



Landschappelijke inpassing nieuwbouw Stootshorn



LIBAU

stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen

versie: 07102013



Overzicht gebied

Het gebied rond Stootshorn is van origine een veenontginning die eind jaren zeventig in de ruilverkaveling heeft gezeten. Het huidige gebied kenmerkt zich door een grootschalig agrarisch productielandschap waarin langs de wegen een degelijke beplantingsstructuur is en waar op de overhoeken ruilverkavelingsbosjes liggen. Rond de agglomeraties is een verdichting en zijn de erven en woonhuizen goed in het groen gezet.



LIBAU

stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen



versie: 07102013



20m

Bedrijfsontwikkeling

Het bedrijf van de familie Holtjer is feitelijk een bedrijfsuitplaatsing vanuit Slochteren. Hier wordt naast de twee reeds bestaande loodsen een extra loods voor opslag van gewas en materiaal gerealiseerd tesamen met een verplaatsing van de reeds bestaande hippische activiteiten; twee paardestallen, een rijbak, longecirkel en draaimolen.. Een en ander wordt gecombineerd met een woonhuis.

Samen met initiatiefnemer is gezocht naar een samenstel van bebouwing die resulteerde in een schil met lagere bouwvolumes en vriendelijke uitstraling rond de meer massieve opslagloodsen.

Hierdoor ontstaat een bedrijf welke uitstraling zeer laagdrempelig en minder volumineus is.

De woning in de zuidoosthoek wordt gekoppeld aan een reeds bestaande groenstructuur die de voortzetting is van een oud laantje. Hierdoor lijkt de positie van de woning voort te komen uit de structuur welke ook in de omgeving bepalend was voor de huidige vorm. Door deze constellatie is het woonhuis gekoppeld aan de weg als duidelijke voorzijde van het bedrijf. Door deze positionering is vanuit de woning goed toezicht mogelijk op de hippische activiteiten en toezicht op de toerit naar de meer agrarische functies.



LIBAU

stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen





20m

Landschappelijke inpassing

Rond het bedrijf wordt een groene structuur aangebracht die weliswaar opneheid biedt en niet massaal is maar die tegelijkertijd de hoge volumes inpast in bestaande groenstructuren en de lagere bouwwerken duidelijker toont naar het landschap.

In principe is er dus sprake van twee singelachtige groene elementen; één hoger opgaanden en zwaardere singel rond de grote agrarische loodsen en een meer speelse en transparante structuur die reageert op de lagere stallen en hippische bouwwerken zoals de tredmolen.

Aan de voorzijde dient rond het woonhuis een duidelijke tuin-achtige inrichting te worden gerealiseerd.

Het bouwblok is weergegeven middels de gele lijn. Totale oppervlakte van dit bouwblok is 1.9 ha.



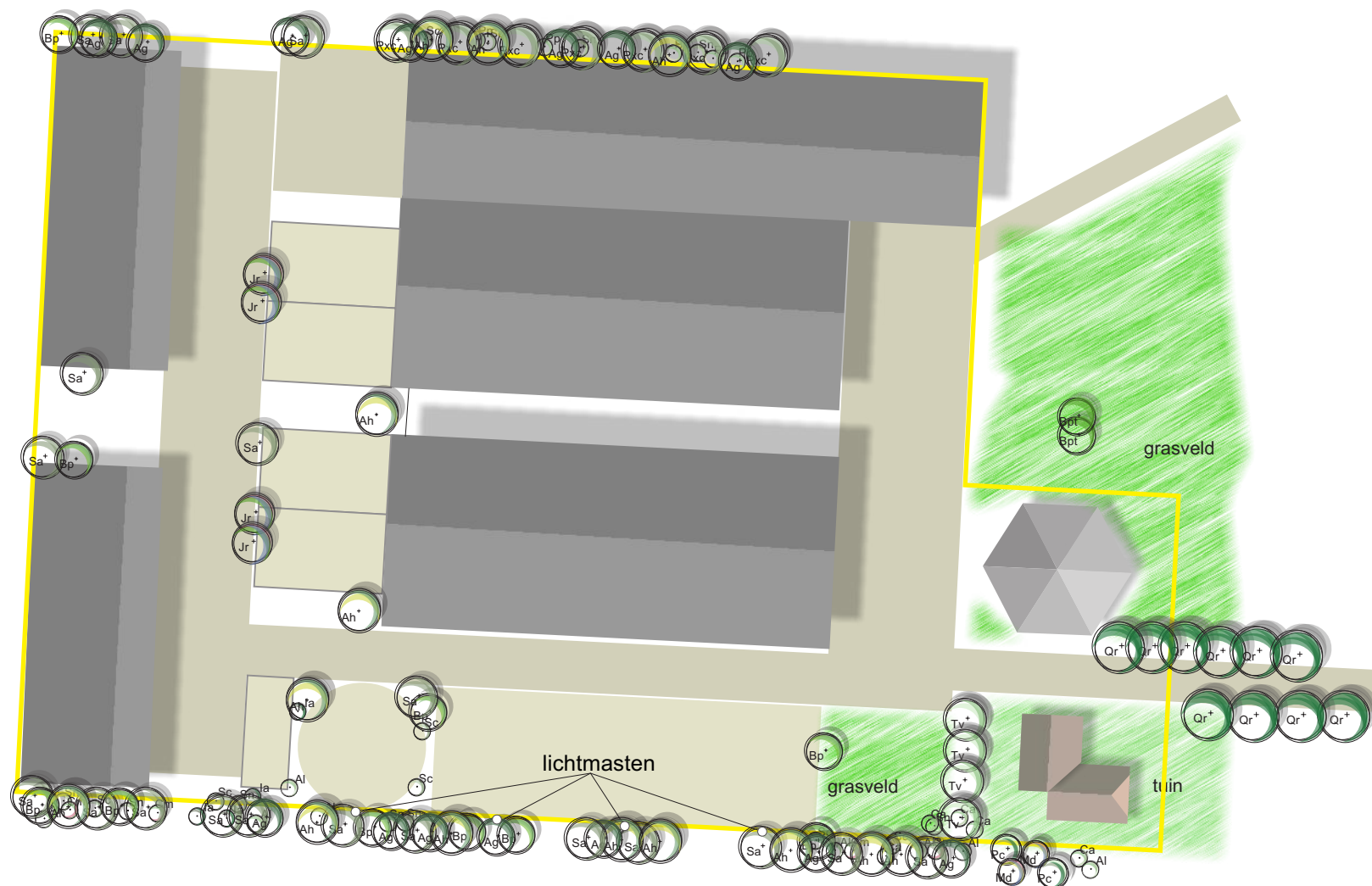
LIBAU

stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen





Populier Populus xcanadensis	Paardekastanje Aesculus hippocastanum	Zomereik Quercus robur	Gele Kornoelje Cornus mas	Vogelkers Prunus padus
Italiaanse populier Populus nigra 'Italica'	Zwarte els Alnus glutinosa	Appel Malus domestica	Grauwe wilg Salix cinerea	Hulst Ilex aquifolium
Schietwilg Salix alba	Walnoot Juglans regia	Peer Pyrus communis	Hazelaar Corylus avellana	Krent Amelanchier lamarckii
Ruwe berk Betula pendula	Beuk Fagus sylvatica	Linde Tilia vulgaris	Vlier Sambucus nigra	Meidoorn Crateagus monogyna



LIBAU
stichting ter bevordering en instandhouding
van de bouwkundige en landschappelijke
schoonheid in de provincie Groningen