

Akoestisch onderzoek weg- en luchtverkeerslawaaï
Hoge Randweg 24a te Volkel
(2308/172/JJA-01, versie 0)



Akoestisch onderzoek weg- en luchtverkeerslawaaai (toetsing Wet geluidhinder)

in opdracht van

Kastelijn Ruimtelijk Advies

Bieslook 21

5491 KE SINT-OEDENRODE

betreffende locatie

Hoge Randweg 24a

Volkel

documentkenmerk

2308/172/JJA-01

versie

0

vestiging

Nuenen

datum

26 september 2023

opgesteld door:

Projectleider geluid & bouwfysica

gecontroleerd door:

Projectleider geluid & bouwfysica

Op dit rapport is een disclaimer van toepassing; zie <https://www.tritium.nl/disclaimer/29-04-2021/>

Tritium Advies B.V.

Adviseurs in bouwen, milieu en veiligheid

T. 088 44 02 900

E. info@tritium.nl

I. www.tritium.nl

KvK-nr. 17108024

Tritium Advies is gevestigd in:

Breda >> Nuenen >> Rijkevoort

Inhoudsopgave

	pagina
1 Inleiding	1
2 Uitgangspunten	2
2.1 Locatiegegevens	2
2.2 Gegevens wegverkeer	2
2.3 Gegevens luchtverkeer	3
2.4 Modellerings	4
3 Wet- en regelgeving	5
3.1 Berekeningsmethode	5
3.2 Randvoorwaarden Wgh	5
3.2.1 Inleiding	5
3.2.2 Geluidzones	5
3.2.3 Artikel 110g	5
3.2.4 Stedelijk en buitenstedelijk gebied	6
3.2.5 Artikel 3.5 Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 (RMG 2012)	6
3.2.6 Normen geluidbelasting	7
3.3 Geluidbeleid gemeente Maashorst	7
4 Rekenresultaten en toetsing	8
4.1 Geluidbelasting wegverkeerslawaaï	8
4.2 Geluidbelasting luchtverkeerslawaaï	9
4.3 Cumulatieve geluidbelasting	9
4.4 Geluidwering gevels ($G_{A;k}$)	9
5 Samenvatting en conclusie	11

Bijlagen

Bijlage 1:	Afbeelding van het plangebied
Bijlage 2:	Luchtverkeersgegevens
Bijlage 3:	Invoergegevens akoestisch model wegverkeerslawaaï
Bijlage 4:	Grafische weergave akoestisch model wegverkeerslawaaï
Bijlage 5:	Rekenresultaten geluidbelasting wegverkeer

1 Inleiding

In opdracht van Kastelijn Ruimtelijk Advies is een akoestisch onderzoek weg- en luchtverkeerslawaaï uitgevoerd ten behoeve van de beoogde vestiging van een woonfunctie op het perceel Hoge Randweg 24a te Volkel. Beoogd wordt aan bestaand gebouw (koetshuis) een zelfstandige woonfunctie toe te kennen. Het akoestisch onderzoek is uitgevoerd ten behoeve van het verkrijgen van een omgevingsvergunning (afwijking van het bestemmingsplan). Het onderzoek is derhalve uitgevoerd ten behoeve van de hiervoor noodzakelijke juridisch-planologische procedure.

In onderhavige rapportage is deze zogenaamde "Nieuwe situatie" getoetst aan de normstelling van de Wet geluidhinder (verder: Wgh) en is aangegeven wat hiervan de consequenties zijn. Op basis van de resultaten van deze toetsing is vervolgens beoordeeld of voor de woning extra geluidwerende maatregelen noodzakelijk zijn.

De onderhavige locatie is niet gelegen binnen de geluidzone van spoorwegen of geluidgezoneerde industrieterreinen. Derhalve zijn deze aspecten in het onderhavige onderzoek niet nader beschouwd.

2 Uitgangspunten

2.1 Locatiegegevens

Het plangebied is gelegen aan de Hoge Randweg 24a. In bijlage 1 is een afbeelding van het plangebied opgenomen.

Voor luchtverkeerslawaaï is het plan gelegen binnen de geluidzone van de gezoneerde luchthaven Vliegbasis Volkel.

Voor wegverkeerslawaaï is het plan gelegen binnen de geluidzone van de Boekelsedijk, Hoge Randweg en Leeuwstraat. Het plan is tevens gelegen in de nabijheid van de 30 km/uur weg Schoolstraat. Dit type weg vormt een afwijkende categorie binnen de Wgh. Formeel kan voor deze weg geen hogere waarde worden aangevraagd of verleend, aangezien deze weg niet zoneplichtig is. Voor de waarborging van een goed akoestisch woon- en leefklimaat dient de geluidbelasting op de gevels van nieuw te bouwen woningen nabij 30 km/uur wegen echter alsnog te worden bepaald. Derhalve is in het onderhavige akoestisch onderzoek tevens de geluidbelasting ten gevolge van de 30 km/uur weg Schoolstraat inzichtelijk gemaakt.

2.2 Gegevens wegverkeer

De verkeersgegevens van de bovengenoemde wegen zijn door de provincie Noord-Brabant aangeleverd middels een in Geomilieu in te voeren shape-bestand van het BBMA2022. Van de wegen zijn prognosegegevens van het jaar 2030 en 2040 voorhanden. De etmaalintensiteiten voor het maatgevende jaar 2033 zijn bepaald door interpolatie op basis van autonome groei.

De verkeersinvoergegevens inclusief de maximumsnelheid en wegdektype worden gepresenteerd in navolgende tabellen 2.1 tot en met 2.4.

Tabel 2.1: gegevens wegverkeer Boekelsedijk

Boekelsedijk*			
maximumsnelheid: 60 km/uur			
wegdek: asfalt (referentiewegdek)			
jaar: 2030			etmaalintensiteit: 801 mvt.
jaar: 2040			etmaalintensiteit: 820 mvt.
jaar: 2033			etmaalintensiteit: 807 mvt.
	dag	avond	nacht
gemiddeld per uur (%)	6,81	2,99	0,79
lichte mvt. (%)	98,26	98,94	98,01
middelzware mvt. (%)	1,03	0,60	1,13
zware mvt. (%)	0,71	0,46	0,85

* De verkeersgegevens verschillen per wegvak. De hier opgenomen verkeersgegevens gelden voor het dichtst bij het plangebied gelegen wegvak.

Tabel 2.2: gegevens wegverkeer Hoge Randweg

Hoge Randweg*			
maximumsnelheid: 60 km/uur			
wegdek: asfalt (referentiewegdek)			
jaar: 2030			etmaalintensiteit: 786 mvt.
jaar: 2040			etmaalintensiteit: 843 mvt.
jaar: 2033			etmaalintensiteit: 803 mvt.
	dag	avond	nacht
gemiddeld per uur (%)	6,81	3,01	0,78
lichte mvt. (%)	98,46	99,24	98,47
middelzware mvt. (%)	0,92	0,47	0,93
zware mvt. (%)	0,61	0,29	0,60

* De verkeersgegevens verschillen per wegvak. De hier opgenomen verkeersgegevens gelden voor het dichtst bij het plangebied gelegen wegvak.

Tabel 2.3: gegevens wegverkeer Leeuwstraat

Leeuwstraat*			
maximumsnelheid: 50 km/uur			
wegdek: asfalt (referentiewegdek)			
jaar: 2030			etmaalintensiteit: 5.985 mvt.
jaar: 2040			etmaalintensiteit: 6.033 mvt.
jaar: 2033			etmaalintensiteit: 5.999 mvt.
	dag	avond	nacht
gemiddeld per uur (%)	6,68	3,39	0,78
lichte mvt. (%)	95,99	97,86	96,31
middelzware mvt. (%)	2,77	1,49	2,62
zware mvt. (%)	1,24	0,64	1,07

* De verkeersgegevens verschillen per wegvak. De hier opgenomen verkeersgegevens gelden voor het dichtst bij het plangebied gelegen wegvak.

Tabel 2.4: gegevens wegverkeer Schoolstraat

Schoolstraat			
maximumsnelheid: 30 km/uur			
wegdek: elementenverharding in keperverband			
jaar: 2030			etmaalintensiteit: 2.309 mvt.
jaar: 2040			etmaalintensiteit: 2.398 mvt.
jaar: 2033			etmaalintensiteit: 2.335 mvt.
	dag	avond	nacht
gemiddeld per uur (%)	6,72	3,46	0,68
lichte mvt. (%)	98,99	99,43	99,10
middelzware mvt. (%)	0,66	0,38	0,70
zware mvt. (%)	0,35	0,19	0,20

2.3 Gegevens luchtverkeer

De luchtverkeergegevens van luchthaven Vliegbasis Volkel zijn aangeleverd door de Omgevingsdienst Brabant Noord middels een afbeelding met contouren. De afbeelding bevat Ke-contouren (Kosteneenheid) van de luchthaven Vliegbasis Volkel. De contouren zijn opgenomen in bijlage 2.

2.4 Modellerings

Voor de locatie en afmetingen van de woning is uitgegaan van de in bijlage 1 opgenomen afbeelding.

Als maatgevende toetshoogte voor de begane grond en de eerste verdieping van de nieuwe woning is respectievelijk 1,5 en 4,5 meter boven maaiveld aangehouden. Voor alle punten is gerekend met invallend geluid.

Voor de omgeving van het plangebied is gebruik gemaakt van een akoestisch model in Geomilieu, versie V2023.1. Alle bodemgebieden en gebouwen zijn verkregen uit de dataset 3D geluid zoals beschikbaar gesteld op PDOK. De invoergegevens van deze objecten zijn steekproefsgewijs gecontroleerd en waar nodig gecorrigeerd of aangevuld.

In de berekeningen is als rekenparameter bodemfactor 0,00 (akoestisch hard) aangehouden met uitzondering van de ingevoerde bodemgebieden. De ingevoerde bodemgebieden zijn als akoestisch zacht (bodemfactor 1,00) en akoestisch half hard/zacht (bodemfactor 0,50) gemodelleerd. De akoestisch zachte bodemgebieden betreffen groenvoorzieningen. De akoestisch half harde/zachte bodemgebieden betreffen tuinen.

Voor het lokale maaiveld is 18 meter +NAP aangehouden. Er zijn geen significante hoogteverschillen in de omgeving aanwezig. Derhalve zijn in het rekenmodel in de omgeving van het plangebied geen hoogteverschillen in het maaiveld opgenomen. Er hoeft ter hoogte van het plangebied geen hellingcorrectie te worden toegepast. Ter plaatse van de rotonde op de Leeuwstraat is een rotondecorrectie toegepast zodat met een optrekcorrectie wordt gerekend.

3 Wet- en regelgeving

3.1 Berekeningsmethode

De geluidbelastingen zijn bepaald met behulp van "Standaardrekenmethode 2" zoals beschreven in het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012.

De invoergegevens van het akoestisch model wegverkeerslawaaï zijn weergegeven in bijlage 3. Een grafische weergave van deze invoergegevens is weergegeven in bijlage 4.

3.2 Randvoorwaarden Wgh

3.2.1 Inleiding

De maat voor de geluidbelasting van een weg wordt uitgedrukt in de L_{den} -waarde. L_{den} is de geluidbelasting in dB op een plaats en vanwege een bron over alle perioden van 07.00 - 19.00 uur, van 19.00 - 23.00 uur en van 23.00 - 07.00 uur van een jaar, zoals omschreven in bijlage I, onderdeel 1, van richtlijn nr. 2002/49/EG van het Europees Parlement en de Raad van de Europese Unie van 25 juni 2002 inzake de evaluatie en de beheersing van omgevingslawaaï (PbEG L 189).

3.2.2 Geluidzones

Volgens de Wgh hebben wegen een zone die zich aan weerszijden van de weg uitstrekt vanaf de as van de weg (art. 74 Wgh). Binnen deze zones worden eisen gesteld aan de geluidbelasting. Buiten de zones worden geen eisen gesteld. Een weg is niet zoneplichtig indien er sprake is van:

- ligging binnen een woonerf;
- een maximumsnelheid van 30 km/uur.

In tabel 3.1 is de breedte van de geluidzones weergegeven.

Tabel 3.1: breedte van de geluidzones langs wegen

soort gebied	aantal rijstroken	breedte geluidzone (m)
stedelijk	1 of 2	200
	3 of meer	350
buitenstedelijk	1 of 2	250
	3 of 4	400
	5 of meer	600

3.2.3 Artikel 110g

Onze Minister stelt regels op grond waarvan telkens voor een bepaalde periode, al naar gelang de geluidproductie van motorvoertuigen in de betrokken periode hoger ligt dan voor de toekomst redelijkerwijs is te verwachten, bij de berekening en meting van de geluidbelasting op de gevel van

woningen of op andere geluidgevoelige gebouwen of aan de grens van geluidgevoelige terreinen op het resultaat een door hem bepaalde aftrek van niet meer dan 5 dB wordt toegepast.

Conform artikel 3.4 van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 bedraagt voornoemde aftrek:

- a. 3 dB voor wegen waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt en de geluidbelasting vanwege de weg zonder toepassing van artikel 110g van de Wgh 56 dB is;
- b. 4 dB voor wegen waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt en de geluidbelasting vanwege de weg zonder toepassing van artikel 110g van de Wgh 57 dB is;
- c. 2 dB voor wegen waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt en de geluidbelasting afwijkt van de onder a en b genoemde waarden;
- d. 5 dB voor de overige wegen;
- e. 0 dB bij toepassing van de artikelen 3.2 en 3.3 van het Bouwbesluit 2012 en bij toepassing van de artikelen 111b, tweede en derde lid, 112 en 113 van de Wgh.

De voornoemde aftrek van 5 dB voor overige wegen is tevens gehanteerd voor de 30 km/uur weg Schoolstraat. Uit technische overwegingen zijn er geen argumenten waarom de aftrek bij 30 km/uur lager zou zijn dan bij 50 km/uur. De meest logische werkwijze is derhalve om aan te sluiten bij de aftrek zoals die voor 50 km/uur wegen bestaat.

3.2.4 Stedelijk en buitenstedelijk gebied

Binnen de Wgh is de toetsing van de geluidbelasting afhankelijk gesteld van de ligging van het bouwplan. Volgens artikel 1 van de Wgh wordt onderscheiden:

- Stedelijk gebied: het gebied binnen de bebouwde kom, doch, voor de toepassing van de hoofdstukken VI en VII van de Wgh, met uitzondering van het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990.
- Buitenstedelijk gebied: het gebied buiten de bebouwde kom alsmede, voor toepassing van de hoofdstukken VI en VII, het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990.

3.2.5 Artikel 3.5 Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 (RMG 2012)

Binnen het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 is middels artikel 3.5 de mogelijkheid geboden om voor wegen met een snelheidsregime van 70 km/uur of meer rekening te houden met de toekomstige effecten van Europees bronbeleid. Artikel 3.5 schrijft hierover het volgende:

- bij de berekening van het equivalent geluidniveau vanwege een weg wordt, voor wegen waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt, 2 dB in mindering gebracht op de wegdekcorrectie bepaald overeenkomstig bijlage III bij deze regeling of als het wegdek bestaat uit dicht asfaltbeton, in afwijking van het gestelde in paragraaf 1.5 en 2.4.2 van bijlage III een wegdekcorrectie van 2 dB in rekening gebracht;

- in afwijking van het eerste lid wordt 1 dB in mindering gebracht voor wegen waarvoor de representatief te achten snelheid van lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt en het wegdek bestaat uit een elementenverharding of een van de volgende wegdektypen:
 - a. Zeer Open Asfalt Beton;
 - b. tweelaags Zeer Open Asfalt Beton, met uitzondering van tweelaags Zeer Open Asfalt Beton fijn;
 - c. uitgeborsteld beton;
 - d. geoptimaliseerd uitgeborsteld beton;
 - e. oppervlaktbewerking.

3.2.6 Normen geluidbelasting

Artikel 82 tot en met 85 van de Wgh geven nadere uitleg met betrekking tot de geluidbelasting in zogenaamde "Nieuwe situaties" (er dient een ruimtelijke procedure te worden gevolgd).

De zogenaamde voorkeursgrenswaarde bedraagt 48 dB. Is de geluidbelasting lager dan 48 dB dan legt de Wgh geen restricties op aan het onderhavige plan. Wordt deze voorkeursgrenswaarde overschreden dan kan door de gemeente een hogere waarde worden vastgesteld. Indien de geluidbelasting lager is dan de maximale ontheffingswaarde, kan de gemeente ontheffing verlenen indien maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting tot de voorkeursgrenswaarde van 48 dB onvoldoende doeltreffend zijn dan wel op overwegende bezwaren stuiten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. In navolgende tabellen 3.2 en 3.3 worden de normen uit de Wgh weergegeven.

Tabel 3.2: normen geluidbelasting in stedelijk gebied

normen voor nog niet-geprojecteerde woningen in een stedelijk gebied	
voorkeursgrenswaarde	48 dB
maximale ontheffingswaarde	63 dB
maximale ontheffingswaarde; vervangende nieuwbouw	68 dB

Tabel 3.3: normen geluidbelasting in buitenstedelijk gebied

normen voor nog niet-geprojecteerde woningen in een buitenstedelijk gebied	
voorkeursgrenswaarde	48 dB
maximale ontheffingswaarde	53 dB
maximale ontheffingswaarde; agrarische bedrijfswoning	58 dB
maximale ontheffingswaarde; vervangende nieuwbouw, buiten de bebouwde kom	58 dB
maximale ontheffingswaarde; vervangende nieuwbouw gelegen binnen de bebouwde kom, binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg	63 dB

De locatie in onderhavig onderzoek is gelegen in het buitenstedelijk gebied en betreft een nieuwe woning. Derhalve bedraagt de maximale ontheffingswaarde 53 dB.

3.3 Geluidbeleid gemeente Maashorst

De gemeente Maashorst heeft geen eigen geluidbeleid met betrekking tot het verlenen van hogere waarden vastgesteld.

4 Rekenresultaten en toetsing

4.1 Geluidbelasting wegverkeerslawaaï

In de navolgende tabellen 4.1 tot en met 4.4 zijn per bron de berekeningsresultaten van de toetspunten samengevat weergegeven. De volledige rekenresultaten zijn opgenomen in bijlage 5.

Tabel 4.1: geluidbelasting t.g.v. het wegverkeer op de Boekelsedijk

toetspunt	toetshoogte (m)	geluidbelasting incl. artikel 110g Wgh (dB)	voorkeurs- grenswaarde (dB)	maximale ontheffings- waarde (dB)
alle	alle	≤48	48	63

Tabel 4.2: geluidbelasting t.g.v. het wegverkeer op de Hoge Randweg

toetspunt	toetshoogte (m)	geluidbelasting incl. artikel 110g Wgh (dB)	voorkeurs- grenswaarde (dB)	maximale ontheffings- waarde (dB)
alle	alle	≤48	48	63

Tabel 4.3: geluidbelasting t.g.v. het wegverkeer op de Leeuwstraat

toetspunt	toetshoogte (m)	geluidbelasting incl. artikel 110g Wgh (dB)	voorkeurs- grenswaarde (dB)	maximale ontheffings- waarde (dB)
alle	alle	≤48	48	63

Tabel 4.4: geluidbelasting t.g.v. het wegverkeer op de Schoolstraat (30 km/uur)

toetspunt	toetshoogte (m)	geluidbelasting incl. artikel 110g Wgh (dB)	richtwaarde ¹ (dB)	maximale ontheffings- waarde (dB)
alle	alle	≤48	48	n.v.t.

Opmerking bij tabel 4.4:

- 1) Voor 30 km/uur wegen is een voorkeursgrenswaarde conform de Wgh niet aan de orde. In het kader van een goede ruimtelijk ordening wordt de bijbehorende waarde van 48 dB als richtwaarde beschouwd.

Voor de 30 km/uur weg Schoolstraat geldt dat de geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer op deze weg de richtwaarde van 48 dB op geen enkele gevel van de nieuwe woning overschrijdt. Bovendien kan voor 30 km/uur wegen geen hogere waarde worden verleend, aangezien deze wegen niet zoneplichtig zijn.

Voor de gezoneerde wegen Boekelsedijk, Hoge Randweg en Leeuwstraat geldt dat de geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer op deze wegen de voorkeursgrenswaarde van 48 dB op geen enkele gevel van de nieuwe woning overschrijdt.

Derhalve is een procedure hogere waarde niet aan de orde.

