

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8214469
Aanvraagnaam	aanpassen kampeersituatie
Uw referentiecode	181719
Ingediend op	22-11-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	bij de Magnolia hoeve aan de Nullen 15 te Ledeacker vragen we verruiming van de vergunde kampeerplaatsen
Opmerking	Deze aanvraag wordt gedaan in overleg met behandelend ambtenaar Emad Zendegani Jahromi en na zijn onderstaand bericht: Wij zijn voornemens om de voorschriften opgenomen in de reeds verleende omgevingsvergunning met het zaaknummer Z2021-00000018 te wijzigen en de onderstaande regel (voorschrift) niet van toepassing te verklaren. Voorschrift (regel): "Kamperen mag uitsluitend plaatsvinden in de periode van 1 april tot en met 31 oktober"
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Land van Cuijk
Bezoekadres:	Louis Jansenplein 1 te Cuijk
Postadres:	Postbus 7, 5360 AA Grave
Telefoonnummer:	0485 854000
E-mailadres:	gemeente@landvancuijk.nl
Website:	https://www.gemeentelandvancuijk.nl/
Contactpersoon:	Afdeling O-VTH

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	5846AD
Huisnummer	15
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nullen
Plaatsnaam	Ledeacker
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

op deze locatie is in vergunning opgenomen dat kamperen uitsluitend mag plaatsvinden in de periode van 1 april tot en met 31 oktober wat we graag gewijzigd zien naar jaarrond kamperen. In de aanvraag van vergunde situatie is nooit een beperkende periode opgenomen maar deze is pas in de definitieve beschikking door gemeente zonder overleg met aanvrager opgenomen

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

kampeerveld

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

kampeerveld

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ruimtelijke onderbouwing	ruimtelijke onderbouwing Nullen 15 Ledeacker incl. bijlagen kleinschalig kamperen.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-11-2023	In behandeling