



16-6-2023

QuickScan flora en fauna

Nieuwbouwlocaties
Meidoornweg e.o., Mill



BNL advies
Landschapsarchitectuur en ecologisch advies



ECOLOOG BNL ADVIES

*Verkenkend onderzoek naar de aanwezigheid van vaste rust- en
verblijfplaatsen van beschermde flora en fauna op en rondom de
locatie:*

Nieuwbouwlocaties Meidoornweg e.o., Mill

Colofon:

Opgesteld door:	BNL advies Telefoonstraat 2 5428 GJ Venhorst T: 06 18 90 46 06 E: info@bnladvies.nl W: www.bnladvies.nl
Projectlocatie:	Nieuwbouwlocaties Meidoornweg e.o. 5451 HG Mill
Status:	definitief
Versie:	23089.QFF
Datum:	16-6-2023
Auteur:	



© copyright BNL advies 2023

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende. BNL advies kan door opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

Inhoud

Colofon:	1
1. Inleiding	4
2. Toelichting onderzoekskader	5
2.1 Wet natuurbescherming.....	5
2.1.1 Bescherming van gebieden	5
2.1.2 Bescherming van soorten	5
2.1.3 Bescherming van houtopstanden	5
2.2 Interim omgevingsverordening	5
3. Omschrijving plangebied	7
3.1 Algemeen.....	7
3.2 Voorgenomen ontwikkeling	9
3.2.1 Kavel 811	9
3.2.2 Kavel 781 en 783.....	9
3.2.3 Kavel 756 en 757.....	10
3.2.4 Beplantingen op de kavel en in directe omgeving	11
3.2.5 Vooronderzoek.....	12
4. Onderzoeksresultaten beschermde soorten	13
4.1 Algemeen.....	13
4.2 Soorten vogelrichtlijn	13
4.2.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten	13
4.2.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)	14
4.2.3 Algemene broedvogels	14
4.2.4 Werken binnen het broedseizoen	15
4.3 Soorten Habitatrichtlijn.....	15
4.3.1 Vleermuizen	15
4.3.2 Overige Habitatrichtlijn soorten	15
4.4 Nationaal beschermde soorten.....	15
4.4.1 Amfibieën en reptielen	16
4.4.2 Libellen	16
4.4.3 Dagvlinders	16
4.4.4 Vaatplanten	16
4.4.5 Effectbeoordeling en toetsing	16

5.	Conclusies en aanbevelingen	17
5.1	Soorten Vogelrichtlijn	17
5.1.1	Vogels met jaarrond beschermde nesten	17
5.1.2	Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)	17
5.1.3	Algemene broedvogels	17
5.2	Soorten Habitatrichtlijn.....	18
5.2.1	Vleermuizen	18
5.2.2	Overige habitatrichtlijnsoorten	18
5.3	Nationaal beschermde soorten.....	18
5.4	Aanbevelingen/ natuur-inclusief bouwen	18
6.	Conclusie	19

1. Inleiding

Aanleiding

Op verzoek van de initiatiefnemer, is op donderdag 1 juni 2023, een quickscan flora en fauna uitgevoerd in het kader van de Wet natuurbescherming. De ecologische quickscan bestaat uit een veldonderzoek op locatie en bijbehorende verslaglegging.

Doel

Doel van deze quickscan is het verkrijgen van informatie over de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en dan voornamelijk de aanwezigheid van tijdelijke of vaste rust- en verblijfplaatsen. Deze informatie is nodig ten behoeve van de voorgenomen ontwikkelingen op de locatie: Nieuwbouwlocaties Meidoornweg e.o., Mill.

De werkzaamheden betreffen de herontwikkeling van diverse kavels voor de bouw van woningen. Op- en nabij de te ontwikkelen kavels, in de aangrenzende begroeiingen en in de direct aangrenzende omgeving en bebouwingen, kunnen beschermde soorten flora en fauna voorkomen welke negatieve effecten kunnen ondervinden van de geplande ontwikkelingen.

Doormiddel van een oriënterend bronnen- en veldonderzoek zal worden onderzocht of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot een overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige soorten flora en fauna.

De quickscan richt zich op het verkrijgen van een geïnformeerd beeld van de mogelijke consequenties vanuit de natuurwetgeving en -beleid. Op basis daarvan worden uitspraken gedaan over de (mogelijke) effecten van de voorgenomen ontwikkeling en de eventueel noodzakelijke vervolgstappen.

