

Provincie Noord-Holland
Mevrouw D. Wiersema
Postbus 3007
2001 DA Haarlem

Bezoekadres
Ebbehout 31
1507 EA Zaandam

Postbus 209
1500 EE Zaandam

www.odnzkg.nl

Betreft: Omgevingsvergunning

Geachte mevrouw Wiersema,

Op 19 april 2015 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen.

Besluit

Gedeputeerde staten besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.2, paragraaf 2.3 en 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen voor "N23 Omgevingsvergunning bouwen cluster 2". Deze omgevingsvergunning behelst het realiseren van de geluidschermen nummer 12, 13 en 14 te Medemblik, ter verbetering van de N23 Westfriisaweg. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 28062 (olnummer: 1690493). De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- bouwen
- planologisch strijdig gebruik

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wabo (uitgebreide procedure). De uitgebreide procedure is van toepassing, omdat één of meerdere van bovenstaande activiteiten genoemd worden in artikel 3.10 Wabo en/of een verklaring van geen bedenkingen is vereist volgens artikel 2.27 Wabo. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Geschiedenis van deze aanvraag (gedeeltelijke intrekking)

Op 19 april 2015 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning met nummer OLO-1690493 ontvangen m.b.t. de realisatie van een aantal kunstwerken t.b.v. N23 Westfriisaweg (cluster 2). De aanvraag ging over verschillende locaties in de

Contactpersoon
Anja Allweins

Contactgegevens
023 567 8016

Kenmerk
28062

Uw kenmerk
olo 1690493

Bijlagen
diversen

Datum
12-04-2016

gemeentes Heerhugowaard, Hoorn, Medemblik en Drechterland.

In de brief "Gedeeltelijk intrekken aanvraag N23 Westfrisiaweg cluster 2" d.d. 22 juni 2015 geeft uw gemachtigde aan de aanvraag omgevingsvergunning (olo 1690493) gedeeltelijk in te trekken. De volgende kunstwerken werden ingetrokken:

- Kunstwerk 01 (gem. Heerhugowaard)
- Geluidschermen 8 en 9 (gem. Hoorn)
- Geluidschermen 15, 16 en 36 (gem. Medemblik)
- Kunstwerk 15A (gem. Drechterland)
- Kunstwerk 15B en 15D (gem. Drechterland)
- Overkluizing K20 (gem. Drechterland)

De lopende aanvraag omgevingsvergunning olo 1690493 wordt gehandhaafd voor de geluidschermen 12, 13 en 14 (gem. Medemblik). Hierop is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Deze aanvraag behoudt de naam cluster 2.

Volledigheid en opschorting procedure

Wij hebben de aanvraag aan de hand van de Mor getoetst op volledigheid. Hieruit is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. Per brief van 19 mei 2015 hebben wij gevraagd om de ontbrekende gegevens en daarbij aangegeven dat de wettelijke proceduretermijn wordt opgeschort met maximaal 6 weken. Op 20 mei 2015 hebben wij de gevraagde gegevens ontvangen. De proceduretermijn is hierdoor verlengd met 1 dag. Wij hebben uw aanvraag in behandeling genomen omdat wij van oordeel zijn dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling.

Overleg met de provincie en andere betrokken bestuursorganen

In de procedurebepalingen artikel 6.18 Bor, is bepaald dat ontwerp-omgevingsvergunningen die zien op het afwijken van een bestemmingsplan dienen te worden toegezonden aan provinciale en andere diensten, ten behoeve van overleg, zoals in artikel 3.11 de Bro is voorgeschreven.

Het Rijk is per 1 januari 2012 gestopt met het vooraf toetsen van nieuwe gemeentelijke bestemmingsplannen en ruimtelijke plannen van de provincies op strijdigheid met nationale belangen zoals milieuregels. De aanvraag is derhalve niet verzonden aan het Ministerie van Infrastructuur en Milieu.

In het kader van het overleg als bedoeld in art. 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is de aanvraag verzonden aan:

- Gemeente Medemblik;
- Provincie Noord-Holland;
- Rijkswaterstaat;
- Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

De volgende reacties zijn door ons ontvangen:

- Rijkswaterstaat heeft per mail d.d. 29 september 2015 aangegeven geen bezwaar te hebben, omdat de belangen van Rijkswaterstaat via de nog aan te vragen Wbr vergunning zullen worden geborgd.
- Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier heeft bij brief d.d. 16 september 2015 aangegeven geen bezwaar te hebben, onder de voorwaarde dat (in overeenstemming met de Algemene regels bij de Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier) de schermen minimaal 1,50m uit de insteek van een oppervlaktewaterlichaam worden geplaatst.

