

Linda Leewering

Van: Lobeek W.A. <W.A.Lobeek@gasunie.nl>
Verzonden: maandag 30 mei 2016 10:34
Aan: Linda Leewering
Onderwerp: FW: Voorontwerp bestemmingsplan 'Zuidbroek - Aldi'- geen belang
Bijlagen: VOBP Zuidbroek - Aldi 150316 REGELS.pdf; VOBP Zuidbroek - Aldi 150316 TOELICHTING.pdf; VOBP Zuidbroek - Aldi 150316 VERBEELDING.pdf

Geachte mevrouw Leeuwering,

Bedankt voor de toezending van bovengenoemde bestemmingsplan.
Wij hebben het plan beoordeeld. Het plan geeft geen aanleiding voor geven van een reactie.

Uit praktische overwegingen verzoeken wij u voortaan de plannen te sturen naar ro_oost@gasunie.nl?
Dit is een algemene postbus van waaruit de plannen worden verdeeld onder de medewerkers.

Met vriendelijke groet,

Winneke Lobeek
Adviseur Omgevingsmanagement Juridische zaken

E: W.A.Lobeek@gasunie.nl
M: +31 6 1566 9185

Linda Leewering

Van: J.Teunissen@shell.com
Verzonden: woensdag 8 juni 2016 16:13
Aan: Linda Leewering
Onderwerp: RE: Voorontwerp bestemmingsplan 'Zuidbroek - Aldi'

Geachte mevrouw Leewering,

Dank voor het toezenden van het voorontwerp. De aangeboden voorontwerp bestemmingsplan Zuidbroek-Aldi geeft ons geen aanleiding tot het maken van op- en/of aanmerkingen.

Met vriendelijke groet,

Janny Mulder-Teunissen
Adviseur Vergunningen & Omgevingsmanagement - asset Groningen
Legal - Permits & Social Performance (LSUP/ON)

Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V.
Statutaire vestiging Den Haag - Handelsregister no. 04008869
Correspondentieadres: Postbus 28000, 9400 HH Assen
Bezoekadres: Schepersmaat 2, 9405 TA Assen
Tel: +31 (0)592 3 63220
Mobiel: +31 (6) 53 92 51 06
E-mail: j.teunissen@shell.com
Internet: <http://www.nam.nl>

Linda Leewering

Van: Maat, Marja ter <Marja.ter.Maat@tennet.eu>
Verzonden: maandag 13 juni 2016 11:07
Aan: Linda Leewering
CC: Archief
Onderwerp: RE: Voorontwerp bestemmingsplan 'Zuidbroek - Aldi'
Bijlagen: VOBP Zuidbroek - Aldi 150316 VERBEELDING.PDF; VOBP Zuidbroek - Aldi 150316 TOELICHTING.PDF; VOBP Zuidbroek - Aldi 150316 REGELS.PDF

Geachte mevrouw Leewering,

Binnen de grenzen van bovengenoemd plan heeft TenneT noch ondergrondse- noch bovengrondse hoogspanningsverbindingen.
Wij hebben dan ook geen op- of aanmerkingen op genoemd plan en danken u voor de toezending ervan.

Met vriendelijke groet,

Marja ter Maat
Afwezig op woensdagen

M.J. ter Maat | Specialist Ondersteuning Grondzaken-Noord | TenneT TSO B.V.
Postbus 718, 6800 AS Arnhem | De Stroom 2, 7901 TE Hoogeveen
T (026) 373 1179 | M (06) 2012 1013 | E marja.ter.maat@tennet.eu | I www.tennet.eu



Gemeente Menterwolde			
ingek	28 JUNI 2016		
nr	afd	RSL	
kopie →		dd	
gez			

Gemeente Menterwolde
College van burgemeester en wethouders
Postbus 2
9649 ZG MUNTENDAM



Aquapark 5, Veendam
Postbus 195
9640 AD Veendam
Tel 0598-693800
www.hunzeenaas.nl

Uw brief
Ons kenmerk IN16-1210/16-1118
Onderwerp Voorontwerp bestemmingsplan -
Zuidbroek - Aldi

Datum 27 juni 2016
Behandeld door Boy de Vries
Doorkiesnummer 0598-693409

Geacht college,

Hierbij delen wij u mee dat wij geen aanvullende opmerkingen hebben met betrekking tot het voorontwerp bestemmingsplan 'Zuidbroek – Aldi'.