4.2 Geluidbelasting luchtverkeerslawaaï

Voor de geluidbelasting ten gevolge van het luchtverkeer van Vliegbasis Volkel zijn afbeeldingen met Ke contouren weergegeven in bijlage 2. Hieruit blijkt dat de planlocatie is gelegen tussen de 30 en 35 Ke-contour. Conform artikel 3.4, lid 2 van Bouwbesluit 2012 zijn er geen aanvullende eisen voor de karakteristieke geluidwering van een verblijfsgebied buiten een vastgestelde 35 Ke-geluidzone en geldt voor de woning een minimaal vereiste karakteristieke geluidwering van de gevels van 20 dB.

4.3 Cumulatieve geluidbelasting

Ten behoeve van een procedure hogere waarde dient conform artikel 110f Wgh de cumulatieve geluidbelasting te worden bepaald, indien sprake is van blootstelling aan meer dan één geluidbron. Allereerst dient vastgesteld te worden of sprake is van een relevante blootstelling door verschillende geluidbronnen. Dit is alleen het geval indien de zogenaamde voorkeurswaarde van die te onderscheiden bronnen wordt overschreden. Conform de Wgh dienen voor de cumulatie de zoneplichtige wegen en spoorwegen en de geluidbelasting ten gevolge van industrie en/of luchtvaart meegenomen te worden. De cumulatieve geluidbelasting dient bepaald te worden conform het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 (bijlage I, hoofdstuk 2 'Rekenmethode cumulatieve geluidsbelasting'). De correctie conform artikel 110g Wgh met betrekking tot wegverkeer wordt hierbij niet toegepast.

Dit betekent dat in onderhavige situatie de cumulatieve geluidbelasting niet bepaald hoeft te worden. In het kader van een goede ruimtelijke ordening is de cumulatieve geluidbelasting van het wegverkeer echter alsnog bepaald voor alle gemodelleerde wegen.

De cumulatieve geluidbelasting op de gevels van de beoogde nieuwe woning is opgenomen in bijlage 5 en bedraagt maximaal 51 dB, exclusief aftrek conform artikel 110g Wgh.

4.4 Geluidwering gevels ($G_{A;k}$)

Volgens het bouwbesluit dient de karakteristieke geluidwering van de gevel $G_{A;k}$ voor verblijfsgebieden in een woning minimaal de in het vastgestelde besluit hogere waarde opgenomen hoogst toelaatbare geluidbelasting minus 33 dB te bedragen. Een gevel van een nieuwbouwwoning dient bovendien minimaal een $G_{A;k}$ van 20 dB te hebben.

De onderhavige nieuwe woning is gelegen tussen de krachtens de Luchtvaarwet vastgestelde 30 Ke- en 35 Ke-geluidzone bij een burgerluchthaven. Derhalve is Artikel 3.4, lid 2 van Bouwbesluit 2012 over de uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied van kracht. Conform artikel 3.4, lid 2 van Bouwbesluit 2012 geldt voor de woning een minimaal vereiste karakteristieke geluidwering van de gevels van 20 dB. De hoogst berekende cumulatieve geluidbelasting voor wegverkeerslawaaï is 51 dB (exclusief aftrek artikel 110g Wgh). Derhalve geldt voor wegverkeerslawaaï tevens dat met een minimale geluidwering van 20 dB een aanvaardbaar woon- en leefklimaat wordt behaald.

Aangezien conform het bouwbesluit een gevel van een nieuwbouwwoning minimaal een $G_{A;k}$ van 20 dB dient te hebben, wordt hiermee voor zowel luchtverkeer- als wegverkeerslawaaï de woning voldoende beschermd om een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te kunnen waarborgen. Derhalve wordt een aanvullend onderzoek ter bepaling van de geluidwering van de gevels niet noodzakelijk geacht. Bij toepassing van standaard geluidwerende materialen en maatregelen is een goed akoestisch woon- en leefklimaat gewaarborgd.

5 Samenvatting en conclusie

In opdracht van Kastelijn Ruimtelijk Advies is een akoestisch onderzoek weg- en luchtverkeerslawaaï uitgevoerd ten behoeve van de beoogde vestiging van een woonfunctie op het perceel Hoge Randweg 24a te Volkel. Beoogd wordt aan bestaand gebouw (koetshuis) een zelfstandige woonfunctie toe te kennen. Het akoestisch onderzoek is uitgevoerd ten behoeve van het verkrijgen van een omgevingsvergunning (afwijking van het bestemmingsplan). Het onderzoek is derhalve uitgevoerd ten behoeve van de hiervoor noodzakelijke juridisch-planologische procedure.

Voor wegverkeerslawaaï is het plan gelegen binnen de geluidzone van de Boekelsedijk, Hoge Randweg en Leeuwstraat. Het plan is tevens gelegen in de nabijheid van de 30 km/uur weg Schoolstraat.

Voor luchtverkeerslawaaï is het plan gelegen binnen de geluidzone van de gezoneerde luchthaven Vliegbasis Volkel.

Voor de 30 km/uur weg Schoolstraat geldt dat de geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer op deze weg de richtwaarde van 48 dB op geen enkele gevel van de nieuwe woning overschrijdt. Bovendien kan voor 30 km/uur wegen geen hogere waarde worden verleend, aangezien deze wegen niet zoneplichtig zijn.

Voor de gezoneerde wegen Boekelsedijk, Hoge Randweg en Leeuwstraat geldt dat de geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer op deze wegen de voorkeursgrenswaarde van 48 dB op geen enkele gevel van de nieuwe woning overschrijdt. Derhalve is een procedure hogere waarde niet aan de orde.

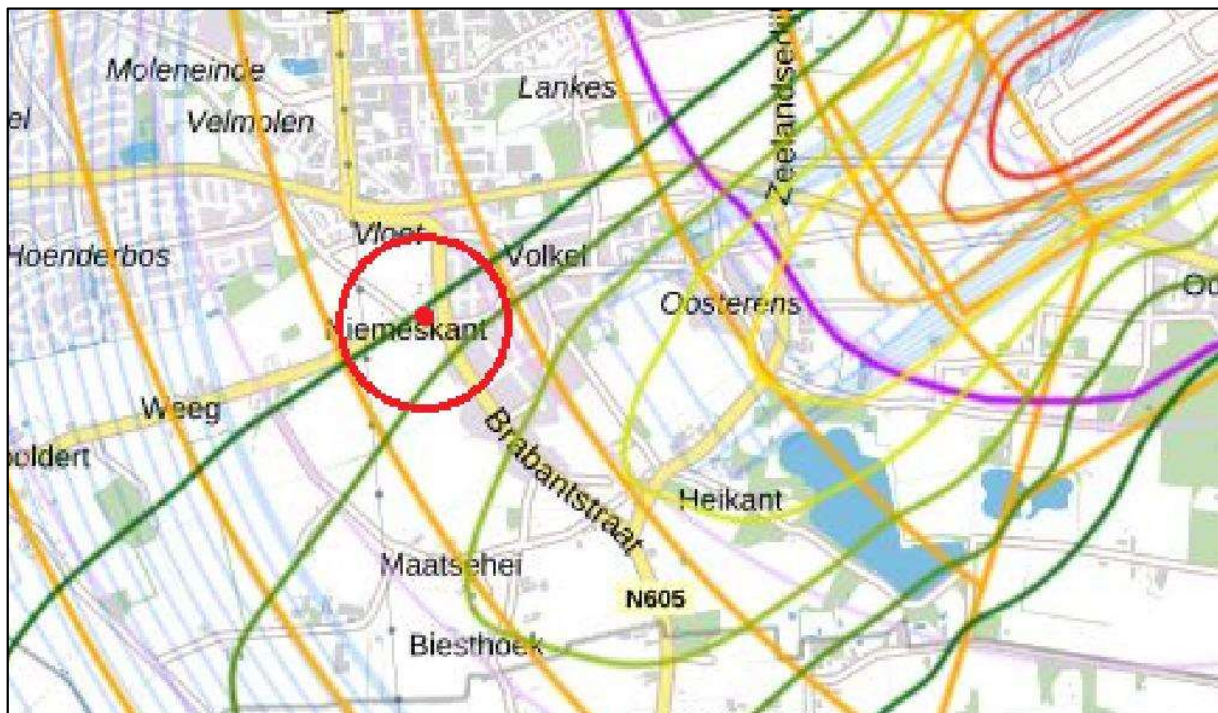
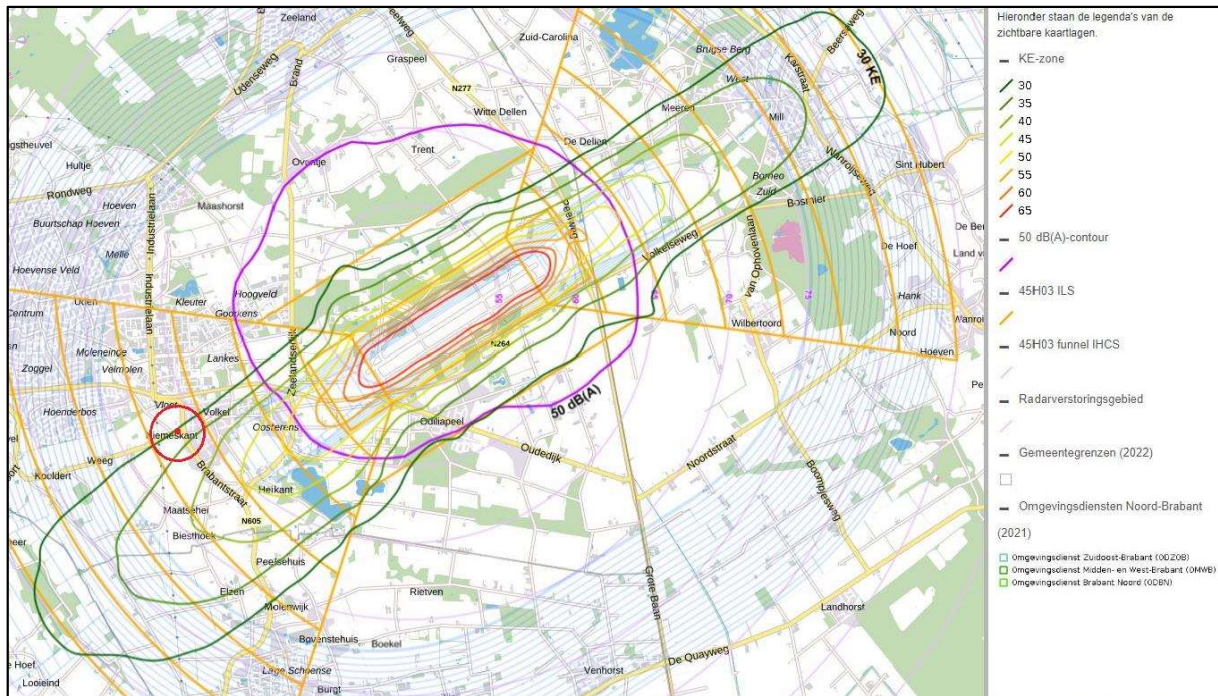
Voor de geluidbelasting ten gevolge van het luchtverkeer van Vliegbasis Volkel zijn afbeeldingen met Ke contouren weergegeven in bijlage 2. Hieruit blijkt dat de planlocatie is gelegen tussen de 30 en 35 Ke-contour. Conform artikel 3.4, lid 2 van Bouwbesluit 2012 zijn er geen aanvullende eisen voor de karakteristieke geluidwering van een verblijfsgebied buiten een vastgestelde 35 Ke-geluidzone en geldt voor de woning een minimaal vereiste karakteristieke geluidwering van de gevels van 20 dB.

Aangezien conform het bouwbesluit een gevel van een nieuwbouwwoning minimaal een $G_{A,k}$ van 20 dB dient te hebben, wordt hiermee voor zowel luchtverkeer- als wegverkeerslawaaï de woning voldoende beschermd om een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te kunnen waarborgen. Derhalve wordt een aanvullend onderzoek ter bepaling van de geluidwering van de gevels niet noodzakelijk geacht. Bij toepassing van standaard geluidwerende materialen en maatregelen is een goed akoestisch woon- en leefklimaat gewaarborgd.

Bijlage 1: Afbeelding van het plangebied



Bijlage 2: Luchtverkeersgegevens



Bijlage 3: Invoergegevens akoestisch model wegverkeerslawaaï

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: wvl 2033

Model eigenschap	
Omschrijving	wvl 2033
Verantwoordelijke	
Rekenmethode	#2 Wegverkeerslawaaï RMG-2012, wegverkeer
Aangemaakt door	
Laatst ingezien door	
Model aangemaakt met	Geomilieu V2023.1
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Lden
Waarde	Gem(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	18
Rekenhoogte contouren	1,5
Detailniveau toetspunt resultaten	Groepsresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Rekenoptimalisatie aan	Ja
Zoekafstand [m]	5000
Aandachtsgebied	5000
Max.refl.afstand	--
Standaard bodemfactor	0,00
Openingshoek	2
Max.refl.diepte	1
Geometrische uitbreiding	Volledige 3D analyse
Luchtdemping	Conform standaard
Luchtdemping [dB/km]	0,00; 0,00; 1,00; 2,00; 4,00; 10,00; 23,00; 58,00
Meteorologische correctie	Conform standaard
Waarde voor C0	3,50

Model: wvl 2033
versie 0 - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Type	Hbron	Helling	Wegdek	Wegdek	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))	Totaal aantal
w02	Boekelsedijk	Verdeling	0,75	0	W0	Referentiewegdek	60	60	60	806,81
w01	Boekelsedijk	Verdeling	0,75	0	W0	Referentiewegdek	60	60	60	771,84
w05	Hoge Randweg	Verdeling	0,75	0	W0	Referentiewegdek	60	60	60	802,97
w03	Hoge Randweg	Verdeling	0,75	0	W0	Referentiewegdek	50	50	50	802,97
w04	Hoge Randweg	Verdeling	0,75	0	W0	Referentiewegdek	60	60	60	752,97
w08	Leeuwstraat	Verdeling	0,75	0	W0	Referentiewegdek	50	50	50	5999,26
w09	Leeuwstraat	Verdeling	0,75	0	W0	Referentiewegdek	50	50	50	4497,20
w10	Leeuwstraat	Verdeling	0,75	0	W0	Referentiewegdek	50	50	50	4497,20
w06	Leeuwstraat	Verdeling	0,75	0	W0	Referentiewegdek	50	50	50	5999,26
w07	Leeuwstraat	Verdeling	0,75	0	W0	Referentiewegdek	50	50	50	5974,12
w12	Schoolstraat	Verdeling	0,75	0	W9a	Elementenverharding in keperverband	30	30	30	2335,23
w11	Schoolstraat	Verdeling	0,75	0	W9a	Elementenverharding in keperverband	30	30	30	2335,23

Model: wvl 2033
versie 0 - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	Cpl	Cpl_W
w02	6,81	2,99	0,79	98,26	98,94	98,01	1,03	0,60	1,13	0,71	0,46	0,85	False	1,5
w01	6,81	2,99	0,79	98,18	98,89	97,92	1,07	0,63	1,18	0,75	0,48	0,89	False	1,5
w05	6,81	3,01	0,78	98,46	99,24	98,47	0,92	0,47	0,93	0,61	0,29	0,60	False	1,5
w03	6,67	3,43	0,78	98,45	99,19	98,58	1,07	0,57	1,01	0,48	0,24	0,41	False	1,5
w04	6,81	3,00	0,78	97,80	98,91	97,80	1,32	0,67	1,34	0,88	0,41	0,86	False	1,5
w08	6,66	3,40	0,81	96,01	98,02	95,78	2,72	1,39	2,79	1,28	0,59	1,44	False	1,5
w09	6,66	3,38	0,81	95,15	97,58	94,87	3,30	1,69	3,38	1,55	0,72	1,74	False	1,5
w10	6,68	3,38	0,78	95,13	97,39	95,51	3,36	1,82	3,19	1,51	0,78	1,30	False	1,5
w06	6,68	3,39	0,78	95,99	97,86	96,31	2,77	1,49	2,62	1,24	0,64	1,07	False	1,5
w07	6,68	3,39	0,78	95,97	97,86	96,29	2,78	1,50	2,63	1,25	0,64	1,07	False	1,5
w12	6,72	3,46	0,68	98,99	99,43	99,10	0,66	0,38	0,70	0,35	0,19	0,20	False	1,5
w11	6,72	3,46	0,68	98,99	99,43	99,10	0,66	0,38	0,70	0,35	0,19	0,20	False	1,5

Model: wvl 2033
 versie 0 - Gebied
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel	X	Y
t01	toetspunt	18,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja	173077,39	405940,79
t02	toetspunt	18,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja	173083,03	405944,63
t03	toetspunt	18,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja	173084,19	405954,82
t04	toetspunt	18,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja	173079,72	405959,77
t05	toetspunt	18,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja	173073,98	405956,08
t06	toetspunt	18,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja	173072,88	405945,72

Model: wvl 2033
versie 0 - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Minirotondes, voor rekenmethode Wegverkeerslawaa - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.
rot1	rotonde

Model: wvl 2033
versie 0 - Gebied
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaa - RMG-2012, wegverkeer

Naam	Omschr.	ISO_H
hl01	maaiveld	18,00

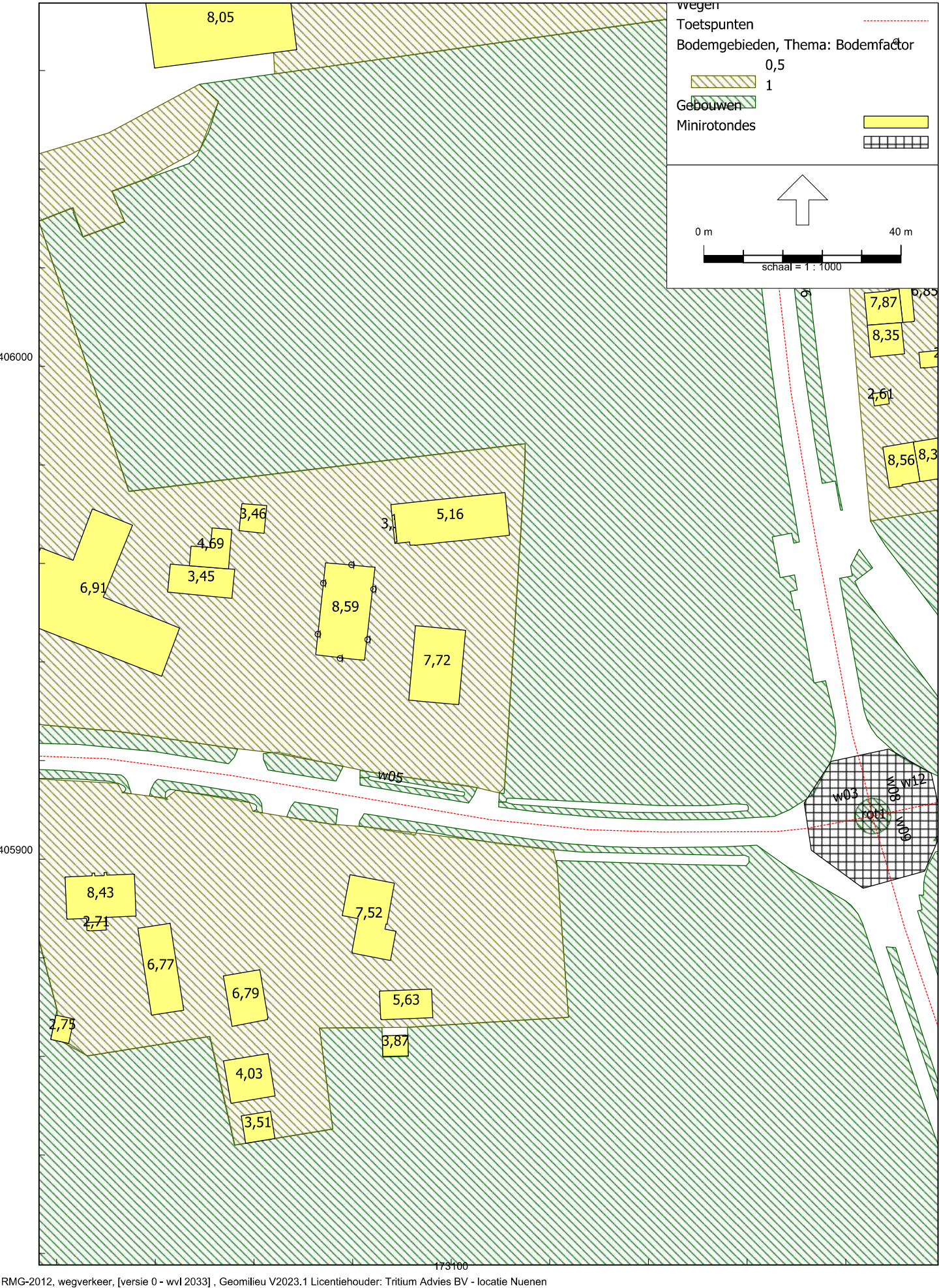
Rapport: Groepsreducties
Model: wvl 2033

