



**Asbestinventarisatie
Runstraat 73 te Schaijk
(2110/092/SC-01, versie 1)**



Asbestinventarisatie

Conform certificatieschema voor de procescertificaten asbestinventarisatie en asbestverwijdering

in opdracht van

De heer J. de Louw
Runstraat 73
5374 AB SCHAIJK

projectcode

2110/092

documentkenmerk en versie

2110/092/SC-01, 1



uitgevoerd door

M. (Maarten) van Maurik (DIA)
04E-221021-140779 (Ascert-code)

betreffende locatie

Runstraat 73, 5374 AB te Schaijk -
Woonboerderij, schuur 1 en schuur 2

vestiging

Rijkevoort

datum interne autorisatie

23 juni 2022

rapport is geldig tot

23 juni 2025

opgesteld door

K.M. (Kenny) Bemelmans
deskundig inventariseerder asbest

gecontroleerd door

A.G. (Stein) Coenen
technisch eindverantwoordelijke
04E-230420-140547 (Ascert-code)

SC

de reikwijdte van de asbestinventarisatie*

- ☒ gehele bouwwerk of gehele object
 - ☐ gedeelte van bouwwerk of gedeelte van object
 - ☐ bouwwerk of object en het gebied rondom bouwwerk of object
 - ☐ uitsluitend het gebied rondom bouwwerk of object
- * de reikwijdte van deze rapportage wordt nader gespecificeerd in paragraaf 1.1*

de geschiktheid van het asbestinventarisatierapport*

- ☐ niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
 - ☐ voor uitsluitend het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
 - ☐ voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
 - ☒ voor volledige renovatie of totaalsloop
- * de geschiktheid van deze rapportage wordt nader gespecificeerd in paragraaf 1.1*

Het document mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. Door derden aangebrachte wijzigingen en/of toevoegingen dan wel oneigenlijk gebruik van het document vallen niet onder de verantwoording van Tritium Advies. Op dit rapport is een disclaimer van toepassing; zie <https://www.tritium.nl/asbest-disclaimer/>.

Tritium Advies B.V.

Adviseurs in bouwen, milieu en veiligheid

T. 088 44 02 900 Tritium Advies is gevestigd in:
E. info@tritium.nl Arkel >> Neer >> Nuenen
I. www.tritium.nl Prinsenbeek >> Rijkevoort

KvK-nr. 17108024
Ascert-code: 07-D070175.01
Certificaatnummer: 07-D070175



Samenvatting

In opdracht van de heer J. de Louw heeft Tritium Advies de volgende asbestinventarisatie uitgevoerd; woonboerderij, schuur 1 en schuur 2 op de locatie Runstraat 73 te Schaijk. Het asbestinventarisatierapport is geschikt voor volledige renovatie: m.n. splitsen van woonboerderij en vervangen van het dak, alsmede totaalsloop van schuur 1 en 2. De relevante uitkomsten van de asbestinventarisatie zijn weergegeven in tabel 1.

Tabel 1: aangetroffen bronnen met conclusies en aanbevelingen

samenvatting				
bron	omschrijving ¹	materiaal	risico-klasse ²	conclusie en aanbevelingen
1	zolder woonhuisgedeelte, dakbeschot	vlakke plaat	2	laag risico. advies: saneren voor sloop of renovatie
1	zolder stal, dakbeschot	vlakke plaat	2	laag risico. advies: saneren voor sloop of renovatie
2	gevel(s), raamkozijn	stopverf	geen asbest	n.v.t.
2	gevel(s), raamkozijn	stopverf	geen asbest	n.v.t.
2	afhang stal, raamkozijn	stopverf	geen asbest	n.v.t.
3	zolder stal, wandplaat	(cement)board	2	matig risico. advies: op korte termijn saneren is aanbevolen
4	afhang stal, plafondbekleding	vlakke plaat	2	laag risico. advies: saneren voor sloop of renovatie
5	gevel(s), raamkozijn	beglazingskit	geen asbest	n.v.t.
6	gang 01, vloer	tegellijm	geen asbest	n.v.t.
7	keuken, vloer	vinylzeil	2	laag risico. advies: saneren voor sloop of renovatie
8	schuur 1, dakbedekking	golfplaat	2A	matig risico. advies: op korte termijn saneren is aanbevolen
9	schuur 2, dakbedekking	golfplaat	2	matig risico. advies: op korte termijn saneren is aanbevolen
10	schuur 2, raamkozijn	stopverf	geen asbest	N.v.t.

Opmerkingen bij de tabel:

- 1) voor een volledige omschrijving per bron, zie paragraaf 4.2.
- 2) asbesthoudend asbestvrij

De resultaten van het onderzoek zijn gerapporteerd in paragraaf 4.2. De plattegrondtekening is weergegeven in bijlage 1.

Inhoudsopgave

	pagina
Samenvatting	
1. Inleiding	1
1.1 Omschrijving van de opdracht	1
1.2 Verantwoording	2
2. Vooronderzoek	3
2.1 Locatiegegevens	3
2.2 Conclusies vooronderzoek	3
3. Onderzoeksmethoden	4
3.1 Inventarisatieplan en uitvoeringswijze	4
3.2 Risicoklassen	5
3.3 Landelijk Asbestvolgsysteem	5
4. Onderzoeksresultaten	6
4.1 Informatie over de uitvoering	6
4.2 Resultaten	6
4.3 Uitsluitingen	25
5. Conclusie en aanbevelingen	26
5.1 Conclusie	26
5.2 Aanbevelingen	26

Bijlagen

1. plattegrondtekeningen
2. kopie van analysecertificaat van materiaal-, kleef-, lucht- en/of stofmonsters
3. resultaten van SMA-rt risicoclassificatie
4. foto's onderzoekslocatie

1. Inleiding

1.1 Omschrijving van de opdracht

In opdracht van de heer J. de Louw heeft Tritium Advies op grond van de verstrekte informatie, zoals plattegrond-, bestek- en/of bouwtekeningen, een asbestinventarisatie conform het certificatieschema voor de procescertificaten asbestinventarisatie en asbestverwijdering uitgevoerd (het processchema is gepubliceerd in de Staatscourant op 6 december 2018 met publicatienummer 68771 en het persoonsschema is gepubliceerd op 29 maart 2019 met publicatienummer 17010). Het onderzoek is hieronder gespecificeerd en verantwoord.

Tabel 1.1: onderzoekslocatie

actuele locatiegegevens	
adres	
straat	Runstraat
huisnummer	73
postcode	5374 AB
plaats	Schaijk
locatie	
bouwwerk / object / gebied	Woonboerderij, schuur 1 en schuur 2
aanleiding van het onderzoek	renovatie: m.n. splitsen van woonboerderij en vervangen van het dak alsmede totaalsloop van schuur 1 en 2
reikwijdte van asbestinventarisatie	gehele bouwwerk of gehele object
gebouwfunctie	woonboerderij
gebruikstoestand	in gebruik
geschiktheid asbestinventarisatie	geschikt voor volledige renovatie: m.n. splitsen van woonboerderij en vervangen van het dak, alsmede totaalsloop van schuur 1 en 2 indien er renovatiewerkzaamheden plaats gaan vinden dan wordt geadviseerd, daar waar sprake is van een (eventueel) in deze rapportage opgenomen uitsluiting, aanvullend (destructief) onderzoek uit te voeren

Dit asbestinventarisatierapport is alleen geldig voor het hierboven beschreven onderzoeksgebied.

Tabel 1.2: versiebeheer rapportage

actuele rapportgegevens					
datum uitvoering	uitvoerder, DIA	Ascert-code DIA	datum interne autorisatie	rapportversie	wijzigingen
19-11-2021	M. (Maarten) van Maurik	04E-221021-140779	26-11-2021	2110/092/SC-01, 0	-
17-6-2022	M. (Maarten) van Maurik	04E-221021-140779	23-6-2022	2110/092/SC-01, 1	-aanvullend onderzoek, bronnen 8 t/m 10 toegevoegd

Het asbestinventarisatierapport met de meest recente autorisatiedatum is geldig.

Indien bij de voorbereiding van het daadwerkelijk verwijderen van asbesthoudende bronnen het inventarisatierapport ouder is dan drie jaar, dan dient het inventarisatierapport getoetst te worden op de actualiteit.

1.2 Verantwoording

Een asbestinventarisatie is een publiekrechtelijke verplichting op grond van het Asbestverwijderingsbesluit (2005) en het Bouwbesluit 2012. Het Asbestverwijderingsbesluit (2005) schrijft voor dat, alvorens een gebouw, bouwwerk of object wordt gesloopt, gerenoveerd of in geval van calamiteit het vrij dient te zijn van asbest. Het verwijderen van asbesthoudende materialen is uitsluitend toegestaan aan bedrijven welke zijn gecertificeerd voor het proces asbestverwijdering.

De asbestinventarisatie wordt uitgevoerd voorafgaand aan de asbestverwijdering om de aanwezigheid van asbest in een bouwwerk, object of gebied te onderzoeken en in kaart te brengen. Tritium Advies is als deskundig bedrijf voor asbestinventarisatie gecertificeerd. De inventariserende medewerkers van Tritium Advies zijn in het bezit van het certificaat DIA (deskundig inventariseerder asbest). Bij het veldwerk worden de wettelijke voorschriften voor veiligheid en gezondheid in het omgaan met asbest in acht genomen.

Voor het uitvoeren van een opdracht voor een asbestinventarisatie heeft Tritium Advies een inspanningsverplichting. Ondanks de geleverde inspanning en zorgvuldige werkwijze van de bij de asbestinventarisatie betrokken medewerkers van Tritium Advies kan niet worden uitgesloten dat er bij de renovatie-/ sloopwerkzaamheden nog asbest wordt aangetroffen.

Tritium Advies heeft geen binding met de opdrachtgever en de onderzoekslocatie anders dan als onafhankelijk onderzoeksbureau.

2. Vooronderzoek

Ten behoeve van het opstellen van een asbestinventarisatieplan wordt een vooronderzoek uitgevoerd. Aan de opdrachtgever wordt verzocht de relevante documenten, waarin de toepassing van asbest en asbesthoudende producten is beschreven, beschikbaar te stellen. Daarnaast dient de mogelijkheid geboden te worden om bij werknemers en voormalige werknemers van de opdrachtgever, bewoners en gebruikers informatie in te winnen voor zover dit relevant is voor de asbestinventarisatie. Het vooronderzoek omvat ten minste het inventariseren en het beoordelen van bouwtekeningen, tekeningen van procesinstallaties en andere documenten die relevant zijn voor de asbestinventarisatie.

De geraadpleegde bronnen zijn weergegeven in tabel 2.1.

Tabel 2.1: vooronderzoek asbestinventarisatie

bronnen	
onderdeel	informatie
interview opdrachtgever	geen vermelding van asbestverdachte bronnen
BAGviewer	geen vermelding van asbestverdachte bronnen

algemene informatie	
bouwjaar	1966
verbouwingen/renovaties	niet bekend
calamiteiten/incidenten	niet bekend

Na (onder andere) het raadplegen van de eigen database is, voor zover bekend, niet eerder een asbestinventarisatie op de locatie uitgevoerd.

2.1 Locatiegegevens

De plattegrondtekeningen van de onderzoekslocatie zijn weergegeven in bijlage 1. Foto's van de onderzoekslocatie zijn weergegeven in bijlage 4.

2.2 Conclusies vooronderzoek

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek bestaan er geen aanwijzingen voor de aanwezigheid van asbesthoudende bronnen in het onderzochte bouwwerk/object.

3. Onderzoeksmethoden

3.1 Inventarisatieplan en uitvoeringswijze

Uit de informatie die in het vooronderzoek is verzameld (hoofdstuk 2), is een inventarisatieplan opgesteld. De asbestinventarisatie stelt zich ten doel het in kaart brengen, identificeren en kwantificeren van alle asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal of asbestverontreinigde constructiedelen (asbest, asbesthoudende producten etc.) en technische installaties die aanwezig zijn in een bouwwerk, object of gebied waar een incident heeft plaatsgevonden en asbest is vrijgekomen.

Binnen het werkgebied van de asbestinventarisatie dienen alle asbestbronnen, zo nodig met destructief onderzoek, in kaart te zijn gebracht. De reikwijdte van de asbestinventarisatie omvat ten minste het gebied dat na de verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling. Conform de NEN 2990 is dat in een buitensituatie een gebied tot 5 meter vanaf de aangetroffen bron(nen). Indien hier niet aan kan worden voldaan, zal dit opgenomen worden in voorliggende rapportage.

Materiaalmonsters voor asbestanalyse worden genomen met inachtneming van de voorschriften voor veiligheid en gezondheid in het omgaan met asbest (arbeidshygiëne en milieuhygiëne). Voor het overige wordt de geldende Wet- en Regelgeving m.b.t. asbest gevolgd. Bewoners, gebruikers of andere belanghebbenden worden voorgelicht over de veiligheidsvoorschriften, waaraan zij zich tijdens de inspectie te houden hebben. De DIA draagt bij de monstername beschermende kleding en een half- of volgelaatsmasker met een zogenaamd P3-filter, dat beschermt tegen asbestvezels. De DIA zorgt ervoor dat bij de monstername niemand zonder PBM's aanwezig is en dat de ruimte wordt afgezet (waarschuwingslint en/of -borden). Monsters worden zo genomen, dat asbestvezels zich niet kunnen verspreiden (asbeststofzuiger, impregneermiddel). Deze maatregelen zorgen er voor dat noch personen (monsternemer, bewoners), noch het milieu met asbest verontreinigd worden.

Conform het procescertificaat asbestinventarisatie wordt per type materiaal minimaal één monster genomen. Als een materiaal van hetzelfde type (gelijk in structuur en textuur) op meerdere plaatsen is toegepast, wordt in de regel volstaan met één monsteranalyse, die als representatief voor dat materiaaltype wordt beschouwd. Bij materiaal waarin het asbest niet homogeen aanwezig is, wordt op meerdere plaatsen monstermateriaal genomen. Het monstermateriaal wordt verzameld in 1 monsterzakje; deze is uniek gecodeerd. Op deze manier wordt eenduidig vastgesteld of het type asbestverdacht materiaal asbesthoudend of asbestvrij is.

De asbestanalyse wordt uitgevoerd door een hiervoor geaccrediteerd laboratorium (ISO-17025).

3.2 Risicoklassen

Per 1 januari 2017 zijn de regels van het Arbeidsomstandighedenbesluit aangepast (Wijziging arbeidsomstandighedenregeling in verband met de aanpassing van een grenswaarde voor asbest en nadere regels voor eindmetingen alsmede een technische wijziging van de Warenwetregeling drukapparatuur 2016; Staatscourant Nr. 67085, 12 december 2016). Bij activiteiten in het kader van de verwijdering van asbest is er een risico dat er asbestvezels in de ademzone van werknemers komen. Het aantal vezels tijdens de activiteiten is onderscheiden in drie afzonderlijke risicoklassen die vermeld moeten worden in het asbestinventarisatierapport:

Risicoklasse 1: tijdens de werkzaamheden is de (gesommeerde) concentratie van chrysotiele en/of amfibole asbestvezels in de ademzone van de betreffende werknemer(s) kleiner dan 2000 vezels/m³.

Risicoklasse 2: tijdens de werkzaamheden is de concentratie van chrysotiele asbestvezels in de ademzone van de betreffende werknemer(s) hoger dan 2000 vezels/m³. Indien amfibole asbestvezels aanwezig zijn, dient de concentratie van het aandeel amfibolen kleiner te zijn dan 2000 vezels/m³.

