



ONDERZOEK GEURHINDER VEEHOUDERIJEN
BEUKENLAAN 61-62 ODILIAPEEL

De Roever Omgevingsadvies

Heidebloemstraat 15
Postbus 64
5480 AB Schijndel
T 073 594 10 11
E info@deroever.nl
W www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11
Advies- en ingenieursbureau
J.G. de Roever B.V.
KvK 16068733
BTW NL 8015.63.136.B.01

Titel document:	Onderzoek geurhinder veehouderijen Beukenlaan 61-62 Odiliapeel
Referentie:	20221303.v01
Datum:	17 november 2022
Opdrachtgever:	Peka Kroef

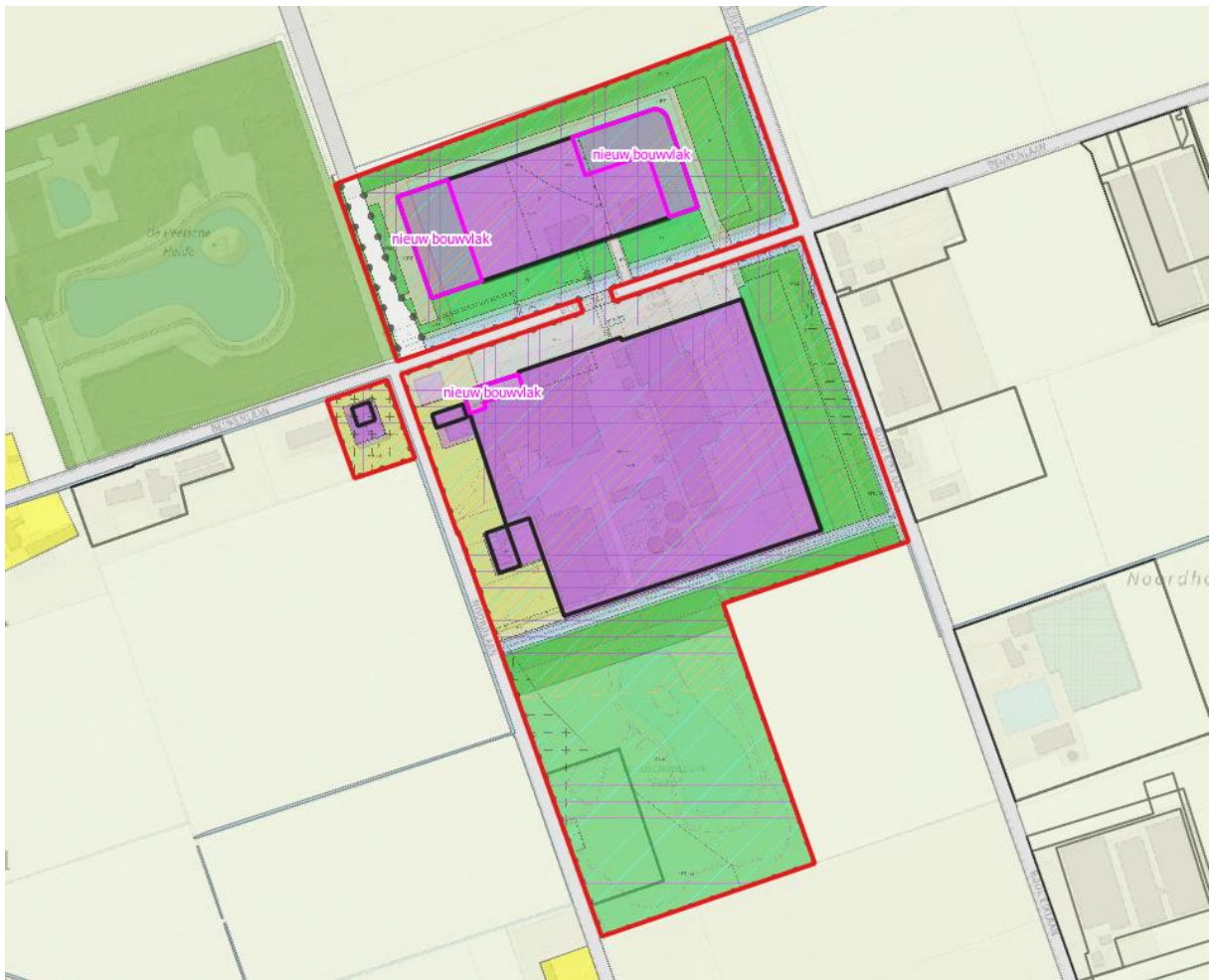
INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING.....	4
1.1. Situatie	4
1.2. Vraagstelling	5
2. WETTELIJK KADER	6
2.1. Wet geurhinder en veehouderij	6
2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten	6
2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen	6
3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN	8
3.1. Uitgangspunten veehouderijen	8
3.2. Geuremissie en geurimmisatie	8
3.3. Verschillende beoordelingen	8
3.3.1. Voorgrondbelasting.....	8
3.3.2. Afstanden.....	9
3.3.3. Achtergrondbelasting.....	10
3.4. Geurbelasting versus geurhinder	11
3.5. Geurgevoelig object.....	12
3.6. Bebouwde kom	13
4. GEURBEREKENINGEN	15
4.1. Afstanden.....	15
4.2. Voorgrondbelasting	17
4.3. Achtergrondbelasting.....	18
4.4. Beoordeling woon- en leefklimaat	21
5. CONCLUSIE.....	22
BIJLAGE I. AFSTANDEN.....	23
BIJLAGE II. VOORGRONDBELASTING.....	24
BIJLAGE III. ACHTERGRONDBELASTING	25
BIJLAGE IV. VEEHOUDERIJGEGEVENS	26

1. INLEIDING

1.1. Situatie

Peka Kroef aan Beukenlaan 61-62 in Odiliapeel heeft het voornemen het bestemmingsplan te wijzingen, waarbij onder andere de bedrijfsbestemming en de bouwvlakken worden uitgebreid. Het plangebied en de beoogde verbeelding is aangegeven op afbeelding 1. Op die afbeelding zijn de uitbreidingen van de bouwvlakken aangegeven.



Afbeelding 1. Plangebied

In de omgeving van het plangebied liggen enkele veehouderijen. In dit rapport wordt het onderzoek naar de ligging van de geur- en afstandscontouren en naar de overige geuraspecten voor de ruimtelijke ontwikkeling beschreven.

1.2. Vraagstelling

Bij het beoordelen van een ruimtelijk plan spelen standaard de volgende vragen:

1. Is ter plaatse van de gewenste ruimtelijke ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd?
2. Worden omliggende bedrijven (onevenredig) in hun belangen geschaad?

Het onderzoek dat in dit kader is uitgevoerd beperkt zich tot geur afkomstig van veehouderijbedrijven. De meest recente milieuhygiënische inzichten liggen vast in de Wet geurhinder en veehouderij. In hoofdstuk 2 wordt het wettelijk kader toegelicht. Hoofdstuk 3 beschrijft de uitgangspunten en achtergronden die in dit onderzoek worden gebruikt. De beoordeling van de geursituatie wordt beschreven in hoofdstuk 4. Ten slotte volgen in hoofdstuk 5 de conclusies.

2. WETTELIJK KADER

2.1. Wet geurhinder en veehouderij

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) staan standaard, landelijk geldende, afstanden en normen waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden, in het geval van een aanvraag om milieuvergunning. De Wgv is nader uitgewerkt in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De normen gelden ter plaatse van geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen) en de afstanden gelden tot deze geurgevoelige objecten. De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning. Dit verspreidingsmodel geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Rgv. Voor dieren zonder geuremissiefactor gelden minimaal aan te houden afstanden.

Enkele begrippen uit de Wgv die relevant zijn en gebruikt worden in dit rapport, zijn nader toegelicht in hoofdstuk 3.

2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten

Op 1 januari 2013 is een grote wijziging van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling in werking getreden. Met de wijziging zijn meer veehouderijen onder de regels van het Activiteitenbesluit komen te vallen. Daarbij is onder meer de beoordeling van geur conform de Wet geurhinder en veehouderij (zoals toegelicht in hoofdstuk 3 van dit rapport) meegenomen. De toetsing aan middels geurverordeningen aangepaste geurnormen en afstanden geldt ook voor veehouderijen die onder de regels van het Activiteitenbesluit vallen.

2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen moet worden gewaarborgd dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat op plaatsen waar het vestigen van een (geur)gevoelig object mogelijk wordt gemaakt. Verder moet worden voorkomen dat bestaande veehouderijen onevenredig in hun belangen worden geschaad. Om de milieucontouren te bepalen moet worden uitgegaan van de 'omgekeerde werking' van de milieuregelgeving. In de bestemmingsplantoets wordt daartoe getoetst of ter plaatse van de te bestemmen geurgevoelige objecten voldaan wordt aan de eisen die de milieuregelgeving stelt.

Voor het aspect geur van veehouderijen moet een toets op grond van de Wgv worden uitgevoerd. De geplande geurgevoelige objecten moeten zijn gelegen buiten de wettelijk geldende geur- en afstandscontouren van de aanwezige veehouderijen. Bij de toets moet worden uitgegaan van de omvang van de veestapel volgens de verleende vergunning of ingediende melding. Uit jurisprudentie¹ blijkt dat voor de geurcontouren of aan te houden afstanden in principe moet worden uitgegaan van de randen van het bouwvlak. De rand van het bouwvlak wordt aangehouden omdat de veehouderij in principe het recht heeft om overal binnen het bouwvlak te bouwen. In sommige gevallen kan niet het volledige bouwvlak

¹ ABRvS 201205174/1/R4, 22 januari 2014

worden benut, vanwege de ligging ten opzichte van reeds bestaande geurgevoelige objecten. In dergelijke gevallen wordt uitgegaan van het reëel te benutten bouwvlak.

Alleen in het geval dat sprake is van een overbelaste situatie (in de betreffende richting), kan van deze werkwijze worden afgeweken. Van een overbelaste situatie is sprake als in de vergunde situatie niet wordt voldaan aan de geurnorm of afstand. In dat geval kan een veehouderij de 'geurrechten' in de betreffende richting niet anders gebruiken dan in de vergunde situatie het geval is (het gaat daarbij om stallen en emissiepunten). Voor het bepalen van de geur- en afstandscontouren kan dan worden uitgegaan van de ligging van de vergunde stallen en emissiepunten. Hiermee wordt invulling gegeven aan het uitgangspunt dat een bestaande veehouderij niet onevenredig in haar belangen mag worden geschaad. Deze werkwijze staat ook beschreven in de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij.

Een te bestemmen geurgevoelig object moet buiten de wettelijk geldende geurcontouren van de omliggende veehouderijen liggen, om niet blootgesteld te worden aan te veel geurhinder. Bij veehouderijen met dieren waarvoor afstanden gelden moet het nieuwbouwplan buiten de wettelijk geldende minimale afstand plaatsvinden. Binnen de geur- en afstandscontouren rondom de (bouwvlakken van de) veehouderijen, is geen sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Dit houdt in dat binnen deze contouren geen nieuwe bestemming mag worden vastgelegd, die het realiseren van geurgevoelige objecten mogelijk maakt. Op die manier wordt een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gewaarborgd en wordt voorkomen dat het veehouderijbedrijf in haar mogelijke ontwikkeling belemmerd wordt.

Het woon- en leefklimaat in een gebied wordt behalve door de geurbelasting per veehouderij (voorgrondbelasting) ook bepaald door de achtergrondbelasting, de geurbelasting ten gevolge van alle veehouderijen samen. Het is aan de gemeente om te beoordelen of de geurbelasting en geurhinder in een specifiek gebied acceptabel zijn.