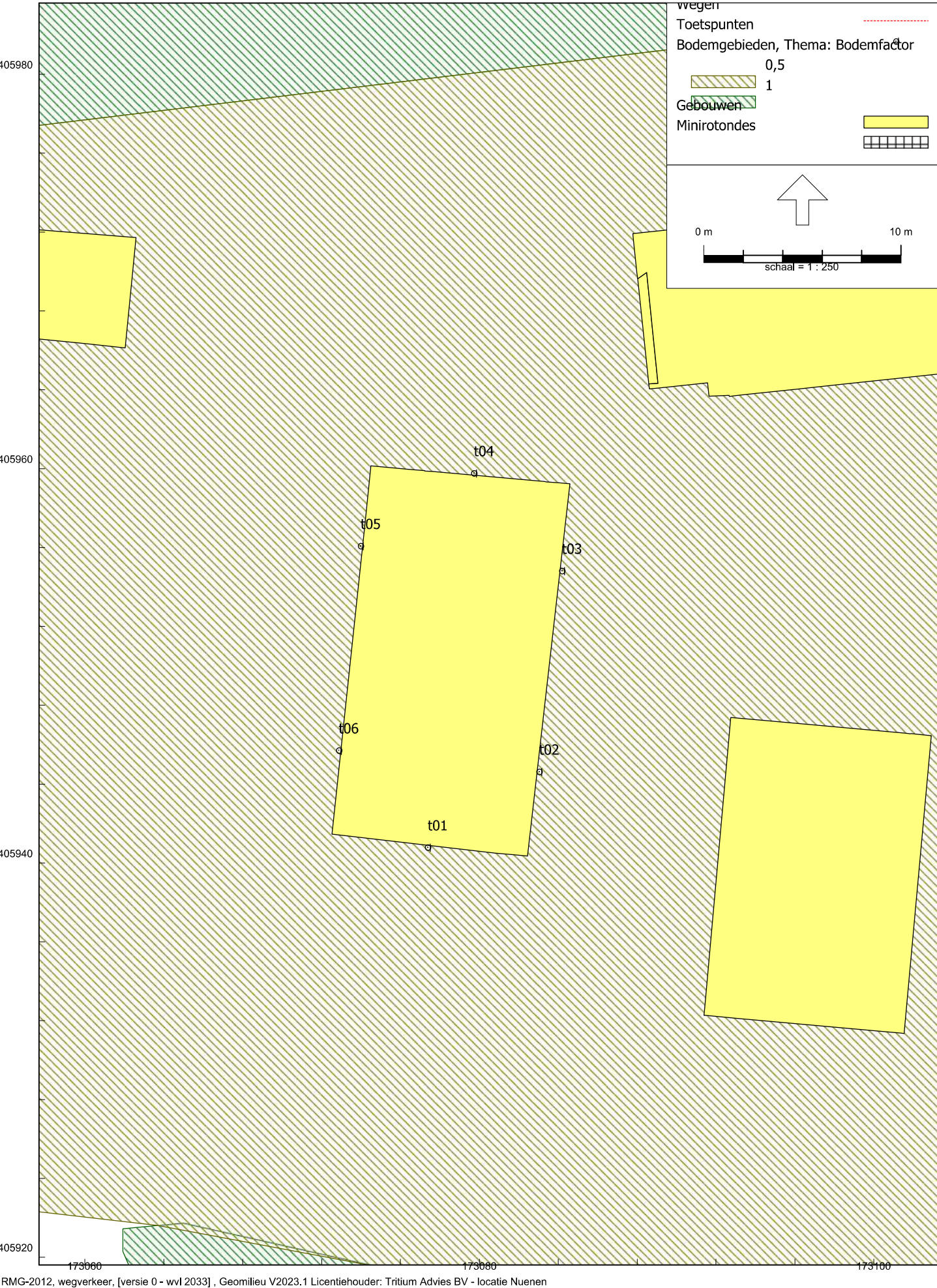
Groep	Reductie			Sommatie		
	Dag	Avond	Nacht	Dag	Avond	Nacht
Boekelsedijk	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Hoge Randweg	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Leeuwstraat	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Schoolstraat	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00

Bijlage 4: Grafische weergave akoestisch model wegverkeerslawaaï











Bijlage 5: Rekenresultaten geluidbelasting wegverkeer

Rapport: Resultatentabel
Model: wvl 2033
Groep: LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groepsreductie: Boeksedijk
Ja

Naam									
Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
t01_A	toetspunt	--	173077,39	405940,79	1,50	28,41	24,78	19,08	28,89
t01_B	toetspunt	--	173077,39	405940,79	4,50	29,66	26,02	20,33	30,14
t02_A	toetspunt	--	173083,03	405944,63	1,50	20,66	17,02	11,33	21,14
t02_B	toetspunt	--	173083,03	405944,63	4,50	22,04	18,40	12,71	22,52
t03_A	toetspunt	--	173084,19	405954,82	1,50	2,57	-1,12	-6,73	3,05
t03_B	toetspunt	--	173084,19	405954,82	4,50	10,75	7,09	1,44	11,23
t04_A	toetspunt	--	173079,72	405959,77	1,50	20,20	16,55	10,88	20,68
t04_B	toetspunt	--	173079,72	405959,77	4,50	26,53	22,89	17,20	27,01
t05_A	toetspunt	--	173073,98	405956,08	1,50	25,96	22,32	16,63	26,44
t05_B	toetspunt	--	173073,98	405956,08	4,50	27,87	24,23	18,54	28,35
t06_A	toetspunt	--	173072,88	405945,72	1,50	28,14	24,50	18,81	28,62
t06_B	toetspunt	--	173072,88	405945,72	4,50	29,50	25,86	20,17	29,98

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: wvl 2033
LAEq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Hoge Randweg
Groepsreductie: Ja

Naam									
Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
t01_A	toetspunt	--	173077,39	405940,79	1,50	44,19	40,57	34,78	44,65
t01_B	toetspunt	--	173077,39	405940,79	4,50	45,45	41,82	36,04	45,90
t02_A	toetspunt	--	173083,03	405944,63	1,50	39,93	36,30	30,51	40,38
t02_B	toetspunt	--	173083,03	405944,63	4,50	41,45	37,82	32,04	41,90
t03_A	toetspunt	--	173084,19	405954,82	1,50	36,64	33,02	27,23	37,10
t03_B	toetspunt	--	173084,19	405954,82	4,50	38,52	34,90	29,11	38,98
t04_A	toetspunt	--	173079,72	405959,77	1,50	20,25	16,62	10,84	20,70
t04_B	toetspunt	--	173079,72	405959,77	4,50	22,55	18,91	13,14	23,00
t05_A	toetspunt	--	173073,98	405956,08	1,50	37,45	33,83	28,04	37,91
t05_B	toetspunt	--	173073,98	405956,08	4,50	39,43	35,80	30,02	39,88
t06_A	toetspunt	--	173072,88	405945,72	1,50	40,54	36,92	31,13	41,00
t06_B	toetspunt	--	173072,88	405945,72	4,50	42,03	38,40	32,62	42,48

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: wvl 2033
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Leeuwstraat
 Groepsreductie: Ja

Naam									
Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
t01_A	toetspunt	--	173077,39	405940,79	1,50	35,26	32,06	25,89	35,82
t01_B	toetspunt	--	173077,39	405940,79	4,50	36,01	32,80	26,64	36,57
t02_A	toetspunt	--	173083,03	405944,63	1,50	37,59	34,42	28,24	38,16
t02_B	toetspunt	--	173083,03	405944,63	4,50	39,09	35,91	29,73	39,66
t03_A	toetspunt	--	173084,19	405954,82	1,50	40,11	36,95	30,76	40,69
t03_B	toetspunt	--	173084,19	405954,82	4,50	41,63	38,47	32,28	42,21
t04_A	toetspunt	--	173079,72	405959,77	1,50	37,03	33,88	27,66	37,60
t04_B	toetspunt	--	173079,72	405959,77	4,50	38,02	34,84	28,64	38,58
t05_A	toetspunt	--	173073,98	405956,08	1,50	29,25	26,08	19,88	29,82
t05_B	toetspunt	--	173073,98	405956,08	4,50	29,47	26,29	20,10	30,03
t06_A	toetspunt	--	173072,88	405945,72	1,50	30,25	27,07	20,88	30,81
t06_B	toetspunt	--	173072,88	405945,72	4,50	30,99	27,80	21,62	31,55

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
Model: wvl 2033
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Schoolstraat
Groepsreductie: Ja

Naam									
Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
t01_A	toetspunt	--	173077,39	405940,79	1,50	12,76	9,58	2,72	13,11
t01_B	toetspunt	--	173077,39	405940,79	4,50	15,79	12,60	5,74	16,13
t02_A	toetspunt	--	173083,03	405944,63	1,50	21,99	18,93	11,97	22,37
t02_B	toetspunt	--	173083,03	405944,63	4,50	23,39	20,30	13,36	23,76
t03_A	toetspunt	--	173084,19	405954,82	1,50	28,86	25,81	18,85	29,25
t03_B	toetspunt	--	173084,19	405954,82	4,50	30,08	27,01	20,06	30,46
t04_A	toetspunt	--	173079,72	405959,77	1,50	8,46	5,25	-1,60	8,80
t04_B	toetspunt	--	173079,72	405959,77	4,50	10,46	7,23	0,39	10,79
t05_A	toetspunt	--	173073,98	405956,08	1,50	15,30	12,09	5,24	15,64
t05_B	toetspunt	--	173073,98	405956,08	4,50	15,97	12,76	5,91	16,31
t06_A	toetspunt	--	173072,88	405945,72	1,50	8,70	5,48	-1,36	9,03
t06_B	toetspunt	--	173072,88	405945,72	4,50	11,73	8,53	1,67	12,07

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: wvl 2033
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 (hoofdgroep)
 Groep:
 Groepsreductie: Nee

Naam									
Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
t01_A	toetspunt	--	173077,39	405940,79	1,50	49,82	46,24	40,42	50,29
t01_B	toetspunt	--	173077,39	405940,79	4,50	51,02	47,44	41,62	51,49
t02_A	toetspunt	--	173083,03	405944,63	1,50	47,00	43,55	37,61	47,50
t02_B	toetspunt	--	173083,03	405944,63	4,50	48,51	45,06	39,12	49,01
t03_A	toetspunt	--	173084,19	405954,82	1,50	46,94	43,66	37,54	47,47
t03_B	toetspunt	--	173084,19	405954,82	4,50	48,56	45,26	39,16	49,09
t04_A	toetspunt	--	173079,72	405959,77	1,50	42,21	39,04	32,85	42,78
t04_B	toetspunt	--	173079,72	405959,77	4,50	43,43	40,22	34,06	43,99
t05_A	toetspunt	--	173073,98	405956,08	1,50	43,34	39,78	33,94	43,81
t05_B	toetspunt	--	173073,98	405956,08	4,50	45,13	41,55	35,73	45,60
t06_A	toetspunt	--	173072,88	405945,72	1,50	46,16	42,57	36,75	46,62
t06_B	toetspunt	--	173072,88	405945,72	4,50	47,58	43,98	38,18	48,04

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

BIJLAGE : FORMULIER 'HISTORISCHE TOETS VRIJSTELLING BODEMONDERZOEK'

Formulier 'Historische toets t.b.v. vrijstelling bodemonderzoek'

GEGEVENS BOUWLOCATIE	
Adres	Hoge Randweg 24A
Plaats	Volkel
Kadastrale gegevens	gemeente: Uden nummer: 3745 sectie: P
Kwaliteitsklasse volgens bodemkwaliteitskaart (ontgravingskaart)	☐ Achtergrondwaarde (AW2000) ☒ wonen ☐ industrie
Wat is het huidig gebruik van de locatie?	Wonen
Wat is het voormalig gebruik van de locatie?	Wonen
Wat is het toekomstig gebruik van de locatie?	Wonen
Is op de locatie sprake van een geval van bodemverontreiniging waarvoor de provincie het bevoegd gezag is?	☒ geen Wbb locatie (of niet-ernstig) ☐ Wbb locatie (ernstig), Wbb-code: ☐ onbekend
Is er op de locatie een bedrijf gevestigd (geweest)?	☒ nee ☐ ja, namelijk ☐ onbekend
Is/zijn er op de locatie gedempte sloten aanwezig?	☒ nee ☐ ja, zo ja, dan locatie aangeven op tekening ☐ onbekend
Zijn er op de locatie opslagtanks en/of leidingen voor vloeibare brandstof aanwezig (geweest)?	☒ nee ☐ ja, zo ja, dan locatie aangeven op tekening ☐ onbekend
Hebben er calamiteiten, morsingen of lekkages van vloeistoffen plaats gevonden?	☒ nee ☐ ja, zo ja, dan locatie aangeven op tekening ☐ onbekend
Zijn er opstallen met asbesthoudend materiaal aanwezig of gesloopt of is er in het verleden asbesthoudend materiaal aanwezig geweest?	☒ nee ☐ ja, zo ja, dan locatie aangeven op tekening ☐ onbekend
Is op de locatie bodemonderzoek verricht?	☒ nee ☐ ja, zo ja, dan bodemonderzoek bijvoegen ☐ onbekend

Formulier 'Historische toets t.b.v. vrijstelling bodemonderzoek'

GEGEVENS BOUWLOCATIE (vervolg)	
Is er asbestverdacht materiaal waarneembaar op het maaiveld?	☒ nee ☐ ja, namelijk
Vinden er op naastgelegen percelen activiteiten plaats (of hebben plaatsgevonden) die tot bodemverontreiniging op de herkomstlocatie kunnen leiden?	☒ nee ☐ ja, namelijk ☐ onbekend
Is er andere informatie beschikbaar met betrekking tot mogelijke bodemverontreiniging?	☒ nee ☐ ja, namelijk

Eventuele opmerking(en)

De ontwikkeling betreft de vestiging van een zelfstandige woonfunctie in een reeds bestaand bijgebouw op het perceel Hoge Randweg 24A. Het betreffende perceel heeft reeds volledig de bestemming 'Wonen'. Het perceel heeft op de bodemkwaliteitskaart de kwaliteitsklasse 'Wonen'. Als gevolg van het initiatief vindt geen uitbreiding van bebouwing plaats c.q. wordt de grond niet geroerd. Op het perceel Hoge Randweg 24a is daarnaast in het verleden nimmer een (agrarisch) bedrijf gevestigd geweest.

Ondertekening initiatiefnemer

Naam:

[Redacted signature]

Plaats:

Veghel

Datum:

18 oktober 2023

Handtekening:

[Redacted signature]

QUICKSCAN SOORTENBESCHERMING

HOGE RANDWEG 24A TE VOLKEL

Colofon

Quicksan soortenbescherming

Projectnummer: E.00005259

Versie:

Datum: 12 april 2024

Opdrachtnemer

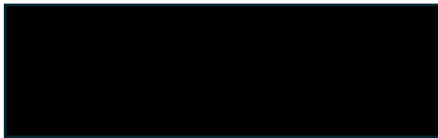
Agrifirm NWE BV
Bedrijfsontwikkeling Exlan
Waalkade 33
5347 KR Oss

Postbus 300
5340 AH Oss

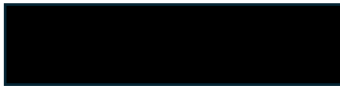
Locatie

Hoge randweg 24a Volkel

Contactpersoon



Uitvoerders



Collegiale check



ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOLDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN AGRIFIRM EXLAN.

Inhoudsopgave

Quickscan soortenbescherming

INLEIDING	4
HOOFDSTUK 1	6
TOETSINGSKADER	6
HOOFDSTUK 2	9
ONDERZOEKSRESULTATEN	9
HOOFDSTUK 3	30
CONCLUSIE	30
LITERATUUR	31
WAARNEMINGEN	32
EFFECTEN INDICATOR SOORTEN	38
PLAN PROJECTLOCATIE	43

Inleiding

Planbeschrijving

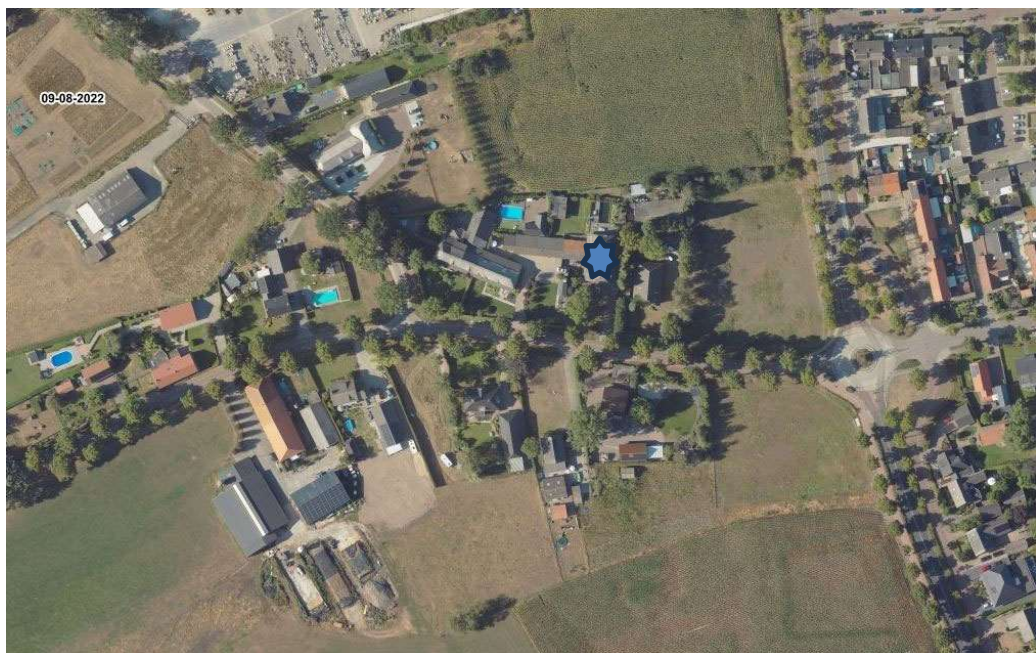
Aanleiding

Het plangebied is gelegen aan de Hoge randweg 24a te Volkel. De plannen omvatten het slopen van enkele bijgebouwen en verbouwen van een voormalig koetshuis tot woonhuis. In dit kader wordt door het bevoegde gezag een toets aan de soortenbescherming noodzakelijk geacht. Bij de uitvoering van de voorgenomen ingrepen moet rekening worden gehouden met het huidige voorkomen van de, op grond van de Wet natuurbescherming, beschermde soorten. Als de voorgenomen ingreep leidt tot het overtreden van verbodsbepalingen betreffende beschermde soorten, moet vrijstelling of ontheffing worden verkregen.

De voorliggende quickscan bevat een inventarisatie van de huidige aanwezigheid van beschermde soorten planten en dieren in en om het plangebied. Tevens worden de te verwachten effecten van de ingreep in het plangebied beoordeeld.

Plangebied

Het plangebied ligt in de plaats Volkel in de gemeente Maashorst. Het plangebied bevindt zich buiten de verkeerskundige en binnen de stedenbouwkundige bebouwde kom van Volkel.



• Afbeelding 1: luchtfoto plangebied (bron: streetsmart.cyclomedia.com/streetsmart, geraadpleegd op 24/08/2023)

Onderzoeksmethode

Om een goede indicatie van de natuurwaarden binnen het plangebied te krijgen, wordt het onderzoek in verschillende stappen uitgevoerd. Op basis van bronnenonderzoek is nagegaan of er wettelijk beschermde planten- of diersoorten in het gebied voor kunnen komen waaraan extra aandacht geschonken dient te worden tijdens het terreinbezoek.

Na het bronnenonderzoek is een verkennend terreinbezoek gebracht aan het plangebied. Hierbij is, op basis van de gegevens van het literatuuronderzoek, beoordeeld voor welke soorten het gebied daadwerkelijk een geschikte habitat biedt en daarmee welke soorten er daadwerkelijk voor kunnen komen. Vervolgens zijn de mogelijke effecten op de verwachte beschermde soorten beschreven.

Op basis van de doorlopen procedures zijn conclusies getrokken met betrekking tot de eventuele negatieve effecten en/of obstakels inzake de Wet natuurbescherming.

Op dinsdag 22 augustus 2023 is de locatie tussen 08:15 en 09:15 uur ter plaatse geïnterviewd, om te onderzoeken of het plangebied een zodanig belangrijke status heeft dat een aanvullend veldonderzoek noodzakelijk is. Op het moment van inventarisatie was het 18 graden Celsius en heel licht bewolkt.

