

## Verslag gevoerde omgevingsdialoog

### Hattertweg 8 (11 januari 2023)

Op 11 januari 2023 is gesproken met de bewoners van 5.1.2e en 5.1.2e over de sloop van de varkensstallen en herbouw van de loodsen voor het bomteeltbedrijf en akkerbouw. Ook willen we extensief nog wat rundvee en schapen houden en een slagerij beginnen voor huisverkoop van streekeigen producten. Er waren geen problemen met deze ontwikkeling.

### Kiekuutweg 1 (6 juli 2022)

Omdat we met de sloop begonnen waren door de zonnepanelen op de grond te leggen naast de stal tussen ons en 5.1.2e in zijn we op 6 juli 2022 bij 5.1.2e langs geweest om uit te leggen dat het varkensbedrijf gesloopt wordt en hiervoor loodsen worden terug gebouwd voor opslag van akkerbouwproducten, machineberging en de mestbewerking blijft. Hier hadden de burens geen problemen mee.

### Kiekuutweg 5 (januari/februari 2023)

Gesproken met bewoners van 5.1.2e om met hen over de plannen tav ons perceel dat grenst aan hun perceel te praten.

Aangegeven dat het plan is om IV van de bestemming af te halen en het bouwblok te gaan gebruiken voor opslagloodsen voor agrarische producten.

Ze waren destijds blij met het feit dat er geen stallen gebouwd zullen gaan worden. Verder zouden ze het liefste hebben dat ons perceel naast hen onbebouwd zou blijven, maar ze snapten onze beslissing wel.

Bebouwing is voor hen dus geen probleem.

Wel vroegen ze naar eventueel ongedierte dat op opslag van agrarische producten af zou kunnen komen. Hierover hebben we hen gerust kunnen stellen.

Ook het feit dat de loodsen achterop het perceel komen en zij dus vrij zicht houden in de richting van Groeningen/Vortum vanuit hun woning + de vrije strook naast hun perceel die niet bebouwd zal worden vonden ze belangrijk en prettig.

Al met al een positief gesprek. Ik heb hen beloofd om ze op de hoogte te houden en zal ze uiterlijk a.s. weekend nog even kort bijpraten over huidige status en publicatie bestemmingsplanwijziging komende week in de krant.

Ook wordt de bewoner van 5.1.2e bijgepraat over plannen: IV eraf en dus geen bouw stallen, opslagloodsen voor agrarische producten ervoor in de plaats. Publicatie aankomende week. Verder pension ongewijzigd en ivm opslagloodsen aan andere zijde perceel en groen erachter voor hen geen / nauwelijks impact.

### Molenveldweg 3 (28 juni 2023)

Bijeenkomst met de burens gehad.

Besproken is de verandering die heeft plaatsgevonden en welke nog niet is afgerond op de locatie.

Ter plaatse zijn de varkensstallen gesloopt en daarvoor in de plaats is een landbouwloods terug gebouwd. Ook wordt besproken wat de toekomstplannen zijn op deze locatie.

De bestemming wordt gewijzigd, de vermelding IV gaat er vanaf. De Reacties van de bewoners op de percelen 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e zijn zonder uitzondering positief.

**Klein Vortum 6 (29-08-2023)**

De bewoners van 5.1.2e heeft geen bezwaar. Wilden alleen een rij populieren geplaatst hebben achter de loods aan de oostzijde zodat ze de loods minder zagen ik heb daar mee ingestemd

5.1.2e (29-08-2023)

Geen bezwaar als er maar koeien in de wei achter de loods komen lopen

5.1.2e

Geen bezwaar alleen een stukje beukenhaag langs de erfafscheiding aan de noordoost zijde.

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

| Wet               | Artikel              | Beschrijving                                    | Pagina('s) |
|-------------------|----------------------|-------------------------------------------------|------------|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 1 2        |