



Toelichting uitbreiding oppervlakte dierenverblijf

Kievitsdwarsweg 6 Sint Hubert

24 oktober 2022



Toelichting uitbreiding oppervlakte dierenverblijf

KIEVITSDWARSWEG 6 SINT HUBERT

Projectnummer: EX.18.1192

Rapportversie: 1

Datum: 31 oktober 2022

OPDRACHTNEMER

Agrifirm NWE B.V.

Waalkade 33

5347 KR Oss

Postbus 300

5340 AH Oss

OPDRACHTGEVER

Van den Oever V.O.F.

M. van den Oever

Kievitsdwarsweg 6

5454 GP Sint Hubert

T: 06-41428748

E: markvdoever79@hotmail.com

CONTACTPERSOON

Elroy Vlemminx

T: 088-4882929

F: 088-4882102

E: exlanadvies@agrifirm.com

UITVOERDER

Gertjan van den Boomen

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOLDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN AGRIFIRM EXLAN.

Inhoud

INLEIDING	4
1. PLAATS VAN HET PROJECT	5
1.1 Locatie	5
1.2 Beperkingen veehouderij.....	6
1.3 Staldering	6
2. TOETSINGSKADER.....	7
2.1 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant	7
2.2 Bestemmingsplan Buitengebied Mill en Sint Hubert, Herziening 2018	10
3. PANBESCHRIJVING	12
3.1 Vigerende situatie.....	12
3.2 Beoogde situatie.....	13
4. TOETSING VOORWAARDEN	14
4.1 Geurhinder.....	14
4.2 Zorgvuldige veehouderij	16
4.3 Dialoog	17
4.4 Stalderen	17
4.5 Grondgebondenheid.....	17
5. AFWEGING.....	18
5.1 Conclusie.....	18
BIJLAGEN	19

Inleiding

De provincie Noord-Brabant streeft naar een Zorgvuldige veehouderij. Om de transitie naar een zorgvuldige veehouderij te bewerkstelligen wordt enkel nog ontwikkelruimte geboden aan veehouderijen als daarmee de ontwikkeling naar een zorgvuldige veehouderij in gang wordt gezet. Dit volgt uit de denklijn 'Ontwikkelruimte moet je verdienen en is niet onbegrensd'. De basis van de transitie naar een zorgvuldige veehouderij is verankerd in de Verordening ruimte 2014. Inmiddels zijn deze regels verwerkt in de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant.

De Interim omgevingsverordening bevat rechtstreeks werkende regels, welke voorkomen dat gedurende de periode dat bestemmingsplannen nog niet zijn aangepast aan de regels van de Interim omgevingsverordening, een toename van de oppervlakte dierenverblijf plaatsvindt voor de uitoefening van een veehouderij zonder dat toepassing is gegeven aan de voorwaarden gericht op de ontwikkeling naar zorgvuldige veehouderij.

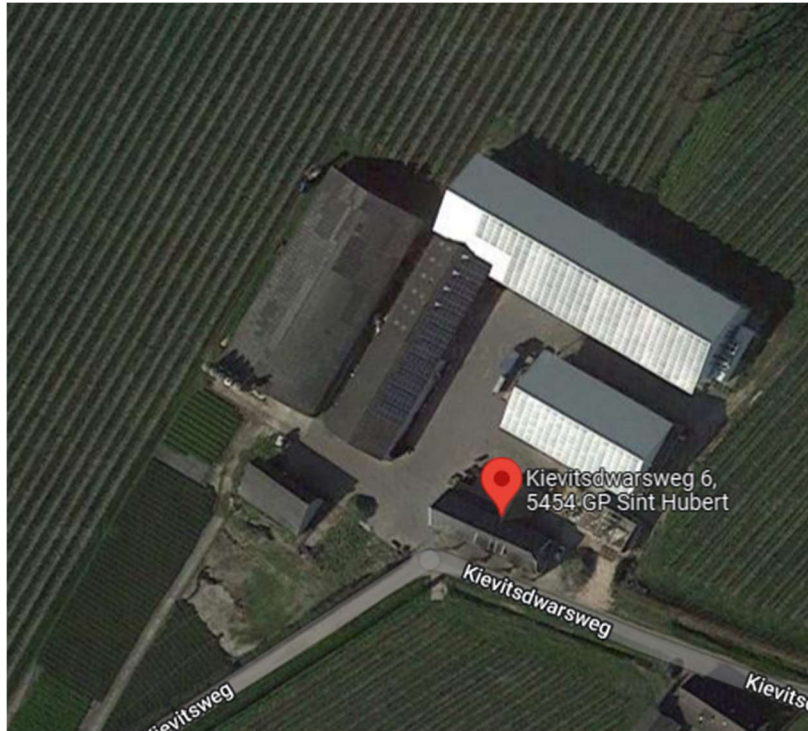
De gemeente Mill heeft de regels uit de Interim omgevingsverordening overgenomen in het bestemmingsplan "Buitengebied Mill en Sint Hubert, Herziening 2018".