Risicoklasse 2A: tijdens de werkzaamheden is de concentratie van amfibole asbestvezels in de ademzone van de betreffende werknemer(s) hoger dan 2000 vezels/m³.

3.3 Landelijk Asbestvolgsysteem

Het Landelijk Asbestvolgsysteem (LAVS), een webapplicatie, heeft tot doel de transparantie en veiligheid binnen de asbestsector te vergroten, het doorlopen van wettelijke procedures te vergemakkelijken en de administratieve lasten te beperken. Het LAVS is voor alle betrokken partijen in de asbestverwijderingsketen en volgt asbest vanaf het moment van inventarisatie tot aan de afmelding (www.lavsinfo.nl). De toezichthoudende instanties hebben toegang tot de gegevens in het systeem. Het LAVS is per 1 maart 2017 verplicht. De LAVS activeringscode voor dit project is: 442be531-eed6-4868-9654-ca23307dcb78.

4. Onderzoeksresultaten

4.1 Informatie over de uitvoering

De inventarisatie is uitgevoerd met zwaar destructief onderzoek (bijvoorbeeld met elektrisch gereedschap) op de locaties waar asbesthoudende bronnen worden vermoed. De tijdens de inventarisatie aangetroffen situatie komt overeen met de situatie zoals opgenomen in het inventarisatieplan. De beschikbare veiligheidsmiddelen voldoen aan de gestelde eisen. De afmetingen welke genoemd worden in de rapportage betreffen een inschatting van de aangetroffen bronnen.

4.2 Resultaten

De materiaalmonsters zijn op asbest geanalyseerd conform NEN 5896 door een ISO 17025 geaccrediteerd asbestlaboratorium.

De uniek gecodeerde monsternummers verwijzen naar het betreffende analyserapport van dit asbestlaboratorium in bijlage 2.

Monsternameverplichting geldt niet bij objecten (technische installaties, componenten) waarvan uit geraadpleegde documentatie blijkt dat:

- Welke soorten asbest in het object verwerkt zijn en wat de percentages asbest zijn (bron: o.a. www.bronnenboek.nl); het bijbehorende analysecertificaat is in dat geval in dit rapport opgenomen (zie betreffende bijlage);
- Er asbest in het object verwerkt is en voor SMA-rt (Stoffen Manager Asbest Risico Techniek) geen analyseresultaten nodig zijn om de risicoklasse te bepalen (bron: o.a. Handboek Asbest - Verantwoord omgaan mét en veilig werken aan asbesthoudende installaties, 2e herziene druk, juli 2000 Intechnum, Woerden).

De risicoklassen en werkmethoden voor het verwijderen van asbest, zijn bepaald met de risicoclassificatie SMA-rt. De resultaten hiervan zijn opgenomen in bijlage 3. Hier vindt men een beschrijving van de wijze van sloop/demontage met een onderbouwde samenvatting van de bijbehorende verwijderingsmethoden en verwijderingsvoorwaarden.

Op het/de hierna volgende bronblad(en) staan de resultaten van het asbestonderzoek. De asbesthoudende bron(nen) is/zijn nader omschreven naar plaats, materiaal, asbestsoort, bevestiging, grootte en toestand.

resultaten	
bron	1
betreft	asbesthoudend
adres/complexdeel	Runstraat 73 Schaijk
verdieping	eerste verdieping
ruimte	zolder woonhuisgedeelte
object	dakbeschot
materiaaltype	vlakke plaat
monstercode	M01
identificatiecode	A00070172.1
analyseresultaten	2-5% Chrysotiel
niet hechtgebonden / hechtgebonden	hechtgebonden
bevestiging	gespijkerd
afmeting	1 x 32 m ²
risicoklasse	2
beschadiging	niet beschadigd
verwerking	licht verweerd
saneringsurgentie	laag risico. advies: saneren voor sloop of renovatie
verwijderingsmethode	open lucht sanering met de best bestaande techniek
opmerkingen	geen
 	
foto 1: foto voor bron dakbeschot foto 2: foto voor bron dakbeschot	
 	
foto 3: foto voor bron dakbeschot foto 4: foto voor bron dakbeschot	

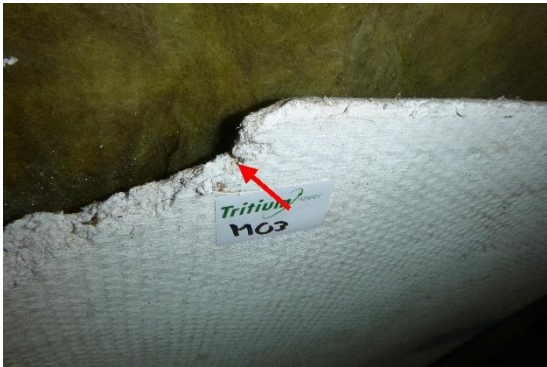


foto 5: foto voor bron dakbeschot



foto 6: foto voor bron dakbeschot

resultaten	
bron	1
betreft	asbesthoudend
adres/complexdeel	Runstraat 73 Schaijk
verdieping	eerste verdieping
ruimte	zolder stal
object	dakbeschot
materiaaltype	vlakke plaat
monstercode	visueel gelijk aan M01
identificatiecode	A00070172.1
analyseresultaten	betreft analyseresultaten van M01 2-5% Chrysotiel
niet hechtgebonden / hechtgebonden	hechtgebonden
bevestiging	gespijkerd
afmeting	1 x 1,5 m ²
risicoklasse	2
beschadiging	niet beschadigd
verwerking	licht verweerd
saneringsurgentie	laag risico. advies: saneren voor sloop of renovatie
verwijderingsmethode	open lucht sanering met de best bestaande techniek
opmerkingen	geen
 	
foto 7: foto voor bron dakbeschot foto 8: foto voor bron dakbeschot	

resultaten	
bron	3
betreft	asbesthoudend
adres/complexdeel	Runstraat 73 Schaijk
verdieping	eerste verdieping
ruimte	zolder stal
object	wandplaat
materiaaltype	(cement)board
monstercode	M03
identificatiecode	A00070172.1
analyseresultaten	30-60% Chrysotiel
niet hechtgebonden / hechtgebonden	hechtgebonden
bevestiging	gespijkerd
afmeting	1 x 10 m ²
risicoklasse	2
beschadiging	ernstig beschadigd
verwerking	licht verweerd
saneringsurgentie	matig risico. advies: op korte termijn saneren is aanbevolen
verwijderingsmethode	containment met de best bestaande techniek
opmerkingen	het plaatmateriaal zit aan de binnenzijde van de sporen gespijkerd. Op het analysecertificaat in bijlage 2 is opgenomen dat het betreffende materiaalmonster niet hechtgebonden is. De DIA oordeelt echter dat het materiaal hechtgebonden is. Het oordeel van de DIA prevaleert boven het betreffende analysecertificaat. de platen zijn ernstig beschadigd, hiervan zijn geen restanten van aangetroffen
	
foto 23: foto voor bron wandplaat	foto 24: foto voor bron wandplaat
	
foto 25: foto voor bron wandplaat	

resultaten	
bron	4
betreft	asbesthoudend
adres/complexdeel	Runstraat 73 Schaijk
verdieping	begane grond
ruimte	afhang stal
object	plafondbeplating
materiaaltype	vlakke plaat
monstercode	M04
identificatiecode	A00070172.1
analyseresultaten	2-5% Chrysotiel
niet hechtgebonden / hechtgebonden	hechtgebonden
bevestiging	gespijkerd
afmeting	1 x 23,5 m ²
risicoklasse	2
beschadiging	niet beschadigd
verwerking	licht verweerd
saneringsurgentie	laag risico. advies: saneren voor sloop of renovatie
verwijderingsmethode	containment met de best bestaande techniek
opmerkingen	geen
 	
foto 26: foto voor bron plafondbeplating foto 27: foto voor bron plafondbeplating	
	
foto 28: foto voor bron plafondbeplating	

resultaten	
bron	7
betreft	asbesthoudend
adres/complexdeel	Runstraat 73 Schaijk
verdieping	begane grond
ruimte	keuken
object	vloer
materiaaltype	vinylzeil
monstercode	M07
identificatiecode	A00070172.1
analyseresultaten	30-60% Chrysotiel
niet hechtgebonden / hechtgebonden	niet-hechtgebonden
bevestiging	gelijmd
afmeting	1 x 4,5 m ²
risicoklasse	2
beschadiging	niet beschadigd
verwerking	licht verweerd
saneringsurgentie	laag risico. advies: saneren voor sloop of renovatie
verwijderingsmethode	containment met de best bestaande techniek
opmerkingen	de vloerbedekker, wegens verlijming aan de asbesthoudende bron, laten verwijderen door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf.
	
foto 41: foto voor bron vloer	foto 42: foto voor bron vloer
	
foto 43: foto voor bron vloer	foto 44: foto voor bron vloer



foto 45: foto voor bron vloer

resultaten	
bron	8
betreft	asbesthoudend
adres/complexdeel	Runstraat 73 Schaijk
verdieping	dak
ruimte	schuur 1
object	dakbedekking
materiaaltype	golfplaat
monstercode	M08
identificatiecode	22.011169/0
analyseresultaten	10-15 % Chrysotiel (witte asbest) 2-5 % Crocidoliet (blauwe asbest)
niet hechtgebonden / hechtgebonden	Hechtgebonden
bevestiging	geschroefd
afmeting	1 x 50,5 m ²
risicoklasse	2A
beschadiging	ernstig beschadigd
verwerking	licht verweerd
saneringsurgentie	matig risico. advies: op korte termijn saneren is aanbevolen
verwijderingsmethode	open lucht sanering met de best bestaande techniek
opmerkingen	de toepassing is ernstig beschadigd, hiervan zijn geen restanten aangetroffen. schuur 1 is deels afgetimmerd aan de binnenzijde.
 	
foto 46 foto voor bron dakbedekking foto 47 foto voor bron dakbedekking	
 	
foto 48 foto voor bron dakbedekking foto 49 foto voor bron dakbedekking	

resultaten	
bron	9
betreft	asbesthoudend
adres/complexdeel	Runstraat 73 Schaijk
verdieping	begane grond
ruimte	schuur 2
object	dakbedekking
materiaaltype	golfplaat
monstercode	M09
identificatiecode	22.011169/0
analyseresultaten	10-15 % Chrysotiel (witte asbest)
niet hechtgebonden / hechtgebonden	Hechtgebonden
bevestiging	geschroefd
afmeting	1 x 40 m ²
risicoklasse	2
beschadiging	ernstig beschadigd
verwerking	licht verweerd
saneringsurgentie	matig risico. advies: op korte termijn saneren is aanbevolen
verwijderingsmethode	open lucht sanering met de best bestaande techniek
opmerkingen	de toepassing is ernstig beschadigd, hiervan zijn geen restanten aangetroffen. de dakconstructie is aan de onderzijde geïsoleerd. De begroeiing welke aan de golfplaten vastgegroeid zijn als asbesthoudend verwijderen
 	
foto 50 foto voor bron dakbedekking foto 51 foto voor bron dakbedekking	
 	
foto 52 foto voor bron dakbedekking foto 53 foto voor bron dakbedekking	



foto 54 | foto voor bron dakbedekking

resultaten	
bron	2
betreft	niet asbesthoudend
adres/complexdeel	Runstraat 73 Schaijk
verdieping	eerste verdieping
ruimte	gevel(s)
object	raamkozijn
materiaaltype	stopverf
monstercode	M02
identificatiecode	A00070172.1
analyseresultaten	<0,1% (niet aantoonbaar) Geen asbest
niet hechtgebonden / hechtgebonden	n.v.t.
bevestiging	gestopt
afmeting	1 x 4 stuks
risicoklasse	n.v.t.
beschadiging	niet beschadigd
verwerking	licht verweerd
saneringsurgentie	n.v.t.
verwijderingsmethode	n.v.t.
opmerkingen	betreft 4 glasvlakken die middels stopverf zijn vastgezet
	
foto 9: foto voor bron raamkozijn	
	
foto 10: foto voor bron raamkozijn	
	
foto 11: foto voor bron raamkozijn	
	
foto 12: foto voor bron raamkozijn	

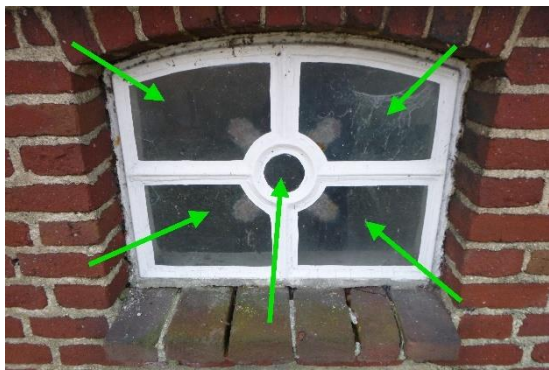


foto 13: foto voor bron raamkozijn



foto 14: foto voor bron raamkozijn

resultaten	
bron	2
betreft	niet asbesthoudend
adres/complexdeel	Runstraat 73 Schaijk
verdieping	begane grond
ruimte	gevel(s)
object	raamkozijn
materiaaltype	stopverf
monstercode	visueel gelijk aan M02
identificatiecode	A00070172.1
analyseresultaten	betreft analyseresultaten van M02 <0,1% (niet aantoonbaar) Geen asbest
niet hechtgebonden / hechtgebonden	n.v.t.
bevestiging	gestopt
afmeting	1 x 29 stuks
risicoklasse	n.v.t.
beschadiging	niet beschadigd
verwerking	licht verweerd
saneringsurgentie	n.v.t.
verwijderingsmethode	n.v.t.
opmerkingen	betreft 29 glasvlakken die middels stopverf zijn vastgezet
	
foto 15: foto voor bron raamkozijn	
	
foto 16: foto voor bron raamkozijn	
	
foto 17: foto voor bron raamkozijn	
	
foto 18: foto voor bron raamkozijn	

resultaten	
bron	2
betreft	niet asbesthoudend
adres/complexdeel	Runstraat 73 Schaijk
verdieping	begane grond
ruimte	afhang stal
object	raamkozijn
materiaaltype	stopverf
monstercode	visueel gelijk aan M02
identificatiecode	A00070172.1
analyseresultaten	betreft analyseresultaten van M02 <0,1% (niet aantoonbaar) Geen asbest
niet hechtgebonden / hechtgebonden	n.v.t.
bevestiging	gestopt
afmeting	1 x 14 stuks
risicoklasse	n.v.t.
beschadiging	niet beschadigd
verwering	licht verweerd
saneringsurgentie	n.v.t.
verwijderingsmethode	n.v.t.
opmerkingen	betreft 14 glasvlakken die middels stopverf zijn vastgezet
 	
foto 19: foto voor bron raamkozijn foto 20: foto voor bron raamkozijn	
 	
foto 21: foto voor bron raamkozijn foto 22: foto voor bron raamkozijn	

resultaten	
bron	5
betreft	niet asbesthoudend
adres/complexdeel	Runstraat 73 Schaijk
verdieping	begane grond
ruimte	gevel(s)
object	raamkozijn
materiaaltype	beglazingskit
monstercode	M05
identificatiecode	A00070172.1
analyseresultaten	<0,1% (niet aantoonbaar) Geen asbest
niet hechtgebonden / hechtgebonden	n.v.t.
bevestiging	gekit
afmeting	1 x 39 stuks
risicoklasse	n.v.t.
beschadiging	licht beschadigd
verwerking	licht verweerd
saneringsurgentie	n.v.t.
verwijderingsmethode	n.v.t.
opmerkingen	betreft 39 glasvlakken die middels beglazingskit zijn vastgezet
 	
