

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam

<https://odnzkq.nl/>

FrieslandCampina Nederland B.V.
Mientweg 20
1732 LE Lutjewinkel

Betreft: Definitief besluit omgevingsvergunning

Datum aanvraag: 14 december 2023

Locatie: Mientweg 20 te Lutjewinkel

Onderwerp: realiseren rauwe melk ontvangstinstallatie en een nieuwe uitweg

Aanvraagnummer: OLO-8268063

Zaaknummer
12459752

Documentnummer
27882027

Uw kenmerk
420112

Bijlage
Nota van beantwoording
zienswijzen

Datum
23 september 2024

Geachte directie,

Hierbij ontvangt u een besluit van Gedeputeerde Staten van Noord-Holland, waarbij een omgevingsvergunning is verleend voor het realiseren van een rauwe melk ontvangstinstallatie (RMO), het milieu-neutraal wijzigen van de inrichting en het maken van een nieuwe uitweg op de locatie Mientweg 20 te Lutjewinkel. Dit besluit is namens genoemd college genomen door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.

In het besluit motiveren wij waarom de vergunning verleend is. Het besluit is als volgt opgebouwd:

- A – Onderwerp
- B – Procedurele aspecten
- C – Inhoudelijke beoordeling
- D – Besluit (inclusief voorschriften)
- E – Bijlagen

Aan het einde van het besluit staat op welke wijze u beroep kunt instellen.

Een kennisgeving van het besluit wordt gepubliceerd op de websites www.officielebekendmakingen.nl (Provinciaal blad) en loket.odnzkq.nl.

OMGEVINGSVERGUNNING

A. ONDERWERP

Wij hebben op 14 december 2023 een aanvraag om een omgevingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (verder: Wabo) ontvangen van FrieslandCampina Nederland B.V. voor het realiseren van een rauwe melk ontvangstinstallatie (RMO), het milieu-neutraal wijzigen van de inrichting en het maken van een nieuwe uitweg op de locatie Mientweg 20 te Lutjewinkel.

De aanvraag bestaat uit de volgende Wabo-activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, de regels gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening of een voorbereidingsbesluit voor zover toepassing is gegeven aan artikel 3.7, vierde lid, tweede volzin, van die wet (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo);
- het milieuneutraal veranderen van de inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e en artikel 3.10, derde lid, van de Wabo);
- het maken, hebben, veranderen van een uitweg, of het gebruik veranderen van een uitweg (artikel 2.2, eerste lid, onder e, van de Wabo).

B. PROCEDURELE ASPECTEN

Overgangsrecht Omgevingswet

Op 1 januari 2024 zijn de Omgevingswet en de Invoeringswet Omgevingswet in werking getreden. Als een aanvraag om een omgevingsvergunning is ingediend vóór het tijdstip van inwerkingtreding van de Omgevingswet blijft op grond van artikel 4.3, aanhef en onder a, van de Invoeringswet Omgevingswet het recht zoals dat gold onmiddellijk vóór dat tijdstip van toepassing tot het besluit op die aanvraag onherroepelijk wordt, met uitzondering van artikel 3.9, derde lid, eerste zin, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

De aanvraag om omgevingsvergunning is ingediend op 14 december 2023. Dat betekent dat in dit geval de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, zoals die gold vóór 1 januari 2024, van toepassing blijft.

Activiteit Handelsreclame

Op 8 maart 2024 zijn de reclame-uitingen welke op de leidingbrug waren aangegeven, van de tekeningen verwijderd en maakt de activiteit 'Handelsreclame' niet langer onderdeel uit van de aanvraag.

Vergunningsituatie Milieu

Bij besluit van 1 maart 2000, kenmerk: 1999-20097, hebben wij aan FrieslandCampina Nederland B.V. een, de gehele inrichting omvattende, revisievergunning ingevolge de Wet milieubeheer verleend. Op grond van het bij de Wabo behorende overgangsrecht is deze vergunning gelijkgesteld met een omgevingsvergunning.

Bevoegd gezag

Gelet op het bepaalde in artikel 2.4, tweede lid, van de Wabo juncto artikel 3.3, eerste lid, onder b, van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage 1, onderdeel C, zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning voor de onderhavige inrichting.