Op basis van terreinkenmerken is beoordeeld of het terrein geschikt is voor de, in de regio voorkomende, beschermde soorten.

Doelstelling

Om een indicatie te krijgen van de effecten die de sloop- en verbouwwerkzaamheden hebben op de natuurwaarden binnen het plangebied, dienen de volgende vragen te worden beantwoord:

1. Welke wettelijk beschermde soorten komen in het plangebied voor? Welke status hebben deze soorten?
2. Welke invloed heeft de geplande ingreep in het betreffende gebied op de beschermde soorten en komt daarmee de staat van instandhouding in gevaar?
3. Hoe dient omgegaan te worden met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?

1

Toetsingskader

Wet natuurbescherming

De bescherming van natuur is in Nederland vastgelegd in nationale wetgeving. De nationale wetgeving is een Nederlandse implementatie van de belangrijkste Europese wetgevingselementen. Per 1 januari 2017 zijn de Flora- en Faunawet, de Boswet en de Natuurbeschermingswet 1998 vervangen door de Wet natuurbescherming. De uitvoering van deze nieuwe wet is grotendeels in handen van de provincies gekomen.

1.1 Gebiedsbescherming

De Wet natuurbescherming noemt bekende maar ook enkele nieuwe soorten natuurgebieden die bescherming behoeven: de Natura 2000-gebieden, het Natuurnetwerk Nederland (NNN), bijzondere provinciale natuurgebieden en landschappen, bijzondere nationale natuurgebieden en de nationale parken. Bij ontwikkelingen met name in het buitengebied moet rekening worden gehouden met het al dan niet van toepassing zijn van de beschermingsregimes van deze natuurgebieden. Ieder gebied kent een eigen beschermingsregime dat afzonderlijk gewogen dient te worden in relatie tot plannen, projecten en andere handelingen met mogelijk nadelige effecten voor de beschermde natuurwaarden.

Natura 2000-gebieden

De bekendste natuurgebieden zijn de Natura 2000-gebieden, zij kennen tevens het meest strikte beschermingsregime. De basis voor Natura 2000 zijn de Europese Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. In Nederland zijn 164 gebieden als Natura 2000-gebied aangewezen. Voor ieder gebied zijn instandhoudingsdoelstellingen bepaald die betrekking kunnen hebben op de bescherming van specifieke flora en fauna alsook leefgebieden van soorten. Alle projecten en handelingen binnen of buiten de gebiedsgrenzen mogen geen verstorend of verslechterend effect hebben op de instandhoudingsdoelstellingen. Voor de voorgenomen ontwikkeling is hier, voor zover van toepassing, separaat aan getoetst. In deze rapportage wordt hier verder niet op ingegaan.

Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (voorheen EHS) is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. De provincies zijn belast met de taak een dergelijk netwerk tot stand te laten te komen en in stand te laten. De uitvoering hiervan is hoofdzakelijk gestuurd vanuit de ruimtelijke ordening (provinciale verordeningen). Binnen het Natuurnetwerk Nederland geldt een “nee, tenzij”- benadering.

Overige gebieden

Naast de bovengenoemde gebieden kunnen gebieden aangewezen worden als ‘bijzondere provinciale natuurgebieden’, ‘bijzondere provinciale landschappen’ of ‘nationaal park’. De bescherming van deze gebieden vindt net als bij het NNN plaats via het ruimtelijk spoor. Daarnaast kan een gebied aangewezen worden als ‘bijzonder nationaal gebied’, een soort voorloper van de aanwijzing als Natura 2000-gebied. De bescherming van deze gebieden stemt dan ook overeen met de bescherming van Natura 2000-gebieden.

1.2 Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming deelt soorten in drie beschermingsregimes in. Daarnaast zijn er vrijgestelde soorten en jaarrond beschermde vogelnesten.

- 1) Beschermingsregime soorten vogelrichtlijn
- 2) Beschermingsregime soorten habitatrichtlijn
- 3) Beschermingsregime ander soorten
- 4) Vrijgestelde soorten
- 5) Jaarrond beschermde vogelnesten

Vogelrichtlijn

Onder de soorten van de Vogelrichtlijn vallen alle van nature in Nederland in het wild levende vogels. Het is verboden om:

- Opzettelijk vogels te doden of te vangen;
- Opzettelijk vogelnesten, -rustplaatsen en – eieren te vernielen of te beschadigen of vogelnesten weg te nemen;
- Eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben;
- Opzettelijk vogels te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Habitatrichtlijn

Onder de soorten van de Habitatrichtlijn vallen soorten die genoemd zijn in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage I van het Verdrag van Bonn. In de Bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd.

Wat betreft deze soorten is het verboden om:

- Opzettelijk dieren te doden of te vangen;
- Opzettelijk dieren te verstoren;
- Opzettelijk eieren van dieren te vernielen of te rapen;
- Voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen;
- Opzettelijk planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken, te verzamelen, af te snijden, te onttwortelen of te vernielen.

Ook is het verboden deze soorten te verkopen, te vervoeren voor verkoop, te verhandelen, te ruilen of te kopen, tenzij het gaat om gefokte of gekweekte dieren of planten.

Andere soorten

Onder het beschermingsregime andere soorten vallen soorten waarvan er geen Europese verplichting tot bescherming is. Dit zijn soorten die vanuit nationaal belang extra bescherming behoeven. Het beschermingsniveau van deze soorten kan per provincie verschillen.

Het is verboden om:

- 1) Opzettelijk dieren te doden of te vangen;
- 2) Voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen;
- 3) Opzettelijk (vaat)planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken te verzamelen, af te snijden, te onttwortelen of te vernielen.

Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten.

Vrijgestelde soorten

De verboden zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden. Ook vallen de zwarte rat, bruine rat, huismuis, de mol en exoten niet onder beschermingsregime van de Wet natuurbescherming en mogen opzettelijk gedood en gevangen worden. Daarnaast geldt, zoals hierboven reeds aangegeven, dat provincies de bevoegdheid hebben vrijstelling te verlenen voor bepaalde soorten.

Jaarrond beschermde vogelnesten

De opgestelde lijst met jaarrond beschermde nesten voor vogels is een beleidsdocument dat voortvloeit uit de voormalige Flora- en faunawet en meegenomen is onder de Wet natuurbescherming. De nesten zijn ingedeeld in categorieën (1 t/m 5) waarvan de categorie 1 t/m 4 jaarrond beschermd zijn. Nesten in categorie 5 zijn enkel beschermd bij afwezigheid van voldoende alternatieven.

- 1) Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats
- 2) Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
- 3) Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
- 4) Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.
- 5) Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

1.3 Houtopstanden

De regels van de Boswet zijn grotendeels onveranderd opgenomen in de Wet natuurbescherming. Een houtopstand is een zelfstandige eenheid van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, die een oppervlakte van 10 are of meer beslaat ofwel een rijbeplanting die meer dan twintig bomen omvat.

Buiten de bescherming vallen:

- houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom (voor deze wet);
- houtopstanden op erven of in tuinen
- fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- naaldbomen bedoeld als kerstbomen en niet ouder dan twintig jaar
- kweekgoed;
 - uit populieren of wilgen bestaande wegbeplantingen,
 - beplantingen langs waterwegen, en
 - eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- Het dunnen van een houtopstand;
- uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa indien zij:
 - ten minste eens per tien jaar worden geoogst;
 - bestaan uit minstens tienduizend per hectare per beplantingseenheid
 - bestaande uit een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter;
 - zijn aangelegd na 1 januari 2013.

2

Onderzoeksresultaten

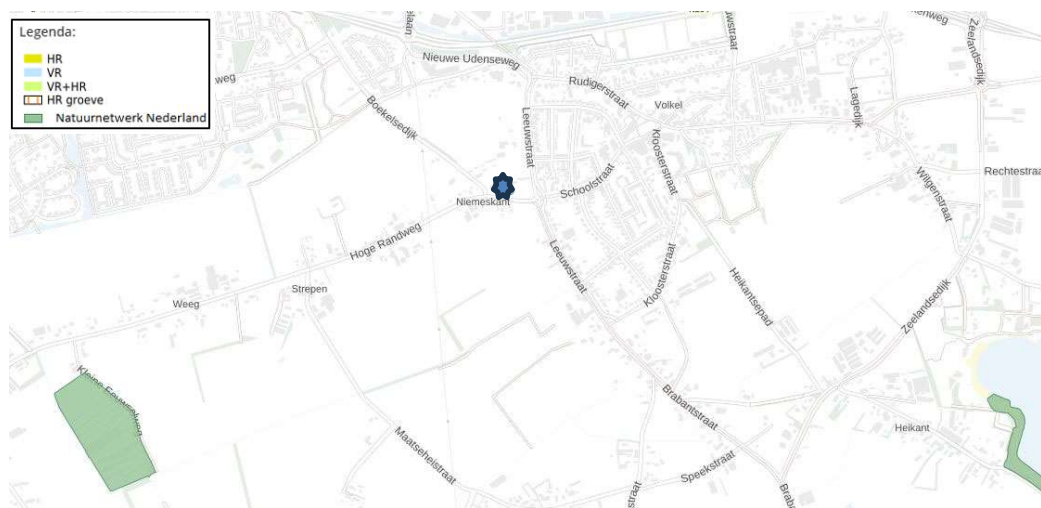
2.1 Bronnenonderzoek

Gegevens van websites als www.waarneming.nl zijn geraadpleegd voor achtergrondinformatie. Een groot aantal amateurs en professionals publiceert op deze bekende websites zijn natuurwaarnemingen, die worden gecontroleerd door een validatiecommissie. Zodoende zijn de waarnemingen uit deze bronnen redelijk betrouwbaar, maar moeilijk te verifiëren. De waarnemingen geven eventueel wel een indicatie van soorten waar tijdens het veldonderzoek extra aandacht aan besteed dient te worden.

Natuurnetwerk Nederland

Het natuurbeheerplan is een beleidskader om het Europese, rijks- en provinciale natuur- en landschapsbeleid te realiseren. Het gaat hier om bestaande natuurgebieden, gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt, landbouwgebieden worden ingericht en beheerd volgens agrarisch natuurbeheer en de Natura 2000-gebieden.

Het plangebied ligt buiten het Natuurnetwerk Nederland en buiten andere natuurgebieden zoals Natura 2000. Het meest dichtbijgelegen Natura 2000-gebied is het Natura 2000-gebied "Oeffelter Meent" en is gelegen op een afstand van ruim 21 km ten noord-oosten van de projectlocatie. Het meest dichtbijgelegen Natuurnetwerk maakt onderdeel uit van Natuurnetwerk Brabant en is gelegen op een afstand van 1,5 km ten zuid-westen van de projectlocatie.



• Afbeelding 2: ligging Natuurnetwerk Nederland en Natura 2000
(bron: atlasleefomgeving.nl/kaarten, geraadpleegd op 24/08/2023)

Het Natuurnetwerk Brabant is onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland. Het is een netwerk van deels bestaande en deels nieuwe natuurgebieden die door ecologische verbindingzones met elkaar verbonden zijn. Hierdoor kunnen dieren zich makkelijker verplaatsen tussen verschillende natuurgebieden. Zo wordt de biodiversiteit (het totaal aan planten en dieren) bevorderd. Ongeveer 90% van het Natuurnetwerk Brabant wordt gevormd door bestaande natuurgebieden zoals bijvoorbeeld de Biesbosch en de Maashorst. Maar het

netwerk is nog niet compleet. Er ontbreken nog veel gebieden en verbindingen die belangrijk zijn voor dieren en planten. Vanwege de klimaatverandering veranderen hun leefomstandigheden en wordt dat nog urgenter. Zij moeten zich kunnen verplaatsen om genoeg voedsel te kunnen blijven vinden en zich voort te planten. Maar het Natuurnetwerk is er niet alleen voor planten en dieren, maar ook voor mensen. Mensen genieten, recreëren en ontspannen in de natuur en voelen zich gelukkiger. Natuur schept kansen voor ondernemers die natuur en hun bedrijf willen combineren en helpt tegen de gevolgen van klimaatverandering.

Binnen het Natuurnetwerk Nederland geldt een “nee, tenzij”- benadering. Het project is niet gelegen binnen het Natuurnetwerk Nederland en dus kan geconcludeerd worden dat het project geen gevolgen heeft voor het Natuurnetwerk.

2.2 Veldonderzoek

Op verschillende punten in het plangebied zijn waarnemingen verricht. Tijdens het veldbezoek is het gebied beoordeeld op de aanwezigheid van beschermde soorten en de habitatgeschiktheid voor beschermde soorten. Er is extra aandacht besteed aan de mogelijke aanwezigheid van vleermuizen en vogelnesten.

De ecologische factoren in de omgeving zijn met behulp van een digitale fotocamera vastgelegd. Om de flora en fauna te kunnen determineren, is gebruik gemaakt van eigen kennis en literatuur



• Afbeelding 3: Gebouw 1 links wordt gesloopt



- Afbeelding 4: Gebouw 1 pannendak niet voorzien van dakgoot



- Afbeelding 5: Uitzicht op de buren



- Afbeelding 6: Onderzijde dak gebouw 1, geen dakbeschot



- Afbeelding 7: onderzijde pannendak met dakbeschot, dakbeschot heeft rotte plekken door lekkages



- Afbeelding 8: Gevel gebouw 1, laag, geen dakgoot, steens muur zonder openingen



- Afbeelding 9: Gebouw 2, wordt deels gesloopt rechter gedeelte



- Afbeelding 10: Detail gebouw 2, te slopen deel, gepotdekseld hout met plat dak en daktrim



- Afbeelding 11: Achterzijde gebouw 2



• Afbeelding 12: Binnenzijde gebouw 3, damwand dak, muur enkel steens



• Afbeelding 13: Gebouw 3, buitenzijde



- Afbeelding 14: Achterzijde te verbouwen koetshuis/schuur, tl balken onder het overstek



- Afbeelding 15: Achterzijde te verbouwen koetshuis/schuur



• Afbeelding 16: binnenzijde schuur



• Afbeelding 17: Lekkages in de schuur



- Afbeelding 18: Zolder en dak



- Afbeelding 19: Zolder voorste gedeelte, is nu bewoond



• Afbeelding 20: Dak te verbouwen schuur



• Afbeelding 21: Aansluiting dak



- Afbeelding 22: Onderzijde dak kopgevel en detail kozijn ook hier tl-balken



• Afbeelding 23: Notenbomen en kippenren voorzijde



• Afbeelding 24: hekwerk als begrenzing met maisperceel aan achterzijde



• Afbeelding 25: Detail dakgoot



• Afbeelding 26: Straatbeeld in oostelijke richting



• Afbeelding 27: Voorgevel te verbouwen koetshuis/schuur

Flora algemeen

Bij de planlocatie zijn geen bijzondere beplantingen aangetroffen. Er is tevens gelet op de aanwezigheid van (beschermde) muurvegetatie. Er staan enkele grote notenbomen op het perceel. Deze blijven behouden. Verder is er sierbeplanting aangelegd in een tuin die keurig wordt bijgehouden. Aan de achterzijde van het perceel is wordt het perceel begrensd door een hekwerk.

Grondgebonden zoogdieren

Specifiek wordt bekeken of binnen de betreffende inrichting verwacht kan worden of er streng beschermde zoogdieren; steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, eekhoorn, bever en das kunnen worden aangetroffen. Door de aanwezigheid van (verwilderde) katten, is dit geen interessante locatie voor grondgebonden zoogdieren.

Steenmarter

De onderzoekslocatie vormt geschikt habitat voor de steenmarter. Steenmarters gebruiken hooizolders, loze ruimtes onder het dak, schuurtjes en dergelijke, als verblijfplaats. Een steenmarter heeft binnen zijn territorium verscheidene verblijfplaatsen. Daarnaast laten steenmarters enorm veel sporen achter. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen, zoals uitwerpselen of prooiresten aangetroffen die duiden op het gebruik van de onderzoekslocatie als vaste rust- of verblijfplaats door deze soort.

Kleine marterachtigen

De onderzoekslocatie biedt geen geschikte verblijflocaaties voor de hermelijn, wezel en bunzing. De soorten maken gebruik van oude hopen van onder andere mollen en muizen, maar ook houtwallen, steenhopen en ruimtes onder boomwortels. Desbetreffende soorten hebben binnen hun territorium verscheidene verblijfplaatsen. Tijdens het veldbezoek zijn er geen marters of sporen van marters aangetroffen op de onderzoekslocatie. Echter, dit betekent niet dat het gebied niet potentieel in gebruik is door de hermelijn, wezel en/of bunzing als migratieroute. Gezien de onderzoekslocatie kleiner is dan één hectare kan gesteld worden dat deze geen essentieel onderdeel uitmaakt van het leefgebied van een van genoemde

soorten (Bouwens 2017). Indien bij sloop/herinrichting van het gebied groenstructuren rond het perceel behouden blijven, is er geen sprake van een negatief effect op genoemde soorten. Daarnaast lopen in dergelijk gebied ook verschillende katten rond wat ook een negatief effect heeft op het voorkomen van kleine marterachtigen.

Eekhoorn

De onderzoekslocatie is vanwege de afwezigheid van voldoende bomen niet geschikt als habitat voor de eekhoorn. Er staan te weinig bomen rondom de projectlocatie. Tevens worden er met de werkzaamheden geen bomen verwijderd. Een negatief effect als gevolg van de werkzaamheden is uitgesloten.

Bever

Voor de bever is op de onderzoekslocatie geen geschikt habitat aanwezig. Vaste rust- en verblijfplaatsen van de bever kunnen worden uitgesloten.

Das

Tijdens het veldbezoek zijn op de onderzoekslocatie en de directe omgeving geen loop- of eetsporen, latrines en/of wissels aangetroffen die duiden op de aanwezigheid en/of het gebruik van de onderzoekslocatie door de das. Dassen zullen eerder hun leefgebied hebben in de nabijgelegen natuurgebieden en de aansluitende weilanden. Verstoring ten aanzien van de das als gevolg van de voorgenomen ingreep is niet aan de orde.

Het voorkomen van overige grondgebonden zoogdieren waarvoor geen vrijstelling geldt, is tijdens het veldbezoek niet vastgesteld.

Vleermuizen

Het plangebied is zeer nauwkeurig beoordeeld op de mogelijke waarde voor vleermuizen. Hierbij is gelet op de geschiktheid van de aanwezige bebouwing als verblijfplaats voor deze dieren: aanwezigheid van spouwgaten en andere openingen in muren en daken, vetstrepen, uitwerpselen en prooiresten bij gevelopeningen.

Verblijfsruimte voor vleermuizen hebben specifieke voorwaarden zoals een stabiele temperatuur en het tochtvrij zijn. Bij vleermuizen worden vier verblijfplaatsen onderscheiden; winterverblijven, zomerverblijven, kraamverblijven en paarverblijven. Aan de winterverblijven worden de hoogste eisen gesteld, daarna de kraamverblijven, dan de zomerverblijven en tenslotte de paarverblijven, waarbij de vleermuizen een zeer korte tijd op een bepaalde locatie kunnen verblijven.

Gebouw 1 (tussenlid tussen koetshuis en garage) is voorzien van een pannendak. Het grootste deel van de onderzijde is niet voorzien van dakbeschot. Hieronder zijn geen schuilgelegenheden voor vleermuizen. Onder de delen van het dak die wel voorzien zijn van dakbeschot, zijn veel lekkages waargenomen. Vleermuizen houden niet van vochtige plekken. Daarnaast is het gebouw erg laag waardoor invliegen lastig is.

Gebouw 2 wordt gedeeltelijk gesloopt. Het dak is voorzien van plat dak met daktrim. De gevels bestaan uit houten betimmering. Deze gevelbekleding is niet stabiel blijven qua temperatuur en gedurende de dag aan enorme temperatuurschommelingen onderhevig zijn. In Afbeelding 9, 10 en 11 is te zien dat de diverse houten delen naadloos op elkaar aansluiten. En bij afbeelding 9 is duidelijk te zien dat de gevelbeplating aan de achtergevel los is van de daktrim. Hierdoor is de achterzijde niet meer waterdicht. Het is hierdoor geen geschikte verblijfsplaats voor vleermuizen. Er loopt immers bij een regenbui water in.

Gebouw 3 heeft een dak met ongeïsoleerd damwandprofiel welke niet stabiel blijven qua temperatuur en gedurende de dag aan enorme temperatuurschommelingen onderhevig zijn. De dakconstructie is hierdoor geen geschikte verblijfsplaats voor vleermuizen. De gevel is een open houtconstructie.