2. Toelichting onderzoekskader

2.1 Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) van kracht. Deze wet is een vervanging en samenbundeling van drie voorgaande wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet. Tevens heeft er een decentralisatie van het bevoegd gezag plaatsgevonden: per 1 januari 2017 zijn de provincies verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. De Wnb is op te delen in grofweg drie delen:

2.1.1 Bescherming van gebieden

De Wnb richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op Natura 2000-gebieden. Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. In Natura 2000-gebieden worden bepaalde diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden. Invloeden (ook van buitenaf) mogen deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar brengen.

2.1.2 Bescherming van soorten

De Wnb onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau: de Nationaal beschermde soorten (in de wet aangeduid als “andere soorten”). Als bevoegd gezag heeft iedere afzonderlijke provincie (een aantal) algemene soorten uit deze derde categorie vrijgesteld van ontheffingsplicht. Wel geldt altijd voor alle soorten de algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs van men verwacht kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen².

2.1.3 Bescherming van houtopstanden

De bescherming van houtopstanden betreft voornamelijk een voortzetting van de Boswet en richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter dan 10 are of 20 rijen bomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod.

2.2 Interim omgevingsverordening

In de Interim omgevingsverordening is het Natuurnetwerk Nederland (NNN) vastgelegd. Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een netwerk van groene gebieden, voorheen bekend als de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). In Noord-Brabant het ‘Natuurnetwerk Brabant’ (NNB) genaamd. De gebieden worden beschermd via het planologisch kader. Dit alles is verankerd in de bestemmingsplannen waarin de regels uit de provinciale Verordening ruimte zijn verwerkt. Het ruimtelijke beleid van het NNB kent het “nee, tenzij” principe en is gericht op ‘behoud, herstel en ontwikkeling van de wezenlijke waarden en kenmerken’ van het NNB.

Naast het ‘Natuurnetwerk Brabant’, kan de provincie planologische bescherming aan gebieden toekennen door hen aan te wijzen als “bijzondere provinciale natuurgebieden” of “bijzondere provinciale landschappen”. Hierbij is bijvoorbeeld te denken aan de bescherming van belangrijke weidevogelgebieden. Iedere provincie kan een eigen invulling geven aan bijvoorbeeld compensatie. Het beschermingsregime van overige op provinciaal niveau beschermde gebieden kan sterk verschillen tussen provincies.

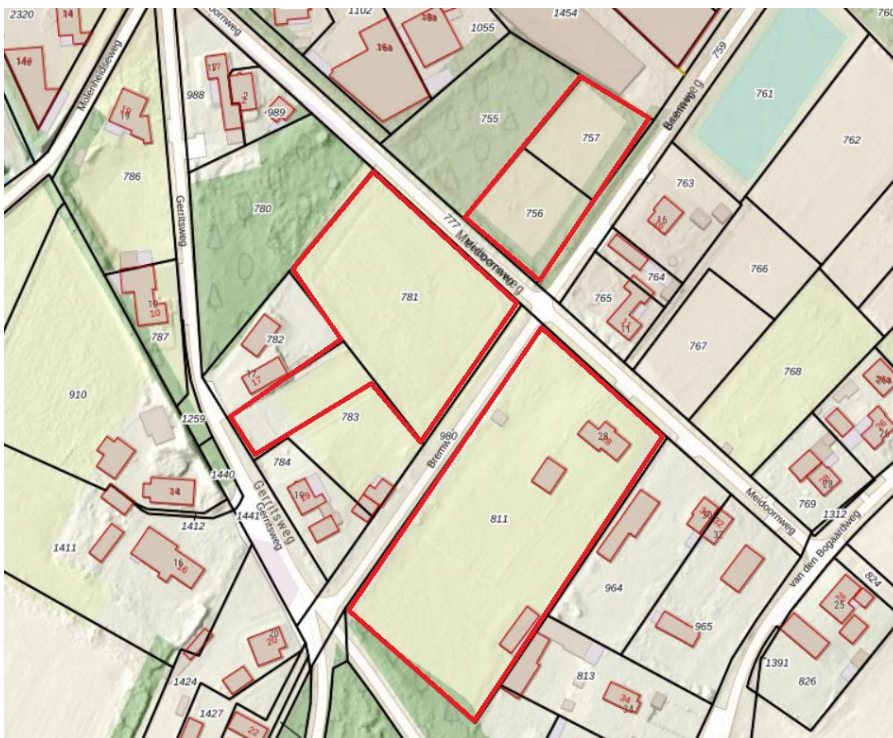
Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime Nationaal beschermde soorten (andere soorten) § 3.3 Wnb
Art 3.1lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
Art 3.1lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art 3.1lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Niet van toepassing
Art 3.1lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Tabel 1. Soortenbescherming en verbodsbepalingen.