In onderhavige rapportage wordt getoetst aan de voorwaarden en regels voor het uitbreiden van de oppervlakte dierenverblijf uit de Interim omgevingsverordening en het bestemmingsplan Buitengebied Mill en Sint Hubert, Herziening 2018.

1. Plaats van het project

1.1 Locatie

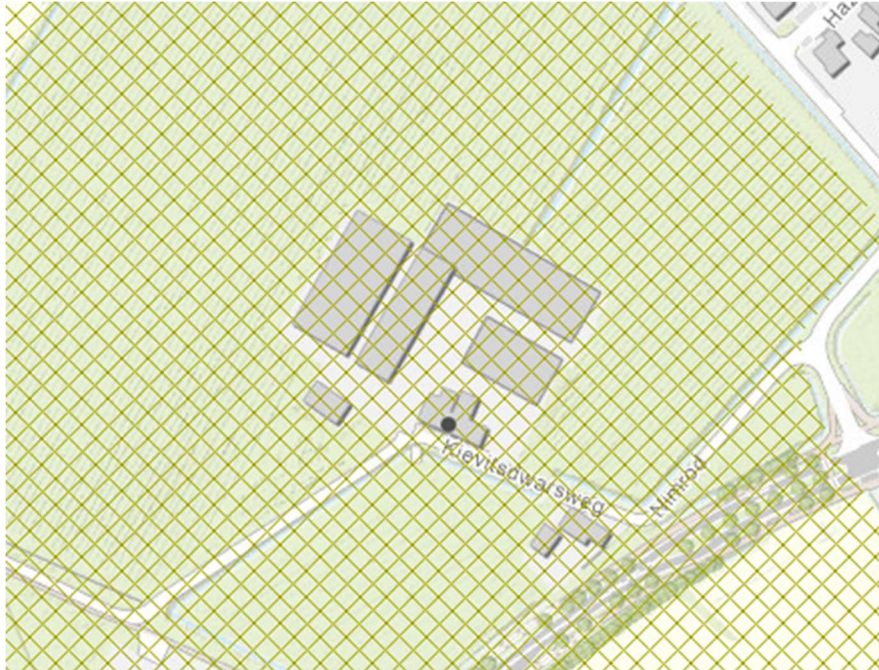
De veehouderij is gelegen aan de Kievitsdwarsweg 6 Sint Hubert. De percelen zijn kadastraal bekend als de gemeente Mill, sectie R, nr. 1306. De projectlocatie is gelegen in het buitengebied van de gemeente Land van Cuijk.



Afbeelding 1: Luchtfoto projectlocatie Kievitsdwarsweg 6 Sint Hubert (bron: Google Maps)

1.2 Beperkingen veehouderij

De projectlocatie is gelegen binnen de zone beperkingen veehouderij (zie afbeelding 2). Zodoende moet worden getoetst aan de regels voor een grondgebonden veehouderij



Afbeelding 2: Ligging bedrijf ten opzichte van zone beperkingen veehouderij (bron: Kaartbank Brabant)

1.3 Staldering

De projectlocatie is gelegen in het stalderingsgebied Noordoost. Voor de uitbreiding van de oppervlakte dierenverblijf moet gestaldeerd worden met een bedrijf in deze regio.



2. Toetsingskader

2.1 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Onderstaand zijn de voorwaarden en regels weergegeven zoals opgenomen in de Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant.

Artikel 2.72 Verbod uitbreiding veehouderij

1. Totdat een bestemmingsplan in overeenstemming is met artikel 3.48 Veehouderij in Stedelijk gebied en artikel 3.51 Afwijkende regels Beperkingen veehouderij geldt, gelet op artikel 4.1, derde lid, Wet ruimtelijke ordening, voor een veehouderij in Stedelijk gebied en Beperkingen Veehouderij dat:
 - a. een toename van de bestaande oppervlakte van gebouwen, met uitzondering van de bestaande bedrijfswoning, is uitgesloten;
 - b. een toename van de bestaande oppervlakte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, is uitgesloten;
 - c. binnen gebouwen dieren -al dan niet in hokken- alleen op de grond gehouden mogen worden, ongeacht voorzieningen voor dierenwelzijn, met uitzondering van volière- en scharrelstallen voor legkippen waar ten hoogste twee bouwlagen gebruikt mogen worden.
2. Als bestaande oppervlakte van gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, geldt de oppervlakte die:
 - a. op 21 september 2013 legaal aanwezig of in uitvoering was; of
 - b. mag worden gebouwd krachtens een vóór 21 september 2013 verleende vergunning.
3. Het verbod bedoeld in het eerste lid onder a en b, geldt niet voor een veehouderij gevestigd in Beperkingen veehouderij, die voldoet aan de voorwaarden van een grondgebonden veehouderij, als opgenomen in de nadere regels Brabantse zorgvuldigheidsscore veehouderij als bedoeld in artikel 5.11.