Het te verbouwen koetshuis heeft net als gebouw 1 een pannendak. De nokvorsten zijn dichtgesmeerd met beton en loodslabben sluiten zeer goed aan. De overstekken sluiten naadloos aan op de gevel en zijn aan de onderzijde voorzien van tl balken. Waardoor deze overstek regelmatig vol in het licht staan.

De topgevel aan de voorzijde is voorzien van gepotdekseld houten planken. Hier zijn spinnenwebben waargenomen aan de onderzijde en is aan de bovenzijde open. Onder de overstek van het dak zijn tl-balken aanwezig waardoor de topgevel 's nachts wordt verlicht (zie afbeelding 22). Vleermuizen houden niet van verlichte plekken en zullen daarom bij voorkeur deze gevel vermijden.

De zijkanten van het dak heeft een dakgoot met achterstallig onderhoud. Overal is trespa verwerkt in de boeiboorden en daardoor veel te glad voor vleermuizen om tegenop te klimmen. Dit materiaal is namelijk superglad. De kantpannen zijn visueel beoordeeld op de aanwezigheid van vleermuizen en zijn niet waargenomen.

Daarnaast zijn er in en om de gebouwen geen sporen (vetstrepes, uitwerpselen, prooi-resten) aangetroffen.

Foerageerhabitat

De onderzoekslocatie zal, gelet op de aanwezige habitat, gebruikt kunnen worden door in de omgeving verblijvende vleermuizen om te foerageren. De plannen zullen echter geen aantasting van belangrijk foerageerhabitat vormen. Door de voorgenomen ingreep zal het aanbod van foerageermogelijkheden niet in het geding komen. In de directe omgeving is meer geschikt foerageerhabitat voor vleermuizen aanwezig in de vorm van bomenrijen en bosranden.

Vliegroutes

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen zoals houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfsplaatsen en foerageergebieden. Dergelijke lijnvormige elementen bevinden zich rondom onderzoekslocatie, maar omdat er geen bomen worden gekapt, en er extra landschappelijke inpassing aan de achterzijde van het perceel wordt aangebracht, worden er geen potentiële vliegroutes verstoord.

Vogels

Tijdens het bezoek is met name gelet op de aanwezigheid van nesten en rustplaatsen voor vogels.

Er zijn broedvogels waarvan de nesten ook beschermd zijn op het moment dat ze niet voor de voortplanting in gebruik zijn. Binnen het agrarische (buiten)gebied kunnen dit zijn: boomvalk, buizerd, havik, sperwer, wespandief, huismus, steenuil en de kerkuil.

Boomvalk

De boomvalk is een soort die geen eigen nest maakt, maar broedt in gebruikte kraaien- en/of ekster-nesten in verschillende typen bos(randen) of in solitaire bomen, populierensingels, of op erven. De soort komt vooral voor in open en halfopen landschappen zoals boerenland en dorpen, alsook in buitenwijken van steden. De bomen op- en nabij de projectlocatie zijn gecontroleerd op dergelijke nesten, deze zijn niet aangetroffen. Evenmin worden er met de beoogde werkzaamheden bomen verwijderd. Negatieve effecten op de boomvalk als gevolg van de werkzaamheden zijn derhalve niet aan de orde.

Buizerd en havik

De buizerd en havik broeden op grote nesten van ongeveer een meter in doorsnede en 60 centimeter diep. Dergelijke nesten zijn tijdens het veldbezoek niet waargenomen. Een broedgeval van de buizerd en havik is daarom uit te sluiten. Eveneens worden er met de beoogde werkzaamheden geen bomen gekapt, zodat het wegnemen van een jaarrond beschermd nest kan worden uitgesloten.

Wespendief en sperwer

De wespandief is doorgaans gebonden aan grotere bosgebieden van zowel loof- als naaldbomen. Bij voorkeur is er afwisseling binnen het bosgebied aanwezig in de vorm van open plekken. De sperwer broedt bij voorkeur meer verborgen in naaldbomen. Beide situaties zijn op de onderzoekslocatie niet aanwezig. Gezien de ligging van de onderzoekslocatie binnen agrarisch gebied en de afwezigheid van voldoende dekking is een nestplaats van de sperwer of wespandief niet te verwachten. Eveneens zijn er tijdens het veldbezoek geen nesten aangetroffen. Een broedgeval van zowel de wespandief als de sperwer zijn uitgesloten.

Steenuil en kerkuil

De kerkuil en steenuil hebben een voorkeur voor cultuurlandschappen met allerlei landschapselementen die voor afwisseling zorgen. Beide soorten broeden in gebouwen en gebruiken ook graag speciale nestkasten. Daarnaast worden door de steenuil ook wel boomholten gebruikt, mits er zich grote holten in bevinden. De gebouwen zijn in zijn geheel gecontroleerd op de aanwezigheid van steen- en kerkuilen en is vooral gelet op de aanwezigheid van sporen; braakballen, veren en uitwerpselen. Er zijn geen (sporen van) steen- en kerkuilen waargenomen. Er is geen sprake van een afname van belangrijk foerageergebied. Er blijft er voldoende foerageergebied aanwezig in de omgeving.

Huismus

Ook voor de huismus, die veel te vinden is in agrarisch gebied en vooral gebonden aan gebouwen is, is het nest jaarrond beschermd.

Globaal wordt gesteld dat een habitat aan de volgende voorwaarde moet voldoen:

1. nestgelegenheid
2. jaarrond aanwezig voedsel (binnen maximaal 200 meter van het nest)
3. kwetter- en schuilgelegenheden.

Wanneer het habitat niet voldoet aan al deze voorwaarden, is het niet geschikt voor de huismus.

Hoewel er op de projectlocatie voldoende schuilgelegenheid aanwezig is in de vorm van beplanting/begroeiing en er op en rondom de projectlocatie voldoende voer aanwezig is (op projectlocatie worden kippen gehouden en bij de overburen wordt vee gehouden), zijn er geen nesten aangetroffen in de te slopen bebouwing. Ook zijn er op de projectlocatie zelf geen huismussen gezien of gehoord. Wel zijn er huismussen waargenomen bij de burens. Dus de woning aan de overzijde. Daarnaast zijn er altijd uitwerpselen te vinden, bij aanwezigheid van veel huismussen op een locatie. Deze zijn echter niet aangetroffen.

De concentratie van de huismussen in deze omgeving bevindt zich schuin aan de overzijde van de weg op circa 150 meter. Hier bevindt zich een rundvee bedrijf, deze bedrijven zijn de beste locaties voor huismussen mede omdat hier altijd voedsel te vinden is. Hier zijn vaak alle bovenstaande voorwaarden voor huismussen aanwezig.

De bebouwing heeft niet de bouwkundige kwaliteiten om geschikt te zijn voor huismussen. Overal zit een trespas boeiboord net onder de dakpannen en daardoor zijn er geen goede plekken om onder het dak te komen en hier een nest te bouwen. Zeer waarschijnlijk broeden de huismussen in de bedrijfswoning van de boerderij zeker omdat ook al een wat oudere woning is.

Overige broedvogels

De beplanting op de onderzoekslocatie kan nestgelegenheid bieden aan broedvogelsoorten zoals de merel en winterkoning. De nesten van deze soorten zijn alleen beschermd op het moment dat ze als zodanig in gebruik zijn. Er zijn geen nesten van overige broedvogels aangetroffen in de te slopen bebouwing.

Er zijn vogels gezien en gehoord, namelijk:

• Tabel 1: overzicht waargenomen vogels

Soort
Koolmees
Ekster
Huismus
Roodborst
Witte kwikstaart

Reptielen, amfibieën en vissen

Er zijn tijdens het terreinbezoek geen reptielen, amfibieën en/of vissen waargenomen.

Voor de in Nederland voorkomende reptielsoorten zoals de hazelworm, de levendbarende hagedis en ringslang biedt de onderzoekslocatie geen geschikt habitat. Deze soorten worden vrijwel alleen aangetroffen in specifieke natuurgebieden.

Dit geldt ook voor de specifieke beschermende amfibieënsoorten die veel eisen stellen aan zijn habitat; alpenwatersalamander, heikikker, vinpootsalamander, poelkikker en rugstreeppad. Deze zijn allen uit te sluiten omdat de betreffende locatie geen goed habitat biedt voor deze soorten door het ontbreken van voldoende oppervlaktewater.

De onderzoekslocatie vormt wel een geschikt habitat voor algemene amfibieënsoorten als de bruine kikker en de gewone pad. Op de onderzoekslocatie kunnen deze soorten beschutting vinden tussen de begroeiing en onder takken- of stenenhopen. Voor algemene amfibieënsoorten geldt in het kader van de Wet natuurbescherming een vrijstelling, zodat een ontheffing bij verstoring niet noodzakelijk is. Het is echter wel zaak om aandacht te schenken aan de zorgplicht.

Vissen

Vanwege het ontbreken van oppervlaktewater op de onderzoekslocatie kan deze soortgroep buiten beschouwing worden gelaten.

Overige

Van de overige soortgroepen, zoals dagvlinders, insecten en libellen, kan worden aangenomen dat deze soorten gedurende het jaar in het plangebied aanwezig kunnen zijn of dit gebied in de migratieroute hebben liggen.

Afhankelijk van het seizoen zijn mogelijk algemene soorten te vinden op/of binnen de planlocatie. Specifieke beschermende soorten zijn voornamelijk afhankelijk van specifieke terreinkenmerken met specifieke biotopen. Binnen het plangebied is een dergelijk biotoop niet aanwezig.

2.3 Effecten van de ingreep

De effecten op beschermde soorten zijn onderzocht op basis van het voornemen binnen het plangebied.

Flora algemeen

Er is geen bijzondere flora aangetroffen binnen het plangebied, negatieve effecten zijn uitgesloten.

Grondgebonden zoogdieren

Verstoring van algemene zoogdieren vindt mogelijk plaats. De onderzoekslocatie vormt geschikt habitat voor een aantal soorten grondgebonden zoogdieren. Het gaat daarbij om algemene soorten als de egel, konijn en diverse muissoorten. De verblijfsplaatsen van deze soorten worden door de voorgenomen ingreep echter niet aangetast. Verblijfsplaatsen van beschermde zoogdiersoorten zijn ter plaatse niet aangetroffen.

Vleermuizen

Er zijn geen sporen van vleermuizen aangetroffen waaruit blijkt dat de gebouwen als verblijfplaats worden gebruikt. Nader onderzoek in het kader van de soortenbescherming is niet noodzakelijk.

Vogels

Door de voorgenomen ingreep worden geen vogels en jaarrond beschermde nesten aangetast.

Reptielen, amfibieën en vissen

Er zijn geen reptielen, amfibieën en/of vissen waargenomen. De instandhoudingsdoelstellingen komen niet in het gedrang.

Overige

Omdat er geen geschikt biotoop is waargenomen voor overige beschermde soorten, zijn negatieve effecten uitgesloten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

3

Conclusie en aanbevelingen

Het natuuronderzoek is gebaseerd op inventarisatiegegevens van derden, literatuuronderzoek en een verkennend veldbezoek aan het plangebied. Het beeld dat uit het onderzoek naar voren is gekomen vormt voldoende basis om gefundeerd uitspraken te doen over de gevolgen van de voorgenomen werkzaamheden voor beschermde soorten en gebieden.

3.1 Conclusie

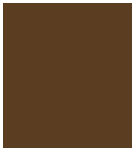
Voor de bepaling van de effecten en voor de beantwoording van de vraag of men in strijd komt met de Wet natuurbescherming, wordt de relatie gelegd tussen het initiatief met deze wet door waar mogelijk antwoord te geven op de volgende vragen:

1. *Welke wettelijk beschermde soorten komen in het plangebied voor? Welke status hebben deze soorten?*
2. *Welke invloed heeft de geplande ingreep in het betreffende gebied op de beschermde soorten en de staat van instandhouding?*
3. *Hoe dient omgegaan te worden met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?*

Het voornemen zoals opgenomen in de inleiding en de daarbij behorende werkzaamheden, zal naar verwachting geen negatief effect hebben op de staat van instandhouding van beschermde soorten. Binnen het plangebied zijn geen (verblijfplaatsen van) strikt beschermde soorten aangetroffen die door de werkzaamheden worden beïnvloed.

Uit de effectenbeschrijving blijkt dat er geen onevenredige directe of indirecte gevolgen zijn van de voorgenomen activiteiten op de voortplanting en instandhouding van beschermde dieren/of plantsoorten. Lokaal zullen mogelijk algemene soorten uit het plangebied trekken op zoek naar een vervangende biotoop.

Voor aanvang van de werkzaamheden dient derhalve geen aanvullend onderzoek plaats te vinden. Een ontheffing met betrekking tot aantasting van beschermde soorten is niet nodig. De werkzaamheden kunnen leiden tot een beschadiging of vernietiging van mogelijke verblijfplaatsen en/of verstoring van eventueel aanwezige algemene soorten. Een algehele vrijstelling op basis van de Verordening natuurbescherming voor ruimtelijke ontwikkelingen is hierop van toepassing. De algemene zorgplicht blijft onverminderd van toepassing.



Literatuur

- Broekhuizen, S., Hoekstra, B., Laar, van, V., Smeenk, C. & Thissen, J.B.M., 1992
Atlas van de Nederlandse zoogdieren. Stichting uitgeverij van de KNNV, Utrecht.
- Europese Gemeenschappen,
Richtlijn no 92/409 inzake het behoud van de vogelstand. Brussel, 1979.
- Europese Gemeenschappen,
Richtlijn no 92/43 inzake instandhouding van de natuurlijke habitat en de wilde flora en fauna. Brussel, 1992.
- Provinciale Verordening (Wet) natuurbescherming
- Hollander, H., & Geest, van der, P., 1994.
Rode-Lijst van bedreigde zoogdieren in Nederland.
Red data book of threatened mammals in the Netherlands. Vereniging voor Zoogkunde en Zoogdierbescherming, Utrecht.
- Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, Ministerie van Volkshuisvesting.
Ruimtelijke Ordening en milieu, 2004. Nota Ruimte.
- De Nederlandse libellen, Nederlandse Fauna, deel 4
Nationaal historisch museum, KNNV uitgeverij (2002)
- Vereniging voor Zoogdierkunde en Zoogdierbescherming (VZZ)
- Vleermuizen en planologie, Zoogdierverseniging (2010)
- Wet natuurbescherming.
Vastgesteld d.d. 1 januari 2017.
- www.waarneming.nl
- www.synbiosys.alterra.nl
- www.atlasleefomgeving.nl
- www.ravon.nl
- www.sovon.nl
- www.google.nl
- www.floron.nl
- www.ruimtelijkeplannen.nl
- www.natura2000.nl
- www.ecologica.eu

1 Bijlage

Waarnemingen

Waarneming.nl NL [Log in of nieuw account](#)

[Invoeren](#) [Ontdek](#) [Projecten](#) [Over ons](#) [Community](#) [Zoeken](#)

Volkel - Hoge-Lage Randweg Noord Noord-Brabant

[Details](#) [Waarnemingen](#) [Foto's](#) [Geluiden](#) [Soorten gezien](#) [Ranglijst waarnemers](#) [Projectbezoeken](#)

Naam	Data	Aantal	Gebruiker	Waarnemingen
Volkel - Hoge-Lage Randweg Noord				
Oppervlakte	1,4 km ²	statistieken worden geladen	statistieken worden geladen	
Gemeente	Maashorst (gemeente)	Bijgewerkt op: None		
Provincie	Noord-Brabant			

30 recente waarnemingen binnen dit gebied (in de laatste 30 dagen). [toon waarnemingen](#)

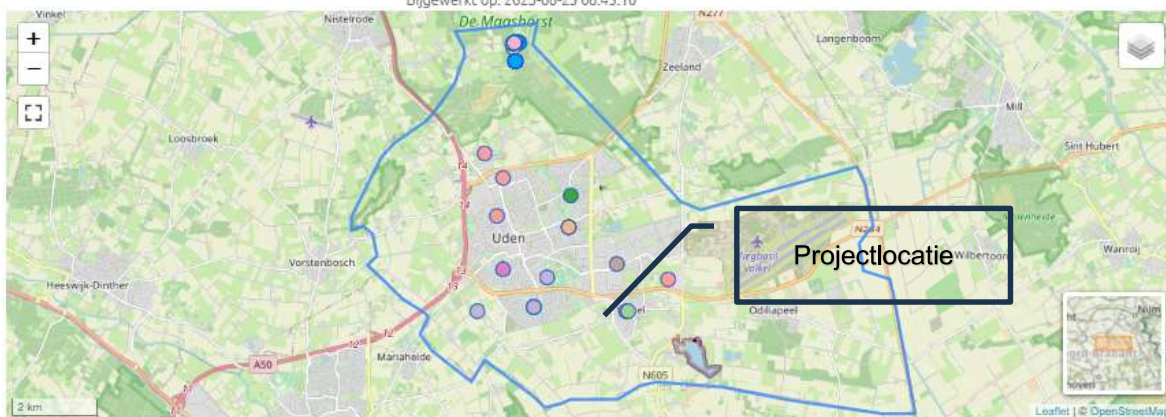


Uden (gemeente tot 2022) Noord-Brabant

Details Waarnemingen Foto's Geluiden Soorten gezien Ranglijst waarnemers BioBlitzes

Naam	Uden (gemeente tot 2022)	Data	Aantal	Gebruiker	Waarnemingen
Oppervlakte	67,94 km ²	Waarnemingen	236.129	Jan Verhoeven	16.888
Gemeente	Maashorst (gemeente)	Gebruikers	2.643	Stefan van Schaik	12.754
Provincie	Noord-Brabant	Foto's	84.734	Peter van de Braak	10.328
		Geluiden	545	Wim van Lanen	10.067
		Soorten	4.271	Gerard W.M. van Aalst	8.452

Bijgewerkt op: 2023-08-23 08:45:10



30 recente waarnemingen binnen dit gebied (in de laatste 30 dagen). [toon waarnemingen](#)

Details	Waarnemingen	Foto's	Geluiden	Soorten gezien	Ranglijst waarnemers	BioBlitzes
---------	--------------	--------	----------	----------------	----------------------	------------

2022-08-24	- 2023-08-24	Selecteer een soort *	Alle soortgroepen	Alle zeldzaamheden
Zoek	Filter	Wis filters	Als kaart	☐ Toon geavanceerd

Datum	Soort	Aantal	Locatie	Waarnemer	
2023-08-24 11:24	Wespendief - <i>Pernis apivorus</i>	1 ♂ adult, overvliegend zuid, gezien	Telpost Brobbelbies Zuid (Najaar)	Gerard W.M. van Aalst	■
2023-08-24 06:52	Koperuil - <i>Diachrysa chrysis</i>	1 imago	Goorkens	Ngroothuis	■ 📷
2023-08-24 09:09	Zomerfijnstraal - <i>Erigeron annuus</i>	1	Zuid	Saskia Scheepens	📷 📷
2023-08-24 09:45	Vlasbekje - <i>Linaria vulgaris</i>	1	Eikenheuvel	Saskia Scheepens	📷 📷
2023-08-24 09:11	Heggenduizendknoop - <i>Fallopia dumetorum</i>	1	Zuid	Saskia Scheepens	📷 📷
2023-08-24 10:03	Zwarte nachtschade - <i>Solanum nigrum</i>	1	de Weides	Twan Raaijmakers	📷 📷
2023-08-23 05:43	Vogel onbekend - <i>Aves indet.</i>	1 overvliegend zuid, gehoord	Telpost Brobbelbies Zuid (Najaar)	Gerard W.M. van Aalst	■ 📷 📷
2023-08-23 17:33	Koolmees - <i>Parus major</i>	1	Grensweg	Noud van den Berg	📷
2023-08-23 17:33	Staartmees - <i>Aegithalos caudatus</i>	1	Grensweg	Noud van den Berg	📷
2023-08-23	Appelvink - <i>Coccothraustes coccothraustes</i>	1 juveniel	Grensweg	Noud van den Berg	■ 📷 📷
2023-08-23 17:33	Putter - <i>Carduelis carduelis</i>	1	Grensweg	Noud van den Berg	📷
2023-08-23 11:44	Klein koolwitje - <i>Pieris rapae</i>	1 imago	Raam	ron	📷 📷
2023-08-23 16:47	Kleine vuurvinder - <i>Lycaena phlaeas</i>	1 imago	Telpost Brobbelbies Zuid (Najaar)	Noud van den Berg	📷
2023-08-23 16:47	Bruin blauwtje - <i>Aricia agestis</i>	1 imago	Telpost Brobbelbies Zuid (Najaar)	Noud van den Berg	📷
2023-08-23 16:47	Icarusblauwtje - <i>Polyommatus icarus</i>	1 imago	Telpost Brobbelbies Zuid (Najaar)	Noud van den Berg	📷
2023-08-23 17:16	Bruin zandoogje - <i>Maniola jurtina</i>	1 imago	Begrazingsgebied	Noud van den Berg	📷
2023-08-23 21:26	Hagedoornvlinder - <i>Opisthograptis luteolata</i>	1 imago	Blitswijk	cor stoop	📷 📷
2023-08-23 18:39	Zandhalmuiltje - <i>Mesoligia furuncula</i>	1 imago	Hengstheuvel	Marcel	■ 📷
2023-08-23 00:51	Buxusmot - <i>Cydalis perspectalis</i>	1 imago	Bogerd / Vijfhuis	renren	📷 📷
2023-08-23 17:41	Tengere pantserjuffer - <i>Lestes virens</i>	2 ♂ imago	Grensweg	Noud van den Berg	📷
2023-08-23 13:17	Houtpantserjuffer - <i>Chalcolestes viridis</i>	1 imago	Melle	Marijn van de Braak	📷 📷
2023-08-23 17:37	Bloedrode heidelibel - <i>Sympetrum sanguineum</i>	1 ♂ imago	Grensweg	Noud van den Berg	📷
2023-08-23 16:33	Steenrode heidelibel - <i>Sympetrum vulgatum</i>	1 ♂ imago	Telpost Brobbelbies Zuid (Najaar)	Noud van den Berg	📷 📷
2023-08-23 16:47	Ratelaar - <i>Chorthippus biguttulus</i>	1 ♂ imago, baltsend / zingend	Telpost Brobbelbies Zuid (Najaar)	Noud van den Berg	■ 📷 📷
2023-08-23 16:47	Bruine sprinkhaan - <i>Chorthippus brunneus</i>	1 ♂ imago, baltsend / zingend	Telpost Brobbelbies Zuid (Najaar)	Noud van den Berg	■ 📷 📷

