

Verslag omgevingsdialoog betreft de woningsplitsing Van den Boschweg 7 te Sint Agatha:

Aanleiding

Initiatiefnemer is op 30-09-2023 huis aan huis geweest bij buurtbewoners (zie bijlage). Hierbij is uitleg gegeven dat de boerderij op van den Boschweg 7 gesplitst zal gaan worden tot twee woningen. Het is de bedoeling dat de huidige woning restaureert wordt, waarbij we zoveel mogelijk het uiterlijk van de woonboerderij willen behouden. De buurtbewoners hebben de gelegenheid gekregen om vragen te stellen.

Gestelde vragen

De onderstaande vragen zijn gesteld:

Vraag 1: Hoe komt de woning er uit te zien?

De uitstraling van de woning vanuit buitenkant (voorzijde) zal niet veranderen en de karakteristieken van de boerderij zullen terugkomen.

Vraag 2: Wie komen er in te wonen?

De initiatiefnemer ziet graag zijn tweelingdochters als toekomstig bewoners

Een aantal omwonenden geven aan blij te zijn met deze ontwikkeling, vanwege de huidige staat van de bebouwing. Het wordt nu niet onderhouden en de staat van de woning neemt snel af. Zij vinden het zonde van de oorspronkelijke uitstraling van de langgevelboerderij. Verder wordt door de omwonende positief gereageerd op het voornemen dat de tweelingdochters mogelijk het pand gaan bewonen. Het zijn namelijk jongvolwassenen en dat is belangrijk voor de leefbaarheid van het dorp (school en verenigingsleven).

Conclusie omgevingsdialoog

Kortom vanuit omwonenden wordt positief gereageerd op het initiatief.