Artikel 2.73 Zorgvuldige veehouderij

1. Totdat een bestemmingsplan in overeenstemming is met artikel 3.50 Aanvullende regels nieuw dierenverblijf geldt, gelet op artikel 4.1, derde lid, Wet ruimtelijke ordening, voor veehouderijen in Landelijk Gebied dat een toename van de bestaande oppervlakte dierenverblijf voor een veehouderij is verboden.
2. Het verbod uit het eerste lid geldt niet als bij de aanvraag voor de bouw van een dierenverblijf of een gebruikswijziging van een bestaand gebouw naar dierenverblijf aan de volgende voorwaarden is voldaan:
 - a. maatregelen worden getroffen en in stand gehouden die invulling geven aan een zorgvuldige veehouderij;
 - b. de maatregelen onder a. in ieder geval voldoen aan de door Gedeputeerde Staten vastgestelde regels als bedoeld in artikel 5.11 Nadere regels zorgvuldige veehouderij;
 - c. de ontwikkeling vanuit een goede omgevingskwaliteit met een veilige, gezonde leefomgeving, inpasbaar is in de omgeving;
 - d. is aangetoond dat de kans op cumulatieve geurhinder (achtergrondbelasting) op geurgevoelige objecten, in de bebouwde kom niet hoger is dan 12 % en in het buitengebied niet hoger is dan 20 %, tenzij er -als blijkt dat de achtergrondbelasting hoger is dan voornoemde percentages- maatregelen worden getroffen door de veehouderij die tot een daling leiden van de achtergrondbelasting, welke ten minste de eigen bijdrage aan de overschrijding van de achtergrondbelasting compenseert;
 - e. een zorgvuldige dialoog is gevoerd, gericht op het betrekken van de belangen van de omgeving bij het initiatief;
 - f. binnen gebouwen dieren -al dan niet in hokken- alleen op de grond gehouden mogen worden, ongeacht voorzieningen voor dierenwelzijn, met uitzondering van volière- en scharrelstallen voor legkippen waar een tweede bouwlaag gebruikt mag worden.
3. Als bestaande oppervlakte van een dierenverblijf geldt de oppervlakte die:
 - a. als dierenverblijf mag worden gebruikt krachtens een omgevingsvergunning milieu, bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder e, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, of de omgevingsvergunning beperkte milieutoets, bedoeld in artikel 2, eerste lid, onder i, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht of melding, bedoeld in artikel 1.10 Activiteitenbesluit milieubeheer; en
 - b. op 17 maart 2017 legaal aanwezig was, of
 - c. mag worden gebouwd krachtens een vóór 17 maart 2017 verleende vergunning.

Artikel 2.74 Stalderen

- a. Tot het tijdstip dat een bestemmingsplan in overeenstemming is met artikel 3.52 Aanvullende regels stalderen geldt, gelet op artikel 4.1, derde lid, Wet ruimtelijke ordening, voor een hokdierhouderij gevestigd binnen Stalderingsgebied, dat een toename van de bestaande oppervlakte dierenverblijf voor hokdieren binnen een bouwperceel door de bouw van een dierenverblijf voor hokdieren of het in gebruik nemen van een aanwezig gebouw als dierenverblijf voor hokdieren is verboden.
- b. Het verbod bedoeld in het eerste lid geldt niet als bij de aanvraag voor de bouw van een dierenverblijf of een gebruikswijziging naar dierenverblijf bewijs is overlegd dat:
 - a. binnen het stalderingsgebied dierenverblijf van een hokdierhouderij is gesaneerd door sloop of herbestemming waarbij het gebruik als dierenverblijf juridisch en feitelijk is beëindigd;
 - b. de te saneren oppervlakte dierenverblijf voor hokdieren bedraagt:
 - 1. ingeval van sloop, tenminste 120% van de oppervlakte die wordt opgericht of in gebruik wordt genomen;
 - 2. ingeval van herbestemming, ten minste 200% van de oppervlakte die wordt opgericht of in gebruik wordt genomen;
 - c. voor de sanering geen gebruik is gemaakt van een provinciale saneringsregeling.
- c. Als bestaande oppervlakte dierenverblijf geldt de oppervlakte die:
 - a. op 17 maart 2017 legaal aanwezig was; of
 - b. mag worden gebouwd krachtens een vóór 17 maart 2017 verleende omgevingsvergunning.
- d. Voor de toepassing van dit artikel geldt als dierenverblijf het gebouw, inclusief inpandige voorzieningen, dat gebruikt mag worden voor het houden van hokdieren krachtens een omgevingsvergunning milieu, bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder e, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, of de omgevingsvergunning beperkte milieutoets, bedoeld in artikel 2, eerste lid, onder i, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht of melding, bedoeld in artikel 1.10 Activiteitenbesluit milieubeheer.
- e. Het te saneren dierenverblijf bedoeld in het tweede lid onder a. voldoet aan de volgende voorwaarden:
 - a. het betreft een feitelijk aanwezig, legaal opgericht dierenverblijf;
 - b. het dierenverblijf is voorafgaand aan 17 maart 2017 drie jaar onafgebroken bedrijfsmatig gebruikt voor het houden van hokdieren.
- f. Het bewijs dat aan de voorwaarden van het tweede lid is voldaan, wordt uitgegeven door of namens gedeputeerde staten.