foto 29: foto voor bron raamkozijn foto 30: foto voor bron raamkozijn	
 	
foto 31: foto voor bron raamkozijn foto 32: foto voor bron raamkozijn	



foto 33: foto voor bron raamkozijn



foto 34: foto voor bron raamkozijn



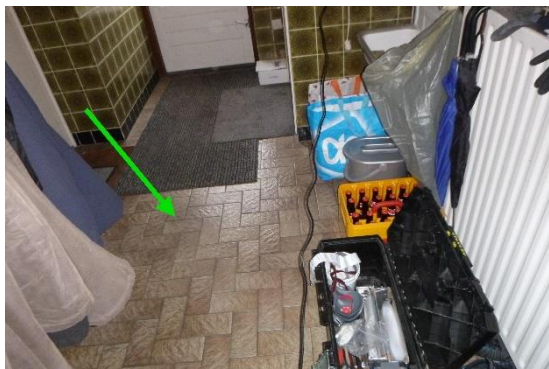
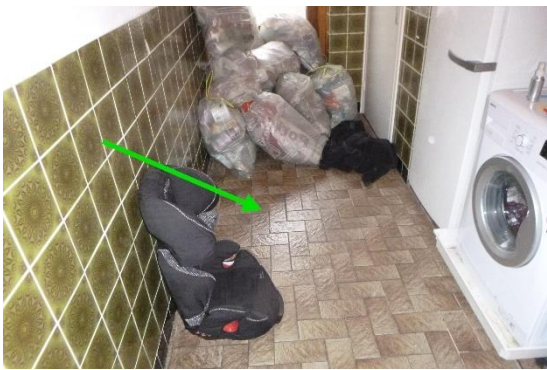
foto 35: foto voor bron raamkozijn



foto 36: foto voor bron raamkozijn



foto 37: foto voor bron raamkozijn

resultaten	
bron	6
betreft	niet asbesthoudend
adres/complexdeel	Runstraat 73 Schaijk
verdieping	begane grond
ruimte	gang 01
object	vloer
materiaaltype	tegellijm
monstercode	M06
identificatiecode	A00070172.1
analyseresultaten	<0,1% (niet aantoonbaar) Geen asbest
niet hechtgebonden / hechtgebonden	n.v.t.
bevestiging	gelijmd
afmeting	1 x 15,5 m ²
risicoklasse	n.v.t.
beschadiging	niet beschadigd
verwerking	licht verweerd
saneringsurgentie	n.v.t.
verwijderingsmethode	n.v.t.
opmerkingen	inclusief W.C. en gasruimte
 	
foto 38: foto voor bron vloer foto 39: foto voor bron vloer	
	
foto 40: foto voor bron vloer	

resultaten	
bron	10
betreft	niet asbesthoudend
adres/complexdeel	Runstraat 73 Schaijk
verdieping	begane grond
ruimte	schuur 2
object	raamkozijn
materiaaltype	stopverf
monstercode	M10 en M11
identificatiecode	22.011169/0
analyseresultaten	<0,1% (niet aantoonbaar) Geen asbest
niet hechtgebonden / hechtgebonden	N.v.t.
bevestiging	gestopt
afmeting	1 x 6 stuks
risicoklasse	N.v.t.
beschadiging	ernstig beschadigd
verwerking	licht verweerd
saneringsurgentie	N.v.t.
verwijderingsmethode	N.v.t.
opmerkingen	de toepassing is ernstig beschadigd, hiervan zijn geen restanten aangetroffen
 	
foto 55 foto voor bron raamkozijn foto 56 foto voor bron raamkozijn	
 	
foto 57 foto voor bron raamkozijn foto 58 foto voor bron raamkozijn	

4.3 Uitsluitingen

Tijdens de asbestinventarisatie was het niet mogelijk om een bepaalde ruimte of constructie te inventariseren. Deze is, met opgaaf van reden ervan, in onderstaande tabel weergegeven.

Tabel 4.1: locaties waar geen inventarisatie heeft plaatsgevonden

locatie	(te verwachten) materiaal	reden	aanvullend onderzoek noodzakelijk
(onder) fundering van woonboerderij	onbekend	niet inspecteerbaar omdat de ruimte waarin het zich bevindt niet zonder destructieve handelingen toegankelijk is	niet van toepassing, tenzij er werkzaamheden aan desbetreffende locatie plaats gaan vinden

5. Conclusie en aanbevelingen

5.1 Conclusie

Uit de resultaten van de asbestinventarisatie blijkt het volgende;

Er zijn 7 bronbladen asbesthoudend bevonden. De asbesthoudende bronnen zijn weergegeven op de plattegrondtekening in bijlage 1.

De resultaten van de inventarisatie geven geen aanleiding tot het uitvoeren van aanvullend onderzoek op het/de onderzochte gebouw(en)/object(en).

Volledigheidshalve wordt het volgende vermeld; overige (beglazings)kitten / stopverf, (onder) vloerbedekkers, lijmlagen, installaties, spouw, afvoeren, rookgaskanalen en ventilatiekanalen (PVC / metaal) zijn allen niet asbestverdacht bevonden. Overige tegels zijn middels specie bevestigd (niet asbestverdacht).

Indien er werkzaamheden plaatsvinden ter plaatse van de uitgesloten locaties (zie paragraaf 4.3) dienen deze aanvullend te worden geïnventariseerd.

5.2 Aanbevelingen

Voor aanvang van de sloop en/of renovatie dient een sloopmelding via www.omgevingsloket.nl gedaan te worden waarvan dit rapport onderdeel zal uitmaken. Een sloopmelding wordt uitsluitend aanvaard voor een asbestinventarisatierapport dat als geschikt is omschreven (zie tabel 1.1).

De asbesthoudende bronnen dienen te worden verwijderd door een gespecialiseerd en gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf, volgens de verwijderingsmethode zoals die is voorgeschreven door de SMA-rt-risicoclassificaties die zijn opgenomen in dit rapport. De werkwijze van deze asbestverwijderingsbedrijven waarborgt dat de verwijdering en afvoer van asbest op milieu- en arbeidshygiënische verantwoorde wijze geschiedt. Verwijdering van asbest in risicoklasse 1 kan, onder strenge voorwaarden, ook geschieden door niet gecertificeerde bedrijven (zie website van InfoMil). Tritium adviseert het verwijderen van asbest in risicoklasse 1 te laten uitvoeren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf om de hierboven genoemde reden.

Als niet al het asbesthoudend materiaal uit een gebouw wordt verwijderd, dient de gebouweigenaar het risico van de asbestbronnen voor de gebruikers (huurders, werknemers, onderhoudspersoneel, bezoekers) te laten beoordelen. De asbestinventarisatie bepaalt of een potentieel risico aanwezig is. In dat geval zal een risicobeoordeling conform de NEN 2991 geadviseerd worden, of verwijdering (op korte termijn) van de asbestbron. In andere gevallen behoren de gebruikers geïnformeerd te zijn over de aanwezigheid van de asbestbronnen en hoe te handelen bij schades van, of bij ongelukken met asbesthoudend materiaal (noodplan). Tevens dient duidelijk te zijn welke gebruiksbeperkende maatregelen gelden voor asbesthoudend materiaal (boren, schuren, mechanisch bewerken, verplaatsen). Hiertoe kan men een asbestbeheersplan laten opstellen. Het asbestbeheersplan beschrijft maatregelen en procedures om asbestrisico's te voorkomen, zodat een gebouw tot aan het moment van sloop veilig gebruikt

kan worden. Het asbestbeheersplan moet voorafgaand aan de uitvoering van werkzaamheden in een gebouw worden uitgereikt aan onderhoudspersoneel of (onder)aannemers.

Bijlage 1

Plattegrondtekeningen

legenda

asbesthoudend

geïventariseerd

niet geïventariseerd

kleefmonster asbesthoudend

kleefmonster asbestvrij

inkadering asbestverontreiniging

onderzocht gebied (buitsituatie)

afmetingen; zie tekening

Aan maatvoeringen op deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend

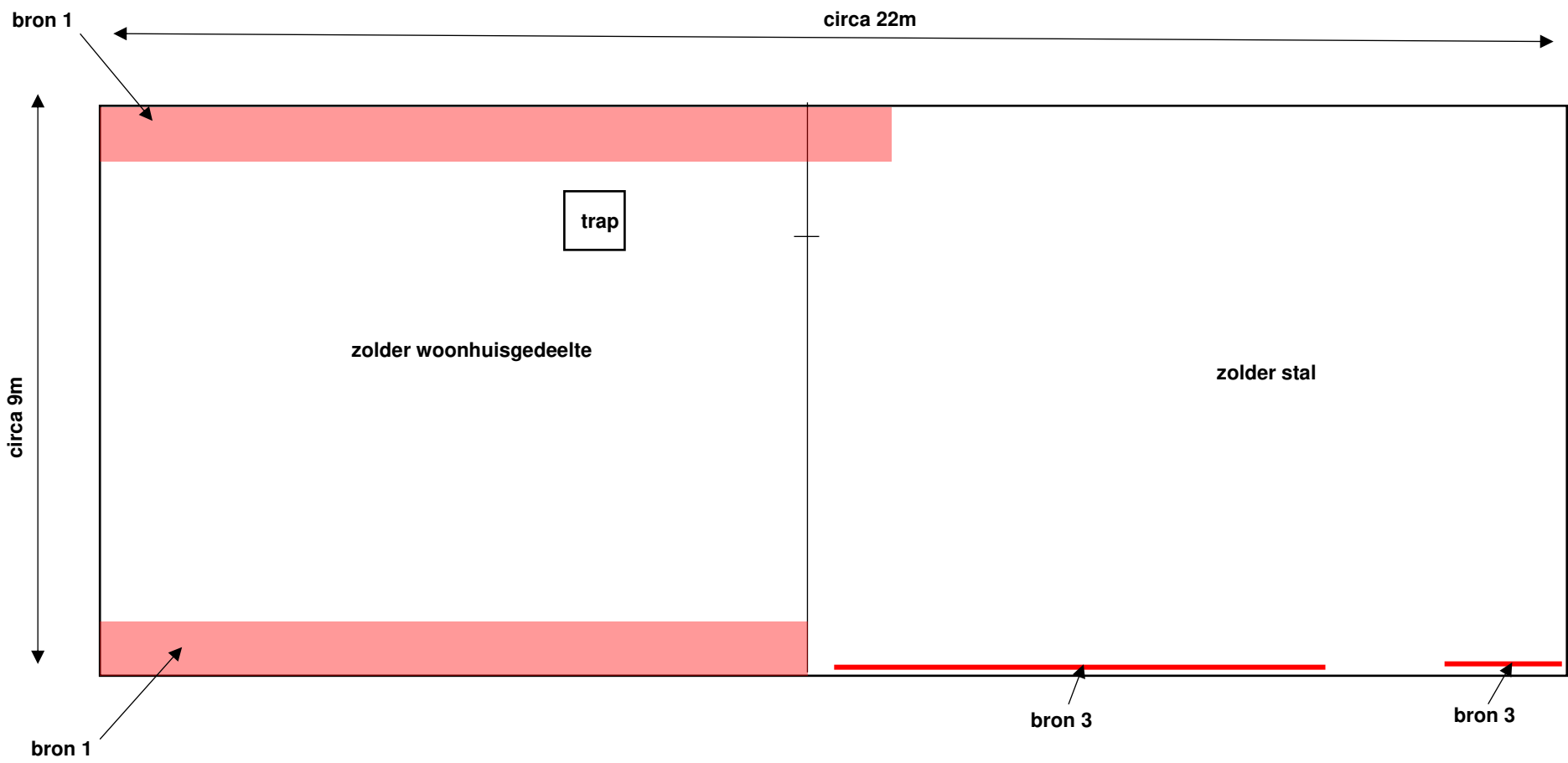
The floor plan shows a building layout with the following rooms and features:

- keuken** (kitchen): Red shaded area, labeled "bron 7" with an arrow pointing to it.
- afhang stal** (hanging stall): Red shaded area, labeled "bron 4" with an arrow pointing to it.
- stal** (stable): Large white area.
- W.C.** (toilet): Small white area.
- gang 01** (corridor): White area.
- badkamer** (bathroom): White area.
- slaapkamer** (bedroom): Three white areas.
- woonkamer** (living room): Large white area.
- entree** (entrance): Small white area.
- M.K.** (mechanical room): Small white area.
- gas**: Small white area.
- trap** (stairs): Small white area.

Dimensions: "circa 9m" (vertical) and "circa 25m" (horizontal). The entire plan is enclosed in a blue dashed line.

begane grond

legenda			
asbesthoudend	kleefmonster asbesthoudend	inkadering asbestverontreiniging	 vestiging Rijkevoort
geïnventariseerd	kleefmonster asbestvrij	onderzocht gebied (buitensituatie)	
niet geïnventariseerd			
afmetingen; zie tekening		Aan maatvoeringen op deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend	



Runstraat 73 te Schaijk

legenda			
asbesthoudend	kleefmonster asbesthoudend	inkadering asbestverontreiniging	Tritium ADVIES vestiging Rijkevoort
geïnventariseerd	kleefmonster asbestvrij	onderzocht gebied (buitensituatie)	
niet geïnventariseerd			
afmetingen; zie tekening		Aan maatvoeringen op deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend	



overzichtstekening

Bijlage 2

Kopie van analysecertificaat van materiaal-,
kleef-, lucht- en/of stofmonsters



Hongkongstraat 5
3047 BR Rotterdam

T: +31 (0)88 059 97 00
E: info@sgicompliance.nl
I: www.sgicompliance.nl

Tritium Advies BV
Veldweg 11
5447 BH Rijkevoort
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00070172.1
Datum rapportage	22-11-2021
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	c2BDu3Kz
Uw referentie	2110092
Ons projectnummer	A175627
Omschrijving opdrachtgever	Runstraat 73 Schaijk
Ontvangst monsters	22-11-2021
Monsterneming door	Opdrachtgever (M. (Maarten) van Maurik)
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	22-11-2021
Analyse locatie	Kammerweg 1 6361 GZ Nuth

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 2110092. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

SGI Compliance Environmental Control is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door SGI Compliance Environmental Control uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het Hoofd Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@sgicompliance.nl onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.



Mevr. ing. J. Pover
Hoofd Laboratorium



Analyserapport

Rapportnummer: A00070172.1

Ons projectnummer: A175627

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype *1 *3	Soort asbest	Massa (%)	Binding *2
A175627-001	M01 dakbeschot zolder woonhuisgedeelte	Plaat	Chrysotiel	2-5%	Hechtgebonden
A175627-002	M02 raamkozijn gevel(s)	Stopverf	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A175627-003	M03 wandplaat zolder stal	Plaat	Chrysotiel	30-60%	Niet hechtgebonden
A175627-004	M04 plafondbeplating afhang stal	Plaat	Chrysotiel	2-5%	Hechtgebonden
A175627-005	M05 raamkozijn gevel(s)	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A175627-006	M06 vloer gang 01	Tegellijm	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A175627-007	M07 vloer keuken	Zell	Chrysotiel	30-60%	Niet hechtgebonden

*: <0.1% (niet aantoonbaar)

*1 Bij materiaaltype is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering is het niet uitgesloten dat de laboratorium bevindingen afwijken van het materiaaltype welke in het veld is vastgesteld.

