



**ONDERZOEK GEURHINDER VEEHOUDERIJEN**  
VERBINDINGSWEG 16 ZEELAND

## De Roever Omgevingsadvies

Heidebloemstraat 15  
Postbus 64  
5480 AB Schijndel  
**T** 073 594 10 11  
**E** info@deroever.nl  
**W** www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11  
Advies- en ingenieursbureau  
J.G. de Roever B.V.  
KvK 16068733  
BTW NL 8015.63.136.B.01

|                 |                                                              |
|-----------------|--------------------------------------------------------------|
| Titel document: | Onderzoek geurhinder veehouderijen Verbindingsweg 16 Zeeland |
| Referentie:     | 20221395.v01                                                 |
| Datum:          | 7 december 2022                                              |
| Opdrachtgever:  | Studio SBA                                                   |

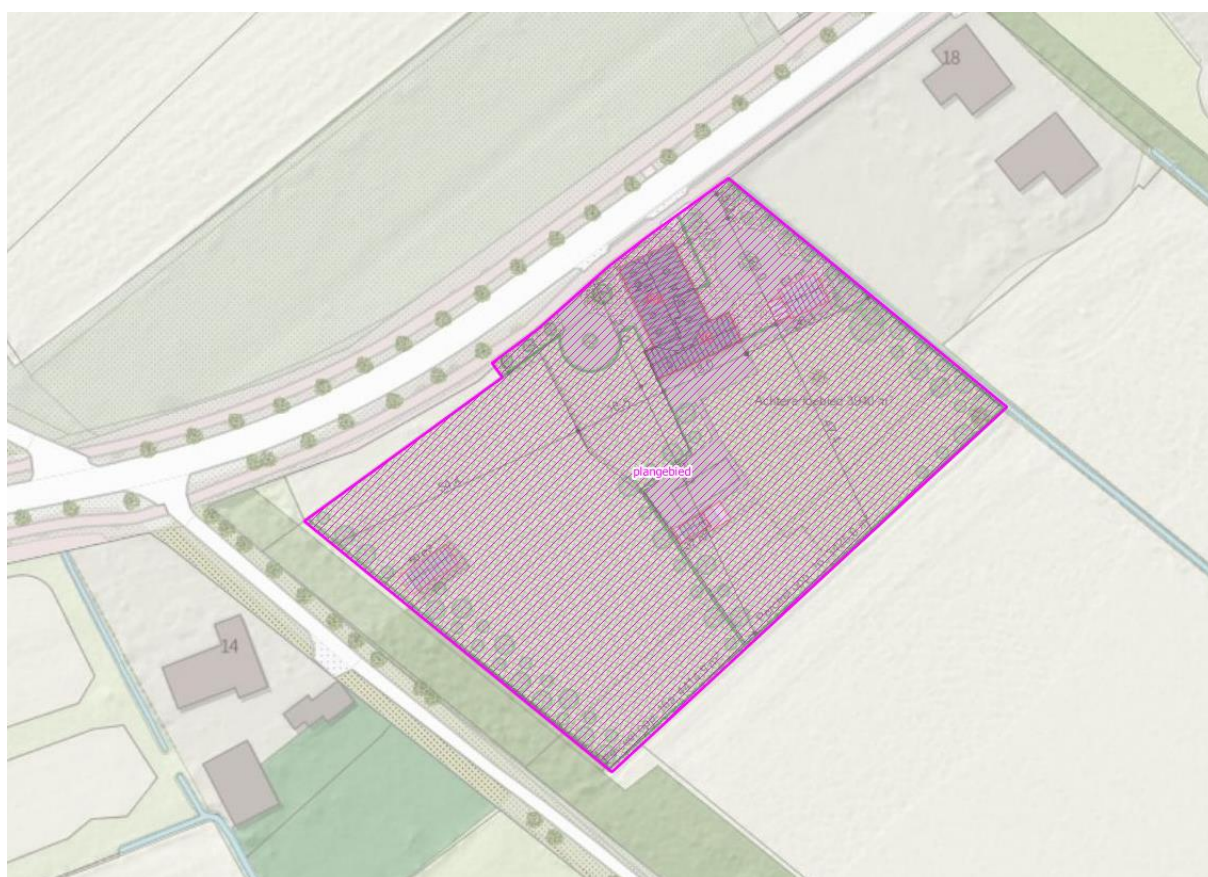
## INHOUDSOPGAVE

|                                                                                  |           |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. INLEIDING.....</b>                                                         | <b>4</b>  |
| 1.1. Situatie .....                                                              | 4         |
| 1.2. Vraagstelling .....                                                         | 5         |
| <b>2. WETTELIJK KADER .....</b>                                                  | <b>6</b>  |
| 2.1. Wet geurhinder en veehouderij .....                                         | 6         |
| 2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten ..... | 6         |
| 2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen .....                   | 6         |
| <b>3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN .....</b>                                  | <b>8</b>  |
| 3.1. Uitgangspunten veehouderijen .....                                          | 8         |
| 3.2. Geuremissie en geurimmisie .....                                            | 8         |
| 3.3. Verschillende beoordelingen .....                                           | 8         |
| 3.3.1. Voorgrondbelasting.....                                                   | 8         |
| 3.3.2. Afstanden.....                                                            | 9         |
| 3.3.3. Achtergrondbelasting.....                                                 | 10        |
| 3.4. Geurbelasting versus geurhinder .....                                       | 10        |
| 3.5. Geurgevoelig object.....                                                    | 11        |
| 3.6. Bebouwde kom .....                                                          | 12        |
| <b>4. GEURBEREKENINGEN .....</b>                                                 | <b>13</b> |
| 4.1. Afstanden.....                                                              | 13        |
| 4.2. Voorgrondbelasting .....                                                    | 14        |
| 4.3. Achtergrondbelasting.....                                                   | 16        |
| 4.4. Beoordeling woon- en leefklimaat .....                                      | 18        |
| <b>5. CONCLUSIE.....</b>                                                         | <b>19</b> |
| <b>BIJLAGE I. AFSTANDEN.....</b>                                                 | <b>20</b> |
| <b>BIJLAGE II. VOORGRONDBELASTING.....</b>                                       | <b>21</b> |
| <b>BIJLAGE III. ACHTERGRONDBELASTING .....</b>                                   | <b>22</b> |
| <b>BIJLAGE IV. VEEHOUDERIJGEGEVENS .....</b>                                     | <b>23</b> |

## 1. INLEIDING

### 1.1. Situatie

De initiatiefnemer heeft het voornemen om het bestaande perceel van Verbindingsweg 16 op te delen in twee percelen waarna de bestaande hoofdwoning wordt opgesplitst in twee woningen (16 en 16a). Hiervan ligt woning 16a aan de wegzijde en woning 16 aan de zuidoostzijde. Voor deze ontwikkeling is een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk. Onderdeel van de bestemmingsplanwijziging is dit onderzoek geurhinder veehouderijen. Het plangebied is aangegeven op afbeelding 1.



Afbeelding 1. Plangebied

In de omgeving van het plangebied liggen enkele veehouderijen. In dit rapport wordt het onderzoek naar de ligging van de geur- en afstandscontouren en naar de overige geuraspecten voor de ruimtelijke ontwikkeling beschreven.

## 1.2. Vraagstelling

Bij het beoordelen van een ruimtelijk plan spelen standaard de volgende vragen:

1. Is ter plaatse van de gewenste ruimtelijke ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd?
2. Worden omliggende bedrijven (onevenredig) in hun belangen geschaad?

Het onderzoek dat in dit kader is uitgevoerd beperkt zich tot geur afkomstig van veehouderijbedrijven. De meest recente milieuhygiënische inzichten liggen vast in de Wet geurhinder en veehouderij. In hoofdstuk 2 wordt het wettelijk kader toegelicht. Hoofdstuk 3 beschrijft de uitgangspunten en achtergronden die in dit onderzoek worden gebruikt. De beoordeling van de geursituatie wordt beschreven in hoofdstuk 4. Ten slotte volgen in hoofdstuk 5 de conclusies.

## 2. WETTELIJK KADER

### 2.1. Wet geurhinder en veehouderij

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) staan standaard, landelijk geldende, afstanden en normen waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden, in het geval van een aanvraag om milieuvergunning. De Wgv is nader uitgewerkt in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De normen gelden ter plaatse van geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen) en de afstanden gelden tot deze geurgevoelige objecten. De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning. Dit verspreidingsmodel geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Rgv. Voor dieren zonder geuremissiefactor gelden minimaal aan te houden afstanden.

Enkele begrippen uit de Wgv die relevant zijn en gebruikt worden in dit rapport, zijn nader toegelicht in hoofdstuk 3.

### 2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten

Op 1 januari 2013 is een grote wijziging van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling in werking getreden. Met de wijziging zijn meer veehouderijen onder de regels van het Activiteitenbesluit komen te vallen. Daarbij is onder meer de beoordeling van geur conform de Wet geurhinder en veehouderij (zoals toegelicht in hoofdstuk 3 van dit rapport) meegenomen. De toetsing aan middels geurverordeningen aangepaste geurnormen en afstanden geldt ook voor veehouderijen die onder de regels van het Activiteitenbesluit vallen.