3. Omschrijving plangebied

3.1 Algemeen

Het plangebied is zuidelijk gelegen van de kern van Mill (zie afbeelding 1). Het plangebied momenteel in gebruik als woonkavel (Meidoornweg 28, kavel 811) een weide (kavel 781 en deels 783) en een perceel met volwassen houtsingel en centraal kruidachtige vegetatie (kavel 756 en 757). Op- en nabij de kavels zijn beplantingstroken, kruidachtige begroeiingen en bomenlanen aanwezig.



Afbeelding 1 en 2: Globale ligging van het plangebied (binnen rode cirkel) en te ontwikkelen kavels (binnen rode kaders). Bron: Kadviewer.map5.nl, 15-06-2023

Het plangebied / de onderzochte omliggende gronden, zijn in afbeelding 2 weergegeven. In de directe omgeving van het plangebied/ op de aangrenzende kavels, is volwassen beplanting van diverse soorten bomen, hagen, heesters en kruidachtige begroeiing aanwezig. Tijdens het veldbezoek is een quickscan uitgevoerd op de projectlocatie en is gezocht naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de daarbij behorende vaste rust- en verblijfplaatsen.

De geplande ontwikkeling (zie afbeelding 3) betreft de realisatie van 5 woningen verdeeld over de kavels. Met betrekking tot deze ontwikkeling dienen beplantingen en bebouwingen verwijderd te worden.



Afbeelding 3: Visualisatie geplande ontwikkeling.

3.2 Voorgenomen ontwikkeling

De werkzaamheden betreffen de herontwikkeling van diverse kavels voor de bouw van woningen. Op- en nabij de te ontwikkelen kavels, in de aangrenzende begroeiingen en in de direct aangrenzende omgeving en bebouwingen, kunnen beschermde soorten flora en fauna voorkomen welke negatieve effecten kunnen ondervinden van de geplande ontwikkelingen.

3.2.1 Kavel 811

Kavel 811 is een kavel met woonhuis en diverse bijgebouwen (zie afbeelding 4 t/m 7). Ten zuiden en westen zijn een aantal nieuwe woningen gepland. In de (deels te slopen) bebouwingen op de kavel, aangrenzende beplantingen en op de kavel zelf kunnen diverse beschermde plant-, dier- en vogelsoorten voor komen zoals de steenmarter, vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen in bebouwingen (woning en bijgebouwen), kleine marters (in bebouwingen en beplantingen), uilen (in bomen en nestkasten), vleermuizen (in bebouwingen en bomen) en beschermde vaatplanten.



Afbeelding 4 t/m 7: De te ontwikkelen kavel met woning en bijgebouwen. Bron: BNL advies. Datum: 01-06-2023

3.2.2 Kavel 781 en 783

Kavel 781 en 783 zijn momenteel in gebruik als paardenweide (zie afbeelding 8 t/m 13). Op de kavels, in de aangrenzende bebouwingen (ten zuiden en zuidwesten van de kavels) en in de aangrenzende beplantingen kunnen diverse beschermde plant-, dier- en vogelsoorten voor komen.

Te denken valt aan de steenmarter, vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen in bebouwingen (in bebouwingen), kleine marters (in bebouwingen en beplantingen), uilen (in bomen en nestkasten), vleermuizen (in bebouwingen en bomen) en beschermde vaatplanten.



Afbeelding 8 t/m 13: De te ontwikkelen kavels welke momenteel dienst doen als weide. Bron: BNL advies. Datum: 01-06-2023

3.2.3 Kavel 756 en 757

De kavels bestaan momenteel uit een volwassen houtsingel aan de randen met centraal kruidachtige vegetatie (zie afbeelding 14 t/m 17). Een deel van de beplantingen zal verwijderd worden om de bouw van de woning mogelijk te maken.