Activiteitenbesluit milieubeheer en maatwerk

Inrichtingen waar milieubelastende activiteiten worden uitgevoerd vallen onder het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Abm), waarin voor een ieder geldende algemene milieuregels zijn opgenomen. Het Abm maakt onderscheid in drie typen inrichtingen: type A, B en C.

Type A en B vallen in zijn geheel onder het Abm. Type C, zoals de onderhavige inrichting, valt voor een deel onder het Abm en voor een deel onder de vergunningplicht op grond van art. 2.1, eerste lid, onder e van de Wabo. Voor het deel van de activiteiten binnen de inrichting waarvoor de algemene regels gelden van het Abm mogen geen voorschriften in de omgevingsvergunning worden opgenomen.

Om rekening te kunnen houden met de specifieke omstandigheden van inrichtingen bestaat er voor het bevoegd gezag de mogelijkheid om in bepaalde gevallen zogenaamde maatwerkvoorschriften vast te stellen, waarmee van de algemene regels van het Abm kan worden afgeweken. Maatwerkvoorschriften kunnen ambtshalve of op verzoek door het bevoegd gezag worden vastgesteld.

In dit geval hebben wij geen aanleiding gezien om maatwerkvoorschriften te stellen en hebben wij geen verzoek daartoe ontvangen.

Volledigheid van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst aan de daarvoor geldende indieningsvereisten, zoals deze zijn opgenomen in de Regeling omgevingsrecht. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Vorbereidingsprocedure

Het besluit op uw aanvraag van 14 december 2023 is voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wabo.

Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo juncto de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag om advies gezonden aan gemeente Hollands Kroon. Op 29 februari 2024 hebben wij het advies ontvangen.

Terinzagelegging ontwerpbesluit

Deze omgevingsvergunning waarvoor de uitgebreide procedure gevolgd moet worden, wordt voorbereid volgens de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (uov) van afdeling 3.4 van Algemene wet bestuursrecht.

Op 17 april 2024 is de terinzagelegging van het ontwerpbesluit bekendgemaakt op de websites www.officielebekendmakingen.nl, www.ruimtelijkeplannen.nl en loket.odnzk.nl. Het ontwerpbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is een ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen.

Zienswijzen

Van deze gelegenheid is wel gebruik gemaakt.

In de 'Nota van beantwoording zienswijze' zijn de binnengekomen zienswijze verzameld en wordt per zienswijze hierop een reactie gegeven. Deze nota is als bijlage bijgevoegd en maakt onderdeel uit van dit besluit.

Naar aanleiding van de binnengekomen zienswijzen zijn wijzigingen doorgevoerd aan een aantal documenten behorende bij dit besluit. Hieronder wordt een korte opsomming gegeven van deze wijzigingen.

- In het terreinhekwerk ter plaatse van de RMO wordt het aantal inritpoorten uitgebreid van twee naar drie;
- Op het voorterrein van de RMO worden verhoogde stoepranden in de bestrating aangebracht tussen de uitritten die bij het verlaten van het terrein de uitgaande vrachtwagens begeleiden linksaf te slaan in zuidwestelijke richting;
- In de bestrating op het voorterrein ter plaatse van de uitritpoorten zijn rijrichtingpijlen opgenomen en worden er op de uitritpoorten signaleringsborden met een verplichte uitrijroute opgenomen;
- Als gevolg van de aangepaste inrichting van de in- en uitritpoorten van de RMO is de totale lengte van de leidingbrug ingekort met circa 1 meter;
- Op de 3D-animatie tekeningen van het RMO-complex stonden ten onrechte nog reclame-uitingen op de leidingbrug aangegeven. Deze bedrijfsreclame maakt niet langer deel uit van de aanvraag en zijn van de tekeningen en 3D-impressies verwijderd.

C. INHOUDELIJKE BEOORDELING

Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, Wabo)

Voor de activiteit 'Het bouwen van een bouwwerk' is een omgevingsvergunning nodig.

Het project is beoordeeld aan de toetsingscriteria als bedoeld in artikel 2.10 van de Wabo.

