

Selectiebesluit Archeologie

Gemeente Land van Cuijk
Locatie: Sportpark Langenboom
Datum: 31-10-2023

Inleiding

In het kader van de bestemmingsplanwijziging voor het dorpsplan Langenboom is een archeologisch bureau- en booronderzoek uitgevoerd. Onderwerp van dit onderzoek was een tweetal locaties in de kern van Langenboom. Onderhavig document heeft enkel betrekking op de locatie Sportpark.

Archeologisch onderzoek

Het archeologisch onderzoek bestond uit een archeologisch bureau- en booronderzoek, waarbij ter hoogte van het plangebied Sportpark in eerste instantie enkel in het noordelijke deel van het plangebied een vijftal boringen is gezet. Dit is de beoogde locatie voor de nieuwbouw van het gebouw op het sportpark.

Hoewel niet het hele terrein middels boringen is onderzocht heeft het onderzoek duidelijk aangetoond dat het plangebied in een (sub) recent verleden is afgegraven en/of geëgaliseerd, waarbij de kans groot is dat eventueel aanwezige archeologische resten zijn verdwenen of dusdanig verstoord dat de informatiewaarde zeer beperkt is.

Ons kenmerk
Z/23/146237
D/23/1847373

Onderwerp
Verwijdering
dubbelbestemming
archeologie deel
plangebied sportpark

Bezoekadres
Louis Jansenplein 1
5431 BV Cuijk

Postbus 7
5360 AA Grave
T 0485 854 000
landvancuijk.nl



Selectieadvies

Op grond van de uitkomsten van het onderzoek wordt dan ook geadviseerd het plangebied vrij te geven voor verdere ontwikkeling en geen nader onderzoek te laten uitvoeren.

Selectiebesluit

Het rapport van het onderzoek heeft duidelijk gemaakt dat binnen het plangebied geen archeologische resten meer te verwachten zijn. Het advies wordt dan ook overgenomen door het bevoegd gezag.

Archeologische dubbelbestemming

De archeologische dubbelbestemming wordt van het plangebied zoals dit is weergegeven in bijlage 1 verwijderd.

Meldplicht archeologische vondsten

Ondanks het feit dat het uitgevoerde onderzoek aannemelijk heeft gemaakt dat binnen het plangebied geen archeologische resten (meer) verwacht hoeven te worden, bestaat er altijd een mogelijkheid dat tijdens grondroerende werkzaamheden alsnog archeologische resten worden aangetroffen. Wanneer het vermoeden bestaat dat tijdens werkzaamheden op archeologische resten te is gestuit, is de wettelijke archeologische meldplicht van kracht. Deze houdt in dat zo snel mogelijk de minister van OC&W in de persoon van de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed en het bevoegd gezag van de gemeente Land van Cuijk in de persoon van de gemeentelijk archeoloog op de hoogte worden gesteld van de aangetroffen resten. In overleg zal dan worden bepaald of en zo ja, welke stappen op het gebied van de archeologische monumentenzorg worden ondernomen.

Bijlagen:

1.