### 2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen moet worden gewaarborgd dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat op plaatsen waar het vestigen van een (geur)gevoelig object mogelijk wordt gemaakt. Verder moet worden voorkomen dat bestaande veehouderijen onevenredig in hun belangen worden geschaad. Om de milieucontouren te bepalen moet worden uitgegaan van de 'omgekeerde werking' van de milieuregelgeving. In de bestemmingsplantoets wordt daartoe getoetst of ter plaatse van de te bestemmen geurgevoelige objecten voldaan wordt aan de eisen die de milieuregelgeving stelt.

Voor het aspect geur van veehouderijen moet een toets op grond van de Wgv worden uitgevoerd. Bij de toets moet worden uitgegaan van de omvang van de veestapel volgens de verleende vergunning of ingediende melding. Uit jurisprudentie<sup>1</sup> blijkt dat voor de geurcontouren of aan te houden afstanden in principe moet worden uitgegaan van de randen van het bouwvlak. De rand van het bouwvlak wordt aangehouden omdat de veehouderij in principe het recht heeft om overal binnen het bouwvlak te bouwen. In sommige gevallen kan niet het volledige bouwvlak worden benut, vanwege de ligging ten opzichte van reeds bestaande geurgevoelige objecten. In dergelijke gevallen wordt uitgegaan van het reëel te benutten bouwvlak.

<sup>1</sup> ABRvS 201205174/1/R4, 22 januari 2014

Alleen in het geval dat sprake is van een overbelaste situatie (in de betreffende richting), kan van deze werkwijze worden afgeweken. Van een overbelaste situatie is sprake als in de vergunde situatie niet wordt voldaan aan de geurnorm of afstand. In dat geval kan een veehouderij de 'geurrechten' in de betreffende richting niet anders gebruiken dan in de vergunde situatie het geval is (het gaat daarbij om stallen en emissiepunten). Voor het bepalen van de geur- en afstandscontouren kan dan worden uitgegaan van de ligging van de vergunde stallen en emissiepunten. Hiermee wordt invulling gegeven aan het uitgangspunt dat een bestaande veehouderij niet onevenredig in haar belangen mag worden geschaad. Deze werkwijze staat ook beschreven in de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij.

Als uitgangspunt geldt dat in beginsel binnen de geur- en afstandscontouren rond de (bouwvlakken van de) veehouderijen geen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Indien geurgevoelige objecten worden toegestaan binnen de afstandscontouren van een veehouderij, moet volgens jurisprudentie<sup>2</sup> worden afgewogen of sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en of de veehouderij in haar belangen wordt geschaad.

Het woon- en leefklimaat in een gebied wordt behalve door de geurbelasting per veehouderij (voorgrondbelasting) ook bepaald door de achtergrondbelasting, de geurbelasting ten gevolge van alle veehouderijen samen. Het is aan de gemeente om te beoordelen of de geurbelasting en geurhinder in een specifiek gebied acceptabel zijn.

---

<sup>2</sup> AbRS 24 oktober 2012, ECLI:NL:RVS:2012:BY1045, r.o. 2.4.9 en AbRS 16 december 2020, ECLI:NL:RVS:2020:3014

### 3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN

#### 3.1. Uitgangspunten veehouderijen

Het onderzoek naar de geursituatie gaat uit van de aanwezige veehouderijen en de bestaande en te realiseren geurgevoelige objecten. In het onderzoek wordt zowel de vergunde geursituatie als de worst-case geursituatie beschouwd. De geurbelasting wordt bepaald op grond van geurberekeningen voor de voor- en achtergrondbelasting. Aan de hand hiervan kan ook het woon- en leefklimaat bepaald worden. Voor de huidige situatie worden de vergunde of gemelde bedrijfssituaties gehanteerd. In de worst-case situatie wordt aangehouden dat alle bestaande bebouwing wordt afgebroken en zodanig wordt teruggebouwd dat de geur- en afstandscontouren zo veel mogelijk richting het te bestemmen geurgevoelige object komen te liggen.

#### 3.2. Geuremissie en geurimmisie

De geuremissies worden uitgedrukt in Europese odour units (Europese geureenheden) per tijdseenheid: ou<sub>E</sub>/s. Deze geuremissies zijn bepaald op basis van metingen aan de geurconcentraties uit stallen. De emissiefactoren per dier staan weergegeven in bijlage 1 van de Rgv.

De geurbelastingen (geurimissies) worden uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht: ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup>. Hiermee wordt het 98-percentiel van de geurconcentratie bedoeld. Dat is de geurconcentratie, berekend met een verspreidingsmodel, welke gedurende 2 procent van een jaar wordt overschreden.

#### 3.3. Verschillende beoordelingen

##### 3.3.1. Voorgrondbelasting

Met behulp van verspreidingsmodellen kan de geurbelasting vanuit dierenverblijven op geurgevoelige objecten worden berekend. De geurbelasting van een individuele veehouderij wordt 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten. De maximaal toegestane geurbelasting van veehouderijen op geurgevoelige objecten is afhankelijk van de ligging (concentratiegebied of geen concentratiegebied en binnen of buiten de bebouwde kom). De standaardnormen uit de Wgv zijn in tabel 1 opgenomen.

Tabel 1. Geurnormen volgens de Wet geurhinder en veehouderij

| Ligging geurgevoelig object <sup>3*</sup> | Binnen bebouwde kom               | Buiten bebouwde kom                |
|-------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| Concentratiegebied                        | 3 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup> | 14 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup> |
| Geen concentratiegebied                   | 2 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup> | 8 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>  |

\* de gemeente Maashorst ligt in een concentratiegebied.

<sup>3</sup> gebied als aangegeven in bijlage I bij de Meststoffenwet



De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. Het plangebied ligt in een gebied waarvoor in de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Landerd, partiële wijziging 2021 (nu onderdeel van de gemeente Maashorst) een geurnorm van 9 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> is vastgesteld.

Bij het beoordelen van vergunningaanvragen is voor het bepalen van de geurbelasting het gebruik van het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning voorgeschreven. Hiermee kan op vooraf ingegeven locaties de geurbelasting worden berekend. Om een goed beeld van de geurbelasting te verkrijgen is het wenselijk om geurcontouren te kunnen berekenen en tekenen. Dit is mogelijk met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied.

### 3.3.2. Afstanden

Naast geurnormen stelt de Wgv ook eisen aan de (vaste) afstanden van veehouderijen tot geurgevoelige objecten. De afstanden gelden voor dieren waarvoor in de Rgv geen omrekeningsfactoren zijn vastgesteld, zoals melkrundvee, vrouwelijk jongvee en paarden. De minimaal aan te houden afstand bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 100 meter tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom. Deze afstanden gelden ongeacht het aantal dieren dat er gehouden wordt en worden gemeten vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt van een stal waarin de betreffende dieren worden gehouden.

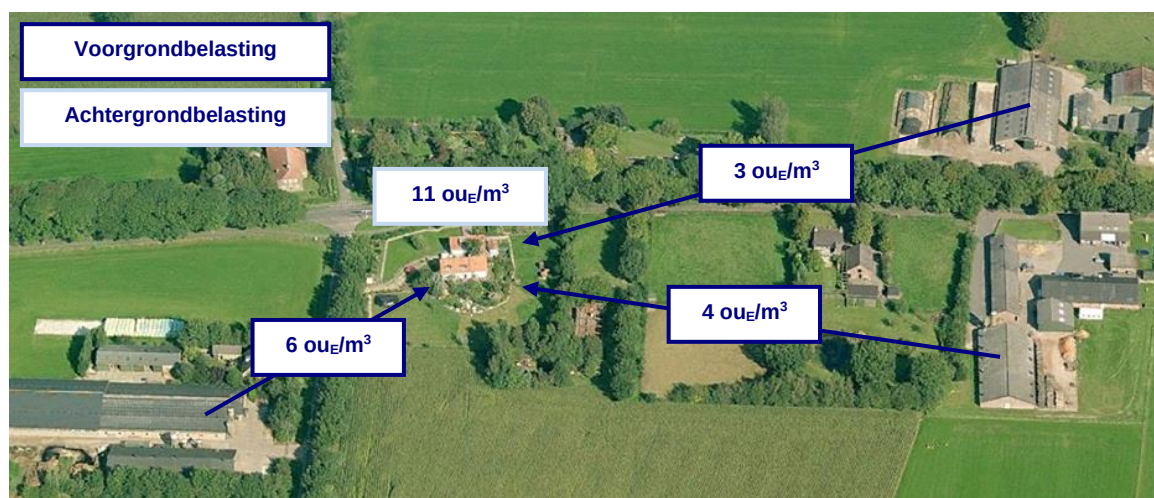
De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaard aan te houden afstanden aan te passen middels een gemeentelijke verordening. In de Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Landerd, partiële wijziging 2021 (nu onderdeel van de gemeente Maashorst) zijn aangepaste afstanden vastgesteld:

| totaal aantal melk-, kalf-, zoogkoeien, fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar (categorieën A1, A2 en A7 uit de Regeling geurhinder en veehouderij) | afstand tot object gebied C (Voederheil II) & gebied F (buiten de kom) |                                                        |                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | traditionele huisvesting                                               | meer dan 50% van de ouderdieren emissiearm gehuisvest* | alle ouderdieren emissiearm gehuisvest* |
| 100                                                                                                                                                        | 50 m                                                                   | 50 m                                                   | 50 m                                    |
| 101 – 200                                                                                                                                                  | 65 m                                                                   | 50 m                                                   | 50 m                                    |
| 201 – 300                                                                                                                                                  | 100 m                                                                  | 75 m                                                   | 50 m                                    |
| 301 – 500                                                                                                                                                  | 300 m                                                                  | 225 m                                                  | 150 m                                   |
| > 500                                                                                                                                                      | 500 m                                                                  | 375 m                                                  | 250 m                                   |

Daarnaast moet afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf (onafhankelijk van de diersoort die er gehouden wordt) minimaal 25 meter bedragen tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 50 meter bedragen tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom (gevel-gevel afstand). De bedrijfswoning die tot dezelfde veehouderij behoort wordt overigens niet aangemerkt als geurgevoelig object.