De voor de Westfriisiaweg opgestelde Milieu Effect Rapportages (plan en inrichtings-MER) hebben de inspraak doorlopen. De MER-s hebben ter inzage gelegen met de mogelijkheid hierop een zienswijze in te dienen gedurende de daarvoor gestelde termijn. Daarnaast zijn er voor belanghebbenden informatieavonden georganiseerd.

Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

Bouwen

- het op grond van artikel 2.1 lid 1 sub a Wabo verboden is zonder omgevingsvergunning een bouwwerk te bouwen;
- gemeente Medemblik heeft per mail d.d. 5 augustus 2015 in kader van artikel 6.1 Bor geadviseerd, geen bezwaar te hebben tegen het verlenen van deze vergunning;
- het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand, gezien het advies van de Welstandscommissie d.d. 12 mei 2015;
- aannemelijk is gemaakt dat voldaan wordt aan de Bouwverordening van de gemeente Medemblik;
- aannemelijk is gemaakt dat voldaan wordt aan het Bouwbesluit 2012;
- Geluidscherm 12 en 13 niet voldoen aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Medemblik en hebben daarin de bestemming Agrarisch en gedeeltelijk de dubbelbestemming Leiding-Hoogspanningsverbinding;
- Geluidscherm 14 ligt gedeeltelijk in het vigerend bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Medemblik en gedeeltelijk in het vigerend bestemmingsplan Provinciale Inpassingsplan Westfriisiaweg. Geluidscherm 14 voldoet aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan Buitengebied en heeft daarin de bestemming Verkeer. Geluidscherm 14 voldoet niet aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan Provinciale Inpassingsplan Westfriisiaweg en heeft daarin de bestemming Verkeer-2 met de functieaanduidingen Geluidscherm en Specifieke vorm van verkeer-viaduct, en de bestemming Water met de functieaanduiding Ecologische verbindingszone;

Planologisch strijdig gebruik (met goede ruimtelijke onderbouwing)

- het op grond van artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo verboden is zonder omgevingsvergunning gronden of bouwwerken te gebruiken in strijd met het bestemmingsplan;
- gemeente Medemblik heeft per mail d.d. 5 augustus 2015 in kader van Ruimtelijke Ordening geadviseerd, geen bezwaar te hebben tegen het verlenen van deze vergunning;
- Geluidscherm 12 en 13 niet voldoen aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Medemblik, omdat ter plaatse van de bestemming Agrarisch geen geluidschermen zijn toegestaan;

- in het bestemmingsplan geen regels zijn opgenomen om hiervan af te wijken;
- het project geen planologisch kruimelgeval is als genoemd in artikel 4 van Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor);
- er sprake is van een geval als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, sub a onder 3;
- een omgevingsvergunning slechts kan worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijk onderbouwing bevat;
- de ruimtelijke onderbouwing als bijlage onderdeel uitmaakt van dit besluit;
- wij van mening zijn dat het project niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening;

Planologisch strijdig gebruik (binnenplans)

- het op grond van artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo verboden is zonder omgevingsvergunning gronden of bouwwerken te gebruiken in strijd met het bestemmingsplan;

Geluidscherm 12, bestemmingsplan Buitengebied gemeente Medemblik

- Geluidscherm 12 niet voldoet aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan Buitengebied, omdat geluidscherm 12 niet ten dienste van de bestemming Leiding-Hoogspanningsverbinding wordt gerealiseerd;
- in het bestemmingsplan regels zijn opgenomen om hiervan af te wijken (binnenplans), en toe te staan dat bouwwerken geen gebouw zijnde worden gebouwd (die niet ten dienste van de bestemming Leiding-Hoogspanningsverbinding zijn), mits vooraf wordt advies ingewonnen van de betreffende leidingbeheerder en er geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan een doelmatig en veilig functioneren van hoogspanningsleidingen;
- Liandon BV heeft als leidingbeheerder bij brief aangegeven geen bezwaar te hebben tegen het afgeven van de omgevingsvergunning bouwen voor het realiseren van geluidscherm 12;
- met toepassing van artikel 40 lid 3 van het bestemmingsplan de omgevingsvergunning verleend kan worden, zoals genoemd in artikel 2:12 Wabo, eerste lid, sub a, onder 1;