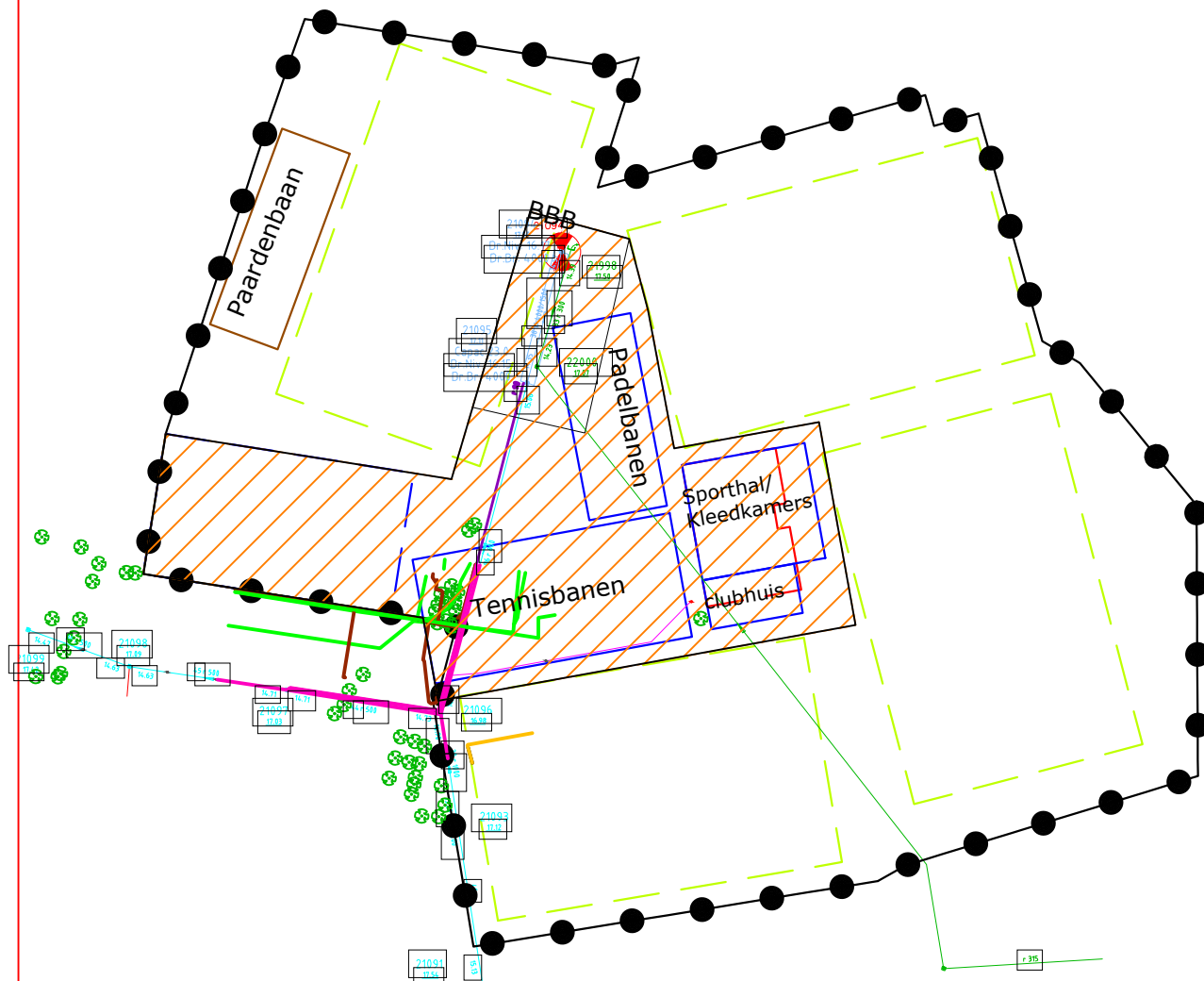
Namens burgemeester en wethouders van de Gemeente Land van Cuijk,

Daniëlle Wessels

Teammanager Ruimtelijke ontwikkeling



Bijlage 1 bij selectiebesluit Sportpark Langenboom



Legenda

Ondergronden

Kadastrale ondergrond & onderleggen riolering

Aanduidingen

- Plangebied
- Bestaand wedstrijdveld
- Bestaand gebouw
- Zoekgebied eventuele nieuwbouw school
- Tennis/Padelbanen, nieuwe bebouwing
- Nieuwe paardenbaan
- Archeologisch vrij te geven gebied

Project:

Sportpark Langenboom

Onderdeel:

Situatietekening tbv selectiebesluit archeologie

Getekend:

DR (RR)

Datum:

19-10-23

Formaat:

A4

Status:

Concept

Tekeningnummer:

2023-086

Blad:

1 van 1

Schaal:

1:2000

Versie:

1



Bezoekadres:

Louis Jansenplein 1
5431 BV Cuijk

Postadres:

Postbus 7
5360 AA Grave

Telefoon : 0485-854000

E-mail: gemeente@landvancuijk.nl