Op de bestaande kavels met beplantingen en aangrenzende beplantingen kunnen diverse beschermde plant-, dier- en vogelsoorten voor komen zoals de marters, vleermuizen, eekhoorn, dassen, uilen en beschermde vaatplanten.



Afbeelding 14 t/m 19: De te ontwikkelen kavels met houtsingel en centraal een kruidachtige vegetatie. Bron: BNL advies.
Datum: 01-06-2023

3.2.4 Beplantingen op de kavel en in directe omgeving

Aangrenzend aan het projectgebied en verspreid op de aangrenzende kavels zijn landschapsbomen, hagen, heesterbeplanting en diverse kruidachtige begroeiing aanwezig.

Tijdens de rondgang dienen eventueel aangrenzende- en te verwijderen beplantingen goed gecontroleerd te worden op bestaande nesten in bomen en beplantingen en holtes/ spleten in bomen, welke gebruikt kunnen worden door vogels en vleermuizen. Beoordeeld moet worden of de geplande werkzaamheden een negatief effect hebben op (beschermde) soorten flora en fauna op de kavel.

Dit zal afhankelijk zijn van de soorten die voor komen, en op welke wijze zij het gebied gebruiken (groeiplaats, voortplantingsplaats, verblijfplaats of foerageerplaats). Elke functie kent een ander beschermingsregime.

3.2.5 Vooronderzoek

Voorafgaand aan het bezoek op de projectlocatie is de NDFF geraadpleegd om te bekijken welke soorten aanwezig zijn in het gebied, om daarop de quickscan aan te passen. De projectlocatie valt binnen het kilometerhok 182-409.

Het belangrijkste wat opviel is dat in de directe omgeving (atlasblok van 5x5 km) diverse beschermde soorten flora en fauna voorkomen. Beoordeeld moet worden door middel van een veldbezoek of beschermde soorten ook mogelijk gebruik maken van het gebied/ aanwezig zijn in het gebied.

Gezien de ligging van het perceel en de aanwezigheid van beplantingen in de directe omgeving, was het dus belangrijk om het gebied goed te inventariseren op beschermde vaatplanten/ groeilocaties, aanwezige holtes / mogelijke verblijfplaatsen, voortplantings-, en nestlocaties van zoogdieren en vogelsoorten.

Wetenschappelijke naam	Nederlandse naam	Zeldzaamheid	Rode Lijst
<i>Apodemus sylvaticus</i>	Bosmuis	a	TNB
<i>Arvicola amphibius</i>	Woeirat	a	TNB
<i>Capreolus capreolus</i>	Ree	a	TNB
<i>Castor fiber</i>	Bever	a	TNB
<i>Crocifera russula</i>	Huisspitsmuis	a	TNB
<i>Epitesicus serotinus</i>	Laatvlieger	a	KW
<i>Erinaceus europaeus</i>	Egel	a	TNB
<i>Felis catus</i>	Huiskat	a	
<i>Lepus europaeus</i>	Haas	a	GE
<i>Martes foina</i>	Steenmarter	a	TNB
<i>Meles meles</i>	Das	a	TNB
<i>Micromys minutus</i>	Dwergmuis	a	TNB
<i>Microtus agrestis</i>	Aardmuis	a	TNB
<i>Microtus arvalis</i>	Veldmuis	a	TNB
<i>Mus musculus</i>	Huismuis	a	TNB
<i>Mustela nivalis</i>	Wezel	a	GE
<i>Mustela putorius</i>	Burzing	a	KW
<i>Myodes glareolus</i>	Rosse woelmuis	a	TNB
<i>Myotis daubentonii</i>	Watervleermuis	a	TNB
<i>Myotis nattereri</i>	Franjestaart	a	TNB
<i>Neovison vison</i>	Amerikaanse nerts	a	
<i>Nyctalus noctula</i>	Rosse vleermuis	a	OG
<i>Ondatra zibethicus</i>	Muskusrat	a	
<i>Oryctolagus cuniculus</i>	Konijn	a	GE
<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	Gewone dwergvleermuis	a	TNB
<i>Plecotus auritus</i>	Gewone grootvleermuis	a	TNB
<i>Rattus norvegicus</i>	Bruine rat	a	TNB
<i>Sciurus vulgaris</i>	Eekhoorn	a	TNB
<i>Sorex minutus</i>	Dwergspitsmuis	a	TNB
<i>Talpa europaea</i>	Mol	a	TNB
<i>Vulpes vulpes</i>	Vos	a	TNB