2.2 Bestemmingsplan Buitengebied Mill en Sint Hubert, Herziening 2018

Onderstaand zijn de voorwaarden en regels weergegeven zoals opgenomen in het bestemmingsplan Buitengebied Mill en Sint Hubert, Herziening 2018.

3.2.2 Bedrijfsgebouwen ten behoeve van veehouderijen

Voor het bouwen van bedrijfsgebouwen ten behoeve van veehouderijen gelden de volgende regels:

- g. De gezamenlijke oppervlakte van dierenverblijven voor veehouderijen mag niet meer bedragen dan de gezamenlijke oppervlakte van de dierenverblijven:
 - 1. die op het tijdstip van vaststelling van dit bestemmingsplan legaal aanwezig zijn of legaal in uitvoering zijn;
 - 2. die gebouwd mogen worden krachtens een voor het tijdstip van vaststelling van dit bestemmingsplan verleende omgevingsvergunning.
- h. Ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - beperkingen veehouderij' mag de gezamenlijke oppervlakte van gebouwen, met uitzondering van de bedrijfswoning(en), niet meer bedragen dan de gezamenlijke oppervlakte van de gebouwen:
 - 1. die op het tijdstip van vaststelling van dit bestemmingsplan legaal aanwezig zijn of legaal in uitvoering zijn;
 - 2. die gebouwd mogen worden krachtens een voor het tijdstip van vaststelling van dit bestemmingsplan verleende omgevingsvergunning.
- i. Het bepaalde onder f is niet van toepassing indien sprake is van een veehouderij die wordt aangemerkt als grondgebonden veehouderij op grond van de criteria die zijn opgenomen in nadere regels die hieromtrent op basis van de Verordening ruimte door Gedeputeerde Staten zijn gesteld, zoals die regels gelden op het tijdstip van ontvangst van de ontvankelijke aanvraag.

3.3.5 Afwijken bouw dierenverblijven

Het bevoegd gezag kan door middel van het verlenen van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in 3.2.2 onder g voor het bouwen of vergroten van een dierenverblijf voor veehouderijen waarbij de gezamenlijke oppervlakte van dierenverblijven toeneemt, mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- a. De uitbreiding van de oppervlakte dierenverblijf ten behoeve van het houden van geiten is niet toegestaan.
- b. Er dienen maatregelen te worden getroffen en in stand te worden gehouden die invulling geven aan een zorgvuldige veehouderij. Er is sprake van een zorgvuldige veehouderij indien wordt voldaan aan de nadere regels die hieromtrent op basis van de Verordening ruimte door Gedeputeerde Staten zijn gesteld, zoals die regels gelden op het tijdstip van ontvangst van de ontvankelijke omgevingsvergunningaanvraag.
- c. De toename van de oppervlakte van dierenverblijven dient vanuit een goede leefomgeving en gelet op de omvang van de bebouwing, de effecten vanwege milieuaspecten, de effecten vanwege volksgezondheid en de afwikkeling van het verkeer inpasbaar te zijn in de omgeving.
- d. Er is aangetoond dat de kans op cumulatieve geurhinder (achtergrondbelasting) op geurgevoelige objecten, in de bebouwde kom niet hoger is dan 12% en in het buitengebied niet hoger is dan 20%, tenzij er - indien blijkt dat de achtergrondbelasting hoger is dan voornoemde percentages - maatregelen worden getroffen door de veehouderij die tot een daling leiden van de achtergrondbelasting, welke ten minste de eigen bijdrage aan de overschrijding van de achtergrondbelasting compenseert.
- e. Vervallen
- f. Er is een zorgvuldige dialoog gevoerd, gericht op het betrekken van de belangen van de omgeving bij het initiatief.
- g. Een toename van de gezamenlijke oppervlakte van dierenverblijven voor een hokdierhouderij is uitsluitend toegestaan indien:
 1. binnen het stalderingsgebied bestaand dierenverblijf van een hokdierhouderij is gesaneerd door sloop of herbestemming, waarbij geldt dat:
 - de bestaande dierenverblijven die zijn gesaneerd dienen te voldoen aan de criteria die in de provinciale Verordening ruimte zijn gesteld aan 'bestaande dierenverblijven', zoals die criteria gelden op het tijdstip van ontvangst van de ontvankelijke omgevingsvergunningaanvraag;
 - het gebruik van de bestaande dierenverblijven als dierenverblijf juridisch en feitelijk dient te zijn beëindigd;
 2. de oppervlakte van de sanering als bedoeld onder 1 tenminste 110% bedraagt van de oppervlakte aan dierenverblijf die wordt opgericht;
 3. de sanering als bedoeld onder 1 plaatsvindt in directe samenhang met de bouw of vergroting van een dierenverblijf en voor de sanering geen gebruik is gemaakt van een andere regeling;
 4. door of namens Gedeputeerde Staten is getoetst of aan de voorwaarden onder 1 tot en met 3 is voldaan en het door of namens Gedeputeerde Staten afgegeven bewijs dat aan deze voorwaarden is voldaan wordt overgelegd.

