

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8269149
Aanvraagnaam	verbouwen pakhuis naar appartementen boterstraat
Uw referentiecode	-

Ingediend op	14-12-2023
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	verbouwen pakhuis naar appartementen boterstraat
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorne aan Zee
Bezoekadres:	Oostzanddijk 26 3221 AL Hellevoetsluis
Postadres:	Postbus 13 3220 AA Hellevoetsluis
Telefoonnummer:	140181
Faxnummer:	0181-408099
E-mailadres:	bwt@voorneaanzee.nl
Website:	www.vorneaanzee.nl
Contactpersoon:	K. Mirzai

Zaaknummer 1992ESUITE2434912023

Behoort bij mandaat-besluit
namens Burgemeester en
wethouder van Voorne aan Zee

Datum besluit: 27-01-2025



Digitaal ondertekend door

N. Machielsen
Teammanager Vergunningen
Toezicht en Handhaving

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3231AB
Huisnummer	21
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Boterstraat
Plaatsnaam	Brielle
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt. opslag

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden? 181

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 181

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd? 2

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 2

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd? 0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	steen	rood
- Plint gebouw	steen	rood
- Gevelbekleding	steen	rood
- Borstweringen	steen	rood
- Voegwerk	mortel	antraciet
Kozijnen	hout	groen
- Ramen	hout	groen
- Deuren	hout	groen
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	hout	creme
Dakbedekking	pannen	donker grijs

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
23-2278-R01ML_Brielle_tekst_concept_pdf	23-2278-R01ML Brielle tekst concept.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	14-12-2023	In behandeling
51385_QS_Boterstraat_21_Brielle_pdf	51385. QS Boterstraat 21 Brielle.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	14-12-2023	In behandeling
Boterstraat_21_Brielle_december_2023_pdf	gro Boterstraat 21 Brielle december 2023.pdf	Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	14-12-2023	In behandeling
_20231128104639_BouwfaseRfjrJhWK5X18_pdf	AERIUS_project- berekening_2023- 1128104639_Bouw- faseRfjrJhWK5X1- 8.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	14-12-2023	In behandeling
31128104719_GebruiksfaseS2Nk3YMQxr-8E_pdf	AERIUS_project- berekening_2023- 1128104719_GebruiksfaseS2Nk3YM- Qxr8E-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	14-12-2023	In behandeling
ppartementen_te_Brielle_--_28-11-2023_pdf	Onderzoek stikstofdepositie nieuwbouw 2 appartementen te Brielle - 28-11-2023.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid	14-12-2023	In behandeling
23-0005-0_pdf	23-0005-0.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Welstand	14-12-2023	In behandeling
at_21_Brielle_Projectnaam_30-07-2023_pdf	2020-001 SO03 Boterstraat 21 Brielle_Projectnaam- _30-07-2023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	14-12-2023	In behandeling