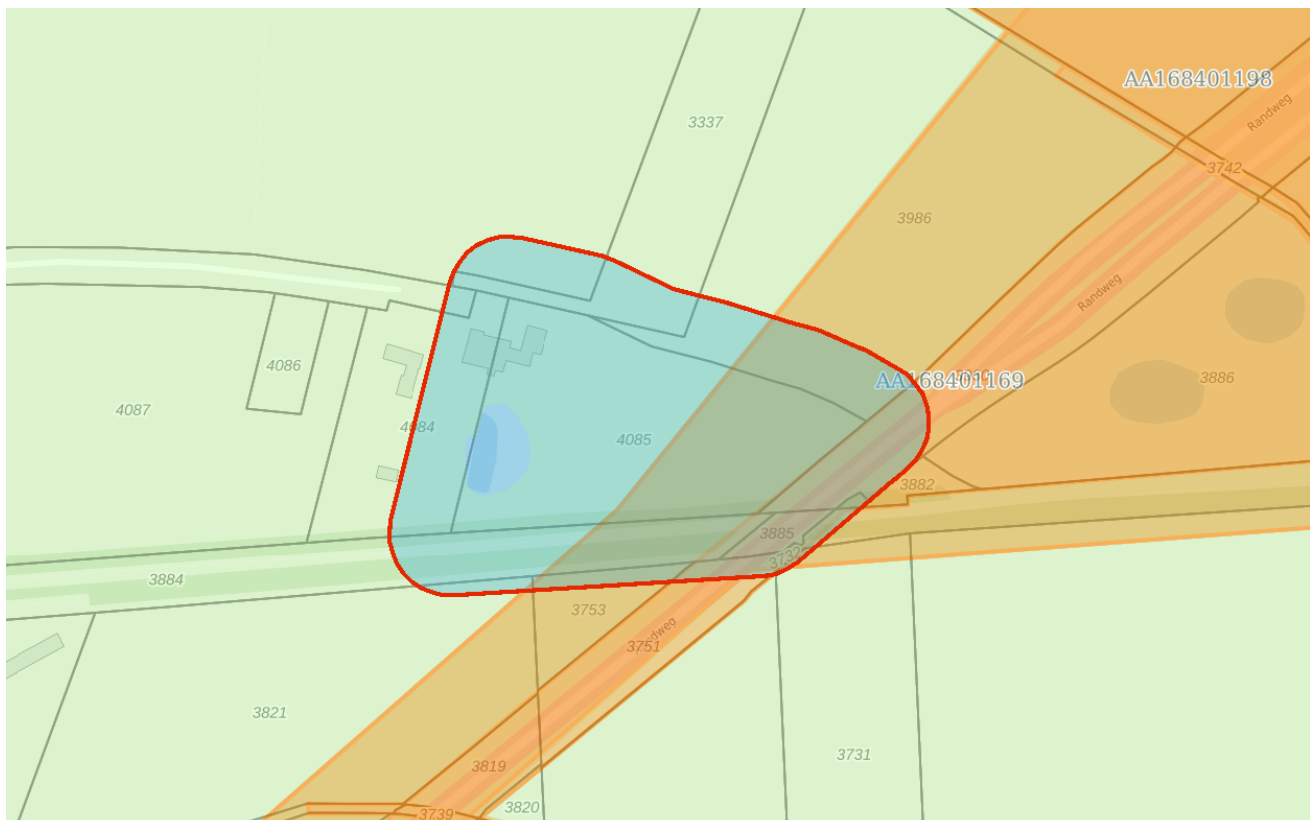


# Burg Moorenstr

## Omgevingsrapportage



### Bodem

- Locaties

### Ondergrond

- Kadastraal perceel
- topografie
- Selectie

# Inhoudsopgave

- Voorblad
- Inhoudsopgave
- Inleiding
- Randweg Haps (N264)
- Kaarten
- Disclaimer
- Toelichting**

# Inleiding

Dit betreft een rapportage van de milieu-hygiënische bodemkwaliteit van het perceel waarvan de locatie op de eerste pagina van deze rapportage is aangegeven. De rapportage is gemaakt met behulp van het bodeminformatiesysteem (bis) van de gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord-Brabant.