Met vriendelijke groet,

namens het dagelijks bestuur,

Jelmer Kooistra
Hoofd Beleid, Projecten en Laboratorium





BRANDWEER

Groningen

Gemeente Menterwolde
T.a.v. mevrouw L. Leewering
Kerkstraat 2
9649 GR MUNTENDAM

Sontweg 10
9723 AT Groningen
Postbus 66
9700 AB Groningen
Telefoon 088 162 5000
info@vrgroningen.nl
www.veiligheidsregiogroningen.nl

Datum	27 juni 2016	Zaaknummer	Z/16/009688
Aantal bijlagen	-	Uw referentie	-
Behandeld door	L. de Boer	Sector	Risicobeheersing, team Specialistisch Advies
Telefoon	088 162 4931	E-mail	lisette.deboer@vrgroningen.nl

Onderwerp **Voorontwerp-bestemmingsplan 'Zuidbroek – Aldi', advies externe veiligheid.**

Beste mevrouw Leewering,

Op 26 mei 2016 heeft Veiligheidsregio Groningen uw kennisgeving ontvangen van het voorontwerp-bestemmingsplan Zuidbroek – Aldi (NL.IMRO.1987.ZuBP15Aldi-0201). Dit in het kader van vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Hierin stelt u Veiligheidsregio Groningen in de gelegenheid tot het uitbrengen van een advies.

Aanleiding

Het voorliggende bestemmingsplan heeft betrekking op de verplaatsing en uitbreiding van de bestaande Aldi-supermarkt aan de Kerkstraat in Zuidbroek. De verplaatsing en uitbreiding vallen buiten het bouwvlak en deels buiten de bestemming 'Detailhandel'. Via het voorliggende bestemmingsplan wordt de verplaatsing en uitbreiding planologisch mogelijk gemaakt.

Risicobronnen

Binnen het plangebied is sprake van externe veiligheidsrisico's. Deze worden veroorzaakt door de volgende risicobronnen in de (directe) omgeving van het plangebied:

- Rijksweg A7;
- hogedrukaardgastransportleiding van de Gasunie (N-508-50);
- K1-vloeistofleiding van de NAM;
- gasontvangstation Zuidbroek;
- NAM-locatie Spitsbergen;
- spoorlijn Groningen – Duitse grens.

Voor ruimtelijke besluiten die voorzien in ontwikkelingen in de omgeving van transportroutes voor vervoer van gevaarlijke stoffen is het 'Besluit externe veiligheid transportroutes' (Bevt) van toepassing. De spoorlijn behoort tevens tot het landelijk basisnet en valt daarom ook onder de 'Regeling basisnet'. De aardgastransportleiding en de K1-vloeistofleiding vallen onder het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb). De NAM-locatie valt onder de werkingssfeer van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). Het gasontvangstation valt onder de werking van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit).

Risicobeschouwing

Anteagroup heeft in opdracht van Aldi vastgoed BV een veiligheidsstudie uitgevoerd. Voor de advisering op het onderdeel externe veiligheid is Veiligheidsregio Groningen mede uitgegaan van de uitkomsten van deze studie. Hieruit blijkt dat de Rijksweg A7 en de spoorlijn Groningen – Duitse grens voor de risicobeschouwing van belang zijn.

De ontwikkelingslocatie bevindt zich binnen de invloedsgebieden van beide tracés. Het groepsrisico blijft in beide gevallen echter onder de oriënterende waarde. De invloedsgebieden van de K1-vloeistofleiding en de aardgastransportleiding reiken niet tot de ontwikkelingslocatie. Ook de veiligheidsafstanden van het gasontvangststation en de NAM-locatie Spitsbergen reiken niet tot de ontwikkelingslocatie.