Geluidscherm 14, Provinciale Inpassingsplan Westfriisaweg

- Geluidscherm 14 niet voldoet aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan Provinciale Inpassingsplan Westfriisaweg, omdat geluidscherm 14 grotendeels op gronden ligt waar de functieaanduiding geluidscherm niet is aangewezen, hier zijn geen geluidschermen toegestaan;
- in het bestemmingsplan regels zijn opgenomen om hiervan af te wijken (binnenplans), en toe te staan dat op gronden die niet nader zijn aangeduid met de aanduiding "geluidscherm" eveneens geluidsbeperkende voorzieningen ten behoeve van geluidgevoelige functies mogen worden gerealiseerd, wanneer dit ten behoeve van geluidsbescherming van geluidsgevoelige functies noodzakelijk is;
- Provincie Noord-Holland, heeft per brief d.d. 24 augustus 2015 verklaart geen bezwaar te hebben tegen het afgeven van de omgevingsvergunning bouwen voor het realiseren van geluidscherm 14:

"Ingevolge artikel 6.4. sub b kan een binnenplanse vrijstelling ingevolge artikel 6.4, sub a worden verleend mits dit niet leidt tot een onevenredige aantasting van:

- *de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden;*
- *het ruimtelijk beeld;*
- *de verkeersveiligheid;*
- *de woonsituatie;*

- de milieusituatie;
- de sociale veiligheid.

De geluidschermen 14, 15, 16 zijn vanwege een omissie niet in het Inpassingsplan Westfrisiaweg ingepast met de vereiste aanduiding geluidsschermbreedte. Een (ruimtelijke) beoordeling ten aanzien van bovenvermelde aspecten heeft in het kader van de totstandkoming van het Inpassingsplan Westfrisiaweg reeds plaatsgevonden. Dit blijkt o.a. uit het volgende:

• Uit het akoestisch onderzoek d.d. 16 mei 2012, dat in het kader van het Inpassingsplan Westfrisiaweg is uitgevoerd, blijkt uitdrukkelijk dat de betreffende geluidschermen gerealiseerd moeten worden om te kunnen voldoen aan de wettelijke normen. Verwezen wordt naar bijlage 15 van het Akoestisch onderzoek d.d. 16 mei 2012 waarin de betreffende geluidschermen zijn opgenomen. In het kader van het akoestisch onderzoek is daarbij ook gekeken naar de landschappelijke en verkeerskundige aspecten van de te realiseren geluidschermen.

In dat verband is tevens artikel 6.5 van het Inpassingsplan van belang waarin bepaald is dat de gronden met de bestemming verkeer na aanleg niet eerder voor doorgaand gemotoriseerd verkeer in gebruik genomen mag worden dan nadat alle geluidsbeperkende maatregelen, zoals opgenomen in het akoestisch onderzoek, zijn gerealiseerd.

• Ook uit het Landschapsplan N23 Westfrisiaweg blijkt dat de betreffende geluidschermen meegenomen zijn in de (ruimtelijke) beoordeling van het Inpassingsplan Westfrisiaweg. Verwezen wordt naar p. 103 van het Landschapsplan waarin de betreffende geluidschermen ontwerpprincipes zijn bepaald ten behoeve van de landschappelijke inpassing.

Afgezien van het feit dat het Inpassingsplan ten aanzien van deze geluidschermen reeds een ruimtelijke beoordeling kent is de plaatsing van de betreffende geluidschermen door de wegbeheerder (RWS) aanvaardbaar geacht mede ook uit oogpunt van verkeersveiligheid."

- met toepassing van artikel 6.4 en 6.6 van het bestemmingsplan de omgevingsvergunning verleend kan worden, zoals genoemd in artikel 2:12 Wabo, eerste lid, sub a, onder 1;
- Provincie Noord-Holland, directie Beheer en Uitvoering, heeft per mail d.d. 25 juni 2015 verklaart geen bezwaren te hebben tegen het afgeven van de omgevingsvergunning bouwen voor het realiseren van geluidsschermbreedte 14, vanuit oogpunt van de ecologische verbindingszones, omdat voor de hele Westfrisiaweg, voor alle werken tezamen, een natuur compensatieplan is gemaakt met de maatregelen die genomen moeten worden voor de ecologische verbindingszones.

- gelet op bovenstaande wij van oordeel zijn dat de gevraagde omgevingsvergunning verleend kan worden.

Nog in te dienen gegevens

De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorbehoud van het goedkeuren van de volgende gegevens, welke uiterlijk 3 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden moeten worden ingediend (artikel 2.7 Mor):

- Nader in te dienen aanvullende en/of gewijzigde gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft.