Bestemmingsplan

Het project ligt in een gebied waar de bestemmingsplannen 'Nieuwe Niedorp, Winkel en Lutjewinkel', 'Gedeeltelijke herziening bijgebouwenregeling in diverse bestemmingsplannen van Hollands Kroon', 'Parkeren en Wonen' en 'Facetplan - logies' gelden.

Bestemmingsplan 'Nieuwe Niedorp, Winkel en Lutjewinkel'

Het project is gesitueerd op gronden met de bestemming 'Bedrijf' en de functieaanduidingen 'bedrijfswoning uitgesloten' en 'specifieke vorm van bedrijf – zuivelfabriek' volgens artikel 4 van de planregels. Tevens geldt de gebiedsaanduiding 'geluidzone – industrie'.

Daarnaast geldt voor de locatie van het project de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2' volgens artikel 23 van de planregels en 'Waarde – Archeologie 4' volgens artikel 25 van de planregels.

De gronden met de enkelbestemming 'Bedrijf' zijn bestemd voor bedrijven uit categorie 1 en 2 uit de Staat van bedrijven en tevens een zuivelfabriek, uitsluitend op gronden ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – zuivelfabriek'.

Ter plaatse van de aanduiding 'bedrijfswoning uitgesloten' zijn geen bedrijfswoningen toegestaan.

Ter plaatse van de aanduiding 'geluidzone – industrie' zijn geen geluidgevoelige objecten toegestaan.

De gronden met de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2' en 'Waarde – Archeologie 4' zijn, behalve voor de andere voor die gronden aangewezen bestemming(en), mede bestemd voor het herstel en behoud van archeologische waarden.

Bij de aanvraag is een archeologische rapportage aangeleverd welke is beoordeeld door Archeologie West-Friesland.

Op 29 februari 2024 is advies uitgebracht waarin wordt geconcludeerd dat aan de hand van de resultaten van het inventariserend veldonderzoek middels verkennende boringen binnen de twee plangebieden en de toekomstige ontgravingsdieptes er geen archeologische vervolgstappen genomen hoeven te worden.

Het project is in strijd met artikel 4.2, sub f, onder 5, van de bouwbepalingen van dit bestemmingsplan. De leidingbrug van de rauwe melk ontvangstinstallatie is hoger dan de maximaal toegestane bouwhoogte van bouwwerken geen gebouw zijnde van 3 meter.

Bestemmingsplan 'Gedeeltelijke herziening bijgebouwenregeling in diverse bestemmingsplannen van Hollands Kroon'

In dit bestemmingsplan worden regels herzien in diverse bestemmingsplannen van de gemeente Holland Kroon.

De gewijzigde passage in het bestemmingsplan 'Nieuwe Niedorp, Winkel en Lutjewinkel' is niet van toepassing op de regels die gelden voor deze aanvraag.

Bestemmingsplan 'Parkeren en Wonen'

In dit bestemmingsplan worden regels gesteld met betrekking tot het voorzien van voldoende parkeergelegenheid op het terrein waar de aanvraag betrekking op heeft.

Het realiseren van de RMO-installatie heeft geen invloed op de parkeervraag. Als gevolg van de bouw van de RMO-installatie zal de bestaande parkeerplaats aan de voorzijde van het terrein worden verplaatst naar een nieuwe locatie elders op het terrein. Het totaal aantal beschikbare parkeerplaatsen op het terrein van de inrichting blijft ongewijzigd.

Bestemmingsplan 'facetplan – logies'

In dit bestemmingsplan worden regels gesteld met betrekking tot het gebruik van gronden en bouwwerken voor tijdelijke huisvesting.

De aanvraag betreft geen bouwwerk ten behoeve van huisvesting en valt daarmee buiten het bereik van de bepalingen van dit bestemmingsplan.

Overige planologische regelingen

Voor de locatie van het project is het voorbereidingsbesluit 'hyperscale datacentra' van toepassing.

Dit voorbereidingsbesluit heeft betrekking op de bouw van of het gebruik van gronden ten behoeve van een hyperscale datacentrum.

De aanvraag omvat geen hyperscale datacentrum en is daarmee niet in strijd met de bepalingen van dit voorbereidingsbesluit.

Gemeentelijke bouwverordening

Het is aannemelijk dat het project voldoet aan de relevante voorschriften van de 'Bouwverordening Hollands Kroon'.