In het kader van verantwoording van het groepsrisico heeft Veiligheidsregio Groningen de aspecten bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid beoordeeld. De bevindingen staan hieronder.

Bestrijdbaarheid

Bij bestrijdbaarheid gaat het om de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp. Om de gevolgen zoveel mogelijk te beperken, is het van belang dat de hulpverleningsdiensten niet worden belemmerd in de uitvoering van hun hulpverlenende taken. Om de bestrijdbaarheid te kunnen beoordelen is gekeken naar de bereikbaarheid en de bluswatervoorzieningen in het plangebied.

Bereikbaarheid

Het plangebied en de omgeving zijn beoordeeld op de bereikbaarheid voor hulpdiensten. Om te bepalen of de hulpdiensten tijdens een ramp of een zwaar ongeval voldoende snel kunnen optreden, is de opkomsttijd beoordeeld. Daarnaast is gekeken of het plangebied en de risicobron bovenwinds te benaderen zijn.

Het plangebied grenst aan meerdere bestaande wegen. Hierdoor is het gebied als geheel voor hulpdiensten voldoende snel te benaderen. Daarnaast blijkt dat de locatie in voldoende mate tweezijdig bereikbaar is.

Bluswatervoorzieningen

Het plangebied en de risicobronnen zijn beoordeeld op de aanwezigheid en beschikbaarheid van bluswatervoorzieningen. Om te bepalen of de brandweer snel kan beschikken over voldoende bluswater, is de beschikbaarheid van zowel primaire (brandkranen) als secundaire (open water) bluswatervoorzieningen beoordeeld. Hieruit blijkt dat in de nabijheid van het plangebied een brandkraan aanwezig is. Ook is in de directe omgeving open water aanwezig. In het plangebied zijn daarmee voldoende bluswatervoorzieningen aanwezig om snel te kunnen beschikken over voldoende bluswater.

Zelfredzaamheid

Bij zelfredzaamheid gaat het om de mogelijkheden voor personen in het invloedsgebied van een risicobron, om zichzelf in veiligheid te brengen indien een ramp of een zwaar ongeval plaatsvindt. Belangrijk aspect hierbij is, dat zij zichzelf kunnen onttrekken aan een dreigend gevaar zonder daadwerkelijke hulp van hulpverleningsdiensten, bijvoorbeeld door te vluchten of te schuilen. De mate van zelfredzaamheid in het rampgebied is bepalend voor de omvang van de hulpverlening tijdens een ramp of een zwaar ongeval. Om de zelfredzaamheid van de aanwezige personen te beoordelen, is gekeken naar het zelfredzaam vermogen en de ontvluchtings- en alarmeringsmogelijkheden.

Zelfredzaam vermogen

Om de mate van zelfredzaamheid te beoordelen is gekeken naar het fysieke vermogen, zoals geestelijke en/of lichamelijke beperkingen van groepen personen. In het voorontwerp-bestemmingsplan wordt een bestaande supermarkt uitgebreid en verplaatst. Functies daaromheen blijven gehandhaafd. Binnen de invloedsgebieden worden geen objecten gerealiseerd waarbij sprake is van langdurig verblijf van groepen verminderd zelfredzame personen (zoals kleine kinderen, zieken en ouderen). Bezoekers en personeel worden over het algemeen als zelfredzaam beschouwd. Daarnaast blijkt dat de directe omgeving voldoende mogelijkheden biedt om van de risicobron weg te vluchten.

Ontvluchtingsmogelijkheden

Het plangebied is tevens beoordeeld op de mogelijkheden voor het ontvluchten van een mogelijk rampgebied. Hierbij zijn de vluchtmogelijkheden loodrecht van de risicobronnen beoordeeld. Uit deze beoordeling blijkt dat het plangebied en de directe omgeving daarvan de aanwezigen voldoende mogelijkheden bieden voor het ontvluchten van een mogelijk rampgebied.