*2 Bij binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering alsmede de staat van het aangeboden monster is het niet uitgesloten dat de bevindingen van het laboratorium afwijken van de conclusie welke in het veld is vastgesteld.

*3 Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovinytiegels, katten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, en de analyseresultaten hierdoor vals negatief kunnen zijn.

SGI Compliance Environmental Control | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN NL36RABO0153273763 | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.5, 13 augustus 2021

pagina 2 van 2

Analysrapport asbestidentificatie materiaalmonster

Conform NEN 5896 m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie

Opdrachtgever : Tritium Advies
Asselbergsstraat 12
4815 AB Breda Nederland
Referentie opdrachtgever* : 2110092
Monster(s) aangeleverd? : Door opdrachtgever aangeleverd
Monsterneming door* : M. (Maarten) van Maurik
Locatie monsterneming* :
Adres monsterneming* : Runstraat 73 Schaijk
Datum monsterneming* : 17-Jun-2022
Totaal aantal monsters : 4
Onze referentie : 22.011169/0
Datum ontvangst : 17-Jun-2022
Datum analyse : 20-Jun-2022
Aantal pagina's : 1

Analyseresultaten					
M	ID*	Referentie / monsteromschrijving*	Soort materiaal	Soort asbest % (m/m)	HB?
1	M08	schuur 1 - dakbedekking	Dakbedekking	10-15 Chrysotiel 2-5 Crocidoliet	ja
2	M09	schuur 2 - dakbedekking	Dakbedekking	10-15 Chrysotiel	ja
3	M10	schuur 2 - raamkozijn	Raamkozijn	n.a.	n.v.t.
4	M11	schuur 2 - raamkozijn	Raamkozijn	n.a.	n.v.t.

Toelichting

Gewichtspercentages ingedeeld conform cat. NEN 5896 (<0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60).

n.a.	Asbest niet aantoonbaar (<0,1% (m/m))	% (m/m)	Gewichtspercentage	M	Monsternummer Détect
n.v.t.	Niet van toepassing	HB	Hechtgebonden	ID	Monsternummer opdrachtgever
*	Door opdrachtgever verstrekte gegevens, tenzij de monsterneming door Détect Milieu Services B.V. is uitgevoerd.	+	Asbest aangetoond (indicatief)		

Opmerkingen

Datum 20-Jun-2022
Laborant Eric Eisvogel
Autorisatie Eric Eisvogel

De analyse is in het laboratorium van Détect Milieu Services B.V. uitgevoerd conform NEN 5896 (laatste versie), m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie. De door Détect Milieu Services B.V. uitgevoerde verrichtingen zijn geaccrediteerd door de RvA en geregistreerd onder Testen L 548 (website www.rva.nl). Het analyseresultaat heeft alleen betrekking op het onderzochte monster. Détect Milieu Services B.V. draagt geen enkele verantwoording voor de herkomst en representativiteit van aangeleverde monsters, tenzij de monsterneming door Détect Milieu Services B.V. is uitgevoerd. Dit rapport is digitaal geautoriseerd en aangemaakt om deze reden niet ondertekend. Dit rapport mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Bijlage 3

Resultaten van SMA-rt risicoclassificatie

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 24 november 2021 om 16h26 (2038399)

Tritium Advies B.V.

SCA-code: 07-D070175.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070175.01-2110092].

Identificatie

Adres	Runstraat 73, Schaijk
Projectcode	2110092
Projectnaam	woonboerderij
Broncode	1
Bronnaam	dakbeschot

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	33,5 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00070172.1

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 26 november 2021 om 11h14 (2040124)

Tritium Advies B.V.

SCA-code: 07-D070175.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070175.01-2110092].

Identificatie

Adres	Runstraat 73, Schaijk
Projectcode	2110092
Projectnaam	woonboerderij
Broncode	3.
Bronnaam	wandplaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement board
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	10 m ²
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00070172.1

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 24 november 2021 om 16h26 (2038404)

Tritium Advies B.V.

SCA-code: 07-D070175.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070175.01-2110092].

Identificatie

Adres	Runstraat 73, Schaijk
Projectcode	2110092
Projectnaam	woonboerderij
Broncode	4
Bronnaam	plafondbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	23,5 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00070172.1

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 24 november 2021 om 16h26 (2038408)

Tritium Advies B.V.

SCA-code: 07-D070175.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070175.01-2110092].

Identificatie

Adres	Runstraat 73, Schaijk
Projectcode	2110092
Projectnaam	woonboerderij
Broncode	7
Bronnaam	vloer

Feiten

Productspecificatie	Vinylzeil
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4,5 m ²
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00070172.1

Situatie

Bevestiging	Gelijmd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 23 juni 2022 om 12h25 (2172624)

Tritium Advies B.V.

SCA-code: 07-D070175.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070175.01-2110092].

Identificatie

Adres	Runstraat 73, Schaijk
Projectcode	2110092
Projectnaam	woonboerderij
Broncode	8
Bronnaam	dakbedekking

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	50,5 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	22.011169/0

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 17052022 (ingangsdatum 17-05-2022)

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 23 juni 2022 om 12h25 (2172625)

Tritium Advies B.V.

SCA-code: 07-D070175.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070175.01-2110092].

Identificatie

Adres	Runstraat 73, Schaijk
Projectcode	2110092
Projectnaam	woonboerderij
Broncode	9
Bronnaam	dakbedekking

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	40 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	22.011169/0

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 17052022 (ingangsdatum 17-05-2022)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

Bijlage 4

Foto's onderzoekslocatie



foto 46: foto project



foto 47: foto project

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING WONING RUNSTRAAT 73

—

DHR. DE LOUW EN MEVR. VAN NISTELROOIJ SAMEN MET DHR. DE LOUW
SCHAIJK

21 SEPTEMBER 2022

COLOFON



GESCHREVEN DOOR;

Teun van Boekel (landschapsontwerper)
De Sterreschans 34
6584 HD Molenhoek
06-83211067
teunvanboekel@outlook.com

IN OPDRACHT VAN:

Nick de Louw en Lotte van Nistelrooij
Jesse de Louw

VERSIE: 21 SEPTEMBER 2022

INHOUDSOPGAVE

Aanleiding

Ruimtelijke context

Kaders landschapsbeleid

Ruimtelijk concept

Landschappelijk inpassingsplan

Beplantingslijst

AANLEIDING



Initiatiefnemers (dhr. de Louw en mevr. van Nistelrooij samen met dhr. de Louw) zijn voornemens een boerderij te splitsen.

De locatie is gelegen aan de rand van het dorp schaijk en ligt daarbij op de overgang naar het buitengebied. De woning aan de Runstraat is een oude langgevel boerderij en ligt in het zicht wanneer je Schaijk binnen komt rijden.

Doordat het een prominente zichtlocatie betreft wordt gevraagd de boerderij landschappelijk in te passen.

RUIMTELIJKE CONTEXT

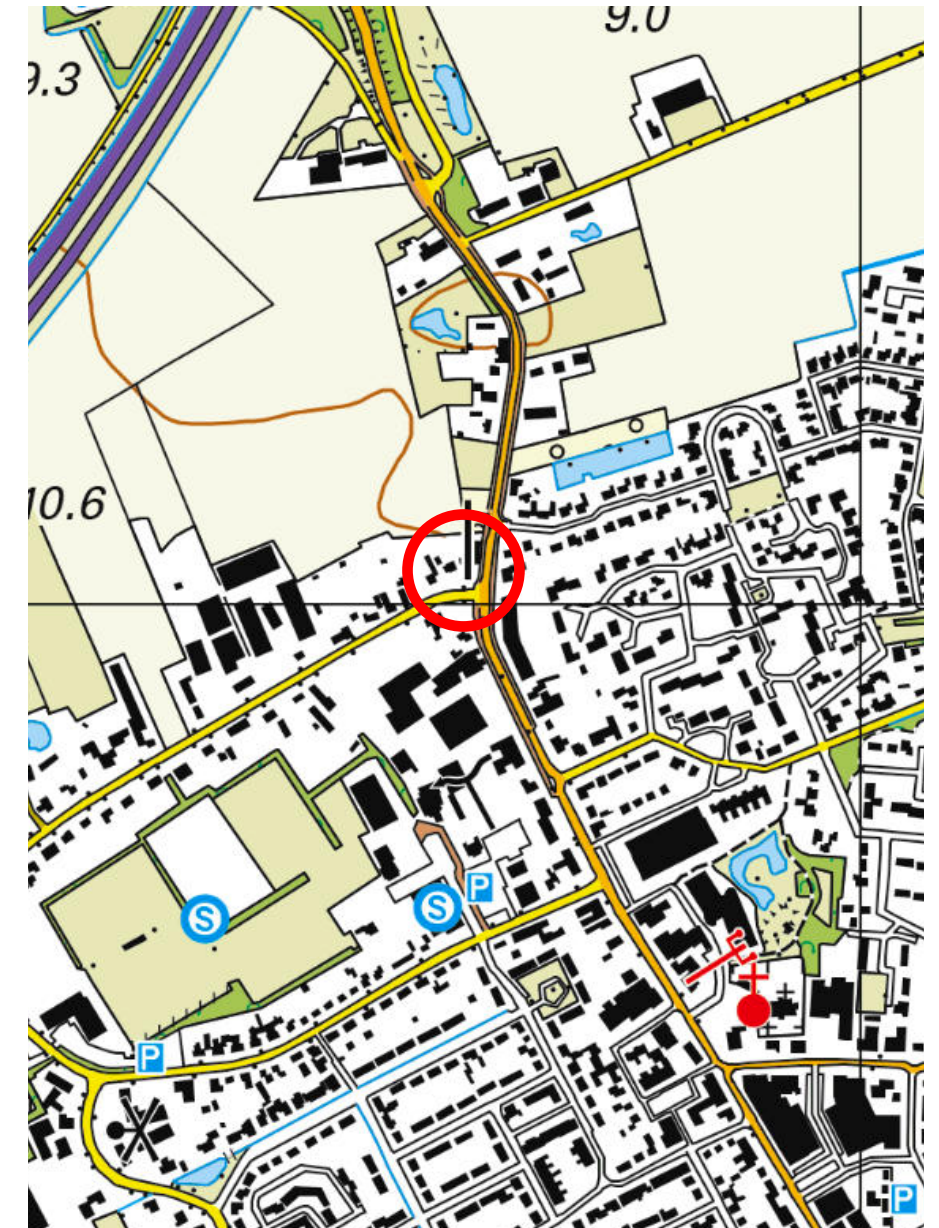
Omgeving Schaijk



1900



1980



2020

Schaijk ligt aan de noordrand van het pleistoceen deel van Noord-Brabant: in het noordoosten stroomde vroeger de Maas in een scherpe bocht om Herpen heen. Het laaggelegen Groot Rietbroek gaat over in de Traverse van de Beerse Overlaat en is een rivierkleigebied.

Ten zuiden van Schaijk ligt een langgerekte dekzandrug in oost-westrichting, waarop een aantal aaneengesloten natuurgebieden te vinden zijn: Reekse Heide, Mineursberg, Gaalse Heide en Schaijkse Heide. Het laatste maakt deel uit van het Landschapspark Maashorst.

De Munse Wetering, die van west naar oost stroomt, wordt ten westen van Schaijk omringd door kleinschalige percelen. De waterloop stroomt vanaf Schaijk naar het noordoosten en komt uit in de Hertogswetering.

Ten noorden van dit gebied liggen de Herpse Bossen, ook bekend als Herperduin. Dit is een voormalig stuifzandgebied.

De woning aan de Runstraat staat precies temidden van deze gebieden. Daarin past het, zoals te zien op de kaart van 1900, goed bij de kleinschaligheid van de Munse Wetering. Er was erfbeplanning aanwezig en perceelsgrenzen werden aangezet met gebiedseigen beplanting in de vorm van boomsingels of lanen.

Later breidde Schaijk zich uit en kwam naar maten de boerenbedrijven groter werden, de schaalvergroting. Dit is goed te zien ten noorden van het plangebied (kaart 2020), waar beplanting is verdwenen en de akkers groter zijn geworden.

RUIMTELIJKE CONTEXT

locatiefoto's



Zicht vanuit Zandsraat



Zicht vanuit Runstraat



Zicht vanuit Heiheuvel

RUIMTELIJKE CONTEXT

groene inpassing op erfniveau



Woning met haag en bomenlaan op erfgrens



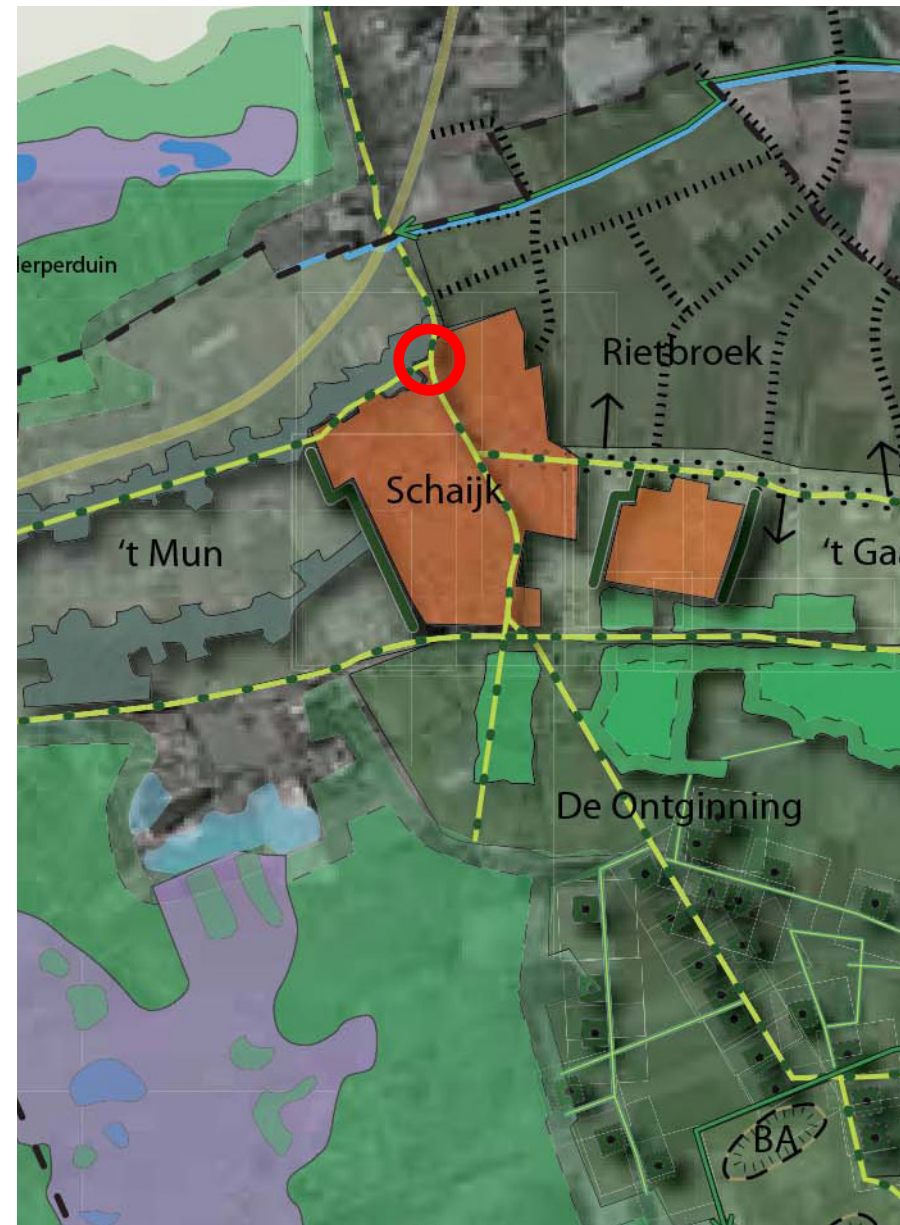
Woningen met beukenhaag op erfgrens komt veelvuldig voor in de straat



Bomen op voor en achtererf zijn kenmerkend in de straat

KADERS LANDSCHAPSBELEID

landschapsbeleidsplan Landerd 2013-2027



Gelegen tussen 't Mun en Rietbroek

't Mun

Identiteit van het gebied ten westen van Schaijk bestaat uit oude buurtschappen en grootschalige tuinbouwbedrijven en is omgeven door bos, de A50 en de dorpsrand van schaijk.