Indien er van het perceel, of de directe omgeving hiervan, bodemonderzoeken of ondergrondse tanks in het bis bekend zijn, bevat deze rapportage een uittreksel hiervan.

## Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?

Bij de uitvoering van de gemeentelijke en provinciale bodemtaken ontvangen wij bodemrapporten bij grondwerken, bodem- en tanksaneringen, grondtransacties en het behandelen van aanvragen voor omgevingsvergunningen. De resultaten van de bodemonderzoeken worden verwerkt in het bis.

## Geen informatie aanwezig

Indien er in het bis geen informatie over een perceel aanwezig is, kan niet geconcludeerd worden dat er dan ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Alleen na uitvoering van een volledig verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 kan hierover meer zekerheid worden verkregen. Indien u onderzoek wilt laten uitvoeren dan adviseren wij u contact op te nemen met een SIKB BRL 2000 gecertificeerd adviesbureau. Alleen onderzoeken die uitgevoerd zijn door een gecertificeerd bureau worden voor overheidsbeslissingen in behandeling genomen.

## Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten

Om inzicht te krijgen waar de bodem in het verleden mogelijk verontreinigd is geraakt zijn de locaties met een risico op bodemverontreiniging in kaart gebracht. Deze gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het Hinderwetarchief, milieuarchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.

Deze locaties zijn ondergebracht in het zogenaamde historische bodembestand (HBB). Op tal van locaties met de meest verdachte bodembedreigende activiteiten en waar nog niet eerder bodemonderzoek heeft plaatsgevonden, heeft inmiddels oriënterend bodemonderzoek plaatsgevonden.

## Opbouw van de rapportage

Op basis van de ingevoerde geografische gegevens die voor de aanvraag van de rapportage zijn ingevoerd, is met behulp van software gecontroleerd of er op het perceel of in de directe omgeving hiervan gegevens over de bodem en grondwater beschikbaar zijn. Indien deze informatie aanwezig is dan wordt deze getoond in de onderstaande volgorde:

Informatie over de milieukwaliteit op de locatie:

- Overzicht locatiegegevens
- Overzicht bodemonderzoeken
- Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
- Overzicht ondergrondse tanks

Naast het geselecteerde perceel wordt ook in een straal van 25 meter rond het geselecteerde perceel gekeken of er onderzoeksgegevens beschikbaar zijn. Indien er informatie aanwezig is, dan wordt deze getoond onder het hoofdstuk: "Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie".

Vervolgens worden ook voor de percelen in de directe omgeving de locatiegegevens, de historische bodembedreigende activiteiten en de ondergrondse tanks weergegeven.

## **Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie**

### *Overzicht locatiegegevens*

Onder deze paragraaf worden de locatiegegevens getoond zoals deze in het bis bekend zijn. Onder de locatiegegevens worden ook de status van de bodemlocatie, eventuele verontreinigingen en de vervolgactie aangegeven.

### *Overzicht onderzoeken*

Onder deze paragraaf worden de gegevens van de bodemrapporten die op de locatie zijn uitgevoerd weergegeven, zoals soort onderzoek, aanleiding, rapportdatum, beknopte conclusie en resultaat Wet bodembescherming.

### *Overzicht historische bodembedreigende activiteiten*

Onder deze paragraaf worden de historische bodembedreigende activiteiten getoond zoals deze in het bis bekend zijn.

### *Overzicht aanwezige ondergrondse tanks*

Onder deze paragraaf worden de ondergrondse tanks getoond, zoals deze in het bis bekend zijn.