- Het ontwerp van de bouwconstructies van de geluidschermen is, ten behoeven van de verleningen van deze vergunning, enkel beoordeeld op de hoofdlijnen / uitgangspunten van het constructief ontwerp. De in de documenten opgenomen constructieberekeningen zijn in dit stadium niet inhoudelijk beoordeeld.

Er mag pas met de werkzaamheden worden gestart wanneer deze gegevens zijn goedgekeurd.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 van de Wabo in samenhang met de artikelen 6.5, eerste en vierde lid, en artikel 3.1 van het Besluit omgevingsrecht wordt de omgevingsvergunning voor een project van provinciaal belang pas verleend nadat Provinciale Staten heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

De aanvraag is, met de daarbij behorende bijlagen doorgezonden aan Provinciale Staten van de provincie Noord-Holland met het verzoek om een verklaring van geen bedenkingen (hierna: vvgb) af te geven.

Gedeputeerde Staten hebben namens Provinciale Staten van de provincie Noord-Holland op 27 oktober 2015 de ontwerp-vvgb afgegeven.

Bij besluit van 4 april 2016 hebben Provinciale Staten een definitieve vvgb afgegeven.

Terinzagelegging en inwerkingtreding

Een omgevingsvergunning waar de uitgebreide procedure voor gevolgd moet worden, wordt voorbereid volgens de Uniforme openbare voorbereidingsprocedure (UOV) van afdeling 3.4 van Algemene wet bestuursrecht.

De ontwerp-omgevingsvergunning en de ontwerp-vvgb is op 4 november 2015 gepubliceerd in de Staatscourant, het huis aan huisblad van de gemeente Medemblik, op de website van Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied en op de website van de gemeente Medemblik, en heeft met ingang van 5 november 2015, samen met de ontwerp-vvgb van Provinciale Staten, gedurende zes weken ter inzage gelegen.

Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Dit besluit treedt in werking 6 weken **en één dag** na publicatie, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Holland,
namens dezen,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,
voor deze,

mevrouw A. M. Hopman
Teammanager Vergunningverlening
Portefeuille branches B

Dit document is digitaal vastgesteld. Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig. Meer informatie: <https://www.odnzkg.nl/mozard/suite86.scherm0325?mVrq=1891>

Bijlagen

- een (gewijzigd) aanvraagformulier
- een memo gedeeltelijk intrekken aanvraag N23 Westfriaweg cluster 2, d.d. 22-06-2015
- vier tekeningen Objecten Tracédeel Oost, overzicht deel 1 t/m 4, versie 1.0
- een Ruimtelijke Onderbouwing d.d. 14-07-2015
- een brief toestemming leidingbeheerder
- een DO-berekening groenschermen langs A7, documentnr. N23-280-04121-62-BER-001, versie 1.0, d.d. 20-03-2015
- een DO technische beschrijving groenschermen A7, documentnr. N23-280-04121-55-TEB-001, versie 1.0, d.d. 23-03-2015
- een tekening GS12, N23-280-04121-45-TEK-012, versie 1.0, d.d. 31-03-2015
- een tekening GS12, N23-280-04121-42-TEK-012, versie 1.0, d.d. 31-03-2015
- een tekening GS12, N23-280-04121-41-TEK-012, versie 1.0, d.d. 31-03-2015
- een tekening GS13, N23-280-04121-45-TEK-013, versie 1.0, d.d. 31-03-2015
- een tekening GS13, N23-280-04121-42-TEK-013, versie 1.0, d.d. 31-03-2015
- een tekening GS13, N23-280-04121-41-TEK-013, versie 1.0, d.d. 31-03-2015
- een tekening GS14, N23-280-04121-45-TEK-014, versie 1.0, d.d. 31-03-2015
- een tekening GS14, N23-280-04121-45-TEK-114, versie 1.0, d.d. 31-03-2015
- een tekening GS14, N23-280-04121-42-TEK-014, versie 1.0, d.d. 31-03-2015
- een tekening GS14, N23-280-04121-41-TEK-014, versie 1.0, d.d. 31-03-2015
- een verklaring van geen bedenkingen geluidschermen 12 en 13 van Provinciale Staten van Noord-Holland

Beroepsclausule

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bij het besluit binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Noord-Holland, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM

Vermeld in uw beroepschrift altijd de datum, uw naam, adres, handtekening, het referentienummer/kenmerk van dit besluit (of stuur een kopie van het besluit mee) en de reden(en) waarom u beroep instelt.