- *West-Oost gerichte linten anzetten met bosjes, singels en erfbeplanting. Open ruimtes en structuren behouden*

Rietbroek

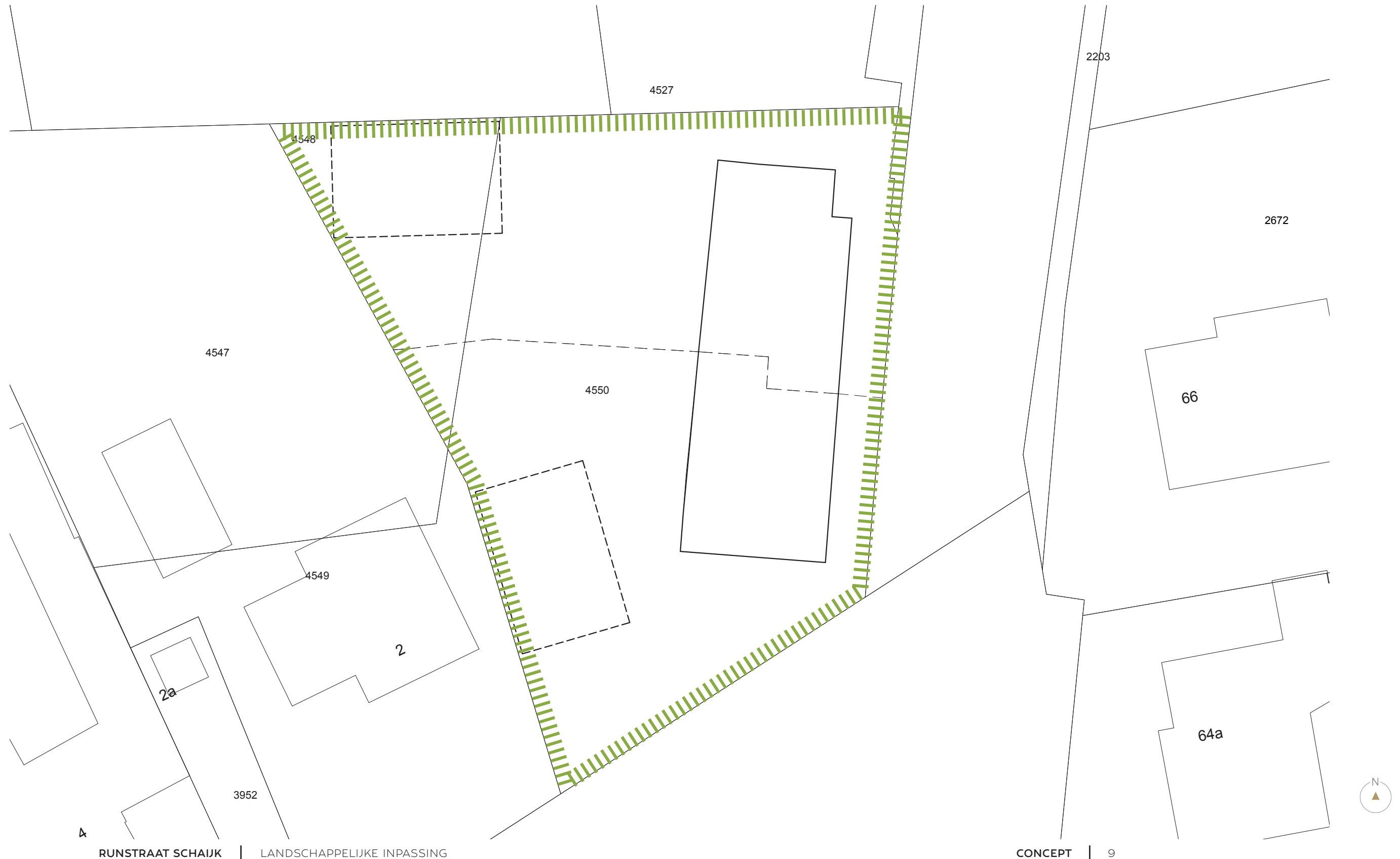
Het gebied ten noorden van schaijk en Reek bestaat uit een laag gelegen halfopen landschap. De oorspronkelijk veel voorkomende houtwallen en struwelen zijn grotendeels verdwenen. Daarvoor in de plaats zijn op enkele plaatsen loofhoutbosjes aangeplant en zijn laanbeplantingen aangebracht.

- *Landschapsstructuren versterken en maatvoering zichtbaar maken door aanplant van hakhoutsingels in de richting Noord-Zuid. Hierbij de waarde historische openheid van de Beerse Overlaat in acht nemen.*

RUIMTELIJK CONCEPT

Omzoming zorgt voor inpassing in en aansluiting op het cultuurlandschap.

In het landschappelijk inpassingsplan wordt zo veel mogelijk aansluiting gezocht met de omgeving. Rondom de locaties zijn hagen en bossgas te vinden. Door het perceel groen te omzomen en aan de noordzijde een transparante erfafscheiding te creëren wordt de aansluiting gevonden met overige kavels in de straat en tevens een natuurlijke afscheiding gerealiseerd ten behoeve van privacy.



LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN

Door toepassing van gebiedseigen soorten zorgen we dat de inpassing van de kavel aansluit bij het cultuurlandschap en zijn omgeving

Oprit indicatief

Haag Fagus sylvatica
zijdelinge erfgrens 150cm
hoog,
80cm breed

Boom 3e grootte
Corylus avellana
op achtererf (plaats n.t.b.)

Bijgebouw indicatief

Haag Fagus sylvatica
tussenerfgrens
200cm hoog,
80cm breed

Boom 2e grootte
Juglans regia
op achtererf (plaats n.t.b.)

Bijgebouw indicatief

Haag Fagus sylvatica
bestaand buren, handhaven

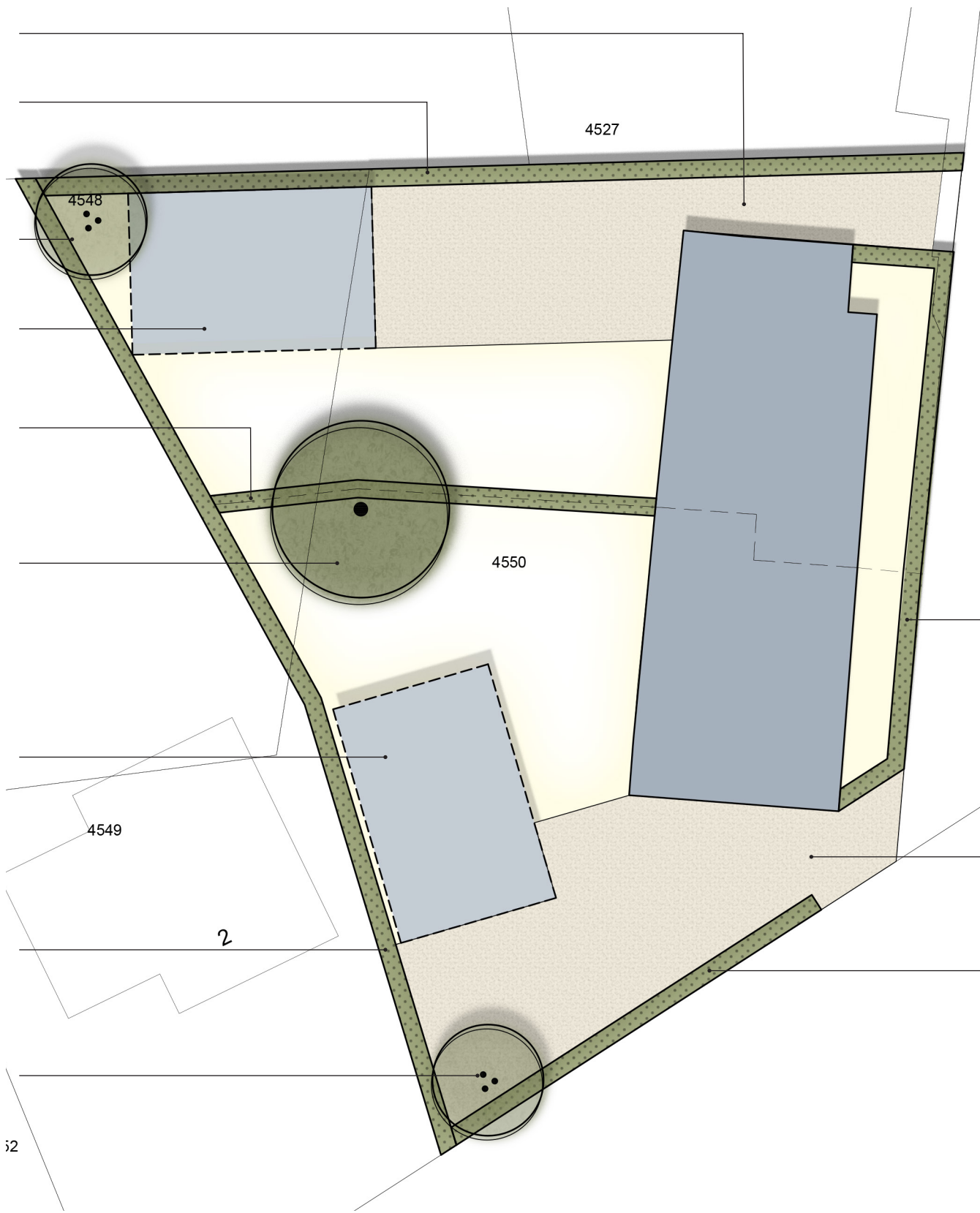
Boom 3e grootte
Prunus avium
op achtererf (plaats n.t.b.)

- Hagen omsluiten tuin en sluiten aan op beplanting in de straat. Op het voorerf zorgen ze voor een duidelijke entree van de oprit.
- De meerstammige bomen zijn echte erfbomen en geven een mooie structuur aan het straatbeeld en zicht op de kavel.
- Boom op achtererf heeft een eigen karakter en geeft structuur door zicht vanaf de straat naar de tuin.

Haag Fagus sylvatica
voorerf
100cm hoog
80 cm breed

Oprit indicatief

Haag Fagus sylvatica
zijdelinge erfgrens
150cm hoog
80 cm breed



BEPLANTINGSLIJST

met soort aanduiding, plantafstanden en beheer



Fagus sylvatica

Zijdelinge en achter erfgrens

haag 180 x 80 cm

aanplant: dubbele rij verschoven verband

beheer: 1x per jaar snoeien

Voor erfgrens

haag 80 x 80 cm

aanplant: dubbele rij verschoven verband

beheer: 1x per jaar snoeien



Prunus avium en Corylus avellana

Op achtererf

boom 3e grootte

plaats nader te bepalen

beheer: jaar 1 t/m 3 begeleidingssnoei

daarna snoeien van doden en gevaarlijke takken



Juglans regia

Op achtererf

boom 2e grootte

plaats nader te bepalen

beheer: jaar 1 t/m 3 begeleidingssnoei

daarna snoeien van doden en gevaarlijke takken

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING WONING
RUNSTRAAT 73

**Verkennd bodem- en asbestonderzoek
druppelzones
Runstraat 73 te Schaijk
(2205/166/LLU-01, versie 0)**



Verkennd bodem- en asbestonderzoek

in opdracht van

Familie de Louw
de heer P. van Hout
Runstraat 73
5374 AB SCHAIJK

betreffende locatie

Runstraat 73 te Schaijk

documentkenmerk

2205/166/LLU-01

versie

0

vestiging

Nuenen

datum

22 augustus 2022

opgesteld door:

L.J.M. (Luuk) Luttikhoud
Projectleider bodem

gecontroleerd door:

M.J.P. (Maarten) Lunenburg
Projectleider bodem

Dit document is digitaal gegenereerd en derhalve niet voorzien van een handtekening. De inhoud is aantoonbaar gecontroleerd en vrijgegeven. Het document mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. Door derden aangebrachte wijzigingen en/of toevoegingen dan wel oneigenlijk gebruik van het document vallen niet onder de verantwoording van Tritium Advies.

Op dit rapport is een disclaimer van toepassing; zie <https://www.tritium.nl/bodem-disclaimer/>

Tritium Advies B.V.

Adviseurs in bouwen, milieu en veiligheid

T. 088 44 02 900

E. info@tritium.nl

I. www.tritium.nl

Kvk-nr. 17108024

Tritium Advies is gevestigd in:

Arkel >> Neer >> Nuenen >>

Breda >> Rijkevoort

Inhoudsopgave

	pagina
Samenvatting	
1. Inleiding	1
2. Locatiegegevens	2
2.1 Terreinverkenning	3
2.2 Conclusies vooronderzoek	3
3. Onderzoeksstrategie	4
4. Uitvoering	5
4.1 Kwalibo	5
4.2 Maaiveldinspectie	5
4.3 Inspectiegaten en boorwerk	5
4.4 Analyses	6
5. Analyseresultaten	7
5.1 Toetsingskader(s)	7
5.2 Analyseresultaten grond	7
5.3 Analyseresultaten asbest	7
6. Verontreinigingssituatie	9
6.1 Oorzaak en gevalsdefinitie	9
6.2 Risicobeoordeling asbest	9
7. Conclusie en aanbevelingen	11

Bijlagen

Bijlage 1:	Kadastrale kaart
Bijlage 2:	Situatietekening
Bijlage 3:	Profielbeschrijvingen
Bijlage 4:	Analyseresultaten grond
Bijlage 5:	Analyseresultaten asbest
Bijlage 6:	Toelichting toetsingskader(s)
Bijlage 7:	Toetsingstabellen grond
Bijlage 8:	Foto's onderzoekslocatie

1. Inleiding

In opdracht van de familie de Louw heeft Tritium Advies een verkennend bodem- en asbestonderzoek uitgevoerd op de locatie Runstraat 73 te Schaijk.

Aanleiding voor het onderzoek is de aanwezigheid van verschillende druppelzones ter plaatse van twee bijgebouwen met asbestverdachte daken op de onderzoekslocatie. Mogelijk heeft in de loop der jaren door verwerking afspoeling van asbestvezels en/of PCB houdende coating plaatsgevonden. Doel van het onderzoek is derhalve om te bepalen of ter plaatse van de druppelzones sprake is van een bodemverontreiniging met asbest en/of PCB.

