

Inpassingsplan EHS Westerbroek



V A S T G E S T E L D



BügelHajema

Plek voor ideeën

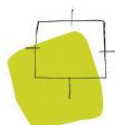
Inpassingsplan EHS Westerbroek

V A S T G E S T E L D

Inhoud

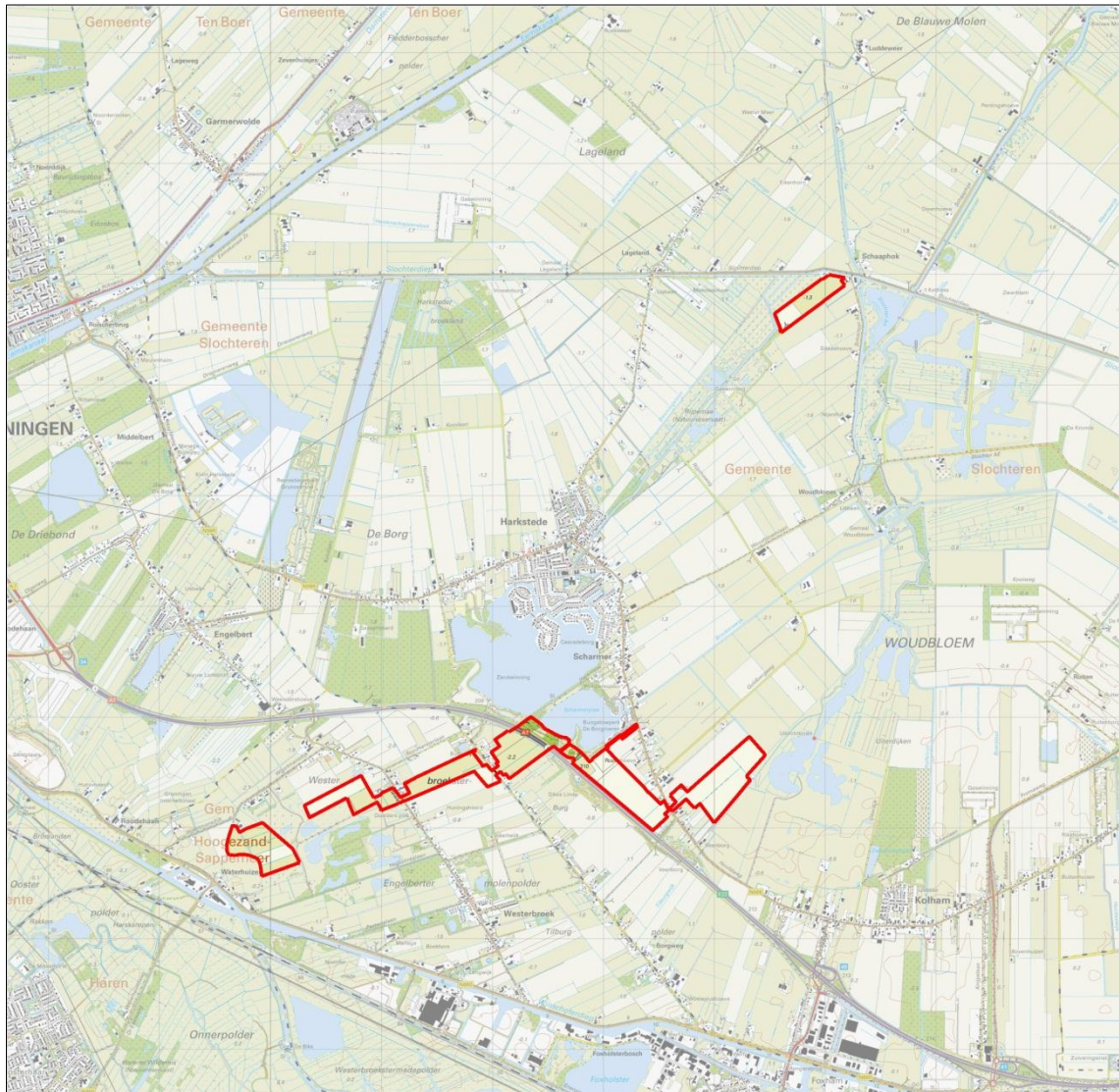
Toelichting
Regels
Verbeelding

4 november 2015
Projectnummer 500.00.20.00.00



Ideeën voor een plek

Overzichtskaart



Bron: Topografische Dienst

Toelichting

Inhoudsopgave

1	Inleiding	5
1.1	Aanleiding	5
1.2	Begrenzing	5
1.3	Leeswijzer	6
2	Beleid	7
2.1	Omgevingsplan	7
2.2	Omgevingsverordening	8
2.3	Principeschets	8
3	Planbeschrijving	9
3.1	Landschap	9
3.2	Toekomstige inrichting	10
3.2.1	Algemeen	10
3.2.2	Inrichting	12
3.3	Juridische vormgeving	14
4	Toets aan wet- en regelgeving	17
4.1	Geluid en externe veiligheid	17
4.2	Ecologie	18
4.3	Archeologie	19
4.4	Water	23
4.4.1	Onderzoek	23
4.4.2	Wateradvies	24
5	Economische uitvoerbaarheid	25
6	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	27

Inleiding



1.1

Aanleiding

De provincie Groningen is bezig met de voorbereidingen voor een nieuw aan te leggen ecologische verbindingszone tussen het Zuidlaardermeer en Midden-Groningen. Deze verbinding, die in dit PIP verder zal worden aangeduid als 'REVZ Westerbroek' (Robuuste ecologische verbindingszone), is onderdeel van de Natte As (Zeeuwse Delta - Lauwersmeergebied).

Het realiseren van de REVZ Westerbroek bestaat uit 3 onderdelen:

1. het realiseren van een verbindingszone tussen het Winschoterdiep (zuid-zijde) en Midden-Groningen;
2. het afronden van het bestaande natuurgebied Westerbroek;
3. het inrichten van een leefgebied voor de heikikker bij natuurgebied Rijpema (ten zuiden van het Slochterdiep).

Dit betreft in het totaal een oppervlakte van circa 250 hectare natuurgebied.