Welstand

Het project is niet getoetst aan redelijke eisen van welstand. Het bouwplan is gelegen in een gebied dat door de gemeenteraad is aangewezen als een welstandsvrij gebied.

Bouwbesluit 2012

Het project is getoetst aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012 en omvat de volgende gebruiksfunctie:

- Bouwwerk geen gebouw zijnde

Het is aannemelijk dat het project voldoet aan de relevante bepalingen en voorschriften van het Bouwbesluit 2012 met inachtneming van de voorschriften behorende bij deze omgevingsvergunning.

Conclusie

Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor de activiteit 'bouwen' met inachtneming van de voorschriften die bij deze omgevingsvergunning horen.

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling (artikel 2.1, eerste lid, onder c, Wabo)

Voor de activiteit 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling' is een omgevingsvergunning nodig.

Het project is beoordeeld aan de toetsingscriteria als bedoeld in artikel 2.12 Wabo. In artikel 2.12, eerste lid, van de Wabo zijn de omstandigheden beschreven onder welke een omgevingsvergunning, in strijd met een bestemmingsplan kan worden verleend.

Dat kan:

- met toepassing van in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking;
- in bij algemene maatregel van bestuur aangewezen gevallen, of
- indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Strijdigheden

Het project is in strijd met artikel 4.2, sub f, onder 5, van de bouwbepalingen van het bestemmingsplan 'Bestemmingsplan Nieuwe Niedorp, Winkel en Lutjewinkel'. De bouwhoogte van de leidingbrug, circa 8 meter, van de rauwe melk ontvangstinstallatie is hoger dan de maximaal toegestane bouwhoogte van 3 meter voor bouwwerken geen gebouw zijnde.

Buitenplanse afwijkmogelijkheid

Het is mogelijk om van artikel 4.2, sub f, onder 5 van het bestemmingsplan af te wijken als de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat (artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3, van de Wabo). Het project is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing.

Deze ruimtelijke onderbouwing heeft tot doel te motiveren dat bij de voorgenomen ontwikkeling sprake is van een goede ruimtelijke ontwikkeling. Op basis van de goede ruimtelijke onderbouwing hebben wij geconcludeerd dat de activiteit niet in strijd is met de goede ruimtelijke ordening, de naburige percelen niet onevenredig benadeeld worden en dat er geen ruimtelijke bezwaren zijn tegen de op te richten leidingbrug.

De ruimtelijke onderbouwing maakt onderdeel uit van dit besluit.

Voor de activiteit 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling' is in beginsel een verklaring van geen bedenkingen nodig (artikel 2.27 van de Wabo en artikel 6.5 van het Bor). De gemeenteraad kan categorieën van gevallen aanwijzen waarin een verklaring niet is vereist.

De gemeenteraad heeft in zijn besluit, 'Aanwijzings- en delegatiebesluit Wabo en Wro 2015', van 5 maart 2015 een lijst van categorieën van gevallen vastgesteld, waarvoor een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist. Het project past binnen deze categorieën van gevallen (Bijlage I, onder J).

Een verklaring van geen bedenkingen is niet vereist.

Conclusie

Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor de activiteit 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling' met inachtneming van de voorschriften die bij deze omgevingsvergunning horen.

Het milieuneutraal veranderen van de inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo).

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat, een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- niet m.e.r.-plichtig is.

Op basis van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet. Per relevant milieuaspect merken wij in dat kader het volgende op.

Lucht

Het aspect lucht is hier niet relevant. Er is geen sprake van nieuwe emissiepunten of wijzigingen aan bestaande emissiepunten. Ook het aantal voertuigbewegingen met vrachtwagens wijzigt niet. De emissie naar de lucht blijft ongewijzigd ten opzichte van de vergunde situatie.

Geluid

Uit het uitgevoerde geluidonderzoek blijkt dat de geluidemissie voldoet aan de normstelling uit de vigerende revisievergunning. De wijziging van de ligging van een aantal rijroutes kan een gering positief effect hebben op de totale geluidemissie van de inrichting.