### *Informatie over de bodemkwaliteit in een straal van 25 meter rond de locatie*

Idem als informatie over de bodemkwaliteit op de locatie maar dan binnen een straal van 25 meter rond de locatie.

## Locatie: Randweg Haps (N264)

### Locatie

|                               |                     |
|-------------------------------|---------------------|
| Adres                         | N264 haps           |
| Locatiecode                   | AA168401169         |
| Locatiennaam                  | Randweg Haps (N264) |
| Plaats                        | Cuijk               |
| Locatiecode bevoegd gezag WBB | NB168430003         |

### Status

|                  |                     |               |                                               |
|------------------|---------------------|---------------|-----------------------------------------------|
| Vervolg WBB      | voldoende gesaneerd | Beoordeling   | ernstig, geen spoed                           |
| Status rapporten | Sanerings evaluatie | Beschikking   | Ernstig, geen spoed                           |
| Status besluiten | Ernstig, geen spoed | Status asbest | Onderzocht conform NEN 5707 en 0 - 100 mg/kg; |
| Is van voor 1987 | Ja                  |               |                                               |

### Uitgevoerde onderzoeken

| Datum      | Type                        | Naam                                   | Auteur  | Opdrachtnummer   | Archief | Conclusie overheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------|------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01-01-1900 | Verkennd onderzoek NEN 5740 | Actualiserend onderzoek Veghels Buiten |         | 1700450-SBA-3100 |         | De landbouwgronden tpv van het tracé zijn onverdacht- en de infrastructuur, erven en bebouwing verdacht tav bodemverontreiniging en/of asbest.<br>Aanbevelingen: - Voorafgaande verder onderzoek veldinspectie uitvoeren -Landbouwgronden verkennende onderzoeken uitvoeren (NEN5740) -Strategie voor verdachte locaties met heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming (VED-HE) (NEN5740) - Waar nodig blijkt vanuit veldinspectie, verkennend asbest onderzoek uitvoeren (NEN5707/5897) |
| 15-07-2013 | Historisch onderzoek        | Historisch onderzoek                   | Kragten |                  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|            |                                                |                                                |                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11-02-2015 | Verkennd onderzoek voor waterbodems (NVN 5720) | Verkennd onderzoek voor waterbodems (NVN 5720) | Geofox-Lexmond bv |       | <p>Zintuiglijk: Geen bijzonderheden</p> <p>Waterbodem: Niet toepasbaar (minerale olie)</p> <p>Toepasbaarheid: -</p> <p>Watergangen provinciale weg N264: Vaste (klei)bodem tpv N07 betreft klasse Niet toepasbaar (landbodem) en klasse A (waterbodem). Tpv N03 betreft de vaste bodem klasse Wonen (landbodem) en klasse A (waterbodem) -</p> <p>Watergangen Rijksweg A73 (aansluiting): Slib tpv R01 betreft klasse A en is verspreidbaar. De vaste bodem is klasse industrie (landbodem) en klasse A (waterbodem) -</p> <p>Watergangen gemeentelijke wegen: Slechts plaatselijk dunne laag slib aanwezig. Vaste bodem G2, G4 en G5 klasse Wonen(G4) / Industrie(G2, G5) (landbodem) en klasse A (waterbodem) -</p> <p>Watergangen Waterschap: Slib tpv W04, W08, W20 en W25 betreft klasse A en is verspreidbaar over aangrenzende percelen. De vaste bodem tpv W04 betreft klasse Industrie (landbodem) en klasse B (waterbodem). De overige compartimenten betreft klasse achtergrondwaarde en zijn verspreidbaar op aangrenzende perceel.</p> |