Alarmeringsmogelijkheden

Ten oosten van het plangebied is een signaalgever van het Waarschuwing en Alarmering Systeem (WAS) aanwezig. Het plangebied ligt volledig in het bereik van het WAS. Medio 2015 heeft het ministerie van Justitie en Veiligheid echter bekend gemaakt vanaf 2017 met de WAS-sirenes te willen stoppen. Eind 2012 is daarom NL-Alert geïntroduceerd. Hierdoor blijft een snelle alarmering in het plangebied mogelijk. De veiligheidsregio adviseert daarom bij een ramp niet alleen via de bestaande sirene te alarmeren, maar bijvoorbeeld ook via NL-Alert.

Paragraaf externe veiligheid

Het voorontwerp-bestemmingsplan omvat een externe veiligheidsparaagraaf met een uitgebreide beschrijving van de voor het plangebied relevante risicobronnen. Deze paragraaf schetst een goed beeld van de risicosituatie. Wel wordt hotel Van der Valk nog als een van de risicobronnen genoemd in verband met de aanwezigheid van een zwembad met een chloorbleekloogtank. Uit navraag blijkt dat de chloorbleekloogtank echter niet meer in bedrijf is. In deze paragraaf worden tevens op voorhand conclusies getrokken ten aanzien van de aspecten bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid. Veiligheidsregio Groningen is echter niet betrokken geweest bij de totstandkoming van deze paragraaf. Geadviseerd wordt de paragraaf aan te passen.

Conclusie

In en in de nabijheid van het plangebied zijn risicobronnen aanwezig waardoor sprake is van externe veiligheidsrisico's. Het plangebied ligt in de invloedsgebieden van de rijksweg A7 en de spoorlijn Waterhuizen – Duitse grens. In het kader van verantwoording van het groepsrisico heeft Veiligheidsregio Groningen de aspecten bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid beoordeeld.

Uit de veiligheidsstudie van AnteaGroup blijkt dat door de verplaatsing en vergroting van de supermarkt het groepsrisico van de spoorlijn en de rijksweg marginaal verschuift, maar onder de oriënterende waarde blijft. De invloedsgebieden van de overige risicobronnen reiken niet tot de ontwikkelingslocatie. Uit de beoordeling van de aspecten bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid blijkt, dat zowel de zelfredzaamheid als de bestrijdbaarheid voldoende zijn. Wel adviseert de veiligheidsregio om de bevolking bij een eventuele ramp of zwaar ongeval tevens op een andere wijze te alarmeren dan via het bestaande WAS, bijvoorbeeld via NL-alert.

Tot slot adviseert de veiligheidsregio de externe veiligheidsparaagraaf uit de veiligheidsstudie aan te passen.

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u naar aanleiding van deze brief nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met Lisette de Boer.

Met vriendelijke groet,
het bestuur van Veiligheidsregio Groningen,
namens deze, de regionaal commandant brandweer,
namens hem,

Piet Tolsma
teamleider Specialistisch Advies

Deze brief is in afschrift verzonden aan:

- Veiligheidsregio Groningen, Cluster MPV, clustercommandant

Aan burgemeester en wethouders
van de gemeente Menterwolde
Postbus 2
9649 ZG Muntendam

Datum : 4 juli 2016
Briefnummer : 2016-38333
Zaaknummer : 635253
Behandeld door : A.M.L. Hulshof
Telefoonnummer : (050) 316 4737
Antwoord op : uw e-mailbericht van 25 mei 2016
Bijlage : -
Onderwerp : Vooroverlegreactie op het voorontwerpbestemmingsplan
"Zuidbroek Aldi"

Gemeente Menterwolde		
ingek	05 JULI 2016	
nr	 afd BSL	
kopie		dd
gez		

Geacht college,

U heeft de provincie om een vooroverlegreactie gevraagd met betrekking tot het bovengenoemde plan.

Het kader voor de beoordeling van gemeentelijke plannen is de Omgevingsverordening provincie Groningen. Hierin zijn regels gesteld, die tot doel hebben de doorwerking van het provinciaal beleid in gemeentelijke plannen en projecten te borgen.

