

Dorpsplan Langenboom | Parkeren Sportpark

Notitie Stichting Eigen Kweek (maart 2024)

Inleiding

Naar aanleiding van het beoogde herontwerp van het Sportpark in Langenboom, gelegen aan de Dennendijk, is de toekomstige parkeerbehoefte onderzocht.

Het huidige sportpark is al geruime tijd op deze locatie aanwezig en bestaat momenteel uit:

- 3 voetbalvelden
- 1 trainingsveld (voetbal)
- 4 tennisbanen
- 2 kantine/ accommodatie-gebouwen.

In de huidige praktijk is vast te stellen dat het aanwezige parkeerterrein nauwelijks bezetting heeft overdag op werkdagen. De auto's die aanwezig zijn, zijn van enkele tennisspelers. Gelet op de directe nabijheid van het dorp komen deze veelal met de fiets. Op trainingsavonden van voetbalclub SES zijn ook een handjevol auto's aanwezig. Ook hier geldt dat bijna iedereen met de fiets uit het dorp komt. In de weekenden (wedstrijddagen voetbal en tennis) wordt de parkeerbehoefte met name bepaald door bezoekende voetballers en tennissers. De situatie dat het hele parkeerterrein vol staat blijft echter in de huidige situatie beperkt tot een jaarlijks evenement (toernooi).

Op het sportpark wordt echter een aantal veranderingen gerealiseerd die gevolgen kunnen hebben voor de parkeerbehoefte:

- De bouw van een sportzaal (afmeting ong. 30-32 meter).
- De aanleg van 4 padelbanen.

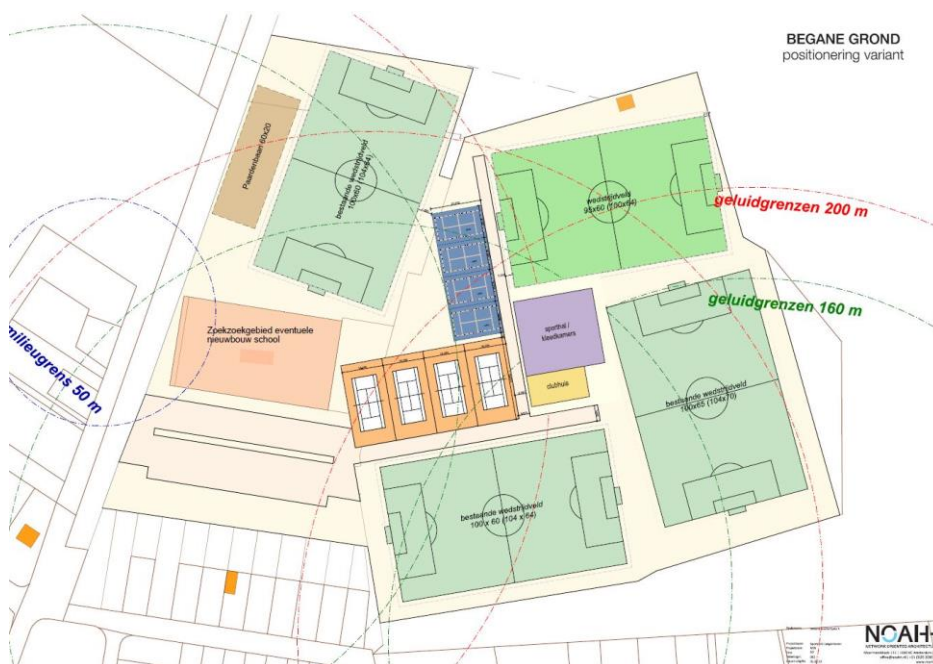
De twee (oude) kantine / accommodatie-gebouwen worden gesloopt en vervangen door 1 nieuw gebouw (vaststaand aan de sporthal). Dat leidt als zodanig niet tot een uitbreiding van de parkeerbehoefte.

Met het oog op een goede ruimtelijke ordening is onderzocht wat de nieuwe parkeerbehoefte is en hoe aan deze behoefte kan worden voldaan.