3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN

3.1. Uitgangspunten veehouderijen

Het onderzoek naar de geursituatie gaat uit van de aanwezige veehouderijen en de bestaande en te realiseren geurgevoelige objecten. In het onderzoek wordt zowel de vergunde geursituatie als de worst-case geursituatie beschouwd. De geurbelasting wordt bepaald op grond van geurberekeningen voor de voor- en achtergrondbelasting. Aan de hand hiervan kan ook het woon- en leefklimaat bepaald worden. Voor de huidige situatie worden de vergunde of gemelde bedrijfssituaties gehanteerd. In de worst-case situatie wordt aangehouden dat alle bestaande bebouwing wordt afgebroken en zodanig wordt teruggebouwd dat de geur- en afstandscontouren zo veel mogelijk richting het te bestemmen geurgevoelige object komen te liggen.

3.2. Geuremissie en geurimmissie

De geuremissies worden uitgedrukt in Europese odour units (Europese geureenheden) per tijdseenheid: ou_E/s. Deze geuremissies zijn bepaald op basis van metingen aan de geurconcentraties uit stallen. De emissiefactoren per dier staan weergegeven in bijlage 1 van de Rgv.

De geurbelastingen (geurimmissies) worden uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht: ou_E/m³. Hiermee wordt het 98-percentiel van de geurconcentratie bedoeld. Dat is de geurconcentratie, berekend met een verspreidingsmodel, welke gedurende 2 procent van een jaar wordt overschreden.

3.3. Verschillende beoordelingen

3.3.1. Voorgrondbelasting

Met behulp van verspreidingsmodellen kan de geurbelasting vanuit dierenverblijven op geurgevoelige objecten worden berekend. De geurbelasting van een individuele veehouderij wordt 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten. De maximaal toegestane geurbelasting van veehouderijen op geurgevoelige objecten is afhankelijk van de ligging (concentratiegebied of geen concentratiegebied en binnen of buiten de bebouwde kom). De standaardnormen uit de Wgv zijn in tabel 1 opgenomen.

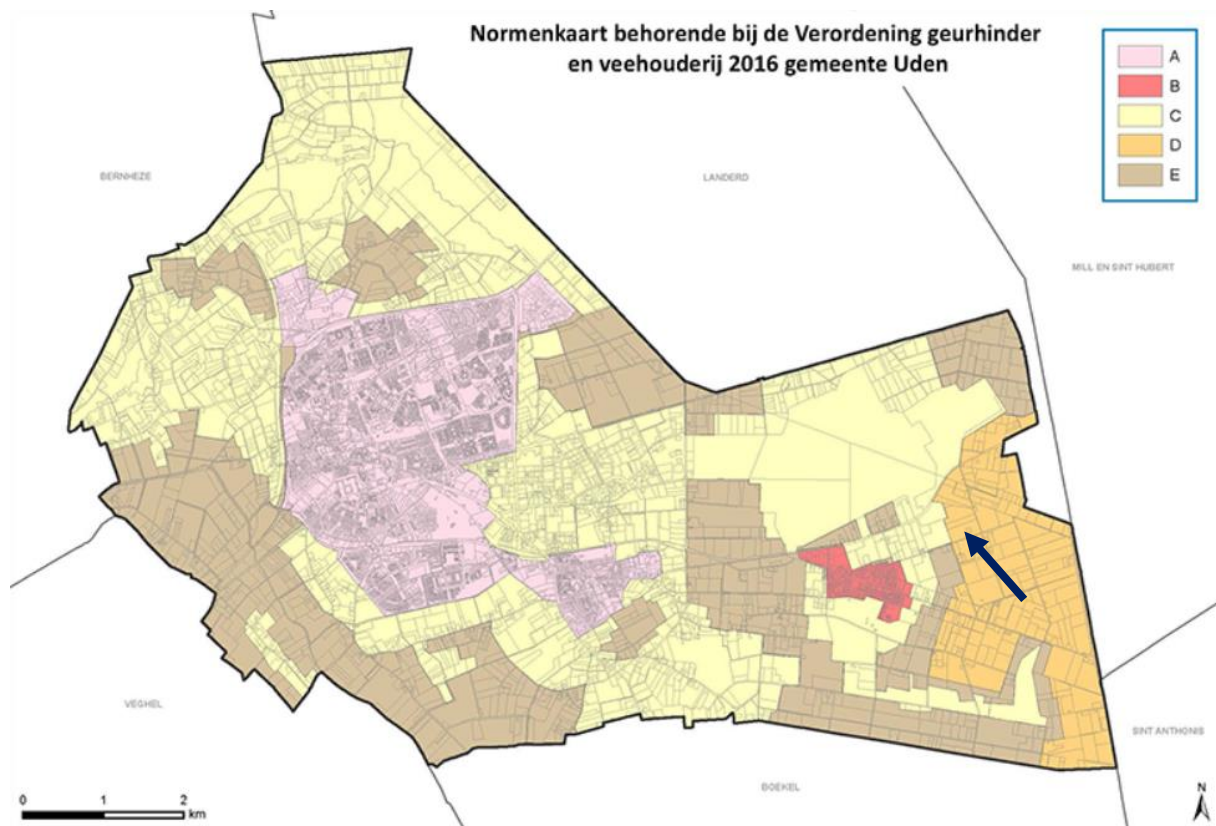
Tabel 1. Geurnormen volgens de Wet geurhinder en veehouderij

Ligging geurgevoelig object ^{2*}	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom
Concentratiegebied	3 ou _E /m ³	14 ou _E /m ³
Geen concentratiegebied	2 ou _E /m ³	8 ou _E /m ³

* de gemeente Maashorst ligt in een concentratiegebied.

² gebied als aangegeven in bijlage I bij de Meststoffenwet

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. Het plangebied ligt in een gebied waarvoor in de Verordening geurhinder en veehouderij 2016 gemeente Uden (nu onderdeel van de gemeente Maashorst) een geurnorm van 14 ouE/m^3 is vastgesteld, het plangebied ligt in het zogenaamde 'agrarisch ontwikkelgebied', zie afbeelding 2.



Afbeelding 2. Geurnormen

Bij het beoordelen van vergunningaanvragen is voor het bepalen van de geurbelasting het gebruik van het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning voorgeschreven. Hiermee kan op vooraf ingegeven locaties de geurbelasting worden berekend. Om een goed beeld van de geurbelasting te verkrijgen is het wenselijk om geurcontouren te kunnen berekenen en tekenen. Dit is mogelijk met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied.

3.3.2. Afstanden

Naast geurnormen stelt de Wgv ook eisen aan de (vaste) afstanden van veehouderijen tot geurgevoelige objecten. De afstanden gelden voor dieren waarvoor in de Rgv geen omrekeningsfactoren zijn vastgesteld, zoals melkrundvee, vrouwelijk jongvee en paarden. De minimaal aan te houden afstand bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 100 meter tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom. Deze afstanden gelden ongeacht het aantal dieren dat er gehouden wordt en worden gemeten vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt van een stal waarin de betreffende dieren worden gehouden.

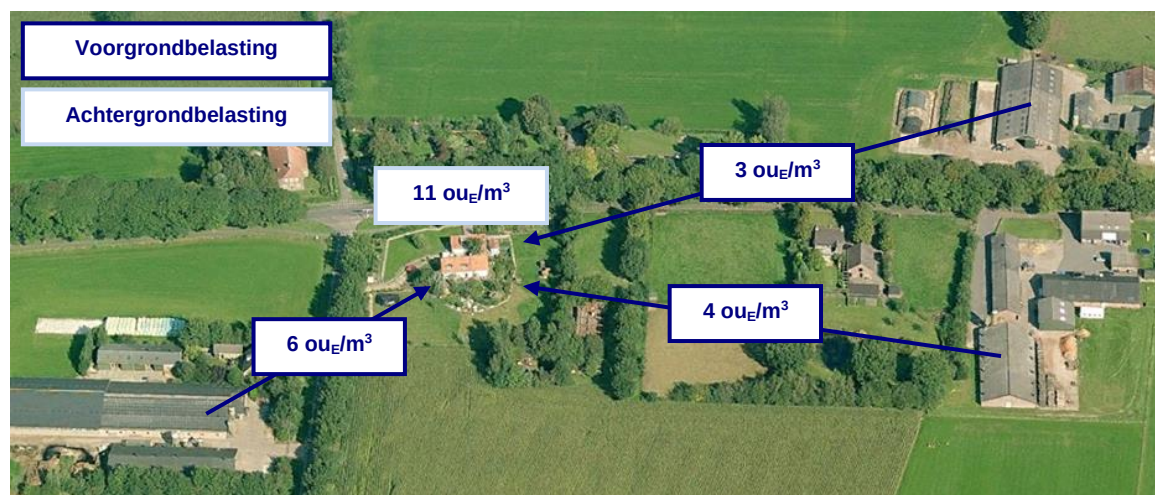
De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. De gemeente Uden heeft in de Verordening geurhinder en veehouderij 2016 gemeente Uden (nu onderdeel van de gemeente Maashorst) aangepaste afstanden vastgesteld. In het buitengebied variëren de aan te houden afstanden van 50 meter (bij veehouderijen met een kleinere veebezetting) tot 230 meter (bij veehouderijen met een grotere veebezetting).

De afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf (onafhankelijk van de diersoort die er gehouden wordt) minimaal 25 meter bedragen tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 50 meter bedragen tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom (gevel-gevel afstand). De bedrijfswoning die tot dezelfde veehouderij behoort wordt overigens niet aangemerkt als geurgevoelig object.

Ten slotte een afstand van 50 meter als deze is gelegen buiten de bebouwde kom en een afstand van 100 meter als deze is gelegen binnen de bebouwde kom. Voor geurgevoelige objecten die deel uitmaken van een veehouderij wordt dus niet getoetst aan de normen voor de voorgrondbelasting, zoals weergegeven in paragraaf 3.3.1.

3.3.3. *Achtergrondbelasting*

De normen op grond van de Wgv gelden voor de geurbelasting van een individuele veehouderij. De (hoogste) geurbelasting van een individuele veehouderij op een geurgevoelig object wordt ook wel 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting van alle veehouderijen samen op enige locatie wordt 'achtergrondbelasting' genoemd. Dit is vergelijkbaar met het begrip cumulatieve stankhinder uit de 'stankrichtlijnen'. Het verschil tussen voorgrondbelasting en achtergrondbelasting wordt toegelicht in de op afbeelding 3.



Afbeelding 3. Voorgrondbelasting versus achtergrondbelasting

De Wgv kent geen normen voor de achtergrondbelasting of de mogelijkheid dergelijke normen te stellen. De achtergrondbelasting die optreedt of op kan treden is dan ook een gevolg van de aanwezige veehouderijen en de individuele geurbelasting. De gemeenteraad beoordeelt of de milieukwaliteit (de mate van geurhinder) die behoort bij een bepaalde

achtergrondbelasting acceptabel is en of deze past binnen de doelstellingen voor een gebied.

3.4. Geurbelasting versus geurhinder

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij is beschreven hoe kan worden bepaald hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting die daar is berekend. Op grond van de berekende geurbelastingen wordt met behulp van de tabellen A (achtergrondbelasting) en B (voorgondbelasting) uit bijlage 6 van de Handreiking de te verwachten geurhinderpercentages bepaald.

Het hoogste geurhinderpercentage (voorgondbelasting of achtergrondbelasting) is maatgevend voor de geursituatie.

Deze percentages zijn bedoeld om een vertaalslag te maken tussen de waarden voor de geurbelasting en de milieukwaliteit. De percentages zijn afkomstig uit het 'Geuronderzoek stallen intensieve veehouderij' (PRA Odournet, 2001). De geursituatie wordt beschreven in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in acht categorieën van 'zeer goed' tot 'extreem slecht'. Deze termen zijn afkomstig uit de 'GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)'. Dit is beschreven in bijlage 7 van de Handreiking. Een overzicht van de geurbelasting in relatie tot de geurhinderpercentages en de milieukwaliteit is te zien in tabel 2.

