

Memo: Berekening voorgrondbelasting op Hulsbeek 1 Wanroij

Datum: 1 september 2021
 Projectnummer: 2020.0821
 Ter attentie van: Gemeente Sint Anthonis
 Opgesteld door: Jack Rooseboom en Guus Giesbers
 In afschrift aan:

In het kader van de beoogde bestemmingswijziging op de locatie aan de Hulsbeek 1 Wanroij is een berekening van de voorgrondbelasting uitgevoerd. Op deze locatie wordt de huidige agrarische bedrijfsbestemming gewijzigd in een woonbestemming. In onderstaande figuur 1 zijn de coördinaten van de hoekpunten van de huidige bedrijfswoning welke wordt herbestemd tot een burgerwoning aan de Hulsbeek 1 weergegeven.



Figuur 1. Coördinaten hoekpunten woning Hulsbeek 1 Wanroij.

Invoergegevens

Conform de kaart behorende bij de 'Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Sint Anthonis 2016' is het plangebied in deelgebied E gelegen. In dit deelgebied geldt een voorgrondnorm van 8,0 ou_E/m³.

In de directe nabijheid van het plangebied zijn twee intensieve veehouderijen gelegen: de varkenshouderij op de locatie Lamperen 4, 6 en 8 en de pluimveehouderij op de locatie Hulsbeek 2. Op basis van de meest actuele vergunningen van deze bedrijfslocaties zijn twee voorgrondbelasting-geurberekeningen op de woning aan de Hulsbeek 1 uitgevoerd. Voor de resultaten van deze berekeningen wordt verwezen naar de bijlagen.

Hierbij wordt opgemerkt dat in maart 2021 een nieuwe gebruikershandeling V-Stacks vergunning is gepubliceerd. De gebruikershandeling stelt in paragraaf 3.5.3 dat voor grote niet ronde uitstroomopeningen van luchtwassers/stuwbakken in de inputgegevens een diameter van maximaal 1 meter gehanteerd dient te worden. Voor de intensieve veehouderij op de locatie Lamperen 4, 6 en 8 betekent dit dat voor de originele diameters van stallen 1, 2, 4 en 13 in het rekenmodel een diameter van 1 meter is gehanteerd.

Conclusie

Uit de resultaten van de geurberekeningen blijkt dat de voorgrondbelasting van de varkenshouderij aan Lamperen 4, 6 en 8 op de woning aan de Hulsbeek 1 ten hoogste 7,2 ou_E/m³ bedraagt.

Uit de resultaten van de geurberekeningen blijkt dat de voorgrondbelasting van de pluimveehouderij aan Hulsbeek 2 op de woning aan de Hulsbeek 1 ten hoogste 3,5 ou_E/m³ bedraagt.

Uit de berekeningen blijkt dat de voorgrondbelasting van de intensieve veehouderijen (op de locaties Lamperen 4, 6 en 8 en Hulsbeek 2) op de woning aan de Hulsbeek 1 beneden de gestelde norm van 8,0 ou_E/m³ is gelegen.

