

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Op dit moment is het betreffende bestemmingsplan geschikt voor de plaatsing van windturbines met een lagere ashoogte. De nieuwe windturbines krijgen een hogere ashoogte en zijn groter.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Strook grond deels braakliggend bedrijventerrein en deels gebruikt voor windturbines.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Strook grond deels braakliggend en er zullen nieuwe grotere windturbines worden geplaatst.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Er zullen minder windturbines te zien zijn, maar wel hoger en groter.

☒ Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

☐ Ja > Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het beoogde gebruik duurt en vervolgens het aantal maanden (bijvoorbeeld: 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden)

☒ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

☐ Ja

☒ Nee Dit is volgens het bestemmingsplan pas nodig bij bodemingrepen groter dan 500 m² en dieper dan 0,5 m

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

☐ Ja

☒ Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

Formulierversie
2017.01

Toelichting Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?
- Vul hieronder in hoelang het beoogde gebruik duurt.

Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formulierversie
2017.01

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

⑦ Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Bestemmingsplan Sloterdijk III - Gemeente Amsterdam

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Het aanleggen van opstelplekken op het bestaande maaiveld.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja

☒ Nee

Geef aan om hoeveel m³ af te voeren grond het gaat.

Geef het adres van de locatie waarnaar de grond wordt afgevoerd.

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja

☒ Nee

⑦ Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☐ Ja

☒ Nee

Dit is pas nodig bij bodemingrepen groter dan 500 m² en dieper dan 0,5 meter.

2 Gemeentespecifieke vragen

Geef een omschrijving van de werkzaamheden die u gaat uitvoeren.

Voor elke windturbine zal een opstelplek worden aangelegd van circa 25 bij 50 meter. Op het maaiveld zal een dunne laag puingranulaat worden aangebracht met daarop dikke stalen rijplaten en dragline schotten voor de kraan. Na het plaatsen van de windturbine zullen de rijplaten en dragline schotten weer worden verwijderd.

Formulierversie
2017.01

Toelichting Werk of werkzaamheden uitvoeren



1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?
- Onder bestemmingsplan wordt hier ook een provinciaal inpassingsplan, rijksinpassingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit verstaan.

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

- Onder bestemmingsplan wordt hier ook een provinciaal inpassingsplan of rijksinpassingsplan verstaan. Als het plan dit bepaalt, moet u een archeologisch rapport als bijlage bij deze aanvraag voegen.