Tabel 2. Woon- en leefklimaat versus geurgehinderden versus geurbelasting

Milieukwaliteit	Geurgehinderden	Voorgondbelasting*	Achtergrondbelasting*
Zeet goed	0 – 5 %	0 – 1,5 ou _E /m ³	0 - 3 ou _E /m ³
Goed	5 – 10 %	1,5 – 3,7 ou _E /m ³	3 - 8 ou _E /m ³
Redelijk goed	10 – 15 %	3,7 - 6,5 ou _E /m ³	8 – 13 ou _E /m ³
Matig	15 – 20 %	6,5 – 10 ou _E /m ³	13 – 20 ou _E /m ³
Tamelijk slecht	20 – 25 %	10 – 14 ou _E /m ³	20 – 28 ou _E /m ³
Slecht	25 – 30 %	14 – 19 ou _E /m ³	28 – 38 ou _E /m ³
Zeet slecht	30 – 35 %	19 – 25 ou _E /m ³	38 – 50 ou _E /m ³
Extreem slecht	35 – 40 %	25 – 32 ou _E /m ³	50 – 65 ou _E /m ³

* deze waarden gelden alleen voor concentratiegebieden, voor niet-concentratiegebieden bestaan andere waarden. De gemeente Maashorst ligt in een concentratiegebied.

De omschrijving van de milieukwaliteit kan niet op zichzelf worden gezien. De beleving van deze aanduidingen sluit het beste aan bij woongebieden. Ook dan is er in de beleving van geur een hele stap tussen de twee opeenvolgende categorieën, zoals 'redelijk goed' en 'matig'. Het verschil in geur tussen twee klassen kan nabij de grens daartussen (op korte afstand) niet worden waargenomen. Het 'gat' bestaat alleen tekstueel, omdat de geurbelastingen en hinderpercentages op elkaar aansluiten.

Voor de beoordeling van de voor- en achtergrondbelasting bij ruimtelijke plannen heeft de gemeente Uden de Beleidsregel geur en ruimtelijke plannen 2016 vastgesteld. Hierin worden de volgende toetswaarden opgesomd:

Gebied	Achtergrondbelasting			Voorgroundbelasting		
	Goed	Afweegbaar	Slecht	Goed	Afweegbaar	Slecht
Woonkernen	0 – 6 ou	6 – 10 ou	>10 ou	0 – 3 ou	3 – 5 ou	>5 ou
Overgangsgebied	0 – 10 ou	10 – 14 ou	>14 ou	0 – 5 ou	5 – 8 ou	>8 ou
Buitengebied	0 – 14 ou	14 – 20 ou	>20 ou	0 – 8 ou	8 – 10 ou	>10 ou
Agrarisch ontwikkelingsgebied	0 – 14 ou	14 – 20 ou	>20 ou	0 – 8 ou	8 – 14 ou	>14 ou

Er is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat bij een geurgevoelig object als de geursituatie ter plaatse van het geurgevoelige object 'goed'. Een nadere afweging is dan niet nodig.

Er is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat bij een geurgevoelig object als de geursituatie ter plaatse van het geurgevoelige object 'afweegbaar' is. Een expliciete afweging in de ruimtelijke onderbouwing moet wel worden opgenomen.

Als de geursituatie gekwalificeerd is als 'slecht', is in beginsel geen sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Indien, met uitzondering van de toetswaarde in deze beleidsregel, de beoordeling van de overige milieu- en planologische aspecten wel positief uitvalt, kan overwogen worden om gemotiveerd van deze toetswaarde af te wijken. Bijvoorbeeld omdat er concreet zicht is op een verbetering van de achtergrondbelasting of er vanwege het gebruik weinig hinder te verwachten is of acceptabel wordt geacht. Een nadere motivering is dan wel nodig.

3.5. Geurgevoelig object

Een geurgevoelig object is in de Wgv gedefinieerd als: 'gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt'. Alleen een gebouw kan een geurgevoelig object zijn. Duidelijk is dat een woning een geurgevoelig object is, mits deze een positieve planologische bestemming heeft en feitelijk geschikt is en gebruikt wordt om in te wonen. Of een ander gebouw (niet zijnde een woning), bijvoorbeeld een bedrijfsgebouw een geurgevoelig object is moet worden beoordeeld aan de hand van de criteria die in de definitie verder zijn opgenomen.

Het gebouw is bestemd voor menselijk verblijf.

Gezien de toelichting op de Wgv betekent dit dat de locatie volgens een geschikte planologische bestemming een functie moet hebben voor menselijk verblijf. In een kantoorgebouw, werkruimte of expeditieruimte kunnen zich mensen ophouden.

Het gebouw is blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk verblijf.

Het gebouw moet zodanig zijn (aard, indeling en inrichting) dat het feitelijk gezien ook mogelijk is om in het gebouw te verblijven. Als aan het voorgaande wordt voldaan zal dit in de praktijk normaliter ook het geval zijn.

Het gebouw wordt daarvoor (menselijk verblijf) permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, gebruikt.

Onduidelijk is wat onder permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik wordt verstaan. Waar de grens ligt in de mate van gebruik zal uit de jurisprudentie moeten blijken.

Gelet op de definitie wordt er van uitgegaan dat gebouwen, waarin zich gedurende langere tijd, vrijwel dagelijks (meerdere) mensen verblijven (in dit geval werken) aangemerkt worden als geurgevoelig object. Dit wordt bevestigd in jurisprudentie (onder andere ABRvS 200709155/1 van 24 december 2008, ABRvS 200801961/1 van 11 maart 2009, ABRvS 200902795/5/R3 van 14 oktober 2009 en ABRvS 201202274/1/A1 van 10 oktober 2012).

3.6. Bebouwde kom

Het begrip bebouwde kom is in de Wgv niet gedefinieerd, evenmin als in de Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro). In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel van de Wgv is aangegeven dat de grens van de bebouwde kom 'niet wordt bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving'. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur. Als bebouwde kom wordt beschouwd: 'het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft' en waarin (dus) veel mensen per oppervlakte-eenheid daadwerkelijk wonen of verblijven. InfoMil concludeert in haar handleiding behorend bij de Wgv dat het voor de hand ligt om voor de grenzen van de bebouwde kom aan te sluiten bij wat in de ruimtelijke ordening (het plaatselijke bestemmingsplan) daaronder wordt verstaan.

Of een bepaalde omgeving een bebouwde kom is zal per geval moeten worden bepaald. Zoals gezegd is dit niet eenduidig gedefinieerd. De volgende zaken spelen in deze afweging en rol:

- dichtheid bebouwing;
- aard en structuur van de omgeving en bebouwing;
- planologische karakter.

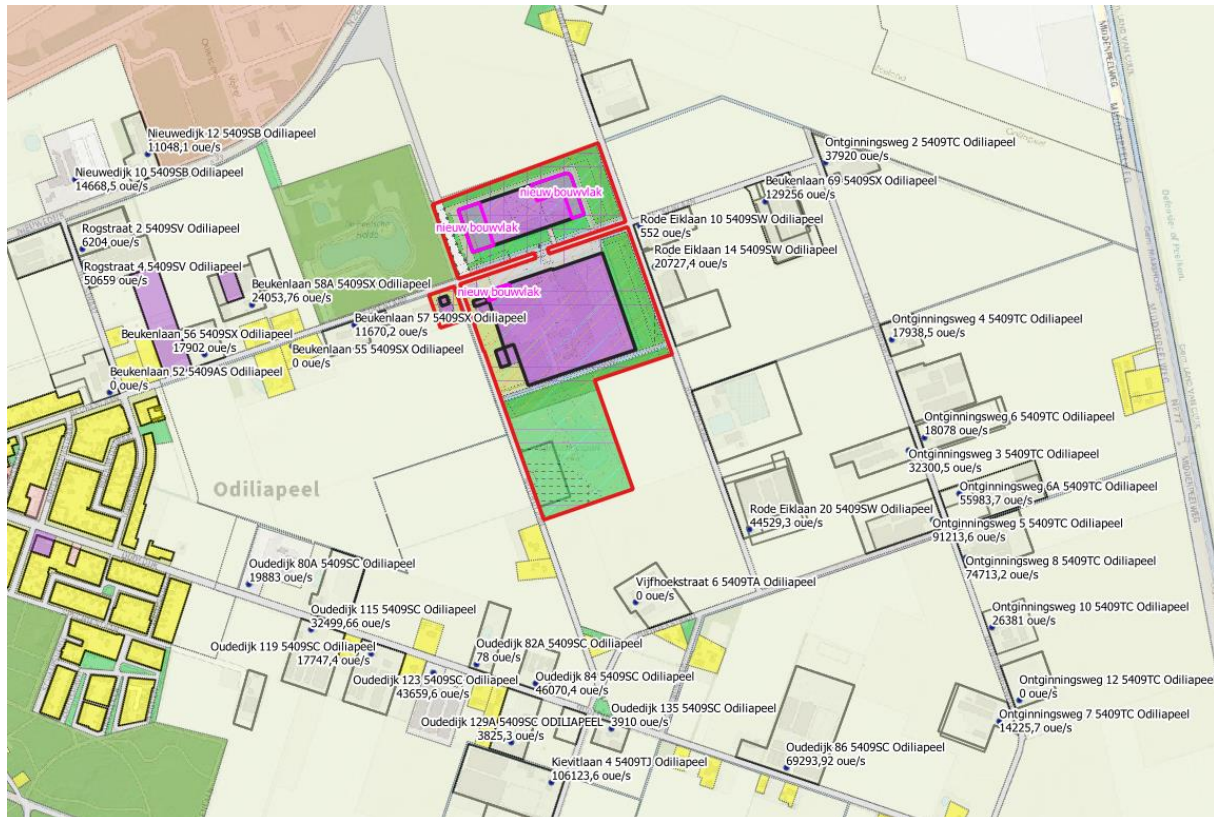
Mogelijk dat ook de historische situatie een rol speelt. Voor woningen gaan wij uit van een bebouwde kom, als deze in een woonwijk of woongebied zijn gelegen, waarbij de erven aan meerdere zijden aan elkaar aansluiten. Woningen die geconcentreerd zijn gelegen in een op

zichzelf staande lintbebouwing beschouwen wij niet als bebouwde kom. Deze opvatting sluit aan bij de jurisprudentie over het begrip bebouwde kom zoals dat werd gehanteerd in de brochure veehouderij en Hinderwet (één van de 'stankrichtlijnen') en in de Stankwet.

De te realiseren geurgevoelige objecten maken geen onderdeel uit van een bebouwde kom. Hierbij wordt aangesloten bij de gebiedsindeling volgens de Verordening geurhinder en veehouderij 2016 gemeente Uden.

4. GEURBEREKENINGEN

In de omgeving van het plangebied liggen veehouderijen. Deze veehouderijen en de totale geuremissies zijn aangegeven op afbeelding 4.