3. Panbeschrijving

Onderhavige rapportage is onderdeel van de aanvraag omgevingsvergunning (activiteit bouwen) voor de locatie Kievitsdwarsweg 6 Sint Hubert. Het plan heeft betrekking op het bouwen van een nieuwe varkensstal. Voor de exacte uitvoering van de gebouwen wordt verwezen naar de bouwtekeningen, die eveneens onderdeel uitmaken van de aanvraag voor een omgevingsvergunning.

3.1 Vigerende situatie

De huidige situatie op de locatie wordt gevormd door de op 27 juli 2016 verleende melding Activiteitenbesluit en OBM. In Tabel 1 is een overzicht van de situatie weer gegeven.

Tabel 1: Vigerende situatie

Rav code	Omschrijving conform Rav	Aantal dieren	NH ₃ / dier	ou _e / dier/s	Fijnstof g/dier/jaar	NH ₃ totaal	ou _e /s Totaal	Fijnstof g/jaar
6								
D 3.2.15.5b	Vleesvarkens, opfokberen en -zeugen gedeeltelijk roostervloer; luchtwassystemen anders dan biologisch of chemisch; gecombineerd luchtwassysteem 85% emissiereductie met waterwasser, biologische water en geurverwijderingssectie (BWL 2011.07.V5) (exclusief emissiearm systeem)	1.835	0,45	12,7	31,0	825,8	23.304,5	56.885,0
	Totaal					825,8	23.304,5	56.885,0

3.2 Beoogde situatie

Een omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor het houden 60 kraamzeugen, 174 guste en dragende zeugen, 851 gespeende biggen, 2.154 vleesvarkens, 1 dekbeer en 25 schapen. Een overzicht van de dieren aantallen en stalsystemen in de beoogde situatie zijn in de hiernavolgende tabel weergegeven.

Een melding activiteitenbesluit wordt gedaan voor de dieren aantallen zoals opgenomen in **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden..**

Ten opzichte van de vergunde situatie vinden de volgende wijzigingen plaats:

- Er wordt een nieuwe varkensstal gebouwd;
- Er wordt een andere luchtwasser toegepast (BWL 2009.12);
- Het aantal dieren binnen de inrichting blijft ongewijzigd;
- Gebouw 7 wordt gesloopt en vervangen door een nieuwe loods.

Tabel 2: Beoogde situatie

Rav code	Omschrijving conform Rav	Aantal dieren	NH ₃ / dier	ou _E / dier/s	Fijnstof g/dier/jaar	NH ₃ totaal	ou _E /s Totaal	Fijnstof /g/jaar
6								
D 3.2.15.4bb	Vleesvarkens, opfokberen en -zeugen gedeeltelijk roostervloer; luchtw assystemen anders dan biologisch of chemisch; gecombineerd luchtw assysteem 85% emissiereductie met w atergordijn en biologisch w assen; (BWL 2009.12.V4) (exclusief emissiearm systeem)	907	0,45	12,7	31,0	408,2	11.518,9	28.117,0
8								
D 3.2.15.4bb	Vleesvarkens, opfokberen en -zeugen gedeeltelijk roostervloer; luchtw assystemen anders dan biologisch of chemisch; gecombineerd luchtw assysteem 85% emissiereductie met w atergordijn en biologisch w assen; (BWL 2009.12.V4) (exclusief emissiearm systeem)	928	0,45	12,7	31,0	417,6	11.785,6	28.768,0
	Totaal					825,8	23.304,5	56.885,0

4. Toetsing voorwaarden

4.1 Geurhinder

Conform de Interim omgevingsverordening mag de kans op cumulatieve geurhinder (achtergrondbelasting) op geurgevoelige objecten, in de bebouwde kom niet hoger zijn dan 12% en in het buitengebied niet hoger dan 20%. Wanneer de achtergrondbelasting hoger is dan voorgenoemd percentage kan de ontwikkeling enkel toegestaan worden als is aangetoond dat hierdoor proportioneel wordt bijgedragen aan de afname van de overschrijding.

Achtergrondbelasting

Onder de achtergrondbelasting verstaan we de geurbelasting als gevolg van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object. Middels een berekening van de achtergrondbelasting kan het woon- en leefklimaat in de omgeving inzichtelijk worden gemaakt. In onderstaande tabellen is de relatie tussen de achtergrondbelasting, de geurhinder en de milieukwaliteit weergegeven. Het plangebied is gelegen in een concentratiegebied.