Details

Waarnemingen

Foto's

Geluiden

Soorten gezien

Ranglijst waarnemers

BioBlitzes

2022-08-24

2023-08-24

Selecteer een soort

Alle soortgroepen

Alle zeldzaamheden

Zoek

Filter

Wis filters

Als kaart

☐ Toon geavanceerd

Datum	Soort	Aantal	Locatie	Waarnemer	
2023-08-23 16:47	 Snortikker - <i>Chorthippus mollis</i>	1 d' imago, baltsend / zingend	Telpost Brobbelbies Zuid (Najaar)	Noud van den Berg	  
2023-08-23 17:46	 Zuidelijk spitskopje - <i>Conocephalus fuscus</i>	1 d' imago, baltsend / zingend	Grensweg	Noud van den Berg	  
2023-08-23 18:05	 Pluimvoetbij - <i>Dasygaster hirtipes</i>	1 ♀ imago	Begrazingsgebied	Noud van den Berg	
2023-08-23 18:50	 Dwarsbandkakkerlak - <i>Planuncus tingitanus s.l.</i>	1 imago	Volkel	Martijn	 
2023-08-23 20:17	 <i>Eratigena spec.</i> 	1	Volkel	Martijn	 
2023-08-23 11:55	 Grote steatoda - <i>Steatoda grossa</i>	1	Zoggel	Lea van Geesink	 
2023-08-23 13:08	 <i>Odiellus spinosus</i>	1	Raam	ron	 
2023-08-23 09:34	 Parapluitjesmos - <i>Marchantia polymorpha</i>	1	Loopkant/Liessent	Glenn van den Akker	 
2023-08-22 09:02	 Watersnip - <i>Gallinago gallinago</i>	4 overvliegend zuidwest, gezien	Telpost Brobbelbies Zuid (Najaar)	Gerard W.M. van Aalst	
2023-08-22 07:23	 Witgat - <i>Tringa ochropus</i>	1 overvliegend zuid, gezien en gehoord	Telpost Brobbelbies Zuid (Najaar)	Gerard W.M. van Aalst	
2023-08-22	 Ooievaar - <i>Ciconia ciconia</i>	1 gezien	Hoogveld	Kell & Alison Eradus	
2023-08-22 07:01	 Blauwe Reiger - <i>Ardea cinerea</i>	1 overvliegend zuidwest, gezien	Telpost Brobbelbies Zuid (Najaar)	Gerard W.M. van Aalst	
2023-08-22 07:39	 Grote Zilverreiger - <i>Ardea alba</i>	1 adult, overvliegend zuidwest, gezien	Telpost Brobbelbies Zuid (Najaar)	Gerard W.M. van Aalst	
2023-08-22 10:08	 Visarend - <i>Pendion haliaetus</i>	1 overvliegend zuidwest, gezien	Telpost Brobbelbies Zuid (Najaar)	Gerard W.M. van Aalst	
2023-08-22 10:16	 Buizerd - <i>Buteo buteo</i>	1	Slingerpad	Inge van den Heuvel	
2023-08-22 05:51	 Bosuil - <i>Strix aluco</i>	2 gehoord	Telpost Brobbelbies Zuid (Najaar)	Gerard W.M. van Aalst	
2023-08-22 09:51	 Grote Bonte Specht - <i>Dendrocopos major</i>	1	Grensweg	Inge van den Heuvel	
2023-08-22 10:24	 Groene Specht - <i>Picus viridis</i>	1	Grensweg	Inge van den Heuvel	
2023-08-22 10:33	 Gaai - <i>Gerrulus glandarius</i>	1	Begrazingsgebied	Inge van den Heuvel	
2023-08-22 09:33	 Pimpelmees - <i>Cyanistes caeruleus</i>	1	Begrazingsgebied	Inge van den Heuvel	
2023-08-22 09:33	 Tjiftjaf - <i>Phylloscopus collybita</i>	1	Begrazingsgebied	Inge van den Heuvel	
2023-08-22 16:14	 Vuurgoudhaan - <i>Regulus ignicapilla</i>	1	Dierenpark Zie-Zoo	Noud van den Berg	 
2023-08-22 09:35	 Winterkoning - <i>Troglodytes troglodytes</i>	1	Begrazingsgebied	Inge van den Heuvel	
2023-08-22 09:30	 Boomklever - <i>Sitta europaea</i>	1	Begrazingsgebied	Inge van den Heuvel	
2023-08-22 09:33	 Boomkruiper - <i>Certhia brachydactyla</i>	1	Begrazingsgebied	Inge van den Heuvel	

Details	Waarnemingen	Foto's	Geluiden	Soorten gezien	Ranglijst waarnemers	BioBlitzes
---------	--------------	--------	----------	----------------	----------------------	------------

2022-08-24	-	2023-08-24	Selecteer een soort ▾	Alle soortgroepen ▾	Alle zeldzaamheden ▾
Zoek	Filter	Wis filters	Als kaart	☐ Toon geavanceerd	

Datum	Soort	Aantal	Locatie	Waarnemer	
2023-08-22 18:46	■ Appelvink - <i>Coccothraustes coccothraustes</i>	7 overvliegend	Slabroek	Alain Hofmans	■
2023-08-22 10:19	▲ Boomblauwtje - <i>Celastrina argiolus</i>	1 imago	Slingerpad	Inge van den Heuvel	📷 📷
2023-08-22 09:52	▲ Bruin zandoogje - <i>Maniola jurtina</i>	1	Grensweg	Inge van den Heuvel	📷
2023-08-22 09:56	■ Oranje zandoogje - <i>Pyronia tithonus</i>	1	Grensweg	Inge van den Heuvel	📷
2023-08-22 12:08	▲ Hooibeestje - <i>Coenonympha pamphilus</i>	1 imago, overvliegend	de Weides	Stefan van Schaik	📷 📷
2023-08-22 09:51	▲ Hooibeestje - <i>Coenonympha pamphilus</i>	1	Grensweg	Inge van den Heuvel	📷
2023-08-22 16:20	▲ Breedbandhuismoeder - <i>Noctua fimbriata</i>	1 imago	Dierenpark Zie-Zoo	Noud van den Berg	■
2023-08-22 19:23	▲ Zwarte-cuil - <i>Xestia c-nigrum</i>	1 imago	Volkel	Martijn	📷 📷
2023-08-22 13:55	▲ Gamma-uil - <i>Autographa gamma</i>	1 imago	Zuid	Saskie Scheepens	📷 📷
2023-08-22 16:20	■ Buxusmot - <i>Cydalis perspectalis</i>	1 imago	Groenewoud	Lea van Geesink	📷 📷
2023-08-22 15:06	▲ Bruinrode heidelibel - <i>Sympetrum striolatum</i>	1 imago, gezien	Wijstgronden	Rosa	📷
2023-08-22 10:30	■ Blauwvleugelsprinkhaan - <i>Oedipoda caerulea</i>	1 imago	Begrazingsgebied	Inge van den Heuvel	📷 📷
2023-08-22 17:22	▲ Krasser - <i>Pseudochorthippus parallelus</i>	1 imago	Steenbergen	Peeters Catharina	📷 📷
2023-08-22	🟡 Huiskrekel - <i>Acheta domestica</i>	6 baltsend / zingend, gehoord	Goorkens	Kell & Alison Eradus	■
2023-08-22	▲ Zuidelijke boomsprinkhaan - <i>Meconema meridionale</i>	1 ♀ imago, gezien	Raam	Kell & Alison Eradus	📷
2023-08-22 16:19	▲ Honingbij - <i>Apis mellifera</i>	1 imago	Zuid	Twan Raaijmakers	📷 📷
2023-08-22 16:17	▲ Honingbij - <i>Apis mellifera</i>	1 imago	Zuid	Twan Raaijmakers	📷 📷
2023-08-22 16:16	▲ Honingbij - <i>Apis mellifera</i>	1 imago	Zuid	Twan Raaijmakers	📷 📷
2023-08-22 16:19	▲ Kleine bijvlieg - <i>Eristalis arbustorum</i> 🟡	1	Zuid	Twan Raaijmakers	■ 📷
2023-08-22 13:52	▲ Blinde bij - <i>Eristalis tenax</i>	1 imago	Begrazingsgebied	Sander	📷 📷
2023-08-22 18:31	📷 Tandklauwloopkever onbekend - <i>Calathus spec.</i>	1	Slabroekse bossen	Angela	📷 📷 📷
2023-08-22 11:09	▲ <i>Molanna angustata</i> 🟡	1	Bitswijk	Olof Oomen	■ 📷
2023-08-22 06:47	▲ <i>Eratigena spec.</i> 🟡	1	Volkel	Martijn	■ 📷
2023-08-22 06:45	▲ Rode hooiwagen - <i>Opilio canestrinii</i>	1	Volkel	Martijn	■ 📷
2023-08-22 16:36	▲ Segrijnslak - <i>Cornu aspersum</i>	1	Groenewoud	Lea van Geesink	📷 📷

Details	Waarnemingen	Foto's	Geluiden	Soorten gezien	Ranglijst waarnemers	BioBlitzes
2022-08-24	2023-08-24	Selecteer een soort	Alle soortgroepen	Alle zeldzaamheden		
Zoek	Filter	Wis filters	Als kaart	☐ Toon geavanceerd		
Datum	Soort	Aantal	Locatie	Waarnemer		
2023-08-22 10:44	▲ Grote klit - <i>Arctium lappa</i>	1	Zoggel	Ildy	■	📷
2023-08-22	■ Blauwe knoop - <i>Succisa pratensis</i> 📷	1	Wijstgronden	Mieke	■	📷
2023-08-22 09:14	▲ Echte koekoeksbloem - <i>Silene fls-cuculi</i>	1	Kooldert	diny de groot	📷	📷
2023-08-22 09:58	▲ Struikhei - <i>Calluna vulgaris</i>	1	Grensweg	Inge van den Heuvel	✅	📷
2023-08-22 09:13	▲ Grote kattenstaart - <i>Lythrum salicaria</i>	1	Kooldert	diny de groot	📷	📷
2023-08-22 09:32	▲ Vingerhoedskruid - <i>Digitalis purpurea</i>	1	Bedafse Bergen	Lonnie	📷	📷
2023-08-22 19:57	▲ Vlasbekje - <i>Linaria vulgaris</i>	1	Raam	enigstreep	📷	📷
2023-08-22 09:17	▲ Riet - <i>Phragmites australis</i>	1	Kooldert	diny de groot	📷	📷
2023-08-22 09:47	▲ Boekweit - <i>Fagopyrum esculentum</i>	1	Zuid	Saskia Scheepens	📷	📷
2023-08-22 15:50	▲ Heggendulzendknoop - <i>Fallopia dumetorum</i>	1	buurtschap Hoeven	Sonja80	■	📷
2023-08-22 10:17	● Dwergmispel spec. - <i>Cotoneaster spec.</i>	1	Slingerpap	Inge van den Heuvel	■	📷
2023-08-22 09:27	▲ Wilde lijsterbes - <i>Sorbus aucuparia</i> 📷	1	Bedafse Bergen	Lonnie	■	📷
2023-08-22 11:27	▲ Zwarte nachtschade - <i>Solanum nigrum</i>	1 bloeiend, veldwaarneming	Telpost Brobbelbies Zuid (Najaar)	Gerard W.M. van Aalst	📷	📷
2023-08-22 10:22	▲ Kopjesbekermos - <i>Cladonia fimbriata</i> 📷	1	Grensweg	Inge van den Heuvel	■	📷
2023-08-22 09:46	▲ Heksenboter - <i>Fuligo septica</i>	1	Begravingsgebied	Inge van den Heuvel	✅	📷
2023-08-22 16:37	▲ Roodbruine slanke amaniet - <i>Amanita fulva</i>	1	Slingerpap	Peeters Catharina	✅	📷
2023-08-22 10:20	■ Citroenstrookzwam - <i>Antrodia xantha</i>	1	Grensweg	Inge van den Heuvel	■	📷
2023-08-22 15:29	▲ Reuzenzwam - <i>Meripilus giganteus</i>	1	Dierenpark Zie-Zoo	Frans	■	📷
2023-08-22 10:11	▲ Stevige braakrussula - <i>Russula mainei</i> 📷	1	Grensweg	Inge van den Heuvel	■	📷
2023-08-21	▲ Kleine Mantelmeeuw - <i>Larus fuscus</i>	1 overvliegend zuidwest, gezien	de Weides	Stefan van Schaik	■	🔒
2023-08-21 10:07	▲ Meeuw (Larus) onbekend - <i>Larus spec.</i>	1 tweede kalenderjaar, overvliegend zuidoost	Zuid	Alain Hofmans	📷	📷 🗨️
2023-08-21 15:21	▲ Ooievaar - <i>Ciconia ciconia</i>	1 overvliegend oost	Zuid	Alain Hofmans	■	
2023-08-21 15:56	■ Wespandief - <i>Pernis apivorus</i>	1 ♀ overvliegend noord	Zuid	Alain Hofmans	■	
2023-08-21	▲ Buizerd - <i>Buteo buteo</i>	3 overvliegend zuidwest, gezien	de Weides	Stefan van Schaik	■	🔒
2023-08-21	■ Steenuil - <i>Athene noctua</i>	1 gehoord	de Weides	Stefan van Schaik	■	📷 🗨️

2

Bijlage

Effecten indicator soorten



Beschermde natuur in Nederland: soorten en gebieden in wetgeving en beleid

Effectenindicator soorten

Maatregelenindicator soorten

Routeplanner beschermde natuur

Effectenindicator Natura2000-gebieden

Effectenindicator soorten

1 Locatie

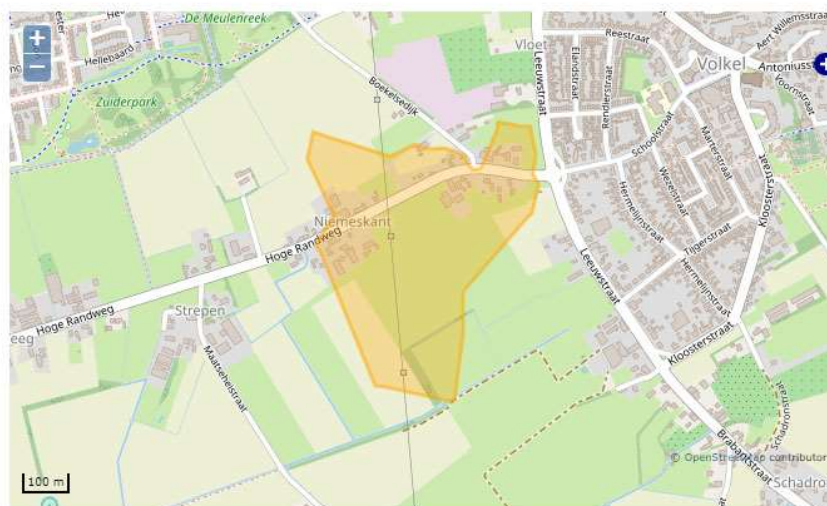
2 Activiteiten

3 Indicatie

Zoek en selecteer een locatie op postcode, of zoom in op de kaart en teken de grenzen van het plangebied: zet punten en sluit af met een dubbel-klik.

Postcode

5408 NB



Geef aan voor welke OLO-activiteit(en) u een indicatie van effecten wilt ontvangen.

Top-10 activiteiten
[Alle activiteiten](#)

- ☒ Slopen en/of asbest verwijderen
- ☐ Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
- ☐ Bijbehorend bouwwerk bouwen
- ☐ Kappen
- ☐ Overig bouwwerk bouwen
- ☒ Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- ☐ Dakkapel plaatsen
- ☐ Woning bouwen
- ☐ Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen
- ☐ Uitrit aanleggen of veranderen

Toon effecten

Locatie: 5.6453/51.6402 Oppervlakte: 21.76 ha

Disclaimer

- > De dekkingsgraad van waarnemingen uit de NDFF per locatie wisselt sterk. Als er geen waarnemingen uit de NDFF zijn, kunnen er dus wel beschermde soorten voorkomen. Een gebruiker is zelf verantwoordelijk om (eventueel met hulp van de gemeente) te achterhalen of er daadwerkelijk beschermde soorten in het plangebied voorkomen.
- > Beschermde soorten die naar verwachting geen schadelijke effecten ondervinden, worden niet in de uitvoer getoond.
- > De informatie uit de effectenindicator soorten is generiek. Om vast te stellen of een activiteit in de praktijk daadwerkelijk schadelijk is, is meer specifieke informatie nodig over de betreffende activiteit, de werklocatie en over het voorkomen van beschermde soorten in en rond het plangebied.

Activiteiten
☐ **Slopen en/of asbest verwijderen**

Een bouwwerk helemaal of voor een gedeelte slopen of van asbest ontdoen.
Deze activiteit kan leiden tot schadelijke effecten voor beschermde soorten door verlies van verblijfplaatsen in en rondom het te slopen gebouw. Denk hierbij met name aan vogels, zoals kerkuil en steenuil en vleermuizen.

☐ **Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening**

Hieronder wordt verstaan dat gronden of bouwwerken anders gebruikt gaan worden dan het gebruik dat in de ruimtelijke regels is vastgelegd. In de meeste gevallen zijn deze ruimtelijke regels opgenomen in de bestemmingsregels van het gemeentelijke bestemmingsplan, een beheersverordening of een voorbereidingsbesluit.
Afwijkend gebruik van gebouw of grond kan gepaard gaan met diverse activiteiten, zoals graafwerkzaamheden of slopen die kunnen leiden tot schadelijke effecten op beschermde soorten.

Overige Wettelijk beschermde soorten

In het door u opgegeven plangebied komen bovendien de volgende aantallen Wettelijk beschermde soorten per soortengroep voor volgens de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) die mogelijk schadelijke effecten ondervinden van de door u geselecteerde activiteit(en).

Soortgroepen

☐ Vogels (1)

Mogelijke negatieve effecten

Hieronder ziet u de storende factoren die op kunnen treden bij de geselecteerde activiteit en de hierboven genoemde soort. Per storende factor kunt u een korte toelichting lezen. Er is ook een pdf met  geraadpleegde literatuur over de effecten per soortgroep.