Het bestemmingsplan is opgesteld onder de werking van de geldende Omgevingsverordening. Op 1 juni 2016 hebben Provinciale Staten de Omgevingsvisie 2016-2020 en de Omgevingsverordening 2016 vastgesteld. Beide documenten zullen naar verwachting half juli 2016 in werking treden. Het bestemmingsplan is daarom beoordeeld op grond van de Omgevingsverordening 2016, zodat daarmee bij de vaststelling rekening kan worden gehouden.

Het bestemmingsplan geeft mij aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Paragraaf 2.2 Provinciaal beleid

Ik verzoek u deze paragraaf te actualiseren op grond van de Omgevingsvisie 2016-2020 en de Omgevingsverordening 2016.

Landschappelijke inpassing

Ten behoeve van de landschappelijke inpassing is een landschappelijk inpassingsplan opgesteld. Ik kan me vinden in de analyse en de uitgangspunten die zijn opgenomen in dit plan. De vertaling van de uitgangspunten naar het landschappelijk ontwerp en het bestemmingsplan vind ik echter niet optimaal. De invloed van de kerkomgeving (erfgoed) op de Aldi-locatie blijft onderbelicht. Daarnaast is de groene invulling op het 'vooreref' (grenzend aan het dorpslint) naar mijn mening onvoldoende.

Een deel van het plangebied dat bestemd is als 'Detailhandel' is in de Omgevingsverordening aangewezen als 'Bos- en natuurgebied buiten het Natuur Netwerk Nederland'.

Artikel 2.47, lid 1, van de Omgevingsverordening luidt als volgt:

Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden die deel uitmaken van de op kaart 6 aangegeven 'bos- en natuurgebieden buiten het Natuurnetwerk Nederland', voorziet niet in wijziging van de bestemming of wijziging van de regels voor het gebruik van de grond, als door die wijziging significant afbreuk wordt gedaan aan het areaal van de gronden die tot het bos- of natuurgebied behoren of aan de actuele natuurlijke, landschappelijke en cultuurhistorische waarden van het bos- of natuurgebied, tenzij:

1. *er sprake is van een groot openbaar belang, en;*
 - *er geen andere mogelijkheden zijn, en;*
 - *de negatieve effecten waar mogelijk worden beperkt, terwijl de overblijvende effecten gelijkwaardig worden gecompenseerd, of;*
2. *de ingreep kleinschalig van aard is, en;*
 - *schade zoveel mogelijk wordt voorkomen, en;*
 - *resterende schade volledig wordt gecompenseerd, en;*
 - *er netto winst optreedt voor de belangrijke kenmerken en waarden in termen van areaal, kwaliteit en samenhang.*

In artikel 2.47, lid 2, van de Omgevingsverordening is bepaald dat de toelichting op een bestemmingsplan een verantwoording bevat van de aard en omvang van de effect beperkende maatregelen, de begrenzing van het compensatiegebied en de manier waarop de compensatie duurzaam is verzekerd.

Er wordt in de toelichting in algemene zin ingegaan op de landschappelijke inpassing, maar niet specifiek over de omvang van de effect beperkende maatregelen en op de begrenzing van het compensatiegebied. In paragraaf 4.5.2 Beschermd gebieden van de toelichting is opgenomen dat in overleg met de provincie nog moet worden bepaald op welke wijze het areaal gecompenseerd wordt. Ik verzoek u dit overleg op korte termijn aan te gaan zodat er duidelijkheid ontstaat over de wijze van compensatie en de resultaten hiervan in de toelichting van het bestemmingsplan kunnen worden opgenomen.

Bodem

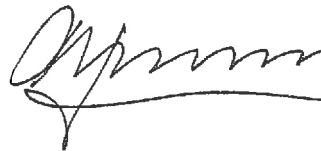
Over het onderwerp bodem zal door de afdeling Omgeving & Milieu contact worden opgenomen met de ambtelijke dienst om een aantal specifieke vragen met betrekking tot bodem door te nemen.