Het voorliggend Provinciaal inpassingsplan (PIP) maakt de realisatie van de REVZ Westerbroek planologisch mogelijk. Wat betreft de opzet is gekozen voor een uitvoeringsgereed PIP, hetgeen betekent dat na het vaststellen van het PIP op basis van dit bestemmingsplan geen omgevingsvergunningen (bijvoorbeeld voor het uitvoeren van werken en werkzaamheden) meer benodigd zijn. Dat laatste wil niet zeggen dat op grond van andere wetgeving nog wel vergunningen nodig zijn.

1.2

Begrenzing

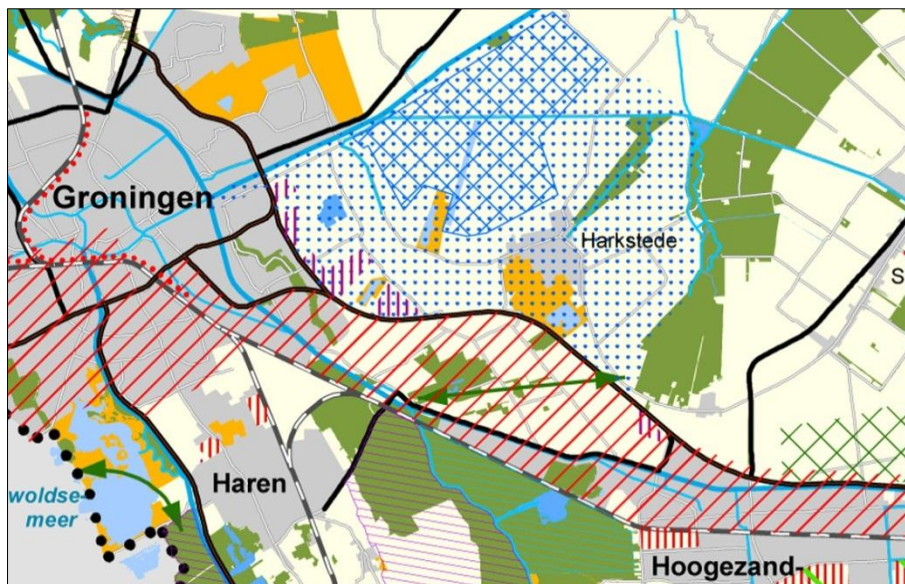
In 2010 heeft Provinciale Staten gekozen voor het tracé van de verbindingszone. Dit besluit werd genomen op basis van de uitgebreide onderzoeken naar de verschillende tracés en het advies van de gebiedscommissies. De onderhavige begrenzing van het Natuurnetwerk (EHS) tussen het Zuidlaardermeer en Midden-Groningen vormt een uitwerking van dit besluit.

De begrenzing is opgenomen in de Partiële Herziening 2014 van de Omgevingsverordening Provincie Groningen 2009 (POV). Onderstaande afbeelding vormt daarvan een uitsnede.

2.1

Omgevingsplan

Het Provinciaal Omgevingsplan Groningen 2009-2013 (hierna 'Omgevingsplan' of POP) bevat het provinciaal ruimtelijk beleid. Het is strategisch van aard en gaat over de kwaliteit, de inrichting en het beheer van de fysieke leefomgeving. Voor gemeenten en waterschappen is het Omgevingsplan op onderdelen kaderstellend.



Afbeelding 2 - Uitsnede Functiekaart Omgevingsplan
(bron: POP, 2013)

Het Omgevingsplan heeft als hoofddoelstelling: duurzame ontwikkeling. Daarmee wordt bedoeld: 'voldoende werkgelegenheid én een voor mens en natuur leefbaar Groningen'. Deze doelstelling is uitgewerkt in de volgende uitgangspunten:

- Duurzaamheid en duurzame leefomgeving. De optimale balans tussen leefbaarheid, milieu en economische groei. Aandacht voor (duurzame) energie, het klimaat en water.
- Bescherming van de bijzondere karakteristieken van het Groninger landschap.
- Leefbaarheid in de stad en op het platteland. Concentratie van wonen en werken in de stedelijke gebieden en zorgen voor voldoende voorzieningen in de dorpen.

Het Omgevingsplan gaat niet specifiek in op de ontwikkelingsmogelijkheden in en rond het onderhavige plangebied. Op de Functiekaart is het plangebied hoofdzakelijk aangeduid als 'natuur' en 'landbouw'. Er is tevens een 'pijl' opgenomen die de indicatieve ligging van de 'robuuste ecologische verbinding' aangeeft (REVZ). De rode arcering betreft de ligging van een zoekgebied voor een (snelle) spoorverbinding.

Er zijn op de overige kaarten van het Omgevingsplan en/of de Omgevingsverordening geen waarden of belemmeringen aanwezig die het voornemen in de weg staan.

Ecologische verbinding

Ten aanzien van ecologische verbindingzones merkt het Omgevingsplan het volgende op: "We willen voorkomen dat natuurgebieden met hun leefgemeenschappen geïsoleerd raken. Daarom is het belangrijk dat we doorsnijding van natuurgebied door nieuwe infrastructuur tegengaan en dat er tussen natuurgebieden voldoende verbindingzones van hoge kwaliteit zijn [...] De taakstelling voor robuuste verbindingzones omvat de realisatie van circa 1.100 hectare nieuwe natuur [...]."

2.2

Omgevingsverordening

De artikelen 4.31 en 4.33 hebben betrekking op het omgaan met de EHS en zoekgebieden voor robuuste ecologische verbindingzones. De betreffende artikelen handelen over de bescherming van gronden tegen bestemmingen die de inrichting als natuurgebied kunnen frustreren.

Nu het voorliggende PIP tot doel heeft de REVZ Westerbroek mogelijk te maken, kan worden geconcludeerd dat geen sprake is van strijd met de artikelen 4.31 en 4.33 uit de Omgevingsverordening.

2.3

Principeschets

De provincie Groningen heeft de uitwerking van de inrichtingsplannen neergelegd bij de Dienst Landelijk Gebied. In het plan 'Robuuste verbinding Westerbroek - overzicht totale verbinding van Winschoterdiep tot Midden-Groningen' (maart 2014) is aan de hand van enkele principeschetsen aangegeven op welke wijze de REVZ gerealiseerd kan worden. Ook is ingegaan op het beheer, de samenhang met andere plannen en de uitvoerbaarheid. Zie verder het volgende hoofdstuk waar de principeschets als basis voor de planbeschrijving is genomen.

