



Memo: Stikstofonderzoek Lokkantseweg 1 te Haps
Datum: 8 augustus 2024
Projectnummer: 2024.2951
Opgesteld door: T. van Welij
Bijlage(n): 2

Inleiding

Dit stikstofonderzoek heeft betrekking op de ontwikkeling die plaatsvindt op het perceel Lokkantseweg 1 te Haps. Op deze locatie vindt een omgevingsplanwijziging plaats om de huidige 'agrarische' bestemming te wijzigen naar 'wonen'. Voor de voorgenomen ontwikkeling dient een stikstofberekening aangeleverd te worden van de gebruiksfase, om te bepalen of het wijzigen van de bestemming leidt tot stikstofdepositie. In de onderstaande notitie wordt een toelichting gegeven op de stikstofdepositieberekening inclusief invoergegevens.

Beoordeling

Met de AERIUS Calculator kan de stikstofdepositie door een project of plan in beeld worden gebracht. Indien uit de AERIUS-berekening blijkt dat er geen sprake is van stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden, is geen omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit vereist. In deze onderbouwing wordt inzichtelijk gemaakt of een omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit benodigd is voor wat betreft het aspect stikstofdepositie. Bij het opstellen van de berekeningen is uitgegaan van de Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2023.2 versie 4, april 2024 (verder Instructie gegevensinvoer) en AERIUS Calculator versie 2023.2.

Ligging projectlocatie

De ontwikkeling vindt deels plaats aan de Lokkantseweg 1 te Haps, kadastraal bekend als gemeente Cuijk, sectie k, nummer 3826.



Figuur 1: Luchtfoto planlocatie Lokkantseweg 1 te Haps

Reland

Burgemeester Verdijkplein 1
5835 AR | Beugen
Postbus 186 | 5830 AD | Boxmeer

T 085 043 1949
M info@reland.nl
W www.reland.nl

Reland BV

KvK 70995702
IBAN NL07 RABO 0329319876
BTW 858539470 B01

Reland Adviseurs BV

KvK 63631997
IBAN NL43 RABO 0304875422
BTW 855324338 B01



Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied betreft 'Oefelter Meent' dat ten noordoosten van het plangebied is gelegen. Dit Natura 2000-gebied is gelegen op een afstand van circa 5,5 km. Overige Natura 2000-gebieden zijn op grotere afstand van de locatie gelegen.



Figuur 2: Overzicht omliggende Natura 2000-gebieden

De ontwikkeling

De bestemming ter plaatse van de Lokkantseweg 1 te Haps wordt gewijzigd van 'agrarisch' naar 'wonen'. Doordat de planologische mogelijkheden ter plaatse worden gewijzigd, dient onderzocht te worden of de toekomstige woonfunctie nadelige gevolgen hebben voor omliggende Natura 2000-gebieden. In de beoogde situatie zal geen sprake zijn van nieuwe bebouwing, waardoor er geen bouwwerkzaamheden zullen plaatsvinden. Een berekening ten aanzien van de 'aanlegfase' is derhalve niet noodzakelijk.

In de toekomstige situatie zal enkel sprake zijn van een gebruiksfase, waarbij zowel een burgerwoning als een (pré-) mantelzorg woning aanwezig zijn. Middels een stikstofdepositieberekening wordt onderzocht of het gebruik van de woningen inclusief de vervoersbewegingen leiden tot stikstofdepositie. Indien de emissie van stikstof in deze fase niet leidt tot een significante toename van stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000-gebieden (d.w.z. een toename groter dan 0,00 mol/ha/jaar), dan kan het plan doorgang vinden zonder dat daarvoor een omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit is vereist.

Indien de beoogde ontwikkeling wel leidt tot een toename van stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden, dan dient een verschilberekening gemaakt te worden tussen de bedrijfsactiviteiten die aanwezig waren tijdens de aanwijfsdatum van het betreffende Natura 2000-gebied en de beoogde activiteiten. Indien de aanlegfase en gebruiksfase niet leidt tot een toename in stikstofdepositie ten opzichte van de aanwijfsdatum van het Natura 2000-gebied, kan het project doorgang vinden middels intern salderen.