Storende factoren per verbodsbepaling	Gevoeligheid
Het is verboden opzettelijk beschermde soorten te doden en vangen.	
☐ directe sterfte	 gevoelig
Het is verboden (opzettelijk) nesten, voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of vernielen.	
☐ verlies vaste voortplantings- rust- of verblijfplaatsen	 gevoelig
☐ verlies functioneel leefgebied	 gevoelig
☐ versnippering leefgebied	 gevoelig
☐ vermesting	 gevoelig
☐ verzoeting	 gevoelig
☐ verzilting	 gevoelig
☐ verontreiniging	 gevoelig
☐ verdroging	 gevoelig
☐ vernatting	 gevoelig
☐ verandering stroomsnelheid	 gevoelig
☐ verandering overstromingsfrequentie	 gevoelig
☐ verandering dynamiek substraat	 gevoelig
Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de soort.	
☐ verstoring door geluid	 gevoelig
☐ verstoring door licht	 gevoelig
☐ verstoring door trilling	 gevoelig
☐ verstoring door beweging	 gevoelig
☐ verstoring door mechanische effecten	 gevoelig

☐ Zoogdieren (2)

Mogelijke negatieve effecten

Hieronder ziet u de storende factoren die op kunnen treden bij de geselecteerde activiteit en de hierboven genoemde soort. Per storende factor kunt u een korte toelichting lezen. Er is ook een pdf met  geraadpleegde literatuur over de effecten per soortgroep.

Storende factoren per verbodsbepaling	Gevoeligheid
Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	
 verstoring door geluid	... onbekend
 verstoring door licht	... onbekend
 verstoring door trilling	 gevoelig
 verstoring door beweging	 gevoelig
 verstoring door mechanische effecten	 gevoelig
Het is verboden opzettelijk beschermde soorten te doden en vangen.	
 directe sterfte	 gevoelig
Het is verboden (opzettelijk) nesten, voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of vernielen.	
 verlies vaste voortplantings- rust- of verblijfplaatsen	 gevoelig
 verlies functioneel leefgebied	 gevoelig
 versnippering leefgebied	 gevoelig
 vermesting	 gevoelig
 verzoeting	 niet gevoelig
 verzilting	 gevoelig
 verontreiniging	 gevoelig
 verdroging	 gevoelig
 vernatting	 gevoelig
 verandering stroomsnelheid	 gevoelig
 verandering overstromingsfrequentie	 gevoelig
 verandering dynamiek substraat	 gevoelig

Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	
+ verstoring door geluid	... onbekend
+ verstoring door licht	... onbekend
+ verstoring door trilling	gevoelig
+ verstoring door beweging	gevoelig
+ verstoring door mechanische effecten	gevoelig
Het is verboden opzettelijk beschermde soorten te doden en vangen.	
+ directe sterfte	gevoelig
Het is verboden (opzettelijk) nesten, voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of vernielen.	
+ verlies vaste voortplantings- rust- of verblijfplaatsen	gevoelig
+ verlies functioneel leefgebied	gevoelig
+ versnippering leefgebied	gevoelig
+ vermesting	gevoelig
+ verzoeting	niet gevoelig
+ verzilting	gevoelig
+ verontreiniging	gevoelig
+ verdroging	gevoelig
+ vernatting	gevoelig
+ verandering stroomsnelheid	gevoelig
+ verandering overstromingsfrequentie	gevoelig
+ verandering dynamiek substraat	gevoelig

3

Bijlage

Plan projectlocatie



Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Kastelijn Ruimtelijk Advies
Hoge Randweg 24A,
5408NB Volkel

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Aanlegfase Hoge Randweg 24A
Aanlegfase toevoeging woning in bestaand gebouw.

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

S6AGeHmcRsf2
19 oktober 2023, 11:30
Wnb-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

Aanlegfase Hoge Randweg 24A - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	0,2 kg/j	31,2 kg/j

Resultaten

Aanlegfase Hoge Randweg 24A - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

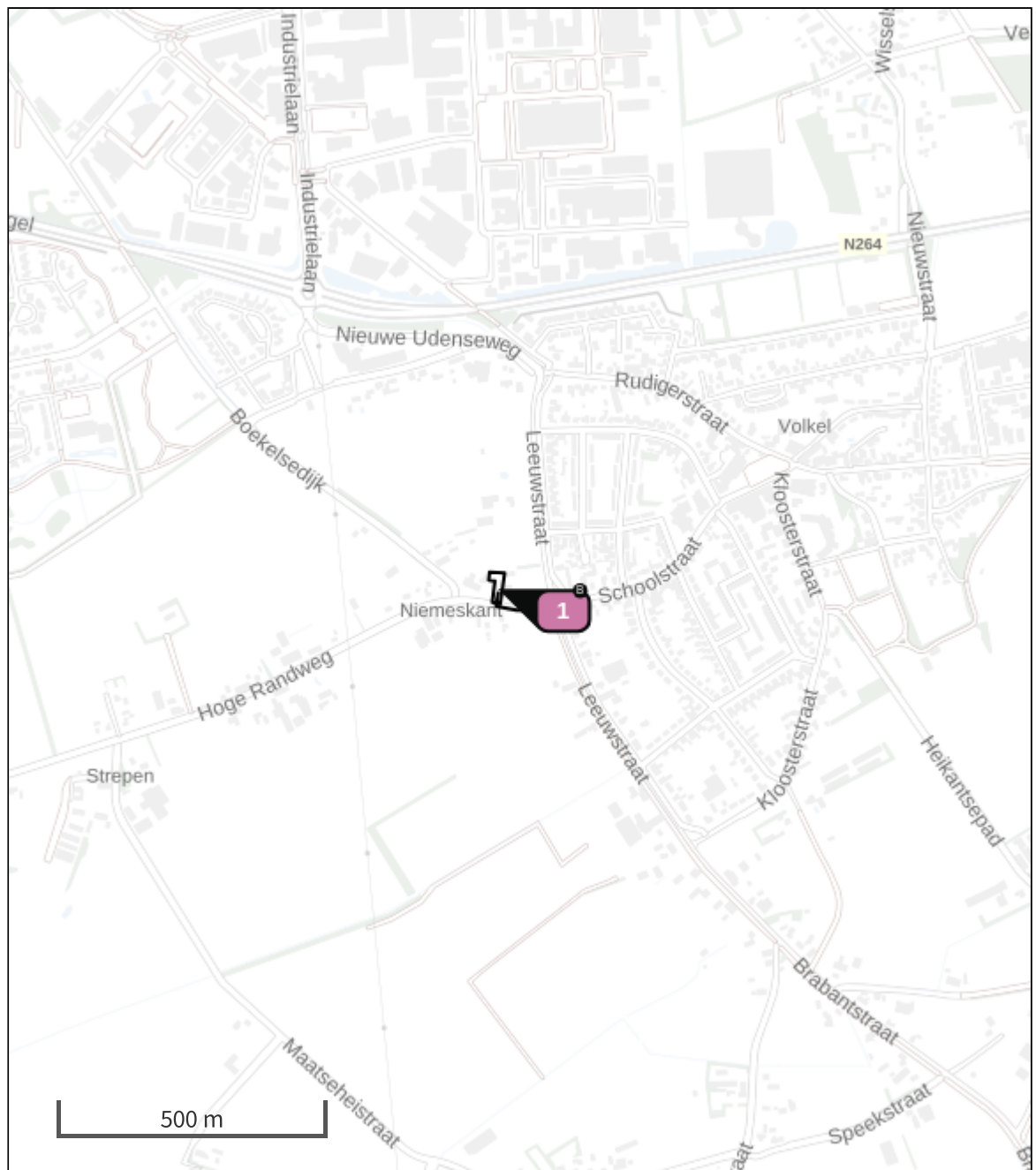
Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		



Aanlegfase Hoge Randweg 24A (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Materieel bouwfase	0,2 kg/j	31,2 kg/j
	Verkeersnetwerk	2,0 g/j	38,7 g/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | | | |
|---|----------------------------------|---|--|
|  | Habitatrichtlijn |  | Grootste toename (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn |  | Grootste afname (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  | Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  | Niet bepaald | | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanlegfase Hoge Randweg 24A" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
26	Strabrechtse Heide & Beuven (24 km)	X:172524 Y:381514	-
27	Strabrechtse Heide & Beuven H4030 (25 km)	X:172200 Y:381027	-
13	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek (23 km)	X:149979 Y:409184	-
14	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek H3150baz (24 km)	X:149753 Y:409461	-
15	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek H6410 (24 km)	X:149470 Y:409064	-
16	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek H7140A (24 km)	X:149445 Y:409335	-
17	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek H6230dka (24 km)	X:149290 Y:409096	-
18	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek Lg03 (24 km)	X:149125 Y:409369	-
19	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek H6510A (24 km)	X:149012 Y:408882	-
20	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek Lg06 (25 km)	X:148717 Y:409666	-
8	Sint Jansberg L91E0C (22 km)	X:192256 Y:416675	-
9	Sint Jansberg H7210 (22 km)	X:192401 Y:416670	-
10	Sint Jansberg H91D0 (22 km)	X:192432 Y:416737	-
11	Sint Jansberg Lg05 (22 km)	X:192475 Y:416707	-
12	Sint Jansberg H91E0C (22 km)	X:192450 Y:416793	-
28	De Bruuk & De Bruuk H6410 (25 km)	X:193816 Y:419194	-
29	De Bruuk H7230 (25 km)	X:193964 Y:419287	-
30	De Bruuk H7140A (25 km)	X:194220 Y:419151	-
7	Sint Jansberg & Sint Jansberg H9120 (21 km)	X:191308 Y:417322	-
4	Oeffelter Meent (21 km)	X:192525 Y:413839	-
5	Oeffelter Meent H6510A (21 km)	X:192933 Y:413252	-
6	Oeffelter Meent H6120 (21 km)	X:193105 Y:413304	-
21	Maasduinen & Maasduinen Lg14 (24 km)	X:196598 Y:408047	-
22	Maasduinen Lg13 (24 km)	X:196955 Y:408094	-
23	Maasduinen H4030 (24 km)	X:197274 Y:408117	-
24	Maasduinen Lg10 (24 km)	X:197550 Y:406812	-

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
25	Maasduinen H7150 (24 km)	X:197599 Y:407034	-
1	Deurnsche Peel & Mariapeel & Deurnsche Peel & Mariapeel H7120ah (20 km)	X:186381 Y:390365	-
2	Deurnsche Peel & Mariapeel ZGH7120ah (21 km)	X:186773 Y:389867	-
3	Deurnsche Peel & Mariapeel Lg04 (21 km)	X:186779 Y:389839	-

Aanlegfase Hoge Randweg 24A, Rekenjaar 2023

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Materieel bouwfase		NO _x		31,2 kg/j	
Locatie	X:173076,09		NH ₃		0,2 kg/j	
	Y:405945,71					
Oppervlakte	0,11 ha					
Naam	Stageklasse	Brandstof- verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele kraan	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	300 l/j	16 u/j	0 l/j	NO _x	10,0 kg/j
					NH ₃	72,0 g/j
Minigraver	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	450 l/j	40 u/j	0 l/j	NO _x	15,1 kg/j
					NH ₃	0,1 kg/j
Verreiker	Stage-IIIB, 2011-2013, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	240 l/j	16 u/j		NO _x	3,7 kg/j
					NH ₃	1,8 g/j
Betonpomp	Stage-IIIB, 2011-2013, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	160 l/j	8 u/j		NO _x	2,4 kg/j
					NH ₃	1,2 g/j

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer bouwfase		Links	Rechts	NO _x	38,7 g/j
Locatie	X:173111,67 Y:405903,59	Type scherm	-	-	NO ₂	7,9 g/j
Lengte	131,27 m	Hoogte	-	-	NH ₃	2,0 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen				In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	510,0 /jaar				0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	68,0 /jaar				0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	15,0 /jaar				0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar				0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023_20231004_fd8d865135

Database versie 2023_fd8d865135_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Kastelijn Ruimtelijk Advies
Hoge Randweg 24A,
5408NB Volkel

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Gebruiksfase Hoge Randweg 24A
Gebruiksfase toevoeging woning in bestaand gebouw.

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

S11aUoi18G52
19 oktober 2023, 11:46
Wnb-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

Gebruiksfase Hoge Randweg 24a - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	8,2 g/j	3,1 kg/j

Resultaten

Gebruiksfase Hoge Randweg 24a - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

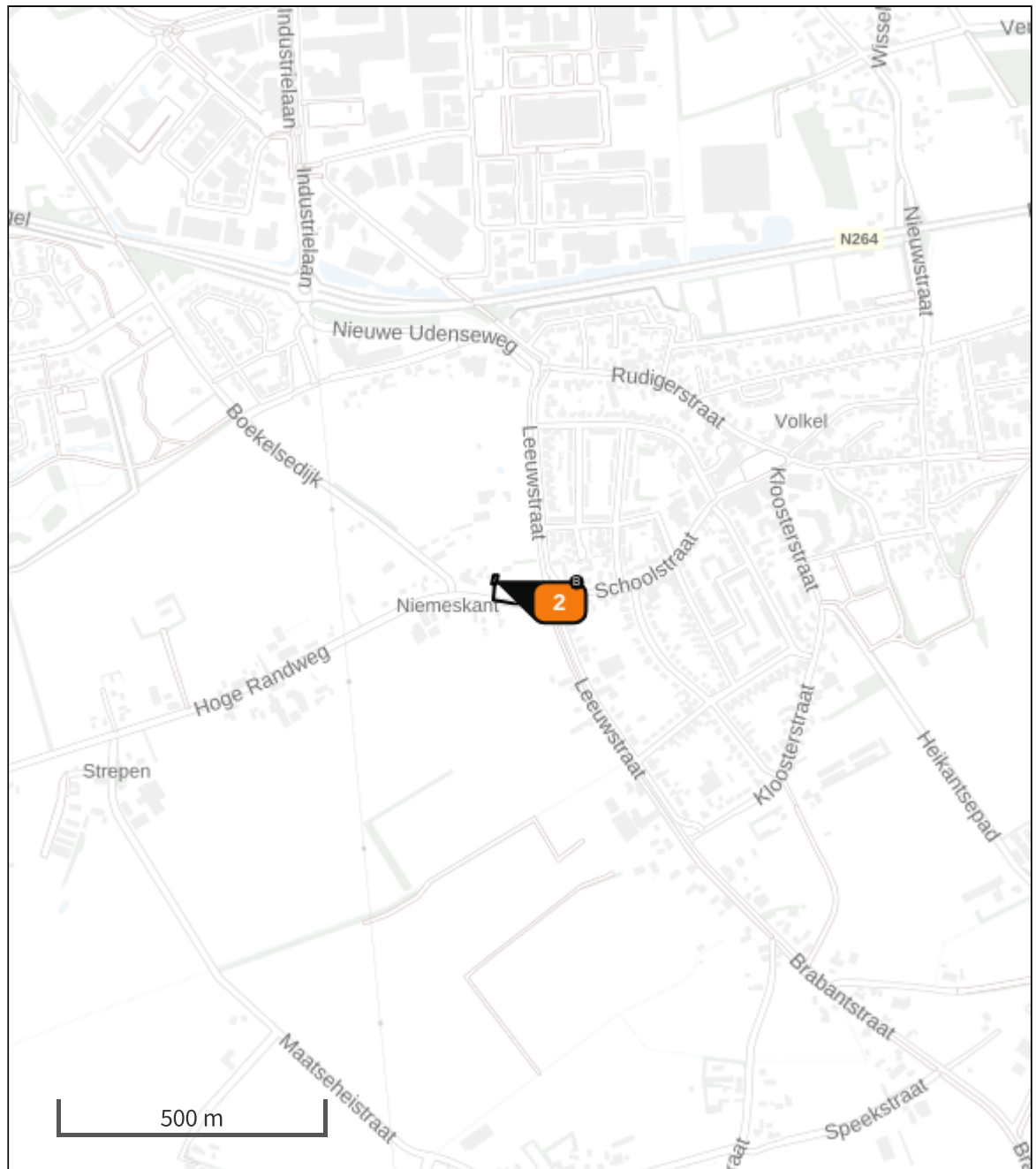
Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		



Gebruiksphase Hoge Randweg 24a (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2 Wonen en Werken Woningen Stookinstallatie woning		-	3,0 kg/j
Verkeersnetwerk		8,2 g/j	88,7 g/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase
Hoge Randweg 24a" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
26	Strabrechtse Heide & Beuven (24 km)	X:172524 Y:381514	-
27	Strabrechtse Heide & Beuven H4030 (25 km)	X:172200 Y:381027	-
13	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek (23 km)	X:149979 Y:409184	-
14	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek H3150baz (24 km)	X:149753 Y:409461	-
15	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek H6410 (24 km)	X:149470 Y:409064	-
16	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek H7140A (24 km)	X:149445 Y:409335	-
17	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek H6230dka (24 km)	X:149290 Y:409096	-
18	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek Lg03 (24 km)	X:149125 Y:409369	-
19	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek H6510A (24 km)	X:149012 Y:408882	-
20	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek Lg06 (25 km)	X:148717 Y:409666	-
8	Sint Jansberg L91E0C (22 km)	X:192256 Y:416675	-
9	Sint Jansberg H7210 (22 km)	X:192401 Y:416670	-
10	Sint Jansberg H91D0 (22 km)	X:192432 Y:416737	-
11	Sint Jansberg Lg05 (22 km)	X:192475 Y:416707	-
12	Sint Jansberg H91E0C (22 km)	X:192450 Y:416793	-
28	De Bruuk & De Bruuk H6410 (25 km)	X:193816 Y:419194	-
29	De Bruuk H7230 (25 km)	X:193964 Y:419287	-
30	De Bruuk H7140A (25 km)	X:194220 Y:419151	-
7	Sint Jansberg & Sint Jansberg H9120 (21 km)	X:191308 Y:417322	-
4	Oeffelter Meent (21 km)	X:192525 Y:413839	-
5	Oeffelter Meent H6510A (21 km)	X:192933 Y:413252	-
6	Oeffelter Meent H6120 (21 km)	X:193105 Y:413304	-
21	Maasduinen & Maasduinen Lg14 (24 km)	X:196598 Y:408047	-
22	Maasduinen Lg13 (24 km)	X:196955 Y:408094	-
23	Maasduinen H4030 (24 km)	X:197274 Y:408117	-
24	Maasduinen Lg10 (24 km)	X:197550 Y:406812	-

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
25	Maasduinen H7150 (24 km)	X:197599 Y:407034	-
1	Deurnsche Peel & Mariapeel & Deurnsche Peel & Mariapeel H7120ah (20 km)	X:186381 Y:390365	-
2	Deurnsche Peel & Mariapeel ZGH7120ah (21 km)	X:186773 Y:389867	-
3	Deurnsche Peel & Mariapeel Lg04 (21 km)	X:186779 Y:389839	-

Gebruiksfasen Hoge Randweg 24a, Rekenjaar 2023

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeersbewegingen woning	Links	Rechts	NO _x	88,7 g/j
Locatie	X:173110,32 Y:405905,15	Type scherm	-	-	NO ₂ 17,5 g/j
Lengte	134,76 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 8,2 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	9,0 /etmaal	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

2 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Stookinstallatie woning	Uittreedhoogte	<u>1,0 m</u>	NO _x	3,0 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,002 MW</u>		
Locatie	X:173078,19 Y:405949,55	Spreiding	1 m		
Oppervlakte	0,01 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023_20231004_fd8d865135

Database versie 2023_fd8d865135_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>



Opdrachtgever:
Kastelijn Ruimtelijk
Advies
Bieslook 21
5491 KE
Sint-Oedenrode

Opdrachtnemer:
h8 ontwerp bureau
[REDACTED]
Boskantseweg 74
5492 VB
St-Oedenrode
[REDACTED]

