De vloeistofdichte vloer is van beton, zwart van kleur.

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het plaatsen van vijf lichtmasten van 20m hoog.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

5

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Braakliggend terrein, voorheen in gebruik als gronddepot.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Uitbreiding van een naastgelegen bestaand gronddepot. Binnen dit terrein worden ook lichtmasten geplaatst om ook in de avonden te kunnen werken.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Voor dit gebied geldt geen welstand. Lichtmasten zijn van staal, gegalvaniseerd. Toegepaste armatuur: Schröder, OMNISTAR, LED 43633 lumen. Verlichtingsklasse: 5.7.1 'Industrieterreinen en opslagplaatsen'. Toepassing van OLC.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Tabellen

Verandering					
Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)					
1 Overzicht vergunningen en meldingen					
Wettelijke basis	Soort	Datum	Kenmerk	Bevoegd gezag	
Wabo	Revisievergunning	10-04-2013	HZ WABO-2012--010463	Omgevingsdienst Noordzeekanaal-gebied	

Tabellen

Verandering
Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
8 Overzicht afvalwaterstromen

Soort afvalwaterstroom	Overige soort afvalwaterstroom	Lozing op	Afstand tot vuilwaterriool (m)	Afstand tot vuilwaterriool (m)	Lozingspunt
Verontreinigd hemelwater	-	Oppervlaktewater	10	-	Via een lamellenfilter wordt geloosd ten noorden van de aan te leggen scheidingsloot

Hoeveelheid (m3/jaar)	Bepaling volumestroom	Andere bepaling volumestroom	Registratie en Rapporteringwijze	Samenstelling afvalwaterstroom	Gemiddelde vervuilingswaarde (v.e.)
0	Schatting	-	ntb	Ja	0

Maximale vervuilingswaarde (v.e.)
0

Tabellen

Verandering						
Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)						
12 Stuifgevoelige stoffen						

Naam	Stofklasse	Opslagwijze	Doorzet (kg/jaar)	Hoeveelheid (kg)	Opslaghoogte (m)
grond, zand	S2 sterk stuifgevoelig wel bevochtichbaar, S4 licht stuifgevoeling wel bevochtigbaar, S5 niet of nauwelijks stuifgevoelig	Open gronddepot	0	0	10

Grondoppervlakte (m2)
29300

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Mer beoordelingsbesluit 3006991_pdf	Mer beoordelingsbesluit 3006991.pdf	Gegevens MER- (beoordelings)plicht	2017-03-01	In behandeling
Bestaand en uit te breiden depot_pdf	Bestaand en uit te breiden depot.pdf	Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	2017-03-01	In behandeling
Bestekstekening_pdf	Bestekstekening.pdf	Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	2017-03-01	In behandeling
Dwarsprofielen_pdf	Dwarsprofielen-.pdf	Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	2017-03-01	In behandeling
Draaiboek grondbank_pdf	Draaiboek grondbank.pdf	Procesbeschrijving Milieu	2017-03-01	In behandeling
Voorwaarden en reglement_pdf	Voorwaarden en reglement.pdf	Procesbeschrijving Milieu	2017-03-01	In behandeling
Akoestisch onderzoek_pdf	Akoestisch onderzoek.pdf	Gegevens geluid en trillingen	2017-03-01	In behandeling
Luchtkwaliteitsonderzoek_pdf	Luchtkwaliteitsonderzoek-.pdf	Gegevens lucht Gegevens stuifgevoelige stoffen	2017-03-01	In behandeling
Analyseresultaten afvalwater_pdf	Analyseresultaten afvalwater.pdf	Gegevens afvalwater	2017-03-01	In behandeling
Flora- en faunaonderzoek_pdf	Flora- en faunaonderzoek-.pdf	Anders	2017-03-01	In behandeling
Best beschikbare Technieken_pdf	Best beschikbare Technieken.pdf	Anders	2017-03-01	In behandeling
Berekeningen lichtmasten_pdf	Berekeningen lichtmasten.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Bruikbaarheid bouwwerk	2017-03-01	In behandeling
Zuiveringstechnische voorzieningen_pdf	Zuiveringstechnische voorzieningen.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2017-03-01	In behandeling