Gebruikersfase

De gebruikersfase heeft betrekking op het gebruik van de huidige woning en de te plaatsen (pré-) mantelzorgwoning. Voor de huidige woning geldt dat deze is aangesloten op het gasnetwerk, waardoor emissie vanuit een stookinstallatie ontstaat. Voor de (pré)-mantelzorgwoning geldt dat deze niet wordt aangesloten op het gasnetwerk. Tevens wordt ook geen gebruik gemaakt van een alternatieve stookinstallatie zoals een houtkachel/pelletkachel die kunnen leiden tot emissie. Onderstaand wordt een toelichting gegeven op de invoergegevens.

1. Vervoersbewegingen

Voor de vervoersbewegingen wordt uitgegaan van de verkeerscijfers zoals opgenomen in de CROW-publicatie 381. Conform de Crow-publicatie 381 geldt per woning een maximale verkeersgeneratie van 8,6 bewegingen per dag. Doordat naast de beoogde burgerwoning ook een (pré)-mantelzorgwoning aanwezig is, zullen per etmaal 17,2 vervoersbewegingen zijn.

De vervoersbewegingen worden evenredig verdeeld in oostelijke en westelijke richting. Wanneer het verkeer in oostelijke richting over de Lokkantsweg rijdt, wordt geacht dat deze in het heersende verkeersbeeld zijn opgenomen wanneer deze kruising met De Begels/Rijkevoortseweg hebben bereikt. In westelijke richting is het verkeer in het heersende verkeersbeeld opgenomen wanneer de rotonde van de N264 is bereikt.

Bron 1: Wegverkeer (oostelijke richting)

Lichte vervoersbewegingen: 8,6 bewegingen per etmaal

Bron 2: Wegverkeer (westelijke richting)

Lichte vervoersbewegingen: 8,6 bewegingen per etmaal

Bron 3: Woning Aaldonksestraat 22

Ventilatie: Natuurlijke ventilatie
X-Coördinaat: 187987
Y-Coördinaat: 410507
EP-Hoogte: 7 meter (Hoogte schoorsteen)
NOx-emissie: 3,59 kg (Standaardwaarde oude vrijstaande woning)

Resultaat

Binnen AERIUS is het mogelijk om het resultaat als PDF te exporteren. Deze PDF-formulieren zijn bijgevoegd als bijlagen. De resultaten van beide berekeningen zijn in de onderstaande afbeeldingen weergegeven.


Projectberekening

Contactgegevens			
Rechtspersoon	Reland B.V.		
Inrichtingslocatie	Aaldonksestraat 22, 6595 NC Ottersum		
Activiteit			
Omschrijving	2024.3170 Aaldonksestraat 22		
Toelichting	Berekening sloop- en bouwfase		
Berekening			
AERIUS kenmerk	Rf2d5ggy824E		
Datum berekening	07 augustus 2024, 12:46		
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid incl. eigen rekenpunten		
Totale emissie			
Sloop- en bouwfase - Beoogd	Rekenjaar 2024	Emissie NH ₃ 2,0 kg/j	Emissie NO _x 51,0 kg/j
Resultaten			
Sloop- en bouwfase - Beoogd	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

Figuur 3: Uitsnede rekenresultaat aanlegfase



Figuur 4: Uitsnede rekenresultaat gebruikersfase

Uit de rekenresultaten van zowel de aanleg- als de gebruikersfase blijkt dat er geen toename (>0,00 mol/ha/jaar) van stikstofdepositie ter plaatse van Natura 2000-gebieden wordt berekend als gevolg van het plan. Hiermee kan geconcludeerd worden dat het aspect stikstof geen belemmering vormt voor de beoogde planontwikkeling aan de Aaldonksestraat 22 en Aaldonksestraat ong.



Bijlagen

Bijlage 1: Berekening aanlegfase

Bijlage 2: Berekening gebruikersfase