Planbeschrijving

3

3.1

Landschap

In de prehistorie maakte het plangebied deel uit van een uitgestrekt bewoonbaar dekzandgebied. Met name de wat hoger gelegen, goed ontwaterde gronden waren in trek als verblijfsplaats. Binnen het plangebied komen dergelijke gronden op meerdere plaatsen voor, onder meer langs de oude Hunzemeanders in het zuidwesten van het gebied. Als gevolg van vernatting en veengroei namen de bewoningsmogelijkheden van het gebied af. Uiteindelijk werd het gebied onbewoonbaar.

In de loop van de middeleeuwen begon men met de ontginning van het veen. Door de verveningen is het oorspronkelijke veenpakket vrijwel geheel verdwenen, waardoor het prehistorische maaiveld (dekzand) weer aan of nabij de oppervlakte is komen te liggen.

Met de ontginning van het veengebied werden ook veendijken aangelegd. Deze werden aangelegd aan de rand van woeste venen of op kerspelgrenzen en dienden als bescherming tegen het zure veenwater uit het nog niet ontgonnen gebied. De Woortmansdijk aan de westzijde van het gebied vormt een dergelijke waterkering, net als de Borgweg. Aan weerszijden van de Oudeweg vonden ontginningen plaats, gericht op de Hunze in het zuidwesten. Het gebied ten noorden van de Borgweg werd ontgonnen vanuit de Hoofdweg. De ontginningssassen lagen op die plaatsen waar het dekzand zich relatief ondiep in de ondergrond bevond.

Vanaf de 17de eeuw werden in deze omgeving tientallen veenborgen gebouwd. Daarnaast was er sprake van hofsteden of herenboerderijen. Rond deelgebied 3 en in en rond deelgebied 5 lagen meerdere veenborgen en hofsteden.

Op dit moment wordt het gebied gekenmerkt door de bebouwingslinten van de Oudeweg, de Borgweg en de Hoofdweg. Het gebied is in gebruik als akkerland of grasland. In het zuidwesten ligt het moerasgebied Westerbroek. Hier is een elzenbroekbos ontstaan.

De snelweg A7 doorkruist het gebied. Aan de noordzijde van de A7 liggen de Scharmerplas en de Borgmeren. Dit zijn zandwinplassen. Daaromheen zijn een recreatiegebied met beplanting en een woonwijk gekomen. Langs de A7 ligt aan de zuidzijde een tankstation met beplanting.

3.2

Toekomstige inrichting

3.2.1

Algemeen

De robuuste ecologische verbindingzone (REVZ) maakt, zoals gezegd, onderdeel uit van de 'Natte As'. Deze verbindingzone loopt van de Zeeuwse Delta naar het Lauwersmeergebied, met een aftakking via Groningen naar het Ems-systeem in Noordwest-Duitsland. Deze laatstgenoemde aftakking is relevant voor het voorliggende Provinciaal Inpassingsplan (PIP).

Voor deze verbinding zijn in het handboek robuuste verbindingzones (HRV) de natuurdoelen water, riet/moeras, nat schraalland en moerasbos aangegeven. Aan deze doelen zijn twee ecosysteemtypen gekoppeld: 'moeras, struweel en groot water' en 'grasland met klein water'. In de navolgende tabel zijn de doelsoorten per ecosysteemtype opgenomen. Zie ook het inrichtingsplan voor andere soorten die van de nieuwe natuur kunnen meeprofitieren.

Ambitie	Ecosysteemtype	Ecoprofiel*	Doelsoort	Soortgroep
B1	Moeras	Bever	Bever	Zoogdieren
B1	Moeras/grasland	Otter	Otter	Zoogdieren
B2	Moeras	Noordse woelmuis	Noordse woelmuis	Zoogdieren
B2	Moeras	Ringslang	Ringslang/Heikikker	Reptielen
B1	Moeras	Grote Karekiet	Grote Karekiet	Vogels
B1	Moeras	Grote Karekiet	Sprinkhaanzanger	Vogels
B1	Moeras	Roerdomp	Roerdomp	Vogels
B2	Moeras	Blauwborst	Blauwborst	Vogels
B2	Moeras	Blauwborst	Snor	Vogels
B2	Moeras	Rietzager	Rietzanger	Vogels
B2	Grasland	Klaverblauwtje	Klaverblauwtje	Dagvlinders
B2	Grasland	Klaverblauwtje	Grote vuurvliinder	Dagvlinders

* Een ecoprofiel bestaat uit één of meerdere doelsoorten

Doel van de realisatie van de RVEZ Westerbroek is het verbinden van sleutelgebieden. Het Leekstermeergebied, het Zuidlaardermeergebied en het Schildmeer zijn voorbeelden van sleutelgebieden (leefgebieden). Een sleutelgebied heeft een oppervlakte van minimaal 750 hectare.

Aan de REVZ Westerbroek worden de volgende eisen gesteld:

- breedte verbindingzone minimaal 100 m;
- bodembreedte van de natte slenk minimaal 5 m;
- zorg voor een moerassige ruigte;
- voldoende houtig gewas (voedsel);
- variëren in breedte en diepte (waar ruimte is, variatie zoeken);
- houd een doorlopende waterloop aan, zo min mogelijk onderbrekingen;
- waterdiepte minimaal 80 cm, voldoende delen van 1.20 m diep i.v.m. voedsel en dat het water in de winter niet bevroest.

Verder geldt als randvoorwaarde dat de ecologische verbindingzone waterhuishoudkundig zodanig dient te worden ingericht dat het geen negatieve gevolgen heeft voor het aangrenzende landbouwgebied.

3.2.2

Inrichting

Afbeelding 3 geeft de beoogde inrichting van de REVZ Westerbroek weer. Hieronder volgt een nadere toelichting.

Bestaande natuur

Een behoorlijk grote oppervlakte is in de huidige situatie reeds bestemd tot en deels ook ingericht als natuurgebied. Aan de zuidzijde van het spoor, direct ten zuiden van het plangebied van dit PIP, liggen de Westerbroekstermadepolder en de Onnerpolder. Deze gebieden zijn als natuurgebied ingericht. Aan de noordzijde van het spoor ligt een bosje met deels spontane opslag.

