









voorkanten, ontsluiting en groen



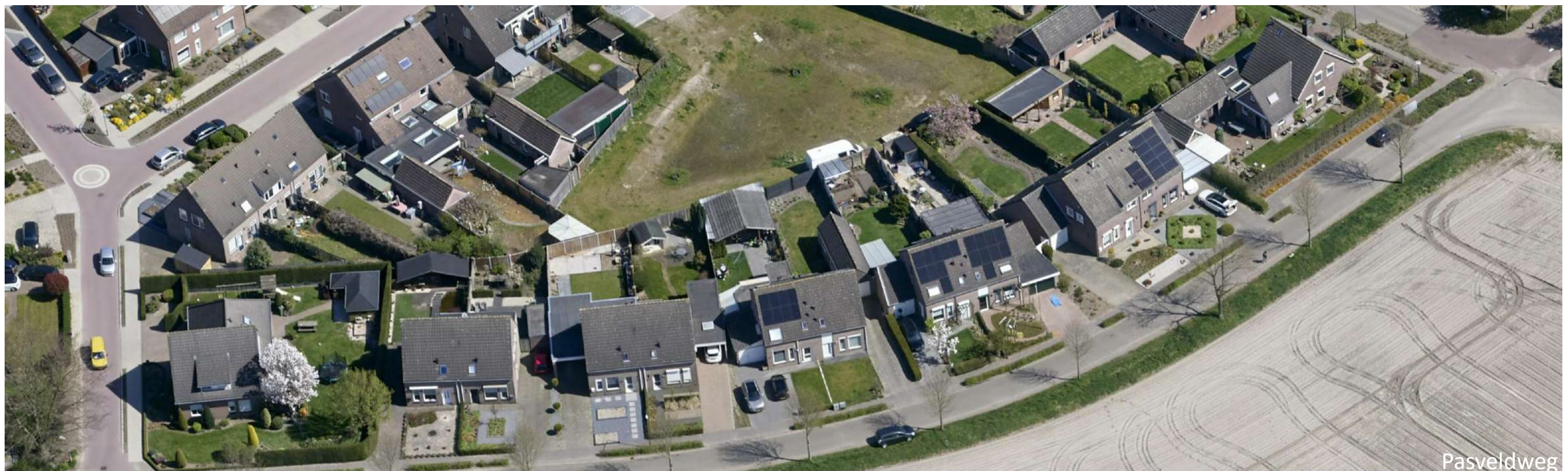
Type		
- A	tussenwoning rij	7
- B	kopwoning rij	10
- C	2^1 kap klein	18
- D	2^1 kap groot	8
- E	levensloop bestendig	8
- G	vrijstaand	14
- I	vrije kavels	8
- J	CPO	20
- K	wonen Vierlingsbeek	10
totaal		103 woningen



Helderseweg



Helderseweg



Pasveldweg





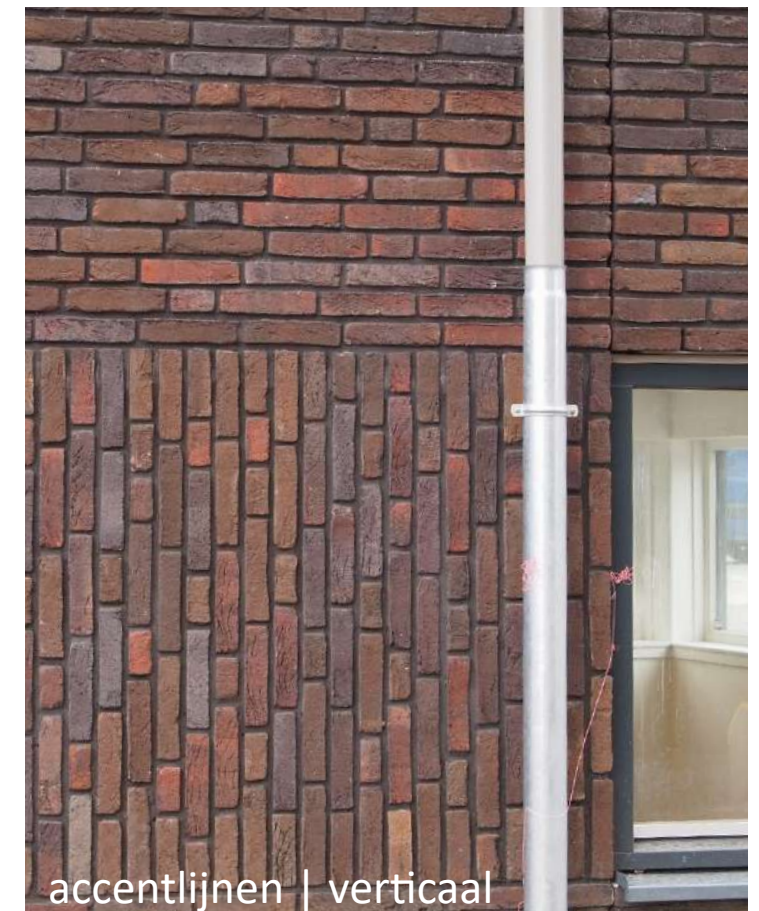


Het nieuwe Helderseveld wordt opgetrokken in overwegend rode, bruin en oranje metselwerk tinten. Dit sluit aan de randen aan bij de omliggende bebouwing en het palet van Overloon.

De woningen langs de groene as worden in wit metselwerk uitgevoerd. Met de Venrayseweg als Overloonse referentie.

Dakbedekking hellende daken in een vlakke keramische pan in grijs/antraciet. PV panelen op de zuidzijde.

Platte daken bedekken met lichte dakbedekking of sedum ten behoeve van waterretentie.





schuifbare shutters



pergola en verticale zonblokkade



verticale lamellen



PV panelen



luifel met lamellen



pergola met begroeiing



leilinden als zonwering