Bestaande situatie versus nieuwe situatie



Bestaande situatie



Toekomstige situatie

Op deze afbeelding is ook een zoekgebied voor de eventuele nieuwbouw van de basisschool 't Stekske beoogde school zichtbaar. De besluitvorming over het levensverlengend investeren op de huidige locatie dan wel sloop en nieuwbouw van de school (waarbij nu ook de situering van de nieuwbouw nog niet vast staat) zal op een later tijdstip plaatsvinden. De eventuele realisering van de school is geen onderdeel van het voorliggende bestemmingsplan

Parkeernormen toegepast op de nieuwe situatie

De parkeerbehoefte kan met verschillende gegevens worden vastgesteld. In deze notitie is dat op vier manieren gebeurd:

- Met CROW richtlijnen; deze cijfers vormen al jaren een belangrijke parkeerleidraad. De meest recente versie stamt uit 2018.
- Op basis van de Nota Parkeernormen 2023 van Gemeente Land van Cuijk, vastgesteld in November 2023.
- Op basis van het onderzoek “Vervoersbewegingen en CO2 uitstoot in de amateursport” van NOC*NSF van Februari 2023. Dat stelt dat 37% van de sporters met de auto komt (in niet stedelijk gebied).
- Op basis van de actuele maximale parkeerbehoefte, vastgesteld door de besturen van TCL en SES.

Dat leidt tot de volgende parkeerbehoefte (allen gebaseerd op het drukste moment van de week):

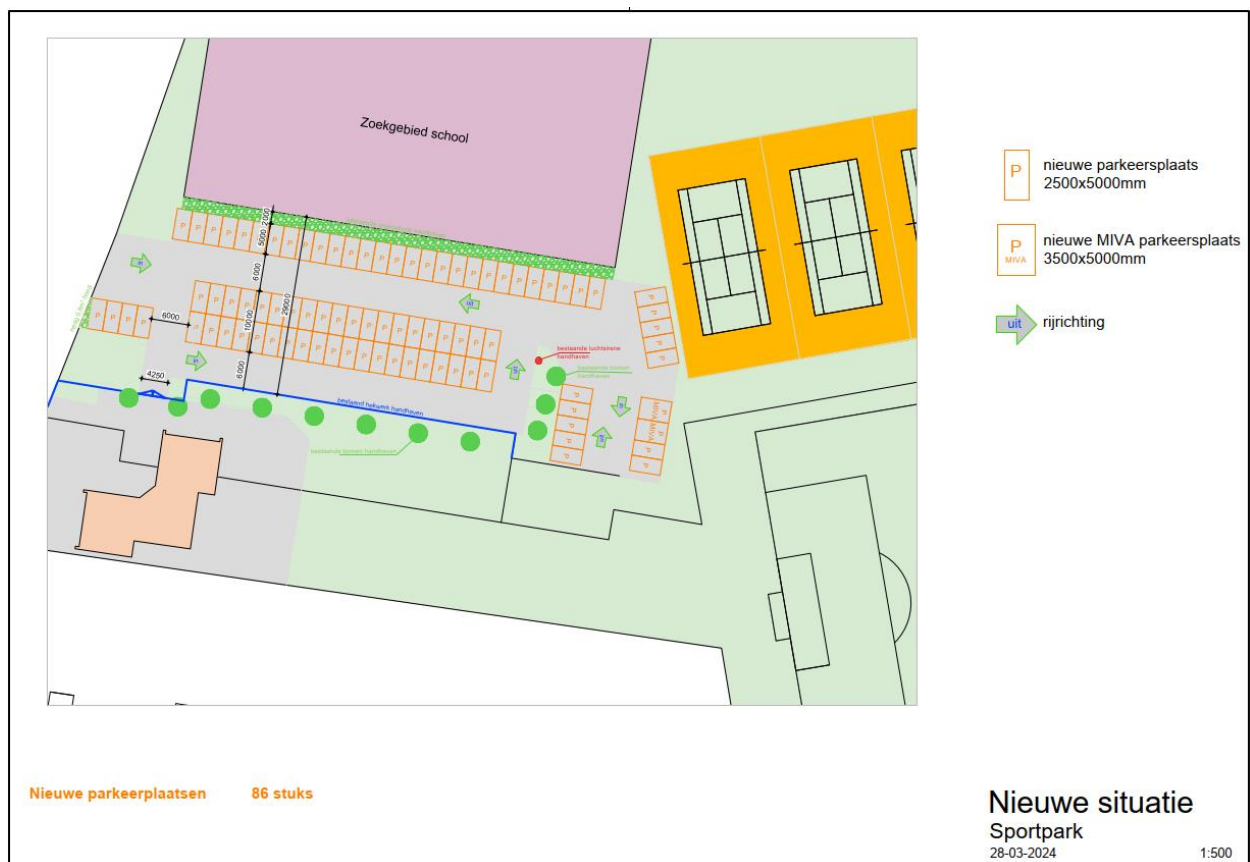
Sportfunctie	Bron parkeernorm				Hoogste
	CROW	Nota LvC	NOC*NSF	Bestuur	
Voetbal: 3 velden	40	40	33	24	40
Tennis: 4 banen	8	8	6	5	8
Padel: 4 banen	8	8	6	onbekend	8
Sporthal 30*32m	28	27	15	onbekend	28
Scouting	onbekend	5	onbekend	onbekend	5
		Maximale parkeerbehoefte			89