Tritium Advies heeft geen binding met de opdrachtgever en de onderzoekslocatie anders dan als onafhankelijk onderzoeksbureau.

Kwalibo

Op een deel van de werkzaamheden die in het voorliggende rapport worden beschreven is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Onder de naam Kwalibo regelt het Besluit de kwaliteitsborging in het bodembeheer. Voor deze kwaliteitsborging zijn onderdelen van het onderzoek onder Kwalibo uitgevoerd. Indien dit het geval is, dan is dit bij het betreffende onderdeel expliciet vermeld. Onderdelen zonder vermelding van Kwalibo, zijn niet onder Kwalibo uitgevoerd.

2. Locatiegegevens

Op basis van de gegevens aangeleverd door de opdrachtgever, is een overzicht opgesteld van de locatiegegevens. Het overzicht is weergegeven in de volgende tabel.

Tabel 2.1: overzicht onderzoekslocatie

actuele locatiegegevens	
adres	
straat, huisnummer, plaats	Runstraat 73 te Schaijk
kadastraal	
gemeente	Schaijk
sectie en nummers	A 4548 en 4550
locatie	
huidig gebruik	Twee bijgebouwen gelegen in de tuin bij het bijhorende woonhuis.
geplande werkzaamheden	Het voornemen bestaat de twee bijgebouwen te slopen.
oppervlak	druppelzones ter plaatse van de bijgebouwen, circa <10 m ² per druppelzone
asbestaspecten	Op de onderzoekslocatie bevinden zich twee bijgebouwen welke zijn voorzien van een asbestverdacht dak zonder dakgoot. Volgens de BAG-Viewer is het noordelijke bijgebouw gerealiseerd in 2008 en het zuidelijke bijgebouw in 1966. Het terrein rondom de bijgebouwen is onverhard.
bodembedreigende activiteit	Mogelijk heeft in de loop der jaren afspoeling afkomstig van de asbestverdachte daken plaatsgevonden met asbestvezels en/of PCB houdende coating.
omgeving	
gebruik belendende percelen	wonen met tuin, agrarisch en openbare weg

De kadastrale kaart van de onderzoekslocatie is weergegeven in bijlage 1. Een situatietekening is weergegeven in bijlage 2. Foto's van de onderzoekslocatie zijn toegevoegd in bijlage 8. De ligging van de bijgebouwen is weergegeven in de volgende figuur.

Figuur 2.1: luchtfoto bijgebouwen



2.1 Terreinverkenning

Voorafgaand aan de monsternamen is een terreinverkenning uitgevoerd. Hierbij zijn geen bijzonderheden geconstateerd. De resultaten van de terreinverkenning hebben dan ook geen aanleiding gegeven om de onderzoeksstrategie aan te passen.

2.2 Conclusies vooronderzoek

Op basis van de bovenstaande gegevens wordt de onderzoekslocatie als "verdacht" beschouwd. Aangenomen wordt dat de grond als gevolg van de aanwezigheid van de bijgebouwen met asbestverdachte daken zonder dakgoot mogelijk verontreinigd zijn geraakt met asbest. Tevens is in vergelijkbare situaties gebleken dat grond onder asbesthoudende daken, als gevolg van afspoeling van PCB houdende coating, ook verontreinigd kan zijn met PCB. Op basis van de gegevens aangeleverd door de opdrachtgever worden de in de volgende tabel vermelde deellocaties onderscheiden.

Tabel 2.2: deellocaties

deel-locatie	omschrijving	afmeting	hypothese	motivatie	verdachte stoffen ¹⁾
A	noordelijk bijgebouw	< 10 m ²	verdacht	druppelzones ter plaatse van asbestverdachte daken zonder dakgoot	asbest en PCB
B	zuidelijk bijgebouw	< 10 m ²			

Opmerkingen bij de tabel:

- 1) verklaring analyses:
PCB : polychloorbifenylen.

3. Onderzoeksstrategie

De uit te voeren veldwerkzaamheden voor het verkennend bodem- en asbestonderzoek naar de druppelzones van de bijgebouwen is weergegeven in de volgende tabel.

Tabel 3.1: veldwerkzaamheden verkennend bodem- en asbestonderzoek

strategie ¹⁾	veldwerkzaamheden			analyses ²⁾
	maaiveld-inspectie	inspectiegaten (diepte in m-mv)	boringen (diepte in m-mv)	grond
deellocatie A: noordelijk bijgebouw (< 10 m²)				
MW	2 richtingen, stroken 1,5 m	4 x (0,5) ³⁾	-	1 x asb-g, 1 x PCB
deellocatie B: zuidelijk bijgebouw (< 10 m²)				
MW	2 richtingen, stroken 1,5 m	4 x (0,5) ³⁾	-	1 x asb-g, 1 x PCB

Opmerkingen bij de tabel:

- 1) verklaring strategie:
MW : de onderzoeksstrategie betreft maatwerk.
- 2) verklaring analyses:
asb-g : asbest in grond NEN 5898;
PCB : polychloorbifenylen.
- 3) de gaten bij de druppelzones worden uitgevoerd tot 0,5 m-mv. De meest verdachte toplaag (tot 0,1 m-mv) wordt separaat bemonsterd en geanalyseerd.

De analyses worden door een geaccrediteerd laboratorium uitgevoerd. De monsters worden voor zover mogelijk conform AS3000 voorberekt.

4. Uitvoering

4.1 Kwalibo

Op de veldwerkzaamheden is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Onder de naam Kwalibo regelt het Besluit de kwaliteitsborging in het bodembeheer. Voor dit onderzoek zijn de werkzaamheden uitgevoerd onder certificaat op grond van BRL SIKB 2000 (versie 6.0, 1 februari 2018) conform protocollen 2001 (versie 6.0, 1 februari 2018) en 2018 (versie 6.0, 1 februari 2018) van de Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer.

In de volgende tabel is de naam van de erkende veldwerker weergegeven, die voor onderhavig onderzoek het veldwerk heeft uitgevoerd.

Tabel 4.1: erkende veldwerkers Tritium Advies

veldwerker	datum uitvoering	nummers
maaiveldinspectie		
Rolf Liebregts	17-06-2022	maaiveld
boorwerkzaamheden (protocol 2001)		
Rolf Liebregts	17-06-2022	01 t/m 08
inspectiegaten (protocol 2018)		
Rolf Liebregts	17-06-2022	01 t/m 08

Conform BRL-SIKB 2000 zijn de veldwerkzaamheden getoetst op partijdigheid. De uitvoerder van het veldwerk voor milieuhygiënisch bodemonderzoek heeft geen binding met de opdrachtgever en de onderzoekslocatie anders dan als dat van een onafhankelijk onderzoeksbureau.

4.2 Maaiveldinspectie

Het maaiveld van de locatie was tijdens de maaiveldinspectie braakliggend en bedekt met gras (tuin/gazon). Vanwege de toestand van het maaiveld wordt de efficiëntie van de maaiveldinspectie geschat op 90 - 100 %. Tijdens de maaiveldinspectie zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen op het maaiveld.

4.3 Inspectiegaten en boorwerk

De locaties van de inspectiegaten en boringen zijn weergegeven in bijlage 2. Tijdens de uitvoering van het veldwerk deden zich geen belemmeringen of bijzonderheden voor. De bij de werkzaamheden vrijkomende grond is in het veld zintuiglijk beoordeeld. Hierbij zijn de in de volgende tabel weergegeven waarnemingen gedaan die duiden op een mogelijke bodemverontreiniging met asbest. Voor de bodemopbouw wordt verwezen naar de profielbeschrijvingen in bijlage 3.

Tabel 4.2: waarnemingen en bijzonderheden

inspectiegat of boring	traject (m-mv)	overige waarnemingen en bijzonderheden	einddiepte (m-mv)
deellocatie A: noordelijk bijgebouw (< 10 m²)			
01	0,00 - 0,10	sporen puin, gestaakt op een tegel	0,11
02	0,05 - 0,50	sporen puin	0,50
03	0,00 - 0,50	sporen puin	0,50
04	0,00 - 0,50	sporen puin	0,50
deellocatie B: zuidelijk bijgebouw (< 10 m²)			
05	0,05 - 0,50	sporen puin	0,50
06	0,00 - 0,50	sporen puin	0,50
07	0,00 - 0,50	sporen puin	0,50
08	0,00 - 0,50	sporen puin	0,50

4.4 Analyses

De monsters zijn volgens de volgende tabel geanalyseerd.

Tabel 4.3: geanalyseerde monsters grond

monster- code	traject (m-mv)	boring(en)	analyses ¹⁾	toelichting
deellocatie A: noordelijk bijgebouw (< 10 m²)				
MM01	0,00 - 0,15	02, 03, 04	PCB	meest verdachte bodemlaag
deellocatie B: zuidelijk bijgebouw (< 10 m²)				
MM02	0,00 - 0,15	05, 06, 07, 08	PCB	meest verdachte bodemlaag

Opmerkingen bij de tabel:

- 1) verklaring analyses:
PCB : polychloorbifenylen.

Tabel 4.4: geanalyseerde monsters asbest (NEN 5707)

inspectiegaten	monster- code	traject (m-mv) ¹⁾	analyses ²⁾	toelichting
deellocatie A: noordelijk bijgebouw (< 10 m²)				
01 t/m 04	ASBMM01	0,00 - 0,15	asb-g	meest verdachte bodemlaag contactzone, sporen puin
deellocatie B: zuidelijk bijgebouw (< 10 m²)				
05 t/m 08	ASBMM02	0,00 - 0,15	asb-g	meest verdachte bodemlaag contactzone, sporen puin

Opmerkingen bij de tabel:

- 1) in geval er sprake is van een monster dat samengesteld is uit deelmonsters, betreft het aangegeven traject de minimale en maximale diepte van de deelmonsters in het betreffende mengmonster.
2) verklaring analyses:
asb-g : asbest in grond NEN 5898.

5. Analyseresultaten

5.1 Toetsingskader(s)

De analyseresultaten van de grondmonsters zijn vergeleken met de reeds geldende toetsingskader(s). In de volgende tabel is weergegeven op welke wijze de mate van verontreiniging na toetsing van de analyseresultaten aan de normen uit de Wet bodembescherming (Wbb) in het rapport wordt weergegeven.

Tabel 5.1: aanduiding mate van verontreiniging volgens Wbb

aanduiding in rapport	betekenis voor grond	betekenis voor grondwater
- = niet verontreinigd	De toetsingswaarden worden niet overschreden.	
>AW of >S = licht verontreinigd	Het aangetoonde gehalte ligt tussen de achtergrond- en tussenwaarde.	Het aangetoonde gehalte ligt tussen de streef- en tussenwaarde.
>T = matig verontreinigd	Het aangetoonde gehalte ligt tussen de tussen- en interventiewaarde.	
>I = sterk verontreinigd	Het aangetoonde gehalte ligt boven de interventiewaarde.	

De analyseresultaten asbest worden eveneens vergeleken met de toetsingstabel 'Streefwaarden grondwater en interventiewaarden grond en grondwater' uit de circulaire bodemsanering (Nederlandse Staatscourant, nr. 16675, 27 juni 2013). De interventiewaarde voor asbest is vastgesteld op 100 mg/kg d.s. gewogen asbest. Een toelichting op het toetsingskader is weergegeven in bijlage 6.

5.2 Analyseresultaten grond

De analyseresultaten van de grondmonsters zijn weergegeven in bijlage 4. De toetsingsresultaten zijn weergegeven in bijlage 7. Een samenvatting is weergegeven in de volgende tabel.

Tabel 5.2: samenvatting toetsingsresultaten grond

monster-code	traject (m-mv)	boring(en)	motivatie	toetsingsresultaten Wbb ¹⁾		
				> AW	> T	> I
deellocatie A: noordelijk bijgebouw (< 10 m²)						
MM01	0,00 - 0,15	01, 02, 03	meest verdachte bodemlaag	PCB	-	-
deellocatie B: zuidelijk bijgebouw (< 10 m²)						
MM02	0.00 - 0.15	05. 06. 07. 08	meest verdachte bodemlaag	PCB	-	-

Opmerkingen bij de tabel:

- 1) verklaring afkortingen:
PCB polychloorbifenylen.

5.3 Analyseresultaten asbest

De analyseresultaten zijn weergegeven in bijlage 5. De berekening van de totale gewogen gehalte asbest is weergegeven in de volgende tabel.

Tabel 5.3: berekening gewogen gehalte

inspectiegaten	traject (m-mv)	monster- code	omschrijving	gehalte asbest (mg/kg d.s.)		
				fractie < 20 mm ¹⁾	fractie > 20 mm	totaal gewogen ²⁾
deellocatie A: noordelijk bijgebouw (< 10 m ²)						
01 t/m 04	0,00 - 0,15	ASBMM01	meest verdachte bodemlaag contactzone, sporen puin	< 2	n.a.	< 2
deellocatie B: zuidelijk bijgebouw (< 10 m ²)						
05 t/m 08	0,00 - 0,15	ASBMM02	meest verdachte bodemlaag contactzone, sporen puin	110	n.a.	110

Opmerkingen bij de tabel:

- 1) gehalte op analyse certificaat.
 - 2) dit gehalte is bepaald op basis van een verkennend onderzoek en betreft derhalve een indicatieve waarde.
- n.a.: niet aangetroffen

In ASBMM02 zijn tevens in de fractie < 0,5 mm met de optische lichtmicroscop 50 verdachte vezels chrysotiel en 3 verdachte vezels crocidoliet waargenomen. Derhalve is aanvullend een SEM-analyse (respirabele vezels) uitgevoerd op dit monster.

Respirabele vezels

In de meest verdachte bodemlaag zijn met de SEM-analyse geen respirabele asbestvezels aangetoond. De analyseresultaten zijn weergegeven in bijlage 5.

6. Verontreinigingssituatie

Bij het op de locatie uitgevoerde verkennend asbestonderzoek is ter plaatse van de druppelzone van het zuidelijke bijgebouw asbest in de grond aangetoond met een gehalte van 110 mg/kg d.s. Het aangetoonde asbest bestaat uit niet hechtgebonden chrysotiel en bevindt zich naar verwachting alleen in de contactzone (0,00 – 0,15 m-mv) van de druppelzone.

Tabel 6.1: overzicht verontreiniging

aard			omvang		
in de grond	soort(en)	niet-hechtgebonden chrysotiel	lengte druppelzone (2 zijden)	15,00	m
			breedte druppelzone	1,00	m
			oppervlakte druppelzone	15,00	m ²
			bovengrens	0,00	m-mv
			ondergrens	0,15	m-mv
			gemiddelde dikte	0,15	m
			omvang	2,25	m ³
	maximale gehalte	110 mg/kg d.s.			

6.1 Oorzaak en gevalsdefinitie

Er is geen aanleiding om te veronderstellen dat de bodemverontreiniging op de onderzoekslocatie na 1 juli 1993 is ontstaan. Vermoedelijk is de verontreiniging afkomstig van het asbesthoudende dak van het zuidelijke bijgebouw welke in 1966 is gerealiseerd. Derhalve wordt aangenomen dat de verontreiniging is ontstaan voor 1 juli 1993.