| 27-02-2015 | Verkennd onderzoek NEN 5740                    | Verkennd onderzoek NEN 5740                    | Geofox-Lexmond bv | ODZOB | <p>Zintuiglijk: Volledig puin / Uiterst asfalthoudend / Sterk grind-, baksteenhoudend / Matig slakkenhoudend / Zwak steen-, kooltjes-, kolengruis-, leisteenhoudend / Resten metaal, afval / AVM golfplaten,</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|            |                 |                                                                                                              |         |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |                 |                                                                                                              |         |  | <p>roest/ijzerbrokken</p> <p>Bovengrond: PAK &gt;I / Co, Cd, Cu, Hg, Mo, Ni, Pb, Zn, minerale olie, PCB &gt;AW</p> <p>Ondergrond: PAK &gt;I / Cd, Zn, minerale olie, PCB &gt;AW</p> <p>Grondwater: Resultaten niet in onderhavig onderzoek aanwezig</p> <p>Asbest: &gt;I (135,66 mg/kg d.s.) Tpv de rechterberm N264 (km 46.110 - 46.370) is ca.1000 m3 grond sterk verontreinigd met PAK, te relateren aan het oude tracé van de N264.</p> <p>Saneringsplicht. Opstellen saneringsplan. Tpv de (semi-verharde) paden en bermen is plaatselijk de bovengrond sterk verontreinigd met PAK. Het betreft locaties: linker- en rechterberm N264 thv de St. Anthonisloop (km 43.000) en de bermen van grondplannummers 27 en 32. In geval van sanering dient een BUS-melding/saneringsplan opgesteld te worden. Tpv grondplannummer 61 dient een nader asbest onderzoek uitgevoerd te worden.</p> |
| 25-06-2015 | Nader onderzoek | Nader bodemonderzoek asbest Kadastraal perceel K 3344 gemeente Cuijk (grondplannummer 61), N264 Randweg Haps | GEOFOXX |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 17-06-2016 | Saneringsplan   | Saneringsplan                                                                                                | Geofox  |  | <p>Verdeeld over vier locaties wordt ca. 1.040 m3 sterk met PAK verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd naar een erkende verwerker (ontgravingsdiepte circa 0,5/1,0 m-mv). Tevens wordt tpv Kruisstraat ca. 400</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|            |                                 |                                                                                 |                   |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |                                 |                                                                                 |                   |  | m3 asbesthoudend puin ontgraven en afgevoerd.                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 25-06-2016 | ASB - asbest onderzoek NEN 5707 | ASB - asbest onderzoek NEN 5707                                                 | Geofox-Lexmond bv |  | Zintuiglijk: Geen bijzonderheden Asbest: < Detectielimiet De grond is zowel visueel als analytisch niet verontreinigd met asbesthoudende materialen. Op basis van de onderzoeksresultaten wordt de locatie als onverdacht geclassificeerd tav asbest. Er is geen aanleiding om een nader bodemonderzoek uit te voeren. |
| 13-12-2016 | Nader onderzoek                 | N264-Randweg Haps, Generieke risicobeoordeling bodemverontreiniging (PAK)       | GEOFOXX           |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 16-12-2016 | Saneringsplan                   | Saneringsplan N264 Randweg Haps (sanering fase 2)                               | GEOFOXX           |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 26-01-2017 | avr (aanvullend rapport)        | Memo Aanvullende gegevens saneringsplan N264 - Randweg in Haps (gemeente Cuijk) | GEOFOXX           |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 01-03-2018 | Sanerings evaluatie             | Evaluatie bodemsanering N264 Randweg Haps                                       | GEOFOXX           |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

## Beschikbare documenten per onderzoek

| Naam Onderzoek                                 | Document                     |
|------------------------------------------------|------------------------------|
| Verkennd onderzoek NEN 5740                    | <a href="#">0hvy4fg3.pdf</a> |
| Verkennd onderzoek voor waterbodems (NVN 5720) | <a href="#">arsjkze1.pdf</a> |
| ASB - asbest onderzoek NEN 5707                | <a href="#">1dfvscqx.pdf</a> |
| Historisch onderzoek                           | <a href="#">zjntgcv5.pdf</a> |
| Saneringsplan                                  | <a href="#">b2rrvvqc.pdf</a> |

## Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

## Geconstateerde verontreinigingen

| Matrix | Overschr. | m <sup>2</sup> | m <sup>3</sup> | Van | Tot | Opmerking |
|--------|-----------|----------------|----------------|-----|-----|-----------|
|--------|-----------|----------------|----------------|-----|-----|-----------|

|       |   |  |  |  |  |
|-------|---|--|--|--|--|
| Grond | I |  |  |  |  |
|-------|---|--|--|--|--|

## Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

## Besluiten

| Datum      | Besluit                        | Kenmerk | Status     |
|------------|--------------------------------|---------|------------|
| 27-01-2017 | beschikking ernstig, spoed     | z.58683 | Ontwerp    |
| 13-04-2018 | Instemmen uitgevoerde sanering | z.93769 | Definitief |

## Sanering

Geen gegevens beschikbaar

## Saneringscontouren

| Datum | Gerealiseerd bovengrond                             | Gerealiseerd ondergrond | Medium |
|-------|-----------------------------------------------------|-------------------------|--------|
|       | Verwijderen tot Maximale Waarde, aanvulgrond schoon | Niet van toepassing     |        |

## Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

De informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden kunnen wij nooit 100% zekerheid geven met betrekking tot de actuele kwaliteit van grond en grondwater. De gezamenlijke omgevingsdiensten in Noord – Brabant zijn niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de kwaliteit van grond of grondwater anders is dan in dit rapport is vermeld. Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.

De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten of diensten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Ook al heeft er op een locatie eerder bodemonderzoek plaatsgevonden is het niet uitgesloten dat de gemeente opnieuw bodemonderzoek eist. De aanwezige informatie kan verouderd zijn, ook kan er een onjuiste onderzoeksstrategie zijn toegepast.

# Toelichting

## Toelichting op gebruikte terminologie

### Uitleg begrippen bij deze rapportage

De analyseresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigings situatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

- Niet verontreinigd geen vervolg: Volgens de beschikbare informatie is de locatie niet verontreinigd, een nader bodemonderzoek is niet noodzakelijk.
- Ernstig: Potentieel ernstig. Het vermoeden bestaat dat er sprake is van een ernstige verontreiniging.
- Een locatie wordt ook als Pot. Ernstig gekwalificeerd als er alleen bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden (historisch bodemonderzoek). De locatie is dan als het ware verdacht met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging.
- Urgent c.q. Spoedeisend: Potentieel urgent. Het vermoeden bestaat dat de ernstige verontreiniging risico's vormt voor de gezondheid, ecologie en verspreiding.
- verontreinigd: Geen vervolg. Het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is maar er is geen aanleiding tot het doen van vervolgonderzoek.
- Niet Ernstig: Er is geen sprake van een ernstige bodemverontreiniging.
- Ernstig, niet urgent c.q. Spoedeisend: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. Er zijn geen gezondheids-, Ecologische en/of verspreidingsrisico's.
- Ernstig, urgentie c.q. spoedeisendheid niet bepaald: Er is sprake van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater waarvan de urgentie (risico's) niet zijn vastgesteld.
- Ernstig en urgent c.q. spoedeisend, sanering binnen 4 jaar: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m3 grond en/of 100 m3 grondwater. De verontreiniging vormt een actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding.

Indien er op een locatie een geval van ernstige bodemverontreiniging is aangetroffen is de provincie bevoegd gezag. De provincie zal afhankelijk van de situatie een beschikking afgeven.

