

Notitie

betreft: Herontwikkeling Korenveld Wanroij - voortoets stikstofdepositie

datum: 7 februari 2022

referentie: JHa/JHa/KS/O 16660-3-NO-002

1 Inleiding

In opdracht van Korenveld Wanroij B.V. is in verband met de beoogde nieuwbouw van ca. 80 woningen en maximaal 10 woon/zorgeenheden op het terrein van de voormalige Welkoop (Korenveld) te Wanroij een onderzoek uitgevoerd naar de stikstofemissies en -depositie in Natura 2000-gebieden. In figuur 1 is de situering van het woningbouwplan Korenveld te Wanroij weergegeven.

f1 Situering plangebied Korenveld te Wanroij



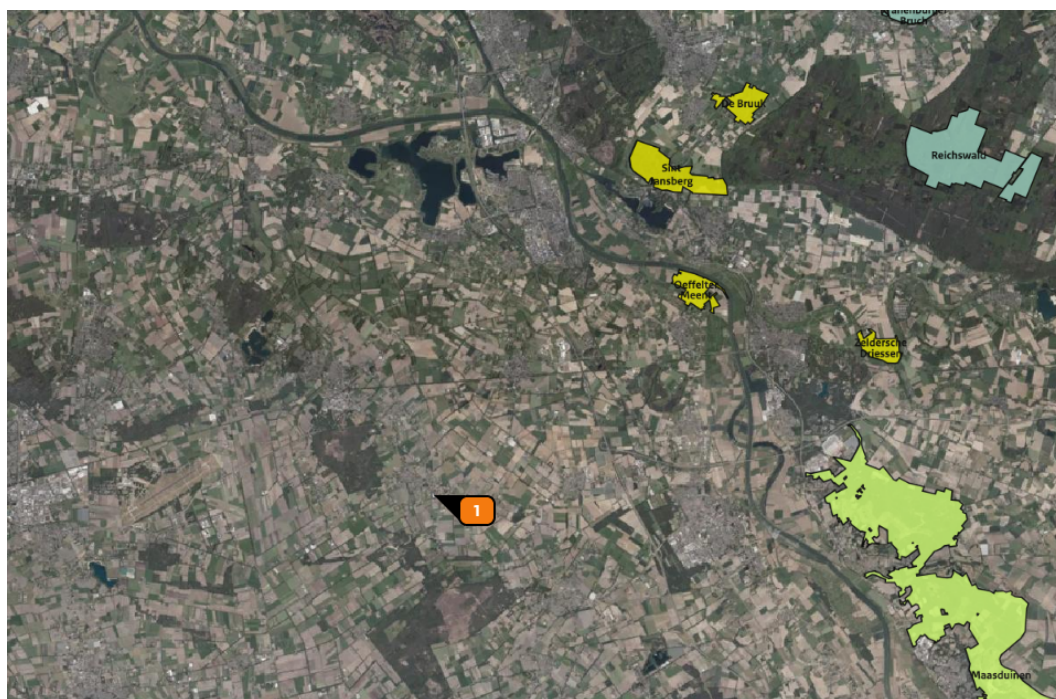
Het onderzoek is uitgevoerd voor de gebruiksfase (toekomstig gebruik) van het plangebied waarbij onder meer gebruik is gemaakt van AERIUS Calculator 2021. In deze notitie worden de uitgangspunten en resultaten van het onderzoek beschreven.

2 Toetsingskader

De Wet natuurbescherming (Wnb) geeft uitvoering aan Europese richtlijnen en regelt daarmee de bescherming van onder andere de zogenoemde Natura 2000-gebieden: een samenhangend netwerk van beschermde natuurgebieden binnen de Europese Unie. Binnen dit netwerk vallen gebieden die beschermd zijn op grond van de Vogelrichtlijn (1979) en de Habitatrichtlijn (1992). In deze richtlijnen wordt aangegeven welke natuur, soorten dieren en planten beschermd dienen te worden.