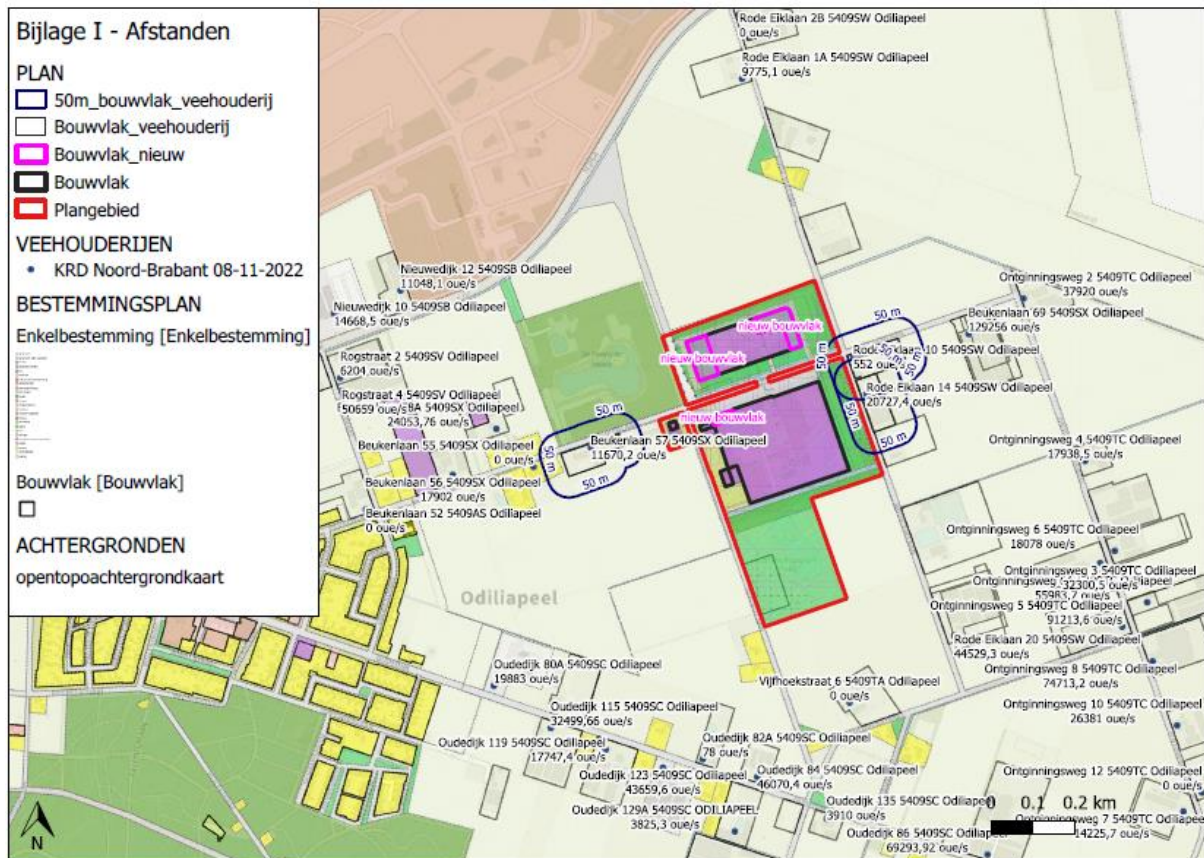


Afbeelding 4. Veehouderijen en geuremissies

4.1. Afstanden

In paragraaf 3.3.2 is toegelicht dat voor dieren waarvoor in de Rgv geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld een afstand tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de gevel van een geurgevoelig object binnen het plangebied in acht moet worden genomen. In het buitengebied variëren de aan te houden afstanden van 50 meter (bij veehouderijen met een kleinere veebezetting) tot 230 meter (bij veehouderijen met een grotere veebezetting).

Op afbeelding 5 en op de kaart in bijlage I is de afstandscontour van 50 rondom de bouwvlakken van de veehouderijen weergegeven.



Afbeelding 5. Afstanden

Er liggen geen bouwwlakken van veehouderijen binnen de afstandscontouren van 50 meter rondom de beoogde bouwwlakken. Ook liggen er geen veehouderijen in de omgeving waarvoor de ruimere afstandseisen gelden.

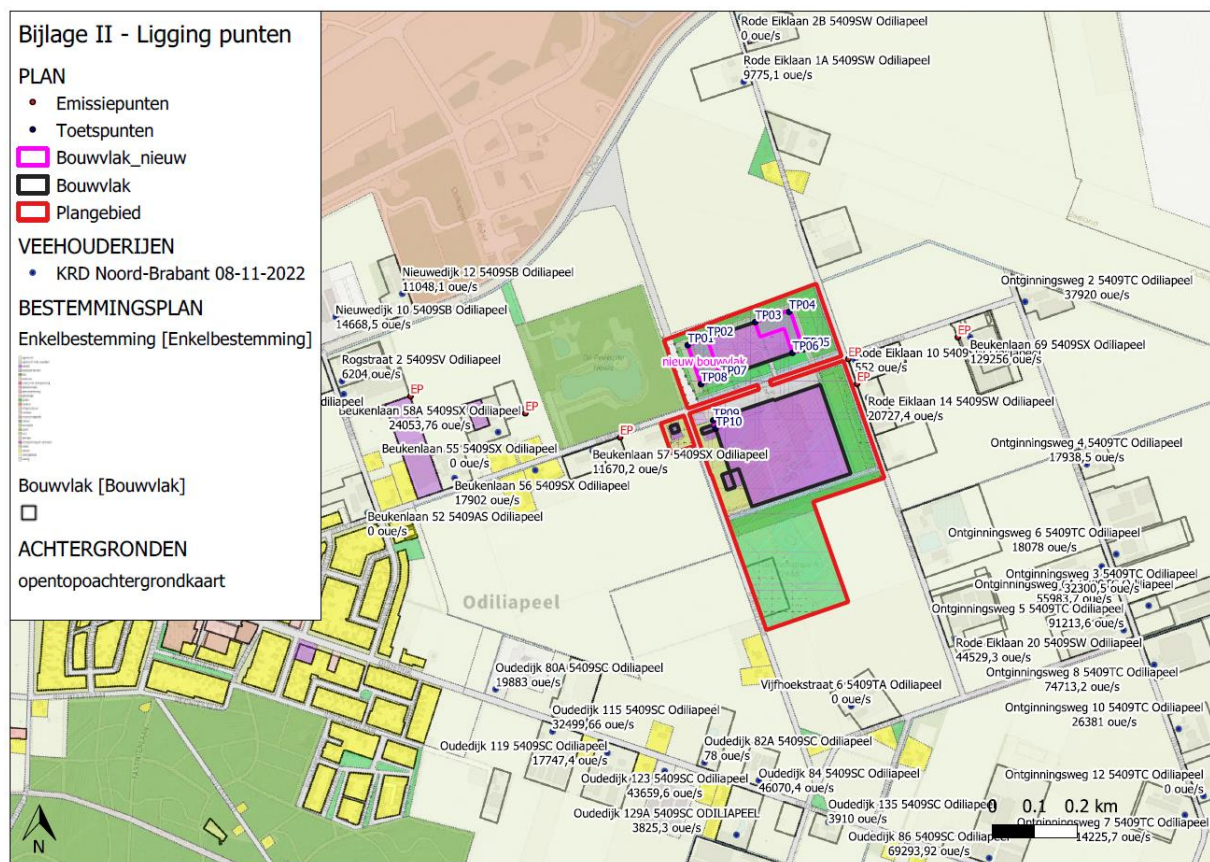
Ten aanzien van afstanden is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en de belangen van de veehouderijen worden niet geschaad. Hierbij is rekening gehouden met de maximale planologische mogelijkheden van de veehouderijen.

4.2. Voorgrondbelasting

Gelet op de totale geuremissie en de afstand tot het plangebied zijn de volgende veehouderijen maatgevend voor de voorgrondbelasting:

- Beukenlaan 57
- Beukenlaan 58A
- Beukenlaan 69
- Rode Eiklaan 10
- Rode Eiklaan 14
- Rogstraat 4

Voor elk van die veehouderijen is een geurberekening volgens de omgekeerde werking van de Wgv gemaakt. Dat houdt in dat is uitgegaan van één emissiepunt op de rand van het bouwvlak, zo dicht mogelijk bij het plangebied. De veehouderijen, de gekozen emissiepunten en de toetspunten zijn weergegeven op afbeelding 6 en op de kaart in bijlage II.



Afbeelding 6. Veehouderijen, emissiepunten en toetspunten

De geurberekeningen zijn uitgevoerd met het rekenprogramma V-Stacks vergunning 2020 (meest recente milieuhygiënische inzichten). De geurberekeningen zijn opgenomen in bijlage II.

De berekende worst-case voorgrondbelasting bedraagt:

- 2,5 ou_E/m³ vanwege Beukenlaan 57
- 2,1 ou_E/m³ vanwege Beukenlaan 58A
- 9,4 ou_E/m³ vanwege Beukenlaan 69
- 0,2 ou_E/m³ vanwege Rode Eiklaan 10
- 7,1 ou_E/m³ vanwege Rode Eiklaan 14
- 2,3 ou_E/m³ vanwege Rogstraat 4

De geurbelasting bedraagt op zijn hoogst 9,4 ou_E/m³. Er wordt voldaan aan de geurnorm van 14,0 ou_E/m³. De veehouderijen worden daarom niet in hun belangen geschaad. Het woon- en leefklimaat wordt afgewogen in paragraaf 4.4.

4.3. Achtergrondbelasting

De achtergrondbelasting wordt gevormd door de geurbelasting van alle veehouderijen samen (zie paragraaf 3.3.3). De geuremissie is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten.

Bij een onderzoek naar de achtergrondbelasting worden alle veehouderijen binnen een straal van twee kilometer van het plangebied betrokken. Op basis van KRD Noord-Brabant (export 8 november 2022) zijn de relevante veehouderijen geselecteerd en zijn de totale geuremissie en de overige (algemene) parameters voor de geurberekeningen bepaald. De veehouderijgegevens zijn opgenomen in bijlage IV.

De achtergrondbelasting is berekend met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. De rekeninstellingen zijn als volgt:

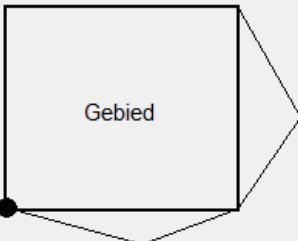
Naam:

Perc Rekenuren: % Maximale afstand tussen receptorpunt en bron: m

Rasterpunt Linksonder:

Raster X: m

Raster Y: m



Gebied

Raster Breedte Y: m

Aantal Gridpunten:

Raster Lengte X: m

Aantal Gridpunten:

☐ Gebruik kaart (optioneel)

Bron File Naam: ...

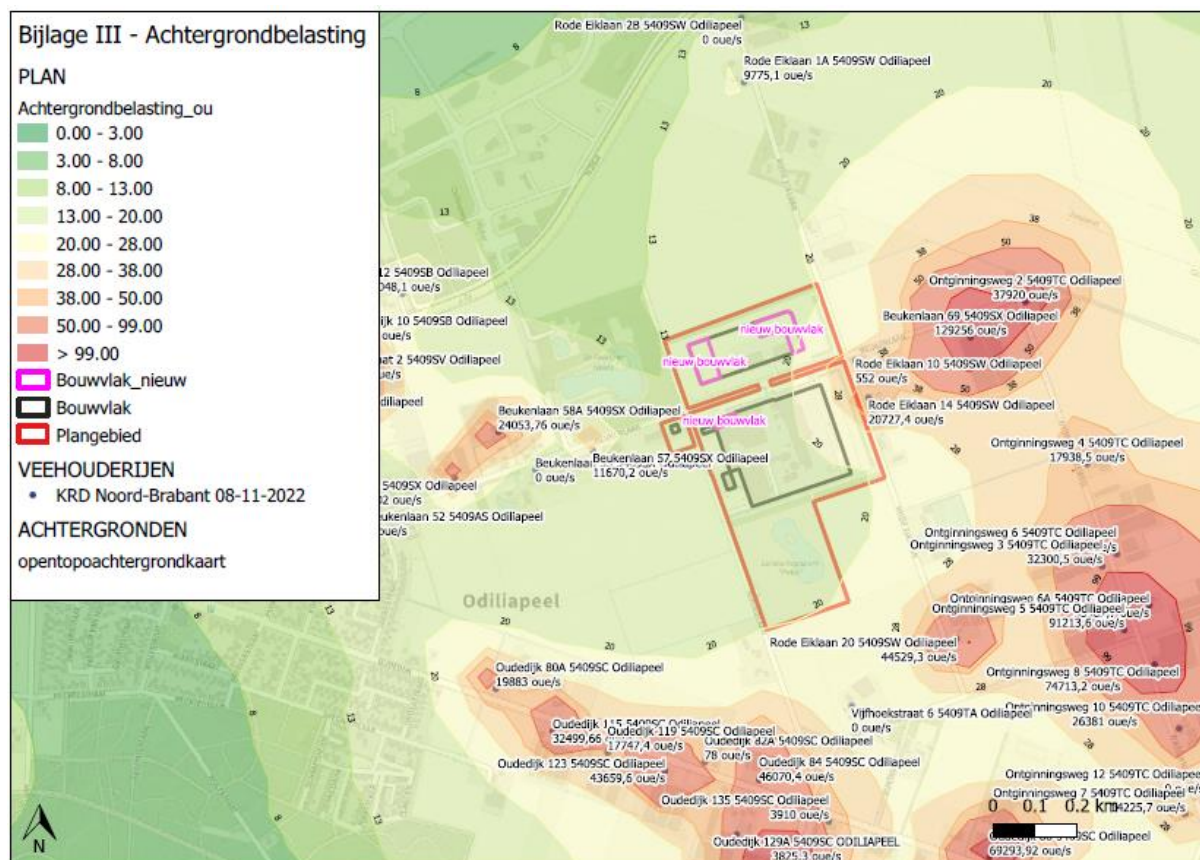
Receptor File Naam: ...