### 3.3.3. Achtergrondbelasting

De normen op grond van de Wgv gelden voor de geurbelasting van een individuele veehouderij. De (hoogste) geurbelasting van een individuele veehouderij op een geurgevoelig object wordt ook wel 'voorgroundbelasting' genoemd. De geurbelasting van alle veehouderijen samen op enige locatie wordt 'achtergrondbelasting' genoemd. Dit is vergelijkbaar met het begrip cumulatieve stankhinder uit de 'stankrichtlijnen'. Het verschil tussen voorgroundbelasting en achtergrondbelasting wordt toegelicht in de op afbeelding 3.



Afbeelding 3. Voorgroundbelasting versus achtergrondbelasting

De Wgv kent geen normen voor de achtergrondbelasting of de mogelijkheid dergelijke normen te stellen. De achtergrondbelasting die optreedt of op kan treden is dan ook een gevolg van de aanwezige veehouderijen en de individuele geurbelasting. De gemeenteraad beoordeelt of de milieukwaliteit (de mate van geurhinder) die behoort bij een bepaalde achtergrondbelasting acceptabel is en of deze past binnen de doelstellingen voor een gebied.

### 3.4. Geurbelasting versus geurhinder

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij is beschreven hoe kan worden bepaald hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting die daar is berekend. Op grond van de berekende geurbelastingen wordt met behulp van de tabellen A (achtergrondbelasting) en B (voorgroundbelasting) uit bijlage 6 van de Handreiking de te verwachten geurhinderpercentages bepaald.

Het hoogste geurhinderpercentage (voorgroundbelasting of achtergrondbelasting) is maatgevend voor de geursituatie.

Deze percentages zijn bedoeld om een vertaalslag te maken tussen de waarden voor de geurbelasting en de milieukwaliteit. De percentages zijn afkomstig uit het 'Geuronderzoek stallen intensieve veehouderij' (PRA Odournet, 2001). De geursituatie wordt beschreven in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in acht categorieën van 'zeer goed' tot 'extreem slecht'. Deze termen zijn afkomstig uit de 'GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)'. Dit is

beschreven in bijlage 7 van de Handreiking. Een overzicht van de geurbelasting in relatie tot de geurhinderpercentages en de milieukwaliteit is te zien in tabel 2.

Tabel 2. Woon- en leefklimaat versus geurgehinderden versus geurbelasting

| Milieukwaliteit | Geurgehinderden | Voorgrondbelasting*                       | Achtergrondbelasting*                   |
|-----------------|-----------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Zeer goed       | 0 – 5 %         | 0 – 1,5 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>   | 0 - 3 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>   |
| Goed            | 5 – 10 %        | 1,5 – 3,7 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup> | 3 - 8 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>   |
| Redelijk goed   | 10 – 15 %       | 3,7 - 6,5 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup> | 8 – 13 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>  |
| Matig           | 15 – 20 %       | 6,5 – 10 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>  | 13 – 20 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup> |
| Tamelijk slecht | 20 – 25 %       | 10 – 14 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>   | 20 – 28 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup> |
| Slecht          | 25 – 30 %       | 14 – 19 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>   | 28 – 38 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup> |
| Zeer slecht     | 30 – 35 %       | 19 – 25 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>   | 38 – 50 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup> |
| Extreem slecht  | 35 – 40 %       | 25 – 32 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup>   | 50 – 65 ou <sub>E</sub> /m <sup>3</sup> |

\* deze waarden gelden alleen voor concentratiegebieden, voor niet-concentratiegebieden bestaan andere waarden. De gemeente Maashorst ligt in een concentratiegebied.

De omschrijving van de milieukwaliteit kan niet op zichzelf worden gezien. De beleving van deze aanduidingen sluit het beste aan bij woongebieden. Ook dan is er in de beleving van geur een hele stap tussen de twee opeenvolgende categorieën, zoals 'redelijk goed' en 'matig'. Het verschil in geur tussen twee klassen kan nabij de grens daartussen (op korte afstand) niet worden waargenomen. Het 'gat' bestaat alleen tekstueel, omdat de geurbelastingen en hinderpercentages op elkaar aansluiten.

### 3.5. Geurgevoelig object

Een geurgevoelig object is in de Wgv gedefinieerd als: 'gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt'. Alleen een gebouw kan een geurgevoelig object zijn. Duidelijk is dat een woning een geurgevoelig object is, mits deze een positieve planologische bestemming heeft en feitelijk geschikt is en gebruikt wordt om in te wonen. Of een ander gebouw (niet zijnde een woning), bijvoorbeeld een bedrijfsgebouw een geurgevoelig object is moet worden beoordeeld aan de hand van de criteria die in de definitie verder zijn opgenomen.

*Het gebouw is bestemd voor menselijk verblijf.*

Gezien de toelichting op de Wgv betekent dit dat de locatie volgens een geschikte planologische bestemming een functie moet hebben voor menselijk verblijf. In een kantoorgebouw, werkruimte of expeditieruimte kunnen zich mensen ophouden.

*Het gebouw is blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk verblijf.*

Het gebouw moet zodanig zijn (aard, indeling en inrichting) dat het feitelijk gezien ook mogelijk is om in het gebouw te verblijven. Als aan het voorgaande wordt voldaan zal dit in de praktijk normaliter ook het geval zijn.

*Het gebouw wordt daarvoor (menselijk verblijf) permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, gebruikt.*

Onduidelijk is wat onder permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik wordt verstaan. Waar de grens ligt in de mate van gebruik zal uit de jurisprudentie moeten blijken.

Gelet op de definitie wordt er van uitgegaan dat gebouwen, waarin zich gedurende langere tijd, vrijwel dagelijks (meerdere) mensen verblijven (ook werken) aangemerkt worden als geurgevoelig object. Dit wordt bevestigd in jurisprudentie (onder andere ABRvS 200709155/1 van 24 december 2008, ABRvS 200801961/1 van 11 maart 2009, ABRvS 200902795/5/R3 van 14 oktober 2009 en ABRvS 201202274/1/A1 van 10 oktober 2012).

### 3.6. Bebouwde kom

Het begrip bebouwde kom is in de Wgv niet gedefinieerd, evenmin als in de Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro). In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel van de Wgv is aangegeven dat de grens van de bebouwde kom 'niet wordt bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving'. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur. Als bebouwde kom wordt beschouwd: 'het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft' en waarin (dus) veel mensen per oppervlakte-eenheid daadwerkelijk wonen of verblijven. InfoMil concludeert in haar handleiding behorend bij de Wgv dat het voor de hand ligt om voor de grenzen van de bebouwde kom aan te sluiten bij wat in de ruimtelijke ordening (het plaatselijke bestemmingsplan) daaronder wordt verstaan.

Of een bepaalde omgeving een bebouwde kom is zal per geval moeten worden bepaald. Zoals gezegd is dit niet eenduidig gedefinieerd. De volgende zaken spelen in deze afweging en rol:

- dichtheid bebouwing;
- aard en structuur van de omgeving en bebouwing;
- planologische karakter.