Energie

De plaatsing van extra pompen door de uitbreiding van het aantal RMO-losplaatsen heeft een zeer gering effect op het energieverbruik en is verwaarloosbaar ten opzichte van het totale energieverbruik van de inrichting. In de huidige situatie zijn er een viertal verouderde pompen aanwezig. Bij de keuze van de nieuwe pompen aanwezig in de RMO-losplaatsen is rekening gehouden dat er voldaan wordt aan de BBT-nummer 26 'Pompen' van de BREF Energie-efficiëntie.

De aangevraagde verandering leidt dus niet tot grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan op grond van de al verleende omgevingsvergunning is toegestaan.

Andere inrichting

De aangevraagde verandering leidt er niet toe dat een andere inrichting ontstaat.

Geen milieueffectrapport

Voor de verandering bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport.

Conclusie

Op grond van het bovenstaande kan de aangevraagde omgevingsvergunning voor de activiteit milieuneutraal wijzigen van de inrichting ingevolge artikel 3.10, derde lid, van de Wabo worden verleend met gebruikmaking van de reguliere procedure uit paragraaf 3.2 van de Wabo.

Gezien de strijdigheid met het bestemmingsplan, zie hiervoor het onderdeel 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling', zal echter de uitgebreide voorbereidingsprocedure gevolgd moeten worden.

Wij hebben voor het overige geen aanleiding gezien om aan deze omgevingsvergunning nadere voorschriften te verbinden.

Het maken, hebben, veranderen van een uitweg, of het gebruik veranderen van een uitweg (artikel 2.2, eerste lid, onder e, van de Wabo)

Voor de activiteit 'het maken, hebben, veranderen van een uitweg, of het gebruik veranderen van een uitweg' is een omgevingsvergunning nodig. Het project is beoordeeld aan de toetsingscriteria als bedoeld in artikel 2.18 van de Wabo.

Ingevolge artikel 2.18 van de Wabo kan de aanvraag slechts worden verleend of geweigerd op de gronden die zijn aangegeven in de toepasselijke verordening.

Gemeentelijke verordening

Op het realiseren van de uitweg is de 'Verordening fysieke leefomgeving' van de gemeente Hollands Kroon van toepassing.

In artikel 7.4 staat beschreven wanneer een omgevingsvergunning nodig is en onder welke voorwaarden deze verleend kan worden.

Het tweede lid geeft aan dat de omgevingsvergunning verleend kan worden als aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- a. daardoor het verkeer op de weg niet in gevaar wordt gebracht;
- b. het doelmatig gebruik en bruikbaarheid van de weg niet worden aangetast;
- c. hierdoor niet onnodig een openbare parkeerplaats in gebruik wordt genomen;
- d. het openbaar groen daardoor niet op een manier wordt aangetast die niet goed is;
- e. een perceel niet al door een andere uitweg wordt ontsloten en door de aanleg van een tweede uitweg, een openbare parkeerplaats of openbaar groen wordt verwijderd.

Advies In- en Uitweg

De gemeente Hollands Kroon heeft op 29 februari 2024 geadviseerd op de aanvraag.

Ad. a: als gevolg van de nieuwe uitweg zal de verkeerssituatie verbeteren. Er wordt een opstelruimte voor vrachtauto's gecreëerd buiten de openbare weg ter plaatse van de nieuwe entree tot het terrein zodat de openbare weg wordt vrijgehouden voor het overige doorgaande verkeer;

Ad. b: het doelmatig gebruik en bruikbaarheid van de weg wordt niet aangetast maar verbeterd;

Ad. c: er worden geen openbare parkeerplaatsen weggenomen;

Ad. d: er wordt geen openbaar groen aangetast;

Ad. e: de bestaande in- / uitrit wordt naar realisatie van de nieuwe uitweg buiten gebruik gesteld.

De bestaande lichtmast ter plaatse van de nieuwe uitweg zal moeten worden verplaatst naar de overzijde van de weg. Dit dient te worden afgestemd met de gemeente Hollands Kroon en de betrokken (elektra)leidingbeheerder. De lichtmast op het eigen terrein van FrieslandCampina zal moeten worden aangesloten op de eigen stroomvoorziening.

De bestaande asfaltverbreding aan de overzijde van de weg ter plaatse van de huidige in- en uitritten is niet langer noodzakelijk na realisatie van de nieuwe uitweg. In overleg met de gemeente Hollands Kroon kunnen deze worden verwijderd.