Bijlage 1 Voorgrondbelasting Lamperen 4-6-8 op Hulsbeek 1

Bijlage 2 Voorgrondbelasting Hulsbeek 2 op Hulsbeek 1

Naam van de berekening: Aangepaste diameter Lamperen 4-6

Gemaakt op: 2021-09-01 11:02:56

Rekentijd: 0:00:31

Naam van het bedrijf: Berekening voorgrondbelasting Lamperen 4, 6 en

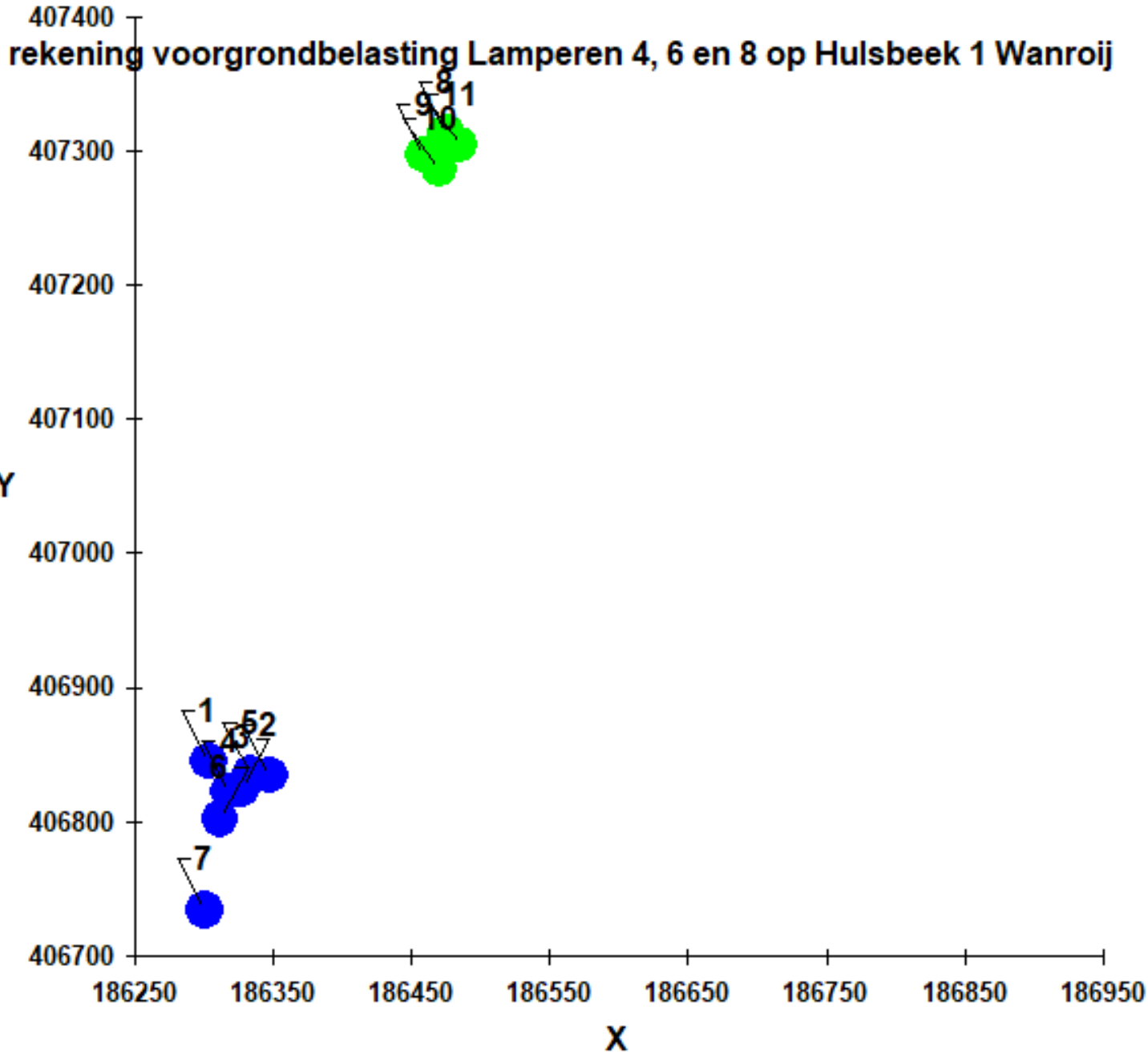
Berekende ruwheid: 0,174 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	stal 2 en 4 (3,40)	186 303	406 845	2,9	1,0	1,48	13 588	3,7
2	stal 3a	186 347	406 834	6,8	0,5	4,00	1 496	4,9
3	stal 3b	186 327	406 824	4,5	0,5	4,00	673	4,9
4	stal 3c	186 318	406 822	4,5	0,5	4,00	446	4,9
5	stal 3d	186 333	406 835	8,2	0,5	4,00	4 018	4,9
6	stal 6	186 311	406 802	3,5	0,5	4,00	2 333	4,4
7	stal 13 en 1 (4,62)	186 300	406 734	3,0	1,0	2,94	71 166	4,7

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
8	HP 1 Hulsbeek 1	186 475	407 314	8,0	6,7
9	HP 2 Hulsbeek 1	186 459	407 297	8,0	7,0
10	HP 3 Hulsbeek 1	186 470	407 287	8,0	7,2
11	HP 4 Hulsbeek 1	186 485	407 305	8,0	6,8



Naam van de berekening: Voorgrondbelasting Hulsbeek 2 op

Gemaakt op: 2021-09-01 12:35:39

Rekentijd: 0:00:21

Naam van het bedrijf: Berekening voorgrondbelasting Hulsbeek 2 op Hu

Berekende ruwheid: 0,161 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	stal 3	186 593	407 726	2,7	1,0	0,40	6 952	3,5
2	stal 4	186 599	407 696	3,1	1,1	0,40	6 172	3,1
3	stal 5	186 628	407 703	2,9	1,0	0,40	4 557	5,7
4	stal 6	186 649	407 687	2,5	1,1	0,40	9 726	5,7
5	stal 7	186 559	407 729	9,0	0,8	4,00	9 726	5,7

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
6	HP 1 Hulsbeek 1	186 475	407 314	8,0	3,5
7	HP 2 Hulsbeek 1	186 459	407 297	8,0	3,3
8	HP 3 Hulsbeek 1	186 470	407 287	8,0	3,2
9	HP 4 Hulsbeek 1	186 485	407 305	8,0	3,5