Uitvoer Directory: ...

☐ Eigen ruwheid

Berekende ruwheid: m Bereken ruwheid Afbreken Bewaren

De achtergrondbelasting is weergegeven op afbeelding 7 en op de kaart in bijlage III. De achtergrondbelasting is weergegeven in verschillende klassen van het woon- en leefklimaat (zie tabel 2 paragraaf 3.4).



Afbeelding 7. Achtergrondbelasting

De exact berekende achtergrondbelasting bedraagt:

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

ReceptID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]	
101	178104	406783	14.00	13.66	TP01
102	178149	406799	14.00	14.33	TP02
103	178263	406838	14.00	17.04	TP03
104	178344	406862	14.00	18.70	TP04
105	178378	406774	14.00	21.02	TP05
106	178352	406765	14.00	20.03	TP06
107	178181	406707	14.00	14.59	TP07
108	178135	406691	14.00	13.96	TP08
109	178164	406605	14.00	15.01	TP09
110	178170	406586	14.00	15.12	TP10

4.4. Beoordeling woon- en leefklimaat

Uit voorgaande paragrafen blijkt dat:

- wordt voldaan aan de afstandseisen;
- de voorgrondbelasting op zijn hoogst 9,4 ou_E/m³ bedraagt (TP05);
- de achtergrondbelasting op zijn hoogst ca. 21,0 ou_E/m³ bedraagt (TP05).

Omdat veehouderijen op voldoende afstand van het plangebied zijn kan worden gesteld dat ten aanzien van afstanden sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

De hoogst berekende voorgroundbelasting binnen het plangebied bedraagt 9,4 ou_E/m³. Volgens de Beleidsregel geur en ruimtelijke plannen 2016 is met een voorgrondbelasting van 8 tot 14 ou_E/m³ sprake van een 'afweegbaar' woon- en leefklimaat, aangezien het plangebied in het 'agrarisch ontwikkelgebied' ligt. Volgens de beleidsregel is dan sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, maar er moet wel een expliciete afweging in de ruimtelijke onderbouwing worden opgenomen.

De hoogst berekende achtergrondbelasting binnen het plangebied bedraagt 21,0 ou_E/m³. Volgens de Beleidsregel geur en ruimtelijke plannen 2016 is met een achtergrondbelasting van meer dan 20 ou_E/m³ sprake van een 'slecht' woon- en leefklimaat. Als, met uitzondering van de toetswaarde in deze beleidsregel, de beoordeling van de overige milieu- en planologische aspecten wel positief uitvalt, kan overwogen worden om gemotiveerd van deze toetswaarde af te wijken. Bijvoorbeeld omdat er concreet zicht is op een verbetering van de achtergrondbelasting of er vanwege het gebruik weinig hinder te verwachten is of acceptabel wordt geacht. Een nadere motivering is dan wel nodig.

Echter, het gedeelte van het plangebied dat binnen de contour van 20 ou_E/m³ van de achtergrondbelasting ligt betreft alleen een gedeelte in de noordoosthoek van het plangebied. Voor het overige liggen de beoogde bouwvlakken in een gebied met een achtergrondbelasting van 14 tot 20 ou_E/m³, waarbij sprake is van een 'afweegbaar' woon- en leefklimaat. Volgens de beleidsregel is dan sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, maar er moet wel een expliciete afweging in de ruimtelijke onderbouwing worden opgenomen.

Als vuistregel geldt: de achtergrondbelasting is maatgevend als deze meer dan het dubbele bedraagt dan de voorgrondbelasting. Dat is hier het geval. De achtergrondbelasting is maatgevend voor het woon- en leefklimaat.

5. CONCLUSIE

In dit onderzoek is de geur van veehouderijen ten aanzien van het plan aan Beukenlaan 61-62 in Odiliapeel onderzocht.

In deze conclusie wordt antwoord gegeven op de onderzoeksvragen, zoals gesteld in paragraaf 1.2.

In hoofdstuk 4 van dit rapport is toegelicht dat de belangen van veehouderijen niet worden geschaad.

Met oog op het woon- en leefklimaat is aangesloten bij de Beleidsregel geur en ruimtelijke plannen 2016 van de gemeente Uden. Gezien de berekende geurbelastingen moet een expliciete afweging in de ruimtelijke onderbouwing worden opgenomen. Hierbij kan worden betrokken:

- Men kan ervoor kiezen geen geurgevoelige objecten te realiseren binnen het gedeelte van het plangebied dat binnen de geurcontour van 20 ouE/m^3 van de achtergrondbelasting (zie de kaart in bijlage III) ligt. Bijvoorbeeld opslagen of magazijnen zijn niet geurgevoelig.
- Als binnen het plangebied dat binnen de geurcontour van 20 ouE/m^3 van de achtergrondbelasting (zie de kaart in bijlage III) ligt toch geurgevoelige objecten zijn gewenst, dan biedt de beleidsregel nog een uitweg, bijvoorbeeld als er concreet zicht is op een verbetering van de achtergrondbelasting of er vanwege het gebruik weinig hinder te verwachten is of acceptabel wordt geacht. Een nadere motivering is dan wel nodig. Het gebruik van de beoogde gebouwen in relatie tot de geurhinder moet dan uitgebreid worden afgewogen in de ruimtelijke onderbouwing.
- Binnen het overige gedeelte van het plangebied is sprake van een 'afweegbaar' woon- en leefklimaat. Volgens de beleidsregel is dan sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, maar er moet wel een expliciete afweging in de ruimtelijke onderbouwing worden opgenomen. Hierbij kan worden betrokken:
 - o Het gebruik van de beoogde gebouwen
 - o Het aantal personen
 - o De aard van het bedrijf, ook het eigen productieproces leidt tot geuremissies van agrarische aard
 - o De achtergrondbelasting in de toekomst niet zal toenemen, omdat bij vergunningverlening aan veehouderijen in overbelaste situaties de achtergrondbelasting proportioneel moet afnemen³

³ <https://www.brabant.nl/dossiers/dossiers-op-thema/platteland/-/media/8EA396CFB5BD4591BEAF0A4C1C4E1673.pdf>

BIJLAGE I. AFSTANDEN

Bijlage I - Afstanden

PLAN

50m_bouwwlak_veehouderij

Bouwwlak_veehouderij

Bouwwlak_nieuw

Bouwwlak

Plangebied

VEEHOUDERIJEN

- KRD Noord-Brabant 08-11-2022

BESTEMMINGSPLAN

Enkelbestemming [Enkelbestemming]

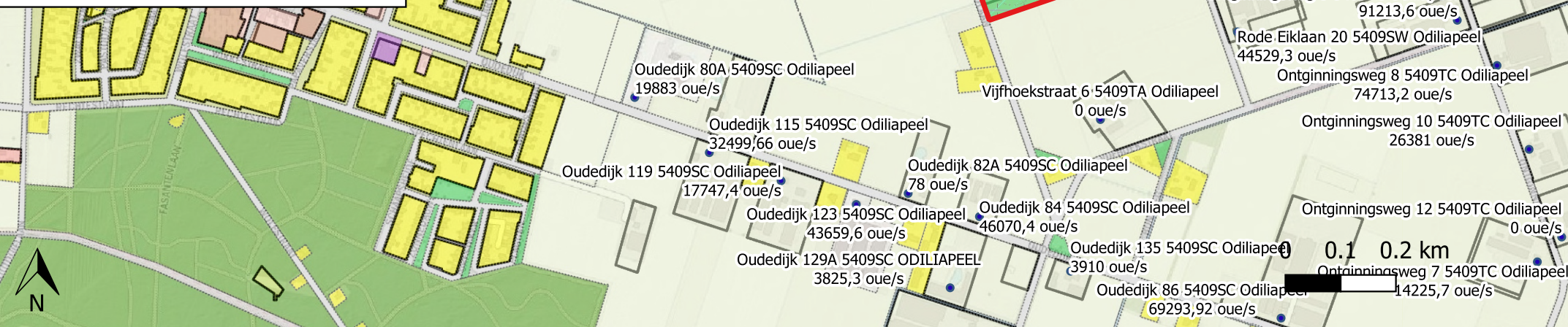


Bouwwlak [Bouwwlak]



ACHTERGRONDEN

opentopoachtergrondkaart



BIJLAGE II. VOORGRONDBELASTING

Bijlage II - Ligging punten

PLAN

- Emissiepunten
- Toetspunten
-  Bouwvlak_nieuw
-  Bouwvlak
-  Plangebied

VEEHOUDERIJEN

- KRD Noord-Brabant 08-11-2022

BESTEMMINGSPLAN

Enkelbestemming [Enkelbestemming]

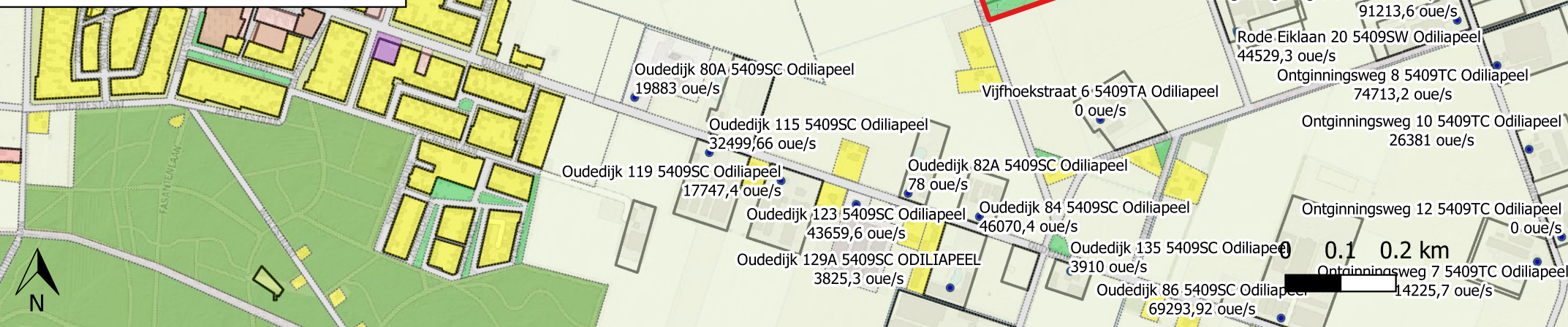


Bouwvlak [Bouwvlak]