Conclusie

Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor de activiteit 'het maken, hebben, veranderen van een uitweg, of het gebruik veranderen van een uitweg' met inachtneming van de voorschriften die bij deze omgevingsvergunning horen.

D. BESLUIT

Wij besluiten, gelet op de hiervoor opgenomen overwegingen:

- Af te wijken van artikel 4.2, sub f, onder 5, van de bepalingen van het bestemmingsplan 'Nieuwe Niedorp, Winkel en Lutjewinkel';
- De aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen;
- Aan de omgevingsvergunning de volgende voorschriften te verbinden:

Voorschriften

Later aan te leveren gegevens en bescheiden

Gegevens en bescheiden met betrekking tot de activiteit bouwen:

- Constructiegegevens (artikel 2.7, eerste lid, onder a, van de Regeling omgevingsrecht)
Gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft.

U wordt per e-mail nader geïnformeerd over de wijze van indienen van constructieve gegevens. De gegevens en bescheiden dienen uiterlijk 3 weken vóór de start uitvoering van het desbetreffende onderdeel aan ons te worden voorgelegd. Er mag pas met de werkzaamheden worden gestart wanneer deze gegevens zijn goedgekeurd.

Voorschriften bij 'het maken, hebben, veranderen van een uitweg of het gebruik daarvan te veranderen'

Lichtmast dient verplaatst te worden naar de overzijde van de weg, in overleg met de gemeente Hollands Kroon en de betrokken elektra leidingbeheerder.

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt ingevolge artikel 6.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Wabo in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepsschrift. Indien tijdens deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Hoogachtend,

Het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Holland,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

 

teammanager Regulering Bouw
directie Regulering & Expertise

Dit document is [digitaal vastgesteld](#). Vandaar dat een zichtbare handtekening ontbreekt.

Beroepsclausule

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bij het besluit binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen bij:

Rechtbank Noord-Holland
sector bestuursrecht
Postbus 1621
2003 BR HAARLEM

Vermeld in uw beroepschrift altijd de datum, uw naam, adres, handtekening, het referentienummer/kenmerk van dit besluit en de reden(en) waarom u beroep instelt. Stuur indien mogelijk een kopie van dit besluit mee.

In aanvulling op het voorgaande geldt volgens recente uitspraken van de rechter het volgende:

Als belanghebbende kunt u beroep instellen zonder dat u een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit.

Als niet-belanghebbende kunt u ook beroep instellen maar dan moet u wel eerder een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit.

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van het besluit niet op. In spoedgevallen kan tijdens de beroepsprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de voorzieningenrechter van de genoemde rechtbank.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het behandelen van het verzoek en het beroep worden griffiekosten in rekening gebracht.

Voor meer informatie over het instellen van beroep kunt u kosteloos de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' bestellen via telefoonnummer  (lokaal tarief) of downloaden van deze site:

<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid>.

E. BIJLAGEN

De volgende bijlagen behoren bij deze omgevingsvergunning:

- Gegevens en bescheiden
De documenten die onlosmakelijk verbonden zijn aan deze beschikking kunt u terugvinden via de link welke onderaan de begeleidende mail staat. U dient zo spoedig mogelijk deze documenten te downloaden of een overzicht hiervan veilig te stellen voor uw eigen administratie;
- Uitvoeringsvoorschriften;
- Nadere aanwijzingen/informatie.

Uitvoeringsvoorschriften

Procedure bouwwerkzaamheden (§ 1.6 Bouwbesluit 2012)

Aanwezigheid bescheiden (artikel 1.23 Bouwbesluit 2012)

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- a. vergunning voor het bouwen;
- b. veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7;
- c. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de Woningwet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en;
- d. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden (artikel 1.25 Bouwbesluit 2012)

1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden waarvoor vergunning is verleend door de houder van deze vergunning schriftelijk van de aanvang van de werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
2. Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden, door de houder van deze vergunning schriftelijk van de beëindiging van de werkzaamheden in kennis gesteld.
3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

Naar aanleiding van deze omgevingsvergunning zal er een toezichtzaak worden opgestart. U ontvangt hierover een e-mail van de toezichthouder. Mededelingen met betrekking tot de uitvoering kunt u mailen naar de verantwoordelijke toezichthouder.