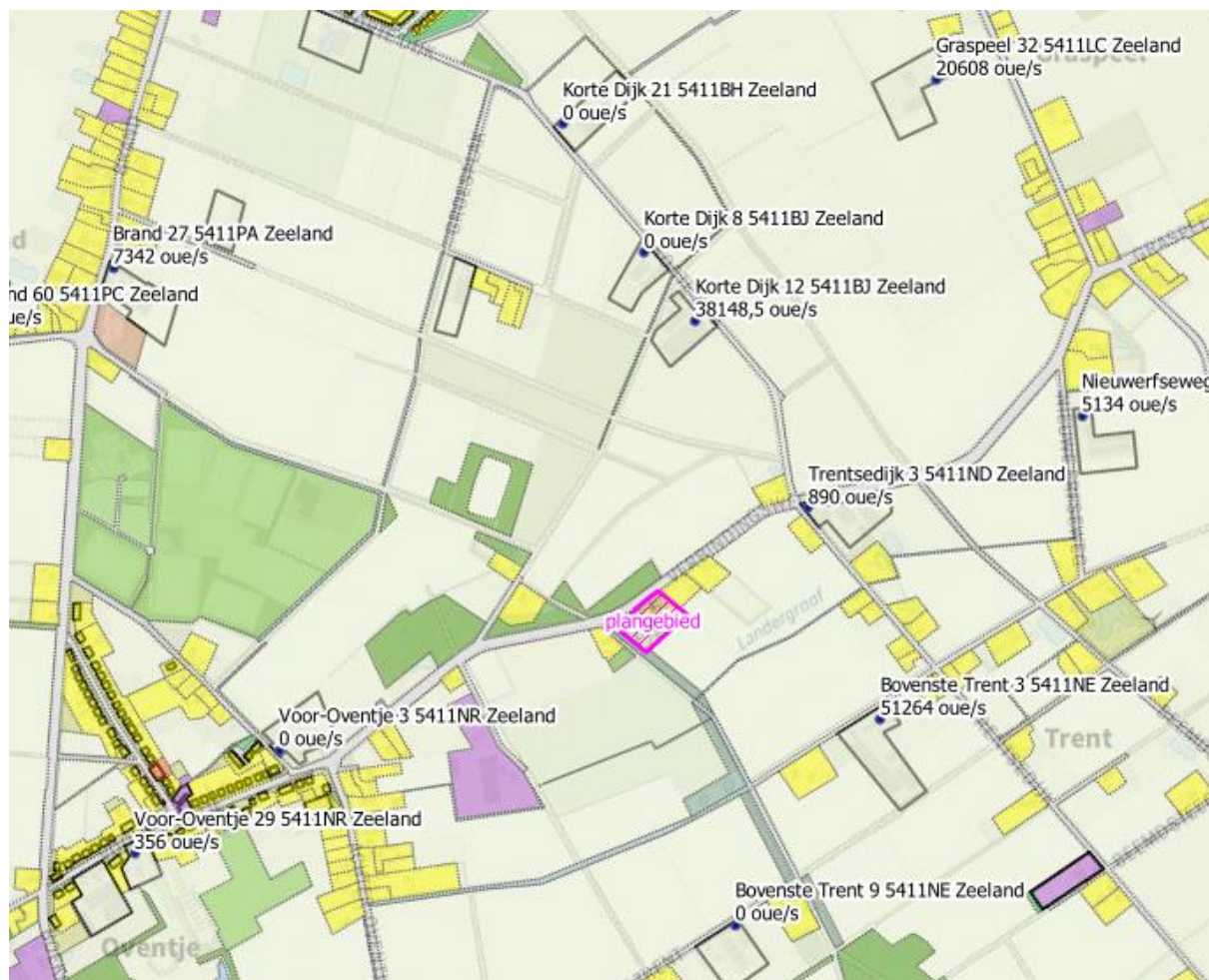
Mogelijk dat ook de historische situatie een rol speelt. Voor woningen gaan wij uit van een bebouwde kom, als deze in een woonwijk of woongebied zijn gelegen, waarbij de erven aan meerdere zijden aan elkaar aansluiten. Woningen die geconcentreerd zijn gelegen in een op zichzelf staande lintbebouwing beschouwen wij niet als bebouwde kom. Deze opvatting sluit aan bij de jurisprudentie over het begrip bebouwde kom zoals dat werd gehanteerd in de brochure veehouderij en Hinderwet (één van de 'stankrichtlijnen') en in de Stankwet.

Het plangebied maakt geen deel uit van een bebouwde kom.



#### 4. GEURBEREKENINGEN

In de omgeving van het plangebied liggen veehouderijen. Deze veehouderijen en de totale geuremissies zijn aangegeven op afbeelding 3.

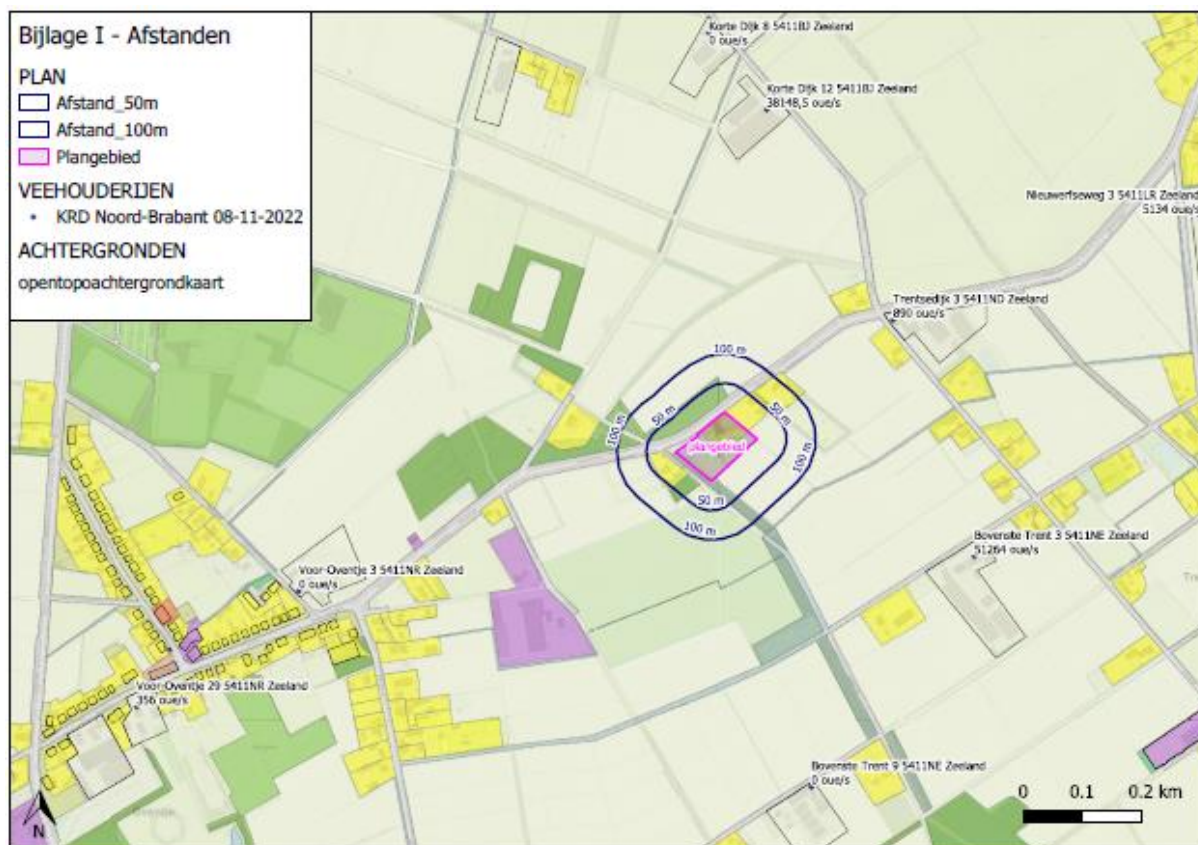


Afbeelding 3. Veehouderijen en geuremissies

##### 4.1. Afstanden

In paragraaf 3.3.2 is toegelicht dat voor dieren waarvoor in de Rgv geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld een afstand van 50 tot maximaal 500 meter tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de gevel van een geurgevoelig object binnen het plangebied in acht moet worden genomen. In de omgeving liggen geen bedrijven met meer dan 300 melk-, kalf-, zoogkoeien, fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar. Daarom moet rekening worden gehouden met de afstandscontouren van 50 en 100 meter.

Op afbeelding 4 en op de kaart in bijlage I zijn de afstandscontouren van 50 en 100 meter rondom de het plangebied weergegeven.



Afbeelding 4. Afstanden

Er liggen geen bouwvlakken van veehouderijen binnen de afstand van 50 en 100 meter rondom het plangebied. Er is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en veehouderijen worden niet in de belangen geschaad.

#### 4.2. Voorgrondbelasting

Gelet op de totale geuremissie en de afstand tot het plangebied en gelet op resultaten van de berekening van de achtergrondbelasting (zie paragraaf 4.3) zijn de veehouderijen aan Bovenste Trent 3 en Korte Dijk 12 maatgevend voor de voorgrondbelasting. De vergunde veebezettingen zijn als volgt:

##### Bovenste Trent 3, omgevingsvergunning 25 januari 2016

| Diercategorie omschrijving           | Aantal dieren | RAV-code actueel  | RAV-versie actueel | Geuremissie (ouE/s) |
|--------------------------------------|---------------|-------------------|--------------------|---------------------|
| vleeskalveren tot circa 8 maanden    | 420           | A4.100            | 2022-1             | 14.952              |
| vleeskalveren tot circa 8 maanden    | 180           | A4.100            | 2022-1             | 6.408               |
| melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar | 12            | A1.1/BB 93.06.009 | 2022-1             | 0                   |
| vrouwelijk jongvee tot 2 jaar        | 22            | A3.100            | 2022-1             | 0                   |
| volwassen paarden (3 jaar en ouder)  | 2             | K1.100            | 2022-1             | 0                   |
| vleeskalveren tot circa 8 maanden    | 420           | A4.100            | 2022-1             | 14.952              |
| vleeskalveren tot circa 8 maanden    | 420           | A4.100            | 2022-1             | 14.952              |