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van het besluit niet op. In spoedgevallen kan tijdens de beroepsprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de voorzieningenrechter van de genoemde rechtbank.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het behandelen van het verzoek en het beroep worden griffiekosten in rekening gebracht.

De aanleg en wijziging van de Westfriisiaweg is een wegenproject dat genoemd is in Bijlage II onder E van de Crisis,- en herstelwet. De Crisis,- en herstelwet is daarom van rechtswege van toepassing op deze vergunning. Dit heeft onder meer tot gevolg, dat bijzondere procedurele bepalingen van toepassing zijn op een beroepsprocedure. In dit verband verwijzen wij naar afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis,- en herstelwet.

Voor meer informatie over het instellen van beroep kunt u kosteloos de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' bestellen via telefoonnummer 1400 (lokaal tarief) of downloaden van deze site: <http://www.rijksoverheid.nl/documenten-en-publicaties/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid.html>.

VOORSCHRIFTEN

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, voor "N23 Omgevingsvergunning bouwen cluster 2" onder zaaknummer 28062 (olnummer: 1690493).

Voorschriften Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Conform het advies van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier bij brief d.d. 16 september 2015 dienen, in overeenstemming met de Algemene regels bij de Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, de schermen minimaal 1,50m uit de insteek van een oppervlaktewaterlichaam worden geplaatst.

Het (ver)bouwen van een bouwwerk.

Via de mail wordt u nader geïnformeerd over de te volgen werkwijze voor de start- en gereedmeldingen.

- Met de uitvoering van de werkzaamheden mag niet worden gestart alvorens de nader in te dienen gegevens zijn goedgekeurd (zie onder 'nog in te dienen gegevens en bescheiden').
- Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de volgende werkzaamheden in kennis gesteld:
 - de aanvang van de werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden;
 - de aanvang van het storten van beton.
- Met de werkzaamheden mag niet worden begonnen voordat, voor zover nodig, door of namens het bevoegd gezag:

- de rooilijnen of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet, en
- het straatpeil is uitgezet.

Hiertoe dient u tijdig contact op te nemen met de toezichthouder van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.

- Het bouwwerk mag pas in gebruik worden genomen of gegeven nadat de toezichthouder van de beëindiging van de werkzaamheden in kennis is gesteld en deze werkzaamheden zijn goedgekeurd.
- Op het bouwterrein moet de omgevingsvergunning aanwezig zijn. Indien van toepassing dienen eveneens aanwezig te zijn, de andere toestemmingen en het bouwveiligheidsplan. Op verzoek moeten deze stukken aan het bouwtoezicht ter inzage worden gegeven (Bouwbesluit 1.23).
- Voor het bouwen moeten de nodige veiligheidsmaatregelen worden genomen ten behoeve van de weg, de weggebruikers en naburige bouwwerken en hun gebruikers (Bouwbesluit 8.2).
- Als er monumentale bomen, waardevolle toekomstbomen of gemeentelijke bomen aanwezig zijn op de bouw/slooplocatie moet u rekening houden met de bescherming van deze bomen. Daarbij moet u denken aan maatregelen tegen het verdichten of afgraven van de grond bij de wortels, het afschermen van de stam en/of kroon van de boom. Indien u monumentale bomen, waardevolle toekomstbomen of gemeentelijke bomen beschadigt zullen wij de herstelkosten op u verhalen.

Overige toestemmingen, meldingen en voorzieningen:

- Deze omgevingsvergunning is slechts verleend voor de activiteiten die genoemd zijn in het besluit. Mogelijk heeft u nog andere toestemmingen nodig voordat u start met uw project. Denkt u daarbij aan het volgende:
- Als bij slopen van een bouwwerk meer dan 10 m3 sloopafval vrijkomt, of als het bouwwerk asbest bevat is een sloopmelding nodig als bedoeld in Bouwbesluit 2012’;
- Voor het aanleggen van een uitrit naar een (openbare) weg heeft u een omgevingsvergunning nodig voor de activiteit ‘maken van een uitweg’.
- Als er bemaling moet gaan plaatsvinden bij een bouw (bronbemaling) waarbij u meer dan 1 m3 grondwater/uur onttrekt dan moet u dat op grond van de Waterwet melden bij Hoogheemraadschap Noorder kwartier. In sommige gevallen heeft u zelfs een vergunning nodig. Ook voor het lozen van grondwater geldt in veel gevallen een meldingsplicht.