ACHTERGRONDEN

opentopoachtergrondkaart



Naam van de berekening: Beukenlaan 57 Odiliapeel

Gemaakt op: 2022-11-08 12:38:13

Rekentijd: 0:00:22

Naam van het bedrijf: Beukenlaan 57 Odiliapeel

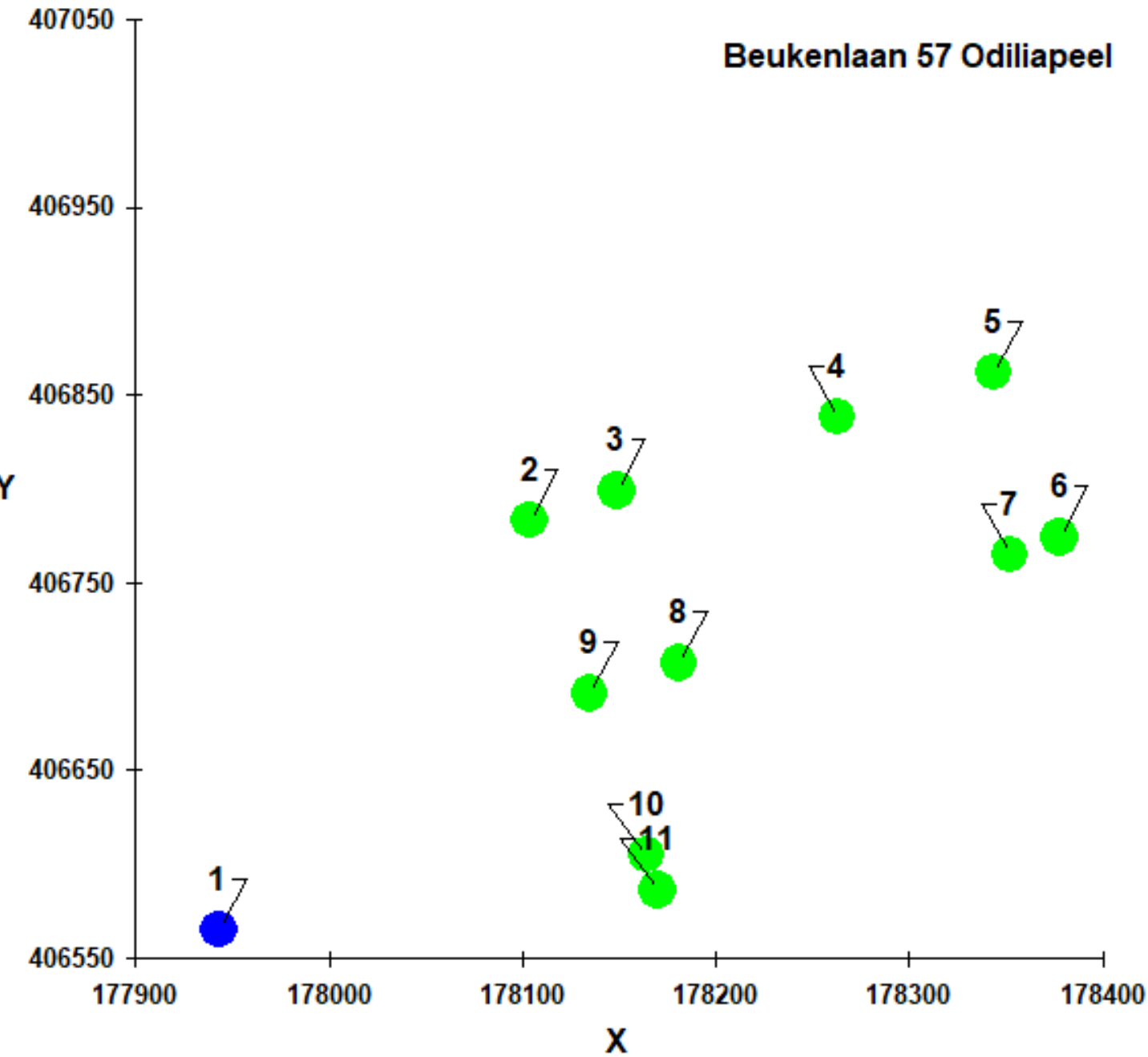
Berekende ruwheid: 0,256 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak	177 943	406 565	5,0	0,5	4,00	11 670	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	TP01	178 104	406 783	14,0	2,2
3	TP02	178 149	406 799	14,0	1,7
4	TP03	178 263	406 838	14,0	1,1
5	TP04	178 344	406 862	14,0	0,9
6	TP05	178 378	406 774	14,0	0,9
7	TP06	178 352	406 765	14,0	0,9
8	TP07	178 181	406 707	14,0	1,9
9	TP08	178 135	406 691	14,0	2,5
10	TP09	178 164	406 605	14,0	2,5
11	TP10	178 170	406 586	14,0	2,3



Naam van de berekening: Beukenlaan 58A Odiliapeel

Gemaakt op: 2022-11-08 12:39:02

Rekentijd: 0:00:22

Naam van het bedrijf: Beukenlaan 58A Odiliapeel

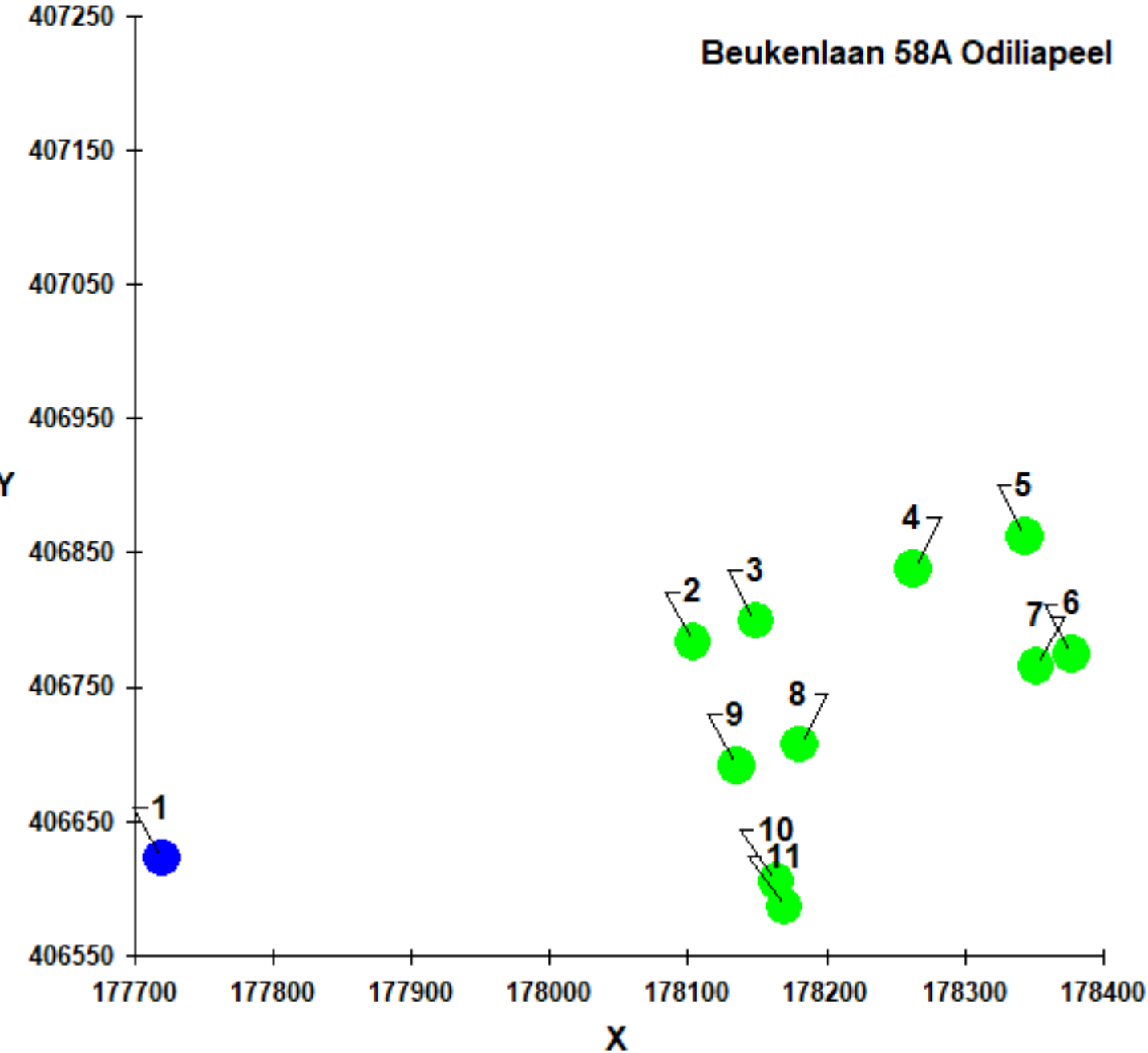
Berekende ruwheid: 0,256 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak	177 719	406 622	5,0	0,5	4,00	24 054	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	TP01	178 104	406 783	14,0	2,1
3	TP02	178 149	406 799	14,0	1,8
4	TP03	178 263	406 838	14,0	1,3
5	TP04	178 344	406 862	14,0	1,1
6	TP05	178 378	406 774	14,0	1,1
7	TP06	178 352	406 765	14,0	1,1
8	TP07	178 181	406 707	14,0	1,8
9	TP08	178 135	406 691	14,0	2,1
10	TP09	178 164	406 605	14,0	1,8
11	TP10	178 170	406 586	14,0	1,7



Naam van de berekening: Beukenlaan 69 Odiliapeel

Gemaakt op: 2022-11-08 12:40:32

Rekentijd: 0:00:21

Naam van het bedrijf: Beukenlaan 69 Odiliapeel

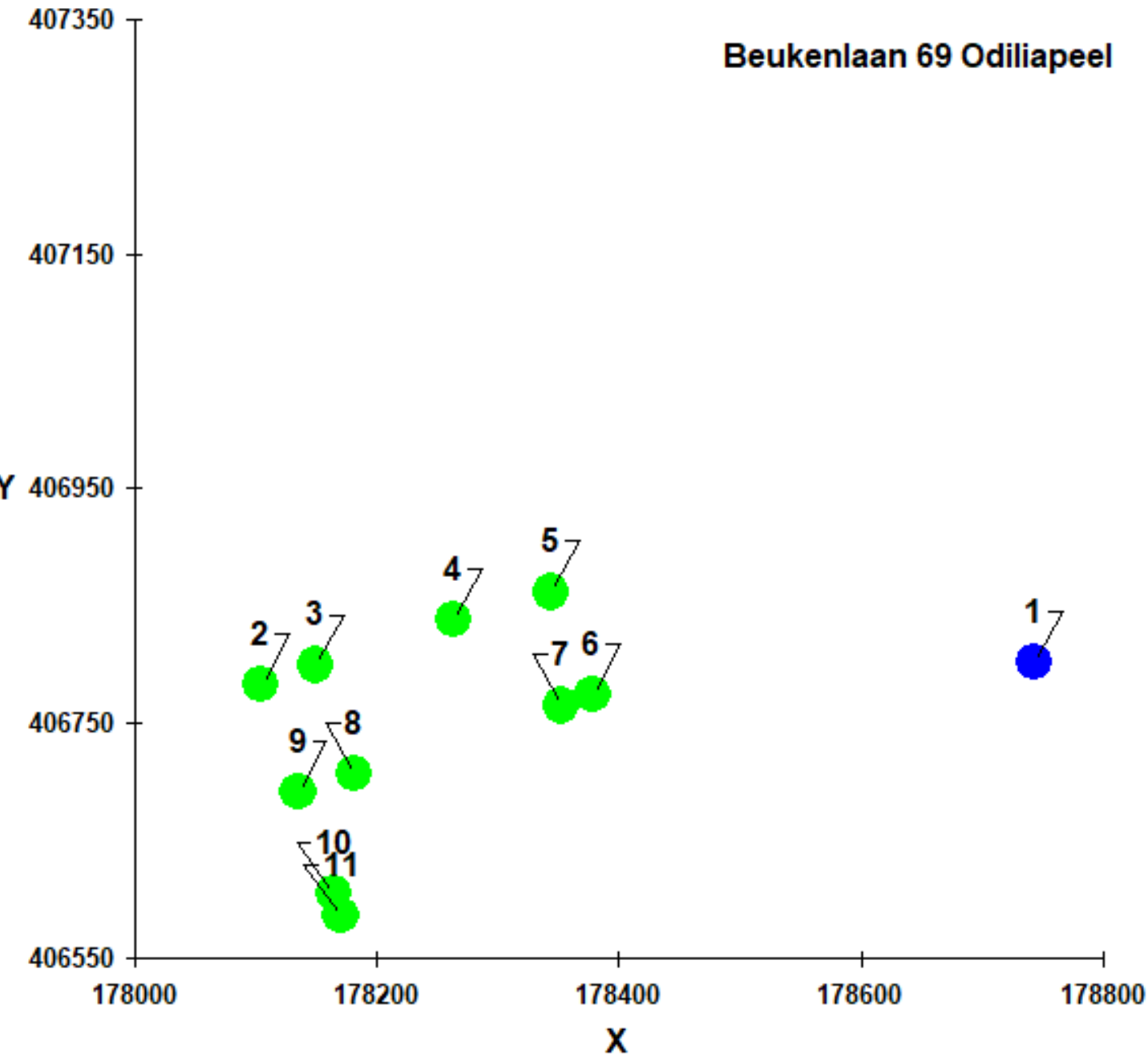
Berekende ruwheid: 0,189 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak	178 744	406 802	5,0	0,5	4,00	129 256	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	TP01	178 104	406 783	14,0	4,1
3	TP02	178 149	406 799	14,0	4,5
4	TP03	178 263	406 838	14,0	6,1
5	TP04	178 344	406 862	14,0	7,8
6	TP05	178 378	406 774	14,0	9,4
7	TP06	178 352	406 765	14,0	8,7
8	TP07	178 181	406 707	14,0	5,6
9	TP08	178 135	406 691	14,0	5,0
10	TP09	178 164	406 605	14,0	5,9
11	TP10	178 170	406 586	14,0	5,8