### Korte Dijk 12, melding Activiteitenbesluit 23 juli 2019

| Diercategorie omschrijving               | Aantal dieren | RAV-code actueel      | RAV-versie actueel | Geur emissie (ouE/s) |
|------------------------------------------|---------------|-----------------------|--------------------|----------------------|
| guste en dragende zeugen                 | 400           | D1.3.12.4/BWL 2009.12 | 2022-1             | 4.120                |
| kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)    | 103           | D1.2.17.4/BWL 2009.12 | 2022-1             | 1.575,9              |
| guste en dragende zeugen                 | 125           | D1.3.12.4/BWL 2009.12 | 2022-1             | 1.287,5              |
| vleesvarkens, opfokkeren van circa 25 kg | 20            | D3.2.15.4/BWL 2009.12 | 2022-1             | 254                  |
| dekberen, 7 maanden en ouder             | 1             | D2.4.4/BWL 2009.12    | 2022-1             | 10,3                 |
| vleeskalveren tot circa 8 maanden        | 617           | A4.100                | 2022-1             | 21.965,2             |
| vleeskalveren tot circa 8 maanden        | 223           | A4.100                | 2022-1             | 7.938,8              |
| vleeskalveren tot circa 8 maanden        | 28            | A4.100                | 2022-1             | 996,8                |
| volwassen paarden (3 jaar en ouder)      | 1             | K1.100                | 2022-1             | 0                    |

Op basis van de omgekeerde werking van de Wgv is voor beide veehouderijen een geurberekening uitgevoerd. Hierbij is uitgegaan van één emissiepunt op de rand van het bouwvlak van de veehouderij en standaardwaarden voor de overige parameters. De geurberekening is uitgevoerd met het rekenprogramma V-Stacks vergunning 2020 (meest recente milieuhygiënische inzichten). De geurberekening is opgenomen in bijlage II. De gekozen emissiepunten en de toetspunten zijn aangegeven op afbeelding 5.



Afbeelding 5. Emissiepunten en toetspunten

De berekende voorgrondbelasting bedraagt 4,3 ouE/m<sup>3</sup> vanwege de veehouderij aan Bovenste Trent 3 en 2,2 ouE/m<sup>3</sup> vanwege de veehouderij aan Korte Dijk 12. Er wordt voldaan



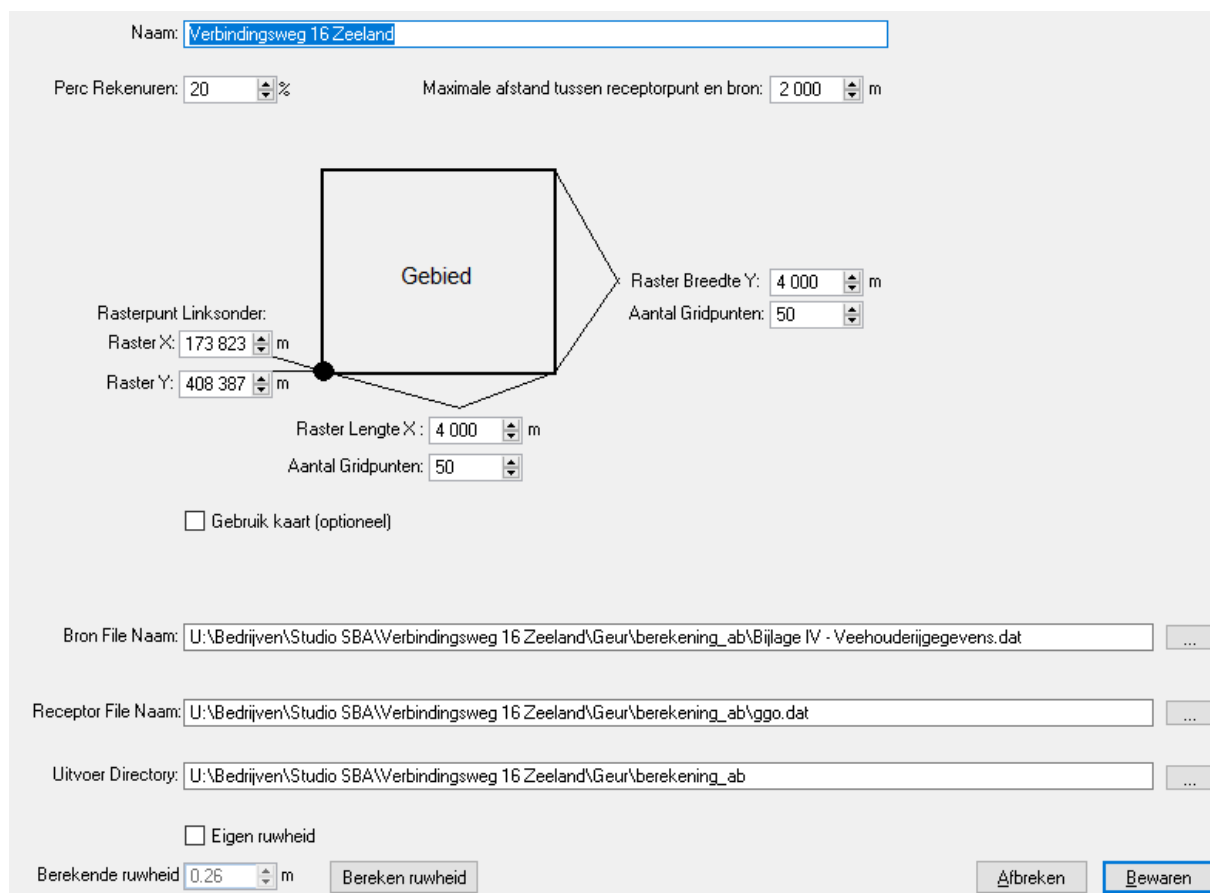
aan de geurnorm van  $9 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ . De belangen van de veehouderijen worden niet geschaad. Het woon- en leefklimaat wordt afgewogen in paragraaf 4.4.

#### 4.3. Achtergrondbelasting

De achtergrondbelasting wordt gevormd door de geurbelasting van alle veehouderijen samen (zie paragraaf 3.3.3). De geuremissie is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten.

Bij een onderzoek naar de achtergrondbelasting worden alle veehouderijen binnen een straal van twee kilometer van het plangebied betrokken. Op basis van KRD Noord-Brabant (export 29 november 2022) zijn de relevante veehouderijen geselecteerd en zijn de totale geuremissie en de overige (algemene) parameters voor de geurberekeningen bepaald. De veehouderijgegevens zijn opgenomen in bijlage IV.

De achtergrondbelasting is berekend met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. De rekeninstellingen zijn als volgt:



Naam: Verbindingsweg 16 Zeeland

Perc Rekenuren: 20 %      Maximale afstand tussen receptorpunt en bron: 2 000 m

Rasterpunt Linksonder:  
 Raster X: 173 823 m  
 Raster Y: 408 387 m

Gebied

Raster Breedte Y: 4 000 m  
 Aantal Gridpunten: 50

Raster Lengte X: 4 000 m  
 Aantal Gridpunten: 50

☐ Gebruik kaart (optioneel)

Bron File Naam: U:\Bedrijven\Studio SBA\Verbindingsweg 16 Zeeland\Geur\berekening\_ab\Bijlage IV - Veehouderijgegevens.dat ...

Receptor File Naam: U:\Bedrijven\Studio SBA\Verbindingsweg 16 Zeeland\Geur\berekening\_ab\ggo.dat ...

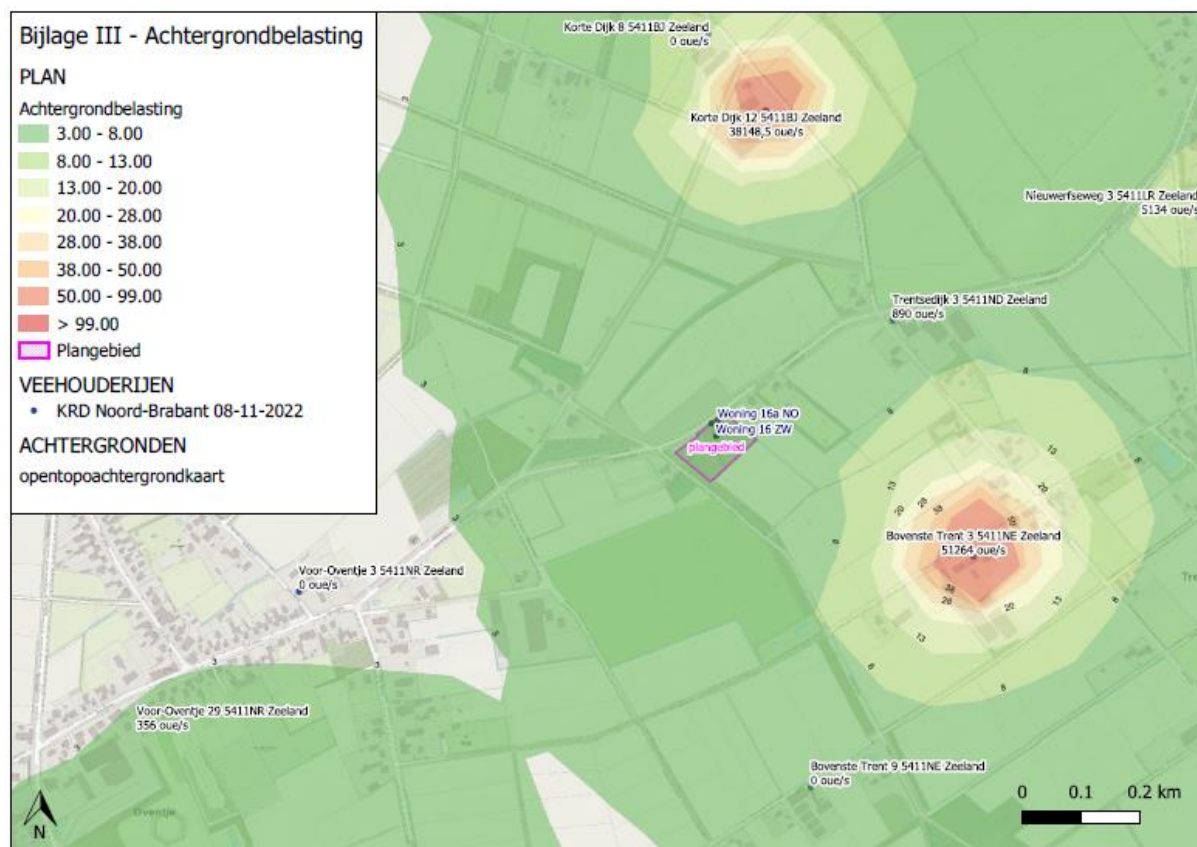
Uitvoer Directory: U:\Bedrijven\Studio SBA\Verbindingsweg 16 Zeeland\Geur\berekening\_ab ...