Het bestaande natuurgebied Westerbroek bestaat uit broekbos, moeras, petgaten met open water en ruige graslanden. De beplanting bestaat grotendeels uit zwarte els, wilg, berk en eik. Een aantal jaren geleden zijn verschillende plassen aangelegd in het gebied. Daardoor zijn oeverstroken met riet, lisdodde en zeggesoorten ontstaan, omringd door natte en vochtige graslanden. Het gebied is geschikt voor otter en bever.

Het huidige plangebied sluit op de zuidzijde tussen Winschoterdiep en Hesselinksbos aan via een Faunaverbinding onder de provinciale weg. De realisatie hiervan is planologisch mogelijk en start in loop van 2015.

Tegen de A7 aan ligt een natuurgebied dat bestaat uit nat grasland met stukken rietruigte. Tot slot ligt ten noorden van de A7, bij Kolham, het ingerichte natuurontwikkelingsgebied van Midden-Groningen.

Tussen deze natuurgebieden worden verbindingen aangebracht, zodat een sluitende ecologische verbinding ontstaat.

Direct ten zuiden van het bestaande natuurgebied ('locatie Steen') bevindt zich een terrein waarvan de functie (landbouw of natuur) nog nader zal worden bepaald. De daadwerkelijke inrichting zal worden afgestemd op de uiteindelijke functie.

De ontsnippering van de A7 is niet in het Inrichtingsplan meegenomen. Op dit moment is nog niet duidelijk op welke wijze (en op welke termijn) de ecologische passage van de A7 vorm zal krijgen.

Nieuwe inrichting

De verbindingzone bestaat uit drie onderdelen:

- de verbindingzone
- de versterking van het natuurgebied Westerbroek
- het heikikkerperceel (bij het Slochterdiep)

De verbindingzone bestaat uit een slenk met flauwe oevers, grenzend aan (bloemrijk) grasland. Plaatselijk kan enige opslag zich ontwikkelen. Daarmee krijgt de zone een ander uiterlijk dan de aangrenzende landbouwpercelen, maar blijft de openheid wel gehandhaafd. Het beheer dat gevoerd gaat worden, zal uiteindelijk het beeld bepalen. Dit geldt ook voor de uitbreiding van het natuurgebied Westerbroek. Aan de zuidzijde van het natuurgebied is nog niet bepaald of het gebied landbouw of natuur wordt. Als het gebied landbouw blijft, dan blijft de openheid. Wordt het natuur, dan is het ook de bedoeling dat er een overgangsgebied ontstaat, dat er tegen het natuurgebied aan een natte laagte komt, gevolgd door moerasvegetatie en (bloemrijk) grasland.

De huidige perceelsgrenzen zijn zoveel mogelijk gehandhaafd, alleen in het gebied aan de noordzijde van de A7 wordt een nieuwe sloot gegraven om een grens tussen het natuurgebied en de eigendommen van particulieren te realiseren.

Parallel aan de A7 wordt de ecologische verbinding gecombineerd met het (bestaande) extensieve dagrecreatieve gebruik. Ter plaatse bevindt zich de Scharmerplas, waar reeds in de huidige situatie bijvoorbeeld wordt gewandeld en gevist. Daarnaast is een terrein voor Pitch en Putt aanwezig. Hierbij wordt een nieuwe parkeerplaats gerealiseerd, die in dit Inpassingsplan wordt meegenomen. Deze parkeerplaats wordt niet ontsloten via de Hoofdweg, maar vanaf zuidelijke richting van het recreatiegebied.

Aan de noordzijde van de A7 loopt de verbindingzone langs de snelweg. Vanwege de verstoring die de snelweg met zich meebrengt (licht en geluid) is er een grondwal gepland langs de snelweg op eigendom van de provincie. Aandachtspunt is de locatie van een voormalig borgterrein aan de oostzijde van het gebied. Bij de nadere uitwerking van de grondwal kan bekeken worden of deze locatie een accent kan krijgen. Op dit moment is het borgterrein niet zichtbaar. De consequentie van de grondwal is dat vanaf de snelweg het be-

bouwingslint van de Hoofdweg niet meer zichtbaar is en andersom dat mensen vanaf de Hoofdweg niet meer over de snelweg heen kunnen kijken.

Rondom de Borgmeren ligt een voetpad. Dit pad wordt vanwege de zone iets verlegd en zal zodanig ingericht worden dat het pad onaantrekkelijk is voor motoren of honden. Er komt een uitzichtspunt, zodat mensen over de zone kunnen kijken.

Nog meer naar het noorden, grenzend aan het Slochterdiep nabij Schaaphok, bevindt zich een agrarisch perceel. In aansluiting op het natuurgebied Rijpema en het eerder ingerichte terrein, wordt dit gebied ingericht voor de heikikker. Dit sluit aan op plannen van het waterschap Hunze en Aa's om langs het Slochterdiep een ecologische oever aan te leggen en de kade te verplaatsen. De inrichtingsmaatregelen zijn het uitdiepen van bestaande greppels en het graven van petgaten. Dit sluit aan op de percelen van Staatsbosbeheer, die aan dit perceel grenzen.

Verspreid door het gebied heeft de provincie verschillende gebouwen (voormalige landbouwbedrijven) in eigendom. Deze zullen niet alle als landbouwbedrijf verkocht kunnen worden. Bekeken zal worden hoe deze gebouwen een nieuwe bestemming kunnen krijgen en wat ook past binnen de karakteristiek van de bebouwingslinten.

De schets van de inrichting van het gebied zal verder uitgewerkt worden naar een ontwerp en daarna vertaald worden naar een bestek. Bij de uitwerking vragen de volgende punten nadrukkelijk de aandacht wat betreft de landschappelijke inpassing:

- het gebied ten zuiden van het natuurgebied Westerbroek, waar nog bepaald moet worden of het gebied de functie natuur of landbouw krijgt
- de punten waar de verbindingszone de Oudeweg, de Borgweg en de Hoofdweg kruist
- het gebied tussen de Hoofdweg en de A7. Dit betreft met name de inrichting van de zone, recreatieve voorzieningen en de vormgeving van de grondwal.

3.3

Juridische vormgeving

Algemeen

In dit onderdeel van de toelichting wordt nader ingegaan op de vormgeving van de verbeelding en de regels.

Bij de opzet van de regels is aangesloten op de Wet ruimtelijke ordening (Wro), de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Tevens sluiten de regels aan bij de eisen conform de Standaard Vergelijkbare BestemmingsPlannen 2012 (SVBP 2012).

