



provincie
groningen

bezoekadres: St. Jansstraat 4

postadres: Postbus 610
9700 AP
Groningen

algemeen telefoonnr: 050 316 49 11

faxnr: 050 316 44 39

www.provinciegroningen.nl
info@provinciegroningen.nl

RUIMTELIJKE PLANNEN

Aan Burgemeester en wethouders
van de gemeente Menterwolde
Postbus 2
9649 ZG MUNTENDAM

Gemeente Menterwolde			
Ingek	16 JAN. 2012		
nr	25	afd	GG2Ro
kopie		dd	
gez			

Datum : 13 januari 2012
Briefnummer : 2011-58436
Zaaknummer : 365177
Behandeld door : Meloni D.
Telefoonnummer : (050) 3164779
Antwoord op :
Bijlage :

Onderwerp : Voorontwerp bestemmingsplan "Botjeszandgat".

Geacht college,

Op 25 november 2011 heeft u langs elektronische weg het bestemmingsplan "Botjeszandgat" aan de ambtelijke dienst van de provincie voor overleg aangeboden. Namens deze dienst deel ik u het volgende mee.

Het doel van het overleg is om te voorkomen dat het plan het ruimtelijk beleid van de provincie doorkruist. Bij de beoordeling van het plan zijn de provinciale ruimtelijke belangen, zoals deze zijn opgenomen in de omgevingsverordening van de provincie Groningen (verder: de omgevingsverordening), als kader gehanteerd.

Ruimtelijke kwaliteit

Op de locatie Botjeszandgat bij Uiterburen wordt momenteel industriezand gewonnen. Deze locatie wordt met circa 5 ha uitgebreid. Daarvoor is in november 2011 vergunning aangevraagd, waarbij de provincie het bevoegd gezag is. Aanleiding voor de uitbreiding vormt de oeverinscharing die in 2009 aan de noordelijke oever heeft plaatsgevonden. In gezamenlijk overleg met de gemeente Menterwolde, de provincie en de exploitant is een plan opgesteld om de noordelijke oever verder te ontzanden, deze landschappelijk in te passen en, na afronding van de exploitatieperiode, een functie te geven voor recreatie. Het initiatief om zand te winnen en de plas te benutten voor recreatie en natuur past in het provinciaal beleid. De locatie heeft in het Provinciaal Omgevingsplan de aanduiding recreatie.

Het plan om te komen tot een recreatieve functie is in het bestemmingsplan vertaald. Daarbij is het zuidelijke gedeelte van de zandplas direct bestemd ten behoeve van de recreatie (recreatie en water). Het gedeelte waar zand wordt gewonnen is bestemd als bedrijf, met daarbij een wijzigingsbevoegdheid naar de recreatieve functie op het moment dat de exploitatie van de zandwinning is beëindigd.

Het plan geeft aanleiding tot het maken van enkele opmerkingen. Zo wordt in de regels mogelijk gemaakt dat voor de recreatieve functie 250 m² aan bebouwing wordt gerealiseerd. Naar mijn mening is dit oppervlak passend bij de eindsituatie,



maar te fors voor enkel het (bestaande) zuidelijke gedeelte van de zwemplas. De oppervlakte aan bebouwing ten behoeve van de recreatieve functie zal dan ook moeten worden beperkt.

Verder is het onwenselijk om 'verharde' parkeerplaatsen aan te leggen. Dit mede omdat de zwemplas een gedeelte van het jaar niet in gebruik zal zijn. Het gebruik van hekken tussen de parkeerplaats en de plas is uit een oogpunt van goede ruimtelijke ordening evenmin gewenst. In het landschappelijk beeld is een inrichting zonder hekken en verlichting wenselijk.

Ook kan er meer aandacht worden besteed aan een oost-west verbinding met het naastgelegen Uiterburen (het creëren van een 'ommetje'). Dit moet echter wel aanvaardbaar en uitvoerbaar zijn gelet op de doelstelling vanuit de natuurontwikkeling.

Ik verzoek u om het bestemmingsplan aan bovenstaande opmerkingen aan te passen. Indien u daarvoor nader advies denkt nodig te hebben, kunt u contact opnemen met het Provinciaal Bouwweerschap.

Ontheffing

Voor het realiseren van de bebouwing ten behoeve van dagrecreatie is ontheffing nodig van de provinciale verordening. In de toelichting van het bestemmingsplan wordt daar reeds aandacht aangegeven. Een dergelijke aanvraag zal tenminste zes weken voorafgaande aan de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan, moeten worden ingediend bij gedeputeerde staten.