Tabel 3: Relatie tussen achtergrondbelasting en de geurhinder (bron: handreiking Wgv)

Achtergrondbelasting	Geurhinder concentratiegebied	Geurhinder niet-concentratiegebied
2	4%	6%
5	7%	12%
10	12%	20%
20	20%	31%
30	26%	38%
40	31%	44%
50	35%	49%

Tabel 4: Relatie geurhinder en milieukwaliteit (bron: handreiking Wgv)

% geurgehinderden	Milieukwaliteit
<5	Zeer goed
5-10	Goed
10-15	Redelijk goed
15-20	Matig
20-25	Tamelijk slecht
25-30	Slecht
30-35	Zeer slecht
>35	Extreem slecht

Uit bovenstaande tabellen is op te maken dat de provincie streeft naar een woon en leefklimaat dat in de bebouwde kom kwalificeert als 'goed' en in het buitengebied als 'matig'.

De achtergrondbelasting kan berekend worden met behulp van het programma V-stacks gebied. De gegevens van de omliggende veehouderijen zijn verkregen via Web-BvB. In de berekening zijn alle veehouderijen meegenomen waarvan het Web-BvB emissiepunt binnen een straal van 4 km rondom het plangebied is gelegen. De geurbelasting is vervolgens berekend op de meest nabij gelegen geurgevoelige objecten in het buitengebied en de bebouwde kom.

Tabel 5: achtergrondbelasting (bron: uitvoerbestand ObjectGeur.dat)

Locatie	Geurnorm	Geurbelasting
Grootvenseweg 8	20	9,70
Grootvenseweg 11	10	7,99
Grootvenseweg 13	10	7,94
Nimrod 15	10	7,40
Kievitsdwarsweg 1	20	10,62
Past. Jacobstraat 14	10	6,81
Wanroijseweg 46	10	7,46
Wanroijseweg 83	20	8,36
Past. Jacobsstraat 4	20	6,77

Conclusie

De achtergrondbelasting blijft onder de gestelde grenswaarden.

4.2 Zorgvuldige veehouderij

De Interim omgevingsverordening bepaalt dat er sprake moet zijn van een zorgvuldige veehouderij. Voor de beoordeling of er sprake is van een zorgvuldige veehouderij worden er in de Nadere regels Brabantse zorgvuldigheidsscore veehouderij diverse voorwaarden genoemd. Middels de BZV kan bepaald worden of er sprake is van een zorgvuldige veehouderij.

De Brabantse Zorgvuldigheidsscore (BZV) is een instrument dat stuurt en stimuleert dat een veehouderij zorgvuldig is en daarmee goed past in haar omgeving. De BZV is gebaseerd op de denklijn dat ontwikkelruimte verdiend moet worden, maar niet onbegrensd is. De BZV is een objectieve maat voor zorgvuldigheid. De veehouder heeft de keuzevrijheid om het pakket van verbeteringen zelf samen te stellen. Dit pakket maakt de veehouderij zorgvuldiger dan de wettelijke minimumeisen. De provincie heeft de BZV samen met de partners in het Brabantberaad opgesteld. Een veehouder moet een voldoende BZV-score hebben op het moment dat hij zijn bedrijf wil uitbreiden.

De BZV kijkt naar de thema's gezondheid, dierenwelzijn, geur, fijnstof, endotoxines, biodiversiteit, mineralenkringlopen en verbinding met de omgeving. Een veehouder kan met het bedrijf punten verdienen als hij duurzamer werkt dan de geldende wet- en regelgeving eisen. Ook kan een veehouder met bijzondere innovaties punten scoren. De BZV honoreert innovaties in een bedrijf, ook wanneer ze nog geen bewezen bijdrage leveren aan een zorgvuldige veehouderij.

Resultaat

Na het invullen van de (berekende) gegevens volgt op het tabblad het eindoordeel of de ingevoerde bedrijfsopzet voldoende zorgvuldig is. Voor onderhavig bedrijf is de score als het volgt opgebouwd:

Tabel 7: score BZV

	Score
Basispunten	6,00
Inrichting en omgeving	1,39
Certificaten	0,20
Innovatie	-
Totaal	7,59

Er dienen ten minste 0,6 punten behaald te worden via de pijler Inrichting & Omgeving en ten minste 0,2 punten via de pijler Certificaten. Totaal moet er ten minste een 7,25 gescoord worden. Uit bovenstaande tabel blijkt dat er voldoende punten gescoord worden. De volledige BZV uitdraai is toegevoegd als bijlage.

4.3 Dialoog

De Interim omgevingsverordening verplicht tot het voeren van een zorgvuldige dialoog met omwonenden. Doel van de dialoog is om belangen van omwonenden bij de planontwikkeling te betrekken. Omwonenden binnen een straal van 250 meter rondom het bedrijf zijn aangeschreven. Middels dit schrijven worden de omwonenden, voor zover zij daar al niet mondeling van op de hoogte zijn gesteld, op de hoogte gesteld van het voornemen. Daarnaast worden de omwonenden uitgenodigd voor een informatieavond waarin zij in de gelegenheid worden gesteld vragen te stellen en opmerkingen te plaatsen.

De dialoog met de omwonenden wordt op een later tijdstip aangevuld.

4.4 Stalderen

Voor de uitbreiding van de oppervlakte dierenverblijf dient gestaldeerd te worden door elders in hetzelfde stalderingsgebied dierenverblijven te slopen of te herbestemmen.

