

Bijlage 3: Berekening kwaliteitsverbetering

Berekening kwaliteitsverbetering Stootershutweg 6 Oploo

Normen zijn gebaseerd op 'Regeling kwaliteitsverbetering van het landschap gemeente Land van Cuijk 2022' en t

Projectlocatie: Stootershutweg 6
5841 CG Oploo
Project: Uitbreiding Agrarisch bouwvlak t.b.v. bedrijfswoning

	m2		waarde/m2		waarde
Agrarisch bouwvlak oud	5150	€	25,00	€	128.750,00
Agrarische grond	1600	€	8,00	€	12.800,00
Totaal oud	6750			€	141.550,00
Agrarisch bouwvlak nieuw	5780	€	25,00	€	144.500,00
Agrarische bedrijfswoning 1e 1000 m2	970	€	125,00	€	121.250,00
Totaal nieuw	6750			€	265.750,00
Bestemmingswinst				€	124.200,00
Vereiste inverstering (20%)				€	24.840,00

Offerte

Stootershut Pork
Stootershutweg 6
5841 CG OPLOO

Offerte datum 25 november 2023

Offerte nummer 2023072

Deze prijzen zijn geldig tot 7 dagen na de offerte datum.

Omschrijving	Aantal	Eenheid	Prijs	BTW %	Bedrag
Graszaad				9,00 €	880,00
Fagus Sylvatica 60-80cm	320,00	m1		9,00 €	2.560,00
Knotwilg	5,00	stuks	€ 110,00	9,00 €	550,00
Fruitboom bestaande uit:				9,00	
Pyrus Conference	4,00	stuks	€ 520,00	9,00 €	2.080,00
Malus Jonagold	4,00	stuks	€ 470,00	9,00 €	1.880,00
Juglans Regia	4,00	stuks	€ 710,00	9,00 €	2.840,00
Prunus Avium	2,00	stuks	€ 410,00	9,00 €	820,00
Prunus Domestica	2,00	stuks	€ 480,00	9,00 €	960,00
Bosplantsoen bestaande uit:				9,00 €	3.750,00
Acer Campestre					
Alnus Dordata					
Amelanchier Lamarackii					
Betula Pendula					
Carpinus Betulus					
Corylus Avellana					
Fagus Sylvatica					
Fraxinus Excelsior					
Quercus Robur					
Rhamnus Frangula					
Ribes Alpinum					
Sorbus Aucupraia					
Sambucus Nigra					
Boompalen + band				21,00 €	780,00
Verreikte teelaard, bomengrond, compost 0-10				21,00 €	4.300,00
Post grondwerk, spitten, bodemverbetering				21,00 €	4.500,00
Arbeid hovenier				21,00 €	4.200,00

Let op bovenstaande prijzen zijn excl. BTW

Mark Janssen
Kerkpad 55
5428 GB Venhorst

06-51708487
www.markjanssenhovenier.nl
info@markjanssenhovenier.nl

IBAN NL79 RABO 0308410424
KvK 88827305
BTW NL001756731B09

Op al onze offertes, opdrachten en diensten zijn van toepassing onze algemene voorwaarden, gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Eindhoven onder nummer 65017412.
Een exemplaar wordt u op verzoek kosteloos toegestuurd.