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen:

Namens dezen:



R. Lander
Hoofd van de afdeling Ruimte en Samenleving

Bevoegd gezag	: Gemeente Menterwolde	Datum	: 06-07-2016
Kenmerk VTH/DMS	: nvt	Liza-nummer	: 51716
Aan	: Mevr. L. Leewering		
Van	: P.P. van Lennep	Collegiale toetser	: K. Stijkel

Onderwerp / Locatie : Beoordelen voorontwerp bestemmingsplan Zuidbroek – Aldi

1 Inleiding

De gemeente Menterwolde heeft op 25 mei 2016 gevraagd om het voorontwerp bestemmingsplan Zuidbroek – Aldi te beoordelen op het aspect externe veiligheid.

De Aldi is gevestigd aan de Kerkstraat 77 – 79 te Zuidbroek. In onderhavig plan is Aldi voornemens om de huidige Aldi af te breken en weer op te bouwen ten westen van de huidige locatie.

In onderstaande figuur 1 is links in het rood de huidige situatie weergegeven en rechts in het rood de toekomstige situatie weergegeven.



Figuur 1: Huidige situatie Aldi Kerkstraat 77 – 79 te Zuidbroek (links), nieuwe situatie (rechts)

In dit advies is voor het aspect externe veiligheid gekeken naar onderstaande documenten:

- Bijlage 5 externe veiligheid: Externe veiligheidsonderzoek bestemmingsplan Aldi Zuidbroek, projectnummer 0404070.00, revisie 00, datum 17 september 2015 opgesteld door Anteagroup;
- Toelichting Bestemmingsplan Aldi Zuidbroek opgesteld door Anteagroup;
- Regels Bestemmingsplan Aldi Zuidbroek opgesteld door Anteagroup.

1.1 Bijlage 5 externe veiligheid: Externe veiligheidsonderzoek bestemmingsplan Aldi Zuidbroek, projectnummer 0404070.00, revisie 00, datum 17 september 2015 opgesteld door Anteagroup

Hieronder volgt een opsomming van de aanvullingen/opmerkingen ten aanzien van het externe veiligheidsonderzoek:

- Paragraaf 3.1, Rijksweg A7, bladzijde 4 van 17: In de paragraaf 3.1 wordt het aspect plasbrandaandachtsgebied (PAG) niet beschreven. In de Regeling Basisnet is voor de rijksweg A7 aangegeven dat deze weg geen PAG heeft;

- Paragraaf 3.7, Spoorlijn Waterhuizen – Veendam, bladzijde 7 van 17: In de paragraaf 3.7 wordt het aspect plasbrandaandachtsgebied (PAG) niet beschreven. In de Regeling Basisnet is voor de spoorlijn Waterhuizen – Veendam aangegeven dat het spoor wel een PAG heeft;
- Paragraaf 3.7.2, Groepsrisico, bladzijde 7 van 17, voetnoot 3: In voetnoot 3 is het volgende opgenomen: "*Eindrapport Basisnet Spoor, 2011. Het groepsrisico van de spoorlijn ter hoogte van het recreatie- en watersportcentrum is volgens de berekeningen lager dan 0,3 keer de oriëntatiewaarde.*" Er wordt gesproken over een berekening. Deze zit niet in onderhavig onderzoek. Kan niet worden gecontroleerd of de uitkomst van de berekening voor het groepsrisico voor de spoorlijn lager dan 0,3 keer de oriëntatiewaarde is;
- Paragraaf 3.7.2, Groepsrisico, bladzijde 7 van 17, voetnoot 3: Verder wordt in de voetnoot gesproken over een recreatie- en watersportcentrum. Het onderhavige bestemmingsplan betreft supermarkt ALDI;
- Hoofdstuk 4, Verantwoording Groepsrisico, bladzijde 9 van 17: In dit hoofdstuk is niet aangegeven dat de aspecten zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid zijn gebaseerd op advies van de Veiligheidsregio Groningen. Alleen dat voor het aspect bestrijdbaarheid de gemeente Menterwolde in het kader van de bestemmingsplanprocedure advies moet vragen bij de Veiligheidsregio Groningen. Dit hoofdstuk voor de aspecten zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid in overeenstemming brengen met het advies dat door de Veiligheidsregio Groningen wordt afgegeven;
- Paragraaf 4.2, zelfredzaamheid, beperkt zelfredzame groepen, bladzijde 11 van 17: In deze paragraaf wordt aangegeven: "*Binnen het plangebied zijn geen bestemmingen opgenomen die de langdurige aanwezigheid van groepen beperkt zelfredzame personen (zoals kinderen, ouderen) faciliteren. Aanbevolen wordt dit ook volledig uit te sluiten in de planregels.*" In de regels is niet opgenomen dat objecten voor de aanwezigheid van groepen beperkt zelfredzame personen zijn uitgesloten.
- Paragraaf 5.1, Risicobeschouwing Rijksweg A7, bladzijde 12 van 17: In de paragraaf 5.1 wordt het aspect plasbrandaandachtsgebied (PAG) niet beschreven. In de Regeling Basisnet is voor de rijksweg A7 aangegeven dat deze weg geen PAG heeft;
- Paragraaf 5.1, Risicobeschouwing Spoorlijn Waterhuizen, bladzijde 12 van 17: In de paragraaf 5.1 wordt het aspect plasbrandaandachtsgebied (PAG) niet beschreven. In de Regeling Basisnet is voor de spoorlijn Waterhuizen – Veendam aangegeven dat deze spoorlijn wel een PAG heeft.

