

Formulier omgevingsdialoog

Naam initiatiefnemer:

Locatie ontwikkeling: Prinsenhof 4 te Gassel

Toelichting initiatief: Op het bedrijf Prinsenhof 4 te Gassel wordt een agrarisch bedrijf geëxploiteerd. Voor het bedrijf is op 1 november 2011 een revisievergunning in het kader van de Wet milieubeheer (thans omgevingsvergunning) verleend voor het houden van 198 kraamzeugen, 520 guste en dragende zeugen, 256 vleesvarkens, 110 opfokzeugen, 4 dekberen en 3.072 gespeende biggen. Initiatiefnemer heeft besloten om met deze locatie deel te gaan nemen aan de Subsidieregeling sanering varkenshouderijen (SRV-regeling). De varkenshouderij zal worden beëindigd en de varkensstallen zullen worden gesloopt. Het voornemen is om de akkerbouwbedrijf op de locatie verder door te ontwikkelen. Eén van de eisen van deelname aan de SRV-regeling betreft namelijk het wijzigen van het bestemmingsplan zodat intensieve veehouderij niet meer mogelijk is op de locatie. In het vigerende bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om de aanduidingen 'intensieve veehouderij' en 'specifieke vorm van agrarisch – veehouderij' te verwijderen (artikel 3.6.5).

Reactie omwonenden:

De directe omwonenden zijn door de initiatiefnemer op de hoogte gesteld van de beoogde ontwikkeling, weten de bewoners/eigenaren aan:

- | | |
|-------------------------|--------------------------|
| - Ten Holtweg 8 Gassel | - Prinsenhof 3 Gassel |
| - Ten Holtweg 4 Gassel | - Turnhoutseweg 5 Gassel |
| - Ten Holtweg 10 Gassel | - Turnhoutseweg 2 Gassel |
| - Dorpstraat 44 Gassel | - Turnhoutseweg 4 Gassel |
| - Dorpstraat 46 Gassel | - Turnhoutseweg 8 Gassel |
| - Prinsenhof 5 Gassel | - Turnhoutseweg 9 Gassel |

De bewoners/eigenaren van bovenstaande locaties hebben aangegeven geen problemen te hebben met de beoogde ontwikkeling aan de Prinsenhof 4 te Gassel.