De staldering zal later worden aangevuld.

4.5 Grondgebondenheid

De projectlocatie is gelegen binnen de zone beperkingen veehouderij. Zodoende moet getoetst worden aan de regels voor een grondgebonden veehouderij.

Een veehouderij, als bedoeld in artikel 2.72 en artikel 3.51 Interim omgevingsverordening is grondgebonden wanneer het voldoet aan één van de volgende criteria:

1. De veebezetting bedraagt niet meer dan 2.75 GVE/ha, berekend over de grond die blijkt de gecombineerde opgave bij het bedrijf in gebruik is, voor zover gelegen binnen 15 kilometer van de bedrijfslocatie.
2. Tenminste 75% van de op het bedrijf geproduceerde mest, uitgedrukt in fosfaat, wordt aangewend op grond die blijkt de gecombineerde opgave bij het bedrijf in gebruik is voor gewassen die overwegend voor de eigen bedrijfsvoering worden geteeld, voor zover gelegen binnen 15 kilometer van de bedrijfslocatie. Een veehouder toont via de jaarlijkse gecombineerde opgave aan dat de veehouderij aan dit criterium voldoet.
3. Tenminste 95% van het ruwvoer (gras en mais), uitgedrukt in fosfaat, wordt gewonnen op grond die blijkt de gecombineerde opgave bij het bedrijf in gebruik is voor gewassen die overwegend voor de eigen bedrijfsvoering worden geteeld, voor zover gelegen binnen 15 kilometer van de bedrijfslocatie. Daarbij is tenminste 50% van het fosfaat in het rantsoen afkomstig uit ruwvoer (gras en mais). Een veehouder toont via een jaarlijkse rapportage uit BEX aan dat de veehouderij aan dit criterium voldoet.
4. Indien in de veehouderij dieren worden gehouden uitsluitend of in hoofdzaak ten behoeve van natuurbeheer.

Uit de berekening in de bijlage blijkt dat wordt voldaan aan voorwaarde 1 dat de veebezetting niet meer bedraagt dan 2,75 GVE/ha.

5. Afweging

5.1 Conclusie

In onderhavig rapport is getoetst aan de criteria die zijn opgesomd in de Interim omgevingsverordening en het bestemmingsplan. Hieronder worden de punten kort herhaald;

- Maatregelen worden getroffen en in stand gehouden die invulling geven aan een zorgvuldige veehouderij;
 - Voor het bedrijf is de BZV ingevuld. Het bedrijf haalt een score van 7,59, hiermee wordt voldaan aan de eis dat ten minste 7,25 punten behaald dienen te worden.
- De ontwikkeling is inpasbaar in de omgeving;
 - De ontwikkeling past binnen ontwikkelingsmogelijkheden van het gebied. Landschappelijk tast de ontwikkeling de openheid en zichtlijnen niet aan.
- De kans op cumulatieve geurhinder op geurgevoelige objecten in de bebouwde kom is niet hoger dan 12% en in het buitengebied niet hoger dan 20%;
 - De kans op geurhinder blijft binnen de gestelde normen.
- Er is een zorgvuldige dialoog met de omgeving gevoerd;
 - De dialoog met omwonenden wordt op een later tijdstip aangevuld.
- Een toename van de gezamenlijke oppervlakte van dierenverblijven voor een hokdierhouderij is uitsluitend toegestaan indien binnen het stalderingsgebied bestaand dierenverblijf van een hokdierhouderij is gesaneerd door sloop of herbestemming
 - De staldering wordt op een later tijdstip aangevuld bij de aanvraag.

Geconcludeerd kan worden dat aan alle criteria uit de Interim omgevingsverordening wordt voldaan. De gewenste toename van het oppervlakte dierenverblijf is niet strijdig met de Interim omgevingsverordening en het bestemmingsplan.

Bijlagen

Bijlage 1 Geurberekening

Bijlagen los toegevoegd

- BZV
- Milieutekening
- Gecombineerde opgave

Bijlagen die later worden toegevoegd

- Omgevingsdialoog
- Staldering

Bijlage 1 Geurberekeningen

Geurberekening beoogde situatie voorgrond

Gegenereerd op: 26-10-2022 berekend met : V-Stacks Vergunning 2020 Release juli 2020 (c) DNV GL