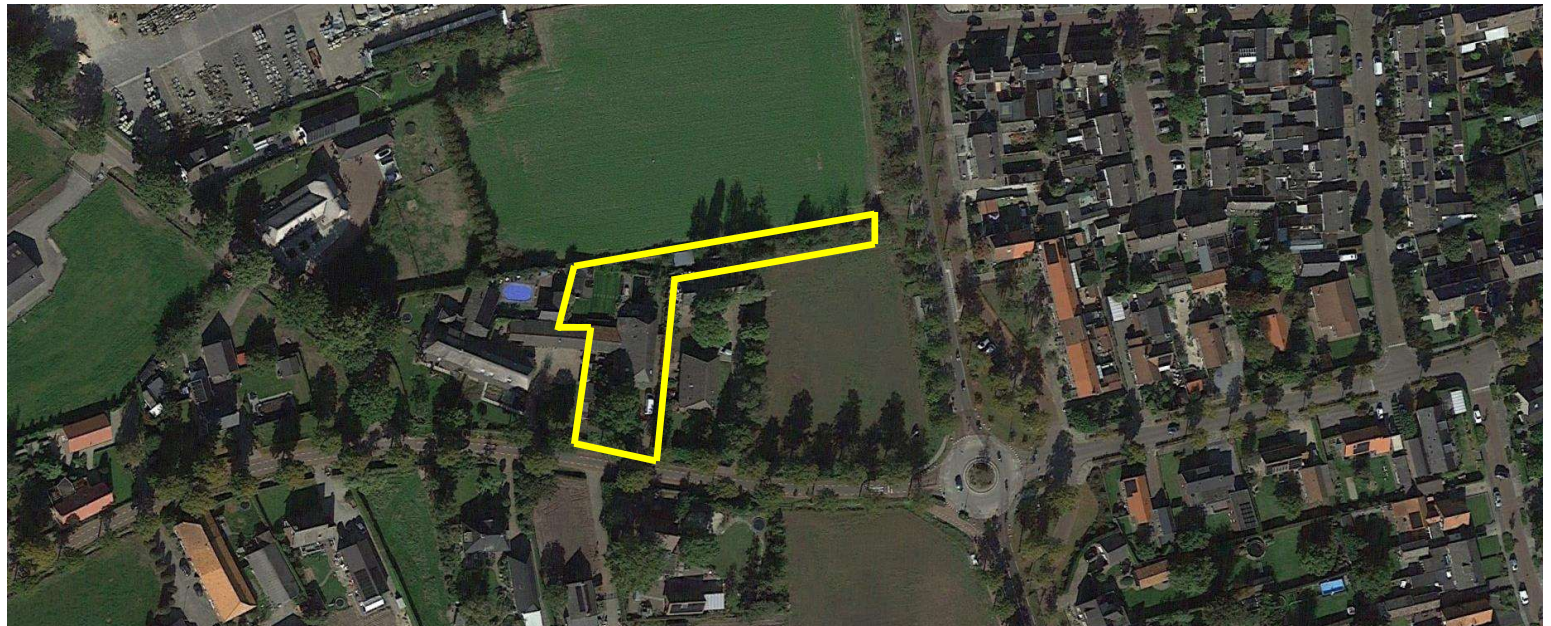
11 - April - 2024

Inhoudsopgave:

<i>Locatie</i>	<i>3</i>
<i>Bestaande situatie</i>	<i>4 / 5</i>
<i>Beleid</i>	<i>6</i>
<i>Landschappelijk inpassingsplan (nieuwe situatie)</i>	<i>7 / 8</i>

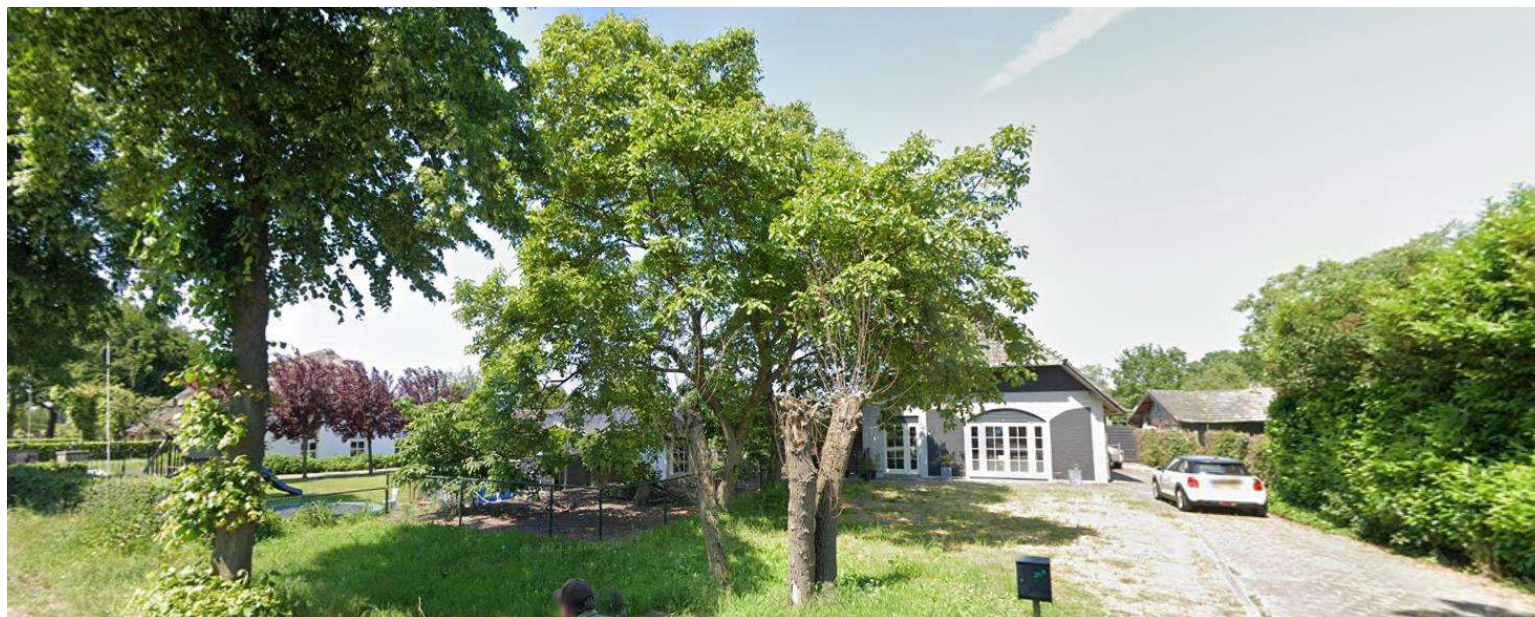


Locatie aangegeven op luchtfoto (bron google earth)





Beelden van de huidige situatie aan de straatzijde (bron Street view 2023)

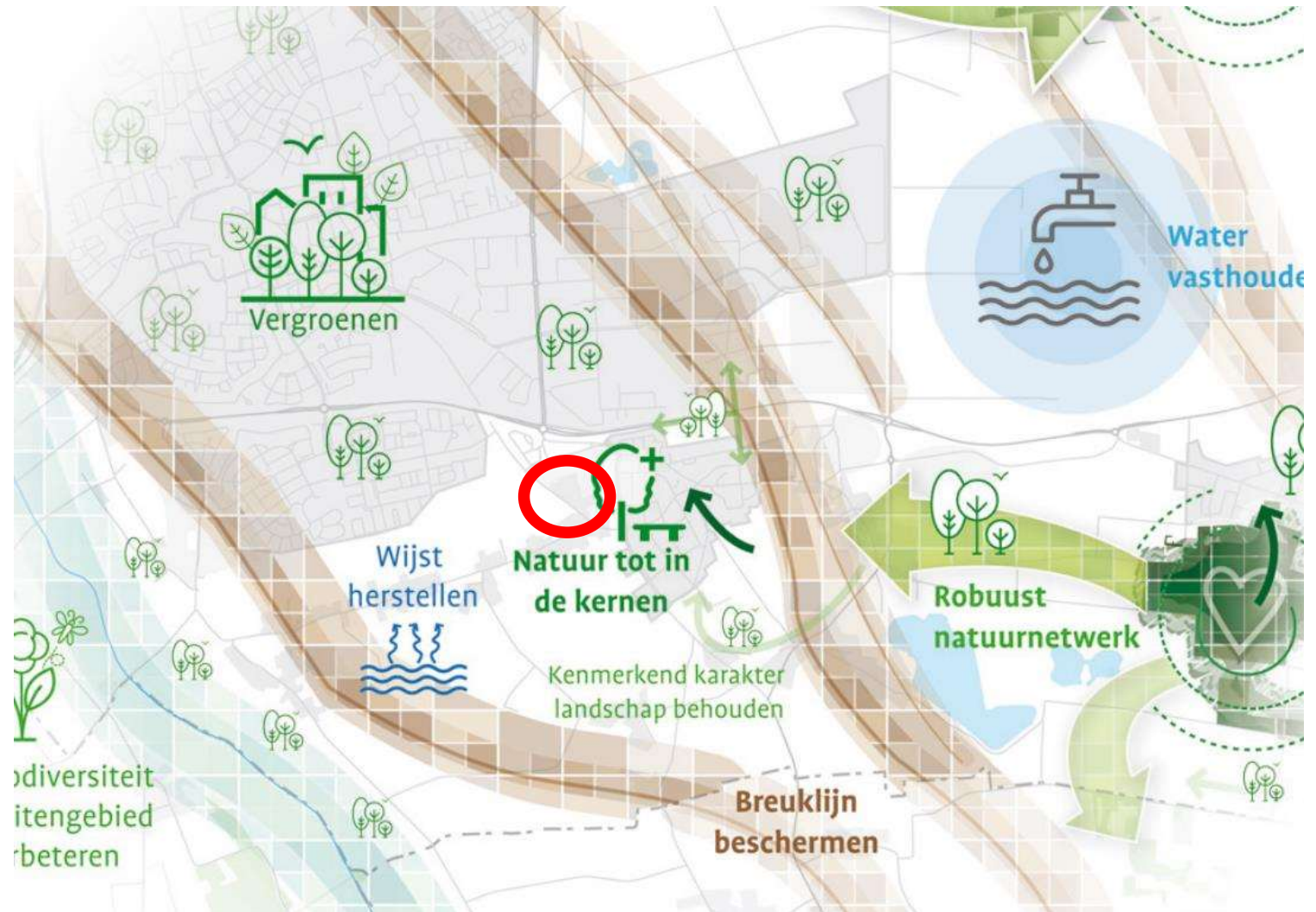




Bovenstaande tekening geeft schematisch de bestaande situatie weer.

Het plan betreft het verkrijgen van een woonbestemming voor de locatie Hoge randweg 24a.

Voor het plan is een landschappelijk inpassingsplan vereist.



Bovenstaande afbeelding is een uitsnede uit de omgevingsvisie gemeente Maashorst waar ingezoomd wordt op het gebied rondom Volkel.

Onderstaande ambitie is opgenomen in de omgevingsvisie en is van toepassing op het project:

- Volkel heeft nog potentie om te vergroenen, onder andere door het planten van nieuwe bomen, het vergroenen van daken en tuinen en door het aanleggen van nieuwe groene verblijfsplekken.
- Waar mogelijk brengen we bij nieuwe ontwikkelingen ook nieuwe groenstructuren naar de wijken, om zo de natuur tot in de kern te brengen.



Bovenstaande tekening is het voorstel voor de nieuwe ontwikkeling met de landschappelijke inpassing van het perceel.

Een deel van de bebouwing wordt verwijderd waardoor het twee losstaande volumes worden. Waar de bebouwing wordt verwijderd wordt een deel als tuin ingericht en een deel als landschappelijke inpassing.

Aan de noordzijde van het plan wordt een zone ingericht van drie tot vijf meter breed en ingeplant met inheemse heesters en bomen. Hiermee ontstaat een robuuste landschappelijke structuur aan de gehele noordzijde van het plan.

De bestaande inrit aan de zuidzijde blijft behouden.



De brede houtsingel bestaat uit een variatie van inheemse soorten heesters. De bomen worden om de 15m aangeplant. De afmeting van de houtsingel varieert tussen de 3 en 5m breed.

De soorten bosplantsoen en bomen die worden voorgesteld zijn:

-Amelanchier lamarckii	10 %
-Cornus mas	20 %
-Crataegus monogyna	20 %
-Ligustrum vulgare	10%
-Rhamnus frangula	10 %
-Viburnum opulus	30%
(afmeting bosplantsoen 3-tak)	

-De boomsoorten zijn:

- Acer platanoides
 - Quercus robur
 - Tilia cordata
- (afmeting bomen 16-18)



Formulier zorgvuldige omgevingsdialoog

Locatie: Hoge Randweg 24a te Volkel.

Op 22-06-2023 heeft een overleg plaatsgevonden tussen de familie [REDACTED] toekomstig eigenaren van het perceel Hoge Randweg 24a te Volkel, en omwonenden:

de heer/mevrouw* [REDACTED] eigenaar van het perceel 3744

1.

Voornemen

Met omwonenden is het voornemen van de familie [REDACTED] besproken om aan het op het perceel Hoge Randweg 24a aanwezige koetshuis een woonfunctie toe te kennen. Middels het toekennen van de woonfunctie aan het koetshuis is het voor de familie [REDACTED] toegestaan om in de toekomst op het perceel Hoge Randweg 24a te wonen.

Door de familie [REDACTED] is aan omwonenden een situatietekening getoond met daarop schematisch de door de gemeente Maashorst aan het initiatief verbonden voorwaarden weergegeven. Het betreft onder meer de sloop van enkele bijgebouwen waardoor het koetshuis wordt losgekoppeld van het naastgelegen bijgebouw aan Hoge Randweg 24 én er een zichtlijn naar het achterliggende landschap ontstaat. Daarnaast dienen initiatiefnemers een strook van ca. 5 meter breed aan de achterzijde van het perceel in te zetten ten behoeve van de landschappelijke inpassing van het woonperceel.

Deze omgevingsdialoog heeft een informierend karakter. Het staat omwonenden uiteraard nog altijd vrij om ten tijden van de aanvraag omgevingsvergunning een zienswijze op het plan in te dienen.

Door omwonenden zijn de volgende opmerkingen over de voorgenomen ontwikkeling geplaatst:

Ondertekend voor gezien/akkoord*:

De heer/mevrouw* [REDACTED]

* doorhalen wat niet van toepassing is.

Formulier zorgvuldige omgevingsdialoog

Locatie: Hoge Randweg 24a te Volkel.

Op 20-6-23 heeft een overleg plaatsgevonden tussen de familie [redacted]
toekomstig eigenaren van het perceel Hoge Randweg 24a te Volkel, en omwonenden:

de heer/mevrouw* [redacted] eigenaar van het perceel 21A

Voornemen

Met omwonenden is het voornemen van de familie [redacted] besproken om aan het op het perceel Hoge Randweg 24a aanwezige koetshuis een woonfunctie toe te kennen. Middels het toekennen van de woonfunctie aan het koetshuis is het voor de familie [redacted] toegestaan om in de toekomst op het perceel Hoge Randweg 24a te wonen.

Door de familie [redacted] is aan omwonenden een situatietekening getoond met daarop schematisch de door de gemeente Maashorst aan het initiatief verbonden voorwaarden weergegeven. Het betreft onder meer de sloop van enkele bijgebouwen waardoor het koetshuis wordt losgekoppeld van het naastgelegen bijgebouw aan Hoge Randweg 24 én er een zichtlijn naar het achterliggende landschap ontstaat. Daarnaast dienen initiatiefnemers een strook van ca. 5 meter breed aan de achterzijde van het perceel in te zetten ten behoeve van de landschappelijke inpassing van het woonperceel.

Deze omgevingsdialoog heeft een informierend karakter. Het staat omwonenden uiteraard nog altijd vrij om ten tijden van de aanvraag omgevingsvergunning een zienswijze op het plan in te dienen.

Door omwonenden zijn de volgende opmerkingen over de voorgenomen ontwikkeling geplaatst:

Ondertekend voor ~~gezien~~/akkoord*:

[redacted]

De heer/mevrouw* [redacted]

* doorhalen wat niet van toepassing is.

Formulier zorgvuldige omgevingsdialoog

Locatie: Hoge Randweg 24a te Volkel.

Op 22-06-2023 heeft een overleg plaatsgevonden tussen de familie [REDACTED]
toekomstig eigenaren van het perceel Hoge Randweg 24a te Volkel, en omwonenden:

de heer/mevrouw* [REDACTED] eigenaar van het perceel 22

Voornemen

Met omwonenden is het voornemen van de familie [REDACTED] besproken om aan het op het perceel Hoge Randweg 24a aanwezige koetshuis een woonfunctie toe te kennen. Middels het toekennen van de woonfunctie aan het koetshuis is het voor de familie [REDACTED] toegestaan om in de toekomst op het perceel Hoge Randweg 24a te wonen.

Door de familie [REDACTED] is aan omwonenden een situatietekening getoond met daarop schematisch de door de gemeente Maashorst aan het initiatief verbonden voorwaarden weergegeven. Het betreft onder meer de sloop van enkele bijgebouwen waardoor het koetshuis wordt losgekoppeld van het naastgelegen bijgebouw aan Hoge Randweg 24 én er een zichtlijn naar het achterliggende landschap ontstaat. Daarnaast dienen initiatiefnemers een strook van ca. 5 meter breed aan de achterzijde van het perceel in te zetten ten behoeve van de landschappelijke inpassing van het woonperceel.

Deze omgevingsdialoog heeft een informierend karakter. Het staat omwonenden uiteraard nog altijd vrij om ten tijden van de aanvraag omgevingsvergunning een zienswijze op het plan in te dienen.

Door omwonenden zijn de volgende opmerkingen over de voorgenomen ontwikkeling geplaatst:

Ondertekend voor ~~gezien~~/akkoord*:

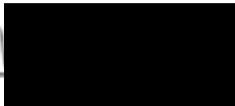
De heer/mevrouw* [REDACTED]

* doorhalen wat niet van toepassing is.

Formulier zorgvuldige omgevingsdialoog

Locatie: Hoge Randweg 24a te Volkel.

Op 20-06-2023 heeft een overleg plaatsgevonden tussen de familie 
toekomstig eigenaren van het perceel Hoge Randweg 24a te Volkel, en omwonenden:

de heer/mevrouw* 

eigenaar van het perceel

nr. 23

Voornemen

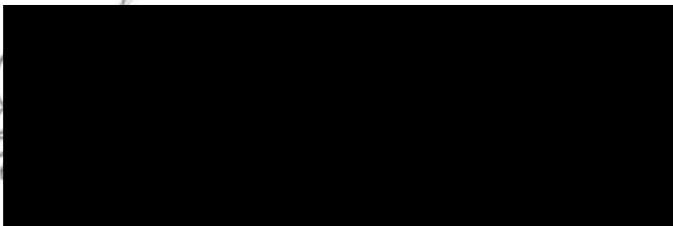
Met omwonenden is het voornemen van de familie Walk besproken om aan het op het perceel Hoge Randweg 24a aanwezige koetshuis een woonfunctie toe te kennen. Middels het toekennen van de woonfunctie aan het koetshuis is het voor de familie Walk toegestaan om in de toekomst op het perceel Hoge Randweg 24a te wonen.

Door de familie Walk is aan omwonenden een situatietekening getoond met daarop schematisch de door de gemeente Maashorst aan het initiatief verbonden voorwaarden weergegeven. Het betreft onder meer de sloop van enkele bijgebouwen waardoor het koetshuis wordt losgekoppeld van het naastgelegen bijgebouw aan Hoge Randweg 24 én er een zichtlijn naar het achterliggende landschap ontstaat. Daarnaast dienen initiatiefnemers een strook van ca. 5 meter breed aan de achterzijde van het perceel in te zetten ten behoeve van de landschappelijke inpassing van het woonperceel.

Deze omgevingsdialoog heeft een informerend karakter. Het staat omwonenden uiteraard nog altijd vrij om ten tijden van de aanvraag omgevingsvergunning een zienswijze op het plan in te dienen.

Door omwonenden zijn de volgende opmerkingen over de voorgenomen ontwikkeling geplaatst:

Ondertekend voor gezien/akkoord*:

De heer/mevrouw* 

* doorhalen wat niet van toepassing is.

Formulier zorgvuldige omgevingsdialoog

Locatie: Hoge Randweg 24a te Volkel.

Op 20-06-2023 heeft een overleg plaatsgevonden tussen de familie [REDACTED]
toekomstig eigenaren van het perceel Hoge Randweg 24a te Volkel, en omwonenden:

de heer/mevrouw* [REDACTED] eigenaar van het perceel 24

Voornemen

Met omwonenden is het voornemen van de familie [REDACTED] besproken om aan het op het perceel Hoge Randweg 24a aanwezige koetshuis een woonfunctie toe te kennen. Middels het toekennen van de woonfunctie aan het koetshuis is het voor de familie [REDACTED] toegestaan om in de toekomst op het perceel Hoge Randweg 24a te wonen.

Door de familie [REDACTED] is aan omwonenden een situatietekening getoond met daarop schematisch de door de gemeente Maashorst aan het initiatief verbonden voorwaarden weergegeven. Het betreft onder meer de sloop van enkele bijgebouwen waardoor het koetshuis wordt losgekoppeld van het naastgelegen bijgebouw aan Hoge Randweg 24 én er een zichtlijn naar het achterliggende landschap ontstaat. Daarnaast dienen initiatiefnemers een strook van ca. 5 meter breed aan de achterzijde van het perceel in te zetten ten behoeve van de landschappelijke inpassing van het woonperceel.

Deze omgevingsdialoog heeft een informierend karakter. Het staat omwonenden uiteraard nog altijd vrij om ten tijden van de aanvraag omgevingsvergunning een zienswijze op het plan in te dienen.

Door omwonenden zijn de volgende opmerkingen over de voorgenomen ontwikkeling geplaatst:

geen extra alet zijn met het loskoppelen
van het bijgebouw t.o.v onze carport.

Ondertekend voor gezien/akkoord*

De heer/mevrouw* [REDACTED]

* doorhalen wat niet van toepassing is.