Door voor elke sportfunctie uit te gaan van het hoogste normaantal, wordt een maximale parkeerbehoefte vastgesteld van 89.

Volgens de parkeernota Land van Cuijk moet met dit piekaantal rekening worden gehouden op zaterdagmiddag en in iets mindere mate op zondagmiddag. Dat sluit aan met de praktijk.

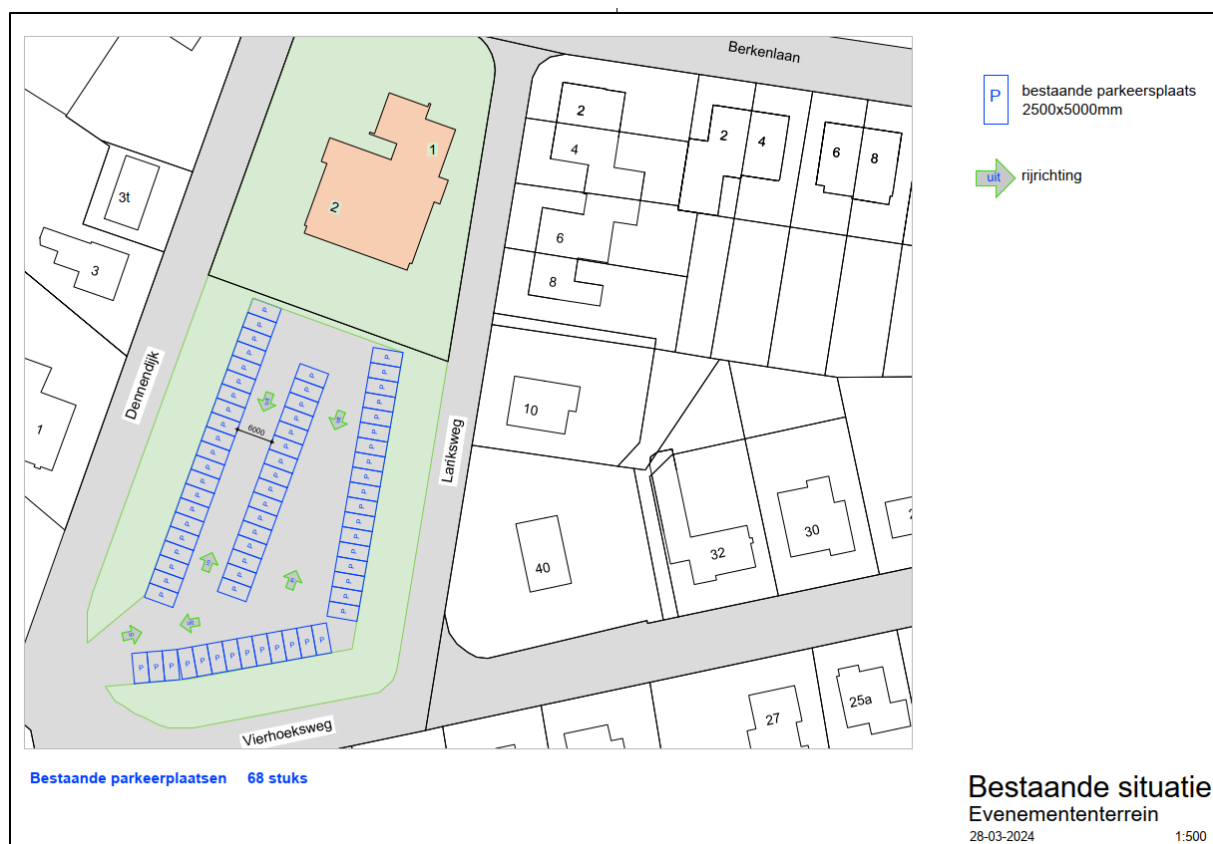
Parkeercapaciteit sportpark

In de huidige situatie is sprake van een parkeerterrein bij het sportpark dat rond de 64 parkeerplekken bevat. De parkeerplekken zijn niet aangeduid. In geval het parkeerterrein optimaal als parkeerterrein wordt ingericht kunnen maximaal 86 parkeerplaatsen worden gerealiseerd.



Parkeercapaciteit op loopafstand

Op circa 150 meter (hemelsbreed) afstand bevindt zich een parkeerterrein / evenemententerrein dat rond de 50 parkeerplaatsen telt. De parkeervakken zijn niet aangeduid. In geval het parkeerterrein optimaal als parkeerterrein wordt ingericht kunnen maximaal 68 parkeerplaatsen worden gerealiseerd.



Vergelijk tussen parkeerbehoefte en parkeercapaciteit per dagdeel

De parkeerbehoefte verschilt sterk per dag(deel). Dat wordt tot uitdrukking gebracht in een percentage, afkomstig uit de Parkeernota Land van Cuijk.

Procentuele parkeerbehoefte	Za-mi	Zo-mi	Avonden	Za-avond	Werkdagen	