Hoogachtend,



R. Lander
Hoofd van de afdeling Ruimtelijke Plannen

Gemeente Menterwolde	
ingek	11 JAN. 2012
nr	afd GGZRO
kopie	dd
gez	



Gemeente Menterwolde
College van burgemeester en wethouders
Postbus 2
9649 ZG MUNTENDAM

Aquapark 5, Veendam
Postbus 195
9640 AD Veendam
Tel 0598-693800
Fax 0598-693893
www.hunzeenaas.nl

Uw brief

Ons kenmerk

IN11-4607/11-4624

Onderwerp

Voorontwerp bestemmingsplan -
Botjeszandgat

VERZONDEN 10 JAN. 2012

Datum

4 januari 2012

Behandeld door

Boy de Vries

Doorkiesnummer

0598-693409

Geacht college,

Hierbij delen wij u mee dat wij geen aanvullende op- of aanmerkingen hebben met betrekking tot het voorontwerp bestemmingsplan Botjeszandgat.

Met vriendelijke groet,

namens het dagelijks bestuur,

Jelmer Kooistra

Afdelingshoofd Beleid, Projecten en Geo-informatie

Het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Menterwolde
Afdeling Ruimtelijke Ordening
t.a.v. de heer R. Hazekamp
Postbus 2

9649 ZG MUNTENDAM

Uw ref:

Onze ref: EP201201200731

Doorkiesnr: (0592) 363220

Assen, 5 januari 2012

(Voor)ontwerp bestemmingsplan Botjeszandgat

Onderwerp:

Geachte heer Hazekamp,

Van de door u aan ons digitaal toegezonden "voorontwerp bestemmingsplan Botjeszandgat", hebben wij met belangstelling kennis genomen. De inhoud van het voorontwerp vormt voor ons aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Regels van het bestemmingsplan

Artikel 7 Leiding – Gas

Zoals u weet beschikken wij naast ondergrondse transportleidingen voor aardgas over ondergrondse transportleidingen voor het vervoeren van aardgascondensaat en formatiewater. Deze beide vloeistofstromen komen bij de behandeling van aardgas vrij en worden vervolgens per ondergrondse leiding getransporteerd naar onze opslag- en scheidingsfaciliteiten in Delfzijl. Wij zien graag expliciet in de omschrijving vermeld dat de bestemming mede betrekking heeft op transportleidingen voor het vervoeren van aardgascondensaat en formatiewater.

Toelichting van het bestemmingsplan

Paragraaf 4.10 Geluid

In deze paragraaf missen wij een verwijzing naar de geluidszonering locatie Zuiderveen. De tekening met daarop aangegeven de geluidszonering voegen wij bij deze brief en verzoeken u deze op te nemen in het bestemmingsplan.

Paragraaf 4.12 Externe veiligheid

In de verbeelding is de externe veiligheidscontour van de locatie Zuiderveen niet opgenomen. Deze is in het bezit van de gemeente en verzoeken u deze op te nemen in het bestemmingsplan.

Wij verzoeken u om bij de verdere planontwikkeling rekening te houden met onze opmerkingen, die wij desgewenst graag mondeling toelichten.

Met vriendelijke groet,
Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V.

J. Mulder-Teunissen
Juridische Afdeling
Sectie Vergunningen en Grondzaken

Het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Menterwolde
Postbus 2
9649 ZG MUNTENDAM

N.V. Nederlandse Gasunie
Postbus 19
9700 MA Groningen
Concourslaan 17
T (050) 521 91 11
F (050) 521 19 99
E communicatie@gasunie.nl
Handelsregister Groningen 02029700
www.gasunie.nl

Datum
28 november 2011
Ons kenmerk
TAJO 11.B.2181
Onderwerp
Voorontwerpbestemmingsplan Botjeszandgat

Doorkiesnummer
0570 - 69 62 05
Uw kenmerk

Geacht College,

Gemeente Menterwolde	
ingek.	29 NOV. 2011
nr. ald G.G.Z.R.	
kopie	dd
gez.	

Bij e-mailbericht van 25 november 2011 heeft Gasunie, namens u, het bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro, ontvangen. Het voornoemde plan is door ons getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid van het Ministerie van I&M voor onze aardgastransportleidingen, zoals bepaald in het per 1 januari 2011 in werking getreden Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb).

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen leiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

Wij danken u voor de toezending van het voorontwerpbestemmingsplan.

Hoogachtend,

i.o. 

Eric Fredriks
Medewerker Juridische Zaken

Gemeente : Menterwolde
Plan : Botjeszandgat
Betreft : Tekstvoorstel bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid
Opsteller : Coen Vaarkamp
Datum : 12 oktober 2011

In het kader van externe veiligheid heeft Brandweer Regio Groningen in samenwerking met brandweer Menterwolde, Pekela en Veendam (MPV) de aspecten bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid voor het plangebied (zoals weergegeven op de verbeelding, d.d. 27-09-2011) beoordeeld. De bevindingen van de brandweer zijn hieronder weergegeven.