Naam van de berekening: Rode Eiklaan 10 Odiliapeel

Gemaakt op: 2022-11-08 12:41:50

Rekentijd: 0:00:21

Naam van het bedrijf: Rode Eiklaan 10 Odiliapeel

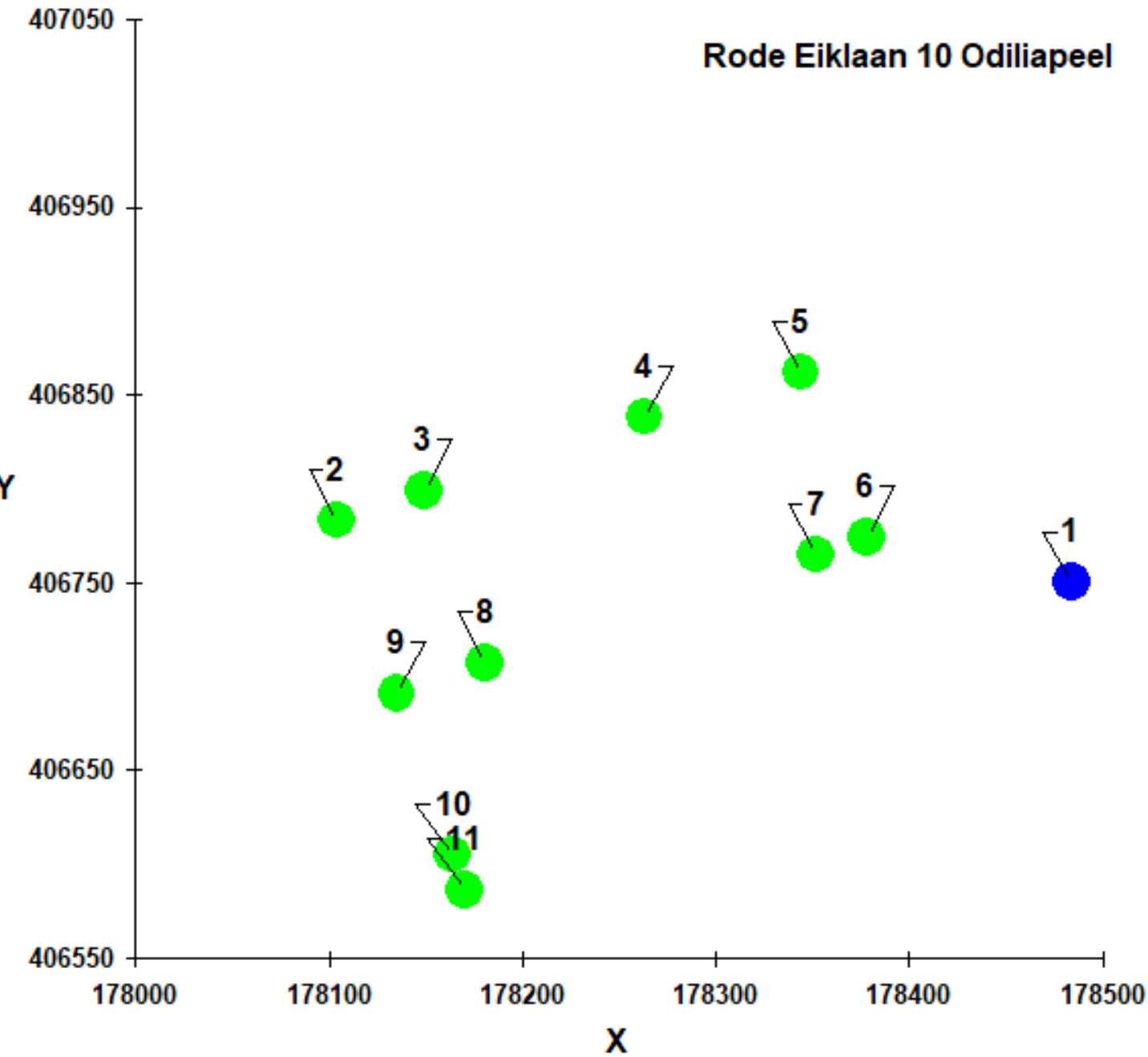
Berekende ruwheid: 0,189 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak	178 484	406 750	5,0	0,5	4,00	552	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	TP01	178 104	406 783	14,0	0,0
3	TP02	178 149	406 799	14,0	0,0
4	TP03	178 263	406 838	14,0	0,1
5	TP04	178 344	406 862	14,0	0,2
6	TP05	178 378	406 774	14,0	0,2
7	TP06	178 352	406 765	14,0	0,2
8	TP07	178 181	406 707	14,0	0,1
9	TP08	178 135	406 691	14,0	0,0
10	TP09	178 164	406 605	14,0	0,1
11	TP10	178 170	406 586	14,0	0,1



Naam van de berekening: Rode Eiklaan 14 Odiliapeel

Gemaakt op: 2022-11-08 12:42:33

Rekentijd: 0:00:20

Naam van het bedrijf: Rode Eiklaan 14 Odiliapeel

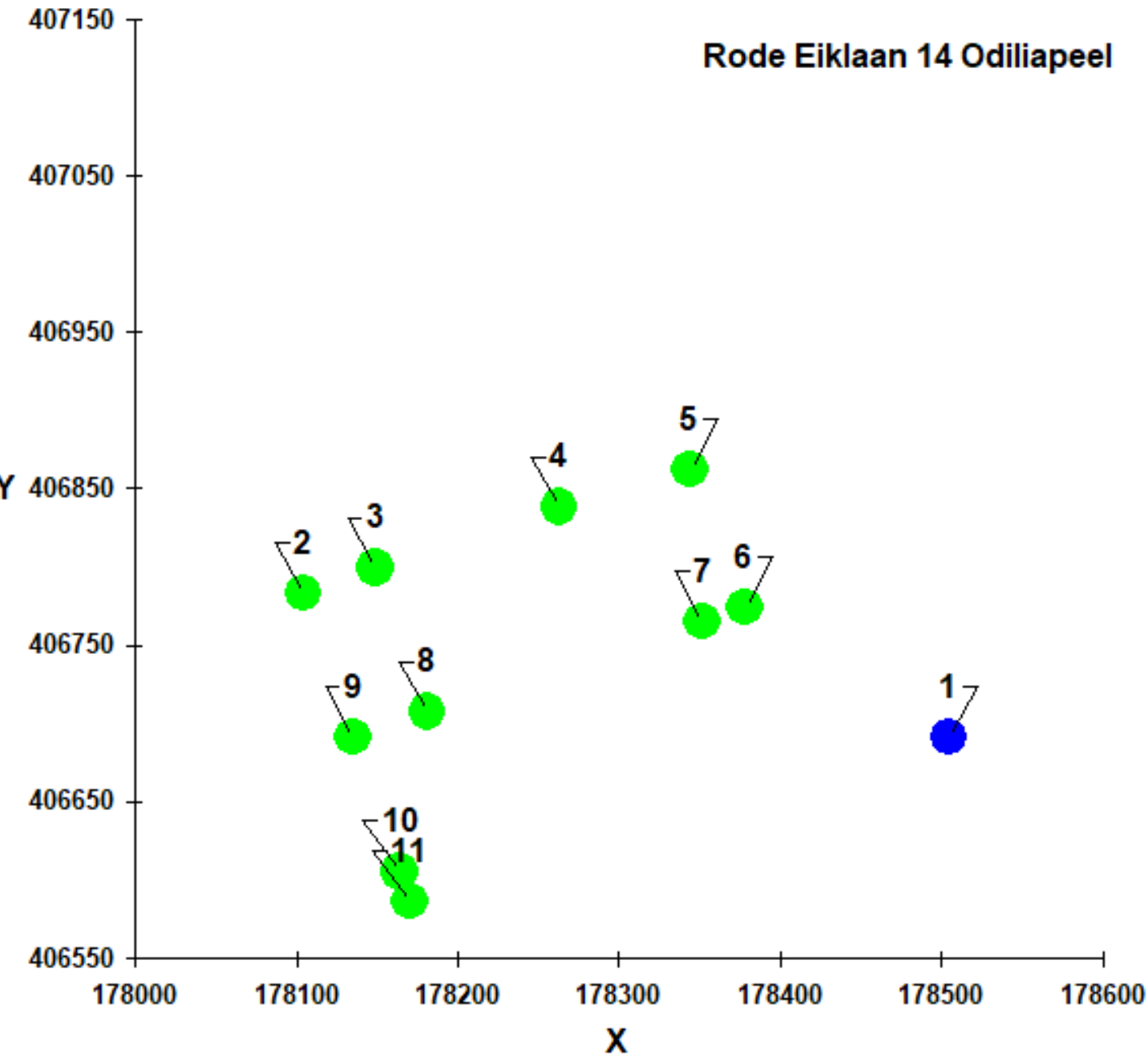
Berekende ruwheid: 0,189 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak	178 505	406 691	5,0	0,5	4,00	20 727	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	TP01	178 104	406 783	14,0	1,3
3	TP02	178 149	406 799	14,0	1,5
4	TP03	178 263	406 838	14,0	2,9
5	TP04	178 344	406 862	14,0	4,4
6	TP05	178 378	406 774	14,0	7,1
7	TP06	178 352	406 765	14,0	5,3
8	TP07	178 181	406 707	14,0	1,6
9	TP08	178 135	406 691	14,0	1,4
10	TP09	178 164	406 605	14,0	1,9
11	TP10	178 170	406 586	14,0	2,1



