

Omgevingsdialoog

Naam initiatiefnemer

namens

Zalencentrum Het Witte Huis

Locatie ontwikkeling

Reekseweg 7

5411 RB Zeeland

Toelichting initiatief

Er is in 2017 een principeverzoek ingediend voor het Zalencentrum Het Witte Huis. Enerzijds was het doel om van de tijdelijke vergunning een permanente situatie te maken en anderzijds om de locatie verder door te ontwikkelen. Op 4 mei 2021 heeft het college een principebesluit opgenomen. In het principebesluit heeft het college aangegeven om onder voorwaarden medewerking te verlenen voor de volgende plannen:

1. Het permanent bestemmen van de tijdelijk vergunde situatie inclusief legalisatie van de aangelegde uitbreiding (grotere parkeerplaats en droogloop);
2. De mogelijkheid voor uitbreiding van horeca;
3. De mogelijkheid voor een extra ontsluiting direct op de Reekseweg ter hoogte van de Reekseweg 5a Zeeland.

Het college heeft verder besloten om geen medewerking te verlenen aan o.a. de gevraagde extra uitbreiding om verwachte groei aan bussen en bijbehorende parkeervoorzieningen te faciliteren en om de extra ontsluiting op de Kreitsberg voor de woning Kreitsberg 2 te Zeeland te realiseren in plaats van ter hoogte van Reekseweg 5a te Zeeland.

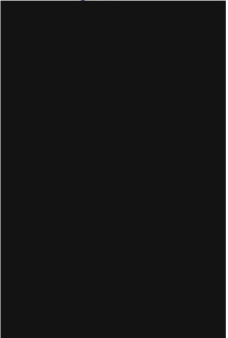
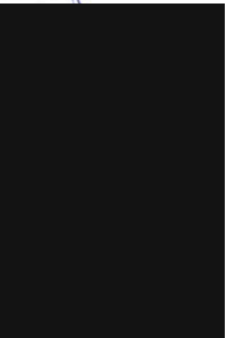
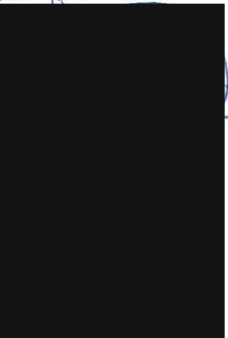
Op basis van het genomen collegebesluit is besloten om punt 1 en 3 uit te voeren en hiervoor een bestemmingsplanprocedure te gaan doorlopen en om af te zien van punt 2, omdat het college niet bereid is om de extra groei aan bussen en bijbehorende parkeervoorzieningen te faciliteren.

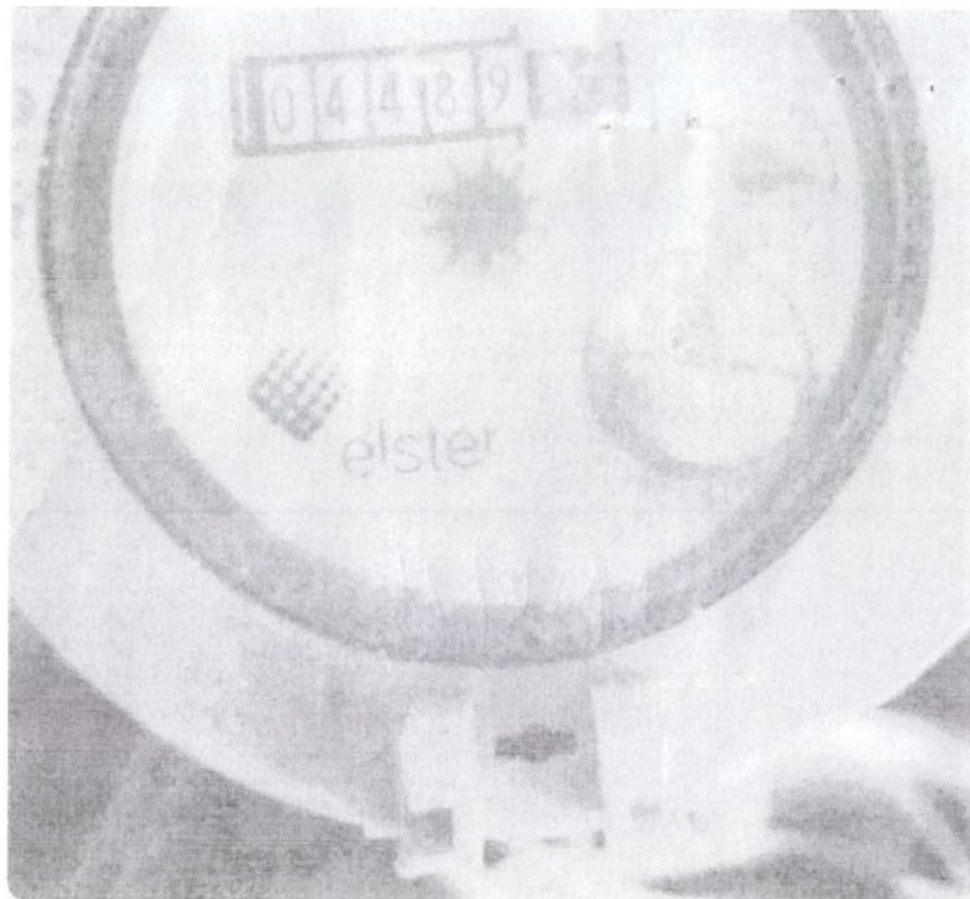
In het kader van de bestemmingsplanprocedure is een voorwaarden opgenomen dat een omgevingsdialoog met de omwonende is gevoerd. Om de beoogde plannen nader toe te lichten is het goedgekeurde inpassingsplan als basis gebruikt.

Naam	Adres	Opmerkingen/aanbevelingen	datum	handtekening
	5411 RB Zeeland		17-5-2021	
	5411 RB Zeeland	prima idee	17-5-2021	
	5411 RB Zeeland	Geen overlast van dit bedrijf. Goed plan wat ze voorleggen!	17-5-2021	
	5411 RB Zeeland		18-5-21	

Naam	Adres	Opmerkingen/aanbevelingen	datum	handtekening
	5411 RB Zeeland		17-5-21	
	5411 RB Zeeland		18-05-21	
	5411 RB Zeeland		17-5	
	5411 RH Zeeland			

17 mei 1965 Gewest plan uitgedel'd kopies later maken bij lezend er op staan.
 vrijdag 21 mei noemdel's gebied bij half nog een tijd stand er naar te kijken.
 Dinsdag 25 mei wederom gebied, voicemail inspreken. Kees we velden een app'o.
 (zie bijlage)

Naam	Adres	Opmerkingen / aanbevelingen	datum	handtekening
	5411 RH Zeeland	Geen Bezwaar.	18 mei 2021.	
	5411 RH Zeeland	Geen bezwaar	17 mei 2021	
	5411 RH Zeeland	Punt 3 Geen Geen bezwaren Punt 2 " " <u>Geen bezwaar</u> Punt 1 bezwaren, tegen <u>peunmaat</u> met ommekeer	17 mei 2021	
	5411 RH Zeeland	Geen bezwaar	17/5 2021	



Water stand alstublieft

Top, dank je

Vandaag

25-5-2021

had me nog gebeld ik was
onderweg kon niet afnemen maar of
ik ga tekenen weet ik nog niet je
hoeft me hier ook niet meer over te
bellen ik kom daar zelf wel bij jou op
terug als ik mijn keuze gemaakt
heb om wel of niet te tekenen
groetjes