

Toelichting behorende tot het bestemmingsplan “Correctie Horstenweg”.

Aanleiding en doel.

Op 2 juli 2020 heeft de gemeenteraad van Boxmeer het bestemmingsplan “Holthees 2019” vastgesteld.

Dit plan is gedeeltelijk gewijzigd door middel van een besluit van de gemeenteraad van Boxmeer d.d. 1 april 2021.

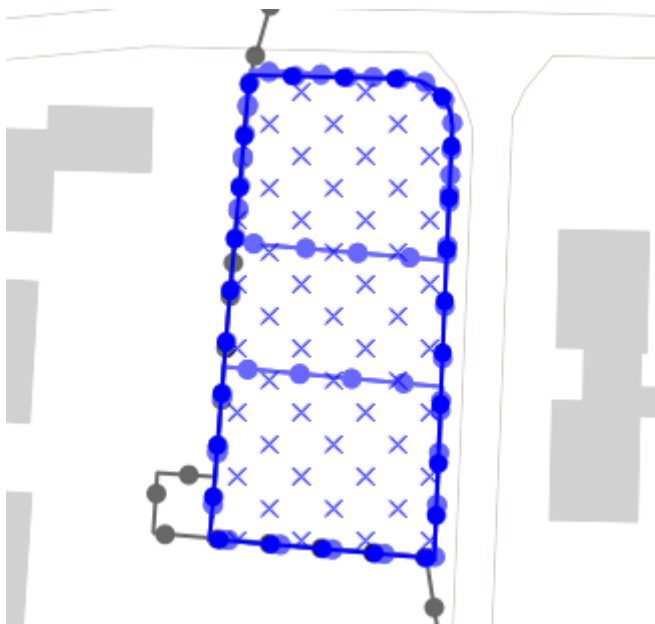
Tegen beide besluiten is beroep ingesteld bij de Raad van State.

De ingestelde beroepen hadden betrekking op een perceel grond, gelegen aan de Horstenweg in Holthees.

Op 3 november 2021 heeft de Raad van State uitspraak gedaan over de ingestelde beroepen.

De Raad van State heeft besloten de ingestelde beroepen gegrond te verklaren en het bestemmingsplan te vernietigen voor zover dat betrekking heeft op het perceel waar de beroepschriften betrekking op hadden.

Het betreft het volgende perceel:



Door de gedeeltelijke vernietiging van het bestemmingsplan “herleeft” voor dit terrein het bestemmingsplan “Horstenweg”, door de gemeenteraad van Boxmeer vastgesteld op 22 mei 2014.

Op grond van dat bestemmingsplan mogen op dit terrein maximaal 2 woningen gebouwd worden.

De raadsbesluiten van 2 juli 2020 en 1 april 2021 strekten ertoe om op dit terrein in totaal 5 woningen toe te kunnen staan. Een en ander was echter onjuist “vertaald” naar de verbeelding, hetgeen voor de Raad van State aanleiding is geweest dit deel van het bestemmingsplan te vernietigen.

Door middel van dit bestemmingsplan wordt de bestemming voor 5 woningen opnieuw vastgelegd, maar nu via een correcte verbeelding.

Voor een verdere toelichting op dit plan, alsmede de toetsing aan diverse beleidskaders en uitvoeringsaspecten, wordt verwezen naar de toelichting behorende tot het bestemmingsplan “Holthees 2019”, zoals vastgesteld op 2 juli 2020.