

Derks Advies
Boxmeerseweg 9
5835 AB Beugen

Belfeld, 19 oktober 2022

Aanvullend vleermuizenonderzoek Zandsteeg 7 te Sambeek

Door: 5.1.2e en 5.1.2e

In opdracht van: Derks Advies

Inleiding

Derks Advies begeleidt de ruimtelijke ontwikkelingen aan de Zandsteeg 7 te Sambeek. Hier worden nieuwe woningen gerealiseerd. Om daarbij rekening te kunnen houden met beschermde natuurwaarden heeft Faunaconsult een quickscan natuurwetgeving¹ uitgevoerd, waaruit bleek dat er een roestplek van de steenuil aanwezig is en mogelijk verblijven van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger aanwezig konden zijn, maar geen massa-winterverblijven. Dit rapport geeft de bevindingen van het aanvullend vleermuizenonderzoek weer. Figuur 1 geeft het plangebied weer.



Figuur 1. Het plangebied (rood omlijnd) met de te slopen bebouwing. Bron: Google Maps.

¹ 5.1.2e, 5.1.2e en 5.1.2e Op het Veld. 2021. Quickscan natuurwetgeving Zandsteeg 7 te Sambeek. In opdracht van Derks Advies. Faunaconsult, Belfeld.

Werkwijze

Het voorkomen van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen in het plangebied is onderzocht met behulp van een heterodyne vleermuisdetector (Pettersson D100). Hierbij werden de duur van het onderzoek, het startmoment en het aantal onderzoeksronden bepaald aan de hand van het vleermuisprotocol², waarbij werd aangenomen dat er mogelijk verblijven van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger of ruige dwergvleermuis aanwezig waren, maar geen massa-winterverblijven. Van lastig te determineren soorten zijn met behulp van een time-expansion detector/recorder (Elekon Batlogger M) geluidsopnamen gemaakt, waarvan vervolgens het sonogram is geanalyseerd. Tabel 1 geeft de onderzoeksgegevens tijdens het vleermuizenonderzoek weer. Wegens de aanwezigheid van een steenuilenroestplek in het plangebied is tijdens elke vleermuizenonderzoeksrunde tevens gelet op de aanwezigheid van steenuilen in en rond het plangebied en onderzocht of het gazon behorende bij de boerderij gebruikt wordt als foerageergebied door de steenuil.

Tabel 1. Onderzoeksgegevens vleermuizenonderzoek.

Datum	Waarnemers	Min. Temp.	Weersomstandigheden
21 mei 2022 2 uur voor zonsopkomst - zonsopkomst	5.1.2e	12 °C	Droog, geheel bewolkt, 2 Bft
12 juni 2022 Zonsondergang – 2 uur na zonsondergang	5.1.2e	15 °C	Droog, onbewolkt, 1 Bft
5 juli 2022 Zonsondergang – 2 uur na zonsondergang	5.1.2e	14 °C	Droog, onbewolkt, 1 Bft
20 augustus 2022 1 uur na zonsondergang – 3 uur na zonsondergang	5.1.2e	17 °C	Droog, onbewolkt, 0 Bft
13 september 2022 1 uur na zonsondergang – 3 uur na zonsondergang	5.1.2e	14 °C	Droog, onbewolkt, 0 Bft

Resultaten

In de te slopen gebouwen in het plangebied zijn geen vleermuisverblijven gevonden. Tijdens de paarrondes op 20 augustus en 13 september zijn kortstondig enkele werfroepen van de gewone dwergvleermuis waargenomen, maar paarterritoria waren duidelijk afwezig.

Vrijwel elke onderzoeksrunde vloog er kort na / voor zonsondergang een klein aantal (1 – 5) gewone dwergvleermuizen en laatvliegers in en rond het plangebied. Deze vlogen niet uit in het plangebied, waaruit valt op te maken dat er in de directe omgeving rond het plangebied meerdere verblijven van de gewone dwergvleermuis en laatvlieger aanwezig zijn. Overige vleermuissoorten werden niet waargenomen.

Op 21 mei is een steenuil waargenomen. Dit dier kwam rond 5 uur 's ochtends aanvliegen en ging op het dak aan de achterzijde van het woongedeelte van de boerderij zitten. Vervolgens vloog het dier weer weg, over de tuin richting het noorden (richting klooster). Tijdens de overige onderzoeksrondes is geen steenuil waargenomen.

² Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus en Zoogdiervereniging. 2021. Vleermuisprotocol 2021, januari 2021. www.netwerkgroenebureaus.nl en www.zoogdiervereniging.nl.

Conclusie

De te slopen gebouwen te Zandsteeg 7 hebben geen functie voor vleermuizen. Het gazon behorende bij de boerderij dient niet als noemenswaardig onderdeel van het foerageergebied voor de steenuil. Bij de sloop hoeft daarom geen rekening te worden gehouden met vleermuizen. Wegens de aanwezigheid van een steenuilenroestplek in de boerderij dient er wel een ontheffing op de Wet natuurbescherming te worden aangevraagd.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2