Indien de bouwwerkzaamheden niet gereed zijn gemeld bij het bevoegd gezag mag het bouwwerk niet in gebruik gegeven of genomen te worden.

Het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden (Afdeling 8.1 Bouwbesluit 2012)

Aansturingsartikel (artikel 8.1 Bouwbesluit 2012)

1. De uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.
2. Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van de voorschriften in deze afdeling.

Veiligheid in de omgeving (artikel 8.2 Bouwbesluit 2012)

Bij de uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- a. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouw- of sloofterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- b. letsel van personen die het bouw- of sloofterrein onbevoegd betreden, en;
- c. beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouw- of sloofterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

Geluidshinder (artikel 8.3 Bouwbesluit 2012)

De op grond van artikel 8.2 te treffen maatregelen worden op aanwijzing van het bevoegd gezag vastgelegd in een bouw- of sloopveiligheidsplan. De maatregelen hebben ten minste betrekking op:

1. Bedrijfsmatige bouw- of sloopwerkzaamheden worden op werkdagen en op zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur uitgevoerd.
2. Bij het uitvoeren van de werkzaamheden als bedoeld in het eerste lid worden de in tabel 8.3 aangegeven dagwaarden en de daarbij behorende maximale blootstellingsduur niet overschreden.

Tabel 8.3

Dagwaarde	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 75 dB(A)	> 80 dB(A)
Maximale blootstellingsduur	Onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen	0 dagen

3. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van het eerste en tweede lid. Onverkort het gestelde in de ontheffing, wordt bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden gebruik gemaakt van de best beschikbare stille technieken.
4. Indien het bevoegd gezag met betrekking tot het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden beleidsregels als bedoeld in titel 4.3 van de Algemene wet bestuursrecht heeft vastgesteld, is in afwijking van het derde lid geen ontheffing vereist indien het uitvoeren van de werkzaamheden voldoet aan die beleidsregels en het bevoegd gezag ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van die

werkzaamheden in kennis is gesteld van de aanvang van de werkzaamheden.

Veiligheidsplan (*artikel 8.7 Bouwbesluit 2012*)

De op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 te treffen maatregelen worden op aanwijzing van het bevoegd gezag vastgelegd in een veiligheidsplan. Het plan bevat ter beoordeling door het bevoegd gezag:

- a. ten minste een tekening waaruit de bouw- of sloopplaatsinrichting blijkt met:
 - 1° de toegang tot de bouw- of sloopplaats inclusief begrenzing, afscheiding en afsluiting van de bouw- of sloopplaats;
 - 2° de ligging van het perceel waarop gebouwd of gesloopt wordt en de omliggende wegen en bouwwerken;
 - 3° de situering van het te bouwen of te slopen bouwwerk;
 - 4° de aan- en afvoerwegen;
 - 5° de laad-, los- en hijszones;
 - 6° de plaats van bouwketen;
 - 7° de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
 - 8° de plaats van machines, werktuigen en ander hulpmaterieel en opslag van materialen;
 - 9° de bereikbaarheid van bluswater- en andere veiligheidsvoorzieningen;
- b. gegevens en bescheiden over de toe te passen bouw- of sloopmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouw- of sloopwerkzaamheden;
- c. indien een bouwput wordt gemaakt:
 - 1° de hoofdpopzet van de verticale bouwputafscheiding en de bouwputbodem;
 - 2° de uitgangspunten voor een bemalingsplan;
 - 3° de uitgangspunten voor een monitoringsplan ter voorkoming van schade aan naburige bouwwerken;
- d. een rapport van een akoestisch onderzoek, indien aannemelijk is dat de dagwaarde vanwege het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden meer bedraagt of de maximale blootstellingsduur in dagen langer duurt dan de waarden, bedoeld in artikel 8.3, tweede en derde lid, of indien aannemelijk is dat niet wordt voldaan aan de beleidsregels als bedoeld in artikel 8.3, vierde lid;
- e. een rapport van een trillingenonderzoek, indien aannemelijk is dat het uitvoeren van de bouw- of sloopwerkzaamheden een grotere trillingsterkte veroorzaakt dan de trillingsterkte bedoeld in artikel 8.4, eerste lid.

