

BEELDKWALITEITSPLAN

LINT 
MIDDENGEBIED 



UITGANGSPUNTEN BKP MIDDENGEBIED

SCHUTSBOOM:

- GESLOTEN STRAATWANDEN
- 1 A 2 BOUWLAGEN MET KAP OVER 1 A 2 BOUWLAGEN
- NOKHOOGTE KOMT OVEREEN MET 3 BOUWLAGEN
- LANGSKAPPEN MET TOPGEVELS ALS ACCENTEN
- RIJ BESTAAT UIT MAXIMAAL 5 WONINGEN, TENZIJ HET WORDT ONDERBROKEN MIDDELS EEN ACCENT
- HOEKWONINGEN HEBBEN EEN TWEE-ZIJDIGE ORIENTATIE
- STRAKKE ROOIJN OP ENIGE AFSTAND VAN DE STRAAT
- GEVELS HEBBEN EEN OPEN KARAKTER EN ZIJN HORIZONTAAL GELEED
- TRADITIONEEL MATERIAALGEBRUIK, NATUURLIJKE KLEUREN GEVELMETSSELWERK WAARBIJ ACCENTEN IN KLEUR MOGEN AFWIJKEN
- ZWARTE OF ANTRACIETKLEURIGE PANNEN
- OVERSTEEKEN ZIJN VERPLICHT



HOF VAN ESTEREN MIDDENGEBIED

ARCHITECTUUR FASE 2 DOORZETTEN IN FASE 3



UITGANGSPUNTEN BKP LINT

NOORDRAND, BEERSHEMAASWEG:

- INFORMEEL EN GROEN KARAKTER
- DIVERSITEIT IN DE BEBOUWING
- LICHTE SPRONGEN IN DE ROOILIJN
- 1 A 2 BOUWLAGEN MET KAP
- WISSELENDE KAPRICHTINGEN
- AFWISSELEND RODE EN ZWARTE PANNEN
- ROODBRUIN TOT DONKERBRUIN METSELWERK MET AF EN TOE KEIMWERK
- TRADITIONELE ARCHITECTUUR



HOF VAN ESTEREN LINT

DIVERSITEIT AAN ARCHITECTUUR: TWEEKAPPERS



HOF VAN ESTEREN LINT

DIVERSITEIT AAN ARCHITECTUUR: PARTICULIER BOUWKAVEL

