

Parkeerbehoefte Acapella

9 december 2022

10-1-2023

18-1-2023

Categorie	10-12-23				bezettingsgraad								aantal plaatsen								
	aantal	norm	per	parkeernorm	werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	koopavond	nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag middag	eis 100%	werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	koopavond	nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag middag
Acapella Wonen Fase I																					
Appartementen	28	1,6	1	won	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	44,8	22,4	22,4	40,3	35,8	44,8	26,9	35,8	31,4
Appartementen klein	48	0,6	1	won	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	28,8	14,4	14,4	25,9	23,0	28,8	17,3	23,0	20,2
Grondgebonden woningen toegewezen	14	1,8	1	won	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	25,2	12,6	12,6	22,7	20,2	25,2	15,1	20,2	17,6
Grondgebonden woningen overmaat	0 *	1	won	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Bezoekers wonen	90	0,3	1	won	10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%	27	2,7	5,4	21,6	18,9	0,0	16,2	27,0	18,9
Horeca (personeel, 10%)	178	7	100	m2	90%	100%	0%	0%	0%	75%	0%	0%	12,5	11,2	12,5	0,0	0,0	0,0	9,3	0,0	0,0
Commerc. Dienstverl. met baliefunctie	563	3,3	100	m2	100%	100%	5%	10%	0%	5%	0%	0%	18,6	18,6	18,6	0,9	1,9	0,0	0,9	0,0	0,0
Compensatie deelauto's (1:5 netto)	0	4	1	won									0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal HERO																					
													157	81,9	85,8	111,4	99,8	98,8	85,8	106,0	88,1

nodig	111
aanwezig	156
Overschot	45

Categorie	parkeernorm				bezettingsgraad								aantal plaatsen																			
	aantal	norm	per	ehd	werkdag	ochtend	werkdag	middag	werkdag	avond	koopavond	nacht	zaterdag	middag	zaterdag	avond	zondag	middag	eis 100%	werkdag	ochtend	werkdag	middag	werkdag	avond	koopavond	nacht	zaterdag	middag	zaterdag	avond	zondag
Acapella Wonen Fase II																																
1	Appartementen < 100 m2	38	1,4	1	won	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	53,2	26,6	26,6	47,9	42,6	53,2	31,9	42,6	37,2										
2	Appartementen 100-125 m2	17	1,6	1	won	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	27,2	13,6	13,6	24,5	21,8	27,2	16,3	21,8	19,0										
3	Appartementen > 125m2	15	1,8	1	won	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	27	13,5	13,5	24,3	21,6	27,0	16,2	21,6	18,9										
1	Appartementen klein (soc.) < 100 m2	3	1,4	1	won	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	4,2	2,1	2,1	3,8	3,4	4,2	2,5	3,4	2,9										
1	Appartementen klein (soc.) < 100 m2	21	1,4	1	won	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	29,4	14,7	14,7	26,5	23,5	29,4	17,6	23,5	20,6										
3	Grondgebonden woningen groot > 155 m2	9	1,8	1	won	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	16,2	8,1	8,1	14,6	13,0	16,2	9,7	13,0	11,3										
1	Grondgebonden woningen klein (soc) < 110 m2	9	1,4	1	won	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%	12,6	6,3	6,3	11,3	10,1	12,6	7,6	10,1	8,8										
	Bezoekers wonen	112	0,3	1	won	10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%	33,6	3,4	6,7	26,9	23,5	0,0	20,2	33,6	23,5										
	Horeca, categorie 1 b	200	7	100	m2	90%	100%	0%	0%	0%	75%	0%	0%	14,0	12,6	14,0	0,0	0,0	0,0	10,5	0,0	0,0										
	Commerc. Dienstverl. met baliefunctie incl. kantoor	1.300	3,3	100	m2	100%	100%	5%	10%	0%	5%	0%	0%	42,9	42,9	42,9	2,1	4,3	0,0	2,1	0,0	0,0										
	Compensatie deelauto's (1:5 netto)	0			won									0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0										
														260	143,8	148,5	181,8	163,7	169,8	134,7	169,4	142,4										

geteld van tekening en verwerkt op bijlage:	
nodig	182
aanwezig	221
Overschot	39

Op tek. Vlgns berek BGSV:

208
221

13

Feitelijke situatie zoals afgesproken met de gemeente:

182

208

Dat is wat de gemeente dacht dat het was en als voldoende beschouwde.

26 Dit overschot dus te gebruiken om de periode van intensief gebruik detailhandel en horeca op te vangen, zoals de gemeente dat graag zou zien, zie tekst in mail. Akkoord Acapella Wonen.