Page 1

Naam van de berekening: Oever beoogd

Gemaakt op: 2022-10-26 16:06:55

Rekentijd: 0:00:17

Naam van het bedrijf: Oever, Kievitsdwarsweg 6 Sint Hubert beoogd

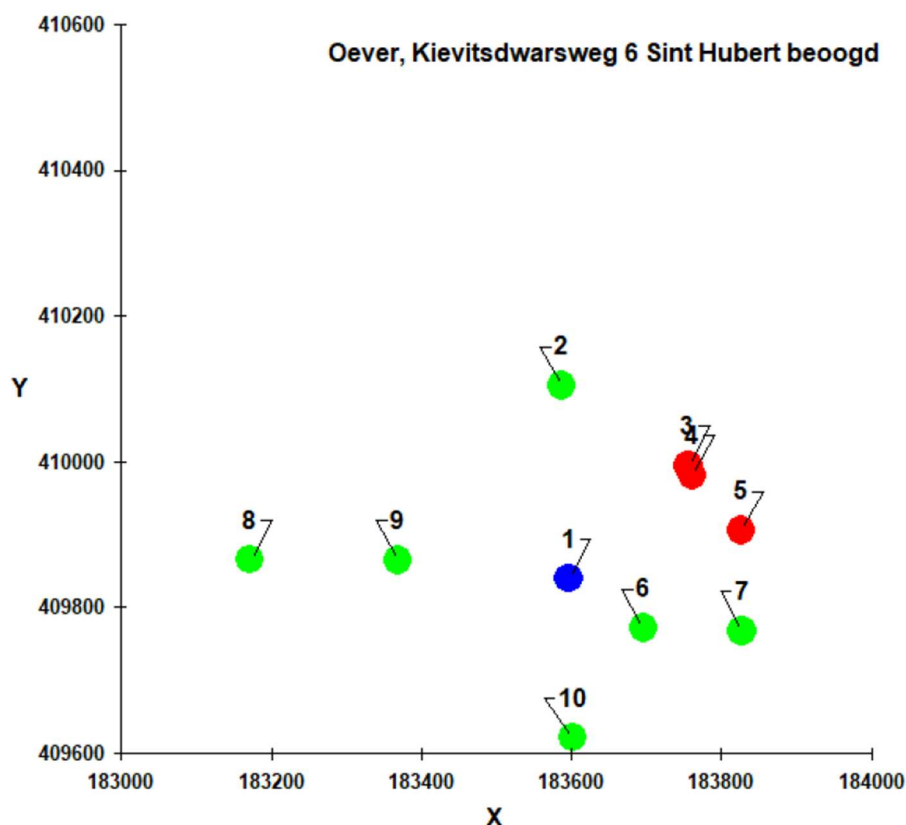
Berekende ruwheid: 0,393 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 6	183 597	409 839	7,8	2,3	3,93	23 305	5,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Grootvenseweg 8	183 587	410 104	12,0	3,2
3	Grootvenseweg 11	183 756	409 994	3,0	4,3
4	Grootvenseweg 13	183 762	409 981	3,0	4,4
5	Nimrod 15	183 827	409 905	3,0	3,6
6	Kievitsdwarsweg 1	183 696	409 771	12,0	7,7
7	Past. Jacobstraat 14	183 828	409 767	3,0	2,7
8	Wanroijseweg 46	183 172	409 865	2,0	0,7
9	Wanroijseweg 83	183 369	409 864	12,0	2,1
10	Past. Jacobsstraat 4	183 602	409 621	12,0	2,5



Achtergrond geurberekening beoogde situatie

Uitkomst berekening

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

ReceptID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]	
1101	183587	410104	20.00	9.70	Grootvenseweg 8
1102	183756	409994	10.00	7.99	Grootvenseweg 11
1103	183762	409981	10.00	7.94	Grootvenseweg 13
1104	183827	409905	10.00	7.40	Nimrod 15
1105	183696	409771	20.00	10.62	Kievitsdwarsweg 1
1106	183828	409767	10.00	6.81	Past. Jacobstraat 14
1107	183172	409865	10.00	7.46	Wanroijseweg 46
1108	183369	409864	20.00	8.36	Wanroijseweg 83
1109	183602	409621	20.00	6.77	Past. Jacobsstraat 4

Invoer V-stacks gebied versie 2020

Berekende ruwheid: 0,23 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 20 %

Rasterpunt linksonder x: 179593 m

Rasterpunt linksonder y: 405835 m

Gebied lengte (x): 8000 m , Aantal gridpunten: 11

Gebied breedte (y): 8000 m , Aantal gridpunten: 11

100

Bijlage 2 mineralenkringloop

Plaatsingsruimte

Conform de gecombineerde opgave 2022 heeft het bedrijf 174,53 hectare grond in gebruik of beheer. De gecombineerde opgave van 2022 is als losse bijlage toegevoegd.

Fosfaatproductie

In de aangevraagde situatie worden 1.835 vleesvarkens gehouden. Conform de rekenregels van de kringloopwijzer komt 1 vleesvarken overeen met 0,102 GVE. De aangevraagde 1.835 vleesvarkens komen dus overeen met 187,17 GVE.

De veebezetting bedraagt dan $(187,17/174,53)$ 1,07 GVE/ha. Hiermee wordt voldaan aan de norm van 2,75 GVE/ha.

De fosfaatproductie bedraagt $1835 \text{ vleesvarkens} * 0,102 \text{ GVE} * 41,3 \text{ kg P/GVE} = 7.730 \text{ kg P}$.



Agrifirm Group BV

Landgoedlaan 20, 7325 AW Apeldoorn, Nederland
Postbus 20000, 7302 HA Apeldoorn, Nederland

T 088 488 10 00
F 088 488 18 00

info@agrifirm.com
www.agrifirm.com

