

Gedeputeerde Staten

Dossiernummer	7805
Extern Zaak ID	3355471
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	14 januari 2025
Agendapunt	B.08
Titel	Reactieve aanwijzing bestemmingsplan "Landelijk gebied, Voorsterweg nabij 28 te Marknesse"
Organisatieonderdeel	Expertiseteam Ruimte en Landschap

Geagendeerd	Vergaderdatum
Gedeputeerde Staten	14 januari 2025

Parafering			
Vegt, Sandra van der	Akkoord		09-01-2025 15:59
Kramer, Baukje	Akkoord		09-01-2025 16:04
Reus, J. de	Akkoord		09-01-2025 16:14

Toelichting

De gemeenteraad van Noordoostpolder heeft op 16 december 2024 het bestemmingsplan "Landelijk gebied, Voorsterweg nabij 28 te Marknesse" vastgesteld. Het plan voorziet in de ontwikkeling van drie (burger)woningen op een perceel aan de Voorsterweg nabij 28 te Marknesse. Uw college heeft op 17 december 2024 ingestemd met het voornemen tot het geven van een aanwijzing aan de raad van de gemeente Noordoostpolder (besluitvormingsnota #3347444). Gedeputeerde De Reus heeft de gemeente geïnformeerd over uw voornemen tot het geven van een reactieve aanwijzing.

Op 18 december 2024 is het formele vaststellingsbesluit van de gemeenteraad ontvangen.

Besluit

Conform het voorgestelde besluit.

De portefeuillehouder krijgt de ruimte voor redactionele aanpassingen.

Deze betreffen:

- Een check op de juridische formuleringen
- Waar in de stukken gesproken wordt over gedeputeerde De Reus, dit te wijzigen in "gedeputeerde De Reus, namens het college van Gedeputeerde Staten".



Onderwerp

Reactieve aanwijzing bestemmingsplan "Landelijk gebied, Voorsterweg nabij 28 te Marknesse"

Beslispunten

1. De gemeenteraad van Noordoostpolder een aanwijzing als bedoeld in artikel 3.8, zesde lid Wro te geven die ertoe leidt dat de ontwikkeling van drie (burger)woningen op het perceel aan de Voorsterweg nabij 28 te Marknesse, kadastraal bekend als NOP00 B03827, wordt uitgesloten.
2. Provinciale Staten te informeren over uw besluit om een reactieve aanwijzing te geven middels een mededeling.
3. De geheimhouding op de besluitvormingsnota (E-docs 3347444) m.b.t. het voornemen tot het geven van een reactieve aanwijzing op te heffen met uitzondering van de juridische adviezen (E-docs 3347864 en 3347866).
4. Portefeuillehouder ruimtelijke ordening te machtigen tot het doen van redactionele aanpassingen.

Kern voorstel

De gemeenteraad van Noordoostpolder heeft op 16 december 2024 het bestemmingsplan "Landelijk gebied, Voorsterweg nabij 28 te Marknesse" vastgesteld. Het plan voorziet in de ontwikkeling van drie (burger)woningen op een perceel aan de Voorsterweg nabij 28 te Marknesse. Uw college heeft op 17 december 2024 ingestemd met het voornemen tot het geven van een aanwijzing aan de raad van de gemeente Noordoostpolder (besluitvormingsnota #3347444). Gedeputeerde De Reus heeft de gemeente geïnformeerd over uw voornemen tot het geven van een reactieve aanwijzing.

Op 18 december 2024 is het formele vaststellingsbesluit van de gemeenteraad ontvangen.

Argumenten

- 1.1. *U heeft op 17 december jl. besloten over het voornemen om een reactieve aanwijzing*
Zie hiervoor nota besluitvorming van 17 december 2024 met nr. 3347444.
- 1.2. *De formele stukken van het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan geven geen andere argumenten dan die reeds bekend waren en waarop reeds in het voornemen van de reactieve aanwijzing is gereageerd.*
- 1.3. *Het voornemen tot het geven van een aanwijzing is kenbaar gemaakt aan de gemeenteraad en het college van burgemeester en wethouders*
Vooruitlopend op het vaststellen van het bestemmingsplan door de gemeenteraad op 16 december 2024, heeft de Commissaris van de Koning (hierna: CdK) de burgemeester geïnformeerd over de agendering van het voornemen tot het geven van een reactieve aanwijzing in uw vergadering van 17 december 2024. Dit gesprek tussen de CdK en de burgemeester heeft

Registratienummer

3351365

Datum

10 januari 2025

Expertiseteam

ETRL

P&C medewerker

Datum:

14 januari 2025

Agendapunt

Categorie

-

Bevoegdheid

-

Openbaarheid

Openbaar

Portefeuillehouder

Reus, J. de

Routing

Ter kennisname aan PS en burgerleden

Besluit

Datum besluit

Akkoord:

Afdeling

Hoofd financiën

Portefeuillehouder

plaatsgevonden op 12 december 2024 en heeft niet geleid tot een ander standpunt van de gemeenteraad. Na besluitvorming over het voornemen tot het geven van een reactieve aanwijzing op 17 december jl. heeft gedeputeerde De Reus de wethouder geïnformeerd over dit voornemen.

1.4. De regels die van toepassing zijn op de planologische mogelijkheden op het perceel uit de Beheersverordening landelijk gebied blijven van kracht

Met de aanwijzing blijft de bestemming 'Hoogwaardige onderzoeks- en ontwikkelingsdoeleinden' van toepassing.