© NDFF 2023

Tabel 2. Mogelijk aanwezige zoogdieren in de directe omgeving van het plangebied. Bron: Verspreidingsatlas NDFF

4. Onderzoeksresultaten beschermde soorten

4.1 Algemeen

De kavels en omliggende gronden zijn op donderdag 1 juni 2023 visueel geïnspecteerd en gecontroleerd op de (mogelijke) aanwezigheid van beschermde soorten of de nesten/verblijfslocaties daarvan. Waar tijdens de quickscan vooral op gelet/ naar gezocht is zijn de volgende soorten:

- Nesten in bomen/ beplantingen van vogels in de directe omgeving van het projectgebied
- Holtes en spleten/ scheuren in bomen welke door vogels gebruikt worden
- Mogelijke verblijfplaatsen voor vogels en vleermuizen onder het dak of achter gevelbekleding van (aangrenzende) bebouwingen
- Beschermde plantsoorten op de te ontwikkelen kavels
- Mogelijke verblijfplaatsen en holen van marterachtigen
- Overige beschermde soorten/ verblijfsfuncties op de kavels

4.2 Soorten vogelrichtlijn

4.2.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten

Het plangebied (de eventueel te slopen bebouwing op kavel 811) is mogelijk geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten in gebouwen.

Huismus. Voor de huismus zijn geen vaste rust-, en/of verblijfplaatsen aanwezig onder de daken van de eventueel te slopen bijgebouwen (gebouw 1 en 2, zie afbeelding 20) op kavel 811. Nader onderzoek naar de huismus in de te slopen bebouwing wordt dan ook nodig geacht.



Afbeelding 20: De te slopen bebouwingen binnen het paars kader. Bron: BNL advies. Datum: 01-06-2023

Wel zijn er huismussen actief in de tuin rondom de bestaande te behouden woning. Verwacht wordt dat huismussen nestelen onder de dakpannen van de woning. Aangezien hier geen werkzaamheden aan gepland zijn, en de ontwikkeling geen negatief effect met zich meebrengt op het essentieel leefgebied van deze soort, wordt nader onderzoek niet nodig geacht.

Voor de huismus zijn mogelijk nesten aanwezig onder de daken van de bebouwingen ten zuiden en zuidwesten van de te ontwikkelen kavels. Aangezien hier geen werkzaamheden aan gepland zijn, en de ontwikkeling geen negatief effect met zich meebrengt op het essentieel leefgebied van deze soort, wordt nader onderzoek niet nodig geacht.

Gierzwaluw. Voor gierzwaluwen is het projectgebied zelf niet direct geschikt. Gierzwaluwen hebben de voorkeur voor hoge lintbebouwing in dorpen en steden. Mogelijke nestlocaties van de gierzwaluw zijn in de te slopen bebouwing (op kavel 811) niet aangetroffen, nader onderzoek naar de gierzwaluw in de te slopen bebouwing wordt dan ook niet nodig geacht.

Uilen. De aanwezigheid van vaste verblijfplaatsen van steenuil en kerkuil in de te slopen bebouwing is niet mogelijk, door de afwezigheid van invliegopeningen naar eventuele vaste rust- en voortplantingsplaatsen in de bebouwing. Ook zijn er rondom de bebouwing geen sporen van uilen aangetroffen.

De weiden kunnen wel dienen als essentieel leefgebied van de kerk- en steenuil, welke mogelijkserwijs in de direct omgeving van het plangebied woont.

Een nader onderzoek naar de kerk- en steenuil voorafgaand aan de geplande ontwikkeling van het totale plangebied wordt nodig geacht.

Overige soorten. In omgeving van het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen jaarrond beschermde nesten- of sporen van boombewonende broedvogels waargenomen. Aangezien het niet duidelijk is wanneer de ontwikkeling plaats zou gaan vinden, en welke bomen gekapt zouden moeten worden, wordt voorafgaand aan de geplande ontwikkeling van het totale gebied, een nader onderzoek naar soorten met jaarrond beschermde nesten in bomen nodig geacht.