☐ Eigen ruwheid

Berekende ruwheid: 0.26 m      Bereken ruwheid      Afbreken      Bewaren

De achtergrondbelasting is weergegeven op afbeelding 6 en op de kaart in bijlage III. De achtergrondbelasting is weergegeven in verschillende klassen van het woon- en leefklimaat (zie tabel 2 paragraaf 3.4).





Afbeelding 6. Achtergrondbelasting

De berekende waarden voor de achtergrondbelasting op de toetspunten bedragen:

*Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend*

| ReceptID | X-coor | Y-coor | Geurnorm | Geurbelasting [OU/m3] |               |
|----------|--------|--------|----------|-----------------------|---------------|
| 101      | 175814 | 410427 | 20.00    | 4.47                  | Woning 16a NW |
| 102      | 175825 | 410432 | 20.00    | 4.47                  | Woning 16a NO |
| 103      | 175822 | 410405 | 20.00    | 4.54                  | Woning 16 ZW  |
| 104      | 175838 | 410413 | 20.00    | 4.61                  | Woning 16 ZO  |

Het woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied wordt afgewogen in paragraaf 4.4.

#### 4.4. Beoordeling woon- en leefklimaat

Omdat het plangebied op meer dan 100 meter van bouwvlakken van veehouderijen ligt is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ten aanzien van afstanden.

De hoogst berekende voorgrondbelasting op de rand het plangebied bedraagt 4,3 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup>. Uit tabel 2 in paragraaf 3.4 blijkt dat bij deze voorgrondbelasting sprake is van een 'redelijk goed' woon- en leefklimaat. Het woon- en leefklimaat is ook beter dan het 'matig' woon- en leefklimaat dat op basis van de geurnorm van 9 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> aanvaardbaar wordt geacht.

De hoogst berekende achtergrondbelasting op de rand van het plangebied bedraagt 4,6 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup>. Uit tabel 2 in paragraaf 3.4 blijkt dat bij deze achtergrondbelasting sprake is van een 'goed' woon- en leefklimaat. Het woon- en leefklimaat is ook beter dan het 'matig' woon- en leefklimaat dat op basis van de geurnorm van 9 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> aanvaardbaar wordt geacht.

Als vuistregel geldt dat de achtergrondbelasting maatgevend is wanneer deze meer dan het dubbele bedraagt van de voorgrondbelasting. Dat is hier niet het geval. De voorgrondbelasting is maatgevend voor het woon- en leefklimaat.

Gezien het bovenstaande is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

## 5. CONCLUSIE

In dit onderzoek is de geur van veehouderijen ter plaatse van het plangebied aan Antoniusstraat-Voornstraat in Volkel onderzocht.

In deze conclusie wordt antwoord gegeven op de onderzoeksvragen, zoals gesteld in paragraaf 1.2.

In hoofdstuk 4 van dit rapport is toegelicht dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en dat de belangen van veehouderijen niet worden geschaad.