Sportvelden/ voetbal	100%	100%	50%	25%	25%	
Sportvelden / tennis en padel	100%	100%	50%	25%	25%	
Sport binnen	100%	75%	100%	100%	50%	
Scouting (MFA)	60%	25%	100%	90%	40%	
Parkeerbehoefte in aantallen	Za-mi	Zo-mi	Avonden	Za-avond	Werkdagen	100% is:
Sportvelden/ voetbal	40	40	20	10	10	40
Sportvelden / tennis en padel	16	16	8	4	4	16
Sport binnen	28	21	28	28	14	28
Scouting (MFA)	3	1,25	5	4,5	2	5
Totaal behoefte	87	78,25	61	46,5	30	89
Parkeercapaciteit	Za-mi	Zo-mi	Avonden	Za-avond	Werkdagen	
Sportpark heringericht	86	86	86	86	86	
Evenemententerrein	68	68	68	68	68	
Totaal capaciteit	154	154	154	154	154	
Overcapaciteit	67	75,75	93	107,5	124	

Conclusies

1. De parkeercapaciteit van het sportpark is voldoende op werkdagen, avonden en zondagmiddag.
2. Op zaterdagmiddag wordt de parkeerbehoefte licht overschreden.
3. Om een tekort op te vangen kan gebruik worden gemaakt van het evenemententerrein op loopafstand met ruim voldoende parkeercapaciteit. Dat terrein kan ook worden ingezet bij evenementen (zoals sporttoernooien).
4. Het is omwille van de parkeerbehoefte wenselijk het parkeerterrein van het sportpark opnieuw in te richten. Er zou gekozen kunnen worden voor een wat groener parkeerterrein met minder parkeerplaatsen en meer bewuste parkeersturing naar het evenemententerrein verderop.