

Nader onderzoek vleermuizen

Heuf 12, Beers

Colofon

Nader onderzoek vleermuizen
Rekkenseweg 44/46 te Rekken

Abonnementhouder van de Nationale Databank Flora en Fauna



Uitgevoerd door: Natuurbank Overijssel

Opdrachtgever: Architectenbureau prent

Projectnummer en versie: 5177A, versie 1.0	Status: Definitief
Auteur: Ing. P. Leemreise	Veldmedewerker(s): Ing. P. Leemreise e.a.
Ligging projectgebied: Heuf 12, Beers	Rapportdatum: 15-8-2023

Correspondentieadres:
Aladnaweg 18
7122 RR Aalten



E: info@natuurbankoverijssel.nl
T: 0543-451142 / 0614-435700

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Inleiding.....	3
1.1	Aanleiding.....	3
1.2	Voorgenomen activiteit.....	3
1.3	Doel van het onderzoek	3
Hoofdstuk 2	Het onderzoeksgebied	4
2.1	Situering	4
2.2	Beschrijving van het onderzoeksgebied	4
Hoofdstuk 3	Het onderzoek.....	5
3.1	Methode.....	5
3.2	Bezoeken	5
3.3	Resultaten	6
Hoofdstuk 4	Samenvatting en conclusies	7
4.1	Samenvatting.....	7
4.2	Conclusie	7
4.3	Geldigheid	7

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

Er zijn plannen voor het slopen van een vrijstaande woning op het adres Heuf 12 te Beers. In verband met de voorgenomen sloop is in 2022 een verkennend natuurwaardenonderzoek uitgevoerd. Uit dit onderzoek kwam naar voren dat de aanwezigheid van een verblijfplaats van vleermuizen in het te slopen gebouw niet op voorhand uitgesloten kan worden. Om de functie van het gebouw voor vleermuizen vast te kunnen stellen hebben onderzoekers van Natuurbank Overijssel, de woning onderzocht op de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen. Dit onderzoek is uitgevoerd in het najaar van 2022 en het voorjaar van 2023.

In het kader van de zorgplicht (Art. 1.11 Wet natuurbescherming) moet voorafgaand aan een ingreep, welke mogelijk negatieve effecten kan hebben op beschermde diersoorten, een effectbeoordeling plaats vinden. Omdat met een eenmalige visuele inspectie, de functie en betekenis van de aanwezige bebouwing voor vleermuizen niet (volledig) vastgesteld kan worden, was gericht vervolgonderzoek noodzakelijk.

Vleermuizen en hun verblijfplaatsen zijn strikt beschermd en mogen alleen negatief beïnvloed worden indien een ontheffing van de Wet natuurbescherming is verkregen.

In voorliggend rapport worden de bevindingen van onderzoek naar de functie van de bebouwing voor vleermuizen gepresenteerd. De rapportage wordt afgesloten met het vaststellen van de wettelijke consequenties en eventuele vervolgstappen.

1.2 Voorgenomen activiteit

Het voornemen bestaat de woning te slopen. Een schuur op het erf blijft behouden, maar wordt mogelijk wel intern verbouwd.

1.3 Doel van het onderzoek

Om de functie van de te slopen bebouwing voor vleermuizen vast te kunnen stellen is specifiek onderzoek uitgevoerd in het najaar van 2022 en het voorjaar van 2023.