## BIJLAGE I. AFSTANDEN



# Bijlage I - Afstanden

## PLAN

Afstand\_50m

Afstand\_100m

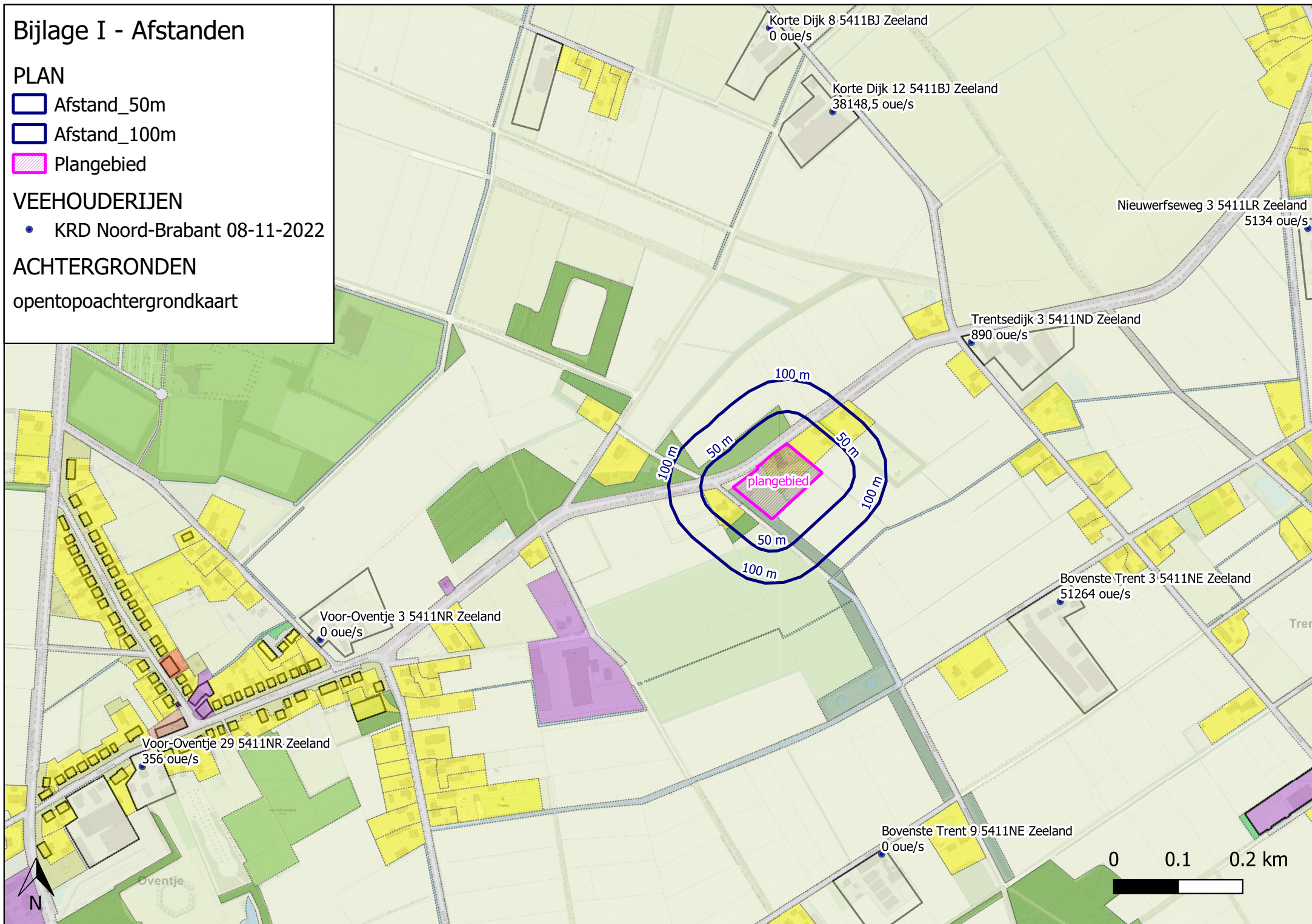
Plangebied

## VEEHOUDERIJEN

- KRD Noord-Brabant 08-11-2022

## ACHTERGRONDEN

opentopoachtergrondkaart





## BIJLAGE II. VOORGRONDBELASTING

Naam van de berekening: Bovenste Trent 3 Zeeland

Gemaakt op: 2022-12-06 14:23:48

Rekentijd: 0:00:19

Naam van het bedrijf: Bovenste Trent 3 Zeeland

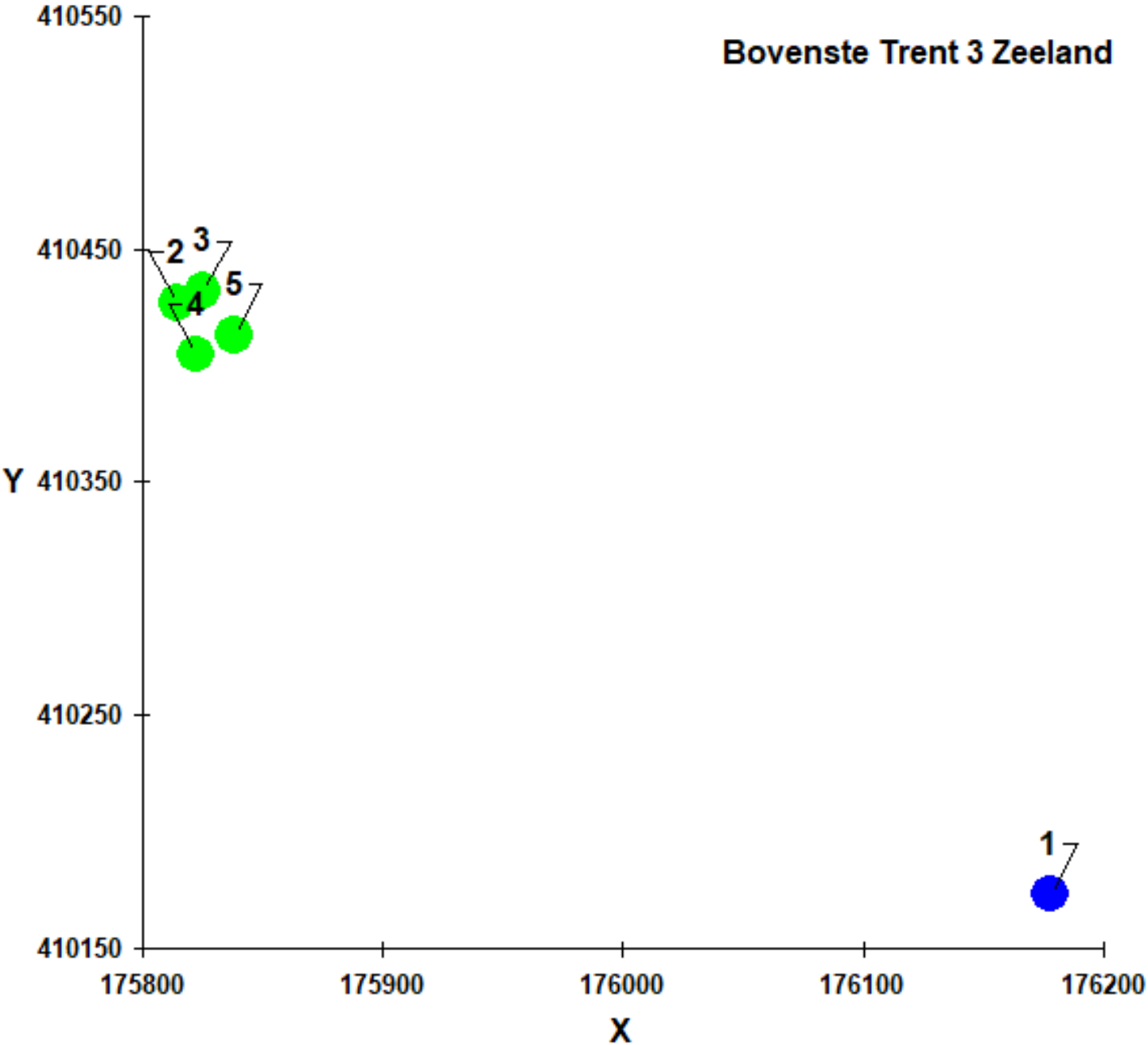
Berekende ruwheid: 0,227 m

Brongegevens:

| Volgnr. | BronID        | X-coord. | Y-coord. | EP Hoogte | EP Diam. | EP Uittr. snelh. | E-Aanvraag | Geb. Hoogte |
|---------|---------------|----------|----------|-----------|----------|------------------|------------|-------------|
| 1       | Rand bouwvlak | 176 178  | 410 173  | 5,0       | 0,5      | 4,00             | 51 264     | 6,0         |

Geur gevoelige locaties:

| Volgnr. | BronID        | X-coord. | Y-coord. | Geurnorm | Geurbelasting |
|---------|---------------|----------|----------|----------|---------------|
| 2       | Woning 16a NW | 175 814  | 410 427  | 9,0      | 3,9           |
| 3       | Woning 16a NO | 175 825  | 410 432  | 9,0      | 4,1           |
| 4       | Woning 16 ZW  | 175 822  | 410 405  | 9,0      | 4,1           |
| 5       | Woning 16 ZO  | 175 838  | 410 413  | 9,0      | 4,3           |



Naam van de berekening: Korte Dijk 12 Zeeland

Gemaakt op: 2022-12-06 14:25:42

Rekentijd: 0:00:20

Naam van het bedrijf: Korte Dijk 12 Zeeland

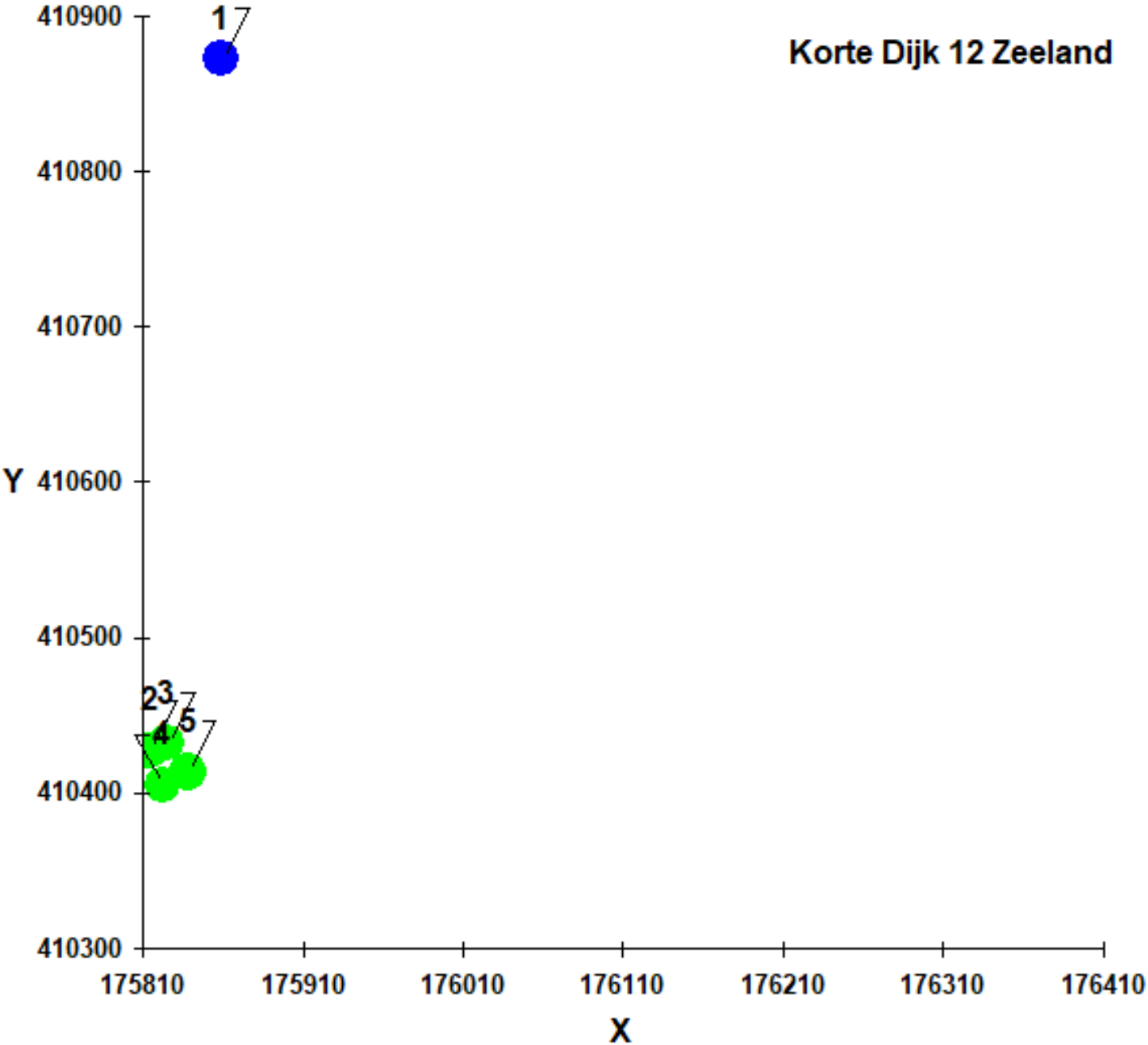
Berekende ruwheid: 0,259 m

Brongegevens:

| Volgnr. | BronID        | X-coord. | Y-coord. | EP Hoogte | EP Diam. | EP Uittr. snelh. | E-Aanvraag | Geb. Hoogte |
|---------|---------------|----------|----------|-----------|----------|------------------|------------|-------------|
| 1       | Rand bouwvlak | 175 859  | 410 873  | 5,0       | 0,5      | 4,00             | 38 149     | 6,0         |