De inleidende regels (begrippen en wijze van meten) sluiten aan bij de eisen van het Bro en zijn, daar waar relevant, aangevuld met essentiële begrippen. Dit geldt tevens voor de opzet van de algemene regels (anti-dubbeltelbepaling, algemene gebruiksregels, algemene afwijkingsregels) en het overgangsrecht. Het PIP regelt de gebruiks- en bebouwingsmogelijkheden van de gronden in het plangebied.

Opbouw van de regels

De regels van het PIP kennen een vaste opbouw en volgorde, conform de SVBP 2012.

Bestemmingen en afweging van belangen

In dit PIP zijn twee hoofdbestemmingen opgenomen, te weten Natuur en Verkeer. Daarnaast zijn twee dubbelbestemmingen Waarde - Archeologie (1 en 3) opgenomen.

Natuur

In het kader van dit PIP heeft een analyse plaatsgevonden van de vigerende bestemmingsplannen ter plaatse. Relevant zijn de bestemmingsplannen:

- Buitengebied Slochteren 2012;
- Bestemmingsplan Buitengebied 1997 (gem. Slochteren);
- Buitengebied West;
- Buitengebied Hoogezand-Sappemeer;
- Bestemmingsplan Harkstede-Scharmer.

Een deel van de gronden is reeds bestemd als Natuur. Daar waar de beoogde werkzaamheden bij recht binnen die natuurbestemmingen mogelijk zijn, is ervoor gekozen die gebieden buiten het voorliggende PIP te laten.

De bestemming Natuur geldt vanzelfsprekend voor het gehele overige gebied dat zal worden ingericht als ecologische verbindingszone. De inrichting van dit gebied is in paragraaf 3.1.2 beschreven. In de bestemming 'Natuur' zijn geen omgevingsvergunningen opgenomen voor de beoogde werkzaamheden. Dit betekent dat de inrichting tot ecologisch verbindingszone bij recht kan plaatsvinden.

Voorts kent dit PIP, zoals ieder PIP (en bestemmingsplan), overgangsrecht waarin is geborgd dat legale bestaande bouw- en gebruiksrechten gehandhaafd blijven.

Verkeer

Daar waar de mogelijkheid voor een eco-duiker moet kunnen komen om een ecologische verbinding onder de bestaande wegen (inclusief de A7) te kunnen leggen is de bestemming Verkeer opgenomen. De bestaande wegen blijven ter plaatse gewoon gehandhaafd maar de mogelijkheid om hier ondergronds de

ecologische verbinding te leggen is in de bestemming opgenomen. Ook is het mogelijk binnen deze bestemming parkeerplaatsen aan te leggen.

Waarde - Archeologie 1

In het zuidoosten van deelgebied 5 (zie afbeelding 11) heeft een borg of hofstede gelegen, die aan het eind van de 18de of begin van de 19de eeuw is afgebroken. Het voormalige borgterrein vertegenwoordigt naast een archeologische waarde ook een grote cultuurhistorische waarde.

De dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 1' beschermt de aanwezige archeologische cultuurhistorische waarden en sluit aan bij de bepalingen in de vigerende bestemmingsplannen.

Waarde - Archeologie 3

Op basis van het door Libau uitgevoerde onderzoek (zie hoofdstuk 4.3) is een deel van het plangebied vrijgegeven voor de beoogde ingrepen. Daar waar archeologische waarden niet kunnen worden uitgesloten, is in dit PIP de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 3' opgenomen. Deze dubbelbestemming sluit aan bij de bepalingen in de vigerende bestemmingsplannen.

Overige regels

Tot slot zijn in de regels de anti-dubbeltelbepaling, algemene gebruiksregels, algemene afwijkingsregels, en het overgangsrecht opgenomen.

Toets aan wet - en regelgeving

4

In het navolgende wordt verslag gedaan van de toetsing aan de relevante wet- en regelgeving. Onderstaande tabel geeft inzicht in de onderwerpen waaraan is getoetst.

Thema	Toelichting
Geluid en externe veiligheid	Zie 4.1
Milieuzonering	Niet relevant
Luchtkwaliteit	Niet relevant
Ecologie	Zie 4.2
Archeologie	Zie 4.3
Bodem	Niet relevant
Water	Zie 4.4

4.1

Geluid en externe veiligheid

Formeel is het aspect geluidhinder niet relevant voor de beoogde ontwikkeling. In het bestemmingsplan buitengebied 2012 en het bestemmingsplan buitengebied West van de gemeente Slochteren is rond de A7 echter een geluidzone opgenomen. Aangezien in het plangebied van het voorliggende PIP geen geluidgevoelige bebouwing wordt opgericht is ervoor gekozen de geluidzone niet op te nemen op de aan de A7 aangrenzende gronden.

Omdat er geen reconstructie plaatsvindt aan de A7 is op grond van de Wet geluidhinder geen reden om onderzoek te doen, laat staan geluidsmaatregelen te treffen. Omdat de uitvoering van het plan - en dan met name de aanleg van een grondwal langs de noordzijde van de A7 - wel gevolgen zou kunnen hebben voor het geluid op omliggende woningen, is op grond van een goede ruimtelijke ordening wel onderzoek gedaan naar de gevolgen van deze grondwal. Dit onderzoek is opgenomen in de bijlage¹ bij deze toelichting. Uit het onderzoek blijkt dat de aanleg van een grondwal van 6 meter geen dan wel overwegend positieve effecten heeft qua verkeerslawaaï op de omliggende woningen. Op grond van dit onderzoek wordt geconcludeerd dat in het kader van dit PIP geen nadere maatregelen noodzakelijk zijn.

¹ Anteagroup, 19 december 2014

Datzelfde geldt voor de externe veiligheidszone die geldt ter weerszijden van de A7. Om dezelfde reden als hierboven genoemd, is ook deze zone niet op de verbeelding aangegeven.

4.2

Ecologie

Ter bescherming van ecologische waarden dient bij ruimtelijke ingrepen een afweging te worden gemaakt in het kader van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS), de Natuurbeschermingswet 1998 en de Flora- en faunawet.