Onderzoeksvragen

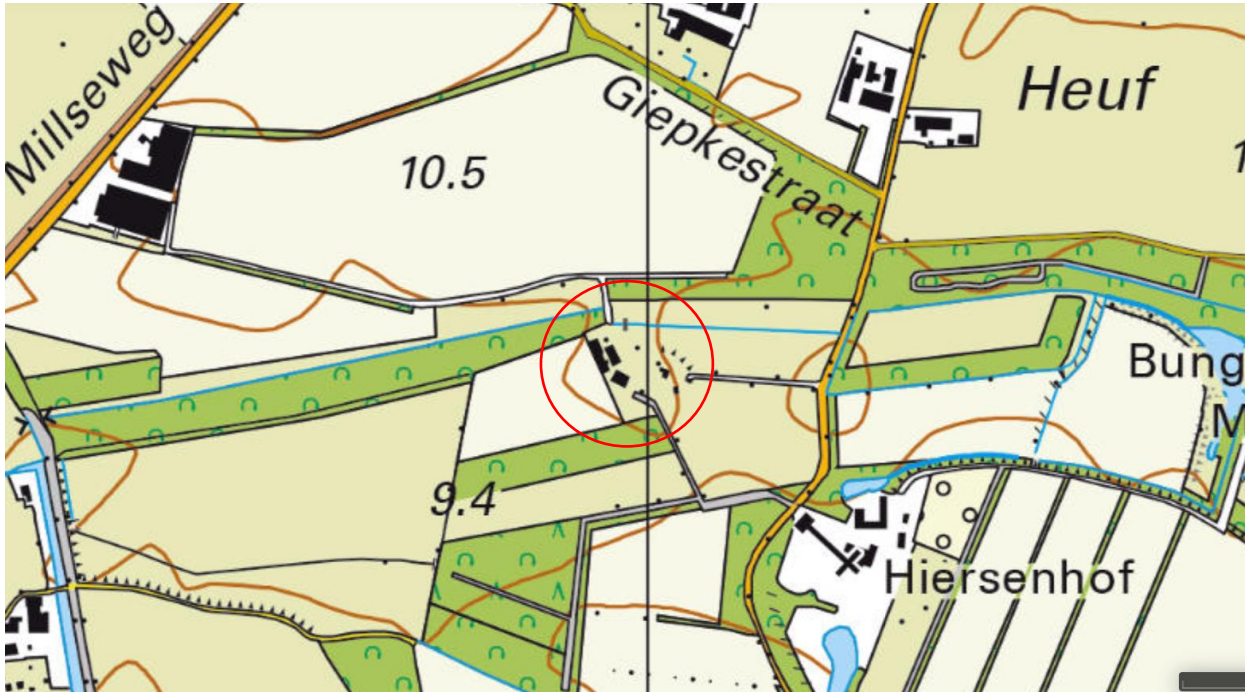
Het onderzoek is uitgevoerd om antwoord te geven op onderstaande onderzoeksvragen:

1. *Welke functie(s) heeft het gebouw in het onderzoeksgebied voor vleermuizen? Welke soorten en hoeveel dieren bezetten een verblijfplaats in het gebouw?*
2. *Waar bezetten vleermuizen een verblijfplaats in de bebouwing?*
3. *Wordt de eventueel aanwezige verblijfplaats negatief beïnvloed door uitvoering van de voorgenomen activiteiten?*

HOOFDSTUK 2 HET ONDERZOEKSGBIED

2.1 Situering

Het plangebied is gesitueerd op het adres Heuf 12 te Beers. Op onderstaande afbeelding wordt de globale ligging van het plangebied weergegeven op een topografische kaart.



Ligging van het erf op de topografische kaart anno 2023 (bron: Kadaster).



Begrenzing van het onderzoeksgebied (gele kader).

2.2 Beschrijving van het onderzoeksgebied

Het onderzoeksgebied bestaat volledig uit bebouwing. In het plangebied staat een vrijstaande woning met bakstenen buitengevels en een met dakpannen gedekt dak.

HOOFDSTUK 3 HET ONDERZOEK

3.1 Methode

Vleermuizen

Voor het in kaart brengen van vleermuizen is zowel visueel als auditief geïnventariseerd. Met behulp van een heterodyne batdetector met opname- en vertragingfunctie (type:Pettersen D240x) is de echolocatie die vleermuizen uitzenden voor ons hoorbaar gemaakt. Wanneer op basis van frequentie, klank en ritme niet met 100% zekerheid de soort bepaald kon worden, is een opname gemaakt op een extern opname apparaat (type: Zoom H2n). Door de dieren ook zoveel mogelijk visueel waar te nemen is de determinatie geverifieerd en is het gedrag (en daarmee vaak de functie van het gebied) vastgesteld. Dit onderzoek is specifiek gericht op het in kaart brengen van verblijfplaatsen, soortsaamenstelling en gebiedsgebruik. Tijdens het onderzoek is ook gebruik gemaakt van een warmtebeeldcamera (Pulsar Helion xq28). Een dergelijke camera is van grote meerwaarde bij het waarnemen van zwermende dieren tijdens het binnenvliegen, tijdens de baltperiode en voor het waarnemen van vleermuizen met een extreem zachte sonar, zoals de gewone grootoorvleermuis.