Op basis van de status van de verontreiniging (beoordeling van de locatie) worden de vervolgstappen vastgesteld. We onderscheiden de volgende stappen (activiteiten):

- Voldoende onderzocht/gesaneerd, geen vervolg: Op basis van de huidige bodemonderzoeken of op grond van een goedgekeurd evaluatierapport (naar aanleiding van een bodemsanering) is vervolgonderzoek niet noodzakelijk.
- Uitvoeren (aanvullend) HO, OO, NO, SO en SP: Respectievelijk het uitvoeren van een (aanvullend) Historisch Onderzoek, een Oriënterend Onderzoek, een Nader Onderzoek, een Saneringonderzoek en het opstellen van een Saneringsplan.
- Uitvoeren van een sanering en/of aanvullend sanering: De grond en/of het grondwater worden ontdaan van de verontreinigende componenten.
- Uitvoeren tijdelijke beveiliging: Het plaatsen van tijdelijke sanerende maatregelen met als doel verspreiding van de verontreiniging tegen te gaan of de risico's van de verontreiniging terug te dringen.
- Uitvoeren (aanvullende) saneringsevaluatie: De resultaten (hoeveelheid verwijderde grond, terugsaneerwaarde, etc) worden vastgelegd in een rapport.
- Uitvoeren actieve nazorg: Na afronding van de sanering gelden nog zorgverplichtingen die door de provincie in een beschikking zijn vastgelegd.
- Monitoring: De verontreiniging wordt periodiek gecontroleerd of geen verspreiding plaatsvindt. Ook deze

activiteiten zijn in een beschikking vastgelegd.

- Registratie restverontreiniging: Na sanering is een verontreiniging achter gebleven. De aard en omvang van deze verontreiniging wordt geregistreerd bij de provincie en de gemeente. Bij het kadaster wordt een aantekening gemaakt.

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een ander doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen worden onderscheiden:

- PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.
- Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Zonder de locatie te bezoeken is in de gemeentelijke archieven gezocht naar aanwijzingen voor een bodembedreigende activiteit.
- Beperkt onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- BOOT of indicatief onderzoek: Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is een analytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN = verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).
- Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.
- O.O.T. (Besluit Opslag Ondergrondse Tanks): Onderzoek dat wordt uitgevoerd om vast te stellen of zich bij een ondergrondse brandstoftank verontreinigingen bevindt.
- Asbest in grond onderzoek (NEN 5707)
- Nader onderzoek: Onderzoek naar de grootte van de verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de urgentie (NTA 5755).
- Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.
- Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.
- Saneringsevaluatie uitgevoerd: een opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.

## Analyseresultaten in conclusie

De analyseresultaten worden weergegeven in de vorm van letters en symbolen. De combinatie hiervan geeft aan of de bodem verontreinigd is of niet. De letters hebben de volgende betekenis (conform de Wet bodembescherming).

AW= Achtergrondwaarde

S = Streefwaarde

T = Tussenwaarde

I = Interventiewaarde

In feite geven de letters een concentratieniveau aan dat iets zegt over de aard van de verontreiniging en de sanering daarvan. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit is dit de van nature in de bodem aanwezige gehalte aan “verontreinigende” stoffen. Streefwaarde: is de waarde waarbij sprake is van schone grond, geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van één of meerdere stoffen de streefwaarde of achtergrondwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging. Tussenwaarde: Als van één of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek. Interventiewaarde: is de waarde waarbij maatregelen (interventies) noodzakelijk zijn. Als van één of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden, is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico's voor de volksgezondheid, ecologische risico's en verspreidingsrisico's bepalen de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid van het geval.

### Wat u moet weten over tankgegevens

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks), tegenwoordig het Activiteitenbesluit, moeten nog in gebruik zijnde gesaneerde ondergrondse tanks voldoen aan diverse voorschriften zoals keuringen en monitoring. Oude buitengebruik gestelde tanks konden tot 1998 worden gesaneerd door KIWA (Keuringsinstituut voor Waterleidingsartikelen) erkende bedrijven (de tanks werden schoon gemaakt en gevuld met zand, mits de bodem niet verontreinigd was). Oude buitengebruik gestelde tanks die nu nog niet zijn behandeld moeten worden verwijderd. Een eindonderzoek naar brandstofproducten in grond en grondwater is dan verplicht.