In 2014 is door ecologisch adviesbureau Buro Bakker een onderzoek uitgevoerd in het kader van de Flora- en faunawet en in verband met de ligging van een deel van het plangebied binnen de Ecologische Hoofdstructuur. De belangrijkste conclusies worden hieronder samengevat²:



Afbeelding 5 - Deelgebieden quickscan (Bron: Buro Bakker)

² Toetsing Flora- en faunawet voor de aanleg van een ecologische verbindingszone tussen het Zuidlaardermeer en Midden-Groningen (Buro Bakker, 7 januari 2015)

Deelgebied	Flora	Waterspits- muis	algemene broedvogels	Heikikker	Poelkikker	Kleine modder- kruiper
1	1	1	2	2	2	3 (+4?)
2	1	1	2	2 3 (+5?)	3 (+5?)	1
3	1	1	2	1	1	1
4	1	1	2	2 5	1	3 (+4?)
5	1	1	2	1	1	1
6	1	1	2	1	1	1
7	1	1	2	1	1	1
8	1	1	2	1	1	1

Afbeelding 6 - Deelgebieden en (mogelijke) aanwezigheid van matig zwaar of zwaar beschermde soorten quickscan (Bron: Buro Bakker)

Voor de in de tabel groen en oranje gearceerde deelgebieden en soorten is geen vervolgstap nodig.

Wat betreft de oranje gearceerde kolom 'broedvogels' geldt dat geen ontheffing nodig is indien de werkzaamheden buiten het broedseizoen plaatsvinden. Hiermee zal bij de uitvoering rekening worden gehouden.

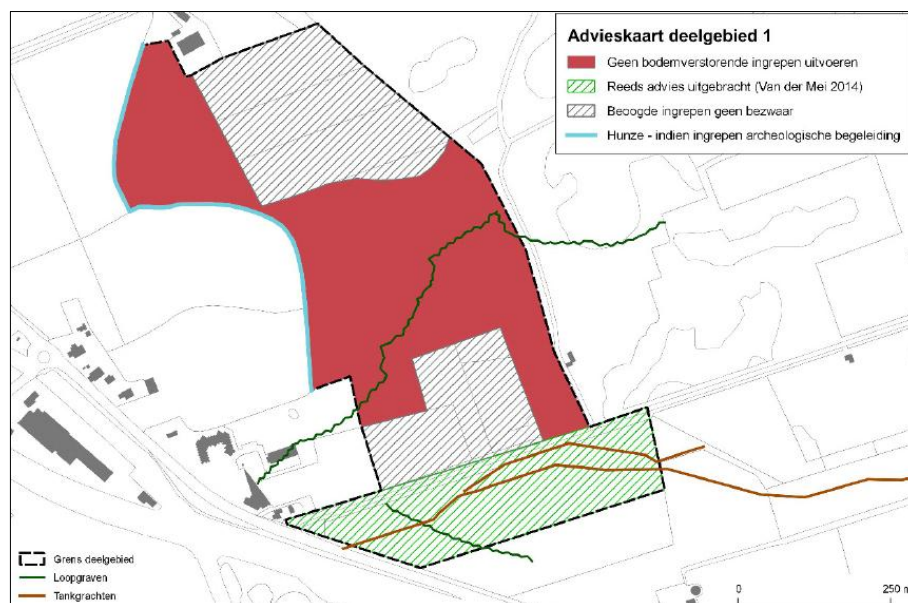
Voor de rood gearceerde tabelcellen is wel nader onderzoek en/of ontheffing van de Flora- en Faunawet aan de orde. In het voorjaar 2015 is nader onderzoek verricht naar de heikikker, poelkikker en de kleine modderkruiper. Uit dit onderzoek blijkt dat er geen ontheffingsaanvraag op basis van de Flora en Faunawet noodzakelijk is.

4.3

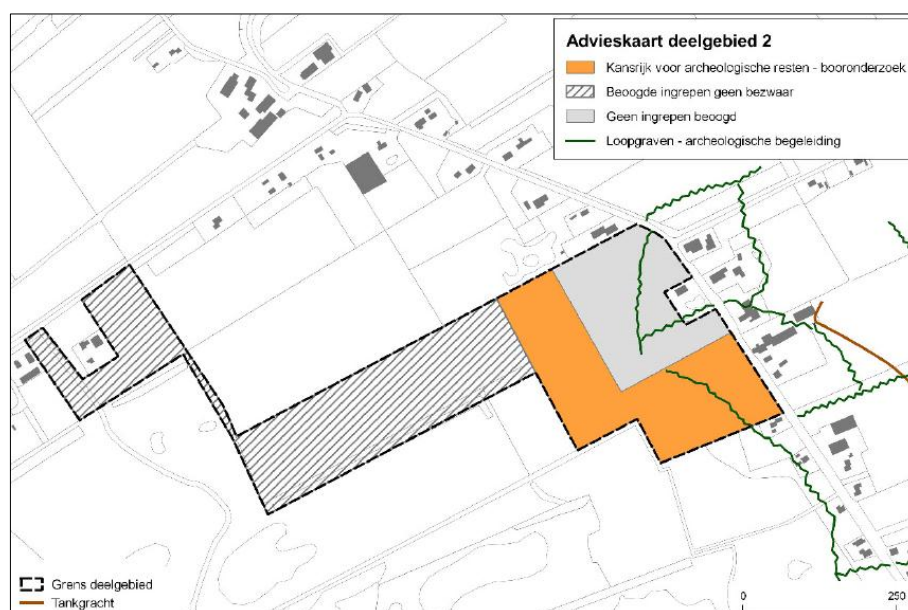
Archeologie

Door Libau is in het najaar van 2014 een archeologisch bureauonderzoek uitgevoerd. In de bijbehorende rapportage³ wordt per deelgebied een advies uitgebracht. Hieronder worden de bevindingen per (relevant) deelgebied getoond in de vorm van advieskaarten.