In de directe omgeving van Wanroij bevinden zich geen Natura 2000-gebieden, zie figuur 2. Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied betreft de "Oeffelter Meent" op ca. 10 km afstand ten noordoosten van het plangebied

f2 Situering plangebied te Wanroij ten opzichte van Natura 2000-gebieden



Voor de te beschermen waarden (habitattypen en soorten) binnen de Natura 2000-gebieden zijn instandhoudingsdoelstellingen geformuleerd. Voor veel Natura 2000-gebieden vormt vermisting en verzuring door stikstofdepositie (door ammoniak en stikstofoxiden) een bedreiging voor aanwezige habitattypen.

Indien negatieve effecten van het initiatief op voorhand niet kunnen worden uitgesloten is een vergunning in het kader van de Wnb noodzakelijk. Er is geen sprake van vergunningplicht bij een depositiebijdrage van maximaal 0,00 mol/ha/jaar.

Voorts geldt er door de inwerkingtreding van de Wet stikstofreductie en natuurverbetering per 1 juli 2021 een vrijstelling van de vergunningplicht voor het aspect stikstof voor bouw-,

aanleg- en sloopactiviteiten waarvan de emissies tijdelijk en beperkt zijn. In dit onderzoek is derhalve enkel de gebruiksfase van het woningbouwplan beschouwd.

3 Uitgangspunten

Toekomstige gebruiksfase

Omdat de woningen gasloos worden opgeleverd, vinden geen stikstofemissie plaats als gevolg van de verwarmingsinstallatie. In het onderzoek zijn voor de toekomstige gebruiksfase daarom alléén stikstofemissies vanwege verbrandingsmotoren van het verkeer beschouwd.

Ten aanzien van de voertuigbewegingen in de toekomstige gebruiksfase is gebruik gemaakt van CROW- kencijfers conform de ASVV2021. Er is uitgegaan van een niet stedelijk gebied met een gebiedsaanduiding 'rest bebouwde kom'. In tabel is de verkeersgeneratie als gevolg van het woningbouwplan weergegeven.

t3.1 Verkeersgeneratie woningbouwplan Korenveld Wanroij

Type woning	Aantal woningen	CROW-kental mvt/etmaal per woning	Verkeersgeneratie mvt/etmaal
vrijstaand	3	8,2	24,6
twee-onder-een-kap	18	7,8	140,4
seniorenwoning	15	7,8	117,0
Kop- of tussenwoning	23	7,4	170,2
appartementen	21	5,8	121,8
zorgeenheden	10	2,6	26
		Totaal	600

Uit tabel 3.1 volgt een totale verkeersgeneratie van 600 mvt/etmaal (= 300 bezoekende voertuigen per etmaal). Aanvullend is in het onderzoek rekening gehouden met 2 bezoekende vrachtwagens (= 4 bewegingen) per etmaal.

Het verkeer van en naar de woning op de openbare weg is in aansluiting bij jurisprudentie en de Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2021 meegenomen in de berekening tot het moment dat het geacht is te zijn opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Dit is het geval op het moment dat het aan- en afrijdende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betreffende weg kan bevinden.

Gezien de maximum toegestane rijsnelheid van 50 km/uur op de Molenstraat en de verhouding tussen het verkeer in de gebruiksfase en het reeds op de weg aanwezige verkeer (ca. 5.500 mvt/etmaal, bron: BBMA-database Noord-Brabant) zal deze afstand derhalve beperkt zijn tot ca. 100 meter voor de in- en uitrit van het plangebied. In de berekening is veiligheidshalve rekening gehouden met een rij-afstand van 100 meter per voertuigbeweging (= 200 meter per bezoekend voertuig) op de Molenstraat. Daarnaast is

rekening gehouden met een rij-afstand van 200 meter per voertuigbeweging binnen het plangebied.

t3.2 Verkeer tijdens toekomstige gebruiksfase

Omschrijving	Aantal bezoeken (mvt/etmaal)	NO _x -emissie (kg/jaar)
Licht verkeer	300	26,0
Zwaar (vracht)verkeer	2	2,8

Uit tabel 3.2 volgt dat de totale NO_x-emissie in de toekomstige gebruiksfase ca. 29 kg/jaar bedraagt.

