

Raadsbesluit

Categorie : Vaststelling bestemmingsplan
Onderwerp : Bestemmingsplan Overloon, Heldersveld
Nummer raadsbesluit : RIS 2023-R-90
Agendapunt raad : 26

De raad van de gemeente Land van Cuijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 2 mei 2023;

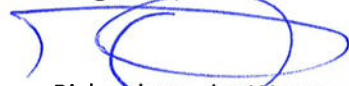
gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) en de Algemene wet bestuursrecht (Awb);

besluit:

1. de Nota van zienswijzen betreffende het ontwerpbestemmingsplan Overloon, Heldersveld vast te stellen;
2. het bestemmingsplan Overloon, Heldersveld, met identificatienummer NL.IMRO.1982.BPOvIHeldersveld-VA01 gewijzigd vast te stellen, zoals verwoord in het raadsvoorstel en de onder punt 1. genoemde Nota van zienswijzen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen bij het bestemmingsplan Overloon, Heldersveld;
4. de Welstandsnota 2014 te wijzigen in die zin dat de aanduiding van het plangebied wordt gewijzigd van G3 (Boerenerf, agrarisch buitengebied) naar W8 (Woongebied eind 20^e/begin 21 eeuw);
5. aan Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te vragen om binnen de in artikel 3.8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening gestelde termijn van zes weken het vaststellingsbesluit bekend te mogen maken.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Land van Cuijk
in zijn openbare vergadering van 29 juni 2023.

De griffier,



Richard van der Weegen

De voorzitter,



Marieke Moorman