Geur gevoelige locaties:

| Volgnr. | BronID        | X-coord. | Y-coord. | Geurnorm | Geurbelasting |
|---------|---------------|----------|----------|----------|---------------|
| 2       | Woning 16a NW | 175 814  | 410 427  | 9,0      | 2,2           |
| 3       | Woning 16a NO | 175 825  | 410 432  | 9,0      | 2,2           |
| 4       | Woning 16 ZW  | 175 822  | 410 405  | 9,0      | 2,1           |
| 5       | Woning 16 ZO  | 175 838  | 410 413  | 9,0      | 2,1           |

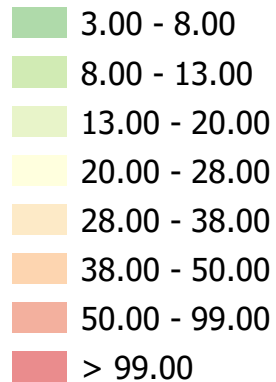


## BIJLAGE III. ACHTERGRONDBELASTING

# Bijlage III - Achtergrondbelasting

## PLAN

### Achtergrondbelasting



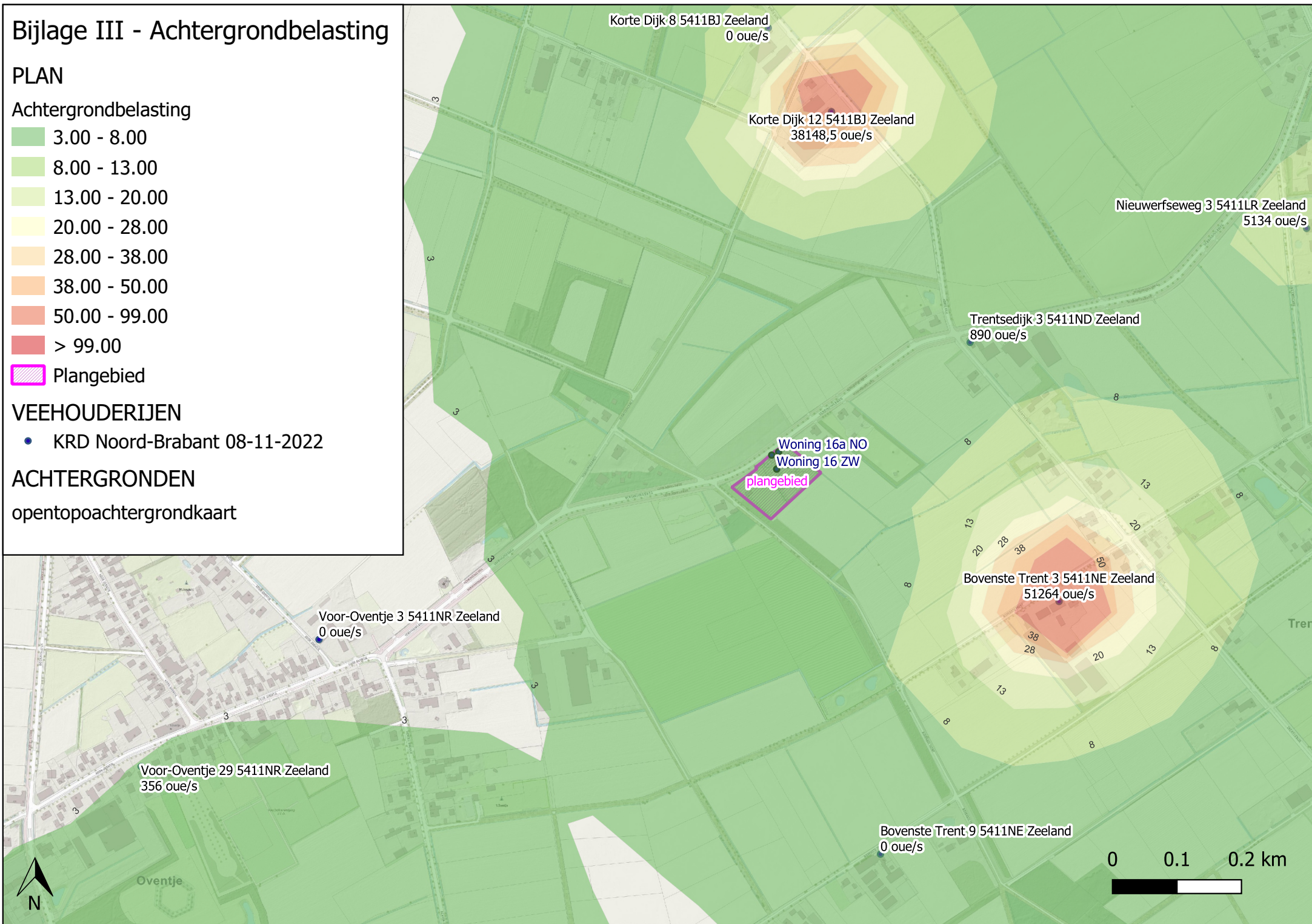
### Plangebied

## VEEHOUDERIJEN

- KRD Noord-Brabant 08-11-2022

## ACHTERGRONDEN

### opentopoachtergrondkaart





## BIJLAGE IV. VEEHOUDERIJGEGEVENS

**Bijlage IV - Veehouderijgegevens**

| IDNR  | X      | Y      | EPH | GEBH | DIAM | UITTR | EVERG    | EMAX     | Bevoegdgezag | Adres                             |
|-------|--------|--------|-----|------|------|-------|----------|----------|--------------|-----------------------------------|
| 14320 | 175247 | 408457 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 0        | 0        | Maashorst    | Zeelandsedijk 6 5408SM Volkel     |
| 14396 | 175932 | 412170 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 249.2    | 249.2    | Maashorst    | Langenboomseweg 68 5411AW Zeeland |
| 14397 | 175654 | 411335 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 0        | 0        | Maashorst    | Korte Dijk 21 5411BH Zeeland      |
| 14398 | 175907 | 410960 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 38148.5  | 38148.5  | Maashorst    | Korte Dijk 12 5411BJ Zeeland      |
| 14399 | 175809 | 411090 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 0        | 0        | Maashorst    | Korte Dijk 8 5411BJ Zeeland       |
| 14400 | 176522 | 411846 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 0        | 0        | Maashorst    | Graspeel 15 5411LB Zeeland        |
| 14401 | 176661 | 411717 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 117      | 117      | Maashorst    | Graspeel 19 5411LB Zeeland        |
| 14402 | 177317 | 411429 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 405.6    | 405.6    | Maashorst    | Graspeel 39 5411LB Zeeland        |
| 14403 | 176194 | 412073 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 0        | 0        | Maashorst    | Graspeel 16 5411LC Zeeland        |
| 14404 | 176377 | 411625 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 1424     | 1424     | Maashorst    | Graspeel 28 5411LC Zeeland        |
| 14405 | 176366 | 411420 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 20608    | 20608    | Maashorst    | Graspeel 32 5411LC Zeeland        |
| 14411 | 177708 | 410548 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 0        | 0        | Maashorst    | Peelweg 20A 5411LH Zeeland        |
| 14413 | 177566 | 410722 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 21321.5  | 21321.5  | Maashorst    | Schuifelenberg 19 5411LL Zeeland  |
| 14414 | 177198 | 411042 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 164867.2 | 164867.2 | Maashorst    | Schuifelenberg 3 5411LL Zeeland   |
| 14420 | 176644 | 410779 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 5134     | 5134     | Maashorst    | Nieuwerfseweg 3 5411LR Zeeland    |
| 14421 | 177252 | 409129 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 11036    | 11036    | Maashorst    | Trentsedijk 28 5411ND Zeeland     |
| 14422 | 176122 | 410602 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 890      | 890      | Maashorst    | Trentsedijk 3 5411ND Zeeland      |
| 14423 | 176260 | 410200 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 51264    | 51264    | Maashorst    | Bovenste Trent 3 5411NE Zeeland   |
| 14424 | 175983 | 409808 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 0        | 0        | Maashorst    | Bovenste Trent 9 5411NE Zeeland   |
| 14425 | 177171 | 409908 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 15.6     | 15.6     | Maashorst    | Beemdsteeg 11 5411NG Zeeland      |
| 14426 | 175290 | 409308 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 0        | 0        | Maashorst    | Achter-Oventje 21A 5411NM Zeeland |
| 14427 | 175007 | 409422 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 1530.8   | 1530.8   | Maashorst    | Achter-Oventje 27 5411NM Zeeland  |
| 14428 | 175012 | 409382 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 53863.1  | 53863.1  | Maashorst    | Achter-Oventje 29 5411NM Zeeland  |
| 14429 | 174836 | 409944 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 356      | 356      | Maashorst    | Voor-Oventje 29 5411NR Zeeland    |
| 14430 | 175112 | 410141 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 0        | 0        | Maashorst    | Voor-Oventje 3 5411NR Zeeland     |
| 14431 | 174790 | 408829 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 35.6     | 35.6     | Maashorst    | Boekelsedijk 29 5411NX Zeeland    |
| 14432 | 174795 | 411061 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 7342     | 7342     | Maashorst    | Brand 27 5411PA Zeeland           |
| 14433 | 174538 | 410945 | 5   | 6    | 0.5  | 4     | 0        | 0        | Maashorst    | Brand 60 5411PC Zeeland           |