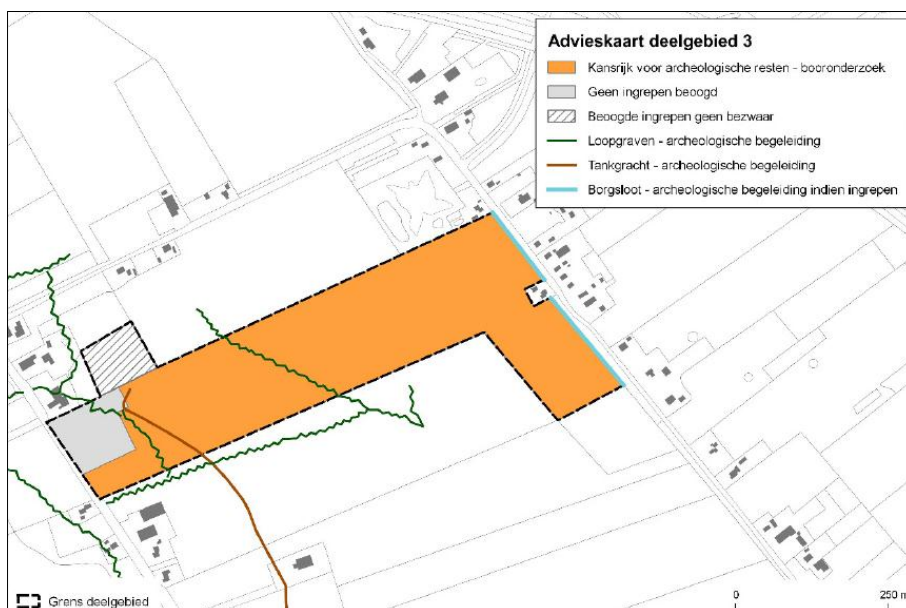
³ Ecologische verbindingzone Winschoterdiep - Midden Groningen, Een Archeologisch Bureauonderzoek. Libau, 13 november 2014.



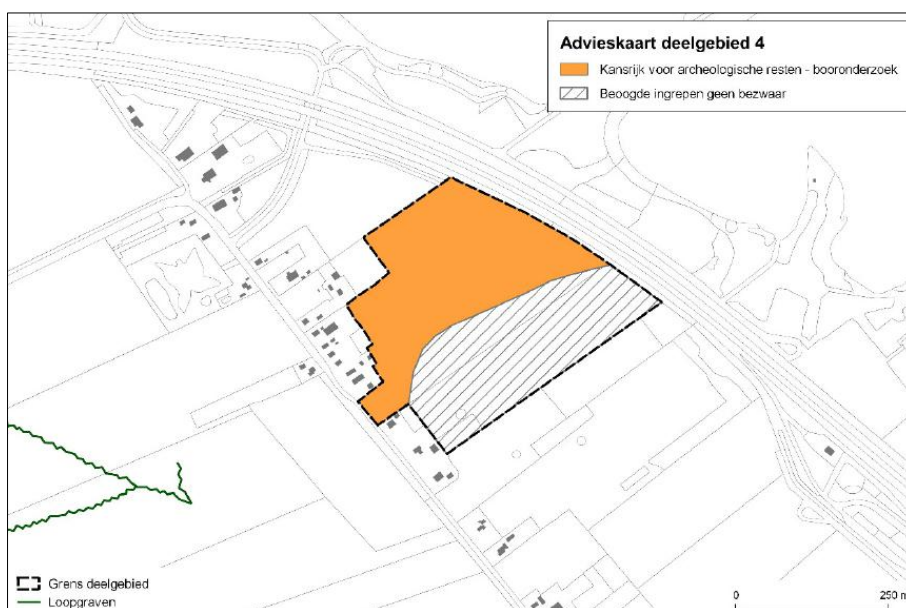
Afbeelding 7 - Advies deelgebied 1 (Bron: Libau)



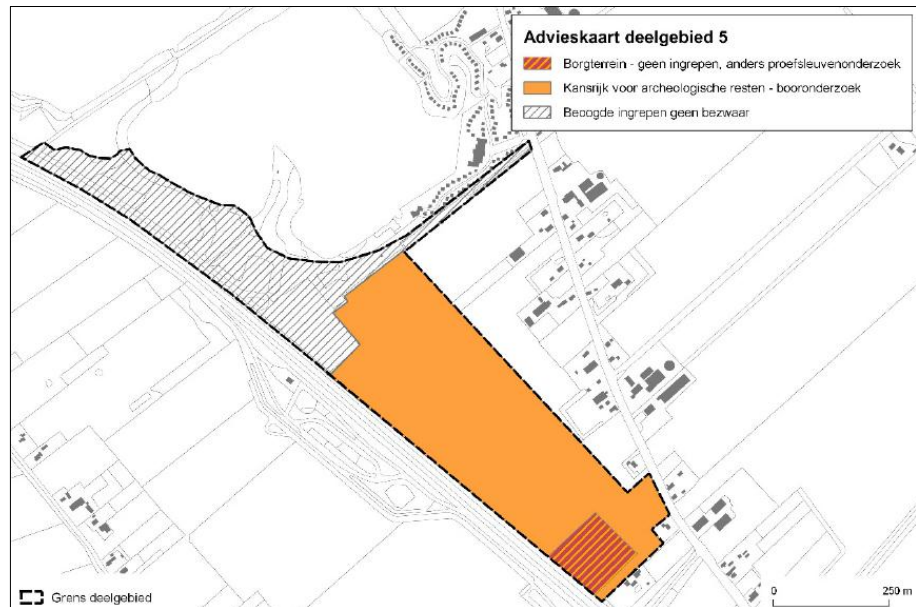
Afbeelding 8 - Advies deelgebied 2 (Bron: Libau)



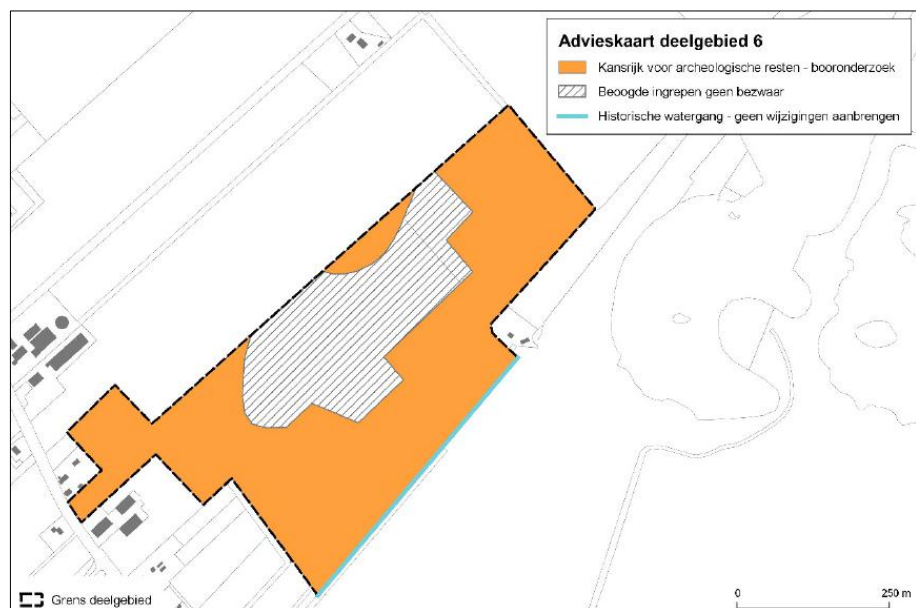
Afbeelding 9 - Advies deelgebied 3 (Bron: Libau)