Naam van de berekening: Rogstraat 4 Odiliapeel

Gemaakt op: 2022-11-08 12:36:47

Rekentijd: 0:00:22

Naam van het bedrijf: Rogstraat 4 Odiliapeel

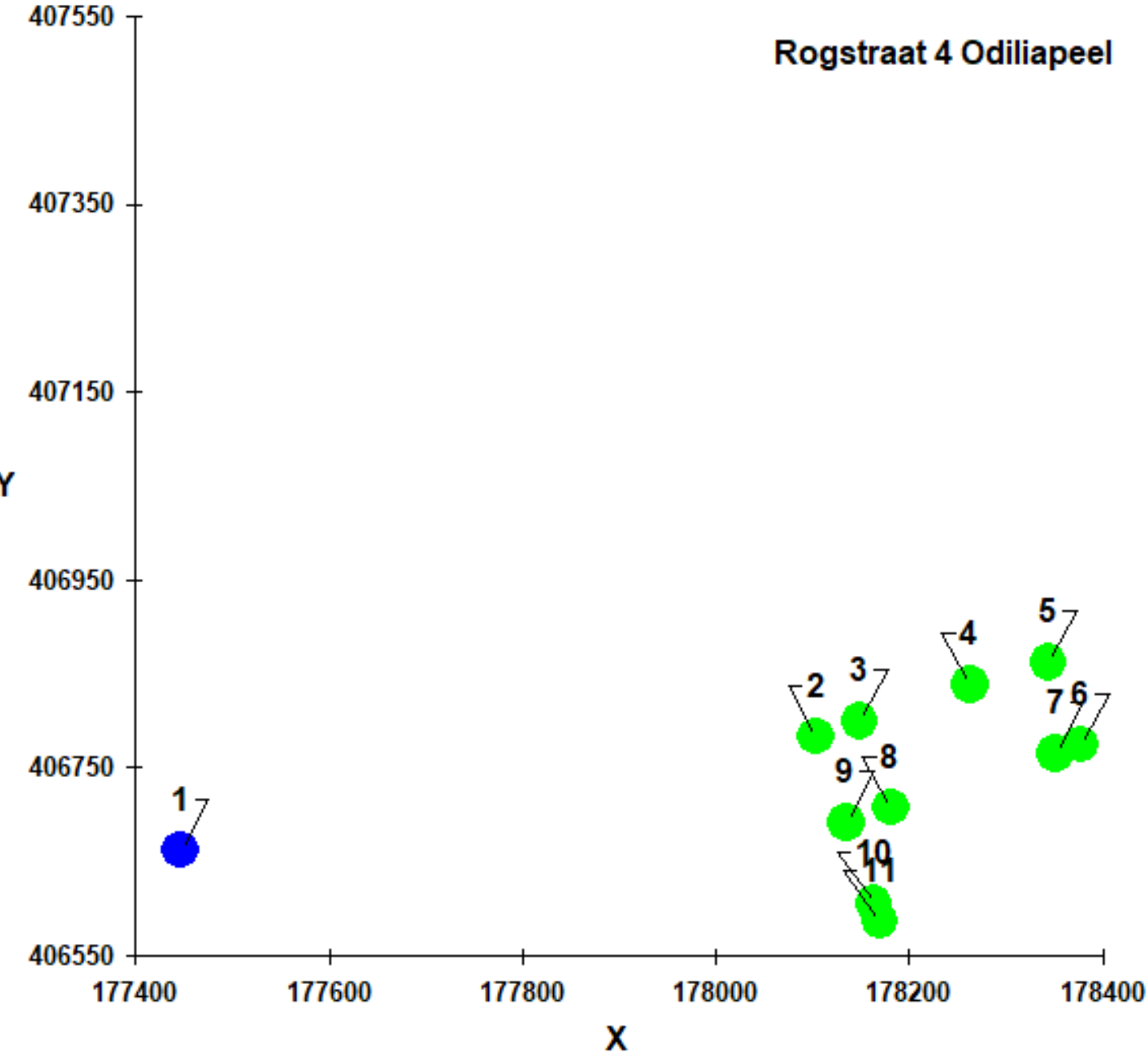
Berekende ruwheid: 0,256 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak	177 447	406 662	5,0	0,5	4,00	50 659	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	TP01	178 104	406 783	14,0	2,3
3	TP02	178 149	406 799	14,0	2,1
4	TP03	178 263	406 838	14,0	1,7
5	TP04	178 344	406 862	14,0	1,4
6	TP05	178 378	406 774	14,0	1,4
7	TP06	178 352	406 765	14,0	1,4
8	TP07	178 181	406 707	14,0	1,9
9	TP08	178 135	406 691	14,0	2,0
10	TP09	178 164	406 605	14,0	1,8
11	TP10	178 170	406 586	14,0	1,8

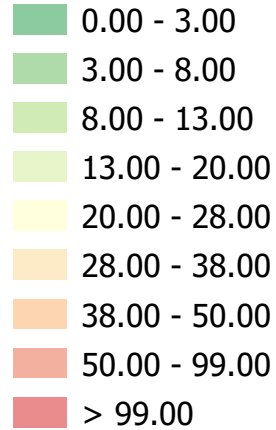


BIJLAGE III. ACHTERGRONDBELASTING

Bijlage III - Achtergrondbelasting

PLAN

Achtergrondbelasting_ou



Bouwvlak_nieuw

Bouwvlak

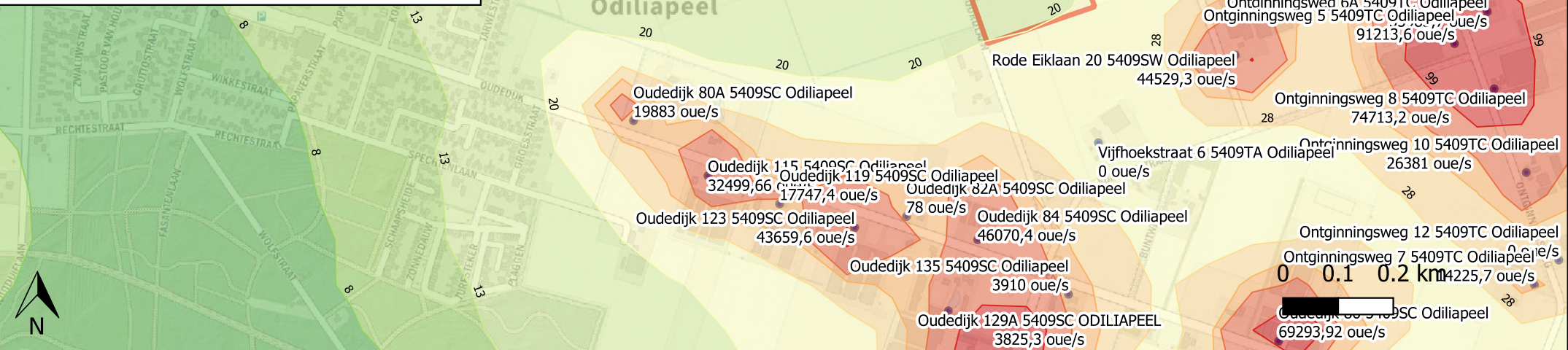
Plangebied

VEEHOUDERIJEN

- KRD Noord-Brabant 08-11-2022

ACHTERGRONDEN

opentopoachtergrondkaart



BIJLAGE IV. VEEHOUDERIJGEGEVENS

Bijlage IV - Veehouderijgegevens

IDNR	X	Y	EPH	GEBH	DIAM	UITTR	EVERG	EMAX	Adres
14327	177345	406386	5	6	0.5	4	0	0	Beukenlaan 52 5409AS Odiliapeel
14368	177742	406487	5	6	0.5	4	0	0	Beukenlaan 55 5409SX Odiliapeel
14369	177551	406468	5	6	0.5	4	17902	17902	Beukenlaan 56 5409SX Odiliapeel
14370	177878	406533	5	6	0.5	4	11670.2	11670.2	Beukenlaan 57 5409SX Odiliapeel
14371	177654	406577	5	6	0.5	4	24053.76	24053.76	Beukenlaan 58A 5409SX Odiliapeel
14372	178773	406802	5	6	0.5	4	129256	129256	Beukenlaan 69 5409SX Odiliapeel
14351	176928	405113	5	6	0.5	4	13806.9	13806.9	Dennenstraat 1 5409SN Odiliapeel
14353	177376	404582	5	6	0.5	4	0	0	Hemelrijkstraat 15 5409SP Odiliapeel
14354	178578	404428	5	6	0.5	4	818.8	818.8	Hemelrijkstraat 23 5409SP Odiliapeel
14385	178307	405536	5	6	0.5	4	106123.6	106123.6	Kievitlaan 4 5409TJ Odiliapeel
14386	178229	405284	5	6	0.5	4	58380.2	58380.2	Kievitlaan 6 5409TJ Odiliapeel
14325	176568	406393	5	6	0.5	4	0	0	Koolmeesstraat 2 5409AE Odiliapeel
14328	177269	406850	5	6	0.5	4	14668.5	14668.5	Nieuwedijk 10 5409SB Odiliapeel
14329	177427	406905	5	6	0.5	4	11048.1	11048.1	Nieuwedijk 12 5409SB Odiliapeel
14330	178927	408132	5	6	0.5	4	110285.2	110285.2	Nieuwedijk 18 5409SB Odiliapeel
14331	176640	406638	5	6	0.5	4	14690	14690	Nieuwedijk 2 5409SB Odiliapeel
14374	179267	405874	5	6	0.5	4	26381	26381	Ontginningsweg 10 5409TC Odiliapeel
14375	179326	405715	5	6	0.5	4	0	0	Ontginningsweg 12 5409TC Odiliapeel
14376	178903	406886	5	6	0.5	4	37920	37920	Ontginningsweg 2 5409TC Odiliapeel
14377	179085	406259	5	6	0.5	4	32300.5	32300.5	Ontginningsweg 3 5409TC Odiliapeel
14378	179049	406501	5	6	0.5	4	17938.5	17938.5	Ontginningsweg 4 5409TC Odiliapeel
14379	179137	406108	5	6	0.5	4	91213.6	91213.6	Ontginningsweg 5 5409TC Odiliapeel
14380	179119	406288	5	6	0.5	4	18078	18078	Ontginningsweg 6 5409TC Odiliapeel
14381	179196	406166	5	6	0.5	4	55983.7	55983.7	Ontginningsweg 6A 5409TC Odiliapeel
14382	179282	405670	5	6	0.5	4	14225.7	14225.7	Ontginningsweg 7 5409TC Odiliapeel
14383	179209	406026	5	6	0.5	4	74713.2	74713.2	Ontginningsweg 8 5409TC Odiliapeel
14324	176197	406400	5	6	0.5	4	0	0	Oudedijk 1 5409AA Odiliapeel
14332	177783	405868	5	6	0.5	4	32499.66	32499.66	Oudedijk 115 5409SC Odiliapeel
14333	177913	405817	5	6	0.5	4	17747.4	17747.4	Oudedijk 119 5409SC Odiliapeel
14334	178049	405774	5	6	0.5	4	43659.6	43659.6	Oudedijk 123 5409SC Odiliapeel
14335	178219	405623	5	6	0.5	4	3825.3	3825.3	Oudedijk 129A 5409SC ODILIAPEEL
14336	178437	405653	5	6	0.5	4	3910	3910	Oudedijk 135 5409SC Odiliapeel
14337	179453	405301	5	6	0.5	4	23771.2	23771.2	Oudedijk 147 5409SC Odiliapeel
14338	177648	405968	5	6	0.5	4	19883	19883	Oudedijk 80A 5409SC Odiliapeel
14339	178143	405794	5	6	0.5	4	78	78	Oudedijk 82A 5409SC Odiliapeel
14340	178272	405752	5	6	0.5	4	46070.4	46070.4	Oudedijk 84 5409SC Odiliapeel
14341	178818	405568	5	6	0.5	4	69293.92	69293.92	Oudedijk 86 5409SC Odiliapeel
14342	179390	405368	5	6	0.5	4	1780	1780	Oudedijk 90 5409SC Odiliapeel
14343	179582	405311	5	6	0.5	4	0	0	Oudedijk 90A 5409SC Odiliapeel
14344	179749	405254	5	6	0.5	4	16002.6	16002.6	Oudedijk 94 5409SC Odiliapeel
14326	176187	405964	5	6	0.5	4	0	0	Rechtestraat 3 5409AG Odiliapeel
14384	178635	404989	5	6	0.5	4	0	0	Reigerweg 3 5409TD Odiliapeel
14363	178500	406748	5	6	0.5	4	552	552	Rode Eiklaan 10 5409SW Odiliapeel
14364	178531	406659	5	6	0.5	4	20727.4	20727.4	Rode Eiklaan 14 5409SW Odiliapeel
14365	178236	407407	5	6	0.5	4	9775.1	9775.1	Rode Eiklaan 1A 5409SW Odiliapeel
14366	178739	406087	5	6	0.5	4	44529.3	44529.3	Rode Eiklaan 20 5409SW Odiliapeel
14367	178230	407560	5	6	0.5	4	0	0	Rode Eiklaan 2B 5409SW Odiliapeel
14361	177284	406698	5	6	0.5	4	6204	6204	Rogstraat 2 5409SV Odiliapeel
14362	177288	406667	5	6	0.5	4	50659	50659	Rogstraat 4 5409SV Odiliapeel
14373	178491	405928	5	6	0.5	4	0	0	Vijfhoekstraat 6 5409TA Odiliapeel
14346	176278	405720	5	6	0.5	4	43226.8	43226.8	Vogelstraat 5 5409SH Odiliapeel
15213	180134	407470	5	6	0.5	4	102748.4	102748.4	Weidelaan 20 5455RM Wilbertoord