

BRANDWEER

Gemeente Land van Cuijk
t.a.v. 5.1.2e 5.1.2e

Postbus 218
5201 AE 's-Hertogenbosch
Telefoon 5.1.2e
5.1.2e@brwbn.nl
www.brandweer.nl/brabant-noord

Datum	17 november 2022	Behandeld door	5.1.2e 5.1.2e
Onze referentie		Telefoon	5.1.2e
Uw referentie		E-mail	5.1.2e@brwbn.nl
Zaaknummer	2022-004357		
Onderwerp	Vooroverleg inzake concept onStevensbeek, Stevenshof, Fase II'		

Geachte 5.1.2e 5.1.2e,

U hebt de Veiligheidsregio Brabant Noord in de gelegenheid gesteld om te reageren op het wijzigingsplan Stevensbeek, Stevenshof fase 2

Het plan geeft ons geen aanleiding tot het maken van op- of aanmerkingen.

Voor de volledigheid wijzen wij er nog graag even op de dimensionering van wegen in het gebied. Indien deze voldoen aan de richtlijnen beschreven in de handreiking bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen is er sprake van een goede bereikbaarheid voor de hulpdiensten. In deze brief vindt u de richtlijnen kort samengevat.

Uit onze operationele informatie blijkt dat in het plangebied een ondergrondse brandkraan is geïnstalleerd. Hiermee wordt aan de richtlijnen voldaan.

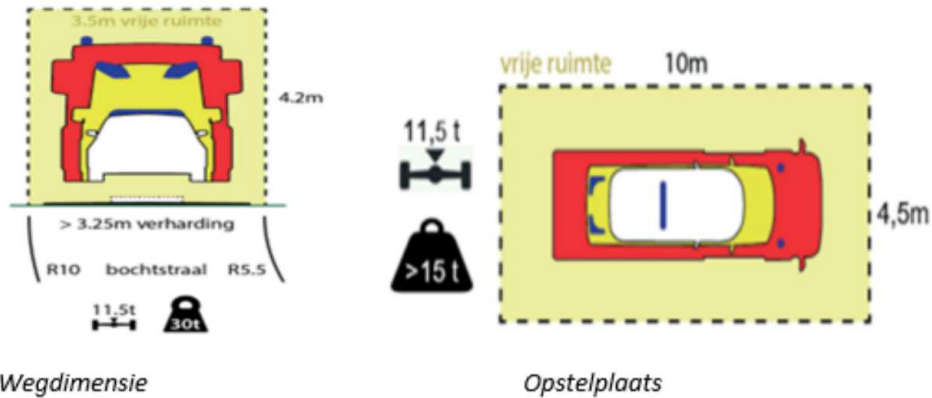
Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Specialist Omgevingsveiligheid
Brandweer Brabant-Noord, Risicobeheersing

Wegdimensies en opstelplaats TS

Voor een tankautospuut kunnen de volgende afmetingen worden aangehouden voor een opstelplaats (deze kan en zal vaak samenvallen met de openbare weg)

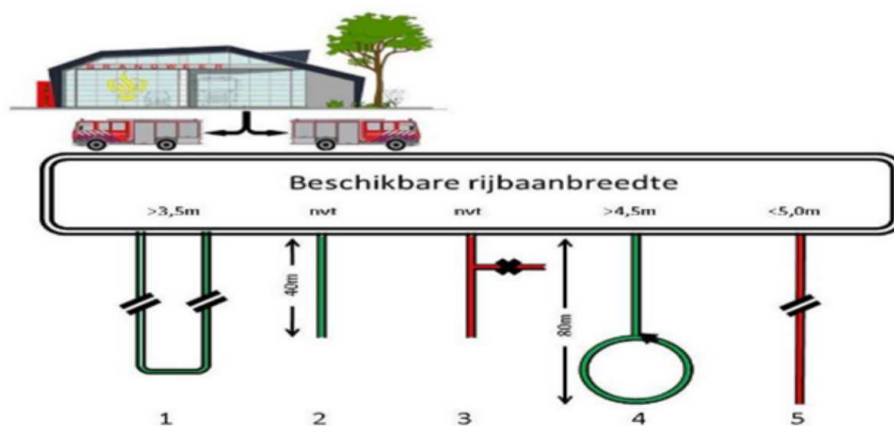


Een plangebied wordt bij voorkeur ontsloten via twee onafhankelijke routes. Als dat niet mogelijk is dient in overleg tussen de initiatiefnemer en de gemeente met de Veiligheidsregio als adviseur naar een acceptabele oplossing worden gezocht

Doodlopende wegen

Een doodlopende weg is een weg die maar op één manier in en uit te rijden is en voldoet dus niet aan de eis van een tweede onafhankelijke route. In Figuur 5 worden een aantal wegvormingen weergegeven;

- Situatie 1** In deze situatie is er geen sprake van een doodlopende route bereikbaarheid is daarmee voldoende, mits de vrije wegbreedte minimaal 3,5 m bedraagt.
- Situatie 2** Een doodlopende route met een maximale afstand van 40 m is acceptabel.
- Situatie 3** Bij een doodlopende route met aftakkingen die de 40 m overschrijdt is de bereikbaarheid onvoldoende.
- Situatie 4** Een doodlopende route tot 80m is toegestaan mits de wegbreedte minimaal 4,5 m bedraagt en er een keermogelijkheid aanwezig is, mits de wegbreedte minimaal 4,5 m bedraagt. Afmetingen keertlus conform criteria in paragraaf 2.3.
- Situatie 5** Bij een doodlopende route van >40 m en breedte <5,0 m zonder extra voorzieningen is sprake van onvoldoende bereikbaarheid.



Figuur 5

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Beschrijving	Pagina('s)
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1