Huidige situatie

Het huidige gebruik van het plangebied betreft een Welkoopwinkel en bedrijfsruimten. Als gevolg hiervan vinden ook stikstofemissies plaats vanwege gebouwgebonden verwarmingsinstallaties en de verkeersaantrekkende werking (personenauto's, vrachtverkeer). Met deze huidige emissies is vooralsnog geen rekening gehouden in het onderzoek. Een verschilberekening tussen het huidig gebruik en de toekomstig gebruiksfase is dan ook niet uitgevoerd. Door niet te salderen met het wegvallen van dit huidige gebruik is een behoudende c.q. worst case benadering aangehouden als ware het woningbouwplan een volledige nieuwe ontwikkeling in plaats van een transformatie.

4 Berekeningen

4.1 Rekenmethode

Voor de berekening van de stikstofdepositie is gebruik gemaakt van het rekenprogramma AERIUS Calculator 2021. In het rekenmodel dat is opgesteld voor de toekomstige gebruiksfase zijn de diverse emissies opgenomen, zoals beschreven in hoofdstuk 3. In het rekenmodel zijn de emissies vanwege transportbewegingen (personenauto's en vrachtwagens) gemodelleerd met lijnbronnen.

De in- en uitvoergegevens van de berekeningen met AERIUS Calculator 2021 voor de beoogde situatie is opgenomen in bijlage 1. De berekeningen zijn worst-case uitgevoerd met het rekenjaar 2022.

4.2 Rekenresultaat

Uit de berekeningen zoals weergegeven in bijlage 1 volgt dat de depositiebijdrage vanwege de beoogde situatie ter plaatse van stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden maximaal 0,00 mol N/ha/jaar bedraagt.

5 Conclusie

In voorliggend onderzoek zijn de stikstofemissies vanwege de realisatie van het woningbouwplan Korenveld te Wanroij bepaald voor de toekomstige gebruiksfase. Op basis van de bepaalde stikstofemissies is voor deze situatie de stikstofdepositie in omliggende Natura 2000-gebieden berekend.

Uit de rekenresultaten volgt dat voor de toekomstige gebruiksfase sprake is van een depositie van maximaal 0,00 mol/ha/jaar ter plaatse van omliggende Natura 2000-gebieden. Derhalve kunnen significant negatieve effecten als gevolg van het woningbouwplan op voorhand worden uitgesloten. Gezien het feit dat hierbij vooralsnog niet gesaldeerd is met het huidige gebruik ter plaatse, betreft dit bovendien een worst-case analyse.

Voor het woningbouwplan Korenveld te Wanroij is derhalve geen sprake van vergunningplicht op grond van de Wet natuurbescherming.

Deze notitie bevat 5 pagina's en 1 bijlage.



Mook,



Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Projectberekening

Contactgegevens

Rechtspersoon

Peutz bv

Inrichtingslocatie

,
Wanroij**Activiteit**

Omschrijving

Herontwikkeling Welkoop Wanroij

Toelichting

Beoogde situatie

Berekening

AERIUS kenmerk

RsgD5zx4Mqgg

Datum berekening

07 februari 2022, 14:38

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar

2022

Emissie NH3

< 0,1 ton/j

Emissie NOx

< 0,1 ton/j

Resultaten

Situatie 1 - Beoogd

Hoogste depositie Hexagon

Gebied

-

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,00 mol/ha/j



Projectberekening

Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen

 Verkeersnetwerk

Emissie NH3

< 0,1 ton/j

Emissie NOx

< 0,1 ton/j



Projectberekening

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | | |
|---|---|---|
| ● Habitatrichtlijn | ● Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn | ⬇ Grootste afname van depositie |
| ● Vogelrichtlijn | ● Niet bepaald | ⬆ Grootste toename van depositie |
| | | ⬇ Hoogste totale depositie |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.



Projectberekening

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beoogd)
incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Projectberekening

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.0.2_20220128_2eee9c6138
Database versie	2021_2eee9c6138

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>