2.1. Hiermee wordt voldaan aan de actieve informatieplicht

Gelet op het feit dat provinciale belangen in het geding zijn, waaronder essentiële elementen van provinciaal ruimtelijk beleid, ligt het in de rede Provinciale Staten op de hoogte te stellen.

3.1. Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Noordoostpolder is geïnformeerd over het voornemen

Geheimhouding over het voornemen is daarom niet meer nodig. Wel is geheimhouding nog nodig voor de bij de besluitvormingsnota gevoegde juridische adviezen.

3.2. De argumenten en overwegingen uit de nota besluitvorming van 17 december 2024 met nr. 3347444 maken onderdeel uit van de overwegingen tot de reactieve aanwijzing

De inhoudelijke overwegingen voor het geven van de reactieve aanwijzing zijn ongewijzigd. De nota besluitvorming van 17 december 2024 is bijgevoegd als bijlage.

4.1. De planning voor het geven van de reactieve aanwijzing is krap

De provincie heeft na vaststelling van het bestemmingsplan door de gemeenteraad zes weken de tijd om een reactieve aanwijzing te geven. Dit betekent dat de aanwijzing uiterlijk op 27 januari 2025 gegeven en gepubliceerd dient te zijn op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het streven is om de reactieve aanwijzing op 21 januari 2025 te publiceren.

Kanttekeningen

- Tegen de reactieve aanwijzing kunnen de gemeenteraad en belanghebbenden rechtstreeks beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De beroepstermijn start na de bekendmaking van zowel het vastgestelde bestemmingsplan als de reactieve aanwijzing door de gemeente Noordoostpolder.
- De provincie zal nu en in de toekomst niet meewerken aan activiteiten die belemmerend zijn voor het nationaal en provinciaal belang ten aanzien van MITC en NLR. Het drone centrum van NLR is van (nationaal) belang voor de veiligheid van Nederland en is het kennisinstituut en de strategische partner van Defensie op het gebied van innovatie van dronetechnologie en drone operaties. De provincie heeft belang bij het waarborgen van de bedrijfsvoering van NLR en bij de exploitatie en mogelijkheden voor doorontwikkeling van MITC. Het behoud van gronden met een hoogwaardige bedrijfsbestemming in de directe omgeving is hiervoor van belang.

Financiële impact

N.v.t.

Personele impact

Niet van toepassing

Externe communicatie

Naast een afschrift van de reactieve aanwijzing aan het college van B&W van Noordoostpolder, wordt ook een afschrift gezonden aan de initiatiefnemer.

De reactieve aanwijzing wordt digitaal gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl, onder de identificatie NL.IMRO.9924.RAVrstrwgnb28Mrkns-VA01.

Samenvatting voor publicatie op de website

Publiceren, een week na de vaststelling in overleg met steller.

De gemeenteraad van Noordoostpolder heeft op maandag 16 december 2024 het bestemmingsplan "Landelijk gebied, Voorsterweg nabij 28 te Marknesse" vastgesteld, waarmee de ontwikkeling van drie (burger)woningen op het perceel mogelijk wordt gemaakt. Dit besluit is o.a. in strijd met essentiële elementen van provinciaal ruimtelijk beleid. Het perceel ligt in een gebied waarbij invulling met bedrijfsactiviteiten die aansluiten op het nabijgelegen (Smart) Mobiliteit Infrastructuur Test Centrum te Marknesse (MITC) en het Koninklijk Nederlands Lucht- en Ruimtevaartcentrum (NLR) voor de hand ligt en waar (burger)woningen afbreuk aan doen. Het college van Gedeputeerde Staten heeft dit diverse malen kenbaar gemaakt aan de gemeente Noordoostpolder. Nu de gemeenteraad van Noordoostpolder het besluit van 16 december 2024 heeft genomen, zien Gedeputeerde Staten zich genoodzaakt een reactieve aanwijzing te geven. De reactieve aanwijzing wordt digitaal gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl, onder de identificatie NL.IMRO.9924.RAVrstrwgnb28Mrkns-VA01.

Bijlagen

Naam bijlage:	eDocs nummer:	Openbaar in de zin van de Woo (ja/nee aangeven)
Nota besluitvorming d.d. 17 december 2024 voornemen reactieve aanwijzing bestemmingsplan "Landelijk gebied, Voorsterweg nabij 28 te Marknesse"	3347444	Ja, m.u.v. bijlagen 3347864 en 3347866
(brief besluit) Reactieve aanwijzing bestemmingsplan "Landelijk gebied, Voorsterweg nabij 28 te Marknesse"	3354900	Ja
Zienswijze bestemmingsplan "Landelijk gebied, Voorsterweg nabij 28 te Marknesse"	3208160	Ja
Afschrift brief reactieve aanwijzing aan college van burgemeester en wethouders bestemmingsplan "Landelijk gebied, Voorsterweg nabij 28 te Marknesse"	3354914	Ja
Mededeling Provinciale Staten reactieve aanwijzing bestemmingsplan "Landelijk gebied, Voorsterweg nabij 28 te Marknesse"	3352693	Ja
Raadsbesluit vaststelling bestemmingsplan "Landelijk gebied, Voorsterweg nabij 28 te Marknesse"	3355524	Ja
Reactienota zienswijzen bestemmingsplan "Landelijk gebied, Voorsterweg nabij 28 te Marknesse"	3355528	Ja
Vastgesteld bestemmingsplan "Landelijk gebied, Voorsterweg nabij 28 te Marknesse"	3355527	Ja
Afschrift brief reactieve aanwijzing aan initiatiefnemer	3356476	Ja

Agenda
Gedeputeerde Staten

Registratie

3351365

Bladnummer

4