4.2.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)

Het plangebied en directe omgeving is geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met niet jaarrond beschermde nesten in nestkasten en bebouwingen zoals de spreeuw, koolmees en pimpelmees.

Wanneer buiten het broedseizoen (15 maart - 15 augustus) gewerkt wordt (slopen van bebouwingen, verwijderen van beplantingen en het bouwrijp maken van de kavels), kunnen geen negatieve effecten ontstaan. Voor deze soorten geldt tijdens de werkzaamheden te allen tijde de zorgplicht.

4.2.3 Algemene broedvogels

Het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene broedvogels. De bomen en beplantingen op- en nabij de te ontwikkelen kavels, zijn een geschikte nestplaats. Dit betreft soorten als zanglijster, houtduif en merel.

Ook de wat ruigeren akkerranden en het grasland kunnen door weide- akkervogels zoals de fazant en patrijs gebruikt worden om te nestelen.

Gezien de geplande ontwikkelingen vormen deze in geen enkele vorm een bedreiging voor deze soorten, wanneer buiten het broedseizoen (15 maart - 15 augustus) gewerkt wordt (verwijderen van beplantingen en bouwrijp maken van de kavels). Hiervoor geldt tijdens de werkzaamheden de zorgplicht.

4.2.4 Werken binnen het broedseizoen

Werken binnen het broedseizoen (verwijderen van begroeiingen en bouwrijp maken van de kavels) is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord van vogels met niet jaarrond beschermde nesten en nesten van algemene broedvogels.

Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt dient men voorafgaand aan de werkzaamheden een extra controle op de aanwezigheid van nesten uit te voeren. Wanneer nesten aanwezig zijn, dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden tot de jonge vogels uitgevlogen zijn. Bij twijfel te allen tijde een ecooloog inschakelen.

4.3 Soorten Habitatrichtlijn

4.3.1 Vleermuizen

De bomen en bebouwingen binnen- en nabij het plangebied, zijn gezien het bureauonderzoek, potentieel geschikt als vaste rust- en verblijfplaats voor gebouw- en boombewonende vleermuizen. Te denken valt dan aan de laatvlieger, de gewone- en ruige dwergvleermuis en de rosse vleermuis. Uit de verspreidingsatlas (NDFF) komt naar voren dat enkele van deze soorten eerder in de directe omgeving van het plangebied gezien zijn, maar deze bron is niet leidend.

Bepantingen en bebouwingen

In de te eventueel te slopen bebouwing zijn geen mogelijke verblijfslocaties van vleermuizen aangetroffen. Het betreffen enkele wanden en daken, waar vleermuizen niet kunnen verblijven. Ook zijn er in- en nabij de bebouwingen geen sporen van vleermuizen aangetroffen. Nader onderzoek naar vleermuizen in de eventueel te slopen bebouwingen wordt niet nodig geacht.

De singels- en bomenrijen kunnen door vleermuizen gebruikt worden als foerageergebied en als vliegroute. Een nader onderzoek dient uitgevoerd te worden wanneer kap van singels- en bomenrijen plaats gaat vinden.

Ook is het belangrijk om eventuele (werk)verlichting tijdens- en na de bouw van de nieuwe woningen af te wenden van de bestaande bebouwingen (binnen- en nabij het plangebied) en groenstructuren (bomenlanen en houtsingels) binnen het plangebied en in de directe omgeving van het plangebied. Dit om een eventuele foerageer- / vliegroute van vleermuizen niet te hinderen.

4.3.2 Overige Habitatrichtlijn soorten

Het plangebied is ongeschikt voor overige habitatrichtlijnsoorten die volgens de Habitatrichtlijn beschermd zijn. Gezien de geplande werkzaamheden en de afwezigheid van water/ geschikt habitat is nader onderzoek op overige habitatrichtlijn soorten niet nodig.

4.4 Nationaal beschermde soorten

Het plangebied is mogelijk geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en als functioneel leefgebied voor grondgebonden zoogdieren waarvoor in de provincie Noord-Brabant geen vrijstelling geldt zoals de eekhoorn, das, wezel, hermelijn, bunzing en steenmarter.

Binnen het projectgebied zijn geen burchten, latrines of andere sporen van dassen aangetroffen wat maakt dat nader onderzoek naar dassen niet nodig geacht wordt.