Afvalscheiding (Afdeling 8.2 Bouwbesluit 2012)

Aansturingsartikel (*artikel 8.8 Bouwbesluit 2012*)

1. Bouw- en sloopwerkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend bouw- en sloopafval deugdelijk wordt gescheiden.
2. Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van de voorschriften in deze afdeling en de krachtens die bepalingen gegeven voorschriften.

Scheiden bouw- en sloopafval (*artikel 8.9 Bouwbesluit 2012*)

Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de te scheiden categorieën bouw- en sloopafval en de opslag en afvoer daarvan op en van het terrein bij de uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden.

Scheiding bouw- en sloopafval (*artikel 4.1 Regeling Bouwbesluit 2012*)

1. Onverminderd artikel 1.29, tweede lid, van het Bouwbesluit 2012 worden de categorieën bouw- sloopafval als bedoeld in artikel 8.9 van het Bouwbesluit 2012 ten minste gescheiden in de volgende fracties:
 - a. als gevaarlijk aangeduide afvalstoffen zoals bedoeld in hoofdstuk 17 van de afvalstoffenlijst van de Regeling Europese afvalstoffenlijst, voor zover deze stoffen niet in de onderdelen b tot en met j van dit lid zijn opgenomen;
 - b. teerhoudende dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
 - c. teerhoudend asfalt;
 - d. bitumineuze dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
 - e. niet teerhoudend asfalt;
 - f. vlakglas, al dan niet met kozijn;
 - g. gipsblokken en gipsplaatmateriaal;
 - h. dakgrind;
 - i. armaturen;
 - j. gasontladingslampen.
2. Gevaarlijke stoffen, als bedoeld in eerste lid, onder a, mogen niet worden gemengd of gescheiden.
3. De fracties, als bedoeld in eerste lid, worden op het bouw- of sloofterrein gescheiden gehouden en gescheiden afgevoerd.
4. Eerste lid, onder b tot en met j, en derde lid zijn niet van toepassing voor zover de hoeveelheid afval van de betreffende fractie minder dan 1 m³ bedraagt.
5. In afwijking van derde lid kunnen de fracties op een andere locatie worden gescheiden voor zover scheiding op het bouw- of sloofterrein naar oordeel van het bevoegd gezag redelijkerwijs niet mogelijk is.

Nadere aanwijzingen/informatie

Rechten van derden

Het verlenen van deze omgevingsvergunning laat rechten van derden onverlet.

Intrekking

Er zijn verschillende redenen waarom een omgevingsvergunning kan worden ingetrokken:

- als er gedurende een bepaalde termijn geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van deze vergunning;
- op verzoek van de vergunninghouder;
- als hiervoor een zwaarwegend belang aanwezig is;
- op verzoek van een ander bestuursorgaan of een adviseur, als deze bij het besluit betrokken is geweest (artikel 2.29 en artikel 2.33 van de Wabo);
- op basis van artikel 7 van de Wet Bibob als er sprake is van feiten en omstandigheden als bedoeld in artikel 3 van deze wet. Dit kan zich onder meer voordoen bij projectoverdracht en/of wijziging van de betrokkenen.

Overschrijving

Het is mogelijk om een omgevingsvergunning over te schrijven, zodat iemand anders de vergunninghouder wordt. Dit moet minimaal een maand voor de gewenste overschrijving aan het bevoegd gezag worden gemeld (artikel 2.25, tweede lid, van de Wabo).

Daarbij moet u de volgende gegevens aanleveren:

- naam en adres van de vergunninghouder;
- de omgevingsvergunning(en) met kenmerk waar het verzoek betrekking op heeft;
- naam, adres en telefoonnummer van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- een contactpersoon van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- het tijdstip waarop de overschrijving plaats zal vinden.

Andere toestemmingen/vergunningen

Wij maken u erop attent dat voor de totale uitvoering en ingebruikneming van uw project, naast deze omgevingsvergunning, er mogelijk nog meer vergunningen, meldingen, en/of ontheffingen van andere overheden (Rijk, provincie, gemeente of Waterschap) nodig zijn.