1.2 Toelichting Bestemmingsplan Aldi Zuidbroek opgesteld door Anteagroup

In paragraaf 4.4 van de ruimtelijke onderbouw wordt het aspect externe veiligheid beschreven. Hieronder volgt een opsomming van de aanvullingen/opmerkingen:

- Paragraaf 4.4.1, risicobeschouwing, Rijksweg A7: In de paragraaf 4.4.1 wordt het aspect plasbrandaandachtsgebied (PAG) niet beschreven. In de Regeling Basisnet is voor de rijksweg A7 aangegeven dat deze weg geen PAG heeft;
- Paragraaf 4.4.1, risicobeschouwing, Spoorlijn Waterhuizen – Veendam: In de paragraaf 4.4.1 wordt het aspect plasbrandaandachtsgebied (PAG) niet beschreven. In de Regeling Basisnet is voor de spoorlijn Waterhuizen – Veendam aangegeven dat deze spoorlijn wel een PAG heeft;

- Paragraaf 4.4.2, verantwoording groepsrisico, zelfredzaamheid, beperkt zelfredzame groepen: In deze paragraaf wordt aangegeven: "Binnen het plangebied zijn geen bestemmingen opgenomen die de langdurige aanwezigheid van groepen beperkt zelfredzame personen (zoals kinderen, ouderen) faciliteren. Aanbevolen wordt dit ook volledig uit te sluiten in de planregels." In de regels is niet opgenomen dat objecten voor de aanwezigheid van groepen beperkt zelfredzame personen zijn uitgesloten.

1.3 Regels Bestemmingsplan Aldi Zuidbroek opgesteld door Anteagroup

In de regels is niet opgenomen dat objecten voor de aanwezigheid van groepen beperkt zelfredzame personen zijn uitgesloten. In de toelichting en in het onderzoek externe veiligheid wordt dit wel aanbevolen.

1.4 Veiligheidsregio Groningen

In de documenten "Bestemmingsplan Aldi Zuidbroek, externe veiligheid, projectnummer 0404070.00, revisie 00, datum 17 september 2015" en "toelichting Bestemmingsplan Aldi Zuidbroek" van Anteagroup is voor het aspect verantwoording groepsrisico invulling gegeven aan de aspecten zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid. Voor beide aspecten geldt dat hier niet een advies van de Veiligheidsregio Groningen aan ten grondslag ligt.

1.5 Advies

- In de toelichting opnemen dat het plangebied op een dermate grote afstand ligt dat ze buiten een eventueel Plasbrand Aandachtsgebied ligt (PAG)
- De beperking voor verminderd zelfredzame personen in de regels opnemen (ook al is niet duidelijk waar deze vandaan komt)
- Het advies van de Veiligheidsregio Groningen verwerken in het definitieve plan.