Er is een geschikt habitat aangetroffen voor de eekhoorn, wezel, hermelijn, steenmarter en bunzing, door de aanwezigheid van struwelen en groensingels binnen- en nabij het plangebied. Wanneer deze behouden blijven, wordt nader onderzoek naar deze soorten binnen het plangebied niet nodig geacht. Ook voorziet het nieuwe landschappelijk inrichtingsplan in robuuste gevarieerde erfbeplantingen, wat juist ten goede komt aan mogelijke verblijfs- en voorplantingsplaatsen en migratieroutes voor o.a. kleine marters.

4.4.1 Amfibieën en reptielen

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor amfibieën en reptielen waarvoor in de provincie Noord-Brabant geen vrijstelling geldt, zoals de alpenwatersalamander en kamsalamander, door de afwezigheid van een geschikt habitat. Nader onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.

4.4.2 Libellen

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor Nationaal beschermde soorten libellen door de afwezigheid van een geschikt habitat. Nader onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.

4.4.3 Dagvlinders

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor Nationaal beschermde soorten dagvlinders. Het bronnen- en veldonderzoek hebben ook geen (mogelijke) aanwezigheid aangetoond. Nader onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.

4.4.4 Vaatplanten

Potenties voor nationaal beschermde plantensoorten zijn binnen het plangebied afwezig. Binnen het plangebied zijn voedselarme of kalkrijke bodem en akkerreservaten afwezig. Ook zijn er tijdens het veldbezoek geen beschermde soorten of een geschikte groeiplaats voor beschermde soorten vaatplanten aangetroffen.

4.4.5 Effectbeoordeling en toetsing

Het plangebied is enkel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Noord-Brabant een vrijstelling geldt: egel, konijn en verschillende soorten (spits)muizen. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk.

Wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijke effecten op soorten zoveel mogelijk dienen te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden, of daar direct aan voorafgaand.

5. Conclusies en aanbevelingen

5.1 Soorten Vogelrichtlijn

5.1.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten

De eventueel te slopen bebouwing is niet geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van de huismus. Een nader onderzoek naar deze soort wordt dan ook nodig geacht.

Het plangebied (de te ontwikkelen kavels) is geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten in bomen zoals die van de, sperwer, buizerd, ransuil, etc. Ook zijn de kavels geschikt als foerageergebied voor de kerk- en steenuil.

Een nader onderzoek naar deze soorten binnen het plangebied wordt voorafgaand aan de ontwikkeling nodig geacht.

5.1.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)

Het plangebied (de beplantingen op- en nabij de kavels, te slopen bebouwing en de te ontwikkelen kavels) is potentieel geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met niet jaarrond beschermde nesten in bebouwingen, nestkasten en boomholten, waaronder de spreeuw, koolmees, pimpelmees. Vogels met niet jaarrond beschermde nesten (Categorie 5) zijn vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan en die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Deze zijn buiten het broedseizoen niet beschermd.

Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In dezen zijn er geen ecologische omstandigheden waardoor categorie 5 soorten in het plangebied jaarrond beschermd dienen te zijn. Het betreft een lokaal en regionaal algemene vogels. In de directe omgeving zijn voldoende geschikte structuren die als alternatief gebruikt kunnen worden.

Tijdelijke schadelijke effecten op Categorie 5 soorten vogels door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart - 15 augustus). Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt dient men voorafgaand aan de werkzaamheden een extra controle op de aanwezigheid van nesten uit te voeren. Wanneer nesten aanwezig zijn, dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden tot de jonge vogels uitgevlogen zijn. Bij twijfel te allen tijde een ecooloog inschakelen.

5.1.3 Algemene broedvogels

Het plangebied is potentieel geschikt voor algemene broedvogels om te broeden. Zij kunnen nestelen in de bomen, heesters en kruidachtige begroeiingen welke aanwezig zijn binnen en nabij het plangebied.

Schadelijke effecten op algemene broedvogels door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart - 15 augustus).

Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt dient men voorafgaand aan de werkzaamheden een extra controle op de aanwezigheid van nesten uit te voeren. Wanneer nesten aanwezig zijn, dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden tot de jonge vogels uitgevlogen zijn. Bij twijfel te allen tijde een ecooloog inschakelen.