Voor bodemverontreinigingen met asbest geldt geen volumecriterium. Er is sprake van een geval van ernstige verontreiniging indien het gemeten gehalte hoger is dan de interventiewaarde. Omdat de interventiewaarde wordt overschreden kan worden afgeleid dat er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

6.2 Risicobeoordeling asbest

In de Circulaire bodemsanering (1 juli 2013) is het criterium uitgewerkt waarmee wordt vastgesteld of een spoedige sanering van een bodemverontreiniging noodzakelijk is. Voor asbest is het criterium alleen van toepassing op verontreinigingen die voor 1 juli 1993 zijn ontstaan. Als een geval van ernstige verontreiniging is vastgesteld, dan is sprake van een potentieel risico dat aanleiding geeft tot een vorm van saneren of beheren. Voor deze gevallen moet worden bepaald of sprake is van onaanvaardbare risico's bij het huidige of toekomstig gebruik, zodat spoedig moet worden gesaneerd. Of er sprake is van onaanvaardbare risico's wordt bepaald volgens het "Milieuhygiënisch Saneringscriterium Bodem, protocol asbest" (bijlage 3 van de Circulaire bodemsanering). Het protocol bestaat uit 3 stappen:

- stap 1 : vaststellen geval van ernstige verontreiniging;
- stap 2 : standaard risicobeoordeling;
- stap 3 : locatiespecifieke risicobeoordeling.

De criteria voor de toetsing of sprake is van onaanvaardbare risico's en resultaat van de risicobeoordeling zijn weergegeven in de volgende tabel.

Tabel 6.2: risicobeoordeling asbestverontreiniging

onderdeel		antwoord	motivatie
Stap 1: vaststellen geval van ernstige verontreiniging			
1.1	Gehalte asbest in de bodem groter dan 100 mg/kg d.s. en de zorgplicht is niet van toepassing?	ja	zie tabel 5.3 in paragraaf 5.3
Stap 2: standaard risicobeoordeling			
2.1	Contact mogelijk met de asbestverontreiniging (afdekking, vegetatie, actuele contactzone)	ja	de verontreiniging bevindt zich in de bovenste 0,5 m en de locatie ligt braak
2.2	Gehalte hechtgebonden asbest >1000 mg/kg d.s.?	nee	zie bijlage 5
2.3	Gehalte niet-hechtgebonden asbest >100 mg/kg d.s.?	ja	zie bijlage 5
Stap 3: locatiespecifieke risicobeoordeling			
3.1	Gehalte respirabele asbestvezels contactzone > 10 mg/kg d.s.?	nee	zie bijlage 5

Uit de beoordeling (stap 3) blijkt dat er geen sprake is van onaanvaardbare risico's. Dit betekent dat geen tijdstip voor de start van de sanering wordt vastgesteld.

7. Conclusie en aanbevelingen

Uit de resultaten van het onderzoek blijkt het volgende.

Zintuiglijke waarnemingen

Zintuiglijk is op het maaiveld geen asbestverdacht materiaal waargenomen. Verder zijn in de opgegraven grond sporen met puin aangetroffen. De grond met sporen puin is bij beide bijgebouwen aangetroffen vanaf het maaiveld tot minimaal 0,50 m-mv.

Deellocatie A: noordelijk bijgebouw (< 10 m²)

In de meest verdachte bodemlaag is zowel zintuiglijk als analytisch geen asbest aangetoond. Derhalve mag worden geconcludeerd dat de grond niet verontreinigd is met asbest. Nader onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

In de meest verdachte bodemlaag is een lichte verontreiniging met PCB aangetoond.

Deellocatie B: zuidelijk bijgebouw (< 10 m²)

Zintuiglijk is geen asbestverdacht materiaal (fractie > 20 mm) waargenomen in de meest verdachte bodemlaag. Analytisch is wel asbest aangetoond in de fractie < 20 mm. In de grond is een maximaal gewogen asbestgehalte aangetoond van 110 mg/kg d.s. Het asbest betreft niet hechtgebonden chrysotiel. Omdat er sprake is van een verkennend bodemonderzoek betreft het een indicatief gehalte. Omdat het aangetoonde gehalte groter is dan de helft van de interventiewaarde, kan niet worden uitgesloten dat de grond verontreinigd is met asbest. Formeel gezien wordt nader onderzoek noodzakelijk geacht voor het vaststellen van het daadwerkelijke asbestgehalte in de grond. Echter gelet op het geringe oppervlakte van de druppelzone wordt nader onderzoek niet zinvol geacht. Wel is aanvullend een SEM-analyse uitgevoerd. Hierbij zijn geen respirabele asbestvezels (fractie < 0,5 mm) aangetoond.

In de meest verdachte bodemlaag is een lichte verontreiniging met PCB aangetoond.

Resumé

Ter plaatse van het zuidelijke bijgebouw is een asbestverontreiniging boven de norm vastgesteld (> 100 mg/kg d.s.). Op dit terreindeel is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. De onderzoeksresultaten van het bodemonderzoek leveren derhalve beperkingen op ten aanzien van eventuele voorgenomen sloop en/of herontwikkeling. Op basis van een risicobeoordeling is bepaald dat geen onaanvaardbare risico's aanwezig zijn. Derhalve hoeft de locatie niet met spoed gesaneerd te worden. Echter in het kader van toekomstige graafwerkzaamheden, aanvragen voor bouwvergunningen of bestemmingswijzigingen, dient de locatie alsnog middels een BUS-melding gesaneerd te worden.

De overige onderzoeksresultaten van het bodemonderzoek ter plaatse van het noordelijke bijgebouw leveren geen beperkingen op ten aanzien van het huidige gebruik van de locatie en vormen naar mening van Tritium Advies geen belemmering voor de voorgenomen sloop.

Indien grond wordt afgegraven (bijvoorbeeld bij bouwwerkzaamheden) en van de locatie wordt afgevoerd, dient er rekening mee te worden gehouden dat deze grond elders niet zonder meer toepasbaar is. Met betrekking tot het elders hergebruiken van grond zijn de regels van het Besluit bodemkwaliteit van toepassing, die doorgaans een grotere onderzoeksinspanning vereisen.

Bijlage 1: Kadastrale kaart



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Schaijk
Sectie	A
Perceel	4550

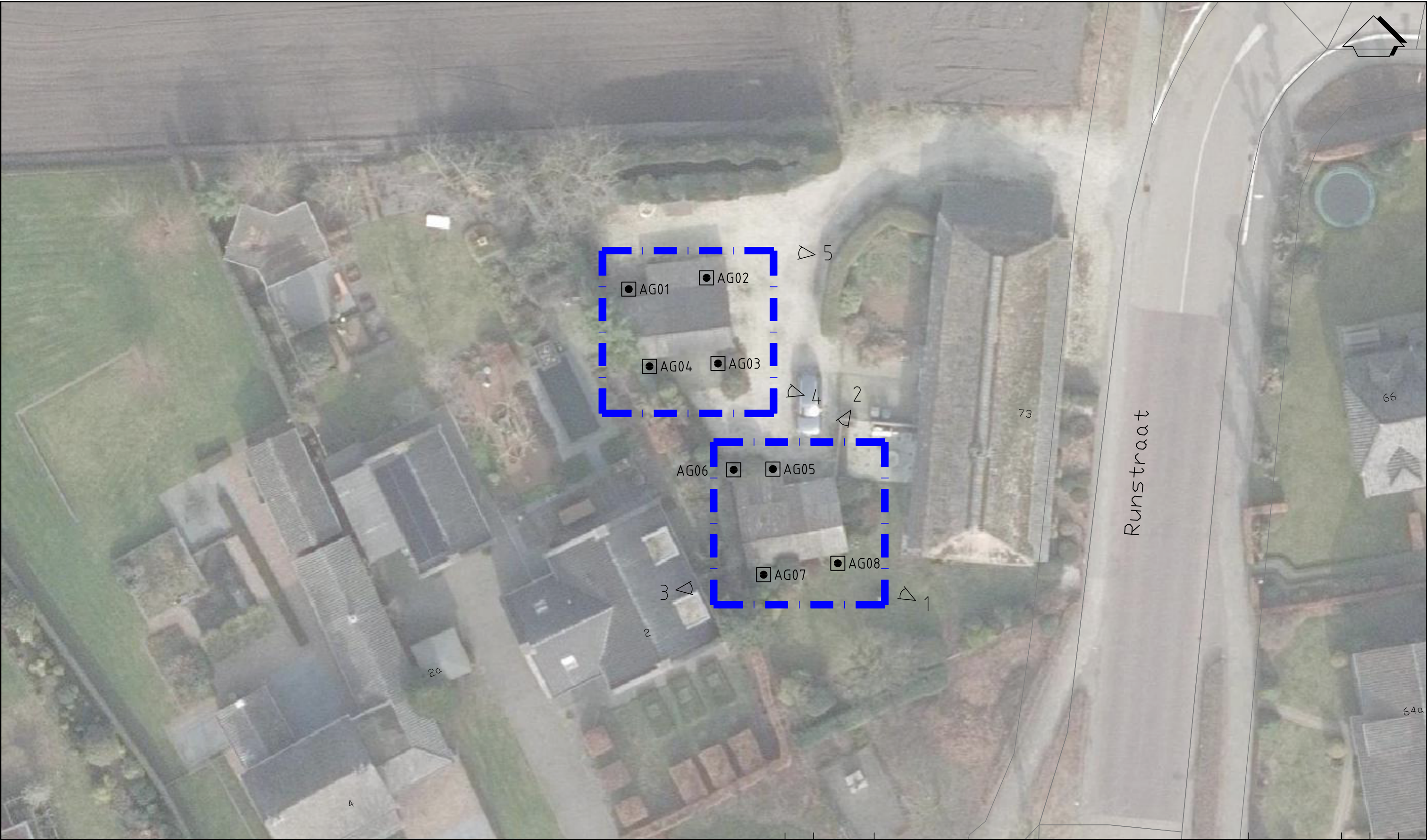
Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 20 juli 2022

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Bijlage 2: Situatietekening



LEGENDA										010 m.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

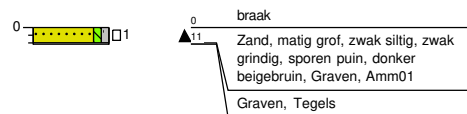
Bijlage 3: Profielbeschrijvingen

Bijlage: Boorprofielen

Boring: 01

Boormeester: Rolf Liebregts

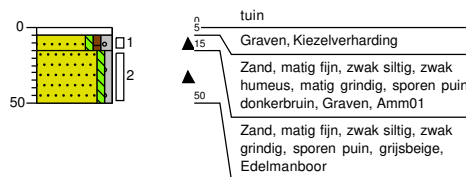
Datum: 17-6-2022



Boring: 02

Boormeester: Rolf Liebregts

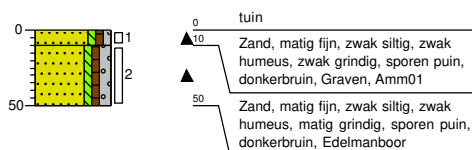
Datum: 17-6-2022



Boring: 03

Boormeester: Rolf Liebregts

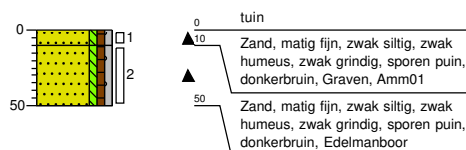
Datum: 17-6-2022



Boring: 04

Boormeester: Rolf Liebregts

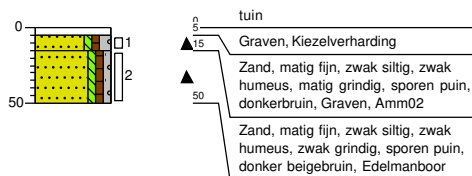
Datum: 17-6-2022



Boring: 05

Boormeester: Rolf Liebregts

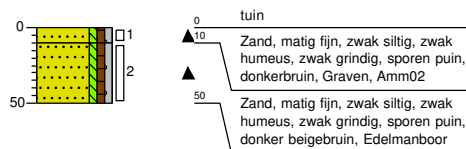
Datum: 17-6-2022



Boring: 06

Boormeester: Rolf Liebregts

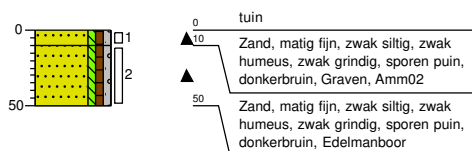
Datum: 17-6-2022



Boring: 07

Boormeester: Rolf Liebregts

Datum: 17-6-2022



Boring: 08

Boormeester: Rolf Liebregts

Datum: 17-6-2022

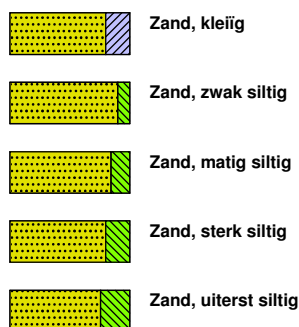


Legenda (conform NEN 5104)

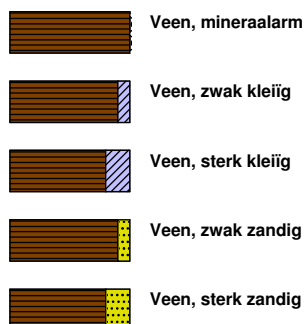
grind



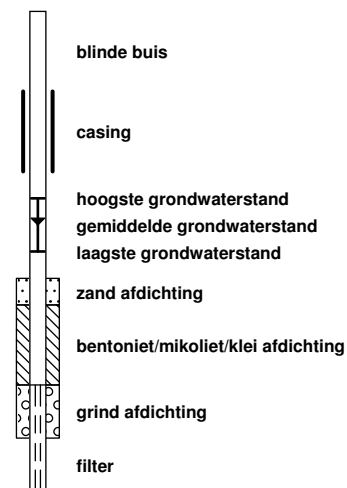
zand



veen



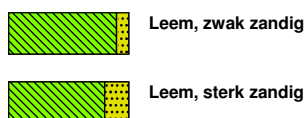
peilbuis



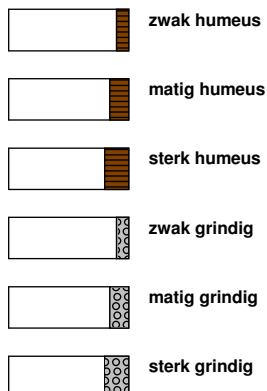
klei



leem



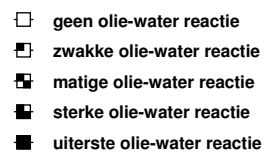
overige toevoegingen



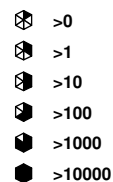
geur



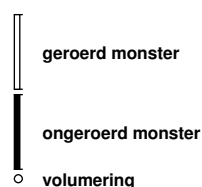
olie



p.i.d.-waarde



monsters

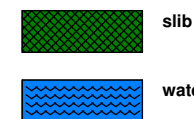


overig



toelichting mate van bodemvreemde bijmengingen:

- sporen <1% (gewichtspercentage)
- zwak 1-5% (gewichtspercentage)
- matig 5-10% (gewichtspercentage)
- sterk 10-20% (gewichtspercentage)
- uiterst 20-50% (gewichtspercentage)
- volledig >50% (volumepercentage)



Bijlage 4: Analyseresultaten grond

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

TRITIUM ADVIES B.V.
Collse Heide 48
5674 VN NUENEN

Datum	24.06.2022
Relatienr	35003866
Opdrachtnr.	1167575

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1167575 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever	35003866 TRITIUM ADVIES B.V.
Uw referentie	2205166LLU Runstraat 73 te Schaijk
Opdrachtacceptatie	17.06.22

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Wouter Wanders, Tel. +31/570788115
Klantenservice

Kamer van Koophandel	Directeur
Nr. 08110898	ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.:	Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01	



Blad 1 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1167575 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monster beschrijving
380857	17.06.2022	MM01 02 (5-15) 03 (0-10) 04 (0-10)
380858	17.06.2022	MM02 05 (5-15) 06 (0-10) 07 (0-10) 08 (0-10)

Eenheid

380857 **380858**
MM01 02 (5-15) 03 (0-10) 04 (0-10) MM02 05 (5-15) 06 (0-10) 07 (0-10) 08 (0-10)

Algemene monstervoorbehandeling

S Voorbehandeling conform AS3000		++	++
S Droge stof	%	97,3	88,0

Fracties (sedigraaf)

S Fractie < 2 µm	% Ds	1,5	1,3
------------------	------	-----	-----

Klassiek Chemische Analyses

S Organische stof	% Ds	1,9	3,9
-------------------	------	-----	-----

Polychloorbifenylen (AS3000)

S PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010
S PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010	<0,0010
S PCB 101	mg/kg Ds	0,0014	0,0088
S PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010	0,0018
S PCB 138	mg/kg Ds	0,0023	0,022
S PCB 153	mg/kg Ds	0,0020	0,026
S PCB 180	mg/kg Ds	0,0017	0,017
S Som PCB (7 Ballschmiter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0095 ^{#)}	0,077 ^{#)}

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Het analysesresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%.

Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

Begin van de analyses: 17.06.2022

Einde van de analyses: 24.06.2022

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
 Tel. +31(0)570 788110
 e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 1167575 Bodem / Eluaat



AL-West B.V. Dhr. Wouter Wanders, Tel. +31/570788115
Klantenservice

Toegepaste methoden

conform Protocollen AS 3000 : Organische stof Voorbehandeling conform AS3000 PCB 28 PCB 52 PCB 101 PCB 118 PCB 138
 PCB 153 PCB 180 Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934 : Droge stof

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200 : Fractie < 2 µm

Bijlage 5: Analyseresultaten asbest

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

TRITIUM ADVIES B.V.
Collse Heide 48
5674 VN NUENEN

Datum 27.06.2022
Relatienr 35003866
Opdrachtnr. 1167574

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1167574 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35003866 TRITIUM ADVIES B.V.
Uw referentie 2205166LLU Runstraat 73 te Schaijk
Opdrachtacceptatie 17.06.22

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,



AL-West B.V. Dhr. Wouter Wanders, Tel. +31/570788115
Klantenservice

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1167574 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monster beschrijving
380855	17.06.2022	ASBMM01 Amm01 (0-10)
380856	17.06.2022	ASBMM02 Amm2 (0-10)

Eenheid

380855 **380856**
ASBMM01 Amm01 (0-10) ASBMM02 Amm2 (0-10)

Asbestbepaling in grond/puin

Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse	++	++
S Som gewogen asbest mg/kg Ds	<2	110

Aanvullende asbestgegevens

Monstermassa droog	g	13193	12503
Droge stof	%	97,9	93,7
Gemeten Serpentine	mg/kg	<0,2	110
Gemeten Serpentine ondergrens	mg/kg	<0,20	87
Gemeten Serpentine bovengrens	mg/kg	<0,20	150
Gemeten Amfibool	mg/kg	<0,20	<0,20
Gemeten Amfibool ondergrens	mg/kg	<0,20	<0,20
Gemeten Amfibool bovengrens	mg/kg	<0,20	<0,20
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg	<2,0	<2,0
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg	<2,0	110

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Begin van de analyses: 17.06.2022

Einde van de analyses: 27.06.2022

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen. .

AL-West B.V. Dhr. Wouter Wanders, Tel. +31/570788115
Klantenservice

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Opdracht 1167574 Bodem / Eluaat

Toegepaste methoden

AS3000 asbest in bodem en materialen : Som gewogen asbest

Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI : Monstermassa droog Droge stof Gemeten Serpentine
Gemeten Serpentine ondergrens Gemeten Serpentine bovengrens
Gemeten Amfibool Gemeten Amfibool ondergrens
Gemeten Amfibool bovengrens Totaal asbest hechtgebonden
Totaal asbest niet hechtgebonden

<Geen informatie> : Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool " *) " .

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	hyo			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
380855	ASBMM01 Amm01 (0-10)			97,9
				Nat gewicht (g)
				13482
				Droog gewicht (g)
				13193

Zeeffractie	Zeeffractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	1,4	190	100				0	0			
8 - 20 mm	4,6	602,6	100				0	0			
4 - 8 mm	3,5	461,3	100				0	0			
2 - 4 mm	2,4	319,2	50				0	0			
1 - 2 mm	3,3	440,8	21				0	0			
0.5 mm - 1 mm	7,3	966,2	5				0	0			
< 0.5 mm	76	10084,81	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	13064,91					0	0			

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

<2	<2	<2
----	----	----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
nvt	nvt
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepalings grens is	-	-	2
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Serpentijn asbest	<0.2	<0.2	<0.2
Amfibool asbest	<0.2	<0.2	<0.2
Totaal asbest	<2	<2	<2
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	<2	<2	<2

De fractie <500µm is niet onderzocht

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	hyo			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
380856	ASBMM02 Amm2 (0-10)			93,7
				Nat gewicht (g)
				13345
				Droog gewicht (g)
				12503

Zeeffractie	Zeeffractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0,37	46,7	100				0	0			
8 - 20 mm	5,7	718	100	110			0	6	110	85	130
4 - 8 mm	7,4	930,8	100				0	0			
2 - 4 mm	2,9	367,6	50	2,6			0	2	2,6	1,2	7,1
1 - 2 mm	1,9	238,7	20	5,5			0	2	5,5	1,3	20
0.5 mm - 1 mm	4,4	551,1	5				0	0			
< 0.5 mm	76	9525,566	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	12378,47		110			0	10	110	87	150,0

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

110	87	150
-----	----	-----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
losser vezels met organisch en stenen	nee
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepaling grens is	-	-	2
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet hechtgebonden asbesthoudend materiaal	110	87	150
Serpentijn asbest	110	87	150
Amfibool asbest	<0.2	<0.2	<0.2
Totaal asbest	110	87	150
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	110	87	150

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm zijn de volgende aantallen asbestverdachte vezels per asbestsoort gevonden:

chrysotiel	crocidoliet
50	3

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



TRITIUM ADVIES B.V.
Collse Heide 48
5674 VN NUENEN

Datum	12.08.2022
Relatienr	35003866
Opdrachtnr.	1179499

ANALYSERAPPORT

Opdracht 1179499 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever	35003866 TRITIUM ADVIES B.V.
Uw referentie	2205166LLU Runstraat 73 te Schaijk
Opdrachtacceptatie	08.08.22

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. +31/570788113
Klantenservice

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Opdracht 1179499 Bodem / Eluaat

Monsternr.	Monstername	Monster beschrijving
449847	17.06.2022	ASBMM02 Amm2 (0-10)

Eenheid

449847

ASBMM02 Amm2 (0-10)

Asbestbepaling in grond/puin

Asbestvezels met electronenmicroscopie	mg/kg Ds	<1,1 ^{v)}
---	----------	--------------------

De parameter-specifieke analytische meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen. De minimale prestatiecriteria van de toegepaste methoden met betrekking tot de meetonzekerheid zijn in het algemeen gebaseerd op Richtlijn 2009/90/EG van de Europese Commissie.

Begin van de analyses: 08.08.2022

Einde van de analyses: 12.08.2022

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen. .

AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. +31/570788113
Klantenservice

Toegepaste methoden

conform NEN 5898 (C7) ^{v)}: Asbestvezels met electronenmicroscopie

^{v)} Externe dienstverlening

Extern geleverde service door

(C7) Eurofins ACMAA Testing, geaccrediteerd voor de aangegeven methode volgens EN ISO/IEC 17025:2017, Accreditation number: L 376
RvA

Methode

conform NEN 5898

Opdracht

Opdrachtgever	Al-West BV	Rapportnummer	V220800603 versie 1
Contactpersoon	Dhr. J. Godlieb	Datum opdracht	08-08-2022
Adres	Dortmundstraat 16B	Datum ontvangst	08-08-2022
Postcode en plaats	7418 BH Deventer	Datum rapportage	12-08-2022
Projectcode	DV 449847	Pagina	1 van 1
Project omschrijving			

Naam	ASBMM02 Amm2 (0-10)	Datum monstername	17-06-2022
Monstersoort	Grond	Datum analyse	11-08-2022
Monsternamen door	Opdrachtgever		
Analyse methode	Bepaling van respirabele asbestvezels m.b.v. SEM conform AS3000 en NEN 5898 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Resultaten

Labcode zeeffractie monster: V220800603
 Massa zeeffractie <0,5 mm: 9525,566 g
 Massa totale monster: 12,504 kg
 Inweeg materiaal: 2,53 g
 Vergroting: 2100
 Effectieve filter diameter: 22,025 mm
 Onderzocht oppervlak: 2,2800 mm²
 Beeldveldoppervlak: 0,0228 mm²
 Aantal getelde beeldvelden: 100

	Aantal gemeten vezels	Gehalte aan vezels mg/kg ds	Ondergrens mg/kg ds	Bovengrens mg/kg ds
Totaal gemeten serpentijn	0	<0,1	<0,1	<0,1
Totaal gemeten amfibool	0	<0,1	<0,1	<0,1
Totaal asbest	0	<0,1	<0,1	<0,2
Totaal gewogen asbest		<1,1	<0,1	<1,1

Totaal gewogen asbest: totaal asbest serpentijn + 10*totaal asbest amfibool (mg/kg.ds)

Hoofdanalist laboratorium

Mw. ing. E. Kingma



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Bijlage 6: Toelichting toetsingskader(s)

Wet bodembescherming (Wbb)

De analyseresultaten van de grondmonsters zijn vergeleken met de toetsingstabel 'Streefwaarden grondwater en interventiewaarden grond en grondwater' uit de circulaire bodemsanering (Nederlandse Staatscourant, nr. 16675, 27 juni 2013).

Asbest

De interventiewaarde voor asbest is vastgesteld op 100 mg/kg d.s. gewogen asbest. Het te toetsen gehalte wordt berekend uit de som van het gewogen gehalte aan asbest in asbesthoudend materiaal (fractie >20 mm) en het gewogen gehalte aan asbest in de grond (fractie < 20 mm). Bij de monstervoorbehandeling op locatie wordt het materiaal door middel van zeven gesplitst in de fractie <20 mm (fijn) en de fractie >20 mm (grof). De consequentie is dat het analysemonster alleen betrekking heeft op het fijne materiaal, terwijl het gehalte betrekking moet hebben op het totale (fijne + grove) materiaal. Bij de correctie wordt het gehalte in het analysemonster < 20 mm herberekend naar een gehalte over het totale materiaal. Om de correctie uit te kunnen voeren wordt in het veld de verhouding tussen grof en fijn materiaal bepaald.

Indien de resultaten van het verkennend bodemonderzoek leiden tot het vermoeden dat er sprake is van een geval van ernstige verontreiniging dient nader onderzoek plaats te vinden. Conform de NEN 5707+C2 (december 2017) worden hiervoor de volgende criteria gehanteerd:

- voor asbestinspectiegaten : als het gewogen gehalte aan asbest gelijk is aan of groter is (0,3 x 0,3 m) dan, de helft van de interventiewaarde.

Overige stoffen grond en grondwater

Bij onderhavig onderzoek zijn van de grondmonsters het organische stof- en lutumgehalte analytisch bepaald en weergegeven op het analysecertificaat. Met behulp van de bodemtypecorrectieformules uit de Regeling bodemkwaliteit zijn de meetwaarden van de grond omgerekend naar waarden voor standaardbodem (met een lutum percentage van 25 % en een organische stof percentage van 10 %). Voor de grond wordt de achtergrondwaarde beschouwd als het niveau waaronder sprake is van een duurzame bodemkwaliteit. De interventiewaarde betreft het niveau waarboven sprake kan zijn van risico's voor het milieu en de volksgezondheid. Een sanering van de bodem kan dan noodzakelijk zijn.

Normaliter wordt als criterium voor het uitvoeren van nader onderzoek de tussenwaarde gehanteerd. De tussenwaarde voor grond betreft het gemiddelde van de achtergrond- en de interventiewaarde. Opgemerkt wordt dat de tussenwaarde geen formele status heeft. De aanduiding van de mate van verontreiniging is weergegeven in de onderstaande tabel.

Tabel: aanduiding mate van verontreiniging

aanduiding in rapport	betekenis voor grond	betekenis voor grondwater
- = niet verontreinigd	De toetsingswaarden worden niet overschreden.	
>AW = licht verontreinigd	Het aangetoonde gehalte ligt tussen de achtergrond- en tussenwaarde.	
>T = matig verontreinigd	Het aangetoonde gehalte ligt tussen de tussen- en interventiewaarde.	
>I = sterk verontreinigd	Het aangetoonde gehalte ligt boven de interventiewaarde.	

Besluit bodemkwaliteit (Bbk)

In bijlage A van de Regeling bodemkwaliteit (Nederlandse Staatscourant, nr. 247, 20 december 2007 en de daaropvolgende wijzigingen) zijn de normen voor niet-vormgegeven bouwstoffen opgenomen. De maximale waarde voor hergebruik van puin met asbest is eveneens vastgesteld op 100 mg/kg d.s. gewogen asbest.

Bijlage 7: Toetsingstabellen grond

Projectnaam **Runstraat 73 te Schaijk**
Projectcode **2205166LLU**

Tabel 1: classificatie gehalten

Wbb	
-0,10	het gehalte is kleiner dan de achtergrondwaarde
0,2	het gehalte is groter dan de achtergrondwaarde
0,6	het gehalte is groter dan het gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde
1,5	het gehalte is groter dan de interventiewaarde
245 ⁽⁶⁾	er is geen toetsingswaarde vastgesteld

Tabel 2: toetsingsresultaten grond Wbb (gehalten in mg/kg d.s.)

grondmonster		MM01		MM02	
boring(en)		02, 03, 04		05, 06, 07, 08	
traject (m-mv)		0,00 - 0,15		0,00 - 0,15	
humus	% ds	1,90		3,90	
lutum	% ds	1,50		1,30	
		MeetwGSSD	Index	MeetwGSSD	Index
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,0095	0,0475 0,03	0,077	0,197 0,18
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,004	<0,001	<0,002
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,004	<0,001	<0,002
PCB 101	mg/kg ds	0,0014	0,0070	0,0088	0,0226
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,004	0,0018	0,0046
PCB 138	mg/kg ds	0,0023	0,0115	0,022	0,056
PCB 153	mg/kg ds	0,002	0,010	0,026	0,067
PCB 180	mg/kg ds	0,0017	0,0085	0,017	0,044
OVERIG					
Droge stof	%	97,3	97,3 ⁽⁶⁾	88	88 ⁽⁶⁾
Lutum	%	1,5		1,3	
Organische stof (humus)	% ds	1,9		3,9	

Toelichting bij de tabel(len):

Meetw : Meetwaarde
GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
Index : (GSSD - AW) / (I - AW)
6 : Heeft geen normwaarde

Tabel 3: toetsingswaarde voor standaard bodem in mg/kg d.s. (10% humus en 25% lutum)

		AW	T	WO	IND	I
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN						
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,020	0,51	0,040	0,50	1,00

Bijlage 8: Foto's onderzoekslocatie



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5