Afbeelding 10 - Advies deelgebied 4 (Bron: Libau)



Afbeelding 11 - Advies deelgebied 5 (Bron: Libau)



Afbeelding 12 - Advies deelgebied 6 (Bron: Libau)

Zoals bovenstaande kaarten laten zien, wordt een aantal gebieden vrijgegeven; op die plaatsen bestaat geen bezwaar tegen de beoogde ingrepen in dat deelgebied. Daar waar in de vigerende bestemmingsplannen op die locaties sprake is van een archeologische dubbelbestemming, is deze in het voorliggende PIP komen te vervallen.

In de zomer 2015 is onderzoek verricht naar de aanwezigheid van explosieven. Veiligheidshalve wordt geadviseerd om voor de aanvang van de werkzaamheden een detectieonderzoek uit te voeren om vast te stellen of er daadwerkelijk munitie aanwezig is. Deze aanbeveling uit het onderzoeksrapport zal bij de aanleg van de EHS Westerbroek worden gevolgd

Tot slot wordt geadviseerd een aantal locaties te vrijwaren van ingrepen. Dit advies wordt in principe gevolgd. De betreffende locaties zijn overigens in het bestemmingsplan beschermd via de dubbelbestemmingen Waarde-Archeologie 1 en Waarde-Archeologie 3.

4.4

Water

Het Besluit ruimtelijke ordening schrijft voor dat in de toelichting op ruimtelijke plannen een waterparagraaf moet worden opgenomen. Daarin dient verslag te worden gedaan van de wijze waarop rekening is gehouden met de waterhuishoudkundige situatie.

Voordat de inrichtingsplannen ten uitvoer kunnen worden gelegd, moet door het waterschap een watervergunning worden verleend voor de geplande veranderingen in de waterhuishouding.

4.4.1

Onderzoek

Bij de uitwerking van de plannen voor de natuurinrichting is als uitgangspunt gehanteerd dat er geen significant nadelige effecten mogen optreden op de grondwaterstanden in de aanliggende percelen. Daartoe is er bij de uitwerking van inrichtingsplannen als uitgangspunt gehanteerd dat er tussen het natuurgebied en de omliggende percelen randsloten moeten (komen te) liggen die eventuele kwel kunnen afvangen.

Vervolgens is onderzocht of hiermee in voldoende mate aan de uitgangspunten is voldaan. Het Waterschap Hunze en Aa's stelt daarbij als randvoorwaarde dat er moet worden gecompenseerd in de aangrenzende percelen waar de nieuwe Gemiddelde Hoogste Grondwaterstand (GHG) $< 0,6$ (m-mv) is en waar de verhoging van de grondwaterstand als gevolg van de natuurinrichting groter is dan 5 centimeter.

Onder de naam 'Hydrologisch onderzoek Westerbroek' (project 12946-201), is in 2014 onderzoek gedaan naar de effecten van de maatregelen op de grondwatersituatie in en om de geplande natuurterreinen. De uitkomsten hiervan zijn aanleiding geweest om een aantal aanvullende compenserende maatregelen op te nemen te weten het ophogen (10 cm tot 25 cm) en/of draineren van (delen van) een aantal aanliggende percelen. Dat kunnen dus ook huispercelen zijn. Met toepassing van deze aanvullende maatregelen wordt wel aan de door het waterschap gestelde randvoorwaarden voldaan en kan de natuurinrichting worden gerealiseerd zonder significant nadelige effecten voor aanliggende percelen.

4.4.2

Wateradvies

Het voorliggende PIP zal voor advies worden voorgelegd aan het Waterschap. Het wateradvies zal te zijner tijd met de watertoets op deze plaats worden verwerkt.

E c o n o m i s c h e u i t v o e r b a a r h e i d



De uitvoeringskosten van de ecologische verbindingszone zijn bij de provincie Groningen bekend. Financiering van deze kosten vindt plaats door inzet van eigen middelen van de provincie Groningen. Er is sprake van een sluitende exploitatieopzet. Daarmee is het PIP op dit punt uitvoerbaar.

M a a t s c h a p p e l i j k e u i t v o e r b a a r h e i d



Over het ontwerp-inpassingsplan wordt geen aparte inspraak gehouden: in juni 2014 heeft inspraak plaatsgevonden op het Inrichtingsplan 'Robuuste verbinding Westerbroek'. Op 3 juni 2014 is dit plan tijdens een inloopmiddag en -avond besproken met bewoners en belangenorganisaties.

Bij het opstellen van het inpassingsplan zijn de gemeenten Slochteren en Hoogezand-Sappemeer en de in het gebied actieve belangenorganisaties, zoals Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, LTO-Noord en het Waterschap nauw betrokken.

De inbreng van deze organisaties is in het ontwerp-inpassingsplan zoveel mogelijk verwerkt.

Het ontwerp-inpassingsplan is 6 weken ter inzage gelegd op grond van de voorgeschreven procedure van de Wet op de ruimtelijke ordening. Er bestond tijdens deze termijn van terinzagelegging voor een ieder de mogelijkheid om zienswijzen op het Inpassingsplan in te brengen. Van deze mogelijkheid is gebruik gemaakt door 13 bewoners/bedrijven

Deze ingebrachte 13 zienswijzen zijn van commentaar voorzien in de Voorzacht van Gedeputeerde Staten van 25 augustus 2015 en de hierbij behorende Zienswijzennota ten behoeve van de vaststelling van het Provinciaal inpassingsplan EHS Westerbroek door Provinciale Staten op 4 november 2015.