5.2 Soorten Habitatrichtlijn

5.2.1 Vleermuizen

De voorgenomen ontwikkelingen kunnen niet leiden tot een negatief effect op vleermuizen in gebouwen. Hierdoor kunnen de verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 (zie Tabel 1) van de Wnb niet worden overtreden. Aanvullend onderzoek wordt niet nodig geacht.

Wanneer complete bomenrijen en houtsingels gekapt gaan worden, dient voorafgaand een onderzoek naar vleermuizen uitgevoerd te worden. Vleermuizen gebruiken houtsingels en bomenrijen als foerageergebied en vliegroute welke daarmee behoren tot het essentieel leefgebied.

5.2.2 Overige habitatrichtlijnsoorten

Voor overige habitatrichtlijnsoorten is het plangebied (redelijkerwijs) ongeschikt door het ontbreken van geschikte habitat. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk.

5.3 Nationaal beschermde soorten

In het plangebied zijn mogelijk nationaal beschermde soorten aanwezig, waarvoor géén provinciale vrijstelling geldt. Het betreft de soorten: eekhoorn, wezel, hermelijn, bunzing en steenmarter. Wanneer bomenrijen gekapt gaan worden en houtsingels verwijderd gaan worden, zal voorafgaand aan de werkzaamheden een nader onderzoek naar deze soorten uitgevoerd moeten worden.

Het plangebied is potentieel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Noord-Brabant een vrijstelling geldt als egel, konijn en (spits)muizen. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijk effect op egel en (spits)muizen zoveel mogelijk dient te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

5.4 Aanbevelingen/ natuur-inclusief bouwen

Door niet alleen te kijken naar ‘wat er niet is’, is het juist belangrijk om te kijken naar mogelijkheden voor flora en fauna voor- en na de bouw van de nieuwe woningen. Er zijn altijd mogelijkheden om (nieuwe)soorten een kans te geven zich te vestigen of in stand te houden in het gebied door kleine aanpassingen. Zo kun je denken aan het ophangen van nestkasten voor onder andere huismussen, maar ook voor mezen, en andere soorten is van alles te verkrijgen.

Voor de vleermuizen kunnen ook ruimtes open gelaten worden in de overstek welke toegang bieden tot de spouw, zodat ze zich in de spouw kunnen schuilhouden en voortplanten. Het is ook mogelijk nestkasten voor huismussen en vleermuizen in te metselen in de spouw. Dit heeft geen negatief effect op de isolatiewaarde maar wel een positief effect op de aanwezige soorten in de omgeving.

Er zijn speciale vleermuiskasten en huismuskasten te koop via internet: www.vivarapro.nl / www.waveka.nl welke onderdak kunnen bieden aan de diverse soorten vleermuizen.

Vleermuiskast inbouw type: IB VL 06 (Vivarapro)

Vleermuiskast opbouw type: 1FTH-zwart (Waveka)

Huismus inbouw type: NK MU 07 (Vivarapro)

Huismus opbouw type: NK MU 08 (Vivarapro)

6. Conclusie

Op basis van bovenstaande informatie welke uit de quickscan flora en fauna naar voren is gekomen, is er aanleiding om een aanvullend flora en faunaonderzoek naar beschermde soorten flora en fauna uit te voeren.

De soorten welke nader onderzocht dienen te worden:

- Soorten met jaarrond beschermde nesten in bomen
- Steen- en kerkuil en hun essentieel leefgebied binnen- en direct aangrenzend aan het plangebied.

Wanneer kapwerkzaamheden uitgevoerd gaan worden, of wanneer houtsingels verwijderd gaan worden, dient voorafgaand een nader onderzoek uitgevoerd te worden naar:

- Soorten met jaarrond beschermde nesten in bomen
- De eekhoorn
- Wezel, hermelijn, bunzing en steenmarter

Ook zou het voor mogelijk aanwezige soorten in de directe omgeving goed zijn om het hoofdstuk aanbevelingen mee te nemen in de ontwikkeling van de nieuwe woningen. Het is heel eenvoudig om soorten een kans te bieden zich te vestigen/ uit te breiden binnen een gebied zonder afbraak te doen aan het ontwerp/ isolatiewaarden welke gesteld worden.

Tijdens de werkzaamheden blijft te allen tijde de zorgplicht van kracht en bij een veranderende situatie dient te allen tijde een ecooloog ingeschakeld te worden.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben, verblijf ik.

Met vriendelijke groet,



Ecoloog BNL advies

 15-06-2023