Het onderzoek is opgezet om duidelijkheid te krijgen over de functie van het gebouw in het onderzoeksgebied als verblijfplaats voor vleermuizen. Het onderzoek is afgestemd op het mogelijk voorkomen van alle gebouwbewonende soorten. Het gebouw lijkt geschikt als zomer-, kraam- en paarverblijfplaats. De in het onderzoeksgebied aanwezige bebouwing is ongeschikt als (massa)winterverblijfplaats, vanwege de aard van de aanwezige bebouwing. Daarvoor heeft de woning te woning massa en bezetten gewone dwergvleermuizen veelal een (massa)winterverblijfplaats in hoge gebouwen.

Het onderzoek is uitgevoerd door te posten op diverse plekken met een batdetector nabij de te slopen bebouwing. De onderzoekers hebben het onderzoeksgebied te voet bezocht waarbij specifiek gelet is op uit- en invliegende dieren.

Onderzoekers

Het onderzoek is uitgevoerd door Ing. P.Leemreise (2022) en J.Tammiga (2023). Beide onderzoekers zijn ervaren vleermuisonderzoekers.

3.2 Bezoeken

Voor het in beeld brengen van de betekenis van de bebouwing voor vleermuizen zijn vijf verschillende bezoeken aan het onderzoeksgebied gebracht; twee in het najaar 2022 en drie het voorjaar 2023. De bezoeken zijn uitgevoerd voor het in kaart brengen van kraam-, zomer- en paarverblijven. Om de aanwezigheid van een (massa)winterverblijfplaats uit te kunnen sluiten is het onderzoek in 2022 gestart met een bezoek rond middernacht om eventueel middernachtzwermen vast te kunnen stellen. In onderstaande tabel worden de verschillende bezoekdata weergegeven.

bezoekdatum	tijdstip	Zon op / zon onder	n-onderzoekers	Doel	Weersomstandigheden
10-9-2022	0:15 – 2:20	19:56	1	Paarverblijfplaatsen en winterverblijfplaatsen	Bewolkt, 15°C, droog, windstil
11-10-2022	21:30 – 23:30	19:14	1	Paarverblijfplaatsen	Bewolkt, 13°C, droog, wind 1-2 Bft
4-6-2023	21:45-0:00	21:57	2	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Onbewolkt, 17°C, droog, wind 2-3 Bft
5-6-2023	3:00-5:00	5:22	2	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Onbewolkt, 14°C, droog, wind 1-2 Bft
10-7-2023	21:45- 0:15	22:07	2	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Bewolkt, 15°C, droog, windstil

Bezoekschema vleermuisonderzoek in het plangebied.

3.3 Resultaten

Er zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen in de bebouwing vastgesteld. Wel is een zomer- en paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis vastgesteld in een (platte) vleermuiskast aan de gevel van een bijgebouw ten westen van de woning op het erf. Tijdens de bezoeken in het najaar 2023 werd een baltsend mannetje gewone dwergvleermuis waargenomen welke rondjes vloog rondom een vleermuiskast aan de noordzijde van het bijgebouw. Deze locatie wordt niet beïnvloed door uitvoering van de voorgenomen sloop van de woning.

Overige soorten

Er zijn tijdens het veldwerk geen aanwijzingen gevonden dat andere beschermde diersoorten een rust- of voortplantingsplaats bezetten in het onderzoeksgebied.

4.1 Samenvatting

In het najaar van 2022 en het voorjaar van 2023 is de bebouwing aan de Heuf 12 te Beers onderzocht op de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen. Uit het onderzoek kwam naar voren dat vleermuizen geen verblijfplaats bezetten in het te slopen gebouw.

Het uitgevoerde onderzoek voldoet aan het vleermuisprotocol 2021.

4.2 Conclusie

Als gevolg van de voorgenomen sloop van de bebouwing, wordt geen vleermuis verstoord of gedood en wordt geen verblijfplaats verstoord, beschadigd of vernield. Het slopen van de bebouwing in het onderzoeksgebied leidt niet tot overtreding van een verbodsbepaling. Er hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden.

4.3 Geldigheid

Veldbiologische gegevens, zoals verzameld in dit onderzoek, zijn drie jaar bruikbaar.