Bestrijdbaarheid

Bij bestrijdbaarheid gaat het zowel om de voorbereiding op de bestrijding van een ramp of een zwaar ongeval, als om het beperken van de gevolgen van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Om de gevolgen zoveel mogelijk te beperken, is het van belang dat de hulpverleningsdiensten niet worden belemmerd in de uitvoering van hun hulpverlenende taken. Om de bestrijdbaarheid goed te kunnen verantwoorden, zijn de volgende aspecten door Brandweer Regio Groningen beoordeeld:

- effecten van een incident met gevaarlijke stoffen;
- bereikbaarheid van het plangebied en de risicobron;
- bluswatervoorzieningen in het plangebied en bij de risicobron.

Effecten

Het plangebied is beoordeeld op de effecten die hier kunnen optreden in geval van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Hierbij is gekeken welke stoffen dan wel stofcategorieën een gevaar opleveren en tot op welke afstand effecten kunnen optreden. Het aspect bestrijdbaarheid is weliswaar niet ruimtelijk relevant, maar wel van belang voor de ruimtelijke afweging (verantwoording groepsrisico). Uit de beoordeling blijkt het volgende:

- Bij schade aan hogedruk transportleidingen voor aardgas en aardgascondensaat zijn een flare (fakkelbrand) en/of een explosie mogelijk. De omvang van het scenario is afhankelijk van de druk en de diameter van de leiding. De '501011' is bijvoorbeeld 711 mm en circa 83 bar, waardoor de 100% letaliteitgrens op circa 170 meter ligt en de 1% letaliteitgrens op circa 425 meter. Voor de overige leidingen zie onderstaande tabellen. Hierbij wordt opgemerkt dat de '501280' en '500190' aan de westzijde in het plangebied liggen. De overige transportleidingen liggen ten zuiden nabij het plangebied. Doordat de leidingen in en nabij het plangebied liggen, zijn hier letale hittestraling- en overdrukeffecten mogelijk.

Effectafstanden hogedruk transportleidingen voor aardgas				
Leidingnummer	Diameter [mm]	Druk [bar]	100% letaal	1% letaal
501011	711	83.30	170 meter	425 meter
501021-2	711.20	83.30	170 meter	400 meter
501280	610	83	150 meter	350 meter

Effectafstanden¹ vanaf het hart van de aardgastransportleiding, bron Risicokaart (oktober 2011).

¹ Cursieve letaliteitgrenzen zijn, door ontbreken op de risicokaart, aangevuld uit kennisdocument, bron '3e versie tekstblokken nieuw EV-beleid' (Gasunie, 27 juni 2008).

Effectafstanden hogedruk transportleidingen voor aardgascondensaat				
Leidingnummer	Diameter [mm]	Druk [bar]	100% leetaal	1% leetaal (10 kW/m ² , weertype D9)
500190	76	49	<i>niet bekend</i>	46.3 meter
500200	152	49	<i>niet bekend</i>	46.3 meter

Effectafstanden transportleiding voor aardgascondensaat, bron QRA (Arcadis, 08-09-2011)

Bereikbaarheid

Het plangebied is beoordeeld op de bereikbaarheid voor de hulpdiensten. Om te bepalen of de hulpdiensten tijdens een ramp of een zwaar ongeval voldoende snel kunnen optreden, is de opkomsttijd beoordeeld. Om te bepalen of het plangebied en de risicobron bovenwinds (met de windrichting mee) zijn te benaderen, is de tweezijdige bereikbaarheid beoordeeld. Het aspect bereikbaarheid is ruimtelijk relevant en daardoor te borgen in het bestemmingsplan. Uit de beoordeling blijkt het volgende:

- Het plangebied is voor hulpdiensten voldoende snel en in voldoende mate tweezijdig te bereiken.
- Door de bestemming 'recreatie' in het plangebied zijn calamiteiten op het water mogelijk. Ik adviseer daarom een aanlegplaats te realiseren voor boten, voor de hulpdiensten.

Bluswatervoorzieningen

Het plangebied is beoordeeld op de aanwezigheid en de beschikbaarheid van bluswatervoorzieningen. Om te bepalen of de brandweer snel kan beschikken over voldoende bluswater, is de beschikbaarheid van zowel primaire (brandkranen) als secundaire (open water) bluswatervoorzieningen beoordeeld. Het aspect bluswatervoorziening is weliswaar niet ruimtelijk relevant, maar wel van belang voor de ruimtelijke afweging. Verbeteringen ten aanzien van bluswatervoorzieningen zijn te borgen in de uitvoeringsfase van het plan. Uit de beoordeling blijkt het volgende:

- In het plangebied en de omgeving bevinden zich geen (primaire of secundaire) bluswatervoorzieningen. Dit bemoeilijkt het (snel en effectief) bestrijden van incidenten.
- Verbetering van de primaire bluswatervoorzieningen zijn wenselijk. Daarnaast is het bruikbaar en bereikbaar maken van Botjeszandgat als open water voor de brandweer wenselijk. Voor het bestrijden van incidenten kan de brandweer dan mogelijk gebruik maken van Botjeszandgat als secundaire bluswatervoorziening.
- Ik adviseer ten aanzien van het aspect bluswatervoorzieningen in overleg met brandweer MPV maatregelen te treffen in het plangebied. Bij ontwikkelingen in het gebied kunnen maatregelen getroffen worden als het uitbreiden van het waterleidingnet, bijplaatsen van adequate brandkranen en het realiseren van opstelplaatsen voor het Botjeszandgat. Hierbij geldt de handleiding 'Bereikbaarheid en bluswatervoorziening regio Groningen' als uitgangspunt.
- Voor incidenten met een aardgastransportleiding geldt dat een gasbrand niet geblust mag worden in verband met explosiegevaar. Dit bemoeilijkt het snel en effectief bestrijden van een gasbrand. Bij een gasbrand zal de brandweer zich voornamelijk richten op het bestrijden van secundaire branden en het assisteren bij het ontruimen van de gevarezone.

Zelfredzaamheid

Bij zelfredzaamheid gaat het om de mogelijkheden voor personen in het invloedsgebied van een risicobron, om zichzelf in veiligheid te brengen indien een ramp of een zwaar ongeval plaatsvindt. Belangrijk aspect hierbij is, dat zij zichzelf kunnen onttrekken aan een dreigend gevaar zonder daadwerkelijke hulp van de hulpverleningsdiensten, bijvoorbeeld door te vluchten of te schuilen. De mate van zelfredzaamheid in het rampgebied is bepalend voor de omvang van de hulpverlening tijdens een ramp of een zwaar ongeval. Om de zelfredzaamheid van de aanwezige personen te beoordelen, zijn de volgende aspecten beoordeeld:

- zelfredzaam vermogen;
- ontvluchtingsmogelijkheden;
- alarmeringsmogelijkheden.

Zelfredzaam vermogen

Het plangebied is beoordeeld op de mate van zelfredzaamheid van personen. Hierbij is het fysieke vermogen beoordeeld, zoals geestelijke en/of lichamelijke beperkingen van groepen personen. Het aspect zelfredzaamheid is niet ruimtelijk relevant, maar is wel zwaarwegend voor de verantwoording van het groepsrisico. Uit de beoordeling blijkt het volgende:

- In het plangebied bevindt zich geen objecten, waar sprake is van langdurig verblijf van groepen verminderd zelfredzame personen. De aanwezige personen in de invloedsgebieden vormen een gemiddelde bevolkingsgroep uit de samenleving, die over het algemeen als zelfredzaam worden beschouwd. Het aspect zelfredzaam vermogen geeft hierdoor geen aanleiding tot het treffen van maatregelen.

Ontvluchtingsmogelijkheden

Het plangebied is beoordeeld op de mogelijkheden voor ontvluchten van het mogelijke rampgebied. Hierbij zijn de vluchtmogelijkheden loodrecht van de risicobron beoordeeld. Dit aspect is niet ruimtelijk relevant, maar wel te borgen bij de inrichting van het plangebied. Uit de beoordeling blijkt het volgende:

- Het plangebied en de directe omgeving daarvan bieden over het algemeen voldoende vluchtmogelijkheden, die loodrecht van deze risicobronnen wegleiden. De aanwezige personen in dit gebied zijn zich mogelijk niet bewust van de gevaren van de risicobronnen in de directe omgeving. Hierdoor is het mogelijk dat het vluchten te laat opgang komt. Daarom adviseer ik u aandacht te besteden aan de risicocommunicatie. ‘De Risicowijzer’ die in 2009 verspreid is aan elk postadres in de regio Groningen is hiervan een goed voorbeeld.

Alarmeringsmogelijkheden

Tot slot is het plangebied beoordeeld op de mogelijkheden voor alarmering. Hierbij is beoordeeld of het plangebied in het sirenebereik van het bestaande Waarschuwing en Alarmering Systeem (WAS) ligt. Het aspect alarmering is niet ruimtelijk relevant, maar wel zwaarwegend voor de verantwoording van het groepsrisico. Uit de beoordeling blijkt het volgende:

- Het plangebied ligt niet in het sirenebereik van het bestaande WAS. Bij een gasincident wordt het WAS meestal ook niet gebruikt. Door het beperkte aantal woningen in de omgeving zal bij een calamiteit daarom ingezet worden op een gerichte alarmering/ontruiming. Ten aanzien van deze gerichte alarmering adviseer ik u om het inzetten van geluidswagens in overweging te nemen.